



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

2025. szeptember 10.

Rendkívüli ülés

Napirendi pont:

3.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés **NYÍLT** ülésen tárgyalandó.

Az előterjesztés tárgya:

Pályázat kiírása a Baross utcai parkoló
kivitelezési munkáira

A napirend előterjesztője:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Az előterjesztést készítette:

Revuczky Gyula „Építési-és Beruházási Referens

Döntési javaslatok száma és formája:

**1
határozati javaslat**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

-

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

-

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiadási dátum:

2025. szeptember 9.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 10-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Az Albertirsa, Baross utcai parkoló alap építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó ajánlatkérés elindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata megbízásából 2025 augusztusában elkészült a Baross utcai, vasútállomás mellett létesítendő parkoló engedélyezési terve. A parkoló a közösségi közlekedés támogatását, a vasútállomás környékén tapasztalható parkolási problémák enyhítését szolgálja. A kialakítandó terület, hozzávetőlegesen 96 db autó parkolását fogja biztosítani.

A kivitelezés előkészítéséhez a következő feladatokra van szükség:

- kivitelező kiválasztása ajánlatkérés útján,
- műszaki követelmények és ellenőrzési feltételek rögzítése.

1. A közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérés célja

Az ajánlatkérés célja a parkoló kivitelezési munkáinak elvégzése a jóváhagyott engedélyezési tervek alapján. A munka tartalmazza a földmunkákat, pályaszerkezet építését, vízelvezetés kialakítását, szegély- és padkaépítést, közvilágítás telepítését.

2. Kivitelezési helyszín és feladatok

- **Helyszín:** 2730 Albertirsa, Baross utca – vasútállomás mellett (hrsz.: 832/6, 832/7).
- **Feladatok:**
 - 2200 m² parkoló kialakítása, süllyesztett szegéllyel, 2,5%-os oldaleséssel,
 - pályaszerkezet: FZKA 0/22 és 0/63 zúzottkő rétegek, Enka-Tex geotextília,
 - térkő burkolat a járdán, humuszterítés és füvesítés a padkán,
 - napelemes LED világítótestek telepítése (12 db, min. 6000 lumen/lámpa, 5 m oszlop),
 - vízelvezetés: szikkasztás a pályaszerkezeten keresztül

3. Műszaki követelmények és ellenőrzések

- Altalaj és alaprétegek tömörségének igazolása: rétegenként min. 2 db teherbírási mérés.
- A kivitelező köteles minden rétegről tömörségi jegyzőkönyvet átadni.
- Az FZKA 0/22 felső réteget (5 cm) forgalmi felületként kell kialakítani.
- Helyszínen kitermelt talaj, és építési/bontási hulladékok szakszerű kezelése, dokumentálása.

4. Értékelési szempontok

A beérkező ajánlatok bírálata az alábbi szempontok alapján történik:

Bírálati szempont	Súlyszám (%)
Nettó ajánlati ár	70%
Többslet jótállási idő (0-24 hónap)	30%

- **Ár:** a legalacsonyabb ajánlat kapja a maximális pontot, a többi arányosan.
- **Többslet jótállás:** 24 hónap = 10 pont, 0 hónap = 0 pont.
- **Szempontokra adható maximális össz pontszám: 1000 pont**

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Baross utcai parkoló kivitelezésére közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérést indít. A testület felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás kiadására és az ajánlatok értékelésére.

A megbízási díj fedezetét Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Albertirsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Beruházási táblájának 'Baross utcai parkoló kialakítása' során szereplő 50 milliós összeg terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jutasiné Klein Kitti polgármester

Albertirsa, 2025. szeptember 9.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester