

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. december 14-én megtartott ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok száma: 271-283/2023.(XII.14.)
Rendelet száma: 28/2023.(XII.15.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 14-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait, a meghívottakat, vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 tagja jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja. Gér Mihály képviselő jelezte, hogy nem tudnak részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kása Zoltán és Rigó Tímea képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: Napirend előtt „A két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló” megtárgyalása következik. (Írásos anyag jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Aki elfogadja a beszámolót a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Fazekas László polgármester: Következik a napirendi javaslat. Közmeghallgatással kezdtünk volna, nem érkezett eddig érdeklődő. A továbbiakban a Meghívóban szereplő napirendet két sürgősségi indítvánnyal javaslom kiegészíteni. Az egyik „Előterjesztés az Ecsedi László Sportközpont büfé bérbeadására”, a másik „A TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humánfejlesztések” pályázati programban való részvétel”. Azért mertük idehozni, mert egy hónapja írták ki a pályázatot és nagyon feszes a benyújtási határidő, január 12, viszont 100 %-os a támogatási intenzitás. Itt összesen költségként esetleg a pályázatírás merülhet fel, amit viszont sikeres pályázat esetén a költségek között el tudunk számolni. Azt kérem, hogy ennek a figyelembevételével tűzze napirendjére a testület ezt is, és így 14 fő napirendi pontunk lenne. Egyebek napirendi pont az év utolsó ülésén nem szokott lenni. Van-e kérdés ehhez, észrevétel, más javaslat? Nincs.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a napirendi javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen javaslattal elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend:

1./ KÖZMEGHALLGATÁS

2./ A Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

3./ A Képviselő-testület 2024. évi munkaterve
Előadó: Fazekas László polgármester

- 4./ Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 5./ Előterjesztés a 4. sz. háziorvosi körzet rendelési idejének módosítására
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ A helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX. 30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terven lévő szabályozási vonalak felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ A településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Előterjesztés közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződésének megkötéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 9./ Tájékoztató a Tánacsics úti Gerje hídról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Előterjesztés kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Beszámoló a gyógyvizű fürdő és a büfék 2023. évi működésének tapasztalatairól
Előadó: Fazekas László polgármester
- 12./ Előterjesztés egyedi támogatási kérelmek tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
- 13./ Előterjesztés az Ecsedi László Sportközpont büfé bérbeadására
Előadó: Fazekas László polgármester
- 14./ A TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humánfejlesztések” pályázati programban való részvétel
Előadó: Fazekas László polgármester

Major Judit képviselő: Egyebek hiányában most szeretném jelezni, mert rendkívül fontosnak érzem, hogy a Móra Ferenc utcában körülbelül 30 cm szélességben be van szakadva az úttestnek a széle és alatta tátong egy lyuk. Jelzésemre hamar kijöttek a hivatalból és szerencsére a Heffnerék éppen a Baltás dűlőbe szórtak le zúzalékot és jöttek. Ami veszélyes benne, hogy a gázvezetékemtől körülbelül egy félméternyire van, tehát, ha ott legközelebb autó jön azon a szélén, akkor az berogy és akkor egynégyzetméternyi területen egy 60 cm mély gödörből ki nem szedik, és még a villanyoszlop is ott van, gázvezeték, életveszélyes. Ott egy komolyabb talajfeltárást kellene végezni, mert félok, hogy ott egy üreges rész van és beszakad az úttest.

Fazekas László polgármester: Irodavezető Asszony jegyezte.

Raczki Zoltán képviselő: Várjuk a követ azokba az utcákba, megszavaztuk a pénzt is rá, egyáltalán megvan-e még, kő van-e, mert a lakosok már nagyon türelmetlenek, olyanok az utak, hogy nem lehet közlekedni rajtuk. Kérem, hogy ez ügyben történjen már valami.
A másik, hogy a Köztársaság utcában, a Goods Market előtt mind a két oldalon nagyon mélyen

be van szakadva az út, ami balesetveszélyes.

A Mazsola óvoda tetőszerkezete beázik és tönkre fog menni az újonnan ácsolt faszerkezet, ne várjuk meg a jövő évet a kijavításával.

Fazekas László polgármester: Én azt tippeltem, hogy nagy tömegek nem lesznek ugyan a Közmeghallgatáson, de néhányan eljönnek a külterületi utak miatt szót emelni, úgyhogy külön kértem Irodavezető Asszonyt, hogy gyűjtse ki, hogy eddig mi az, amit kijavítottunk valamilyen szinten, mi az, amibe belekezdünk és mi várható a jövőben. A Köztársaság utcai kátyúnál várjuk, hogy a víz egy kicsit kidolgozható legyen onnan.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Válaszolnék a Képviselő Úr kérdésére. Az anyagokat megrendeltem két részletben. Egyszer 1.480.820 Ft értékben rendeltem meg a vasúti követ, a murvát és a darált bazaltot, a másik körben pedig 1.775.460 Ft értékben. Ezek le vannak depózva. Első körben a Verseci képviselő úrnak a körzetében csináltuk meg az utakat az Ő kettő utcájában, plusz a Fa-Co dűlő elkészült garanciális javítás keretében és hozzá fogtunk a Baltás dűlőhöz. Talán a közepéig jutottak el a kollégáim, de akkor megjött a nagy esőzés és azóta áll a tócsa a gödrökben, tehát nem tudtunk még eddig vele foglalkozni. Illetve most a képviselő-testület döntése értelmében a jégpálya környékén tüsténkedünk, tehát azt hozzuk olyan állapotba, hogy a holnapi ünnepélyes megnyitó megtörténhessen, úgyhogy reményeim szerint, hogyha a jövő héten jó idő lesz, akkor tudunk menni, de azért azt előre bocsátom, hogy az én kollégáim is emberek és nekik is van éves szabadságuk, kénytelenek vagyunk azokat is kiadni, tehát ha most 22-éig nem lesz minden út megcsinálva, akkor azért elnézést kérek, de nekik is jár a szabadság, jönnek az ünnepek, őket is el kell engednünk szabadságra, de meg fogjuk csinálni. Tehát az anyag rendelkezésünkre áll, amint időnk engedi, menni fogunk. A Goods Markethez pedig megyünk, mert azt mindenféleképpen meg kell csinálni.

Fazekas László polgármester: Azért annyit hagy mondjak ehhez, hogy összesen 3.5 millió forint az a keret, amiből követ vásárolhatunk, ami meglehetősen véges összeg. Ezt csak azért mondom, hogy csodát ne várjunk, bár igyekszünk minél több ilyen jellegű munkát elvégezni. A másik amikor reklamálnak, tudom, hogy nagyon sokan, nálam is, de azért az egy tény, hogy szerintem az elmúlt 30 évben ennyire csapadékos őszi és téleleji időnk nem volt. Tehát ez a víz ez ott van.

1./ KÖZMEGHALLGATÁS

Fazekas László polgármester: A Közmeghallgatást megnyitom és le is zárom, merthogy nincs érdemi hozzászóló.

2./ A Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítem.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a rendeletmódosítást, most kérem, jelezze azt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló
26/2012. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (4) bekezdése, 236. § (4) bekezdés c) pontjában, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 75. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

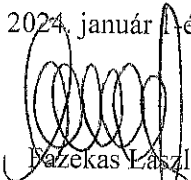
1. §

A Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3/A. § helyébe az alábbi paragrafus lép:

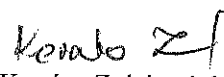
„3/A. § A hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2024. évben 84.000 Ft-ban kerül megállapításra.”

2. §

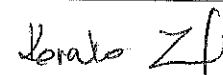
Ez a rendelet 2024. január 1-én lép hatályba.


Fazekas László
polgármester




Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2023. december 15.


Kovács Zoltánné dr.
jegyző

3./ A Képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Szervezeti és Működési Szabályzatban leírtak szerint kértünk javaslatokat. Néhány embertől érkezett, ezeket bedolgoztuk. Októbertől csak a kötelezőket javasoljuk megtárgyalni, hiszen új önkormányzati választási ciklus lesz. Egy javítandó évszám van, a szeptemberi 4-esben, 2023 helyett 2024.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a Jogi, Ügyrendi Bizottság részéről olyan módosítási javaslat volt, hogy a márciusi 6-os

napirendi pont, ami az „Előterjesztés a Gerje híd felújításáról” címet viseli, az kerüljön át január hónapra, illetve a májusra tervezett napirendi pontok esetében az egyest és kettést cseréljük meg, első legyen a 2023. évi gazdálkodásról szóló beszámoló és utána következzen a költségvetési rendelet módosítása. Ezekkel a módosításokkal javasolja egyhangúlag elfogadásra bizottságunk a 2024. évi munkatervet.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság változtatás nélkül javasolta elfogadni a jövő évi munkatervet.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja azokkal a módosításokkal, amelyeket Dávid István bizottsági elnök elmondott.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság javasolja, hogy márciusi első napirendi ponthoz, ami a rendőrőrségi, illetve a polgárőrség beszámolója, a közterület-felügyeletet is vegyük hozzá. Illetve amit én javasoltam témát, a májusi 9. napirendi pontnak, ami „Tájékoztató a város demográfiai helyzetéről”, itt a Kulturális Bizottság mint csapat, készen áll rá, hogy ebben segítünk. A statisztikai demográfiai adatok 6-7 éves távlatra levezetni, hogy körülbelül mi várható a következő években. Szeretnénk a ciklust úgy lezárni, hogy mi ezt előkészítettük.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A közterület-felügyelethez szeretném jelezni, hogy Albertirsának nincs önálló közterület-felügyelete. A közterület-felügyelők a hivatali apparátus részei, tehát a Hivatal beszámolójánál keretében kerül sor a közterület-felügyelők munkájáról is a beszámolóra.

Fazekas László polgármester: A módosító javaslatokat befogadva, kérdezem, hogy ki az, aki elfogadja az előterjesztést?

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

271/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Albertirsa Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (III.01.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) bekezdésére - a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét a melléklet szerint fogadja el, s intézkedik a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének az érintettek részére történő megküldéséről.

Határidő: megküldésre 2023. december 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

4./ Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatban szereplő Vincent-Auditor Kft-vel történő szerződéskötést támogatja, egyhangúlag.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

272/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy kössön szerződést a Vincent Auditor Kft-vel (2373 Dabas, Tavasz utca 3.) a belső ellenőri feladatok ellátására, 2024. évre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

5./ Előterjesztés a 4. sz. háziorvosi körzet rendelési idejének módosítására

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Dr. Pakucs Mónika, akié a 4-es körzet, kezdeményezése alapján került ide az előterjesztés. A legfontosabb változás az, hogy csütörtökön 17 és 20 óra között rendelne a Doktornő, ami nekem nagyon szimpatikus az ingázó jelleg miatt, tehát a magam részéről tudom támogatni.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság egyhangúlag támogatja a módosítási kérelmet. Egyúttal elmondanám, hogy javasoltuk is korábbi években, hogy legyen ilyen rendelési idő, de akkor még annyira nem voltak nyitottak az orvosok, viszont most örülünk mi is neki, mert mindenképp lakosságbarát. Bízom benne, hogy esetleg a többi háziorvos is majd módosít a rendelési idején, mert azt gondolom, hogy ez mindenképp jó lenne.

Fazekas László polgármester: Itt akkor csak elmondom, bár sok újat nem fogok mondani, hogy ismereteim szerint az Elnök Asszony is én is megszólítottuk külön-külön azt a két orvost, akiről úgy gondoltuk első körben, hogy esetleg a Makkos doktor úr praxisára szemet vethet. A kettőjük közül dr. Rubi Márton várakozó állásponton van, dr. Iker Borbára pedig mondta, hogy nem. Mindenkit bíztatok innen is, hogyha valami megoldás körvonalazódik, akkor gondoljon arra, hogy jövő évben meg kell oldani ezt a problémát, de nem ez az előterjesztés tárgya, csak úgy gondoltam, hogy itt elmondom.

Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

273/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ tudomásul veszi dr. Pakucs Mónika Blanka háziorvosnak, a rendelési idő módosítására vonatkozó kérelmét 2024. február 1-től, az alábbi rendelési idővel:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	8-12	12-13
Kedd	14-17	13-14
Szerda	8-11	11-12
Csütörtök	17-20	-
Péntek	8-11	11-12

2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a Remon Medical Bt-vel 2023. január 1-től létrejött feladatellátási szerződés (előzmény: 2005. október 17.) módosítását aláírja, valamint, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről tájékoztassa a kérelmezőt és a PMKH Ceglédi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

6./ A helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX. 30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terven lévő szabályozási vonalak felülvizsgálata

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A 2019-ben elfogadott helyi építési szabályzatnak is már kötelező elemei voltak a szabályozási vonalak. A 2021. évi törvénymódosítás azt írja elő, hogy hétévente ezeket felül kell vizsgálni. Most azt javasoljuk az első ilyen terminus letelte előtt, hogy változatlanul hagyjuk jóvá ezeket a szabályozási vonalakat.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

274/2023.(XII.14.) határozat

1. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX.30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terveken szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is

fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában fenntartja, azokon nem változtat.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

7./ A településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Gyakorlatilag négy elemből építkezik az előterjesztés. Az Aqua Lorenzo a gazdasági övezetet szeretné kiterjeszteni. Az Összekötő út, Nádas dűlő kereszteződésének a rendezése a másik téma. A 3. az Mk-jelű kertes mezőgazdasági övezetekben az épületek elhelyezkedésének pontosítása, és hát a partnerségi egyeztetés lezárása, az pedig a Lorenzoval kapcsolatos.

Raczki Zoltán képviselő: A biológiai aktivitásérték folyamatosan csökken a városban, amit pótolnunk kellene, mert a jövő arról szól, hogy megmaradjanak a zöldfelületeink.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Egészen pontos szakmai választ erre a Főépítész Asszony adott a bizottsági ülésen. Én azt tudom elmondani, hogy például a múlt héten két fürdővel szemben lévő önkormányzati elég nagy területet, ami kivett, beépítetlen terület volt, azt erdőként átminősítette a Földhivatal, tehát akkor lehet, hogy ezzel már javult is az aktivitásérték.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mind a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek. Tisztázódott az, hogy az Aqua Lorenzo az üzem közepétől, úgymond a Papp Alberték házától kötne be egy új utat a Mikebudai útra. tehát ez lesz a bővítés tárgya a részükről.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

275/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 180/2023. (VIII.24.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. tulajdonosi kérelemre támogatja Albertirsa város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását a 0318/13 hrsz-ú ingatlan általános gazdasági övezetbe, a 0297/57, 0314, 0316/2, 0316/16, 0316/17, 0316/20 és 3605/1 ingatok egy részének közlekedési övezetbe, a 0297/51, 0297/33, 0315 és 0319/3 hrsz-ú ingatlanok egy részének általános gazdasági övezetbe való átsorolására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

276/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX.30.) rendelet módosítását a Mk jelű mezőgazdasági területekre vonatkozóan, az egyes ingatlanokon az építmények elhelyezésének szabályozása vonatkozásában,
2. a helyi építési szabályzat módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontjára való hivatkozással.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a 3. számú határozati javaslatot, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

277/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a településrendezési eszközök módosítása során a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 75. §-a szerinti partnerségi egyeztetést lezárja,
2. felhatalmazza a polgármestert az E-TÉR felületen a végső szakmai véleményezés kezdeményezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

8./ Előterjesztés közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződésének megkötéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az előzmények nyilván mindenki előtt ismertek, hiszen november 30-ára datálódik az az időpont, amikor tárgyaltuk az előterjesztést első körben, és

akkor abban maradtunk, hogy bekérünk árajánlatokat. Három árajánlat érkezett be. A háromból egy a messze legolcsóbb, formailag nem felel meg a kiírásnak. A másik kettő között egy helyi vállalkozó van 481.800 forintért, ami egy kevéssel alatta van az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft-nek, illetve van még az EUROVILL Kft, az övé kedvezőbb. Ez utóbbival kapcsolatban a városfejlesztési bizottsági ülésen fölmerült egy felvetés, nevezetesen, hogy amennyiben ők nyernek vagy az eddigiekhez képest külsős cég nyer, van-e üzemi megállapodás közte és az MVM DÉMÁSZ között, és ha ez nincs, akkor hogyan szerezhető meg. Megnéztük Jegyző Asszonnyal az EUROVILL-nek referenciáit, hát nincs pillanatnyilag köztük olyan, ami az MVM DÉMÁSZ terület, Monor a határ, és valamennyi, Inárcstól a Jászságig mind ebben a északi karéjban van. Felhívtam az Ügyvezető Urat, elmondta, hogy így van, pillanatnyilag nem érdekeltek. Az MVM DÉMÁSZ területén korábban dolgoztak már ott, viszont az üzemi megállapodás megkötése, Ő azt mondta nekem, hogy 2-3 nap, tehát nem jelent problémát. Én arról is tájékoztattam Őt a korrektség kedvéért - ugyancsak a bizottsági ülésen elhangzottak alapján -, hogy azért itt az örökség az nem lesz nagyon egyszerű, mert, hogy az idei ősz elejétől a Lumen mintha nem lett volna a helyzet magaslatán és hát aki itt ül mindenki tudja, hogy mennyi jogos lakossági panasz van. Nyolc napon belül kellene az egyedi hibákat a még hatályos szerződésünk alapján javítaniuk, hát itt vannak bőven 8 napon túli, meg időnként 3 héten túli problémák is javítatlanul. Summa summárum abban maradtunk, hogy amennyiben ők nyernek a mai döntés alapján, akkor a jövő héten kedden eljön, leülünk, egyeztetünk és mindezt annak tükrében mondtam el és erről is tájékoztattam Őt, hogyha jól tudom, akkor a Városfejlesztési meg a Pénzügyi Bizottságnak is az a javaslata, hogy első helyen őket jelöljük meg győztesnek, az EUROVILL-t, de hirdessünk egy 2. helyezettet arra az esetre, hogyha ők esetleg ezt az örökséget nem tudnák vállalni, annál inkább, mert a következő, így a 2. helyre avanszáló vállalkozó helyi és Ő jelezte nekem, hogy többek között azért írt ilyen összeget, mert Ő meg tudja, hogy vannak elmaradások.

Verseci István képviselő: A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen elmondtam a módosítási javaslatomat, mely szerint magam azt tartanám észszerűnek, hogy mivel a feladatot meg kell most oldani az én határozati javaslat módosításom a következő lenne: az EUROVILL-t és a MILO-VILL-t is tegyük be. Egészítsük ki a következő szöveggel: „továbbá ajánlatokat kér be a meglévő összes hiba azonnali kijavítására és az ehhez szükséges forrást a 2023/24-es általános tartaléka terhére biztosítja. Továbbá jogi úton panaszt nyújt be a korábbi szolgáltató elmaradt teljesítésével kapcsolatban.” Van egy érvényes szerződésünk, a számlát kifizettjük az MVM-el.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Abszolút tudom ezt támogatni abban az esetben, hogyha még azzal kiegészítjük, hogy amennyiben ma döntés születik, akkor a holnapi napon, 15-ével írjuk meg hivatalosan ezt az MVM Lumennek, jelezzük nekik, hogy legyen 15-től 23-áig 8 napjuk arra, hogy a hibákat kijavítsák.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság úgy fogadta el a határozati javaslatot, ahogy a Polgármester Úr elmondta. Tehát elsőként az EUROVILL Kft, másodikként pedig a MILO-VILL Kft-t javasoljuk szerződött partnernek. A módosító javaslatomat a bizottsági ülésen is elmondtam, de nem szavaztunk róla.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén is felmerültek a közvilágítási hibák kijavításával kapcsolatos problémák. A bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra, hogy mindkét kft. bekerüljön a határozati javaslatba a következő sorrendben: 1. EUROVILL Kft. 2. MILO-VILL Kft.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság is hasonló véleményen volt, azonban magát a döntést, a szakbizottságra hagyta.

Kása Zoltán képviselő: El kell azon gondolkodnunk, hogy ezek a neonok kifutották az élettiklusukat és most szinte az egész hálózatot újra be kell újítanunk és nagyon sok lesz, amit majd cserélni kell.

Fazekas László polgármester: Albertirsán rekorder idő, amióta zajlik a közvilágítás korszerűsítés tervezése. Jó esetben januárban, rosszabb esetben februárban, márciusban akár közbeszerzésre kiírhatjuk a korszerűsítést, de hát azok LED-es lámpák lesznek minden bizonnyal. Az alapgondolattal teljesen egyetértek, és én nagyon bízom abban, hogy 2024-ben megtörténik egy teljes csere, teljes korszerűsítés.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Szeretném kiegészíteni, hogy a Kolleganóm már november közepén írt az MVM Lumennek, tehát ott kezdődött az első levelezés. Azonkívül, hogy bejelentette a hibákat és akkor a válasz az volt, hogy a javítás késedelme megnövekedett, a hálózati hibák prioritást élveznek, ami miatt a szerelői kapacitások lefoglaltak, így a közvilágítási hibajavítások csak másodlagosak, de majd mihamarabb ütemezik. Ez volt az egyik válasz, azóta már kétszer ment levél konkrét hibalistával. A másik, amit még szeretnék elmondani, hogy a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal vizsgálatot folytatott a közvilágítási cégeknél és az EUROVILL Kft-t is vizsgálta, aki egyébként 18 település közvilágítási berendezéseit üzemelteti és mindent rendben találtak, tehát úgy a nyilvántartásukat, mint a feladatok ellátását, tehát remélhetőleg ez a cég talán jobb lesz, mint az MVM Lumen.

Fazekas László polgármester: Arról szavazunk, hogy elfogadjuk az EUROVILL Kft. ajánlatát azokkal a kondíciókkal, amikkel megadta és 2. helyen pedig megjelöljük a MILO-VILL Kft-t. Aki ezt így elfogadja, most kérem jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

278/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az

1. EUROVILL Kft. (székhely: 2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) és a
2. MILO-VILL Kft. (2730 Albertirsa, Határ u. 14/c.) ajánlatát a település közvilágítási hálózatának üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan.
Az üzemeltetéshez szükséges összeget az önkormányzat 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: a szerződés megkötésére 2023. december 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A kettes határozati javaslat így szól: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatokat kér be a meglévő összes egyedi közvilágítási hiba azonnali kijavítására.” Aki ezt így elfogadja, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

279/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatokat kér be a meglévő összes egyedi közvilágítási hiba azonnali kijavítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

9./ Tájékoztató a Tánicsics úti Gerje hídról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Sági Józsefné kérésére került ide a tájékoztató anyag. A ma elfogadott ülésterv alapján januárban érdemi előterjesztés is jön. Az előterjesztés utolsó oldalán a „Jelen állapot” c. fejezet 2. bekezdését szeretném azzal pontosítani, hogy én szóban kerestem meg és nem vállalt írásos anyagot. Viszont három alkalommal is egyeztetünk telefonon. Időközben a második és a harmadik egyeztetés között Ő megnézte a helyszínt úgymond alulnézetből és a következőket mondta el. A tartó lemez sértetlen, nincs szerkezeti elmozdulás, tehát nincs olyan napi veszély, hogy leszakad vagy beszakad a híd. Kora tavasszal, viszont a híd felsőtesten lévő kátyúk javítását egyrészt mindenképp javasolja, másrészt, ami talán ennél is fontosabb, hogy innen a belterület felőli utolsó járda elem megerősítő betonozását el kell végezni. A meglévő teknő, ami megint csak a belterület felől a drasztikus, arra azt javasolja, hogy 10 km/h sebességkorlátozó táblát tegyünk ki. Annyi jelentősége lesz, hogy felhívja a figyelmet. Tehát ezt javasolja és hát ezzel együtt, amit korábban viszonylag megnyugtató dolgokat mondott, azt is javasolja, hogy folyamatosan (nem minden nap kell oda lemászni), de még tavaszig legalább egyszer nézzünk rá a szerkezetre is.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén elhangzott, hogy záros határidőn belül meg kell oldani a problémát, januárban kerüljön elénk előterjesztés.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadta a tájékoztatót.

Fazekas László polgármester: Szavaznunk nem kell róla, januárban jövünk egy előterjesztéssel.

10./ Előterjesztés kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Korábbi képviselői indítványokat vettünk figyelembe, valamint a HEP tárgyalása során időben utolsó Luther utcai felvetést. Nem mondanék többet, hanem azt javaslom, hogy hallgassuk meg előbb a Városfejlesztési majd a Pénzügyi Bizottság elnökét, mert főleg az előbbin próbálták pontosítani, meg elfogadtak olyan határozati javaslatot, ami némileg előbbre viheti ezt a történetet.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén felmerült, hogy problémásak a gyalogátkelőhelyeink meg az úttestek is. Felmerült a Köztársaság utca meg a Gróf Széchenyi út, hogy ott hogy is legyen. A lényeg az, hogy csak úgy tudunk árajánlatot tervekre kérni, ha pontosan megmondjuk, hogy hol legyen gyalogátkelőhely. Mi ezt itt nem tudjuk eldönteni, mivel nem vagyunk közlekedési szakemberek, így csak a szakaszt jelöltük meg. Azt javasoljuk, hogy a Polgármester Úr keressen közlekedési szakmérnököt, akivel gyalogos átkelőhelyek létesítésére helyszín kijelölést kérnénk, hogy ő melyiket javasolja és ezek után kérjünk majd terveket. A bizottság a következő szakaszokat javasolja megvizsgálni. 1. A Köztársaság utcában a Gróf Széchenyi út és a Mikes utca közötti útszakasz. 2. A Köztársaság utca Gróf Széchenyi út és a Luther utca közötti útszakasz. 3. A Luther utca esetében a Köztársaság utca és a Kölcsey Ferenc utca közötti útszakasz, illetve itt elhangzott az is, hogy itt az elején, mert itt az orvosi rendelő. 4. A Pesti úton pedig a Köztársaság utca és a Sport utca közti szakasz, a takarékszövetkezet környéke. A legtöbb probléma az, hogy nem mindig van gyalogjárda, ahová tud csatlakozni. A Pesti úthoz még hozzátartozik, hogy a Dánosi út Pesti úti sarok az már mióta készül és tudjuk, hogy itt a Közútnak kell a hozzájárulása. 5. A Tánacsics utcában a Pesti út és a Tánacsics út 7-ig, az iskoláig, erre a szakaszra.

Fazekas László polgármester: Felolvasom a pontos határozati javaslatot. „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester kérjen fel közlekedési szakmérnököt gyalogos átkelőhelyek létesítésére vonatkozó helyszín kijelöléssel kapcsolatos szakvélemény elkészítésére az alábbi helyszíneken.” Következik az öt felsorolás, amit most az Elnök Úr elmondott.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság pont emiatt levetette napirendről és nem tárgyaltuk. Mi alapján hoztunk volna döntést, ha azt sem tudtuk, hogy mi az, amit szeretnénk megrendelni.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Kolozsvári utcánál, a Baptista templom előtt az emelt szegély miatt nagyon költséges lenne, de mégis gondolkozzunk el azon, hogy ott buszmegálló van, gyerekek járnak, jó lenne megvizsgálni, hogy ténylegesen mekkora költséggel járna és milyen módon lehetne megvalósítani. Én ezt nagyon szeretném és nagyon sokan is kérték, ha lehet erről is döntsünk. Illetve kaptam egy e-mailt, a Vasút utcában, a Pesti út és a Győzelem utca közötti szakaszon megvizsgálni, hogy hol lehetne gyalogátkelőhely, az iskolába járó gyerek miatt is, illetve orvosi rendelő van, bölcsődébe ott mennek. Erről a két javaslatról is kérem, hogy döntsünk.

Fazekas László polgármester: Jutasiné Klein Kittinek volt két javaslata. A Vasút utcait maximálisan tudom támogatni, tehát a Vasút utca Pesti út és Győzelem utca közötti szakaszának a megvizsgálását. Vegyük bele ezt a Kolozsvárit is, de én ott teljesen szkeptikus vagyok. Úgy írtam el, hogy a Kolozsvári utcában a Köztársaság utca és a katolikus iskola közötti szakasza, mert, ha egy picit talán, ha elmozdulnunk a imaháztól délebbre, akkor hátha megvalósítható. Aki ezzel a két kiegészítéssel elfogadja a határozati javaslatot, amit tehát a Városfejlesztési Bizottság javasolt, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

280/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester kérjen fel közlekedési szakmérnököt gyalogos átkelőhelyek létesítésére vonatkozó helyszíneljöléssel kapcsolatos szakvélemény elkészítésére az alábbi helyszíneljen:

- Köztársaság utcában, a Gróf Széchenyi út és a Mikes utca közötti szakasz,
- Köztársaság utcában, a Gróf Széchenyi út és a Luther utca közötti szakasz,
- Luther utcában, a Köztársaság utca és a Kölcsey F. utca közötti szakasz,
- Pesti úton, a Köztársaság utca és a Sport utca közötti szakasz,
- Táncsics utcában, a Pesti út és a Pinokkió fagyizó közötti szakasz,
- Vasút utcában, a Pesti út és Győzelem utca szakaszának a megvizsgálása,
- Kolozsvári utcában, a Köztársaság utca és katolikus iskola közötti szakasz.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

11./ Beszámoló a gyógyvizű fürdő és a büfék 2023. évi működésének tapasztalatairól

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Valamikor a szezon indításkor is feltételeztük, hogy pénzügyi értelemben nem lesz egy sikerév, nem is lett az. Bő 22.000.000 forint a működési deficit. Az okok között azt gondolom, hogy messze első helyen az elektromos energia tavalyi vagy idei árrobbanása szerepel. Az infláció miatt a személyi juttatások is megnövekedtek viszonylag durván, és ez nem csak az infláció miatt történt, azt hiszem, hanem azért is mert, eltoltuk kicsit az időt, ezzel a kiadjuk, nem adjuk ki történettel, és ezért aztán az utolsó utáni pillanatban kellett 1-2 szakembert találnunk, és hát őszintén szólva az időjárás sem igazán kedvezett, mert sok olyan hétvége volt, amikor azért bezavart. Ennyi a mérleg és én azt gondolom mindezen túl, hogy legkésőbb februárban döntenünk kell a működtetésről, hogy megint csináljuk mi magunk vagy sem. Nyilván mellette szólhat az, hogy ismert módon az elektromos energia ára, ha nem is jó, de sokkal elfogadhatóbb mint 2023-ban volt, ugyanakkor a tavalyi komoly érdeklődő küldött már egy szándéknyilatkozatot. Nyilván nem ő kell vezessen bennünket, de az is tény, hogy szervezeti oldalról azért nem igazán vagyunk felkészültek a működtetésre. Szóval ezeket a dolgokat kell a mérleg egyik meg másik serpenyőjébe betenni.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is hasonlóképpen döntött.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Azt gondolom, hogy a számokat tekintve is jó döntés volt, hogy nem adtuk ki, és a jövő évre már egy kicsit előre vetítve, örülnék, hogyha szintén nálunk maradna az üzemeltetés. Jövőre pedig bízunk benne, hogy sokkal jobbak lesznek a számok, egy olyan beruházás valósult meg, ami azt gondolom, hogy jövőre valóban meg fog térülni. A büfé bérbeadását is körbe kell járni, hogy ez most mennyire volt jó, vagy tudnánk-e mi is csinálni. Esetleg már januárban előkerülhetne ez a téma, mert az idő fontos tényező.

Sági Józsefné képviselő: Nem számítottunk jobbra, tudtuk, hogy ez az év azért nem lesz egyszerű az energiaárak miatt és év elején sem lesz könnyű döntésünk. Látva itt a jövő évi prognózist az energiaáraknál, igen jelentős, 26 millióval kevesebb, de akár, ha nullára jövünk ki, már akkor is jók vagyunk, mert a magunk urai vagyunk.

Kása Zoltán képviselő: Nagyon jó ötlet, hogy mi üzemeltetjük a strandot, nem adjuk oda másnak a leendő haszon reményében, de egy dolgot azért ne felejtsünk el. A városüzemeltetésnek nincs megfelelő számú apparátusa, és, ha azt mondjuk, hogy a strandot mi üzemeltetjük, a felkészítés idő, ami 2-3 hónap, az teljesen kiesik a város gondozásával, rendben tartásával kapcsolatos feladatok ellátásából. Ha mi akarunk üzemeltetni, akkor a városüzemeltetésnél létszámot kell bővíteni, ahhoz viszont forrást kell odarendelnünk.

Szakál András képviselő: Én semmiféleképpen nem adnám ki jövő évre a strandot az önkormányzat kezéből, azért sem, mert akkor egy hosszú távú szerződést kötnénk, amivel a következő testületnek a kezét kötnénk meg, nem biztos, hogy a választások előtt ez egy jó döntés lenne a mostani testület részéről.

Fazekas László polgármester: Egy picit más aspektusból, de innen kezdem, hogy ha nem lenne ciklus vége, akkor biztos, hogy elgondolkodnék azon, ami egyszer, vagy három ciklussal ezelőtt szerepelt napirenden nagyon komolyan, teljesen más viszonyok közepette. Tehát elsősorban arra gondolok, hogy más feladatai voltak az önkormányzatnak, olyan feladatok, amik ma már nincsenek nálunk, hogy esetleg egy önkormányzati céget létrehozzunk, egy városüzemeltetési céget – esetleg. Az elhangzott felvetésekre még annyiban reagálok egy-egy mondattal, hogy a számok alapján akár nyereségünk is lehet. Igen, de azért ezt ki kell számolni rendesen. Az üléstervben már januárra van betervezve, mindenképp érdemes akkor idehozni. Abban egyetértünk, azt hiszem, hogy jó döntés volt, és a mínusz 22 millióval együtt is nagy munka volt, köszönet jár érte azoknak az embereknek, akik ebben részt vettek. Viszont valóban a közterületeink állapotának nem használt ez a feladatvállalás. Határozati javaslatunk nincs, mehetünk tovább.

12./ Előterjesztés egyedi támogatási kérelmek tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az a megközelítés, ahogyan az előterjesztés készült, és amilyen határozati javaslatot ide kerekítettünk a végére, az bizottsági üléseken váltott ki némi vitát, mert való igaz, hogy sugalltunk, vagy ki is mondtunk olyan gondolatokat, itt az év elején, év közepén, hogy nem tudtuk ugyan feltölteni a civil szervezetek és magánszemélyek támogatási alapját, de ha évrázáskor úgy látjuk, akkor majd erre visszatérünk, és én a novemberi ülés alapján - a tartalék akkori állapotára gondolok -, akár úgy is láthatjuk, és hát ennek nyilván értelemszerűen híre ment, hogy november végén éppen volt 81.000.000 forint tartalékunk, így aztán megjelentek újabb igények. Ezeket én megpróbáltam egy csokorba kötni, nem sikerült, mert amikor az előterjesztés elkészült valamikor a múlt hét végén, azóta már két újabb igény is befutott. Szombaton a Miklósovits Lászlótól, aki a Rakéta regényújságnak a történetét dolgozza föl egy kiadványban. Végignézttem számítógépen, nagyon érdekes, és én úgy látom, hogy tulajdonképpen kultúrtörténeti értékű visszatekintés arra 20 évre, amíg a Rakéta létezett. Maga a kiadvány 2.000.000 forintba kerülne, amiből Ő már 1.000.000 forintot megszerzett és a maradék 1 millióhoz kérne majd valamennyi hozzájárulást. Majd hétfőn reggel érkezett az Önkéntes Tűzoltóegyesülettől egy igény. Leírták, hogy eszközbeszerzésre hiányzik 2024-re

vonatkozóan 4.5-5.000.000 forintjuk, a saját telephely kialakítása 15-20.000.000 forint és üzemeltetésre félmillió forint. Nem írták azt, hogy most mindezt szeretnék tőlünk, de nem is vennék rossz néven, főként a megerősítő telefonbeszélgetés alapján. Tehát a csokorból ez a két igény hiányzik és van még egy, amit nem írtam ide, merthogy az meg egy régebbi történet és én úgy gondolom, hogy a 2024-es költségvetésbe be kell tennünk, ezt elmondtam talán mindkét bizottság ülésén. Ez tulajdonképpen kapcsolódik az Alberti evangélikus parókia átépítéséhez - nem a mostani igény, amit leírtak -, hanem a járda áthelyezés, ami közlekedésbiztonsági szempontból, a gyermekintézmény biztonságát kiemelve, azt gondolom, hogy nagyon fontos feladat. Ők leírták a több hónappal ezelőtti levelükben, amit az elmúlt másfél hétben nekem személyesen, külön-külön beszélgetések során a Felügyelő úr, Gondnok úr, Lelkész úr is megerősített, hogy amennyiben az önkormányzat 2024-ben vállalja a járdatervezés költségét, akkor az ügy részükről már rendben van és vélhetően magát a járdát ők megépítik. Mindezek alapján én azt javaslom, hogy most ne csemegezzünk ki egy vagy két igényt, hanem mondjuk azt, hogy a költségvetést mindenképp úgy állítjuk össze 2024-ben, hogy már akkor februárban ki tudjuk írni a civil szervezetek és magánszemélyek részére a pályázatot, mégpedig rövid határidővel, el tudom képzelni, hogy akár márciusban már dönthetünk is, és akkor ezek az igények kielégíthetőek lesznek, remélhetőleg részben vagy egészben. Egyébként én nem látok köztük olyat, aminél az eredeti cél füstbe megy, hogyha most egy hónapon belül nem kapják meg ezt a támogatást.

Major Judit képviselő: A Váci Egyházmegye kérésével kapcsolatban szeretném megjegyezni, hogy amikor a Szent Benedek társaság átvette a temető feletti gondnokságot, neki abszolút monopóliuma volt, tehát más temetkezési vállalatnak nem lehetett ott temetni, csak önekik volt kulcsuk kinyitni az ajtót. Jelezték többen civil személyek, illetve a tavaly augusztusi beszámolójában a közterület-felügyelőknek is szerepel és Polgármester Úr személyesen kiment meggyőződni róla, hogy ez így igaz, például egy teljes épületnek a leszedett ablaktáblái voltak ott. Nekem akkor szóltak, hogy 45 fok volt, amikor a nap odatűzött, csoda, hogy nem gyulladt ki az erdő. Mindenféle kidobált hulladékok, leírták azt is, hogy veszélyes hulladék is van. Én óva intenék attól minket, hogy ebbe beleavatkozzunk. A Váci Egyházmegye vegye fel a kapcsolatot a Szent Benedek társasággal, aki odahordta, mert oda civil ember nem tudta bevinni, mert ahhoz ki kellett nyitni a kaput, az pedig nem történhetett meg. Tehát itt bűncselekmény történt, hogy ha oda veszélyes hulladékokat, meg illegális hulladékot vittek. Mi ettől tartsuk magunkat távol.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Van egy nagyon jelképes kérése az ASE asztalitenisz szakosztálynak. Nekik december 15-én lesz egy versenyük, és, ha én jól értelmezem a kérésüket, akkor az a sportsarnoknak a bérleti díjára vonatkozott. Az önkormányzatnak van egy olyan szerződése, hogy évente X alkalommal használhatja a sportsarnokot, ha nem használtuk ezt ki, átadhatnánk a lehetőséget. A másik dolog, hogy én el tudom fogadni, amit Polgármester Úr is mond, viszont én azt mondom, hogy ha most tudunk adni, akkor most adjunk. Az egyik az alberti gyülekezet kérése, nyilván egy ekkora összeget nem tudunk adni, de én 3.000.000 Ft-ot mindenképp javasolnék, mivel itt azért közelít a projekt idő vége, amihez szeretnék ezt használni, félok, hogy ezt a hiányt hitellel fogják tudni megoldani az országos egyháztól, ami nem egy rövid dolog és mindenképp valamilyen önrész kell hozzá. Tehát én javasolnám azt, hogy a testület fontolja meg és ne húzzuk el ezt a döntést, mert akkor ki fognak futni az időből. A másik pedig az iskola kérése klímák beszerzésére. Ha idén veszik meg, biztos, hogy olcsóbb, ha a telepítési költséget most még nem is kell kifizetniük. Az iskolánál 1.000.000 forintot javasolnék.

Raczki Zoltán képviselő: Az Alberti Evangélikus Egyházközség, Tessedik Sámuel szülőháza, az Alberti evangélikus parókia újjáépítése kapcsán kér támogatást. Azt gondolom erre most gondolkodás nélkül adnunk kell támogatást, ha van most miből. A másik pedig, hogy a tűzoltók már kaptak tőlünk segítséget, de életmentő felszereléseket is be kell szerezniük. Nem azt mondom, hogy minden kérésüket teljesítenünk kell, de el kell gondolkodnunk azon, hogyha már egyszer létrehoztak valamit, akkor azt tudják is működtetni.

Dávid István képviselő: Tessedik Sámuel szülőháza stb... Azt ne felejtsük el, hogy az egyházak nagyon sok támogatást kapnak az államtól. Tessedik iskola, Győzelem utcai épülete... Fenntartó a tankerület, de ettől függetlenül már hányszor adtunk támogatást, ami nem a mi feladatunk lenne, csak éppen a mi gyerekeink, unokáink járnak oda. Én azt mondom, hogy inkább a 2024-es költségvetés tárgyalásánál a civil szervezetek majd kapjanak támogatást. Azzal egyetértek, hogy a katolikus temető dolgába egyáltalán nem szabad még bele sem szólnunk. Az asztaliteniszesek bérléséhez annyit, hogy ha jól emlékszem, akkor 10 alkalom szerepel a szerződésben.

Fazekas László polgármester: Ez utóbbihoz annyit, hogy nekem is nagyon tetszik az ötlet, csak nem tudom, hogy kivitelezhető-e, de Jegyző Asszony majd elmondja.

Szakál András képviselő: Alapvetően egyetértek azzal, amit Polgármester Úr a határozati javaslatban javasol elfogadásra, ugyanakkor azt gondolom, ezzel párhuzamosan, hogy ha most nem döntünk, akkor eltoljuk három hónappal a döntést. Most itt van előttünk az anyag és ki tudunk belőle emelni kettőt-hármat az észszerűség alapján és a többivel pedig foglalkozunk februárban. Emeljük ki az Alberti Evangélikus Egyházat és a Tessedik iskolát, ezeket támogassuk most.

Fazekas László polgármester: Tessedik iskola: nagyon kényelmes, meg jól eladható szerep az, hogy nálam az ige, én hirdetem, elveszem az iskolákat, mert az a jövő, de az önkormányzat meg fizessen, mert az ő gyereke. Lassan zsarolási potenciál, mondjuk ki a Magyar Állam részéről. Tessék adni hozzá pénzt, vagy tessék visszaadni. Nem tudom mennyi az az iskola - ez volt annak idején az ideológia -, azért vesszük el, mert vannak szegény önkormányzatok, akik nem tudják üzemeltetni az iskolát. Most is állom az összehasonlítást, hogy mennyi idő alatt cseréltük ki a kiégett villanykörtéket mi, meg mennyi idő alatt cserélik ki most. Senki nem kérte, hogy vegyék el, de amikor fázik a gyerek, akkor álljon már helyt az önkormányzat, akinek különben 128.000.000 forintot adunk a 6-800 millióval szemben, és ugyan legyen már hálás. Ez az önkormányzat egyébként idén egyszer már, azért mert nem volt tanterem, kinyitotta a pénztárcáját. Értem én, hogy vannak igazodási pontok, amiket áthat és átszó időnként az ideológia vagy a félreértett ideológia, de nézzünk már a számok meg a tények szemébe is, mert azt gondolom, hogy ez nem haszontalan. Igazgató Úr meghallotta valahol, nyílt titok, hogy pillanatnyilag 81 milliónk van, gyorsan leírta, hogy adjunk. Ja, hogy még 23 ezer helyre kellene adnunk... Nem a mi feladatunk, hanem az állam által önkényesen elvett állami feladat az alapfokú oktatás. Valóban a mi gyerekünk, aki odajár, csak nekem most már ez egy kicsit sok, hogy hivatkozunk rá, hogy a mi gyerekeink.

Szakál András képviselő: Elfogadom Polgármester Úr érvelését. Nekem az a gondolatom merült föl még ezzel kapcsolatban, hogy az egyháznál el tudom azt is képzelni, hogy ha arról születik döntés, hogy most adunk nekik pénzt, akkor a tervekre a pénzt a 2024-es költségvetésbe értelemszerűen már nem kell belerakni, El lehet mondani nekik, hogy ha most adunk támogatást, akkor abból a támogatásból csinálják meg a terveket a járdára. A másik dolog pedig az, hogy való igaz, hogy az iskolánál is vannak olyan dolgok, amiket nem feltétlen nekünk

kellene megcsinálni, ugyanakkor ettől függetlenül valakinek meg kell csinálni, és hogyha mi nem csináljuk meg, akkor elképzelhető, hogy ez a probléma nem fog megoldódni és végső soron ugyanúgy a nyakunkon marad, vagy így, vagy úgy, átvitt értelemben. Tehát ezért gondolom azt, hogy szerintem ildomos lenne, ha megoldanánk.

Sági Józsefné képviselő: Jőmagam mindig azok közé tartoztam, akik mindig támogatták az ilyen kéréseket. Mégis én úgy érzem, akkor vagyunk következetesek és most nem ragadnék ki egyet sem. Összképet lássunk a költségvetésnél. Számomra fontos, hogy vizsgáljuk meg az ASE-nak is a kérését. Az iskolában biztosan most nem fognak hozzá klímák beszereléséhez télvíz idején. Természetesen támogatni kell azt is. Az Alberti Evangélikus Gyülekezet kérését maximálisan támogatni fogom. Azért is érdemes összképet látni, mert ami összeg elhangzott, én azt sem tartom kizártnak, hogy ennél többet is tudunk adni. Én azzal értek egyet, hogy a költségvetés elfogadásakor legyen kiírva pályázat és jelentkezzenek, akik úgy érzik, és természetesen ezeket a kéréseket már automatikusan be is emeljük.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Igen, egyébként ez a gondolat bennem is felmerült. Megkötöttük mi az üzemeltetési szerződést, de a jelenlegi állás szerint is nincs az önkormányzat tulajdonában a sportcsarnok, tehát visszakanyarodunk az alap problémához. Tehát úgy épült volna fel, hogy az önkormányzat tulajdona és az önkormányzat adja át üzemeltetésre és használatra. Végül is van aláírt szerződésünk, csak így egy kicsit vissza a helyzet, hogy ugyanakkor még mindig nincs a tulajdonunkban, de megpróbálhatjuk, hogy az alapján kérjük ezt az ingyenességet. A múlt ülésen is elmondtam, és akkor vagyok következetes, ha most is elmondom, magyar államkincstári ellenőrzés alatt áll az önkormányzat. Kiemelt ellenőrzési pont a civil szervezetek támogatása, tehát államháztartáson kívüli forrás átadás-átvétel rendeletnek megfelelően történik-e vagy nem. Abban az esetben, ha ez most megint bekövetkezik, akkor ez megint egy ilyen pont lesz, ami nem. Az evangélikus egyházhoz annyit tennék hozzá, hogy nekem viszont teljesen más szemléleten van ezzel kapcsolatban. Minden tiszteletem Tessedik Sámuelé, de én azt gondolnám, hogy nem annyira a parókia építését kellene az önkormányzatnak támogatni, hanem a járdának, és nem csak a tervezését, hanem az építését is, mert szerintem egy járdaépítés az inkább önkormányzati feladat, mint a parókia építés, de ez a saját személyes véleményem.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Mindenképp szeretném kérni, hogy a sportcsarnok felé akkor menjen el egy ilyen kérés. Feltételezem, ha ez a Polgármester Úrtól megy, akkor biztos, hogy ez megoldható lesz és akkor ezzel tudunk segíteni. Viszont négy éve nem rendeződött még a sportcsarnok átadási ügye, kérem, hogy akkor ezt is zárjuk majd le.

Fazekas László polgármester: Sportcsarnok: holnap föl hívom a Kiss-Bartos Dorottyát, mert az ugyan a jogi helyzet, amit Jegyző Asszony elmondott, de azért, ha partnerként akarnak együttműködni, én azt gondolom, hogy ők ezt most nyugodtan bevállalhatják ebben a jogi helyzetben. Hát igen, ez a négy év, nem tudok mást mondani, minthogy az összes szereplőnek akarnia kellene ezt a dolgot, hogy elrendezzük, mert nem vagyok benne biztos, hogy mindenki akarja és nem magunkról beszélek. Az érdemi javaslataim, túl az asztaliteniszesezők kérésén, az két elemből építkezik. Hozzunk egy határozatot arról, hogy a januári testületi ülésig, tehát úgy, hogy az már ide visszakerülhessen, kérjünk árajánlatokat a járda megtervezésére. Ez egyúttal azt jelenti, hogyha januárban erről döntünk, akkor januárban már be is vállaltuk magát a tervezést, az aztán lehet egy következő kérdés amire Jegyző Asszony utalt, hogy esetleg részben vagy egészben meg is építjük. Az a járda legalább annyira önkormányzati érdek, mint amennyire az Alberti Evangélikus Gyülekezeté. A másik eleme a javaslatomnak, hogy van itt egy igaz nagyon általánosan megfogalmazott 18-as napirendi pont januárra, aminek a

témája a 2024. évi költségvetés összeállítását megalapozó előzetes döntések. Szerintem erről most nem kellene szavazni, hanem ha konszenzus van ebben, akkor én azt mondom, hogy érezzük magunk részére kötelezőnek, hogy ezekben a döntésekben ott szerepel majd a civil alapnak a feltöltése és nem 2.000.000 forinttal, mert már ezek az igények sem 2 milliók. Én ennyivel tudnám ezt most úgy érzem korrekt módon előre vinni.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Ebben az esetben eltekintek a külön szavazástól.

Fazekas László polgármester: Tehát, aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a „Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatokat a Tessedik utcától az Alberti Evangélikus Templomig megépítendő új járdaszakasz terveire, s az árajánlatokat hozza be a 2024. januári testületi ülésre.” Aki ezzel egyetért, most kérem jelezze. A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

281/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy

1. kérjen árajánlatokat a Tessedik utcától az alberti evangélikus templomig megépítendő új járdaszakasz terveire és az árajánlatokat hozza be a 2024. januári képviselő-testületi ülésre,
2. a támogatási kérelmet benyújtókat értesítse a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: a kérelmezők értesítésére 8 nap,
illetve a 2024. januári képviselő-testületi ülés

Felelős: Fazekas László polgármester

13./ Előterjesztés az Ecsedi László Sportközpont büfé bérbeadására

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az előzményekkel mindenki tisztában van, azóta a következők történtek: december 8-án átadta a büfé helyiséget teljesen rendben a korábbi bérlő és ugyanezen a napon volt határnapja az új kiírásnak, amire viszont nem érkezett senki részéről pályázat, ezért aztán azt javasoljuk, hogy írjunk ki új pályázatot. Gyakorlatilag tartalmi vonatkozásban megegyezik a novemberivel.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a korábban megállapított 120.000 Ft + Áfa összeget javasolja elfogadásra bérleti díjként.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is egyhangúlag a 120.000 Ft + Áfa összeget javasolja beírni a határozati javaslat kipontozott részére február 1-jétől.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a bizottságok javaslatával a határozati javaslatot, most kérem jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

282/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázatot hirdet az Ecsedi László Sportcentrum épületében lévő büféhelyiség és a hozzá tartozó teraszhelyiség (109,44 m²) 2024. február 1. napjától történő bérbeadására, a mellékelt részletes pályázati kiírás alapján.

A pályázati kiírásban a kikiáltási bérleti díj 120.000,- Ft+Áfa összeg.

Határidő: a pályázat kiírására azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

14./ A TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humánfejlesztések” pályázati programban való részvétel

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az előterjesztés előzményeit részben elmondtam a napirendre vételkor. Mondtam, hogy van a megyei közgyűléseknek keretük, az összkeret Pest vármegyére 12 milliárd forint, azon belül van egy jókora nagy szelet a vármegyének, amibe úgy tudom beleértendő a megyei kormányhivatal, van a járási székhelyekre megszabott összeg és van az egyéb településekre. A 10.000 fő fölötti nem járási székhely települések esetén Pest megyében 20-tól 125.000.000 forint összegig lehet pályázni, 100%-os a támogatási intenzitás. Pályázhatunk mi magunk egyedül és pályázhatunk konzorciumi formában. A konzorciumi forma kétféle lehet, belső, tehát csak a városon belül társintézményekkel, egyesületekkel, egyéb vállalkozásokkal akár, illetve összefoghatunk több településsel. A mi esetünkben mindenképpen az elfogadott HEP-nek a célcsoportjaira érdemes fókuszálni. A gyermekekre, az idősekre és a fogyatékkal élőkre gondoltunk, ez a legkézenfekvőbb, úgy látjuk. Mikebuda bejönne a konzorciumba, ami a pontozásnál, az értékelésnél előnyt jelent, mert 5000 fő alatti, sőt bőven 1000 fő alatti település. A konzorciumba mindenképpen célszerűnek tűnik bevonni rajtuk kívül az IRMÁK-ot a fogyatékos ellátás miatt és a Családsegítőt és aztán még partnerként a művelődési ház, iskolák, akár a nyugdíjas klubok is szóba jöhetnek. Két pályázattal vettük fel a kapcsolatot, az egyik a DFT-Hungária Zrt., aki az Alpolgármester Asszonyt kereste meg eredetileg. Ők sikeres projektmenedzsment és adminisztráció esetén, tehát amit nyerünk, annak a 10%-át kérik.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Tehát a DFT-Hungária Zrt. kereste meg az önkormányzatot ezzel a pályázattal. Ők azt ajánlották, hogy a pályázatot ingyen megírják és amennyiben nyer az önkormányzat, akkor a projektmenedzsment és adminisztráció mértéke általánosan az elnyert összeg 10%-a, de ezt az ún. sikerdíjat elengedik, amennyiben velük valósítjuk meg a pályázatot. Alapvetően a sikerdíj és a pályázati írás nem elszámolható költség a pályázatokban, tehát valószínűleg azért van ilyen kicsit érdekesen megfogalmazva. A DOLETT Bt. pedig három, sőt négy sikeres pályázatot is benyújtott az elmúlt években az önkormányzat részére. Az ő konstrukciójukban úgy működik, hogy pont emiatt, hogy elszámolható legyen a költség, megvalósíthatósági tanulmány készítésére szerződünk, de az ő feladatai között is természetesen

benne van a pályázatírástól kezdve a projektmenedzsmentig minden. Ők 1.000.000 forintért készítik el magát a pályázatot és amennyiben nyer az önkormányzat akkor kérnek 2.000.000 forintot, de itt teljesen elszámolható a 3.000.000 Ft a pályázat keretében.

Fazekas László polgármester: Szavazunk. Az 1. számú határozati javaslat arról szól, hogy indulunk a pályázaton konzorciumi formában. Itt van egy biankó konzorciumi szerződés-tervezet, de csak annyiban biankó, hogy a partnereket beírjuk majd utóbb. Kedden lesz egy munkacsoport megbeszélés velük, a Szociális Bizottság elnökével és ha el tud jönni, akkor az Alpolgármester Asszonnyal és a DFT-Hungária Zrt-vel szerződünk. A 2. számú határozati javaslat pedig 1. pontjában ugyan erről szól 2. pontjában pedig, hogy az utóbb ismertett és velünk már dolgozott DOLETT Bt-vel.

Aki az 1. számú határozati javaslatot támogatja, most kérem jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 tartózkodással és 1 nem szavazattal nem támogatja az 1. számú határozati javaslatot, mely szerint ingyenes pályázatírással a DFT-Hungária Zrt-t bízta meg és a pályázat sikeressége esetén vállalja a sikerdíj megfizetését.

Fazekas László polgármester: Aki a 2. számú határozati javaslatot, tehát a DOLETT Bt-t elfogadja, most kérem, jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

283/2023.(XII.14.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be konzorciumi formában, a „TOP_Plusz -3.1.3-23. Helyi Humán Fejlesztések” című pályázatra,
2. a pályázathoz szükséges megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével a DOLETT Bt-t (2030 Érd, Nyárfa u. 6.) bízta meg, 3 millió Ft összegben, melyből 2 millió Ft a támogató levél kézhezvételekor fizetendő.


Határidő: 2024. január 12.

Felelős: Fazekas László polgármester


Fazekas László polgármester: Én mindenkinek megköszönöm az egész éves munkáját. Azt hiszem, hogy ez egy nagyon-nagyon kemény év volt. A magam részéről elmondom, hogy körülbelül hogy éltem meg. Én úgy éreztem az első negyedévben durván, hogy az lesz ennek az évnek a meghatározó kérdése, hogy sikerül-e túlélnünk. Aztán valamikor úgy júliusig, talán augusztusig ez a kérdés finomodott. Akkor úgy éreztem, hogy az lesz a kérdés, hogy hogyan és milyen áldozatok árán sikerül túlélni ezt az évet. Az azért már látszott, hogy nem bukunk el és talán az ősz kezdetétől pedig folyamatosan azt láttam, hogy reményeim szerint marad egy kis mozgástér és majd erre kell ráültetni azt, hogy a 2024-es költségvetési törvényből mi az, ami következik az önkormányzat számára, és mi az, amit bele tudunk gyömöszölni ebbe a 2024-es évbe. Nem gondolom, hogy kérdés lehet az, hogy a meglévő szolgáltatásainkat és intézményeinket tudjuk-e működtetni, mindenképpen működtetni kell. Ma már történt lépés afelé, hogy másokat is támogatni tudjunk, civileket és magánszemélyeket és ennél a gondolatnál csatolok vissza 2023-ra, hogy ahhoz, hogy odáig eljutottunk, mint amit mondtam, ahhoz az is

kellett, hogy most is civil szervezetek és magánszemélyek odatették magukat és segítettek. A fürdőnél is volt ilyen sok mindenki részéről és a legutóbbi ez a jégpálya história, ami megint egy önként vállalt feladat, helyi és helyhez kötődő, Albertirsához kötődő vállalkozók kezdeményezésére, időközben beléptek mecénásként mások is, vállalkozók is. Ugyanakkor itt nálunk az önkormányzatnál is, a munkatársainknál, a hivatal vezetőinél és a hivatal dolgozóinál is lecsapódik nagyon-nagyon sok munka, de a mai fotók alapján azt gondolom, lassan elmondhatjuk, hogy meglesz és egy olyan önként vállalt feladatot sikerül megint teljesíteni, amire meglátjuk, hogy mekkora az igény. Azt gondolom, hogy mindig azt kell keresnünk, hogy ilyen s olyan a szabályozórendszer, ilyen s olyan a közpolitikai hangulat, de ha van egy városi címünk, akkor próbáljunk annak megfelelni, próbáljunk annak úgy megfelelni, hogy saját polgáraink meg a közvetlen környezetünk számára mit tudunk szolgáltatásként nyújtani. Nekünk nincs nagy holdudvarunk, nincs nagy régiónk, nincs sok kis falu a közelben, mert egy olyan településszerkezet van Pest megyében, ami kevésbé viseli magán ezt a jellemzőt, de azt gondolom, hogy kell megpróbálni bevonni másokat is, és ahhoz, hogy bevonzzunk másokat, ahhoz nekünk kell helytállnunk. Mindenkinek nagyon szépen köszönöm a munkáját és egy nagy-nagy pihenést kívánok.

K. m. f.


Fazekas László
polgármester

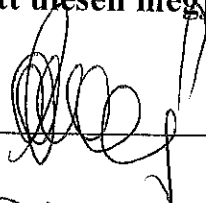



Kovács Zoltán dr.
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 14-én megtartott ülésén megjelentekről

Fazekas László



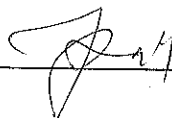
Dávid István



Gér Mihály Tamás



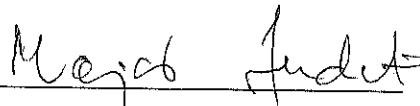
Jutasiné Klein Kitti



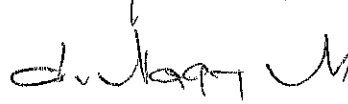
Kása Zoltán



Major Judit



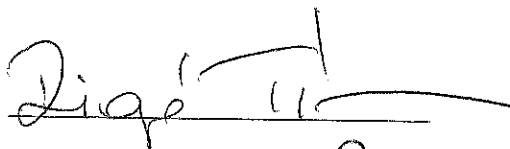
Dr. Nagy Mercedes



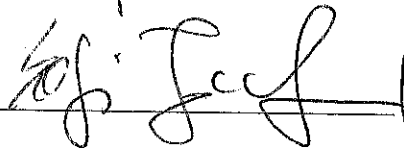
Raczki Zoltán



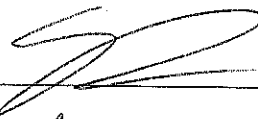
Rigó Tímea Jolán



Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István



J E L E N L É T I Í V

**Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 14-én megtartott ülésének meghívottairól**

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Zoltánné dr.

Pogácsás Tibor egy. képviselő

Dr. Nyikos Tamás Antal járási hiv.vez.

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Schweierné Juhász Katalin

Zátróné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Zátróné Dobrovolni Erika

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Keresztény Anikó

Nagy-Gyevi Péter Pálné SZNÖ elnök

Nagy-Gyevi Péter Pálné

Rácz József RNÖ elnök

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. december 14-én (csütörtök) 16 órakor

tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

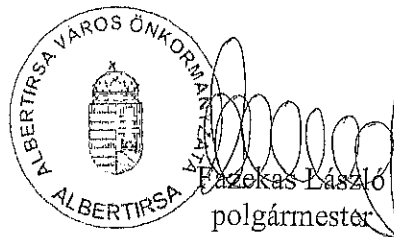
Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme

- 1./ KÖZMEGHALLGATÁS
- 2./ A Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 3./ A Képviselő-testület 2024. évi munkaterve
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 5./ Előterjesztés a 4. sz. háziorvosi körzet rendelési idejének módosítására
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ A helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX. 30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terven lévő szabályozási vonalak felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ A településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Előterjesztés közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződésének megkötéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
(Az anyag később kerül kiküldésre.)
- 9./ Tájékoztató a Tánacsics úti Gerje hídról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Előterjesztés kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Beszámoló a gyógyvizű fürdő és a büfék 2023. évi működésének tapasztalatairól
Előadó: Fazekas László polgármester
(Az anyag később kerül kiküldésre.)

12./ Előterjesztés egyedi támogatási kérelmek tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester

13./ Egyebek

Albertirsa, 2023. december 8.



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYTANÁCSA
ALBERTIRSA
Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Beszámoló

a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

December 4-én: Mezőkövesden meghívottként részt vettem a TÖOSZ elnökségi ülésén, ahol a vidékfejlesztés aktuális lehetőségeiről egyeztetünk.

December 7-én: Dabason jártam, a DAKÖV Kft. taggyűlésén, amin a cég idei és jövő évi gazdasági lehetőségeiről hangzott el tájékoztató.

December 8-án: Szabó István Úrral, Pest Vármegye Közgyűlésének Elnökével egyeztettem szintén vidékfejlesztési témában.

December 13-án: a CTKT taggyűlésén vettem részt. Tájékoztatom Tisztelt Képviselő-Társaimat, hogy a társulás megválasztott a pénzügyi bizottság tagjává.

A novemberi képviselő-testületi ülés óta több alkalommal tartottunk a városházán egyeztetést a műjégpálya létesítését kezdeményező vállalkozókkal és munkatársaimmal. Tájékoztatom Önöket, hogy az előkészületek rendben zajlanak, s így a december 15-ére tervezett nyitás megvalósulhat.


Tisztelt Képviselő-testület!

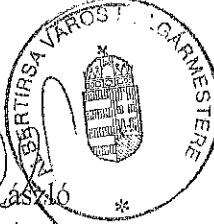
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. december 14. napján, az önkormányzat számláján 627.951.984 Ft, a kincstári számlákon 716.068.640 Ft, az önkormányzat intézményeinek számláin 14.375.533 Ft van. Továbbá január 10-én folyamatos, 14 napos futamidőre lekötöttünk a K&H Banknál 100.000.000 Ft-ot.

Az Albertirsai Válságkezelő Alapra (AVA) eddig összesen 9.104.206 forint befizetés történt. Ebből a koronavírus járvány következtében anyagi hátrányt elszenvedett lakótársaink részére 3.724.027 forint támogatást nyújtottunk, valamint a Vasút utcai orvosi rendelő napelemrendszer kiépítése céljából 4.690.000 Ft-ot biztosítottunk. Így az AVA számláján jelenleg 690.179 forint van.

Valamennyi támogató hozzájárulását ezúton is köszönöm.

Albertirsa, 2023. december 14.


Fazekas László
polgármester



Két ülés között kötött, mindkét fél által aláírt és az önkormányzathoz visszaérkezett szerződések

2023. december 01. - 2023. december 14.

Neve	Szerződő fél		Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Összeg
	Címe	Címe			
Csóka Builder Kft.	2730 Albertirsa	Tó utca 28/1.	Vasút út 4. szám alatti mentőállomás elromlott kazánjának cseréje.	2023.09.12	bruttó 658.368.-Ft
Utás Group Kft.	6000 Kecskemét	Felsőszéktó 103/2.	Albertirsa Dolina utca meglévő útfelújítási terveinek átdolgozása.	2023.10.04	bruttó 444.500.-Ft
Mészáros Gránit Kft.	5071 Besenyszög	Malom út 25.	1db gránit emléktábla véséssel. (Pesti út 30.)	2023.10.09	bruttó 276.860.-Ft
KITE Zrt.	4181 Nádudvar	Bem József u. 1.	John Deere traktor karbantartása.	2023.10.24	bruttó 347.797.-Ft
Master Beton Kft.	7754 Bóly	Ipari Park III. u. 10.	Bitu Master hideg aszfalt beszerzés.	2023.11.13	bruttó 400.395.-Ft
Globomax Zrt.	1155 Budapest	Wysocki u. 1.	Mikro Voks jegyzőkönyvező rendszer felújítása.	2023.11.14	bruttó 507.390.-Ft/hó
Virena TradeKft.	6000 Kecskemét	Hattyú u. 22.	Albertirsai Napsugár Óvoda, Nyitnikók épületébe a kötelező eszközjegyzékben szereplő, eszközök beszerzése.	2023.11.21	bruttó 6.006.003.-Ft
Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Kft.	4031 Debrecen	István u. 6.	Szolgáltatási szerződés, Felnőtt és gyermek háziorvosi ügyelet. (Albertirsa 95% Mikebuda 5%) 2024.01.01- átszervezésig	2023.11.23	nettó 5.428.500.-Ft/hó
CSP Trade Kft.	2162 Órbottyán	Cinege u. 3418 hrsz.	Forgalomtechnikai eszközök és kresztábiák gyártása, leszállítása.	2023.11.23	bruttó 679.280.-Ft
CSP Trade Kft.	2162 Órbottyán	Cinege u. 3418 hrsz.	Forgalomtechnikai eszközök és kresztábiák gyártása, leszállítása. (Sportcsarnok)	2023.11.23	bruttó 121.441.-Ft

BESZÁMOLÓ

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem a Képviselő-testület elé:

222/2023.(X.26.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú közutaknak 2023. december 1. hatállyal, a következő neveket adja:

- 0201 hrsz út: Sugár köz
- 0203 hrsz út: Tavaszmező utca

2. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő – testülete felkéri a Jegyzőt, hogy Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő – testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 6/2016. (IV.1.) önkormányzati rendeletében megjelölt szerveket és a lakosságot a döntésnek megfelelően tájékoztassa az új közutak elnevezéséről, valamint gondoskodjon az utca névtáblák kihelyezéséről.

Határidő: 2023. december 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

A tájékoztatás megtörtént.

238/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 75 éven felüli állandó lakosok részére, a 2023. évben egységesen 8.000 Ft összegű egyszeri karácsonyi támogatást nyújt pénz formájában, postacímre történő kiutalással. A támogatás és járulékai kifizetéséhez szükséges 10.298.126 Ft összeget, Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Az egyszeri karácsonyi támogatás kiutalása megtörtént.

239/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Albertirsa Város Önkormányzatánál és költségvetési szerveinél a várható bérmegtakarítások terhére a havi bértömeg 90%-át engedélyezi kifizetni, a Lurkó Bölcsőde esetében az ehhez szükséges hiányzó forrást a tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felosztott összegek kifizetéséről intézkedjen, szükség esetén költségvetési szervek közötti átcsoportosításáról, és annak költségvetési rendeletben való rendezéséről gondoskodjon, a következő módosításkor.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Az összegek kifizetéséről intézkedtem.

241/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Albertirsai Napsugár Óvoda alapító okiratát a mellékelt „Módosító Okirat” szerint módosítja.
2. elfogadja az Albertirsai Napsugár Óvoda egységes szerkezetű „Alapító Okiratát”.

Határidő: a bejegyzési kérelem és a határozat Magyar Államkincstárnak történő megküldésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

A bejegyzési kérelem a MÁK részére megküldésre került.

242/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BMÖGF/916/2021 azonosítószámú támogatás keretében megvalósuló „**Albertirsai Nyitnikék Óvoda épületbővítése**” kapcsán a csoportszobák és kiszolgáló helyiségek berendezésére a

- 1) kötelező eszközjegyzékben szereplő, a gyermekek foglalkoztatásához, ellátásához szükséges berendezések, eszközök, játékok beszerzésére elfogadja a Virena Trade Kft. (6000 Kecskemét, Hattyú u. 22., adószáma: 13679231-2-03, képviseli: Tóth Attila ügyvezető) bruttó 4.836.793-Ft összegű ajánlatát;
- 2) felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a beszerzendő eszközöket megrendelje és az erre vonatkozó szerződést aláírja.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

Az eszközöket megrendeltük, a szerződést aláírtuk.

243/2023.(XI.30.) határozat

1. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltak alapján, a 2023-2028. évekre szóló helyzetelemzést és az intézkedési tervet egyaránt magában foglaló Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról az érintetteket értesítse és tegye meg a szükséges lépéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében.
3. Küldje meg a HEP-et a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Dél-Alföldi Társadalmi esélyteremtési Igazgatóság számára.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: 2. pont: 2023. december 10,

a 2024-2029. közötti HEP végrehajtás 2028. december 31.

3. pont: 2023. december 10.

A HEP-et a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Dél-Alföldi Társadalmi esélyteremtési Igazgatóság részére megküldtük.

244/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi nyilvántartása és elszámolásai során használt kormányzati funkció kódot a

086090 „Egyéb szabadidős szolgáltatás”

kóddal kiegészíti.

Határidő: a bejegyzési kérelem és a határozat Magyar Államkincstárnak történő megküldésére 8 nap
Felelős: Fazekas László polgármester

A bejegyzési kérelmet a MÁK részére megküldtük.

248/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hozzájárul az Albertirsa, 2. sz. háziiorvosi körzet ellátására, a MED. AD Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal - képviseli: dr. Makkos Gyula háziorvos - kötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, 2024. május 31. napjával.
2. felkéri a polgármester, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátási-szerződés megszűnésével kapcsolatos bejelentési kötelezettségnek az engedélyező szervnél tegyen eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük, a bejelentési kötelezettségünket teljesítettük.

251/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1) elfogadja az Inno-Water Zrt. (1028 Budapest, Hidegkúti út 80/D., adószáma: 25546877-2-41, képviseli: Dr. Szabó Anita vezérigazgató) hálózathidraulikai szakvélemény és modell elkészítésére adott 6.000.000-Ft + Áfa összegű, és a nyers szennyvíz 24 órás mérésére adott 825.000-Ft + Áfa ajánlatát.
- 2) elfogadja az Albertirsa Város Önkormányzata és az Inno-Water Zrt. között 2023. május 5. napján létrejött szerződés módosítását a hálózathidraulikai szakvélemény és modell elkészítésének és a nyers szennyvíz 24 órás mérésének kiegészítésével, 2024. április 30-ai teljesítési határidővel.
- 3) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
- 4) a hálózathidraulikai szakvélemény és modell elkészítésének és a 24 órás mérések elvégzésének költségét az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elkülönített céltartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A szerződés-tervezet megérkezett, aláírása folyamatban van.

254/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) visszavonja 219/2023.(X.26.) határozatát;
- 2) hozzájárul ahhoz, hogy Vrabez Zsolt EV. (2730 Albertirsa, Köztársaság u. 13., adószáma: 60456438-2-33) 2023. október 1-től – 2023. december 08. napjáig terjedő határozott időszakban az Ecsedi László Sportcentrum épületében lévő büféhelyiségben tárolja eszközeit és berendezéseit;
- 3) az Ecsedi László Sportcentrum épületében lévő büféhelyiség használatáért 2023. október 1-től – 2023. december 08. napjáig terjedő határozott időszakra 100.000-Ft + Áfa használati díjat állapít meg;
- 4) felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Vrabez Zsolt az ingatlanból kiköltözött. A használati szerződés aláírása folyamatban van.

255/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázatot hirdet az Ecsedi László Sportcentrum épületében lévő büféhelyiség és a hozzá tartozó teraszhelyiség (109,44 m²) 2024. január 1. napjától történő bérbeadására, a mellékelt részletes pályázati kiírás alapján. A pályázati kiírásban a kikiáltási bérleti díj 120.000 Ft+Áfa összeg.

Határidő: a pályázat kiírására azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázatot kiírtuk, az abban megadott határidőig pályázat nem érkezett.

260/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ingatlanforgalmi értékbecslést rendel meg – kérelmező költségére – az Albertirsa, 2464/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, és annak ismeretében dönt az eladásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Az értékbecslésre árajánlatokat kértünk.

261/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0297/32 hrsz-ú, kivett út művelési ágú, 235 m² területű ingatlant 200.000 -Ft + Áfa áron értékesíti Farkas László 2730 Albertirsa, Kolozsvári út 55/II. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

262/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy bruttó 23.000.000-Ft összegű vételi ajánlatot tesz az Albertirsa, 1331 hrsz-ú (természetben 2730 Albertirsa, Szövetség utca 32.) ingatlanra a vételár 10 %-ának megfelelő összegű foglaló 2023. december 31. napjáig, a fennmaradó 90 % összegű vételár 2024. április 30. napjáig történő megfizetésével.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlatot az ingatlan tulajdonosának megküldje és amennyiben a tulajdonos a vételi ajánlatot elfogadja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésére és megkötésére.
3. az ingatlan vételárából, a foglaló összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, a vételár fennmaradó összegét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő a vételi ajánlat megtételére: azonnal

az adásvételi szerződés megkötésére: 2023. december 15.

Felelős: Fazekas László polgármester

A vételi ajánlatot a tulajdonosnak megküldtük.

263/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvízelvezető rendszer (Köztársaság utca – Irinyi utca – Luther utcát érintő szakaszának) rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében

- 1) elfogadja a DAKÖV Kft, az Albertirsa, Erzsébet téri szennyvízcsatornahálózat vezetékrendszerének kiváltására és a szennyvízakra megszüntetésére adott bruttó 4.552.312-Ft összegű költségkalkulációját;
- 2) felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a DAKÖV Kft. költségkalkulációja alapján ajánlatokat kérjen be, és a beérkezett ajánlatok alapján bruttó 4.552.312,- Ft összeg erejéig az Erzsébet téri szennyvízcsatornahálózat vezetékrendszerének kiváltására és a szennyvízakra megszüntetésére vonatkozó szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlatot tevővel;
- 3) a munkálatok elvégzésének költségét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elkülönített céltartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Az árajánlatok megérkeztek, a szerződéskötés folyamatban van.

265/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a 2023. évi közbeszerzési terv módosításra kerüljön az **Albertirsa-Tápiószentmárton összekötő út albertirsai szakaszának útburkolat felújításával.**

Határidő: a város honlapján, illetve az EKR-ben történő közzétételre azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A közbeszerzési terv módosítását a honlapon és az EKR-ben közzétettük.

267/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójában az „A” és „B” típusú kérelmet benyújtó hallgatók **tanulmányait támogatja** a táblázatban jelölt összeggel. Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz a 2023/2024. tanév II., és a 2024/2025. tanév I. félévé. Az ösztöndíj folyósításának kezdete 2024. április.

Támogatásban részesülő hallgatók:

„A” típusú

Sorszám	Név	Lakcím	Támogatási összeg Ft/hó
1.	Korcsmáros Botond	Albertirsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 1/1.	5.000
2.	Korcsmáros Kende András	Albertirsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 1/1.	5.000
3.	Duhaj Ádám	Albertirsa, Vécsei utca 49/1.	10.000
4.	Hanzsek Zsuzsanna	Albertirsa, Hősök útja 21.	5.000
5.	Molnár Kitti	Albertirsa, Thököly utca 27/A	5.000
6.	Czékus Sára	Albertirsa, Iskola utca 5.	5.000

„B” típusú

Sorszám	Név	Lakcím	Támogatási összeg Ft/hó
1.	Szászi Csenge	Albertirsa, Vécsei utca 45.	5.000

Határidők:

A települési önkormányzat elbírálja és az elektronikus adatbázisban rögzíti a beérkezett pályázatokat: 2023. december 5.

A települési önkormányzat a nem támogatott és a pályázatból kizárt pályázók bírálati anyagát az összesítő lapokkal együtt eljuttatja az Alapkezelő részére: 2023. december 6.

A települési önkormányzat az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott támogatások összesített adatait, és írásban értesíti a pályázókat döntéséről, valamint döntésének indoklásáról: 2023. december 6.

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázatokat az elektronikus adatbázisban rögzítettük. Az Alapkezelő részére a bírálati anyagot és az összesítő lapokat megküldtük. A pályázókat írásban értesítettük.

268/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az „Albertirsa, külterületi helyi közutak fejlesztése” tárgyú, a Kbt. III. Rész, XVII. Fejezet, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, valamint a szerződés tervezetét. Megbízta az eljárás lefolytatásában közreműködő tanácsadót, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok EKR és Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület elfogadja a bíráló bizottságba jelölt tagokat, akik:

- 1.) Kovács Zoltánné dr., a bíráló bizottság elnöke, jogi szakértelemmel rendelkezik
- 2.) Földesiné Töpper Ilona, közbeszerzési szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
- 3.) Zátrokné Dobrovoini Erika, pénzügyi szakértelemmel rendelkezik
- 4.) Blazsekné Párnoki Éva, pénzügyi szakértelemmel rendelkezik
- 5.) Kurucsai Pál, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkezik
- 6.) Jászberényi Tamás, közbeszerzési szakértelemmel rendelkezik

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az eljárás felelősségi rendjének biztosítására az alábbi személyeket bízza meg.

Feladat:	Felelős:
1. Ajánlati felhívás elkészítése:	Földesiné Töpper Ilona
2. Ajánlati felhívás, szerződéstervezet jóváhagyása:	Képviselő-testület
3. Közbeszerzési dokumentáció elkészítése: (a műszaki dokumentumok kivételével):	Földesiné Töpper Ilona
4. Közbeszerzési dokumentumok EKR-ben történő közzététele, EKR-en keresztüli kommunikáció	Földesiné Töpper Ilona
5. Ajánlatok bontása:	EKR
6. EKR által generált bontási jegyzőkönyv kiegészítése (adott esetben):	Földesiné Töpper Ilona
7. Döntési javaslat elkészítése:	Bíráló Bizottság
8. Döntéshozó:	Képviselő-testület
9. Eljárás eredményéről szóló tájékoztató EKR szerinti közzététele:	Földesiné Töpper Ilona
10. Szerződéskötés:	Fazekas László polgármester
11. Belső ellenőrzés:	Vincent Auditor Kft.

HATÁRIDŐ: az eljárás indítására azonnal

FELELŐS: Fazekas László polgármester

Az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumot az EKR-ben és a Közbeszerzési Értesítőben közzétettük.

269/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az „**Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház bővítése**” tárgyú, a Kbt. III. Rész, XVII. Fejezet, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, valamint a szerződés tervezetét. Megbízta az eljárás lefolytatásában közreműködő tanácsadót, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok EKR és Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület elfogadja a bíráló bizottságba jelölt tagokat, akik:

- 1.) Kovács Zoltánné dr., a bíráló bizottság elnöke, jogi szakértelemmel rendelkezik
- 2.) Földesiné Töpper Ilona, közbeszerzési szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
- 3.) Zátrokné Dobrovolni Erika, pénzügyi szakértelemmel rendelkezik
- 4.) Keresztény Anikó, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkezik
- 5.) Czibula Zoltán, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkezik
- 6.) Jászberényi Tamás, közbeszerzési szakértelemmel rendelkezik

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az eljárás felelősségi rendjének biztosítására az alábbi személyeket bízza meg.

Feladat:	Felelős:
1. Ajánlati felhívás elkészítése:	Földesiné Töpper Ilona
2. Ajánlati felhívás, szerződéstervezet jóváhagyása:	Képviselő-testület
3. Közbeszerzési dokumentáció elkészítése: (a műszaki dokumentumok kivételével):	Földesiné Töpper Ilona
4. Közbeszerzési dokumentumok EKR-ben történő közzététele, EKR-en keresztüli kommunikáció	Földesiné Töpper Ilona
5. Ajánlatok bontása:	EKR
6. EKR által generált bontási jegyzőkönyv kiegészítése (adott esetben):	Földesiné Töpper Ilona
7. Döntési javaslat elkészítése:	Bíráló Bizottság
8. Döntéshozó:	Képviselő-testület
9. Eljárás eredményéről szóló tájékoztató EKR szerinti közzététele:	Földesiné Töpper Ilona
10. Szerződéskötés:	Fazekas László polgármester

11. Belső ellenőrzés:

Vincent Auditor Kft.

HATÁRIDŐ: az eljárás indítására azonnal

FELELŐS: Fazekas László polgármester

Az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumot az EKR-ben és a Közbeszerzési Értesítőben közzétettük.

270/2023.(XI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 23. § (1) bekezdés a) pontjára – hozzájárul a Borbély Renáta Judittal az Albertirsa, Vasút u. 4/4. szám alatti 35 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás határozott idejű bérletére vonatkozó szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, 2023. november 30. napjával. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.


Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

A lakás átvétele a tegnapi napon megtörtént.

Albertirsa, 2023. december 14.




Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: A Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. december 07.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. december 14-i ülésére,
a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes
kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő testület!

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek illetményalapját a 2018-as évre 60.000- Ft-ban, a 2019-es évre 50.000 Ft-ban, 2020-ra 60.000 Ft-ban, 2021. évre 65.000 Ft-ban, 2022. évben 70.000 Ft-ban, 2023-ban 84.000 Ft -ban állapította meg.

A 2022. decemberi ülésen megállapított 84.000 Ft-os illetményalap csak 2023. évre vonatkozott, ezért a hatályát ki kell terjeszteni 2024. évre.

Magyarország központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 62. § (1) bekezdése alapján a 2024. évi illetményalap 38.650 Ft-ban került megállapításra, ami 16 éve változatlan. Ugyanakkor a garantált bérminimum (szakmunkás minimálbér) a 2021. évi 219.000 Ft-ról, 2022. évre 260.000 Ft-ra emelkedett, 2023-ban 296.400 Ft volt, a 2024. évi 326.000 Ft összegben került megállapításra.

A Kvtv.) 2. számú melléklete az önkormányzati hivatalok működésének támogatását a 2024. évben 6.000.000 Ft/főben állapítja meg, ami 8.36 %-kal magasabb mint 2023-as, 5.537.000 Ft/fő összegnél.

Az elismert hivatali létszám 2023-ban 33,51 fő, az állami támogatás összege 2023-ban 185.544.870 Ft, 2024. évre 203.400.000 Ft várható.

A Kvtv. 62. § (6)-(7) bekezdése az alábbi felhatalmazást tartalmazza:

(6) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2024. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

(7) Az (1) bekezdés szerinti illetményalapot kell alkalmazni a polgármesteri foglalkoztatási jogviszony esetében is

A tárgyévet megelőző évbe a teljes munkaidőben alkalmazásban állók **bruttó átlagkeresete – a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél, valamint a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél – 515 800, közfoglalkoztatottak nélkül számolva 526 300 forint volt.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztésben foglaltak alapján kérem, hogy a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2023. december 7.

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló **2010. évi CXXX. tv.** 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: az illetményalap növelése segíti a köztisztviselői kar stabilitását, a KÖH-ben foglalkoztatottak megtartását. A kiadás fedezete a megemelt állami támogatás, valamint a saját bevétel.

Környezeti és egészségi következményei: a rendelet-tervezetnek nincs környezeti és egészségi hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a rendelet-tervezetnek nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása. Illetve, az ügyintézői és az adminisztratív feladatok elvégzésének feltételeit biztosítja azzal, hogy fékezi a hivataltól történő esetleges elvándorlási veszélyt.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

- Az állami bértábla bevezetése óta a Hivatal köztisztviselőinek és ügykezelőinek illetménye messze elmarad az állami tisztviselők, ügykezelők illetményétől.
- Az elmúlt 16 év alatt az országos bérszínvonal, valamint a szociális juttatások is jelentősen növekedtek.

Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a fedezetet a költségvetés tervezésénél kell megteremteni.

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2023. (XII.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes
kérdéseiről szóló
26/2012. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (4) bekezdése, 236. § (4) bekezdés c) pontjában, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 75. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület hivatala köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 26/2012. (XI. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3/A. § helyébe az alábbi paragrafus lép:

”
„3/A. § A hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2024. évben 84.000 Ft-ban kerül megállapításra.”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-én lép hatályba.

Fazekas László
polgármester

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2023.

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülésére

Ügyiratszám:
Napirendi pont: 3.

Minősítés:
Az előterjesztés minősített
többséget igényel: igen **nem**

Előterjesztés tárgya: **A Képviselő-testület 2024. évi munkaterve**

A napirend előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Schweierné Juhász Katalin aljegyző**

Az előterjesztés tárgyához meghívott személy: -

Melléklet: 2024. évi munkaterv

Az előterjesztést véleményező bizottság/bizottságok:

- **Minden bizottság**

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Kovács Z*

Megjegyzések:

Kiadás dátuma: 2023.12.08.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. évi munkatervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/0215. (III.1.) rendelete (továbbiakban: SZMSZ)15. § (1) bekezdése értelmében a munkatervet a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé, a tárgyévet megelőző év december 31-ig.

Az SZMSZ 15. § (2) bekezdése meghatározza a javaslattevők körét, akik megkeresése megtörtént.

A mellékelt munkatervtervezet a képviselők, bizottságok, jegyző, irodavezetők, szolgáltató szervezetek vezetői, önkormányzati intézmények vezetői, helyi nemzetiségi önkormányzatok elnökeinek javaslatai, továbbá a jogszabály által meghatározott határidők figyelembevételével került összeállításra.

Jogszabályok által kötelezően előírt napirendi pontok beépítése:

- a jegyző és a gazdasági vezető által elkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-ig nyújtja be a képviselő-testületnek az államháztartási törvényről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése alapján,
- a közbeszerzési terv elfogadása március 31-ig, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján,
- az előző évi zárszámadás elfogadása az Áht 91. §-a alapján, úgy, hogy az ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen,
- értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatának ellátásáról május 31-ig, a gyermekvédelemről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdés alapján, a 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet 10. melléklete szerinti tartalommal,
- a költségvetési gazdálkodás I. féléves értékelése szeptember 15-ig (Áht.) és a III. negyedéves tájékoztató november 30-ig,
- közmeghallgatás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.) 54. §-a alapján,
- a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási megállapodás felülvizsgálata, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Njtv.) valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 27. § (2) bekezdése szerint,
- szükség esetén az intézményekkel a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás felülvizsgálata, az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) sz. Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) alapján,
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10. § (5)-(6) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettségek felülvizsgálata a költségvetési rendelet elfogadásáig,
- polgármester szabadságterve a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 225/C. §-a alapján,
- az óvodai beíratás a köznevelésről szóló 2011. CXC. tv. 83. §-a szerint, zárva tartása a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. §-a, a óvoda Továbbképzési Programja a 277/1997. (XII.22.) Korm. rendelet alapján,
- a bölcsőde zárva tartása a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 37. §-a figyelembe vételével,

- a Gyvt. 41. § (1)-(2) bekezdése alapján a nyári napközis tábor, a Gyvt. 147. § (3) bekezdése alapján a gyermekintézmények esetén az önköltségszámítás április 1-ig,
- önköltségszámítás a szociális ellátás díjai esetén, a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. III. tv. (továbbiakban: Sztv.) 115. §-a alapján,
- tájékoztató a közbiztonságról a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. tv. 8. §-a értelmében,
- tájékoztató a tűzvédelmi helyzetről a katasztrófavédelemről szóló 1996. évi XXXI. tv. 30. §-a szerint,
- a kulturális szakemberek képzési tervéről, annak évente történő felülvizsgálatáról a 32/2017. (XII.12.) EMMI rendelet 2-3. §-a, a Művelődési Ház és Könyvtár szakmai beszámolója a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 50. §-a szerint,
- a KÖH működéséről az Möt. 81. §-a figyelembevételével.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy a 2024. évi munkatervet vitassa meg és fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Albertirsa Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (III.01.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) bekezdésére - a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét a melléklet szerint fogadja el, s intézkedik a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének az érintettek részére történő megküldéséről.

Határidő: megküldésre: 2023. december 31

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. december 8.


Fazekas László
polgármester



The seal is circular with the text 'ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA' around the top and 'ALBERTIRSA' at the bottom. In the center is the coat of arms of Albertirsa, which features a shield with a crown on top and a cross in the center.

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Január

1. Rendeletalkotás a közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről
Előadó: Fazekas László polgármester
2. Az ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól
Előadó: Csernák Renáta, elnök
3. Előterjesztés a Lurkó Bölcsőde 2024. évi nyári zárva tartásáról
Előadó: Petró Rita Barbara intézményvezető
4. Az Albertirsai Napsugár Óvoda nyári zárva tartása, a beiratás időpontjának meghatározása
Előadó: Farkas Péterné intézményvezető
5. Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023-2028. évre vonatkozó Továbbképzési Programjának módosítása
Előadó: Farkas Péterné intézményvezető
6. A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálata
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
7. Az IRMÁK Nonprofit Kft. szakmai beszámolója a támogató szolgálat működéséről, valamint a fogyatékos személyek nappali ellátásáról. A feladatellátási szerződés módosítása.
Előadó: az IRMÁK Nonprofit Kft. ügyvezetője
8. Iskolai felvételi körzethatár véleményezés
Előadó: Fazekas László polgármester
9. Igazgatási szünet 2024. év
Előadó: Fazekas László polgármester
10. Az önkormányzat által 2023. II. félévben megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések felülvizsgálata
Előadó: Sági Józsefné Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
11. Jelentés a polgármesterre átruházott hatáskörökben 2023. II. félévben tett intézkedésekről
Előadó: Fazekas László polgármester
12. Köztemetés költségének meghatározása
Előadó: Fazekas László polgármester
13. A város 2024. évi rendezvénytervének jóváhagyása költséggel
Előadó: Fazekas László polgármester
14. A 2023. évi adventi program értékelése
Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

15. Előterjesztés a képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítására
Előadó: Fazekas László polgármester
16. Rendeletalkotás az avar és kerti hulladék égetés szabályaira (első forduló)
Előadó: Fazekas László polgármester
17. Előterjesztés a strandfürdő 2024. évi működtetésének lehetőségeiről
Előadó: Fazekas László polgármester
18. A 2024. évi költségvetés összeállítását megalapozó előzetes döntések
Előadó: Fazekas László polgármester

Február

1. Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyeleteiből és kezességvállalásaiból fennálló kötelezettségeinek felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
3. Rendelet Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
4. A város forgalmi rendjéről szóló 21/2011. (VIII.29.) rendelet felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
5. A szociális rendelet felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
6. A Bursa Hungarica pályázat elbírálásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
7. Döntés a gyógyvízi fürdő 2024. évi működtetéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
8. A polgármester 2024. évi szabadság terve
Előadó: Fazekas László polgármester
9. Civil szervezetek és magánszemélyek 2023. évi támogatása felhasználásának elszámolása
Előadó: Fazekas László polgármester
10. Az önkormányzat költségvetéséből céljelleggel, államháztartáson kívülre nyújtandó 2024. évi támogatására pályázati felhívás
Előadó: Fazekas László polgármester
11. Pályázat kiírása a „Legszebb, legvirágosabb utcakép” címre
Előadó: Fazekas László polgármester
12. Bérleti díjakra vonatkozó rendelet felülvizsgálata (lakás, nem lakás céljára)

szolgáló helyiségek bérlete, haszonbérleti díj, közterület-foglalás stb.)
Előadó: Fazekas László polgármester

13. A Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár szolgáltatási terve

Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

14. A Lurkó Bölcsőde Szakmai Programjának és SZMSZ-nek módosítása

Előadó: Fazekas László

Zárt ülés: Döntés az „Albertirsáért kitüntetés és emléklakett”, az „Albertirsa Város sportjáért” és „Az év sportolója” kitüntető cím adományozásáról a 27/2018. (XI.30.) rendelet alapján

Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke és Major Judit, a Kulturális Bizottság elnöke

Március

1. Beszámoló a helyi rendőrőrs és a polgárőr egyesületek 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Örsparancsnok

Polgárőr Egyesület Albertirsa vezetője,

2. A Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a 2023. évről

Előadó: Fábián István tű alezredes, kirendeltség vezető

3. Beszámoló a Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár szakmai munkájáról, képzési tervének felülvizsgálata

Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

4. Beszámoló az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi működéséről

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

5. Beszámoló az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Legéndiné Kádár Beatrix intézményvezető

6. Előterjesztés a Gerje híd felújításáról, újjáépítéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

7. A Kolozsvári u. 41. sz alatti (Lánczi kúria) ingatlanra vonatkozó elképzelések, a felújítás lehetséges módjai

Előadó: Fazekas László polgármester

8. Albertirsa város 2024. évi közbeszerzési terve

Előadó: Fazekas László polgármester

9. Önköltségszámítás, intézményi térítési díj megállapítása

Előadó: Fazekas László polgármester

10. Parlagfűirtással kapcsolatos teendők, Parlagfű Intézkedési Terv

Előadó: Fazekas László polgármester

A hónap során Városházán tartunk.

Április

1. Az Önkormányzati intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Fazekas László polgármester
2. Előterjesztés a 2024. évi nyári gyermekfelügyelet szervezéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
3. Tájékoztató az önkormányzat peres ügyeiről
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
4. Előterjesztés a kátyúzási munkák ütemezéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
5. A 2. sz. háziorvosi körzet orvosellátása
Előadó: Fazekas László polgármester
6. Előterjesztés a város játszótereinek helyzetéről
Előadó: Fazekas László polgármester
7. Előterjesztés víz- és szennyvízhálózat bővítés kezdeményezésére ütemezetten (a település északi, belterületi részén, víz- és szennyvízhálózat a város északi, külterületi részén, illetőleg szennyvízhálózat fejlesztés a belterületen hiányzó részeken) 1. ütem tervezés
Előadó: Fazekas László polgármester
8. Előterjesztés kisbusz beszerzésre, lizingre
Előadó: Fazekas László polgármester
9. Előterjesztés gyalogátkelő létesítés 2024. évi üteme
Előadó: Fazekas László polgármester
10. Előterjesztés parkoló létesítésre
Előadó: Fazekas László polgármester

Május

1. Albertirsa város 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
2. Beszámoló az Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
3. Az Albertirsa Város Önkormányzata vagyonáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
4. Összefoglaló jelentés a belső ellenőrzés 2023. évi megállapításairól
Előadó: Fazekas László polgármester

5. Előterjesztés hatályos rendeleteink felülvizsgálatáról
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
 6. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi ellátásáról
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
 7. Beszámoló és tájékoztató a város egészségügyi ellátásának helyzetéről
Előadó: Fazekas László polgármester
 8. Előterjesztés a 2024. évi adventi program koncepciójára
Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető
 9. Tájékoztató a város demográfiai helyzetéről – az oktatási, nevelési intézmények férőhelyeinek alakulásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
 10. Megállapodás a helyi közbiztonságot érintő feladatok támogatására
Előadó: Fazekas László polgármester
 11. Tájékoztató Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- Zárt ülés:** Döntés az „Albertirsa szolgálatáért díj” adományozásáról
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Június

1. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évre tervezett beruházásai előkészítésének helyzetéről
Előadó: Dávid István, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
2. A 2024. évi egészség- és sportnap/hét programja
Előadó: Jutasiné Klein Kitti, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
3. A Jövő Nemzedékéért Alapítvány kuratóriumának 2023. évi beszámolója
Előadó: kuratóriumi elnök
4. Tájékoztató a városban működő temetők helyzetéről
Előadó: Fazekas László polgármester

Augusztus

1. Beszámoló az Albertirsai Napsugár Óvodában folyó szakmai munkáról
Előadó: Farkas Péterné intézményvezető
2. Az Albertirsai Napsugár Óvoda munkaterve a 2024/2025-es nevelési évre
Előadó: intézményvezető
3. Albertirsa város 2024. I. félévi gazdálkodási beszámolója
Előadó: Fazekas László polgármester

4. Tájékoztató a társulások munkájáról

Előadó: Fazekas László polgármester

5. Az ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól

Előadó: Fazekas László polgármester

6. Beszámoló az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

7. Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előadó: Fazekas László polgármester

8. Pályázat kiírás hótólásra, síkosságmentesítésre

Előadó: Fazekas László polgármester

9. Az önkormányzat által kötött, 2 millió forint érték alatti, hatályos szerződések felülvizsgálata

Előadó: Sági Józsefné a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

10. Jelentés a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

Előadó: Fazekas László polgármester

Szeptember

1. A város forgalmi rendjéről szóló 21/2011. (VIII.29.) sz. rendelet felülvizsgálata

Előadó: Fazekas László polgármester

2. Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Fazekas László polgármester

3. Előterjesztés a 2024. évre tervezett beruházásaink helyzetéről

Előadó: Fazekas László polgármester

4. Javaslat a város 2023. évi adventi programjaira

Előadó: Major Judit, a Kulturális Bizottság elnöke

5. Beszámoló a Lurkó Bölcsődében folyó szakmai munkáról

Előadó: Petró Rita, bölcsődevezető

6. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Pályázathoz

Előadó: Fazekas László polgármester

7. Az Alpolgármester és a bizottsági elnökök tájékoztatója a 2019. óta végzett tevékenységükről

8. Tájékoztató a képviselő-testületi és bizottsági üléseken való részvételről

Előadó: Fazekas László
polgármester

Október

Alakuló ülés: 2023. október 1-jét követő 15 napon belül kell összehívni

1. A HVB tájékoztatója a 2024. évi önkormányzati választás eredményéről
Előadó: Dr. Kenéz Márta HVB elnök
2. Képviselők és a polgármester eskütétele
Előadó: Dr. Kenéz Márta HVB elnök
3. Polgármesteri program ismertetése
Előadó: polgármester
4. Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
5. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
6. Társulásokba delegálás
Előadó: polgármester

November

KÖZMEGHALLGATÁS

1. Albertirsa Város 2024. évi költségvetésének módosítása
Előadó: polgármester
2. A helyi adóbevételek I-III. negyedévi teljesüléséről szóló beszámoló
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
3. A Város 2025. évi rendezvénytervének előkészítése
Előadó: polgármester

Zárt:

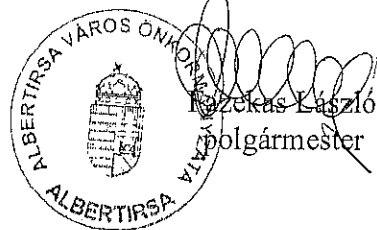
1. Bursa Hungarica Felsőoktatási pályázatok elbírálása
Előadó: polgármester

December

1. Albertirsa Város Önkormányzata képviselő-testületének 2025. évi ülésterve
Előadó: polgármester
2. Rendelet a közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetmény alapjáról
Előadó: polgármester
3. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: polgármester

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: polgármester

Albertirsa, 2023. december 8.



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 4.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa Város Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési terve

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző,

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

- Árajánlatok
- 2024. évi terv

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. december 8.

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2023. december 14-ei ülésére,
Albertirsa Város Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési terve tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) előírásait figyelembe véve, elkészítettük Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervét, melyet az alábbiak szerint terjeszték a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A Mötv. 119. §-a értelmében:

„A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

A Bkr. 32. § (3) bekezdése alapján „Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévvel szembeni éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző részére a tárgyévvel szembeni év november 30-ig.”

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

Az éves belső ellenőrzési terv elkészítésére vonatkozó szabályokat a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 31. § (4) bekezdése tartalmazza.

Az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- c) az ellenőrzések célját;
- d) az ellenőrizendő időszakot;
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- f) az ellenőrzések típusát;
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;
- i) a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást;
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást;
- k) a képzésekre tervezett kapacitást;
- l) az egyéb tevékenységeket.

Az ellenőrzési tervet – a jogszabály előírásai alapján – úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatók legyenek.

A tervezett ellenőrzések célja annak értékelése, hogy:

- az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és a hivatal által ellátott feladatok, valamint a pénzügyi-gazdasági háttér összhangja biztosított-e, az intézmények belső

szervezete és gazdálkodási rendszere alkalmas-e a feladatok színvonalas ellátására, a költségvetési szervek gazdálkodása, működése mennyire szervezett, s szabályozott,

- a feladatok meghatározása, a bevételi lehetőségek feltárása, a bevételek beszedése és elszámolása, a kiadások csökkentésére tett intézkedések és azok eredményessége megfelelő-e,
- az ágazati törvények és rendeletek, a Képviselő-testület rendeletei és határozatai megfelelően kerültek-e végrehajtásra,
- a számviteli nyilvántartások vezetése, a pénz és értékkezelés rendje, a bizonylati fegyelem megfelelőnek minősíthető-e,
- a gazdálkodás szabályszerűségét biztosító belső kontrollok lehetővé tették-e a szabálytalanságok, hiányosságok, gazdaságtalan megoldások időben történő feltárását, megelőzését,
- a korábbi ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetésére hozott intézkedések eredményesek voltak-e?

Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzés témakörét az alábbiak szerint javaslom meghatározni:

I. Albertirsa Város Önkormányzatánál

- **Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzése**
- **Karbantartási tevékenység ellenőrzése**

II. Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatalnál:

III. Intézményeknél:

IV. Nemzetiségi Önkormányzatoknál

- **Nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásának, működésének, szabályozottságának vizsgálata**

V. Témaellenőrzések:

VI. Utóellenőrzés

VII. Célellenőrzések

2. Az előterjesztésben megjelölt belső ellenőri feladatok ellátására az alábbi cégek adtak ajánlatot.

Gabala Trading & Consulting Kft **900.000 Ft+Áfa/év**

SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt **1.350.000 Ft+Áfa** a 3 ellenőrzési terület.
Amennyiben a belső ellenőrzési feladatok ellátása mellett a belső ellenőrzési feladatokat is el kell látni **1.980.000 Ft+Áfa/év.**

Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft **735.000 Ft+Áfa/év** a 3 ellenőrzési terület és a belső ellenőrzési vezető feladatok ellátása összességében.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.


A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy kössön szerződést a Vincent Auditor Kft-vel (2373. Dabas, Tavasz utca 3.) a belső ellenőri feladatok ellátására, 2024. évre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. december 8.

Kovács Z
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

The seal is circular with a double border. The outer ring contains the text "ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE" in uppercase letters. In the center, there is a coat of arms featuring a shield with a crown on top, flanked by two figures, and a banner below.

Albertirsa Város Önkormányzata
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

Fazekas László polgármester

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ/ 2023	
Érk.:	2023 -12- 08
Szám:	Előadó: V. K. K. K.
E/3809-6/2023	

Tárgy: árajánlat megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervében foglalt feladatának ellátását

900.000 Ft + ÁFA./év, azaz kilencszázezer + ÁFA

munkadíjért tudjuk vállalni.

2023. december 7.

Tisztelettel:


Dr. Batka Brigitta
Gabala Trading & Consulting Kft.



SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt.
1135 Budapest, Mór utca 2-4 • 1394 Budapest Pf. 597
saldo.hu • saldo@saldo.hu • +36-1-237-9800

Árajánlat

Árajánlatot tevő adatai:

név: SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt.
cím: 1135 Budapest, Mór utca 2-4.
adószám: 10815018-2-41
e-mail: szakertoitanacsadas@saldo.hu

Árajánlatot kérő adatai:

név: Albertirsa Város Önkormányzata
cím: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
adószám: 15730260-2-13

Zátrókné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető részére

e-mail: zatrokne.dobrovolni.erika@albertirsa.hu

Tárgy: Ajánlat Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési feladatai ellátására

Tisztelt Zátrókné Dobrovolni Erika Pénzügyi Irodavezető Asszony!

Társaságunkhoz érkezett megkeresése alapján az alábbi két opcionális ajánlatot tesszük a belső ellenőrzési tevékenység megvalósítására.

1. Ajánlat az ajánlatkérésben megjelölt 3 ellenőrzés elvégzése.

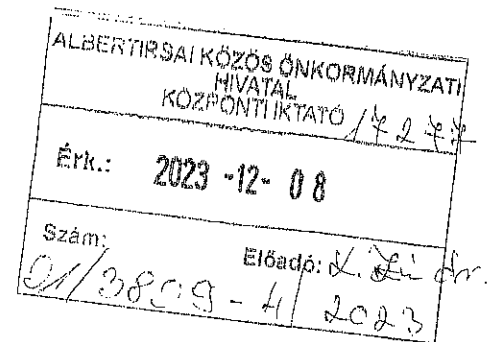
Az ajánlat magában foglalja az ajánlatkérésben megjelölt belső ellenőrzési feladatok ellátását a következő területek vonatkozásában:

- A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzése,
- A nemzetiségi önkormányzatok (Szlovák és Roma) gazdálkodásának, működésének, szabályozottságának vizsgálata,
- A karbantartási tevékenység ellenőrzése.

A 2023. évre vonatkozóan három ellenőrzési területre vonatkozó belső ellenőrzési szolgáltatásra az alábbi árajánlatot tesszük:

Ajánlati ár: 450.000 Ft + ÁFA / ellenőrzési terület

2. Az ajánlatkérésben megjelölt 3 ellenőrzés elvégzése és a belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátása.



Az ajánlat az alábbiakat tartalmazza:

- A fent bemutatott 3 ellenőrzés végrehajtása az ellenőrzési ütemterv alapján,
- a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása,
- az ellenőrzésre történő felkészülés,
- az éves belső ellenőri jelentés elkészítése,
- közreműködés az ellenőrzések nyilvántartásában,
- belső ellenőrzés stratégiai terv aktualizálása, felülvizsgálata,
- az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítése,
- az ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattétel a következő éves belső ellenőrzési tervre,
- a Bkr. 37. §-a szerinti tanácsadói tevékenységet (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás).

Ajánlati ár:


A 2023. évre vonatkozóan három ellenőrzési területre vonatkozó belső ellenőrzési szolgáltatásra az alábbi árajánlatot tesszük:

Ajánlati ár: 165.000 Ft + ÁFA / hó,
azaz 1.980.000 Ft + ÁFA / év.

Az ajánlat érvényessége: 2023. december 15.

Köszönjük megtisztelő megkeresésüket!

Budapest, 2023. december 6.


SALDO
Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt.
Budapest, 1135 Mór u. 2-4. sz.
Adóig. szám: 10815010-2-41
7.
Sarkadi-Nagy András
vezérigazgató

Albertirsa Város Önkormányzata
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
adószáma: 15730260-2-13
képviseli: Fazekas László polgármester

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ/4248	
Érk.:	2023-12-08
Szám:	Előadó: J. Sz. dr. CA/3809-5/2023

Tárgy: árajánlat belső ellenőrzés 2024.

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladatok ellátására Albertirsa Város Önkormányzata 2024. évére vonatkozóan:

1. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzése Albertirsa Város Önkormányzata vonatkozásában

A jelzett feladatot **210.000 Ft + ÁFA**, azaz kétszázötvenezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

2. Albertirsa Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, valamint Albertirsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának, működésének, szabályozottságának vizsgálata

A jelzett feladatot **315.000 Ft + ÁFA**, azaz háromszázötvenezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

3. Karbantartási tevékenység ellenőrzése Albertirsa Város Önkormányzata vonatkozásában (6 fő + 1 fő vezető)

A jelzett feladatot **210.000 Ft + ÁFA**, azaz kétszázötvenezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

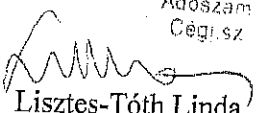
Az árajánlatunkban feltüntetett összeg **tartalmazza** a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt **belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását** (pl. belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése/kétévenkénti felülvizsgálata, stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés összeállítása stb.)

Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Levelezési cím: 2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Telefon:+36-70-575-9844 Email:vincentauditor@vincentauditor.hu
www.vincentauditor.hu

Cégünk lehetőséget biztosít továbbá **tanácsadói feladatok** ellátására, a Megbízó igényeinek megfelelően szakértők helyszíni biztosítására a működés során felmerülő gazdálkodással összefüggő kérdésekben a gazdaságos és hatékony működtetés érdekében. A megrendelésre kerülő tanácsadás témakörét a Megbízó határozza meg, melynek díját cégünk külön árajánlatban határozza meg.

Dabas, 2023. december 5.

Tisztelettel:


Lisztes-Tóth Linda
Ügyvezető igazgató
Vincent Auditor Kft

Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3
Adószám: 13115214-2-13
Cégl.sz: 13-09-120438

**ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2024. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE**

Sor- szám	Ellenőrzött szerv, szervezet egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett időpontja (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Albertirsa Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Albertirsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Albertirsa Közös Önkormányzati Hivatal (nemzetiségek gazdálkodási adatai tekintetében)	<u>Célla:</u> annak megállapítása, hogy a nemzetiségi önkormányzat szabályozottsága, működésének személyi és tárgyi felkészültsége, tervezettség és gazdálkodása megfelel-e a vonatkozó törvényi előírásoknak <u>Tárgya:</u> szabályozottság, működés, gazdálkodás <u>Időszak:</u> 2023. év	- A gazdálkodás esetleges nem szabályszerűségében rejlő kockázatok - A vonatkozó jogszabályi előírások és belső szabályzatok be nem tartásából eredő kockázatok	<u>Típusa:</u> Rendszer ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Dokumentumok szűrőpróbaszerű ellenőrzése Interjúkészítés	2024. II. negyedév (április-május)	12 belső ellenőri nap
2	Albertirsa Közös Önkormányzati Hivatal (Albertirsa Város Önkormányzata vonatközúti vonatközúti)	<u>Célla:</u> annak megállapítása, hogy a karbantartási tevékenység lebonyolítása, dokumentálása megfelel-e a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a meglévő karbantartói készlet biztonság-e a feladatok hatékony ellátását, vezetik-e a munkavégzéshez kapcsolódó nyilvántartásokat <u>Tárgya:</u> karbantartási tevékenység <u>Időszak:</u> 2023. év, szükség szerint jelen helyzet	- Nem tervezett végrehajtásban rejlő kockázatok - Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Elszámolások, nyilvántartások hiányosságai	<u>Típusa:</u> Teljesítmény ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Dokumentumok nyilvántartások mintavétel és ellenőrzése Interjúkészítés	2024. II-III. negyedév (június-július)	8 belső ellenőri nap

Sor- szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, irány, ellenőrzendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett időpontja (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
3	Albertirői Közös Önkormányzati Hivatal (Albertirsa Város Önkormányzata vonalkódjában)	Céja: annak megalapítása, hogy a közbeszerzési értékeléskor el nem érő, nettó 1 millió forint feletti összegű beszerzési tevékenység teljes körű szabályozása biztosított-e, a beszerzések lebonyolítása, dokumentálása, továbbá számviteli kezelése, nyilvántartása megfelelt-e a vonalkódú jogszabályi és helyi előírásoknak Iránya: közbeszerzési értékeléskor el nem érő beszerzések szabályossága Időszak: 2023. II. félév	- Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Típus: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok minimális ellenőrzése Interjúkészítés	2024. III. negyedév (augusztus- szeptember)	8 belső ellenőri nap


* Csakolt aláírásmintázó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások becsült időszakiglet és emberi erőforrás.

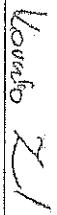
Tenácázó tevékenységre tervezett kapacitár: megbízó igényei szerint
Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitár: megbízó igényei szerint
Képzésekre tervezett kapacitár: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önréből folyamatosan biztosítottak
Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb
adminisztratív feladatok: 7 ellenőri nap

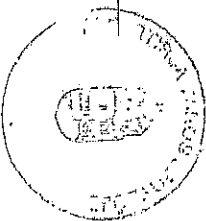
Dátum: 2023. november 30. Vinceni Auditlor Kft.

Készítette:  2373 Dábad, Társaság utca 3.
Adószám: 15115214-2-13
Reg. szer. 13-09-129436

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:


Kovács Zoltán dr.
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. decemberi ülésére

Ügyiratszám:01/21/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 5.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés a 4. sz. háziorvosi körzet rendelési idejének módosítására**

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László, polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek: kérelem

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z/

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. december 5.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. decemberi ülésére
a 4. sz. háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A 4. sz. háziiorvosi körzet háziiorvosa, dr. Pakucs Mónika Blanka kérelmet nyújtott be a rendelési idő módosítására. A módosítás 2024. február 1-től - Pest vármegyének a központi ügyeleti ellátási rendszerhez való csatlakozásától - lép életbe, amikortól a folyamatos egészségügyi ellátást az alapellátás, a háziiorvosi ügyeleti és a sürgősségi ügyeleti rendelés jelenti majd.

A rendelési időre a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Pkr.), valamint a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet tartalmaz szabályokat.

Pkr.:

„3. § (1) A 2. § (2) bekezdése szerinti kollegiális praxisközösségben való részvétel feltétele, hogy a szolgálatot működtető a praxiskezelő által közzétett formában praxisközösségi felvételi kérelmet nyújt be, amelyben nyilatkozatot tesz, hogy orvosával szolgálatonként vállalja

c) hetente legalább 20 óra rendelési idő biztosítását, benne legalább 4 óra prevencióssal.”

EüM rendelet:

„2. § (1) A háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A háziorvos rendelési időben a betegeket - sürgős ellátást igénylő eset kivételével - az érkezés igazolt sorrendjében fogadja. A háziorvos legalább a rendelési ideje egy részében, illetve a tanácsadás során, előre programozható betegellátás keretében előjegyzés alapján végzi a betegek szűrését, gondozását és ellátását.

(2) A folyamatos ellátás keretében a háziorvos hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel.”

Az eddigi rendelési idő:

	Rendelési idő	Prevencióssal rendelési idő
Hétfő	8-11	11-12
Kedd	13-17	17-18
Szerda	8-11	-
Csütörtök	14-17	17-18
Péntek	8-11	11-12

A 2023. január 1-től hatályos feladatellátási szerződésben az alábbiak szerint került rögzítésre a rendelési és rendelkezésre állási idő:

Rendelési idő:

Hétfő: 8:00-12:00 óráig

Kedd: 13:00-17:00 óráig

Szerda: 8:00-12:00 óráig

Rendelkezésre állási idő:

Hétfő: 12:00-16:00 óráig

Kedd: 8:00- 13:00 óráig

Szerda: 12:00-16:00 óráig

Csütörtök: 13:00-17:00 óráig
Péntek: 8:00-12:00 óráig

Csütörtök: 8:00-13:00 óráig
Péntek: 13:00-16:00 óráig

Prevenációs idő:

Hétfő: 12:00-13:00 óráig
Kedd : 12:00-13:00.óráig
Szerda : 12:00-13:00 óráig
Csütörtök : 12:00-13:00 óráig
Péntek: 8:00-9:00 óráig

Doktornő a rendelési idő módosítását a Pkr-ben előírtak figyelembevételével, – 16 óra rendelési idő, 4 óra prevenációs rendelési idő –biztosításával az alábbiak szerint kéri jóváhagyni.

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	8-12	12-13
Kedd	14-17	13-14
Szerda	8-11	11-12
Csütörtök	17-20	
Péntek	8-11	11-12

Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendelet határozza meg az ügyeleti ellátás szabályait, az alábbiak szerint:

„15. § (8a) Az OMSZ a házi orvos, házi gyermekorvos részvételével működő ügyeletet hétköznap 16:00–22:00 óráig, hétvégén és ünnepnapokon 08:00–14:00 óráig biztosítja. A területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi, házi gyermekorvosi szolgálatban dolgozó házi orvos, házi gyermekorvos az ügyeleti szolgálatban – a (8b) és (8c) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – havonta legfeljebb **2 alkalommal részt vesz**. Az ügyelet helyszíne az OMSZ által a járás területén megjelölt ügyeleti helyszín.”

Kérem a T. Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ tudomásul veszi dr. Pakucs Mónika Blanka házi orvosnak, a rendelési idő módosítására vonatkozó kérelmét 2024. február 1-től, az alábbi rendelési idővel:

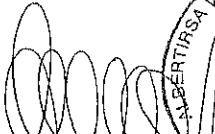
	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	8-12	12-13
Kedd	14-17	13-14
Szerda	8-11	11-12
Csütörtök	17-20	-
Péntek	8-11	11-12

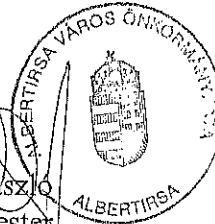
2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a Remon Medical Bt-vel 2023. január 1-től létrejött feladatellátási szerződés (előzmény: 2005. október 17.) módosítását aláírja, valamint, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről tájékoztassa a kérelmezőt és a PMKH Ceglédi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Albertirsa, 2023. december 5.


Rózsa László
polgármester



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÉNYE
ALBERTIRSA

Érk.: 2023 -11- 28

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselőtestület!

Szám: Előadó: Sch...
01/21-1/2023

Alulírott, Dr. Pakucs Mónika Blanka, a 4-es sz. felnőtt háziiorvosi körzet orvosa az alábbi kéréssel fordulok Önökhöz.

Tekintettel arra, hogy 2024. február 1-től Pest vármegye is csatlakozik az OMSZ által koordinált ügyeleti rendszerhez és Albertirsán megszűnik az orvosi ügyelet, ÁNTSZ-engedélyünkben foglaltaknak megfelelően ezáltal az eddig az orvosi ügyelettel megosztott rendelőkben 17 óra után is végezhetünk háziiorvosi ellátást.

Tekintettel a kései órákban megnövekedett betegforgalomra, az esetlegesen más településekre ingázó pácienseinkre, vagy akik munkájuk miatt csak az esti órákban tudnak eljönni orvosi vizsgálatra, szeretnénk egy esti rendelési időt biztosítani.

A jogszabályban meghatározott kötelező heti 20 óra rendelési idő meglétét figyelembe véve az alábbi módon szeretnénk a 4-es felnőtt háziiorvosi praxis rendelési idejét módosítani:

Hétfő: 8.00-13.00

Kedd: 13.00-17.00

Szerda: 8.00-12.00

Csütörtök: 17.00-20.00

Péntek: 8.00-12.00

Tisztelettel,

Dr. Pakucs Mónika Blanka

Albertirsa, 2023.11.27.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülésére

Ügyiratszám: 01/...../2023

Minősítés:

Napirendi pont: 6.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX. 30.)
önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terven lévő szabályozási
vonalak felülvizsgálata

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Marsalné Kovács Judit főépítész

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: ?

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. december 6.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület december 14-i ülésére

a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX. 30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terven lévő szabályozási vonalak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019-ben alkotta meg a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX.30.) számú rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) és annak szabályozási tervi mellékletét. A rajzi mellékletben a közterületek, közutak későbbi kiszabályozása vagy szélesítése érdekében kötelező szabályozási elemként szerepelnek az ún. szabályozási vonalak.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 2021-ben jelentősen módosult, mely módosítás 2021. július 1. napjával lépett hatályba, tartalmazva a szabályozási vonalak felülvizsgálatára vonatkozó rendelkezéseket is. Az Étv. 27. § (2) bekezdése szerint a szabályozási vonalak legfeljebb hét évig érvényesek, ezt követően azok felülvizsgálatáról és további megtartásáról képviselő-testületi döntést kell hozni. Az újabb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Azonban az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint ezt az első felülvizsgálatot 2024. január 1. napja előtt el kell végezni.

Tekintettel arra, hogy 2024. január 1. napját követően a telekalakítási eljárásokban a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze, mint szakhatóság a szabályozási vonalakat már nem veszi figyelembe, ezért döntés meghozatala szükséges a szabályozási terven lévő ezen szabályozási elem megtartásáról. Jelenleg több részterületre vonatkozóan is van HÉSZ módosítás folyamatban, így az érintett területekre érvényes szabályozási vonalak egyenként felülvizsgálatra kerülnek, de a város teljes közigazgatási területét felelősséggel áttekinteni csak részletes tervezést követően lehet. Ezért javasolt pillanatnyilag valamennyi szabályozási vonal fenntartása.

Jogszabályi háttér

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

27.§ (2)

„Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb, legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

60. § (15)

„E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően, 2024.

január 1-ig el kell végezni.”

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését.

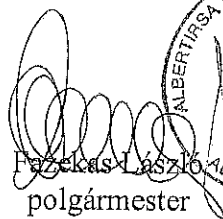
Határozati javaslat

1. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX.30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási terveken szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában fenntartja, azokon nem változtat.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2023. december 6.


Fazekas László
polgármester

