



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

**2026. január 29.
Rendes ülés**

Napirendi pont:

8.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés NYÍLT ülésen tárgyalandó.

Az előterjesztés tárgya:

Pályázat kiírása a 2026. évi kátyúzási munkák elvégzésére

A napirend előterjesztője:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Az előterjesztést készítette:

Zeffer Bettina városüzemeltetési ügyintéző

Döntési javaslatok száma és formája:

**1
határozati javaslat**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

pályázati felhívás, szerződés

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság**

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiadási dátum:

2026. január 22.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 29-i ülésére

Pályázat kiírása a 2026. évi kátyúzási munkák elvégzésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa város szilárd burkolatú útjainak kátyúzási munkái elvégzésére javaslom, a Képviselő-testület írjon ki nyilvános pályázatot február hónapban.

Ajánlattevőknek a következő műszaki tartalmú kátyúzás elvégzésére kell ajánlatot adniuk. Ajánlatkérő a fenti műszaki tartalommal megegyező, alternatív ajánlatokat is elfogad.

„A” verzió műszaki tartalma:

- aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban, alapszerkezet szükség szerinti javítása,
- aszfaltszél vágása,
- kátyú kitisztítása, törmelék elszállítása és lerakása,
- a kátyú bitumen emulziós kikenése,
- a meglévő aszfalt és új aszfalt közötti rész kitöltése aszfalt minőségével megegyező bitumen szalaggal,
- aszfalt bedolgozása, tömörítése vibrációs hengerrel.

„B” verzió műszaki tartalma:

- aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban, alapszerkezet szükség szerinti javítása,
- kátyú kontúr kialakítása, marással
- törmelék elszállítása és lerakása,
- a kátyú bitumen emulziós kikenése, portalanítás
- a meglévő aszfalt és új aszfalt közötti rész kitöltése aszfalt minőségével megegyező bitumen emulzióval/ bitumen szalaggal,
- Helyszínen kevert AC 11 minőségű aszfalt bedolgozása (120-140 Celsius), tömörítése vibrációs hengerrel.

A munkákat két ütemben javaslom elvégeztetni annak érdekében, hogy az őszi kedvezőtlen időjárási körülmények következtében keletkezett újabb kátyúk javíttatását is el tudjuk végezni. A munkák elvégzésének véghatárideje 2026. október 31. Az első ütem határideje 2026. május 31., a második ütem határideje 2026. október 31.

A kátyúk felmérését március elején javaslom felmérni, a szerződéskötés tervezett időpontja 2026. március 15.

2024 őszén a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén felmerült annak lehetősége, hogy ne m²-re kérjük az ajánlatokat, hanem a bedolgozott mennyiségre (tonna). Véleményem szerint a mennyiséget jóval nehezebb ellenőrizni, szemben az elvégzett felület nagyságával.

HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Albertirsa város szilárd burkolatú útjainak 2026. évi kátyúzási munkáira nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

HATÁRIDŐ: a pályázat közzétételére 2026. február 02.

FELELŐS: Jutasiné Klein Kitti polgármester

Albertirsa, 2026. január 21.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a település szilárd burkolatú útjainak kátyúzási munkáira.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a vállalkozás nevét, székhelyét, adószámát, telefonszámát, elektronikus levelezési címét,
- a vállalkozási díjat négyzetméterben meghatározva (lásd ajánlati lap)
- a munka elvégzésére jogosító dokumentumot (cégkivonat, vállalkozói igazolvány másolata),
- referenciák bemutatását,
- nyilatkozat köztartozás mentességéről (lásd dokumentum minta)
- átláthatósági nyilatkozat (lásd dokumentum minta)

Ajánlattevőknek a következő műszaki tartalmú kátyúzás elvégzésére kell ajánlatot adniuk. Ajánlatkérő a fenti műszaki tartalommal megegyező, alternatív ajánlatokat is elfogad.

„A” verzió műszaki tartalma:

- aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban, alapszerkezet szükség szerinti javítása,
- aszfaltszél vágása,
- kátyú kitisztítása, törmelék elszállítása és lerakása,
- a kátyú bitumen emulziós kikenése,
- a meglévő aszfalt és új aszfalt közötti rész kitöltése aszfalt minőségével megegyező bitumen szalaggal,
- aszfalt bedolgozása, tömörítése vibrációs hengerrel.

„B” verzió műszaki tartalma:

- aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban, alapszerkezet szükség szerinti javítása,
- kátyú kontúr kialakítása, marással
- törmelék elszállítása és lerakása,
- a kátyú bitumen emulziós kikenése, portalanítás
- a meglévő aszfalt és új aszfalt közötti rész kitöltése aszfalt minőségével megegyező bitumen emulzióval/ bitumen szalaggal,
- Helyszínen kevert AC 11 minőségű aszfalt bedolgozása (120-140 Celsius), tömörítése vibrációs hengerrel.

A munkák elvégzésének időtartama: **2026. március 15 - 2026. október 31.** Az első ütem határideje 2026. május 31., a második ütem határideje 2026. október 31.

Elvégzendő munka mennyisége: kb. 200-300 db, 1-3 m² területű kátyú Albertirsa Város Önkormányzatának közigazgatási határán belül.

A pályázat benyújtásának helye: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal, 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2., iktató.

A pályázat benyújtásának módja: a pályázatot postai úton, vagy személyesen, zárt borítékban kell benyújtani az önkormányzati hivatal címére. A borítékra kérjük írják rá: „**Pályázat kátyúzási munkákra**”.

A pályázat benyújtásának határideje: **2026. február 16. 12,00 óra.**

Egyéb feltételek: a pályázati felhíváshoz csatolt vállalkozási szerződésben foglaltak szerint.

A pályázat kiírója kizárólag magyar nyelven tett, magyar forintban (HUF) meghatározott ajánlatokat fogad be és vet alá bíráltnak.

Ajánlati kötöttség időtartama: ajánlattételi határidő lejártát követő 30 munkanap.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ kérhető:

Zeffer Bettinától, a zeffer.bettina@albertirsa.hu e-mail címen

A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Albertirsa, 2026. február

Jutasiné Klein Kitty s.k.

polgármester

AJÁNLATI LAP

a „Pályázat kátyúzási munkákra” tárgyú nyílt pályázati eljárásban

- 1) Pályázó neve és a cégképviselőre jogosult neve:.....
- 2) Pályázó székhelye:
- 3) Pályázó telefonszáma:
- 4) Pályázó telefax száma:
- 5) Pályázó e-mail címe:
- 6) Pályázó kapcsolattartójának neve:
- 7) Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi eleme:

Komplett, nettó ajánlati ár

..... Ft/m² + Áfa

Pályázó képviselőtében nyilatkozom, hogy az ajánlati ár meghatározása körében figyelemmel voltunk az esetleges időközbeni jogszabályi, technológiai változásokból adódó többletköltségekre, különösen munkavállalói járulékok, bérterhek változására, infláció mértékének változására, piaci árváltozásra, árfolyamkockázatra, mivel tudomásul vesszük azt, hogy azok teljes mértékben Pályázó terhére esnek, ezekre való hivatkozással Pályázat kiíróval szemben többletköltséget Pályázó nem érvényesíthet.

Kelt:

cégszerű aláírás

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott, (cégképviselőre jogosult személy neve) mint a(z) (cégnév, székhely cím) pályázó cégjegyzésre jogosult képviselője, **Albertirsa Város Önkormányzata**, mint pályázat kiíró által kiírt „Pályázat kátyúzási munkákra” tárgyú beszerzési eljárás pályázójaként

nyilatkozom, hogy

- miután a felhívást és a szerződéstervezetben rögzített feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és az abban foglaltak, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint pályázatot nyújtunk be, a pályázatunkban az Ajánlati Lapon rögzített ajánlati áron;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk a felhívásban és a szerződéstervezetben, valamint az eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, nyertességünk esetén vállaljuk a felhívásban és a szerződéstervezetben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését;
- a pályázatban csatolt összes aláírt dokumentumot, nyilatkozatot az adott dokumentum, nyilatkozat aláírására jogosult személy írta alá;
- **nyertességünk esetén a nettó ajánlati egységárunkat a szerződés időtartama alatt semmilyen jogcímen nem változtatjuk meg, amennyiben erre mégis sor kerülne, vállaljuk a szerződésben foglalt szerződést biztosító mellékkötelezettségek Megrendelő részére történő megfizetését.**

Kelt:

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁSMENTESSÉGRŐL

Alulírott, (cégképviselőre jogosult személy neve) mint a(z) (cégnév, székhely cím) pályázó cégjegyzésre jogosult képviselője, **Albertirsa Város Önkormányzata**, mint pályázat kiíró által kiírt „*Pályázat kátyúzási munkákra*” tárgyú beszerzési eljárás pályázójaként

nyilatkozom, hogy

társaságunk köztartozásmentes adózónak minősül, és ennek megfelelően szerepel a NAV által vezetett köztartozás mentes adózói adatbázisban, vagy ha nem szerepel, akkor a pályázat kiíró kérésére készek vagyunk a társaság köztartozásmentes minőségét a NAV-tól származó adóigazolással bizonyítani.

Kelt:

cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. CXCv. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelésről

Nyilatkozattevő

Cégnév:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviselőtében eljár:

Jelen okirat aláírásával nyilatkozom, hogy az általam képviselta nemzeti
vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 3. § (1) bekezdés 1. pontja¹ szerinti átlátható szervezet.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles vagyok Albertirsa Város
Önkormányzatát haladéktalanul írásban értesíteni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Albertirsa Város
Önkormányzata jogosult felmondani, vagy attól elállni.

Kelt:, 2025.

cégszerű aláírás

¹3. § (1) E törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Vállalkozási szerződés

amely egyrészről **Albertirsa Város Önkormányzata** (székhely: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.; adószám: 15730260-2-13; bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002; képviseli: Jutasiné Klein Kitti polgármester),

mint megrendelő

másrészről az (székhely:; adószám:; bankszámlaszám:; képviseli:)

mint vállalkozó között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint jött létre.

1. Szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő a tulajdonában lévő, Albertirsa város közigazgatási területén szilárd burkolatú utak burkolathibái javítását, kátyúzását a jelen szerződés rendelkezési alapján, az ajánlatában (1. sz. melléklet) foglaltak szerint megrendeli a Vállalkozótól.
- 1.2. A vállalkozó a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok, adatok és információk alapján, a szerződés tárgyaként rögzített építési munkákat elvégzi.

2. Teljesítési határidő

- 2.1. Vállalkozó az 1. pontban rögzített feladatokat **2026. október 31.** véghatáridővel köteles elvégezni. Az első ütem határideje **2026. május 31.**, a második ütem határideje **2026. október 31.**
- 2.2. A munka megkezdésének időpontja: a vállalkozási szerződés aláírásának napja.
- 2.3. A Megrendelő által balesetveszélyesnek jelölt úthibák javítását, az építési/felmérési naplóba tett bejegyzést vagy szóbeli értesítést követően 2 napon belül meg kell kezdeni és folyamatos munkavégzéssel a lehető legrövidebb időn belül be kell fejezni.

3. A szerződés értéke

- 3.1. Vállalkozót az 1. pontban rögzített feladatok teljesítéséért Ft/m² díj illeti meg, mely tartalmazza az anyag- és munkadíjat. A vállalkozási díj elszámolása tételes felmérés, az építési/felmérési napló alapján történik a 3.2 pontban rögzítettek szerint.
- 3.2. A vállalkozói díj a ténylegesen elvégzett és Megrendelő által leigazolt munkák vonatkozásában, önálló tételként, az ajánlattevő által beadott ajánlatban megadott egységárak figyelembevételével, azaz aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban: Ft/m² + áfa összegben kerül megállapításra.
- 3.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Megrendelő fizetési kötelezettségének teljesítése az 1. pontban meghatározott munkák (jelen szerződésben rögzített minőségben és határidőre történő) teljesítésekor, a Vállalkozó által kiállított számla alapján teljesítményarányos módon, 15 napos átutalással történik. Az elszámolható díj alapja az építési/felmérési napló. Az elvégzett munka teljesítéséről kiállított teljesítést igazoló jegyzőkönyv képezi a számla kiállításának alapját és annak mellékletét. A számlához továbbá mellékelni kell az építési/felmérési napló másolatának egy példányát is.

- 4.2. A számlát a Vállalkozó az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal városüzemeltetési irodájára, a teljesítési határidő napján, vagy az azt követő napon köteles benyújtani.
- 4.3. Számlát csak a szerződésben foglaltak szerinti munkák elvégzése után, igazolt hibamentes teljesítést követően lehet benyújtani. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A számla melléklete a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás.

5. A felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó a vállalkozás tárgyát a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentumokban foglaltaknak, műszaki előírásoknak, valamint az illetékes hatóságok követelményeinek megfelelően I. osztályú minőségben valósítja meg.
- 5.2. Vállalkozó az általa beépített anyagok, szerkezetek és berendezések, illetve az elvégzett munka minőségét Megrendelőnek történő átadás alkalmával bizonylatolni köteles.
- 5.3. A Megrendelőnek történő átadáshoz adott esetben szükségessé váló közmű hozzájárulások, és a felelős műszaki vezetői nyilatkozat beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az ilyen jellegű hibás tevékenységből eredő károkat maga viseli.
- 5.4. Vállalkozó az általa biztosított/beépített anyagok, szerkezetek és elemek, illetve az elvégzett munka minőségét az átadások alkalmával bizonylatolja. Ennek keretében a Megrendelő részére átadásra kerül az átadási dokumentáció 1 példányban, mely az alábbiakat tartalmazza:
- felhasznált anyagok és beépített elemek minőségét tanúsító műbizonylatok,
 - céges kivitelezői nyilatkozatok, jegyzőkönyvek
 - minőségvizsgálati, illetve minőségtanúsító jegyzőkönyvek és bizonylatok,
 - hulladék elszállítási és befogadási bizonylatok,
 - építési napló másolata.
- 5.5. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésből, bírságból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.
- 5.6. Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az igénybevett közterület – járda, úttest – folyamatos tisztítása.
- 5.7. Vállalkozó a munkálatok helyszíni, felelős műszaki irányítását folyamatosan biztosítja.
- 5.8. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. A felek az építési/felmérési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a tudomásukra jutott tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik.
- Megrendelő meghatalmazott képviselője: Kerekes-Simon Angéla városüzemeltetési irodavezető
 - Vállalkozó meghatalmazott képviselője:
- 5.9. Vállalkozó köteles a munkavégzésről folyamatosan építési/felmérési naplót vezetni, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményeket abban feltüntetni.
- 5.10. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv., valamint a szerződésben felsorolt jogszabályok, illetve a fel nem sorolt, de kötelező jogszabályok, szabványok, irányelvek stb. rendelkezései, valamint a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.
- 5.11. A vállalkozó szavatolja, hogy a kivitelezéshez szükséges érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik.

6. Szavatosság, garancia

6.1. A szavatossági időkre és kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi jogszabályok rendelkezései az irányadóak:

- a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény),
- a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet.

Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés tárgyát képező munkát az ajánlatának, a Megrendelő által megadott kiindulási adatok, közbenső adatszolgáltatások és a megrendelői utasítások alapján, továbbá a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai normatíváknak, műszaki előírásoknak, az illetékes hatóságok követelményeinek és szabályzatainak megfelelően valósítja meg.

A jelen szerződés értelmében beépített anyag és berendezés mentes lesz minden olyan hibától, ami a Vállalkozó, az alvállalkozója, vagy a szállítója cselekedetéből, vagy mulasztásából származhat.

A szerződés teljesítéséhez felhasznált valamennyi végleges beépítésű anyag és berendezés új keletű, használatlan állapotú lesz, szavatolja továbbá az általa elvégzett tevékenység, a beépített anyagok és berendezések megfelelőségét és minőségét a hosszú távú üzemeltetés biztosíthatósága érdekében.

6.1.1 Megrendelő a szavatossági jogait a teljesítés időpontjától a kötelező alkalmassági idő lejártáig érvényesítheti.

6.2 A garanciális időszak a konkrét munka Megrendelő által történő, a sikeres átvétel befejezését rögzítő bizonylat kiállításától számítottan indul. A garanciális időszak **24 hónapig** tart. A garanciális időszak alatt a Vállalkozó a Megrendelői igény kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 2 naptári napon belül minden hibát megszüntet.

7. Minőségvizsgálat, minőség-ellenőrzés

- 7.1. Megrendelő köteles a munka kivitelezését és az építési/felmérési naplót a szerződés teljesítése során folyamatosan, de legalább 10 naponként ellenőrizni.
- 7.2. A Vállalkozó az anyagokat úgy köteles rendelkezésre bocsátani, hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.
- 7.3. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.
- 7.4. A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, minőségi megfelelőségének vitája esetén – ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló – a minőségi vizsgálat költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt javítást haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

8. Alvállalkozói, külső erőforrás szervezettel kötött szerződések

- 8.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 8.2. A jelen szerződésben foglalt általános feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

9. Kötbérek, garanciák

- 9.1. Vállalkozó a 9.3 pontban meghatározott mértékű kötbér fizetésére és az azt meghaladó kár megtérítésére, illetve térítésmentes kijavításra köteles abban az esetben, ha az olyan okból bekövetkező, amelyért felelős, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít.
- 9.2. A jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott határidő kötbérterhes határidő. Késedelem esetén a Vállalkozó a Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, mely összeg a részszámla(ák)ból, végszámlából kerül levonásra. Amennyiben a késedelem a 10 napot eléri vagy meghaladja, a Megrendelő jogosult jelen szerződésből bármely jogkövetkezmény nélkül elállni. A Megrendelő az elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Vállalkozó kötbér és kártérítés fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 9.3. A kötbér mértéke: késedelem esetén minden megkezdett nap után 30.000.- Ft, mely a teljesítési határnapot követő napon külön bejelentés nélkül esedékes.
- 9.4. Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merül fel. Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

10. Jogi viták rendezése

- 10.1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetleges felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, a szerződő felek értékhatártól függően alávetik magukat a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Buda környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 10.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

11. Jelen szerződést a mindkét fél általi cégszerű aláírást követően lép hatályba.

A Felek a szerződés tartalmát megismerték és a szerződést, mint akaratukkal egyező okmányt aláírásukkal látják el.

Albertirsa, 2026.

.....
Albertirsa Város Önkormányzata
képviselésében
Jutasiné Klein Kitti polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

.....
Bezzeg Szilvia
pénzügyi irodavezető
pénzügyi ellenjegyző

.....
dr. Kovács Tímea jegyző
jogi ellenjegyző