



**Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:**

**2025. február 27.**  
**Rendes ülés**

**Napirendi pont:**

**20.**

**Az előterjesztés minősített többséget igényel:**

**IGEN/NEM**

Az előterjesztés tárgya:

**Döntés a Versenyképes Járások Programban  
beadandó pályázatról**

A napirend előterjesztője:

**Jutasiné Klein Kitti polgármester**

Az előterjesztést készítette:

**dr. Kovács Tímea jegyző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

-

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalandó.

**Kiadási dátum:**

**2025. február 21.**

**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2025. február 27-i ülésére**

**Döntés a Versenyképes Járások Programban beadandó pályázatról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény 2025. január 1. napjától hatályos 17. §-ában foglaltak szerint, az átfogó területfejlesztési politika megvalósításának érvényesítésére a területi kohézió erősítése, a fejlettségben mutatkozó területi különbségek mérséklése, a térségi versenyképesség javítása, a fenntartható fejlődés feltételeinek megteremtése, az innováció térbeli terjedése, valamint a közszolgáltatásokhoz való egyenlő hozzáférés elősegítése érdekében Területfejlesztési Alap (a továbbiakban: Alap) jön létre, amely pénzügyi támogatást biztosít a törvény 2. §-ában rögzített területfejlesztési célkitűzések megvalósításához:

- az ország versenyképességének növelése és a területi kohézió erősítése, az ország valamennyi térségében a fenntartható fejlődés biztosítása, az innováció térbeli terjedésének elősegítése, a társadalmi, gazdasági és környezeti céloknak megfelelő térszerkezet kialakítása, az optimális területhasználat kereteinek megteremtése;

- a főváros, a városok és a községek, illetve az országos átlagtól fejlettebb és az attól elmaradó térségek és települések közötti – az életkörülményekben, a gazdasági és társadalmi jellemzőkben és az infrastrukturális ellátottságban megnyilvánuló – jelentős különbségek mérséklése;

- az ország harmonikus térszerkezetének kialakítása a területrendezési szakpolitikával együttműködve;  
- a nemzeti és térségi identitástudat megtartása és erősítése; - a vidék népességmegtartó erejének erősítése;

- a társadalmi és környezeti erőforrásokkal való fenntartható gazdálkodás elősegítése; - a társadalom jólétének javítása, a lakosság életszínvonalának növelése és a társadalmi esélyegyenlőség biztosítása.

Fentiekre tekintettel a Kormány Programot hirdetett, mely megvalósításának kérdéseiről az 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat rendelkezik.

A Kormány a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Területfejlesztési Alap alcím terhére engedélyezte, hogy a Program megvalósítása érdekében a közigazgatási és területfejlesztési miniszter a 2025. és 2026. évekre együttesen legfeljebb 65 000 000 000 forint összegben kötelezettséget vállalhat az előirányzat terhére.

A Kormányhatározat részletezi, hogy a Program keretében támogatás igényelhető, valamint nyújtható a következő célokra:

- a) térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése,
- b) térségi közszolgáltatások fejlesztése,
- c) térségi gazdaságfejlesztés,
- d) településüzemeltetés;

azzal, hogy a közigazgatási és területfejlesztési miniszter irányítsa és koordinálja a Programot.

A rendelkezésre álló eddigi információk szerint:

A Program azt az elvet követi, hogy a helyben képződött iparúzési adó többletet helyben, az érintett járásban legfontosabbnak ítélt fejlesztésekre használják fel. Emiatt a 2025. évre az adott járásban található, szolidaritási hozzájárulással érintett önkormányzatoknál prognosztizált helyi iparúzési adó növekmény szolidaritási hozzájárulással le nem kötött része a 2024. évre becsült helyi iparúzési adó arányában kerül előzetesen allokálásra a járások között. Az allokáció ugyanakkor kiegészül azzal a területi kiegyenlítést szolgáló elvvel, hogy - a 250 millió forintot el nem érő várható, szolidaritási hozzájárulással le nem kötött IPA növekménnyel rendelkező járások fejlesztési kerete egységesen, járásonként 250 millió forint összegben kerül meghatározásra; - az 500 millió forint, szolidaritási hozzájárulással le nem kötött IPA növekményt el nem érő vármegyeszékhely járások fejlesztési kerete egységesen, járásonként 500 millió forint összegben kerül rögzítésre.

Amennyiben a 2025. évben ténylegesen realizált helyi iparúzési adó-növekmény egy-egy járásban eltér az előzetesen prognosztizált kerettől, úgy az adott járás fejlesztési kerete utólag korrekcióra kerül.

A pályázati kiírás társadalmosítása az idei év elején kezdődik. Ez az időszak lehetőséget ad arra, hogy a leendő pályázók megismerhessék a pályázati kiírás tartalmát, feltételeit. A pályázati kiírás a tervek szerint 2025 márciusában kerül meghirdetésre. A pályázati kiírás feltételei a társadalmosítás után válnak véglegessé. Előzetes kormányzati szándék szerint a pályázati kiírás keretében alapvetően önkormányzatok, vagy azok konzorciumai, illetve önkormányzati társulások pályázhatnak. A Program támogatási tématerületeinek körét a Kormány határozza meg a vidék népességmegtartása és élhetősége tekintetében stratégiai fontosságú helyi közszolgáltatás- és gazdaságfejlesztési, valamint az elérhetőség javítását célzó célterületek közül.

A Program célja, hogy olyan projektek megvalósítására adjon lehetőséget: - amelyek a járás több településének, vagy népessége nagyobb hányadának szükségleteire reagálnak, eredménye és hatása őket érinti, - amely projektek több önkormányzat összefogásával valósulnak meg; - amelyek társadalmi, gazdasági hasznossága kiemelten indokolt.

A ceglédi járás polgármesterei megkezdték a versenyképes járás által biztosított pályázati forrás felhasználási lehetőségeivel kapcsolatos egyeztetést.

Az egyeztetések következtében kirajzolódott, hogy a 12 település közös tulajdonában lévő Bogács Zöldvára u. 1. sz. alatti ingatlanon lévő üdülő, pihenőház fejlesztésére kívánják felhasználni a biztosított pályázati lehetőséget.

Az előkészítési feladatokkal a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft ügyvezető igazgatóját Szűcs Ádámot, a jelenlegi üzemeltetőt kérték fel, hogy a biztosított forrás összegének figyelembevételével a fejlesztés terveinek elképzelését és várható költségét készítse elő.

Dr. Navracsics Tibor miniszter úr tájékoztatása szerint a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendelete február hónapban megjelenik, március hónaptól el kell kezdeni a pályázati előkészületeket és a jogszabályoknak megfelelően Pest Vármegye Közgyűlés elnökének közreműködésével a végleges döntést meghozni.

A szűkös határidők figyelembevételével szükséges a tulajdonos önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyó döntése, hogy a versenyképes járások 2025. évi pályázati forrását a Bogácsi közös tulajdon felújítására, korszerűsítésére és berendezésére fordítják.

### **Határozati javaslat**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakra tekintettel az alábbi határozatot hozza:

Egyetért azzal, hogy a Versenyképes Járások Programban a Ceglédi Járás székhely önkormányzata a Bogács Zöldvállalja u. 1. sz. alatti ingatlanon lévő üdülő, pihenőház felújítására, korszerűsítésére és eszközbeszerzésre nyújtson be pályázatot a 250.000.000 Ft felhasználása céljából.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jutasiné Klein Kitti polgármester

Albertirsa, 2025. február 21.



Jutasiné Klein Kitti  
polgármester