

**Tájékoztató  
a helyi adók bevallásának és befizetésének határidejéről**

Adónem	Bevallási, bejelentési határidő	Az adó mértéke	Fizetési határidő	Bankszámlaszám
<b>Magánszemély kommunális adója</b>	Minden változást (pl. eladás, vétel) a változástól számított 15 napon belül.	18.000 Ft/ingatlan/év (9.000 Ft/ingatlan/félév)	I. félév: 2025. március 17. II. félév: 2025. szeptember 15.	10402977-50505549-55531026
<b>Építményadó</b> Adóalany_vállalkozás	Minden változást (pl. eladás, vétel) a változástól számított 15 napon belül.	0-60 m <sup>2</sup> hasznos alapterület esetén 500 Ft/m <sup>2</sup> , 61-1000 m <sup>2</sup> hasznos alapterület esetén 60 m <sup>2</sup> -ig 30.000 Ft és a 60 m <sup>2</sup> feletti rész 400 Ft/m <sup>2</sup> , 1001-6000 m <sup>2</sup> hasznos alapterület esetén 1000 m <sup>2</sup> -ig 400.000 Ft és az 1000 m <sup>2</sup> feletti rész 300 Ft/m <sup>2</sup> , 6001 m <sup>2</sup> hasznos alapterület felett a 6000 m <sup>2</sup> -ig 1.800.000 Ft és a 6000 m <sup>2</sup> feletti rész 200 Ft/m <sup>2</sup>	I. félév: 2025. március 17. II. félév: 2025. szeptember 15.	10403129-00033982-00000001
<b>Telekadó</b> Adóalany_vállalkozás	Minden változást (pl. eladás, vétel) a változástól számított 15 napon belül.	0- 6000 m <sup>2</sup> terület esetén 100 Ft/m <sup>2</sup> , 6000 m <sup>2</sup> felett 600.000 Ft és a 6000 m <sup>2</sup> feletti rész 50 Ft/m <sup>2</sup>	I. félév: 2025. március 17. II. félév: 2025. szeptember 15.	10403129-00033983-00000000
<b>Helyi iparüzési adó</b>	2025. június 02..	Az adóalap 2 %-a Egyszerűsített adóalap megállapítás esetén 50.000Ft, 120.000 Ft, 170.000Ft.	I félévi előleg: 2025. március 17. Adókülönbözet és a tételes adó: 2025. június 02. II. félévi előleg: 2025. szeptember 15.	10402977-50505549-55531033
<b>Talajterhelési díj</b>	2025. március 31. (A bevallott adatokat az önkormányzati adóhatóság a Szolgáltató adatszolgáltatása alapján ellenőrzi!)	1.800 Ft/m <sup>3</sup>	2025. március 31	10402977-50505549-55531143
<b>Késedelmi pótlék</b>	Az egyes adónemek elmulasztottfizetési határidejét követő naptól kerül felszámításra.	A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része.	-	10402977-50505549-55531095

**Magánszemélyek kommunális adója:**

Varga Ildikó

e-mail cím: [varga.ildiko@albertirsa.hu](mailto:varga.ildiko@albertirsa.hu)

**Helyi iparüzési adó:**

Csábri- Nagy László

e-mail cím: [csabri-nagy.laszlo@albertirsa.hu](mailto:csabri-nagy.laszlo@albertirsa.hu)

**Telek és Építményadó:**

Kiss Gabriella

e-mail: [kiss.gabriella@albertirsa.hu](mailto:kiss.gabriella@albertirsa.hu)

elérhetőség: 06 53/570-059