



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Albertirsa Város Önkormányzata – Albertirsa Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata 6.2. pontja alapján – **ajánlati felhívást tesz közzé az albertirsai Mirelite park és Politzer park 2026. évi gondozására, fenntartására.**

1. Ajánlatkérő:

Neve: Albertirsa Város Önkormányzata
Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
Adószáma: 15730260-2-13
Képviseli: Jutasiné Klein Kitti polgármester

2. A felhívás tárgya: Az albertirsai Mirelite park és Politzer park 2026. évi gondozása, fenntartása

3. A felhívás keretében elvégzendő tevékenység leírása:

3.1. Tavaszi feladatok:

- dísznövények, bokrok, cserjék, sövények, díszfűvek tavaszi visszametszése;
- gyepfelületek szellőztetése, vakondtúrások elgereblyézése;
- műtrágyaszórás;
- öntözőrendszer átvizsgálása, beállítása, beindítása;
- évelő növények ültetése;
- növények szükség szerinti alakító metszése;
- keletkezett zöldhulladék elszállítása.

3.2. Havi rendszerességgel végzendő feladatok:

- fűnyírás és a gyepfelületek szegélyezése havi 4 alkalommal;
- a virágágyások kézi gyomtalanítása, nyári időszakban heti locsolása, szükség szerinti tápanyag utánpótlása;
- cserjék, sövények nyírása; növényvédelme
- ágak, gallyak, őszi lombok összegyűjtése;
- zöldhulladék elszállítása.

3.3. Egyéb feladatok:

- Mirelite parkban „Malomkerék” szökőkút évi 4 nagytakarítása és az ehhez tartozó gépészet havi rendszeres takarítása;
- öntözőrendszerek felügyelete, téliesítése; hiba esetén 12 órán belüli hibaelhárítás vállalása;
- burkolt felületek (járdák, görögshízház területe) tisztántartása és szükség esetén karbantartása/javítása;
- trafóházak környezetének folyamatos tisztítása (szemétszedés, zöldnövényzet gondozása);
- mulcs pótlása szükség szerint;
- szélsőséges időjárás esetén a környezeti károk elhárítása 12 órán belül.

4. A park gondozásának időtartama: 2026. április 1 – 2026. november 30.

5. A szerződés típusa: Ajánlatkérő az albertirsai Mirelite park és Politzer park 2026. évi fenntartására a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést kíván kötni.

6. A teljesítés helye:

2730 Albertirsa, Vasút utca 2952/8, 2952/9, 2952/10, 2952/7 hrsz.- Mirelite park (park teljes területe, üzletsor előtti virágos sáv, szervíz út melletti sövény sor)

2730 Albertirsa, Vasút utca 2937/3 hrsz.- Politzer park



7. Alkalmassági követelmények: Ajánlattevő alkalmas, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás tárgyát képező 1-2 éves szakmai tapasztalattal.

8. Alkalmassági követelmények igazolása: Ajánlattevő az ajánlata részeként köteles benyújtani a tevékenység végzésére jogosító engedélyeinek másolatát, a kertészeti szakmai szakképzettséget igazoló dokumentum másolatát, nyilatkozatot a tevékenység végzésére rendelkezésre álló eszközökről.

9. Ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele: a megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során előleget nem biztosít. Nyertes Ajánlattevő szerződéskötést követően, havonta jogosult (rész)számlát benyújtani. A (rész)számlát a szerződés keretében az adott hónap utolsó napjával bezárólag elvégzett és teljesítésigazolással alátámasztott feladatairól jogosult nyertes kiállítani.

10. Ajánlattételi határidő: 2026. 02.02. hétfő 17:00 óra

11. Az ajánlatok benyújtásának módja és helye: Az ajánlatokat zárt borítékban, postai úton Albertirsa Város Önkormányzata címére (2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.), vagy személyesen az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal Iktatócsoportjánál lehet benyújtani. *A borítékon kérjük feltüntetni: „Ajánlat az albertirsai Mirelite park és Politzer park 2026. évi gondozására, fenntartására”. Ajánlattételi határidő előtt TILOS FELBONTANI!”*

Az ajánlattal egyidejűleg benyújtandó dokumentumok:

- **Felolvasólap** (jelen ajánlati felhívás 1. számú melléklete szerinti tartalommal);
- **Ajánlattevői nyilatkozatok** (jelen ajánlati felhívás 2. számú melléklete szerinti tartalommal);
- **Az ajánlati felhívás 8. pontja szerinti dokumentumok;**
- **Nyilatkozat** arról, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat feltétel nélkül elfogadja a szerződéskötés alapjául, ajánlatát annak tudomásulvételével nyújtotta be;
- **cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégszerű aláírását igazoló** közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott aláírási címpéldány, illetve ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta.

12. Egyéb információk:

- Ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására;
- Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap;
- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt az ár nem változhat;
- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat érvénytelen, ha
 - azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
 - az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést,
 - az ajánlat nem felel meg Ajánlatkérő által előírt formai követelményeknek,
 - ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.
- Jelen beszerzési eljárás nyílt, egy szakaszból álló beszerzési eljárás, amelyben minden érdekelt gazdasági szereplő ajánlatot tehet,
- Az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban bővebb információ kérhető Kerekes-Simon Angéla városüzemeltetési irodavezetőtől, a 06 20 389 8066 telefonszámon.

Albertirsa, 2026. január 23.

Jutasiné Klein Kitty