

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 8

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: ---

Melléletek:

- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/3100-6/2023.ált. ügyiratszámú határozata

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

ny

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Tájékoztató Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemtervben a havária tározó megépítésére, valamint a tározó megépítését követően új szakvélemény készítésére vonatkozó határidőt 2024. december 31. napjára, továbbá az új utóülepítő megépítését 2026. december 31. napjára kérelmeztem módosítani a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál (továbbiakban: Igazgatóság).

Az Igazgatóság 2023. május 12-én kelt végzésében tényállás tisztázására kérte fel önkormányzatunkat. Ennek keretében részletes, indokolással alátámasztott, a megvalósításhoz felhasználni kívánt pénzügyi forrásokat is bemutató műszaki és pénzügyi ütemterv benyújtását kéri. Ebben részletesen be kell mutatnunk, hogy a kérelmezett határidőmódosításokat követően önkormányzatunk, mint kötelezett, hogyan fogja megvalósítani az ütemtervben előírt vízállásmentesítési intézkedések kivitelezését.

A Képviselő-testület 2023. május 25-ei ülésén, mérlegelve az elkövetkezendő időszak előttünk álló feladatait, és az önkormányzat biztonságos működtetésének megtartását, s elfogadva javaslatomat, a 110/2023.(V.25.) határozatával felkért arra, hogy

- a) tárgyalásokat folytassak az Enviro-Expert Kft-vel, a havária tározó építési terveinek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása érdekében, bevonva a DAKÖV Kft-t, mint üzemeltetőt is,
- b) indikatív árajánlatokat kérjek a havária tározó kivitelezési munkáira,
- c) kezdeményezzek egyeztető tárgyalást Pogácsás Tibor országgyűlési képviselő úrral, egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségéről a vízállásmentesítési intézkedések (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére vonatkozóan.

A szennyezés csökkentési ütemterv módosításához megkértük a Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: KÖTIVIZIG) vagyonekezelői hozzájárulását. A KP-011323-003/2023. ügyiratszámú hozzájárulást az alábbi határidőkkel kapta meg önkormányzatunk:

- 1) Havária tározó megépítése: 2024. május 31.
- 2) Az elvégzett fejlesztéseket követően új szakvélemény készítése: 2024. december 31.
- 3) Új utóülepítő megépítése: 2025. december 31.

Mindemellett a Gerje vízminőségének védelme, valamint a további szennyezések elkerülése érdekében a KÖTIVIZIG szükségesnek tartja 2024. május 31-ig részletesen megvizsgálni a befogadóváltás, illetve a tisztított szennyvíz hasznosításának lehetőségeit. Továbbá javasolja a szennyvízelvezető hálózat felülvizsgálatát, valamint, hogy rendszeresen gondoskodjunk az albertirsai szennyvíztisztító telep tisztított szennyvíz bevezetése alatt a Gerjén ideiglenesen kiépített elzárásoknál kiülepedett és felúszó iszap eltávolításáról.

Az Igazgatóság részére 2023. május 31-én megküldött nyilatkozatomban vállaltam, hogy 2023. július 15-ig a Képviselő-testület 110/2023. (V.25.) határozatának 2. a), b) és c) pontjában foglaltak teljesítéséről részletes beszámolót készítünk és nyújtunk be a hatóság részére.

Az Igazgatóság 2023. május 31-én kelt, 36600/1990-6/2023.ált. ügyiratszámú határozatával az alábbiak szerint módosította a szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezés csökkentési ütemtervet.

Végrehajtandó intézkedések és határidők:

- 1) Havária tározó megépítése, melynek határideje: 2023. július 15.
- 2) A fent elvégzett fejlesztéseket követően új szakvélemény készítése (mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodva) melynek határideje: 2023. december 31. A szakvéleményben értékelni szükséges a szennyvíztisztító működését, az addig elvégzett fejlesztések eredményeit, és meg kell határozni a további fejlesztések (új utóülepítő) szükségességét.
- 3) Új utóülepítő megépítése, melynek határideje: 2023. július 15.

2023. május 30-án egyeztetést folytattunk a havária tározó építésének kiviteli tervdokumentációját elkészítő Enviro-Expert Kft. munkatársaival, a havária tározó megépítésének költséghatékonyabb megvalósításáról, valamint a szennyvíztisztító telep működését bemutató és a havária tározó szükségességét alátámasztó szakvélemény elkészítéséről.

A megbeszélésen elhangzottak alapján – egyeztetve az Igazgatóság munkatársaival – a szennyvíztisztító telep szennyezéscsökkentési ütemtervében előírt intézkedések végrehajtása érdekében árajánlatokat kértünk be mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodó szakvélemény elkészítésére.

Még 2023. május 23-án, a Magyar Energetikai-és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) eljárást indított a szennyvíztelepen tapasztalt működési elégtelenségek kapcsán, a jogszabályokban foglaltak betartásának ellenőrzésére. A MEKH az eljárás során mind önkormányzatunk, mind a DAKÖV Kft. részére dokumentumok benyújtását írta elő, amelynek eleget tettünk. A hatósági ellenőrzés eredményeképpen a MEKH jogsértést állapított meg, mind Albertirsa Város Önkormányzata, mind a DAKÖV Kft. részéről, így a hátrányos jogkövetkezmények megállapítása iránt eljárást indít, amelyről a későbbiekben kapunk értesítést.

A Képviselő-testület 2023. június 22-ei ülésén, a 154/2023.(VI.22.) határozatával megbízta a Vízipari Holding Zrt-t, a szakvélemény elkészítésével.

A Vízipari Holding Zrt. munkatársai a szakvélemény elkészítéséhez egyeztető megbeszélést kezdeményeztek az Igazgatósággal és a DAKÖV Kft-vel. A megbeszélés eredményeképpen készült el Albertirsa Város szennyvíztisztító telepének szennyezés csökkentési intézkedési terve.

Az intézkedési terv prognosztizálva tartalmazza az önkormányzat, mint ellátásra kötelezett és a DAKÖV Kft, mint szolgáltató által vállalt beavatkozásokat a szennyvíztisztító telep megfelelő működtetése érdekében.

A kisebb összegű, rendelkezésre álló forrásokból az Önkormányzat és a DAKÖV több ponton beavatkozásokat, fejlesztéseket hajt végre:

- illegális csapadékvíz bevezetések felderítése (2023. augusztus hónaptól);
- közületi bebocsátók vizsgálata (2023. augusztus hónaptól);
- „füstölő” önkormányzati beszerzése és rendszeres működtetése (A 2023. július 20-ai rendkívüli ülésen a képviselő-testület döntést hoz a beszerzésről, majd ezt követően folyamatosan használja azt a DAKÖV Kft.-vel együttműködve);
- a csatornahálózat átemelőinek év végéig történő összehangolása (2023. december 31-ig);
- a víztelenített iszap konténer mozgatásának megoldása (sínpár; 3 sínkocsi) (A 2023. július 20-ai rendkívüli ülésen a képviselő-testület döntést hoz a sínpár és a 3 db sínkocsi beszerzéséről és átadja a DAKÖV Kft. részére használatra, működtetésre);
- a nyers szennyvíz minőségének kampányszerű vizsgálata, szükség esetén, közcsatorna határérték feletti bebocsátók felderítése (2023. augusztus hónaptól);
- tisztítótelep technológiai beállításainak finomhangolása (2023. augusztus hónaptól)

Továbbá az is bemutatásra kerül, hogy az önkormányzat elkészíteti az agglomerációs átsorolási dokumentációt, amely azt vizsgálja, hogy a jelenlegi telep mennyire terhelt, és amennyiben túlterhelt, akkor milyen technológiai fejlesztésekre van szükség, s azoknak milyen beruházási költségei lesznek. Valamint azt is vizsgálja, hogy a havária tározó, mint műszaki megoldás releváns-e.

Időközben konzultálva Pogácsás Tibor országgyűlési képviselő úrral, a Belügyminisztériumhoz intéztem levelet, esetleges egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségét kérve a vízellátóberendezések (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére vonatkozóan. A megérkezett levélben azt a választ kaptuk, hogy újabb kormányzati támogatásra nem látnak lehetőséget, de tájékoztattak arról, hogy a fejlesztésekhez kapcsolódóan önkormányzatunk, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendeletben foglalt feltételek teljesítése mellett, adósságot keletkeztető ügyletet köthet, azaz hitelt vehet fel.

Így a szennyezés csökkentési intézkedési tervet 2023. július 13-án benyújtottam az Igazgatóság részére, a szennyezés csökkentési ütemterv módosítására vonatkozó kérelemmel együtt, amelyben a 2019. évi ütemtervet a KÖTIVIZIG KP-011323-003/2023. ügyiratszámú hozzájárulásában szereplő határidők megállapításával kértem módosítani, figyelembe véve az elkészült intézkedési tervben foglaltakat és a KÖTIVIZIG javaslatát.

Ezt követően a legkedvezőbb ajánlatot adó REWACOM Kft.-től megrendeltük az RW 1.4301 típusú füstgenerátort 7,5HP négyütemű belsőégésű benzinmotorral szerelve, 4 kanna füstfolyadékkal, br. 798.322-Ft áron.

Megrendeltük a Borsányi Acél Kft.-től a víztelenített iszap konténer mozgatásának megoldását elősegítő sínpár és 3 sínkocsi elkészítését, br. 4.140.200-Ft áron (magában foglalja az anyag- és munkadíjat).

A beszerzések költségeire a víziközmű csatlakozási hozzájárulás számlán lévő 53.008.275-Ft nyújt fedezetet, amelyből kötelezettséggel terhelt 24.575.770-Ft, szabadon felhasználható 28.432.505-Ft.

A kötelezettséggel terhelt összeg az alábbiakból tevődik össze:

- a) A szennyvíztisztító épületében bekövetkezett tüzeset miatti helyreállítással kapcsolatos kiadások:
- 1 db, 22 kW46 frekvenciaváltó beszerzése: br. 1.267.460-Ft,
 - légbefúvó gépház és kapcsoló helyiség tisztasági festése: br. 721.360-Ft,
 - erősáramú és irányítástechnikai helyreállítási munkák: br. 9.739.630-Ft,
 - 2 db frekvenciaváltó beszerzése: br. 2.534.920-Ft.
- b) Albertirsa víziközmű fejlesztéseit előkészítő modellezési és tervezési feladatok (br. 10.312.400-Ft):
- az ivóvízhálózat hidraulikai modelljének felépítése, és az üzemvitel szempontjából kritikus hálózati szakaszok/időszakok azonosítása,
 - az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció fejlesztési igényeinek átsorolását megalapozó tervdokumentáció elkészítése.

2023. július 20-án az Igazgatóság hiánypótlási felhívást küldött önkormányzatunknak, amelyben a vízilétesítmények megépítésére vonatkozó részletes műszaki és pénzügyi ütemterv bemutatását kérte.

A hiánypótlási felhívásra, 2023. július 25-én kérelmet terjesztettünk elő, amelyben előadtuk az eddig történt eseményeket, valamint azt, hogy önkormányzatunk mindent megtesz annak érdekében, hogy a szennyvíztisztító telep hatékonyan, üzembiztosan működhessen. Az agglomerációs átsorolással a telep hosszú távú fejlesztését kívánja megvalósítani, valamint azt, hogy a tisztítótelep ügyében szakmailag a legjobb megoldás születhessen. Valamint kérelmeztük, műszaki és pénzügyi terv benyújtási kötelezettsége alól az önkormányzatunk felmentését, továbbá Albertirsa Város Önkormányzata, mint kötelezett, albertirsai szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemtervének a KÖTIVIZIG KP-011323-003/2023. ügyiratszámú hozzájárulásában szereplő határidők megállapításával történő módosítását.

Az Igazgatóság 2023. augusztus 2-án kelt, 36600/3100-6/2023. számú határozatával a szennyezéscsökkentési ütemtervben foglalt, végrehajtandó intézkedéseket és határidőket az alábbiak szerint módosította:

- 1) Havária tározó megépítése, melynek határideje: 2024. május 31.
- 2) A fent elvégzett fejlesztéseket követően új szakvélemény készítése (mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodva) melynek határideje: 2024. december 31. A szakvéleményben értékelni szükséges a szennyvíztisztító működését, az addig elvégzett fejlesztések eredményeit, és meg kell határozni a további fejlesztések (új utóülepítő) szükségességét.
- 3) Új utóülepítő megépítése, melynek határideje: 2025. december 31.

Valamint előírta, hogy a szennyvíztisztító telep tisztított szennyvíz bevezetése alatt a Gerjén ideiglenesen kiépített elzárásoknál kiüledett és felúszó iszap rendszeres eltávolításáról gondoskodni kell.

A szennyezés csökkentési intézkedési tervben vállalt feladatok végrehajtását a DAKÖV Kft. munkatársaival egyeztetve, e augusztus hónap végétől megkezdjük.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

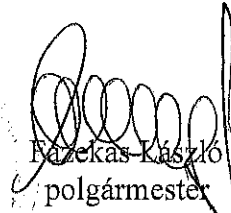
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Albertirsa Város szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról szóló beszámolót és elfogadja azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

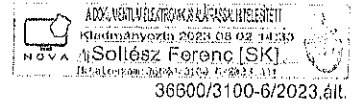
Albertirsa, 2023. augusztus 16.




Fazekas László
polgármester



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG



JK
2023-08-03

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 10793	
Érk.:	2023-08-03
Szám:	Előadó:
01/1307-2/2023 K.A.	

Tárgy: Albertirsa Város Önkormányzata, szennyezés csökkentési ütemterv módosítása
Ügyiratszám: 36600/3100/2023.ált.
Iktatószám: elektronikus bélyegző szerint
Ügyintéző: Nagy Róbert c. tíf. alezredes
Telefon: 56/501-900 /20095 mellék

HATÁROZAT

Az Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2., továbbiakban: Kötelezett) részére az albertirsai szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemterv elfogadására kiadott 36600/1019-10/2019.ált., 36600/1019-18/2019.ált. és 36600/969-28/2020.ált. és 36600/243-5/2022.ált és a 36600/1990-6/2023.ált számú határozatokat az alábbiak szerint

módosítom.

Végrehajtandó intézkedések és határidők:

1. Havarria tározó megépítése. **Határidő: 2024. május 31.**
2. A fent elvégzett fejlesztéseket követően új szakvélemény készítése (mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodva), melyben értékeli a szennyvíztisztító működését, az addig elvégzett fejlesztések eredményeit és meghatározzák a további fejlesztések (új utóülepítő) szükségességét. **Határidő: 2024. december 31.**
3. Az új utóülepítő megépítése. **Határidő: 2025. december 31.**

Előírások:

1. A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság KP-011323-003/2023. ügyiratszámú vagyonkezelői hozzájárulásába foglaltakat kötelező betartani, különös tekintettel az alábbiakra:
 - A beérkezett 01/1307-6/2023. iktatószámú, 2023. május 9-én kelt, a VIZEK rendszerben a 2023/16482/1 azonosító szám alatt regisztrált kérelemben meghatározott megvalósulási határidőktől eltérően a 2.3 pontban rögzített határidőkkel érvényes a vagyonkezelői hozzájárulásunk.
 - Az albertirsai szennyvíztisztító telep tisztított szennyvíz bevezetése alatt a Gerjén ideiglenesen kiépített elzárásoknál kiüledett és felúszó iszap rendszeres eltávolításáról gondoskodni kell!

A kötelezettségek fenti határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás megindításának van helye.

Cím: 5000 Szolnok, József Attila út 14. ☎: 5001 Szolnok Pf.: 110
Telefon: +36(56) 510-040 Fax: +36(56) 420-114
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: 106226155

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz címzett, de a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságához, mint területi vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz elektronikus úton benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.) az Albertirsa Város Szennyvíztisztító telepére vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemterv módosítása iránti kérelmet nyújtott be 2023. július 13.-án a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságra, [rövidítve: Katasztrófavédelmi Igazgatóság], mint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014 (IX. 4.) Korm. rendelet értelmében hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz.

- Kérelme többek között magában foglalja:
 - A kötelezett nevét, címét.
 - Meghatalmazást.
 - Intézkedési tervet.
 - A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által kiadott nyilatkozatot, amelynek a többek között tartalmazta:
 - o a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés e) pontja szerinti érintettség esetén a vagyonkezelői hozzájárulást.
- Hiánypótlásként csatolta:
 - Kérelmet a hiánypótlásként elrendelt műszaki és pénzügyi ütemterv elkészítésének átütemezésére a várható változások okán. A kérelmet a Hatóság elfogadta.

Fentiekre tekintettel a Hatóság a Kötelezett kérelemre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény [továbbiakban: Ákr.] 101. § (1) bekezdés a) pont, valamint a 104. § (1) bekezdés a) pontjában rögzített felhatalmazásomnál fogva megindította a hatáskörébe tartozó eljárást. Az Ákr. 50. § (2) bekezdése szerint ezen eljárás ügyében a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 60 nap. Az eljárás megindításának napja: 2023.07.17.

Az eljárás megindításáról az érintett ügyfeleket a 36600/3100-3/2023.ált. iktatószámú végzésben értesíttem.

Tekintettel arra, hogy a kérelem hiányos volt, Hatóságom a 36600/3100-4/2023.ált iktatószámú végzésben hiánypótlásra hívta fel a Kérelmezőt, aki a felhívásban foglalt kötelezettségeinek a fenti kérelem csatolásával eleget tett. A kérelem ekkor vált teljessé.

Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállás a rendelkezésre álló adatok alapján nem volt tisztázott, a hatóság az Ákr. 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.

A Gerje-főcsatorna vízminőségének romlása okán lefolytatott korábbi vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások eredményességének elősegítése és az Önkormányzat önkéntes teljesítésének előmozdítása érdekében a szakmai szempontok figyelembe vételével a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A felszíni vizek minősége védelméről szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Fvr.) 23. § (1) bekezdése alapján több kibocsátó által közösen használt szennyvízelvezető, valamint szennyvíztisztító létesítmény esetén az üzemeltető, közcsatorna (víziközmű) esetén a szolgáltató felelős a szennyvíztisztítási előírások megtartásáért, a létesítmény tulajdonosa(i) felelős(ek) a kibocsátói szennyezés-csökkentési ütemterv (a továbbiakban: szennyezés-csökkentési ütemterv) elkészítéséért, a terv vízvédelmi hatósággal való jóváhagyásáért és a tervben foglalt fejlesztések (beruházások) megvalósításáért.

Az Fvr. 37.§ (1) bekezdése szerint abban az esetben, ha a kibocsátó a vízvédelmi hatóság által jóváhagyott szennyezés-csökkentési ütemtervet neki felróható módon nem hajtja végre, vagy nem az előírt ütemben teljesíti, a vízvédelmi hatóság a szennyező tevékenységet részben vagy egészében korlátozhatja, felfüggesztheti, megtilthatja, a települési szennyvíztisztító telepek, a közszolgáltatást végző, létfenntartási, közegészségügyi, közoktatási és tűz- és katasztrófavédelmi feladatokat ellátó intézmények kivételével.

Az Fvr. 39. § (2) bekezdése szerint a kibocsátó szennyezés-csökkentési ütemtervét a vízvédelmi hatóság részére, valamint észrevételezés céljából:

- a) közcsatornába bocsátás esetén a szolgáltatónak is,
- b) közös üzemi (ipari) csatornahálózatba bocsátás esetén a közös üzemi szennyvíztisztítót üzemeltetőnek is, köteles megküldeni. A szolgáltató és a közös üzemi szennyvíztisztítót üzemeltető a szennyezés-csökkentési ütemterv észrevételezésének eredményét a vízvédelmi hatóságnak és a kibocsátónak küldi meg.

Az Fvr. 39. § (4) bekezdése szerint Települési szennyvízelvezetés, -tisztítás esetében, valamint a közös üzemi csatornahálózaton való szennyvízelvezetés, közös üzemi szennyvíztisztítóban való szennyvíztisztítás esetében a szennyezés-csökkentési ütemterv készítéséért és annak megvalósításáért a közcsatornának vagy a közös üzemi csatornának, illetve szennyvíztisztítónak a tulajdonosa felelős.

A fentiek alapján a benyújtott módosított szennyezés-csökkentési ütemtervet a rendelkező részben foglaltak szerint módosítottam.

Tájékoztatom, hogy az Ákr. 132. §-ában foglaltak alapján, ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számít bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak alapján az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban:

Kvt.) 49/A. § alapján a vízvédelmi hatóság a jogszabályban meghatározott feladatai ellátása céljából jogosult az Információs Rendszer vízvédellemmel kapcsolatos adataihoz való közvetlen hozzáférésre, továbbá az Információs Rendszerben adatok rögzítésére.

A környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Korm. rendelet alapján intézkedem a jelen határozat Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerbe történő rögzítéséről.

Az általános közigazgatási rendtartás szabályait tekintve jelen – hivatalból indult eljárást lezáró – kötelező határozat az Ákr. 80.§ (1) bekezdésén alapul. A fellebbezéshez való jogot egyrészt az Ákr. 116. § (1), (2) és (3) bekezdése, valamint 118. §-a, másrészt a Kvt. 66/B. §-a biztosítja.

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság hatáskörét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (8) bekezdése, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. alpontja állapítja meg.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Kelt: Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

Matuska Zoltán t. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató

nevében és megbízásából

Soltész Ferenc
szolgálatvezető-helyettes

Terjedelem: 4 oldal

Kapják:

1. Irattár
2. Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.) – Hivatali kapu
3. Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (5002 Szolnok, Boldog Sándor István körút 4.) – Hivatali kapu
4. DAKÖV Dabas és környéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (2370 Dabas, Széchenyi u 3.) – Céggkapu

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
36600/3100-6/2023.ált.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 9.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

A Gördülő Fejlesztési Terv készítője: Dely Attila mb. üzemigazgató, DAKÖV Kft.

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Dely Attila mb. üzemigazgató

Melléletek: DAKÖV Kft. tájékoztató levele, meghatalmazások, Gördülő Fejlesztési Tervek

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 18.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve 2024-2038. közötti időszakra

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§- a alapján a szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási, pótlási valamint beruházási terv. A Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban: GFT) a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz tárgyév szeptember 30-áig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A DAKÖV Kft. Önkormányzatunkhoz intézett levelében felajánlotta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-rendszerre a 2024-2038. évi időtávra szóló GFT beruházási tervrészét elkészíti, majd jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A DAKÖV Kft. részére a GFT elkészítésére vonatkozó meghatalmazásokat 2023. augusztus 7. napján megadtam.

A DAKÖV Kft. tájékoztatása és az idevonatkozó jogszabályok alapján, a GFT beruházási tervrészének elkészítése tervezési díj ellenében történik, valamint a GFT jóváhagyásáért igazgatási szolgáltatási díjat is kell fizetnünk. Ezen költségek a víziközmű szolgáltató által önkormányzatunk részére fizetendő bérleti díj terhére elszámolhatóak.

A DAKÖV Kft. tájékoztató levele az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített

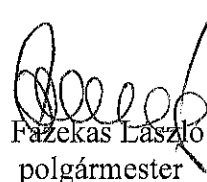
- 1) Albertirsa Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer (PLSLBRTS-IV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.
- 2) Albertirsa Város Közműves Szennyvízelvezető és tisztító Rendszer (PLSLBRTS-SZV) 2024-2038. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 18.




Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Önkormányzat
Fazekas László Polgármester részére
2739 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Érk.: 2023-08-08	Kelt: 2023. július 26. Ügyintézőnk: Csapó Attila mű-i ov.
Szám: 01/2556-1/2023	Előadó: K. A. Iktatószám: KK-23-0039 Tárgy: Tájékoztatás a víziközművek gördülő fejlesztési tervéről

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr!

A víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11. §, a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű- rendszerenként, tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) készítését írja elő, melynek felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű- szolgáltatónak, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős önkormányzatnak kell elkészítenie.

Az előző évekhez hasonlóan ismét felajánljuk, hogy az önkormányzat tulajdonában – önkormányzatok közös tulajdonában – lévő víziközmű-rendszerre a 2024.-2038. évi időtávra szóló GFT beruházási tervrészét – megbízás esetén – elkészítjük, majd jóváhagyásra benyújtjuk a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Sajnálatos módon a GFT jóváhagyásáért is igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, melynek megtérítését, a beruházási tervrész készítésének díjával együtt kérnünk kell a megbízást kiadó önkormányzattól. Csatoltnak megküldjük a tulajdonukban lévő víziközmű-rendszerre vonatkozó „MEGHATALMAZÁS” tervezetet, mellyel a GFT beruházási tervrészének készítésével megbízzák cégünket.

A meghatalmazás aláírásával vállalt költségek az alábbiak:

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az 1/2014 (III.4.) MEKH rendelet 1. számú melléklet E.18/b. és E.18/c pontjai alapján, a beruházási tervrész jóváhagyásáért fizetendő igazgatási-szolgáltatási díj:

- E.18/b. pont alapján, beruházási tervrész jóváhagyása, a tárgyév június 1.-én hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékenként 0,001, de legalább 15.000 Ft.
- E.18/c. pont alapján, a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész, az E.18/b pont alapján meghatározott díj 50 %-a.

Katasztrófavédelmi Hatóság részére, a 13/2015. (III.31.) BM rendelet 2. számú melléklet 14.2 pontja alapján, a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási-szolgáltatási díj: 18.300 Ft

Tervezési díj, amennyiben a beruházási tervrész nem tartalmaz beruházási feladatot: 1 fő üzemvezető nettó 10.000 Ft/óra rezsidió x 6 óra munkaidővel = 60.000 Ft.

GFT beruházási tervrész készítésének díja, amely tartalmazza az előzőekben leírt igazgatási szolgáltatási díjakat is:

- ha a terv nem tartalmaz beruházási feladatot (7.500 Ft. + 18.300 Ft. + 60.000 Ft.): 85.800 Ft.
- ha a terv nem tartalmaz beruházási feladatot, de forráshiányos feladatot igen (15.000 Ft. + 18.300 Ft. + 60.000 Ft.): 93.300 Ft.
- ha a terv beruházási feladatot tartalmaz (és nem forráshiányos), melynek értéke kisebb, mint 100 millió Ft.: 100.000 Ft.
- ha a terv beruházási feladatot tartalmaz (és nem forráshiányos), melynek értéke nagyobb, mint 100 millió Ft, akkor a beruházási érték: 0,1 százaléka,
- de maximum: 500.000 Ft.

A DAKÖV Kft. számlájában a fenti tételekre a 27% ÁFA-t is felszámítja.

A GFT beruházási tervrészének elkészítéséért felszámított költség a víziközmű- szolgáltató által az ellátásért felelős önkormányzat részére fizetendő bérleti díj terhére elszámolható.

Határidők:

1. Meghatalmazás kiadása a beruházási terv elkészítésére: 2023. augusztus 04.
2. A DAKÖV Kft. által a GFT mindkét tervrészének elkészítése és önkormányzat részére – testületi jóváhagyásra – történő átadásra: 2023. augusztus 28.
3. Önkormányzati testületi jóváhagyás megküldése a DAKÖV Kft. részére: 2023. szeptember 28.
4. A GFT jóváhagyásra történő benyújtása a DAKÖV Kft. által a MEKH részére: 2023. szeptember 30.
5. A DAKÖV Kft. GFT beruházási tervrészének elkészítéséről kiállított számlájának benyújtása a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatali jóváhagyást követő: 8 nap.

A 2024.-2038. évi víziközművek GFT-nek elkészítésében a fentiek szerint kérjük szíves együttműködésüket.

Tisztelettel:

Jasper Lóránt Ügyvezető megbízásából:



Csapó Attila
műszaki osztályvezető

DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak.szóv.: 65500109-11009814-00000000

MEGHATALMAZÁS

2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv (GFT) beruházási tervrész elkészítésére és Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz (MEKH-hez) történő benyújtására, képviselőre

Víziközmű-rendszer megnevezése: Albertirsa Közműves Ivóvízellátó Rendszer

Víziközmű-rendszer rövid kódja: PLSLBRTS-IV

Víziközmű-rendszer MEKH azonosító kódja: 11-31653-1-001-00-02


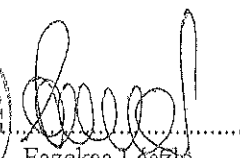
A víziközmű-rendszer ellátási felelőse(i): Albertirsa Város Önkormányzata

Az ellátási felelős(ök) képviselője: Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra gördülő fejlesztési terv, valamint a (2) bekezdése a víziközmű-ellátásért felelős feladataként a beruházási tervrész elkészítését írja elő.

Alulírott Albertirsa Város Önkormányzata képviselőjében, Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere meghatalmazom a fenti víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), hogy a fenti víziközmű-rendszer 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét készítse el, a nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendeletében előírt tartalommal – legkésőbb 2023. augusztus 28.-ig az önkormányzat részére véleményezésre adja át – majd, 2023. szeptember 30-ig jóváhagyásra nyújtsa be a MEKH-hez, továbbá az eljárás során képviselje önkormányzatunkat.

Albertirsa, 2023. é. szeptember 27.

 
Fazekas László
polgármester

MEGHATALMAZÁS

2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv (GFT) beruházási tervrész elkészítésére és Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz (MEKH-hez) történő benyújtására, képviselőre

Víziközmű-rendszer megnevezése: Albertirsa Közműves Szennyvízelvezetés- és tisztítás Rendszer

Víziközmű-rendszer rövid kódja: PLSLBRTS-SZV

Víziközmű-rendszer MEKH azonosító kódja: 21-31653-1-001-00-00

A víziközmű-rendszer ellátási felelőse(i): Albertirsa Város Önkormányzata

Az ellátási felelős(ök) képviselője: Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra gördülő fejlesztési terv, valamint a (2) bekezdése a víziközmű-ellátásért felelős feladatoként a beruházási tervrész elkészítését írja elő.

Alulírott Albertirsa Város Önkormányzata képviselőjében, Fazekas László, Albertirsa Város polgármestere meghatalmazom a fenti víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), hogy a fenti víziközmű-rendszer 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét készítse el, a nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendeletében előírt tartalommal – legkésőbb 2023. augusztus 28.-ig az önkormányzat részére véleményezésre adja át – majd, 2023. szeptember 30-ig jóváhagyásra nyújtsa be a MEKH-hez, továbbá az eljárás során képviselje önkormányzatunkat.

Albertirsa, 2023. 08. 07.




.....
Fazekas László
polgármester

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ HCSZ	
Érk.:	2023 -08- 18
Szám:	Előadó:
01/2556-S/2023.	KO

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Albertirsa
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-31653-1-001-00-02**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-31653-1-001-00-02
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Vízellátó rendszer bemutatása:*

Vízmű telep címe: Dolina utca 2.

Vízmű mértékadó kapacitása: 1540 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körülkerített zárt véd területen, (Albertirsa Galamb utca) helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból és a Galamb utcai kútból, a kitermelt ivóvíz kevert vízként a Víztoronyba, illetve a hálózatba kerül.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhálózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincevezeték hossza: 78.044 m
- Tűzcsapok száma: 180 db
- Vízbekötések száma: 4.366 db

Víztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AKK-500/30 típusú víztornya, a Sport utca 2. alatt található. A hidroglobusz térfogata 500 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamosági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincvezetéknel 64.140 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolózárok műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.712 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.712	406	2.306
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.848	0	10.848
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	27.120	0	27.120

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész készítési időszakában, annak mindhárom ütemére vonatkozóan a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakembereinek és munkatársainak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Albertirsa Város ivóvízellátás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Albertirsa ivóvízellátás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése. Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a labor eredményeit, a Vízmű kutaknál a vízhozam méréseket.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrésznel, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 2.306 eFt. + 17,840 eFt önkormányzati forrás.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1. A mérőhelyek elzáró szerelvényeinek cseréje, a korszerűtlen vízbekötések felújítása, időről-időre szükségessé válik elhasználódásuk, a korrozív környezet, fagyási és egyéb meghibásodásuk miatt. A 8 évente lejáráó hitelesítésű mérőórák cseréjénél, 550 db/év, a mérőhelyek mintegy fele teljes felújításra szorul.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $275 \text{ db/év} \times 29590 \text{ Ft/db} = 8,137 \text{ eFt}$.

2. Gerincezeték csomópontjainak felújítása, a jellemzően ac csövekből álló hálózat csomópontjaiban, fekete acél csövek vannak beépítve, melyek korróziója rendszeres csőtörések okozója. Évente 6-7 ilyen eset történik. A beépített acélcövek hossza 3-6m közötti, átlagos hossza 4,5m.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $5 \text{ db/év} \times 260606 \text{ Ft/db} = 1,303 \text{ eFt}$.

3. A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján, rövidtávra tervezhető működő képtelen tűzcsap csere darabszáma 4.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $4 \text{ db} \times 700 \text{ eFt./db} = 2.800 \text{ eFt}$.

4. Az ellátás biztonsága érdekében, mindhárom üzemelő kút tartalékszivattyújának pótlása, az üzembiztonság folyamatos szinten tartása miatt.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $3 \text{ db} \times 2500 \text{ eFt./db} = 7,500 \text{ eFt}$.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	406 eFt
Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	8137 eFt
Gerincezeték csomóponti felújítások	1303 eFt
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	2800 eFt
Tartalékszivattyúk pótlása	7,500 eFt
Összesen:	20146 eFt

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 10.848 eFt, az ezen felüli összeg önkormányzati forrás.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

5. Gerinevezeték csomópontjainak felújítása, a jellemzően ac csövekből álló hálózat csomópontjaiban, fekete acél csövek vannak beépítve, melyek korróziója rendszeres csőtörések okozója. Évente 6-7 ilyen eset történik. A beépített acélcövek hossza 3-6m közötti, átlagos hossza 4,5m.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 5 db/év x 260606Ft/db. x 4 év= 5,212 eFt.

6. A meglévő 500 m³-es AK-500/30-as típusú víztorony külső és belső felületein, az általános karbantartások kivételével nem történt felújítási munkálatok. Az állagmegóvás érdekében a felület felújítása indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4,000 eFt.

7. A 3. számú mélyfúrású kút felújítása, a kút vízhozamának létesítés kori vízhozamának helyreállítása szükséges, a település megnövekedett vízszükségletének ellátására. Jelenleg a település kútjai képesek ugyan az igények kielégítésére, de egy kút kiesése már komoly ellátási problémát okozhat.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10,000 eFt.

8. 3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényekkel együtt. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében szükséges a 3. és 4. sz. kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényeivel együtt.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1248 eFt.

9. Az 3. 4. és a 5. sz. kútakna felépítményének felújítása a műtárgy állagmegóvása érdekében lett betervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2,400 eFt.

10. A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján, rövidtávra tervezhető működő képtelen tűzcsap csere darabszáma 4.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 4 db x 700 eFt./db x 4 év = 11,200 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Gerincvezeték csomóponti felújítások	5212 eFt.
Víztorony felújítása	4,000 eFt
3. számú mélyfúrású kút felújítása	10,000 eFt
3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje	1,248 eFt
Az 3. 4. és a 5. sz. kútakna felépítményének felújítása	2,400 eFt
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	11,200 eFt
Összesen:	33,460

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 27.120 eFt, az ezen felüli összeg önkormányzati forrás.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forrásokra tervezett felújítási és pótlási feladatok:

11. 3. sz., 4. sz. és a 5. sz. mélyfúrású kutaknál, a bűvárszivattyú pótlását 10 évente tervezni kell a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4.000 eFt.

12. A Vízmű telepen meglévő épület és kerítés 1980-es évek vége felé épült. Hosszútávra (közel 50 éves lesz az épület) indokolt az épület és kerítés felújítása az állagmegóvás érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10,000 eFt.

13. A mérőhelyek elzáró szerelvényeinek cseréje, a korszerűtlen vízbekötések felújítása, időről-időre szükségessé válik elhasználódásuk, a korrozív környezet, fagyási és egyéb meghibásodásuk miatt. A 8 évente lejáró hitelesített mérőórák cseréjénél, 550 db/év, a mérőhelyek mintegy fele teljes felújításra szorul.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $275 \text{ db/év} \times 29590 \text{ Ft/db} \times 10 \text{ év} = 81,370 \text{ eFt}$.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Bűvárszivattyú pótlása	4,000 eFt

Vízű telepen meglévő épület és kerítés felújítás	10,000 eFt
A mérőhelyek elzáró szerevényeinek cseréje	81,370 eFt
Összesen:	95,370

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Görbündi fejlesztési terv a 2024.-2038. időszakra											
FELJÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA											
eljárásért felelős / ellátásért felelős képviselője / viziközmű-szolgáltató*											
DAKÓV Dabas és Környéke Vízgyűjtő Kft.											
Albertrisa közműves ivóvízellátás											
II-31653-1-001-00-02											
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vizlogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ek) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****	
							Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyetűdől adódó feladatok elvégzése	Nem	Albertrisa Önkormányzat	496		Használati díj	2024. január	2024. december	x		
2.	Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	nem	Albertrisa Önkormányzat	8 137		Használati díj	2024. március	2024. november	x		
3.	Gerinvezeték csomóponti felújítások	Nem	Albertrisa Önkormányzat	1 303		Használati díj	2024.	2024.	x		
4.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	Nem	Albertrisa Önkormányzat	2 800		Használati díj	2024.	2024.	x		
5.	Tartalék kőszivattyúk pótlása	Nem	Albertrisa Önkormányzat	7 500		Használati díj	2024.	2024.	x		
3.	Gerinvezeték csomóponti felújítások	Nem	Albertrisa Önkormányzat	5 212		forráshiány	2025.	2028.		x	
4.	Víztorony külső és belső felületének felújítása	nem	Albertrisa Önkormányzat	4 000		forráshiány	2025.	2028.		x	
5.	3. számú kút felújítása	nem	Albertrisa Önkormányzat	10 000		forráshiány	2025.	2028.		x	
6.	3. sz. és a 4. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti	nem	Albertrisa Önkormányzat	1 248		forráshiány	2025.	2028.		x	
7.	3. 4. sz. és 5. sz. kutaknál a telepítményének felújítása	nem	Albertrisa Önkormányzat	1 800		forráshiány	2025.	2028.		x	
8.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	nem	Albertrisa Önkormányzat	11 200		Használati díj	2025.	2028.		x	
9.	3. sz., 4. sz. és a 5. sz. mélyfúrású kutaknál a bűvőszivattyú pótlása	nem	Albertrisa Önkormányzat	4 000		Használati díj	2029.	2038.			x
10.	Vízű telepen az épület és a kerítés felújítása	nem	Albertrisa Önkormányzat	10 000		Használati díj	2029.	2038.			x
11.	Mérőhelyek szerelvényeinek cseréje, pótlása	nem	Albertrisa Önkormányzat	81 370		Forráshiány	2029.	2038.			x
12.											

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eft)	Rendkezeésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eft)
I. ütem	20 146	2712, a fennmaradó 17434
II. ütem	33 460	önkormányzati forrás
III. ütem	95 370	10 848
		27 120

* a megjelölt szövegre, aláhúzással kell jönni

** a felvett állat a működési engedélyben megjelölt állat

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megjelölt időtartamot, ezt kell jelölni

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

Albertirsa

Közműves ivóvízellátás

Víziközmű-rendszer kódja:

11-31653-1-001-00-02

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-31653-1-001-00-02
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Vízellátó rendszer bemutatása:*

Vízmű telep címe: Dolina utca 2.

Vízmű mértékadó kapacitása: 1540 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körülkerített zárt véd területen, (Albertirsa Galamb utca) helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból és a Galamb utcai kútból, a kitermelt ivóvíz kevert vízként a Viztoronyba, illetve a hálózatba kerül.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhalózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhalózat jellemző adatai:

- Gerincevezeték hossza: 78.044 m
- Tűzcsapok száma: 180 db
- Vízbekötések száma: 4.366 db

Viztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AKK-500/30 típusú víztornya, a Sport utca 2. alatt található. A hidroglobusz térfogata 500 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincezetéknél 64.140 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolózárok műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.712 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.712	406	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.848	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	27.120	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
 Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Alkalmazás közműves kivételként
 Víziközmű-rendszer kódja: ** 11-31653-1-001-00-02

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése***	Megalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****	
							Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.					0						
2.					0						
3.					0						
4.					0						
5.					0						
6.					0						
7.					0						
8.					0						
9.					0						
10.					0						
11.					0						
12.					0						
13.					0						
14.					0						
15.					0						

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsíthet értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0
III. ütem	0	0

* A megjelölt ötvégreget a költségvetés kiemelt kiadásaként kell jelölni
 ** A táblázat alatt a működési engedélyben megjelölt VKR-kód
 *** Amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** A megjelölt időtartam két helyen jelölni

Átadás-átvételi elismervény

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés szerint, az Albertirsa ellátási területen, Albertirsa Közműves Ivóvízellátó Rendszerre (PLSLBRTS-IV), a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint a víziközmű-rendszer üzemeltetője által elkészített 2024.-2038. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet véleményezésre átadja az ellátásért felelős Albertirsa Város Önkormányzat részére, melyet Albertirsa Város Önkormányzat, a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-től, véleményezésre átveszi. A törvény előírásai szerint a véleményezésre a Gördülő Fejlesztési Terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Ezúton felhívjuk az érintett Önkormányzat figyelmét, hogy az átadott Gördülő Fejlesztési Terv a bérleti díj felhasználásán felül, önkormányzati pénzügyi forrást is igényel!

Kelt: 2023. 01.13.....

DAKÖV KFT.
Működési Üzemeltetőség
2200 Monor, Csepel u. 1.
Adószám: 152-70-2-13
Bank azonosító: 11306524

.....
átadó

Kovácsy Zoltán
.....
átvevő



ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTIKTATÓ <i>1130</i>	
Érk.:	2023 -08- 18
Szám:	Előadó:
<i>61/2956-2/2023. KA</i>	<i>KA</i>

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Albertirsa

Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:

21-31653-1-001-00-00



1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-31653-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Albertirsa város csatornahálózata 100%-ban gravitációs rendszer, mely áll 10 db. szennyvíz átemelő szivattyútelepből, melyek összegyűjtik és továbbítják a szennyvizet a városi szennyvíztisztítóba.

Csatornahálózat építményei és azok paraméterei:

Csővezetékek összes hosszúsága: **92.042 fm**

Csővezetékek felosztása:

Méretük szerint:

átmérő/mm	hosszúság/fm
63	344
80	14
100	358
150	32.914
200	52.534
300	5.507
400	371
Összesen	92.042

Anyaguk szerint:

Anyag megnevezése	hosszúság/fm
Azbesztcement csövek	36.304
KG PVC csövek	54.904
KM PVC csövek	490
KPE csövek	344
Összesen	92.042

Jellegük szerint:

Csatornahálózat	hosszúság/fm
Gravitációs gerincvezeték	57.232
Gravitációs bekötővezeték	32.147
Nyomóvezeték	2.663
Összesen	92.042

Fogyújtók:

I. átemelő: - Somogyi B. u. - Temető u. - Bocskai u. - Kolozsvári u. - Irinyi u. - gróf Széchenyi u. - Nefelejcs u. - Katona Gyula u. - Viola u. - József A. u. - Lúkai út - Köztársaság u.

II. átemelő: - Hősök útja - Vasút u. - Bocskai u. - Futó u. - Zászló u. - Győzelem u. - Kolozsvári u. - Hunyadi u. - Deák F. u.

III. átemelő: - Dózsa gy. út - Thököly u. - Vécsey u. - Hősök útja - Dánosi u. - Pesti u. - Iskola u.

IV. átemelő: - Vágóhid u. - Dolina u. - Tánicsics u.

V. átemelő: - Baross u. - Landler J. u. - Széchenyi u. - galamb u. - Nagyvárad u. - gróf Széchenyi u.

VI. átemelő: - Honvéd u. - Mikes u. - Mikes köz - Dobó köz - Pesti út - Jókai út - Batthyány u. - Pozsonyi út

VII. átemelő: - Tó u. - Bicskei u. - Kinizsi u. - Petőfi u. - Politzer u. - Kender u. - Tánicsics u. - Hunyadi u.

VIII. átemelő: - Deák F. u.

IX. átemelő: - Damjanich u.

X. átemelő: - Szentmártoni út

XI. átemelő: - Lilaakác köz

XII. átemelő: - Viola u.

XIII. átemelő: - Csengey u.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-fizemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 1.162eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	1.162	174	988
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	4.648	0	4.648
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	11.620	0	11.620

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Albertirsa szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Albertirsa szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészénél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 988 eFt + 17.462 eFt önkormányzati forrás.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

I. Ütem 1./ feladat: Szippantott szennyvíz fogadó műtárgy gépészeti felújítása

A szennyvíztisztító telep szippantott szennyvíz fogadó műtárgy elkorrodált, az ott lévő gépi rács működésképtelenné vált. A berendezés teljes rekonstrukciója szükséges. A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 8.500 eFt.

A tervezett összeg 11,6 %-a használati díjból és a fennmaradó 88,4 %-a önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

I. Ütem 2./ feladat: Szennyvíz gerinchálózat állapotának felmérése-dokumentálása a felújítandó szakaszok meghatározása céljából.

Albertirsa gravitációs gerinchálózatán (bizonyos területeken) nagyon gyakoriak a dugulások, ezért szükség van a gerincevezeték hálózat állapotfelmérésére annak érdekében, hogy meg lehessen határozni a vezetékek felújítandó szakaszainak nagyságrendjét, és tervezni tudjuk a szennyvízhálózat rekonstrukcióját.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 8.450 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

I. Ütem 3./ feladat: Hibás, balesetveszélyes csatorna fedlapok cseréje.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.500 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

Tervezett feladat megnevezése

Tervezett költség eFt.

Összesen:	18.624
------------------	---------------

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 4.648 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

II. Ütem 1./ feladat: 2.sz. átemelő gépészeti felújítása.

Albertirsa 2.sz. átemelő (Deák F. u.) a második legnagyobb átemelő a településen. Teljes gépészeti rekonstrukciója szükséges. Új szivattyúk, vezetősövek, a korrodált acél nyomóvezetékek cseréje, átemelő akna vasbeton szerkezetének felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 89,3 %-a használati díjból és a fennmaradó 10,7 %-a önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

II. Ütem 2./ feladat: 5.sz. átemelő gépészeti felújítása.

Albertürsa 5.sz. átemelő (Gróf Széchenyi út) a település egyetlen átemelője ami a vasúton túli területekről gyűjti-és továbbítja a szennyvizet. Teljes gépészeti rekonstrukciója szükséges.

Új szivattyúk, vezetősövek, a korrodált acél nyomóvezetékek cseréje, átemelő akna vasbeton szerkezetének felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

II. Ütem 3./ feladat: Szennyvíztelep iszaptározó kazetták lefedése.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

A tervezett összeg 100%-ban önkormányzati forrásból kerül finanszírozásra.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
--------------------------------------	-------------------------------

Összesen:	15.000
------------------	---------------

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 11.620 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forrásra tervezett felújítási és pótlási feladatok:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
2029-2038	
Szennyvíz átemelők gépészeti felújítása (10db)	11.620 eFt

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
--------------------------------------	-------------------------------

Összesen:	11.620
------------------	---------------

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2024.-2038. időszakra
FELJÚTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

Fontosság sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízgáz engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****	
						Készítés	Befejezés	Rövid		Közép
1.	Rendkívül helyzetből adódó feladatok elvégzése	Nem	Albertirsa Önkormányzat	174	Használati díj	2024. január	2024. december	x		
2.	Szippantott szennyvíz fogadó műtény gépi felújítása	Nem	Albertirsa Önkormányzat	8 500	Használati díj 11,6 % Önkormányzati forrás 88,4 %	2024.	2024.	x		
3.	Szennyvíz gerinchálózat állapotának felmérése, dokumentálása a felújítandó szakaszok meghatározása céljából.	Nem	Albertirsa Önkormányzat	8 450	Önkormányzati forrás	2024.	2024.	x		
4.	Hibás, balesetveszélyes csatorna fedlapok cseréje	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	1 500	Önkormányzati forrás	2024.	2024.	x		
5.	2.sz. átemelő gépi felújítása	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000	Használati díj 89,3 % Önkormányzati forrás 10,7 %	2025.	2025.		x	
6.	5.sz. átemelő gépi felújítása	Nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000	Önkormányzati forrás	2025.	2025.		x	
7.	Iszaptartó kazetták lefedése	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	5 000	Önkormányzati forrás	2026.	2026.		x	
8.	Szennyvíz átemelő gépi felújítása	nem	Albertirsa Város Önkormányzata	11 620	Használati díj	2029.	2038.			x
9.										
10.										
11.										
12.										
13.										
14.										
15.										

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. ütem	18.624	11.620 (a fennmaradó 17.452 eFt. önkormányzati forrás)
II. ütem	15.000	4.648
III. ütem	11.620	11.620

* a megadott költségvetés-alkalmazásról szóló felhívás
 ** a kiemelt ütem a működési engedélyben megjelölt VOR-kód
 *** az ütemek prioritási forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forrás hiány" kifejezést
 **** a megadott időtartam a teljes ütem

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

Albertirsa

Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:

21-31653-1-001-00-00



1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Albertirsa
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-31653-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Albertirsa Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Albertirsa város csatornahálózata 100%-ban gravitációs rendszer, mely áll 10 db. szennyvíz átemelő szivattyútelepből, melyek összegyűjtik és továbbítják a szennyvizet a városi szennyvíztisztítóba.

Csatornahálózat építményei és azok paramétereit:

Csővezetékek összes hosszúsága: **92.042 fm**

Csővezetékek felosztása:

Méretük szerint:

átmérő/mm	hosszúság/fm
63	344
80	14
100	358
150	32.914
200	52.534
300	5.507
400	371
Összesen	92.042

Anyaguk szerint:

Anyag megnevezése	hosszúság/fm
Azbesztcement csövek	36.304
KG PVC csövek	54.904
KM PVC csövek	490
KPE csövek	344
Összesen	92.042

Jellegük szerint:

Csatornahálózat	hosszúság/fm
Gravitációs gerinevezeték	57.232
Gravitációs bekötővezeték	32.147
Nyomóvezeték	2.663
Összesen	92.042

Fogyújtók:

I. átemelő: – Somogyi B. u. – Temető u. – Bocskai u. – Kolozsvári u. – Irinyi u. – gróf Széchenyi u. – Nefelejcs u. – Katona Gyula u. – Viola u. – József A. u. – Lúkai út – Köztársaság u.

II. átemelő: - Hősök útja – Vasút u. – Bocskai u. – Futó u. – Zászló u. – Győzelem u. – Kolozsvári u. – Hunyadi u. – Deák F. u.

III. átemelő: - Dózsa gy. út – Thököly u. – Vécsey u. – Hősök útja – Dánosi u. – Pesti u. – Iskola u.

IV. átemelő: - Vágóhíd u. – Dolina u. – Táncsics u.

V. átemelő: - Baross u. – Landler J. u. – Széchenyi u. – galamb u. – Nagyváradi u. – gróf Széchenyi u.

VI. átemelő: - Honvéd u. – Mikes u. – Mikes köz – Dobó köz – Pesti út – Jókai út – Batthyány u. – Pozsonyi út

VII. átemelő: - Tó u. – Bicskei u. – Kinizsi u. – Petőfi u. – Politzer u. – Kender u. – Táncsics u. – Hunyadi u.

VIII. átemelő: - Deák F. u.

IX. átemelő: - Damjanich u.

X. átemelő: - Szentmártoni út

XI. átemelő: - Lilaakác köz

XII. átemelő: - Viola u.

XIII. átemelő: - Csengey u.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Albertirsa Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 1.162eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	1.162	174	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	4.648	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	11.620	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 375.232 eFt.

1./ feladat: Kerítés építés 2.sz. átemelő 5.sz. átemelőknél

Albertirsa 2.sz. átemelő (Deák F. u.) és 5.sz. átemelő (Gróf Széchenyi út) védterülete nincs körbekerítve. Kerítés építése szükséges a belesetveszély elkerülése céljából.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.000 eFt.**

2./ feladat: Szennyvízhálózat monitoring rendszer kiépítése.

Albertirsa szennyvízátemelő hálózat nem rendelkezik monitoring rendszerrel. Ennek kiépítése két okból is szükséges.

Egyik oka, hogy a szennyvízátemelők online felügyeletét meg kell oldani az üzembiztonság növelése érdekében, valamint a városi szennyvízhálózat hidraulikai kapacitását „pufferként” fel szeretnénk használni annak érdekében, hogy a szennyvíztisztító telepre egyenletesebb terhelés érkezzon a hálózat felől. Ehhez szükség van az átemelők működésének összehangolására, lehetővé kell tenni az egymásra dolgozó átemelők automatikus tiltását- működési idejük szinkronizált működését. A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **30.000 eFt.**

3./ feladat: Havaria szennyvíztározó építése

Jelen beruházási tervrész mellékletei (teljes kiviteli tervdokumentáció) tartalmazzák a tervezett feladat műszaki paramétereit.

Közbeszerzési ajánlat alapján a tervezett nettó összeg: 344.232 eFt.

A havaria szennyvíz tározó kivitelezése vízjogi engedély köteles tevékenység. Megépítése a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott, 36600/4479-11/2020.ált vízjogi létesítési engedély alapján történik.

A tervezett feladat kivitelezése megegyezik a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által jóváhagyott szennyezéscsökkentési terv második fejlesztési szakaszában (havária tározó megépítése) meghatározott feladattal.

A beruházás részben Önkormányzati, részben pedig Belügyminisztérium által nyújtott célzott támogatás formájában valósul meg.

Belügyminisztérium által nyújtott támogatás összege: 173.228 eFt

Önkormányzati forrás: 171.004 eFt

Mivel a tervezett feladatok önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el, ezért a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2. § (1) g) pontjára hivatkozva, a terület szolgálmi joggal nem érintett.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Albertirsa Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Albertirsa település víziközmű-szolgáltató, az Albertirsa közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.

3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időzakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: **elfutásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató ***
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése: **DAKÓV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**
 Víziközmű-szolgáltató ágazat megnevezése: **Albertfűria Közműves Szennyvízelvezetés- és tisztítás**
 Víziközmű-rendszer kódja: ** **21-31653-1-001-00-00**

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízlogi engedély kiadása-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése***	Megalobítás várható időtartama			Tervezett időtartam****		
						Kérdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Kerítés építés 2.sz. áttemelő 5.sz. áttemelő	nem	Albertfűria város önkormányzata	1 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	x			
2.	Szennyvízálózat monitoring rendszer kiépítése	nem	Albertfűria város önkormányzata	30 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	x			
3.	Haveria szennyvíztározó építése a 36600/4479-11/2020-ált vízlogi létesítési engedély alapján	igen	Albertfűria város önkormányzata	344 232	BMI támogatás * Önkormányzati forrás	2024	2024	x			
4.											
5.				0							
6.				0							
7.				0							
8.				0							
9.				0							
10.				0							
11.				0							
12.				0							
13.				0							
14.				0							
15.				0							

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ítem tekintetében (eft)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ítem tekintetében (eft)
I. ítem	375 232	173 228
II. ítem	0	0
III. ítem	0	0

* a megjelölt szövegrész alkalmazással kell jelölni
 ** a Hivatott által a működés engedélyben megjelölték. VIKR-háló
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatra megnevezésre nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megjelölt időtartam x-d-vel kell jelölni

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: 01/474/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 10.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: közétkeztetési szerződés módosítása

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: Szerződés-tervezet

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Kovács Zoltánné dr.*

Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 4.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-ei ülésére
a közétkeztetési szerződés módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) II. Rész, 21. § (2) bekezdés rendelkezései alapján KÉ-2310/2018 iktatószám alatt közétkeztetési tevékenységek ellátására vonatkozóan nyílt közbeszerzési eljárást folytattak le, amely közbeszerzési eljárásban Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház a TS Gastro Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) gazdasági szereplőt hirdette ki az eljárás nyerteseként. Ennek megfelelően Megrendelő és Szolgáltató a vállalkozási szerződést 2018. április 25-én írták alá (továbbiakban: Szerződés).

Szolgáltató tekintetében cégnév módosítás következett be, mely 2020. június 29-ével lépett hatályba, így Szolgáltatónak a Szerződés szerinti TS GASTRO Kft. elnevezése Eatrend Kft. elnevezésre változott.

A Magyar Államkincstár szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés keretében vizsgálatot végzett Albertirsa Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szerveknél a 2022. évi beszámolóra vonatkozóan.

Az ellenőrzési jelentés hibaként tárta fel, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 166. § (1) bekezdése és az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 52. §-a, az Szt. 166. § (1) bekezdés előírásai ellenére a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződésben igénybe vevőként nem a Lurkó Bölcsődét és az Albertirsai Napsugár Óvodát jelölték meg.

Mivel a közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők folytatták le, ajánlatkérői oldalon a Lurkó Bölcsőde és az Albertirsai Napsugár Óvoda képviselői nem írhatják alá a szerződést, viszont az előterjesztéshez mellékelt formában módosítható a szerződés és azt a MÁK is elfogadja.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eatrend Kft-vel megkötött Vállalkozási szerződés 4. sz. módosítását elfogadja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Albertirsa, 2023. augusztus 4.


Fazekas László
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
4. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Albertirsa Város Önkormányzata, mint Megrendelő

Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Adószáma: 15730260-2-13

Bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002

Képviseli: Fazekas László polgármester

és irányítása alá tartozó:

Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház,

Székhely: 2730 Albertirsa, Dózsa György u. 23.

Adószáma: 16795918-1-14

Képviseli: Legéndiné Kádár Beatrix intézményvezető

továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről pedig

Eatrend Kft., mint Szolgáltató

Székhelye: 2730 Albertirsa, Pesti út 65.

Adószáma: 14893560-4-13

Bankszámlaszám: 11703006-20465542

Képviseli: Takács Zsolt ügyvezető

Elérhetősége: telefon: +36706765776 e-mail: zsolt.takacs@eatrend.hu

továbbiakban, mint Szolgáltató, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (továbbiakban: Kbt.) II. Rész, 21. § (2) bekezdés rendelkezései alapján KÉ-2310/2018 iktatószám alatt közétkeztetési tevékenységek ellátására vonatkozóan nyílt közbeszerzési eljárást folytattak le, amely közbeszerzési eljárásban Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház a **TS Gastro Kft.** (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) gazdasági szereplőt hirdette ki az eljárás nyerteseként. Ennek megfelelően Megrendelő és Szolgáltató a vállalkozási szerződést 2018. április 25-én írták alá (továbbiakban: Szerződés).

2. Szolgáltató tekintetében cégnév módosítás következett be, mely 2020. június 29-ével lépett hatályba, így Szolgáltatónak a Szerződés szerinti TS GASTRO Kft. elnevezése **Eatrend Kft.** elnevezésre változott.

II. A szerződésmódosítás indokai

1. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 166. § (1) bekezdése és az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 52. § előírása ellenére a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződésben igénybe vevőként a Lurkó Bölcsőde és az Albertirsai Napsugár Óvoda – mint Albertirsa Város Önkormányzata által alapított intézmények – nem kerültek megjelölésre.
2. A közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként Albertirsa Város Önkormányzata és az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, mint közös ajánlatkérők folytatták le az I.1. pontban foglaltak szerint.

III. A Szerződés módosítása

1. Szerződő felek a szerződésmódosítási igény körülményeit megvizsgálták és a köztudomású tényeket figyelembe véve a – Kbt. 141. § (6) bekezdésére hivatkozással – jelen szerződésmódosítást Albertirsa Város Önkormányzata/2023. (...) számú képviselő-testület határozattal elfogadta, figyelemmel arra, hogy a szerződésmódosítás nem lényeges, az az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem határoz meg.
2. *A Szerződés III.3. pontjában hivatkozott 2. számú melléklete helyébe a jelen 4. sz. szerződésmódosítás 1. sz. mellékleteként csatolt táblázat kerül.*

IV. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződésmódosítás a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének aláírása esetén, az utolsó aláírás napján jön létre.
2. A Szerződés jelen 4. sz. módosítással nem érintett szövegrészei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek a szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag írták alá.

Albertirsa, 2023.

Albertirsa, 2023.

.....

Megrendelő

Fazekas László polgármester

.....

Szolgáltató

Takács Zsolt ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Záradék:

Alulírottak, mint a
Lurkó Bölcsőde (2730. Albertirsa, Baba u. 1. törzskönyvi nyilvántartási száma: 650858,
képviseli: Petró Rita Barbara intézményvezető) és az
Albertirsai Napsugár Óvoda (2730. Albertirsa, Pesti út 29. törzskönyvi nyilvántartási száma:
650869, képviseli: Farkas Péterné intézményvezető) kötelezettségvállalói a 2018. április 25-
én aláírt Vállalkozási szerződés 4. számú módosítását megismertük, az annak 2. számú
mellékletében intézményünknek Fizető félként való feltüntetését (továbbiakban: Szerződés)
magunkra nézve kötelezőnek fogadjuk el,

Albertirsa, 2023.

Lurkó Bölcsőde
Fizető fél 1
Petró Rita Barbara

Albertirsai Napsugár Óvoda
Fizető fél 2
Farkas Péterné

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr. jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozási szerződés módosított 2. számú melléklete
2. számú melléklet: Albertirsa Város Önkormányzata .../2023. (...) számú határozata

Intézmény	Teljesítés igazolásra jogosult	Fizető fél	Fizető fél kötelezettségvállalójának aláírása
Lurkó Bölcsőde	Petró Rita Barbara vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Lurkó Bölcsőde 2730. Albertirsa, Baba u. 1.	
Albertirsai Napsugár Óvoda	Farkas Péterné vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsai Napsugár Óvoda 2730. Albertirsa, Pesti út 29.	
Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház	Legéndiné Kádár Beatrix vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2730. Albertirsa, Dózsa Gy. u. 23.	
Tessedik Sámuel Általános Iskola	Fazekas László vagy az általa írásban felhatalmazott személy	Albertirsa Város Önkormányzata 2730. Albertirsa, Irsay K. u. 2.	

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: // ,

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen **nem**

Az előterjesztés tárgya: Pályázat kiírása az Albertirszai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László, polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: Pályázati felhívás

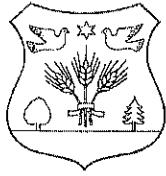
Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 14.



ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

☒ 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

☎ 53/570-050, 📠 53/370-175

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2023. augusztusi ülésére, pályázat kiírása az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Albertirsai Híradó tekintetében a felelős szerkesztői feladatokat 2021. október 1. óta Korcsolai Kitti látja el, pályázat alapján, a Képviselő-testület 262/2021. (IX.30.) sz. határozata értelmében. A megbízás 2023. szeptember 30-ig szól, így pályázatot kell kiírni, a feladat 2023. október 1-től történő ellátására. A megbízási díja 2021. október 1. óta 150.000 Ft/hó összegű.

Javaslom, hogy a Képviselő-testületet írjon ki pályázatot a mellékelt pályázati kiírás szerint.



Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői megbízásra pályázatot írt ki a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 14.



Fazekas László
polgármester

Melléklet

Pályázati felhívás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot ír ki az Albertirsai Híradó felelős szerkesztői pozíciójának ellátására.

A sikeres pályázat előfeltételei: középfokú végzettség, magas szintű számítástechnikai ismeret.

Előnyt jelent: felsőfokú végzettség, szakmai gyakorlat és hasonló feladatkörben szerzett tapasztalat.

Feladatellátás időtartama: 2023. október 1-től - 2025. szeptember 30-ig.

Megbízás időtartama 2 év, mely szerződés szerint meghosszabbítható.

Díjazás: a 2023. költségvetési évben: Br. Ft

A pályázatnak tartalmaznia kell: önéletrajzot, szakmai koncepciót, végzettségeket igazoló okiratok hiteles másolatát és előzetes díjazási igény megjelölését. Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a bizottsági tagokon és a képviselőkön kívül harmadik személy megismerhesse.

A pályázat leadási helye: személyesen, az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal iktatójában, postai úton az Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.) címre.

A pályázaton feltüntetendő: „Albertirsai Híradó felelős szerkesztő”

A pályázat leadási határideje: 2023. szeptember 15, személyes benyújtás esetén: 12:00 óra.

Személyes meghallgatás: időpont egyeztetés alapján kerül meghatározásra.

Elbírálás határideje: 2023. szeptember 30.

További információ kérhető az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal titkárságán.

Telefon: 06-53/570-051

e-mail: titkarsag@albertirsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: Minősítés:

Napirendi pont: /2.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester


Az előterjesztést készítette: Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető
Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

Jogi, Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 14.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata 2023. augusztus 24-i ülésére

JELENTÉS

a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szervezeti és Működési Szabályzatunk, valamint elfogadott munkatervünk értelmében tájékoztatnom kell a Tisztelt Képviselő-testületet a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseimről.

Jelen előterjesztésben a 2023. I. félévében úgynevezett átruházott hatáskörben tett intézkedéseimről adok számot.

I.

A polgármesterre átruházott szociális feladatok ellátása

ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERE AZ ALÁBBI SZOCIÁLIS ÜGYEKBEN JÁR EL: (2023. évre tervezett keretösszeg feltüntetésével)

- rendkívüli települési támogatás, 5.500.000 Ft
- temetési támogatás, 1.500.000 Ft
- lakhatási támogatás, 3.000.000 Ft
- köztemetés, 800.000 Ft
- babaköszöntő csomag 2.500.000 Ft

Rendkívüli települési támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	1.702.000,-
Kérelmezők száma:	150
Megállapított támogatás:	141
 pénzbeli:	109
 természetbeni:	32
	(élelmiszercsomag, vásárolt fa kiszállítás, gyógyszerkiváltás)
Elutasított kérelmek:	9
Nyújtott támogatás átlagos összege:	12.070,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	alacsony jövedelem v. nincs rendszeres jövedelem, gyógyszer kiváltása, magas közműdíjak, éves óraleolvasás, munkanélkülivé válás, tüzelő vásárlás

Temetési Támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	376.200,-
Kérelmezők száma:	12
Megállapított támogatás:	11
Elutasított kérelmek:	1
Nyújtott támogatás átlagos összege:	34.200,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	a hozzátartozó eltemettetésének költsége komoly anyagi megterhelést jelent a temettetőnek.

Lakhatási Támogatás	
Támogatásra felhasznált összeg:	2.240.000,- / 301 fő
Kérelmezők száma:	23
Megállapított támogatás:	20
Elutasított kérelmek:	3
Nyújtott támogatás átlagos összege:	7.442,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	munkahely elvesztése, megemelkedett lakáshitel, éves óraleolvasás, hosszabb ideig tartó betegállomány.

Köztemetés	
Támogatásra felhasznált összeg:	698.985,-
Kérelmezők száma:	7
Megállapított támogatás:	7
Elutasított kérelmek:	-
Nyújtott támogatás átlagos összege:	99.855,-
A támogatás kérésének leggyakoribb okai:	a hozzátartozó eltemettetésének költségei komoly anyagi megterhelést jelentenek a hozzátartozónak, több esetben nem található temetésre köteles személy

Babaköszöntő-csomag	
Kérelmezők száma:	64
támogatási összeg:	995.575,-

Megjegyzés: 2022. június 30-i állapot

II.**Bérlakások**

	2023. évi EREDETI előirányzat	2023. évi MÓDOSÍTOT T előirányzat	2023.június 30-i teljesítés	Százalékos teljesítés eredeti előirányzathoz	Százalékos teljesítés módosított előirányzathoz
Lakbér, lakáshasználati díj	4.600.000 Ft	4.600.000 Ft	3.066.140 Ft	66,66%	66,66%

III.

Kimutatás Albertirsza Város Önkormányzatának 2023. június 30-ig kötött szerződéseiről, a saját hatáskörben vállalt polgármesteri

kötelezettségvállalásokról


Neve	Partner		Kötelezettségvállalás tárgya	Kötelezettség vállalás kelte, kezdete	Kötelezettségvállalás		Összeg
	Címe	Lejárta			Határozatlan		
ÚT- VÁGÁNY- BAU Kft.	2724 Újlengyel	Petőfi S. utca 61/a.	Albertirsza Község u. 48. szám alatti lakás hideg-és melegburkolatainak 4.000.- Ft/m ² ár fölötti része.	2023.01.25	2023.01.30		bruttó 264.207.-Ft

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseiről szóló beszámolót.

Albertirsa, 2023. augusztus 15.




Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: *13* .

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések felülvizsgálatáról

A napirendi pont előterjesztője: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést készítette: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: .

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. 08.14.

A Jogi, Ügyrendi Bizottság elnökétől

Előterjesztés

**a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-i ülésére,
az önkormányzat által megkötött, 2 millió forint alatti, hatályos szerződések
felülvizsgálatáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (I.30.) önkormányzati rendelete, 2. sz. melléklete tartalmazza a képviselő-testület által a bizottságok feladat- és hatáskörét. E szerint a Jogi, Ügyrendi Bizottság feladata, hogy félévente felülvizsgálja az önkormányzat által kötött 2.000 ezer forint értékhatár alatti szerződéseket.

Az Albertirsai KÖH Pénzügyi Irodája elkészítette a listát, mely 2023. 01. 01.. és 2023.06.30. között az irodára visszaérkezett szerződéseket tartalmazza. A listát a Jogi, Ügyrendi Bizottság tagjai megkapták.

A Jogi, Ügyrendi Bizottság a Pénzügyi Iroda által készített táblázat segítségével áttekintette a szerződéseket a 2023. augusztus 22-i ülésén. A Bizottság javaslatát a Képviselő-testület ülésén ismertetem.

Albertirsa, 2023. augusztus 14.

Sági Józsefné
elnök sk.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 14.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen **nem**

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető
Vrabecz-Homoki Éva városüzemeltetési ügyintéző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére,
a gyógyvizű fürdő szeptemberi nyitvatartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 130/2023. (V.25.) számú határozatával döntött gyógyvizű fürdők 2023. évi nyitvatartásáról, melyet a június 9-től szeptember 3-ig tartó időszakra állapított meg. Az elmúlt években és az idei szezonban is, több kérés érkezett a vendégek részéről a hosszabb nyitvatartásra vonatkozóan. Emiatt megvizsgáltuk annak lehetőségét, hogyan tudnánk ennek az igénynek eleget tenni.

Bízva a kedvező időjárási előrejelzésekben, szeptember hónapban szombati és vasárnapi napokon 9-18 óra közötti nyitvatartással kalkulálunk.

Mivel a fürdő üzemeltetése önkormányzati **önként vállalt feladat**, így az első és legfontosabb vizsgálati szempont, amit szükséges szem előtt tartanunk, a **veszteség minimalizálása**. Az idei évben, elsősorban a villamosenergia szolgáltatás árának megnövekedése miatt, a képviselő-testület év elején döntött arról, hogy bérbe kívánja adni a fürdőt, de ez különféle okok miatt megghiúsult. Ezután egy újabb testületi döntés értelmében, saját önkormányzati üzemeltetésben megnyitottuk a fürdőt, a büfét pedig bérbeadtuk.

Sajnos a mai tudásunk szerint az idei üzemeltetés sok év után először, veszteséges lesz.

Készítettünk egy táblázatot a 2023.08.16-i állapotról.

Az albertirsai gyógyvizű fürdő bevételei és kiadásai	
2023. 08.16-ai állapot szerinti	
Megnevezés	Teljesítés 2023.08.16
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	44 790 969 Ft
Személyi juttatások	11 813 491 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	1 622 326 Ft
Dologi kiadások	45 113 669 Ft
Működési kiadások összesen	58 549 486 Ft
Működési egyenleg 2023.08.16-án:	-13 758 517 Ft
Plusz még az egyéb beruházások, felújítások kiadásai	
Napelem telepítés	10 800 000 Ft
Szivattyúk karbantartása, üzemeltetéshez szükséges kísértéki eszközök beszerzése	1 057 455 Ft
Beindításhoz szükséges karbantartási anyagok	4 028 429 Ft
Összesen:	15 885 884 Ft

A hétfői nyitvatartások lehetősége számos kockázatot rejt. Az időjárásra nem tudunk hatással lenni, és az üzemeltetés gazdasági hatása is bizonytalan, tovább növelheti a veszteségünket. Meggondolandó, hogy éppen ebben a nehéz gazdasági évben próbáljuk meg a hosszított nyitvatartást.

Az igényeknek eleget téve, megvizsgáltuk a nyitás lehetőségét műszaki, humán és gazdasági oldalról is.

Műszaki oldalról mindenképpen javasoljuk, hogy nyitás esetén az úszómedencét, a gyermekmedencét és a csúszdát ne üzemeltessük tovább. Szeptember 3-án az úszómedencéből, és a gyermekmedencéből leengedjük a vizet. A vízforgató medencék üzemeltetési költségének (áram, vegyszer, stb) megtérülése szinte lehetetlen, ha csak hétvégén vagyunk nyitva. Ebben az esetben elegendő lesz csak egy úszómester alkalmazása, tehát humán oldalról is megtakarítás keletkezhet.

Amennyiben csak hétvégi üzemeltetésről van szó, a személyzet össze tudjuk állítani.

Mivel nem lesz folyamatos az üzemeltetés, a személyzet egy részét (takarító, kertész, medencemosó, gépész) már előző naptól alkalmazni kell, mert az egész hetes leállás során több takarítanivaló lesz. Számolni kell azzal, hogy kora ősz lévén, a falevelek is kezdenek majd hullani, így kertészet terén is több feladat lesz, és a medencékből is ki kell takarítani a lehulló leveleket.

A hétvégi nyitvatartás önköltsége körülbelül 8-900.000 Ft.

A nyitvatartási időt 9-18-ig határozzuk meg, mivel a nappalok rövidülnek már szeptemberben.

Javaslom, hogy a hétvégi nyitvatartás lehetőségét opcionálisan határozzuk meg az időjárás függvényében.

Minden héten szerdán megvizsgáljuk a várható időjárást és a fürdő műszaki vezetőjének egyetértésével a polgármester ezen a napon dönt.

A fentiek alapján, a következő határozati javaslatokat terjesztem a képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő nyitvatartását 2023. szeptember 3-a után nem kívánja meghosszabbítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő üzemeltetését 2023. szeptember 30-ig (szombat) meghosszabbítja. A nyitvatartást szeptember 3. és szeptember 30. között kizárólag szombati és vasárnapi napokon 9-18 óráig határozza meg, opcionálisan, mely az időjárás és a látogatottság függvényében változhat. A képviselő-testület felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy minden héten szerdán, a időjárási előrejelzések és az előző heti látogatottsági mutatók alapján döntsön a fürdő nyitásáról illetve zárva tartásáról, valamint intézkedjen a látogatók tájékoztatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

 
Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 15.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen **nem**

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 4.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. augusztus 24-ei ülésére,
tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról
(CTKT, Humánszolgáltató Társulás, Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és
Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás)

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvénye 34. cikk (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat és az állami szervek a közösségi célok elérése érdekében együttműködnek. A helyi önkormányzat részére kötelező feladat- és hatáskört törvény állapíthat meg. A helyi önkormányzat, kötelező feladat- és hatásköreinek ellátásához azokkal arányban álló költségvetési, illetve más vagyoni támogatásra jogosult. A (2) bekezdés alapján törvény elrendelheti a helyi önkormányzat kötelező feladatának társulásban történő ellátását.

A helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó szabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) IV. fejezete tartalmazza. A Mötv. rendelkezései szerint 2013. január 1-től csak jogi személyiséggel rendelkező társulások működhetnek.

Albertirsa Város Önkormányzata a következő önkormányzati társulásokban rendelkezik tagsággal:

- 1. Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás,**
- 2. Humánszolgáltató Társulás,**
- 3. Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás.**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 27.§ (4) bekezdése alapján a társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács, munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv útján gondoskodik.

A társulások működése is sajátosan alakult a koronavírus-világjárvány miatt. Ahogyan a Képviselő-testületek, úgy a társulási tanácsok üléseinek összehívására sem volt mód. A társulások és az általuk fenntartott intézmények működését érintő, döntést igénylő kérdésekben a társulási elnökök hoztak határozatot.

1. Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás

A társulási megállapodás alapján a Társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testületének hivatala, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik a Társulási Tanács előtt a féléves, háromnegyedéves, és éves beszámolási kötelezettség teljesítéséről.

A társulás 14 település részvételével (Abony, Albertirsa, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Kocsér, Köröstimén, Mikebuda, Nyársapát, Tápiószőlős, Törtel, Újszilvás) látja el feladatait, melyek a gyermekjóléti és szociális szolgáltatások és ellátások. Ezen feladatok ellátására költségvetési szerveket tart fenn, Ceglédi Kistérségi

Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (Cegléd) és Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központ (Abony) megnevezéssel.

A társulás a 2022. évben összesen 5 alkalommal, a 2023. évben a beszámolóig 3 alkalommal ülésezett.

A társulás döntött a jogszabályban meghatározott kötelező kérdésekben: költségvetés, beszámoló, előirányzat módosítás. Tárgyalta a belső ellenőr jelentését, felülvizsgálta az intézményi térítési díjakat és szolgáltatási önköltséget, továbbá elfogadta a társulás által fenntartott költségvetési szervek dokumentumait (SZMSZ, szakmai program felülvizsgálata), valamint a 2022. évi szakmai beszámolójukat. Beszámolót tárgyalt a CKTK és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről, hozzájárult a 2022. évi könyvvizsgálathoz.

A társulás működéséhez 10 Ft/lakos tagdíj megfizetésével járulunk hozzá.

2. Humánszolgáltató Társulás

A Társulási megállapodás alapján a Társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testületének hivatala, az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik a Társulási Tanács előtt a féléves, és éves beszámolási kötelezettség teljesítéséről.

A társulás 4 település részvételével (Albertirsa, Ceglédbercel, Dánszentmiklós, Mikebuda) látja el feladatait, mely család-és gyermekjóléti szolgáltatások, tanyagondnoki szolgálat, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek nappali klubja valamint idősek átmeneti otthona. Ezen feladatok ellátására költségvetési szervet tart fenn, Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház megnevezéssel.

A társulási tanács a 2022. évben összesen 4 alkalommal, 2023-ban a beszámolóig pedig 2 alkalommal tartott ülést.

A társulás döntött a jogszabályban meghatározott kötelező kérdésekben: költségvetés, zárszámadás, belső ellenőrzési terv, a társulás által fenntartott költségvetési szerv szakmai beszámolójának és SZMSZ-ének elfogadása. Elfogadta a szociális ellátások önköltségszámítását továbbá javaslatot tett a társulás által biztosított ellátásokról és azok térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítására. Tájékoztatót fogadott el a Humánszolgáltató Társulásnál és intézményénél a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről.

A Humánszolgáltató Társulás 2023. évi eredeti költségvetési bevételi főösszege 134.788 e Ft,

ebből

- társönkormányzatok bepótlása a társulás működési kiadásaihoz: 5.300 e Ft,
- társönkormányzatok bepótlása az intézmény működési kiadásaihoz: 50.017 e Ft,
- állami támogatás: 50.332 e Ft,
- szociális ágazati összevont pótlék és járuléka bevétele: 19.971 e Ft,
- közfoglalkoztatás bevétele: 1.668 e Ft,

- intézményi térítési díj: 7.500 e Ft.

A Társulás összkiadása: 134.788 e Ft,

ebből

- személyi jellegű kiadás: 75.871 e Ft,
- munkáltatói járulék: 10.164 e Ft,
- dologi kiadás: 48.753 e Ft.

Ebből a Humánszolgáltató Társulás működési kiadása 5300 e Ft, mely a bankköltséget, irodaszert, és 1 fő pénzügyi dolgozó éves bér és járulék költségeinek 50 %-át, valamint a belső ellenőrzés díját tartalmazza.

3. Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 177/2017. (VI.29.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásban részt vesz. A társulásnak jelenleg 101 település a tagja.

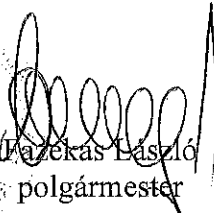
A társulás célja a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény által előírt hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladatainak hatékonyabb és célszerűbb megoldása, a közszolgáltatás színvonalának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása, ezen célok érdekében a hulladékgazdálkodási rendszer bővítését, fejlesztését szolgáló pályázatok benyújtása.


A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Csáky Andrást, Cegléd város polgármesterét delegálta.

A Társulási Tanács 2022-ben 4 alkalommal, 2023-ban jelen beszámoló elkészítéséig 3 alkalommal ülésezett. Ezen üléseken döntött a Társulási tanács elnökének megválasztásáról, tájékoztatót tárgyalt a KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerekre” projektről. Elfogadta a 2023. évi költségvetést és a 2022. évi zárszámadást, döntött hulladékgazdálkodási eszközök használatára vonatkozó bérleti szerződések módosításáról, a DTKH Nonprofit Kft-vel bérleti szerződés megkötéséről, a KEHOP projekt megvalósításához szükséges vagyoni jogi szerződések megkötéséről és a létesítmények üzemeltetőjének elvi kijelöléséről. Szóbeli tájékoztatót hallgatott meg a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-ről, illetve a használt olaj feldolgozásával kapcsolatos technológiáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2023. augusztus 9.


István Borsos
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: *10.*...

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Pályázati kiírás síkosságmentesítési, és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *lu*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. augusztus 16.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-ei ülésére,

**pályázati kiírás síkosságmentesítési, és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A város biztonságos üzemeltetésének alapvető, és évről évre visszatérő feladata a téli különleges időjárási viszonyokra történő felkészülés.

Az elmúlt években kialakult jó gyakorlatot kívánjuk folytatni, és fenntartani vele a lakosság számára a téli időszakban is a biztonságos közlekedés lehetőségét.

A síkosságmentesítést a főközlekedési útvonalakon tudjuk elvégeztetni, figyelembe véve a buszjáratok útvonalát, valamint intézményeink biztonságos megközelíthetőségét.

A vállalkozók mellett – akik az előterjesztés mellékletét képező térképen bemutatott területeket látják el a síkosságmentesítésből kiveszik részüket a városüzemeltetésen dolgozó munkatársaink is, az önkormányzati gépjárművek és kézi takarító eszközök használatával. Munkatársaink végzik az intézmények előtti területek, járdák, a belső területek tisztítását, a piac és a parkolók, az autóbushforduló, a buszmegálló, valamint a Külső Szentmártoni út síkosságmentesítését.

A rendelkezésre álló gépjárműveink, takarító eszközök:

- 1 db HATTAT típusú traktor, amelyre felszerelhető a gréder, gumi lappal,
- 1 db UAZ gépjármű,
- 1 db Mitshubitsi L200 gépjármű,
- 1 db sószóró,
- 1 db tolólap, a járdák takarításához,
- hólapátok, seprűk,
- útszórósó.

A tavalyi év havazásmentes időjárása miatt, csak a készenléti díjat számlázták le a feladat ellátásával megbízott vállalkozók. Reméljük, hogy a 2023/2024. téli időszak időjárása is kedvezően alakul, azonban önkormányzatunknak fel kell készülnie a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására. A vállalkozókkal történő feladatellátást az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírásban foglaltak alapján 2023. december 1-től – 2024. február 28-ig javasoljuk meghatározni.

Ezen időszakban a városüzemeltetési irodavezető – aki a közbiztonsági referens is – feladata az időjárás előrejelzés folyamatos figyelése, amely alapján azonnal riasztani tudja a vállalkozókat és a munkavezetőt, ha nagy mennyiségű és intenzív hóesés várható.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a síkosságmentesítésre, a hóeltakarításra és a készenléti díjra elkülönített összeg 4.000.000-Ft.

Annak érdekében, hogy a pályáztatás zavartalanul történjen, a pályázati kiírás a tavalyi évhez hasonlóan az Önkormányzat honlapján, hivatalos Facebook oldalán és a környező települések honlapján is meghirdetésre kerül.

A fentiekre figyelemmel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot valamint a pályázati kiírást elfogadni szíveskedjen.

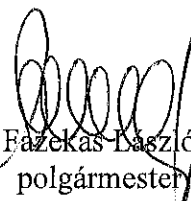
Határozati javaslat

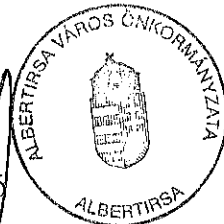
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024. téli időszakra a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására pályázatot ír ki a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. augusztus 16.


Fazekas László
polgármester



Pályázati kiírás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet nyílt eljárásban, síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására, a 2023/2024. évi téli időszakra, 2023. december 1-től - 2024. február 28-ig.

A pályázat során az önkormányzat-Ft + Áfa mértékben maximalizálja a napi rendelkezésre állási díjat, és ajánlattétel esetén 30 %-os súlyozással veszi azt figyelembe.

A munkavégzési díjat a vállalkozó adja, amelyet a pályázat értékelése során az önkormányzat 70%-os súlyozással vesz figyelembe.

A pályázati kiíráshoz a szerződéstervezetet áttekintésre mellékeljük.

A pályázatot Albertirsa Város Önkormányzati Hivatalának iktatójában lehet leadni zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni a „Síkosságmentesítési és hóeltakarítási pályázat” megnevezést.

A pályázatok beadási határideje 2023. szeptember 30. A határidő után érkezett pályázatokat nem áll módunkban befogadni.

Albertirsa, 2023. augusztus 25.

Fazekas László
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Albertirsa Város Önkormányzata**

székhely:
adószám:
bankszámlát vezető pénzintézet neve:
bankszámlaszám:
képviseli:
(a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

székhely:
adószám:
bankszámlát vezető pénzintézet neve:
bankszámlaszám:
képviseli:
(a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó vállalja a Megrendelő közigazgatási területén található, Megrendelő kezelésében levő közutak 2023/2024 telén szükségessé váló síkosságmentesítését, valamint hóeltakarítási munkálatainak elvégzését.

Vállalkozó kijelenti, hogy a munkákat az alábbi gépekkel végzi:

gépjármű típusa	gépjármű rendszáma

2. A szerződés időbeli hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat Vállalkozó - Megrendelő kapcsolattartója útján közölt utasításainak megfelelően - **2023. december 1-től 2024. február 28-ig végzi.** Ezen időtartamot az időjárás függvényében Megrendelő meghosszabbíthatja, vagy lerövidítheti a szerződés többi pontjának változatlanul hagyása mellett.

3. Vállalkozási díj, elszámolás módja

3.1. Vállalkozót az alábbi üzemóradijak illetik meg az elvégzett munkák időtartamának megfelelően:

3.1.1. Vállalási díj hótolás esetén: br..... Ft/munkaóra

3.1.2. Készenléti díj: br. Ft/munkagép/nap
A készenléti díj a hóeltakarítást végzett napokra nem vonatkozik.

3.2. A vállalkozói díj magában foglalja az 1. pontban megjelölt elvégzendő tevékenység teljes költségét. Vállalkozó számláját 1 példányban a Megrendelő képviselője által aláírt, a teljesítés megtörténtét igazoló okirat (jegyzőkönyv) csatolásával nyújthatja be Megrendelő részére. A vállalkozási díjat Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül banki átutalással fizeti meg Vállalkozó részére a jelen szerződésben megjelölt bankszámlaszámra. Vállalkozó részszámlák benyújtására jogosult.

4. Kapcsolattartás, együttműködési kötelezettség

4.1. Kapcsolattartásra kijelölt személy:

Megrendelő részéről:
név:
telefonszáma:

Vállalkozó részéről:
név:
telefonszáma:

4.2. Megrendelő kapcsolattartója útján jogosult Vállalkozó munkavégzését irányítani, folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a vállalkozó számára kijelölt útvonalat tartalmazó térkép. Vállalkozó –Megrendelő ellenkező utasításáig- a térképen megjelölt útvonalon köteles a hóeltakarítási munkálatokat elvégezni.

4.3. Ha Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, erre vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére fenntartja utasítását, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha ezen jogával nem él, akkor a kapott anyaggal, illetőleg Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

4.4. Vállalkozó a gépjármű meghibásodásáról haladéktalanul értesíti Megrendelő megbízottját. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

5. Megrendelő kötelezettségei:

Megrendelő a szerződés aláírásának napjától köteles Vállalkozót tájékoztatni a munkavégzés pontos helyéről.

6. Vállalkozó kötelezettségei:

6.1. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

6.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt gépekkel a szerződés 4. pontjában kapcsolattartásra kijelölt személynek szóban, vagy telefonon közölt értesítését követő 1 órán belül, az általa megjelölt helyen, munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenik, és a munkát megkezdi.

6.3. A vállalkozási tevékenység munkavédelmi rendelkezéseinek betartásáért Vállalkozó felelős. Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljesítésben részt vevő személyekkel kapcsolatosan a vagyonvédelmi-, munkavédelmi-, a tűz- és balesetvédelmi, illetve egyéb hatósági előírások, szabályok betartására és betartatására.

6.4. Vállalkozó köteles minden szükséges intézkedést megtenni, hogy a szerződés keretében végzett tevékenysége a munkavégzés hatókörében tartózkodó személyek egészségét, biztonságát, valamint a természeti és épített környezet elemeit ne veszélyeztessék.

6.5. A gépjármű üzemképes állapotban tartásáról és üzemanyaggal történő ellátásáról Vállalkozó gondoskodik.

7. Kötbér

7.1. Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítés esetén, Megrendelő felhívására köteles a munkát a szerződésnek megfelelően elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívást követően sem teljesít a szerződésnek megfelelően, Megrendelő naponta a jelen szerződésben meghatározott üzemóradíj nyolcszorosát kötbéreként érvényesítheti a Vállalkozóval szemben, és egyéb felmerülő kárának megtérítésére is igényt tarthat. Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő naponta a jelen szerződésben meghatározott üzemóradíj nyolcszorosát kitevő kötbért érvényesíthet a vállalkozóval szemben.

8. Szerződésszegés

8.1. Felek megállapodnak, hogy kifogásolt teljesítés esetén Megrendelő Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője felé írásbeli kifogást terjeszthet elő. Ha ezen írásbeli kifogás ellenére Vállalkozó ismételen nem megfelelő teljesítést nyújt, Megrendelő jogosult a teljes Vállalkozói díj visszatartására mindaddig, amíg vállalkozó az írásban megjelölt hiányosságokat nem pótolja. Amennyiben az írásbeli kifogás átvételétől számított 3 napon belül nem kerül sor a kifogásban írt hiányosságok kijavítására, Megrendelő jogosult a jelen vállalkozási szerződéstől –érdekmúlásra figyelemmel- külön bizonyítási eljárás nélkül azonnali hatállyal elállni.

8.2. Amennyiben Megrendelő a szerződésben vállalt díjfizetési kötelezettségét a számla átvételét követő 15 nap alatt nem teljesíti, Vállalkozó is jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen szerződésre a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

9.2. Szerződő felek esetleges jogvitájuk esetére kikötik pertárgyértéktől függően a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9.3. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést az aláírásra feljogosított és jogosult személyek írták alá, annak együttes értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

Albertirsa, 2023. november

.....
Fazekas László
polgármester

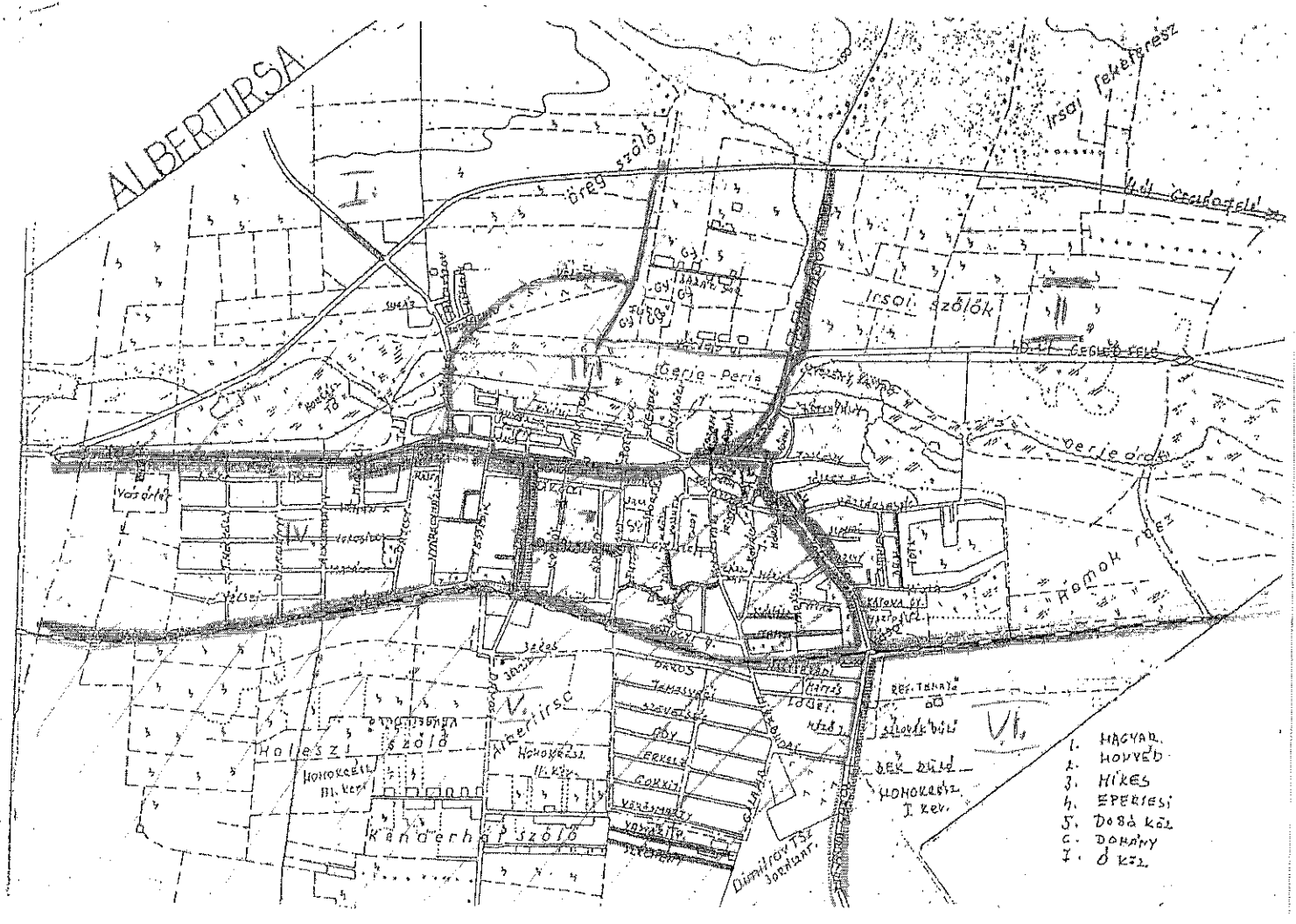
.....
.....
vállalkozó

Jogi ellenjegyző:

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető



- 1. HAGYÓR
- 2. HOVYÉD
- 3. HIKES
- 4. EPERESI
- 5. DOBÁ KÉL
- 6. DOHÁNY
- 7. Ö KÖZ

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: *18.*

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés a piac működéséről**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Schweierné Juhász Katalin aljegyző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: nincs

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

fügy

Megjegyzések:

Kiadási dátum: Albertirsa, 2023. augusztus 9.

**Előterjesztés a Képviselő-testület
2023. év augusztus 24. napján tartandó ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Képviselő-testület 2022-ben a városi piac alkalomszerű, többnyire péntek délutáni nyitvatartásról hozott határozatot Sznopkáné Lestár Zsuzsa kérelmének megfelelően az alábbiak szerint:
 - húsvét előtti péntek- a húsvéti ünnephez kapcsolódóan,
 - május második pénteke - palánta és virágpalánta,
 - július második pénteke, - idénygyümölcs,
 - szeptember második péntek - gyümölcs, zöldség,
 - Mindszentet megelőző pénteki/vasárnapi piacnap - virág, koszorú,
 - decemberben a karácsonyt megelőző péntek.

A kezdeményező a jövőben nem vállalja az alkalmak szervezését. A kezdeményezés eredményesnek mondható, így javaslom, hogy ne szüntessük meg ezt az értékesítési lehetőséget, s a piacfelügyelők valamint a piaci árusok közreműködésével tegyünk az ilyen irányú vásárlói igény kielégítéséért.

2. A piac termékkörének módosítására van igény, konkrétan a kistermelői bor értékesítés lehetősége iránt érdeklődtek többen, őstermelői és vállalkozói részről egyaránt. A termékkörre vonatkozó előírások betartása esetén:

A vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 5. § (3) * bekezdése szerint: „ Szeszes ital vásáron, piacon a jövedéki adóról szóló törvényben meghatározott feltételek teljesítése mellett árusítható.”

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2016. évi LXVIII törvény 3. § (3) bekezdés 25. pontja szerint: „25. * termelői borkimérés: az egyszerűsített adóraktár engedélyes vagy a kisüzemi bortermelő” Az egyszerűsített adóraktár engedélyes pinckönyvet vezet a borászati termékek egységes bizonylatolási, nyilvántartási és elszámolási rendjéről szóló 26//2021. (VII. 29) AM rendeletnek megfelelően.

A szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvény 7. §-a értelmében: (1) Közfogyasztásra történő forgalomba hozatalra szánt borászati termék előállítására és kiszárlására kizárólag a borászati hatóság üzemengedélyével rendelkező borászati üzemben (a továbbiakban: borászati üzem) folytatható. Az engedélyt a NÉBIH Borászati és Alkoholos Italok Igazgatóságához kell benyújtani.

A termelői borkimérés – akár üzletben, akár közvetlen értékesítés keretében kívánják folytatni azt, a kereskedelmi szabályozás értelmében nem tartozik a kizárólag működési engedéllyel rendelkező üzletben végezhető kereskedelmi tevékenységek közé. A kereskedelmi hatósághoz bejelentést kell tenni a 210/2009. Kormányrendelet 1. melléklet A pontja szerint. A NÉBIH-től forgalomba hozatali engedéllyel kell rendelkezni.

3. **A piac üzemeltetési szabályzat a piaci árusítók, szolgáltatók köre tekintetében az alábbiakat tartalmazza a 2. pontban:**

„2.1 A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő vásáron, piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint. „

2.2. Az egyéni vállalkozónak vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem

minősítő, valamely EGT-államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat – az (1) bekezdésben meghatározott termékek kivételével – használcikk-piacon és vásáron alkalmoszerűen értékesítheti. Nem tekinthető használcikknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, a takarmány, az élvezeti cikk.

4. A piacon forgalomba hozható áruk köre:

„**3.1.** Vásáron és piacon folytatott kereskedelmi tevékenységre, az értékesített termékre, az értékesítő helyre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági előírásoknak megfelelően termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatóanyag valamint helyben végezhető kereskedelmi szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

3.3. Vásárokon és piacokon nem hozható forgalomba olyan termék, amely forgalomba hozatal jogszabályba ütközik.

3.4. A vásári és piaci árusítás során meg kell tartani az elárúsító helyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, élelmiszer-biztonsági, közegészségügyi, állategészségügyi és növényegészségügyi, köztisztasági előírásokat.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

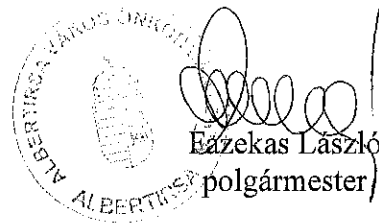
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is fenntartja az alábbi alkalmoszerű délutáni piaci árusítás lehetőségét – a piacfelügyelet és az árusok bevonásával - az alábbiak szerint:

- húsvét előtti péntek- a húsvéti ünnephez kapcsolódóan,
- május második pénteke - palánta és virágpalánta,
- július második pénteke - idény gyümölcs,
- szeptember második pénteke - gyümölcs, zöldség,
- Mindszentet megelőző pénteki/vasárnapi piacnap - virág, koszorú,
- decemberben, a karácsonyt megelőző péntek.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: értelemszerű

Albertirsa, 2023. augusztus 9.


Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023 augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 19.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata

A napirendi pont előterjesztője: Verseci István képviselő

Az előterjesztést készítette: Verseci István képviselő

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Keréki Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. július 31

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 24-ei ülésére, Pesti úton lévő üzletek parkolási lehetőségeinek felülvizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunk fő közlekedési és kereskedelmi szakasza a Pesti út. Ennek mindkét oldalán nagy mennyiségű kereskedelmi ingatlan található. Ezen üzletek vásárlóinak/fogyasztóinak az üzletek szolgáltatását igénybe vevőinek az autóval történő, minél közelebbi parkolás kiemelten fontos.

Általános jelenség, hogy a Pesti út mindkét oldalán a padka állapota nem megfelelő. Kátyús, gödrös ezáltal balesetveszélyes. Bizonyíték erre a 2022-ben bekövetkezett – sérüléssel járó – kerékpáros baleset is. Kivétel ez alól az a néhány szakasz, ahol engedélyes/tervezett parkoló került kialakításra.

A Pesti út, a Magyar Közút Nonprofit Zrt, Pest megyei igazgatóságának a kezelésében van. Az érintett szakasz karban tartása a feladatuk része. Hivatalunk többször jelezte és kérte már ezt. Válaszukban az alábbi tényt jelölték meg a helyzet kialakulására:

A rossz minőség az Pesti útról félre húzódva parkoló autókra vezethető vissza.

Az üzletek működési engedélye egy bizonyos nm alapterület alatt nem tér ki a parkolók létesítésére.

Korlátozott az önkormányzat mozgástere a működési engedéllyel rendelkező, kereskedelmi ingatlanok parkoló létesítésének/fenntartásának a felülvizsgálatában.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/E. § alapján:

„30/E. § (1) A közterület egységes kialakítása érdekében a települési önkormányzat – szabadtér-építészeti, kertépítészeti, gyalogos és gépjármű közlekedést, közmű- és felszíni vízelvezetést, hírközlést is magába foglaló – közterület-alakítási tervet készíthet.

(2) A közterület-alakítási tervet az önkormányzat képviselő-testülete hagyja jóvá.

(3) A közterület-alakítási terv hatálybalépését követően, az érintett közterületen építési tevékenység a közterület-alakítási tervvel összhangban végezhető.”

Javaslom ezért kérjük árajánlatot a Pesti út meghatározott szakaszára közterület alakítási terv készítésére.

Tekintettel arra, hogy ez a város legforgalmasabb és településképileg is nagy jelentőséggel bíró útszakasza, továbbá egy lehetséges parkolás koncepció kiindulási alapja is lehetne, a következő határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Jegyzőt a Pesti úton található kereskedelmi (és egyéb, nem magán használatú pl: könyvtár) ingatlanok működési engedélyének a felülvizsgálatára, a személygépjárművel történő, parkolási lehetőségek megvizsgálásával.

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pesti útszakaszára, közterület alakítási terv készítésére árajánlatokat kér be.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. július 31.

Verseci István

képviselő

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 24-i ülésére

Ügyiratszám: 01/2561/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 20 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Az Albertirsa 0269/6 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

A napirend előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző


Az előterjesztést készítette: Kulcsár Klaudia ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -térkép
-nyilatkozat
-tulajdoni lap

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023.08.16.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon a közigazgatás eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét tartalmazó cím-adatbázissal. Ez nagyon sok problémát okozott mind a lakosság körében a lakcímműgyintézés során, mind a közigazgatási feladatok ellátásakor, az igazgatási szerveknek. Ennek megoldásaképp a jelenleg különböző hatóságoknál párhuzamosan nyilvántartott címadatok **egyetlen nyilvántartásba történő egyesítésével a Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntöttek.**

A KCR célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az egy, azonos adattartalmú nyilvántartást használja.

A KCR létrehozásának feladataival a települési jegyzőket bízták meg.

A címek felülvizsgálata jelenleg is folyamatban van.

A KCR-be bejegyzett címmel kell rendelkezniük a Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken
 - o létesített épületnek,
 - o létesített épületen belül található lakásnak,
 - o létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon
 - o épületet létesítettek,
 - o létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található,
- olyan, a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területen fekvő telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egységnek, amelynek a címképzésért felelős szerv, cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település neve,
- postai irányítószám,
- közterületnév,
- közterületjelleg,
- házsám,
- ha azonos házsám alatt egynél több épület van, a házsámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele,
- ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jele, és
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölése.

A 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről 13. § 3. bekezdésének értelmében a szigetszerűen elhelyezkedő ingatlanok (tanyák) címét elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani, valamint a 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet 13. § 5. bekezdésében leírtaknak eleget tenni. A tulajdonos a „Kovács tanya„ elnevezést javasolta. A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknéve szerepeltetésére irányul, és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi, és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető, és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlanok 2023.szeptember 1. hatállyal, a következő nevet adja:
 - **0269/6 helyrajzi számú ingatlan: Kovács tanya**
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.szeptember 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző



Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Revákné Nagy Krisztina

Feladó: Mónika Kovács <repedavi@gmail.com>
Küldve: kedd 2023. augusztus 8 14:01
Címzett: nepesseg@albertirsa.hu
Tárgy: Külterületi cím átnevezése

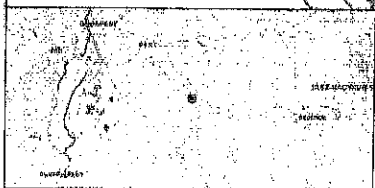
Tisztelt Önkormányzat!

Kovács László Albertirsa Külterület III.66 szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a lakcímem átnevezése Kovács tanya legyen.

Köszönöm

Kovács László

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 10991	
Érk.:	2023 -08- 08
Szám:	Előadó: L.K. 01/ 2561-1/ 2023



E-KÖZMŰ

Térkép

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 08. 16.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29913/2023

2023.08.09

ALBERTIRSA

Szektor: 61

Külterület 0269/6 helyrajzi szám

2730 ALBERTIRSA Külterület III. 66. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

a Kivett lakóház, udvar	0	1082	0.00	
b szántó	5	1.0086	15.73	
A földrészlet összes területe:		1.1168	15.73	

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36220/2002.05.10

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kovács László

sz.név: Kovács László

szül. : 1955

a.név : Krizsán Zsuzsanna

cím : ALBERTIRSA III. Külterület 66.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30726/2005.01.14

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35013/2005.04.08

Jelzálogjog 4 600 000 FT, azaz négy millió-hatszáz ezer FT tőke és járulékaik erejéig .

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV. KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35013/2005.04.08

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .

utalás: III/2.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV. KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35015/2005.04.08

Jelzálogjog 400 000 FT, azaz négyszáz ezer FT tőke és járulékaik erejéig .

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM/KÉPV. KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG/

cím : 1054 BUDAPEST Zoltán utca 16.

Folytatás a következő lapon

TÁJÉKOZTATÁS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 21.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Tájékoztatás ügyeleti ellátásról**

A napirend előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Schweierné Juhász Katalin aljegyző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: **2023. augusztus 15.**

**Tájékoztató a Képviselő-testület
2023. év augusztus 24. napján tartandó ülésére
az ügyeleti ellátásról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében az egészségügyi alapellátás biztosítása az önkormányzatok kötelező alapfeladata, az alábbi megfogalmazásban:

„ 4. * törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;”

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a települési önkormányzat 2023. január 1-től az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ellátásról, a fogorvosi ügyeleti ellátásról és az iskola-egészségügyi valamint 2023. június 30-ig a védőnői ellátásról.

5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,

b) a fogorvosi alapellátásról,

c) * az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, és

d) *

e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. tv. módosította az egészségügyi alapellátásról szóló 1995. évi CXXIII. törvény 6/A §-át, az alábbiak szerint: „6/A. § * Az állami mentőszolgálat gondoskodik – az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel – az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”

Az ügyeleti ellátás 2023. január 1-től 2024. február 29-ig kerül át az állami mentőszolgálathoz, folyamatosan, a miniszter által megállapított ütemezés szerint, s az alábbi rendelkezések figyelembevételével.

„22. § * (1) A Mődtv.-vel megállapított 6/A. §-ban **foglaltakat 2024. február 29-ig, az e §-ban** foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Az állami mentőszolgálat a 6/A. §-ban foglalt feladatát a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményében foglalt alapellátási körzetekben, a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményének közzétételét követő 30. naptól látja el. Azon a területen, ahol az állami mentőszolgálat látja el a 6/A. §-ban foglalt feladatát, a feladat ellátásának időpontjától, mint zárónaptól (e § alkalmazásában a továbbiakban: zárónap) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásra (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ellátás) a települési önkormányzat által kötött feladat-ellátási szerződés a hatályát veszti.

(3) A miniszternek a (6) bekezdés szerint közzétett közleményében meg nem jelölt alapellátási körzetek tekintetében, valamint a közleményben megjelölt területen a zárónapig **az ellátás szervezése a települési önkormányzat feladata. Budapest területe kivételével 2023. január 1-jétől 2024. február 29-ig a települési önkormányzat az ellátásra legfeljebb a zárónapig tartó hatállyal köthet szerződést vagy megállapodást.** A települési

önkormányzat az ellátásra kizárólag olyan szerződést vagy megállapodást köthet, amely a részéről egyoldalúan, legfeljebb 30 napos hatállyal felmondható.

(4) Az állami mentőszolgálat látja el ott is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 232/D. § (8) bekezdése szerinti zárónapon az Eütv. 232/D. § (4) bekezdése szerinti ügyeleti ellátási feladatról a települési önkormányzat az állami mentőszolgálat útján gondoskodik.

(5) Az állami mentőszolgálat látja el azon a területen is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol a) az állami mentőszolgálat az ellátás nyújtásáról valamennyi területileg érintett települési önkormányzattal megállapodott, és

b) az érintett területen – az állami mentőszolgálattal kötött megállapodás kivételével – az ellátásra nincs hatályban feladatellátási megállapodás vagy szerződés.”

A csatlakozási ütemterv szerint Pest vármegyei ügyeleti ellátás várhatóan 2024. február 1-től kerül az állami mentőszolgálathoz.

Az egységes alapellátási ügyeleti rendszer telefonszáma felnőttek és gyermekek esetében is: **1830.**

Az új alapellátási ügyeletet két elemből álló, betegközpontú rendszer: háziorvosi ügyeleti rendeléssel és sürgősségi ügyelettel biztosít ellátást minden rászoruló számára.

Terv szerint **hétköznap 16.00-22.00 óra között és hétvégén, illetve ünnepnapokon 8.00-14.00 óráig a járásközpontokban működik az ügyelet, mely személyesen is felkereshető.**

00 és 8.00 óra között, illetve hétvégén, valamint ünnepnapokon 14.00 óra után a mentőszolgálat működtet sürgősségi ügyeletet a kijelölt telephelyeken.

Albertirsán közbeszerzési eljárás eredményeként az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft látja el 2023. december 31-ig az ügyeleti szolgáltatást, közvetlen NEAK finanszírozás mellett. Az ellátással kapcsolatos problémákról folyamatosan tájékoztattuk a szolgáltatót.

A vállalkozási szerződés 10-11. pontja taglalja a kötbért, a hibás teljesítési kötbért és a meghiúsulási kötbért, az alábbiak szerint:

„10./ Amennyiben Megbízott a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségét olyan okból, amelyért felelős, nem teljesíti szerződésszerűen, a Szerződésben meghatározott valamely határidőben, úgy a mulasztással érintett napokra szolgáltatási díjra nem jogosult, és a mulasztással érintett napokra eső szolgáltatási díjjal megegyező összegű **kötbér** fizetésre köteles. Ezen összeget a szolgáltatási díj havi esedékes összegéből a Megbízók jogosultak levonni.

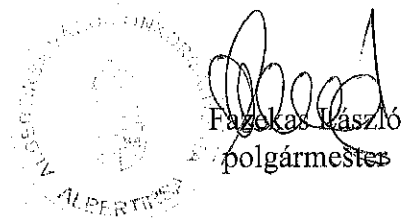
Amennyiben Megbízott nem az előírt szakmai minimum létszámmal teljesíti a szolgáltatást, vagy amennyiben Megbízott – Megbízók opció lehívására vonatkozó igénye hiányában - Megbízókon túli település vonatkozásában is teljesít szolgáltatást a központi ügyeleti telephelyről, **hibás teljesítési kötbér** fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nem szerződésszerűen teljesített napokra eső szolgáltatási díjjal megegyező összeg. Ezen összeget a szolgáltatási díj havi esedékes összegéből Megbízók jogosultak levonni. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa és NEAK finanszírozás nélkül számított egy havi ellenszolgáltatás 20 %-a.

11./ Amennyiben Megbízott olyan okból, amelyért felelős, nem teljesíti valamely, a feladatai körébe tartozó kötelezettségét, **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni Megbízók részére. Mértéke: szerződés szerinti, áfa és NEAK finanszírozás nélkül számított egy havi ellenszolgáltatás 20 %-a. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése meghiúsulásának tekinti, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésétől számított 60 napon belül nem rendelkezik az orvosi ügyelet ellátásához szükséges hatósági engedéllyel, majd ezt követő 30 napon belül a NEAK-kal megkötött finanszírozási szerződéssel.”

A szolgáltató cég tevékenységével kapcsolatban időről-időre érkeznek jelzések, melyek nem az egész ügyeleti időt fedik le egy-egy alkalommal, hanem eseti jellegűek, amit nem igazán lehet a szerződésben rögzített szankciókkal megfogni. Ezért kezdeményeztem személyes megbeszélést a jövőbeni – az egészségügyi törvény változása miatt - 2023. december 31-ig tartó feladatellátás zavartalansága érdekében.

Megkerestem az Országos Mentőszolgálat vezetőjét, dr. Csató Gábort – Albertirsa város 2024. január 1-31. közötti ügyeleti ellátásával kapcsolatban, tekintettel arra, hogy a szerződésünk az Országos Orvosi Ügyeleti Nonprofit Kft-vel 2023. december 31-ig szól. Azt sem tartom kizártnak, hogy a 2024. évi ellátást önkormányzatunknak kell biztosítania addig, amíg a feladat-ellátást az Országos Mentőszolgálat átveszi.

Albertirsa, 2023. augusztus 14.



Fazekas László
polgármester