



**Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:**

**2025. 02. 27.**

**Rendes ülés**

**Napirendi pont:**

**12.**

**Az előterjesztés minősített többséget igényel:**

**IGEN/NEM**

**Az előterjesztés tárgya:**

**Külterületi utak karbantartási terve a 2025. évre**

**A napirend előterjesztője:**

**Jutasiné Klein Kitti polgármester**

**Az előterjesztést készítette:**

**Kerekes-Simon Angéla**

**Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:**

-

**Melléklet:**

**Előterjesztést véleményező Bizottságok:**

**Pénzügyi Bizottság  
Városfejlesztési és környezetvédelmi Bizottság**

**Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:**

**Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:**

**Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalandó.**

**Kiadási dátum:**

**2025. február 21.**

## Tájékoztató

### a Képviselő-testület 2025. február 27-ei ülésére Külterületi utak karbantartási terve a 2025. évre

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Albertirsa Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat) **tulajdonát képezi megközeleltőleg 188 km hosszúságú külterületi út, melyek karbantartásáról a vonatkozó jogszabályok alapján az Önkormányzatnak kell gondoskodnia.** Az utak karbantartására visszamenőleg minden évben szűkös anyagi forrás állt rendelkezésre a költségvetésben, a külterületi utak karbantartására nem kap az önkormányzat támogatást.

A városüzemeltetés rendelkezik 1 db Hattat típusú traktorral és egy kompatibilis gréder munkagéppel, amely az utak karbantartásába bevonható, azonban a grédert meghibásodása miatt már 2024-ben nem lehetett használni, ezáltal erre a munkára külső vállalkozót kellett bevonni.

2025. évre be van tervezve a gréder javítása, így remélhetőleg a városüzemeltetési gépkezelőnek lesz lehetősége a külterületi részeket az önkormányzat saját gépével is rendezni a későbbiekben, a lentiek szerint. Itt szeretném megjegyezni, hogy a gréderezési technika a lakosság körében nagyon megosztó, hiszen sokan nagyon örülnek a gép érkezésnek, hiszen az utakat kiegyenlíti, viszont sajnos a gép technikájának köszönhetően a munka során az út két szélén bakhát keletkezik, amit nem tud utána szintezni, ez sokszor okoz negatív visszajelzést. Továbbá fontos figyelembe venni, hogy azokat az utakat, amelyek már murvával, kővel voltak/vannak felszórva nem lehet gréderezni, illetve ahol már az út közepén fűkinövés/fűcsomók vannak a gréder annyira kifordítja, hogy járhatatlanná teszi. Ezeket fontos figyelembe venni.

A 2024. év végi gréderezést megbízott vállalkozóval készítettük el az alábbi utak lettek elkészítve: Liliom utca, Hóvirág utca martaszfalt utáni rész, Fácán dűlő, Tanító dűlő, Iskola dűlő, Fa-Co dűlő, Dávid dűlő, Homoktövis utca vége, Árnyas dűlő- Pacsirta utcáig, Háromrózsa dűlő, Bóborka dűlő, Galagonya dűlőben Bóborkától a Pacsirta utcáig, Vadrózsa utcában Szellő utca és Vágóhíd út közötti szakasz, Szellő utcában Vadrózsa utca és Galagonya utca, Badics dűlő, Kakasi dűlő (martaszfalt utáni rész), Kisbaltás dűlő (martaszfalt utáni rész) + ezt összekötő út (Kakasi és Kisbaltás dűlőt), Baltás dűlő, Pálinkafőző dűlő, Rózsa dűlő (martaszfalt utáni rész), Szlama dűlő, úgynevezett Hanák kanyar után balra, 0330/12 hrsz-ú útszakasz

A karbantartást saját eszközünkkel az alábbiak szerint tervezzük elvégezni a 2025. évben két alkalommal, helyszíni bejárást követően, illetve a képviselői és a lakossági javaslatok alapján.

#### **A karbantartás tervezett időpontjai az alábbiak:**

2025. március 10-23. és 2025. augusztus 18-31.	I. külterület
2025. március 24- április 6. és 2025. szeptember 1-14.	II. külterület
2025. április 7-20. és 2025. szeptember 15-28.	III. külterület
2025. április 21-május 4. és 2025. szeptember 29-október 12.	IV. külterület
2025. május 5- május 18. és 2025. október 13-26.	V. külterület

Az új Képviselő-testület hivatalba lépését követően azonnal elkezdte a külterületi utak állapotának felmérését, és a 2024. október 24-ei ülésén, figyelembe véve a lakossági bejelentéseket és a képviselők által tapasztaltakat, döntést hozott az utak karbantartásáról azonnali kezdéssel. A külterületi földutakat a munka elvégzésével megbízott vállalkozó marással és planírozással egyenlítette ki, feltöltötte és tömörítette.

**Ez az alábbi körzetekben teljesült, összesen 28.000 m<sup>2</sup> területen:**

1-es körzet: Csengey Gusztáv utca

2-es körzet: Galagonya dűlő és Pacsirta utca közötti szakasz, Szellő utca, Strand utca, Vadrózsa és a Szellő utca közötti szakasz, Háromrózsa utca, Kőrísa utca, Pacsirta utca, Árnyas dűlő,

3-as körzet: Lilaakác utca

4-es körzet: Beck dűlő, Szlovák dűlő, Homoktövis utca

5-ös körzet: Rózsa dűlő, Vasvári Pál utca

6-os körzet: Kakasi dűlő, Pálinkafőző dűlő, Baltás dűlő

7-es körzet: Liget utca, Maraszi utca és Tulipán utca, Hóvirág utca, Liliom utca Sugár utca.

Az idei évben szeretnénk már március elején elkezdni a földutak felmérését, az eddig leszórt utaknál pótolni a szükséges szóródó anyagot, illetve a már kész útszakaszoknál meghosszabbítani a leszórt területeket, valamint további földutak minőségét javítani, mindezeket áprilisi kezdéssel.

A Fa-Co dűlő aszfaltozása lakossági összefogással teljesült, azonban a minősége még mindig nem megfelelő, ezért keressük rá a megoldást, hogyan lehetne javítani az út minőségén.

A mellékutakon a kisebb kátyúk feltöltését a városüzemeltetési műhely dolgozói végzik zsákos aszfalt használatával, azonban sajnos ez nem a legtartósabb megoldás, elég hamar kijárák a gépjárművek, illetve beázik és kimorzsolódik, ezt a nagyon szükséges helyzetekben alkalmazzuk.

**A 2025. évi költségvetésbe 30.000.000,- Ft+ Áfa összeggel tervezünk a külterületi utak karbantartására.**

Ezen felül **a város szilárd burkolatú útjainak aszfaltozás és kátyúzás munkáira 20.000.000,- Ft +Áfa került elkülönítésre** az idei évben, amely nyílt pályázat útján meg lett hirdetve. A pályázatról jelen testületi ülésen egy másik napirendi pont keretében dönt a testület. Bízunk benne, hogy pályázati kiírás eredményes lesz és javítani tudjuk belterületi útjaink állapotát.

**A padka és árokrendezésre szintén elkülönítésre került 4.000.000,- Ft +Áfa**, amellyel az utak menti padkák felöltését (murvával, darált bazaltkővel), a bakhátak kiegyenlítését, az árkok mélyítését, tisztítását végezzük megbízott vállalkozóval, mivel önkormányzatunk nem rendelkezik ehhez megfelelő munkagépekkel. Ezen karbantartások közül, amelyet folyamatosan tudunk végezni, az útszéli padkák feltöltése, hiszen ehhez megvásároljuk a töltőanyagot, amelyet a helyszínen beleöntünk és tömörítjük.

Nem útkarbantartási, de azzal szorosan összefüggő nagyon fontos feladatunk **a dűlőkben, az utak melletti erdőkben, az út mellett és erdő szélén lerakott, eldobott szemét, sít, háztartási hulladék felszedése**, ezeknek a területeknek a megtisztítása, amelyet a városüzemeltetési iroda műhely dolgozói folyamatosan végeznek.

A 2024. év nyarán a városüzemeltetési iroda műhely dolgozói területekre bontva szedték a szemetet és tisztították meg a fent említett területeket, továbbá számos illegális hulladéklerakó helyet számoltak fel, több tonna szemét került összeszedésre.

A munkát a 2025. évben is folytattuk az Albertirsa-Pilis vasúti sínek melletti útszakasz tisztításával, illetve negyedévente összeszedésre kerül a külső-Szentmártoni úton eldobált és lerakott szemét a határvonalig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a tájékoztatásom szíves tudomásulvételét, továbbá köszönöm, ha segítik a városüzemeltetési iroda munkatársait azzal, ha a képviselők felé érkezik lakossági bejelentés, illetve Önök tapasztalnak elhárítandó hibát, azt jelzik a [muszak@albertirsa.hu](mailto:muszak@albertirsa.hu) email címre, hogy mielőbb tudjunk intézkedni és megoldást találni.

Albertirsa, 2025. február 20.

Kerekes-Simon Angéla sk.  
Városüzemeltetési irodavezető