



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

2025. november 27.

Rendes ülés

Napirendi pont:

4.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés **NYÍLT** ülésen tárgyalandó.

Az előterjesztés tárgya:

A helyi iparűzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirend előterjesztője:

Dr. Kovács Timea jegyző

Az előterjesztést készítette:

Dr. Kovács Tímea jegyző

Döntési javaslatok száma és formája:

**1
rendelet-tervezet**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

rendelet-tervezet

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

Pénzügyi Bizottság
Jogi Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiadási dátum:

2025. november 18.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére,

A helyi iparűzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A településen működő házi orvosok 2025. november 12-én hozzám eljuttatott levelükben kérték, hogy a Képviselő-testület biztosítsa számukra a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 39/C. § (3) bekezdésében szabályozott adómentesség lehetőségét.

A Htv. 39/C. § (3) bekezdése szerint az önkormányzat a saját rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet megállapítani az iparűzési adó alól, vagy kedvezményt biztosítani számukra. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie. Feltétel azonban, hogy a vállalkozó orvos vagy védőnő vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot ne haladja meg.

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) számú, jelenleg hatályos önkormányzati rendelete a megalkotása óta biztosítja az adómentességet a házi orvosok részére, abban az esetben, ha az iparűzési adóalap nem haladja meg a 20 millió forintot.

Az egyes adókötelezettségekről és egyes adótörvények módosításáról szóló [2025. évi LIV. törvény](#) 70. §-a módosította a Htv. 39/C. § (3) bekezdését oly módon, hogy **a mentesség feltételeként meghatározott adóalapot** 2025. június 21-ei hatállyal, **20 millióról 40 millióra emelte.**

A törvény indokolása szerint jogalkotó a módosítással lehetőséget kíván biztosítani az önkormányzatoknak, hogy a házi orvosokat és védőnőket magasabb összeghatáron belül, saját döntésük szerint mentesíthessék a helyi iparűzési adó alól, szem előtt tartva a házi orvosi praxisok betöltésének megkönnyítését is.

Jogsabályi háttér:

A Htv. 1. § (1) bekezdése alapján a törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint **„a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a megyei önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat, valamint - a megyei önkormányzat kivételével - települési adókat vezethet be”.**

A Htv. 6. § (d) pontja szerint **(Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy) „az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra,**

*lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel **kibővítse.***”

A Htv. 39./C. § (3) bekezdése értelmében **„Az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.** Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

A Htv. 52. § 23. pontja szerint *„E törvény alkalmazásában házi orvos, védőnő vállalkozó: az a vállalkozó, aki/amely – gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként – külön jogszabály alapján házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.”*

Jogalkotási javaslat:

A kedvezmény vagy mentesség biztosítása az önkormányzatnak nem törvényi kötelessége, csupán lehetőségként szolgál, a kedvezmény biztosításával a város az egészségügyi dolgozóknak a településen történő munkavállalását tudja ösztönözni.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek - a fent kifejtett feltételeknek megfelelő - házi orvos, védőnő vállalkozók számára az adómentesség megállapítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2025. november 17.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében:

„(1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez. „

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A fentiek alapján az Rendelet megalkotásához kapcsolódó hatásvizsgálat eredményei a következők:

aa) Várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet megalkotásával a Képviselő-testület az egészségügyi dolgozóknak a településen történő munkavállalását kívánja ösztönözni, a már a városban működő házi orvosok munkáját elismerni.

ab) Várható környezeti hatások, egészségi következmények:

A törvénymódosítás adta adómentesség biztosításával a képviselő-testület a már itt dolgozó házi orvosok településen tartását, illetve újabb egészségügyi dolgozók településre vonzását kívánja megvalósítani annak érdekében, hogy a lakosság egészségügyi alapellátása biztosított legyen.

ac) Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Nincsenek.

b) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az egészségügy részéről érkezett rendelet módosítási javaslatra reagál a képviselő-testület.

c) A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzatok gazdasági önállósulásának egyik eszköze a helyi adók rendszere, mely lehetőséget teremt az önkormányzati adóztatási jog gyakorlására, valamint a helyi adópolitika kialakítására.

[2] Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi iparűzési adóról szóló 29/2019. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Mentés az iparűzési adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52. § 23. pontjában meghatározott adóalany, feltéve, ha vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Jutasiné Klein Kitti
polgármester

dr. Kovács Timea
jegyző

Kihirdetve: 2025.....

dr. Kovács Timea
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzatok gazdasági önállósulásának egyik eszköze a helyi adók rendszere, mely lehetőséget teremt az önkormányzati adóztatási jog gyakorlására, valamint a helyi adópolitika kialakítására. Kiemelt cél a helyi közszolgáltatások ellátása – melynek során nélkülözhetetlen a helyi közösségek köztehervállalása is – elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok adómegállapítási jogosultságának gyakorlását, melynek egyik fajtája a helyi iparűzési adó - a település gazdasági sajátosságaira figyelemmel történő - alkalmazása.

A rendelet módosításban szabályozott mentesség biztosításával az önkormányzat az egészségügyi dolgozóknak a településen történő maradását, illetve újabb dolgozók munkavállalását kívánja ösztönözni.