



Az előterjesztés napirendre vételének időpontja:

**2024. november 21.
Rendes ülés**

Napirendi pont:

6.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

IGEN/NEM

Az előterjesztés tárgya:

Az Eatrend Kft. közérdekű felajánlása az Erzsébet téri játszótér felújítására

A napirend előterjesztője:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Kovács Tímea mb. aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

-

Melléklet:

**Eatrend Kft. megkeresése
Tervezett játszótér felújítás műszaki tartalma
Megállapodás tervezet**

Előterjesztést véleményező Bizottságok:

**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Kulturális Bizottság**

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Nyílt/Zárt ülésen tárgyalandó:

Az előterjesztés **nyílt ülésen tárgyalandó.**

Kiadási dátum:

2024. november 13.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 21-ei ülésére

Az Eatrend Kft. közérdekű felajánlása az Erzsébet téri játszótér felújítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A játszóterek közösségi szerepe kiemelkedő jelentőséggel bír. A játszótér nem csupán a gyermekek számára nyújt szórakozási lehetőséget, hanem a szülők, nagyszülők és más gondozók számára is olyan helyet biztosít, ahol találkozhatnak, beszélgethetnek és megoszthatják egymással tapasztalataikat. Ezek a közösségi terek hozzájárulnak a szociális kötelékek erősítéséhez, és elősegítik a közösség fejlődését. Egy jól megtervezett játszótér nem csupán a gyermekek számára fontos, hanem a helyi közösség egészére is pozitív hatást gyakorol.

Minden képviselő-társam előtt ismert tény, hogy Albertirsa lakosságának száma 2015. év óta töretlenül növekszik. A város népességén belül a gyermekek száma évről-évre nő, különösen igaz ez a 3-6 éves és a 15-18 éves korosztályra.

Polgármesteri programom kiemelt pontja volt, hogy a ciklus alatt a városban található mind a hat játszótér felújítsuk, korszerűsítsük, annak érdekében, hogy azok mind esztétikai, mind biztonsági szempontból megfeleljenek a 21. század követelményeinek.

A Képviselő-testület a megalakulása óta eltelt rövid időszak alatt több alkalommal kifejezte, hogy elkötelezett a gyermekek egészséges fejlődése és az élhető lakókörnyezet kialakítása érdekében tett fejlesztések létrehozásában és támogatásában.

Az Önkormányzat célkitűzésével összhangban áll az Eatrend Kft. megkeresése, amit az alábbiakban ismertetek:

Az Eatrend Kft. felajánlást tett Albertirsa Város Önkormányzata felé az Erzsébet téri játszótér (Albertirsa, 279 hrsz) felújítására.

A felajánlás egy lényegében új, modern játszótér megvalósítását foglalja magában összesen bruttó 37.525.960 Ft. értékben.

Az Eatrend Kft. vállalása magában foglalja a játszótér játékeinak cseréjét, a játékok alá öntött gumiburkolat helyezését és új kerítéslécek elhelyezését. Az Eatrend Kft. felajánlását tartalmazó levelét és a felújítás részletes műszaki tartalmát az előterjesztés mellékleteként csatolom.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján a társasággal közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló szerződés megkötése szükséges. Amennyiben a felajánlás átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Adományozó vállalja megfizetni.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy fogadjuk el a közérdekű felajánlást.

Kérem, a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Eatrend Kft. Albertirsa, Erzsébet téri játszótérnek (Albertirsa, 279 hrsz) az előterjesztés 1. számú mellékletét képező műszaki tartalommal történő, teljeskörű felújítására irányuló közérdekű kötelezettségvállalását.
2. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Jutasiné Klein Kitti polgármestert, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletét képező tartalommal a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást az Eatrend Kft-vel írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Jutasiné Klein Kitti polgármester

Albertirsa, 2024. november 12.



Jutasiné Klein Kitti
polgármester



Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Mobil: 70/614-8011
E-mail: titkarsag@eatrend.hu

Albertirsa Város Önkormányzata
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.
Jutasiné Klein Kitti
Polgármester Asszony részére

Tárgy: Kérelem játszótér építésére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ezúton szeretnénk Polgármester Asszonnyal ismertetni új kiegészítő szolgáltatásunkat, melynek keretein belül cégünk felajánlasként egy új, és modern játszótér építését vállalja az Erzsébet-téri játszótér helyére. Ezzel az a célunk, hogy a település szabadidős helyszíne - melyet főként a kisgyermekes családok vesznek igénybe- még magasabb színvonalon szolgálja ki a szabadba vágyók igényeit. Az új játszótér **bruttó 37.525.960 Ft értékben valósul meg és teljesen új eszközökkel áll majd rendelkezésre az igénybe vevőknek**, mely pontos műszaki paramétereit az 1. számú melléklet tartalmazza.

Jelen levelünkkel kérjük Tisztelt Polgármester Asszonyt és a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a soron következő testületi ülésen kérelmünk ügyében döntsenek, és az Önök részéről jóváhagyásra kerüljön, hogy Albertirsán egy teljesen új játszótér kerülhessen megépítésre.

Tisztelettel kérem, hogy a fentiek szerinti javaslatunk elfogadásáról társaságunkat értesíteni szíveskedjenek!

A jövőt illetően – a további sikeres együttműködésben bízva, egyben Önt erről biztosítva – munkájához sok sikert és jó egészséget kívánok.

Albertirsa, 2024. november 12.

Tisztelettel,

Pap Nadin

üzemeltetési és piacfejlesztési vezető

Eatrend Kft.

www.eatrend.hu

1. számú melléklet

MÉHECSKÉS DUPLA TORONY
ISI-IP-303



Ára: 2.495.000 Ft + ÁFA-tól

Isipark termékcsaládunk anyagfelhasználásánál elsődleges szempont a prémium minőség !
Toronyaink tartó szerkezetek fa, míg a kiegészítő elemek HDPE UV álló műanyagból
készülnek ,míg a csúszdák alumíniumból.

Ajánlott korosztály: 3 – 14 év
Terület igény : 10,5 m x 10,5 m
Esési tér : 110 nm
Esésmagasság : 150 cm

www.eatrend.hu

Ütés csillapító burkolat : **KÖTELEZŐ**

"SZIVÁRVÁNY" FÉM KOMBINÁLT HINTA



Ára: 895.000 Ft + ÁFA

Jellemzés:

"SZIVÁRVÁNY" FÉM HINTA család új tagja a porfestett acélból kombinált hinta, melyet közterületi felhasználásra ajánlunk elsősorban.

Műszaki adatok:

- Szerkezet : Porfestett acél
- **Rögzítés:** Süllyesztett betonozást igényel, mely c16-os földnedves betonmal 50*50*50as gödörbe való beágyazással történik.

Ajánlott korosztály: **3 – 14 év**

Terület igény : **7,5 m x 5,5 m**

Esési tér : **41,5 m²**

Esésmagasság : **140 cm**

Ütés csillapító burkolat :

KÖTELEZŐ

Gumi szőnyeg , vagy 30 cm vastag
(homok,gyöngykavics,f fenyőmulcs)

RUGÓS CSACSI

JPK-R-ISI-ZP-100



Ára: 149.000 Ft + ÁFA-tól

Jellemzés:

Közterületi célra ajánlott, erős igénybevételnek és az időjárás viszontagságainak kitűnően ellenálló HDPE műanyagból készült rugós játék.

Műszaki adatok:

Rugó : Horgonyzott acél , porfestett acél

Ülőkék : HDPE UV álló műanyag

Rögzítés: Süllyesztett betonozást igényel, mely c16-os földnedves betonnal 40*40*40as gödörbe való beágyazással történik.

Ajánlott korosztály: **3 – 8 év**

Terület igény : **3 m x 3 m**

Esési tér : **9 m²**

Esésmagasság : **60 cm**

Ütés csillapító burkolat : **NEM KÖTELEZŐ**

FÉM MÉRLEGHINTA ÜTKÖZŐ GUMIVAL
JPK-F-MH-015



Ára: 269,000 Ft + ÁFA-tól

Jellemzés:

Porfestett acélból készült két személyes mérleghinta. Ütköző gumikkal.

Műszaki adatok:

Szerkezet : porfestett acél

Ülőkék : HDPE UV álló műanyag

Rögzítés: Süllyesztett betonozást igényel, mely c16-os földnedves betonnal

Ajánlott korosztály: **4 – 12 év**
Terület igény : **5 m x 3 m**
Esési tér : **15 m²**
Esésmagasság : **90 cm**
Ütés csillapító burkolat : **NEM KÖTELEZŐ**

BASIC FORGÓ 8 SZEMÉLYES
JPK-F-F-011



Ára: 645.000 Ft + ÁFA-tól

Jellemzés:

Köztéri játszóterekre, kizárólag óvodákba ajánljuk ezt a 6-8 gyermek számára remek szórakozást nyújtó forgó játékot. A forgón belül álló és ülő helyek is találhatóak, amiket korlát vesz körül, így biztonságosan használhatják a gyerekek.

Műszaki adatok:

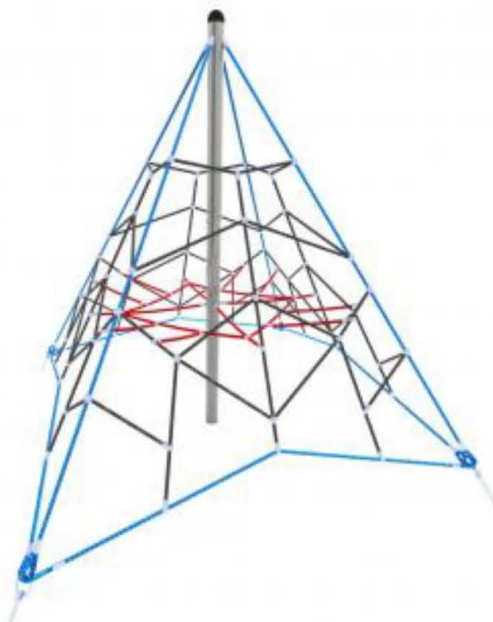
Váz: porfestett acél

Ülőkék: HDPE UV ÁLLÓ műanyag

Rögzítés: Süllyesztett betonozást igényel, mely c16-os földnedves betonnal 80*80*80as gödörbe való beágyazással történik.

Ajánlott korosztály: **3 – 14 év**
Terület igény : **D5**
Esési tér : **25 m²**
Esésmagasság : **20 cm**
Ütés csillapító burkolat : **NEM KÖTELEZŐ**

HÁROM OLDALÚ KÖTÉLPIRAMIS 2,5m



JPK-PIR-ISI-PT-100

Ára: 1.295.000 Ft + ÁFA-tól

Termékjellemzők:

Köztéri játszóterekre, óvodákba, iskolába ajánlott extra erős kötél mászóka. Sűrű hálózövésének, belső kialakításának köszönhetően teljesen biztonságos a gyermekek számára. Fejleszti a gyerekek mozgáskoordinációját, az összetett játéklehetőségek, megoldási útvonalak gondolkodásra készítetik a gyerekeket, így fejlesztve azok problémamegoldó készségüket.

Fém részek:

Tűzihorganyzással és szinterezett felület kialakításával hosszú időre biztosított a fém részek időjárással (UV sugárzás, víz, rozsdásodás) szembeni védelme.

Kötél elemek:

16 mm vastag színes, acélbetétes, vandál biztos kötélből kialakított háló



Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Mobil: 70/614-8011
E-mail: titkarsag@eatrend.hu

A játék megfelel az MSZ EN 1176-1 szabványoknak, és TÜV tanúsítvánnyal is rendelkezik.

Ajánlott korosztály: 4 – 14 év
Terület igény : 7 m x 7
Esési tér : 49 cm
Esésmagasság : 99 cm
Ütés csillapító burkolat : **NEM KÖTELEZŐ**

ÁRAJÁNLAT

Megnevezés	Kieg.info	db	Nettó Ft/db	össz Nettó	ÁFA 27%	Össz Bruttó
Hinta		1	895.000	895.000	241.650	1.136.650
Vár		1	2.495.000	2.495.000	673.650	3.168.650
Rugós csacsi		1	149.000	149.000	40.230	189.230
Mérleghinta		1	269.000	269.000	72.630	341.630
Forgó		1	645.000	645.000	174.150	819.150
Kötél piramis		1	1.295.000	1.295.000	349.650	1.644.650
Telepítés		1	890.000	890.000	240.300	1.130.300
szállítás/kiszállítás		1	60.000	60.000	16.200	76.200
engedély		1	150.000	150.000	40.500	190.500
ÖSSZESEN				6.848.000	1.916.460	9.014.460



Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Mobil: 70/614-8011
E-mail: titkarsag@eatrend.hu

EGYSZERŰ PAD
JPK-UB-P-025



Ára: 104.000 Ft + ÁFA-tól

Jellemzés:

jellemzők:

acél tartószerkezet tűzihorganyzás után porfestve
környezetbarát lazúrral kezelt, 40mm vastag deszkázat
inox kötőelemek

súly: 27 kg

rögzítés:

betonozással vagy dübeleléssel

UTCAI SZEMETES
JPK-UB-K-012



Ára: 74.000 Ft + ÁFA-tól

Jellemzés:

acélső tartóoszlop tűzihorganyozás után porfestve, inox kötőelemekkel

www.eatrend.hu



Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Mobil: 70/614-8011
E-mail: titkarsag@eatrend.hu

1 mm-es perforált acéllemez edény csikkelynyomóval, tűzihorganyozás után porfestve
űrtartalom: 1 darab 36 literes edény
súly: 10 kg
rögzítés, ürités:
betonozással vagy dübelezéssel
leemelhető vagy billenő, igény szerint zsáktartóval, biztosító szeggel

UTCA BÚTOR

Megnevezés	Kieg.info	darab	Nettó Ft/db	össz Nettó	ÁFA 27%	Össz Bruttó
pad		3	104.000	312.000	84.240	396.240
kuka		3	74.000	222.000	59.940	281.940
ÖSSZESEN				534.000	144.180	678.180

BETON TÜKÖR KIALAKÍTÁSA 325 nm

ÁRAJÁNLAT

Megnevezés	Kieg.info	Mennyiség	Nettó Ft/nm	össz Nettó	ÁFA 27%	Össz Bruttó
Föld elszállítás		60 m3	12.000	720.000	194.400	914.400
Gépmunka	+ kiszállítás	2 nap	450.000	450.000	121.500	571.500
zsalu anyag + fólia			110.000	110.000	29.700	139.700
diletáció			135.000	135.000	36.450	171.450
munkadíj			1.650.000	1.650.000	445.500	2.095.500
Mixerbeton		35 m3	32.900	1.151.500	310.905	1.462.405
szállítás		35 m3	11.000	385.000	103.950	488.950
útdíj		5	20.000	100.000	27.000	127.000
bepumpa		6 óra	22.000	132.000	35.640	167.640
ÖSSZESEN				4.833.500	1.305.045	6.138.545

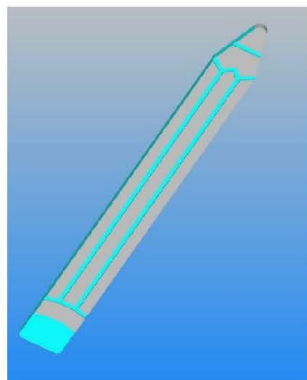


E-mail: titkarsag@eatrend.hu

ÖNTÖTT GUMIBURKOLAT

<i>Megnevezés</i>	<i>Kieg.info</i>	<i>Mennyiség</i>	<i>Nettó Ft/nm</i>	<i>össz Nettó</i>	<i>ÁFA 27%</i>	<i>Össz Bruttó</i>
Területelőkészítés		325 m2	2.500	812.500	219.375	1.031.875
anyagköltség		325 m2	25.900	8.417.500	2.272.725	10.690.225
munkadíj		325 m2	12.900	4.192.500	1.131.975	5.324.475
szállítás		1	290.000	290.000	778.300	368.300
ÖSSZESEN				13.712.500	3.702.375	17.414.875

KERÍTÉS LÉCEK CSERÉJE



anyagdíj 2.850.000 Ft + áfa.
munkadíj 650.000 Ft + áfa.
kiszállítás/szállítás 120.000 Ft + áfa.

Összesen 3.620.000 Ft + áfa
A kerítés anyag HDPE UV ÁLLÓ műanyag !
Az elképzelés szerint különböző szín ceruzák lennének egymás mellett körben !

A játszótéri eszközök gyártói tanúsítvánnyal rendelkeznek!
Az ár a felülvizsgálati díjat tartalmazza!

Termékeink a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerinti Megfelelőségi Nyilatkozattal rendelkeznek, mely igazolja, hogy a biztonsági és szabványi előírásoknak megfelelnek. Minden eszköz elegendet tesz az MSZ EN 1176 szabványok ajánlásainak.

www.eatrend.hu

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről

Albertirsa Város Önkormányzata

székhelye:	2730 Allbertirsa, Irsay Károly utca 2.
adószáma:	15730960-2-13
statisztikai számjele:	15730260-8411-321-13
PIR törzsszáma:	730260
képviseli:	Jutasiné Klein Kitti polgármester
továbbiakban, Mint Önkormányzat	

másrészről

Eatrend Kft.

székhelye:	2730 Allbertirsa, Pesti út 65.
adószáma:	14893560-4-13
bankszámlaszám:	11703006-20465542
képviseli:	Takács Zsolt ügyvezető
továbbiakban, mint Adományozó	

(a továbbiakban együtt: „Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2024. (XI. 21.) sz. határozatában elfogadta az Eatrend Kft. Albertirsa, Erzsébet téri játszótérnek teljeskörű felújítására irányuló közérdekű kötelezettségvállalását.

2.) Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. / pontban foglalt közérdekű kötelezettségvállalást a megállapodás 1. számú mellékletét képező műszaki tartalommal bruttó 37.525.960 Ft értékben megvalósítja és a vagyonelemeket térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja.

3.) Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt adományozó viseli.

4.) Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonként kerül aktiválásra.

5.) Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.

6.) Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.

7. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Fővárosi Törvényszék illetékességét.

8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

9. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az Önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Albertirsa, 2024.

.....
Jutasiné Klein Kitti
polgármester
Albertirsa Város Önkormányzata

.....
Takács Zsolt
ügyvezető
Eatrend Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

.....
Bezzeg Szilvia
Pénzügyi irodavezető

.....
Dr. Kovács Tímea
mb. aljegyző