



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

**2025. június 26.
Képviselő-testületi ülés**

Napirendi pont:

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés **NYÍLT** ülésen tárgyalandó.

Az előterjesztés tárgya:

Együttműködési megállapodás kötése az Ecsedi László Sportcentrum használatára

A napirend előterjesztője:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Az előterjesztést készítette:

Vrabecz-Homoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Döntési javaslatok száma és formája:

**1
Határozati javaslat**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

együttműködési megállapodás tervezet

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

-

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiadási dátum:

2025. június 26.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. június 26-ai ülésére,
Együttműködési megállapodás kötése az Ecsedi László Sportcentrum használatára

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata 2015. október 1-jétől minden évben együttműködési megállapodást kötött az Albertirsai Sportegyesülettel, az önkormányzat tulajdonában lévő Ecsedi László Sportcentrum használatára vonatkozóan.

Az utolsó megállapodás hatálya 2025. május 31-én lejárt, ezért javaslom új megállapodás 2025. június 27-től történő megkötését.

Javaslom, hogy a pályahasználati lehetőséget továbbra is ingyenesen biztosítsuk az ASE tagok részére.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. június 27-től – 2026. június 30-ig terjedő időszakra együttműködési megállapodást köt – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal - az Albertirsai Sportegyesülettel, az Ecsedi László Sportcentrum használatára vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2025. június 26.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhely: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

adószáma: 15730260-2-13

képviseli: Jutasiné Klein Kitti polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

ALBERTIRSAI SPORTEGYESÜLET (ASE)

székhely: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

adószáma: 19182504-1-13

képviseli: Csernák Renáta elnök

(a továbbiakban: Jogosult)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Albertirsa Város Önkormányzata a tulajdonában és üzemeltetésében lévő, a 2730 Albertirsa, Vágóhid utca 1. szám alatt található Ecsedi László Sportcentrumot (a továbbiakban: Sportcentrum), valamint az ahhoz tartozó sporteszközöket és sportlétesítményeket térítésmentesen – ide nem értve a labdarúgó szakosztályt - az ASE használatába adja, a haszonkölcsönre vonatkozó – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:357.§-6:359.§-ában meghatározott – szabályok szerint, az alábbi feltételek mellett:

- 1) Szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, 2025. június 27. napjától 2026. június 30. napjáig kötik.
- 2) A használati jog Jogosultat a sportcentrum – üzemeltetési szabályzatában rögzített – nyitvatartási ideje alatt illeti meg, amennyiben a létesítményben nincs mérkőzés, verseny, rendezvény, vagy tervezett, illetve rendkívüli karbantartási munkálatokat nem végeznek.
- 3) A Sportcentrum nyitvatartási időn kívüli igénybevétele térítésköteles a hatályos üzemeltetési szabályzat szerint, az ott megadott bérleti díjak megfizetésével.
- 4) Jogosult tudomásul veszi, hogy az általa szervezett olyan versenyek, mérkőzések esetében, melyen Jogosult sportolója félként/versenyzőként nem vesz részt, a résztvevő feleket a mindenkor hatályos üzemeltetési szabályzatban foglalt bérleti díj fizetési kötelezettség terheli. A bevételek beszedésére az Önkormányzat jogosult.
- 5) Azon versenyek, mérkőzések esetében, amelyen Jogosult sportolója/csapata félként vesz részt, Jogosultat bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli, amennyiben az üzemeltetési idő alatt történik a rendezvény. A belépődíjak beszedéséről Jogosult gondoskodik, az értékesítésből származó bevétel Jogosultat illeti meg.
- 6) Jogosult tudomásul veszi, hogy a Sportcentrumot nem kizárólagosan veszi használatba, Önkormányzat azt harmadik félnek alkalmasszerűen használatba adhatja, melyről Jogosultat köteles tájékoztatni.
- 7) Önkormányzat vállalja, hogy a sportcentrumban folyamatosan ellátja az üzemeltetési feladatokat, biztosítja a létesítmény tisztántartását, előkészíti azt versenyekre, rendezvényekre,

valamint a rendezvények után gondoskodik a takarításról. Feladatkörébe tartozik a sportcentrum nyitása, zárása.

- 8) Jogosult tudomásul veszi, hogy Önkormányzat a létesítmény állapotának megfelelően a pályák használatát korlátozhatja, az emiatt esetleg felmerülő többlet költségek Önkormányzatra nem háríthatók át.
- 9) Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy Jogosult saját eszközeit, sportszereit, Önkormányzat képviselője által kijelölt helyiségben -, saját felelősségére tárolja.
- 10) Jogosult vállalja, hogy
 - a) a létesítményeket és a sporteszközöket rendeltetésüknek megfelelően,
 - b) az áram- és vízszolgáltatást a lehető leggazdaságosabb módon használja.
- 11) A rendeltetés- vagy szerződésellenes használat esetén Jogosult felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
- 12) Szerződő felek vállalják, hogy egyeztető tárgyalást folytatnak, melyen Önkormányzat tájékoztatja Jogosultat a tárgyévi üzemeltetési és karbantartási tervéről, illetve felek kölcsönösen tájékoztatják egymást az általuk tervezett sporteseményekről, rendezvényekről és összeállítják a tárgyévi sport- és rendezvénynaptárt.
- 13) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás hatályban léte alatt folyamatosan együttműködnek és egyeztetnek a sportcentrum minél hatékonyabb és színvonalasabb működtetése érdekében.
- 14) A versenyek, rendezvények alkalmával a Sportközpont területén elhelyezett reklámtáblákból, illetve a Sportcentrumban folyó reklámjellegű tevékenységből származó bevételek az alábbiak szerint oszlanak meg az Önkormányzat és Jogosult között:
 - amennyiben a versenyt, rendezvényt, vagy a reklámhordozót elhelyező szponzort Jogosult szerezte, a bevételek 80 %-a őt illeti,
 - minden egyéb esetben a reklám jellegű tevékenységből származó bevétel teljes egészében Albertirsa Város Önkormányzatát illeti.
- 15) Jogosult tudomásul veszi, hogy az általa szervezett versenyek, mérkőzések esetén a hatályos jogszabályokban – így különösen a sportrendezvények biztonságáról szóló 54/2004. (III. 31.) Korm. rendeletben – foglalt rendelkezéseket és előírásokat köteles betartani, illetve teljesíteni.
- 16) Amennyiben Jogosult e megállapodásból eredő kötelezettségét megsérti, Önkormányzat – a Ptk-ból eredő szerződéses kártérítési igényének fenntartása mellett – a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.
- 17) Kapcsolattartó személy:
Önkormányzat részéről: Jutasiné Klein Kitti polgármester
Jogosult részéről: Csernák Renáta elnök
- 18) Jogosult jelen megállapodás aláírásával a Sportcentrum üzemeltetési szabályzatát és házirendjét magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 19) Jelen szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 20) Szerződő felek esetleges jogvitájuk esetére, pertárgyértéktől függően kikötik a Ceglédi Járásbíróság illetékességét.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződést az aláírásra feljogosított és jogosult személyek írták alá, annak együttes értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt.

Jelen szerződés négy eredeti példányban készült.

Albertirsa, 2025. június 27.

.....
Jutasiné Klein Kitti polgármester
Albertirsa Város Önkormányzata

.....
Csernák Renáta elnök
Albertirsai Sportegyesület

.....
Bezzeg Szilvia
pénzügyi ellenjegyző

.....
Dr. Kovács Timea
jegyző