

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 9.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Az „Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú nyílt beszerzési eljárás keretében érkezett ajánlatok elbírálása

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: ---

Mellékletek: 4 db ajánlat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z/

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 20.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

**Az „Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú
nyílt beszerzési eljárás keretében érkezett ajánlatok elbírálása tárgyban**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. május 30-ai ülésen tájékoztatást adtunk Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról. Továbbá 2024. május 30-án kérelmet nyújtottunk be a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz, a szennyezéscsökkentési ütemtervben foglalt, önkormányzatunk részéről végrehajtandó intézkedések és határidők módosítására – személyes egyeztetés alapján – az alábbi vállalásokkal:

1. Korrózióálló perforált acél cső építése az iszapsűrítő homogenizálása céljából, a levegőellátás kiépítése a meglévő levegővezeték leágazással. A kivitelezéshez szükséges beszerzési eljárással és a vállalkozó kiválasztással. Ennek határideje: **2024. július 31.**
2. A szennyvíztisztító telep területén egy 150 m³ térfogatú puffermedence és átemelő akna, valamint egy azzal hidraulikai kapcsolatban lévő, 1000 m³ térfogatú havária tározó vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervének elkészíttetése a beszerzési – szükség esetén közbeszerzési – eljárás lefolytatásával, és engedélyeztetésre történő benyújtása az Igazgatósághoz. Ennek határideje: 2024. november 30.
3. 150 m³ térfogatú puffermedence és az ahhoz kapcsolódó, önálló telepi átemelő akna, valamint egy 1000 m³ térfogatú havária tározó megépítése, a kivitelezéshez szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásával, és a nyertes ajánlattevő kiválasztásával. Ennek határideje: 2025. december 31.
4. A nem kötelező feladatellátásból eredő szennyvíztisztító telepi terhelés csökkentés érdekében az ipari bébocsátok felderítése és ellenőrzése a DAKÖV Kft., mint üzemeltető által. Ennek határideje: 2025. december 31.
5. A fent elvégzett fejlesztéseket követően új szakvélemény készítése (mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodva) melynek határideje: 2026. április 30.

Továbbá benyújtottuk kérelmünket a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósághoz a szennyezéscsökkentési ütemterv módosításához szükséges vagyongazdálkodási hozzájárulás megadása iránt.

A kérelemben tett 1. számú vállalásunk végrehajtása érdekében ajánlattételi felhívást küldtünk négy gazdasági szereplőnek, amelyben a szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítésére kértünk ajánlatot.

Az elvégzendő feladat: durva buborékos levegőztető elemek beépítése az Albertirsai Szennyvíztisztító telepen működő, 110 m³ térfogatú, 5,0 m vízmélységű iszapsűrítő medence térrészbe, az iszapsűrítőben lévő iszap homogenizálása céljából (a sűrítő keverésének biztosítása, a víztelenítés folyamatos üzemének, nagyobb üzemidejének biztosítása érdekében).

Az iszapsűrítő monolit vasbeton építmény, műtárgyba építve. Feladata az utóülepítőben keletkezett fölösiszap homogenizálása, sűrítése és eltávolítása.

Az ajánlattételi határidő 2024. június 20. 10:00 óra volt. A megadott határidőig mind a 4 gazdasági szereplő megküldte ajánlatát, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő	Elvégzendő feladat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
ÁVM Kft. (5000 Szolnok, József Attila út 82.)	Az Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése	1.994.800-Ft	2.533.396-Ft
ÖKOTECHNIK Kft. (5000 Szolnok, József Attila út 82.)	Az Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése	2.130.000-Ft	2.705.100-Ft
AKVI PATENT Zrt. (5071 Besenyszög, Kígyós major)	Az Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése	2.385.000-Ft	3.028.950-Ft
FÉMIPARI Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 58.)	Az Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése	2.104.000-Ft	2.672.080-Ft

Megállapítható, hogy valamennyi ajánlat érvényes, tartalmazza a kért dokumentumokat. Továbbá az is megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az ÁVM Kft. tette.

Mivel az Igazgatóságához benyújtott kérelemben foglaltak alapján az iszapsűrítő homogenizálása kiépítésének határideje 2024. július 31-e, javaslom képviselőtársaimnak, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót bízzuk meg a feladat elvégzésével.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az „Albertirsai Szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú nyílt beszerzési eljárás eredményes volt, amelyre négy érvényes ajánlat érkezett.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az ÁVM Kft. (5000 Szolnok, József Attila út 82., adószáma: 11263050-2-16, képviseli: Solti István ügyvezető) tette, s egyben megbízza a kivitelezés elvégzésével.

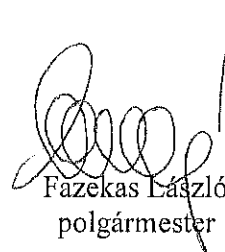
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a szennyvíztisztító telep iszapsűrítő homogenizálása kiépítésének költségét az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elkülönített céltartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2024. június 20.


Fazekas László
polgármester



ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 9352	
Érk.: 2024-06-12 2.0	melletti
Szám: 01/2023.H/2024	Előadó: V.A.

FELOLVASÓ LAP

„Albertirsa-i Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogénizálásának kiépítése”
tárgyú, nyílt beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő neve:	Albertirsa Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15730260-2-13
Ajánlattevő neve:	AKVI PATENT Fővállalkozási és Gépezeti Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	5071 Besenyszög, Kígyós major
Ajánlattevő adószáma:	11506115 2 16
Ajánlattevő telefonszáma:	06 30 606 7880
Ajánlattevő e-mail címe:	toroesika@akvipatent.hu

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	2.385.000,- Ft
AFA tartalom Ft-ban kifejezve	643.950,- Ft
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	3.028.950,- Ft

Isch. Besenyszög, 2024. 06. 19.

AKVI - PATENT Zrt.
5071 Besenyszög,
Kígyós major
Adószám: 11506115-2-16

[Handwritten signature]

Töröcsik Ferenc Imre
vezérigazgató

AKVI - PATENT Zrt.
5071 Besenyszög,
Kígyós major
Adószám: 11506115-2-16

[Handwritten signature]

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZATOK

Multrou Törőcsik Ferenc Imre vezérigazgató, mint az AKVI PATENT Zrt. (5071 Besenyszög, Kigyós major) képviseletre és nyilatkozási tételre jogosultja az ajánlattételi felhívásban foglaltak metekintése után

az alábbi nyilatkozatokat teszem:

Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő nem áll végelszámolás, esődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt, vagy más hasonló eljárás nincs folyamatban ellene; rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.

Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő tárgyi beszerzési eljárás tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, és tevékenységi körrel is rendelkezik és a szerződés időtartama alatt ezeknek a hatályát fenntartja.

Kijelentem, hogy az általam képviselt Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjáig a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó, építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni fog és azt a vállalkozási szerződés időtartama alatt végig fenntartja.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerjük, megértettük és azokat jelen nyilatkozattal feltétel nélkül elfogadjuk a szerződéskötés alapjaként, ajánlatunkat annak tudomásulvételével nyújtottuk be.

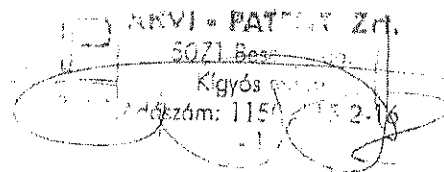
Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő köztartozásmentes szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kijelentem, hogy a benyújtott ajánlatunk ajánlati kötöttségét az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig fenntartjuk.

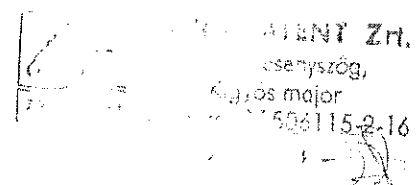
Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt *talvállalkozó és alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez* rendelkezik az étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsággal.

Jelen nyilatkozatot Albertirsai Város Önkormányzata Ajánlatkérő által az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogénizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Besenyszög, 2021.06.19.



Törőcsik Ferenc Imre
vezérigazgató



REFERENCIA NYILATKOZAT

Az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogénizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban

Ahírótt Törőcsik Ferenc Imre vezérigazgató, mint az AKVI-PATENT Zrt. (5071 Besenyszög, Kigyós major) képviselőtérre és nyilatkozásiételre jogosultja az ajánlatiételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy

az ajánlatiételi felhívás közzétételét megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb, a beszerzés tárgyára vonatkozó referenciamunkáink az alábbiak voltak:

Sorszám	A szerződést kötő másik fél (név, székhely)	A referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, úgy, hogy abból Ajánlatkérő által meghatározott minimumkövetelmény egyértelműen megállapítható legyen)	A teljesítés mennyisége	A teljesítés megkezdésének és befejezésének időpontja év, hó, nap részletezettséggel	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)
1.	Trivacell Kft. 1121 Budapest, Németvölgyi út 111.	Ivánosi szennyvíztisztító telep 3 db iszapsűrítő műtárgy teljes körű gépészeti szerelése.	3 db iszapsűrítő gépészete	2023.06.01 2024.04.30.	igen
2.	Debreceni Vízmű Zrt. 4025 Debrecen, Hatvan út 12.11.	Nyírlugos Szennyvíztisztító Telep gépi üszítási (nyomrács léptetőrács) rácsdobozban telepítése	1 db AP-LCS 200 K	2023.10.10 2024.01.31.	igen
3.	DAKOV Kft. 2370 Dabas, Széchenyi utca 3	Levegőtető elemek biológiai műtárgyban cseréje	300 db	2023.07.10. 2023.09.25.	igen

Kelt. Besenyszög, 2024. 06. 19.

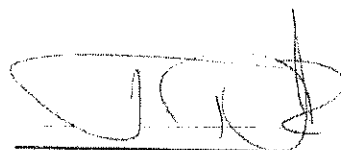
AKVI-PATENT Zrt.
5071 Besenyszög,
Kigyós major
Adószám: 15061152-16

Törőcsik Ferenc Imre
vezérigazgató

AKVI-PATENT Zrt.
5071 Besenyszög,
Kigyós major
Adószám: 15061152-16

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Törőcsik Ferenc Imre** (születési neve: Törőcsik Ferenc Imre, aki Nagykőrűben, 1949. január hó 10. napján született, anyja születési neve: Csajbók Margit, magyar állampolgár), 5071 Besenyszög, Szellő út 5. szám alatti lakos, mint az **AKVI-PATENT Fővállalkozási és Gépészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 5071 Besenyszög, Kígyós major) vezérigazgatója a részvénytársaságot akként jegyzem, hogy a részvénytársaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá a nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:



Törőcsik Ferenc Imre



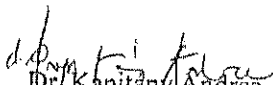
Dr. Nemes Magdolna
közjegyző
5000 Szolnok, Szapáry út 31. II/3.
☎ / ☎ +36(56)412-079, +36(30)693-38-43

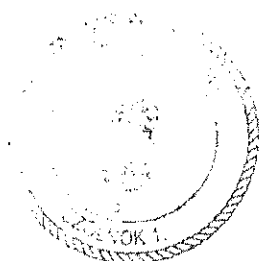
54016/H/882/2019. ügyszám -----

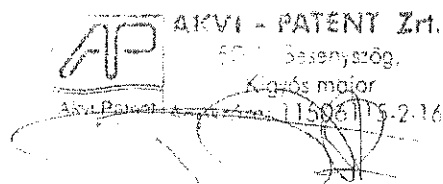
ZÁRADÉK -----

Alulírott doktor Kapitány Andrea, mint doktor Nemes Magdolna szolnoki közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen okiratot **Törőcsik Ferenc Imre** (születési neve: Törőcsik Ferenc Imre, aki Nagykőrűben, 1949. január hó 10. napján született, anyja születési neve: Csajbók Margit), 5071 Besenyszög, Szellő út 5. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 652377PA okmányazonosító számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 862139 UL sorszámú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, előttem a mai napon saját kezűleg aláírta. -----

Kelt Szolnokon, 2019. (kettőezer-tizenkilencedik) év október hónap 02. (második) napján. ----


Dr. Kapitány Andrea
közjegyzőhelyettes




AKVI - PATENT Zrt.
5071 Besenyszög,
Kígyós major
Alulírott Törőcsik Ferenc Imre 11.06.15. 2.16

Ért.: 2024. szeptember 18. mellet

Szám: Előadó: V.A
01/2023-2/2024

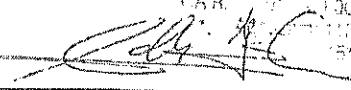
FELOLVASÓ LAP

„Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépitése”
tárgyú, nyílt beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő neve:	Albertirsa Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15730260-2-13
Ajánlattevő neve:	Általános Vállalkozási Műhely Korlátolt Felelősségű Társaság rövidített név: ÁVM Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5000 Szolnok, József Attila út 82.
Ajánlattevő adószáma:	11263050-2-16
Ajánlattevő telefonszáma:	06-56/513-272
Ajánlattevő e-mail címe:	avm@avmkft.hu

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	1.994.800,-Ft
ÁFA tartalom Ft-ban kifejezve	538.596,-Ft
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	2.533.396,-Ft

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 18. nap

ÁVM KFT
Szolnok, József Attila út 82.
Céginformációk: 11263050-2-16
Központi Iktató: 15730260-2-13

cégszerű aláírás


KÖLTSÉGVETÉS
ALBERTIRSAI SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP ISZAPSCÉRFÍTŐ MEDENCÉJÉNEK LEVEGŐZTETÉSEH MEGVALÓSÍTOTT ÁTKEVEREDÉSÉT BIZTOSÍTÓ TECHNIKAI ELEMÉK
BEPÉTELÉSRE

Tételszám	Megnevezés	Mennyiség	Mérték- egység	Egységár anyag	Egységár munkadíj	Pénznem	Adó nélküli költség anyag	Adó nélküli költség munkadíj	
1.	Levegőztető elemek (SS-2 típusú elemek)	14	db	68 900		Fr	964 600		
2.	Csatlakozó cső átmérő 60,3mm	12	m	10 600		Fr	127 200		
3.	Szabályzó szelep	1	db	78 000		Fr	78 000		
4.	Munkadíj	5	munkanap		165 000	Fr		825 000	
Nettó összköltség:							HUF	1994800	
ÁFA 27%							HUF	538596	
MÁNYATI/AR							HUF	2533396	

Kelt: Szolnok, 2024.06.18

A V M KFT
 Szolnok, Arzsef u. 11-12
 C.A.R. 1009 7000-63000001-50153001
 Adószám: 17260350-2-16
 454

cégszerű aláírás



AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZATOK

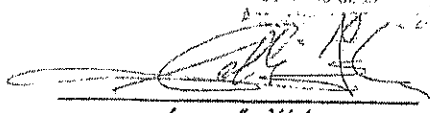
Alulírott Solti István, mint a ÁVM Kft. Ajánlattevő (székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 82.) ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglaltak áttekintése után

az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt, vagy más hasonló eljárás nincs folyamatban ellene; rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő tárgyi beszerzési eljárás tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, és tevékenységi körrel is rendelkezik és a szerződés időtartama alatt ezeknek a hatályát fenntartja.
- Kijelentem, hogy az általam képviselt Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjáig a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó, építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni fog és azt a vállalás szerződés időtartama alatt végig fenntartja.
- Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozattal feltétel nélkül elfogadjuk a szerződéskötés alapjául, ajánlatunkat annak tudomásulvételével nyújtottuk be.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő köztartozásmentes/szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisban.¹
- Kijelentem, hogy a benyújtott ajánlatunk ajánlati kötöttségét az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig fenntartjuk.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt *(alvállalkozó és alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez)* rendelkezik az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsággal.

Jelen nyilatkozatot Albertirsa Város Önkormányzata Ajánlatkérő által az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 18. nap

ÁVM KFT
Solti István József Attila út 82.
5000 Szolnok
CA: R/12345678901234567890
A/12345678901234567890

cégszerű aláírás

¹ A megfelelő rész aláhúzendó!

REFERENCIA NYILATKOZAT
Az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése”
tárgyú beszerzési eljárásban

Alulírott Solti István, mint a ÁVM Kft. 5000 Szolnok, József Attila út 82. ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy

az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb, a beszerzés tárgyára vonatkozó referenciamunkáink az alábbiak voltak:

Sorszám	A szerződést kötő másik fél (név, székhely)	A referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, úgy, hogy abból Ajánlatkérő által meghatározott minimumkövetelmény egyértelműen megállapítható legyen)	A teljesítés mennyisége	A teljesítés megkezdésének és befejezésének időpontja év, hó, nap részletezettséggel	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)
1.	Piliscsaba Város Önkormányzata	Piliscsaba komplett szennyvíztelep kivitelezése	1 db	2023.08.02.- 2023.12.20	IGEN
2.	PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Pásztó szennyvíztisztító telepen iszapvíztelenítő és levegőztető rendszer kiépítése	1 db	2022.12.05- 2024.02.19.	IGEN
3.	PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálló szennyvíztisztító telep technológiai gépészeti munkáinak elvégzése	1 db	2023.07.12.- 2024.01.31	IGEN

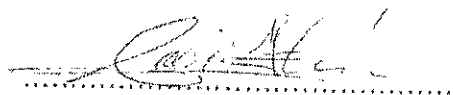
A táblázatból törölhetők sorok/a táblázat kiegészíthető további sorokkal, a teljesítések számának megfelelően, szükség szerint.

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 18. nap


 ÁVM KFT
 5000 Szolnok, József Attila út 82.
 Adószám: 1262050-2-16
 Cégszerű aláírás

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Solti István** (születési név: Solti István, született: Szolnok, 1961. szeptember 6. napján, anyja születési neve: Mihály Erzsébet Mária) 5008 Szolnok, Kassák Lajos utca 17/2. szám alatti lakos, magyar állampolgár, mint a Cg.16-09-002372 cégjegyzékszámú **Általános Vállalkozási Műhely Korlátolt Felelősségű Társaság** (5000 Szolnok, József Attila utca 82.) (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **ügyvezetője** (**vezető tisztségviselője**) a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében önállóan a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Dr. Vajsz Diána
Közjegyzői Irodája
Szolnok 4.sz.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 18/1. 3. em. 34.



+36 (56) 414 415
vajsz.diana@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKK.IT)

Ügyszám: 54020/Z/142/2024

Tanúsítvány

---Tanúsítom **Solti István** ügyfél (születési neve: Solti István, született: Szolnok, 1961. szeptember 6. napján, anyja születési neve: Mihály Erzsébet Mária) 5008 Szolnok, Kassák Lajos utca 17/2. szám alatti lakos, magyar állampolgár – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 467774ME számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 290138 UL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának a **valódiságát**.-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjt. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Szolnok, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év május hónap 27. (huszonhetedik) napján.



Dr. Vajsz Diána
közjegyző

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 9353	
Érk.:	2024 -06- 20
1. sz. melléklet	
Szám/	Előadó: K. A.
011/2023 5/2024	

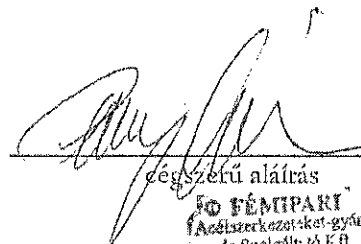
FELOLVASÓ LAP

„Albertirsa Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése”
tárgyú, nyílt beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő neve:	Albertirsa Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15730260-2-13
Ajánlattevő neve:	FÉMIPARI Acélszerkezeteket-gyártó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	5700 Gyula, Béke sgt. 58.
Ajánlattevő adószáma:	12533576-2-04
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 66 463 418
Ajánlattevő e-mail címe:	info@femiparikft.hu

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	2.104.000.-Ft
ÁFA tartalom Ft-ban kifejezve	568.080.-Ft
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	2.672.080.-Ft

Kelt: Gyula, 2024. 06. 19. nap


 cégszerű aláírás
 FÉMIPARI
 Acélszerkezeteket-gyártó
 és Szolgáltató Kft.
 5700 Gyula, Béke sgt. 58.
 Adószám: 12533576-2-04
 Cg.: 04-09-0050-47

ALBERTIRSAI SZENNYVIZTISZÍTÓ TELEP ISZAPSÚRÍTÓ MEDENCÉJÉNEK LEVEGŐZTETÉSEL MEGVALÓSÍTOTT ÁTKEVERÉDÉSI BIZTOSÍTÓ TECHNOLOGIAI ELEMÉK BEPÍTÉSERE

Tételszám	Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Egységár anyag	Egységár munkadíj	Pénznem	Adó nélküli költség anyag	Adó nélküli költség munkadíj
1.	Levegőztető elemek (SS-2 típusú elemek)	14	db	70 000		Ft	980 000	
2.	Csatlakozó cső átmérő 60,3mm	12	m	12 000		Ft	144 000	
3.	Szabályzó szelep	1	db	80 000		Ft	80 000	
4.	Munkadíj	5	munkanap		180 000	Ft		900 000
Nettó bsszköltség:						HUF	2104000	
ÁFA 27 %						HUF	568080	
AJANLATI ÁR						HUF	2672080	

Kelt: Győr, 2024. 06. 19.

cégszerű aláírás



FOÉNYPARI
 Árszámvetés- és Számvetés-iroda Kft.
 1100 Győr, Belső-utca 58.
 Adószám: 1533576-2-04
 Cg: 04-09-063047

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZATOK

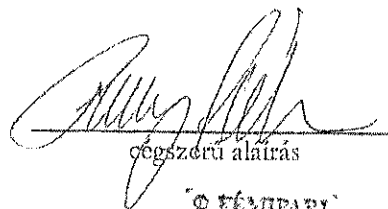
Alulírott Pallag Gábor, mint a FémipariKft (székhely: 5700 Gyula, Béke sugárút 58.) *(képviseletére jogosult személy)* az ajánlattételi felhívásban foglaltak áttekintése után

az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt, vagy más hasonló eljárás nincs folyamatban ellene; rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő tárgyi beszerzési eljárás tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, és tevékenységi körrel is rendelkezik és a szerződés időtartama alatt ezeknek a hatályát fenntartja.
- Kijelentem, hogy az általam képviselt Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjáig a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó, építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezeni fog és azt a vállalkezési szerződés időtartama alatt végig fenntartja.
- Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozattal feltétel nélkül elfogadjuk a szerződéskötés alapjául, ajánlatunkat annak tudomásulvételével nyújtottuk be.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő köztartozásmentes/szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisban.¹
- Kijelentem, hogy a benyújtott ajánlatunk ajánlati kötöttségét az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig fenntartjuk.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt *(alvállalkozó és alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez)* rendelkezik az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsággal.

Jelen nyilatkozatot Albertirsa Város Önkormányzata Ajánlatkérő által az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Gyula, 2024. 06. 19.



Cégszerű aláírás

FÉMIPARI
Acélszerkezetek-gyártó
és Szolgáltató Kft.
5700 Gyula, Béke sug. 58.
Adószám: 12333576-2-04
Cg.:04-09-003047

¹ A megfelelő rész aláhúzendő!

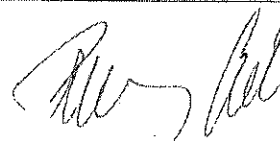
REFERENCIA NYILATKOZAT

Az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban

Alulírott Pallag Gábor, mint a Fémipari Kft 5700 Gyula, Bée sugárút 58. (képviseletére jogosult személy) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy

az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb, a beszerzés tárgyára vonatkozó referenciamunkáink az alábbiak voltak:


Sorszám	A szerződést kötő másik fél (név, székhely)	A referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, úgy, hogy abból Ajánlatkérő által meghatározott minimumkövetelmény egyértelműen megállapítható legyen)	A teljesítés mennyisége	A teljesítés megkezdésének és befejezésének időpontja év, hó, nap részletezéssel	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)
1.	Gombos Földgép Kft Székhelye: 2854 Dad, külterület 02/8 hrsz	SOLUM Zrt (2900 Komárom, Városmajor út. 30.) telephelyén a szeparátorokról leadott barnavíz szűrése saját gyártmányú dobszűrővel.	2 db	kezdés: 2023.07. 07 befejezés: 2023. 11. 17.	igen
2.	V-95 Általános Vállalkozási Kft székhelye: 1139 Budapest Váci út 95.	Nagyatád (FHalastópuszt) a) halnevelő telepén az elfolyó szennyvíz lebegő anyagának	6 db hidrokilon 1 db dobszűrő.	kezdés: 2024.06.14 befejezés: folyamatban	igen


FÉMIPARI
 Állásbeszerzési és gépjármű-
 beszerzési Kft
 5700 Gyula, Bée sugárút 58.
 Adószám: 12313536-2-04

		ülepítése és utószűrése hidrociklonok kal és dobszűrővel.			

A táblázatból törölhető sorok/ a táblázat kiegészíthető további sorokkal, a teljesítések számának megfelelően, szükség szerint.

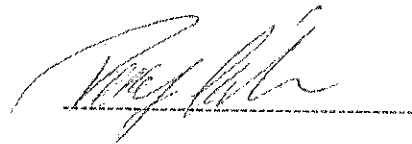
Kelt: Gyula, 2024. 06.19.


.....
cégszerű aláírás

Ó FÉMPART
Acélüzemcsiszoló-gyártó
és Szolgáltató Kft.
5700 Gyula, Béke ujt. 38.
Adószám: 12333876-2-04
Cg.:04-09-005047

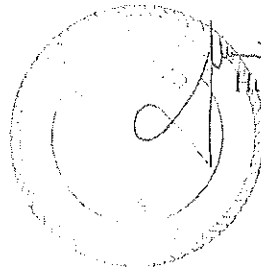
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Pallag Gábor Géza /született: Gyula, 1964. február 19. napján, anyja neve: Beregszászi Magdolna/ 5700 Gyula, Görbe utca 30. szám alatti lakos, mint a FÉMIPARI Acélszerkezeteket-gyártó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5700 Gyula, Béke sgt. 58.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése alá nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



HULINÉ
DR. SUSORA MÁRTA
közjegyző
5700 Gyula, Bodóky u. 1.fsz.3.
FI.: 52
Telefon: 66 / 408 - 630

52016/H/162/2018. ügyszám-----
Huliné Doktor Susora Márta gyulai közjegyző tanúsítom, hogy Pallag Gábor Géza /született: Gyula, 1964. február 19. napján, anyja neve: Beregszászi Magdolna/ 5700 Gyula, Görbe utca 30. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 208349SA számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 958619LG számú hatósági igazolványával igazolta, a fenti Aláírási Címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.-----
Közjegyző tájékoztatja jelenlévő ügyfelet a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----
Gyula, 2018. (Kettőezer-tizennyolcadik) évi március hó 9. (Kilencedik) napján.-----



Huliné dr. Susora Márta
közjegyző

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ <i>9351</i>	
Érk.:	2024 -06- 20
Szám:	1. sz. melléklet Előadó: <i>U.9</i> <i>011/2023 - 3/2024</i>

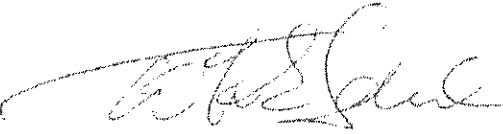
FELOLVASÓ LAP

„Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése”
tárgyú, nyílt beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő neve:	Albertirsa Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15730260-2-13
Ajánlattevő neve:	ÖKOTECHNIK Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5000 Szolnok, József Attila u. 82.
Ajánlattevő adószáma:	11506294-2-16
Ajánlattevő telefonszáma:	06-56/504-728
Ajánlattevő e-mail címe:	info@okotechnik.hu

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	2.130.000.-Ft
ÁFA tartalom Ft-ban kifejezve	575.100.-Ft
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	2.705.100.-Ft

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 19. nap


cégszerű aláírás

ÖKOTECHNIK KFT
5000 Szolnok, József A. u. 82.
CA Ft: 10917050-00000004-30610000
Adószám: 11506294-2-16
* 6 *

KÖLTSEGVETÉS
ALBERTIRSAI SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP ISZAPSÓRÍTÓ MEDENCÉJÉNEK LEVEGŐZTETÉSEL MEGVALÓSÍTOTT ÁTKEVEREDÉSÉT BIZTOSÍTÓ TECHNIKAI ELEMREK
ELÉPÍTÉSÉNE

Tételszám	Megnevezés	Mennyiség	Mérték- egység	Egységár anyag	Egységár munkadíj	Pénznem	Adó nélküli költség anyag	Adó nélküli költség munkadíj
1.	Levegőztető elemek (SS-2 típusú elemek)	14	db	80 000		HUF	1 120 000	
2.	Csatlakozó cső átmérő 60,3mm	12	m	12 500		HUF	150 000	
3.	Szabályzó szelep	1	db	85 000		HUF	85 000	
4.	Munkadíj	5	munkanap		155 000	HUF		775 000
Nettó összköltség:							HUF	2 130 000
ÁFA 22%:							HUF	475 100
AJÁNLATI ÁR:							HUF	2 705 100

Kelt: Kelt: Szolnok, 2024. június hó 19. nap


 cégvezető aláírás

ÓKOTECHNIK KFT
 1001 Szolnok, Jászai U 82
 C/O Rt. 1001700-0000004-00010001
 Adószám: 11025304-2-10
 Á. Á.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZATOK

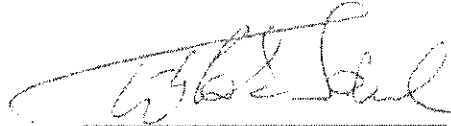
Alulírott Tótok Sándor., mint az Ökotechnik Kft. (székhely: 5000 Szolnok, József Attila u. 82.) cégvezetője az ajánlattételi felhívásban foglaltak áttekintése után

az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt, vagy más hasonló eljárás nincs folyamatban ellene; rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő tárgyi beszerzési eljárás tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, és tevékenységi körrel is rendelkezik és a szerződés időtartama alatt ezeknek a hatályát fenntartja.
- Kijelentem, hogy az általam képviselt Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjáig a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó, építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni fog és azt a vállalozási szerződés időtartama alatt végig fenntartja.
- Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozattal feltétel nélkül elfogadjuk a szerződéskötés alapjául, ajánlatunkat annak tudomásulvételével nyújtottuk be.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt Ajánlattevő köztartozásmentes/szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisban.¹
- Kijelentem, hogy a benyújtott ajánlatunk ajánlati kötöttségét az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig fenntartjuk.
- Nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt *(alkalmazkozó és alkalmazási igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez)* rendelkezik az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsággal.

Jelen nyilatkozatot Albertirsai Város Önkormányzata Ajánlatkérő által az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogénizálásának kiépítése” tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 19. nap



cégszerű aláírás

ÖKOTECHNIK KFT
5000 Szolnok, József A. u. 82.
CA Rt.: 10917000-00000001-30610000
Adószám: 11506294-2-16
* 6 *

¹ A megfelelő rész aláhúzandó!

REFERENCIA NYILATKOZAT

Az „Albertirsai Szennyvíztisztító Telep iszapsűrítő homogenizálásának kiépítése”
tárgyú beszerzési eljárásban

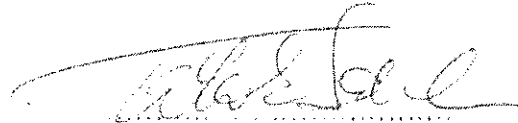
Ahuzott Tótok Sándor, mint az Ökotechnik Kft. 5000 Szolnok, József Attila u. 82. cégvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy

az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb, a beszerzés tárgyára vonatkozó referenciamunkáink az alábbiak voltak:

Sorszám	A szerződést kötő másik fél (név, székhely)	A referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, úgy, hogy abból Ajánlatkérő által meghatározott minimumkövetelmény egyértelműen megállapítható legyen)	A teljesítés mennyisége	A teljesítés megkezdésének és befejezésének időpontja év, hó, nap részletezettséggel	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)
1.	ATEV	Hódmezővásárhely Városi Kommunális Szennyvíztelep levegőztető rendszer és iszapsűrítő rendszer szállítása, szerelése	1 db	2023.03.30- 2023.11.27	IGEN
2.	AVM Kft.	Gyömörő Városi Kommunális Szennyvíztelep levegőztető rendszer és iszapsűrítő rendszer szállítása, szerelése	1 db	2022.08.11.- 2022.08.30.	IGEN

A táblázatból törölhető sorok/ a táblázat kiegészíthető további sorokkal, a teljesítések számának megfelelően, szükség szerint.

Kelt: Szolnok, 2024. június hó 19. nap



cégszerű aláírás

ÖKOTECHNIK KFT
5000 Szolnok, József A. u. 82
CÁRL. 10917090-00000004 90810000
Adószám: 1150E294-2-18
* C *

ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS-MINTA / SIGNATURE SPECIMEN

Alulírott / Undersigned:

Név / Name: Tótok Sándor
Anyja neve / Mother's maiden name: Kozma Rozália
Lakcím / Address: 1182 Budapest, Dráva u. 27. 2.a.

mint az ÖKOTECHNIK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: "Társaság") cégvezetője a céget akként jegyzem, hogy a Társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá, fölé vagy mellé a nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:

shall sign on behalf of ÖKOTECHNIK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (hereinafter "Company") in my capacity as company secretary of the Company, so that I shall write my name below, above or next to the prescribed, pre-printed, or imprinted name of the Company individually as follows:

Kelt / Dated: Budapest 2024. január ^{02.01} __ / January __, 2024



Tótok Sándor
cégvezető / company secretary
ÖKOTECHNIK Kft.

Alulírott dr. Molnár Sz. Bence ügyvéd (Szecska Ügyvédi Iroda) tekintettel az ÖKOTECHNIK Kft. ("Társaság") általam készített és ellenjegyzett, 2024. január 1. napjától hatályos Alapító Okiratára, a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése alapján tanúsítom Tótok Sándor ezen az aláírásmintán szereplő aláírásának valódiságát, aki előttem személyazonosságát személyi igazolványával igazolta.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen aláírásmintát változásbejegyzési eljárás során ellenjegyeztem, valamint, hogy az aláírás minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi, és a cég létesítő okiratát is én készítettem és ellenjegyeztem.

Ellenjegyzem Budapesten, 2024. 02. 02. napján

dr. Molnár Sz. Bence
ügyvéd
KASZ: 36065633

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 10.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató ivóvízvezeték rekonstrukciós feladatok
elvégzése tárgyában

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 21.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata 2024. június 27-ei ülésére,
Tájékoztató ivóvízvezeték rekonstrukciós feladatok elvégzése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évben, illetve az év elején több alkalommal érkezett lakossági jelzés az ivóvíz minőségével kapcsolatban. A problémát az ivóvízhálózatban megjelenő, zavarosságot okozó üledékek, kirakódások okozzák. Sajnos az ivóvízhálózatban még alacsony vas, mangán tartalom mellett is képes a hálózatban kirakódás (oldott fázisból történő kiválás) kialakulni az ivóvízhálózat bizonyos pontjain. A kivált csapadék jellemzően vas, mangán és szervesanyag tartalmú törmelék képez, amely a csőhálózat kisebb áramlási sebességgel jellemezhető szakaszaiban lévő csővezetékek alján alakul ki. Ezen üledék a vizsgálati eredmények alapján 0,1 m/s áramlási sebesség alatt helyben marad és felhalmozódik (kiválik, kiülepszik), 0,1-0,14 m/s áramlási sebességig lassan kúszik előre a hálózatban, míg a 0,15 m/s-ot meghaladó áramlások esetén felkeveredik és zavarosságot okoz a szolgáltatott ivóvízben (sárgás-barna csapadék formájában). Az elszíneződés azért világosabb színű, mert az albertirsai vízbázis nitrát tartalma viszonylag magas. Így reakcióba lépve a vasiszappal, világosabb színt eredményez.

A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetés elfogadásakor a probléma orvoslására bruttó 60 millió Ft-ot különített el költségvetésében hálózat tisztításra (szivacslovedékes vagy vegyszeres tisztítás).

A DAKÖV Kft ügyvezetőjével, dr. Jasper Andorral, a Monori üzemigazgatóval Dely Attilával és Jutasiné Klein Kitti képviselővel 2024. június 20-án folytatott egyeztetésen (melyet az ivóvíz és szennyvízhálózat jelenlegi helyzetéről, problémás kérdéseiről és a fejlesztés jövőbeli lehetőségeiről tartottunk) a tisztítás lehetősége is kérdés volt.

A DAKÖV részéről jelen lévő vezetők egybehangzóan kijelentették, hogy a tisztítás bármely formája, csak időleges, nagyon rövid távú eredményt produkál, jóval kevesebbet, mint az arra esetlegesen elköltött forrás összege.

Mindketten azt javasolták, hogy az önkormányzat fontolja meg a hosszú távú megoldást inkább, mely vas- és mangántalanító berendezés tervezése és kivitelezése lenne.

Kérem tájékoztatásom elfogadását.

Albertirsa, 2024. június 21.



Fazekas László
polgármester

11. mell.

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: //

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató az önkormányzat által, a 2024. évre tervezett beruházások, felújítások előrehaladtáról

A napirendi pont előterjesztője: Dávid István, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 19.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2024. június 27-ei ülésére

Tájékoztató az önkormányzat által, a 2024. évre tervezett beruházások, felújítások előrehaladtáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület Albertirsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 3. számú mellékletében beruházásokra és felújításokra 1.874.128.613-Ft-ot biztosított. Az összeg tartalmazza a 2023. évről áthúzódó kötelezettségeket, az elnyert pályázatokban foglalt beruházások megvalósításának költségeit, valamint a képviselő-testület 2024. évre vonatkozó döntéseit.

Ezt követően a képviselő-testület a 37/2024.(II.09.) határozatával elfogadta, majd az 50/2024.(II.29.) határozatával módosította az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét, amelyben meghatározta az ez évben megindítandó eljárások rendjét.

A közbeszerzési eljárások lefolytatásával megvalósuló beruházások:

- 1) A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében megvalósuló Albertirsai Szociális Segítőház épületének bővítése. A beruházás megvalósítására a költségvetésben rendelkezésre álló összeg önkormányzati saját forrással 256.064.377-Ft. A kivitelezést végző Zolépfer Kft-vel a vállalkozási szerződés 2024. február 26-án aláírásra került, amely napon a munkaterület átadása is megtörtént. A megvalósítás véghatárideje 2025. január 31. A kivitelezés a műszaki ütemterv szerint halad, s elérte a 15%-os készültséget. Az előrehaladást minden héten kooperáció keretében ellenőrizzük.
- 2) A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében megvalósuló Albertirsai Védőnői Szolgálat fejlesztése. A beruházás megvalósítására rendelkezésre álló összeg 215.125.941-Ft. A kivitelezést végző KTSZ-REB Kft-vel a vállalkozási szerződés aláírása 2024. június 18-án megtörtént. A megvalósítás véghatárideje 2025. január 14. A munkaterület átadására 2024. június 24-én kerül sor.
- 3) Az RRF-1.1.2-21-2022-00115 azonosítószámú pályázat keretében megvalósult a Lurkó Bölcsőde bővítése. A Bihar Generál Építő Kft-vel a műszaki átadás-átvételi eljárás 2024. március 21-én megkezdődött és 2024. április 16-án sikeresen lezárult. Jelenleg a pályázati maradvány összeg felhasználásának előkészítése folyik, amelyről külön előterjesztés készül majd.
- 4) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében valósul meg a Dolina utca felújítása. A kivitelezést végző SZAES Bt-vel a vállalkozási szerződés 2024. május 31-én aláírásra került, mely napon a munkaterület átadása is megtörtént. A megvalósítás véghatárideje 2024. július 15. A kivitelező jelenleg a szegélykő elhelyezésénél tart.
- 5) VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében zajlik az Albertirsa – Tápíószentmárton összekötő út albertirsai szakaszának felújítása. A kivitelezést végző SZAES Bt-vel a vállalkozási szerződés 2024. április 17-

én aláírásra került, A munkaterület átadására 2024. április 23-án került sor. A megvalósítás véghatárideje 2024. szeptember 22. A kivitelezés jelenleg a műszaki ütemtervhez képes csúszásban van. Várhatóan a 25-ei hét végén megkezdődik az aszfaltozás. A következő kooperációra 2024. június 20-án kerül sor.

A 2024. évre tervezett felújítások megvalósulása:

- 1) A város szilárd burkolatú útjainak kátyúzására vonatkozó vállalkozói szerződés 2024. április 2-án aláírásra került a Globál Szélesút Kft-vel. A műszaki átadás-átvétel 2024. május 2-án megtörtént.
- 2) A Gyógyvizű Strandfürdő 2024. évi szezonra való felkészítése. A költségvetésben rendelkezésre álló összeg 10.000.000-Ft. A 2024. május 31-ei megnyitáshoz felhasznált összegről az augusztusi képviselő-testületi ülésen adunk tájékoztatást.
- 3) A Művészetek Háza felújítására vonatkozóan ajánlattételre kértünk fel négy gazdasági szereplőt. Az ajánlattétel határideje 2024. május 20. 16:00 óra volt. A megadott határidőig egyetlen ajánlat sem érkezett.
- 4) Az Ecsedi László Sportcentrum felújítására vonatkozóan két nyílt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánított a képviselő-testület. Jelenleg a rendelkezésünkre álló műszaki leírás és szakvélemény alapján több tervező irodával egyeztetünk a felújítás módjára vonatkozóan. Ezért újabb ajánlattételi felhívást kell készítenünk a tervezésre.
- 5) A vízhálózat tisztítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására külön előterjesztés készül.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az Önkormányzat által, a 2024. évre tervezett beruházások, felújítások előrehaladásáról szóló tájékoztatót.

Albertirsa, 2024. június 19.

Dávid István s.k.
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. júniusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 12.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Hatályos rendeletek felülvizsgálata

A napirend előterjesztője: Sági Józsefné JÜB elnöke

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléklet: 1. sz. melléklet: Hatályos rendeletek

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kóráto Zs

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2024. június 18.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2024. júniusi ülésére
Albertirsa Város Önkormányzata hatályos rendeleteinek felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat eredeti jogalkotó hatáskörében olyan helyi, társadalmi viszonyok rendezésére jogosult önkormányzati rendeletet alkotni, amelyeket törvény nem szabályoz. Az önkormányzat jogalkotói hatalma közvetlenül magából az Alaptörvényből ered, annak gyakorlása nem igényel további törvényi felhatalmazást.

A helyi önkormányzat törvényben kapott felhatalmazás alapján is jogosult helyi rendeletet alkotni. Ebben az esetben a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 5. § (4) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat, mint a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni, feltéve, hogy a felhatalmazást adó jogszabályból kifejezetten más nem következik. A helyi rendeletalkotásnak ez a gyakori formája, ilyenkor a képviselő-testület a törvényi felhatalmazás alapján, annak keretei között, a helyi sajátosságokat is figyelembe véve, úgynevezett végrehajtási jogalkotást végez.

A jogszabályalkotás és jogszabályszerkesztés alapvető szabályait a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet fogalmazza meg. Ezen jogszabályok meghatározzák a jogszabály tervezetének a megszerkesztésére és a megszövegezésére vonatkozó követelményeket.

A Jat. 2.§ (4) bekezdés rendelkezései alapján mind az eredeti jogalkotói hatáskörben, mind pedig a törvényi felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendelet megalkotásakor biztosítani kell, hogy a jogszabály

- a) megfeleljen az Alaptörvényből eredő tartalmi és formai követelményeknek,
- b) illeszkedjen a jogrendszer egységébe,
- c) megfeleljen a nemzetközi jogból és az európai uniós jogból eredő kötelezettségeknek és
- d) megfeleljen a jogalkotás szakmai követelményeinek.

A jogszabályalkotás és jogszabályszerkesztés szorosan kötődik a jogbiztonság elvéhez, ezért a jogbiztonság érvényesítéséhez szükség van arra, hogy a jogalkotás egyértelműen követhető és áttekinthető legyen.

Az állampolgárok életviszonyaira az önkormányzati normák is jelentős hatást gyakorolnak. Ezen joganyag magasabb szintű jogszabályokkal való összhangjának megteremtése és a minőségi jogalkotás követelményeinek garantálása helyi szinten is alapvető fontosságú.

A rendelet-módosítások szükségességét az önkormányzati rendeletek megalkotását követő jogszabályváltozások alapozták meg. A jogszabály változás következtében a szabályozás avultá vagy szükségtelenné válhat, illetőleg a jogrendszer egységébe nem illeszkedő, vagy indokolatlanul párhuzamos, többszintű szabályozást megvalósító rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni, illetőleg megfelelően módosítani szükséges.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015.(I.30.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete a Jogi, Ügyrendi Bizottság feladatai közé sorolja az önkormányzati rendeletek éves felülvizsgálatát.

Jelen előterjesztéssel a 2023. évben elfogadott rendeleteinkről tájékoztatjuk a Képviselőtestületet. A rendeletek felülvizsgálata során a jogszabályokban, ajánlásokban lévő rendeletalkotási, illetve módosítási kötelezettségnek 28 alkalommal tettünk eleget az alábbiak szerint:

1/2023.(I.27.) ök. rendelet a közterület használat általános rendjéről szóló 17/2005.(VII.01.) ök. rendelet módosításáról

2/2023.(I.27.) ök. rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló 11/2014.(IV.28.) ök. rendelet módosításáról

3/2023.(I.27.) ök. rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt nyújtott rendkívüli támogatásról szóló 9/2020.(VI.19.) ök. rendelet módosításáról

4/2023.(II.24.) ök. rendelet Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

5/2023.(II.24.) ök. rendelet Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) ök. rendelet módosításáról

6/2023.(II.24.) ök. rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 41/2004.(XI.25.) ök. rendelet módosításáról

7/2023.(II.24.) ök. rendelet a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 7/2015.(II.27.) ök. rendelet módosításáról

8/2023.(III.17.) ök. rendelet a az Albertirsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022.(II.25.) ök. rendelet módosításáról

9/2023. (III.17.) ök. rendelet az avar és kert hulladékégetés, valamint a szabadtéri tűzgyűjtés helyi szabályairól

10/2023.(III.31.) ök. rendelet a város forgalmi rendjéről szóló 21/2011.(VIII.29.) ök. rendelet módosításáról

11/2023.(III.31.) ök. rendelet a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 7/2015.(II.27.) ök. rendelet módosításáról

12/2023.(IV.28.) ök. rendelet a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről szóló 21/2019.(IX.30.) ök. rendelet módosításáról

13/2023.(IV.28.) ök. rendelet a város forgalmi rendjéről szóló 21/2011.(VIII.29.) ök. rendelet módosításáról

14/2023.(IV.28.) ök. rendelet a vagyoni típusú adókról

15/2023.(V.30.) ök. rendelet Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásának zárszámadásáról

16/2023.(V.30.) ök. rendelet az Albertirsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(II.24.) ök. rendelet módosításáról

17/2023.(V.30.) ök. rendelet Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) ök. rendelet módosításáról

18/2023.(VII.19.) ök. rendelet a Humánszolgáltató Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló 8/2015.(II.27.) ök. rendelet módosításáról

19/2023.(VIII.25.) ök. rendelet a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023.(IV.28.) ök. rendelet módosításáról

20/2023.(IX.29.) ök. rendelet az Albertirsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(II.24.) ök. rendelet módosításáról

21/2023.(IX.29.) ök. rendelet az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 10/2006.(III.31.) ök. rendelet módosításáról

22/2023.(IX.29.) ök. rendelet a város forgalmi rendjéről szóló 21/2011.(VIII.29.) ök. rendelet módosításáról

23/2023.(IX.29.) ök. rendelet a hulladékgazdálkodási díj átvállalásáról

24/2023.(X.27.) ök. rendelet a közterület használat általános rendjéről szóló 17/2005.(VII.01.) ök. rendelet módosításáról

25/2023.(X.27.) ök. rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019.(IX.30.) ök. rendelet módosításáról

26/2023.(X.27.) ök. rendelet Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) ök. rendelet módosításáról

27/2023.(XII.01.) ök. rendelet az Albertirsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(II.24.) ök. rendelet módosításáról

28/2023.(XII.15.) ök. rendelet a Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012.(XI.14.) ök. rendelet módosításáról

Jelenleg Albertirsa Város Önkormányzatának 47 hatályos rendelete van 2024. május 31-ig. Az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza a hatályos rendeletek jegyzékét.

A hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban összegzőképpen elmondható, hogy a Hivatal munkatársai munkájuk során folyamatosan elvégzik a helyi rendeletek felülvizsgálatát, és a rendeletalkotás vagy módosítás szükségességéről a Jogi, Ügyrendi és a tárgy szerint illetékes bizottság javaslatával ellátva a Képviselő-testület dönt.

A rendeletek felülvizsgálatát 2024-ben az alábbiak szerint javasoljuk:

2024. évben is célul tűzzük, hogy a törvényi előírások szerinti helyi rendeletek megalkotásra kerüljenek (zárszámadási, költségvetési rendelet, vagyonrendelet) illetőleg a jogszabályváltozások követését, s azoknak a helyi rendeletalkotásban történő leképezését, valamint, - szükség esetén - felhatalmazás alapján a nem szabályozott helyi viszonyok rendezését. Ez utóbbi figyelembevételével került sor az avar és kerti hulladékégetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályainak megalkotására.

Az életviszonyok változása megköveteli a város forgalmi rendjéről szóló rendelet, illetőleg a helyi építési szabályzat módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Albertirsa, 2024. május 18.

Sági Józsefné sk.

elnök

Hatályos rendeletek jegyzéke

- 1.) Albertirsa Nagyközségi Önkormányzat 21/1999./X.29./ számú rendelete az Önkormányzat művelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról
Módosítva: 16/2004.(IV.30.), 5/2009. (III.02.), 22/2017.(IX.29.), 7/2019.(III.29.)
- 2.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2004. (V. 25.) számú rendelete a helyi környezet védelméről
Módosítva: 48/2004. (XII.17.), 13/2012.(IV.27.), 13/2012.(IV.27.), 15/2015.(V.04.)
- 3.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2004. (IX. 03.) számú rendelete a talajterhelési díj megállapításáról
Módosítva: 3/2005.(I.28.), 33/2011. (XII. 16.), 27/2012.(XI.30.), 22/2019.(IX.30.)
- 4.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2004. (XI. 25.) számú rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról
Módosítva: 13/2005.(III.31.), 1/2007.(II.05.), 38/2008.(XII.19.), 30/2009. (XII.28.), 32/2011. (XII. 16.), 30/2019.(XI.29.), 22/2020.(X.30.), 30/2020.(XII.22.), 4/2021.(II.26.), 33/2021.(XII.17.), 6/2023.(II.24.)
- 5.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2004. (XII. 17.) számú rendelete a helyi hulladékgyűjtési tervről
- 6.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2005. (VII. 1.) számú rendelete a közterület használat általános rendjéről
Módosítva: 14/2007.(VI.29.), 20/2008.(IV.25.), 21/2009. (XI.10.), 27/2013.(XI.04.), 10/2016.(IV.29.), 19/2017.(IX.01.), 1/2020.(I.31.), 25/2021.(X.01.), 22/2022.(VII.01.), 31/2022.(IX.30.), 1/2023.(I.27.), 24/2023.(X.27.)
- 7.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2006.(III.31.) rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról
Módosítva: 9/2008.(II.29.), 22/2009. (XI.25.), 27/2009. (XII.04.), 2/2011. (I.31.), 8/2012. (II. 27.), 21/2013.(IX.03.), 2/2014.(II.06.), 15/2014.(V.30.), 16/2014.(VI.02.), 3/2015.(II.09.), 15/2017.(VII.03.), 31/2019.(XI.29.), 2/2020.(I.31.), 10/2022.(IV.01.), 28/2022.(IX.30.), 21/2023.(IX.29.), 8/2024.(III.01.)
- 8.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2007.(XII.21.) számú rendelete a víziközműből szolgáltatott ivóvíz és szennyvíz elvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés hatósági díjának megállapításáról
Módosítva: 40/2008.(XII.19.), 26/2009. (XII.04.), 30/2011. (XI. 25.), 34/2011. (XII. 16.), 17/2013.(V.31.)
- 9.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2008.(III.31.) rendelete Albertirsa város helyi jelentőségű természeti területeinek és értékeinek védetté nyilvánításáról és a természetvédelem helyi szabályairól

- Módosítva: 13/2012.(IV.27.) 19/2012.(VI.29.), 5/2016.(II.26.)
- 10.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2009. (V.29.) rendelete az Albertirsa város önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról
Módosítva: 10/2011. (IV. 01.), 7/2012. (II. 27.), 12/2013.(IV.26.), 14/2014.(V.30.), 30/2014.(XII.19.), 17/2015.(V.29.), 9/2016.(IV.29.), 15/2016.(VII.08.), 8/2017.(IV.28.), 14/2017.(VII.03.), 8/2018.(IV.04.), 13/2018.(V.02.), 20/2018.(VII.02.), 16/2019.(VII.02.), 11/2020.(V.29.), 6/2021.(II.26.), 12/2021.(IV.30.), 28/2021.(X.29.), 20/2022.(V.27.), 26/2022.VIII.26.), 5/2023.(II.24.), 17/2023.(V.30.), 26/2023.(X.27.), 19/2024.(V.31.)
- 11.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2011. (VIII. 29.) ök. rendelete a város forgalmi rendjéről
Módosítva: 28/2011. (XI. 02.), 3/2013.(II.01.), 22/2013.(IX.12.), 3/2014.(II.06.), 23/2014.(IX.02.), 2/2015.(II.09.), 12/2016.(V.27.), 28/2017.(XII.04.), 23/2018.(X.08.), 23/2018.(X.08.), 11/2019.(VI.04.), 15/2019.(VII.02.), 23/2019.(IX.30.), 13/2020.(VI.26.), 19/2020.(IX.25.), 23/2020.(X.30.), 5/2021.(II.26.), 24/2021.(X.01.), 36/2021.(XII.17.), 7/2022.(II.25.), 13/2022.(IV.01.), 30/2022.(IX.30.), 10/2023.(III.31.), 13/2023.(IV.28.), 22/2023.(IX.29.), 10/2024.(III.01.), 13/2024.(III.28.), 20/2024.(V.31.)
- 12.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2012.(XI.14.) ök. rendelete a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről
Módosítva: 2/2017.(I.27.), 2/2018.(I.26.), 1/2019.(II.01.), 33/2019.(XII.20.), 28/2020.(XII.18.), 34/2021.(XII.17.), 41/2022.(XII.16.), 28/2023.(XII.15.)
- 13.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013.(III.29.) ök. rendelete Albertirsa város jelképeinek és a település neve használatának rendjéről
- 14.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2013.(III.29.) ök. rendelete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól
Módosítva: 12/2017.(VII.03.), 11/2021.(IV.30.), 26/2021.(X.22.), 9/2024.(III.01.)
- 15.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2014.(III.03.) ök. rendelete a játszóterek és parkok használati rendjéről
Módosítva: 22/2014.(VIII.29.), 18/2020.(IX.25.), 16/2024.(IV.26.), 21/2024.(V.31.)
- 16.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2014.(IV.28.) ök. rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről
Módosítva: 2/2019.(II.01.), 32/2019.(XI.29.), 2/2023.(I.27.),

3/2024.(II.12.)

- 17.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2014.(XII.19.) ök. rendelete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról
Módosítva: 6/2015.(II.27.), 1/2017.(I.27.), 3/2018.(I.26.), 25/2019.(XI.05.), 19/2022.(V.27.)
- 18.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2015.(I.30.) ök. rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Módosítva:
rendelettel: 10/2015.(II.27.), 7/2017.(III.31.), 9/2018.(IV.04.), 16/2018.(VI.04.), 17/2018.(VI.12.), 24/2019.(XI.05.) és a 27/2019.(XI.29.), 1/2022.(I.28.), 35/2022.(X.28.)
határozattal: 131/2015.(VI.25.), 80/2016.(V.26.), 100/2017.(III.30.), 247/2019.(XI.14.), 277/2019.(XII.19.), 204/2020.(IX.24.), 205/2020.(IX.24.), 206/2020.(IX.24.), 216/2021.(VI.24.)
- 19.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2015.(II.27.) ök. rendelete a Humánszolgáltató Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról
Módosítva: 16/2017.(VII.03.), 10/2018.(IV.04.), 15/2018.(VI.04.), 18/2019.(VIII.06.), 14/2020.(VI.26.), 9/2022.(IV.01.), 39/2022.(XI.25.), 18/2023.(VII.19.)
- 20.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2015.(V.29.) ök. rendelete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról
- 21.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2015.(XI.24.) ök. rendelete az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról
- 22.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2016.(IV.01.) ök. rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól
- 23.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2018.(IV.05.) ök. rendelete Albertirsa város Településkép Védelméről
Módosítva: 18/2018.(VI.29.), 13/2021.(IV.30.), 27/2021.(X.29.), 15/2024.(IV.26.)
- 24.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2018.(IV.04.) ök. rendelete a Humánszolgáltató Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról
- 25.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2018.(VII.02.) ök. rendelete a növények telepítési távolságáról

- 26.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2018.(XI.30.)
ök. rendelete a települési sportról
- 27.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2018.(XI.30.)
ök. rendelete az Albertirsa Város Önkormányzata által adományozható
kitüntetésekéről, elismerésekről
Módosítva: 13/2019.(VII.02.)
- 28.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019.(VI.04.)
ök. rendelete a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapítására
Módosítva: 17/2019. (VIII. 06.), 34/2019.(XII.20.), 7/2021.(II.26.),
4/2022.(II.25.), 40/2022.(XII.16.), 2/2024.(II.12.)
- 29.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2019.(IX.30.)
ök. rendelete a helyi építési szabályzatról
Módosítva: 20/2020.(IX.25.), 29/2020.(XII.18.), 1/2021.(II.05.),
18/2021.(VI.25.), 22/2021.(VIII.27.), 14/2022.(IV.01.), 21/2022.(V.27.),
32/2022.(IX.30.), 42/2022.(XII.16.), 25/2023.(X.27.), 11/2014.(III.01.),
14/2024.(III.28.)
- 30.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2019.(IX.30.)
ök. rendelete a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről
Módosítva: 21/2021.(VIII.27.), 12/2023.(IV.28.)
- 31.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2019.(XI.29.)
ök. rendelete a helyi iparüzési adóról
Módosítva: 27/2020.(XII.18.)
- 32.) Albertirsa Város Önkormányzat Polgármesterének 9/2020.(V.19.) ök.
rendelete a veszélyhelyzet ideje alatt nyújtott rendkívüli támogatásról
Módosítva: 14/2021.(V.14.), 35/2021.(XII.17.), 44/2022.(XII.16.),
3/2023.(I.27.)
- 33.) Albertirsa Város Önkormányzat Polgármesterének 10/2020.(V.29.) ök.
rendelete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról
Módosítva: 6/2022.(II.25.), 25/2022.(VII.01.)
- 34.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2020.(X.15.)
ök. rendelete, az Albertirsa város területén történő utólagos közmű
csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról
Módosítva: 11/2022.(IV.01.)
- 35.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2021.(VI.25.)
ök. rendelete a közterület-feltügyeletről
- 36.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2021.(VIII.27.)
ök. rendelete a közösségi együttélés szabályairól
Módosítva: 23/2022.(VII.01.)

- 37.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2021.(X.29.)
ök. rendelete a taxiállomás igénybevételének rendjéről
- 38.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022.(IX.30.)
ök. rendelete a házasságkötések szolgáltatási díjairól
- 39.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2022.(XII.16.)
ök. rendelete az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon
kívül helyezéséről
- 40.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023.(IV.28.)
ör. rendelete a vagyoni típusú adókról
Módosítva: 19/2023.(VIII.25.)
- 41.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023.(IX.29.)
ök. rendelete a hulladékgazdálkodási díj átvállalásáról
- 42.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024.(I.26.)
ök. rendelete a közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék
felszámolásához szükséges intézkedésekről
- 43.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024.(III.01.)
ök. rendelete Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről
Módosítva: 18/2024.(V.30.)
- 44.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024.(II.29.) ök.
rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról, valamint a
személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról
- 45.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024.(II.29.) ök.
rendelete babaköszöntő csomagról
- 46.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024.(III.28.)
ök. rendelete az avar és kerti hulladékégetés, valamint a szabadtéri
tűzgyújtás helyi szabályairól
- 47.) Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024.(V.30.)
ök. rendelete, Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi gazdálkodásának
zárszámadásáról

Albertirsa, 2024. május 31.

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 13.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Javaslat helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására**

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Boato ZF*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 20.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2024. június 27-ei ülésére

Javaslat helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata 1996. november 13-án helyiségbérleti szerződést kötött Janik Pál albertirsai lakossal, a Vinnyica utcai Piac tér területén található 21 m² alapterületű helyiség bérletére. A szerződés azóta 3 és 5 éves időtartamokra meghosszabbításra került. Bérelő a helyiségben jelenleg is cipészüzletet üzemeltet.

A helyiség bérleti díja 2024. évben – a KSH által megállapított infláció mértékével megemelve – 18.435-Ft+Áfa, azaz bruttó 23.412-Ft. A helyiség közműdíjait Bérelő fizeti.

Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy a jelenleg hatályban lévő bérleti szerződés időtartama 2024. június 30-án lejár. Az előterjesztés készítése előtt megkerestük Janik Pál urat, aki úgy nyilatkozott, hogy kéri a helyiségbérleti szerződés további 5 évvel történő meghosszabbítását, a cipész tevékenysége további folytatásához.

Fentiek alapján javaslom képviselőtársaimnak, a helyiségbérleti szerződés további öt évre történő megkötését.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2024. július 1. napjától – 2029. június 30. napjáig terjedő időtartamra bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Albertirsa, Vinnyica utcai, Piac tér területén elhelyezkedő 21 m² alapterületű üzlethelyiséget, Janik Pál 2730 Albertirsa, Szondy utca 25. szám alatti lakos részére, cipészüzlet üzemeltetésére.



A Képviselő-testület a 2024. július 1-től fizetendő bérleti díjat bruttó 23.412-Ft összegben határozza meg azzal, hogy a bérleti díj összege minden évben a KSH által megállapított infláció mértékével módosítandó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiségbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2024. június 20.



Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 14.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány kuratóriumának 2023. évi beszámolója

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 14.

ELŐTERJESZTÉS

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére,
a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány kuratóriumának 2023. évi
beszámolója**

Tisztelt Képviselőt-testület!

A Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány megküldte beszámolóját az alapítvány 2023. évi működéséről.

Az alapítvány 2023. évben sajnos nem tudott támogatást nyújtani az alapítvány által meghatározott célokra, mivel pénzügyi fedezettel nem rendelkeztek ehhez.

Kérem a beszámoló elfogadását.



Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszönve, a kuratórium munkáját, a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: határozat megküldésére - azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2024. június 14.

 
Fazekas László
polgármester

Jövő Nemzedékéért
Önkormányzati Alapítvány
Albertirsa Irsay K. u. 2.

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 9/33	
Érk.:	2024-06-17
Szám:	Előadó: K. Zoltán 01/2106-1/2024

Albertirsa Város Önkormányzata
Kovács Zoltánné dr. Jegyző Asszony részére

Tárgy: Beszámoló az alapítvány működéséről

Tisztelt Kovács Zoltánné dr.! Tisztelt Jegyző Asszony!

A Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány a 2023-2024. tanévben nem nyújtott támogatást az alapítvány által meghatározott célokra. /A középfokú oktatási intézményben tanuló diákok anyagi támogatása, tanulmányaik ösztönzése, Albertirsához való kötődésük elősegítése./

Indoklás: Nem rendelkezünk a támogatás kiutalásához pénzügyi fedezettel.

Legfontosabb feladataink a működéshez szükséges anyagi források megteremtése, a támogatók körének felkutatása. Reméljük a következő tanévben amennyiben anyagi forrásaink gyarapodnak, támogathatjuk a középiskolás vagy felsőfokú oktatási intézménybe járó diákokat.

Jelenlegi forrásunk: 195 291,- Ft.

Mellékletben az éves beszámoló és a letétbe helyezési igazolás.

Albertirsa, 2024. június 14.

Aszódi Zoltánné
Tisztelettel: Aszódi Zoltánné

Jövő Nemzedékéért
Önkormányzati Alapítvány
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2
Adószám: 19179928-1-13

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY!

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám: 01/218- /2024

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez kapcsolódóan

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Blazsekné Párnoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 24.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére
a Lurkó Bölcsőde II. ütemének bővítéséhez kapcsolódóan

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve RRF-1.1.2-21 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése c. felhívásra, az albertirsai 2941 hrsz-ú, 2730 Albertirsa, Baba u. 1. szám alatti Lurkó Bölcsőde II. ütemének bővítésére benyújtott pályázaton 242.987.621 Ft összegű támogatásban részesült (RRF-1.1.2-21-2022-00115 pályázati azonosító).

A projekt megvalósítása során a költségnemeket a Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz létrehozásáról szóló 2021/241 (2021. február 12.) EU rendelet (a továbbiakban: RRF EU rendelet) VII. melléklete szerinti klímakódoknak kell megfeleltetni – esetünkben a 097-es és a 026-os klímakódnak.

A projekt során – többek között a vállalkozói szerződésekben is – elkülönítetten és egyértelműen be kell mutatni a klímakódra, vagy klímakódokra vonatkozó vállalást. A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható és nyomon követhető legyen a klímacélokra vonatkozó vállalás.

A felhívás szerint a projektmegvalósítás során – esetünkben – a fenti klímakódoknak megfelelően kötelező a 75-25 százalékos korlátok betartása.

A Támogatási Szerződésben jóváhagyott, a kivitelezésre fordítható összegtől a lefolytatott közbeszerzési eljárásban nyertes kivitelező (Bihar Generál Kft.) ajánlati ára a projektben tervezettnél lényegesen alacsonyabb, így jelenleg a támogatásból a 026-os klímakódon nettó 24.067.103 Ft, a 097-es klímakódon nettó 5.964.567 Ft a fennálló, fel nem használt összeg.

A fentiek alapján a projekt megvalósítására biztosított forrás felhasználásához kapcsolódóan előzetes kérelemmel fordultunk a Magyar Államkincstárhoz, mint közreműködő szervezethez, hogy van-e lehetőség arra, hogy az Útmutató százalékos arányaitól eltérjünk, illetve az előírttól eltérően bizonyos munkák elvégzését, eszközök beszerzését a klímakódoktól történő eltéréssel engedélyezzék.

Indokolásul előadtuk, hogy a projekt megvalósítása során törekedtünk a klímakódok betartására, azonban a beruházás végén derült ki, hogy van még pár tétel, amelyek megvalósítása/kivitelezése nagyban hozzájárulna a projekt egységesebb, esztétikusabb, biztonságosabb megvalósításához, ahhoz, hogy a projekt teljes körű legyen, azonban megvalósításuk során sérülne a 75-25%-os klímakódnak való megfelelés.

A kérelemben felsorolt munkákat, illetve eszköz beszerzéseket a projekt megvalósítására biztosított forráson belül, klímakódok közötti átcsoportosításból szeretnénk finanszírozni, azok nem jelentenének költségnövekményt, azonban a százalékos arány 67-33%-ra változna.

A Magyar Államkincstár/Nemzeti Hatóság nem zárkózott el az általunk kértektől, így jelenleg ennek a kidolgozása folyik – ajánlatok bekérésével, további lehetőségek feltérképezésével –,

hogy ne legyen szükség arra, hogy az Önkormányzatnak vissza kelljen fizetnie a fent jelzett összegeket.

Amennyiben a tervezett módosítások megvalósítását a támogatásból még fennmaradó összeg felhasználásával jóváhagyják, abban az esetben a százalékos arány 67-33%-ra változna.

Ebben az esetben az Önkormányzatnak nem kellene a fent jelzett összeget visszafizetnie, illetve az átalány költségek %-os különbségét sem, ami a vetítési alaphoz viszonyítva megközelítőleg 2 millió Ft.

A fent jelzett összeg felhasználásához kapcsolódóan az alábbi munkák/beszerzések merültek fel:

1. Eszközök beszerzése

– A pályázat igénylésekor az összeírt eszközök beszerzéséhez kapcsolódóan benyújtottuk a kapott árajánlatot, azonban a kivitelezés előrehaladásával újabb árajánlat bekérése vált szükségessé. A jelenlegi árakon számított eszköz-árak jóval meghaladják a korábbi árakat, ezért a korábbi listában szereplő eszközök közül néhányat ki kellett hagynunk a beszerzésből. Kérelmünk kedvező elbírálása esetén az áremelkedés miatt kieső eszközök beszerzését, továbbá a Bölcsőde időközben elhasználódott eszközeit kívánjuk pótolni az egységes arculat megteremtése érdekében.

A legkedvezőbb ajánlat összege: **nettó 1.907.165 Ft.**

– A bölcsődei feladat ellátás keretén belül biztosítani szükséges a törölközők, ágyneműk és egyéb textíliák mosását, szárítását. Jelenleg a Bölcsőde két mosógéppel rendelkezik, azonban a szárítás körülményes, nehezen megoldható – főleg ősztől tavaszig. A feladatellátás folyamatos biztosítása érdekében szükséges egy ipari szárítógép beszerzése.

Az ipari felhasználásra tekintettel, a MIELE magyarországi forgalmazójától kértünk be árajánlatot. Az ajánlati összeg – szállítással, beszereléssel, telepítéssel együtt: **nettó 1.012.060 Ft.**

2. Kertterv

A Lechner Nonprofit Kft. utólagos kérésére a projekthez kapcsolódóan K-s jogosultságú kertépítész / tájépítész tervező által készített kertépítészeti / tájépítészeti tervfejezetet szükséges benyújtania az Önkormányzatnak.

A kertépítészeti tervfejezetet olyan részletességben kérték elkészíttetni, amelyről megismerhető a kialakítandó játszókert koncepciója, a játszókert burkolatai, a tervezett és meglévő növényei és azok helye, az elhelyezendő játszóeszközök listája képpel, korcsoporttal, műszaki adatokkal együtt, valamint kérték tájékoztatásunkat az öntözés tervezett megoldásáról.

Fentieknek megfelelően egyedi elbírálás alapján kértünk árajánlatot, illetve kötöttük meg a szerződést a feltételeknek megfelelő kerttervezővel, az INNOGARDEN Kft-vel.

A szerződéses összeg: **nettó 330.000 Ft.**

3. Kiegészítő építési munkálatok: udvar térkővel történő burkolása; robogópálya burkolat kialakítása; kerítés javítása, építése; olajtartály megszüntetése

a.) Bölcsőde első udvarának térkővel történő burkolása

Az épület megközelítése az utca felől oly módon történik, hogy mozgáskorlátozott kocsival is akadálymentesen be lehessen jutni a Bölcsőde területére.

A jelen állás szerint a projekt költségvetéséből az új bővítésben 2 db foglalkoztató kerül kialakításra, amelynek alapterülete: 100,44 m².

A projekthez benyújtott kivitelezési műszaki leírás az udvaron belül 6 parkoló – köztük egy mozgássérült parkoló –, továbbá 2 db kerékpártároló kiépítését tartalmazza. Ezek a „gazdasági udvaron”, illetve a Bölcsőde bejáratának bal oldali részén valósulnak meg – a 6 db parkoló közül 1 db mozgássérült parkoló szilárd burkolattal, a további 5 db parkolóhely és a 2 db kerékpártároló szórt kőburkolattal történő kialakításával.

A Bölcsőde 2 udvara a két ütemű bővítést követően egységes, azonban a „gazdasági udvar” a szórt burkolattal egyrészt rontja az egységes képet, másrészt nehezen járható, így az elülső udvart használó, biciklivel közlekedő gyerekek és szülők, illetve a parkolóból az épületet babakocsival megközelítők közlekedését megnehezíti a szórt burkolat.

Az udvar karbantartása szempontjából sem mindegy, hogy milyen a burkolat, mivel a szórt kőburkolat között a gyomtalanítás nehezen kivitelezhető.

A burkolat csere illeszkedne a felhívás céljaihoz, továbbá az esélyegyenlőségi szempontokhoz való illeszkedést is elősegítené. Jelen kérelem keretében az udvar (470m²) térkővel történő burkolása történne meg.

b.) Robogópálya burkolat

A jelenlegi beruházás keretében megépítésre került egy beton „robogó pálya”, amelyet „helyszűke” miatt csak az udvaron lévő egyik öreg fa körül lehetett kialakítani, mivel az öreg fákat meg szeretnénk volna óvni a kivágástól.

Továbbgondolva a pálya funkcióját, felmerült annak gumi burkolattal történő befedése/bevonása, a biztonságosabb használat érdekében.

c.) Kerítés

A Lechner Nonprofit Kft. és a Családbarát Magyarország Központ Nonprofit Közhasznú Zrt. helyszíni bejárása során merült fel – a projekt keretében vállalt és már megvalósított kerítés átépítésén/felújításán túl –, hogy a játszóudvar meglévő oldalsó- és hátsó kerítése módszertani szempontból nem megfelelő – a pálcák közötti rések nagyok, balesetveszélyesek – ezek cseréjét javasolták.

A jelzett kerítés szakaszok átépítése előrelépést jelentene továbbá abban is, hogy a Bölcsődével közvetlenül szomszédos lakótelep gépjármű forgalmának egyéb hatásai nem zavarják a Bölcsőde működését.

A jelenlegi kerítés alsó, beton részét javítanánk, átfestenenk, illetve az éles betonrészeket letompítanánk, a felső, átlátható, pálcás részt lemezburkolattal látnánk el. Ez utóbbi a

későbbiekben kreatív falként tudna működni a gyerekek számára – a finom-motorika fejlesztését, illetve a térorientációt segítené elő.

d.) Olajtartály

A „gazdasági udvaron” a parkolóhelyek előkészítése során tapasztaltuk, hogy egy régi, használaton kívüli, feltehetően olajtartály helyezkedik el a földben. A helyszínen végzett kézi feltárás során megállapítást nyert, hogy a tartály mérete körülbelül 10 m³ lehet. A tartály kiszedése egy fa kivágásával járna.

Az intézmény jellegére tekintettel, továbbá környezetvédelmi szempontból javasolt az olajtartály földből történő eltávolítása, valamint annak elszállítása és ártalmatlanítása.

Az olajtartály megszüntetését a 216/2019. (IX.5.) számú Korm.-rendelet előírásainak megfelelően szükséges elvégezni. A jelzett jogszabály 3. §-a értelmében az olajtároló tartály megszüntetése csak a területileg illetékes mérésügyi és műszaki biztonsági hatóság engedélye alapján lehetséges. A csatolt árajánlatot adó cég rendelkezik a tartály megszüntetéséhez szükséges szakmai, és szakértői jogosultságokkal, szakmai végzettségekkel, illetve évtizedes szakmai tapasztalatuk és referenciáik vannak az ilyen jellegű munkák elvégzése tekintetében.

A 3. pontban felsorolt munkákra bekért árajánlatokat összevontan vettük figyelembe – esetleges jóváhagyást követően ezek vonatkozásában a közbeszerzés is egyben kerül kiírásra.

A legkedvezőbb ajánlat **nettó 19.113.000 Ft.**

4. Hőszivattyú telepítése

A Bölcsőde mindkét épületrészében (régie épületrész és a 2 ütemben elkészült új épületrész) jelenleg rendelkezésre áll egy-egy korszerű gázüzemű, kondenzációs gázkazán.

Költséghatékonysági szempontokat figyelembe véve, a jelenlegi gázüzemű fűtési rendszert hőszivattyúk telepítésével lehetne kiegészíteni – a hőszivattyú beépítése során figyelembe veendő beruházási és megtérülési szempontokat megvizsgálva.

- Az új épületrész méretezési hőigénye 20,1 kW, amelynek alapján 1 db hőszivattyúval – az átlagos téli hőmérsékletet tekintve – 90%-os hatékonysággal kiszolgálható a fűtési hőigény.
- A régi épületrész megközelítően 60 kW méretezési hőigényét figyelembe véve 2 db 16 kW teljesítményű hőszivattyú beépítésével a fűtési idény jelentős részében (70% felett) kiszolgálható a hőszükséglet. Ezen épületrész fűtési költsége 3-4 szerese az új épület fűtési költségének, ezért lényegesen nagyobb üzemeltetési költség-megtakarítás érhető el a megoldással.

A levegő-víz hőszivattyúk hatásfokát tekintve, fűtési időszakon kívül a meglévő épületrész HMV ellátása is megoldható lenne hőszivattyúval (ez a konyhai HMV igény miatt fontos).

A hőszivattyúk típusától és műszaki tartalmától függően jelentős árkülönbség van a berendezések között – azonos teljesítmények mellett – így ezen tételhez a Bölcsőde gépészeti terveit készítő Csőterv Kft-től kértünk tervezői költségbecslést. A költségeket figyelembe véve két megoldás lehetséges:

- amennyiben mindkét épületrészbe kerülne hőszivattyú (összesen 3 db) abban az esetben a becsült bekerülési **nettó összeg: 12.300.000 Ft**,
- amennyiben csak a régi épületrészbe kerülne hőszivattyú, akkor 2 db-ra lenne szükség, amelynek becsült bekerülési **nettó összege: 8.213.333 Ft**.

Az átcsoportosítást érintő munkák, illetve az eszközök ajánlati összegeinek bemutatása:

Mint ahogy fentebb említettük, a támogatásból jelenleg a 026-os klímakódon nettó 24.067.103 Ft, a 097-es klímakódon nettó 5.964.567 Ft az esetlegesen felhasználható összeg.

A felsorolt munkák, illetve beszerzések ajánlati összegei tájékoztató jellegűek, mivel azok a Nemzeti Hatóság jóváhagyása esetén közbeszerzési eljárás keretében megvalósíthatók, így azok változhatnak.

Az alábbi táblázatban több összeállítási módot mutatunk be a munkákra, beszerzésekre vonatkozóan, ami alapján a T. Képviselő-testület meg tudja hozni döntését előzetesen arra vonatkozóan is, hogy az Önkormányzat részéről mekkora önerőt szükséges vállalnia az esetleges megvalósulás esetén.

Ismételten megjegyezzük, hogy amennyiben a támogatásból még fennmaradó összeg felhasználását nem hagyják jóvá, abban az esetben az Önkormányzatnak nem csak a nettó 24.067.103 Ft-ot és 5.964.567 Ft-ot kell visszafizetnie, hanem az átalány költségek %-os különbségét is, ami kb. 2 millió Ft.

	, ajánlat szerinti nettó összeg Ft	I. változat Ft	II. változat Ft	III. változat Ft	Klímakód szerinti besorolás
1.1. Eszköz beszerzés – bútorok, játékok	1 907 165	1 907 165	1 907 165	-	097
1.2 Eszköz beszerzés - szárítógép	1 012 060	1 012 060	1 012 060	1 012 060	097
2. Kertterv	330 000	330 000	330 000	330 000	097
3. Kiegészítő építési munkálatok	19 113 000	19 113 000	19 113 000	19 113 000	097
4. Hőszivattyú 3 db	12 320 000	12 320 000	-	12 320 000	026
4. Hőszivattyú 2 db	8 213 333	-	8 213 333	-	026
<i>Összesen: 097</i>		22 362 225	22 362 225	20 455 060	
<i>Összesen: 026</i>		12 320 000	8 213 333	12 320 000	
Mindösszesen:		34 682 225	30 575 558	32 775 060	
Önkormányzat által vállalt önerő összege:		4 692 110	585 444	2 784 945	

Természetesen a Nemzeti Hatóság döntésének függvénye az esetleges kérelmünk elbírálása, illetve az abban szereplő munkák elvégzése, illetve eszközök beszerzése.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését meghozni szíveskedjen. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy jelenleg az önkormányzat általános tartaléka 1.082.422 Ft.

Határozati javaslat



Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve RRF-1.1.2-21 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése c. felhívásra benyújtott, a „Bölcsődei nevelés fejlesztése Albertirsán” című projekt (azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00115) keretében megvalósuló, a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez kapcsolódóan úgy dönt, hogy hozzájárul a támogatásból jelenleg a 026-os klímakódon fennálló nettó 24.067.103 Ft és a 097-es klímakódon fennálló nettó 5.964.567 Ft összeg klímakódtól eltérő felhasználásához kapcsolódó kérelem benyújtásához a Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezethez a(z)..... változat szerint.

A kérelem jóváhagyása esetén, illetve amennyiben a sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatását követően szükséges az Önkormányzat részéről saját forrás bevonása, azt az Önkormányzat a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

Albertirsa, 2024. június 24.

 
Fazekas László
polgármester

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. június 27-ei ülésére

Ügyiratszám: 01/2222/2024

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget

igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés Hepp Éva, magánszemély egyedi támogatási kérelméről

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Ságodiné Takács Erika pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: kérelem

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2024. június 26.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 27-ei ülésére,
Hepp Éva, magánszemély egyedi támogatási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hepp Éva a Tessedik Kórusfesztivál szervezője egyedi támogatási kérelmet nyújtott be Albertirsa Város Önkormányzatához. A 19. Tessedik Kórusfesztivál október 20-án lesz megtartva, melyre a dunaharaszti Blumenstrauss Kórust, sváb nemzetiségi énekkart hívta meg.

Becslése szerint 150 főre számít a helyi énekkarokkal és a vendégekkel együtt. A tervezett költségvetés vázlatát a mellékelte. Csatolom még Fazekas András konkrét árajánlatát is a vendéglátásra vonatkozóan.

Az előző években, lehetőségeinkhez mérten az önkormányzat hozzájárult a vendéglátás költségéhez.

Kérelme mellékleteként csatolt a részletes költségvetés a következő kiadásokat tartalmazza:

- Fazekas András – fellépők, előadók, vendégek étkeztetése	362.700 Ft
- Vendégkórus utazása Dunaharaszti-Albertirsa viszonylatban (20 fő)	152.400 Ft
- Meghívók, plakátok, emléklapok	25.000 Ft
- Ajándék, virág	50.000 Ft
Összesen	590.100 Ft

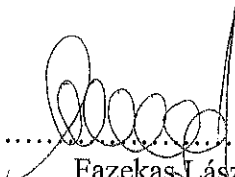
Határozati javaslat


Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetési tartalék terhére, Hepp Éva részére Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a 19. Tessedik Kórusfesztivál költségeire.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2024. június 26.


Fazekas László
polgármester



Zátrokné Dobrovolni Erika

Tárgy: FW: Kórusfesztivál költségei
Mellékletek: 2024.10.20. Árajánlat Tessedik Kórusfesztivál_ Hepp Éva részére.pdf; Költségvetés tervezet Tessedik 2024.docx

From: Éva Hepp <hepp65eva@gmail.com>
Sent: Wednesday, June 26, 2024 9:50 AM
To: Fazekas László <fazekas.laszlo@albertirsa.hu>
Subject: Kórusfesztivál költségei

Kedves Polgármester úr!

A Tessedik Kórusfesztivál szervezőjeként azzal a kéréssel fordulok Albertirsa Város Önkormányzatához, hogy továbbra is támogassák a közös rendezésű találkozónkat. A 19. Tessedik Kórusfesztivál október 20-án lesz, melyre a dunaharaszti Blumenstrauss Kórust, sváb nemzetiségi énekkart hívtam meg.

Becslésem szerint 150 főre számíthatunk a helyi énekkarokkal és a vendégekkel együtt. A tervezett költségvetés vázlatát a mellékletben írtam le. Csatolom még Fazekas András konkrét árajánlatát is a vendéglátásra. Eddigi szokásunk szerint mindig a vendéglátást vállalta az önkormányzat.

Szeretettel várom a kérelmem pozitív elbírálását.

Üdvözlettel: Hepp Éva

Költségvetés tervezet: XIX. Tessedik Kórusfesztivál 2024. október 20.

Vendéglátás (Fazekas András ajánlata alapján): 362700Ft

Vendégkórus utazása 20- fő busszal Dunaharaszti- Albertirsa viszonylatban: 120000Ft+
ÁFA(27%)=152400Ft

Meghívók, plakátok, emléklapok: 25000Ft

Ajándék, virág: 50000Ft

Összesen: 590100Ft

Készült :Albertirsa 2024. június 26.

Tessedik Kórusfesztivál 2024.10.20.

ÁRAJÁNLAT

150 főre

Hepp Éva

részére

hepp65eva@gmail.com

Fellépők, előadók, vendégek étkeztetése,

Ajánlat:

	Ital választék:	Kalkuláció:
Kávé		30 adag
Presszó, hosszú, tejeskávé (cukor, édesítőszer, kávétejszín, laktóz mentes tej, alter		
Tea	Ásványvíz Super Aqua 0,5 literes	50adag tea
Vegyes gyümölcs tea (cukor, édesítőszer, méz, citrom)	Mentes, Savas	100 db víz

Szendvicsek, Finger Foodok:

Szendvicsek:	3 db/fő	450 db	Finger Foodok	2 db/fő	300 db
Sonkás-sajtos			Cézár saláta		
"Magyaros" kolbász			Paradicsomba pácolt mozzarella		
Szalámis			Francia saláta		
Padlizsánkrémes "vega"			Fűszeres húsgombóc		
Chamambert sajtos, áfonyás			Juhtórával töltött fánk		

Ajánlat összesen: 362.700,- azaz háromszázhatvankettőezer hétszáz forint.

Kapcsolattartó:
Fazekas András
20/4047165

Belég Bt.
2730 Albertirsa, Hősök útja 13/1.
Albertirsa, 2024.06.25..