

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 9.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

A Gördülő Fejlesztési Terv készítője: Dely Attila mb. üzemigazgató, DAKÖV Kft.

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Dely Attila mb. üzemigazgató

Mellékletek: DAKÖV Kft. tájékoztató levele, meghatalmazások, Gördülő Fejlesztési Tervek

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 18.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve 2024-2038. közötti időszakra

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§- a alapján a szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási, pótlási valamint beruházási terv. A Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban: GFT) a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz tárgyévi szeptember 30-áig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A DAKÖV Kft. Önkormányzatunkhoz intézett levelében felajánlotta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-rendszerre a 2024-2038. évi időtávra szóló GFT beruházási tervrészét elkészíti, majd jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A DAKÖV Kft. részére a GFT elkészítésére vonatkozó meghatalmazásokat 2023. augusztus 7. napján megadtam.

A DAKÖV Kft. tájékoztatása és az idevonatkozó jogszabályok alapján, a GFT beruházási tervrészének elkészítése tervezési díj ellenében történik, valamint a GFT jóváhagyásáért igazgatási szolgáltatási díjat is kell fizetnünk. Ezen költségek a víziközmű szolgáltató által önkormányzatunk részére fizetendő bérleti díj terhére elszámolhatóak.

A DAKÖV Kft. tájékoztató levele az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített

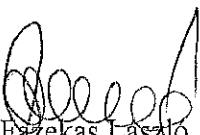
- 1) Albertirsa Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer (PLSLBRTS-IV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.
- 2) Albertirsa Város Közműves Szennyvízelvezető és tisztító Rendszer (PLSLBRTS-SZV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 18.




Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Önkormányzat
Fazekas László Polgármester részére
2739 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Érk.: 2023-08-08	Kelt: 2023. július 26. Ügyintézőnk: Csapó Attila mű-i. öv.
Szám: 01/2556-1/2023	Előadó: K. A. Iktatószám: KK-23-0039 Tárgy: Tájékoztatás a víziközművek gördülő fejlesztési tervéről

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr!

A víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11. §, a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű- rendszerenként, tízenöt éves időtávra gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) készítését írja elő, melynek felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű- szolgáltatónak, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős önkormányzatnak kell elkészítenie.

Az előző évekhez hasonlóan ismét felajánljuk, hogy az önkormányzat tulajdonában – önkormányzatok közös tulajdonában – lévő víziközmű-rendszere a 2024.-2038. évi időtávra szóló GFT-beruházási tervrészét – megbízás esetén – elkészítjük, majd jóváhagyásra benyújtjuk a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Sajnálatos módon a GFT jóváhagyásáért is igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, melynek megtérítését, a beruházási tervrész készítésének díjával együtt kérnünk kell a megbízást kiadó önkormányzattól. Csatoltan megküldjük a tulajdonukban lévő víziközmű-rendszere vonatkozó „MEGHATALMAZÁS” tervezetet, mellyel a GFT beruházási tervrészének készítésével megbízzák cégünket.

A meghatalmazás aláírásával vállalt költségek az alábbiak:

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az 1/2014 (III.4.) MEKH rendelet 1. számú melléklet E.18/b. és E.18/c pontjai alapján, a beruházási tervrész jóváhagyásáért fizetendő igazgatási-szolgáltatási díj:

- E.18/b. pont alapján, beruházási tervrész jóváhagyása, a tárgyév június 1.-én hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszere meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001, de legalább 15.000 Ft.
- E.18/c. pont alapján, a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész, az E.18/b pont alapján meghatározott díj 50 %-a.

Katasztrófavédelmi Hatóság részére, a 13/2015. (III.31.) BM rendelet 2. számú melléklet 14.2 pontja alapján, a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási-szolgáltatási díj: 18.300 Ft

Tervezési díj, amennyiben a beruházási tervrész nem tartalmaz beruházási feladatot: 1 fő üzemvezető nettó 10.000 Ft/óra rezsidíj x 6 óra munkaidővel = 60.000 Ft.

GFT beruházási tervrész készítésének díja, amely tartalmazza az előzőekben leírt igazgatási szolgáltatási díjakat is:

- ha a terv nem tartalmaz beruházási feladatot (7.500 Ft. + 18.300 Ft. + 60.000 Ft.): 85.800 Ft.
- ha a terv nem tartalmaz beruházási feladatot, de forráshiányos feladatot igen (15.000 Ft. + 18.300 Ft. + 60.000 Ft.): 93.300 Ft.
- ha a terv beruházási feladatot tartalmaz (és nem forráshiányos), melynek értéke kisebb, mint 100 millió Ft.: 100.000 Ft.
- ha a terv beruházási feladatot tartalmaz (és nem forráshiányos), melynek értéke nagyobb, mint 100 millió Ft, akkor a beruházási érték: 0,1 százaléka,
- de maximum: 500.000 Ft.

A DAKÖV Kft. számlájában a fenti tételekre a 27% ÁFA-t is felszámítja.

A GFT beruházási tervrészének elkészítéséért felszámított költség a víziközmű- szolgáltató által az ellátásért felelős önkormányzat részére fizetendő bérleti díj terhére elszámolható.

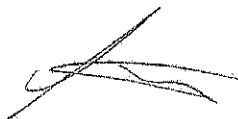
Határidők:

1. Meghatalmazás kiadása a beruházási terv elkészítésére: 2023. augusztus 04.
2. A DAKÖV Kft. által a GFT mindkét tervrészének elkészítése és önkormányzat részére – testületi jóváhagyásra – történő átadásra: 2023. augusztus 28.
3. Önkormányzati testületi jóváhagyás megküldése a DAKÖV Kft. részére: 2023. szeptember 28.
4. A GFT jóváhagyásra történő benyújtása a DAKÖV Kft. által a MEKH részére: 2023. szeptember 30.
5. A DAKÖV Kft. GFT beruházási tervrészének elkészítéséről kiállított számlájának benyújtása a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatali jóváhagyást követő: 8 nap.

A 2024.-2038. évi víziközművek GFT-nek elkészítésében a fentiek szerint kérjük szíves együttműködésüket.

Tisztelettel:

Jasper Lóránt Ügyvezető megbízásából:



Csapó Attila
műszaki osztályvezető

**DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.**

2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Takszöv.: 65500109-11009814-00000000

MEGHATALMAZÁS

2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv (GFT) beruházási tervrész elkészítésére
és Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz (MEKH-hez)
történő benyújtására, képviselőre

Víziközmű-rendszer megnevezése: Albertirsa Közműves Ivóvízellátó Rendszer

Víziközmű-rendszer rövid kódja: PLSLBRTS-IV

Víziközmű-rendszer MEKH azonosító kódja: 11-31653-1-001-00-02

A víziközmű-rendszer ellátási felelőse(i): Albertirsa Város Önkormányzata

Az ellátási felelős(ök) képviselője: Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra gördülő fejlesztési terv, valamint a (2) bekezdése a víziközmű-ellátásért felelős feladatoként a beruházási tervrész elkészítését írja elő.

Alulírott Albertirsa Város Önkormányzata képviselőjében, Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere meghatalmazom a fenti víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), hogy a fenti víziközmű-rendszer 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét készítse el, a nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendeletében előírt tartalommal – legkésőbb 2023. augusztus 28.-ig az önkormányzat részére véleményezésre adja át – majd, 2023. szeptember 30-ig jóváhagyásra nyújtsa be a MEKH-hez, továbbá az eljárás során képviselje önkormányzatunkat.

Albertirsa, 2023. é. s. p.




Fazekas László
polgármester

MEGHATALMAZÁS

2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv (GFT) beruházási tervrész elkészítésére
és Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz (MEKH-hez)
történő benyújtására, képviselőre

Víziközmű-rendszer megnevezése: Albertirsa Közműves Szennyvízelvezetés- és tisztítás Rendszer

Víziközmű-rendszer rövid kódja: PLSLBRTS-SZV

Víziközmű-rendszer MEKH azonosító kódja: 21-31653-1-001-00-00

A víziközmű-rendszer ellátási felelőse(i): Albertirsa Város Önkormányzata

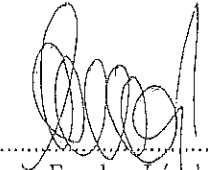
Az ellátási felelős(ök) képviselője: Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra
gördülő fejlesztési terv, valamint a (2) bekezdése a víziközmű-ellátásért felelős feladatoként a
beruházási tervrész elkészítését írja elő.

Alulírott Albertirsa Város Önkormányzata képviselőjében, Fazekas László, Albertirsa Város
polgármestere meghatalmazom a fenti víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján
üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), hogy a fenti
víziközmű-rendszer 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét
készítse el, a nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendeletében előírt tartalommal –
legkésőbb 2023. augusztus 28.-ig az önkormányzat részére véleményezésre adja át – majd, 2023.
szeptember 30-ig jóváhagyásra nyújtsa be a MEKH-hez, továbbá az eljárás során képviselje
önkormányzatunkat.

Albertirsa, 2023. 08. 02.




Fazekas László
polgármester

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ //hsz.	
Érk.: 2023 -08- 18	
Szám: CI/2556-3/2023.	Előadó: K. P.

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Albertirsa
Közműves ivóvízellátás

Víziközmű-rendszer kódja:

11-31653-1-001-00-02

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-31653-1-001-00-02
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Vízellátó rendszer bemutatása:*

Vízmű telep címe: Dolina utca 2.

Vízmű mértékadó kapacitása: 1540 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körükerített zárt véd területen, (Albertirsa Galamb utca) helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból és a Galamb utcai kútból, a kitermelt ivóvíz kevert vízként a Víztoronyba, illetve a hálózatba kerül.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhalózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincevezeték hossza: 78.044 m
- Tűzcsapok száma: 180 db
- Vízbekötések száma: 4.366 db

Víztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AKK-500/30 típusú víztornya, a Sport utca 2. alatt található. A hidroglobusz térfogata 500 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincvezetéknel 64.140 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolózárok műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.712 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.712	406	2.306
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.848	0	10.848
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	27.120	0	27.120

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész készítési időszakában, annak mindhárom ütemére vonatkozóan a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakembereinek és munkatársainak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Albertirsa Város ivóvízellátás rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Albertirsa ivóvízellátás rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése. Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a labor eredményeit, a Vízminő kutaknál a vízhozam méréseket.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrésznél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.8 (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 2.306 eFt. + 17,840 eFt önkormányzati forrás.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1. A mérőhelyek elzáró szerelvényeinek cseréje, a korszerűtlen vízbekötések felújítása, időről-időre szükségessé válik elhasználódásuk, a korrozív környezet, fagyási és egyéb meghibásodásuk miatt. A 8 évente lejáró hitelesítésű mérőórák cseréjénél, 550 db/év, a mérőhelyek mintegy fele teljes felújításra szorul.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $275 \text{ db/év} \times 29590 \text{ Ft/db} = 8,137 \text{ eFt}$.

2. Gerincevezeték csomópontjainak felújítása, a jellemzően ac csövekből álló hálózat csomópontjaiban, fekete acél csövek vannak beépítve, melyek korróziója rendszeres csőtörések okozója. Évente 6-7 ilyen eset történik. A beépített acélsövek hossza 3-6m közötti, átlagos hossza 4,5m.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $5 \text{ db/év} \times 260606 \text{ Ft/db} = 1,303 \text{ eFt}$.

3. A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján, rövidtávra tervezhető működő képtelen tűzcsap csere darabszáma 4.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $4 \text{ db} \times 700 \text{ eFt./db} = 2.800 \text{ eFt}$.

4. Az ellátás biztonsága érdekében, mindhárom üzemelő kút tartalékszivattyújának pótlása, az üzembiztonság folyamatos szinten tartása miatt.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $3 \text{ db} \times 2500 \text{ eFt./db} = 7,500 \text{ eFt}$.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	406 eFt
Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	8137 eFt
Gerincevezeték csomóponti felújítások	1303 eFt
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	2800 eFt
Tartalékszivattyúk pótlása	7,500 eFt
Összesen:	20146 eFt

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 10,848 eFt, az ezen felüli összeg önkormányzati forrás.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

5. Gerincvezeték csomópontjainak felújítása, a jellemzően ac csövekből álló hálózat csomópontjaiban, fekete acél csövek vannak beépítve, melyek korróziója rendszeres csőtörések okozója. Évente 6-7 ilyen eset történik. A beépített acélcövek hossza 3-6m közötti, átlagos hossza 4,5m.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 5 db/év x 260606Ft/db. x 4 év= 5,212 eFt.

6. A meglévő 500 m³-es AK-500/30-as típusú víztorony külső és belső felületein, az általános karbantartások kivételével nem történt felújítási munkálatok. Az állagmegóvás érdekében a felület felújítása indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4,000 eFt.

7. A 3. számú mélyfúrású kút felújítása, a kút vízhozamának létesítés kori vízhozamának helyreállítása szükséges, a település megnövekedett vízszükségletének ellátására. Jelenleg a település kútjai képesek ugyan az igények kielégítésére, de egy kút kiesése már komoly ellátási problémát okozhat.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10,000 eFt.

8. 3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényekkel együtt. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében szükséges a 3. és 4. sz. kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényeivel együtt.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1248 eFt.

9. Az 3. 4. és a 5. sz. kútakna felépítményének felújítása a műtárgy állagmegóvása érdekében lett betervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2,400 eFt.

10. A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján, rövidtávra tervezhető működő képtelen tűzcsap csere darabszáma 4.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 4 db x 700 eFt./db x 4 év = 11,200 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Gerincevezeték csomóponti felújítások	5212 eFt.
Víztorony felújítása	4,000 eFt
3. számú mélyfúrású kút felújítása	10,000 eFt
3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje	1,248 eFt
Az 3. 4. és a 5. sz. kútakna felépítményének felújítása	2,400 eFt
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	11,200 eFt
Összesen:	33,460

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 27.120 eFt, az ezen felüli összeg önkormányzati forrás.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

11. 3. sz., 4. sz. és a 5. sz. mélyfúrású kutaknál, a búvárszivattyú pótlását 10 évente tervezni kell a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4.000 eFt.

12. A Vízmű telepen meglévő épület és kerítés 1980-es évek vége felé épült. Hosszútávra (közel 50 éves lesz az épület) indokolt az épület és kerítés felújítása az állagmegóvás érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10,000 eFt.

13. A mérőhelyek elzáró szerelvényeinek cseréje, a korszerűtlen vízbekötések felújítása, időről-időre szükségessé válik elhasználódásuk, a korrózív környezet, fagyási és egyéb meghibásodásuk miatt. A 8 évente lejáró hitelesítésű mérőórák cseréjénél, 550 db/év, a mérőhelyek mintegy fele teljes felújításra szorul.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 275 db/év x 29590Ft/db. x 10 év= 81,370 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Búvárszivattyú pótlása	4,000 eFt

Vízmű telepen meglévő épület és kerítés felújítás	10,000 eFt
A mérőhelyek elzáró szerelvényeinek cseréje	81,370 eFt

Összesen:	95,370
-----------	--------

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2024-2038. időszakra											
FELJÚTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:				ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *							
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:				DAKÓV Dabas és Környéke Vízüzem Kft.							
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:				Albertfűria közműves ivóvízellátás							
Víziközmű-típus kódja: **				11-31653-1-001-00-02							
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartáv****	
							Kerítés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyszínről adódó feladatok elvégzése	Nem	Albertfűria Önkormányzat	406		Használati díj	2024. január	2024. december	x		
2.	Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	nem	Albertfűria Önkormányzat	8 137		Használati díj	2024. március	2024. november	x		
3.	Gerinvezeték csomóponti felújítások	Nem	Albertfűria Önkormányzat	1 303		Használati díj	2024.	2024.	x		
4.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	Nem	Albertfűria Önkormányzat	2 800		Használati díj	2024.	2024.	x		
5.	Tartalék kútvízvezeték pótlása	Nem	Albertfűria Önkormányzat	7 500		Használati díj	2024.	2024.	x		
3.	Gerinvezeték csomóponti felújítások	Nem	Albertfűria Önkormányzat	5 212		forráshiány	2025.	2028.		x	
4.	Víztorony külső és belső felületének felújítása	nem	Albertfűria Önkormányzat	4 000		forráshiány	2025.	2028.		x	
5.	3. számú kút felújítása	nem	Albertfűria Önkormányzat	10 000		forráshiány	2025.	2028.		x	
6.	3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti	nem	Albertfűria Önkormányzat	1 248		forráshiány	2025.	2028.		x	
7.	3. sz. és 5. sz. kutaknál felépítményének felújítása	nem	Albertfűria Önkormányzat	1 800		forráshiány	2025.	2028.		x	
8.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	nem	Albertfűria Önkormányzat	11 200		Használati díj	2025.	2028.		x	
9.	3. sz., 4. sz. és a 5. sz. mélyfúrású kutaknál a búvárszivattyú pótlása	nem	Albertfűria Önkormányzat	4 000		Használati díj	2029.	2038.			x
10.	Víznyó belsejében az épület és a kerítés felújítása	nem	Albertfűria Önkormányzat	10 000		Használati díj	2029.	2038.			x
11.	Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	nem	Albertfűria Önkormányzat	81 370		Forráshiány	2029.	2038.			x
12.											

Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	20 146
II. ütem	33 480
III. ütem	95 370
	27 120

* a megjelölt költségvetés alkalmazásával kell jölni
 ** a feladat által a működési engedélyben megadott VWR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott tételre elengedezve nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megjelölt időtartamot kell jelölni

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

Albertirsa
Közműves ivóvízellátás

Víziközmű-rendszer kódja:
11-31653-1-001-00-02

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertírsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-31653-1-001-00-02
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertírsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Vízellátó rendszer bemutatása:*

Vízmű telep címe: Dolina utca 2.

Vízmű mértékadó kapacitása: 1540 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körülkerített zárt véd területen, (Albertírsa Galamb utca) helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból és a Galamb utcai kútból, a kitermelt ivóvíz kevert vízként a Víztoronyba, illetve a hálózatba kerül.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhalózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincvezeték hossza: 78.044 m
- Tűzcsapok száma: 180 db
- Vízbekötések száma: 4.366 db

Víztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AKK-500/30 típusú víztornya, a Sport utca 2. alatti található. A hidroglobusz térfogata 500 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincvezetéknel 64.140 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolózárok műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.712 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.712	406	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.848	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	27.120	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg:

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra									
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *							
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:		DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.							
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:		Alberlirsa közműves ivóvízellátás							
Víziközmű-rendszér kódja: **		11-31653-1-001-00-02							
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartáv****
						Kérdés	Befejezés	Rövid	Hosszú
1.				0					
2.				0					
3.				0					
4.				0					
5.				0					
6.				0					
7.				0					
8.				0					
9.				0					
10.				0					
11.				0					
12.				0					
13.				0					
14.				0					
15.				0					

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0
III. ütem	0	0

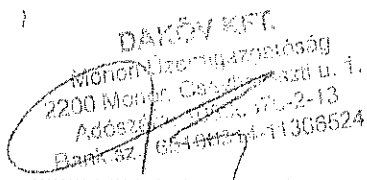
* a megjelölt szervezetet aláhúzással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megadottak alapján
 *** annomában pontosított forrás az, ahonnan a költségere nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshány" kifejezéssel
 a megjelölt időtartamot kell jelölni

Átadás-átvételi elismervény

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés szerint, az Albertirsa ellátási területen, Albertirsa Közműves Ivóvízellátó Rendszerre (PLSLBRTS-IV), a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint a víziközmű-rendszer üzemeltetője által elkészített 2024.-2038. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet véleményezésre átadja az ellátásért felelős Albertirsa Város Önkormányzat részére, melyet Albertirsa Város Önkormányzat, a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-től, véleményezésre átveszi. A törvény előírásai szerint a véleményezésre a Gördülő Fejlesztési Terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Ezúton felhívjuk az érintett Önkormányzat figyelmét, hogy az átadott Gördülő Fejlesztési Terv a bérleti díj felhasználásán felül, önkormányzati pénzügyi forrást is igényel!

Kelt: 2023. 09. 13.



átadó

Kertész György

átvevő



ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ <i>h/hc</i>	
Érk.: 2023 -08- 18	
Szám: <i>C.1/2556-2/2023</i>	Előadó: <i>KA</i>

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Albertirsa

Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:

21-31653-1-001-00-00

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-31.653-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Albertirsa város csatornahálózata 100%-ban gravitációs rendszer, mely áll 10 db. szennyvíz átemelő szivattyútelepből, melyek összegyűjtik és továbbítják a szennyvizet a városi szennyvíztisztítóba.

Csatornahálózat építményei és azok paraméterei:

Csővezetékek összes hosszúsága: 92.042 fm

Csővezetékek felosztása:

Méretük szerint:

átmérő/mm	hosszúság/fm
63	344
80	14
100	358
150	32.914
200	52.534
300	5.507
400	371
Összesen	92.042

Anyaguk szerint:

Anyag megnevezése	hosszúság/fm
Azbesztcement csövek	36.304
KG PVC csövek	54.904
KM PVC csövek	490
KPE csövek	344
Összesen	92.042

Jellegük szerint:

Csatornahálózat	hosszúság/fm
Gravitációs gerincvezeték	57.232
Gravitációs bekötővezeték	32.147
Nyomóvezeték	2.663
Összesen	92.042

Fogyújtók:

I. átemelő: - Somogyi B. u. - Temető u. - Bocskai u. - Kolozsvári u. - Irinyi u. - gróf Széchenyi u. - Nefelejcs u. - Katona Gyula u. - Viola u. - József A. u. - Lúkaí út - Köztársaság u.

II. átemelő: - Hősök útja - Vasút u. - Bocskai u. - Futó u. - Zászló u. - Győzelem u. - Kolozsvári u. - Hunyadi u. - Deák F. u.

III. átemelő: - Dózsa gy. út - Thököly u. - Vécsey u. - Hősök útja - Dánosi u. - Pesti u. - Iskola u.

IV. átemelő: - Vágóhid u. - Dolina u. - Tánicsics u.

V. átemelő: - Baross u. - Landler J. u. - Széchenyi u. - galamb u. - Nagyváradi u. - gróf Széchenyi u.

VI. átemelő: - Honvéd u. - Mikes u. - Mikes köz - Dobó köz - Pesti út - Jókai út - Batthyány u. - Pozsonyi út

VII. átemelő: - Tó u. - Bicskei u. - Kinizsi u. - Petőfi u. - Politzer u. - Kender u. - Tánicsics u. - Hunyadi u.

VIII. átemelő: - Deák F. u.

IX. átemelő: - Damjanich u.

X. átemelő: - Szentmártoni út

XI. átemelő: - Lilaakác köz

XII. átemelő: - Viola u.

XIII. átemelő: - Csengey u.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-tüzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 1.162eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	1.162	174	988
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	4.648	0	4.648
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	11.620	0	11.620

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Albertirsa szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Albertirsa szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészénél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 988 eFt + 17.462 eFt önkormányzati forrás.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

I. Ütem I./ feladat: Szippantott szennyvíz fogadó műtárgy gépészeti felújítása

A szennyvíztisztító telep szippantott szennyvíz fogadó műtárgy elkorrodált, az ott lévő gépi rács működésképtelenné vált. A berendezés teljes rekonstrukciója szükséges. A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 8.500 eFt.

A tervezett összeg 11,6 %-a használati díjból és a fennmaradó 88,4 %-a önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

I. Ütem 2./ feladat: Szennyvíz gerinchálózat állapotának felmérése-dokumentálása a felújítandó szakaszok meghatározása céljából.

Albertirsa gravitációs gerinchálózatán (bizonyos területeken) nagyon gyakoriak a dugulások, ezért szükség van a gerincevezeték hálózat állapotfelmérésére annak érdekében, hogy meg lehessen határozni a vezetékek felújítandó szakaszainak nagyságrendjét, és tervezni tudjuk a szennyvízhálózat rekonstrukcióját.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 8.450 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

I. Ütem 3./ feladat: Hibás, balesetveszélyes csatorna fedlapok cseréje.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.500 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

Tervezett feladat megnevezése

Tervezett költség eFt.

Összesen:

18.624

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 4.648 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

II. Ütem 1./ feladat: 2.sz. átemelő gépészeti felújítása.

Albertirsa 2.sz. átemelő (Deák F. u.) a második legnagyobb átemelő a településen. Teljes gépészeti rekonstrukciója szükséges. Új szivattyúk, vezetősövek, a korrodált acél nyomóvezetékek cseréje, átemelő akna vasbeton szerkezetének felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 89,3 %-a használati díjból és a fennmaradó 10,7 %-a önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

II. Ütem 2./ feladat: 5.sz. átemelő gépészeti felújítása.

Albertirsa 5.sz. átemelő (Gróf Széchenyi út) a település egyetlen átemelője ami a vasúton túli területekről gyűjti-és továbbítja a szennyvizet. Teljes gépészeti rekonstrukciója szükséges. Új szivattyúk, vezetősövek, a korrodált acél nyomóvezetékek cseréje, átemelő akna vasbeton szerkezetének felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

II. Ütem 3./ feladat: Szennyvíztelep iszapártározó kazetták lefedése.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

Tervezett feladat megnevezése

Tervezett költség eFt.

Összesen:

15.000

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 11.620 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

Tervezett feladat megnevezése

Tervezett költség eFt.

2029-2038

Szennyvíz átemelők gépészeti felújítása (10db)

11.620 eFt

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

Tervezett feladat megnevezése

Tervezett költség eFt.

Összesen:

11.620

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2024.-2038. időszakra									
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:									
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:									
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:									
Víziközmű-rendszer kódja: **									
21-31653-1-001-00-00									
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízfejlesztési engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		
							Kezdés	Befejezés	Tervezett időtartam****
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	Nem	Albertirsa Önkormányzat	174		Használati díj	2024. január	2024. december	Rövid
2.	Szépítő- és karbantartási munkák elvégzése	Nem	Albertirsa Önkormányzat	3 500		Használati díj 11,6 % Önkormányzati forrás 88,4 %	2024.	2024.	Közép
3.	Szennyvíz-gyűjtővezeték állapotának felmérése, dokumentálása a felújítandó szakaszok meghatározása céljából.	Nem	Albertirsa Önkormányzat	8 450		Önkormányzati forrás	2024.	2024.	Hosszú
4.	Hibás, károsodott csatorna felépítése	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	1 500		Önkormányzati forrás	2024.	2024.	
5.	2.sz. átemelő gépészeti felújítása	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000		Használati díj 89,3 % Önkormányzati forrás 10,7 %	2025.	2025.	
6.	5.sz. átemelő gépészeti felújítása	Nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000		Önkormányzati forrás	2025.	2025.	
7.	Iszaptisztító kazetták lefedése	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000		Önkormányzati forrás	2025.	2025.	
8.	Szennyvíz-átemelő gépészeti felújítása	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	11 620		Használati díj	2026.	2026.	
9.							2029.	2029.	
10.									
11.									
12.									
13.									
14.									
15.									

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendeltetésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)	
I. ütem	18 624	I. ütem	11 620
II. ütem	15 000	II. ütem	4 648
III. ütem	11 620	III. ütem	11 620

* a megjelölt költségvetési alvonalakról kell előltni
 ** a feladat által a megjelölt engedélyköteles munkáknak kell lennie
 *** az önkormányzati forrásból az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre az adott feladat elvégzésére
 **** a megjelölt időtartam az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre az adott feladat elvégzésére

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

Albertirsa

Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:

21-31653-1-001-00-00

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-31653-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Albertirsa város csatornahálózata 100%-ban gravitációs rendszer, mely áll 10 db. szennyvíz átemelő szivattyútelepből, melyek összegyűjtik és továbbítják a szennyvizet a városi szennyvíztisztítóba.

Csatornahálózat építményei és azok paraméterei:

Csővezetékek összes hosszúsága: **92.042 fm**

Csővezetékek felosztása:

Méretük szerint:

átmérő/mm	hosszúság/fm
63	344
80	14
100	358
150	32.914
200	52.534
300	5.507
400	371
Összesen	92.042

Anyaguk szerint:

Anyag megnevezése	hosszúság/fm
Azbesztcement csövek	36.304
KG PVC csövek	54.904
KM PVC csövek	490
KPE csövek	344
Összesen	92.042

Jellegük szerint:

Csatornahálózat	hosszúság/fm
Gravitációs gerincvezeték	57.232
Gravitációs bekötővezeték	32.147
Nyomóvezeték	2.663
Összesen	92.042

Főgyűjtők:

I. átemelő: - Somogyi B. u. - Temető u. - Bocskai u. - Kolozsvári u. - Irinyi u. - gróf Széchenyi u. - Nefelejcs u. - Katona Gyula u. - Viola u. - József A. u. - Lúcai út - Köztársaság u.

II. átemelő: - Hősök útja - Vasút u. - Bocskai u. - Futó u. - Zászló u. - Győzelem u. - Kolozsvári u. - Hunyadi u. - Deák F. u.

III. átemelő: - Dózsa gy. út - Thököly u. - Vécsey u. - Hősök útja - Dánosi u. - Pesti u. - Iskola u.

IV. átemelő: - Vágóhid u. - Dolina u. - Tácsics u.

V. átemelő: - Baross u. - Landler J. u. - Széchenyi u. - galamb u. - Nagyváradi u. - gróf Széchenyi u.

VI. átemelő: - Honvéd u. - Mikes u. - Mikes köz - Dobó köz - Pesti út - Jókai út - Batthyány u. - Pozsonyi út

VII. átemelő: - Tó u. - Bicskei u. - Kinizsi u. - Petőfi u. - Politzer u. - Kender u. - Tácsics u. - Hunyadi u.

VIII. átemelő: - Deák F. u.

IX. átemelő: - Damjanich u.

X. átemelő: - Szentmártoni út

XI. átemelő: - Lilaakác köz

XII. átemelő: - Viola u.

XIII. átemelő: - Csengey u.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 1.162eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	1.162	174	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	4.648	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	11.620	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.8 (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 375.232 eFt.

1./ feladat: Kerítés építés 2.sz. átemelő 5.sz. átemelőknél

Albertirsa 2.sz. átemelő (Deák F. u.) és 5.sz. átemelő (Gróf Széchenyi út) védterülete nincs körbekerítve. Kerítés építése szükséges a belesetvesztély elkerülése céljából.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.000 eFt.**

2./ feladat: Szennyvízhálózat monitoring rendszer kiépítése.

Albertirsa szennyvízátemelő hálózat nem rendelkezik monitoring rendszerrel. Ennek kiépítése két okból is szükséges.

Egyik oka, hogy a szennyvízátemelők online felügyeletét meg kell oldani az üzembiztonság növelése érdekében, valamint a városi szennyvízhálózat hidraulikai kapacitását „pufferként” fel szeretnénk használni annak érdekében, hogy a szennyvíztisztító telepre egyenletesebb terhelés érkezzon a hálózat felől. Ehhez szükség van az átemelők működésének összehangolására, lehetővé kell tenni az egymásra dolgozó átemelők automatikus tiltásf- működési idejük szinkronizált működését. A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **30.000 eFt.**

3./ feladat: Havaria szennyvíztározó építése

Jelen beruházási tervrész mellékletei (teljes kiviteli tervdokumentáció) tartalmazzák a tervezett feladat műszaki paramétereit.

Közbeszerzési ajánlat alapján a tervezett nettó összeg: 344.232 eFt.

A havaria szennyvíz tározó kivitelezése vízjogi engedély köteles tevékenység. Megépítése a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott, 36600/4479-11/2020.ált vízjogi létesítési engedély alapján történik.

A tervezett feladat kivitelezése megegyezik a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által jóváhagyott szennyezéscsökkentési terv második fejlesztési szakaszában (havária tározó megépítése) meghatározott feladattal.

A beruházás részben Önkormányzati, részben pedig Belügyminisztérium által nyújtott célzott támogatás formájában valósul meg.

Belügyminisztérium által nyújtott támogatás összege: 173.228 eFt

Önkormányzati forrás: 171.004 eFt

Mivel a tervezett feladatok önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el, ezért a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2. § (1) g) pontjára hivatkozva, a terület szolgalmi joggal nem érintett.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.

3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra											
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:			ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *								
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:			DÁKÓV Dabas és Környéke Vízüzemi Kft.								
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:			Albertirsa Közműves Szennyvízelvezetés- és tisztítás								
Víziközmű-rendszer kódja: **			21-31553-1-001-00-00								
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízügyi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****	
				(eFt)	(eFt)		Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Kerítés építés 2.sz. átemelő 5.sz. átemelő	nem	Albertirsa város önkormányzata	1 000		Önkormányzati forrás	2024	2024	x		
2.	Szennyvízhálózat monitoring rendszer kiépítése	nem	Albertirsa város önkormányzata	30 000		Önkormányzati forrás	2024	2024	x		
3.	Havária szennyvíztároló építése a 36600/4479-11/2020.ált. vízügyi létesítési engedély alapján	igen	Albertirsa város önkormányzata	344 232		BM támogatás + Önkormányzati forrás	2024	2024	x		
4.											
5.				0							
6.				0							
7.				0							
8.				0							
9.				0							
10.				0							
11.				0							
12.				0							
13.				0							
14.				0							
15.				0							

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)	
I. ütem	375 232		173 238
II. ütem	0		0
III. ütem	0		0

* a megvalósítási engedély kiadásával kell jelölni

** a Hozzávaló által a működési engedélyben megadottakhoz kell kötni

*** azonosítási pénzügyi forrás az azonosítási engedély kiadásával

**** a megvalósítási időtartam x-eft-jelöléssel

Átadás-átvételi elismervény

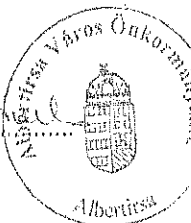
A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés szerint, az Albertirsa ellátási területen, Albertirsa Közműves Szennyvízelvezetés és- tisztítás Rendszerre (PLSLBRTS-SZV), a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint a víziközmű-rendszer üzemeltetője által elkészített 2024.-2038. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet véleményezésre átadja az ellátásért felelős Albertirsa Város Önkormányzat részére, melyet Albertirsa Város Önkormányzat, a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-től, véleményezésre átveszi. A törvény előírásai szerint a véleményezésre a Gördülő Fejlesztési Terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Ezúton felhívjuk az érintett Önkormányzat figyelmét, hogy az átadott Gördülő Fejlesztési Terv a bérleti díj felhasználásán felül, önkormányzati pénzügyi forrást is igényel!

Kelt: 2023. 08.18.

DAKÖV KFT.
Monori Üzemgazgatóság
2200 Monor, Csévharszti u. 1
Adószám: 10800870-2-13
Cégjegyzékszám: 11366524
.....
átadó

.....
átvevő



ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: 01/474/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 10.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: közétkeztetési szerződés módosítása

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: Szerződés-tervezet

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Kovács*

Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 4.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-ei ülésére
a közétkeztetési szerződés módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) II. Rész, 21. § (2) bekezdés rendelkezései alapján KÉ-2310/2018 iktatószám alatt közétkeztetési tevékenységek ellátására vonatkozóan nyílt közbeszerzési eljárást folytattak le, amely közbeszerzési eljárásban Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház a TS Gastro Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) gazdasági szereplőt hirdette ki az eljárás nyerteseként. Ennek megfelelően Megrendelő és Szolgáltató a vállalkozási szerződést 2018. április 25-én írták alá (továbbiakban: Szerződés).

Szolgáltató tekintetében cégnév módosítás következett be, mely 2020. június 29-ével lépett hatályba, így Szolgáltatónak a Szerződés szerinti TS GASTRO Kft. elnevezése Eatrend Kft. elnevezésre változott.

A Magyar Államkincstár szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés keretében vizsgálatot végzett Albertirsa Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szerveknél a 2022. évi beszámolóra vonatkozóan.

Az ellenőrzési jelentés hibaként tárta fel, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 166. § (1) bekezdése és az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 52. §-a, az Szt. 166. § (1) bekezdés előírásai ellenére a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződésben igénybe vevőként nem a Lurkó Bölcsődét és az Albertirsai Napsugár Óvodát jelölték meg.

Mivel a közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők folytatták le, ajánlatkérői oldalon a Lurkó Bölcsőde és az Albertirsai Napsugár Óvoda képviselői nem írhatják alá a szerződést, viszont az előterjesztéshez mellékelt formában módosítható a szerződés és azt a MÁK is elfogadja.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eatrend Kft.-vel megkötött Vállalkozási szerződés 4. sz. módosítását elfogadja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Albertirsa, 2023. augusztus 4.


Pázkas László
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
4. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Albertirsa Város Önkormányzata, mint Megrendelő

Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Adószáma: 15730260-2-13

Bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002

Képviseli: Fazekas László polgármester

és irányítása alá tartozó:

Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház,

Székhely: 2730 Albertirsa, Dózsa György u. 23.

Adószáma: 16795918-1-14

Képviseli: Legéndiné Kádár Beatrix intézményvezető

továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről pedig

Eatrend Kft., mint Szolgáltató

Székhelye: 2730 Albertirsa, Pesti út 65.

Adószáma: 14893560-4-13

Bankszámlaszám: 11703006-20465542

Képviseli: Takács Zsolt ügyvezető

Elérhetősége: telefon: +36706765776 e-mail: zsolt.takacs@eatrend.hu

továbbiakban, mint Szolgáltató, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) II. Rész, 21. § (2) bekezdés rendelkezései alapján KÉ-2310/2018 iktatószám alatt közétkeztetési tevékenységek ellátására vonatkozóan nyílt közbeszerzési eljárást folytattak le, amely közbeszerzési eljárásban Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház a **TS Gastro Kft.** (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) gazdasági szereplőt hirdette ki az eljárás nyerteseként. Ennek megfelelően Megrendelő és Szolgáltató a vállalkozási szerződést 2018. április 25-én írták alá (továbbiakban: Szerződés).

2. Szolgáltató tekintetében cégnév módosítás következett be, mely 2020. június 29-ével lépett hatályba, így Szolgáltatónak a Szerződés szerinti TS GASTRO Kft. elnevezése **Eatrend Kft.** elnevezésre változott.

II. A szerződésmódosítás indokai

1. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 166. § (1) bekezdése és az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 52. § előírása ellenére a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződésben igénybe vevőként a Lurkó Bölcsőde és az Albertirsai Napsugár Óvoda – mint Albertirsa Város Önkormányzata által alapított intézmények – nem kerültek megjelölésre.
2. A közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők folytatták le az I.1. pontban foglaltak szerint.

III. A Szerződés módosítása

1. Szerződő felek a szerződésmódosítási igény körülményeit megvizsgálták és a köztudomású tényeket figyelembe véve a – Kbt. 141. § (6) bekezdésére hivatkozással – jelen szerződésmódosítást Albertirsa Város Önkormányzata/2023. (...) számú képviselő-testület határozattal elfogadta, figyelemmel arra, hogy a szerződésmódosítás nem lényeges, az az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem határoz meg.
2. *A Szerződés III.3. pontjában hivatkozott 2. számú melléklete helyébe a jelen 4. sz. szerződésmódosítás 1. sz. mellékleteként csatolt táblázat kerül.*

IV. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződésmódosítás a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének aláírása esetén, az utolsó aláírás napján jön létre.
2. A Szerződés jelen 4. sz. módosítással nem érintett szövegrészei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek a szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag írták alá.

Albertirsa, 2023.

Albertirsa, 2023.

.....

Megrendelő

Fazekas László polgármester

.....

Szolgáltató

Takács Zsolt ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Záradék:

Alulírottak, mint a
Lurkó Bölcsőde (2730. Albertirsa, Baba u. 1. törzskönyvi nyilvántartási száma: 650858, képviseli: Petró Rita Barbara intézményvezető) és az
Albertirsai Napsugár Óvoda (2730. Albertirsa, Pesti út 29. törzskönyvi nyilvántartási száma: 650869, képviseli: Farkas Péterné intézményvezető) kötelezettségvállalói a 2018. április 25-én aláírt Vállalkozási szerződés 4. számú módosítását megismertük, az annak 2. számú mellékletében intézményünknek Fizető félként való feltüntetését (továbbiakban: Szerződés) magunkra nézve kötelezőnek fogadjuk el,

Albertirsa, 2023.

Lurkó Bölcsőde
Fizető fél 1
Petró Rita Barbara

Albertirsai Napsugár Óvoda
Fizető fél 2
Farkas Péterné

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr. jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozási szerződés módosított 2. számú melléklete
2. számú melléklet: Albertirsa Város Önkormányzata .../2023. (...) számú határozata

Intézmény	Teljesítés igazolásra jogosult	Fizető fél	Fizető fél kötelezettségvállalójának aláírása
Lurkó Bölcsőde	Petró Rita Barbara vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Lurkó Bölcsőde 2730. Albertirsa, Baba u. 1.	
Albertirsai Napsugár Óvoda	Farkas Péterné vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsai Napsugár Óvoda 2730. Albertirsa, Pesti út 29.	
Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház	Legéndiné Kádár Beatrix vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2730. Albertirsa, Dózsa Gy. u. 23.	
Tessedik Sámuel Általános Iskola	Fazekas László vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsa Város Önkormányzata 2730. Albertirsa, Irsay K. u. 2.	

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: // ,

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Pályázat kiírása az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László, polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: Pályázati felhívás

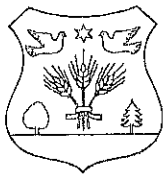
Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 14.



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

☒ 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

☎ 53/570-050, ☎ 53/370-175

Előterjesztés

**a Képviselő-testület 2023. augusztusi ülésére,
pályázat kiírása az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Albertirsai Híradó tekintetében a felelős szerkesztői feladatokat 2021. október 1. óta Korcsolai Kitti látja el, pályázat alapján, a Képviselő-testület 262/2021. (IX.30.) sz. határozata értelmében. A megbízás 2023. szeptember 30-ig szól, így pályázatot kell kiírni, a feladat 2023. október 1-től történő ellátására. A megbízási díja 2021. október 1. óta 150.000 Ft/hó összegű.

Javaslom, hogy a Képviselő-testületet írjon ki pályázatot a mellékelt pályázati kiírás szerint.

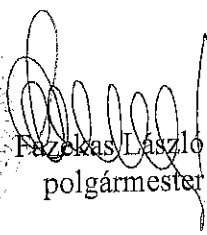
Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői megbízásra pályázatot írt ki a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 14.



Fazekas László
polgármester

Melléklet

Pályázati felhívás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot ír ki az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői pozíciójának ellátására.

A sikeres pályázat előfeltételei: középfokú végzettség, magas szintű számítástechnikai ismeret.

Előnyt jelent: felsőfokú végzettség, szakmai gyakorlat és hasonló feladatkörben szerzett tapasztalat.

Feladatellátás időtartama: 2023. október 1-től - 2025. szeptember 30-ig.

Megbízás időtartama 2 év, mely szerződés szerint meghosszabbítható.

Díjazás: a 2023. költségvetési évben: Br. Ft

A pályázatnak tartalmaznia kell: önéletrajzot, szakmai koncepciót, végzettségeket igazoló okiratok hiteles másolatát és előzetes díjazási igény megjelölését. Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a bizottsági tagokon és a képviselőkön kívül harmadik személy megismerhesse.

A pályázat leadási helye: személyesen, az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal iktatójában, postai úton az Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.) címre.

A pályázaton feltüntetendő: „Albertirsai Híradó felelős szerkesztő”

A pályázat leadási határideje: 2023. szeptember 15, személyes benyújtás esetén: 12:00 óra.

Személyes meghallgatás: időpont egyeztetés alapján kerül meghatározásra.

Elbírálás határideje: 2023. szeptember 30.

További információ kérhető az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal titkárságán.

Telefon: 06-53/570-051

e-mail: titkarsag@albertirsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: Minősítés:

Napirendi pont: /2.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető
Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

Jogi, Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 14.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata 2023. augusztus 24-i ülésére

JELENTÉS

a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szervezeti és Működési Szabályzatunk, valamint elfogadott munkatervünk értelmében tájékoztatnom kell a Tisztelt Képviselő-testületet a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseimről.

Jelen előterjesztésben a 2023. I. félévében úgynevezett átruházott hatáskörben tett intézkedéseimről adok számot.

I.

A polgármesterre átruházott szociális feladatok ellátása

**ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERE AZ ALÁBBI SZOCIÁLIS ÜGYEKBEN
JÁR EL: (2023. évre tervezett keretösszeg feltüntetésével)**

- rendkívüli települési támogatás, 5.500.000 Ft
- temetési támogatás, 1.500.000 Ft
- lakhatási támogatás, 3.000.000 Ft
- köztemetés, 800.000 Ft
- babaköszöntő csomag 2.500.000 Ft

Rendkívüli Települési támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	1.702.000,-
Kérelmezők száma:	150
Megállapított támogatás:	141
pénzbeli:	109
természetbeni:	32
	(élelmiszersomag, vásárolt fa kiszállítás, gyógyszerkiváltás)
Elutasított kérelmek:	9
Nyújtott támogatás átlagos összege:	12.070,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	alacsony jövedelem v. nincs rendszeres jövedelem, gyógyszer kiváltása, magas közműdíjak, éves óraleolvasás, munkanélkülivé válás, tüzelő vásárlás

Temetési támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	376.200,-
Kérelmezők száma:	12
Megállapított támogatás:	11
Elutasított kérelmek:	1
Nyújtott támogatás átlagos összege:	34.200,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	a hozzátartozó eltemettetésének költsége komoly anyagi megterhelést jelent a temettetőknek.

Lakhatási támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	2.240.000,- / 301 fő
Kérelmezők száma:	23
Megállapított támogatás:	20
Elutasított kérelmek:	3
Nyújtott támogatás átlagos összege:	7.442,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	munkahely elvesztése, megemelkedett lakáshitel, éves óraleolvasás, hosszabb ideig tartó betegállomány.

Köztemetés	
Támogatásra felhasznált összeg:	698.985,-
Kérelmezők száma:	7
Megállapított támogatás:	7
Elutasított kérelmek:	-
Nyújtott támogatás átlagos összege:	99.855,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	a hozzátartozó eltemettetésének költségei komoly anyagi megterhelést jelentenek a hozzátartozónak, több esetben nem található temetésre köteles személy

Babaköszöntő csomag	
Kérelmezők száma:	64
támogatási összeg:	995.575,-

Megjegyzés: 2022. június 30-i állapot

II.

Bérlakások

	2023. évi EREDETI előirányzat	2023. évi MÓDOSÍTOT T előirányzat	2023.június 30-i teljesítés	Százalékos teljesítés eredeti előirányzathoz	Százalékos teljesítés módosított előirányzathoz
Lakbér, lakáshasználati díj	4.600.000 Ft	4.600.000 Ft	3.066.140 Ft	66,66%	66,66%

III.

Kimutatás Albertirsa Város Önkormányzatának 2023. június 30-ig kötött szerződéseiről, a saját hatáskörben vállalt polgármesteri

kötelezettségvállalásokról

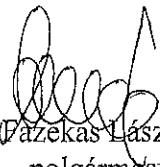
Partner		Kötelezettségvállalás tárgya	Kötelezettség vállalás kelte, kezdete	Kötelezettségvállalás		Összeg
Neve	Címe			Léjárt	Határozatlan	
ÚT-VÁGÁNY-BAU Kft.	2724 Újlengyel	Petőfi S. utca 61/a.	Albertirsa Község u. 48. szám alatti lakás hideg-és melegburkolatainak 4.000.- Ft/m ² ár fölötti része.	2023.01.30		bruttó 264.207.-Ft

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseiről szóló beszámolót.

Albertirsa, 2023. augusztus 15.




Pázekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 13.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint
alatti, hatályos szerződések felülvizsgálatáról

A napirendi pont előterjesztője: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést készítette: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: .

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. 08.14.

A Jogi, Ügyrendi Bizottság elnökétől

Előterjesztés

**a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-i ülésére,
az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések
felülvizsgálatáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (I.30.) önkormányzati rendelete, 2. sz. melléklete tartalmazza a képviselő-testület által a bizottságok feladat- és hatáskörét. E szerint a Jogi, Ügyrendi Bizottság feladata, hogy félévente felülvizsgálja az önkormányzat által kötött 2.000 ezer forint értékhatár alatti szerződéseket.

Az Albertirsai KÖH Pénzügyi Irodája elkészítette a listát, mely 2023. 01. 01.. és 2023.06.30. között az irodára visszaérkezett szerződéseket tartalmazza. A listát a Jogi, Ügyrendi Bizottság tagjai megkapták.

A Jogi, Ügyrendi Bizottság a Pénzügyi Iroda által készített táblázat segítségével áttekintette a szerződéseket a 2023. augusztus 22-i ülésén. A Bizottság javaslatát a Képviselő-testület ülésén ismertetem.

Albertirsa, 2023. augusztus 14.

Sági Józsefné
elnök sk.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 14.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokne Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető
Vrabecz-Homoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

Előterjesztés
Albertirsai Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére,
a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 130/2023. (V.25.) számú határozatával döntött gyógyvizű fürdők 2023. évi nyitvatartásáról, melyet a június 9-től szeptember 3-ig tartó időszakra állapított meg. Az elmúlt években és az idei szezonban is, több kérés érkezett a vendégek részéről a hosszabb nyitvatartásra vonatkozóan. Emiatt megvizsgáltuk annak lehetőségét, hogyan tudnánk ennek az igénynek eleget tenni.

Bízva a kedvező időjárási előrejelzésekben, szeptember hónapban szombati és vasárnapi napokon 9-18 óra közötti nyitvatartással kalkulálunk.

Mivel a fürdő üzemeltetése önkormányzati **önként vállalt feladat**, így az első és legfontosabb vizsgálati szempont, amit szükséges szem előtt tartanunk, a **veszteség minimalizálása**. Az idei évben, elsősorban a villamosenergia szolgáltatás árának megnövekedése miatt, a képviselő-testület év elején döntött arról, hogy bérbe kívánja adni a fürdőt, de ez különféle okok miatt megghiúsult. Ezután egy újabb testületi döntés értelmében, saját önkormányzati üzemeltetésben megnyitottuk a fürdőt, a büfét pedig bérbeadtuk.

Sajnos a mai tudásunk szerint az idei üzemeltetés sok év után először, veszteséges lesz.

Készítettünk egy táblázatot a 2023.08.16-i állapotról.

Az albertirsai gyógyvizű fürdő bevételei és kiadásai	
2023. 08.16-ai állapot szerinti	
Megnevezés	Teljesítés 2023.08.16
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	44 790 969 Ft
Személyi juttatások	11 813 491 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	1 622 326 Ft
Dologi kiadások	45 113 669 Ft
Működési kiadások összesen	58 549 486 Ft
Működési egyenleg 2023.08.16-án:	-13 758 517 Ft
Plusz még az egyéb beruházások, felújítások kiadásai	
Napelem telepítés	10 800 000 Ft
Szivattyúk karbantartása, üzemeltetéshez szükséges kiegészítő eszközök beszerzése	1 057 455 Ft
Beindításhoz szükséges karbantartási anyagok	4 028 429 Ft
Összesen:	15 885 884 Ft

A hétvégi nyitvatartások lehetősége számos kockázatot rejt. Az időjárásra nem tudunk hatással lenni, és az üzemeltetés gazdasági hatása is bizonytalan, tovább növelheti a veszteségünket. Meggondolandó, hogy éppen ebben a nehéz gazdasági évben próbáljuk meg a hosszított nyitvatartást.

Az igényeknek eleget téve, megvizsgáltuk a nyitás lehetőségét műszaki, humán és gazdasági oldalról is.

Műszaki oldalról mindenképpen javasoljuk, hogy nyitás esetén az úszómedencét, a gyermekmedencét és a csúszdát ne üzemeltessük tovább. Szeptember 3-án az úszómedencéből, és a gyermekmedencéből leengedjük a vizet. A vízforgatós medencék üzemeltetési költségének (áram, vegyszer, stb) megtérülése szinte lehetetlen, ha csak hétvégén vagyunk nyitva. Ebben az esetben elegendő lesz csak egy úszómester alkalmazása, tehát humán oldalról is megtakarítás keletkezhet.

Amennyiben csak hétvégi üzemeltetésről van szó, a személyzetet össze tudjuk állítani.

Mivel nem lesz folyamatos az üzemeltetés, a személyzet egy részét (takarító, kertész, medencemosó, gépész) már előző naptól alkalmazni kell, mert az egész hetes leállás során több takarítanivaló lesz. Számolni kell azzal, hogy kora ősz lévén, a falevelek is kezdenek majd hullani, így kertészet terén is több feladat lesz, és a medencékből is ki kell takarítani a lehulló leveleket.

A hétvégi nyitvatartás önköltsége körülbelül 8-900.000 Ft.

A nyitvatartási időt 9-18-ig határozzuk meg, mivel a nappalok rövidülnek már szeptemberben.

Javasolom, hogy a hétvégi nyitvatartás lehetőségét opcionálisan határozzuk meg az időjárás függvényében.

Minden héten szerdán megvizsgáljuk a várható időjárást és a fürdő műszaki vezetőjének egyetértésével a polgármester ezen a napon dönt.

A fentiek alapján, a következő határozati javaslatokat terjesztem a képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő nyitvatartását 2023. szeptember 3-a után nem kívánja meghosszabbítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő üzemeltetését 2023. szeptember 30-ig (szombat) meghosszabbítja. A nyitvatartást szeptember 3. és szeptember 30. között kizárólag szombati és vasárnapi napokon 9-18 óráig határozza meg, opcionálisan, mely az időjárás és a látogatottság függvényében változhat. A képviselő-testület felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy minden héten szerdán, a időjárási előrejelzések és az előző heti látogatottsági mutatók alapján döntsön a fürdő nyitásáról illetve zárva tartásáról, valamint intézkedjen a látogatók tájékoztatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ALBERTIRSA
Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 15.

**Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem**

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 4.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-ei ülésére,
tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról
(CTKT, Humánszolgáltató Társulás, Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás)

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvénye 34. cikk (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat és az állami szervek a közösségi célok elérése érdekében együttműködnek. A helyi önkormányzat részére kötelező feladat- és hatáskört törvény állapíthat meg. A helyi önkormányzat, kötelező feladat- és hatásköreinek ellátásához azokkal arányban álló költségvetési, illetve más vagyoni támogatásra jogosult. A (2) bekezdés alapján törvény elrendelheti a helyi önkormányzat kötelező feladatának társulásban történő ellátását.

A helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó szabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) IV. fejezete tartalmazza. A Mötv. rendelkezései szerint 2013. január 1-től csak jogi személyiséggel rendelkező társulások működhetnek.

Albertirsa Város Önkormányzata a következő önkormányzati társulásokban rendelkezik tagsággal:

- 1. Ceglédi Többcéltű Kistérségi Társulás,**
- 2. Humánszolgáltató Társulás,**
- 3. Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás.**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 27.§ (4) bekezdése alapján a társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács, munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv útján gondoskodik.

A társulások működése is sajátosan alakult a koronavírus-világjárvány miatt. Ahogyan a Képviselő-testületek, úgy a társulási tanácsok üléseinek összehívására sem volt mód. A társulások és az általuk fenntartott intézmények működését érintő, döntést igénylő kérdésekben a társulási elnökök hoztak határozatot.

1. Ceglédi Többcéltű Kistérségi Társulás

A társulási megállapodás alapján a Társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testületének hivatala, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik a Társulási Tanács előtt a féléves, háromnegyedéves, és éves beszámolási kötelezettség teljesítéséről.

A társulás 14 település részvételével (Abony, Albertirsa, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Kocsér, Körösteretlen, Mikebuda, Nyársapát, Tápiószőlős, Törtel, Újszilvás) látja el feladatait, melyek a gyermekjóléti és szociális szolgáltatások és ellátások. Ezen feladatok ellátására költségvetési szerveket tart fenn, Ceglédi Kistérségi

Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (Cegléd) és Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központ (Abony) megnevezéssel.

A társulás a 2022. évben összesen 5 alkalommal, a 2023. évben a beszámolóig 3 alkalommal ülésezett.

A társulás döntött a jogszabályban meghatározott kötelező kérdésekben: költségvetés, beszámoló, előirányzat módosítás. Tárgyalta a belső ellenőr jelentését, felülvizsgálta az intézményi térítési díjakat és szolgáltatási önköltséget, továbbá elfogadta a társulás által fenntartott költségvetési szervek dokumentumait (SZMSZ, szakmai program felülvizsgálata), valamint a 2022. évi szakmai beszámolójukat. Beszámolót tárgyalta a CKTK és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről, hozzájárult a 2022. évi könyvvizsgálathoz.

A társulás működéséhez 10 Ft/lakos tagdíj megfizetésével járunk hozzá.

2. Humánszolgáltató Társulás

A Társulási megállapodás alapján a Társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testületének hivatala, az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik a Társulási Tanács előtt a féléves, és éves beszámolási kötelezettség teljesítéséről.

A társulás 4 település részvételével (Albertirsa, Ceglédbercel, Dánszentmiklós, Mikebuda) látja el feladatait, mely család-és gyermekjóléti szolgáltatások, tanyagondnoki szolgálat, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek nappali klubja valamint idősek átmeneti otthona. Ezen feladatok ellátására költségvetési szervet tart fenn, Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház megnevezéssel.

A társulási tanács a 2022. évben összesen 4 alkalommal, 2023-ban a beszámolóig pedig 2 alkalommal tartott ülést.

A társulás döntött a jogszabályban meghatározott kötelező kérdésekben: költségvetés, zárszámadás, belső ellenőrzési terv, a társulás által fenntartott költségvetési szerv szakmai beszámolójának és SZMSZ-ének elfogadása. Elfogadta a szociális ellátások önköltségszámítását továbbá javaslatot tett a társulás által biztosított ellátásokról és azok térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítására. Tájékoztatást fogadott el a Humánszolgáltató Társulásnál és intézményénél a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről.

A Humánszolgáltató Társulás 2023. évi eredeti költségvetési bevételi főösszege 134.788 e Ft, ebből

- társönkormányzatok bepótlása a társulás működési kiadásaihoz: 5.300 e Ft,
- társönkormányzatok bepótlása az intézmény működési kiadásaihoz: 50.017 e Ft,
- állami támogatás: 50.332 e Ft,
- szociális ágazati összevont pótlék és járuléka bevétele: 19.971 e Ft,
- közfoglalkoztatás bevétele: 1.668 e Ft,

- intézményi térítési díj: 7.500 e Ft.

A Társulás összkiadása: 134.788 e Ft,

ebből

- személyi jellegű kiadás: 75.871 e Ft,
- munkáltatói járulék: 10.164 e Ft,
- dologi kiadás: 48.753 e Ft.

Ebből a Humánszolgáltató Társulás működési kiadása 5300 e Ft, mely a bankköltséget, irodaszert, és 1 fő pénzügyi dolgozó éves bér és járulék költségeinek 50 %-át, valamint a belső ellenőrzés díját tartalmazza.

3. Duna-Tisza közí Hulladékgađálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 177/2017. (VI.29.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Duna-Tisza közí Hulladékgađálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásban részt vesz. A társulásnak jelenleg 101 település a tagja.

A társulás célja a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény által előírt hulladékgađálkodási közszolgáltatás feladatainak hatékonyabb és célszerűbb megoldása, a közszolgáltatás színvonalának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása, ezen célok érdekében a hulladékgađálkodási rendszer bővítését, fejlesztését szolgáló pályázatok benyújtása.

A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Csáky András, Cegléd város polgármesterét delegálta.

A Társulási Tanács 2022-ben 4 alkalommal, 2023-ban jelen beszámoló elkészítéséig 3 alkalommal ülésezett. Ezen üléseken döntött a Társulási tanács elnökének megválasztásáról, tájékoztatót tárgyalt a KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 „Komplex hulladékgađálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közí régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerekre” projektről. Elfogadta a 2023. évi költségvetést és a 2022. évi zárszámadást, döntött hulladékgađálkodási eszközök használatára vonatkozó bérleti szerződések módosításáról, a DTKH Nonprofit Kft-vel bérleti szerződés megkötéséről, a KEHOP projekt megvalósításához szükséges vagyoni jogi szerződések megkötéséről és a létesítmények üzemeltetőjének elvi kijelöléséről. Szóbeli tájékoztatót hallgatott meg a MOHU MOL Hulladékgađálkodási Zrt-ről, illetve a használt olaj feldolgozásával kapcsolatos technológiáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2023. augusztus 9.


Fazekas László
polgármester

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ALBERTIRSA

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 16....

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Pályázati kiírás síkosságmentesítési, és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

Előterjesztés

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére,**

**pályázati kiírás síkosságmentesítési, és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A város biztonságos üzemeltetésének alapvető, és évről évre visszatérő feladata a téli különleges időjárási viszonyokra történő felkészülés.

Az elmúlt években kialakult jó gyakorlatot kívánjuk folytatni, és fenntartani vele a lakosság számára a téli időszakban is a biztonságos közlekedés lehetőségét.

A síkosságmentesítést a főközlekedési útvonalakon tudjuk elvégeztetni, figyelembe véve a buszjáratok útvonalát, valamint intézményeink biztonságos megközelíthetőségét.

A vállalkozók mellett – akik az előterjesztés mellékletét képező térképen bemutatott területeket látják el a síkosságmentesítésből kiveszik részüket a városüzemeltetésen dolgozó munkatársaink is, az önkormányzati gépjárművek és kézi takarító eszközök használatával. Munkatársaink végzik az intézmények előtti területek, járdák, a belső területek tisztítását, a piac és a parkolók, az autóbuszforduló, a buszmegállók, valamint a Külső Szentmártoni út síkosságmentesítését.

A rendelkezésre álló gépjárműveink, takarító eszközök:

- 1 db HATTAT típusú traktor, amelyre felszerelhető a gréder, gumi lappal,
- 1 db UAZ gépjármű,
- 1 db Mithubitshi L200 gépjármű,
- 1 db sószóró,
- 1 db tolólap, a járdák takarításához,
- hólapátok, seprők,
- útszórósó.

A tavalyi év havazásmentes időjárása miatt, csak a készenléti díjat számlázták le a feladat ellátásával megbízott vállalkozók. Reméljük, hogy a 2023/2024. téli időszak időjárása is kedvezően alakul, azonban önkormányzatunknak fel kell készülnie a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására. A vállalkozókkal történő feladatellátást az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírásban foglaltak alapján 2023. december 1-től – 2024. február 28-ig javasoljuk meghatározni.

Ezen időszakban a városüzemeltetési irodavezető – aki a közbiztonsági referens is – feladata az időjárás előrejelzés folyamatos figyelése, amely alapján azonnal riasztani tudja a vállalkozókat és a munkavezetőt, ha nagy mennyiségű és intenzív hóesés várható.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a síkosságmentesítésre, a hóeltakarításra és a készenléti díjra elkülönített összeg 4.000.000-Ft.

Annak érdekében, hogy a pályáztatás zavartalanul történjen, a pályázati kiírás a tavalyi évhez hasonlóan az Önkormányzat honlapján, hivatalos Facebook oldalán és a környező települések honlapján is meghirdetésre kerül.

A fentiekre figyelemmel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot valamint a pályázati kiírást elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

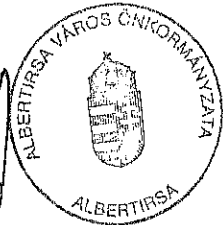
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024. téli időszakra a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására pályázatot ír ki a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 16.


Fazekas László
polgármester



Melléklet:

Pályázati kiírás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet nyílt eljárásban, síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására, a 2023/2024. évi téli időszakra, 2023. december 1-től - 2024. február 28-ig.

A pályázat során az önkormányzat-Ft + Áfa mértékben maximalizálja a napi rendelkezésre állási díjat, és ajánlattétel esetén 30 %-os súlyozással veszi azt figyelembe.

A munkavégzési díjat a vállalkozó adja, amelyet a pályázat értékelése során az önkormányzat 70%-os súlyozással vesz figyelembe.

A pályázati kiíráshoz a szerződéstervezetet áttekintésre mellékeljük.

A pályázatot Albertirsa Város Önkormányzati Hivatalának iktatójában lehet leadni zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni a „Síkosságmentesítési és hóeltakarítási pályázat” megnevezést.

A pályázatok beadási határideje 2023. szeptember 30. A határidő után érkezett pályázatokat nem áll módunkban befogadni.

Albertirsa, 2023. augusztus 25.

Fazekas László
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött egyrészről

Albertirsa Város Önkormányzata

székhely:

adószám:

bankszámlát vezető pénzüintézet neve:

bankszámlaszám:

képviseleti:

(a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

székhely:

adószám:

bankszámlát vezető pénzintézet neve:

bankszámlaszám:

képviseleti:

(a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó vállalja a Megrendelő közigazgatási területén található, Megrendelő kezelésében levő közutak 2023/2024 telén szükségessé váló síkosságmentesítését, valamint hóeltakarítási munkálatainak elvégzését.

Vállalkozó kijelenti, hogy a munkákat az alábbi gépekkel végzi:

gépjármű típusa	gépjármű rendszáma

2. A szerződés időbeli hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatokat Vállalkozó - Megrendelő kapcsolattartója útján közölt utasításainak megfelelően - **2023. december 1-től 2024. február 28-ig végzi.** Ezen időtartamot az időjárás függvényében Megrendelő meghosszabbíthatja, vagy lerövidítheti a szerződés többi pontjának változatlanul hagyása mellett.

3. Vállalkozási díj, elszámolás módja

3.1. Vállalkozót az alábbi üzemóradijak illetik meg az elvégzett munkák időtartamának megfelelően:

3.1.1. Vállalási díj hótolás esetén:

br..... Ft/munkaóra

3.1.2. Készenléti díj: br. Ft/munkagép/nap
A készenléti díj a hóeltakarítást végzett napokra nem vonatkozik.

3.2. A vállalkozói díj magában foglalja az 1. pontban megjelölt elvégzendő tevékenység teljes költségét. Vállalkozó számláját 1 példányban a Megrendelő képviselője által aláírt, a teljesítés megtörténtét igazoló okirat (jegyzőkönyv) csatolásával nyújthatja be Megrendelő részére. A vállalkozási díjat Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül banki átutalással fizeti meg Vállalkozó részére a jelen szerződésben megjelölt bankszámlaszámra. Vállalkozó részszámlák benyújtására jogosult.

4. Kapcsolattartás, együttműködési kötelezettség

4.1. Kapcsolattartásra kijelölt személy:

Megrendelő részéről:

név:

telefonszáma:

Vállalkozó részéről:

név:

telefonszáma:

4.2. Megrendelő kapcsolattartója útján jogosult Vállalkozó munkavégzését irányítani, folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a vállalkozó számára kijelölt útvonalat tartalmazó térkép. Vállalkozó –Megrendelő ellenkező utasításáig- a térképen megjelölt útvonalon köteles a hóeltakarítási munkálatokat elvégezni.

4.3. Ha Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, erre vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére fenntartja utasítását, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha ezen jogával nem él, akkor a kapott anyaggal, illetőleg Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

4.4. Vállalkozó a gépjármű meghibásodásáról haladéktalanul értesíti Megrendelő megbízottját. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

5. Megrendelő kötelezettségei:

Megrendelő a szerződés aláírásának napjától köteles Vállalkozót tájékoztatni a munkavégzés pontos helyéről.

6. Vállalkozó kötelezettségei:

6.1. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

6.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt gépekkel a szerződés 4. pontjában kapcsolattartásra kijelölt személynek szóban, vagy telefonon közölt értesítését követő 1 órán belül, az általa megjelölt helyen, munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenik, és a munkát megkezdi.

6.3. A vállalkozási tevékenység munkavédelmi rendelkezéseinek betartásáért Vállalkozó felelős. Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljesítésben részt vevő személyekkel kapcsolatosan a vagyonvédelmi-, munkavédelmi-, a tűz- és balesetvédelmi, illetve egyéb hatósági előírások, szabályok betartására és betartatására.

6.4. Vállalkozó köteles minden szükséges intézkedést megtenni, hogy a szerződés keretében végzett tevékenysége a munkavégzés hatókörében tartózkodó személyek egészségét, biztonságát, valamint a természeti és épített környezet elemeit ne veszélyeztessék.

6.5. A gépjármű üzemképes állapotban tartásáról és üzemanyaggal történő ellátásáról Vállalkozó gondoskodik.

7. Kötbér

7.1. Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítés esetén, Megrendelő felhívására köteles a munkát a szerződésnek megfelelően elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívást követően sem teljesít a szerződésnek megfelelően, Megrendelő naponta a jelen szerződésben meghatározott üzemóradíj nyolcszorosát kötbérként érvényesítheti a Vállalkozóval szemben, és egyéb felmerülő kárának megtérítésére is igényt tarthat. Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő naponta a jelen szerződésben meghatározott üzemóradíj nyolcszorosát kitevő kötbért érvényesíthet a vállalkozóval szemben.

8. Szerződésszegés

8.1. Felek megállapodnak, hogy kifogásolt teljesítés esetén Megrendelő Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője felé írásbeli kifogást terjeszthet elő. Ha ezen írásbeli kifogás ellenére Vállalkozó ismételten nem megfelelő teljesítést nyújt, Megrendelő jogosult a teljes Vállalkozói díj visszatartására mindaddig, amíg vállalkozó az írásban megjelölt hiányosságokat nem pótolja. Amennyiben az írásbeli kifogás átvételétől számított 3 napon belül nem kerül sor a kifogásban írt hiányosságok kijavítására, Megrendelő jogosult a jelen vállalkozási szerződéstől –érdekmúlásra figyelemmel- külön bizonyítási eljárás nélkül azonnali hatállyal elállni.

8.2. Amennyiben Megrendelő a szerződésben vállalt díjfizetési kötelezettségét a számla átvételét követő 15 nap alatt nem teljesíti, Vállalkozó is jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen szerződésre a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

9.2. Szerződő felek esetleges jogvitájuk esetére kikötik pertárgyértéktől függően a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9.3. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést az aláírásra feljogosított és jogosult személyek írták alá, annak együttes értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

Albertirsa, 2023. november

.....
Fazekas László
polgármester

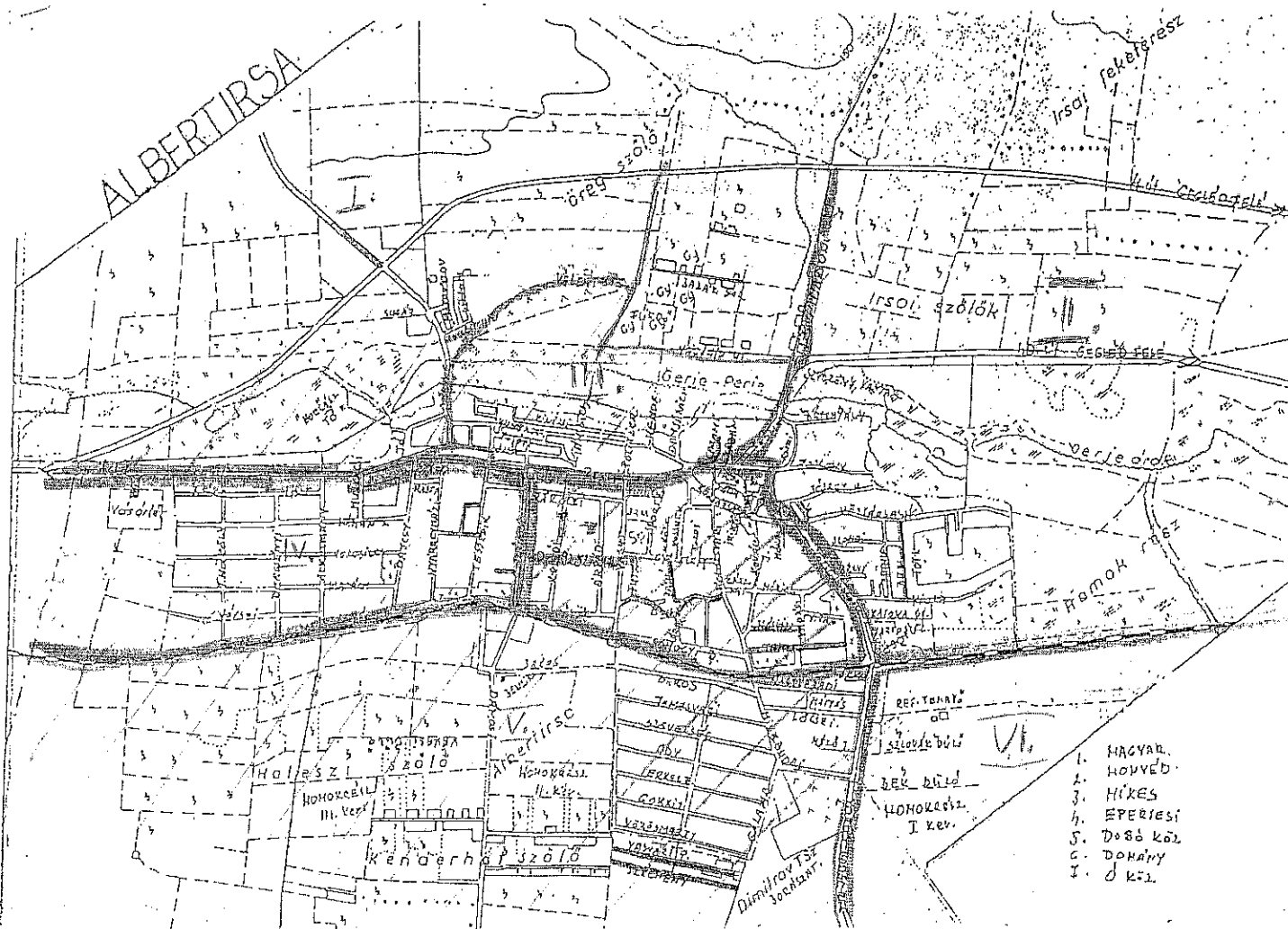
.....
.....
vállalkozó

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 17.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: 2 db kültéri pingpongasztal adományozásáról és telepítéséről

A napirendi pont előterjesztője: Jutasiné Klein Kitti

Az előterjesztést készítette: Jutasiné Klein Kitti

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek:

- Gumilap telepítési útmutató

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság
- Pénzügyi bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 15.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2023. évi augusztusi ülésére

2 db kültéri pingpongasztal adományozásáról és telepítéséről

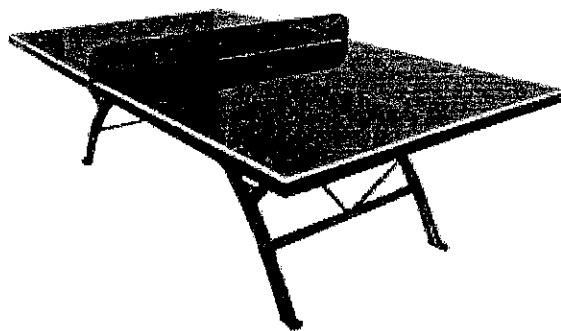
Tisztelt Képviselő-társaim!

A 2023. júniusi testületi ülésre készítettem már a témában előterjesztést, ahol végül nem született döntés, illetve akkor a gazdasági nehézségekre hivatkozva nem javasolták az idei évben történő beszerzést. Miután több lakos felajánlotta anyagi támogatását a beszerzéshez, melyet felvettem a testületnek, ezután abban maradtunk, hogy közösségi gyűjtést szervezhetek és augusztusban újra tárgyaljuk a kültéri pingpongasztal vásárlását és telepítését.

Az adománygyűjtést 2023.06.23-án meghirdettem és 2023.08.15-én zártam, amely idő alatt sok-sok adomány érkezett, melynek végösszege: **662.350.-Ft** lett.

Hálásan köszönöm, hogy sokan fontosnak érezték és támogatták ezt a kezdeményezésemet és ennek köszönhetően *2 db kültéri pingpongasztalt* is tudunk vásárolni. Felvettem a kapcsolatot az ASE asztalitenisz szakosztályával, egyeztettem a beszerzendő pingpongasztal típusával kapcsolatban, majd elmentem személyesen megnézni Székesfehérvárra a forgalmazó céghez is. Ezután egyeztettem Jegyző asszonnyal és a Pénzügyi irodavezetővel is és abban maradtunk, hogy a kapott adományokból magánszemélyként vásároljuk meg a kültéri pingpongasztalokat és adományozzuk az önkormányzatnak.

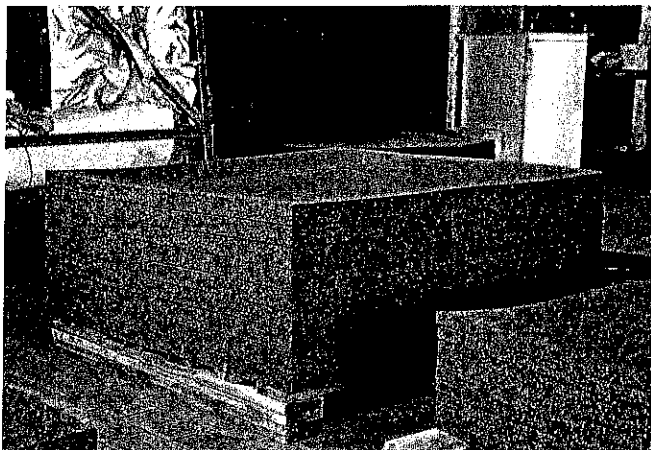
A 2 db Supingo Fixout-818 típusú kültéri pingpongasztal megrendelésre került, a rendelés visszaigazolás alapján várhatóan legkésőbb október végére érkeznek meg. A 2 db kültéri pingpongasztal ára -2 x bruttó 259.000.-Ft, szállítással együtt bruttó 542.750.-Ft.



A lakosság kérését figyelembe véve, valamint megtekintve a játszótereket is, 1 db pingpongasztalt az Erzsébet téri játszótérre, a másikat pedig a Tó utcai játszótérre javasolnánk telepíteni, melynek költségét kérném a 2023. évi költségvetés tartalékának terhére biztosítani.

Mind a kettő játszótéren elfér a pingpongasztal, valamint a telepítés tekintetében szeretnénk kérni (A Supingo Fixout-818 pingpongasztal 4 talpa egy 2130x900 mm méretű téglalap 4 csúcsában található. A talpak alá egy-egy kb. min. 40x40x80cm-es beton alapot kell készíteni, ügyelve arra, hogy a 4 db vízszintben legyen egymással. A rögzítés ezen a beton alapokhoz dübellel történik.), hogy ne csak 4 db betontuskó legyen elkészítve és arra rögzítve az asztal, hanem

legyünk előrelátóak és próbáljunk kulturált és hosszú távon gondozásmentes területet kialakítani. A felajánlott támogatásokból fennmaradt 119.600.-Ft-ból megrendeltünk 15 nm (1x1 méteres, piros színű) gumilapot (szállítási költséggel együtt), ezzel is csökkentve az Önkormányzat telepítési költségeit, melyet elsőnek a Tó utcai játszótérnél javasolnánk felhasználni.



Az asztalitenisz szakosztály javaslata alapján minimum használati terület 5x3 m, azaz 15 nm, melyhez már a gumilapokat megvásároltunk, ami még szükséges, hogy a tereprendezés (telepítési útmutató mellékelve) megtörténjen.

Kérem a T. Képviselő-társaimat, hogy végig olvasva és megfontolva a fentieket, támogassák határozati javaslatomat!

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogad adományként 2 db Supingo Fixout-818 típusú, 542.750,-Ft értékű kültéri pingpongasztalt és 15 nm, 119.600,-Ft értékű gumilapot,
2. hozzájárul telepítésükhöz, 1 db-ot az Erzsébet téri, 1 db-ot a Tó utcai játszótérre, a 15 nm gumilap Tó utcai felhasználásával,
3. felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására,
4. a pingpongasztalok telepítési (tereprendezési, betontalp készítés) költségét - előzetes számítások szerint 300.000,-Ft-ot - a 2023. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2023.10.31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 15.


Jutasié Klein Kitti

képviselő

Xéta gumiburkolat telepítése és karbantartása

A Xéta gumiburkolat telepítési helyén a várható terheléstől függően készítsünk vízelvezető alapot, illetve teherhordó alapot. Az alap vastagsága 40 mm vastagságú XÉta gumiburkolat alkalmazása esetén, a várható terhelés alapján 10 cm legyen. Ez az alap lehetőleg 0-32 szemcseméretű kavicsból vagy zúzott kőből készüljön, melyet tömörítsünk le. A kialakított alapra 1-8 szemcseszerkezetű, 0,5 cm vastagságú agyag és iszapmentes homokágyazatot kell felhordani a burkolattal megegyező eséssel, melyet szintező léccel le kell húzni, de nem szabad tömöríteni. Ez a réteg a gumiburkolat fektetése után tömörödik, ezért ezt a szintet 0,5 centiméterrel a kívánt szintél magasabbra kell kiképezni. A lehúzott homokágyra rálépni nem szabad a Xéta térburkolót a már lerakott elemeket előrehaladva kell telepíteni. Fektetés után a Xéta burkolatot fugázní, illetve besöpörni nem szükséges, a lerakott felületet kézi hengerrel kell tömöríteni.

Nagyobb igénybevételű felületeknél (sportpálya) a gumilapok széleit szítenelen sziloplasztal össze is ragaszthatjuk, ügyeljünk arra, hogy a felhordott réteg ne legyen túl vastag, mert összeillesztésnél kitüremkedik. Sportpályához az extratömör kivitelét válasszuk.



Telepítés szilárd burkolatra:

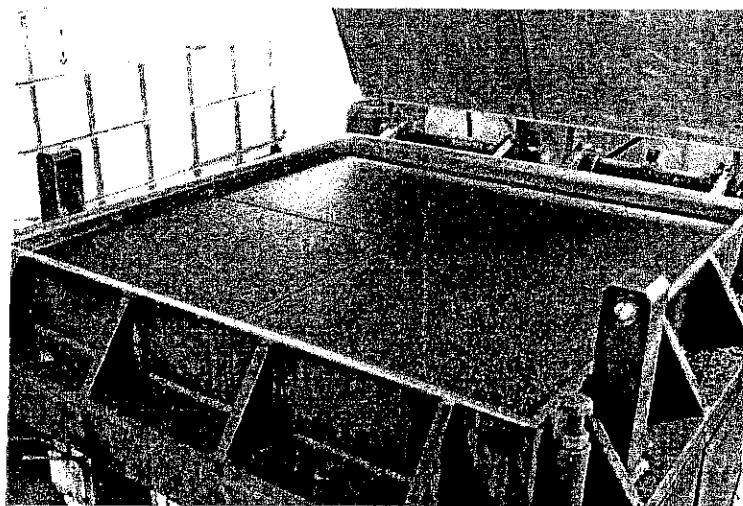
A meglévő szilárdburkolat felületi minőségétől függően a Xéta gumi térburkolatot lehet ragasztani, illetve egyenetlen felületű, de szilárd tulajdonságú alapra kiegyenlítő homokréteg vagy alátét textília alkalmazásával lehet telepíteni. A lerakott burkolat terhelhetősége teljes mértékben az alépitménytől függ.

Telepítés:

A gumiburkolatokat telepítés előtt terítsük ki (kb. 10 óra), mert a raklapon egymás tetejére rakva létrejött kisebb méretváltozások így fognak beállni az eredeti méretre.

A telepítés megkezdésekor figyeljünk a gumilapon lévő osztóvonalakra, középen a két osztóvonal találkozásánál lehet látni, hogy az egyik osztóvonal középen megszakad míg a másik vonal folyamatos, a folyamatos osztóvonalaknak egy irányba kell esniük a következő tábla folyamatos osztóvonalával. A gumilapok hő tágulása igen nagy ezért igyekezzünk a telepítést a reggeli hűvös órákban elvégezni.

A burkolóelemeket (kezdő és befejező elemek) kör vagy szalagfűrészszel könnyedén elvághatjuk a kívánt méretre.

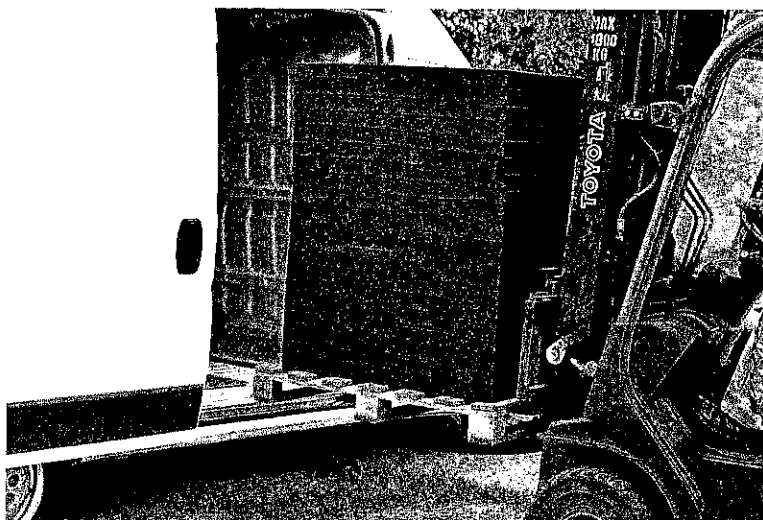


A Xéta burkoló karbantartása:

A tisztítás seprűvel és erős vízsugárral történhet. A burkolatot nyílt lángtól, illetve parázstól óvni kell. A gumilapokról távolítsuk el a szennyeződések legalább hetente. Olyan helyen ahol a gumiburkolat erős igénybevételnek van kitéve (gépkocsi bejárat, hinta alatti rész stb.) a burkolatot időnként rugalmas vízesbázisú teniszpálya festékkel fessük át.

Tápiószőlős 2021.06.09.

Xéta technológia



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 18.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a piac működéséről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: nincs

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: Albertirsa, 2023. augusztus 9.

**Előterjesztés a Képviselő-testület
2023. év augusztus 24. napján tartandó ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Képviselő-testület 2022-ben a városi piac alkalomszerű, többnyire péntek délutáni nyitvatartásról hozott határozatot Sznopkáné Lestár Zsuzsa kérelmének megfelelően az alábbiak szerint:

- húsvét előtti péntek- a húsvéti ünnephez kapcsolódóan,
- május második pénteke - palánta és virágpalánta,
- július második pénteke, - idénygyümölcs,
- szeptember második péntek - gyümölcs, zöldség,
- Mindszentet megelőző pénteki/vasárnapi piacnap - virág, koszorú,
- decemberben a karácsonyt megelőző péntek.

A kezdeményező a jövőben nem vállalja az alkalmak szervezését. A kezdeményezés eredményesnek mondható, így javaslom, hogy ne szüntessük meg ezt az értékesítési lehetőséget, s a piacfelügyelők valamint a piaci árusok közreműködésével tegyünk az ilyen irányú vásárlói igény kielégítéséért.

2. A piac termékkörének módosítására van igény, konkrétan a kistermelői bor értékesítés lehetősége iránt érdeklődtek többen, őstermelői és vállalkozói részről egyaránt.

A termékkörre vonatkozó előírások betartása esetén:

A vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 5. § (3) * bekezdése szerint: „ Szesz ital vásáron, piacon a jövedéki adóról szóló törvényben meghatározott feltételek teljesítése mellett árusítható.”

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2016. évi LXVIII törvény 3. § (3) bekezdés 25. pontja szerint: „25. * termelői borkimérés: az egyszerűsített adóraktár engedélyes vagy a kisüzemi bortermelő” Az egyszerűsített adóraktár engedélyes pincekönyvet vezet a borászati termékek egységes bizonylatolási, nyilvántartási és elszámolási rendjéről szóló 26//2021. (VII. 29) AM rendeletnek megfelelően.

A szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvény 7. §-a értelmében: (1) Közfogyasztásra történő forgalomba hozatalra szánt borászati termék előállítás és kisserelése kizárólag a borászati hatóság üzemengedélyével rendelkező borászati üzemből (a továbbiakban: borászati üzem) folytatható. Az engedélyt a NÉBIH Borászati és Alkoholos Itatok Igazgatóságához kell benyújtani.

A termelői borkimérés – akár üzletben, akár közvetlen értékesítés keretében kívánják folytatni azt, a kereskedelmi szabályozás értelmében nem tartozik a kizárólag működési engedéllyel rendelkező üzletben végezhető kereskedelmi tevékenységek közé. A kereskedelmi hatósághoz bejelentést kell tenni a 210/2009. Kormányrendelet 1. melléklet A pontja szerint. A NÉBIH-től forgalomba hozatali engedéllyel kell rendelkezni.

3. **A piac üzemeltetési szabályzat a piaci árusítók, szolgáltatók köre tekintetében az alábbiakat tartalmazza a 2. pontban:**

„2.1 A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő vásáron, piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint. „

2.2. Az egyéni vállalkozónak vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem

minősülő, valamely EGT-államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat – az (1) bekezdésben meghatározott termékek kivételével – használtkikk-piacon és vásáron alkalmoszerűen értékesítheti. Nem tekinthető használtkikknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, a takarmány, az élvezeti cikk.

4. A piacon forgalomba hozható áruk köre:

„3.1. Vásáron és piacon folytatott kereskedelmi tevékenységre, az értékesített termékre, az értékesítő helyre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági előírásoknak megfelelően termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatóványos valamint helyben végezhető kereskedelmi szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

3.3. Vásárokon és piacokon nem hozható forgalomba olyan termék, amely forgalomba hozatal jogszabályba ütközik.

3.4. A vásári és piaci árusítás során meg kell tartani az elárúsító helyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, élelmiszer-biztonsági, közegészségügyi, állategészségügyi és növényegészségügyi, köztisztasági előírásokat.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

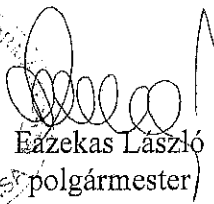
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is fenntartja az alábbi alkalmoszerű délutáni piaci árusítás lehetőségét – a piacfelügyelet és az árusok bevonásával - az alábbiak szerint:

- húsvét előtti péntek- a húsvéti ünnephez kapcsolódóan,
- május második pénteke - palánta és virágpalánta,
- július második pénteke - idény gyümölcs,
- szeptember második pénteke - gyümölcs, zöldség,
- Mindszentet megelőző pénteki/vasárnapi piacnap - virág, koszorú,
- decemberben, a karácsonyt megelőző péntek.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: értelemszerű

Albertirsa, 2023. augusztus 9.


Fazekas László
polgármester



19. mell.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023 augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 19.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata

A napirendi pont előterjesztője: Verseci István képviselő

Az előterjesztést készítette: Verseci István képviselő

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kerüto Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. július 31

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére,
Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunk fő közlekedési és kereskedelmi szakasza a Pesti út. Ennek mindkét oldalán nagy mennyiségű kereskedelmi ingatlan található. Ezen üzletek vásárlóinak/fogyasztóinak az üzletek szolgáltatását igénybe vevőinek az autóval történő, minél közelebbi parkolás kiemelten fontos.

Általános jelenség, hogy a Pesti út mindkét oldalán a padka állapota nem megfelelő. Kátyús, gödrös ezáltal balesetveszélyes. Bizonyíték erre a 2022-ben bekövetkezett – sérüléssel járó – kerékpáros baleset is. Kivétel ez alól az a néhány szakasz, ahol engedélyes/tervezett parkoló került kialakításra.

A Pesti út, a Magyar Közút Nonprofit Zrt, Pest megyei igazgatóságának a kezelésében van. Az érintett szakasz karban tartása a feladatuk része. Hivatalunk többször jelezte és kérte már ezt. Válaszukban az alábbi tényt jelölték meg a helyzet kialakulására:

A rossz minőség az Pesti útról félre húzódva parkoló autókra vezethető vissza.

Az üzletek működési engedélye egy bizonyos nm alapterület alatt nem tér ki a parkolók létesítésére.

Korlátozott az önkormányzat mozgástere a működési engedéllyel rendelkező, kereskedelmi ingatlanok parkoló létesítésének/fenntartásának a felülvizsgálatában.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/E. § alapján:

„30/E. § (1) A közterület egységes kialakítása érdekében a települési önkormányzat – szabadter-építészeti, kertépítészeti, gyalogos és gépjármű közlekedést, közmű- és felszíni vízelvezetést, hírközlést is magába foglaló – közterület-alakítási tervet készíthet.

(2) A közterület-alakítási tervet az önkormányzat képviselő-testülete hagyja jóvá.

(3) A közterület-alakítási terv hatálybalépését követően, az érintett közterületen építési tevékenység a közterület-alakítási tervvel összhangban végezhető.”

Javaslom ezért kérjünk árajánlatot a Pesti út meghatározott szakaszára közterület alakítási terv készítésére.

Tekintettel arra, hogy ez a város legforgalmasabb és településképileg is nagy jelentőséggel bíró útszakasza, továbbá egy lehetséges parkolás koncepció kiindulási alapja is lehetne, a következő határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Jegyzőt a Pesti úton található kereskedelmi (és egyéb, nem magán használatú pl: könyvtár) ingatlanok működési engedélyének a felülvizsgálatára, a személygépjárművel történő, parkolási lehetőségek megvizsgálásával.

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pesti útszakaszára, közterület alakítási terv készítésére árajánlatokat kér be.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. július 31.

Verseci István

képviselő

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: 01/2561/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 20 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Az Albertirsa 0269/6 helyrajzi számú ingatlan elnevezése**

A napirend előterjesztője: **Kovács Zoltánné dr. jegyző**

Az előterjesztést készítette: Kulcsár Klaudia ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -térkép
-nyilatkozat
-tulajdoni lap

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023.08.16.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon a közigazgatás eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét tartalmazó cím-adatbázissal. Ez nagyon sok problémát okozott mind a lakosság körében a lakcímgügyintézkések során, mind a közigazgatási feladatok ellátásakor, az igazgatási szerveknek. Ennek megoldásaképp a jelenleg különböző hatóságoknál párhuzamosan nyilvántartott címadatok **egyetlen nyilvántartásba történő egyesítésével a Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntöttek.**

A KCR célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az egy, azonos adattartalmú nyilvántartást használja.

A KCR létrehozásának feladataival a települési jegyzőket bízták meg.

A címek felülvizsgálata jelenleg is folyamatban van.

A KCR-be bejegyzett címmel kell rendelkezniük a Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken
 - o létesített épületnek,
 - o létesített épületen belül található lakásnak,
 - o létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon
 - o épületet létesítettek,
 - o létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található,
- olyan, a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területen fekvő telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egységnek, amelynek a címképzésért felelős szerv, cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település neve,
- postai irányítószám,
- közterületnév,
- közterületjelleg,
- házszám,
- ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele,
- ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jele, és
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölése.

A 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről 13. § 3. bekezdésének értelmében a szigetszerűen elhelyezkedő ingatlanok (tanyák) címét elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani, valamint a 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet 13. § 5. bekezdésében leírtaknak eleget tenni. A tulajdonos a „Kovács tanya„ elnevezést javasolta. A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknéve szerepeltetésére irányul, és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi, és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető, és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023.szeptember 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0269/6 helyrajzi számú ingatlan: Kovács tanya**
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.szeptember 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző



Revákné Nagy Krisztina

Feladó: Mónika Kovács <repedavi@gmail.com>
Küldve: kedd 2023. augusztus 8 14:01
Címzett: nepesseg@albertirsa.hu
Tárgy: Külterületi cím átnevezése

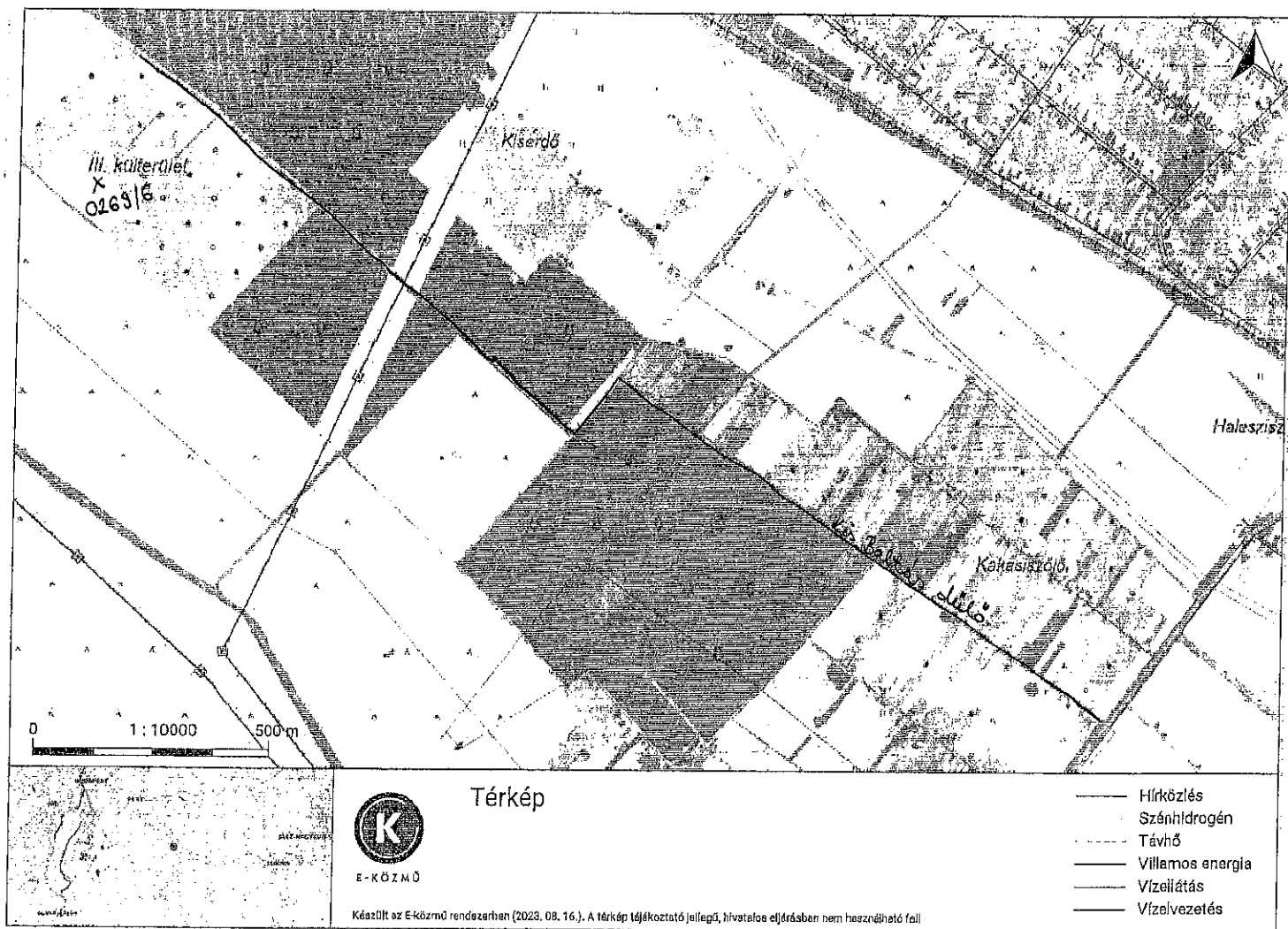
Tisztelt Önkormányzat!

Kovács László Albertirsa Külterület III.66 szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a lakcímem átnevezése Kovács tanya legyen.

Köszönöm

Kovács László

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
10991	
Érk.:	2023 -08- 0 8
Szám:	Előadó: L.K.
01/ 2561-1/ 2023	



Térkép



E-KÖZMŰ

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 08. 16.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29913/2023

2023.08.09

ALBERTIRSA

Szektor: 61

Külterület 0269/6 helyrajzi szám

2730 ALBERTIRSA Külterület III. 66. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

a Kivett lakóház, udvar	0	1082	0.00
b szántó	5	1.0086	15.73
A földrészlet összes területe:		1.1168	15.73

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36220/2002.05.10

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kovács László

sz.név: Kovács László

szül. : 1955

a.név : Krizsán Zsuzsanna

cím : ALBERTIRSA III. Külterület 66.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30726/2005.01.14

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35013/2005.04.08

Jelzálogjog 4 600 000 FT, azaz négyezerhat-száz ezer FT tőke és járulékaik erejéig .

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV.KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35013/2005.04.08

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .

utalás: III/2,

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV.KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35015/2005.04.08

Jelzálogjog 400 000 FT, azaz négyszáz ezer FT tőke és járulékaik erejéig .

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV.KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

Folytatás a következő lapon

TÁJÉKOZTATÁS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 21.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztatás ügyeleti ellátásról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 15.

**Tájékoztató a Képviselő-testület
2023. év augusztus 24. napján tartandó ülésére
az ügyeleti ellátásról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében az egészségügyi alapellátás biztosítása az önkormányzatok kötelező alapfeladata, az alábbi megfogalmazásban:

„ 4. * törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;”

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a települési önkormányzat 2023. január 1-től az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ellátásról, a fogorvosi ügyeleti ellátásról és az iskola-egészségügyi valamint 2023. június 30-ig a védőnői ellátásról.

5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,

b) a fogorvosi alapellátásról,

c) * az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, és

d) *

e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. tv. módosította az egészségügyi alapellátásról szóló 1995. évi CXXIII. törvény 6/A §-át, az alábbiak szerint: „6/A. § * Az állami mentőszolgálat gondoskodik – az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel – az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”

Az ügyeleti ellátás 2023. január 1-től 2024. február 29-ig kerül át az állami mentőszolgálatához, folyamatosan, a miniszter által megállapított ütemezés szerint, s az alábbi rendelkezések figyelembevételével.

„22. § * (1) A Mődtv.-vel megállapított 6/A. §-ban **foglaltakat 2024. február 29-ig, az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.**

(2) Az állami mentőszolgálat a 6/A. §-ban foglalt feladatát a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményében foglalt alapellátási körzetekben, a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményének közzétételét követő 30. naptól látja el. Azon a területen, ahol az állami mentőszolgálat látja el a 6/A. §-ban foglalt feladatát, a feladat ellátásának időpontjától, mint zárónaptól (e § alkalmazásában a továbbiakban: zárónap) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásra (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ellátás) a települési önkormányzat által kötött feladat-ellátási szerződés a hatályát veszti.

(3) A miniszternek a (6) bekezdés szerint közzétett közleményében meg nem jelölt alapellátási körzetek tekintetében, valamint a közleményben megjelent területen a zárónapig **az ellátás szervezése a települési önkormányzat feladata. Budapest területe kivételével 2023. január 1-jétől 2024. február 29-ig a települési önkormányzat az ellátásra legfeljebb a zárónapig tartó hatállyal köthet szerződést vagy megállapodást.** A települési

önkormányzat az ellátásra kizárólag olyan szerződést vagy megállapodást köthet, amely a részéről egyoldalúan, legfeljebb 30 napos hatállyal felmondható.

(4) Az állami mentőszolgálat látja el ott is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 232/D. § (8) bekezdése szerinti zárónapon az Eütv. 232/D. § (4) bekezdése szerinti ügyeleti ellátási feladatról a települési önkormányzat az állami mentőszolgálat útján gondoskodik.

(5) Az állami mentőszolgálat látja el azon a területen is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol a) az állami mentőszolgálat az ellátás nyújtásáról valamennyi területileg érintett települési önkormányzattal megállapodott, és

b) az érintett területen – az állami mentőszolgálattal kötött megállapodás kivételével – az ellátásra nincs hatályban feladatellátási megállapodás vagy szerződés.”

A csatlakozási ütemterv szerint Pest vármegyei ügyeleti ellátás várhatóan 2024. február 1-től kerül az állami mentőszolgálathoz.

Az egységes alapellátási ügyeleti rendszer telefonszáma felnőttek és gyermekek esetében is: **1830.**

Az új alapellátási ügyeletet két elemből álló, betegközpontú rendszer: háziorvosi ügyeleti rendeléssel és sürgősségi ügyelettel biztosít ellátást minden rászoruló számára.

Terv szerint **hétköznap 16.00-22.00 óra között és hétvégén, illetve ünnepnapokon 8.00-14.00 óráig a járásközpontokban működik az ügyelet, mely személyesen is felkereshető.**

00 és 8.00 óra között, illetve hétvégén, valamint ünnepnapokon 14.00 óra után a mentőszolgálat működtet sürgősségi ügyeletet a kijelölt telephelyeken.

Albertirsán közbeszerzési eljárás eredményeként az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft látja el 2023. december 31-ig az ügyeleti szolgáltatást, közvetlen NEAK finanszírozás mellett. Az ellátással kapcsolatos problémákról folyamatosan tájékoztattuk a szolgáltatót.

A vállalkozási szerződés 10-11. pontja taglalja a kötbért, a hibás teljesítési kötbért és a meghiúsulási kötbért, az alábbiak szerint:

„10./ Amennyiben Megbízott a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségét olyan okból, amelyért felelős, nem teljesíti szerződésszerűen, a Szerződésben meghatározott valamely határidőben, úgy a mulasztással érintett napokra szolgáltatási díjra nem jogosult, és a mulasztással érintett napokra eső szolgáltatási díjjal megegyező összegű **kötbér** fizetésre köteles. Ezen összeget a szolgáltatási díj havi esedékes összegéből a Megbízók jogosultak levonni.

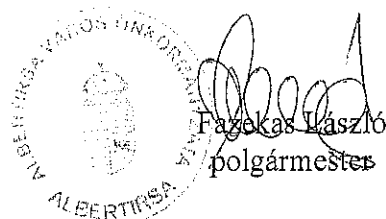
Amennyiben Megbízott nem az előírt szakmai minimum létszámmal teljesíti a szolgáltatást, vagy amennyiben Megbízott – Megbízók opció lehívására vonatkozó igénye hiányában - Megbízókön túli település vonatkozásában is teljesít szolgáltatást a központi ügyeleti telephelyről, **hibás teljesítési kötbér** fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nem szerződésszerűen teljesített napokra eső szolgáltatási díjjal megegyező összeg. Ezen összeget a szolgáltatási díj havi esedékes összegéből Megbízók jogosultak levonni. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa és NEAK finanszírozás nélkül számított egy havi ellenszolgáltatás 20 %-a.

11./ Amennyiben Megbízott olyan okból, amelyért felelős, nem teljesíti valamely, a feladatai körébe tartozó kötelezettségét, **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni Megbízók részére. Mértéke: szerződés szerinti, áfa és NEAK finanszírozás nélkül számított egy havi ellenszolgáltatás 20 %-a. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése meghiúsulásának tekinti, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésétől számított 60 napon belül nem rendelkezik az orvosi ügyelet ellátásához szükséges hatósági engedéllyel, majd ezt követő 30 napon belül a NEAK-kal megkötött finanszírozási szerződéssel.”

A szolgáltató cég tevékenységével kapcsolatban időről-időre érkeznek jelzések, melyek nem az egész ügyeleti időt fedik le egy-egy alkalommal, hanem eseti jellegűek, amit nem igazán lehet a szerződésben rögzített szankciókkal megfogni. Ezért kezdeményeztem személyes megbeszélést a jövőbeni – az egészségügyi törvény változása miatt - 2023. december 31-ig tartó feladatellátás zavartalansága érdekében.

Megkerestem az Országos Mentőszolgálat vezetőjét, dr. Csató Gábort – Albertirsa város 2024. január 1-31. közötti ügyeleti ellátásával kapcsolatban, tekintettel arra, hogy a szerződésünk az Országos Orvosi Ügyeleti Nonprofit Kft-vel 2023. december 31-ig szól. Azt sem tartom kizártnak, hogy a 2024. évi ellátást önkormányzatunknak kell biztosítania addig, amíg a feladat-ellátást az Országos Mentőszolgálat átveszi.

Albertirsa, 2023. augusztus 14.



Fagó László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY!

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetszőhöz 7 db vágókorong beszerzése

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: ---

Melléletek: árajánlat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z/

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 21.

Sürgősségi indítvány!

Előterjesztés

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére
Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetszőhöz 7 db vágókorong beszerzése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. május 26-ai ülésén a 139/2022.(V.26.) határozatával döntött arról, hogy megvásárol egy darab Rinieri ORS 7 típusú fűrészkorongos síkfalmetszőt, bruttó. 7.495.000 Ft értékben a Agrolánc Kft-től. Az adásvételi szerződés 2022. június 29-én aláírásra került, majd hosszas várakozás után a munkagép 2022. december 5-én megérkezett. Azóta a közterület karbantartásánál a belógó ágak, gallyak levágásánál folyamatos használatban van.

Ennek következtében a vágókorongok elhasználódtak, köszöreléssel már nem érik el a kívánt teljesítményt. Ezért árajánlatot kértünk 7 db új vágókorong beszerzésére az Agrolánc Kft-től. A megérkezett árajánlat szerint a beszerzés költsége 834.505-Ft + 225.316-Ft Áfa, azaz 1.059.821-Ft.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének zöldterület kezelés kormányzati funkcióján nem szerepel eszközbeszerzési kiadási tétel.

Fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a 7 db vágókorong beszerzéséhez szükséges bruttó 1.059.821-Ft-ot az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékából biztosítani szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rinieri ORS 7 típusú síkfalmetsző működéséhez 7 db vágókorong beszerzését jóváhagyja, azzal, hogy a beszerzéshez szükséges 1.059.821-Ft összeget az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 21.




Fazekas László
polgármester

Alkatrész árajánlat

Szállító:
AGROLÁNC Kft.
2151 Fót
Jedlik Ányos u. 35.

Megrendelő:
Albertirsa Város Önkormányzata

Albertirsa
Irsay Károly utca 2.
2730

Mi árajánlat számunk: 20236207
Ajánlatadás dátuma: 2023-08-10
Ajánlat érvényessége 2023-08-25
Szerviz megrendelés ssz. 20234989

Vevő fax: 53-370-175
Megjegyzés

Tisztelt Partnerünk!

Kérésüknek megfelelően az alábbi árajánlatot adjuk az általunk forgalmazott alkatrészekre. Az ajánlat a belföldi postadíjat nem tartalmazza. Árainkat az ajánlatadás napján érvényes MNB EUR/HUF ill. USD/HUF árfolyamon kalkuláltuk. Amennyiben a számlázáskor az árfolyam változik, az árfolyamkülönbözetet a számlában érvényesítjük.

Megértésüket köszönve, megrendelésüket várva, tisztelettel: Agrolánc Kft.

KÉRJÜK, RENDELÉSÜKET SZÍVESKEDJENEK ÍRÁSBAN, E-MAILEN VISSZAIGAZOLNI!

Cikkszám	Menny.	Egys.	Megnevezés	Eladási egységár	Eng.%	Össz. eladási ár
----------	--------	-------	------------	------------------	-------	------------------

A16238105	7	db	Rinieri ORS 7 síkfalmetsző - Sz.sz.: 51363 Vágó korong	119.215,00		834.505,00
-----------	---	----	---	------------	--	------------

Telefon: 06-27/539-640
Telefax: 06-27/539-640

Nettó összesen:	834.505,00
ÁFA:	225.316,00
Bruttó összesen:	1.059.821,00

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Sportcsarnok támogatás elszámolásának elfogadásáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: Elszámolás, összesítő táblázat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 23.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-ei ülésére,
a Sportcsarnok támogatás elszámolásának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló **1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat** alapján a Belügyminisztérium **150 000 000 Ft**, összegű, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatást biztosított **Albertirsa Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat) részére sportcsarnoképítés megvalósítására.

A támogatás felhasználásáról a Támogatói okirat (a továbbiakban: Okirat) 18. pontja alapján előírt záró beszámolót az Önkormányzat 2020. januárjában benyújtotta.

A benyújtott záró beszámoló ellenőrzése során a minisztérium - 2023. augusztus 17-én érkezett levelében - megállapította, hogy a rendelkezésünkre álló adatok és dokumentumok nem teljeskörűek, ezért **hiánypótlás** keretében kéri a szükséges dokumentumok **hiteles másolatának** pótlását.

Kéri megküldeni:

- az önkormányzat határozatát, mely az Albertirsai Sportegyesület által felhasznált 150 millió Ft állami támogatás Önkormányzat felé történt elszámolásának elfogadásáról szól,
- tulajdoni lapot, amiből kitűnik, hogy az Albertirsai Sportegyesület az 1996. évi LXXXI. tv. 22/C § (6) a) pontja alapján a Magyar Állam javára a jelzálogjogot bejegyeztette,
- eredetiben javított számlákat, amelyekből kitűnik, hogy milyen összeget kívánunk elszámolni az 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat, illetve melyet az SFP-07038/2016./MKOSZ számú támogatás alapján,
- az Okirat 13. pontja szerinti kérelmet a Támogató nevében eljáró önkormányzati államtitkárnak címezve, a támogatással létrehozott vagyon elidegeníthetőségéhez.

Kéri továbbá megküldeni:

- A kettős finanszírozás elkerülése érdekében az SFP-07038/2016./MKOSZ számú határozat alapján kapott támogatás felhasználáshoz kapcsolódó **szerződést**, valamint a kapcsolódó elszámolás (részelszámolás) elfogadását és az elfogadott **tételek** kimutatását.

Tájékoztatják önkormányzatunkat, hogy a támogatás elszámolása során legfeljebb két hiánypótlásra van mód. A második hiánypótlási határidő leteltét követően a támogatás elszámolásának felülvizsgálatát lezárják a rendelkezésükre álló dokumentumok alapján.

A szükséges dokumentumokat hitelesítve, 2023. szeptember 1-ig kell a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály részére megküldeni.

A dokumentumok összeállítása az ASE közreműködésével folyamatban van, viszont testületi határozat is szükséges az elszámolás elfogadásáról.

Az előterjesztéshez mellékelünk egy összesítő táblázatot a beruházás forrásösszetételéről, melynek alapján kérem, hogy a testület az elszámolás elfogadásáról döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján, a Belügyminisztérium által, az albertirsai sportcsarnok felépítéséhez nyújtott 150 000 000 Ft összegű, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatás, Albertirsai Sportegyesület általi felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Határidő: BM és a támogatott értesítésére: 2023. szeptember 1.

Felelős: Fazekas László polgármester

A Sportcsarnok megépítéséhez az önkormányzat 121 millió Ft támogatást biztosított saját forrásai terhére.

Javaslom ezért, hogy az ezzel való elszámolást is határozattal fogadja el a testület.

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, saját forrása terhére, az albertirsai sportcsarnok felépítéséhez nyújtott 121 000 000 Ft összegű, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatás, Albertirsai Sportegyesület általi felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Határidő: támogatott értesítésére: 2023. szeptember 1.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 24.




Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Képviselő Testülete

részére

Tárgy: Sportcsarnok BM egyedi támogatás elszámolási hiánypótlása

Tisztelt Képviselő Testület!

A Belügyminisztérium az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő 1818/2016.(XII.22.) Korm. határozat alapján kiadta a 2017.10.27.napján kelt Támogatói Okiratot. Ebben az Önkormányzat részére 150 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosított.

A Sportcsarnok beruházás megvalósult, 2019.03.19-én műszaki átadásra került.

A 2018.01.18. napján az Egyesület megállapodást kötött az Önkormányzattal, melyben rögzítették, hogy a Támogatás felhasználása során az Egyesület köteles a támogatás felhasználásának, ill. a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a BM részére lehetővé tenni, az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást megadni.

Kérjük a tisztelt Képviselő Testületünket a szükséges Hiánypótlási határozati jóváhagyás biztosítására!

Melléklet: az elszámolás összesítő táblázata a vissza nem térítendő támogatás összegéről

Tisztelettel és köszönettel:



Csernák Renáta

Albertírsai Sportegyesület

elnöke sk.

Albertirsa, 2023.08.23.



Összesítő táblázat

a 1818/2016.(XII.22.) Korm. határozat alapján sportszarnoképítés érdekében nyújtott 150.000.000 Ft egyszeri vissza nem térítendő támogatás záró beszámolóhoz

Sor- szám	A támogatott fejlesztés megnevezése	Az Albertirsa sportcsarnok építése érdekében támogatás munkanemei	Szállító megnevezése	Számla száma	Számla összege	SFP- 07038/2016./MKOSZ sz. támogatásból elzárult összeg	1818/2016.(XII.22.) Korm. hat. támogatásból elszámolt ki- rát összeg	Önkormányzat általi önérő biztosítása (hitelfelvétel, költségvetési saját forrás)	Egyéb, saját forrásból biztosított önértő
1.	Sportszarnok építés	1. Felvonulási létesítmények, zsálaszám- állványozás, írtás, föld- és sziklamunka	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180001	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	17 970 000 Ft	14 664 993 Ft	
2.	Sportszarnok építés	3. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése, falazás és egyéb kőművesmunka	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180004	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	18 420 000 Ft	14 214 993 Ft	
3.	Sportszarnok építés	5. Vakolás, rabicolás, bádorgozás, fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, ütepités, szigetelés	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180008	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	20 550 000 Ft	12 084 993 Ft	
4.	Sportszarnok építés		Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180010	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	- Ft	32 634 993 Ft	
5.	Sportszarnok építés	4. Falazás, egyéb kőművesmunka, fém- és kőnyí épületszerkezet szerelése, 10. Sporttechnológia, napellen	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180015	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	24 870 000 Ft	7 764 993 Ft	
6.	Sportszarnok építés	2. Sikalapozás, helyszíni beton és vasbeton munka, ütepités földmunkái	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180024	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	17 820 000 Ft	14 814 993 Ft	
7.	Sportszarnok építés	6. Építészeti és tartószerkezet, 8. Épületgépészeti, légtechnikai gépészet	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180029	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	26 670 000 Ft	5 964 993 Ft	
8.	Sportszarnok építés	7. Épületvillamosság, rüzjelző rendszer, 9. Belső út és parkoló	Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180038	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	23 700 000 Ft	8 934 993 Ft	
9.	Sportszarnok építés		Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20180052	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	- Ft	9 920 056 Ft	22 714 937 Ft
10.	Sportszarnok építés		Bőjtös -BAU Kft. (Bp. Irinyi József u. 40/A I/5)	20190009	106 498 861 Ft	73 863 868 Ft	- Ft		32 634 996 Ft
Összesen:					1 064 988 613 Ft	738 638 680 Ft	150 000 000 Ft	121 000 000 Ft	55 349 933 Ft

Albertirsa, 2023.08.23.

Kiss-Bartos Dorottya

Kiss-Bartos Dorottya

ASE gazd. vez.

ALBERTIRSA SPORTCSARNOKÉPÍTÉS
Kiss-Bartos Dorottya
2023.08.23.

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY**ELŐTERJESZTÉS**

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés kátyúzási munkákról.

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Tószegi Anikó városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok: -

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 24.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére, kátyúzási munkákról

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2023. (V.25.) határozata alapján, a HVT-BAU Kft-vel (székhely: 2161 Csomád, Kossuth L. út 47.) megkötésre került a kátyúzási munkák elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés.

A szerződésben két ütem került meghatározásra. Az első ütem befejezési határideje 2023. július 15-e volt, a második ütem szerződés szerinti befejezési határideje 2023. október 31. Az önkormányzat költségvetése alapján bruttó 10 millió forint használható fel az idei évben kátyúzási munkákra, melyet már az első ütemben kimerítettünk, a tavasz folyamán felmért kátyúk javítását sem tudtuk teljes mértékben befejezni.

Javaslom, hogy a „kimaradt” és az azóta keletkezett új kátyúk javítására a képviselő-testület különítsen el további bruttó 4 millió forintot.

HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város szilárd burkolatú útjainak 2023. évi kátyúzási munkáira további bruttó 4 millió forintot különít el az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékából.

Albertirsa, 2023. augusztus 24.


Fazekas Bálint
polgármester

