

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Albertirsa Város Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé az Ecsedi László Sportcentrum lelátója és helyiségei felújítására.

### 1. Ajánlatkérő:

Neve: Albertirsa Város Önkormányzata  
Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
Adószáma: 15730260-2-13  
Képviseli: Fazekas László polgármester

2. A felhívás tárgya: az Ecsedi László Sportcentrum lelátója és helyiségei felújítása.

### 3. A felhívás keretében elvégzendő tevékenység leírása:

- Betonlépcső függőleges és vízszintes repedéseinek injektálása MC-Injekt 1264 erőzáró és injektáló gyantával;
  - Injektálás utáni utómunka, felületképzés;
  - Lelátó üléseinek leszerelése, záró felület képzése, székek felszerelése;
  - Lelátó felső szintjén található térburkolat felszedése, GV-4 szigetelő lemez elhelyezése, melegítése, kocka térburkolat visszahelyezése;
  - Lelátó oldalfalainak javítása az elvált vakolatok eltávolításával, a vakolat javítása Mapei Poromap szárító vakolattal, felületképzés és színezés;
  - Lelátó alatt található helyiségek glettelése, festése;
  - Lelátó alatti helyiségek gépi szellőztetésének kialakítása.
- A tevékenység nem építési engedély köteles.

4. A kivitelezés határideje: a munkaterület átadását követő 90 nap, legkésőbb 2024. augusztus 15.

5. A szerződés típusa: Ajánlatkérő, az Ecsedi László Sportcentrum lelátója és helyiségei felújítására a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést kíván kötni.

6. A teljesítés helye: 2730 Albertirsa, Vágóhíd utca 1.

7. Alkalmassági követelmények: Ajánlattevő alkalmas, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 2 évben legalább 1 darab, nettó 100 m<sup>2</sup> alapterületet elérő vagy azt meghaladó épület teljes felújítására, vagy kivitelezésére vonatkozó, szerződésszerűen teljesített és befejezett referenciamunkával.

8. Alkalmassági követelmények igazolása: Ajánlattevő az ajánlata részeként köteles nyilatkozatot benyújtani a vizsgált időszakra vonatkozóan az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített épület felújítási vagy kivitelezési munkák ellátására vonatkozó referenciáiról. A referencianyilatkozatot jelen ajánlati felhívás 4. számú melléklete szerinti tartalommal kell benyújtani. A vizsgált időszak: az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 3 év.

### 9. A szerződés biztosítékai:

9.1. Késedelmi kötbér: amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem

minden megkezdett napja után naptári naponként a teljes szerződéses nettó ellenérték 0,5 %-a.

**9.2. Jótállás:** Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő által elvégzett kivitelezési munka vonatkozásában 36 hónap teljes körű jótállást ír elő. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

**10. Az Ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:** a megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során előleget nem biztosít. Nyertes Ajánlattevő egy végszámla benyújtására jogosult, a szerződésszerű teljesítést követően. Ajánlatkérő a teljesítésigazolás kiállítását és a számla benyújtását követően jogosult az ellenszolgáltatás összegének megfizetésére. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele: kivitelezői készrejelentés, Ajánlatkérő műszaki ellenőrének Ajánlattevő teljesítését igazoló nyilatkozata, műszaki átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv. A vállalkozói díj az Ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően a szerződésszerű, hiba- és hiánymentes és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla ellenében, a számla Ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 naptári napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint, nyertes ajánlattevő által a szerződésben megjelölt számlaszámra.

**11. Ajánlattételi határidő: 2024. április 17. 14:00 óra**

**12. Az ajánlatok benyújtásának módja és helye:** Az ajánlatokat zárt borítékban, postai úton, Albertirsa Város Önkormányzata címére (2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.), vagy személyesen az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal Iktatócsoportjánál lehet benyújtani. *A borítékon kérjük feltüntetni: „Ajánlat az Ecsedi László Sportcentrum lelátója és helyiségei felújítására”. Ajánlattételi határidő előtt TILOS FELBONTANI!”*

**Az ajánlattal egyidejűleg benyújtandó dokumentumok:**

- Felolvasólap (jelen ajánlati felhívás 1. számú melléklete szerinti tartalommal);
- Ajánlattételi lap (jelen ajánlati felhívás 2. számú melléklete szerinti tartalommal);
- Ajánlattevői nyilatkozatok (jelen ajánlati felhívás 3. számú melléklete szerinti tartalommal);
- Referencia nyilatkozat (jelen ajánlati felhívás 4. számú melléklete szerinti tartalommal);
- nyilatkozat arról, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat feltétel nélkül elfogadja a szerződéskötés alapjául, ajánlatát azok tudomásulvételével nyújtotta be;
- cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégszerű aláírását igazoló közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott aláírási címpéldány, illetve ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta.

**13. Az ajánlatok elbírálásának rendje:**

Az ajánlatok nyilvános felbontásának ideje: 2024. április 17. 15:00 óra.

A beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő által megbízott 3 tagú értékelő munkacsoport bontja fel és értékeli, s tesz javaslatot a Képviselő-testületnek.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. április 25-ei ülésén dönt a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötéséről.

#### 14. Egyéb információk:

- Ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására;
- Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap;
- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt az ár nem változhat;
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat érvénytelen, ha
  - azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
  - az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést,
  - az ajánlat nem felel meg az ajánlatkérő által előírt formai követelményeinek,
  - ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más, teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.
- Jelen beszerzési eljárás nyílt, egy szakaszból álló beszerzési eljárás, amelyben minden érdekelt gazdasági szereplő ajánlatot tehet,
- Az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban bővebb információ kérhető Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezetőtől, a 0620 3898050 telefonszámon.

Albertirsa, 2024. április 3.



  
Fazekas László  
polgármester