



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

**2025. december 11.
Rendes ülés**

Napirendi pont:

10.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés NYÍLT ülésen tárgyalandó.

Az előterjesztés tárgya:

Döntés a 0263/2., 0332/2., 0323/2. hrsz-ú tanyák elnevezésekről

A napirend előterjesztője:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Az előterjesztést készítette:

**Revákné Nagy Krisztina
igazgatási ügyintéző**

Döntési javaslatok száma és formája:

**3
határozati javaslat**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

térképek

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Kulturális Bizottság**

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiadási dátum:

2025. december 3.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. december 11-ei ülésére,

döntés a 0263/2., 0332/2., 0323/2. hrsz-ú tanyák elnevezésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Verba Jánosné kérelmet nyújtott be Hivatalunkhoz, melyben a tulajdonában lévő, Albertirsa **0332/2. hrszámú, kivett tanya** elnevezését kéri. Az ingatlan a volt Homokréz I. területen található, elnevezett közterülettől távol esik és elkülönülten helyezkedik el.

A tulajdonos által javasolt név: Hajnalcsillag tanya.

Aszódi Tamás kérelmet nyújtott be Hivatalunkhoz, melyben a tulajdonában lévő, Albertirsa **0263/2. hrszámú, kivett tanya** elnevezését kéri. Az ingatlan, a volt Külterület III. területen található, elnevezett közterülettől távol esik és elkülönülten helyezkedik el.

A tulajdonos által javasolt név: Aszódi tanya.

A Polgármesteri Hivatal a címek felülvizsgálata során megállapította, hogy az Albertirsa **0323/2. hrszámú, kivett tanya** még a régi elnevezés szerinti, Homokréz II. 111. címmel rendelkezik. A cím megváltoztatása mindenképp szükséges, mivel közterület jelleggel nem rendelkezik. Az ingatlan elnevezett közterülettől távol esik és elkülönülten helyezkedik el. A tulajdonos Kincses Józsefet, a hatályos jogszabályok értelmében javaslattevésre hívtuk fel a tanya elnevezésére vonatkozóan. Mivel kétszeri felhívásra sem tett javaslatot, így a képviselő-testület dönt az elnevezésről.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm rendelet 123. § (1) bekezdése alapján: *“A **Magyarország területén található ingatlanok** e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és **a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.**”*

A Korm. rendelet 129. § (1) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv (az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője) az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

A Korm. rendelet 132. § (3) bekezdése szerint, tanya esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

A Korm. rendelet 132. § (4) bekezdése úgy rendelkezik, hogy ha a tulajdonos kétszeri felhívásra sem tesz javaslatot, akkor a címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

A tulajdonos javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknév szerepeltetésére irányul. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkoztatást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 123. § (1), 129. § (1) és 132. § bekezdése alapján az **Albertirsa 0332/2 hrszámú** ingatlanak a tanya nevet adja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a tanya elnevezéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: dr. Kovács Tímea jegyző

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 123. § (1), 129. § (1) és 132. § bekezdése alapján az **Albertirsa 0263/2 hrszámú** ingatlanak a tanya nevet adja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a tanya elnevezéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: dr. Kovács Tímea jegyző

Határozati javaslat 3.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 123. § (1), 129. § (1) és 132. § bekezdése alapján az **Albertirsa 0323/2 hrszámú** ingatlanak a tanya nevet adja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a tanya elnevezéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: dr. Kovács Tímea jegyző

Albertirsa, 2025 december 3.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester



0 1 : 10000 500 m



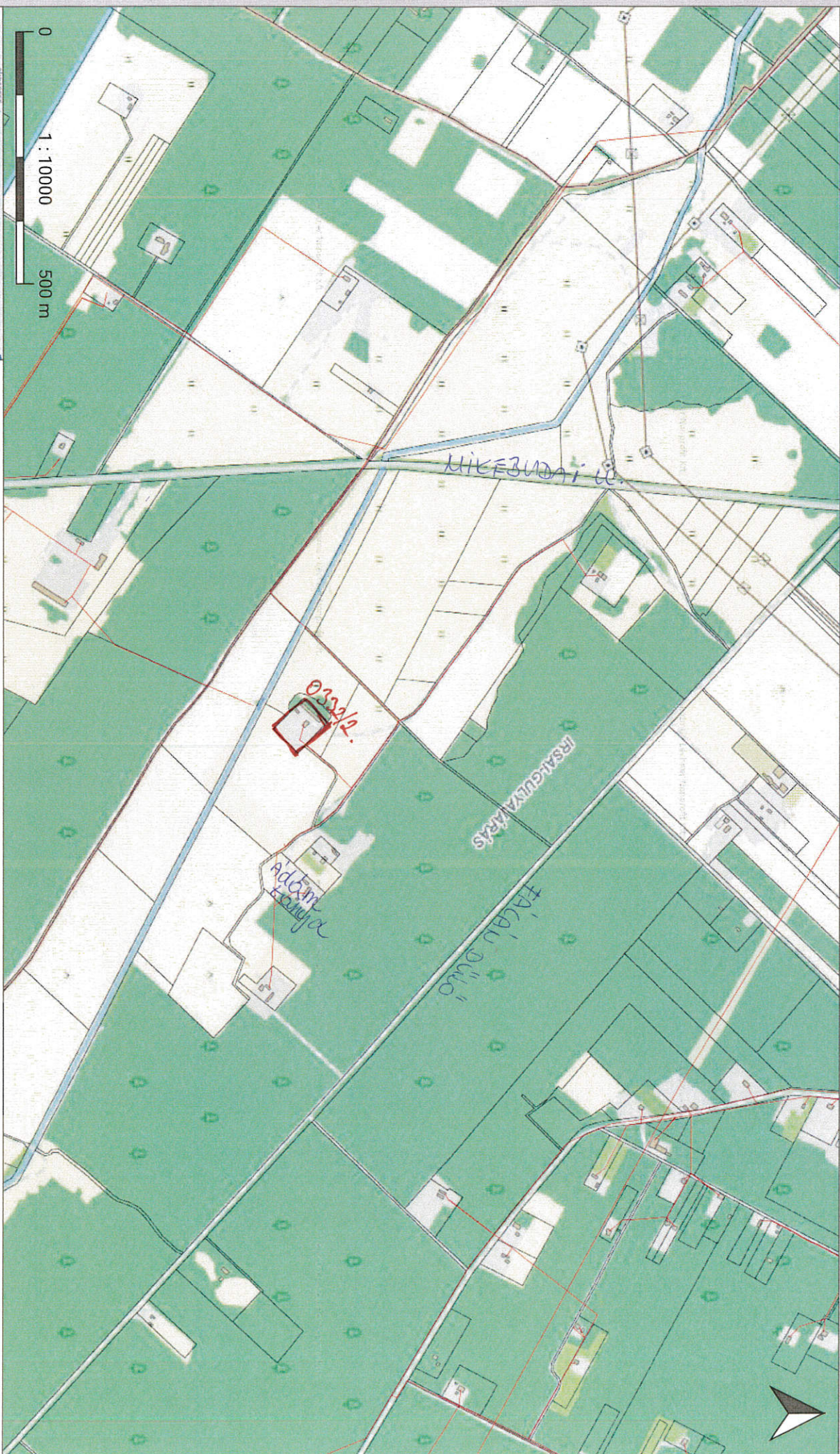
Térkép



E - K Ö Z M Ű

Készült az E-közmű rendszerben (2025. 09. 16.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

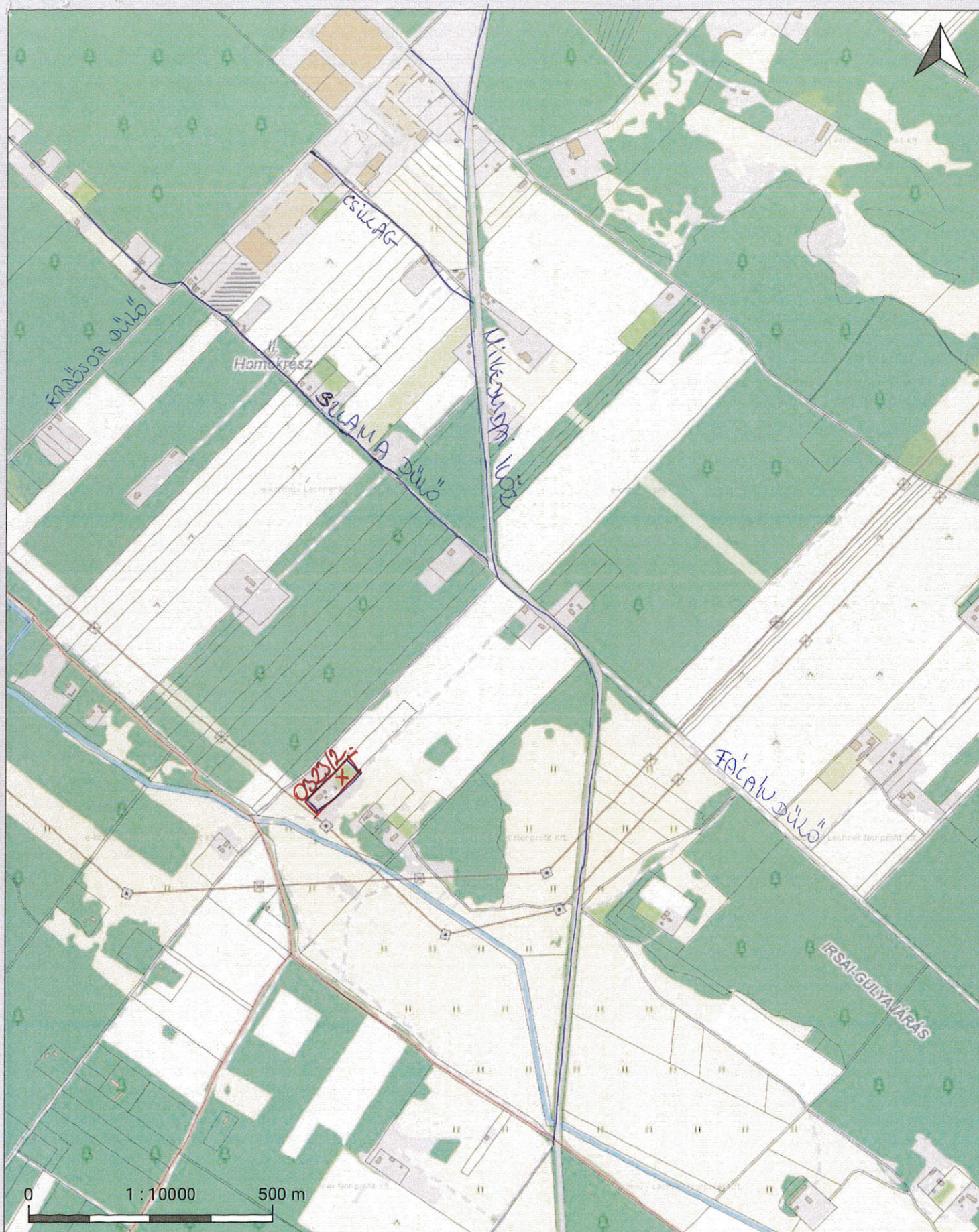


E - K Ö Z M Ű

Térkép

Készült az E-közmű rendszerben (2025. 10. 28.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



E-KÖZMŰ

Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2025. 08. 19.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!