

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 24-én megtartott ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok száma: 177-195/2023.(VIII.24.)
Rendelet száma: 19/2023.(VIII.25.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 24-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait, a meghívottakat, vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 tagja jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja.

Gér Mihály Tamás képviselő jelezte távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kása Zoltán és Rigó Tímea képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: Napirend előtt „A két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló” megtárgyalása következik. (Írásos anyag jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Aki elfogadja a beszámolót a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Fazekas László polgármester: Következik a napirendi javaslat. Pluszban még három sürgősségi indítvány megtárgyalását javaslom. Huszonkettediknek a „Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetszőhöz 7 db vágókorong beszerzése” című előterjesztést. Ezt az anyagot már tárgyalta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is. Huszonharmadikként a „Sportcsarnok támogatás elszámolásának elfogadásáról” című anyagot, amellyel kapcsolatban a tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülésen szó esett arról, hogy milyen pótelszámolást kért a Belügyminisztérium és tulajdonképpen az eddigi, már megtörtént elszámolásokról kér egy határozatot. A múlt pénteken kaptunk 15 napos határidőt az újabb információk megadására. A harmadik sürgősségi indítvány a Városfejlesztési Bizottság ülésén elhangzott javaslat alapján az „Előterjesztés kátyúzási munkákról” címet viseli. Itt a történet az, hogy 10 millió forintot határoztunk meg az idei kátyúzási munkákra, időben pedig két ütembéli teljesítést. Az első ütemben, a nyár első felében a 10 millió forintot elhasználtuk, a kátyúk egy része viszont megmaradt és a Városfejlesztési Bizottság ülésén merült fel az a gondolat, hogy 4 millió forintot szánjunk még kátyúzásra. Tegnap a Pénzügyi Bizottság is rábólintott erre.

Van-e kérdés ehhez? Más javaslat? Nincs. Aki elfogadja a napirendi javaslatot, most kérem jelezze azt.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen javaslattal elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend:

- 1./ A vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervének fenntartói véleményezése
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ A helyi építési szabályzat módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ A településrendezési eszközök módosítása a Dánosi és Tessedik utca közötti tömbben „javasolt magánút” törlése vonatkozásában – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Az ASE beszámolója
Előadó: Csernák Renáta, az ASE elnöke
- 8./ Beszámoló Albertirsa Város szennyvezécsökkenetési ütemterve végrehajtásának állásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 9./ Albertirsa Gördülő Fejlesztési Terve
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Közétkeztetési szerződés módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Pályázat kiírása az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására
Előadó: Fazekas László polgármester
- 12./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 13./ Előterjesztés az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések felülvizsgálatáról
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
- 14./ Előterjesztés a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 16./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére
Előadó: Fazekas László polgármester

17./ Előterjesztés 2 db kültéri ping-pong asztal adományozásáról és telepítéséről

Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő

18./ Előterjesztés a piac működéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

19./ A Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata

Előadó: Verseci István képviselő

20./ Az Albertirsa, 0269/6 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

21./ Tájékoztatás ügyeleti ellátásról

Előadó: Fazekas László polgármester

22./ Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetszőhöz 7 db vágókorong beszerzése

Előadó: Fazekas László polgármester

23./ Sportcsarnok támogatás elszámolásának elfogadásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

24./ Előterjesztés kátyúzási munkákról

Előadó: Fazekas László polgármester

25./ Egyebek

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés szociális bérlakás bérlése iránti kérelem tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Egyebekben kinek lesz kérdése, közérdekű bejelentése?

Rigó Tímea, Dávid István, Jutasiné Klein Kitti, Raczki Zoltán, dr. Nagy Mercedes, Szakál András és Major Judit képviselők kérnek szót.

1./ A vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az IRMÁK NKft. mint szociális feladatot ellátó, közhasznú tevékenységet folytató cég fordult az önkormányzathoz, hogy megítélésük szerint ők olyan állami feladatot vesznek át, ami alapján nem vonatkozik rájuk a mentesség, ellentétben például a hasonló egyházi fenntartókkal, és kéri, hogy kikerülhessenek a telek-, illetve építményadó hatálya alól. Jegyző Asszonynak van egy módosító indítványa.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Javaslom egyrészt a telekadó mentességre vonatkozó résznek a törlését, ez felvetne egyébként jogértelmezési problémákat. Tehát, hogy egy szociális intézményhez szükséges telek, az mikor mentes, meg mikor nem. Tehát ez alapján akár, ha egy vállalkozó megvásárol egy telket és azt mondja, hogy oda szociális intézményt fog majd egyszer építeni, akkor mentes lenne. Maga a rendeletünk eleve úgy fogalmaz, hogy „Mentes a telekadó megfizetése alól az épülettel, építménnyel beépített telek.” Tehát abban a pillanatban,

ahogy felépül egy szociális intézmény és arra működési engedélyt kap, akkor mentes. Addig pedig a telek az nem, mert akkor bárki mondhatja, hogy ő majd oda mit fog építeni. Tehát egyrészt ennek a törlését javaslom a telekadóból és az építményadónál én pontosítanám ezt a fogalmat, pont azért, hogy később ne legyen vitára alkalmas, és úgy, hogy a hatályos jogszabályok alapján működési engedéllyel rendelkező szociális intézmény és a szociális intézmény működését támogató épület legyen mentes. Tehát csak olyan, akinek van működési engedélye is erre a feladatra.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a rendeletmódosítást. Ellenben amit most a Jegyző Asszony elénk tárt, azt mindenképp figyelembe kell venni.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is az eredeti rendeletmódosítást tárgyalta, amit egyhangúlag támogatott.

Fazekas László polgármester: A Jegyző Asszony által ismertetett módosítással, aki elfogadja a rendeletmódosítást, most kérem, jelezze azt.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (VIII.25.) önkormányzati rendelete a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.)
önkormányzati rendelet módosítására**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a 6. § a) pontjában, továbbá a 43. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

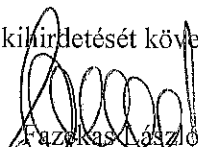
1. §

A vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. §-a az alábbi c) ponttal egészül ki:

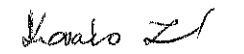
- c) hatályos jogszabályok alapján, működési engedéllyel rendelkező szociális intézmények, és a szociális intézmények működését támogató épületek.

2. §

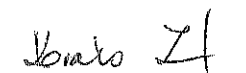
E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2023. július 1-től kell alkalmazni.


Fazekas László
polgármester




Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2023. augusztus 25.


Kovács Zoltánné dr.
jegyző

2./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A módosított előirányzathoz képest az I. félévben a bevételeink 73,84 %-ban teljesültek, ez 2.594.137.367 Ft. Ugyanez a kiadási oldalon 27,30 %, ami 959.176.047 Ft. A pályázati pénzek a bevételi oldalon megjelentek már, egy nagyon jelentős tételben. Ugyanakkor ezzel szemben a kiadások csak a II. félévet terhelik majd, sőt lesz olyan, ami a 2024-et terheli.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

177/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-8. számú mellékletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

3./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervének fenntartói véleményezése

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Határidőre, nagyon fegyelmezetten megkaptuk az éves munkatervet Intézményvezető Asszonytól. Magam azt gondolom, hogy rendben van. Van-e szóbeli kiegészítése?

Farkas Péterné intézményvezető: Nincs szóbeli kiegészítem.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervét 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

Fazekas László polgármester: A határozati javaslat így szól: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évre vonatkozó munkatervét, annak megtárgyalását követően elfogadja; 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa, valamint az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervét fenntartói záradékkal lássa el. Határidő: értelemszerű, felelős: intézményvezető a munkaterv végrehajtása, polgármester: a 2. pontban foglaltak tekintetében.” Aki ezt elfogadja, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évre vonatkozó munkatervét, annak megtárgyalását követően elfogadja;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa, valamint az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervét fenntartói záradékkal lássa el.

Határidő: értelemszerű

Felelős: intézményvezető a munkaterv végrehajtása,
polgármester: a 2. pontban foglaltak tekintetében

4./ A helyi építési szabályzat módosítása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Főépítész Asszony készítette el az előterjesztést. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, miután fennekestül felforgatta ezt az előterjesztést, célszerű, ha máris meghallgatjuk a bizottsági álláspontot.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság igen hosszasan tárgyalta a témát. Arról van szó, hogy a háziüzemű szennyvíztisztító rendszerek maradhatnak-e vagy sem. Vannak olyan területek, ahol együtt lehet csak a csatornát és az ivóvizet bevezetni. Ha módosítanánk, akkor lehetne külön bevezettetni az ivóvizet szennyvízcsatorna nélkül. A bizottság 8 egyhangú igen szavazattal nem támogatja a helyi építési szabályzat módosítását.

Fazekas László polgármester: Ebben az esetben – mivel más vélemény nem érkezett – a helyi Építési Szabályzatunk marad változatlan formában.

5./ A településrendezési eszközök módosítása a Dánosi és Tessedik utca közötti tömbben „javasolt magánút” törlése vonatkozásában – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A partnerségi egyeztetést lefolytattuk. Amennyiben elfogadjuk az előterjesztést, akkor formálisan is lezárjuk a mai napon és arról döntünk, hogy lehetőség nyílik a végső véleményezésre, illetve elindítsuk annak a folyamatát.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze azt. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

179/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja Albertirsa város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását a Dánosi utca és Tessedik utca közötti tömbben „javasolt magánút” törlése vonatkozásában,
2. a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának bb) alpontjára való hivatkozással,
3. elfogadja a jelen határozat elengedhetetlen mellékletét képező, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést,
4. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, a településrendezési eszközök módosítása során, a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekint,
5. a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 75. § szerinti partnerségi egyeztetést lezárja,
6. felhatalmazza a polgármestert az E-TÉR felületen a végső szakmai véleményeztetés kezdeményezésére.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

6./ Településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az Aqua Lorenzo Kft. korábbi kérelmére született testületi döntések több útszakasz eladásáról szóltak. Most a Lorenzo egy új kérelemmel fordult hozzánk. Az ügyi hatóság kötelezte őt a Mikebudai úti csatlakozás áthelyezésére. A Lorenzo kérelmét rendezni a célunk. Most amennyiben az előterjesztést elfogadjuk, akkor tulajdonképpen a tervezési folyamatot tesszük lehetővé, vagyis elvi hozzájárulást adunk ahhoz, hogy a konkrét tervek elkészüljenek.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság kicsit hosszabban tárgyalta a témát, mivel nem volt tisztázott, hogy melyik területről van szó, hol megy ki az út, mert a térkép alapján is be kellett helyoznunk. Arról van szó, hogy a jelenlegi háromszöget, ami erdő volt, a Közút végett, parkolónak alakította ki, de hátul is meg kell neki oldani, tehát, ha déli irányba haladunk az üzem területén, ahol a Papp Alberték laknak, tehát nem a Szlama háznál menne ki az út, hanem a Kostyalik úr tulajdonán keresztül, úgy csatlakozna a Mikebudai úthoz. Illetve a Jegyző Asszony jelezte, hogy a határozati javaslat 1.pontja egészüljön ki a 3651-es helyrajzi számmal.

Én azért is nem szavaztam meg, az igaz, hogy ez csak egy előzetes hozzájárulási határozat, hogy el tudják indítani ezeket az útelkészítéseket, de tulajdonképpen mi már mindent adunk, engedélyeztünk és ehhez képest, anno az Aquarius most már Aqua Lorentzotól még mindig nem érkezett kompenzáció, holott annak idején arról volt szó, hogy a Szlama dűlőt rendezik, utána

az, hogy inkább skate pálya legyen, hát egyik sem lett. Az ott lakó körül megvásároltak mindent, egyedül ott lesz bezárva. El tudjuk képzelni, hogyha megindul kifelé a kamionforgalom, még, ha aszfaltos út is lesz, hogy mi lesz ott a háznál. A bizottság 7 igen szavazattal és 1 nem szavazattal javasolja elfogadásra a testületnek az előterjesztést.

Véleményként, ha elmondhatom, szeretném, hogyha valamilyen módon ráhatnánk az Aqua Lorenzóra, hogy már pedig valamit kezdjenek, valamit csináljunk, hogy teljesítsék az ígéretüket. Most már se skate pálya, se út, se buszmegálló.

Fazekas László polgármester: Nyilván, amíg egy bizonyos ügylet nem zajlik le, addig ezt nem lehet kikövetelni. Viszont én azt javaslom, hogy esetleg, ha Elnök Úr ragaszkodna ahhoz, hogy ezt a hozzászólását, ami az Ő averzióit taglalja, nyilván egy kicsit stilizálva, szó szerint rögzítsük a jegyzőkönyvben, akkor én ezzel a szöveggel oda tudok menni szívesen és egyfajta nyomaték lehet, tudom dokumentálni, hogy van ilyen vélemény, még pedig a választókertület képviselőjétől, aminek akkor is vannak nagyon komoly racionális elemei, ha van olyan rész, ami még mindig nem időszerű, de jó, hogyha ez megvan nyomatékosan.

Dávid István képviselő: Egyetértek vele és megköszönöm.

Fazekas László polgármester: Aki azzal a kiegészítéssel, hogy a határozati javaslat 1. pontját kiegészítjük a 3605/1 helyrajzi számmal és az elhangzottak ismeretében támogatja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze azt.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

180/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi kérelemre támogatja Albertirsa város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását a 0318/13 hrsz-ú ingatlan általános gazdasági övezetbe, a 0314, 0316/17, 0297/33, 0315, 0317/2, 0319/3 és a 3605/1 hrsz-ú ingatlanok egy részének közlekedési övezetbe való átsorolásával.
2. az Albertirsa 0318/13 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan igazolja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése egy működő vállalkozás bővítése érdekében történik, mint helyhez kötött beruházás, így az a város más részén nem jelölhető ki,
3. 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján az 1. pont alatti ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
4. a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjára való hivatkozással,
5. elfogadja jelen határozat elengedhetetlen mellékletét képező, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló a települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést,
6. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, a településrendezési

eszközök módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

7./ Az ASE beszámolója

Előadó: Csernák Renáta, az ASE elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Tegnap a Pénzügyi Bizottság üléséről úgy mentek el az ASE illetékesei, hogy úgy érezték, hogy sikerült mindent kitárgyalni a két bizottság ülésén, mert azt megelőzően hétfőn a Kulturális Bizottság tárgyalta a témát. A Kulturális Bizottság elnöke is jóváhagyta, hogy akkor ma nem muszáj itt lenniük.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság a sportsarnokot meglektintette. Ottjártunkkor, komoly sportélet folyt, legalább hetvenen sportoltak. Megállapítottuk, hogy az épület visszatérő hibái megmaradtak. Sőt a beázásoknál a kis szellőzőnyílások megszaporodtak, amivel próbálják helyrehozni. A beszámolót elfogadtuk 5 igen szavazattal, azzal, hogy ez az alap beszámolójuk aktualizálása, eseményekkel, adatokkal alátámasztva, illetve módosítva.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén jelen voltak az ASE képviselői, ahol a felmerült kérdéseket tisztáztuk, ezt követően a beszámolót elfogadtuk.

Fazekas László polgármester: Köszönjük a beszámolót, szavaznunk nem kell róla.

8./ Beszámoló Albertirsa Város szennyezéscsökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Városüzemeltetési Iroda vezetője frappáns összefoglalót adott az eddig történetkről a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén, kérem, hogy ezt most is tegye meg.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Az előterjesztésben szerepel a módosított határidő a havária tározó megépítésére, ami 2024. május 31. A katasztrófavédelemmel történt egyeztetések alapján az a célunk, ahogy azt a Dely Attila is elmondta, hogy azt próbáljuk meg bebizonyítani, hogy nem szükséges Albertirsára akkora nagy havária tározónak a megépítése és folyamatosan azon dolgozunk, hogy elkezdjük augusztusban ezeket a feladatokat, amiket vállaltunk, teljesíteni. Ehhez megérkezett a hét folyamán a füstgenerátor, a mai nap folyamán el is vitték a DAKÖV Kft. munkatársai. Elkészítették a használati szerződést, amit Polgármester Úrnak kell még aláírni. Illetve a tegnapi nap folyamán jártunk kint a szennyvíztisztító telepen a Borsányi Kft. képviselőjével, akik a sánpárt és a sámkocsit fogják elkészíteni az iszap mozgatásának a megkönnyítésére. A szerződés már aláírásra került és október 31. a befejezési határidő. Ugyanakkor az önkormányzat részéről vállaltuk, hogy felderítjük a csapadékvíz kivezetéseket, illetve az esetleges illegális szennyvíz-bekötéseket a DAKÖV segítségével. Ha ezek által be tudjuk bizonyítani, hogy nincs szükségünk arra a havária tározóra, akkor reméljük,

hogy a katasztrófavédelem is módosítani fog ezen a határozaton. Reméljük, hogy pozitív döntés várható még az idén.

Fazekas László polgármester: Annyival szeretném kiegészíteni, amire a Városfejlesztési Bizottság ülésén Dely Attila, a DAKÖV monori üzemigazgatója utalt, hogy tulajdonképpen informális módon, de történt egyeztetés a katasztrófavédelemmel. Éppen a bizottsági ülésen, egy telefonbeszélgetés kapcsán, arra a felvetésre, hogy a 3000 m³-es havária tározó még sem szükséges, egy jóval kisebb méretezésűre lesz csak szükség, szó szerint azt a választ kaptuk egy körülbelül öt perces egyeztetés után, hogy „mi semmi jónak nem vagyunk az elrontói.” Tehát úgy tűnik, hogy amennyiben ez szakmai érvekkel alátámasztható, akkor fogékonyak lesznek arra, hogy belemenjenek egy olyan kompromisszumos megoldásba, aminek az a végső célja, hogy egy tisztességesen működő szennyvíztisztító telep legyen itt, de ne legyen egy olyan túlméretezett eleme, amire egyfelől semmi szükség, másrészt itt a DAKÖV-ösök elmagyarázták, hogy miután folyamatos szellőztetésre van szükség a havária tározó esetén, az emiatti bűzhatás akár nagyobb lehetne Ceglédbercel irányába, figyelembe véve az uralkodó szélirányt is, mint a jelenlegi.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

181/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról szóló beszámolót és elfogadja azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

9./ Albertirsa Gördülő Fejlesztési Terve

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Dely Attila részt vett a Városfejlesztési Bizottság ülésén és ott a részleteket illetően elhangzottak olyan pontosítások, amiket Jegyző Asszony lejegyzetelt. Két bizottság tárgyalta végig nagyon részletesen a témát, főként a városfejlesztési, mivel szakmailag az ő feladatuk volt.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

182/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített

- 1) Albertirsa Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer (PLSLBRTS-IV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.
- 2) Albertirsa Város Közműves Szennyvízelvezető és tisztító Rendszer (PLSLBRTS-SZV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

10./ Közétkeztetési szerződés módosítása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Magyar Államkincstár ellenőrzése során történt egy formai megjegyzés arra vonatkozóan, hogy a bölcsőde és az óvoda vezetője nem írta alá a közétkeztetési szerződést, aminek megvolt egyébként az oka. Kéri ezt korrigálni és a Jegyző Asszonynak van erre egy technikai elképzelése. Tulajdonképpen egy mellékletet aláírna a két intézményvezető és akkor a formai döccenő, amire a kincstár felhívta a figyelmünket, az eltűnne.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a módosítást.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

183/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eatrend Kft-vel megkötött Vállalkozási szerződés 4. sz. módosítását elfogadja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

11./ Pályázat kiírása az Albertírsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Lejár rövidesen a felelős szerkesztő mandátuma, de hallgassuk meg a Kulturális Bizottság indítványát.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság ülésén felmerült, hogy mivel két évvel ezelőtt az volt a javaslatunk, hogy amennyiben elégedettek vagyunk a Szerkesztő Asszony munkájával,

akkor pályázat kiírása nélkül folytathatja a munkáját. Korcsolai Kitti korrekt, kiegyensúlyozott újságot szerkeszt, így a határozati javaslat első része így hangzik: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői megbízását, pályázat kiírása nélkül, további két évvel meghosszabbítja, 2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig.” Az eddig megbízási díja bruttó 150.000 Ft/hó volt. Ha elégedettek vagyunk a munkájával, én javasolnám, hogy emeljük meg a bérézését, az inflációval megegyezően, ha az 20 %, akkor bruttó 180.000 Ft/hó.

Fazekas László polgármester: Más javaslat nem lévén, szavazunk erről a változatról és a bruttó 180.000 Ft-ról. Aki így elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, jelezze azt.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

184/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői megbízását, pályázat kiírása nélkül, további két évvel meghosszabbítja, 2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig, bruttó 180.000 Ft/hó megbízási díjért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

12./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Szociális támogatásokról esik szó, a polgármesteri hatáskörűekről értelemszerűen, bérlakások bérleti díjáról, saját hatáskörben vállalt kötelezettségekről. Itt gyakorlatilag egyetlen egy van, az Út Vágány Bau Kft. vonatkozásában. Annál a lakásnál, aminek a megvásárlásáról döntöttünk és ami elkészült, minőségibb burkolatot kértünk és ebből adódott az a bruttó 264.207 forintos többletköltség. Formailag elköveltünk egy hibát, bennmaradt a 3. oldal legalján egy tavalyi dátum tehát értelemszerűen nem a 2022, hanem 2023. június 30-ai állapot az, ami a szociális támogatások összesítését taglalja.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

185/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseiről szóló beszámolót.

13./ Előterjesztés az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések felülvizsgálatáról

Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Sági Józsefné képviselő: Eleget téve a ránk bízott feladatnak, az I. féléves szerződéseket átnéztük. A Pénzügyi Irodától megkaptuk a teljes listát, bizottságunk 9 darab szerződést kért ki, amivel külön-külön foglalkozott, illetve megbeszéltük. A szerződések jogilag rendben voltak, a tartalomra vonatkozó kérdésekre kielégítő válaszokat kaptunk. Amit javasolt a bizottság és szeretném itt is elmondani, hogy kikértünk egy olyan szerződést, amely a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos szerződés volt és rákérdeztünk, hogy mivel elmúlt egy félév, most miként állnak ezek a lakossági kompenzációra kifizetett összegek. Jelentős emelkedés van, féléves viszonylatban már az 5.000.000 Ft-ot is eléri a lakossági kompenzációra kifizetett önkormányzati támogatás, tehát éves szinten mintegy 10 millióra számíthatunk és az előzőekben másfél-két millió forintos összegek mentek el ilyen támogatásra. Kértük a Pénzügyi Irodát, hogy nézzenek mögé, mert természetesen bízunk benne, hogy valóság a számok és akkor ez egy nagyon pozitív környezettudatos hozzáállás a lakosság részéről.

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető: Összehasonlítottuk a tavalyi évet, 2022-ben 4232 köbméter beszállítás történt, amire kompenzációt nyújtottunk, az idei első félévben 3384. Ennek az oka az lehet, hogy a tavalyi évben csak a DAKÖV által szállított beszállításokra adtunk kompenzációt és voltak olyan lakosok, akik egyéb cégekkel szállíttattak, azoknak meg az önkormányzat nem nyújtott támogatást. Most pedig azok a lakosok is bekerültek ebbe a körbe, akik tavaly is már ezekkel az újabb cégekkel szállíttattak és most már oda is nyújtunk kompenzációt.

Fazekas László polgármester: Köszönjük a Jogi, Ügyrendi Bizottságnak, hogy megvizsgálta a szerződéseket. Szavaznunk az előterjesztésről nem kell.

14./ Előterjesztés a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Sajnos a várakozásunk alatt alakulnak a bevételek, és hogy az okok feltárása mindenképp egy alaposabb elemzést igényel, azzal együtt, hogy az idei nyár nem annyira kedvező a strandszezon vonatkozásában, mint a tavalyi meg a tavalyelőtti. Túl gyakran volt kellemetlen idő a hétvégeken már pedig nálunk kiugróan magas a hétvégi igénybevétele a strandnak. Több oldalról jeleztek igényt arra vonatkozóan, vagy esetleg a szeptemberi hétvégeken nyissunk ki. Két határozati javaslat szerepel itt, az egyes arról szól, hogy nem nyitunk ki, hanem 3-ával bezárjuk a strandot. A kettes arról szól, hogy szeptember 3. és 30. között szombat és vasárnapi napokon 9-től 18 óráig lehessen strandolni úgy, hogy a töltő,

űrítősök nem, az úszómedence és a pici pancsoló nem. Én azon az állásponton vagyok, hogy merjünk ebbe belevágni, illetve azt még nem mondtam el, hogy a határozati javaslatban az is szerepel, hogy megelőző szerdán a polgármester dönthessen annak függvényében, hogy mit jósol a meteorológia. Nyilván ez nem 100%-os soha, de az opcionális jelleg itt fontos. A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésnek a vitája során én ott elvégeztem egy körülbelüli számítást és a következő eredményre jutottam. Itt van kigyűjtve a teljes eddigi szezonnak a szombat-vasárnapi bevétele, most nem beszélek a látogatói létszámról, mert nyilván annak a belső szerkezete változhat, mindenesetre a bevételi számok azért orientálnak. Tehát az összes eddigi – 11 hétvége volt - szombatot és vasárnapot figyelembe véve és átlagolva ezt is, egy átlagos hétvégi napnak a bevétele 972.908 Ft – már, ha lenne ilyen, hogy átlagos. A körülbelüli költsége egy napnak, az durván 425.000 forint, itt a hétvégére jött ki körülbelül 850.000 Ft. Ha most én teljesen hasraütésszerűen azt feltételezem, hogy az eddigi hétvégi átlagos napnak mondjuk a 60 %-át be tudjuk szedni bevételi oldalon, ez tehát a 972.908 Ft esetében 583.000 Ft. Ha ezzel szembe állítom a 425 ezret, akkor valami vékonyka kis plusz marad rajta, amit szerintem érdemes megbecsülni, már hogyha ez így jön be. Nem biztos, hogy ez bejön, de ezt lehet azzal szabályozni, hogyha rossz időt jósolnak, akkor lemondjuk a nyitvatartást. A kiadási oldalon van két elem, ami változtathatja ezt a 425.000 forintot. Egyfelől kisebb dolgozói létszámmal tudunk üzemelni, tehát itt jelentkezni egy megtakarítás, másrészt viszont, felhívta rá a pénzügyi vezetőnk a figyelmet, hogy mivel szakaszos lenne a nyitva tartás, így azért pénteken már bizonyos előkészítő feladatokra néhány embert be kellene hívni, akinek értelemszerűen fizetni kellene a munkájáért, és miután ezt nem tudjuk cizellálni, nagyvonalúan azt mondtam, hogy akkor ez a két darab körülbelül kioltja egymást, tehát a 425.000 forint, az valahol ekörül alakulna ebben a struktúrában is. Még egy dolog történt itt a tegnapi bizottsági ülés óta. A jelenlegi fürdővezetőt megkérdeztem, hogy neki mi a véleménye. Azt mondta, hogyha az a döntés születik, hogy így opcionálisan nyitva tarthatunk akkori megszervezi, tehát Ő úgy látja, hogy ez megszervezhető. Egyébként ezt a kollégák is így látják munka oldaláról és műszaki oldalról. Nem tud rá példát hozni se pro, se kontra, mert az eddigi években meg idén is az volt és ez a gyakorlat a környékben, ahol ilyen szabadstrandok vannak, hogy bezárnak szeptember elején vagy augusztus végén. Döntünk róla.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság Jegyző Asszony javaslatára az 1. számú határozati javaslatról nem döntött, hiszen van egy érvényes határozatunk arról, hogy meddig tart a strand nyitva. A 2. számú határozati javaslatot többségében nem támogatta a Pénzügyi Bizottság.

A magam részéről támogatom a 2. számú határozati javaslatot, mivel ez a jelenlegi helyzetben tapasztalatszerzés lenne, én nem emlékszem olyanra, hogy szeptemberben nyitva lett volna ez a strand és azért meg lehetne szondázni a piacot, mert nyilván ez is egy piac, hogy hogyan tud ez működni. Szolgáltatás színvonal és időszak bővítés lenne valamilyen szinten, hiszen a környékben a strandok mind-mind bezárnak, lehet, hogy nem véletlenül, de lehet, hogy van egy olyan piaci rés, ami meg mozgatható lenne és a pár idelátogató ember által jövőre több lenne a normál időszakban a látogatói létszám. Ez egy szuper jól összekészített anyag, vállalkozói szemmel van benne leírás arról, hogy mik a kockázatok, mik a csökkentett műszaki tartalmak. Az, hogy milyen bevételekkel számolhatunk, azt senki sem tudja megmondani. Azt én is érzem, hogy ilyen szempontból az üzleti modell erősen gyenge lábakon áll, de a korábban említett dolgok miatt én ezt támogatni fogom köszönöm.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett nem javasolja, hogy szeptember 3-a után a strand kinyisson. A saját véleményem, hogy tudjuk azt, hogy mínuszos a strandunk, mínusz 28 millió áll, nem kellene még ezt növelnünk.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen is mondtam, hogy úgy érzem, hogy valóban itt nem szabad tovább nyújtózni. Viszont, ami meggyőzőtt, a Jegyző Asszonynak volt egy mondata, amikor azt mondta, hogy majd el kell számolnunk a befizetett adókkal, hogy azt mire költöttük, hogy a nem kötelező feladatra ennyit költöttünk, a kötelező feladatokra pedig annyit. Tehát én most azt mondom, hogy a lakosságot nagyon jó lett volna megszondáztatni, hogy mit szolt volna a lakosság megint bevonva őket, lehet, hogy kaptunk volna egy képet, hogy hányan szeretnék azt, hogy nyitva legyen, illetve, amivel nem értettem egyet, hogy ugyanazon az áron, de fele akkora szolgáltatást adunk.

Sági Józsefné képviselő: Én is azon a véleményen vagyok, hogy meg kell ezt gondolni, tömegek nem várhatóak, hogy itt a végeredményt javítsa, szerintem a mínuszt növelnék. Azt is meg kell gondolni, hogy ez egy önként vállalt feladat, sőt még ennek a jelenlegi számnak is a rendezése az is gondot fog jelenteni, mert olyan vállalkozásba nem kezdhetünk, ami mínuszt termel és közpénzből fogjuk nullává tenni. Semmiféleképpen nem javaslom, nem tervezhető.

Rigó Tímea Jolán képviselő: Nem tartom, jónak, ha a teljes árú jegyért szolgáltatás-csökkentést kapna a vendég. Másfelől még nem beszéltünk a dologi kiadásokról, amik még pluszban rájönnek, ami szintén tervezhetetlen.

Kása Zoltán képviselő: Meg kell vizsgálni ezt a dolgot, mert ez a mínusz 28.000.000 nem biztos, hogy valós, mert az a beruházás, amit ott a napelem park rendszerrel megvalósítottunk, nem az első év fogja visszatermelni azt a hasznót, amit most itt kiadásként beletettünk ebbe a működésbe. A másik, hogy az idei évben későn nyitottunk, kérdéses volt, hogy ki üzemeltet, a lakosságnak nyújtottunk egy szolgáltatást, amiről én gondoltam, hogy biztos, hogy nem lesz nyereséges, de azt gondolom, hogy van egy X milliárdos költségvetésünk, nem igaz, hogy nem férhet bele egy pár millió forint és ezzel a lakosságnak egy kis kedvezményt tudunk biztosítani. A jövőre nézve, időben kell eldönteni, hogy akarjuk működtetni, vagy nem akarjuk működtetni és ez a legfontosabb alapkérdése ennek az egész strandnyitásnak. Egyébként négy vagy öt éve volt már szeptember 15-ig nyitva a strand, ami azt eredményezte, hogy ez a két hét üzemeltetés elvitte az augusztusi nyereséget. Az idei hosszabb nyitvatartás sem fogja ezt a büdzsét javítani.

Fazekas László polgármester: Úgy érzem, hogy aki hozzászolt, mindenki abból indult ki, hogy az biztos, hogy csak növeljük a veszteséget, hogyha nyitva vagyunk. Én meg nem vagyok benne biztos, pontosan amiatt, amit szintén többen elmondtak, hogy sok minden kiszámíthatatlan ebben a dologban. Körülbelül három hete olvastam, hogy a szeptember az nagyon meleg lesz igaz azt jósolta, hogy az augusztus meg hideg. Tehát nem igazán tudjuk, hogy milyen idő lesz. Igazatok van abban, hogy a mínuszt ne növeljük, de, ha meg se próbálunk egy picit bátrak lenni ilyen és ehhez hasonló szituációkban, még egyszer mondom csak az opció, a lehetőség szintjén, akkor elég nehéz idők várnak ránk a gazdálkodásunkban úgy gondolom. Ugyanazon az áron... Igen, ugyanazon az áron meg lehet próbálni ezt úgy is kommunikálni, hogy ez egy plusz lehetőség most azoknak, akik szeptemberben is szeretnének strandolni. Aztán, aki él vele az él vele, aki nem él vele, az meg nem él vele. Én semmiképpen nem csökkenteném emiatt a jegyárat. Szerintem a kiadási összegbe minden bele, ez nem nőne. Azt kell eldönteni, hogy be merjünk-e vállalni még egy opciót.

Technikai értelemben mindenképpen elfogadom és helyénvaló is, amit a Pénzügyi Bizottság elnöke javasolt, hogy az 1. számú határozati javaslatról ne döntsünk. A 2. számú határozati javaslatról döntünk, tehát, hogy a gyógyvizű fürdő nyitvatartását meghosszabbítjuk, aki igennel szavaz, az megadja ezt az opciót.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem támogatja a gyógyvizű fürdő üzemeltetésének szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.

Fazekas László polgármester: Tehát elvetette a Képviselő-testület ezt a lehetőséget, magyarul, az utolsó nyitvatartási napja 2023-ban a strandnak, az a szeptember 3.

15./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás, Humán Szolgáltató Társulás és a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás, azok az önkormányzati társulások, amikben részt veszünk. Jegyző Asszony röviden összefoglalta a legfontosabb információkat.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is elfogadta a tájékoztatót.

Fazekas László polgármester: Szavaznunk nem kell.

16./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A javaslat szerint a benyújtási határidő szeptember 30. Előre jelzem, hogy a Pénzügyi Bizottság, sőt már a Városfejlesztési is átformálta rendesen a javasolt változatot.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslatot változatlan tartalommal elfogadásra javasolja. Ellenben a pályázati kiírás második és harmadik bekezdését javasoljuk törölni, aminek a lényege, hogy nem lenne rendelkezésre állási díj a pályázatot adó vállalkozóknak, hanem csak az elvégzett munka után fizessünk.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén hangzott el szintén a Verseci úr javaslatára a kettes és a hármas bekezdés törlése. A bizottság 8 egyhangú igen szavazattal javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Miután más javaslat nem hangzott el, a két szakbizottság javaslatával teszem fel szavazásra az előterjesztést, mely szerint kivesszük a pályázati kiírásból a második és a harmadik bekezdést, ami a rendelkezésre állásról szól. Aki így elfogadja az előterjesztést, most kérem, jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024. téli időszakra a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására pályázatot ír ki a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Melléklet

Pályázati kiírás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet nyílt eljárásban, síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására, a 2023/2024. évi téli időszakra, 2023. december 1-től - 2024. február 28-ig.

A pályázati kiíráshoz a szerződéstervezetet áttekintésre mellékeljük.

A pályázatot Albertirsa Város Önkormányzati Hivatalának iktatójában lehet leadni zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni a „Síkosságmentesítési és hóeltakarítási pályázat” megnevezést.

A pályázatok beadási határideje 2023. szeptember 30. A határidő után érkezett pályázatokat nem áll módunkban befogadni.

Albertirsa, 2023. augusztus 25.

Fazekas László
polgármester

17./ Előterjesztés 2 db kültéri ping-pong asztal adományozásáról és telepítéséről

Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete)

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A gyűjtés sikeres volt, az összeg azt gondolom, hogy nagyon nagy összefogást jelez, hiszen két 2 darabot tudunk vásárolni. Polgármester Úrral megnéztük, hogy az Erzsébet téri játszótéren is el fog férni. Jó volna, hogyha mindkét helyen gumírozott aljzat lenne, viszont maradjunk abban, hogy az Erzsébet térenél várjuk meg, hogy esetlegesen lakossági problémákat fog-e okozni, vagy egyáltalában hogy fog alakulni az ottani elhelyezése az asztalnak. Így ott 4 betontömb vagy tuskó lesz készítve és arra lesz rögzítve is. Amit meg tudtunk még vásárolni 15 négyzetméter gumilapot, ezek pedig a Tó utcai játszótérre fognak kerülni az asztallal együtt és majd a jövőben próbálunk minél több helyre ilyen gumi lapokat vásárolni vagy öntetni, hogy a játszótereink szebbnek legyenek.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag támogatja és javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Gratulálok a Képviselő Asszonynak, ez tényleg egy nagyon sikeres program volt. Aki elfogadja az előterjesztést a határozati javaslattal, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

187/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogad adományként 2 db Supingo Fixout-818 típusú, 542.750,- Ft értékű kültéri pingpongasztalt és 15 nm, 119.600,- Ft értékű gumilapot,
2. hozzájárul telepítésükhöz, 1 db-ot az Erzsébet téri, 1 db-ot a Tó utcai játszótérre, a 15 nm gumilap Tó utcai felhasználásával,
- 3.felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására,
- 4.a pingpongasztalok telepítési (tereprendezési, betontalp készítés) költségét – előzetes számítások szerint 300.000,- Ft-ot – a 2023. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja,

Határidő: 2023. 10. 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

SZÜNET 12.05 - 12.25

18./ Előterjesztés a piac működéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Volt egy termékkör módosítási igény is, de úgy tudom, hogy a jelenlegi szabályzatba azzal beleférünk, nincs vele dolgunk. Ami izgalmasabb, az a délutáni piacok kérdése, mert az ötlet szülője és szervezője nem kívánja jelenlegi álláspontja szerint folytatni ezt a munkát. Házon belül vezetői körben meg úgy látjuk, hogy nem lenne jó elengedni ezeket a délutáni piacokat, kigyűjtöttük azt is, hogy melyik piacon, milyen bevételek keletkeztek és annak alapján az eredeti határozati javaslathoz képest azt javasolom, hogy az első, a második és az utolsónak felsorolt piacokat tartsuk meg, tehát a húsvét előtti pénteket húsvéti ünnephez kapcsolódóan, május 2-ai pénteket a palánta és virágpalánta piac vonatkozásában, illetve decemberben a karácsonyt megelőző, itt módosító javaslatom van, a karácsonyt megelőző második pénteket javasolom megtartani. Igazából ez a Valentin napi se sikerült rosszul 51.414 forint volt a bevétel. Viszont a másik három, de elmondom sorban a bevételeket. A húsvéti tavaly 70.988 Ft, a májusi palánta és virágvásár 54.612 Ft. Volt egy szeptember eleji, az nagyon karcsú volt, 30.246 Ft, volt egy októberben a Mindszenthez kapcsolódó, az sem volt igazán sikeres 37.100 Ft, a karácsonyi az 55.501 Ft volt, aztán idén a húsvéti az gyengébb volt a tavalyinál, de még mindig jó 62.691 Ft, most a májusi kicsit ugyancsak halványabb, de 43.848 Ft-tal még mindig rendben volt és a július közepi megint gyenge volt a 30.570 Ft-tal. Tehát ebből egyértelműen azt kerekedik ki, amit most javasoltam, azzal az eggyel, hogy esetleg a Valentin nap előtti meg lehet fontolni, mert 50.000 Ft-ot hozott tavaly, az idén nem volt.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság Polgármester Úr módosító javaslatával, tehát, hogy legyenek délutáni alkalmak, kivéve a júliusi, szeptemberi, illetve a Mindenszenteket megelőző alkalom, a Valentin napi lehetőségről nem esett szó nálunk, javasoljuk elfogadni az előterjesztést.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak 8 igen szavazattal ugyanez a javaslata.

Rigó Tímea Jolán képviselő: Szerintem a Mindenszentek előtti árusítást hagyjuk benne, hogy az utolsó percben ébredők még kapjanak lehetőséget a vásárlásra.

Sági Józsefné képviselő: Szeretném kérni, hogyha lehet, rendeződjön az a helyzet, ami kiváltotta azt, hogy a Lestár Zsuzsi a továbbiakban nem vállalja az alkalmak szervezését. Ő egy kiváló szervező, szívvel-lélekkel csinálja, tehát valahogy úgy összefésülni a dolgokat, hogy a hivatalos személyzettel is legyen jó konszenzus és a Zsuzsit is sikerüljön visszacsábítani ezekbe a szervező dolgokba.

Fazekas László polgármester: Nyilván ez a cél. A magam részéről ezt a Valentin napot visszavonom, és akkor legyen helyette a Mindszent, mert négyenél többre meg nincs szükség. Pontosítva az eredeti határozati javaslatot, benne marad a húsvét előtti péntek, benne marad a május 2. pénteke, benne marad a Mindszent -et megelőző és akkor decemberben a karácsonyt megelőzően viszont mindenképp javaslom, hogy a 2. péntek legyen. Aki ezzel a változással támogatja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

188/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alkalomszerű délutáni piaci árusítási lehetőséget biztosít – a piacfelügyelet és az árusok bevonásával - az alábbiak szerint:

- húsvét előtti péntek- a húsvéti ünnephez kapcsolódóan,
- május második pénteke - palánta és virágpalánta,
- Mindenszentet megelőző pénteki/vasárnapi piacnap, - virág, koszorú, kellékek,
- decemberben, a karácsonyt megelőző második péntek.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: értelemszerű

19./ A Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata

Előadó: Verseci István képviselő

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete)

Verseci István képviselő: Az előterjesztésben kitértem arra, hogy a Pesti út mennyire fontos városunk településképi szempontjából és milyen nagy problémák vannak az azt szegélyező padkakkal. Ebből volt már baleset is a tavalyi évben, de hiába jelzünk a Közútkezelőnek, a

válaszuk az, hogy ez nem parkoló, hanem útpadka, oldjátok meg a helyzetet, ahogy szeretnétek. Ha gondoljátok, akkor ki lehet tenni a Megállni tilos és a Várakozni tilos táblát a Pesti út teljes szakaszára. Nyilván nem ez a fő cél, ezt a helyzetet valamilyen szinten rendezni kell. A probléma fő forrása, az ott parkoló autók, amelyek nem feltétlenül az üzletekhez rendelt parkolóhelyeken állnak meg, hanem ami a legkényelmesebb, az pedig nyilván a bejárati ajtó előtt 1 cm-re van. Az önkormányzat számára kevés lehetőség áll rendelkezésre, hogy számon kérje ezeket a parkolóhelyeket, de mégis volt olyan működési engedély, ami kiadásának a feltétele volt a parkoló létesítése meg ennek a fenntartása. Az 1. számú határozati javaslat arról szól, hogyha van kapacitása az önkormányzat idevonatkozó szerveinek, akkor ezeket vizsgálja felül. Nyilván szükséges lenne határidőt is megadni, de ebben majd Jegyző Asszony segít. A 2. számú határozati javaslat pedig arról szól - ezt Főépítész Asszonnyal egyeztetettük -, hogy üdvöztető lenne, hogyha városunk rendelkezne egy közterület alakítási tervvel, ami a településképi rendeletünknek egy részét képezné. Ez nem egy műszaki terv és engedélyes terv, hanem a jelenlegi jogszabályok alapján egy látványterv, illetve annál azért precízebb, mert úgy vizionálja a parkolóknak a kialakítását, ahogy arra a jogszabály lehetőséget ad. Például betartva a kereszteződésektől való távolságot, feltüntetni benne a telepítendő növényzetet, fákat, stb. Illetve megjelölhetjük benne a kívánt parkolók burkolatának a minőségét is. Ha egy ilyenünk lenne, akkor az üzlet tulajdonosa szeretne egy bekötőt csinálni a Pesti út kérdéses szakaszán, akkor azt kizárólag ennek a tervnek a figyelembevételével terveztetetheti és kiviteleztetethi saját költségen. Nyilván a legjobb az lenne, ha ezt mi saját költségünkön meg tudnánk terveztetni és kiviteleztetni, de erre most jelen pillanatban forrás nincsen, de valahol el kell indulni, erről szól a 2. számú határozati javaslat. Ebben meg kellene határoznunk egy bizonyos útszakaszt, amiről a Városfejlesztési Bizottság ülésén már beszéltünk.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Azt tudni kell, hogy bizonyos üzleteknél a Pesti úton úgy van a működési engedély megadva, hogy a parkolást az udvar területén kell biztosítani. Kérdés, hogy ezt mindenki betartja-e? Ott van például a 2022-es sajnálatos kerékpárbaeset, ami pont a fodrászat előtt történt, ahol a gödrök vannak. Például a fodrászatnál ki van alakítva belső parkoló, de senki nem parkol ott. Ezt kellene először is leellenőrizni.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Szerintem itt mindjárt pontosítani kell, mert a fodrászüzlet például nem is működési engedélyköteles. Másrészről a parkolók kérdését nem a működési engedélyek tartalmazzák, vagy nem annak a feltétele, hanem magának az építésnek vagy a helyiség kialakításának, tehát ez egy építésügyi kérdés, tehát, amikor épül egy új üzlethelyiség és akkor abban a tekintetben mindegy, hogy fodrászüzlet vagy kereskedelmi egység, akkor az ahhoz szükséges parkolót biztosítani kell. Mi a kereskedelmi egységeket tudjuk ilyen tekintetben végig nézni. Biztos, hogy például a fodrászüzlettel semmit nem tudunk kezdeni, de a kereskedelmi egységek felszólításához is a terveket elő kell szednünk valahonnan, úgyhogy mindenképpen a legrövidebb határidő október 15.

Verseci István képviselő: Amire nincs ráhatásunk, ott a Közút tud segíteni.

Kása Zoltán képviselő: Abban az esetben, hogyha parkolót létesítünk a Pesti út mellett és a Közút hozzájárul, akkor fizetőssé tudjuk tenni a parkolást.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A Pesti úton az ingatlanhatároktól, tehát a telekhatárok közötti rész, mindenhol a Magyar Állam tulajdona és a Közútkezelő kezelésében van. Ezért, amikor például közterület-használati engedélyt adunk ki a Pesti útra, de díjat nem szedhetünk, hiszen nem a saját területünk. Én azt gondolom, hogy nem csinálhatunk ott fizetős parkolót, de azért ezt egyeztetni kell a Közútkezelővel, hogy ő esetleg átadja-e. Azt el tudom képzelni, hogy

valamilyen szerződés keretében átadja azoknak a részeknek a használati jogát és esetleg akkor, de ebben nem vagyok egészen biztos. Abban viszont igen, hogy most nem szedhetünk közterület-használati díjat a Pesti úton.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén is már nagyon régóta téma a Pesti út kérdése. Nem véletlen szavaztunk már többször arról, hogy a Pesti úttal kapcsolatban komplex tervet készítsünk el, mert nagy probléma van ebből, hogy a parkolás nem megoldott. A Közútkezelő az egyértelműen megmondta, hogyha maradnak ezek a gidres-gödrös szegélyek, amit ő egyszer megcsinál és nem rendeltetésszerűen van használva, mert folyamatosan parkolóként használják, akkor ő kiteszi a Megállni tilos, illetve a Várakozni tilos tábláit és onnantól sem az üzletek előtt, sem a szolgáltatást végzők előtt nem fognak tudni megállni az emberek. Ezért is kellene egy komplexnek tervnek lennie, amiben többek között szabályozva lenne a növények kiültetése, egyéb tárgyak, műtárgyak, amiket kitesznek az út mellé stb. A bizottság az 1. számú első határozati javaslatot, mely a parkolási lehetőségek megvizsgálására kéri fel a Jegyzőt, egyértelműen támogatja. A 2. számú határozati javaslat kipontozott részére írjuk be, hogy „teljes” tehát a Pesti út teljes szakaszára kérjünk közterület alakítási tervre árajánlatot, illetve a másik pedig a Dánosi út és a Hunyadi utca közti szakaszára vonatkozna.

Major Judit képviselő: Nemcsak a Pesti útra, hanem a frekventáltabb utcákra is kiterjeszteném és minden kereskedelmi egységnél meg kellene nézni. Mindenki köteles legyen erről gondoskodni.

Fazekas László polgármester: Az 1. számú határozati javaslatot kiegészítjük a 2023. október 15-i határidővel és felelőse a Jegyző Asszony. A 2. számú határozati javaslat pedig a Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján így szól: „A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pesti út teljes, valamint a Dánosi út és Köztársaság utca, illetőleg a Dánosi út és Hunyadi utca közötti szakaszára közterület alakítási terv készítésére árajánlatokat kér.” Lenne egy árajánlatkérés a Pesti út egészére és lenne egy a Pesti útnak arra szakaszára, ami, hogyha Pest felől jövünk, jobb kéz felől a Dánosítól a Köztársaságig, balkéz felől pedig a Dánosítól a Hunyadiig. Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

189/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Jegyzőt a Pesti úton található kereskedelmi (és egyéb, nem magán használatú pl: könyvtár) ingatlanok működési engedélyének felülvizsgálatára, a személygépjárművel történő parkolási lehetőségek megvizsgálásával.

Határidő: 2023. október 15.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

190/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pesti út teljes, valamint a Dánosi és Köztársaság utca, illetőleg a Dánosi és Hunyadi utca közötti szakaszára, közterület alakítási terv készítésére árajánlatokat kér be.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

20./ Az Albertirsa, 0269/6 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Egy tanyának az elnevezéséről van szó. A tulajdonos kérésének figyelembevételével a Kovács tanya elnevezést javasoljuk.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra a Kovács tanya elnevezést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

191/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlan 2023.szeptember 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0269/6 helyrajzi számú ingatlan: Kovács tanya**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.szeptember 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

21./ Tájékoztatás ügyeleti ellátásról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Nagyon megsaporodtak a reklamációk az ügyeleti ellátásról az utóbbi fél évben, egy évben. Nem túlzok, ha azt mondom, hogy körülbelül az utóbbi egy évben volt kétszer annyi névvel vállalt reklamáció, mint előtte az én előző 24 évemben összesen és ebben semmi túlzás nincs. Mi mindig szorgalmasan leírjuk az aggályokat, a kérdéseket, a

problémákat és a jelzéseket elküldjük a szolgáltatónak. Ha jól tudom, akkor a legutolsó ilyen jelzést kivéve, az összesre érkezik válasz. Ezek különbözőek, többé-kevésbé elfogadják a jogosságát reklamációnak. Volt egy olyan orvos, aki azóta nem ügyel, amióta két vagy három bejelentés is érkezett a tevékenységének a kifogásolhatóságáról. Jómagam úgy gondoltam, hogy miután ennyire durván megnőtt a reklamációk száma, kérek egy személyes egyeztetést a cég vezetőivel. A szabadságolásokra való tekintettel azt kérték, hogy a jövő hét elején egyeztessünk az időpontról, tehát magyarán vagy a jövő héten vagy rákövetkezően kerülhet erre sor. A Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke kérte, hogy ezen részt vehessen, semmi akadálya. Alpolgármester Asszonyt is kérem, amint megvan az időpont jelzünk.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Ha minden jól megy, akkor Pest megye 2024. februárjában fog csatlakozni a központi ügyeleti ellátáshoz.

Fazekas László polgármester: Szavaznunk nem kell, mert ez egy tájékoztató volt.

22./ Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetszőhöz 7 db vágókorong beszerzése

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A síkfalmetszőhöz szükséges 7 darab vágókorong beszerzése. Elég gyorsan elhasználódtak, de tényleg sokat is dolgozik ez az eszköz. Az a kérésünk, hogy a beszerzett árajánlat alapján 1.059.821 Ft-ért megvásárolhassuk ezeket a vágókorongokat.

Kása Zoltán képviselő: Mivel már kétszer is éleztetve volt, a jövőre nézve azt tudom mondani, hogy vannak olyan profi élező műhelyek, ahol ugyan az átmérő lehet, hogy csökkenni fog valamennyit, de forgácsolási a teljesítménye nem.

Fazekas László polgármester: Ennek alapján azt javaslom, hogy amikor ezt megvásároltuk, vélhetően olyan döntést hozunk, hogy igen és először fölmerül az éleztetési igény, akkor nézzünk utána, hogy hol lehet még éleztetni és hol van olyan „élező művész”, aki ezt esetleg nagyobb szakmai paraméterek alapján végzi el és a Kása úr felajánlott segítségét meg vegyük igénybe.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozati javaslatot, tehát támogatja a 7 db vágókorong beszerzését.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze azt. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

192/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetsző működéséhez 7 db vágókorong beszerzését jóváhagyja, azzal, hogy a beszerzéshez szükséges

1.059.821-Ft összeget az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

23./ Sportcsarnok támogatás elszámolásának elfogadásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A napirendre vételkor nagyon röviden indokoltam, bővebben Jegyző Asszony mond erről pár mondatot.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: 2023. augusztus 17-én, azaz a múlt héten kapott az önkormányzat a Belügyminisztériumtól egy hiánypótlási felhívást a 2020. januárjában benyújtott elszámolásunkra. Azt, hogy miket kell teljesítenünk, azt felsorolta, és ebből az egyik, amihez képviselő-testületi elfogadás is kell, az pedig a 150.000.000 forint felhasználásáról szóló elszámolás, tehát hogy a Képviselő-testület az ASE elszámolását elfogadja. A Pénzügyi Iroda egyeztetette újra a számlákat az ASE gazdasági vezetőjével, minden számlát újra kell záradékolni, el kell különíteni hogy abból a számlából mennyi történt a BM támogatás felhasználásával, mennyi TAO támogatás felhasználásával. Ki kell mutatni, hogy a kettős finanszírozás elkerülése érdekében, ami azt jelenti, hogy nem lehet ugyanazt az összeget mind a két fajta támogatásra elszámolni, és erre a munkára kaptunk 15 napos határidőt, hogy ezeket prezentáljuk.

Fazekas László polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján, a Belügyminisztérium által, az albertirsai sportcsarnok felépítéséhez nyújtott 150 000 000 Ft összegű, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatás, Albertirsai Sportegyesület általi felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Határidő: BM és a támogatott értesítésére: 2023. szeptember 1.

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, saját forrása terhére, az albertirsai sportcsarnok felépítéséhez nyújtott 121 000 000 Ft összegű, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatás, Albertirsai Sportegyesület általi felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Határidő: támogatott értesítésére: 2023. szeptember 1.

Felelős: Fazekas László polgármester

24./ Előterjesztés kátyúzási munkákról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Ezt is indokolt a bevezetőben napirendre vételkor és azt gondolom, hogy ez a téma ennél bővebb indoklást nem is érdemel.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén merült fel ez a kérdés, mivel vannak olyan területek, ahol nagyon sok kátyú maradt, amik egyre veszélyesebbek, és ha most ezt nem javítjuk ki minél előbb, akkor csak nagyobb baj lesz belőle. Ezért javasoltam a bizottságnak, hogy a 2023-as költségvetési tartalék terhére 4.000.000 Ft-ból történjen meg a kátyútlanítás, amit a bizottság egyhangúlag támogatott.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Nekem egy olyan kérésem lenne, hogy kapjunk egy listát, hogy most melyek azok, amik bekerülnek. Illetve már korábban jeleztem, ami kimaradt nekem is, a Zászló utca, Győzelem utca találkozásánál óriási kátyú van.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2023.(VIII.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város szilárd burkolatú útjainak 2023. évi kátyúzási munkáira további bruttó 4 millió forintot különít el az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékából.

25./ Egyebek

Rigó Tímea Jolán képviselő: Már többször jeleztem, hogy az Erzsébet téri játszótéren az a csúszka nem működik megfelelően, nagyon lelóg a földre és még mindig nagyon nehéz visszahúzni.

A Szentmártoni úti pályázat kiírásáról lehet tudni valamit?

A beszámolóban olvastunk a strand rendezvényeknek a kiadásairól. A bevételi oldalon ezek megtérültek-e? Illetve mindig jönnek panaszok a hangosítással kapcsolatban, akár más rendezvényeknél is, hogy itt esetleg a városhoz jött-e ilyen jelzés?

Volt egy rövid riport a Budapest, Hős utcai kiköltöztetésekkel kapcsolatban, és, hogy az egyik család idejött Albertirsára... Nem hallottunk róluk semmit, köszönöm.

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető: Lesz még egy rendezvényünk hétvégén, egy disco, és mindig a beszámolóban szoktam rendezvényenként kimutatni a bevételt és a kiadást. Tehát úgy gondolom, hogyha majd lezártuk a szezont, akkor a beszámolóban a rendezvényekről szerepelni fog a bevétel és a kiadás. Van olyan rendezvényünk, ahol kimutatható, van olyan rendezvény, ahol csak fürdő bevételt tudunk kimutatni.

Fazekas László polgármester: Főleg a kiadásokra vonatkozott a kérdés, az viszont meglesz. A budapesti kiköltözővel kapcsolatban minket senki nem keresett. Én is hallottam, valaki mondta, hogy olvasott erről az interneten vagy hallotta valamelyik tévécsatornán. Arra hivatkoztak, hogy jönnek Albertirsára, hát jöhetnek, nem tudom, hogy mi az összefüggés?

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Szentmártoni út... Annyit tudok elmondani ezzel kapcsolatban, hogy azt mindenki tudja, hogy a támogatói okirat szerint még 2022-es teljesítési dátumok voltak. Ennek módosítására vonatkozóan kérelmet nyújtottunk be a Magyar Államkincstár felé a két mérőföldkő határidejének a módosítására. Az első mérőföldkő határidejét ez év december 31-ére, a másodikat pedig jövő év május 31-ére módosítani. Az első mérőföldkőbe tartozik bele a közbeszerzési tanácsadónak, a projektmenedzsmentnek a kiválasztásának a folyamata és a második mérőföldkőbe tartozik majd bele maga a kivitelezés. Tehát itt tartunk, erre megkaptuk a jóváhagyást és akkor innentől kezdődhetnek el majd a feladatok.

Dávid István képviselő: Kezdődik az iskola, remélhetőleg ugyanúgy, mint eddig, a szeptemberi hónapban a gyalogátkelőhelyek környékén, iskola környékén, jelen lesznek a polgárőreink, illetve a rendőrség is.

Már volt róla szó, hogy az Albertirsai Híradóban legyen leközölve az a rendeletünk, amely az ingatlanok rendben tartását az előtte lévő közterülettel írja elő. Tudja meg az ingatlantulajdonos, hogy kinek mi a dolga ezzel kapcsolatban, hogy kell rendbe tartani az utcafrontot. A városüzemeltetésnek a frekvenciált helyeken lévő területek rendben tartása a feladata, nem pedig a magántulajdonok előtti részek.

Még egy olyan kérdésem lenne, hogy a Kolozsvári- Köztársaság utca sarkán a múltkor ott láttam az önkormányzati dolgozókat a kerítést rendezni?

Illetve legyen ráhatásunk a DAKÖV-re, hogy ne egy hónapig legyenek már elkerítve ezek a gidrek-gödrök, meg bekötések, csinálják meg minél hamarabb, hogy ne legyen olyan sokáig elzárva az a terület.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Nem a magántulajdonú kerítést rendezték a dolgozók, hanem volt egy csatorna fedlap, ami beszakadt, azt javították.

Fazekas László polgármester: Vannak gondjaink, jelentősek velük, de, hogy fényes nappal munkaidőben ott... Én láttam ott dolgozókat, de az biztos, hogy nem ők voltak.

A víz-csatorna felbontásokat folyamatosan jelezzük. Valamire hamar rárepülnek, valamire nagyon lassan van.

Közterületi rendeletet a Híradóba – feljegyeztem. Jegyző Asszony vállalta, hogy irat egy tájékoztatót.

Szeptember, iskolák környéke... A megbízott őrsparancsnoknak már jeleztem, a polgárőr parancsnokot hívni fogom, mert közben egy nagy családi eseményre készült, egy hetünk van még.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Itt a kimutatásban a nyugdíjas találkozónál több tétel is megvolt nevezve. Nekünk bevételi oldalon kompenzálódott-e a költségünk?

Nagyon örülök neki, hogy a régi 4-es mellé kikerült az Albertirsa tábla. Egy olyan kérdésem van, hogy a nagy zöld táblára, ahol ki van írva, hogy Észak, az alá nem lehetett volna még egy kiegészítő táblát kitenni? Nem, rendben van, mindjárt megbukok itt KRESZ-ből. Azt még várjuk, hogy a sportcsarnoknak fog jönni a tábla.

Köszönöm szépen a Móricz Zsigmond utca és a Gróf Széchenyi utcánál a homoktenger megszüntetését. Átmeneti megszüntetés, oda majd valamilyen megoldás kell.

A zsinagógánál, ahogy voltunk a bejáráson, láttatok a képeket, az Intézményvezető Asszony azt mondta, hogy körülbelül 2 hete volt egy bejárás, hogy erről esetleg mi kaphatunk egy jegyzőkönyvet, hogy ott kik voltak jelen, mit javasolnak?

Az Alberti villogó zebrák előtt van egy sebességmérő, az kié? Az a miénk? Volt egy olyan lakossági kérdés, hogy nem lehetne-e átállítani digitálisan, hogy a zebra előtt lassabban menjenek.

A Gyöngyhajú lánnyal kapcsolatban, a postán „eladtam” 8 darab jegyet, illetve szeretnének menni a postai dolgozók közül, és mondják, én is rákerestem, hogy azt lehet-e tudni, mikor kezdik árulni a jegyeket, merthogy szeptember 28-29-ei, meg már decemberi időpont is van fent, de a miénket nem találok, szerintem javasolni kellene, hogy kezdjék el.

A Politzer parkkal kapcsolatban Anikónak is küldtem egy jelzést, egyre több lakos jelzi a Centrum lakóparkból, hogy ott is megjelennek a dorbézoló fiatalok. A pad nagyon rossz állapotban van, a lakossági javaslat az volt, hogy szüntessük meg azt a rossz padot, ami egyébként tényleg rossz állapotú. Bár én mondtam a lakóközösségnek, hogyha a padot megszüntetjük, attól még a fiatalok ugyanúgy oda fognak menni meg szemetelni, de, hogy ez felmerült és esetleg ezzel foglalkozzunk.

Itt a Kolozsvári utca elején, az építkezésnél a konténer konkrétan az útestre van téve, arra kértek engedélyt? Le van szalagozva és egy sávot elfoglal. Arról tudunk-e valamit, hogy ott mi épül, mert korábban talán négylakást emlegetett a vállalkozó, hogy szeretne kialakítani? A parkolást hol fogja megoldani, mert az a sarok egyébként is nagyon veszélyes?

Dávid István képviselő: Az Alberti templomnál lévő sebességmérő simán méri a sebességet, pirossal írja, ha 50 feletti.

Fazekas László polgármester: Kolozsvári utcai építkezés... Az építéshatóság adja ki az engedélyt, nekünk nem feltétlenül van erről információnk, bár erről nem kéne kérniük településképit, de majd a Főépítész Asszonyt megkérdezem erről.

A Politzer parkban lévő padot följegyeztem, megnézzük, hogy reparálható-e vagy eltávolítandó.

Művészetek Háza... Nincs akadálya egy korábbi jegyzőkönyv megküldésének, de azóta a napokban történt előrelépés, amit már nem akartunk behozni, mert annyi sürgősségi volt, hanem a polgármesteri hatáskörbe anyagilag belefér, hogy valamilyen tisztességet állapotot teremtsünk ott. Megkérem az Irodavezető Asszonyt, hogy mondjon erről néhány mondatot, de előtte még két dologra reagálok. Az egyik, hogy a nyugdíjas találkozó egyenlege szűken, de pozitív. Az volt a probléma, hogy volt egy pillanat, amikor mind a helyi, tehát a nyugdíjasok részéről helyi szervező, az Örökifjú Nyugdíjasok Klubja, mind az országos főszervező elengedte volna, tehát úgy érezték, hogy későn kezdték szervezni - szerintem nem későn kezdték -, úgyhogy majdnem én beszéltem rá őket, hogy még egyszer gondolják át, és akkor

kapott egy új lendületet történet. Picit kedvüket szegte az is, hogy valamivel többet kértünk, elővételben 4.500 vagy helyben 5.000 Ft-ot. Ezért kaptak egy ebédet, kaptak egy kb. 3 órás műsort, amiből egyet fizetett a nyugdíjas szövetség, polgármesteri köszöntőt, valamint a szervezőktől tombolahúzásra lehetőséget, ami nekik nagyon szimpatikus, meg fürödhettek. Tehát nem volt ez szerintünk sok, végül megbarátkoztak az összeggel. Valamivel kevesebben voltak, mint a csúcsévekben, de nem volt ez rossz. Lényeg az, hogy szűken, de kikalkuláltuk, hogyha 500 ember összejön, akkor már nullán vagyunk, így a 600-nál valami kicsi maradt rajta. Gyöngyhajú lány... A Pénzügyi Irodavezetőt megint megkérem, hogy nézzen utána, mert valami technikai baki volt a jegyárusítás megkezdésének az elején, de ő úgy tudja, hogy most már ez rendeződött.

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető: A Csontos Gábor készít egy jegy.hu Albertirsa-t, amin keresztül majd lehet venni jegyet. Ott voltak problémák, mert ez a rendszer többször kért hiánypótlást. A tegnapelőtti napon viszont küldtek értesítést, hogy minden rendben van és Gábortól, én azt az információt kaptam, hogy tegnaptól már működik a rendszer és lehet vásárolni jegyet. Papíralapú esetében pedig a művelődési házba lehet bemenni és ott kinyomtatják belépőjegyet és ott lehet vásárolni.

Verseci István képviselő: Indul-e valamilyen hirdetési kampány a facebookon, esemény létrehozva rá, azt pörgetjük-e ezerrel, mert azon nagyon sok múlik. Ehhez javasoltam egy csoportot, akivel én együtt dolgozom egy általános szolgáltatási díjért cserébe. Ők nagyon gyorsan összerakják magát az eseményt és egy keretet hozzárendelve, aminek szerintem nem kell túlságosan nagynak lenni, hiszen jól lehet targetálni, hogy ki az, aki Albertirsa vonzáskörzetében érdekes lehet ebben a témában, profin össze tudja ezt rakni, ez égető!

Fazekas László polgármester: A művelődési ház vezetőjével ezt leegyeztetem. A szervezőktől hívtak a múlt hét közepe táján, hogy nem megy a jegy.hu. Aztán volt ez a pár napos lamentálás, vagy nem tudom mi a Csontos Gáborral, hétfőn az Erika mondta, hogy megy, elvileg nekik erre rá kellett volna mozdulniuk. Felhívom őket.

Raczki Zoltán képviselő: A Bicskei úti híd állapota kezd egyre rosszabbá válni. Tegnap vagy tegnapelőtt egy hatalmas lyuk jelent meg rajta, amit befoltoztak egy zsák aszfalittal a kint lévő Közutasok, viszont mára megint kijött belőle az a kis aszfaltmennyeiség, amit beleszórtak. Jelezni kellene a Közútnak, hogy valamit kezdjenek ezzel híddal is, mert maga a Bicskei út is már nagyon régóta várja a felújítást. Ráterelték a forgalmat a M4-esről, és én még mindig ott tartok, hogyha lehetne valamilyen nyomást helyezni a Közútra, hogy valahogy azon a szakaszon, a 405-östől egészen a város széléig meg kellene oldani a gyalogos közlekedésnek a problémáját. Babakocsival közlekednek gyalogosan, nincs egyszerűen hely. A kamionok ugyanúgy bejönnek, hiába van kint az 5 tonnás súlykorlátozó tábla. Bejönnek a nagy kamionok, eltévednek vagy szándékosan, nem tudom, szólni kell a rendőröknek, hogy többször ellenőrizzenek ott, hogy ezeket kiszűrjék, vagy a közterület-felügyeletnek, hogyha van lehetőségük, hogy behajtási engedéllyel nem rendelkeznek ezek a kamionok, nem lehet tőlük rendesen közlekedni.

A téma már lerágott csont, sokadszorra hozom föl, de még mindig semmi nem történt a fakivágások ügyében. Most már lassan 4. éve küszködök vele, hogy megtörténjen ez a veszélyes fák kivágása. Még mindig fönáll az a lehetőség, hogy van rá jelentkező, aki ezt ingyen elvégzi a kitermelt fa ellenértékeként, mert az erdőtulajdonossal nem tudunk megegyezni. Azóta még több olyan fa van, ami belekerült ebbe a kategóriába, tehát újra meg kellene nézni, melyek azok a fák, amik még pluszként jelentkeztek. Például a Liget utcában is bedőlnek a házakra a nagyon

veszélyes fehér nyárfák. Valamit akkor is csinálni kell ezzel a problémával, ha nem tudjuk utolérni a tulajdonost.

Örülök, hogy a Pálinkafőző dűlőben, a Három Nyárfa dűlőben, a Csárda dűlőben, a Fácán dűlőben, a Kisbaltás dűlőben a gödröket betöltötték 2.900.000 Ft-ért. Nagyon régóta kérem már, hogy az Ibolya dűlőben, Liget utcában is legyenek eltüntetve a gödrök, a Liliom utcában pedig sártenger szokott lenni, amikor esik az eső.

Mi újság a fűrt kutakkal kapcsolatban, ezt Jegyző Asszonytól kérdezem.

A Hunyadi utcai dugulásra már többször felhívtam a figyelmet. A szünetben Alpolgármester Asszonynak volt egy jó ötlete. Most derült ki, hogy van olyan technikai megoldás, ami ilyen centrifugális szivattyú és ezeket a dugulást okozó mindenféle szennyezőanyagot ki tudja centrifugálni mielőtt beengedné a csatornába a vizet, tehát ki tudja dobni. Ennek utána kellene nézni, hogy legalább ezeknél a gócpontoknál, ahol 20 éve folyamatosan küzdenek dugulással ezek az emberek, hogy a szennyvíz fölmegy a saját fürdőszobájukban, hogy akkor legalább egyet megvásárolni a tartalékból, konzultálva Dely Attila úrral. Hogyha van ilyen megoldás, akkor miért nem alkalmazzák?

Sajnálom, hogy a pályázat, amit benyújtottunk, az nem ért célt. Köszönöm a Városüzemeltetési Iroda vezetőjének a munkáját, amit az összeállításba fektetett és köszönöm Polgármester Úrnak, hogy ezt az egész konzorciumot összehozta és próbálta ezt valamilyen módon segíteni. Ne hagyjuk elveszni ezt kérem és egy levélben, ha valahol lesz erre még lehetőség. Tegnap kaptam még egy felajánlást erre, itt volt a Petró úr és mondta, hogy küldjem át neki ezt a pályázatot, lehet, ők is tudnak pályázni ilyen esetben és akkor még nagyobb segítséget volna, ha valamikor kerül ilyen kiírásra, hogy tudjunk mégiscsak lépni ebben.

Fazekas László polgármester: A Hunyadi utcai dugulással kapcsolatban a centrifugát megkérdezem a Dely Attilától.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Úgy változtatták meg a jogszabályt, hogy alapesetben nem kell engedély, viszont ehhez még kell országosan készíteni egy vízbázis térképet, mert ami viszont vízbázis védelem szempontjából védendő terület lesz, ott kell. De, nincs meg ez a térkép. Tehát nem tudunk mit addig közzétenni, annál több információt, amit legutoljára Polgármester Úr leírt. Nem tudjuk, hogy melyik terület engedélyköteles, melyik nem.

Fazekas László polgármester: Ibolya dűlő, Liliom utca... Én határozottan azt az információt kaptam az Irodavezető Asszonytól, hogy a héten meg a jövő héten megtörténik a földutak fölmérése. Úgy tudom, hogy a Tószegi Anikónak ki is adta ezt a feladatot, és akkor utána erre vissza tudunk térni. Ahol értelme van, én nem vagyok az ellen, hogy megvásároljunk valami anyagot, ha az ott lakók segítenek azt bedolgozni.

Liget utcai veszélyes fák... Őszintén szólva nem tudom, hogy miután nem önkormányzati ingatlanon vannak, hogy milyen kényszerítő eszközeink léteznek erre. Azért az, hogy veszélyeztetem a szomszéd, meg az arra járok biztonságát, az gond. Nincs semmi eszköz erre? Nincs, nem tud ilyenről a Jegyző Asszony sajnos.

A Bicskei úti hidat hétfőn megnézzük, és akkor jelezzük a Közútnak. Belátható időn belül nem fog a Közút gyalogjárdát építeni, ezt világosan megmondta legutóbb a megyei igazgató. Magát az útburkolatfelújítást, viszont már el kellett volna végezzék, csak nem írja alá nekik az erre illetékes hatóság partner a szerződést, azt gondolom, hogy még sincs rá pénz.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Örülök, hogy a Politzer park képbe került. Miután képviselőnek megválasztottak, utána találtam néhány jó megoldást. A mohácsi vasöntödéből padokat, hozzáillő kandelábereket, információs táblát, ha egyszer lehetőségünk lenne, akkor szeretném feleleveníteni, erről már mindig is beszéltem.

A másik dolog pedig, hogy Miklósovits László képzőművészről szeretnénk mondani egy pár szót. Egész pontosan azt, hogy képzőművészeinek egy részének Albertirsán a nagyközönség számára látható helyen van valamiféle munkája, életműve, szobra, plasztikája. Miklósovits László egy olyan kéréssel fordult még régebben hozzánk, hogy szeretne egy termet, vagy egy falfelületet, vagy egy folyósót, ahová elhelyezheti a munkáit. Arra szeretném kérni a képviselőket, hogy mindenki gondolkozzon azon, hogy esetleg találunk-e egy olyan helyiséget, amit róla elnevezhetünk, egy termet, ahová a falra felrakhatjuk néhány munkáját, amit természetesen adományként nekünk adna a rengeteg munkájából.

Fazekas László polgármester: Amit írásba adott legutóbb a Művész Úr az alkotásaival kapcsolatban, azt a Kulturális Bizottság még valamikor év elején, kora tavasszal tárgyalta azzal, hogy javasolta a költségvetéskor figyelembe venni a Pénzügyi Bizottságnak. Csak, hát a Pénzügyi Bizottság meg a testület nem volt olyan helyzetben, hogy ezt most ennél a költségvetésnél figyelembe tudja venni, de én azt gondolom, hogy a gondolatok jó, hogy elhangoztak, mert én magam is azt tapasztaltam kint most épp Kolozsváron, előtte Kassán, hogy tényleg van egy ázsiója, tehát érdemes odafigyelni munkásságára. Politzer park, utcabútorok... Köszönöm, hogy elmondta az Alpolgármester Asszony biztos, hogy érdemes igénybe venni ezt a lehetőséget.

Szakál András képviselő: Először is szeretném megköszönni a Városüzemeltetésnek, hogy a Thököly utcában, az önkormányzati tulajdonú telkek előtt az árkokban sikerült levágni a fűvet, legalábbis egy részüknél. Viszont még a Szeleczky Márton utca és a Béke utca közötti részen van egy önkormányzati telek, ahol még mindig nem sikerült. Ezt kérek, vágjátok ne minél hamarabb.

A másik dolog, hogy szeretném, ha kérnénk árajánlatot a Hősök útján a padka megtisztítására. Az egyház valami oknál fogva nem fogja megcsinálni, a fűvet sem vágja le közvetlenül a kerítés mellett.

A harmadik dolog pedig, hogy az elmúlt 4 évben minden egyes évben probléma a zöldterület gondozása. Minden évben elhangzik, hogy nincs pénz, hogy a közmunkások egyre kevesebben vannak, akik vannak, azok meg..., de inkább hagyjuk. Illetve, hogy a strandnyitás miatt elúsztuk. A COVID idején a strand alig volt nyitva, de akkor is mindig elúszott a Hivatal a zöldterület gondozásával. Úgyhogy a kérdésem a következő, kifejezetten Polgármester Úrhoz. Polgármester Úr szerint minek kellene bekövetkeznie ahhoz, hogy a zöldterület gondozás jól működjön a városban?

Fazekas László polgármester: Új alapokra kell helyezni, hogy ne csak demagóg legyek. Foglalkoztat a téma és a Pénzügyi Vezetőnkől már megkérdeztem, hogy mibe kerülnek nekünk a közhasznúak, hát szinte semmibe, pár százezer forint éves szinten. Mi van, ha elengedjük őket, mert összesen most talán 10 fő van, két programra. Van egy általános csapat, általános közterületi feladatra, meg van egy szemétgyűjtésre. Az állami szándék az, hogy visszafejleszteni az egészet, hiszen a munkanélküliségi ráta összességében javul. Itt Albertirsán meg tényleg azt látom a Budapest közelsége miatt, hogy aki bír dolgozni, az nagy eséllyel tud munkát vállalni, legfeljebb nem Albertirsán. Aki már mentálisan meg fizikailag is olyan állapotban van, hogy úgy érzi nem tud, ezért aztán tényleg nem tud dolgozni, egy-két kivételtől eltekintve, azokból tudjuk a közmunkás állományt feltölteni, és ennek így lassan nincs értelme. Az, hogy két évente cserélünk közmunkavezetőt és mégis a nulla közelében van a teljesítmény, arról azt gondolom, hogy reménytelenné teszi a helyzetet. Ebből indultam ki és megkérdeztem első körben, hogy mennyibe kerülnek a közmunkásaink, tehát, hogy onnan el tudunk-e forrást hozni. Nem tudunk, mert az majdnem nulla. Ezért aztán a jövő évi költségvetésnél alapjaiban át kell ezt gondolni, hogy hogyan tudjuk a közterületeinket normálisabb állapotba hozni, mert

amit most csinálunk, az önbecsapás, meg toldozás-foltozás. A strand is beindult, de a világon semmi előrelépés nem történt. Most például, hogy legalább a városnapra valahogy kinézünk, behívtam valakit, aki külön kap majd egy kis dotációt, aki 2 éve elment nyugdíjba közmunkásként és visszamenőleg nem tudom hány évre, a legjobb közmunkásunk volt. Ő most nagyrészt rendbe vágta a Hivatal környékét. Előre nézve azt gondolom, hogy szinte biztos, hogy a Mirelite parkot külön ki kell szedni ebből a csomagból és arra kell találni egy olyan vállalkozót, aki normális állapotokat hoz ott létre. Az a park az egy ékköve lehetne Albertirsának. Eljutottunk addig nagy nehezen június közepéig, végéig, hogy a park belső részein elfogadható állapotok voltak, onnantól még egy bő hónapig kellett mondogatnom kétnaponta a munkavezetőnek, hogy a Vasút utcai emelt szegély mellől szedjék már ki a gázt, ez körülbelül egy-másfél hónapot igénybe vett mert, 10 ember van, átlagban az 5-ös-5-ös brigádból egy szabadságon van, marad 4, a 4-ből általában egy betegállományban van, és most nem túlzok, tehát az esetek többségében van 2-2 ember. Én az elmúlt kb. 5 évben ötször-hatszor mentem ki 7 órakor nyáron a Somogyiba megnézni a munkaindítást. Idén 4-szer voltam kint, hát voltak tragikus tapasztalatok. Úgyhogy az egyik ilyen tapasztalat után megtettük azt, hogy az akkori munkavezetőt visszafokoztuk és megbíztunk ideiglenesen más valakit a munkavezetésre, aki egy hónapja már bedobta a törülközőt. úgyhogy visszaemeltük azt, aki eddig volt, azzal, hogy hétfőn és csütörtökön adott időpontban leül az Irodavezető Asszonnyal, kap egy felsorolást és mindig beszámol, hogy a két időpont között mit végzett. Valami moccanás van, de ez édeskevés. Ergo, illeszkedve valamelyest az állami szándékhoz, azt némileg megerősítve, valószínűleg még visszább kell venni a közhasznú munkavégzést és akkor meg kell nézni azt, hogy hogyan tovább. Én ennek most két pillérét látom ebben a pillanatban, de le kell ülni valamikor decemberben, végig gondolni, akár titeket bevonva. 1. Legalább a Mirelite parkot vegyük ki, és próbáljunk egy olyan vállalkozót találni, akiről legalább feltételezzük, hogy megfelelően elvégzi. Az összes többi közterületre pedig pénzt kell fordítani. Fel kell venni, 2 olyan embert, aki ennél sokkal többet tud, de lehet, hogy 4-et. Amit most elmondtam, nem számoltam ki, de alsó hangon 10-15 millió forint plusz költség, e nélkül nem megy. Erre már csak desszert, amit az imént fölvetettél, hogy valóban a Hősök útját az egyháznak kellene megcsinálni, sose fogja, mindannyian tudjuk. Nem kell szakmunka, a mostani állapotban már permetezni kell annyira benőtte a gáz, utána ki kell húzgálni és utána elszállítani, ez a megoldás. De a jelenlegi létszámmal nem látom ennek a lehetőségét sajnos.

Major Judit képviselő: Tíz évvel ezelőtt, amikor a várossá válásunk 10 éves évfordulóját ünnepeltük, olyan eufórikus hangulatban volt a képviselő-testület, hogy minden alkalommal mentünk megnézni, hogy hogy áll a Mirelite park. Halálosan boldogok voltunk, hogy egy ilyen gyönyörűség készül itt a város közepében. Most meg egy lepusztult, lelakott parkot látunk, teljesen egyetértek az indokokkal, meg mindennel. A városnézésnél, amikor a vendégekkel megyek, több helyszínt érintünk. Kényes téma a temetőknek a rendbetétele, mert saját magam is tapasztalom, hogy a temetőkben például parlagfű van óriási mennyiségben. Az Ybl-kápolnánál is botrányos állapotok vannak. A Díszközgyűlésnél lehet, hogy én vagyok pesszimista, de egy kicsit aggódom, mert 20 évvel ezelőtt pontosan megvoltak a jegyzőkönyvek, leadtuk, végig rágtuk ezerszer. A programjában én a hangsúlyt biztos, hogy elsősorban arra tenném, hogy 20 éve kaptuk meg a városi rangot, mert ez egy óriási dolog volt, mert az a 2. pályázatunk volt. Illetve, hogy 1950. szeptember 6-án kelt az a belügyminiszteri rendelet, amelyik Albertit meg Irsát egyesítette, tehát erősíteni és a Pogácsás úrnak hiányolom, hogy nincs itt a programban, hogy a körzet országgyűlési képviselője és méltatná az elmúlt éveket, legalábbis nincs itt benne a díszközgyűlés programjában. Hibákat követünk el, a legnagyobb hiba, hogy a díszpolgárunkat, dr. Giuseppe Gattit, senki nem hívta meg.

Fazekas László polgármester: Van egy program, egész egyszerűen az történt, hogy nem részleteztük, hogy ki mindenki szól.

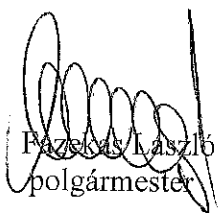
Major Judit képviselő: Én beírtam volna, hogy Pogácsás Tibor köszöntője.

Fazekas László polgármester: Itt lesz, meghívót kap, meg van vele beszélve. Úgy lehet ezt korrigálni, hogy letesszünk egy részletes programot annak a székére vagy asztalára, akik ott lesznek. A Gatti úr esetében én már elismertem, hogy ez hiba volt, azzal, hogy az olasz delegáció időben, hónapokkal ezelőtt felvettük velük a kapcsolatot, és jó időben, másfél hónapja vagy egy hónapja legkésőbb, megkapták a formális meghívót is. Tehát, ha számukra fontos lett volna, hogy az a polgármester, aki aláírta az első szerződést és aki valóban díszpolgárunk – és ez a része a mi sarunk -, akkor gondolom bekerült volna delegációba, de valóban mi is külön meghívhattuk volna.

Major Judit képviselő: Én a húszéveseket biztos, hogy bevonnám. Tíz évvel ezelőtt volt egy olyan, hogy tíz 10 éves adott egy nagyon jó kis műsort, most ketten azok közül már elköltöztek. Én tettem javaslatot, hogy a narrátort ne Ceglédről hívjuk el, hanem legyen egy 20 éves, a Petró Bendegúz, aki nagyon jól teljesített. A Lőrincz ikerpárt is kérem, ők is 20 évesek. Ez lehetett volna olyan klassz fiatalos, bevonva a város lakosságát, az ő ötletük nagyon jó volt, hogy huszan a Greaseből akartak előadni valamilyen táncos részt, az úgy elmaradt. Én őszintén drukkolok annak, hogy minden flottul lemenjen, minden rendben legyen. Az üléseket nagyon ki kell dolgozni, hogy ki hova ül, mert átértünk ilyet is százszor, hogy hiába raktuk le a papírokat, X felvette a mellett lévőket és odaírta a barátnőit. Tehát ezer egy olyan pont van, ahol elcsúszhat a dolog, én bármiben segítek. Felajánlom a segítségemet, meg a tapasztalatomat. A narrátornál meg olyan gyönyörűen beszélő fiataljaink vannak, Kazinczy versenyt nyert képviselő gyerek van, kérjük már fel őket, ha narrációra van szükség.

Fazekas László polgármester: Egy narrátor lesz, még pedig, akit Ön kért.

Fazekas László polgármester: Köszönöm szépen, más egyéb nem lévén, a nyílt ülést bezárom.


Fazekas László
polgármester

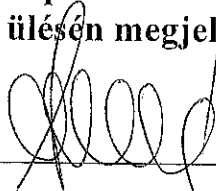



Kovács Zoltánné dr.
jegyző

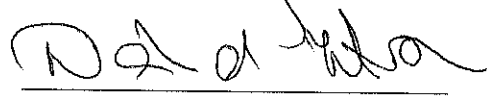
J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-én megtartott ülésén megjelentekről

Fazekas László



Dávid István



Gér Mihály Tamás



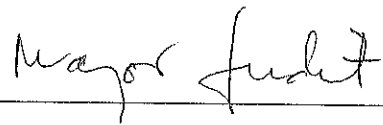
Jutasiné Klein Kitti



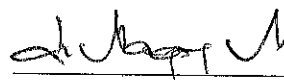
Kása Zoltán



Major Judit



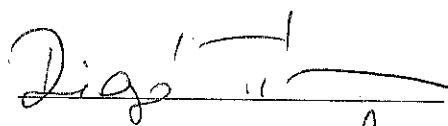
Dr. Nagy Mercedes



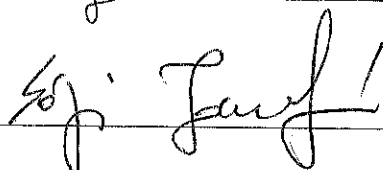
Raczki Zoltán



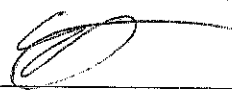
Rigó Tímea Jolán



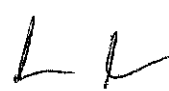
Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István



J E L E N L É T I Í V

**Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-én megtartott ülésének meghívottairól**

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Zoltánné dr.

Pogácsás Tibor egy. képviselő

Dr. Nyikos Tamás Antal járási hiv.vez.

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Schweierné Juhász Katalin

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Zátrokné Dobrovolni Erika

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Keresztény Anikó

Nagy-Gyevi Péter Pálné SZNÖ elnök

Rácz József RNÖ elnök

Farkas Péterné intézményvezető

Farkas Péterné

Csernák Renáta ASE elnök

Kiss-Bartos Dorottya ASE gazd.vezető

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 24-én (csütörtök) 10 órakor

tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme

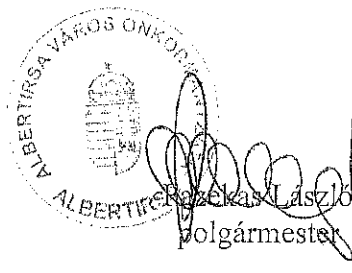
- 1./ A vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervének fenntartói véleményezése
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ A helyi építési szabályzat módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ A településrendezési eszközök módosítása a Dánosi és Tessedik utca közötti tömbben „javasolt magánút” törlése vonatkozásában – előzetes döntések meghozatala, partnerségi egyeztetés lezárása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Településrendezési eszközök módosítása – előzetes döntések meghozatala
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Az ASE beszámolója
Előadó: Csernák Renáta, az ASE elnöke
- 8./ Beszámoló Albertirsa Város szennyvezéscsökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 9./ Albertirsa Gördülő Fejlesztési Terve
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Közétkeztetési szerződés módosítása
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Pályázat kiírása az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására
Előadó: Fazekas László polgármester
- 12./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről
Előadó: Fazekas László polgármester

- 13./ Előterjesztés az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések felülvizsgálatáról
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
- 14./ Előterjesztés a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 16./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére
Előadó: Fazekas László polgármester
- 17./ Előterjesztés 2 db kültéri ping-pong asztal adományozásáról és telepítéséről
Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő
- 18./ Előterjesztés a piac működéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 19./ A Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata
Előadó: Verseci István képviselő
- 20./ Az Albertirsa, 0269/6 helyrajzi számú ingatlan elnevezése
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 21./ Tájékoztatás ügyeleti ellátásról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 22./ Egyebek

Zárt ülés:

- 1./ Előterjesztés szociális bérlakás bérlete iránti kérelem tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 18.



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Beszámoló

a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Augusztus 10-től 12-ig Alpolgármester Asszonnyal elkísértük Kolozsvárra Miklosovits Lászlót, grafikusművésznünket, akinek a Kolozsvári Magyar Napok előrendezvényeként az EMKE (Erdélyi Magyar Közművelődési Egyesület) és a KT (Kolozsvár Társaság) közös szervezésében kiállítása nyílt az ún. Minerva – ház Pincegalériájában. A megnyitón rövid beszédet mondtam Miklosovits László kötődéseiről a Dunántúlhoz, az Érmellékhez, a Pártiumhoz, Erdélyhez és Albertirsához.

Augusztus 20-án Szent István napi városi ünnepségünket hagyományainknak megfelelően, a római katolikus templomban tartott szentmise keretében rendeztük. A város nevében Veczán Zoltán alberti evangélikus lelkész mondta el ünnepi gondolatait. Lelkész Úr közreműködését ezúton is megköszönöm!
A templomi alkalmat követő koszorúzással összefüggésben, a hangosítás minőségét illető kritikák kapcsán indokoltnak tartom az ebbéli technikai lehetőségeink átgondolását.

Tájékoztatom Tisztelt Képviselő-társaimat, hogy a városi gyógyfürdő összes bevétele az augusztus 22-ei nappal bezárólag 50.861.160 Ft. Ez a szezonra tervezett teljes bevételnek mindössze 57,66%-a. Vagyis a fürdő őszi bezárásakor komoly nagyságú bevétel elmaradás várható. Az okok természetesen úgy is alapos elemzést igényelnek, hogy az időjárás kevésbé volt kedvező, mint az elmúlt esztendőben.

Tisztelt képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. augusztus 23. napján, az önkormányzat számláján 534.940.529 Ft, a kincstári számlákon 785.198.833 Ft, az önkormányzat intézményeinek számláin 9.597.214 Ft van. Továbbá január 10-én folyamatos, 14 napos futamidőre lekötöttünk a K&H Banknál 100.000.000 Ft-ot.

Az Albertirsai Válságkezelő Alapra (AVA) eddig összesen 8.999.542 forint befizetés történt. Ebből a koronavírus járvány következtében anyagi hátrányt elszenvedett lakótársaink részére 3.724.027 forint támogatást nyújtottunk, valamint a Vasút utcai orvosi rendelő napelemrendszer kiépítése céljából 4.690.000 Ft-ot biztosítottunk. Így az AVA számláján jelenleg 585.515 forint van.

Valamennyi támogató hozzájárulását ezúton is köszönöm.

Albertirsa, 2023. augusztus 23.




Fazekas László
polgármester

Két ülés között kötött, mindkét fél által aláírt és az önkormányzathoz visszaérkezett szerződések
2023. június 23.- 2023. augusztus 24.

Szerződő fél			Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Összeg
Neve	Címe				
ENVECON Kft.	1026 Budapest	Pasaréti út 62.	Belterületi utak fejlesztése tárgyú projekthez kapcsolódó "Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat" elkészítése.	2023.04.12	bruttó 800.000.-Ft
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Az albertirsai strandfürdő területén található hulladéktároló konténerek rendszeres kiürítése és tisztántartása.	2023.05.10	39.500Ft+ Áfa/konténer + ürítési díj
Kádár Autó Kft.	2730 Albertirsa	Tessedik u. 2.	Suzuki SX4 típusú gépjármű szervizelése.	2023.05.15	230.240.-Ft (AM)
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Albertirsa területén keletkezett hulladék elszállítása, start mintaprogram. (június)	2023.06.01	39.500Ft+ Áfa/konténer + ürítési díj
Techno-Víz Laboratórium Kft.	5000 Szolnok	Vízmű u. 1.	Strandfürdő kútjainak, medencevizeinek és használtvizének akkreditált mintavétele és vizsgálata 2023. évre	2023.06.01	650.800.-Ft + Áfa
Kádár Autó Kft.	2730 Albertirsa	Tessedik u. 2.	Mitsubishi típusú gépjármű szervizelése.	2023.06.02	198.540.-Ft (AM)
Heffner Károly	2730 Albertirsa	Madách u. 30.	Pálinkafőző dűlőben, Három nyárfa dűlőben, Csárda dűlőben lévő gödrök betöltéséhez töltőanyag szállítása, terítése, tömörítése.	2023.06.02	bruttó 1.905.000.-Ft
Combi Kft.	1095 Budapest	Mesterutca 79.	Albertirsa város területén szűnyoggyérítés. Kb. 860ha	2023.06.05	bruttó 1.529.080.-Ft
Heffner Károly	2730 Albertirsa	Madách u. 30.	Fácán dűlőben és a Kis Baltás dűlőben lévő gödrök betöltéséhez töltőanyag szállítása, terítése, tömörítése.	2023.06.15	bruttó 1.039.698.-Ft
Nagy Ádám	2730 Albertirsa	Damjanich u. 15.	Albertirsai Gyógyvízi fürdőben úszásoktatási feladatok ellátása.	2023.06.16	610.-Ft/alkalom/gyerek
Nagy László	2730 Albertirsa	Bethlen G. u. 2.	Albertirsai Gyógyvízi fürdőben úszásoktatási feladatok ellátása.	2023.06.16	610.-Ft/alkalom/gyerek
Heffner Károly	2730 Albertirsa	Madách u. 30.	Strandfürdő területén röplabda pálya kialakítása.	2023.06.22	bruttó 311.150.-Ft
TBG Technik and Marketing Kft.	2071 Páty	Somogyi Béla u. 54.	Gyöngyhajú lány balladája- Omega musical színpadtechnika	2023.06.26	5.000.000.-Ft+Áfa
TBG Production Kft.	2071 Páty	Somogyi Béla u. 54.	Gyöngyhajú lány balladája- Omega musical bemutatása.	2023.06.26	3.000.000.-Ft+Áfa
Bázis 2006. Kft.	2760 Nagykáta	Gábor Áron u. 5.	Albertirsa város közterületeinek kaszálása.	2023.06.26	bruttó 1.877.355.-Ft
Garage Ingatlanfejlesztő Kft.	1088 Budapest	Múzeum u. 9.	"Művészetek Háza a volt albertirsai Zsinagóga műemléképület helyreállításának, átalakításának építészeti megvalósítása során szükséges generál kivitelezési feladatok ellátása" Az épület javítási munkálataival kapcsolatos költségek 25% -ának megfizetése.	2023.06.27	bevétel bruttó 514.060.-Ft
Vízipari Holding Zrt.	1037 Budapest	Szépvölgyi út 41.	Tanácsadói feladatok ellátása az Albertirsai szennyvíztisztító telep fejlesztése kapcsán.	2023.06.28	3.600.000.-Ft+Áfa
Zolépfér Kft.	2730 Albertirsa	Tessedik u. 14/I.	"Albertirsai Nyitnikék Óvoda épületbővítése" kivitelezés.	2023.06.29	189.228.761.-Ft+Áfa
Csernák Tamás ev.	5525 Füzesgyarmat	Kossuth u. 89/B	Strandfürdő területén tartandó "Családi napra" vízfoci pálya bérlete.	2023.06.29	bruttó 140.000.-Ft
SZI-CSÜ-Music Kft.	4531 Nyírpazony	Kabalási u. 38.	Strandfürdő területén rendezett "Fürdő bálon" zenei szolgáltatás.	2023.07.05	350.000.-Ft (AM)
Dr. Vágó György	2700 Cegléd	Pesti út 1.	Jogi képviselet, peres eljárásban. (Kunu Szabina)	2023.07.06	25.000.-Ft/óra
Dr. Vágó György	2700 Cegléd	Pesti út 1.	Jogi képviselet, peres eljárásban. (Rafael Zsuzsanna)	2023.07.06	25.000.-Ft/óra
Dr. Vágó György	2700 Cegléd	Pesti út 1.	Jogi képviselet, peres eljárásban. (Pásztor Tiborné)	2023.07.06	25.000.-Ft/óra
Dr. Vágó György	2700 Cegléd	Pesti út 1.	Jogi képviselet, peres eljárásban. (Kunu Lászlóné)	2023.07.06	25.000.-Ft/óra

BESZÁMOLÓ

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem a Képviselő-testület elé:

115/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Tóth Tibor ingatlanulajdonos meghatalmazottja által benyújtott telepítési tanulmánytervet az Albertirsa, külterület 0318/13 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolására vonatkozóva,
2. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására kérelmezővel, valamint a tervezési szerződés megkötésére a Völgyzugoly Műhely Kft.-vel.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

A tervezési és településrendezési szerződést nem kötöttük meg, mivel időközben új kérelem érkezett az utak kapcsán. Főépítész Asszonnyal egyeztetve, egy eljárásban kerülne sor a terület rendezésére.

127/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023. június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0144/67 hrsz: Dolina tanya**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

A tanya tulajdonosát az elnevezésről tájékoztattuk.

128/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023. június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0226/2 hrsz: Romantika kert**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az ingatlan tulajdonosát tájékoztattuk.

136/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak
eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023. június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0332/6hrs: Ádám tanya**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az ingatlan tulajdonosát tájékoztattuk.

143/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BMÖGF/916/2021
azonosítószámú támogatás keretében megvalósuló „**Albertirsai Nyitnikék Óvoda épületbővítése**”
kivitelezéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával a MAKRADZO Kft-t (2730 Albertirsa,
Pesti u. 102., adószáma: 24873178-1-13, képviseli: Czibula Zoltán ügyvezető) bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MAKRADZO Kft. képviselőjével a
szerződést aláírja.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

A műszaki ellenőri szerződést megkötöttük.

144/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú módosítását a
melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza Fazekas László polgármestert annak
aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

*A Képviselő-testület döntését a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás részére megküldtük.*

146/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy

1. a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás tervezet szerint, 2023. július 1-től
2023. december 31-ig szerződést köt a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal a helyi
közbiztonságot érintő feladatok ellátására, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás
aláírására.
2. az Önkormányzat a 2023. évi költségvetési tartaléka terhére 300.000 Ft finanszírozási keretet
biztosít az együttműködési megállapodásban részletezett feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A megállapodást megkötöttük.

147/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány 2022. évi, 129.704,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

A Támogatottat a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

148/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány 2022. évi működésről szóló beszámolóját.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

A Támogatottat a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

150/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a helyi építési szabályzatról szóló 20/2019. (IX.30.) rendelet 14.§ (1) bekezdésének, „a beépítésre szánt területen új közüzemi vízhálózat csak a közüzemi szennyvízcsatorna hálózattal együtt építhető” módosítását.

Határidő: 2023. augusztusi ülés

Felelős: Fazekas László polgármester

A Képviselő-testület mai ülésén előterjesztést tárgyal a témában.

151/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint konzorcium vezető önkormányzat úgy dönt, hogy

- 1) a **LIFE LOGOS 4 WATERS PROJEKT** keretében megvalósuló vízgyűjtő szintű önkormányzati pályázati programban való részvétel érdekében jelen határozat melléklete szerinti Konzorciumi Együttműködési Megállapodást köt Cegléd Város Önkormányzatával, Ceglédbercel Község Önkormányzatával, valamint Pilis Város Önkormányzatával, Cegléd Város Önkormányzatával, Törtel Község Önkormányzatával, valamint Körösterétlen Önkormányzatával.
- 2) pályázatot nyújt be konzorciumi formában a **LIFE LOGOS 4 WATERS projekt** keretében, a LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószámú, Együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért közzétett pályázati felhívásra közös vízgazdálkodási koncepció készítésére.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására, továbbá arra, hogy a projekttel kapcsolatos dokumentumokat a későbbiek során aláírja.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

A konzorciumi megállapodást megkötöttük, a pályázatot benyújtottuk. A benyújtott pályázat alaki és formai szempontból megfelelt, azonban a második körös pályázati szakaszba sajnos nem került be.

152/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas László 2730 Albertirsa, Kolozsvári út 55/II. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0297/33 hrsz-ú kivett út művelési ágú, 2584 m² területű ingatlant 452.000,-Ft+Áfa áron értékesíti Farkas László 2730 Albertirsa, Kolozsvári út 55/II. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

153/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. 2023. július 1. napjától – 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra térítésmentesen használatba adja a Gömöri Catering Kft. részére (2030 Érd, Fátyolvirág utca 10. A. ép., adószáma: 28733933-2-13, képviseli: Gömöri Szabolcs), az önkormányzat tulajdonában lévő 2387/1 hrsz-ú ingatlant hétvégi szabadtéri eboktatási tevékenység folytatása céljából, azzal, hogy a használat időtartama alatt kérelmező ellátja a terület gondozását.
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk. A szerződés aláírása folyamatban van.

154/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a Vízipari Holding Zrt. (1037 Budapest, Szépvölgyi út 41., adószáma: 32089646-2-41, képviseli: Baráth András ügyvezető) mérési és üzemeltetési tapasztalatokkal alátámasztott értékelést tartalmazó, az Albertirsai szennyvíztisztító telep működését, az elvégzett fejlesztések eredményeit, és a további fejlesztések (havária tározó és új utóülepítő) szükségességét bemutató szakvélemény készítésére adott árajánlatát.
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, azzal, hogy a szakvélemény elkészítésének költségét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének céltartalékából biztosítja.

Határidő: a szerződés megkötésére azonnal

a szakvélemény elkészítésére 2023. július 7.

Felelős: Fazekas László polgármester

A szerződést megkötöttük és az elkészült szakvéleményt a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak benyújtottuk.

155/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, Galagonya dűlő közvilágítási hálózatát a jelenleg „kijárt”, meglévő út nyomvonalához kell igazítani (az előterjesztéshez csatolt helyszínrajzok szerint), a tervezésnél ezt kell figyelembe venni, nem a jogi telekhatárokat.

Határidő: a tervező értesítésére 2023. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

A tervezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

156/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. március 1-től, 5 év határozott időre bérbe adja az ERSTE Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. képviseli: ERSTE Alapkezelő Zrt.) részére, az Albertirsa, 2952/8. helyrajzi szám alatti, az ingatlannyilvántartás szerint kivett közterület megnevezésű és az Albertirsa, 2952/9. helyrajzi szám alatti, az ingatlannyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokon található, 107 db parkolót, 3.000 Ft/parkolóhely/hó + Áfa összegért, a határozat mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírása.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A szerződést nem kötöttük meg, mivel az ERSTE a módosított feltételeket nem fogadta el.

158/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) pályázatot nyújt be az Európai Unió Horizont 2020 keretprogramja támogatásával létrejött EUROPEAN CITY FACILITY – 2023 program keretén belül a Lurkó Bölcsőde (2730 Albertirsa, Baba utca 1., 2941 hrsz.) régi épületszárnyára napelem kiépítésére.
- 2.) a pályázat benyújtásának lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t.
- 3.) felhatalmazza a Városüzemeltetési irodát a pályázathoz szükséges részletes költségvetés és műszaki leírás kidolgozására.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges támogató levél kibocsátásra, a pályázat benyújtására.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

A pályázatot nem nyújtottuk be, mivel az Infend Energy Kft. szerint a projekt nagyon korai tervezési fázisban van, csak napelem telepítést tartalmaz, ami pontozás szempontjából nem kedvező. Ezért más energiahatékonysági beruházással együtt 2024. januárjában javasolt a benyújtás.

159/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) pályázatot nyújt be az Európai Unió Horizont 2020 keretprogramja támogatásával létrejött EUROPEAN CITY FACILITY – 2023 program keretén belül a 2730 Albertirsa, Köztársaság u. 9. szám alatti önkormányzati épületen (orvosi rendelő, labor) napelemek kiépítésére.
- 2.) a pályázat benyújtásának lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t.
- 3.) felhatalmazza a Városüzemeltetési irodát a pályázathoz szükséges részletes költségvetés és műszaki leírást kidolgozására.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges támogató levél kibocsátására, a pályázat benyújtására.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

A pályázatot nem nyújtottuk be, mivel az Infend Energy Kft. szerint a projekt nagyon korai tervezési fázisban van, csak napelem telepítést tartalmaz, ami pontozás szempontjából nem kedvező. Ezért más energiahatékonysági beruházással együtt 2024. januárjában javasolt a benyújtás.

160/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) pályázatot nyújt be az Európai Unió Horizont 2020 keretprogramja támogatásával létrejött EUROPEAN CITY FACILITY – 2023 program keretén belül a Pozsonyi utca 14/1. szám alatti önkormányzati lakás külső- és fűdémszigetelésére.
- 2.) a pályázat benyújtásának lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t.
- 3.) felhatalmazza a Városüzemeltetési irodát a pályázathoz szükséges részletes költségvetés és műszaki leírás kidolgozására.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges támogató levél kibocsátására, a pályázat benyújtására.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

A pályázatot nem nyújtottuk be, mivel az Infend Energy Kft. szerint a projekt nagyon korai tervezési fázisban van, csak napelem telepítést tartalmaz, ami pontozás szempontjából nem kedvező. Ezért más energiahatékonysági beruházással együtt 2024. januárjában javasolt a benyújtás.

161/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) pályázatot nyújt be az Európai Unió Horizont 2020 keretprogramja támogatásával létrejött EUROPEAN CITY FACILITY – 2023 program keretén belül az Albertirsai Napsugár Óvoda 2730 Albertirsa, Ady E. utca 25. szám alatt található „Nyitnikék Óvoda” épületén napelemek kiépítésére.
- 2.) a pályázat benyújtásának lebonyolításával megbízza az InFend az Albertirsai Napsugár Óvoda 2730 Albertirsa, Ady E. utca 25. szám alatt található „Nyitnikék Óvoda” épületén napelemek kiépítésére.
- 3.) felhatalmazza a Városüzemeltetési irodát a pályázathoz szükséges részletes költségvetés és műszaki leírás kidolgozására.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges támogató levél kibocsátására, a pályázat benyújtására.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

A pályázatot nem nyújtottuk be, mivel az Infend Energy Kft. szerint a projekt nagyon korai tervezési fázisban van, csak napeleni telepítést tartalmaz, ami pontozás szempontjából nem kedvező. Ezért más energiahatékonysági beruházással együtt 2024. januárjában javasolt a benyújtás.

162/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. június 29-én, az Albertirsa Város Közműves Ivóvízellátó (PLSLBRTS-IV, 11-31653-1-001-00-02) és Albertirsa Város Közműves Szennyvízelvezető és tisztító (PLSLBRTS-SZV, 21-31653-1-001-00-00) víziközmű rendszerére megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását – a határozat mellékletét képező tartalommal – jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A szerződést aláírtuk.

163/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 221/2021. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja és fogadja el:

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján az „Albertirsa – Tápiószentmárton összekötő út albertirsai szakaszának felújítására” című, 3375466459 azonosító számú pályázat forrásösszetétele:

A projekt megvalósítási helye: Albertirsa, 0120/75 hrsz-ú külterületi út	
A forrásösszetételt a 2023. június 1-én kelt Támogatói Okiratban szereplők szerint hagyja jóvá:	
A projekt teljes költsége:	315.780.814,- Ft
A projekt elszámolható költsége:	310.512.917,- Ft
A projekt nem elszámolható költségei:	5.247.897,- Ft
A támogatás összege:	294.987.267,- Ft
Az önerő összege:	20.773.547,- Ft
Saját forrás összege:	20.773.547,- Ft
Egyéb támogatás:	0,- Ft
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	5.247.897,- Ft

Az Önkormányzat a szükséges saját forrást a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A módosított határozatot a támogató részére megküldtük.

164/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Albertirsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat megbízásából, Gerné Mezödsdi Aranka által készített, Holocaust emléktábla – településképi véleményt és előzetes zsűriztetést követően – elhelyezésre kerüljön az Ecsedi László

Sportcentrum falán.

Határidő: 2023. augusztus 2.

Felelős: Fazekas László polgármester

A hozzájárulást az Albertirsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére megküldtük.

165/2023.(VI.22.) határozat

1./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja a legkedvezőbb ajánlattevővel kötendő szerződéshez szükséges nettó 17.286.714.- Ft + Áfa, azaz bruttó 21.954.127.- Ft mértékű pótfedezetet, erre való tekintettel az „*Albertirsai Nyitnikék óvoda épületbővítése*” tárgyú, EKR000862352023 azonosító számú, a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás vonatkozásában tett Bíráló Bizottsági javaslatot a Képviselő-testület elfogadja, miszerint a közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az „*Albertirsai Nyitnikék óvoda épületbővítése*” tárgyú, EKR000862352023 azonosító számú, a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás vonatkozásában tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a THERMIK PLUS Műszaki, Kereskedelmi és Generál Kivitelező Kft. (2225 Üllő, Pesti út 47-49.), valamint a ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2730 Albertirsa, Tessedik u. 14/1.) ajánlattevők ajánlata érvényes.

3./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az „*Albertirsai Nyitnikék óvoda épületbővítése*” tárgyú, EKR000862352023 azonosító számú, a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás vonatkozásában tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a legtöbb összpontszámú érvényes ajánlatot a ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2730 Albertirsa, Tessedik u. 14/1.) tette, így nevezett gazdasági szereplő a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője, mindezekre tekintettel felhatalmazza a polgármestert a ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (2730 Albertirsa, Tessedik u. 14/1.) a nettó 189.228.761.- Ft összegű szerződés megkötésére, a szerződéskötési moratórium leteltét követően, a T. Ajánlattevő által tett egyéb vállalások megtartása mellett.

4./ A Képviselő-testület az 1./-3./ pontokban meghozott döntés alapján megbízza a polgármesteren keresztül a TOPIL-PROJEKT Kft. képviselőjében Földesiné Töpper Ilona felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy:

4.1./ az eljárás eredményéről szóló Összegezést készítse el és az Összegezést a képviselőtestületi döntést követően az EKR-be töltsse fel.

4.2./ az eljárás eredményéről szóló tájékoztató Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéséről gondoskodjon.

Felelős: Fazekas László polgármester, Földesiné Töpper Ilona a TOPIL-Projekt Kft. képviselőjében.

Határidő: az eljárás eredményéről szóló Összegezés elkészítésére a képviselő testületi döntést követően haladéktalanul.

Az összegzést az EKR-be feltöltöttük, illetve az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a Közbeszerzési Értesítőben közzétettük.

166/2023.(VI.22.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. évben az „Albertirsa Város Díszpolgára” címet Dr. Békesi Lászlónak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A díszpolgári cím átadására a városnapon kerül sor.

167/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telep hatékonyabb működéséhez szükséges beszerzésekről szóló tájékoztatót, és az alábbi döntést hozta.

- 1) A Képviselő-testület tudomásul veszi a tájékoztatóban foglaltakat.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a Borsányi Acél Kft-t (1172 Budapest, Juranics utca 20., adószáma: 32014947-2-42, képviseli: Borsányi András) a víztelenített iszap konténer mozgatásának megoldását elősegítő sín pár és 3 sínkocsi elkészítésével. Továbbá felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a sín pár és 3 sínkocsi DAKÖV Kft. részére történő használatba adására.

Határidő: az 1-2) pont tekintetében azonnal

a 3) pont tekintetében 2023. augusztus 15.

Felelős: Fazekas László polgármester

A Borsányi Acél Kft-vel a szerződést megkötöttük.

168/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja az Albertirsa 2952/8 és 2952/9 helyrajzi számú ingatlanokon található 107 db parkoló bérletére irányuló, módosított szerződés megkötését az ERSTE Alapkezelő Zrt-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A határozatot az ERSTE Alapkezelő Zrt. részére megküldtük. Ezután az alapkezelő úgy nyilatkozott, hogy a 156/2023.(VI.22.) határozatban és a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételeket maradéktalanul elfogadja, így a szerződést aláírtuk.

169/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerületi Központ részére 3.181.440 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: döntés közlésére: azonnal
támogatási szerződés aláírására: 2023. július 31.
Felelős: Fazekas László polgármester

A támogatási szerződést megkötöttük.

170/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kültérületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján az „Albertirsa – Tápiószentmárton összekötő út albertirsai szakaszának felújítása” című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával az UTAS GROUP Kft-t (6000 Kecskemét, Felsőszéktó 103/2., adószáma: 24376633-2-03, képviseli: Kurucsai Pál) bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az UTAS GROUP Kft. képviselőjével a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Fazekas László polgármester
Határidő: azonnal

A műszaki ellenőri szerződést megkötöttük.

171/2023.(VII.18.) határozat

1./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, a Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás az I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körben tett Bíráló Bizottsági javaslatot miszerint a közbeszerzési eljárás mindhárom részajánlati köre eredményes.

2./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.** (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

3./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **HVT-BAU Kft.** (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 47.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

4./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **Cash Contact Company Zrt.** (5000 Szolnok, Szabadság tér 2. fszt. 03.) ajánlattevő ajánlata mindhárom rész vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjára hivatkozással érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig egyik rész tekintetében sem pótolta az ajánlatával kapcsolatos hiányosságokat így ajánlata érvénytelen különösen az alábbi okokra tekintettel:

- T. Ajánlattevő nem nyújtotta be a kapcsolódó értékelési szempontra tett megajánlását alátámasztó szakmai önéletrajzt és rendelkezésre állási nyilatkozatot;
- T. Ajánlattevő a kapacitásnyújtó szervezet tekintetében nem nyújtotta be a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti dokumentumot, tekintettel különösen a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére is.

5./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **GIO 2002 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1221 Budapest, Leányka utca 34. 3. em. 17.) ajánlattevő ajánlata mindhárom rész vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjára hivatkozással érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig egyik rész tekintetében sem pótolta az ajánlatával kapcsolatos hiányosságokat így ajánlata érvénytelen különösen az alábbi okokra tekintettel:

- T. Ajánlattevő által benyújtott, a kapcsolódó értékelési szempontra tett megajánlását alátámasztani hivatott szakmai önéletrajz nem bizonyította minden kétséget kizáróan, hogy a szakember az ajánlattétel időpontjában valóban a T. Ajánlattevővel munkaviszonyban áll;

6./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **MOHA ÚT Kft.** (3375 Mezőtárkány, Budai Nagy Antal út 1.) ajánlattevő ajánlata mindhárom rész vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjára hivatkozással érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig egyik rész tekintetében sem pótolta az ajánlatával kapcsolatos hiányosságokat, így ajánlata érvénytelen különösen az alábbi okokra tekintettel:

- T. Ajánlattevő által benyújtott, a kapcsolódó értékelési szempontra tett megajánlását alátámasztani hivatott szakmai önéletrajz nem bizonyította minden kétséget kizáróan, hogy a szakember rendelkezik a felolvasólapon feltüntetett többlet szakmai tapasztalattal;
- T. Ajánlattevő a kapacitásnyújtó szervezet tekintetében nem nyújtotta be a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti dokumentumot, tekintettel különösen a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére is.

7./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **Nagy Útépítő Kft.** (1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1. em. 2.) ajánlattevő ajánlata mindhárom rész vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjára hivatkozással érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig egyik rész tekintetében sem pótolta az ajánlatával kapcsolatos hiányosságokat, így ajánlata érvénytelen különösen az alábbi okokra tekintettel:

- T. Ajánlattevő által benyújtott, a kapcsolódó értékelési szempontra tett megajánlását alátámasztani hivatott szakmai önéletrajz nem bizonyította minden kétséget kizáróan, hogy a szakember rendelkezik a felolvasólapon feltüntetett többlet szakmai tapasztalattal;

- T. Ajánlattevő a szakmai ajánlat részét képező árazott költségvetést nem nyújtotta be cégszerű aláírással ellátva .pdf formátumban;
- T. Ajánlattevő a kapacitásnyújtó szervezet tekintetében nem nyújtotta be a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti dokumentumot, tekintettel különösen a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére is.

8./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.** (3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

9./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a **Valid Gate Kft.** (1139 Budapest, Röppentyű utca 53.) ajánlattevő ajánlata mindhárom rész vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjára hivatkozással érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig egyik rész tekintetében sem pótolta az ajánlatával kapcsolatos hiányosságokat, így ajánlata érvénytelen különösen az alábbi okokra tekintettel:

- T. Ajánlattevő a szakmai ajánlat részét képező árazott költségvetést nem nyújtotta be cégszerű aláírással ellátva .pdf formátumban;
- T. Ajánlattevő a kapacitásnyújtó szervezet tekintetében nem nyújtotta be a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti dokumentumot, tekintettel különösen a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére is.

10./ Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „*Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán*” tárgyú, EKR000674892023 azonosító számú, Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. sz. rész: Galamb utca útburkolat felújítása, a II. sz. rész: Bocskai utca útburkolat felújítása, a III. sz. rész: Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú részajánlati körében tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint mind a három részajánlati körben a legtöbb összpontszámú érvényes ajánlatot a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.** (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.) tette, így nevezett gazdasági szereplő a **tárgyi közbeszerzési eljárás minhárom részajánlati körének nyertes ajánlattevője**, mindezekre tekintettel felhatalmazza a polgármestert a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.-vel**:

- a) Galamb utca útburkolat felújítása tárgyú I. sz. részajánlati kör tekintetében a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.-vel** (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.) a nettó 40.850.165.- Ft összegű szerződés megkötését, az Ajánlattevő által tett egyéb vállalások megtartása mellett;
- b) Bocskai utca útburkolat felújítása tárgyú II. sz. részajánlati kör tekintetében a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.-vel** (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.) a nettó 20.038.011.- Ft összegű szerződés megkötését, az Ajánlattevő által tett egyéb vállalások megtartása mellett;
- c) Nagyváradi utca útburkolat felújítása tárgyú III. sz. részajánlati kör tekintetében a **GILDEX Útépítő és Útfenntartó Kft.-vel** (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.) a nettó 18.134.100.- Ft összegű szerződés megkötését, az Ajánlattevő által tett egyéb vállalások megtartása mellett.

11./ A Képviselő-testület az 1./-10./ pontokban meghozott döntés alapján megbízza a polgármestert

keresztül a TOPIL-PROJEKT Kft. képviseletében Földesiné Töpper Ilona felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy:

11.1./ az eljárás eredményéről szóló Összegezést készítse el és az Összegezést a képviselőtestületi döntést követően az EKR-be töltsse fel.

11.2./ az eljárás eredményéről szóló tájékoztató Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéséről gondoskodjon.

Felelős: Fazekas László polgármester, Földesiné Töpper Ilona a TOPIL-Projekt Kft. képviseletében.

Határidő: az eljárás eredményéről szóló Összegezés elkészítésére a képviselő testületi döntést követően haladéktalanul.

Az eljárás eredményéről szóló összegezést az EKR-be feltöltöttük, az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a Közbeszerzési Értesítőben megjelentettük.

172/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint bérbeadó, hozzájárul a bérlő költségére, a 2730 Albertirsa, Nefelejcs u. 5. szám alatti szociális bérlakásba nyílászáró cseréjéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás megkötésére és a bérlő értesítésére.

Határidő: 2023. augusztus 15.

Felelős: Fazekas László polgármester

A bérlőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

173/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2730 Albertirsa, Pozsonyi u. 14/1. szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 67 m² alapterületű lakást Dézsi Melani köztisztviselő részére 2023. augusztus 15-től határozott időre – az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló közszolgálati jogviszonya megszűnéséig, de maximum 5 évig – bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. augusztus 14.

Felelős: Fazekas László polgármester

A bérleti szerződést megkötöttük.

174/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 év, határozott időre szóló bérleti szerződést köt 2023. augusztus 1-től 2024. július 31-ig Kununé Turi Erzsébet (2730 Albertirsa, Pozsonyi u. 37.) alatti lakossal az Albertirsa, Thököly utca 23/B. lakásra, amennyiben 2023. július 31-ig 100.000 Ft elmaradt lakáshasználati díjat befizet, illetve vállalja 2023. augusztus 31-ig 100.000 Ft, szeptember 30-ig 18.706 Ft befizetését az augusztustól esedékes bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Kuniné Tűri Erzsébet az elmaradt lakáshasználati díj első részletét befizette, a bérleti szerződés megkötése folyamatban van.

175/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Rafael Zsuzsanna (2730 Albertirsa, Thököly u. 21/A.) alatti lakos 1.863.533 Ft lakáshasználati díjának 50 %-át elengedi, amennyiben 2023. július 31-ig 500.000 Ft-ot az önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402977-50505549-55531002 számú számlájára befizet, illetve vállalja, hogy 2023. augusztus 1-től 2024. március 31-ig 50.000 Ft/hó, 2024. április 30-ig 31.770 Ft összeget megfizet, az esedékes bérleti díj megfizetése mellett.
2. Amennyiben 2023. július 31-ig 500.000 Ft elmaradt lakáshasználati díjat befizetésre kerül, az önkormányzat egy év, határozott időre szóló bérleti szerződést köt 2023. augusztus 1-től 2024. július 31-ig Rafael Zsuzsanna (2730 Albertirsa, Thököly u. 21/A.) alatti lakossal az Albertirsa, Thököly utca 21/A. lakásra.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Rafael Zsuzsanna az elmaradt lakáshasználati díj első részletét befizette, a bérleti szerződés megkötése folyamatban van.

176/2023.(VII.18.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.Kunu Szabina (2730 Albertirsa, Thököly u. 23/B.) alatti lakos 1.493.220 Ft lakáshasználati díjának 50 %-át elengedi, amennyiben 2023. július 31-ig 200.000 Ft-ot az önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402977-50505549-55531002 számú számlájára befizet, illetve vállalja, hogy 2023. augusztus 1-től 2024. március 31-ig 50.000 Ft/hó, 2024. június 30-ig 46.610 Ft összeget megfizet, az esedékes bérleti díj megfizetése mellett.
2. Amennyiben 2023. július 31-ig 200.000 Ft elmaradt lakáshasználati díjat befizetésre kerül, az önkormányzat egy év, határozott időre szóló bérleti szerződést köt 2023. augusztus 1-től 2024. július 31-ig Kunu Szabina (2730 Albertirsa, 23/B) alatti lakossal az Albertirsa, Thököly utca 21/2. lakásra.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Kunu Szabina az elmaradt lakáshasználati díj első részletét befizette, a bérleti szerződés megkötése folyamatban van.

Albertirsa, 2023. augusztus 24.


Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: ~~Vagyoni~~ típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: rendelet-tervezet

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság,
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 17.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-i ülésére
a 14/2023. (IV.28.) számú építmény- és telekadó rendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. az előterjesztés mellékletét képező kérelmet terjesztette elő, kezdeményezve a 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendeletben megállapított mentességi kör bővítését a szociális intézményekre és a szociális intézmények működését támogató épületekre.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között a települési önkormányzat rendelettel illetékességi területén helyi adókat vezethet be. 2023. április 28-ai ülésén a Képviselő-testület elfogadta a 14/2023. (IV.28.) számú önkormányzati rendeletet, (továbbiakban: Ör.), mely alapján Albertirsa közigazgatási területén, a nem magánszemélyek tulajdonában lévő telkek és építmények után állapított meg vagyoni típusú adót.

A Htv. 3. § (2)-(4) bekezdései általános jelleggel határozzák meg a mentességet, az alábbiak szerint: (2) * **Adómentes valamennyi helyi adó alól** – a (3) bekezdésben foglaltakra figyelemmel – az egyesület, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár és – kizárólag a helyi iparüzési adó vonatkozásában – a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság.

(3) * A (2) bekezdés szerinti mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az építmény- és telekadóban a (2) bekezdés szerinti mentesség azon épület, épületrész, telek után jár, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként vagy a magyar állam tulajdonában álló ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog jogosítottjaként bejegyzett adóalany kizárólag a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használ. A feltételek meglétéről az adóalany – az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig – írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak. A nyilatkozat adóbevallásnak, adatbejelentésnek minősül. *

(4) Az (1)–(3) bekezdésben meghatározottak szerint adóalany a külföldi magánszemély és szervezet is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében az adópolitikáért felelős miniszter állásfoglalása az irányadó.

(4a) * Mentés az állami tulajdont terhelő vagyoni értékű jog jogosítottjaként őt terhelő építményadó és telekadó alól az egyesület, az alapítvány, és az állam tulajdonában álló, az érintett állami ingatlanon közfeladatot ellátó nonprofit gazdasági társaság.

(5) * E törvény hatálya – a 34. §-ban foglaltak kivételével – nem terjed ki az államra, a helyi önkormányzatra, a nemzetiségi önkormányzatra, a költségvetési szervre, az állam által alapított vagyonkezelő alapítvány fenntartásában álló közhasznú szervezatként működő felsőoktatási intézményre, az egyházi jogi személyre, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-re, a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaságra, a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény szerinti Lebonyolítóra, az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-re, a büntetés-végrehajtásért felelős miniszter felügyelete alá tartozó büntetés-végrehajtási gazdálkodó szervezetre, valamint a helyi iparüzési adó vonatkozásában a Magyar Nemzeti Bankra, az Országos Betétbiztosítási Alapra, a pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII.

törvényben meghatározott Szanálási Alapra, a Befektető-védelmi Alapra és a tőkepiac stabilitásának erősítése érdekében tett egyes kárrendezési intézkedésekről szóló 2015. évi CCXIV. törvény szerinti Kárrendezési Alapra.

A Htv. 3. § (6) bekezdése értelmében, ha a Htv. az adóalanyiságot az év első napján fennálló állapothoz köti és amennyiben az önkormányzat az adót év közben vezeti be, akkor a bevezetés évében az adó alanyának azt kell tekinteni, aki/amely az adót bevezető rendelet hatálybalépésének napján megfelel az adóalanyiség követelményének.

A Htv. 7. §-a szerint, az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle adó fizetésére kötelezheti.

Az általános jellegű mentesség mellett a Htv. a 13. §-ában az építményadó mentességet szabályozza:

„13. § Mentesség az adó alól:

- a) a szükséglakás,
- b) * a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség,
- c) * az atomenergiáról szóló törvény szerint kizárólag
 - ca) a radioaktív hulladék elhelyezésére,
 - cb) a kiegészítő nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény,
- d) *
- e) *
- f) *
- g) *
- h) * az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építményt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.”

A telekadómentesség a Htv 19. §-ában szabályozottak szerint a következő:

„19. § * Mentesség az adó alól:

- a) * az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész,
- b) * a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek,
- c) az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a,
- d) * az adóalany termék-előállító üzeméhez tartozó, jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított védő-biztonsági terület (övezet), feltéve, ha az adóalany adóévet megelőző adóévi, évesített nettó árbevétele legalább 50%-ban saját előállítású termék értékesítéséből származik.”

Az Ör. alapján az adót azoknak a vállalkozásoknak kell megfizetniük, akik az adott településen ingatlan tulajdonnal rendelkeznek. Az adó alapja az építmény vagy telek területe (nm). Mértéke sávos elv szerint van meghatározva.

A fenti – törvény által megállapított mentességek mellett, további mentesítést határoz meg az Ör., az alábbiak szerint:

„2. § Mentesség az építményadó megfizetése alól

- a) magánszemély adóalany,

b) a társasház, a lakásszövetkezet, ha a közös tulajdonú és használatú helyiséget a közösség tulajdonos tagja vagy a közösség használja.”

5. § Mentés a telekadó megfizetése alól

a) a magánszemély adóalany.

b) az árok, kivett út, magánút, iparvasút, szennyvíztelep megnevezésű ingatlan,

c) Az épülettel, építménnyel beépített telek.

Az Ör bevezetését követően a kérelmező mint **közszolgáltató szervezet** nyilatkozott építmény- és telekadó alóli mentesség érdekében.

A Htv értelmező rendelkezései között (52. §) a közszolgáltató szervezetet az alábbiak szerint definiálja:

„35. * közszolgáltató szervezet: a Magyar Posta Zrt., a Duna Médiaszolgáltató Nonprofit Zrt., a Diákhitel Központ Zrt., a Tartalékgazdálkodási Kht., illetve annak tevékenységét folytató nonprofit gazdasági társaság. Közszolgáltató szervezet továbbá a vasúti pályahálózatot üzemeltető, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a vasúti pályahálózat működtetéséből származik, valamint a helyi- és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési szolgáltatást nyújtó, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a tömegközlekedési szolgáltatás nyújtásából származik, valamint a személyszállítási szolgáltatásokról szóló törvény szerinti közlekedésszervező;”

A törvényi megfogalmazás alapján az IRMÁK Kft. nem közszolgáltató szervezet.

2011. október 30-ig a Htv. 13. § d) pontja az alábbiakat tartalmazta:

„d) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség,”

A Htv megfogalmazása szerint: 6. § d) * az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § -át ban a helyi közügyek között határozza meg a 8a.) pontban a szociális szolgáltatások és ellátásokat, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 86. §-ában fogalmazza meg a települések lakosságszámának függvényében az ellátandó szociális feladatot – a kérelemben hivatkozott 56-57. §-ban nevesítettek közül - az alábbiak szerint:

„86. § * (1) A települési önkormányzat köteles biztosítani

a) * a családsegítést, ha polgármesteri hivatalt működtet vagy a közös önkormányzati hivatal székhelye a településen van,

b) étkeztetést,

c) házi segítségnyújtást,

d) állandó lakosainak számától függően a (2) bekezdés szerinti szociális szolgáltatásokat,

e) * az a)–d) pontban nem említett szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférést.

(2) * Az a települési önkormányzat, amelyiknek területén

a) *

b) háromezer főnél több állandó lakos él, az a) pont szerinti alapszolgáltatást és idősek nappali ellátását,

c) tízezer főnél több állandó lakos él, az a)–b) pont szerinti alapszolgáltatásokat és a b) pontban nem említett nappali ellátást,

d) * harmincezer főnél több állandó lakos él, az a)–c) pont szerinti szociális szolgáltatásokat, időskorúak gondozóházát, éjjeli menedékhelyet, hajléktalan személyek átmeneti szállását köteles biztosítani.”

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek figyelembe vételével eldöntendő, hogy az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. kérelmének megfelelően bővíti a mentességi kört mind a telekadó, mind az építményadó tekintetében, s azt kiterjeszti a szociális intézményekre, illetőleg a szociális intézmények működését támogató épületekre is, vagy fenntartja a korábbi rendelkezést.

Az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. Albertirsán 7 támogatott lakhatást biztosító épülettel rendelkezik, melyek egyenként 204 m² nagyságúak, az éves építményadója 87.600 Ft/épület, a 215.96 m² területű 92.384 Ft/év, a 217 m² területű 92.800 Ft/év, a szolgáltató központ 458.55 m² területű, melynek éves építményadója 189.600 Ft. (A nappali ellátást biztosító Dózsa Gy. úti épület az Irsai Mentálhigiénés Ápolási Központ Szociális Szolgáltató Kft., nem pedig az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdona.) Az Irmák Közhasznú Nonprofit Kft-nek fizetendő vagyoni típusú adója éves szinten közel 1.000.000 Ft-ot tesz ki a jelenlegi szabályozás mellett.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet mentességi körét nem bővíti,
2. felhatalmazza a polgármester, hogy a döntésről tájékoztassa az IRMÁK Nonprofit Kft. cégvezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

vagy

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az IRMÁK Nonprofit Kft kérelmére, a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendeletet módosítja, az alábbi rendelet-tervezet szerint:

Javaslat rendelet-alkotásra

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. () sz. önkormányzati rendelete a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a 6. § a) pontjában, továbbá a 43. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. §-a az alábbi c) ponttal egészül ki:

- c) szociális intézményekre, és a szociális intézmények működését támogató épületekre.

2. §

Az Ör. 5. §-a az alábbi d) ponttal egészül ki:

- d) szociális intézményekre, és a szociális intézmények működését támogató épületekre.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2023. július 1-től kell alkalmazni.

Albertirsa, 2023. augusztus 17.




Fazekas László
polgármester



**IRMÁK Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

IRMÁK

Albertirsa Város Önkormányzata

2730 Albertirsa
Irsay K. u. 2.

Tárgy: építmény- és telekadó mentességi kérelem

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Iktató szám: KP/4-2/2023/ÁLT

Ügyintéző: Török András

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ 11192

Érk.: 2023 -08- 15

Szám:

Előadó:

01/2616-1/2023 K2ad/kr

Az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2730 Albertirsa, Dózsa György utca 26. adószám: 20721983-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-129053), képviselőjében Szabenszki Bence cégvezető kérelemmel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a vagyoni típusú adókról szóló 14/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet mentességre vonatkozó részét a szociális intézményekre, és a szociális intézmények működését támogató épületekre vonatkozóan szíveskedjenek kiterjeszteni.

Az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a tevékenységéből származó jövedelme után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezik, a tulajdonában lévő ingatlanokat kizárólag az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használja.

A társaság működése során az alábbi közhasznú tevékenységet végzi:

szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása; -nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés; - sport, a munkaviszonyban és a polgári jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével; - rehabilitációs foglalkoztatás; - munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése – ideértve a munkaerő-kölcsönzést is – és a kapcsolódó szolgáltatások.

A társaság tevékenysége során olyan közfeladatot, személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátást végez, amelyről a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezései alapján állami szervnek vagy helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A társaság közhasznú tevékenységeit az alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- Szocvtv. 56-57. § - szociálisan rászorultak részére nyújtott személyes gondoskodás, szociális alapszolgáltatások, szakosított ellátások,
- Mötv. 13. § 8a. pont – szociális szolgáltatások, ellátások.

Az építmény-és telekadó megfizetése az IRMÁK Nonprofit Kft. tulajdonában lévő szociális intézmények, és a szociális intézmények működését támogató épületek vonatkozásában jelentős anyagi terhet jelentene, ami a folyamatosan növekvő kiadások mellett a jelenlegi bevételekből (állami támogatás, térítési díj) nem fedezhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogatni szíveskedjen a szociális intézmények adómentességére vonatkozó kérelmemet.

Segítő együttműködésüket köszönöm!

Albertirsa, 2023. augusztus 14.

IRMÁK

①

Közhasznú Nonprofit Kft.

Székhely: 2730 Albertirsa, Dózsa Gy. u. 26.

Levelezési cím: 2730 Albertirsa, Dózsa Gy. u. 26.

Cégjegyzékszám: 13-09-129053

Adószám: 20721983-2-13

Szabenszki Bence

cégvezető

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokne Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

SZÖVEGES BESZÁMOLÓ

Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 4/2023. (II.24.) számú rendeletével jóváhagyott 2023. évi költségvetés végrehajtásáról, az elfogadott előirányzatok I. félévi teljesítéséről, munkatervünknek megfelelően az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.

Az első félévben költségvetési rendeletünk egyszer került módosításra, 2023.05.25-én.

I. BEVÉTELEK

2023. I. félévében bevételeinket az eredeti előirányzathoz viszonyítva 77,92 %-ra, a módosított előirányzathoz képest 73,84 %-ra teljesítettük.

Az időarányosnál magasabb teljesítés oka, hogy az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az előző évi maradvány teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepeltetni kell. Az időarányos feletti teljesítés másik oka, a pályázati bevételeink 90,00% - 100%-ban történt teljesítése, mintegy 825.009.623 Ft összegben.

A bevételek forrásonkénti összetételéről az 1. számú, valamint költségvetési szervenkénti alakulásáról, a 4. és a 6-8. számú mellékletben adunk számot.

1. Saját bevételek

Az egyéb sajátos működési bevételeknél az előirányzatok teljesülése változó. Egyes tételek elmaradnak a remélttől, mások pedig meghaladják azt, az 1. számú melléklet szerint.

Az *iskolai étkeztetés* bevétele (68,13%) az időarányosnál magasabbra teljesült. Ennek oka, hogy az első félévi teljesülések között 5,5 hónap étkezés szerepel, ami a második félévben július, augusztus hónapra nem várható teljesítés.

Az *újság értékesítés, hirdetések* bevételei 38,99 % -ra teljesültek.

A *közütemi díjak megtérülése* kiadási és bevételi oldalon egyaránt jelentkeznek (43,00 %). Az alacsonyabb teljesülés oka, hogy a gázszolgáltató a 2023. évi számlákat csak májusban állította ki, ami a továbbszámításokból származó bevételekben is látható.

A *lakbér bevételek* 66,66%-os teljesítésének oka, hogy a befizetések kisebb összegű hátralékot tartalmaznak.

A *különféle egyéb bevételek* 58,87 %-ra teljesültek. Ezen a soron a nyári napközi tábor térítési díjai szerepelnek, továbbá a támogatások visszautalása, a közütemi díjak visszatérítése, a kártérítési bevételek.

A Humánszolgáltató Társulás és a Szociális Segítőház által visszautalt előző évi szabad maradvány bevétele 112,08%-ra teljesült.

Különféle egyéb bevétel, biztosító általi megtérítés, 1681.386 Ft-ra, 100,00 %-ra teljesült.

A *bérlemények bevétele* időarányosan, 50,15 %-on teljesült.

A *piaci helypénzek* bevételei az időarányos alatt teljesültek (35,98%).

A *piac bérleti jog* 40,87%-on teljesült. Itt a második félévben várható magasabb teljesítés.

A *közterület használat* 65,01 %-ra teljesült. Az időarányosnál nagyobb bevétel a közterület felügyelet bevezetésével hozható kapcsolatba, mivel az ellenőrzéseknek köszönhetően többen kérnek közterületfoglalási engedélyt.

A *Sportcentrum bevételei* 43,69 %-ra teljesültek.

A *Strand bevétele* 11,28%-os teljesítést mutat, mivel a fürdő június 9-én nyitott, s így ez az összeg valamivel kevesebb, mint 1 hónap bevételeit takarja.

A *kiszámlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevételei* 44,06%-on teljesültek.

A *Kamatbevételeink* 89,32%-ra teljesültek, ám ez a sor előre nem tervezhető pontosan. A bevétel 100.000.000 Ft pénzlekötésünkből adódik.

A *Adó bevételeink* az első félév végére az alábbiak szerint teljesültek:

- iparűzési adó 71,23 %,
 - kommunális adó 65,42%,
 - késedelmi pótlék 72,47 %,
 - talajterhelési díj 51,16%.
- *Az iparűzési adó* az időarányosnál magasabb összegen teljesült, ám a befolyt összeg 60.622.155 Ft túlfizetést mutat az első félévben, ami azt jelenti, hogy a második félévben várhatóan ennyivel kevesebb lesz a bevétel.
 - *A kommunális adó* bevételeink, a folyamatos adózói feltárások következtében mutat az időarányosnál magasabb összeget.
 - *Késedelmi pótlék* bevételeink pontosan nem tervezhető. Teljesülése a fizetési morál függvénye.
 - *A talajterhelési díj* 51,16%-os teljesítést mutat az első félév végén. A bevétel nagysága az érintett lakosság vízfogyasztásának függvénye, ezért pontosan nem tudjuk tervezni. A beérkezett bevételek alapján az előírás alacsonyabb összegű, mint a költségvetésbe tervezett összeg. A költségvetés készítésekor még nem volt ismert az előírás összege. Az csak március végén vált láthatóvá, mikor a bevételek beérkeztek.

• A *központi költségvetésből származó bevételeink*, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében meghatározottak szerint kerültek utalásra. Ezeket a bevételeket 2023. II. félévben is – az igénylések szerint – nettó finanszírozásban fogja megkapni Önkormányzatunk.

Az önkormányzati hivatal működésének támogatása 52,00%-ban teljesült.

Település üzemeltetéshez kapcsolódó támogatás, és a lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása 52,00%-ban valósult meg.

Az egyéb önkormányzati feladatok támogatása szintén 52,00%-on teljesült.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításból származó bevétel 52,00%-on realizálódott.

Az óvodapedagógusok, és az óvodai pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása 52,00%-ban realizálódott.

Az óvoda működtetési támogatás 52,00%-ban teljesült.

A települési önkormányzatok köznevelési feladatainak kiegészítő támogatása 52,00%-ban teljesült.

A kiegészítő támogatás pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többlet kiadások finanszírozása 52,00 %-ban realizálódott.

A Települési Önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása 52,00%-ban teljesült.

Az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása (családsegítő) szintén 52,00%-ban realizálódott.

A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bér támogatása (felsőfokú és középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók, bölcsődei dajkák) 52,00%-ban teljesült.

A bölcsődei üzemeltetési támogatás 52,00%-on állt.

A szociális ágazati összevont pótlék támogatása 49,26% -ban realizálódott.

A gyermekétkeztetési támogatás finanszírozásából elismert dolgozók bértámogatása 52,00%-on állt félévkor.

A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása 52,00%-ban, a gyermekétkeztetés kiegészítő bértámogatása 52,07 %-ban teljesült.

A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkezésének támogatása 52,00%-ban realizálódott.

A Települési Önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása 52,00%-ban teljesült.

A kulturális feladatok kiegészítő támogatása 52,00%-ban teljesült.

Az önkormányzati támogatás az energiáremelés hatásainak enyhítése érdekében nyújtott támogatás 52,00 %-ban teljesült.

Elszámolásból származó bevételünk 10.155.992 Ft-ra teljesült. A 2022. évi beszámolóval egyidőben kell elszámolnunk az állami támogatásokkal. Az elszámoláskor a mutatószámok alapján még járt az önkormányzatnak támogatás a közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási feladatra, az intézményi gyermekétkeztetésre, a szünidei gyermekétkeztetésre, és a 2022. évi bérintézkedésekre.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől kapott támogatások 68,06%-ban teljesültek. Ezen a soron a védőnői szolgálat első félévi finanszírozása, az iskolaegészségügyi szolgáltatás, valamint gyermekorvosi körzet helyettesítésnek finanszírozása jelenik meg.

Az elkülönített állami pénzalapokból kapott támogatások (működési) 35,51%-ra teljesültek. Ezen a soron a közfoglalkoztatási programok támogatásai szerepelnek. Az alacsony teljesítés oka, hogy a költségvetés tervezésekor még nem volt ismert a pontos foglalkoztatotti létszámkeret.

Az Albertirsai Válságkezelő Alap befizetései 156.996 Ft-ra teljesültek.

A működési célú pénzeszköz átvétele lakosságtól (viziközmű-hálózatra történő utólagos csatlakozás) hozzájárulási bevétele 103,75%-ra teljesült az első félévben.

A lakáseladások részletfizetéseiből származó bevételek 24.000 Ft-ra teljesültek (12,00%).

A 3379 hrsz-ú, Pesti u.59. szám alatti ingatlan értékesítés bevétele, 297/2022 (XII.15) számú határozat alapján, 22.500.000 Ft-ra teljesült.

Pályázati bevételek teljesülése az első félévben:

- Az RRF-1.1.2-21-2022-00115 számú "Bölcsődei nevelés fejlesztés Albertirsán" pályázat bevétele 218.688.859 Ft-ra (90%-ra) teljesült.
- A TOP_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése c. felhívás - Galamb, Bocskai és Nagyváradi utcák felújítása pályázat bevétele 138.203.100 Ft-ra (100%-ra) teljesült.
- A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázat - az Albertirsai Védőnői Szolgálat (2730 Albertirsa, Luther u. 2., 283/3 hrsz.) esetében. Magában foglalja a tetőtér beépítését/bővítését, két lakás kialakítását, továbbá a védőnők számára iroda kialakítását, bevétele 222.414.557 Ft-ra (97,80%-ra) teljesült.
- A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázat - az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház (2730 Albertirsa, Dózsa Gy. u. 23., 2789/4 hrsz.) bővítését célozza a nappali ellátást biztosító részleg kialakításához. Ezen pályázat bevétele 245.703.107 Ft-ra (98,12%-ra) teljesült.

Elkülönített állami pénzalapból a közhasznú foglalkoztatás felhalmozási célú támogatás bevétele 772.986 Ft-ra teljesült.

Az ÁHT-n belüli megelőlegezés bevétele 100%-on teljesült.

Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az *előző évi maradvány* teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100 %-on szerepel, melynek összege 571.216.525 Ft.

2. Intézményi bevételek

A Közös Önkormányzati Hivatal bevételei összességében 43,52 %-on teljesültek.

Az államháztartáson kívülre nyújtott szolgáltatások bevételei 46,84 %-on realizálódtak. Itt található a házasságkötések szertartásainak bevételei.

- *Az egyéb sajátos működési bevételek* a Humánszolgáltató Társulástól és Mikebuda Község Önkormányzatától várt működési támogatások a második félévben várhatók.
- *Az Önkormányzati hivatal működésének támogatása* 52,00%-on állt.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdése értelmében az *előző évi maradvány* teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 4.458.737 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 39.594.613 Ft.

Az Albertirsai Napsugár Óvoda bevételei összességében 41,49 %-on teljesültek.

- *Az étkezési térítési díjak* az időarányosnál magasabban, 56,48%-on, állnak.
- *Az egyéb bevételek* (rezi visszatérítések, stb.) 226.174 Ft-on teljesültek.
- *Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele* 40,16 %-on állt félévkor.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdése értelmében az *előző évi maradvány* teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 8.740.658 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 614.973 Ft.

A Lurkó Bölcsőde bevételei összességében 46,78 %-on teljesültek.

- *Az étkezési térítési díjak* az időarányosnál magasabban, 77,16%-on, teljesültek.
- *Egyéb sajátos működési bevételek* (gondozási díj, gyermekfelügyelet) 123,95 % on teljesültek.
- *Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele* 43,11 %-on teljesült.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdése értelmében az *előző évi maradvány* teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 4.360.930 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 3.847.041 Ft.

A Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár bevételei összességében 30,89 %-on teljesültek. Ennek oka, hogy az intézmény az év első felében az magas rezsidiák miatt, a testület döntése alapján részlegesen volt csak nyitva a két épületben felváltva, így bevételt termelő programokat sem tartott, csak korlátozott számban. A könyvtár esetében a pártolói díjak sem folytak be az elsőfélévben csak csekély összegben.

- A könyvtár egyéb sajátos működési bevételei 9,83%-on teljesültek.
- A művelődési ház egyéb sajátos működési bevételei (bérleti díjak + pályázati bevételek) 115,35%-on teljesültek.
- Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele 27,47 %-on teljesült félévkor.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdése értelmében az előző évi maradvány teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 2.507.084 Ft.
- Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 11.552.078 Ft.

Össességében, az önkormányzat és intézményei első félévi bevételei **2.594.137.367 Ft-ra** teljesültek.

II. KIADÁSOK

A 2023. I. félévi kiadások az eredeti előirányzathoz képest **28,81 %-on**, a módosított előirányzathoz viszonyítva **27,30 %-on** realizálódtak.

A kiadások költségvetési szervenkénti és kiemelt előirányzatonkénti végrehajtásáról a 2-3., valamint az 5-8. számú mellékletben adunk képet.

1. Működési kiadások

Az *önkormányzat általános végrehajtó és igazgatási tevékenysége* 32,48 %-ra teljesült. Ezen a soron jelentkezik a polgármester bére, az alpolgármester, a képviselők, valamint a külsős bizottsági tagok tiszteletdíja és járulékai. A dologi kiadások között szerepel az Önkormányzat működésével összefüggésben felmerülő összes kiadás (például: főépítész, közbeszerzési referens, munka és tűzvédelmi szolgáltatás díja, hatósági díjak stb.). A pályázatokkal kapcsolatos kiadások nagyobb része a második félévben várható.

A *zöldterület kezelése* soron (virágosítás, fásítás, önkormányzati területek gyommentesítése, ároktisztítás, permetezés, földutak útszéli nyesése, nyesedék aprítása) az I. félév végére a kiadás 24,41 %-ra teljesült. A főbb kiadások teljesítése a második félévben várható.

A *helyi közutak, alagutak üzemeltetése*, útépítések sor tartalmazza a kátyúzások, a téli hótolási munkák, az útszóró só vásárlás, az árkok, útpadkák rendbetételének összegét.

A teljesítés itt 27,21 %. A főbb kiadások teljesítése a második félévben várható.

Az *önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás* előirányzatai 82,19 %-on teljesültek. Ezen a soron jelentkeznek az önkormányzati tulajdonú, bérbe adott ingatlanok, bérlakások, bérlemények karbantartási költségei, a vasútállomásnál található kerékpártároló bérleti díja.

A *város- és községgazdálkodás, műhely, piac* kiadása 45,81 %-on teljesült.

A *közfoglalkoztatás* kiadása 38,27 %-on realizálódott.

A *közüvilágítás* kiadása 14,17 %-on állt az első félév végén. Ezen a soron a közvilágítás áramdíja szerepel, valamint, a Vasvári P, a Baross utcában, és a Galagonya dűlőben a közvilágítási hálózat bővítése, továbbá a Szondi u. 39. szám előtt 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése. Ezek pénzügyi teljesülése a második félévre várható.

Az első félévben az MVM a 2023.01.01-04.30 közötti időszokról állított ki számlákat, melyeket ki is egyenlítettünk, majd kaptunk mínuszos számlákat amelyek összegét visszautalták a

számlánkra. Ennek összege 31 millió forint, de a minuszolás okáról az MVM-től nem kaptunk tájékoztatást.

A *fizioterápiás szolgáltatás* kiadásai 38,97 %-on, a *laboratórium* kiadásai 47,49 %-on, teljesültek.

A *háziorvosi ügyelet* kiadásai 45,52 %-on, teljesültek.

A *háziorvosi alapellátás helyettesítés* kiadása 48,41 %-on teljesült. Ezen a soron a betöltetlen gyermekorvosi körzet helyettesítési díja jelentkezik.

A *járóbeteg szakellátás kiadásai* 35,13 %-on teljesültek. Ennek oka, hogy néhány szakrendelés idén csak részben került megtartásra.

A *védőnői szolgálat kiadásai* 73,22 %-on teljesültek. A védőnői szolgálat személyi juttatása az iskolavédőnők kivételével 2023. 07.01-től elkerültek az önkormányzatoktól. A dologi kiadások (rezsi, egyéb dologi kiadások, biztosítási díj, eszközök beszerzése, karbantartási kiadások stb.) továbbra is az önkormányzatok költségvetéséből kerülnek kifizetésre, melyre részben, vagy egészben támogatást kapunk majd valamikor...

Az *állategészségügyi tevékenység* a közterületekről befogott kóbor állatok, és állati tetemek elszállításának költségét tartalmazza, ami 54,48 %-on állt a félév végén.

A *települési hulladék begyűjtésen* 35,53 %-os a teljesítés.

A *folyóirat, időszakos kiadvány kiadásai* 48,05 %-on teljesültek. Ezen a soron jelenik meg az Albertirsai Híradó kiadásával kapcsolatos valamennyi költség.

A *sportcentrum üzemeltetési* kiadásai 34,87 %-on realizálódtak.

Az *iskolai étkeztetés* kiadása 43,38 %-on teljesült.

A *szippantott szennyvíz elszállítás lakossági támogatásának kiadása* 63,00 %-ban állt félév végén.

A *strandfürdő üzemeltetés kiadásai* 11,32%-on teljesültek. A kiadások nagyobb része a második félévben realizálódik.

A *70 éven felüliek személyszállítási* kiadása 40,76 %-on teljesült, az igénybe vevők száma alapján.

A *babaköszöntő csomag* kiadása 32,99 %-on állt.

A *települési támogatás* kiadása 42,52 %-on realizálódott.

Az *albérlési hozzájárulás* kiadása 44,17 %-on teljesült.

A *köztemetés támogatása* 46,60 %-on realizálódott.

Az ASE TAO önerő támogatása 100,00 %-on állt.

Az ASE támogatása 2.500.000 Ft-on teljesült.

Sportcsarnok üzemeltetési bepótlása 150%-ban, 3.000.000 Ft-ban realizálódott.

A *Bursa Hungarica* 55,00 %-ban valósult meg.

A *Pénzeszközök átadása (Irmák Nonprofit Kft.)* 50%-ban teljesült.

A *Pénzeszközök átadása (Segítőház normatíva átadása)* 76,02%-on állt a félév végén.

A *Pénzeszközök átadása (Segítőház működési bepótlása)* 75,22%-ban teljesült.

A támogatás értékű működési kiadás (Humánszolgáltató Társulás működési bepótlása) 50,00%-ban realizálódott.

A köztehertartozás miatti megelőlegezés (Közfog.) soron 100%-os a teljesítés.

Az „egyéb befizetések a központi költségvetésnek” soron a 2022. évi éves beszámoló 11/L űrlap szerinti visszafizetés teljesült, (284.750 Ft-ban, ami az előző évi támogatások elszámolásából származó összeg).

Az ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése 100%-ban valósult meg.

A hiteltörlesztés és kamata: 58,77%-ban teljesült.

Az önkormányzati beruházások (3.sz melléklet): 3,03%-ban realizálódtak.

Az önkormányzati felújítások (3.sz melléklet): 5,47%-ban teljesültek.

2. Intézmények működési kiadásai

Intézményeink 2023. I. félévi kiadásai időarányos alatti teljesítést mutatnak.

Az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal kiadásai összességében 42,25 %-on realizálódtak.

Az Albertirsai Napsugár Óvoda kiadásai összességében 40,11 %-os teljesítést mutatnak. Az óvoda működési kiadásai 40,75 %-on, az óvodai étkezés 37,55 %-on teljesült.

A Lurkó Bölcsőde kiadásai összességében 44,45 %-os teljesítést mutatnak. A bölcsőde működési kiadása 45,03 %-on, a bölcsődei étkezés 40,09 %-on realizálódott.

A Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár kiadásai összességében az időarányosnál alacsonyabban, 29,66 %-on teljesültek. Ezen belül a Könyvtár működési kiadásai 27,99 %-on, a Művelődési Házé 25,99 %-on, a Művészetek Háza kiadásai 49,26 %-on, a faluház működtetés 25,36%-on állt. A dologi kiadások időarányostól alacsonyabb teljesítésének egyik oka, hogy a rendezvények (városnap, advent stb.) többsége a második félévben kerül megrendezésre, tehát a költségek akkor jelentkeznek majd.

A kiadások időarányos alatti teljesülése a szigorú és fegyelmezett munka eredménye. Minden kiadás időben történő teljesítését, a költségvetésben megszabott feladatok kiegyensúlyozott, tervszerű ellátását folyamatosan biztosítottuk.

Az első félévben több olyan intézkedést hozott a képviselő-testület, ami hozzájárult a dologi kiadások alacsonyabb teljesítéséhez, például az intézményekben a téli szünetek meghosszabbítása, az épületek felváltva történő nyitvatartása, a munkarendek átszervezése stb. Ezek mind hozzájárultak a dologi kiadások időarányos alatti teljesítéséhez.

3. 2023. I. félévében részben, vagy egészben megvalósult beruházások, felújítások az önkormányzatnál és intézményeinél.

Önkormányzat (3. sz. melléklet)

- RRF-1.1.2-21-2022-00115 számú "Bölcsődei nevelés fejlesztés Albertirsán": 14.977.743 Ft.
- Fürdő szezon beindítási munkák: 4.255.149 Ft.
- Albertirsai Napsugár Óvoda (Ady E. úti épület) bővítése: 6.527.800 Ft.
- TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése c. felhívás - Galamb, Bocskai és Nagyvárad utcák felújítása: 2.000.000 Ft.

- TOP_PLUSZ-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázat -az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház (2730 Albertirsa, Dózsa Gy. u. 23., 2789/4 hrsz.) bővítése, a nappali ellátást biztosító részleg kialakításához: 2.794.000 Ft.
- Köztársaság. u 48., szám alatti 1 új lakás vásárlása: 5.109.207 Ft.
- Vasút utca 4. szám alatti orvosi rendelőre napelemek felszerelése: 4.690.000 Ft.
- Járdapítvány kiviteli terv (Vasút, Vinnyica, Baba utca): 300.000 Ft.
- Karácsonyi díszkivilágítás: 600.107 Ft.
- Szivattyú beszerzés - Sportcentrum: 299.999 Ft.

Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (5. sz melléklet)

- Egyéb kisértékű tárgyi eszközök beszerzése (Lenovo notebook, vízforraló, dobos hosszabító): 384.113 Ft.

A kiadások teljesítése 2023. I. félévében: **959.176.047 Ft.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámolóban ismertetett adatok összességében kiegyensúlyozott, megnyugtató gazdasági helyzetet jeleznek az első félévben, ami ezúttal irreális képet mutathat a teljes évre vonatkozóan. A bevételek időarányos feletti teljesítésének, csak az Ávr. 155.§ (2) bekezdése szerinti **előző évi maradvány** 06.30-ig történő nyilvántartásba vétele és a pályázati bevételek első félében történő teljesülése az oka, egyébként anélkül időarányos lenne.

A kiadások időarányos alatti teljesülésének egyik oka, hogy a felhalmozási kiadások gazdálkodásunk logikájából következően a második félévben lesznek esedékesek beleértve a többszáz milliós összegű pályázatból megvalósuló beruházásokat, felújításokat. Bizonyos beruházásokra közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni és emiatt a megvalósításuk elhúzódik. A felújításokra vállalt pályázati önerőket beállítottuk a költségvetésbe.

A második félév teljesítési adataiban jelentkezik majd, a Gyógyvizű Strandfürdő tervezettől magasabb kiadásai. A gazdálkodásunkra ható tényezők továbbra is sok bizonytalansággal terheltek. Ezért is kiemelkedően fontos feladatunk a maximálisan körültekintő, fegyelmezett gazdálkodás, és ezen belül a bevételek teljes körű beszedésére való törekvés.

Az előterjesztés tartalma alapján, tisztelettel kérem, az I. félévi beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

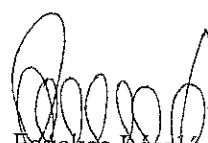
HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-8. számú mellékletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 16.


Fazekas László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére
az Albertirszai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervéről

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 3.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Az Albertirszai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkatervének fenntartói véleményezése

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Farkas Péterné intézményvezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Farkas Péterné intézményvezető

Melléklet: Albertirszai Napsugár Óvoda 2023/2024. évi munkaterve

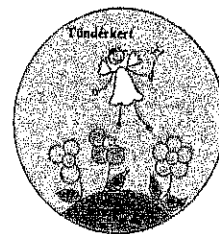
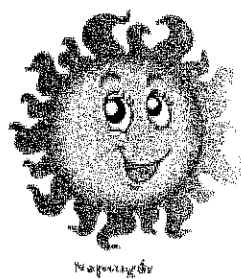
Az előterjesztést véleményező Bizottságok: Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 15.

Albertirsai Napsugár Óvoda
2730 Albertirsa Pesti út 29.
OM- azonosító: 032796



Albertirsai Napsugár Óvoda
Éves Munkaterv
TERVEZET
2023/2024.

Tartalomjegyzék

I.	A nevelési év rendje.....	3
II.	A pedagógiai munka feltételrendszere	7
III.	Az óvoda szerkezeti felépítése	11
IV.	Csoportbeosztások.....	12
V.	A nevelési év feladatai.....	14
VI.	Személyi feltételrendszer.....	21
VII.	Humán erőforrás fejlesztése.....	23
VIII.	Megbízások, feladatok.....	25
IX.	Ellenőrzés és értékelés az intézményben	29
X.	Az óvoda hatékony működését segítő értekezletek	38
XI.	Az óvoda szolgáltatásai	41
XII.	Nemzeti és óvodai ünnepek, rendezvények tervezése	43
XIII.	Jogszabályi háttér	46
XIV.	Felhasznált dokumentumok	47
XV.	A Szülői közösségek képviselőinek névsora.....	48
XVI.	Legitimációs záradék	49

I. A NEVELÉSI ÉV RENDJE

A 2023-2024-es nevelési év ismét a változások éve lesz. Magyarország Kormánya az oktatási, nevelési rendszer teljes átalakítására készül. Sajnos a mai napig csak a törvény tervezetét és a 2023. évi LII. törvény végrehajtási rendelet a pedagógusok új életpályájáról (Púétv.) tervezetét ismerhetjük, véleményezhetjük, 2 héttel a nevelési év kezdete előtt. Az új törvény hivatalos hatályba lépése után, köznevelési foglalkoztatottak leszünk majd. A tervek szerint eltörlik az eddigi összes, a közalkalmazotti jogállással kapcsolatos törvényt, rendeletet.

Ezen újabb változtatás ismét az óvoda működésével kapcsolatos minden alapidokumentumunk módosítását is maga után vonja. Az alapidokumentumok módosítása mellett, további feladatunk, a kinevezésekben a feladat, hatás és munkakörök, illetve több esetben a munkaidő módosítása is. Amíg a végleges törvényt és annak végrehajtási rendeletét nem ismerjük, addig konkrét feladatokat nem tudunk hozzárendelni az éves munkaterv tervezése során.

A jelenleg még hatályos törvények szerint igyekszünk a munkatervben az éves feladatainkat megtervezni.

Augusztus 10-ig, hivatalosan a Magyar Közlönyben eddig, még nem jelent meg a 2023-2024-es tanév rendje, ezért nem tudom az iskolai szünetek pontos idejét, de az előző évek gyakorlatához hasonlóan, továbbra is szeretnénk a szülők igényeit, gyermekeik ellátásával kapcsolatban felmérni, legalább az iskolai téli szünidő alatt. Az óvoda az eddigi törvényi előírásoknak megfelelően egész éven át nyitva tartó intézmény.

„A belügyminisztérium jelenleg még egy csak egy tervezetet tett közzé a 2023/24-es tanév rendjéről.

Eszerint a diákoknak 2023. szeptember 1-jén, pénteken kell majd először iskolába menniük, ezzel együtt pedig megvannak a tervezett tanítási szünetek időpontjai is.

Szünetek időpontjai:

- *Az őszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2023. október 27. (péntek), a szünet utáni első tanítási nap 2023. november 6. (hétfő) lesz.*
- *A téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2023. december 20. (szerda), a szünet utáni első tanítási nap 2024. január 8. (hétfő).*
- *A tavaszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2024. március 28. (csütörtök), a szünet utáni első tanítási nap 2024. április 8. (hétfő).*

Ennek alapján a kormány ismét hosszabb téli szünettel tervez, emellett viszont a tavaszi szünetet is meghosszabbítaná egy héttel, ami egyben azt is jelentené, hogy egy héttel kitolódik a tanév vége is."

Nevelési év időtartama:

2023. szeptember 01. – 2024. augusztus 31.

A nevelési év első napja 2023. szeptember 1. (péntek)

A nevelési év utolsó napja 2024. augusztus 30. (péntek)

Óvodába lépés első napja: 2023. szeptember 01. (péntek)

Az elmúlt évek tapasztalatai szerint az iskolai szünetek idején a gyermekek létszáma lecsökken, így ezeken a napokon – előzetes szülői igényfelmérés alapján, a fenntartó jóváhagyásával - az intézmény összevont csoportokban üzemel, illetve a téli szünet alatt zárva tart.

Szünetek időpontja:

- őszi szünet 2023. október
- téli szünet 2023. december
- tavaszi szünet 2024. március

Munkaszüneti napok:

2023. október 23. (hétfő)

2023. november 01. (szerda)

2024. március 15. (péntek)

2024. március 29. (péntek) /Nagypéntek/

2024. április 01. (hétfő) /Húsvét/

2024. május 01. (szerda) /Munka ünnepe/

2024. május 20. (hétfő) /Pünkösöd/

„A gazdaságfejlesztési miniszter 15/2023. (VII. 13.) GFM rendelete a 2024. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. § E rendelet hatálya kiterjed minden munkáltatóra és az általuk általános munkarendben foglalkoztatottakra.

2. § A 2024. évi munkaszüneti napok körüli – a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarend a következő:

- a) 2024. augusztus 3., szombat munkanap
2024. augusztus 19., hétfő pihenőnap
- b) 2024. december 7., szombat munkanap
2024. december 24., kedd pihenőnap
- c) 2024. december 14., szombat munkanap
2024. december 27., péntek pihenőnap

3. § Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Nagy Márton István s. k.,
gazdaságfejlesztési miniszter"

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló rendelet alapján a nevelőtestület által meghatározott pedagógiai célra öt munkanapot, nevelés nélküli munkanapként használhatunk fel. Nevelőtestületi tanácskozásainkon (nevelés nélküli munkanap, nevelőtestületi értekezlet) a nevelőtestület valamennyi tagja részt vesz. A nevelőmunkát közvetlen segítő munkatársak (fejlesztő óvodapedagógus, óvodatitkár, pedagógiai asszisztens, gyógypedagógiai asszisztens, dajka) és az egyéb munkakörben dolgozó kollégák (takarító, karbantartó) részvétele, az alkalmazotti értekezleteken kötelező.

A törvény által engedélyezett **nevelés nélküli munkanapok száma: 5**

Időpont, felhasználás:

Felhasználás tárgya	Időpont	Felelős
Továbbképzés Törvényi változások (Szakmai nap, külső előadóval)	2023. szeptember? október?	Farkas Péterné
Mentálhigiénés előadás (Szakmai nap, külső előadóval)	2023.11.24. (péntek)	Stummer Andrásné

Karácsonyi készülődés	2023.12.22. (péntek)	Walterné Kovács Ágnes
Továbbképzés (Szakmai nap, külső előadóval)	2024.03.22. (péntek)	Ocsenásné Berkes Mónika
Alkalmazotti értekezlet	2024.08.30. (péntek)	Farkas Péterné

A munkaszüneti és a nevelés nélküli munkanapokon a szülők igényeit előzetesen felmérjük, igény esetén gyermekeik elhelyezéséről az egyházi óvodákban intézkedünk.

A 20/2012. (VIII.31.) EMMI – rendelet 3.§ (7) értelmében:

„Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárvatartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”

Szünetek időtartama

Az Albertirsai Napsugár Óvoda a székhely mellett, három telephellyel rendelkezik, így az intézmény egész évben folyamatosan működik. A nyári 4 hetes zárva tartás ideje alatt is 2 óvodai épületben folyamatosan várjuk a gyermekeket.

Az intézmény épületének zárva tartási ideje alatt a telephelyek párban működnek.

Napsugár épület – Tündérkert épület

Nyitnikék épület - Mazsola épület

A fenntartó engedélye, jóváhagyása alapján, az óvoda **nyári zárva tartási ideje: 4 hét.**

Ez időszakban karbantartási, felújítási és takarítási munkálatok folynak.

	07.01- 05.	07.08- 12.	07.15- 19.	07.22- 26.	07.29.- 08.02.	08.05- 09.	08.12- 16.	08.19- 23.
Napsugár	NY	NY	NY	NY	Z	Z	Z	Z
Nyitnikék	NY	NY	NY	NY	Z	Z	Z	Z
Mazsola	Z	Z	Z	Z	NY	NY	NY	NY
Tündérkert	Z	Z	Z	Z	NY	NY	NY	NY

Megjegyzés: Z = zárva

NY = nyitva

II.

A PEDAGÓGIAI MUNKA FELTÉTELRENDSZERE

Alapító okirat szerinti feladatellátás

<i>Terület</i>	<i>Adat</i>
1. A hatályos alapító okirat kelte, száma	2023. június 27. napján kelt, 2/2023. okiratszámú módosító 2023. augusztus 31. napjától alkalmazandó 1/2023. okiratszámú módosító okirattal.
2. Fenntartó neve, címe	Albertirsa Város Önkormányzata, 2730 Albertirsa Irsay Károly utca 2
3. Az intézmény hatályos alapító okirat szerinti neve	Albertirsai Napsugár Óvoda
4. Az intézmény székhelye, neve, címe	2730 Albertirsa Pesti út 29.
5. Az intézmény telephelye, neve, címe	Albertirsai Napsugár Óvoda Dózsa György utcai épülete – Mazsola 2730 Albertirsa Dózsa György utca 11.
6. Az intézmény telephelye, neve, címe	Albertirsai Napsugár Óvoda Ady Endre utcai épülete – Nyitnikék 2730 Albertirsa Ady Endre utca 25.
7. Az intézmény telephelye, neve, címe	Albertirsai Napsugár Óvoda Luther utcai épülete – Tündérkert 2730 Albertirsa Luther utca 8.
8. Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám	347
9. Felvehető maximális gyermeklétszám (székhelyhelyen)	Napsugár épület 74
10. Felvehető maximális gyermeklétszám telephelyen	Mazsola épület 76
11. Felvehető maximális gyermeklétszám telephelyen	Nyitnikék épület 171

12.	Felvehető maximális gyermeklétszám telephelyen	Tündérváros épület 76
13.	Az intézmény napi nyitvatartási ideje a 2023/2024. nevelési évben	Hétfőtől - Péntekig 06:00-17:30
14.	Alapító okirat szerinti ellátandó feladatai	- 851020 Óvodai nevelés, - 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai, - 091120 Sajátos Nevelési Igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai, - 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai, - 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben, - 098051 Utazó gyógypedagógusi, utazó konduktori tevékenység szakmai feladatai, - 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás.

A költségvetési szerv közfeladata:

Óvodai nevelés, ellátás:

- 2023. év nyarán, a törvények és a törvényekhez kapcsolódó rendeletek módosítása folyamatos. A nevelési év során a módosításokat figyelembe véve működik majd az intézmény. Mivel még csak a törvény tervezetét ismerjük, ezért a jelenleg hatályos törvényeknek megfelelően készül az éves munkaterv.

- **2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről**
- **8. § (1) *** *Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény, amely a gyermeket fokozatosan, de különösen az utolsó évében az iskolai nevelés-oktatásra készíti fel. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, fővárosi kerületben, vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.*
- **(2) *** *A gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő - tárgyév április 15. napjáig benyújtott - kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, különös méltánylást érdemlő esetben, újabb kérelem alapján annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti a Kormány rendeletében kijelölt szerv (a továbbiakban: felmentést engedélyező szerv) felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja. Ha az eljárásban szakértőt kell meghallgatni, csak az óvodavezető vagy a védőnő, továbbá tartós gyógykezelés alatt álló gyermek esetében az Eütv. 89. §-a szerinti általános járóbeteg-szakellátásban, vagy az Eütv. 91. §-a szerinti általános fekvőbeteg-szakellátásban részt vevő szakorvos rendelhető ki. Tartós gyógykezelés alatt álló gyermek esetében a kérelem a tárgyév április 15. napja után is benyújtható. Az eljárás időtartama ötven nap.*
- **49. § (1)** *kimondja: az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. A gyermek az óvodával jogviszonyban áll.*
- **(3) *** *A települési önkormányzat közzéteszi az óvoda felvételi körzetét, valamint az óvoda nyitva tartásának rendjét. Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételi biztosító óvoda).*
- **(3a) *** *Az óvodai jogviszony a beíratás napján jön létre. A gyermek az óvodai jogviszonyon alapuló jogait a beíratás napjától kezdve gyakorolhatja. Jogszabály, továbbá az óvoda házirendje egyes jogok gyakorlását az első nevelési év megkezdéséhez kötheti.*

- *47. § (1) A sajátos nevelési igényű gyermeknek, tanulónak joga, hogy különleges bánásmód keretében állapotának megfelelő pedagógiai, gyógypedagógiai, konduktív pedagógiai ellátásban részesüljön attól kezdődően, hogy igényjogosultságát megállapították. A különleges bánásmódnak megfelelő ellátást a szakértői bizottság szakértői véleményében foglaltak szerint kell biztosítani.*
(2) A szülő választja ki a sajátos nevelési igényű tanuló számára megfelelő ellátást nyújtó nevelési-oktatási intézményt az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján, a szülő és a gyermek igényeinek és lehetőségeinek figyelembevételével.
(3) A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, tanuló iskolai nevelés-oktatása, továbbá kollégiumi nevelése az e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, konduktív pedagógiai intézményben, óvodai csoportban, iskolai osztályban, vagy a többi gyermekkel, tanulóval részben vagy egészben együtt, azonos óvodai csoportban, iskolai osztályban (a továbbiakban: a sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók – külön vagy közös vagy részben közös – nevelésében és oktatásában részt vevő óvoda és iskola, kollégium együtt: gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézmény) történhet.

A sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése a Szakértői és Rehabilitációs Bizottság szakvéleménye alapján történik integrált és szegregált formában is.

- Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése az Albertirsai Napsugár Óvoda székhelyén és valamennyi telephelyén történik.
- A Sajátos Nevelési Igényű gyermekek szegregált óvodai nevelése, egy kis létszámú gyógypedagógiai fejlesztő csoportban, az Albertirsai Napsugár Óvoda Ady Endre utcai telephelyén (Nyitnikék) épületében történik.

Valamennyi, az óvodával jogviszonyban álló gyermek nevelése, fejlesztése, a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógiai végzettséggel rendelkező szakember bevonásával történik, gyógypedagógiai végzettségű óvodapedagógus, logopédus, szurdopedagógus, konduktor.

III.

AZ ÓVODA SZERKEZETI FELÉPÍTÉSE

Gyermekek száma	2023. szeptemberi várható	SNI-s gyermekek száma a csoportban	BTMN-es gyermekek száma a csoportban	Jogviszonya szünetel
Székhely:				
Napsugár Óvoda	3 csoport			5
Maci csoport (középső):	25	-	2	
Nyuszi csoport (középső-nagy):	25	-	1	
Katica csoport (kis-középső):	24	1+1?	-	
Telephelyek:				
Nyitnikék Óvoda	5 csoport			
Csiga-biga csoport (kis-középső):	27	1	1	
Cinege csoport (kis-középső-nagy):	27	2	1	
Süti csoport (kis-középső-nagy):	26	2+1?	1	
Méhecske csoport (kis-középső-nagy):	26	2+1?	1	
Pillangó csoport (kis-középső-nagy):	12	12	-	
Mazsola Óvoda:	3 csoport			
Napocska csoport (kis-középső-nagy):	23	1+1?	1	
Csiga-biga csoport (kis-középső-nagy):	23	1	3	
Manócska csoport (kis-középső-nagy):	26	1?	3	
Tündérvirág Óvoda:	3 csoport			
Gyöngyvirág csoport (kis-középső-nagy):	28	-	2	
Tavirózsa csoport (kis-középső-nagy):	30	-	1	
Tulipán csoport (kis-középső-nagy):	19	-	1	
ÚJ CSOPORT	16	2	-	

Jelenleg az óvodai csoportok száma összesen: 15

A gyermekek létszáma folyamatosan változik a beiratkozások függvényében.

IV.
CSOORTBEOSZTÁSOK

NAPSUGÁR ÉPÜLET

Csoport név	Csoport összetétel	Gyermek létszám	Pedagógusok neve	Heti kötött óra	Dajka	Heti óraszám	Pedagógiai asszisztens	Takarító
Maci	középső	25	Kiss Irma	32	Pál Erzsébet	40	Vargáné Koska Klára 40 ó.	Pásztás Sándorné 20 ó.
			Ocsenásné Berkés Mónika	22				
Nyuszi	középső-nagy	25	Pongrácz- Devesics Renáta	32	Benkó Rebeka Sára	40		
Katica	kis-középső	24	Csőke Viktória	32	Pomázi Tímea	40		
			Fazekasné Nagy Mária	32				

MAZSOLA ÉPÜLET

Csoport név	Csoport összetétel	Gyermek létszám	Pedagógusok neve	Heti kötött óra	Dajka	Heti óraszám	Pedagógiai asszisztens	Takarító
Csiga-biga	kis-középső-nagy	23	Korcsolainé Pálfi Éva	32	Simó Gyuláné	40	Steer Mária 40 ó.	
			Stummer Andrásné	22				
Manócska	kis-középső-nagy	26	Raczkiné Világi Bea Fanni	32	Batóné Durázi Eszter	40		
				32				
Napocska	kis-középső-nagy	23	Szemőkné Pápics Anett	32	Jágerné Antal Tünde	40		

NYITNIKÉK ÉPÜLET

Csoport név	Csoport összetétel	Gyermek létszám	Pedagógusok neve	Heti kötött óra	Dajka	Heti óraszám	Pedagógiai asszisztens	Takarító
Új csoport	kis-középső-nagy	16						
Cinege	kis-középső-nagy	27	Pontáné Gábris Mária Magdolna	32	Zajacz Mihályné	40	40 ó.	Jansik Erika 40 ó.
				32				
Süni	kis-középső-nagy	26	Czédulás Ildikó	32	Dankó Tiborné	40		
			Farkas Katalin	32				
Csiga-biga	kis-középső	27	Némethné Lebanov Katalin	32	Trapp Zsoltné	40		
			Bambachné Gulácsi Beáta	32				
Méhecske	kis-középső-nagy	26		32	Dunavölgyi Zita	40		
			Gábor-Verovszki Zsanett	32				
Pillangó	kis-középső-nagy	12	Rakonczi Attiláné	32	Kálmán Éva	40	Kovácsné Hadas Erika Gyógyped. asszisztens 40 ó.	
			Sáráné Haluszka Hajnalka	32				

A Képviselő Testületi döntés alapján, 2023. nyarán, pályázaton elnyert pénz átcsoportosítása után, a Nyitnikék épület, két csoportszobával, két mosdóval és öltözővel bővül. Így lehetőségünk adódik a tornaterem újbóli használatba vételére. Az újonnan induló csoportba felvételt nyert gyermekek, 2023. december 15-ei átadóig, illetve 2024. január-februárig a Tündérmű épület tornatermében kerülnek elhelyezésre. Az új csoport személyi feltételének megteremtése folyamatban van.

TÜNDÉRKERT ÉPÜLET

Csoport név	Csoport összetétel	Gyermek létszám	Pedagógusok neve	Heti kötött óra	Dajka	Heti óraszám	Pedagógiai asszisztens	Takarító
Tavirózsa	kis-középső-nagy	30	Balázs Henrietta	32	Kulcsárné Fazekas Zsuzsanna	40	40 ó.	
			Bencsik Panna					
Tulipán	kis-középső-nagy	19	Walterné Kovács Ágnes Judit	32		40		
			Kaáriné Motyovszki Mária	32				
Gyöngyvirág	kis-középső-nagy	28	Pjeczka Leonóra Diána	32	Polónyi Sára	40		
			Kecskés Lilla Dóra	32				

V.

A NEVELÉSI ÉV FELADATAI

Elsődleges feladatunk a törvényes és színvonalas intézmény működés és működtetés biztosítása. Az aktuális és folyamatosan változó törvényeket, rendeleteket igyekszünk követni és annak megfelelően dolgozunk.

Kiemelt célunk és feladatunk az előző nevelési évekhez hasonlóan a gyermekek mindenekfelett álló érdekeinek tiszteletben tartásával, valamennyi óvodaépületünkben a családi, nyugodt és kiegyensúlyozott légkör biztosítása. Kiemelten fontos feladat számunkra, az óvodánkba járó valamennyi gyermek megismerése, folyamatos fejlesztése életkori sajátosságainak és egyéni képességei szintjének megfelelően.

Kiemelt feladatnak tartjuk a környezettudatos nevelést, ezen belül a környezetvédelemhez és megóváshoz kapcsolódó szokások alakítását, az egészséges életmódra nevelést és az egészséges

életvitel igényének kialakítását, az egészség megőrzésére való szokások, szabályok, készségek és képességek kialakítása.

A családok bevonása, együttműködésük további megnyerése a gyermekek érdekében (barkács délutánok, gyermeknapok, kirándulások, családi napok). Az eddigieknek megfelelően a szülőkkel együtt törekszünk intézményeinket folyamatosan otthonossá, meghitté tenni.

Továbbra is közös célunk és feladatunk, hogy ebben a családi környezetben és hangulatban, ki-ki legjobb tudása és képessége szerint erősítse óvodánk eredményeit és hírnevét. Hiszen együtt, közös, összehangolt munkával, egymás megbecsülésével, megfelelő kommunikációval, kompromisszumkészséggel végezhetünk magas színvonalú munkát.

További céljaink:

- A törvényi módosítások és az Oktatási Hivatal által kiadott szakmai anyagok megismerése, valamennyi óvodapedagógus és a nevelő-oktató munkát közvetlen segítő alkalmazott számára.
- A pedagógus minősítésen való részvétellel kapcsolatos feladatok elvégzése.
- Az Óvodai Adminisztrációs és Fejlesztő Program (OVPED) teljeskörű használata.

Az ovped.hu az óvodai adminisztráció készítését megkönnyítő, a fejlesztést és szakmai támogatást biztosító, egységes online rendszer.

Segíti a PEDAGÓGUST: statisztikák elkészítésében, anamnézis felvételében, fejlesztési tervek elkészítésében, (egyéni/csoportos), pedagógiai értékelések készítésében, heti terv elkészítésében, projekt alapú tervezésben, nevelési feladatok tervezésében, értékelésében, nyilvántartások, hiányzás/étkezés/mulasztási napló adminisztrációjában, szakmai fejlődésben.

Segíti a INTÉZMÉNYVEZETŐT ellenőrzési, tervezési, adminisztrációs feladatainak támogatásában, adminisztrációban, csoportnaplók szakmai tartalmának ellenőrzésében, statisztikák készítésében, intézményi, csoportos, egyéni képesség kimutatásokkal, a munkatervek készítésében, statisztikai adatokkal az adatszolgáltatásban, törvényességi dokumentumok készítésében.

- **A szakmai munkaközösségek vezetőinek anyagi megbecsülése, többletmunkájuk miatt. Munkaközösség vezetői pótlék biztosítása.**
- **Fejlesztőpedagógusi ellátás** az idei nevelési évtől, a Képviselő Testület jóvoltából, ismét főállású fejlesztő óvodapedagógus foglalkozik majd valamennyi, az óvodába járó BTMN-es gyermekkel. A fejlesztő óvodapedagógus saját felmérése alapján is fejleszti a részképesség zavarokkal küzdő gyermekeinket, minden épületben, egyéni beosztás alapján.

- **Tehetséggondozás az Albertirsai Napsugár Óvodában, Tehetségkuckók működtetése:**
Az Albertirsai Napsugár Óvoda valamennyi épületében (Napsugár, Nyitnikék, Tündéerkert, Mazsola)

□ **Tehetséggondozás óvodai keretek között:**

Felfogásunkban a tehetséges gyermek is elsősorban Gyermek. A szabad játék és az önfelelt hangulat megteremtése az elsődleges az életkori sajátosságok figyelembevételével.

Tehetséggondozás terén hasonlóképp vélekedünk, mint Pedagógiai Programunk egészében, a komplexitás elvét tartjuk mérvadónak. Ugyanolyan fontos a kiemelkedő képességű gyermekek társas készségeinek és emocionális tényezőinek fejlesztése, mint a tudás gyarapítása és az ismeretek, lexikális elemek elsajátítása. Óvodai keretek között és 10 éves kor alatt mindenképp csak tehetségigérettről, tehetségcsíráról beszélhetünk. Legfontosabb feladatunk a tehetségterület megtalálása és a lehetőségadás a kibontakozásra. Ezekből kiindulva az óvodás éveket alapozó időszaknak nevezzük, melyhez elsősorban személyi, de a tárgyi feltételek megteremtésére is szükség van a hatékony munkához.

Az óvodai tehetséggondozás során kiemelt figyelmet szentelünk a disszinkroniák (képesség- és képességterületek közötti nagy szakadék) elkerülésére. Az óvodás korú gyermekek életkori sajátosságaikból kifolyólag nem minden esetben tartanak olyan magas szinten az emocionális tényezők tekintetében, mint a képességeik és az ismeretek terén. Nem szabad, hogy a két terület között a szakadék nagy legyen, ezért tartjuk elsődlegesen fontosnak a gyenge és erős oldal feltérképezését és az egyenletes, mindent átható fejlesztést. Célunk a felhőtlen, szabad és kreativitásra ösztönző környezet megteremtése, és a lehetőségadás.

□ **Tehetséggondozás megvalósítása a gyakorlatban:**

Nevelőtestületünk felfogása és álláspontja szerint a tehetséggondozásnál sokkal jobb szó a tehetségpedagógia, ha a gyakorlati megvalósításról beszélünk. Teljes mértékben kollaborációt igényel ez a speciális terület. Az óvodapedagógusok, a fejlesztőpedagógus, a külső szakemberek és a szülők összehangolt team munkáját, amennyiben hatékonyan szeretnénk segíteni a kiemelkedő képességű gyermekeknek tehetségük kibontakoztatásában. Óvodánkban a tehetséggondozás tervezetten zajlik, heti 45-60 perces tehetségkuckó foglalkozások keretén belül. A foglalkozást szakvizsgázott óvodapedagógus tartja, aki tehetséggondozás szakirányon végzett. A kuckós tevékenységek módszere a gazdagítás, mely során a komplexitás a vezérelvünk, de teret engedünk a speciális irányultság kibontakoztatására a tehetségterület meghatározása által. A foglalkozásokon 3-10 fő gyermek vesz részt, nagycsoportos korúak. A tevékenység a kora délutáni órákban

zajlik, figyelembe véve a pihenés és relaxáció megvalósulását is. délelőttbe ágyazottan zajlik, hogy a délutáni alvásidő zavartalan legyen. Gazdagító programjaink között tartjuk számon a tehetséggondozó nyári tábor is, mely évi egy alkalommal kerül megrendezésre öt napon keresztül. A gyermekek ilyenkor színes, változatos, képességeiket kiemelten magas szinten fejlesztő programokban vesznek részt, napi 6-8 órában.

Gazdagító programunk alapelvei a következők:

- ☐ érzelmileg biztonságos légkör
- ☐ elfogadó atmoszféra
- ☐ kreatív pedagógusok
- ☐ szabadság, választási lehetőség
- ☐ pihenés és relaxációs tevékenységek biztosítása

A tehetségígéretes gyermekek azonosítása tulajdonságlista, óvodapedagógus által írt pedagógiai vélemény és szülői kérdőív alapján zajlik. A csoporton belüli differenciált foglalkozások keretén belül minden kisgyermek számára megadjuk a lehetőséget képességeik kibontakoztatására, de a kiemelkedő képességű gyermekek számára mikrocsoportos kuckó foglalkozásokat kínálunk fel, melynek módszertani alapja az éves ütemtervünk. A beválogatott gyermekeket évente kétszer értékeljük egyéni szinten, valamint egyszer a nevelési év végén csoportosan is, munkaközösségi szinten. Minden kimagasló teljesítményű gyermek egyéni fejlesztési tervvel rendelkezik. Kiemelten fontosnak tartjuk a külön foglalkozások külső helyszíni megtartását pl.: könyvtár, színház, tópart, múzeum, illetve a mindennapi óvodai élet témáit leszűkítő és alaposabban kibontó altémáinak feldolgozását. A tehetséggondozó kuckó foglalkozások komplexek, igyekszünk minden területet felölelni, a témák tekintetében pedig a lehető legtöbb pluszt nyújtani az arra nyitott és érdeklődő gyermekek számára.

- A pályázaton elnyert **Boldog Óvoda Program feladatainak végrehajtása.**

Boldogságórák megtartása, minden épületben, két csoportban, minden hónapban, egy alkalommal, a következő témakörökben:

- 1. A hála gyakorlása.
- 2. Az optimizmus gyakorlása.
- 3. Társas kapcsolatok ápolása.
- 4. Boldogító jócselekedetek.
- 5. Célok kitűzése és elérése.
- 6. Megküzdési stratégiák.
- 7. Apró örömek élvezete.

- 8. A megbocsátás gyakorlása.
- 9. Testmozgás.
- 10. Fenntartható boldogság.

Az intézményvezetés felelőssége:

- A nevelőtestület tagjainak felkészítése a minősítési eljárása. A Ped. II.-re való kötelező minősítés megszűnt, de a kolléganők még eldönthetik, hogy kívánnak-e minősülni.
- A pedagógiai munka tervezésének, és megvalósításának ellenőrzése, értékelése.
- Az intézményi tanfelügyeleti látogatás után elkészített intézkedési terv, fokozatos, folyamatos végrehajtása.
- A szükséges szervezési feladatoknak megfelelő, személyi és tárgyi feltételek biztosítása, az éves programok megvalósítása érdekében.
- Az idei évben is nagyon fontos feladat az óvodapedagógusok átmeneti hiányából (CSED, GYED, GYES, GYET) adódó létszám problémák megoldása és a csoportokat vezető óvodapedagógusok szakmai segítése.
- A már elvégzett belső ellenőrzések és az önértékelések tapasztalatainak beépítése és nyomon követése a napi tevékenységek közé.
- Belső ellenőrzések és önértékelések folytatása.
- A társintézmények elégedettségmérése, annak beépítése a további nevelési feladatainkba.

A pedagógusok felelőssége: abban áll, hogy a belső és külső ellenőrzésnél, a minősítési eljárás során, felkészültségüket, pedagógiai kompetenciáikat, hivatásszeretüket bizonyítsák.

A minősítési eljárás alkalmával, az óvodapedagógusok munkájának vizsgálata 9 kompetencia terület alapján történik.

Ezek a következők:

A 9 kompetencia:

1. kompetencia: Szakmai feladatok, szaktudományos, szaktárgyi, tantervi tudás.
2. kompetencia: Pedagógiai folyamatok, tevékenységek tervezése és a megvalósításukhoz kapcsolódó önreflexiók.
3. kompetencia: A tanulás támogatása.
4. kompetencia: A tanuló személyiségének fejlesztése, az egyéni bánásmód érvényesülése, a hátrányos helyzetű, sajátos nevelési igényű vagy beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermek, tanuló többi gyermekkel, tanulóval

együtt történő sikeres neveléséhez, oktatásához szükséges megfelelő módszertani felkészültség.

5. kompetencia: A tanulói csoportok, közösségek alakulásának segítése, fejlesztése, esélyteremtés, nyitottság a különböző társadalmi-kulturális sokféleségre, integrációs tevékenység, osztályfőnöki tevékenység.
6. kompetencia: A pedagógiai folyamatok és a tanulók személyiségfejlődésének folyamatos értékelése, elemzése.
7. kompetencia: A környezeti nevelésben mutatott jártasság, a fenntarthatóság értékrendjének hiteles képviselője és a környezettudatossághoz kapcsolódó attitűdök átadásának módja.
8. kompetencia: Kommunikáció és szakmai együttműködés, problémamegoldás.
9. kompetencia: Elkötelezettség és szakmai felelősségvállalás a szakmai fejlődésért.

Változatos tevékenységek biztosítása a Helyi Pedagógiai Programunk szerint:

- az érzelmi, az erkölcsi és az értékorientált közösségi nevelés,
- az egészséges életmód, a testápolás, a tisztálkodás, az étkezés területén (cukor, só, telítetlen zsírok)
- az anyanyelvi, az értelmi fejlesztés és nevelés megvalósítása (magyar gyermekköltészet, népi hagyományok, klasszikus és kortárs irodalom)
- az ábrázolás különböző fajtái (építés, képalakítás)
- a környezeti nevelés területe (szülőföld, nemzeti, családi, tárgyi kultúra)
- eddigi gyakorlati munkánk továbbfejlesztése
- érték megőrzés, „jó gyakorlatok kidolgozása”
- hátránycsökkentő szerep: inkluzív (befogadó) pedagógiai szemlélet
- a támogató, differenciált nevelés biztosítása
- a játék megerősítése, a szabad játék kitüntetett szerepe
- a játékban való integrált nevelés és az egyéni fejlesztés összehangolása
- érzelmi, erkölcsi és közösségi nevelés
- a kapcsolatrendszerek megalapozása, bővítése
- a prevenciós program alkalmazása az egészséges életmódra nevelés keretén belül, a szocializáció, a társas kapcsolatok fontosságának hangsúlyozása kapcsán
- a tevékenységekben megvalósuló tanulás: az óvodai tanulás folyamatos, jelentős részben utánzásos, spontán és szervezett tevékenység, mely a teljes személyiség fejlődését támogatja

- projekt módszer alkalmazása, melyekben a gyermeki igények beépülhetnek. A lebonyolítás menete nyílt, változó idejű és a téma széles körű megismerésére irányul
- az óvodapedagógus feltétlen jelenléte
- az egészséges életmód igényének kialakítása, az egészség védelme, óvása, karbantartása
- a környezettudatos magatartás formálás megalapozása, alakítása, amely a fenntartható fejlődés érdekében egyre nagyobb hangsúlyt kap
- a mozgás megújulása, egészségfejlesztő testmozgás, amely az egyéni szükségletek és képességek figyelembevétele mellett, minden gyermek számára biztosítandó lehetőség. Törekedni kell a gyermekeket legjobban fejlesztő kooperatív mozgásos játékok alkalmazására
- az SNI-s, BTMN-es HH, HHH, veszélyeztetett gyermekek nevelése, fejlesztése
- a tehetség ígéreték kibontakoztatása
- fejlesztőpedagógusi ellátás biztosítása

VI.
SZEMÉLYI FELTÉTELRENDSZER

Óvodavezetés

	Óvodavezető	Óvodavezető helyettes	Intézményi kapcsolattartó
Székhely neve Napsugár	Farkas Péterné	Ocsenásné Berkes Mónika, Stummer Andrásné	
Telephely neve Nyitnikék	Farkas Péterné	Ocsenásné Berkes Mónika, Stummer Andrásné	Czédulás Ildikó
Telephely neve Mazsola	Farkas Péterné	Ocsenásné Berkes Mónika, Stummer Andrásné	
Telephely neve Tündérkert	Farkas Péterné	Ocsenásné Berkes Mónika, Stummer Andrásné	Kaáriné Motyovszki Mária

Munkaidő, Munkarend

A köznevelési alkalmazott – státusz bevezetése ezidáig még nem történt meg. A tervezet szerint a változást biztosan, majd szeptember közepétől ismerjük meg. Addig is az előző alapján, minden közalkalmazott kötelező munkaideje 40 óra.

A kötelező heti óraszámok, amit a csoportban a gyermekekkel való közvetlen foglalkozással kell eltölteni:

Óvodapedagógus: 32 óra

Gyógypedagógus - óvodapedagógus: 32 óra

Gyógypedagógus – logopédus: 22 óra

Gyógypedagógus SNI logopédus: igénytől függően, heti 2-5 óra/fő

Gyógypedagógus – szurdopedagógus: igénytől függően, heti 2-4 óra/fő

Fejlesztőpedagógus: 32 óra

Konduktor: igénytől függően, heti 2-4 óra/fő

Óvodavezető: 8 óra

Óvodavezető helyettesek: 22 óra

Gyakornok óvodapedagógus: 26 óra

Pedagógiai asszisztens: 40 óra

Gyógypedagógiai asszisztens: 40 óra

Dajka: 40 óra

Óvodatitkár: 40 óra

Takarítónő: 40 óra

Karbantartó: 40 óra

Rehabilitációs munkakörben foglalkoztatott takarítónő: 20 óra

Az óvodapedagógusok a heti kötelező óraszám (32) felül, **heti 4 órát**, a törvényben meghatározott feladatok ellátásával töltik.

A 326/2013. (VIII. 30.) számú Kormányrendelet 17§ (1) bekezdése szerint a következő munkák elvégzésére kötelezhető, a pedagógus a kötött munkaidő neveléssel, oktatással, le nem kötött részében:

- Foglalkozások előkészítése
- Gyermek teljesítményének értékelése
- Gyermekbalesetek megelőzésével kapcsolatos feladatok végrehajtása
- Gyermekvédelemmel kapcsolatos feladatok ellátása
- Eseti helyettesítés
- Pedagógiai tevékenységekhez kapcsolódó ügyviteli tevékenység
- Intézményi dokumentumok készítése, vezetése
- Szülővel történő kapcsolattartás, szülői értekezlet, fogadóóra megtartása, családlátogatás
- A gyakornok felkészülése a minősítő vizsgára
- A gyakornok szakmai segítése, mentorálása
- Munkaközösség vezetés
- Nevelőtestület, szakmai munkaközösség munkájában való részvétel
- Intézményfejlesztési és önértékelési feladatokban való közreműködés
- Környezeti neveléssel összefüggő feladatok ellátása, kirándulás
- A szertár fejlesztése, karbantartása
- Az intézmény telephelyei közötti utazás
- A Pedagógiai Programnak megfelelő, a munkatervben rögzített egyéb foglalkozásnak minősülő és nem minősülő feladat ellátása

A gyógypedagógusok az Albertirsai Napsugár Óvoda székhelyén és három telephelyén is ellájták a Sajátos Nevelési Igényű gyermekek fejlesztését.

A főállású fejlesztőpedagógus a Beilleszkedési Tanulási és Magatartási Nehézséggel küzdő gyermekek fejlesztését látja el, az Albertirsai Napsugár Óvoda székhelyén és a három telephelyén is.

A pedagógiai asszisztensek munkájukat mind a 3, illetve 6 csoportban végzik egy adott telephelyen.

A gyógypedagógiai asszisztens, a kis létszámú gyógypedagógiai fejlesztő csoportban végzi tevékenységét.

Az intézményben dolgozó valamennyi közalkalmazott munkáját a munkaköri leírásának megfelelően köteles végezni. A törvény módosítása után természetesen a munkaköri leírások is módosulnak.

Óvodapedagógusaink egyhetes, kéthetes munkaidőváltással dolgoznak, de lesznek csoportok, ahol állandó délelőtti - délutáni munkarendben dolgoznak a kolléganők.

VII.

HUMÁNERŐFORRÁS FEJLESZTÉSE

Az Oktatási Hivatal az idei nevelési évre egy kolléganő minősítési eljárásról való részvételét hagyta jóvá, illetve egy gyakornok fokozatú kolléganő minősítő vizsga kötelezettségét írta elő. 10 kolléganő kötelezően minősült volna Ped. II. fokozatba, de eltörölték az egész rendszert, így a kolléganők majd választhatják a minősülést, egy később közölt határidőig.

A 2023-2024-es nevelési évben minősítési eljárásról és minősítő vizsgán vesz részt:

Épület neve	Érintettek neve	Az eljárás időpontja	Várható fokozat
Nyitnikék	Czédulás Ildikó	2023. október	Ped. II.
Tündéerkert	Bencsik Panna	2024.	Ped. I.

Pedagógus továbbképzés

A pedagógus továbbképzés is teljes átszervezés alatt áll, amíg a törvény, vagy a végrehajtási rendelet nem jelenik meg, nem tudunk semmi biztosat. A továbbképzéssel kapcsolatos feladatainkat, a törvénynek megfelelően fogjuk majd elvégezni, teljesíteni.

A jelenlegi Köznevelési Törvénynek megfelelően, az óvodapedagógusok 7 évenként kötelező jelleggel 120 órás továbbképzéseken vesznek részt.

Pedagógusaink továbbképzését a már elkészített és elfogadott Továbbképzési Programnak, illetve az évenkénti Beiskolázási Tervnek megfelelően szervezzük ebben a nevelési évben is. Igyekszünk az államilag finanszírozott, illetve az online továbbképzéseket igénybe venni.

Ezen túlmenően, próbálunk olyan csoportos továbbképzéseket szervezni, illetve olyan továbbképzésekre pályázni, amelyek helyben történhetnek.

Továbbra is ösztönözni, támogatni kell a kollektívát az önfejlesztésre, az önképzésre. Ehhez szükséges a szakirodalom biztosítása. Lehetőséget kell nyújtani az internetes szakmai felületek eléréséhez.

A pedagógiai munkát segítő továbbképzései

Az óvodatitkár, pedagógiai asszisztensek, dajkák külső és belső képzésének, továbbképzésének célja, a gyermekekkel, óvodapedagógusokkal, a közvetlen munkatársakkal, és a szülőkkel való kapcsolat eredményességének biztosítása, valamint a munkaköri feladatok minőségi szinten történő ellátásának támogatása.

Ssz.	Téma	Időpont
1.	„Az óvodapedagógus jobbkeze a dajka!” Országos Dajkakonferencia	2023-2024 online, vagy jelenléti
2.	Pedagógiai asszisztensek Országos Konferenciája	2023-2024 online, vagy jelenléti
3.	Óvodatitkárok Országos Konferenciája	2023-2024 online, vagy jelenléti

VIII.
MEGBÍZATÁSOK, FELADATOK

Feladat / terület	Napsugár	Nyitnikék	Mazsola	Tündéerkert
Óvodavezető-helyettesek	Ocsenásné Berkes Mónika		Stummer Andrásné	
Intézményi kapcsolattartók		Czédulás Ildikó		Kaáriné Motyovszki Mária
Óvodatitkár	Steerné Erős Tímea	Steerné Erős Tímea	Steerné Erős Tímea	Steerné Erős Tímea
Közalkalmazotti Tanács tagjai		Jansik Erika		Kaáriné Motyovszki Mária, Kulcsárné Fazekas Zsuzsanna
Gyermekvédelmi felelősök	Kiss Irma	Pontáné Gábris Mária Magdolna	Szemőkné Pápics Anett	Pjeczka Leonóra Diána
Gyógypedagógusok	Rakonczai Attiláné, Sáráné Haluszká Hajnalka	Rakonczai Attiláné, Sáráné Haluszká Hajnalka	Rakonczai Attiláné, Sáráné Haluszká Hajnalka	Rakonczai Attiláné, Sáráné Haluszká Hajnalka
Fejlesztőpedagógus	Sántáné Pusztai Andrea	Sántáné Pusztai Andrea	Sántáné Pusztai Andrea	Sántáné Pusztai Andrea
Tehetséggondozó	Gábor- Verovszki Zsanett	Gábor- Verovszki Zsanett	Gábor- Verovszki Zsanett	Gábor-Verovszki Zsanett

Pályázat figyelők	Vargáné Koska Klára	Kovácsné Hadas Erika	Steer Mária	Balázs Henrietta
Alapítványi képviselők	Ocsenásné Berkes Mónika	Némethné Lebanov Katalin	Korcsolainé Pálfi Éva	Walterné Kovács Ágnes
Újság, könyv beszerzése	Pongrácz- Devecsics Renáta	Pontáné Gáabri Mária	Raczkíné Világi Bea Fanni	Bencsik Panna
Faliújság felelősök	Kiss Irma	Kovácsné Hadas Erika	Steer Mária	Kecskés Lilla Dóra
Programok szervezése	Csőke Viktória	Czédulás Ildikó	Korcsolainé Pálfi Éva	Balázs Henrietta
Boldogságóra Program felelősök	Ponrácz- Devecsics Renáta	Czédulás Ildikó, Bambachné Gulácsi Beáta	Szemőkné Pápics Anett	Kaáriné Motyovszki Mária,
Elsősegélynyújtók	Pál Erzsébet	Zajacz Mihályné	Batóné Durázi Eszter	Walterné Kovács Ágnes
1-es típusú Diabétesszel élő gyermekek ellátása	Ponrácz- Devecsics Renáta	Némethné Lebanov Katalin, Kovácsné Hadas Erika	Simó Gyuláné	Kulcsárné Fazekas Zsuzsanna
Energiatakarékossági felelősök	Benkó Rebeka Sára	Dunavölgyi Zita	Jágerné Antal Tünde	Kulcsárné Fazekas Zsuzsanna
Karbantartó	Sándor László	Sándor László	Sándor László	Sándor László

GYERMEK ÉS IFJÚSÁGVÉDELEM

Gyermekvédelmi megbízottak:

Napsugár épület: Kiss Irma

Mazsola épület: Szemőkné Pápics Anett

Nyitnikék épület: Pontáné Gábri Mária

Tündérvilla épület: Pjeczka Leonóra Diána

A gyermekvédelmi megbízottak fogadóórája: A székhelyen és valamennyi telephelyen kifüggesztett rend szerint, minden hó első, vagy második hétfője.

Feladatai:

- Hatékony együttműködés a családokkal, a család elsődleges szerepének hangsúlyozása, a gyermekek egyéni fejlettségi állapotára épülő nevelés és fejlesztés, családjaik széleskörű bevonásával.
- A szülőkkel, a családokkal, olyan bizalmi kapcsolat kialakítása, amelyben a gondokat, problémákat megosztják egy adott helyzettel kapcsolatosan.
- Folyamatosan kísérik figyelemmel a gyermekek testi, lelki fejlődését. Minden gyermek számára próbálja meg az egészséges fejlődéshez való hozzáférés lehetőségét megteremteni.
- A szülők tájékoztatása a szociális és egyéb kedvezmények lehetőségéről.
- A szülők tájékoztatása a óvodai gyermekvédelmi tevékenységről.
- A szülők megismertetése azokkal a lehetőségekkel, jogokkal, amelyekből tudják, hogy probléma esetén, hová forduljanak.
- A HH-s HHH-s és veszélyeztetett helyzetű óvodások feltérképezése, nyilvántartásba vétele, egyeztetése a csoportban dolgozó óvodapedagógusokkal.
- Egyeztetés a családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal.
- Folyamatos kapcsolattartás a nevelésbe vett gyermekek ügyeit intéző gyermekvédelmi gyámmal és a nevelőszülőkkel.
- Kapcsolattartás a társintézményekkel (bölcsőde, általános iskolák).
- Szükség esetén egyeztetés, megbeszélés az önkormányzattal, gyámhivatallal, rendőrséggel.
- Szükség esetén családlátogatás szervezése.
- A krízishelyzetbe került családokkal kapcsolatos esetjelzés.

- A gyermekvédelemmel kapcsolatos nyilvántartás pontos, naprakész vezetése, bizalmas kezelése.
- Az óvodában szociális munkatárs tevékenykedik, segíti az óvodapedagógusok és a szülők munkáját. A kollégával történő kapcsolattartás is kiemelt feladata a gyermekvédelmi felelősöknek.

IX.

ELLENŐRZÉS ÉS ÉRTÉKELÉS AZ INTÉZMÉNYBEN

Az 5 évre szóló Intézkedési terv alapján tovább folytatódik a fejlesztések folyamatos végrehajtása az intézményben, az óvodapedagógusok, és a nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkatársak körében egyaránt.

Az intézményvezető és az intézményvezető helyettesek mellett, az intézményi kapcsolattartók és a munkaközösségvezetők is bekapcsolódnak majd az ellenőrzési feladatok végrehajtásába.

A tervek szerint teljesítmény értékelési rendszer kialakítása és működtetése lesz majd kötelező.

Az Oktatási Hivatal által eddig működtetett minősítő eljárások és minősítési vizsgák helyett tervezik alkalmazni. Amennyiben bevezetik a teljesítmény értékelést, majd mi is elkészítjük azt.

Az ellenőrzés és értékelés jelenlegi alapelvei:

- Az értékelés területei a működés valamennyi területét lefedik.
- Hangsúlyos szerepet kap a szabályozó dokumentumainkban foglaltak betartása.
- Az ellenőrzés formai (megfelelőségi) és tartalmi (minősítő értékelési) feladatai egyenlőre az önértékelés módszereivel történnek.
- A szakmai munka értékelésének alapja az intézményi elvárásokra alapozott önértékelés valamint a külső szakmai ellenőrzés és értékelés. (Vezetői és Intézményi Tanfelügyelet).
- Az általános pedagógiai elvárásokra alapozott - a pedagógusok előmeneteli rendszeréhez kapcsolódó nyilvános szempontok figyelembevétele. (A tervezet szerint a pedagógusok előmeneteli rendszerét is törlik).

Cél:

Az óvodai alkalmazottak (óvodapedagógus, gyógypedagógus, fejlesztőpedagógus, dajka, pedagógiai asszisztens, gyógypedagógiai asszisztens, óvodatitkár, karbantartó, takarítónő) munkájának segítése, ellenőrzése, a szakmai munka minőségének javítása.

Az ellenőrzés a nevelési év során folyamatos, előre jelzett napokon, illetve alkalomszerűen, bejelentés nélkül is történik.

Az előző évi ellenőrzéshez hasonlóan az óvodavezető és az óvodavezető helyettesek végzik a belső ellenőrzéseket, tapasztalatot szereznek a kollégák munkájával kapcsolatosan. Az ellenőrzési folyamatok megvalósulásába az intézményi kapcsolattartók és a

munkaközösségvezetők is bekapcsolódnak. Az ellenőrzés során a célok, feladatok megvalósulásának nyomon követését tartják szem előtt.

Valamennyi épület, valamennyi csoportjában az óvodapedagógusok ellenőrzésének elsődleges szempontjai:

- A módosított Óvodai Nevelés Országos Alapprogramjának ismerete és betartása.
- A helyi pedagógiai program célkitűzéseit, elvárásait szem előtt tartva irányítja, és összehangolja az éves tevékenységi tervek készítését.
- A tervezett pedagógiai feladatok megvalósulása.
- A különböző módszerek alkalmazása.
- A differenciáló pedagógiai eljárások szervezése.
- A gyermekek egyéni fejlesztését hatékonyan szolgáló eljárások intézményen belüli népszerűsítése.
- Az OVPEP program folyamatos használata.
- A fejlettségmérő lapok értékelése, összehasonlítása, dokumentálása, beépítése a tervekbe.
- A kiemelt figyelmet igénylő gyermekek (SNI, BTMN, HH, HHH, veszélyeztetett, tehetségígéret, fejlesztésre szoruló) speciális támogatása.
- Pozitív kapcsolat megvalósítása (gyermekkel, kollégákkal, társintézményekkel, szülőkkel).
- Nevelési feladatok tervezése, megvalósítása, értékelése.
- A projektek tervezése, szervezése, lebonyolítása.
- A csoport adminisztráció vezetése.
- A prevenciós program alkalmazása.
- A gyermekek személyiségfejlődését vizsgáló dokumentumok vezetése, a szülőkkel történő megbeszélés dokumentálása.
- Gyermekvédelmi feladatok ellátása, különös tekintettel a HH, HHH, veszélyeztetett gyermekekre.
- Ünnepeken, a gyermekekkel kapcsolatos óvodán belüli és óvodán kívüli eseményeken való részvétel.
- Otthonos környezet megteremtése.
- Érzelmi biztonság kielégítése, szeretetteljes légkör biztosítása.
- A napi tevékenység rendszeressége, szokások kialakítása.

- Szociális kapcsolatok elősegítése, védettség érzésének biztosítása.
- Az egyes gyermekek személyes és szociális képességeinek fejlesztése a családok tudatos bevonásával.
- A mindennapos mozgás, gondozási tevékenység, a gyermek önkiszolgáló tevékenységének megvalósulása.
- A családok bevonása a gyermekek környezettudatos nevelésébe.
- Egészséges és kulturált életmódra nevelés az óvodában és a családban.
- A munka- és balesetvédelmi szabályok betartása.
- Az Etikai Kódex betartása.
- Az óvoda alapidokumentumaiban foglaltak betartása.

A dajkák ellenőrzési szempontjai:

- Az óvoda Pedagógiai Programjában, Házi rendjében, SZMSZ-ében foglaltak betartása.
- A napi tevékenységekben való aktív részvétel.
- Differenciált gondozási feladatok megvalósulása.
- A gyermekekkel, óvodapedagógusokkal, pedagógiai asszisztensekkel, szülőkkel, kollégákkal való kapcsolat minősége.
- Az Etikai Kódex betartása.
- Saját csoporton kívüli egyéb tevékenységek (másik csoportban történő feladatvégzés, helyettesítés esetén az ellátás) minősége.
- Az udvari életbe való bekapcsolódás.
- A csoportszoba, egyéb helyiségek, az udvar, az utca, a parkoló megfelelő tisztasága, higiénés követelmények betartása.
- Munkavédelmi szabályok betartása.
- Tisztítószeres adagolása, takarító eszközök tárolása, tisztántartása.
- Leltári tárgyak karbantartása.

A vezetés feladatai

Fenntartói elvárás:

- Az intézmény jogszerű, szakszerű eredményes működtetése.
- Az intézmény költséghatékony működése.

Intézményi cél:

- A törvények, jogszabályok, rendeletek naprakész ismeretének, hozzáférésének biztosítása a dolgozók számára. Az előző évekhez hasonlóan, valamennyi alkalmazottnak és az SZMK-s szülőknek is folyamatosan e-mailben küldjük az aktuális változásokat, programokat.
- Az intézmény zökkenőmentes feladatellátásának biztosítása, a stratégiai célok eléréséhez szükséges feladatmeghatározások pontosak, érthetőek, a feladatok végrehajthatók. A feladatok a munkatervben - felelősök megjelölésével - meghatározásra kerülnek.
- Az intézményben a fejlesztő célú visszajelzés beépül a pedagógiai kultúrába.
- Az újból munkába álló kollégákkal az önértékelési rendszer megismertetése, elfogadtatása, folyamatos nyomon követése. Önértékelési eljárás lebonyolítása.
- Felkészülés a minősítési eljárásra.
- Felkészülés a minősítő vizsgára.
- A kreatív gondolkodás, az újszerű ötletek, az innováció támogatása, ösztönzése.

Éves feladatok:

- Az intézményi dokumentumok szükséges módosítása a jogszabályoknak megfelelően. A megújított dokumentumok megfelelő formában történő nyilvánosságra hozatala (papír alapú, óvodai honlap).
- Vezetőségi megbeszélések működtetése, értekezletek, megbeszélések vezetése.
- A pedagógiai módszerek hatékonyságának, eredményességének vizsgálata. A kedvező módszerek további, illetve széles körben történő alkalmazása.
- Pontos és rendszeres feladatmeghatározás, ellenőrzés, értékelés.
- A dolgozókkal, a szülőkkel folyamatos kapcsolattartás, a problémáikra való odafigyelés.
- Kérdések, esetlegesen előforduló konfliktusok esetén kellő tapintattal és szakszerűséggel történő problémamegoldás.

- A különös közzétételi listán szereplő dokumentumok közzététele.
- A célok megvalósulásának folyamatos nyomon követése.
- Az intézmény hosszú távú terveinek lebontását éves tervekre. Gondoskodás a hosszú távú és az éves tervek összehangolásáról, megvalósításáról, értékeléséről, tovább fejlesztéséről.
- A stratégiai célok elérése érdekében a feladatok tervezésébe és értékelésébe bevonja a nevelőtestületet. Ha az értékelés alapján szükséges, módosítja a feladatokat, illetve ha indokolt, módosítja a célokat is.
- Segíti a szakmai munkaközösségek munkáját, rendszeresen konzultál azok vezetőivel.
- Kezdeményezi, szervezi és ösztönzi az intézményen belüli együttműködéseket, különösen: a szakmai munkaközösségek tevékenységét, (gyermekvédelmi, tehetséggondozói, dokumentum elemző és módosító, BECS, környezettudatos nevelést segítő munkaközösség) a szakmai tapasztalatok szervezett átadását, bemutatását.
- Szükség szerint támogatja a Közalkalmazotti Tanács tevékenységét.
- A humánerőforrás gazdálkodás során - bővítés, átszervezés - közvetlenül részt vesz a feladatok irányításában. A feladat ellátásakor a szakmaiságot tekinti elsődleges szempontnak.
- Hatékony idő- és emberi erőforrás felhasználást valósít meg (egyenletes terhelés, túlterhelés elkerülés, stb.).

A jogszerű működés biztosítása

FELADAT	FELELŐS	HATÁRIDŐ
A jogszabályok által meghatározott intézményi szabályozók érvényességének biztosítása, felülvizsgálata, módosítása	Óvodavezető	2023. szeptember 30.
Az intézmény éves munkaterve	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek	2023. augusztus 14. 2023. augusztus 31.
Munkaköri leírások, megbízások áttekintése, az alkalmazottak	Óvodavezető	2023. szeptember 30. vagy a megjelenéstől

tájékoztatása a jogszabályi változásokról	Óvodavezető helyettesek, Óvodatitkár	számított két héten belül Folyamatos
A szülők kötelező tájékoztatása a házirendről, az őket érintő jogszabályi változásokról, a gyermekükkel kapcsolatos információkról	Óvodavezető, Óvodapedagógusok	Szülői értekezletek 2023. szeptember 2024. január vége Fogadóóra Beiratkozás, felvételi eljárás után, 2024. június közepe (a felvételt nyert gyermekek szülei számára)
KIR rendszer nyomonkövetése Statisztikai jelentések elkészítése	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Intézményi kapcsolattartók, Óvodatitkár	Folyamatos 2023. október 15.
Tanulói és alkalmazotti adatszolgáltatás a KIR - rendszerbe	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Intézményi kapcsolattartók, Óvodatitkár	Folyamatos
Adatszolgáltatás bér és dologi költségvetés összeállításához, a dologi és bérfelhasználás egyeztetése	Óvodavezető, Óvodatitkár, Pénzügyi Irodavezető, A fenntartó gazdasági ügyintézője	Alkalmanként

A tanügyi munka tervezése

FELADAT	FELELŐS	HATÁRIDŐ
Éves munkaterv elkészítése	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek	2023. augusztus 14. 2023. augusztus 31.
Az óvodai jogviszonyt érintő változások jelentése a KIR rendszerbe	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Intézményi kapcsolattartók, Óvodapedagógusok, Óvodatitkár	Folyamatos
Az óvodás korú gyermekek hiányzása	Óvodavezető, Óvodapedagógusok	Folyamatos
Beiskolázás	Óvodavezető, Óvodapedagógusok	2024. április
Szakértői Bizottság által végzett vizsgálatok időpontjainak igénylése, nyomonkövetése	Szülő, Óvodavezető, Óvodapedagógusok	Folyamatos
Gyermekek adatainak kezelése	Óvodavezető, Óvodapedagógusok, Óvodatitkár	Folyamatos
Szakmai munkacsoportok munkaterveinek elkészítése	Munkacsoport vezető	2023. szeptember 30.
Gyermekevédelmi munkaterv elkészítése	Gyermekevédelmi felelősök	2023. szeptember 30.
Felkészülés a minősítési eljárásra Felkészülés a minősítési vizsgára	Óvodavezetőség, Alkalmazotti közösség	Folyamatos 2023. október 2024.

Ellenőrzési, értékelési feladatok felosztása, megvalósítása, folyamatos vezetői konzultációk	Óvodavezetőség	Folyamatos Minden hó első keddi napja
Statisztikai összesítések igény szerint (gyermekétkeztetés, gyermekvédelem... stb.)	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Óvodatitkár, Óvodapedagógusok, Pedagógiai asszisztensek	Folyamatos

A munkáltatói és gazdálkodási tevékenység tervezése

	TEVÉKENYSÉG	FELELŐS
ÉVES FELADAT	A víz, világítás, fűtés, a tisztítószerek gazdaságos felhasználása.	Óvodai dolgozók
	Változatos programok szervezése, felelősök kijelölése. Belső ellenőrzési rendszer működtetése. Pályázattal kapcsolatos teendők felosztása.	Óvodapedagógusok, Pedagógiai asszisztensek
GAZDÁLKODÁS TERVEZÉSE	A költségvetés felhasználásának folyamatos figyelemmel kísérése. Beszerzések megszervezése. A szükséges karbantartási, felújítási munkák folyamatos szervezése. A Nyitnikék épület bővítésére elnyert pályázati nyereménnyel való elszámolás.	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Óvodatitkár 2023. december 31. Óvodavezető, Önkormányzat pályázati referense,

Óvó-védő feladatok

FELADAT	FELELŐS	HATÁRIDŐ
Szülői nyilatkozatok	Óvodapedagógusok	2023.szeptember 15. Folyamatos
A szülők tájékoztatása a szociális juttatásokról a szülői értekezleten. Gyermekvédelmi statisztika elkészítése	Óvodapedagógus. Óvodavezető. Gyermekvédelmi felelős	2023. szeptember közepe Folyamatos
Gyermekek egészségére, balesetveszély elhárítására tett intézkedések.	Óvodapedagógusok	Folyamatos
Gyermekek tisztasági higiénés és fogászati vizsgálata, szűrés.	Óvodapedagógusok, Védőnők, Fogászati asszisztens	Évente 3 alkalommal (A szakdolgozók saját munkaterv alapján)
Munka, tűz, balesetvédelmi és adatvédelmi oktatás a dolgozók részére.	Óvodavezető, Oktató	A 2023-24-es nevelési évben a jogszabályoknak megfelelően
Tűzriadó lebonyolítása óvodánként. Jegyzőkönyv készítése.	Óvodavezető helyettesek, Intézményi kapcsolattartók	2023. szeptember 30.
Munkaegészségügyi vizsgálat szervezése.	Óvodavezető, Óvodavezető helyettesek, Intézményi kapcsolattartók	2023. november Folyamatos

AZ ÓVODA HATÉKONY MŰKÖDÉSÉT SEGÍTŐ ÉRTEKEZLETEK

Az óvodavezetés értekezletei

A vezetői értekezletek időpontja: minden hónap első keddi napja, **10:00-12:00- óráig**,

Helyszíne az Albertirszai Napsugár Óvoda. A vezetői értekezleteken a vezetőhelyettesek mellett, az intézményi kapcsolattartók aktív részvétele is elengedhetetlen.

Amennyiben az értekezlet helyszíne, vagy időpontja változna, az érintetteket időben értesítjük.

Téma	Időpont
Írásbeli dokumentumokkal kapcsolatos feladatok	2023.09.05.
Statisztika, Aktualitások	2023.10.03.
Normatíva ellenőrzése, Belső ellenőrzés tapasztalatainak megbeszélése, Aktualitások	2023.11.07.
Aktualitások, Költségvetés tervezése	2023.12.05.
Költségvetés tervezése, Szakértői Bizottságok vizsgálatai	2024.01.09.
Aktualitások, Félévi értékelések	2024.02.06.
Beíratással kapcsolatos teendők (OH)	2024.03.05.
Aktualitások, Beiratkozás	2024.04.02.
Felvételek, Szabadságolási tervek, nyári szabadságolások Szakértői Bizottságok kontrollkérelmei	2024.05.07.
Munkaterv időszakos értékelése	2024.06.04.
Aktualitások, Belső ellenőrzés tapasztalatainak megbeszélése	2024.07.02.
Munkaterv értékelése, kinevezések, átsorolások előkészítése, éves munkaterv készítése	2024.08.06.

SZMK értekezletek

A Szülői Munkaközösség tagjaival, a nevelési év során online is tartjuk a kapcsolatot. Folyamatos tájékoztatást kapnak a változó törvényekről, az óvoda működéséről, programjainkról, a szülői jogokról, kötelességekről, lehetőségekről. Ezen túlmenően az év során több alkalommal értekezletet tartunk, melyen az adott időszakra vonatkozó programok megbeszélése történik. Mind a négy épület SZMK-s tagjait várjuk a közös megbeszélésre, egymás megismerésére, a gondok, problémák közös megoldására, az együtt gondolkodásra.

Az értekezletek helyszíne, alkalmanként változó, mindig más épületben valósul meg.

Nevelőtestületi és alkalmazotti értekezletek

Téma	Helyszín és időpont	Felelős
Az új nevelési évvel kapcsolatos információk megbeszélése. Évnyitó értekeztet.	Albertirsai Napsugár Óvoda Tündérkert épülete 2023.08.29. (kedd)	Farkas Péterné
Az új törvény adta változások ismertetése, megbeszélése.	Albertirsai Napsugár Óvoda Napsugár épülete 2023.10.20. (péntek)	Farkas Péterné
Az új törvény adta változások ismertetése, megbeszélése. A nevelési eredmények értékelése, a gyermeki fejlődés nyomonkövetése, felmérése, dokumentálása.	Albertirsai Napsugár Óvoda Napsugár épülete 2024.01.26. (péntek)	Farkas Péterné
A szakmai munkaközösségek beszámolóit, értékelés, nyári feladatok	Albertirsai Napsugár Óvoda Napsugár épülete 2024.06.28. (péntek)	Farkas Péterné

Szülői értekezletek

	Téma	Időpont
Napsugár	A házirend ismertetése, az első félév programjai, csoportprofil bemutatása. Az év elején aktuális feladatok megbeszélése.	2023. szeptember 30-ig
	Az első félévben folytatott óvodai munka értékelése, a második félév programjainak ismertetése.	2024. január 31-ig
Nyitnikék	A házirend ismertetése, az első félév programjai, csoportprofil bemutatása. Az év elején aktuális feladatok megbeszélése.	2023. szeptember 30-ig
	Az első félévben folytatott óvodai munka értékelése, a második félév programjainak ismertetése.	2024. január 31-ig
Mazsola	A házirend ismertetése, az első félév programjai, csoportprofil bemutatása. Az év elején aktuális feladatok megbeszélése.	2023. szeptember 30-ig.

	Az első félévben folytatott óvodai munka értékelése, a második félév programjainak ismertetése.	2024. január 31-ig
Tündérkert	A házirend ismertetése, az első félév programjai, csoportprofil bemutatása. Az év elején aktuális feladatok megbeszélése.	2023. szeptember 30-ig
	Az első félévben folytatott óvodai munka értékelése, a második félév programjainak ismertetése.	2024. január 31-ig

Fogadóórák:

Intézményvezető: csütörtökönként 09-12-ig.

Óvodapedagógusok: Célja az intervenciós pedagógiai gyakorlat érvényesítése minden gyermeket érintően, félévente egy alkalom. Ennek tartalmi alapja a gyermek fejlődésének folyamatos nyomon követése, ismertetése a szülővel, az OVPED program segítségével. A csoportban dolgozó óvodapedagógusok fogadóórái, a szülővel és az óvodavezetővel történő előzetes egyeztetés alapján kerülnek megszervezésre.

XI.
AZ ÓVODA SZOLGÁLTATÁSAI

Alapszolgáltatások

	Logopédiai ellátás (PMPSZ Cegléd utazó logopédusa)	SNI-s gyermekek logopédiai ellátása (utazó gyógypedagógus)	SNI-s gyermekek gyógypedagógiai / konduktív pedagógiai ellátása	BTMN-es gyermekek ellátása	Tehetséggondoz ás
Napsugár épület	Zajacz Dávid	Kenderesné Vörösvárszky Sarolta (oligofrénpedagó gus, logopédus)	Rakonczi Attiláné, Sáráné Haluszka Hajnalka	Sántáné Pusztai Andrea	Gábor- Verovszki Zsanett
Nyitnikék épület	Zajacz Dávid	Kenderesné Vörösvárszky Sarolta (oligofrénpedagó gus, logopédus)	Rakonczi Attiláné, Sáráné Haluszka Hajnalka, Schefferné Nyerges Éva (utazó szurdopedagógus) Bencsik Dóra (utazó konduktor)	Sántáné Pusztai Andrea	Gábor- Verovszki Zsanett
Mazsola épület	Zajacz Dávid	Kenderesné Vörösvárszky Sarolta (oligofrénpedagó gus, logopédus)	Rakonczi Attiláné, Sáráné Haluszka Hajnalka	Sántáné Pusztai Andrea	Gábor- Verovszki Zsanett
Tündérkert épület	Zajacz Dávid	Kenderesné Vörösvárszky Sarolta (oligofrénpedagó gus, logopédus)	Rakonczi Attiláné, Sáráné Haluszka Hajnalka	Sántáné Pusztai Andrea	Gábor- Verovszki Zsanett

A nevelési évtől egy szurdopedagógus és egy konduktor munkájára is szükség van. A folyamatban lévő szakértői vizsgálatok eredménye, illetve a folyamatos óvodai beiratkozás miatt, az SNI-s gyermekek fejlesztésével kapcsolatos személyi feltételrendszer még változhat. Igény szerint, az Alapító Okiratban szereplő feladatokat el kell látnunk, a szakértői véleményben előírt speciális végzettségű utazó gyógypedagógusokkal.

Szülői igényekre alapozott szolgáltatások (költségmentes és költségtérítéses)

	Játékos angol	Hittan	Gyermekjoga
Napsugár	Kőhalmi Márta	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján
Nyitnikék	Kőhalmi Márta	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján
Mazsola	Kőhalmi Márta	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján
Tündérkert	Kőhalmi Márta	Szervezés alatt, igényfelmérés alapján	Marosfalvi Beáta

Óvoda- egészségügyi ellátás személyi feltételei

Székhely/telephely	Óvodaorvos	Védőnő
Napsugár	Dr. Pécsi Angéla	Borbély Renáta Judit
Nyitnikék	Dr. Pécsi Angéla	Szabóné Kenyeres Krisztina
Mazsola	Dr. Pécsi Angéla	Pintér Bettina
Tündérkert	Dr. Pécsi Angéla	Szabóné Kenyeres Krisztina, Borbély Renáta Judit

XII.

NEMZETI ÉS ÓVODAI ÜNNEPEK, RENDEZVÉNYEK TERVEZÉSE

Az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramja és az Albertirsai Napsugár Óvoda Helyi Pedagógiai Programja alapján tervezett óvodai ünnepek, ünnepélyek, megemlékezések, jeles napok és egyéb programok tervezete:

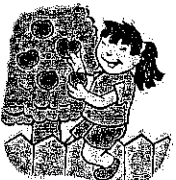
A programokat, azok tartalmát, időpontját, a szervezés módját, a szervezeti kereteket a csoportban dolgozó óvodapedagógusok az óvodavezetővel történő egyeztetés után szervezik és rendezik meg.

Az időpontokról a szülőkkel és az óvoda vezetésével egyeztetnek, kikérik véleményüket.

Az ünnepeket, rendezvényeket általában épületenként közösen szervezi az adott kollektíva, de úgy igyekszünk a programokat összehangolni, hogy több épület közösen, együtt is részt tudjon venni az adott tevékenységen.

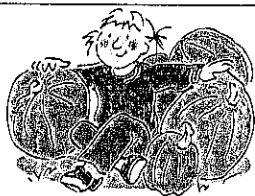
Programjaink az év során:

- A születés- és névnapok megünneplése folyamatos.
- Séták, kirándulások, ismerkedés a városban működő intézményekkel (iskolák, idősek otthona, nappali foglalkoztató, könyvtár, kultúrház, faluház, templomok, zeneiskola, vasútállomás, rendőrség, mentőállomás, posta, piac, zöldség- és élelmiszerboltok, pékség, Eatrend kft. főzőkonyhája, Ecsedi László Sportcentrum, sportcsarnok, halastó, Szoborkert, parkok, játszóterek).

Szeptember		
	09.03.	Takarítási világnap
		Őszi termés, termény betakarítási és feldolgozási munkálatok (alma, szőlőszüret, dióverés, kukoricatörés)
		Őszi séták, kirándulások az óvoda közvetlen és távolabbi környezetében

Október		
	10.01.	Az idősek világnapja
	10.04.	Az állatok világnapja
		Madár megfigyelési világnap (október első hétvégéje)
		Az őszi erdő, Dolinátúra, Esőház és környéke, Madártanösvény
	10.23.	Október 23-ai megemlékezés

November



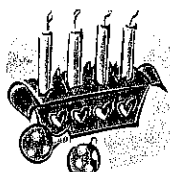
11.01.	Megemlékezés
--------	--------------

Töknap

Teadéluatán

11.11.	Márton nap
--------	------------

December



Adventi várakozás

12.06.	Télapó
--------	--------

Karácsony

Január

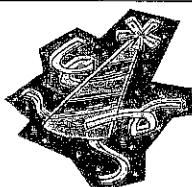


01.01.	Újév
--------	------

Téli erdei túra, Dolina, madáretetés, madárgyűrzés

Téli séták, kirándulások az óvoda közvetlen és távolabbi környezetében

Február

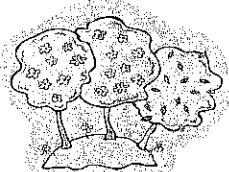


Farsang

Kiszebáb égetés

Busójárás

Március



03.08.	Nemzetközi Nőnap
--------	------------------

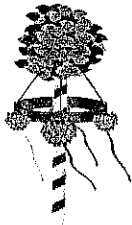
03.14.	Március 15-ei megemlékezés
--------	----------------------------

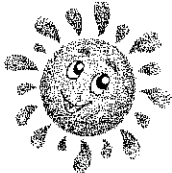
03.22.	Víz világnapja
--------	----------------

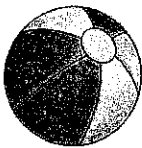
Tavaszi séták, kirándulások az óvoda közvetlen és távolabbi környezetében

Nyílt napok a csoportban

Április		
	03.31. 04.01.	Húsvét
		Nyíltnapok a csoportban
	04.22.	Föld napja
		Iskolalátogatás

Május		
		Anyák napja
		Iskolalátogatás
	05.10.	Madarak és fák napja
		Dolinetúra, madárgyűjtés, Madártanösvény
	05.19. 05.20.	Pünkösöd
		Gyermeknap

Június		
	06.05.	Környezetvédelmi világnap
	06.16.	Apák napja
	06.21.	Zene világnapja
		Mazsolanap
		Tündérnap
		Napsugár családi nap
		Bölcsőde látogatás

Július		
		Aratás, kalászgűjtés, búzacoszorú
		Séták erdőn, mezőn, túranapok
		Tájmegismerő kirándulások, Faluház, Gerje
		Nyári termékek gyűjtése

Augusztus		
	08.20.	Nemzeti Ünnepe
		Ismerkedés az óvodákkal, óvodai bejárás

XIII. A MÉG HATÁLYOS JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

- 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról (hatály: 2022.I.1.-)
- A 2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről (hatály: 2021.I.1.-)
- A 2011. évi CXCV. törvény végrehajtási rendeletei:
 - 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról (hatály: 2021.IX.1. – 2023.VIII.31.)
 - 229/2012. (VIII.28.) Korm. Rendelet a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról (hatály: 2022.I.1.-)
- 363/2012. (XII. 17.) Korm. rendelet az Óvodai nevelés országos alapprogramjáról (hatály: 2021.II.15.-)
- 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról (hatály: 2022.I.1.-)
- 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet a pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus-szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben részt vevők juttatásairól és kedvezményeiről (hatály: 2022.I.1.-)
- 15/2013. (II. 26.) EMMI rendelet a pedagógiai szakszolgálati intézmények működéséről (hatály: 2022.I.1.-)
- 48/2012. (XII. 12.) EMMI rendelet a pedagógiai-szakmai szolgáltatásokról, a pedagógiai-szakmai szolgáltatásokat ellátó intézményekről és a pedagógiai-szakmai szolgáltatásokban való közreműködés feltételeiről (hatály: 2021.IX.1.-)

Oktatási Hivatal:

- A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelésének irányelve
- Önértékelési kézikönyv - hatodik, javított kiadás (hatályos: 2022. január 01. napjától)
- Országos pedagógiai – szakmai ellenőrzés - kézikönyv - hetedik, javított kiadás (hatályos 2022. január. 01. napjától)
- Útmutató a pedagógusok minősítési rendszerében a Pedagógus I. és Pedagógus II. fokozatba lépéshez - hatodik, módosított változat (hatályos: 2019. június 14-étől)

XIV. FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK

Az Albertirsai Napsugár Óvoda működését szabályozó dokumentumok:

- Alapító Okirat
- Helyi Pedagógiai Program
- Házi rend
- SZMSZ
- Továbbképzési Program, Beiskolázási Terv
- Intézményi Önértékelés
- Intézkedési terv 2023-2028.

XV.

A SZÜLŐI KÖZÖSSÉGEK KÉPVISELŐINEK NÉVSORA

Napsugár épület	Mazsola épület
SZMK vezető:	SZMK vezető:
Nyitnikék épület	Tündérkert épület
SZMK vezető:	SZMK vezető:

Albertirsa, 2023.08. hó 29. nap (Egyeztetés a nevelőközösség tagjaival)

Albertirsa, 2023.08. hó 29. nap (Egyeztetés az alkalmazotti közösség tagjaival)

Albertirsa, 2023.08. hó 29. nap (Munkaterv elfogadása)

.....
Farkas Péterné sk.
óvodavezető

2023.08.11.

Legitimációs Záradék

Az 2023/2024. Éves Munkatervet a nevelőtestület a 2023. 08. 29 -ei alkalmazotti értekezleten elfogadta.

.....
A nevelőtestület mb. képviselője

A Szülői Szervezet képviselői 2023. 08. 29-ig az Éves Munkatervet megismerték.
A szülők véleményezési jogukkal élve a dokumentumban megfogalmazottakkal egyetértettek.

.....
A szülői szervezet mb. képviselője

A Közalkalmazotti Tanács 2023. 08. 29-ig az Éves Munkatervet véleményezte.

.....
A Közalkalmazotti Tanács mb. vezetője

A 2023. 08. 24-ei képviselő-testületi ülésen a számú határozat alapján az Albertirsai Napsugár Óvoda 2023/2024. Éves Munkatervéhez a Fenntartó egyetértését adta.

.....
A fenntartó részéről

Jóváhagyta: Albertirsai Napsugár Óvoda Vezetője: 2023.08.29.

Albertirsa, 2023.08.29.

Farkas Péterné
óvodavezető