

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. május 25-én megtartott ülésének**

**JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma: 109-136/2023.(V.25.)  
Rendeletek száma: 15-17/2023.(V.30.)

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 25-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait, a meghívottakat, vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 tagja jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja.

Dávid István és Gér Mihály képviselők késést jeleztek.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Rigó Tímea és Major Judit képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: Napirend előtt „A két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló” megtárgyalása következik. (Írásos anyag jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Aki elfogadja a beszámolót a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Fazekas László polgármester: Javaslatot teszek a napirendre, ami a nyílt ülésre vonatkozóan egy kivétellel megegyezik a Meghívóban szereplővel. Huszonhetediknek javaslom sürgősséggel felvenni az „Albertirsa, 0332/6 hrsz-ú ingatlan elnevezése” c. előterjesztést, így 28. az Egyebek, majd zárt ülésre kerül sor.

Van-e kérdés ehhez? Nincs. Vélemény, kiegészítés? Nincs. Aki, így ezzel a módosítással, elfogadja a napirendi javaslatot, most kérem, jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal a napirendre tett javaslatot elfogadta.

### Napirend:

1./ **Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet**

Előadó: Fazekas László polgármester

2./ **Előterjesztés Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének**

**I. számú módosításáról**

Előadó: Fazekas László polgármester

3./ **Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Fazekas László polgármester

4./ **Tájékoztató a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről**

Előadó: Fazekas László polgármester

- 5./ Tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Előterjesztés az Albertirsai Sportegyesület egyedi támogatási kérelméről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Előterjesztés telepítési tanulmányterv elfogadásáról – településrendezési eszközök módosításáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda csoportlétszám emelés iránti kérelme  
Előadó: Ocsenásné Berkes Mónika intézményvezető-helyettes
- 9./ 2023. évi Advent program-tervezet  
Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető
- 10./ Összefoglaló jelentés a belső ellenőrzés 2022. évi megállapításairól  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 11./ Albertirsa Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 12./ Hatályos rendeletek felülvizsgálata  
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
- 13./ Tájékoztató a 2022. évi egészségügyi ellátásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2023. évi kátyúzási munkákat végző kivitelező kiválasztásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ Előterjesztés a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évi karbantartási tervéről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 16./ Tájékoztató az önkormányzati játszóterek helyzetéről, állapotáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 17./ Előterjesztés a LOZ-901 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű értékesítése tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 18./ Előterjesztés az Albertirsa belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 19./ Az Albertirsa 0144/67 helyrajzi számú ingatlan elnevezése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 20./ Az Albertirsa 0226/2 helyrajzi számú ingatlan elnevezése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 21./ Előterjesztés Albertirsa város belterületére vonatkozó szúnyoggyérítésről  
Előadó: Fazekas László polgármester

22./ Döntés az albertirsai gyógyvizű fürdő 2023. évi nyitvatartásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester

23./ Megállapodás az Albertirsai Sportegyesülettel az Ecsedi László Sportcentrum használatára  
Előadó: Fazekas László polgármester

24./ A TBG Production előadásának megtartása  
Előadó: Fazekas László polgármester

25./ Előterjesztés ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről  
Előadó: Fazekas László polgármester

26./ Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás  
Előadó: Rigó Tímea Jolán képviselő

27./ Albertirsa, 0332/6 hrsz-ú ingatlan elnevezése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

28./ Egyebek

Zárt ülés:

1./ Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán  
Előadó: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Egyebekben kinek lesz kérdése, közérdekű bejelentése?

Rigó Tímea, Racski Zoltán, Jutasiné Klein Kitti, Szakál András, Verseci István, Sági Józsefné és Major Judit képviselők kérnek szót.

Fazekas László polgármester: A javaslatom az, a vendégeinkre való tekintettel, hogy mivel beszámolóról van szó az eredeti első napirendi pontként a tavalyi esztendőről, illetve másodikként az idei költségvetés I. számú módosításáról, a harmadik meg a vagyonrendelet, amit úgy érzek, hogy formális, hogy ezt a hármat vigyük végig és akkor utána vegyük előre a szennyvíztisztítás problémáját, ennyi türelme talán mindenkinek van. Ebben megegyezünk? Igen.

1./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet  
Előadó: Fazekas László polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Amennyiben így elfogadjuk a zárszámadást, abban az esetben a bevételi összegünk 2.970.581.000 forintban realizálódik.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót a 2022. évi gazdálkodásról.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a

testületnek az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta Albertirsa Város 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámolót.

A 15/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet Albertirsa Város 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **2./ Előterjesztés Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének**

### **I. számú módosításáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Abban az esetben, ha ezekkel a kondíciókkal a Képviselő-testület elfogadja az I. számú módosítást, úgy a költségvetési főösszegünk 3.513.272.000 forintra módosul. Mindig nagyon izgalmas kérdés a tartalék összege, ami rendkívül szerény, 32.485.535 Ft és akkor itt mindjárt van egy plusz határozati javaslatom. Előljáróban két dolgot ehhez hagy mondjak. Az egyik, hogy, ha jól emlékszem egy testületi üléssel ezelőtt jeleztem, de bizottsági üléseken áprilisban mindenképpen, sőt a kulturális bizottsági ülésnek vendége is volt ebben a tárgykörben, hogy azok a testvérvárosi kapcsolataink, amelyek én azt gondolom, hogy számos pozitívumot hoztak már, veszélybe kerülhetnek, mert a COVID miatt ellaposodtak és két testvérvárosunkkal, Gaggianoval és Bourg-Saint-Andéollal is kerek évforduló lett volna, aminek a megünneplését, illetve az ezzel kapcsolatos programszervezést elhalasztottuk. Tehát az idei évben, ha anyagiakra vagy bármire hivatkozva nem vállaljuk ezt a programot akkor, akkor az több mint kellemetlen lesz. A testvérvárosi egyesületünk elnöke volta a vendége, annak a bizonyos kulturális bizottsági ülésnek, ahol Ő elmondta, hogy 1.300.000 forintot tud az egyesület erre a célra biztosítani. Összeállítottunk egy nagyon-nagyon hevenyészett, de hát a hasa ütésnél mégis komolyabb alapokkal bíró költségvetést a testvérvárosi találkozós programjáról a Városnap keretén belül, ez durván 2.000.000 forintot kóstál, annyiba biztosan belekerül és már számos nagyon komoly felajánlás van, többek között Dávid képviselő úrnak van nagyon nagyvonalú komoly felajánlása, de a Pino pince részéről és másnak a részéről is. A Pénzügyi Bizottság elnökével történt egyeztetés után azt javasolom, hogy ennek a 32 millió forintos tartaléknak a terhére 1.000.000 Ft-ot nevesítsünk erre a célra és ebben az esetben egész biztosan megszervezhető egy szerény, de tartalmas testvérvárosi program. Ha nem lesz senkinek kifogása ellene, akkor a napirendi pont kapcsán egy olyan határozati javaslatról is szavazunk, amely így szól: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.000.000 Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére a 2023. augusztus 31-től szeptember 4-éig tartó testvérvárosi rendezvényre.”

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság a rendelet módosításáról döntött, amit 4 igen szavazattal javasolunk elfogadni a testületnek.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a rendeletmódosítást változatlan tartalommal elfogadta és elvileg egyhangúlag támogattuk a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki az általam előterjesztett határozati javaslatot támogatja, kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.000.000 Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére, a 2023. augusztus 31-től 2023. szeptember 4-ig tartó testvérvárosi rendezvényre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Aki a rendeletmódosítást elfogadja, az most jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta Albertirsa Város 2023. évi költségvetésének I. számú módosítását.

A 16/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet Albertirsa Város 2023. évi költségvetéséről, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3./ Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítem.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Verseci István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertetem a bizottsági véleményt, ami egyhangú szavazással javasolja elfogadásra a rendeletmódosítást.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2023. (V.30.) önkormányzati rendelete**

**Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a következőt rendeli el.

1. §

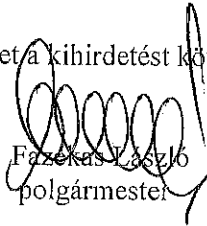
(1) Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) forgalomképtelen vagyonáról szóló 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

(2) Az Ör. forgalomképes vagyonáról szóló 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

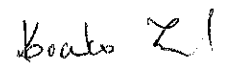
(3) Az Ör. korlátozottan forgalomképes vagyonáról szóló 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

  
Fazekas László  
polgármester



  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet 2023. május 30-án kihirdetve.

  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

**4./ Tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A tüzeset miatt leromlott a biológiája a szennyvíztisztítónak, mert az oxigén befúvó fúvókák kiégtek, és egy biológiai tisztításról van szó, ezért azok a mikroorganizmusok, amelyek felelősek a biológiai tisztításért, elpusztultak. Akkor, amikor még nem állt helyre az új biológia, történt egy idegen bebocsátás (erre több jel is mutat, sőt azt hiszem megállapítás is történt ebben a tárgykörben), valamilyen mosószeres bebocsátás, minden bizonnyal két alkalommal is a rendszerbe. Ennek volt egy nagyon látványos és kellemetlen felhabzása a ceglédberceli területen az első alkalommal jóval a mi bebocsátási pontunkon túl egyébként és a szennyvíztisztítóból kimenő bebocsátási ponton ez nem volt észlelhető, ami azért fölvet gondolatokat, majd megjelent egy felhabzás 11 nappal később a szennyvíztisztítóban is, illetve azóta az is kiderült, hogy volt az ilyen tekintetben legnagyobb cégünkötől egy jóval a határértéken felüli bebocsátás, és ami érdekes módon elsőre jó dolognak tűnik, hogy egy majdnem színtiszta víz került be a rendszerbe és mivel biológiai tisztításról van szó, ez nem kedvezett a mikroorganizmusoknak, hanem éppen hátráltatta az egyébként is legyengült biológiájának a működését. A katasztrófavédelmi hatóság vizsgálta az eseteket, feladatokat szabott meg, ezzel kapcsolatban egyeztetünk, határidőmódosítási kérelmünk van bent és több ponton igyekszünk megfelelni és olyan körülményeket biztosítani, amik jó határfokú szennyvíztisztítást produkálnak. A határozati javaslatnak van egy módosított változata, ami így szól: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1)

megtárgyalta és elfogadja az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés-csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről szóló tájékoztatót. 2) A szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezés-csökkentési ütemtervben foglalt határidők módosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a) tárgyalásokat folytasson az Enviro-Expert Kft-vel, a havária tározó építési terveinek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása érdekében, bevonva a DAKÖV Kft-t, mint üzemeltetőt is, b) indikatív árajánlatokat kérjen a havária tározó kivitelezési munkáira, c) kezdeményezzen egyeztető tárgyalást Pogácsás Tibor országgyűlési képviselő úrral, egy egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségéről a vízellátási intézmények (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére vonatkozóan. 3) Felkéri a polgármestert, hogy a 2) pontban megített intézkedésekről és azok eredményéről a soron következő ülésen adjon tájékoztatót.” Mind ehhez annyit mondok el, hogy az Enviro-Expert úgy jön képbe, hogy ő tervezte a havária tározót, aminek az építése azért maradt el, mert 220.000.000 forintos állami támogatást kaptunk rá és a legkedvezőbb árajánlat kivitelezésre az pont a duplája volt 440.000.000 forint és momentán nem volt 220.000.000 forint saját erőnk meg sajnos most sincs. Már egy körben vizsgáldtunk, hogy hogyan lehetne úgy műszaki tartalmat csökkenteni, hogyha nem is a 220 millióért, de valami számunkra értelmezhető összegért történhessék meg a havária tározó építése. Most ezt gomboljuk újra a határozat szerint, illetve a Képviselő Úrral, mint utaltam rá, ez a kapcsolatfelvétel megtörtént, tehát itt ezt kell pontosítani, tovább vinni, és akkor abban maradtunk, hogy az Üzemigazgató Úr még kiegészíti az elmondottakat.

Dely Attila, DAKÖV Kft. monori üzemigazgató: Egyetlen egy olyan mértékadó bebocsájtó van Albertirsa hálózatán, akinek akkora kibocsájtása van, hogy stratégiai értelemben is értelmezhető a szennyvíztisztító telepen, az összes határértékük megfelel a közcsatornába bocsáthatósági határértéknek, 5 perccel ezelőtt érkezett meg ez az e-mail nekem, azért néztem itt a számítógépen a jogszabályt, azonban nincs jogszabályi előírás, de TPH, tehát alifás szénhidrogén olaj, az viszont érkezik tőlük 120 milligramm/liter. A legdurvább ipari határértékek is 20 milligramm/ literesek, de az ő tevékenységük nem tartozik abba, úgy, hogy majd fel kell venni velük a kapcsolatot, hogy ez nem érkezhessen. Illetve annyival egészíteném még ki a Polgármester Urat, hogy sajnos nem kaptam meg a legfrissebb laboreredményeket még a szennyvíztisztítóra, úgyhogy csak az április 26-ai eredményeink vannak. Újra indítottuk a technológiát, újra oltottuk a biológiai iszapot. Az albertirsai telep tisztítási hatásfoka helyreállt már április 26-ára, azonban nem tudja a határértéket, de ennek nem az a problémája, hogy nem üzemeltetjük megfelelően, hanem az albertirsai tisztítótelep az 750 milligramm/literes KOI bebocsájtású, ez egy aggregált mutató, azt mutatja, hogy mennyi oxigénbevitelre van szükség ahhoz, hogy a beérkezett szennyezőanyagot le tudjuk bontani. Az akkori mintavétel szerint 2900 milligramm/liter érkezett a szennyvíztisztítóra, tehát több mint a háromszorosa terhelésnek, így a 75-ös határérték helyett 157 milligramm/liter ment el, tehát látszik azért, hogy van bontás meghozza elég rendszeren, tehát a tervezési értékeknél jóval többet is tud a tisztító, és az is alátámasztja, hogy a 25-ös elfolyó határértékünk, a közcsatornába bocsájtásos határérték az 500-as, ehhez képest 1240 érkezett be a hálózatról 26,8-ra tudta letisztítani a tisztítótelep a 25-ös határérték mellett, tehát ami kimegy. Az ellenőrző csoportunk, vizsgálja Albertirsát és ahol lehetett mintát venni, a bebocsájtók felénél találtunk - két étermet tudunk vizsgálni plusz az Aqua Lorenzót, tehát a többi bebocsájtónál érvényesült az, amelyik klasszikusan van, ha éppen zsírfogót takarítottak előtte akkor jó volt, az egyik éterem jó volt, a másikonál közel 100%-os, tehát az 1000 helyett 1780-as, ezekből jön össze.

Fazekas László polgármester: Javasolom, hogy Török József, Ceglédbercel polgármestere kapja meg a szót.



Török József, Ceglédbercel polgármestere: Köszönjük a meghívást és köszönjük szépen, hogy a testületünk által hozott határozat valamilyen szinten tárgyalásra került. Az ügy és a körtörténet sokkal messzebbre nyúlik, mint bárki is gondolná. Én 2003-ban szembesültem először az albertirsai szennyvíztisztító-telep problémájával, amit az akkori országgyűlési képviselő dr. Czinege Imre orvosolt állami forrás beszerzésével és 2010-ben készült el az új, felújított szennyvíztisztítótelep. 2016-ban ismét szembesültünk azzal, hogy az albertirsai szennyvíztisztító telepnek valami problémája van. Ekkor megint elkezdtük a kicsi zászlóncat lebegtetni, hogy baj van, tehát valamit tenni kellene, hiszen a népességi adatok már akkor mutatták, hogy a kapacitással valami problémák lesznek valahol, hiszen a gazdasági élet is Albertirsa esetében dinamikusan fejlődik, természetesen a vállalkozásoknak nagyon örülünk, de mindenki valamiféleképpen valamilyen típusú szennyvizet termel. A vízjogi engedély, befogadó, ennek megvan a maga sablonos menete, hogy ezt ki ellenőrzi, hogyan, ez egy másik napirendnek legyen a témaköre. 2018-19-re megyek vissza, amikor óriási problémák vannak. 2019. augusztus 14-én Ceglédbercelen a katasztrófavédelem, a vízügy, a DAKÖV, az akkor városüzemeltetés vezetője, mindenki jelen van és megfogalmazódik Ceglédbercel részéről a kérdés, hogy ez a probléma mikor fog megoldódni. Az augusztus 14-ei közös fórumunk óta eltelt 3 év és 9 hónap. Történt 4 darab, most folyik az 5. módosítás a havária tározó megépítésére. Az új ülepítő megépítése, illetve a döntéstől eltelt 3 év 11 hónap és még most jön 1,6 év tehát 18 hónap. A 2021. VII.7-ei / kormányhatározat alapján Albertirsa kapott 220 milliót, remélem ez a pénz megvan és akkor el lehet valamit majd kezdeni. Jelen pillanatban minden határidő, annak ellenére, hogy módosítva vannak, lejárt. Ez egy nagyon jó taktika és nagyon jó politika, hogy amikor lejár a határidő, előtte valamilyen kérelemmel, megmagyarázott szakértői anyaggal kitolom a határidőt. Én elhiszem, hogy minden nagyon sok időbe telik, tudom, átestem rajta, nekünk is volt szennyvíztisztító telepünk, zöldmezős. Ha most kezdjük el, öt év múlva lesz talán egy olyan tisztítótelep, amit az Üzemvezető Úr büszkén fog megmutatni mindenkinek, a város képviselői pedig azt fogják mondani büszkén nézünk minden szemébe az felvégen, az alvégen, a lakosságnál, mert egy olyan szennyvíztisztító telepünk van, hogy amikor van egy túllépési határérték, tudja fogadni. 2010-ben jeleztük, hogy már a havária tározóban gondolkodni kell, mert probléma lesz, illetve gondolkozni kell abban, hogy egy nyárfás szikkasztást ki kell találni, hogy ne legyen probléma a következő években - és 2016-ról beszélek. 2010, 2016 és 2019 - kérdezem, hol van 2016 óta a felelős gondolkodás? Nem számon kérem, de azért ezt át kell gondolni. Az összefogással részünkről nincs probléma, de tisztelt Képviselő-testület, ha Önök lennének Ceglédbercelen és én lennék Albertirsa, Önök hogyan vernék a dobot és milyen magasra emelnék a százlót? Én hoztam egy pár darab felvételt, mivel van bebocsájtási érték, tehát érdemes megnézni a pataknak a vizét április közepén, érdemes megnézni a bebocsájtott szennyvíznek a színét. Fekete, mint a szurok április 19-én. Tehát ebben a videófelvételen az összes iszap kijött ennek a szennyvíztisztító telepnek a rendszeréből, leürült. Ez az iszap nem Pilisről jött, nem Ceglédbercelről jött vissza, hanem ennek a szennyvíztisztító-telepnek a rendszeréből. Február 23-ától, addig míg a rendszer valamilyen szintig összeállt és felállt, addig több mint 60 nap telt el. Kérdezem, ha 60 napon keresztül nem felelek meg a határértékeknek és megtettünk mindent, hogy a lebegőanyag és az iszap ne jusson Ceglédbercel irányába – eljut. Hiába van szalmabála, hiába van Big-Bag zsák, hiába van hódvár, átjön és lerakódik az 5 kilométeres szakaszon és az ott marad a patak meder szélén a zöld növényzetben. Több, mint két hete voltunk itt és beszélgettünk, amikor is én feltettem a kérdést a kármentesítésre, hiszen ez a patak kárt szenvedett. Ebben a patakban lehet, hogy még olaj is van. A laboroztatást mikor kezdjük el, hogy a kiszedett iszap elszállításra kerüljön vagy a NATURA 2000 terület engedélyével kihelyezhető a partra. Ez egy legelőterület, holnap megeszi a birka, a kecske, a tehén, holnapután meg megisszuk a tejecskéjét. Ki fogja ezt eldönteni? Én nem, mert nem vagyok sem laboráns, sem vegyész, sem

vízügyi szakember. Tehát a 24. óra is lejárt, most kezdjük húzni a harangot, mikor minden leégett? Köszönöm az anyagot, láttam benne a szakmaiságukat, a lelkiismeretességét. Nem tudom megkapták-e a tisztelt Képviselő-testület tagjai a kivonatunkat. Felhívnom a figyelmet a 3-as és 4-es pontra, az életminőség romlására és az alaptörvényre, hogy kinek mit kell biztosítani a vizek védelmével kapcsolatban. Nemcsak az a baj, hogy szennyvíztisztító műtárgyra sincs pénz, meg havária tározóra sincs pénz, hogyan lesz pénz a kármentesítésre, ki fogja ezt megfinanszírozni? Szívesen látok mindenkit egy baráti sétára a partra, illetve a Polgármesteri Hivatal magasságáig egy reggeli „szagolásra”. Senki nem túrná azt, hogy az ablaka alatt ilyen bűz legyen. Ez a felelősségvállalás hiánya és a jogszabályok, törvények sértése ma már, tehát sokkal gyorsabban fel kellene pörgetni az eseményeket. Én azt is tudom, hogy mindenki rengeteg bírságot kifizetett 2019 óta. Nekünk nem az a célunk, hogy a katasztrófavédelem, környezetvédelem bárkit is megbírságot, hanem az a pénz, ami bírságra ment/megy, az a szennyvíztisztító telep normális működtetésére és fejlesztésére legyen fordítva és legyenek szívesen biztosítani Ceglédbercel lakosságát az életkörülményeit és nem rombolni a bűzhatással. Én tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy ne bántásnak vegye ezt, mert iszonyatos mulasztás van 2019 óta.

Dr. Nagy Gáborné, Ceglédbercel alpolgármestere: Én is konkrét elszennvedője vagyok ennek az állapotnak, hiszen ott lakom a Polgármesteri Hivatal mellett és minden áldott este érezzük ezt a szaghatást. Ennél nagyobb aggodalom az, hogy milyen egyéb hatásai vannak ennek a helyzetnek, mennyire fertőződik el például a talajvíz és a talaj, hogy amit én megtermelek vagy a berceliek megtermelnek ott a saját kiskertjükben és elfogyasztanak, abban van-e olyan káros anyag, ami ebből a szennyvízből került a talajba. Nagyon nagy probléma, a berceli önkormányzatot is ostromolják és szidják napi szinten emiatt a helyzet miatt. Mindenképp a megoldás felé szeretnénk elmozdulni és kérem az albertirsai önkormányzatot, hogy sürgesse ezt meg és lépjen minél hamarabb.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Én azt tudom, hogy Ceglédbercelen piszok nagy bűz van és azt is tudom, hogy ez milyen hangulatot generál. Azért azt el kell mondjam, hogy mi nem ma kezdtünk el gondolkodni ezen a helyzeten egy ekkora település esetében mint Albertirsa. 2010-ben megépítettünk egy gyakorlatilag teljesen új szennyvíztisztítót, háromszorosára növeltük a korábbi szennyvíztisztítónak a napi teljesítményét, 500-ról 1800-ra, tehát több mint háromszorosa. Azt is tudom, hogy most ez sem elegendő. Az igaz, hogy ez országos ágazati probléma. Amikor augusztus első napjaiban kapunk 2022-ben egy információt arról, hogy novemberig gyakorlatilag államosítják a víz- és szennyvízkezelést Magyarországon, aztán november óta eltelik 6 vagy 7 hónap és gyakorlatilag semmi nem történik, akkor azért az ember elég nagy zavarba jut. Mind ez 11 olyan év után, amikor befagyasztották az üzemeltetőknek a díjképzési lehetőségét, amikor horribilis vezetékadót vetettek ki és kellett befizetniük, szóval amikor fél ország ünnepli a rezsicsökkentést, akkor azért nézzük már meg ennek a másik oldalát és a következményt, van-e ingyen leves, nincs, ebben az országban sincs, mint sehol másutt. Akkor bizony egy ekkora Önkormányzat, mint Albertirsa, piszok nehéz helyzetbe kerül, hogyha elő kell szedni a tarisznából még 200 milliót vagy 300 milliót. De, még egyszer mondom, teljesen megértem Ceglédbercel felháborodását és mielőtt a határozati javaslatról döntünk, azért pár dolgot még nagyon röviden, hogy mondjak el. Tehát az agglomerációs átsorolás elindult. Abban teljesen igaza van a Polgármester Úrnak egyébként, hogy bárhogy próbáljuk gyorsítani, az nem 2 hónap lesz és nem is fél év, amíg ennek megjönnek az eredményei. A füstölőről említést tettem. A havária tározó azt gondolom megkerülhetetlen.

Most az eredeti havária tározót tervezővel abban is megegyeztünk, hogy áttekinti az albertirsai szennyvíztisztítás egyéb technikákkal történő kiegészítésének lehetőségét is. Ugyancsak utalt rá Polgármester Úr, ebből valóban egy lehet esetleg a nyár vagy nyír gyökérkezeléses utótisztítás, lehet egyéb beavatkozás Azt gondolom, hogy a másik oldalt is meg kell vizsgálni, tehát, hogy amikor korszerűsítésre ítéltünk és valóban én is egyetérték vele, hogy minél előbb. Abban is egyetértünk a Polgármester Úrral, hogy tovább is kell lépni, nem lehet az Országgyűlési Képviselő szintjén megragadni. Elmegy a napokban ezzel kapcsolatos levél máshova is, de, tehát amikor ezen gondolkodunk, akkor meg kell nézni a jelenlegi rendszernek azokat hibáit, ahol lehet beavatkozni, és itt már nemcsak a szennyvíztisztításról beszélek, hanem a hálózatról is. A külső bebocsájtók kérdése esetében én azt gondolom, hogy az Aqua Lorenzoval azért megfogtuk azt a külső bebocsájtót, aki leginkább felelőssé tehető ezért a helyzetért, mert Albertirsán nincs más ekkora nagyságrendű cég, aki ilyen vagy ehhez egyáltalán megközelítő mértékű mennyiségű szennyvizet bebocsájtana a rendszerbe, nincs ilyen. A hűtőháznak saját rendszere van, éppen egy ilyen gyökérkezeléses rendszere, ami egy nagyon komoly előszűrést produkál, és akkor ennek megfelelően a Lorenzo az, akivel azt gondolom, hogy előbbre juthattunk ennek a problémának a megoldásában. Arra én is kíváncsian várom a választ, hogy hogyan kaphattak ők 300 köbméterre engedélyt.

Török József, Ceglédbercel polgármestere: Nagyon köszönöm, hogy itt lehetünk és köszönjük, hogy végre valaki lát is valamit most már és elhiszi azt a problémát, amivel mi élünk. Senki ne felejtse el, hogy Ceglédbercel is tulajdonosa egy szennyvíztisztító alapnak és egy víziközmű vagyonnak, s az, hogy a jogszabályalkotás hogyan alakul, az nem mentesíti a jelenlegi tulajdonost abban, hogy másképp döntsön a településen a környezete érdekében. Kérek mindenkit, hogy azt képviselje, hogy hogyan lehet megtisztítani a Gerjét. Arról még várok egy levelet az Üzemvezető Úrtól, mert megígérte, hogy két héten belül válaszol. Tehát ezeknek a határidőknek és a mulasztásoknak a határideje elmúlt.

Fazekas László polgármester: A kármentesítéssel kapcsolatban elhangzott szóváltás ezen a múlt heti fórumon a katasztrófavédelemnél, és jövő héten, bár én még nem kaptam hivatalosan meghívást, de úgy tudom, hogy mindannyian megyünk újra, tehát a kármentesítés, a Gerje iszaptalanítása az újra napirenden lesz. Sajnos ott olyan iszapmennyiség van, amit onnan el kell valahogyan távolítani.

Verseci István képviselő: Annyival egészíteném ki a határozati javaslat c) pontját, ami úgy folytatódik hogy „...megépítésére vonatkozóan, *ebben kérje Ceglédbercel Képviselő-testületének támogatását.*” – ha komolyan gondoljuk ezt az együtt gondolkodást.

Fazekas László polgármester: Egyetérték a kiegészítő javaslattal, tehát, hogy valóban legyen egy folyamatos párbeszéd.

Dely Attila, DAKÖV Kft. monori üzemigazgató: Nettó tény, 50 milligramm/liter a kibocsájtási határérték, a legutolsó április 21, a laborunk 10. Szűrőpróbaszerűen kinyitottam pár jegyzőkönyvet, 2022. 5. hó 18. – 5, 2022. 4. hó 20. – 5, a két ötös, az mind a kettő öt alatt. Tehát a tartós stratégiai iszap elfolyásról beszélek.

Fazekas László polgármester: Az elvitathatatlan, hogy Ceglédbercelen bűz van, mint ahogy az is, hogy Ceglédbercel belterületéhez messze-messze legközelebb eső szennyvíz vagy tisztított szennyvíz bebocsájtó, az a mi telepünk, ezért aztán a ceglédberceliek először, másodszor meg harmadszor is ránk haragszanak, az pedig igaz és el kell fogadjam, hogy nyitottak az együttműködésre, aminek remélhetőleg lesz eredménye.

Aki elfogadja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, amit a Verseci úr javasolt, most kérem jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) megtárgyalta és elfogadja az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről szóló tájékoztatót.
- 2) a szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemtervben foglalt határidők módosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert arra, hogy
  - a) tárgyalásokat folytasson az Enviro-Expert Kft-vel, a havária tározó építési terveinek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása érdekében, bevonva a DAKÖV Kft-t, mint üzemeltetőt is,
  - b) indikatív árajánlatokat kérjen a havária tározó kivitelezési munkáira,
  - c) kezdeményezzen egyeztető tárgyalást Pogácsás Tibor országgyűlési képviselő úrral, egy egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségéről a vízellátási művek (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére vonatkozóan.
- 3) felkéri a polgármestert, hogy a 2) pontban meg tett intézkedésekről és azok eredményéről a soron következő ülésen adjon tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

**5./ Tájékoztató a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Ez közbülső tájékoztatót tetszettek megkapni. Alapvetően rendben zajlik az ellenőrzés és az eddigi rész megállapítások sem mutatják azt, hogy nagy aggodalomra lenne okunk. Összességében megnyugtató az eddigi kép, de ez nem jelenti azt, hogy hátra dőlhetünk, az ellenőrzés folytatódik.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Vármegyei Igazgatósága által Albertirsa Város Önkormányzatánál és költségvetési

szerveinél folytatott szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről készült jelentés tartalmát tudomásul veszi.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: értelemszerűen

#### **6./ Előterjesztés az Albertirsai Sportegyesület egyedi támogatási kérelméről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az egyesület 10.000.000 Ft-ot kér. A javaslat az egyesület működési támogatására 2.000.000 forint és célzottan a sportcsarnok üzemeltetési támogatására 1.000.000 Ft. Ezzel megközelítjük szinte a tavalyi teljes támogatási összeget, és egy olyan gazdálkodási évben, mint az idei, május végén ez teljesen fölváltható még akkor is, ha megértem, hogy az ASE részére is sok minden megdrágult a jelenlegi inflációs körülmények között.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság ülésén Nagy Lászlóné atlétikai szakosztály vezető javaslatáról szavaztunk, aki azt kérte, hogy a működésre 2.500.000 forint, üzemeltetésre pedig 500.000 forint támogatást adjunk. Ezt fogadta el a bizottság 6 igen szavazattal. A 3. számú határozati javaslatot módosítás nélkül támogattuk.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén jelen volt Kiss-Bartos Dorottya és Kiss Lajos az ASE részéről, akiket tájékoztattunk a Kulturális Bizottság ezen javaslatáról, de ők ezt megköszönték és nem szerettek volna vele élni, azt mondták, hogy az eredeti határozati javaslat nekik megfelelő. Így a Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslatokról döntött és mindhármat egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az 1. számú határozati javaslatot egyhangú szavazással, a 2. számút 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és a 3. számú határozati javaslatot pedig 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal javasolja elfogadásra.

Fazekas László polgármester: Kérdezem a Kulturális Bizottság elnökét, hogy fenntartja-e a módosító indítványát, mert akkor előbb erről szavazunk, illetve ebben az esetben szerintem az egyes meg a kettes határozati javaslatot célszerű összevonni, mert a kettő összefügg, a végösszeg így is úgy is 3.000.000.

Major Judit képviselő: Igen, mivel erről szavaztunk és nekem akkor logikusnak tűnt a Marikának az érvelése.

Fazekas László polgármester: Aki támogatja a Kulturális Bizottság javaslatát, hogy működésre 2.500.000 forint támogatást adjunk, most kérem, jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem támogatja a Kulturális Bizottság módosító indítványát az ASE támogatásáról, a működésre szánt összeg tekintetében.

Fazekas László polgármester: Aki támogatja a Kulturális Bizottság javaslatát, hogy üzemeltetésre 500.000 forint támogatást adjunk, most kérem, jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem támogatja a Kulturális Bizottság módosító indítványát az ASE támogatásáról, az üzemeltetésre szánt összeg tekintetében.

Fazekas László polgármester: Az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot ki az, aki támogatja, most kérem, hogy jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 112/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési tartalék terhére, az eredeti költségvetésben meghatározott 500.000 Ft-on felül, az Albertirsai Sportegyesület részére további 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az egyesület működési költségeire.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap  
Felelős: polgármester

Fazekas László polgármester: Az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslatot ki az, aki támogatja, most kérem, hogy jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 113/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési tartalék terhére, az eredeti költségvetésben meghatározott 2.000.000 Ft-on felül, az Albertirsai Sportegyesület részére további 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a városi sportcsarnok üzemeltetési költségeire.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap  
Felelős: polgármester

Fazekas László polgármester: A 3. számú határozati javaslatot ki az, aki támogatja, most kérem, hogy jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

114/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a mindenkori polgármestert, hogy az Albertirsai Sportegyesülettel történt egyeztetés alapján, az ASE közgyűlésébe egy főt delegáljon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

**7. / Előterjesztés telepítési tanulmányterv elfogadásáról – településrendezési eszközök módosításáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az Aqua Lorenzo megkeresése alapján most tetszetek kapni egy színes térképekkel teletűzdelt új változatot. Ezen egyébként a 18. oldalon található rajzos térkép a legszemléletesebb. Előre kell bocsájtanom, hogy a jelenlegi előterjesztés közvetlenül nem érinti az útszakasz vásárlásokat, az egy következő lépés lesz. Viszont azt gondolom, hogy az egy felelős gondolkodás a Városfejlesztési Bizottság részéről, hogy amikor a településrendezési eszköz módosításáról döntünk, akkor legyünk már tisztában azzal, hogy később majd milyen útszakasz vásárlások merülnek fel. Tehát itt, ezen a bizonyos 18. oldalon a sötétkék jelzésű négy utca későbbi megvásárlása, illetve átsorolása merül föl és ami indukálta kérdés feltevését, ez a Pap féle tanya, ez a 0318/4-es helyrajzi számú. Tehát ez a mostani átsorolás, ez a téglavörös terület fölötti kis téglalap, amivel való igaz, hogy még inkább bezárul a Pap tanya, magába szippantja a Lorenzo üzemi területe, viszont a kivezető utat, tehát a Mikebudai útra kivezető utat abszolút nem érinti sem ez a döntés, sem későbbi terve vagy elképzelése nincs ezzel a Lorenzonak. Ez volt alapvetően a dilemma.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén nem volt tiszta képünk arról, hogy mely területekről van szó, így abban maradtunk, hogy majd a testületi ülésen döntünk.

Kása Zoltán képviselő: Én most azt mondom, hogy először fizessék ki az első megegyezésről szóló ingatlan árát, majd utána beszélünk arról, hogy mit szeretnének.

Fazekas László polgármester: Szerintem most ez a természetes folyamat, de megpróbálhatunk betartani. Majd szavazni fogunk. Ha most ezzel betartunk, attól még nem lesz pénzünk csak romlik a kapcsolat, de ki-ki szavaz valahogyan. Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Tóth Tibor ingatlantulajdonos meghatalmazottja által benyújtott telepítési tanulmánytervet az Albertirsa, külterület 0318/13 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolására vonatkozóva,
2. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására kérelmezővel, valamint a tervezési szerződés megkötésére a Völgyzugoly Műhely Kft-vel.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Fazekas László polgármester

**8./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda csoportlétszám emelés iránti kérelme**

**Előadó: Farkas Péterné intézményvezető**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Farkas Péterné intézményvezető: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és minden tiszteletünk azoké az óvodapedagógusoké, akik 30 fős csoportokban is minőségi munkát tudnak végezni.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 83. § (2) bekezdés a) pontja értelmében az Albertirsai Napsugár Óvodát (székhely: 2730. Albertirsa, Pesti út 29.) átszervezi úgy, hogy az intézmény Ady Endre utcai feladatellátási helyén a maximális gyermeklétszámot 121 főről 171 főre emeli, 2023. augusztus 31-ei hatállyal.
2. a 2023/2024. évre beiratkozó gyermekek magas létszámára tekintettel az Albertirsai Napsugár Óvoda Ady Endre utcai épülete – Nyitnikék, Luther utcai épülete – Tündérbert és a Dózsa György utcai épülete – Mazsola esetében, a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a csoportokban történő, törvény által engedélyezett maximális létszámhatár túllépésére a fenntartói engedélyt és hozzájárulást megadja.



Albertirsai Napsugár Óvoda		
Ady Endre utcai épülete – Nyitnikék	Max. létszám:	Fenntartói engedély:
Süni csoport	25	27
Csiga-biga csoport	25	28
Cinege csoport	25	28
Méhecske csoport	25	30

Albetirsai Napsugár Óvoda		
Luther utcai épülete – Tündérvirág	Max. létszám:	Fenntartói engedély:
Gyöngyvirág csoport	25	27
Tavirózsa csoport	25	30

Albertirsai Napsugár Óvoda		
Dózsa Gy. utcai épülete – Mazsola	Max. létszám:	Fenntartói engedély:
Manócska csoport	25	29

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont tekintetében Fazekas László polgármester

2. pont tekintetében Farkas Péterné intézményvezető

#### **9./ 2023. évi Advent program-tervezet**

**Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető: Nincs szóbeli kiegészítem.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottságnak két apró kis módosítása van. Két helyen szerepel Csadó Balázs, őt meghagyjuk az evangélikus lelkész társának az Advent 3. vasárnapjára és a negyedik záróra pedig Varga Sándor katolikus plébános, és akkor értelemszerűen Irsai evangélikus templom az utolsó részbe, és azt kértük, hogy a Mikulás kint legyen és legközelebb egy költségvetés tervezetet is hozzon majd, mert ez most egy elképzelés, ami így jó, a Feké Pált egyértelműen nagyon jó ötletnek tartottuk és 6 igen szavazattal így fogadtuk el.

Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető: Advent 1,2,3 és 4, számmal fogjuk jelezni, mert pont 24-e a 4. vasárnap, ez merült még fel, és másfélmilliós költségvetési kereten belül gondolkozunk, ezért nem készítettünk hozzá külön költségvetési tervezetet.

Fazekas László polgármester: Szavaznunk nem kell az előterjesztésről. Viszont, ha senki nem tiltakozik, folytassuk a TBG előadásának megtartásával.

## **10./ A TBG Production előadásának megtartása**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Mióta Vona úr elvezette az előadást és elmondott sok-sok információt, én megnéztem a Gyöngyhajú lányt, ami tényleg nagyon jó. Erről az egy előadásról van szó, én mindenképp megkockáztatnám. Ha tudunk teltházat csinálni, ami nagyon nem egyszer, akkor a végeredmény valamelyest pozitív, nem sok, de marad rajta. Egy 80%-os kihasználtságnak azt gondolom mindenképp reális esélye van, akkor bukunk rajta körülbelül 2-2.500.000 forintot, viszont idehoztunk egy nagyon-nagyon komoly előadást. Ezt tovább lehet finomítani azzal, hogy ha keresünk rá szponzort. Tehát én támogatom, javaslom.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottsági vélemény előtt elmondanám a sajátomat is. Ha jól sikerül ez a rendezvény, akkor feltesszük a sportszarnokunkat a rendezvényszervező helyeknek a térképére, tehát gyakorlatilag kvázi ingyen reklámot is nyerhetünk ezáltal. Utána nem nekünk kell megfinanszírozni meg megszervezni, hanem jönnek ide és ki fogják bérelni a sportszarnokunkat, az ASE-nek ezzel indirekt támogatást nyújtunk, azért ezt gondoljuk végig. Ha ez nem ér meg másfél millió forintot, akkor semmi. A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 8 igen és 3 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 117/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a TBG Production 8.000.000 Ft+ Áfa /előadás ajánlatát, az alábbi időpontra és előadásra:

2023. 10.15.: Gyöngyhajú lány legendája

2. a szerződés megkötéséhez szükséges forrást 2023. évi költségvetéséből biztosítja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** 1. szerződéskötésre: Fazekas László polgármester

2. az előadások szervezésére: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

**11./ Összefoglaló jelentés a belső ellenőrzés 2022. évi megállapításairól**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Albertirsa város 2022. évi belső ellenőri tevékenységéről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés szerint jóváhagyja.

SZÜNET 18.30 - 18.50

**12./ Albertirsa Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. Azt is el kell mondani, hogy sajnos sok helyen téves adat szerepelt, de javításra került. Jövőre azt kérem, hogy a 2022-es adatok is szerepeljenek a 2023-as mellett, így könnyen össze lehet hasonlítani a számokat.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. felkéri a Polgármestert, hogy Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámolót küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya **Gyámügyi és Szociális Felügyeleti Osztálya részére.**

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

### **13./ Hatályos rendeletek felülvizsgálata**

**Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Sági Józsefné képviselő: Nincs szóbeli kiegészítésem.

Fazekas László polgármester: Hozzászólás, észrevétel nincs és szavaznunk sem kell az előterjesztésről.

### **14./ Tájékoztató a 2022. évi egészségügyi ellátásról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az előterjesztésből teljes körű képet kapunk a 2022. évi egészségügyi ellátásról. Az anyag három határozati javaslatot tartalmaz.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat. A pályázati kiírásnál, a 2. számú házi gyermekorvosi körzet betöltésére vonatkozóan volt egy olyan módosító javaslatom, hogy az utolsó oldalon, a 3. bekezdés egészüljön ki a következővel: „...előnyt jelent, *de nem feltétel.*” A bizottság ezt elfogadta. Illetve a pályázati kiírás további közzétételének helyénél az Albertirsai Híradót javasoljuk levenni, mert oda ezt nem releváns betenni, viszont javasolnánk a Facebookra is feltenni, illetve itt került fel szóba is, hogy a hirdetés rész, hogyha az önkormányzat oldalára is felkerülne, hátha valamit lehetne ezzel is segíteni rajta. Illetve még az Egyéb információknál, az ügyelet fölött szerepel, hogy „A helyben lakás megoldható.” helyett „A szolgálati lakás rendelkezésre áll”, így egy kicsit cizelláltabb lenne. A beszámolóhoz annyit, hogy örvendetes a jövőre nézve nyilván nem ide vonatkozik -, hogy egy védőnővel többen lesznek, erről döntöttünk is, tehát a védőnőknél azért javul a helyzetünk. Az orvosok tekintetében tudjuk, hogy nem vagyunk könnyű helyzetben főleg, hogyha bármelyik elmegy nyugdíjba, akkor nem tudjuk még mi lesz. Az ügyeleti beszámolóról az a véleményem, hogy ez mese habbal. A saját tapasztalatom is más volt, de nyilvánvalóan most ebben a helyzetben vagyunk és lehet, hogy nem lesz jobb később, de azért én bizakodom. Jelenleg nem vagyok megelégedve ezzel a céggel, úgy, hogy rengeteg pénzt fizetünk nekik. Elfogadtuk egyhangúlag a beszámolót.

Fazekas László polgármester: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadja, amely a 2022. évi egészségügyi ellátás beszámolója, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

120/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 2022. évi egészségügyi ellátásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és elfogadta azt.

Fazekas László polgármester: A 2. számú határozati javaslatot azzal teszem fel szavazásra, hogy a bizottság módosításainak átvezetésével vesszük figyelembe a pályázati kiírást. Aki így elfogadja, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 121/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. pályázati felhívást tesz közzé az Albertirsa, 2. sz. gyermekorvosi praxis betöltésére, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal,
2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás jogszabályban előírt fórumokon történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

#### **PÁLYÁZATI KIÍRÁS a 2. számú gyermekorvosi körzet betöltésére**

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet a területi ellátási kötelezettséggel működő 2. számú gyermekorvosi körzet betöltésére, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerint, figyelemmel a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet szabályaira.

**A körzet 0-14 éves korú lakosság száma:** 902 fő (2023. január 1-jei állapot)

**A rendelő címe:** 2730 Albertirsa, Luther u. 2.

**Ellátandó terület:** Albertirsa Város Önkormányzata 10/2020. (V.30.) sz. önkormányzati rendeletének 1. sz. melléklete szerint felsorolt utcák.

#### **Pályázati feltételek:**

- vállalkozás keretében történő működtetés,
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet szerinti képesítés,
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben előírt feltételek megléte,
- az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003.(VII.15.) Kormányrendeletben előírt feltételek megléte,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- egészségügyi alkalmasság,
- érvényes működési nyilvántartás..

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló dokumentumok másolata,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- érvényes működési nyilvántartás (ÁEEK Emberi Erőforrás Fejlesztési Főigazgatóság) igazolása,
- egészségügyi alkalmasságot igazoló okirat másolata,
- egyéni egészségügyi vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, gazdasági társaság esetén a cégbírósági bejegyzést igazoló okirat másolata,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázati anyagát az elbírálásban részt vevők megismerhetik, abba betekinhetnek,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázati anyagát a képviselő-testület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalhatja.

**A pályázat benyújtásának határideje:** folyamatos – a megjelenést követő 30 nap,

**A pályázat benyújtásának módja:**

- postai úton, a pályázatnak Albertirsa Város Önkormányzata, Fazekas László polgármester címére történő megküldésével (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.),
- személyesen: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal Iktató  
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.
- a borítékon kérjük feltüntetni: „gyermekorvosi pályázat”

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

Az elbírálás a pályázat benyújtását követő képviselő-testületi ülésen történik. A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást érvénytelenné nyilvánítsa.

**A betöltés jogcíme:** az Önkormányzat a praxis működtetési jogát térítésmentesen adja át.

**A feladatellátás kezdete:** a feladatellátási szerződés megkötését követően, az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó működési engedély, a praxisengedély alapján a NEAK-al megkötött finanszírozási szerződés hatálybalépését követően.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:**

- Albertirsa Város honlapja
- oali.aEEK.hu honlap
- [www.mok.hu](http://www.mok.hu)
- Egészségügyi Közlöny
- Facebook oldal

**Egyéb információk:**

- eredményes pályázat esetén az önkormányzat határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést köt, melyben a felek a működés feltételeit rögzítik,

- a háziorvosi alapellátás keretébe tartozó feladatok finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet alapján, az egészségügyi szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő területileg illetékes szervével kötött finanszírozási szerződése szerint történik,
- a rendelő térítésmentes használatát (helyiség és felszerelés) az önkormányzat biztosítja. A fenntartási költségeket a feladat-ellátó viseli. Szolgálati lakás rendelkezésre áll.
- a Városban központi háziorvosi ügyeleti rendszer működik, külön szerződés alapján, hétköznap 18,00 órától másnap 8,00 óráig, hétfőig 24 órás, melynek ellátásában való közreműködés előnyt jelent, de nem feltétel.
- a pályázati kiírással kapcsolatos további információt Fazekas László polgármester nyújt az 53/570-053-es telefonszámon, illetőleg a [polgarmester@albertirsa.hu](mailto:polgarmester@albertirsa.hu) email címen.

Fazekas László polgármester: A 3. számú határozati javaslat a Munka törvénykönyves dolgozók további biztosítását írja elő. Aki elfogadja, most kérem jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 122/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 1-től 2023. december 31-ig 2 fő nyugdíjas készenléti nővért biztosít, Munka törvénykönyves jogviszonyban, 116.000 Ft/fő/hó költség biztosításával, hétfőtől csütörtökig 8:00-18:00 óra, pénteken 8:00-16:00 óra közötti időben, a feladat ellátásához szükséges telefonköltség vállalásával.

A Képviselő-testület a forrást a 2023. évi költségvetése tartalékának terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Fazekas László polgármester

#### **15./ Előterjesztés a 2023. évi kátyúzási munkákat végző kivitelező kiválasztásáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Három értékelhető ajánlat érkezett, egy negyedik sajnos bőven határidőn túl. Javasolom, hogy anyagilag a legkedvezőbbet fogadjuk el.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Szeretném kérni, hogy kapjuk meg a kátyúkat tartalmazó listát.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag a HVT-BAU Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra a határozati javaslatban.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési Bizottság szintén egyhangú szavazással a HVT-BAU Kft-t javasolja elfogadásra.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot a két bizottság állásfoglalása szerint, az most jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a **HVT-BAU Kft** (székhely: 2161 Csomád, Kossuth L. út 47.) **15.950.- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA** összegű, a 2023. évi kátyúzási munkákra adott ajánlatát. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalozási szerződés aláírására.

Határidő: a vállalozási szerződés megkötésére 2023. június 5.

FELELŐS: Fazekas László polgármester

**16./ Előterjesztés a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évi karbantartási tervéről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az előterjesztés a jövőbeni havária helyzet enyhítése érdekében elvégzendő feladatokat tartalmazza.

Sági Józsefné képviselő: A Városfejlesztési Bizottság ülésén beszéltünk az Irodavezető Asszonnyal a Rózsika kúti részről, illetve a József Attila utcában egy komoly szikkasztó épült meg kulé kővel és én nem vagyok benne biztos, hogy ennek folytatásaként kell-e még oda a Búzás ház elé egy 6 méteres szikkasztó gödör. Megbeszéltük, hogy én szeretném ezt a két helyszínt látni, mert a számomra sem tiszta, mert a Honvéd utcában van árok, 2-3 csináltuk. A Rózsika kútnál van az a kis háromszög, de ha odateszünk egy szikkasztó árkot, akkor az idős ház alá szikkasztatjuk a vizet. Nem is tudom elképzelni, hogy most, hogy lenne az ott, tehát mindenféleképpen egy helyszíni szemlét tartunk.

Fazekas László polgármester: Szerintem a kút magasabban is van, tehát honnan hova fogjuk vezetni, de nézzétek meg. Nem szeretném, ha az Alpolgármester Asszony érezné magát kiforgatva, de nem tudom, hogy a Sarló utca is, hogy került bele, de Őt is bele kellene ebbe vonni. Aki oda a kanyarba beás úgy egy árkot, hogy abból előnyünk lesz, nem hátrányunk, annak én azért fizetek egy nagyobb összeget. Ki kell menni és megbeszélni az ott lakókkal és ha igénylik, és ha értelmesen meg tudjuk csinálni, akkor csináljuk.

Sági Józsefné képviselő: Kértem a Köztársaság utca végén, a Lúkai úttól az erdőig, ott csak egy rendberakás, kis mélyítés, frissítés. Illetve a Pozsonyi utcának a rét felőli részén is van árokrendszer, ezt is csak átellenőrizni kellene. Nagyon sok építkezés történt ott, egy-két helyen be is temették az árkot. Ott az nagyon fontos, mert az egy vízvezető rendszer.

Fazekas László polgármester: Ahol betömték, ott szólítsuk fel a lakost az árok visszaállítására.

Kása Zoltán képviselő: Több éve fennálló probléma a csapadékvíz elvezetése a Bethlen Gábor



utca és a Köztársaság utca sarkáról. Azt is meg kellene nézni, hogy ott mit lehet csinálni, de ott az a baj, 8 cm-el lejjebb van a Bethlennek az aszfaltszönyeg magassága, mint a Köztársaság, mert az újra aszfaltozaskor nem visszamarva lett, hanem rá lett húzva az a 6-7 itt cm.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést. Elhangzott, hogy nagyon fontos lenne az ellenőrzés, a betemetett árkokat az ott lakókkal vissza kell állíttatni. Illetve az árok felhízás, a padka leszedés, azt mindenféleképpen el kellene indítanunk.

Fazekas László polgármester: Felírjuk és majd jön egy 2. ütem. Aki az elhangzottakkal elfogadja az előterjesztést, kérem, hogy most jelezze.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 124/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évre vonatkozó karbantartási tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

#### **17./ Tájékoztató az önkormányzati játszótérek helyzetéről, állapotáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Öszintén szólva nekem kettős érzésem van. Egyfelől örülök annak, hogy reményeim szerint a kollégák valóban alaposan szemügyre vették és sokkal jobb az átlagos állapota, legalábbis a műszaki állapota a játékoknak, az eszközöknek, mint korábban. Ez nem azt jelenti, hogy néhányat nem kellene felületi kezelésnek alávetni, lefesteni, egyéb, ugyanakkora külsín, tisztaság, rend az azért még várat magára. Fürdőnyitás, esős időszak, ez mind hátráltatta az ilyen irányú munkavégzést, de pótoljuk az elmaradást.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Az Erzsébet téri játszótéren lévő szökőkúttal kapcsolatban közösségi oldalakon már az is megjelent, hogy balesetveszélyes is, nemcsak a rendezetlensége.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Kitakarítottuk, rendben van. Azt nem volt időm már a testületi ülés előtt leellenőrizni, hogy fel is töltötték-e vízzel. Biztonsági szempontból nincs gumival meg hasonlókkal körbe véve.

Fazekas László polgármester: Még a régi POLKA teljesen társadalmi összefogásból és nagyon nagy lelkesedéssel építette meg a szökőkutat, és akkor ez a játszótér így ebben a formájában kb. 15 százaléknyra létezett, tehát egészen mások voltak ott a körülmények. Az alapvető probléma az lehet, hogy a kisgyerekek, mert szeretik a vizet is meg a homokot is, ők maguk hordják bele és ezért romlik el folyamatosan a szivattyú. Már kérdeztem a kollégákat, hogy nincs olyan szivattyú, aminek lenne olyan védelme, hogy a homokot nem szippantja be, mert, ha nincs, akkor így lassan bennem is megkérdőjeleződik az értelme, mert ez körülbelül úgy

néz ki, hogy a nyári szezonban, ha összeadom, akkor megy másfél hónapot, az összes többi idő alatt pedig - úgy értendő, hogy áprilistól-novemberig - vagy javítjuk a szivattyút vagy szidnak minket azért, mert beleposhad a víz, beledöglük a madár, ott nevelkednek a szúnyogok, és egy csomó pénzt kifizetünk mindig a szivattyú javításért. Azt javaslom, hogy nézessük meg egy szakemberrel, hogy van-e erre valamilyen technikai megoldás.

Kása Zoltán képviselő: Három évvel ezelőtt teljesen felújítottuk mi magunk ezt a szökőkutat. Új szivattyú, visszaraktuk az összes borító követ, új festést kapott, világítást, minden nagyon jól működött. Bármelyik településen, ahol van szökőkút, meg lehet kérdezni, az összes létező probléma jelen van, ami itt elhangzott, mert az emberek nem vigyáznak arra, ami van nekik és utána pedig csak azt hangoztatják, hogy a Polgármesteri Hivatal nem igaz, hogy nem tudja rendben tartani. Nem csak ezt kell rendben tartani a Hivatalnak, hanem nagyon sok minden mást is. Az embereknek kellene jobban a környezetükre vigyázni és akkor sokkal kevesebb munkája lenne a városüzemeltetésnek. Ha a víz keveredik a homokkal, akkor a szivattyú tönkre fog menni. Ha fenntartjuk a szökőkutat, akkor állandóan munka van vele, nem tudom, hogy a városüzemeltetésnek mennyi energiája van rá.

Fazekas László polgármester: A következőt javaslom: nézzük meg, hogy a szivattyú milyen állapotban van, és akkor tegyük attól függővé, hogy el kell-e tőle köszönni. Az a képviselő, akinek az egyesülete anno megépítette, majd pár éve felújította, is azt mondja, hogy lehet, hogy a végtelenségig nem kell hozzá ragaszkodni, ha reménytelen, akkor váljunk el tőle, de azért tényleg szörnyű, hogy építünk három kis szökőkutat és akkor szépen apránként majd levagdossuk mindet, mert nem tudunk rá vigyázni.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

Fazekas László polgármester: Tájékoztató anyag, nem szavazunk róla.

#### **18./ Előterjesztés a LOZ-901 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű értékesítése tárgyában**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Leírtuk az előtörténetet, javaslom, hogy adjuk el ezért a 2.000.000 forintért.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja az értékesítést.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is az értékesítés mellett tette le a voksát.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 125/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a LOZ-901 forgalmi rendszámú, Ford Tranzit Kombi típusú gépjárműre vonatkozóan

- 1) elfogadja, a SZESZE Company Kft. által adott br. 2.000.000-Ft összegű vételi ajánlatot,
- 2) az Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet 14.§(1) és 35.§(4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Albertirsa Város Önkormányzat tulajdonát képező, a vagyonleltárban E/20-3 szám alatt nyilvántartott, fenti gépjárművet a SZESZE Company Kft. részére értékesíti.
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a SZESZE Company Kft-vel (1239 Budapest, Közös legelő dűlő 195787., adószám: 32199587-2-43, képviseli: Szegvári László ügyvezető) az adásvételi szerződést aláírja.

### **19./ Előterjesztés az Albertirsa belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Van egy 14.000.000 Ft-os vételi ajánlat és van egy május 15-ei felértékelése a területnek, ami erősen eltér ettől, nettó 25.000.000 Ft. Ezzel együtt én azt gondolom, hogy sokat nem veszítünk, ha kiírjuk pályázatra.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság a 2. számú határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra, tehát, hogy írjunk ki pályázatot.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett egyik határozati javaslatot sem támogatta.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúan 2. számú határozatot javasolja elfogadásra.

Fazekas László polgármester: Aki a 2. számú határozati javaslatot támogatja, most kérem jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 126/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 25.000.000- Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

**20./ Az Albertirsa 0144/67 helyrajzi számú ingatlan elnevezése**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

127/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023.június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0144/67 hrsz: Dolina tanya**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

**21./ Az Albertirsa 0226/2 helyrajzi számú ingatlan elnevezése**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete)

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nincs szóbeli kiegészítemem.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023.június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0226/2 hrsz: Romantika kert**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

## **22./ Előterjesztés Albertirsa város belterületére vonatkozó szúnyoggyérítésről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Megvizsgáltuk a biológiai megoldást, de az árterek, mocsarak esetében javasolt, a szúnyog meg sok, én fájó szívvel, de azt mondom, hogy fogadjuk el.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazással elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 129/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megbízza a Combi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t (1095 Budapest, Mester u. 79., adószáma: 10326312-2-43, képviseli: Rónai György ügyvezető) Albertirsa város belterületének és a legsűrűbben lakott külterületeinek – 860 ha területen - egy alkalommal történő szúnyoggyérítésével, a megadott 1400-Ft+Áfa/ha áron.
2. a szúnyoggyérítés összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

## **23./ Döntés az albertirsai gyógyvizű fürdő 2023. évi nyitvatartásáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A javaslat az, hogy június 9 -től szeptember 3-ig legyen nyitva. A két határozati javaslat közül az első ezt rögzíti. A második pedig felhatalmazza a polgármestert csoportos belépés, rendezvények esetén, egyedi elbírálásra.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az 1. számú határozati javaslatot azzal javasolja kiegészíteni, hogy úszási lehetőség keddi és csütörtöki napokon lenne a megadott paraméterekkel. Ezzel a kiegészítéssel mindkét határozati javaslatot egyhangú szavazással javasolja elfogadásra.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság szintén egyhangúlag támogatta a határozati javaslatokat. Egy 3-as számú határozati javaslattal is előálltunk, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a strandra történő napelemrendszer elhelyezését az idei szezonban, az előterjesztésben szereplő SOFAR vagy HUAWEI rendszer kiépítésével és értelemszerűen felhatalmazni az illetékeseket az idevonatkozó árajánlatok bekérésével. Az ülésen itt volt Aszódi Zoltán is, aki elmondta, ami az előterjesztésben is le van írva, hogy jelentős költségmegtakarítást jelentene ez már az idei évben is, ami nagyszerű, hogyha elfogadásra kerül ez az előterjesztés és esetleg Ő fog nyerni, mint a legjobb árajánlattevő.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Ezzel az a gond, hogy itt 11-12.000.000 forintról beszélünk, anélkül, hogy három árajánlatot bekérnénk, ilyen összegű szerződést a Polgármester Úr nem tud kötni, tehát körülbelül a júniusi testületi ülésen tud döntés születni erről. A megvalósítás viszont akkor már július.

Sági Józsefné képviselő: Ez egy nagyon jó elképzelés a költségeink csökkentésére, azonban valósítsuk meg jövő tavaszra, mert ez most nekünk szinte semmi megtakarítást nem fog hozni ebben az évben, mert mire minden összeáll, bezárjuk a strandot. Nem tisztázott az sem most még, hogy a plusz pluszenergiát hogy tudjuk betáplálni.

Verseci István képviselő: Tegnap Aszódi Zoltán elmondta, hogy már idén június 20-án termelne, be lehet kötni, nincs engedélyezési kötelezettség. Letelepítjük, bedugjuk és már működik.

Fazekas László polgármester: Az majdnem semmibe kerül, ha bekérünk három árajánlatot és közben tisztázuk ezt az engedélyeztetési dolgot aztán ennek birtokában még mindig tudunk dönteni, Tehát ebben az esetben a határozati javaslat így szól: „A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ajánlatokat kérjen az albertirsai gyógyvízű strandfürdő ún. tartalék területére elhelyezendő 30 kilowatt teljesítményű napelemes rendszer kiépítésére.”

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén beszéltünk egy 4. határozati javaslatról, ami arról szól, hogy Albertirsa város bevezeti a 2023-as szezonban a strandfürdő támogató jegyet, aminek a megváltása az önkormányzat számlájára történő utalással történhet támogató jegy megjegyzéssel. A támogatók elismerésben részesülnek a szeptemberi városnapon. Ehhez csak annyit, hogy sok olyan lakótársunk van, aki magáénak érzi ezt a strandot, beír a Facebookon, szívesen kimegy oda, ők igazából nem tudnak támogatást adni a Facebookon történő hozzászólásokon túl. Egy kicsit az összetartást szimbolizálná valamilyen szinten, mert a Polgármester Úr szeptemberben, amikor vége van a szezonnak elismerő oklevelet adhatná át a támogatóknak.

Fazekas László polgármester: Nem tudom, hogy ez-e a megfelelő elismerés, és kell-e ezt leírni, mert például itt volt az AVA, aminél nem volt egyszerű végig kérdezni induláskor meg később is, amikor befizettek emberek, hogy akarja-e, hogy megjelenjen nyilvánosan neve. Jó néhányan nem akarták. Legfeljebb megkérdezzük, felvesszük a kapcsolatot, hogy valamilyen módon írásban megköszönhetjük-e, de én kihúznám ezt az utolsó mondatot.

Szavazunk a határozati javaslatokról. Az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot kiegészítjük azzal, hogy úszási lehetőség keddi és csütörtöki napokon lehetséges. Aki ezt így elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi módosított határozatot hozta:

130/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő napi nyitvatartását 2023. június 9-től (péntek) – 2023. szeptember 3-ig (vasárnap) között 09-19 óráig határozza meg, kivéve a hétfői napokon. Hétfőn a fürdő zárva tart.

**Úszási lehetőséget** 2023. június 10-től szeptember 3-ig 07-09 óráig biztosítunk, mely időszak alatt kizárólag az úszómedence használható **keddi és csütörtöki napokon**.

Határidő: 2023. június 9.

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A 2. számú határozati javaslat felhatalmazza a polgármestert egyedi jegyárak megállapítására. Ki az, aki támogatja?

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy előre bejelentett, csoportos belépésre és egyéb rendezvények esetében, egyedi elbírálás alapján egyedi jegyárakat állapíthasson meg (például úszóverseny, strand disco, nyugdíjas találkozók stb).

Határidő: értelemszerű

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: 3. számú határozati javaslat: „Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert arra, hogy ajánlatokat kérjen az Albertirsai Gyógyvizű Strandfürdő ún. „tartalék területére” (6314/16 hrsz-ú ingatlan 1 ha 9964 m<sup>2</sup> területe) elhelyezendő 30 kW teljesítményű, földi telepítésű, viszwatt védelemmel ellátott napelemes rendszer kiépítése legkésőbb június 30-i vállalkozási határidővel.” Aki ezt támogatja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) felkéri a polgármestert arra, hogy ajánlatokat kérjen az Albertirsai Gyógyvizű Strandfürdő ún. „tartalék területére” (6314/16 hrsz-ú ingatlan 1 ha 9964 m<sup>2</sup> területe) elhelyezendő 30kW teljesítményű, földi telepítésű, viszwatt védelemmel ellátott napelemes rendszer kiépítése legkésőbb június 30-i vállalkozási határidővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A 4. számú határozati javaslat a támogatói jegy bevezetését támogatja, Verseci képviselő úr ismertette, javaslom elfogadni az utolsó mondat nélkül.

Ki ért ezzel egyet?

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 133/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 2023-as évre támogatói jegyet vezet be, ami az Önkormányzat számlájára utalással teljesíthető, a megjegyzés rovatba „Strandfürdő támogatása” megjegyzéssel.

#### **24./ Megállapodás az Albertirsai Sportegyesülettel az Ecsedi László Sportcentrum használatára**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Bizony lejárt jó ideje a megállapodás. Próbáltuk tisztázni, hogy hogy történhetett meg, hogy erre most jöttünk rá. Valószínűleg úgy, hogy mi magunk sem és az ASE sem figyelt oda igazán, azzal a kiegészítéssel, hogy a tavalyi évben nem volt a labdarúgóknak működési TAO-juk és talán ez volt az oka, hogy senkit nem inspirált a támogatási szerződés újbóli megkötése.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság is egyhangúlag, 4 igennel támogatta.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság 5 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot. Nagy Lászlóné bizottsági tag rákérdezett a gondnok munkaköri leírására, mert sérelmezi, hogy a távolugró gödröt rendszeresen neki kell kiásni és a távolugró gödörnek az ásása az egy időbeli technikai dolog, tehát előző nap nem lehet kiásni, mert akkor a tömörítése nem jó. Komoly balesetet okozott az, hogy el volt gyönyörűen gereblyézve és kiderült, hogy alatta nincs ásva.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot az ASE-val kötendő együttműködési megállapodás megkötésére, most kérem, jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 134/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. június 1-től – 2024. május 31-ig terjedő időszakra együttműködési megállapodást köt – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal - az Albertirsai Sportegyesülettel, az Ecsedi László Sportcentrum használatára vonatkozóan.



A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

**25./ Előterjesztés ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Jelentősége ennek az útnak a nulla közelében van, én nem venném át.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag azt támogatja, hogy nem kíván élni a tulajdonjog ingyenes megszerzésének lehetőségével.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság is a 2. számú határozati javaslatot javasolja elfogadásra, tehát, hogy a felajánlást utasítsuk vissza.

Fazekas László polgármester: Aki a 2. számú határozati javaslatot fogadja el, most kérem, jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljai elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) **nem kezdeményezi és kérelmezi** a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „*Adatlapon a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról*” című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását, a felajánlást visszautasítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az MVH Zrt-t tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

## **26./ Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás**

**Előadó: Rigó Tímea Jolán képviselő**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. sz. melléklete)

Rigó Tímea Jolán képviselő: Olvastam Polgármester Úr módosító javaslatát. Ez végül is a 2) pontja magának a Békepárti nyilatkozatnak, úgyhogy én emiatt szeretném kérni az eredeti határozatnak a tárgyalását.

Fazekas László polgármester: Nem fedi azt, és ez az egyik kulcs, amiért módosító indítványt javasolok elfogadni. Mint ahogyan később is megfogalmaztad, hogy az Országgyűlési határozatban szerepel Ukrajna területi integritása, nem szerepel. Így szól: „Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.” Az én határozati javaslatom pedig úgy szólt, hogy „...elítéli Oroszország Ukrajnával szembeni katonai agresszióját és a békét szorgalmazva kiáll Ukrajna területi integritása mellett.” Ez két különböző dolog. Az számomra teljes evidencia, hogyha megtámadnak egy országot jogom van védekezni, de, ha nem mondjuk ki, hogy a területi integritását védjük, akkor valójában nem álltunk ki amellet az ország mellett.

Raczkai Zoltán képviselő: Nem vagyunk olyan szintű politikusok, akik belelátnának ebbe a háborúba, tehát ne menjünk bele. Én azt javaslom, hogy egyik határozati javaslatról se szavazzunk.

Fazekas László polgármester: Szavazunk erről a módosító indítványról, hogy vegyük le napirendről. Aki ezt elfogadja, most kérem, hogy támogassa.  
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a „Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás” című előterjesztés napirendről történő levételét javasolja.

## **27./ Albertirsa, 0332/6 hrsz-ú ingatlan elnevezése**

**Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Ádám tanya nevet kér az ottani tanya tulajdonosa.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem jelezze.  
A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 136/2023.(V.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlanok 2023.június 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0332/6hrsz: Ádám tanya**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

**28./ Egyebek**

Rigó Tímea Jolán képviselő: A közkút használatára szeretnék rákérdezni, mert korábban többször belefutottam egy bizonyos utcában, hogy hosszú slagokat szerelnek a közkútra, és azzal locsolnak, lovat itatnak és társai. Ennek a költsége az önkormányzat részéről nagyjából milyen nagyságrendű lehet? Erre van-e mód, hogy megszüntessük?

A Gróf Széchenyi utcának a szegélyét néztem, hogy ez mennyire releváns, hogy elég hosszú szakaszon le van töredezve a szegélykövek külső széle? Esetleg a garanciális javításba belefér? Későbbi téma, de itt céltartalékban van 37.000.000 forint, amit szennyvízcsatorna és társaira fordíthatunk majd, hogy ott jusson eszünkbe, amit korábban beszéltünk ezekről az okos szennyvízszivattyúkról, hogyha fordíthatunk rá majd ebből az összegből.

Fazekas László polgármester: A közkutak plusz fogyasztása, az DAKÖV szinten jelentkezik, így ezt nekünk nem számlázzák ki. Ő nyilván kap egy büntetést ezért, de azt nem kétlem, hogy az ilyen esetek 98 százalékát nem fedezi fel a közterület-felügyelők, tú a szénakazalban.

Gróf Széchenyi utca szegélyei... Nézzünk utána a garanciának. Viszonylag szűk az az út valóban, de azért szépen elférne ott két autó egymás mellett, ennek ellenére sokan lehúzódnak indokolatlanul is. Ha ez sokkal gyakrabban fordul elő, mint indokolná a közlekedési helyzet, akkor a kö előbb-utóbb lemállik vagy lepattan.

Raczki Zoltán képviselő: Amikor anno elkezdttük a képviselői munkánkat, akkor az Albertirsai Híradó hírt adott arról, hogy mi az, amit mi képviselőként az adott körzetből behoztunk problémaként és akár itt az Egyebekben is próbáltunk rá a választ kapni, akkor tudtak tájékozódni az ott lakók, hogy egyáltalán az ő érdekükben teszünk-e valamit. Mióta nincs tv közvetítés, ez is elveszett, nincs közvetlen rádióösszeköttetés vagy kapcsolat ez is elveszett. Ami most az Albertirsai Híradóban megjelenik, az annyi, hogy Egyebekben hozzászólt Sági Józsefné, Verseci István, Raczki Zoltán és Jutasiné Klein Kitti képviselő-társunk, semmilyen hírt nem tudnak rólunk. Kérdezik, hogy szóltam-e a kéréséről, született-e megoldás. Valahol kerüljön már vissza legalább néhány mondat erejéig, hogy miről is szólt az Egyebekben a felvetett probléma és, hogy erre milyen választ kaptunk, mert Polgármester Úrnak van másfél oldal, a képviselőknek meg egy nyúlfarknyi rész. Szerintem ez nem kielégítő és hozzuk vissza a régi jó szokást, hogy igenis mondják el, hogy miről beszéltünk és mit kértünk az Irodavezető Asszonytól, mit kértünk esetleg Polgármester Úrtól. Ez az egyik.

A másik az Irodavezető Asszonyhoz szól, hogy a Hóvirág utca végén az Ibolya dűlő felé a síkfalmetszővel végig kellene menni, mert nagyon belógnak az ágak. Az esők után a Liliom utcának az egyik része meg lett csinálva annak idején a Közúttal közösen, az járható, de mögötte lévő rész, ami olyan 50-60, az járhatatlan sártenger, valamit oda ki kell találnunk.

Fazekas László polgármester: Technikai okai vannak. Eddig elhangzott négy vagy öt felvetés és azért vannak még olyan képviselők hátra, akik valószínűleg jó néhány egyebet fölvetnek. Tehát egy átlag testületi ülésen elhangzik mondjuk 30 ilyen téma, és szerintem nem túloztam, de 25 biztosan. Most ez mindegyik kap 2-3 mondatot, ha 2-3 mondatot kap, akkor legfőljebb annyi lesz belőle érthető, hogy mit vetett föl a képviselő. Akkor én is azt mondom, hogy hangozzék el, hogy milyen választ kapott. Akkor mindjárt a 2-3 kérdés szorozva 25-tel és

szorozva 2-vel lesz és mindjárt 3-4 oldalt teleírnék olyan ügyekkel, amik egyik-másika külön-külön tényleg fontos- én elhiszem -különösen egyes utcák lakóinak vagy bizonyos problémáival küszködőknek, de, hogy az újság egészét totálisan szétdaraboljuk, az egészen bizonyos. Több olyan ciklus volt, amikor, amit most itt a Képviselő Úr elmondott, az akkori képviselő-testület kétharmadának, vagy fele részéről elvárás volt az éppen aktuális szerkesztővel szemben olyannyira, hogy néhai ki is kapott tőlük a szerkesztő. Én küzdöttem ez ellen, mert ettől szakmailag az újság csak rosszabb lesz. Egyetlen egy olyan szempont van, amit én most megértek abból, amit a Képviselő Úr mond. Valóban egy új és kedvezőtlenebb helyzet alakult ki azzal, hogy nincs kábeltévés közvetítés vagy most már a hanganyag sem elérhető vagy nem is volt külön talán elérhető, lehet erre biztosan megoldást találni, de akkor, ami részben megoldás lehet, afelé hagy vezessem át a második gondolatomat. Tehát azt a kritikát én elég régen kaptam meg, korábban rendszeresen volt ilyen, hogy a polgármester túl szerepel a Híradóban, én mindenkinek szeretettel ajánlom, hogy gyűjtsön be teljesen mindegy honnan, az ország területéről 10 másik önkormányzati lapot bárhonnan, rakja le egymás mellé, hogy milyen arányban szerepel a polgármester a másik kilencben, szöveggel, képanyaggal, és mennyivel szerepel az albertirsai. Ha valaki ezek után azt mondja, hogy az albertirsai polgármester túl szerepel a híradóban, azzal szívesen leülök ezt megvitatni. Viszont azt is elmondom többször ennek kapcsán, és most kanyarodok vissza, hogy mindenki előtt nyitva áll a lehetőség, hogyha neki van olyan mondanivalója, amit fél oldalban, egy oldalban szeretne leírni, akkor ezt tegye meg, vigye el a szerkesztőhöz, le fogja hozni egészen biztos vagyok benne. Elmondom majd, hogy van ilyen felvetés az Egyebekben. Biztos, hogy lesznek emberek, akik, ha elmozdulnunk ebbe az irányba örülni fognak ennek és egyik-másik képviselőt esetleg vállon veregetik, de, hogy az újság egészének ez nem fog használni ez a szétdarabolás, abban én biztos vagyok.

Raczkai Zoltán képviselő: Miután nincs tv közvetítés és nincs rádió elérhetőség, ez azért hiányzik és nem arról van szó, hogy itt most ömlengeni kellene ezekről. Régen is benne volt ez a lehetőség, megnéztem a régi Albertirsa Híradókat, amiket elmondtunk, azok ott megjelentek, de nem volt túl hosszú. Én nem az Ön részét sokallom, hanem azt, hogy a miénk kevés, tehát az arányokkal van baj.

Fazekas László polgármester: Szakmai oldalról nem értek egyet, de tolmácsolom a felelős szerkesztőnek, egyfelől. Másrészt fogalmunk sincs, hogy a jövő év hogyan alakul. Mindenképp azon leszek, és gondolom ezzel nem leszek egyedül testületen belül, hogyha egy kicsi anyagi lehetőségünk lesz, akkor valamilyen módon ezt a közösségi médiában való szereplést csempésszük vissza. Annak idején, amikor megválasztottak, akkor indítottuk el. Én voltam ennek az egyik legnagyobb harcosa, hogy legyen, akkor még kábel TV közvetítés. A jövő évi költségvetéskor, ha lesz arra lehetőség, hogy legalább egy olyan minőségű hanganyagot tudjunk produkálni, ami kitehető az internetre, akkor én biztos, hogy ezt megszavazom, vagy akár hozzuk vissza a képi közvetítést is.

Jutasiné Klein Kitti: Elsőnek egy programot ajánlanék. A Daloskörnek június 11-én vasárnap az Alberti evangélikus templomban lesz egy jubileumi koncertje, ahol Ádám Ildikó 30 éve vezető már a kórust. Örömmel venné az énekkar, ha el is jönnének, illetőleg, ha esetleg támogatni is tudnánk a Daloskört.

A másik pedig egy köszönet, most itt rákérdeztem, talán a Rácsai Zoltán által lettek kijavítva a Viola utcai óriási kátyúk. Ha nem kapott rá megbízást, akkor gondolom, hogy ellenszolgáltatás nélkül megcsinálta, köszönet érte.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A 3-as kút üzembehelyezéséről tudunk-e már valamit? A hidrogeológiai szakvélemény elkészült-e már, mivel 60 nap volt mondva március 30-án?

A tesco parkolókkal kapcsolatban jött-e bármi válasz, mert most már jó ideje nincs szerződésük, viszont van már egy sátor is felállítva a parkolóban, amiben árusítanak a parkolóban, de jelen pillanatban nem tudom, hogy mi van a szerződésükkel?

Érdeklődni szeretnék, hogy a Magyar Közúttól jött-e esetleg válasz, vagy hogy állunk most a táblák terén?

Illetve múlt hónapban Polgármester Úr mondta, hogy a Pesti úti kátyú kérdéskörét a padka résznel, a Közút azt mondta, hogy rövid időn belül megoldja, hogy ott most van-e bármi vele kapcsolatban?

Jött egy lakossági hívás a héten, hogy a strandnál a Vágóhid utcánál állítólag van egy tűzcsapunk, amiről egy tartálykocsit tölthetnek vízzel, erről tudunk-e valamit?

Érdeklődni szeretnék, hogy a zsinagógával kapcsolatban van-e előrelépés a az ügyben, ott is eltelt már sok idő, hogy ott most mégis hogy állunk? Illetve, amit lehívunk keretet az előre tervezett munkálatokról, azzal mi a helyzet?

Polgármester úrnak nem tudom sikerült-e a MÁV infrastrukturális igazgatójával egyeztetni? A sportcentrumnál a penészedéssel kapcsolatban lett-e egyeztetve a kivitelezővel, vállal-e valamilyen garanciát és ugyanígy a sportsarnoknál pedig arról volt szó, hogy a beázásra talán a kivitelező jelentkezik, hogy akkor valamit talán javítana, nem tudom, hogy azzal lett-e valami és, hogy a tulajdonjog átadása, az most hogy áll a sportsarnoknál?

Múlt hónapban említettük Ságinéval a falugazdász iroda áthelyezését. Polgármester Úr akkor azt mondta, hogy a Móra Ferenc Művelődési Házzal egyeztet, hogy esetleg visszakerüljön, hogy ezzel kapcsolatban lehet-e tudni valamit?

Illetve köszönöm Anikóéknak, hogy az Alberti óvodánál volt egyeztetés, mert ott most zajlik a felújítás, de többen jelezték, hogy rengetegen közlekednek biciklivel a járdán, ami balesetveszélyes, mert az óvodánál, ahogy lépnek ki a kisgyerekekkel a szülők, többször előfordult, hogy majdnem ütközéses baleset volt. Esetleg arról nem lehet szó, hogy a járda két szélére kikerüljön egy oszlop?

A Centrum lakóparktól jött jelzés, hogy átlógó ágak vannak a Politzer park, illetve a bölcsőde részétől, hogyha ezt megnéznék.

Garanciális bejárás április végéig volt jelezve a három járda esetében, ezzel, hogy állunk?

Mercedes ugye nincs itt, de még márciusban beszélünk a Dánosi utca Iskola utca sarok részről. Arról volt szó, hogy ott lesz a tükör és akkor az volt mondva, hogy lesz tükör, de nem tudom, hogy az kikerült-e vagy mikor kerül ki az a tükör, mert ott elég nehézkes a belátás.

Nekem többen jelezték, de biztos, hogy más is tapasztalta, hogy a Somogyi Béla utca Kolozsvári utca kereszteződésében, tehát ahogy kanyarodunk ki a Somogyi Béláról ott a sarkon lévő telekről rengeteg faág kilóg, hogy ott a tulajdonost meg lehet kérni, hogy visszavágja egyáltalában, vagy valami történjen.

Még egy utolsó kérdés, hogyha már a hanganyag szóba került, annyira rossz ez a hanganyag, ami készül, mert én azt látom, hogy Cegléden is ilyeneket használnak, csak ráadásul nincs nekik mikrofonjuk, de a cég szerint simán ki lehetne menteni az anyagot. Ki kellene rakni a hanganyagot és akkor megoldódna az a probléma, hogy a lakosok nem értesülnek dolgokról.

Fazekas László polgármester: 3-as számú kút... A DAKÖV-nél van a labda. A jövő héten találkozunk, most kb. 10 témánk van a DAKÖV-vel, amit meg kell oldani, ez az egyik. Természetesen rákérdezzünk a jövő héten. A hidrogeológiai szakvélemény még nem készült el.

Verseci István képviselő: Talán a legkorábban én voltam itt a képviselők közül és a Dely Attila már itt ült és rákérdeztem erre a hidrogeológiai szakvéleményre, hogy megrendeltük itt már januárban vagy februárban, amire az volt a válasza, hogy az nem is kell. Én meg arra vártam

egy előterjesztéssel. A saját körzetemben a lakótársaimat arra biztatom, hogyha meglesz ennek a jelentésnek a végeredménye, akkor lépünk abba az irányba, hogy tervezessünk vizet csatornát stb. Most az anyagi forrásokról ne beszéljünk. Erre azt mondja az Attila, hogy nem is kell ez hozzá, Ő azt 5 perc alatt meg tudja csinálni, konkrétan ezt mondta. Annak igazából semmi jelentősége nincs itt Albertirsán, majd, hogyha lesz rá idő, akkor én megcsinálom nektek. Ennyit mondott és én kértem, hogy akkor erre térjünk vissza a testületi ülésig, mert február óta ezt várjuk.

Fazekas László polgármester: Magyar Közút, 4-es számú főút padka kátyú javítása... Idén egy alkalommal elvégzésre kerül, ezt írták, nem azt, hogy rövidesen. Április 26-án érkezett a levél, én nem reméltem, hogy május végéig ez meglesz, nem is lett. Azzal folytatják, hogy a padka helyreállítási munkálatokat a nyári időszakban beütemezzük. A Dolina utcánál a jelző táblákra leírták, hogy milyen típusú táblákat rendelhetünk meg, ezen a Tószegi Anikó dolgozik, most hol tartunk vele, ebben kérem az Irodavezető Asszony segítségét?

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Nem mindegy, hogy milyen táblát fogunk kihelyezni, azt a Közút leírta, hogy milyen lehet. A grafikai tervezést megrendeltük, hogyha az megérkezik, a táblát el tudjuk készíteni, és ahhoz, hogy ki tudjuk helyezni, közútkezelői hozzájárulást kell kérnem Közúttól, itt tartunk.

Fazekas László polgármester: Én azt elmondtam, hogy annak nem látom értelmét, hogy a szervizútról azt a pár embert is beterelejük a rossz hidunkra, aki esetleg tévedésből elmenne a Szentmártoni úton, mert csak rosszabbat teszünk vele, hanem egy Albertirsa északi, illetve egy Albertirsa keleti táblát kérünk kihelyezni. Erre ugyanaz a válasz.

Vasútállomás -ez most nem volt kérdés, de akkor elmondom - előtt jelenleg is 30 km/h sebességkorlátozás van bevezetve – ezt írják - a tilalom kibővítésének elvi akadályát nem látják, a forgalmi rend módosítására az intézkedést megteszik, a végrehajtásig a türelmünket kérik. Tehát ebben ígérik, hogy azt a szakaszt bővítik, ami 30 kilométerre le van védve. A 46.114-es út, ez a Mikebudai út, itt az volt a kérés, hogy a belterületi táblát vigyük kintebb, Mikebudáról, ha jövünk befelé, a Fa-Co dülőig, nem pedig a mikebudai kanyarig, ezt el is mondta Igazgató Úr szóban, itt is leírja, hogy nem tartja indokoltnak, nincsenek meg a feltételek, hanem ezt úgy látja megvalósíthatónak, részben a kérésünket, hogy 60 km/h sebességkorlátozást rendelnek el oda, ebben is kérik a türelmünket a végrehajtásig. Tápiószentmárton mint úticél levételét, erre nemleges választ adtak.

Vágóhid utcai tűzcsap - ezt fölírtam magamnak a Dely Attilához, de én ezzel, mielőtt átadtuk a csarnokot, jégre mentem ezzel, ugyanis a városi sportcsarnok átadási ünnepségére készültünk, amikor is ott bóklásztunk, hogy mekkora gaz van a környéken a vendégeknek, ha majd jönnek, és megállt egy ilyen kisebb tanker, traktor húzza és teszi rá a tűzcsapra rá slagot. Odamentem hozzá, hogy mit csinál, mire elővett egy papírt, amiben valamilyen szerződés alapján ő engedélyt kapott a DAKÖV-től erre. Vannak ilyen engedélyek, de megkérdezem az Attilát, hogy egyáltalán ki adja ezeket ki, mennyi ilyen lehet mondjuk Albertirsán és mennyi lehet DAKÖV egészén belül, hogy van ennek utána az elszámolása? Konkrétan ebben az esetben, gondolom nincs rendszám, dehogyan ezzel együtt van-e olyan albertirsai szerződésük, amiről feltételezhető, hogy innen vételezi a vizet. A konkrét eset mezőgazdasággal foglalkozó ember volt, tehát valamilyen öntözéshez vitte, de ez körülbelül négy éve volt, a csarnok átadásakor.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Azt a választ kaptuk a kivitelezőtől, hogy továbbra is az a 404.000 forint az, amit elfogad, tehát abban tartja magát hibásnak, és ezt vagy elfogadjuk vagy nem. Perre már nincs esély az ügyvédünk szerint, és ő ezt nagyon jól tudja, hogy elment az az idő. A melléképület felújításról Irodavezető Asszony tud beszámolni.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Még nem rendeltük meg, most már tudjuk, hogy mit kell csinálni. Az engedélyünk megvan, hogy a pénz felhasználható. Nem volt még időm azzal foglalkozni, hogy erre újabb árajánlatokat kérjek.

Fazekas László polgármester: 15-én járt itt a Tulik igazgató úr, kért a hónap végéig időt, hogy visszajelezzem arról, hogy mit tudnak tenni annak érdekében, hogy előbb-utóbb a P + R parkoló bővüljön, remélhetőleg ténynek kapunk választ.

Sportközpont penész... Ott nem tudom, hogy történt-e már helyszíni szemle. Hétfőn egyeztetünk arról, hogy kijön valaki, aki szakértőnek tekinthető. Ezek szerint a helyszíni bejárás azóta még nem történt meg.

Sportcsarnok beázás... Május végére ígérte a Dorottyának a kivitelező, hát abból sem sok van hátra. Dorottyával másfél héttel ezelőtt beszéltem, az április közepén elhangzott ígéret óta, hogy május végéig megcsinálják, az ígéret és a körülbelül másfél héttel ezelőtti egyeztetésünk közben volt két telefonos megbeszélésük, nyugtatta őt a kivitelező, hogy ők ezt most már tényleg megcsinálják és, ha kijönnek, ez pár órás munka. Nem tudok róla, hogy kijöttek volna valójában, az idő meg fogy.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Beadásra került a földhivatalba a megállapodás. A földhivatal elutasította ezt a megállapodást, mivel nincs meg a kosárlabda szövetség hozzájáruló nyilatkozata. A kosárlabda szövetség nyilatkozatához viszont hiányzik a Magyar Állam javára történő jelzálogbejegyzés, amihez én nem tudok adatot szolgáltatni, hogy mennyi TAO-t vett igénybe az ASE, illetve annak idején a testülettől olyan határozat van, hogy az ASE-t hatalmazta fel ennek a jelzálogjog bejegyzésnek az intézésére.

Fazekas László polgármester: Falugazdász... Kimentem olyan időpontban a piacra, amikor a falugazdásznak úgymond rendelési ideje volt. Volt nála éppen két ügyfél, nem vártam meg amíg végez, beszéltem a piacfelügyelővel, érdeklődtem, hogy mit tud erről a kérésről. Ő már akkor jelezte azt, amit aztán megerősített, miután beszélt a falugazdással és Ő a következőt mondta és nem gondolom, hogy félrevezet, hogy igazából a falugazdásznak nincs ilyen problémája, hogy általában véve nem megfelelőek ott a körülmények, hanem volt valamilyen kampánymunka, mihez be kellett hívni viszonylag rövid idő alatt sok gazdát vagy gazdálkodással foglalkozó embert, és Ő maga úgy gondolja, hogy hibázott abban, hogy 15 vagy 30 percenkénti időpontra hívta őket és feltorlódtak. Ott egy szűk folyosó van, ahova be tudtak tenni összesen 2 székot, de ha valaki leült a székre, akkor másik a folyosón már nem fért el és hogy ebből volt konfliktus. Állítólag 1-2 ember volt, aki ezen fölháborodott és ebből alakult ott ki egy hangulat. Hasonló esetekre most már óránként hívja be az ügyfeleket és semmi probléma nincs és Ő ott jól érzi magát. Én ezt az információt kaptam, én ezt elhiszem, elfogadom, ha később van ellenkező, akkor szóljatok és akkor tovább lépünk ebben.

A Somogyi - Vasút utcánál, ott történt egy visszavágás, de én abban nem vagyok biztos, pedig én ott járok naponta többször, hogy kijöttek-e a sarokig, akkor az hiba, mert magam is érzékelem ezt, amit a Jutasiné elmondott, mert minden évben probléma. Azt gondolom, az ott lakót fel kell szólítani, mert még egy hét és már nagy baj lehet. Erre kérem az Irodavezető Asszonyt, hogy intézkedjen. A Centrum lakóparkot láttam, hogy följegyezte az Irodavezető Asszony, hogy visszavágjuk a belógó ágakat. Az Alberti evangélikus óvodára nem adtam választ, meg a Dánosi - Iskola úti sarki tükörrre.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Az albertyi óvodánál kint voltunk Tószegi Anikó kolleganómmal, megnéztük, hogy mit lehetne tenni. Ott az a probléma, hogy az is még a Közúthoz tartozik, mivel az útnak a tartozéka. Aszódi Zoltánné óvodavezető leírta nekünk,

hogy próbáljunk meg valamilyen megoldást találni. Amit a Kitti javasolt, hogy ezeket a cölöpöket helyezük le, azt talán nem. Abban maradtunk az Intézményvezető Asszonnyal, hogy esetleg táblát tennék ki, amivel azt jeleznék, hogy ott nem lehet biciklivel közlekedni, ez lenne a legjobb megoldás, amit ki tudunk találni, mert egyébként a Közútnak a hozzájárulását kell kérni ahhoz is. Azt találtuk ki, hogy ahol bekanyarodunk az óvoda elé, akkor odatennék ki a járdához egy táblát, de nem hiszem, hogy nagyon elrettentő lenne.

Fazekas László polgármester: Jegyző Asszony itt érzékeli a problémát és azt mondta, hogy miután Ő irányítja közvetlenül a közterület-felügyelőket, hogy megkéri őket, hogy egy héten belül menjenek oda minden nap 2-3 órát, megbüntetnek 3-4 embert, híre megy. Sokkal egyszerűbb, mert egyébként kerékpárral tilos közlekedni a járdán. Akinek annyi esze van, hogy ezt nem tudja, és még egy gyermekintézmény előtt teszi, az tényleg megérdemli, hogy fizessen 20.000 forintot, vagy nem tudom mennyit és a következő héten mindenki le fog szállni a kerékpárról.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Garanciális bejárás a 3 járdánál... A Műszaki Ellenőr úrral beszéltünk már erről, de még nincs meg az időpont, hogy mikor fognak jönni. A Dánosi – Iskola úti sorokra a tükröt még nem helyeztük ki, de fogom mondani a kollégáknak a jövő héten.

Fazekas László polgármester: Sok közlekedéssel kapcsolatos kérdéskör merült fel és itt mondom el, ki is tettük a jó hírt a Facebookra, honlapra, hogy a nagyon sokadik ígéretre, jóváhagyott minősítést kapott a tápiószentmártoni úti pályázatunk. Két hete hívott a nagykátai választókerület országgyűlési képviselője, hogy a következő héten megkapjuk a támogató okiratot, nem jött a támogatói okirat. A tegnapelőtti bizottsági ülés alatt kimentem, akkor a titkára hívott, hogy ezen a héten fönt lesz az, hogy nyertünk pénzt. Nem mertem mondani, és ma hívott újra, hogy nézzük meg, mert már fönt van, és tényleg előtte öt perccel föltették. Ez a testületi ülés előtt pár perccel történt, és akkor az ígéretének a másik fele az volt, ami most már tényleg remélem, hogy bekövetkezik, hogy jövő héten pedig megkapjuk valóban a támogatói okirat is. Bízom benne, hogy végre ezt a borzasztó állapotot meg tudjuk haladni.

Szakál András képviselő: Ugyan a fűkaszálásról volt már szó, de muszáj visszahoznom a témát. Azt szeretném kérdezni, hogy a Hősök útja mentén, illetve a Vécsei utca környékén a vasút mellett, mikor lesz lekaszálva a fű, mert néhol tényleg másfél méter. A Bajcsy-Zsilinszky utcai buszmegálló táblának már szinte a teteje is alig látszik. Azt gondolom, hogy a jövő évben valamit erre ki kell találni, mert értem én, hogy nagyon sokat kell foglalkozni a stranddal ugyanakkor az, hogy gyakorlatilag a városüzemeltetés ilyenkor nagyon leterhelt és nem tudja azt a mennyiségű fűkaszálást elvégezni, ami szükséges lenne és másfél méteres gazok vannak a városban, ez szerintem tarthatatlan. Ugyanehhez kapcsolódóan szeretném kérdezni, és ezt többször felvettem, hogy a Hősök útja mentén, közvetlenül a temető oldalában, a padka letakarítása mikor fog megtörténni, ha egyáltalán meg fog, legalább 30 cm-es a benövés? Illetve, még egy témám lenne, a Munkácsy utcából megkerestek minket, bizonyos dr. Dezsőfi Ferenc, aki tudomásom szerint az önkormányzatot is többször megkereste azzal kapcsolatban, hogy a Munkácsy utcában legalább egy plusz oszlop és lámpatest kihelyezése lenne szükség. A legjobb hely az talán a Liszt Ferenc utcától a Szeleczky Márton utca irányába kb. 10 méterrel lenne a legjobb. Szeretném kérni, hogy kérjünk árajánlatot, hogy mibe kerülne ez nekünk.

Fazekas László polgármester: Árajánlat megkérésének semmi akadálya. A fűkaszálás, padka felnövés... Egyfelől teljesen egyetérték, hogy tarthatatlan ahogy kinézünk, borzalom, még akkor is, ha az utóbbi egy hétben azért van egyértelmű elmozdulás, és nem a



bizonyítványmagyarázása, de azért itt két-három dolog összefutott időben. Az egyik ez a klasszikus fürdő felkészítés, ami nagyon sok időt, energiát lekötött, és én is ott tartok, hogy persze nem lehet mindent ennek a számlájára írni, még akkor sem, ha ehhez azért hozzá kell tenni, hogy ennyire kevés közhasznunk sose volt. Már tavaly alig voltak, idén még kevesebben vannak és a másik, ami még ehhez hozzájött, hogy amikor felszabadultak az emberek a fürdőből, akkor körülbelül két-három napig volt jó idő és utána jött egy bő hetes időszak, amikor nem igazán lehetett kaszálni. Ezzel együtt a legzűrösebb helyek egy részét fölszámolták, messze nem mindet. Irodavezető Asszony készítetett a munkavezetővel egy napi lebontású tervet, hogy mit kell elvégezni. Igénybe veszünk az anyagi lehetőségeinkhez mérten külső szereplőt is, mert aki igazából damilos kaszával dolgozni tud az a saját embereink közül, az egy ember, aki tetejébe háromnegyed évig betegállományban volt, nagyon súlyos beteg volt és most jött vissza. A 3. az az általános pénzhiány, de én is azt gondolom, hogy túl kell lépni ezen a helyzeten, mert ez elfogadhatatlan. Még egyszer mondom, hogy ezzel együtt legfrekvenciáltabb helyeknek szerintem a kétharmadát már rendbe raktuk és következnek az ilyenek, mint a Hősök útja, Bajcsy-Zs. út. A padka felnövése ellen én évek óta küzdök, hogy történjék valami. Nem ez lesz az első most sem, hanem a kaszálás és talán utána, ha sikerül.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Csak annyival egészíteném ki, hogy az ütemtervet én készítettem el a Tibornak a segítségével, illetve együtt mentünk végig a városon, és a Hősök útja az kedd-csütörtökre van betervezve, a jövő héten.

Verseci István képviselő: Irodavezető Asszonytól szeretném megkérdezni, hogy a kátyúzásnak a pontos menetét hogyan és mikor fogjuk majd leegyeztetni, a teljes kátyúzásra gondolok? De itt folytatnám rögtön a saját kátyúzással. Korábban volt egy képviselői költségkeret, ami az idei évben a spórolás miatt nem lett betervezve, ellenben van, ha jól tudom 3.000.000 forint a útkarbantartásra. Én magam a saját körzetemben annyit tudok segíteni, ahogy ezt eddig is megtettem, hogy a lakosokkal karöltve, akár még ki is tudom vinni azt a zúzalékot vagy mart aszfaltot, vagy bármit, amiről esetleg így közösen úgy gondoljuk, hogy hozzá tudunk jutni egy pár köbméterhez. Én ezzel leveszem a csapatodról a terhet, ennek a részét beszéljük már meg, mert nekem is szükség lenne ott a Szlovák, esetleg a Homoktövis részben egy pár köbméter ilyen mart aszfaltra, de én ebben segítek, csak az, hogy hogy jut el hozzám, illetve hogy hogy vehetem én ezt föl ott, ahonnan majd megvesszük.

Fazekas László polgármester: Pontosítsuk, mert szerintem az István, ha jól értettem, nem a menetét, nem az időbeli ütemezését kérte, hanem hogy egyáltalán hol vannak azok a kátyúk és ez azt gondolom, hogy egy életszerű kérdés, minden képviselő kapjon egy ilyen listát a kátyúkról és akkor ez működhet. Azt kérem, hogy amit a Képviselő Úr elmondott, beszéljétek meg, hogy hogyan tudunk együttműködni.

Sági Józsefné képviselő: Amik itt elhangzottak, a síkfalmetszés, gréderezés, ezeket majd Anikóval menet közben egyeztetjük. A Mirelite parkkal kapcsolatban szeretnék kérdezni, látjuk a nagyon sok szép virágot, biztos mindenki jár nap mint nap arra, le van szépen vágva, de azért a posta oldalában azok a virágos ágyások meg a parkolók végei, most az a terület kié, egyáltalán van hozzá közünk vagy az ingatlanfejlesztőé, az üzletkéé, a saját területünk? Akkor, ha ez így van, akkor oda is jut majd ebből a virágból? Jó, köszönöm.

Major Judit képviselő: Dely úrral beszéltem én is a testületi ülés előtt és mondtam neki, hogy újra jelzik a Köztársaság utca végéről, hogy iszonyatos a bűz, semmi változás nem történt filter ide, filter oda. Ő azt kérte, hogy ezt küldjük meg írásban, hogy tudjon mire reagálni. Kérem, hogy a Hivatal részéről menjen el egy ilyen jelzés, hogy a Köztársaság utca végén továbbra is

bűzhatás van, semmi változás nincs az előző évtizedekhez képest. Lakossági kérés, amit szintén jelezni kellene a Dely úrnak, hogy nincs ügyfélfogadása a DAKÖV-nek.

Szintén jelezték, hogy a Láncai kúria környékét rendben kellene tartani, mert ott is derékig érő fű, van elképesztő állapotok körülötte.

Magam is tapasztalom, hogy itt a Hivatal előtti részen valaki lecsapkodta a gázt, és otthagya, megunhatta a szedését, mert egy fekete zsák ott volt két hétig, itt a járda mellett, tehát a Városháza előtt.

Végül a rendezvényeknél a szombati kiállításra hívnám föl a figyelmet, Disztópia címmel lesz. Azért érdemes megnézni, hogy a fiataloknak mi a véleménye az érettebbekről, mi milyen világot hagyunk rájuk. Rónai Gábor fogja megnyitni a kiállítást, tehát biztosan nagyon izgalmas lesz, és egy olyan tükröt tart elénk, amin érdemes elgondolkodtatni.

Fazekas László polgármester: Köztársaság utcavégi bűz és DAKÖV ügyfélfogadás... jelezni fogjuk.

Láncai kúria környéke... Magam is tapasztalom ugyanaz a kategória, mint amit az Andrásnak elmondtam, hogyha végzünk a legfrekvenciáltabb helyeken, ez a következő bugyorban van.


A Városháza előtti fekete zsák... Próbálunk tenni Irodavezető Asszonnal azért, hogy kicsit racionálisabb legyen annak a néhány embernek a munkavégzése.

Végül Raczkai Zolinak mondom és nem rossz poénnak szánom, de megszámláltam és 31 volt. Ha mind a 31 témát felsoroljuk az újságban, kérdéseket, válaszokat, az lesz 3 oldal és szerintem az újság fogyaszthatóságát nem növeli, de nem akarom újra megnyitni ezt a vitát. Van annak racionális eleme, amit mondasz.

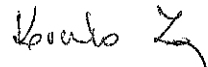
A Mentőállomás kérésével kapcsolatban elindítottam egy akciót. A Holló Gábor rengeteget segít, az egyik fő terepe az ő tevékenységének, a mentősök és a mentőállomás. Tavaly is volt, vagy négy akciója, abból legalább kettő az épület felszereltségét érintette, aztán valahol elakadt. Én próbáltam utánamenni, most ez az első dolog, amikor ők jeleznek végre, nem jeleztek. aztán két hónap múlva visszahallom, hogy az ilyen-olyan polgármester miatt nem fejeződött be a mentőállomás felújítása, akkor azon azért elcsodálkozom, de én a Gábor munkatársával fölvettem már a kapcsolatot, nincs még itthon a Gábor. Kölsönösen kértünk pár napot, mert az Irodavezető Asszonyt pedig arra kértem, hogy azt tisztázza, hogy bár a levélből feltételezem, hogy teljesen jogos, hogy szükség lesz cserére, de hogy egyértelműen tisztázza, hogy ebben az esetben itt és most valóban a kazáncsere a megoldás, ha igen akkor valószínűleg a Gáboron keresztül megoldjuk, hanem, akkor valami más megoldást kell keresni, és akkor behozni a testület elé valamilyen forrásigényre előterjesztést vagy javaslatot.

Más egyéb nincsen a nyílt ülésen, a nyílt ülést ezennel bezárom.

K. m. f.

  
Fazekas László  
polgármester

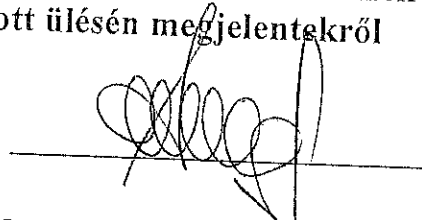


  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

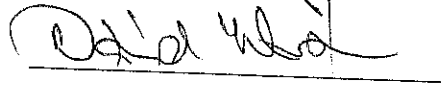
## J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. május 25-én megtartott ülésén megjelentekről

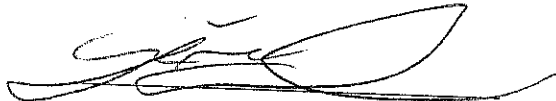
Fazekas László



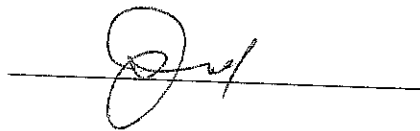
Dávid István



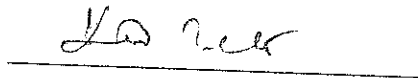
Gér Mihály Tamás



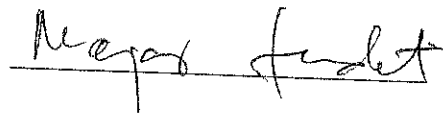
Jutasiné Klein Kitti



Kása Zoltán



Major Judit



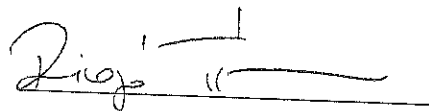
Dr. Nagy Mercedes



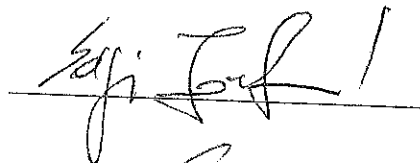
Raczki Zoltán



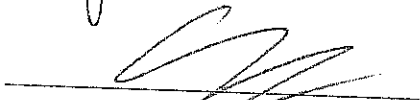
Rigó Tímea Jolán



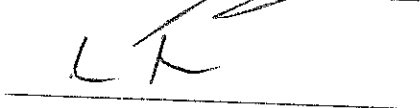
Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István



## J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. május 25-én megtartott ülésének meghívottairól

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Z/

Pogácsás Tibor egy. képviselő

Dr. Nyikos Tamás Antal járási hiv.vez.

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Schweierné Juhász Katalin

Zátrókné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Zátrókné Dobrovolni Erika

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Keresztény Anikó

Nagy-Gyevi Péter Pálné SZNÖ elnök

Rácz József RNÖ elnök

Farkas Péterné intézményvezető

Farkas Péterné

Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Csernák Renáta ASE elnök

Kiss-Bartos Dorottya ASE gazd.vez.

Dely Attila DAKÖV monori üzemig.

Dely Attila

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Albertirsa Város Polgármesterétől  
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

## MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. május 25-én (csütörtök) 15 órakor**

tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

**Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme**


- 1./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Előterjesztés Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. számú módosításáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Fazekas László polgármester  
(Az anyagot hétfőn postázzuk.)
- 4./ Tájékoztató a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ Tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Előterjesztés az Albertirsai Sportegyesület egyedi támogatási kérelméről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Előterjesztés telepítési tanulmányterv elfogadásáról – településrendezési eszközök módosításáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda csoportlétszám emelés iránti kérelme  
Előadó: Ocsenásné Berkes Mónika intézményvezető-helyettes
- 9./ 2023. évi Advent program-tervezet  
Előadó: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető
- 10./ Összefoglaló jelentés a belső ellenőrzés 2022. évi megállapításairól  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 11./ Albertirsa Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

- 12./ Hatályos rendeletek felülvizsgálata  
Előadó: Sági Józsefné, a Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke
- 13./ Tájékoztató a 2022. évi egészségügyi ellátásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2023. évi kátyúzási munkákat végző kivitelező kiválasztásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ Előterjesztés a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évi karbantartási tervéről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 16./ Tájékoztató az önkormányzati játszóterek helyzetéről, állapotáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 17./ Előterjesztés a LOZ-901 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű értékesítése tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 18./ Előterjesztés az Albertirsa belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 19./ Az Albertirsa 0144/67 helyrajzi számú ingatlan elnevezése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 20./ Az Albertirsa 0226/2 helyrajzi számú ingatlan elnevezése  
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
- 21./ Előterjesztés Albertirsa város belterületére vonatkozó szűnyogyérfítésről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 22./ Döntés az albertirsai gyógyvizű fürdő 2023. évi nyitvatartásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 23./ Megállapodás az Albertirsai Sportegyesülettel az Ecsedi László Sportcentrum használatára  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 24./ A TBG Production előadásának megtartása  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 25./ Előterjesztés ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 26./ Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás  
Előadó: Rigó Tímea Jolán képviselő
- 27./ Egyebek

Zárt ülés:

- 1./ Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán  
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 19.

  
Fazekas László  
polgármester



Albertirsa Város Polgármesterétől  
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

### *Beszámoló*

a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Április 30-án** - megnyitottam az Albertirsai Lokálpatrióta Egyesület által szervezett bornapi programot,  
- a Pino Pince által második alkalommal szervezett főzőversenyen a képviselő-testületünk nevében részt vett csapat sikeresen helytállt.

**Május 08-án** a DTKH taggyűlésén vettem részt. A hulladékgyűjtésre a magyar állam által kiírt koncessziós pályázatot a MOL Nyrt. nyerte el. Ennek megfelelően 2023. július 1-től, az általa kijelölt MOHU MOL Hulladékgyűjtési Zrt, mint koncessziós társaság végzi a magyarországi települési szilárd hulladék begyűjtését, valamint gondoskodik annak kezeléséről.

A változások miatt többek között szükség lesz a DTKH társulási megállapodásának módosítására, melyről a tagönkormányzatoknak július 1-jét megelőzően tárgyalniuk kell. Az előterjesztés elkészítéséhez szükséges információkat rövidesen megkapjuk.

**Május 09-én** a DAKÖV Kft. monori üzemigazgatóságának vezetőivel egyeztetünk az albertirsai szennyvíztisztítás problémáiról, Ceglédbercel Önkormányzata, majd az Aqua Lorenzo Kft. képviselőivel. A téma kapcsán a mai testületi ülésen előterjesztést tárgyalunk.

**Május 12-én, majd 23-án** Pogácsás Tiborral, országgyűlési képviselőnkkel aktuális várospolitikai kérdésekről (elsősorban a fenti szennyvíztisztító problémákról, valamint a Tessedik Iskola elhelyezési gondjairól) egyeztettem.

**Május 13-án** a Tájházak Napja program keretében felavattuk az Albertirsai Szlovák Tájház egykori melléképületéből kialakított közösségi teret.

**Május 15-én** a DTKH vezetőivel, valamint Jegyző Asszonnyal, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságon egyeztetünk, szintén a ma tárgyalandó szennyvíztisztítási dilemmákról.

**Május 23-án** a Művészetek Házában helyet biztosítottunk a HÉTFA Kutatóintézet és Elemző Központ által, a Délkelet-Pest belső periferia térség helyzetértékelése c. szakmai egyeztetésnek, melyen részt vettem, és véleményt mondtam a problémakörrel.

**Május 24-én** a részt vettem a TÖOSZ idei küldöttgyűlésén.

**Tisztelt képviselő-testület!**

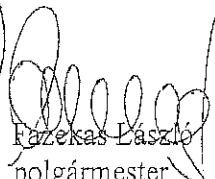
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. május 25. napján, az önkormányzat számláján 520.941.609 Ft, a kincstári számlákon 810.850.120 Ft, az önkormányzat intézményeinek számláin 16.547.999 Ft van. Továbbá január 10-én folyamatos, 14 napos futamidőre lekötöttünk a K&H Banknál 100.000.000 Ft-ot.

Az Albertirsai Válságkezelő Alapra (AVA) eddig összesen 8.921.044 forint befizetés történt. Ebből a koronavírus járvány következtében anyagi hátrányt elszenvedett lakótársaink részére 3.724.027 forint támogatást nyújtottunk. Így az AVA számláján jelenleg 5.197.017 forint van.

Valamennyi támogató hozzájárulását ezúton is köszönöm.

Albertirsa, 2023. május 25.



  
Rózsa László  
polgármester



Két ülés között kötött, mindkét fél által aláírt és az önkormányzathoz visszaérkezett szerződések  
2023. április 28.- 2023. május 25.

Neve	Szerződő fél		Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Összeg
	Címe	Címe			
Interoil Trans Kft.	2700 Cegléd	Nyár u. 9.	Háztartási szennyvíz begyűjtése	2023.03.02	3.730.-Ft/m <sup>3</sup> +Áfa
Füzesabonyi Média Nonprofit Kft.	3390 Füzesabony	Rákóczi út 50.	"Belterületi közutak fejlesztése Albertirsán" című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.	2023.03.20	bruttó 110.000.-Ft
Füzesabonyi Média Nonprofit Kft.	3390 Füzesabony	Rákóczi út 50.	"Albertirsai védőnői szolgálat épületének fejlesztése, korszerűsítése" című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.	2023.03.20	bruttó 110.000.-Ft
Füzesabonyi Média Nonprofit Kft.	3390 Füzesabony	Rákóczi út 50.	"Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház bővítése időskorúak nappali ellátására szolgáló épületrésszel" című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.	2023.03.20	bruttó 110.000.-Ft
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Albertirsa területén keletkezett hulladék elszállítása, start mintaprogram. (április) 3db	2023.03.30	39.500Ft+ Áfa/konténer + ürtési díj
Balla Aranka	2730 Albertirsa	Pesti út 38	Strandfürdőben lévő medencék lábmosójának festéséhez szükséges anyagbeszerzés.	2023.03.30	bruttó 200.070.-Ft
Horizont 4 Tervező és Szolgáltató Kft.	2700 Cegléd	Kossuth tér 4.	Védőnői Szolgálat, Albertirsa Luther u. 2.számú épület tetőtér beépítésének tervezése az elkészült vázlattervek alapján	2023.04.05	engedélyezési terv: 1.800.000.-Ft+áfa kiviteli terv:3.400.000.-Ft+áfa művezetés:900.000.-Ft+Áfa
Daköv Kft.	2370 Dabas	Széchenyi u. 3.	Közszolgáltatási szerződés Irinyi u. 6/A.	2023.04.13	
Milo- Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ u. 14/c.	Strandfürdőben, 9db szivattyú javítása beüzemelése.	2023.04.17	bruttó 762.000.-Ft
Milo- Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ u. 14/c.	Strandfürdő területén lévő 5. számú büfé villanyserelési munkái.	2023.04.17	bruttó 546.100.-Ft
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Albertirsa, határtakarítási program keretében keletkezett hulladék elszállítása.	2023.04.17	39.500Ft+ Áfa/konténer + ürtési díj
Marosfalvi Péter	2730 Albertirsa	Szondy u. 34/1.	Településrendezési szerződés, Albertirsa 1936/2. hrsz-ú ingatlanra tervezett lakóingatlan építése miatt a hatályos településrendezési eszközök módosítása. A Dánosi út és a Tessedik utca közötti tömbben lévő javasolt út nyomvonalának törlésére vonatkozóan.	2023.04.18	
Inno-Water Zrt.	1028 Budapest	Hűdegkúti út 80/D.	Albertirsa vízi közmű fejlesztéssel előkészítő modellezési és tervezési feladatok elvégzése.	2023.04.24	8.120.000.-Ft+Áfa
Völgyzugoly Műhely Kft.	1024 Budapest	Szilágyi Erzsébet fasor 13-15-	Albertirsa város településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretében történő módosítása- a Dánosi út és a Tessedik utca közötti tömbben lévő javasolt út nyomvonalának törlésére vonatkozóan.	2023.04.25	bruttó 2.540.000.-Ft
Milo- Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ u. 14/c.	Az Ecsedi László Sportcentrum területén lévő kilyukadt szivattyú cseréje és beüzemelése.	2023.05.03	bruttó 350.799.-Ft
Horizont 4 Tervező és Szolgáltató Kft.	2700 Cegléd	Kossuth tér 4.	Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház tervezése az elkészült vázlattervek alapján	2023.04.05	engedélyezési terv: 2.200.000.-Ft+áfa kiviteli terv:3.900.000.-Ft+áfa művezetés:900.000.-Ft+Áfa
Zátrók Gábor	2730 Albertirsa	Koltói Anna utca 40.	Egynyári növények ültetése Albertirsa közterületein.	2023.05.08	bruttó 1.068.000.-Ft
Eatrend Kft.	2730 Albertirsa	Pesti u. 65.	Nyári napközis tábor résztvevőinek napi háromszori étkezés biztosítása.	2023.05.09	1.674.-Ft/nap/fő
Agrolánc Kft	2151 Fót	Jedlik Ányos u. 35.	Caravaggi BIO 230T aprítógéphez alkatrészek beszerzése.	2023.05.16	bruttó 223.418.-Ft

## BESZÁMOLÓ

### a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem a Képviselő-testület elé:

#### 37/2023.(II.01.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ Olteánné Vas Rita Erzsébet védőnőt 2023. május 1-től kinevezi, heti 40 órás munkaidővel az V. sz. védőnői körzetbe. Illetménye az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII. 5.) Korm. rendelet szerint kerül meghatározásra,

2./ felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: Fazekas László polgármester

*Olteánné Vas Rita Erzsébet védőnő áthelyezéssel, május 25-től kezd meg a tevékenységét.*

#### 89/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Albertirsai Napsugár Óvoda alapító okiratát a mellékelt „Módosító Okirat” szerint módosítja.
2. elfogadja az Albertirsai Napsugár Óvoda egységes szerkezetű „Alapító Okiratát”.

Határidő: a bejegyzési kérelem és a határozat Magyar Államkincstárnak történő megküldésére 8 nap

Felelős: Farkas Péterné intézményvezető

*A bejegyzési kérelem és a határozat a Magyar Államkincstárnak megküldésre került.*

#### 90/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a mellékelt „Módosító Okirat” szerint módosítja.
2. elfogadja a Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetű „Alapító Okiratát”.

Határidő: a bejegyzési kérelem és a határozat Magyar Államkincstárnak történő megküldésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

*A bejegyzési kérelem és a határozat a Magyar Államkincstárnak megküldésre került.*

#### 91/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése alapján, a jelen határozat mellékletét képező rendelet-tervezet szerint, hozzájárul a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok

igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló 11/2014. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításához.

Határidő: a határozat Cegléd Város Önkormányzata részére történő megküldésére: azonnal  
Felelős: Fazekas László polgármester

*A határozatot Cegléd Város Önkormányzata részére megküldtük.*

93/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város szilárd burkolatú útjainak 2023. évi kátyúzási munkáira az alábbi gazdasági társaságoktól kér árajánlatot.

1. Flaszter Mélyéptő, Tervező és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Szelei út 21.)
2. GILDEX Kft. (2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.)
3. HAN.TJK Építőipari Kft. (1215 Budapest, Vasas u. 14.)
4. SZI-PA Kft. (2730 Albertirsa, Vinnyica u. 8.)
5. Prima-út 2004 Építőipari és Kereskedelmi Bt (3015 Csány, Gyöngyösi út 4.)
6. HVT-Bau Kft (2161 Csomád, Kossuth L. u. 47.)
7. Globál SZÉLESÚT Kft (5321 Kunmadaras, Györffy István u. 21.)

HATÁRIDŐ az ajánlatkérésre: 2023. május 5.

FELELŐS: Fazekas László polgármester

*A határozatban szereplő gazdasági társaságoktól az ajánlatokat bekértük.*

94/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ úgy dönt, hogy az Albertirsa 4 sz. felnőtt háziorvosi körzet tekintetében, a dr. Pakucs Mónika Blanka kérelmében foglaltak szerint, dr. Tajti Géza orvosi munkakörben, heti 40 órában történő feladatellátását tudomásul veszi, a feladatellátásban való részvételét elfogadja, a minőségi betegellátás és az indikátorrendszernek való megfelelés érdekében.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről írásban értesítse a kérelmezőt.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./-2./ pontban foglalt döntés végrehajtására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal, a 3./ pontban foglalt döntés végrehajtására: a döntést követő 15 napon belül

*A Képviselő-testület döntéséről szóló határozat a ÁNTSZ és a kérelmező részére megküldésre került.*

97/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. március 1-től, 2 év határozott időre bérbe adja az ERSTE Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. képviseli: ERSTE Alapkezelő Zrt.) részére, az Albertirsa, 2952/8. kivett közterület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű és a 2952/9. hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű ingatlanokon található 107 db parkolót, a határozat mellékletét képező szerződés szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

*Az ERSTE Alapkezelő Zrt. részére a szerződés megküldésre került.*

98/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 933.650 Ft forrást biztosít a PDU-267 rendszámú, Dacia Lodgy típusú tanyagondnoki gépjármű javítási kiadásának fedezetére. A forrás biztosítása a 2023. évi általános tartalék terhére történik. A képviselő-testület felhatalmazza a Fazekas László polgármestert a fenti összeg intézményhez történő utalására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

*A tanyagondnoki gépjármű javítása megtörtént, május 16-tól újra munkába állt.*

99/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Albertirsa, 2608/1 hrsz-ú (természetben: 2730 Albertirsa, Tó utca 9.) ingatlan tulajdonosa

- 1) hozzájárul ahhoz, hogy Albertirsa Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alapkezelő Közhasznú Nonprofit Zrt-hez - a nemzetiségi célú, energiáhatékonyt elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására,
- 2) a mellékelt tulajdonosi nyilatkozattal hozzájárul a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által biztosított támogatásnak a felújításhoz való felhasználásához, a használati joggal rendelkező Albertirsa Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzata számára,
- 3) felhatalmazza a polgármestert a Nyilatkozat aláírására.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

*A tulajdonosi nyilatkozat aláírásra került.*

100/2023.(IV.27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a közbeszerzési szakértő által elkészített – a határozat mellékletét képező –, a Bihar Generál Építő Kft-vel 2023.03.16-án megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

*A módosított vállalkozási szerződés aláírásra került.*

103/2023.(V.05.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) úgy dönt, hogy nem adja bérbe az Albertirsai Gyógyvizű fürdőt, mivel a 77/2023. (III.30.) határozat alapján nem jött létre a szerződés a nyertesnek kihirdetett BÉRES - AQUA Kft-vel,

- 2) nem fogadja el a Béres Aqua Kft. által kezdeményezett új szerződési feltételeket, nem járul hozzá ezen feltételekkel a szerződés megkötéséhez,
- 3) felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a BÉRES - AQUA Kft. képviselőjét értesítse.

Határidő: azonnai

Felelős: Fazekas László polgármester

*A BÉRES - AQUA Kft. képviselőjének értesítése megtörtént.*

104/2023.(V.05.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) úgy dönt, hogy az Albertirsa Gyógyvizű fürdőt a 2023. évi szezonban **(2023. június 9 - szeptember 3. között)** az **önkormányzat üzemelteti** az előterjesztés mellékletét képező „B” verzióban szereplő számításokat alapul véve,
- 2) az Albertirsa Gyógyvizű fürdő üzemeltetésének költségeit az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja,
- 3) felhatalmazza a polgármestert az Albertirsa Gyógyvizű fürdő üzemeltetésével kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnai
2. pont tekintetében: azonnai
3. pont tekintetében: 2023. szeptember 3-ig folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

*A fürdő szezonra történő felkészítése folyamatban van.*

105/2023.(V.05.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert,

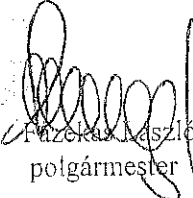
- a.) hogy az Albertirsa Gyógyvizű fürdő önkormányzati üzemeltetése esetén gondoskodjon büfékocsi részére terület kijelöléséről, s annak meghirdetéséről, bérbeadásáról, és
- b.) a büfék eszközökkel történő bérbeadását hirdesse meg.

Határidő: azonnai

Felelős: Fazekas László polgármester

*Határidőig nem nyújtottak be pályázatot.*

Albertirsa, 2023. május 25.

  
Fazekas László  
polgármester

1. mell.

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen    nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról és a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokne Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléklet:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z /

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023. május 16.

**Az Albertirsa Város Önkormányzata**  
**2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló**  
**zárszámadási rendelet**  
**szöveges kiegészítése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 91. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig (május 31.) hatályba lépjen.

A zárszámadási rendelet tervezetével együtt, a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a kincstár (Áht. 68/B. §-a szerinti) ellenőrzése keretében, a helyi önkormányzat éves költségvetési beszámolójával kapcsolatosan elkészített jelentést. A Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Budapesti és Pest Vármegyei I. Költségvetési Ellenőrzési Osztálya (a továbbiakban: Budapesti és Pest Megyei I. Költségvetési Ellenőrzési Osztály) a szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés keretében vizsgálatot végzett Albertirsa Város Önkormányzatánál és az általa irányított költségvetési szerveknél a 2022. év vonatkozásában. Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet külön előterjesztésként tárgyalja a testület.

**Fentiek alapján, az alábbiak szerint elkészítettük az Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásának végrehajtásáról szóló beszámolót és a zárszámadási rendelet-tervezetet.**

**Az önkormányzati feladatok általános értékelése**

A 2022. évi költségvetés készítésekor a koronavírus járvány közvetett és közvetlen hatásait, valamint utóhatásait, a gazdaságra tett következményeit vettük figyelembe, de akkor még nem tudtuk, hogy 2022. február 24-től újabb, a 2022. évi költségvetésünket meghatározó események forgatják fel az életünket.

További, gazdaságunkat megszorító intézkedések kerültek meghozatalra. Az események hatására 2022. év elejétől elindult egy olyan szintű áremelkedés, inflációs növekedés, melyet önkormányzati szinten alig tudunk követni. Megéltük azt, hogy a beszerezni kívánt termékeknek és szolgáltatásoknak „napi ára” lett, így nehezen tervezhetők a várható kiadásaink. Az árak folyamatosan, hónapról-hónapra nőnek. A 2022. évre betervezett fejlesztéseinket és beruházásainkat folyamatosan írtuk át, halasztottuk, vagy mondtuk le. Intézményeinkben szinte csak a karbantartási feladatokat tudtuk megvalósítani. Ez alól kivétel a Lurkó Bölcsőde bővítési beruházásunk, melyhez korábban kaptunk állami pályázati támogatást. A nyár elején kisebb-nagyobb nehézségek leküzdése után megnyitottuk a gyógyvizű fürdőnket.

Nehezítette feladatainkat, hogy a minimálbér és garantált bérminimum emelése miatt, év elején nagy mértékben megnőtek bérterheink.

2022. év őszén a folyamatos áremelkedések mellé érkezett az energiahordozók, korábban elképzelhetetlen mértékű emelkedése. Kormányunk a lakossági rezsitámogatást jelentősen átalakította, és a közületek számára megváltozott a kedvezményes energiaárak vásárlásának lehetősége. Kedvezményes árú üzemanyagot már csak a lakosság vásárolhatott, a közintézmények nem. Év végére üzemanyag hiány alakult ki. A gazdaságot érő külső és belső hatások miatt „elengedésre” kerültek az üzemanyag árak, így már csak piaci áron lehet üzemanyagot vásárolni. Az infláció 2022. év végére kétszámjegyűvé vált. Év végén a KSH által jelzett hazai fogyasztói árak 24,5 százalékkal voltak magasabbak, mint egy évvel azelőtt.

## A bevételi források teljesülése

### I. Önkormányzat bevételei

#### 1. Egyéb sajátos működési bevételek (rendelet 1. sz. melléklet)

Az egyéb sajátos működési bevételeink összességében 185.124.936.-Ft-ra teljesültek, szinte 100 %-ban a módosított előirányzathoz képest. Ezen a soron az alábbi bevételek jelentkeznek:

- iskolai étkeztetés,
- újság, képeslapok, könyvek eladásából származó bevételek, hirdetési díjak,
- közüzemi díj megtérülés,
- lakbér, lakáshasználati díj,
- jólteljesítési biztosíték Bölcsőde, útépitések,
- szennyvízbírság bevétele,
- különféle egyéb bevétel,
  - nyári tábor bevétele, közüzemi díj visszatérítés,
  - a Humányszolgáltató Társulás és a Szociális Segítőház által visszautalt előző évi szabad maradvány bevétele,
- bérlemények bevétele,
- piac bevétele,
- piac bérleti jog bevétele,
- közterület használat díj bevétele, faházak bérleti díja, behajtási díjak,
- vízdíj bevétel,
- fejlesztési támogatások,
- sportpálya bevételei,
- strandfürdő, strandbüfé bevétel,
- kiszámlázott termékek és szolgáltatások áfája.

Az elmúlt évek során a banki kamatlábak, így a lekötések kamatai is nagyon alacsony szinten mozogtak, így kamatbevételeink év végére csak 5.924.307.-Ft-ra teljesültek.

#### 2. Adóbevételek

Saját bevételeink legmeghatározóbb eleme a **helyi adókból származó bevétel**, ezért minden évben kiemelt figyelmet kell fordítani az adókiivetési, beszedési, behajtási folyamatra. Az éves zárás adataiból látható, hogy az eredetileg kitűzött bevételi tervet minden adónemben sikerült teljesíteni.

A helyi adókból származó bevétel az önkormányzat sajátos működési bevételeinek részét képezi, ebből állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által, adók módjára kimutatott és beszedett közigazgatási bírság 40%-a az önkormányzatot illeti meg. Az adóbevételek csökkenését eredményezte, hogy feladat- és hatáskör változás miatt 2020. január 1-től a gépjárműadó beszedése a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz került. Ebből az önkormányzatok nem részesülnek, illetve a korábbi adóévekből késedelmes befizetés miatt realizálódó gépjárműadó befizetések teljes összegét tovább kell utalni a Magyar Államkincstárhoz.



Magánszemély kommunális adója tekintetében az ASP adó szakrendszerből kinyert kimutatás alapján 2022. évben az adózók száma 4.121 fő, az adótárgyak száma 4.537 db volt. Önkormányzati döntés alapján 33 fő részesült mentességben, illetve kedvezményben, 354.000 Ft összegben.

A 2022. évben a felderítéseknek köszönhetően 222 db új ingatlan került adóztatásra. Ezekben az esetekben a tulajdonszerzés időpontját követő év első napján keletkezik adófizetési kötelezettség. Ha a tulajdonjog több évre visszamenőleg keletkezett, az adóhatóság 5 évre visszamenőleg kivetíti az adót, és mellé mulasztási bírság megfizetését is előírhatja.

Rendeletünk alapján, a 70 éven felüliek adómentességét 22 fő vette igénybe, 264.000.-Ft összeg erejéig. Szociális helyzete alapján 6 fő részesült adókedvezményben, melynek összege 36.000.-Ft. Automatikus részletfizetésben 104 fő részesült 5.878.500.-Ft összegben, méltányossági kérelem alapján adókedvezményezett 13 fő, 636.000.-Ft erejéig.

A 2022. év során a magánszemélyek kommunális adója adónemet érintően 501.000.-Ft visszatérítés, és 138.173.-Ft más adószámlára való átvezetés történt, továbbá 104 fő részére 5.878.500.-Ft hátralékra engedélyeztünk részletfizetést.

### **Talajterhelési díj**

A talajterhelési díj adónemben az önkormányzat tényleges bevétele 2022-ben 1.639.130.-Ft volt, vagyis az eredeti 1.300.000.-Ft-os előirányzathoz képest 126,09 %-ra teljesült.

A 2022. évben 29 adózó nyújtott be bevallást a 2021. évi szennyvíz kibocsátásáról. A 70 éven felüliek adómentessége 3 főt érintett, 365.400.-Ft összegben. Szociális alapon 1 fő részesült adókedvezményben 66.600.-Ft összegben, automatikus részletfizetésben 2 fő részesült, 450.400.-Ft összegben.

### **Bírság, pótlék**

Fizetési késedelem esetén késedelmi pótlékot kell fizetni, az adórövidítésért adóbírságot kell kiszabni, illetőleg az önként feltárt jogsértés esetén önellenőrzési pótlék fizetendő, az egyéb kötelezettségek teljesítésének elmulasztását pedig az adóhatóság mulasztási bírsággal szankcionálja. Az alapkamat mértéke befolyásolta a késedelmi pótlék nagyságát, mértékét is. A késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, mulasztási bírság, adóbírság sajátossága, hogy tervezéskor „csak becülhető”, hiszen ez elsősorban az adózók fizetési készségének, illetve a bevallási kötelezettségek teljesítésének függvénye. Ezen a számlán tartjuk nyilván a mulasztásból, adóbírságból, a végrehajtás költségátalányából és az adó késedelmes befizetéséből eredő előírásokat.

A késedelmi pótlék, bírság bevétel adónemben az önkormányzat tényleges bevétele 2022-ben 4.070.282.-Ft volt, vagyis az eredeti 1.400.000.-Ft-os előirányzathoz képest 209,73 %-ra teljesült.

### **Adók módjára behajtott köztartozások**

A korábbi évekhez képest az ügyiratszám folyamatosan csökken, melynek oka, hogy az önkormányzati adóhatóság hatásköréből fokozatosan kikerülnek különböző ügýtípusok. Ennek következtében a bevételek alakulása jelentősen visszaesett. Az esetek nagy részében a beszedett köztartozások 100 %-a, a kimutató szervezetet illeti meg.

### **Hátralékkezelés, behajtási tevékenység**

Az adóbevételek viszonylag nagy hányada csak adóhatósági ráhatás, egyéb kényszerintézkedés megtételének eredményeképpen realizálódott. Az adózó több esetben csak a végrehajtási

## 9. Államháztartáson belüli megelőlegezés

A 2022. évben 38.682.350.-Ft-ot kaptunk, amely összeg a 2023. évi központi támogatások előlege december végén.

### II. Intézmények sajátos bevételei

#### Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (rendelet 6. sz. melléklet)

##### Egyéb sajátos működési bevételek:

- az **Államháztartáson kívülre nyújtott szolgáltatások bevételei**, a házasságkötések díjait tartalmazza, melyek 896.350.-Ft-ra teljesültek,
- a **Humánszolgáltató Társulás** által fizetett szolgáltatási díj 3.500.000.-Ft-ban realizálódott,
- a **továbbszámlázott szolgáltatások bevételei** 22.898.-Ft-ra teljesültek,
- a **kamatbevételek**: 484.-Ft-ban realizálódtak,
- az **egyéb bevételek**: 42.018.-Ft-ra teljesültek,
- a **működési bevétel helyi önkormányzatoktól**: a Közös Hivatal működtetési támogatása Mikebudától 3.300.000.-Ft.
- a **2022. évi népszámlálási előleg**: 11.413.875.-Ft-ra teljesült,
- az **országgyűlési képviselő választás és népszavazás kiadásainak támogatása** 7.561.768.-Ft-ra teljesült.

#### Albertirsai Napsugár Óvoda (rendelet 8. sz. melléklet)

##### Egyéb sajátos bevételek:

- az étkezési térítési díjak 2.653.695.-Ft-ra teljesültek, ami az eredeti előirányzat 132,68 %-a.
- Egyéb bevételek (rezsi visszatérítések): 216.718.-Ft, ami az eredeti előirányzat 86,69 %-a.

#### Lurkó Bölcsőde (rendelet 9. sz. melléklet)

A bölcsőde saját bevételei a gyermekfelügyelet díjából, az intézményi térítési díjakból és egyéb szolgáltatási díjakból tevődik össze, mely 6.962.071.-Ft, s így az eredeti előirányzat 140,65 %-ra teljesült.

#### Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár (rendelet 10. sz. melléklet)

A **Könyvtár bevételei** a felajánlott SZJA 1 %-okból, a pártolói díjakból, a fénymásolás díjából, táborok szervezésnek díjából, valamint eszközfelújítási célú pályázati bevételből adódik. A teljesítés összesen összege 2.484.515.-Ft.

A **Művelődési Ház** saját bevételei rendezvények belépődíjaiból és terembéreletekből tevődnek össze. A teljesítés összege 2.201.495.-Ft, vagyis az eredeti előirányzat 157,25 %-ra teljesült.

A **Faluház saját bevételei** az iskolásoknak tartott bemutató foglalkozásokból tevődött ki, melynek összege 368.000.-Ft. Ez az eredeti előirányzat 368 %-a.

##### Támogatási bevételek:

- 20%-os bérfejlesztési támogatás 5.075.155.-Ft-ra teljesült,

Összességében elmondható, hogy az intézmények a 2022. évben is eredményesen törekedtek saját bevételeik növelésére, amennyire a gazdasági helyzet engedte azt.

## 2. Egészségüggyel kapcsolatos kiadások

**Az egészségügyi és szociális alapellátás:** az egészségügyi alapellátást öt háziorvosi, két gyermekorvosi, valamint három fogorvosi körzet biztosítja. A gyermekorvosok, a fogorvosok és a családorvosok vállalkozóként végzik feladataikat. 2021. II. félévtől az egyik gyermekorvosi körzet egészségügyi szolgáltatását helyettesítő orvossal láttuk el. **Az orvosi ügyeletet,** melyre az Önkormányzat közbeszerzési eljárást folytatott le, vállalkozás működteti. Ezek teljesítési költsége a 2022. évben mindösszesen 67.239.490.-Ft volt.

**A kiegészítő alapellátás** keretében működik a **labor és a fizioterápiás szolgálat,** melyek fenntartása kizárólag önkormányzati forrás biztosításával történik. A labor és a fizioterápia működtetése 29.760.162.-Ft-on teljesült.

Önkormányzatunk önként vállalt feladatként **szakrendeléseket** is fenntart. Ezek: szemészet, nőgyógyászat, reumatológia, sebészet, ortopédia. A feladatot az Önkormányzat saját forrásból biztosítja, mely a 2022. évben 13.658.934.-Ft-ba került.

**Védőnői szolgálat:** Albertirsán 5 védőnői és 1,5 iskola védőnői körzet működik. Az iskola védőnői körzet egy fél ellátási körzettel bővült 2022. szeptember 01-től. Az ezen feladatra fordított összeg 2022-ben 45.406.908.-Ft volt, mely részben NEAK finanszírozásból valósult meg.

## 3. Egyéb feladatok kiadásai

**A folyóirat, időszaki kiadvány kiadásán** az Albertirsai Híradóval kapcsolatos költségeket szerepeltetjük, amely a 2022.évben 3.941.835.-Ft-ra teljesült.

**A Sportcentrum üzemeltetése** során a sportcentrummal kapcsolatos személyi és dologi kiadások szerepelnek, 13.673.604.-Ft összegben.

**Az iskolai étkeztetés** feladatra költött összeg a 2022. évben 91.715.013.-Ft volt.

**Az víz, szennyvíz kiadásai** feladatra a 2022. évben 13.333.278.-Ft-ot költöttünk.

**A strandfürdő működtetése** során a strandfürdő, a 8-as számú büfé, valamint a szaletli büfé üzemeltetésével kapcsolatos kiadások találhatóak. A működtetés, amely önként vállalt feladat, 102.692.799.-Ft-ra teljesült.

**A bölcsődei bővítési projekt** feladatra a 2022. évben 1.202.411.-Ft-ot költöttünk.

## 4. Szociális és egyéb kiadások

A 2022. évben Önkormányzatunk **szociális és egyéb támogatásai** összesen - beleértve az önkormányzat által 100 %-ban finanszírozott juttatásokat is - **27.160.014.-Ft-ra** teljesültek, mely az alábbi juttatásokat tartalmazta:

- 70 éven felüliek szemétszállítási díj támogatása,
- babaköszöntő csomag,
- települési támogatás,
- köztemetés,
- szünidei étkeztetés,
- veszélyhelyzet kiadásai AVA alapból
- albérleti hozzájárulás.

### III.A pénzmaradványok változása (rendelet 11-12. melléklet)

Az Önkormányzat összesített 2022. évi költségvetési alaptevékenységi maradványa: 591.283.934.-Ft, ebből a szabad maradvány 591.283.934.-Ft, melyből a 2023.évi költségvetéskor tervezésre került 575.060.264.-Ft, így a jelenleg szabadon ténylegesen még felosztható (intézményekkel együtt összesített) maradvány 16.223.670.-Ft.

#### Az önkormányzat és költségvetési szervei szabadon felosztható maradványa

adatok forintban

Megnevezés	Alaptevékenység SZABAD maradványa	2023. évi költségvetésbe már tervezett összeg	Még felhasználható szabad maradvány összege
Önkormányzat	571.216.525.- Ft	558.260.264.-Ft	12.956.261.-Ft
Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal	4.458.737 Ft	3.500.000.-Ft	958.737.-Ft
Albertirsai Napsugár Óvoda	8.740.658.-Ft	7.500.000.-Ft	1.240.658.-Ft
Lurkó Bölcsőde	4.360.930.-Ft	3.800.000.-Ft	560.930.-Ft
Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár	2.507.084.-Ft	2.000.000.-Ft	507.084.-Ft
<b>Összesen</b>	<b>591.283.934.-Ft</b>	<b>575.060.264.-Ft</b>	<b>16.223.670.-Ft</b>

Albertirsa Város Önkormányzatánál és költségvetési szerveinél a 2022. évi gazdálkodás során keletkezett 16.223.670.-Ft maradványból az intézményeknél keletkezett maradványok (összesen 3.267.409 Ft), az intézmények költségvetésében maradnak, az önkormányzatnál keletkezett 12.956.261.-Ft maradvány általános tartalékba kerül, és felhasználásáról a képviselő-testület évközben dönt.

2022. évi gazdálkodásunkról összefoglalóan megállapítható, hogy az önkormányzat és intézményei a teljesített kiadásaikkal az időarányos költségvetési előirányzatokon belül maradtak.

Önkormányzatunk és intézményei 2022. évben kapott állami támogatásai nem fedezték a 2022. évben elindult áremelkedések összegét és az év végi inflációt.

Városunkban igyekeztünk megvalósítani minél több eseményt és programot, akár önkormányzati önerő bevonásával is, hogy polgárainak kulturális lehetőségei legalább azon a szinten maradjanak, mint az előző években.

2022. évi beruházásaink jelentős részét az év előre haladtával átgondoltuk és leállítottuk. A Lurkó Bölcsőde bővítését befejeztük, valamint több utat és utcát újítottunk fel, továbbá lépéseket tettünk több beruházás megvalósítására, több pályázatban vettünk részt és egyéb tervanyagokat is elkészítettünk a jövőbeni megvalósítás céljából.

Év végére az áremelkedések és az infláció két számjegyűvé való növekedése ellenére költségvetési irányszámainkat kiadásaink folyamatos ellenőrzésével nem léptük át. Számunkra 2022. évben az

volt a legfontosabb, hogy Intézményeink és Önkormányzatunk működése és működtetése folyamatos legyen, intézményeinkbe járó gyermekeink étkezési és ellátási színvonala ne csökkenjen. Feladatainkat a meghatározott szabályokon belül, és a lehetőségeknek megfelelően teljesítettük minden esetben, a költségvetési egyensúly betartása mellett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló előterjesztés és mellékletei alapján a zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet fogadja el.

Albertirsa, 2023. május 17.



  
Füzekas László  
polgármester

## Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2023. (V.....) önkormányzati rendelete,

### Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásának zárszámadásáról

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló – 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Albertirsa Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásának zárszámadásáról az alábbi rendeletet alkotja.

#### 1. A rendelet hatálya

##### 1. §

A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzatra, valamint az Önkormányzat költségvetési szerveire.

##### 2. §

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei:

- a) Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal,
- b) Albertirsai Napsugár Óvoda,
- c) Lurkó Bölcsőde,
- d) Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár.

#### 2. Az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének teljesítése

##### 3.§

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetése teljesítésének

- a) kiadási főösszegét: **2.379.297.011.-Ft**-ban,
- b) bevételi főösszegét: **2.970.580.945.-Ft**-ban állapítja meg.

#### 3. A költségvetési bevételek

##### 4. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi teljesített működési és felhalmozási bevételeit forrásonként az 1, 6, 8, 9, 10. számú melléklet tartalmazza.

#### 4. A költségvetési kiadások

##### 5. §

(1) Az önkormányzat teljesített működési, fenntartási kiadási előirányzatait a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

- a) Működési kiadások előirányzata összesen: **1.735.726.778-Ft**

## 6. A költségvetési létszámkeret

### 9. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat – teljesített – létszámkeretét 135 fő főállású és 7 fő részfoglalkozású, 1 fő főállású és 2 fő rész munkaidős megváltozott munkaképességű, 12 fő közfoglalkoztatott munkavállalóval hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat költségvetési szerveinek – teljesített – létszámkeretét a képviselő-testület a 5. számú mellékletben feltüntetettek szerint állapítja meg.

## 7. A maradvány

### 10. §

(1) Az önkormányzat a 2022. évi gazdálkodás során keletkezett, jogszabályok szerinti, költségvetési alaptevékenységi maradványa mindösszesen 591.283.934.-Ft-ban kerül jóváhagyásra, mely összegből a szabad maradvány összege 591.283.934.-Ft. A ténylegesen még fel nem osztott maradvány 16.223.670.-Ft.

(2) A jóváhagyott pénzmaradvány a 11. számú melléklet szerint használható fel.

## 8. Egyéb rendelkezések


### 11. §

A képviselő-testület, az önkormányzat helyi adó bevételeit, azok felhasználását a 12. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

## 9. Záró rendelkezések

### 12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Pázekas László  
polgármester



Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

A rendelet kihirdetve: Albertirsa, 2023. május .....

Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen

nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés Albertirsa Város 2023. évi költségvetésének I. számú módosításáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokne Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *K. alb Zf*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.



## ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2023. május 25-i ülésére,  
Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdése alapján, a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról, a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a képviselő-testület dönt.

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) rendelet 5-6. §-a, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2015. (I.30.) rendelet alapján, az alábbi előirányzat módosítások és átcsoportosítások jóváhagyását kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől.

### I.

Előirányzat-módosításra vonatkozó javaslatok az Önkormányzat költségvetését érintően

#### *Bevételi előirányzatok (1. számú melléklet)*

A bevételi előirányzatokat az alábbi sorokon szükséges növelni.

Egyéb sajátos működési bevételek:

- szennyvízbírság bevétele sort 202.608 Ft-tal,
- különféle egyéb bevételek sort 1.681.386 Ft-tal, a biztosító általi megtérítések összegével (kártyútkár egyezség és a sportosarnok tűzjelző berendezés javítására).
- strandfürdő bevétele és strandbüfék bérbeadási bevétele sort 88.300.000 Ft-tal.

Állami támogatások:

- települési önkormányzatok kiegészítő támogatása sort, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, 67.234.243 Ft-tal. Ez az összeg az eredeti költségvetés elfogadásakor még nem volt ismert, eredeti előirányzatként nem szerepeltethető tétel,
- kulturális feladatok kiegészítő támogatása 2022. évi 20%-os bérfejlesztési támogatás forrása sort 5.075.155 Ft-tal szükséges emelni. Ezt az összeget az eredeti költségvetésben már terveztük, ám tévesen, a művelődési ház és könyvtár költségvetésében. Ez a támogatás nem jelent plusz béremelési forrást az idei évben, csak a tavaly már megadott béremelés forrását kapjuk meg,
- a 2022.évi beszámoló keretében elszámolt állami támogatásokból származó bevételi előirányzat összegét 10.155.992 Ft-tal szükséges emelni,
- az ÁHT-on belüli megelőlegezés bevétele sort 112.328 Ft-tal emeljük, mely a 2022. december havi közfoglalkoztatásra vonatkozó megelőlegezésből adódik.

A 2022. évi zárszámadásban elfogadott maradvány összege 571.216.525.-Ft. Ebből az összegből 558.260.264.-Ft már az eredeti költségvetésben szerepel, ezért most csak a különbözettel, 12.956.261.-Ft-tal szükséges növelni az előirányzati sort.

A 2023. áprilisi testületi ülésen elfogadott új adónemek bevételi előirányzati sorának emelését, ez a módosítás nem tartalmazza. Ennek oka, hogy a pontos összegek a bevételek beérkezése után lesznek ismertek, az összegek befizetése pedig csak szeptemberre várható, így csak a következő költségvetés módosításkor javaslom annak szerepeltetését a költségvetésben.

## *Albertirsa Város Önkormányzata költségvetési kiadásai (2. számú melléklet)*

Az önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenységén az előirányzatot emelni szükséges a személyi jellegű juttatások soron 150.000.-Ft-tal, és a munkaadót terhelő járulék soron 19.500.-Ft-tal, a 92/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat alapján, a nyári napközis táborban foglalkoztatást tartó pedagógusok díjának emelése miatt.

Szintén emelni szükséges ezen a soron a **dologi kiadásokat** 2.528.000-Ft-tal, a 86/2023.(IV.05.) képviselő-testületi határozat alapján, az Infend Energy Kft.-nek fizetendő 1.143.000.-Ft-tal, a földgáz csoportos közbeszerzési eljárás díjával, valamint a kátyúkár miatti kártérítési egyezség megfizetésének díjával, 1.385.000.-Ft-tal.

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok soron az előirányzatot emelni szükséges a beruházásoknál 61.000.-Ft-tal, a Köztársaság utcai új lakás lámpáinak összegével, a dologi kiadások sorát pedig 346.386 Ft-tal a sportcsarnok tűzjelző berendezésének javítási költségével.

A **fizioterápiás szolgáltatás** sor előirányzatát emelni szükséges 102.000.-Ft-tal, kísértékű tárgyi eszközök beszerzésének díjával.

A **strandfürdő üzemeltetési sort** emelni szükséges a személyi juttatásoknál 26.546.000.-Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékoknál 2.991.000.-Ft-tal, a dologi kiadásokat 69.900.000.-Ft-tal, mely módosítást a 105/2023.(V.05.) képviselő-testületi határozat indokol.

A **támogatás értékű működési kiadás - Segítőház normatíva átadása sort** emelni szükséges 6.557.194.-Ft-tal, az önkormányzatok kiegészítő támogatása, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, mely a Segítőházat illeti.

A **támogatás értékű működési kiadások - a Segítőház működési bepótlása** sort emelni szükséges az intézményvezető szociális mesterképzésének Albertirsára eső díjával, 175.742 Ft-tal, valamint a 98/2023.(IV.27.) képviselő-testületi határozat alapján 933.650.-Ft-tal, a II. számú tanyagondnoki körzetben használt gépkocsi javítási költségével.

A **közteher tartozás miatti megelőlegezés (közfoglalkoztatás) visszafizetése** sort emelni szükséges 112.328.-Ft-tal.

A **2022. évi éves beszámoló 11/L űrlap szerinti visszafizetési sort** emelni szükséges 284.750.-Ft-tal.

Az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló **általános tartalék** előirányzati sorát növelni tudjuk 18.209.798.-Ft-tal.

A **CÉLTARTALÉK** kártérítésekre sort csökkentjük 1.385.000.-Ft-tal, a kátyúkár peren kívüli egyezségekre kifizetett díj összegével.

A **CÉLTARTALÉK** fejlesztési hozzájárulásokra sort növeljük 32.738.000.-Ft-tal, mivel az eredeti költségvetésben tartalék hiány miatt nem tudtuk pontos összeggel tervezni. Ez a sor az előző években befolyt közmű hozzájárulások elkülönített összegét tartalmazza.

### *Beruházások és felújítások (3. számú melléklet)*

**Az előirányzatok megemelésre kerültek az alábbi tételekkel:**

- szennyvíztisztító telep tüzeset utáni helyreállítása soron 14.263.370 Ft-tal szükséges emelni az előirányzatot. Itt próbáljuk a biztosítót bevonni a költségek egy részének megtérítésébe,
- a Gér Therm Kft.-től a Nádas dűlő 3605/1 hrsz ingatlanból 3,5 m széles sáv megvásárlása sort 100.000 Ft-összeggel emeljük, a 80/2023.(III.30.) számú képviselő-testületi határozat alapján.

A rendezések után a beruházások növekedése **100.000.-Ft.**

A rendezések után a felújítások növekedése **14.263.370.-Ft.**

### **Intézmények táblái**

#### *Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (4-5. sz. melléklet)*

**A Közös Önkormányzati Hivatal bevételei:**

- a 2023.évi bérintézkedési támogatás sort emeljük 11.401.868.-Ft-tal, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, mely a hivatalt illeti,
- a fenti módosítással egyidejűleg csökkenteni szükséges az önkormányzati támogatás sorát 5.886.868.-Ft-tal.

A 2022. évi zárszámadásban elfogadott maradvány összege, 4.458.737.-Ft. Ebből az összegből 3.500.00.-Ft már az eredeti költségvetésben szerepel, ezért most csak a különbözettel, 958.737.-Ft-tal szükséges megnövelni az előirányzati sort.

**A Közös Önkormányzati Hivatal kiadásai:**

- a személyi juttatások sort növeljük 4.850.000 Ft-tal, a hozzá tartozó járulékok összegét 615.000 Ft-tal. Ennek oka egy fő munkavállaló felvétele az adócsoportha az új adónemmel kapcsolatos feladatok elvégzésére, valamint a távozó és érkező munkavállalók bérkülönbszeteinek esetleges összege,
- a dologi kiadások összegét emeljük a maradvány összegével, 958.737 Ft-tal,
- a kisértékű tárgyi eszközök összegét emelni szükséges 50.000 Ft-tal.

#### *Albertirsai Napsugár Óvoda (6. számú melléklet)*

**Albertirsai Napsugár Óvoda bevételei:**

- a 2023.évi bérintézkedési támogatás sort emeljük 33.247.669.-Ft-tal, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, mely az óvodát illeti,
- a fenti módosítással egyidejűleg csökkenteni szükséges az önkormányzati támogatás sorát 33.247.669.-Ft-tal.

A 2022. évi zárszámadásban elfogadott maradvány összege 8.740.658.-Ft. Ebből 7.500.000.-Ft már az eredeti költségvetésben szerepel, ezért most csak a különbözettel, 1.240.658.-Ft-tal szükséges megnövelni az előirányzati sort.

**Albertirsai Napsugár Óvoda kiadásai:**

- a dologi kiadások összegét emeljük a maradvány összegével, 1.240.658 Ft-tal.

*Lurkó Bölcsőde (7. számú melléklet)*

**Lurkó Bölcsőde bevételei:**

- a 2023. évi bérintézkedési támogatás sort emeljük 11.842.000.-Ft-tal, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, mely a bölcsődét illeti,
- a fenti módosítással egyidejűleg csökkenteni szükséges az önkormányzati támogatás sorát 11.842.000.-Ft-tal.

A 2022. évi zárszámadásban elfogadott maradvány összege 4.360.930.-Ft. Ebből 3.800.000.-Ft már az eredeti költségvetésben szerepel, ezért most csak a különbözettel, 560.930.-Ft-tal szükséges megnövelni az előirányzati sort.

**Lurkó Bölcsőde kiadásai:**

- a dologi kiadások összegét emeljük a maradvány összegével, 560.030 Ft-tal.

*Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár (8. számú melléklet)*

**Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár bevételei:**

- a 2023. évi bérintézkedési támogatás sort emeljük 494.-Ft-tal, a garantált bérminimum és a minimálbér emelésére kapott támogatás összegével, mely az intézményt illeti,
- csökkenteni szükséges a kulturális feladatok kiegészítő támogatása **2022. évi** 20%-os bérfeljesztési támogatás forrása sort, mert rossz soron szerepelt az eredeti költségvetésben, s így rendezni kell a megfelelő sorra. Az összeg 5.075.155.-Ft,
- a fenti módosítással egyidejűleg növelni szükséges az önkormányzati támogatás sorát 5.075.155 Ft-tal.

A 2022. évi zárszámadásban elfogadott maradvány összege, 2.507.084.-Ft. Ebből 2.000.000.-Ft már az eredeti költségvetésben szerepel, ezért most csak a különbözettel, 507.084.-Ft-tal szükséges megnövelni az előirányzati sort.

**Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár kiadásai:**

- a személyi juttatások sort növeljük 886.000 Ft-tal, a hozzá tartozó járulékok összegét 115.184 Ft-tal. Ez a módosítás forrást biztosít a dolgozói bérek kompenzálására.


A bevételek és kiadások változásainak átvezetése után az *általános tartalék* előirányzata **32.485.535.-Ft-ra** módosul.

Önkormányzatunk 2023. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszege az előirányzat módosítások után **3.513.271.980.-Ft**.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a költségvetési előirányzat módosítások megtárgyalására és elfogadására.

Albertirsa, 2023. május 18.



  
Fekkes László  
polgármester

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2023. (V....) önkormányzati rendelete,  
az Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló  
4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Albertirsa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 3. § (1) helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat és költségvetési szervei együttes 2023. évi költségvetését: **3.513.271.980.-Ft** költségvetési bevétellel, amely tartalmazza a költségvetési hiány finanszírozására szolgáló költségvetési maradványt is, és **3.513.271.980.-Ft** költségvetési kiadással állapítja meg.

2. §

- (1) Az Ör. 1. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.
- (2) Az Ör. 2. számú melléklete helyébe a 2. számú melléklet lép.
- (3) Az Ör. 3. számú melléklete helyébe a 3. számú melléklet lép.
- (4) Az Ör. 5. számú melléklete helyébe a 4. számú melléklet lép.
- (5) Az Ör. 6. számú melléklete helyébe az 5. számú melléklet lép.
- (6) Az Ör. 7. számú melléklete helyébe a 6. számú melléklet lép.
- (7) Az Ör. 8. számú melléklete helyébe a 7. számú melléklet lép.
- (8) Az Ör. 9. számú melléklete helyébe a 8. számú melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

  
Fazekas Bászló  
polgármester



Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

Rendelet kihirdetve: 2023. május .....

Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. május -i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 3.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen

nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző


Halmi Csaba pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum:

**Előterjesztés a Képviselő-testület  
2023. május -i ülésére,  
Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti  
tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009.  
(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2022. évben történt önkormányzati tulajdonszerzések, értékesítések, valamint egyéb adminisztrációs okokból (ingatlankataszter és földkönyv összevetése) szükséges a vagyonrendelet módosítása.

Forgalomképtelen vagyonelemek 1. számú melléklet

A földrészlet területnagysága változott:

- 4128/2 hrsz kivett közút területe 2162 m<sup>2</sup>-ről 2321 m<sup>2</sup>-re változott
- 023/16 hrsz kivett közút területe 1145 m<sup>2</sup>-ről 1401 m<sup>2</sup>-re változott
- 024 hrsz kivett közút területe 1801 m<sup>2</sup>-ről 1667 m<sup>2</sup>-re változott
- 3271/11 hrsz belterületi út területe 94 m<sup>2</sup>-ről 91 m<sup>2</sup>-re változott
- 3272/1 hrsz belterületi út területe 2195 m<sup>2</sup>-ről 1939 m<sup>2</sup>-re változott
- 0317/2 hrsz kivett közút területe 1326 m<sup>2</sup>-ről 1433 m<sup>2</sup>-re változott
- 663 hrsz belterületi út területe 4846 m<sup>2</sup>-ről 4973 m<sup>2</sup>-re változott
- 0319/3 hrsz kivett közút területe 5969 m<sup>2</sup>-ről 6311 m<sup>2</sup>-re változott
- 0289 hrsz kivett közút területe 2263 m<sup>2</sup>-ről 2949 m<sup>2</sup>-re változott

VezetékJog bejegyzés történt:

- 5223/1 hrsz kivett közútra vezetékJog bejegyzésre került
- 3933/12 hrsz kivett közútra vezetékJog bejegyzésre került
- 3937 hrsz kivett közútra vezetékJog bejegyzésre került
- 3965 hrsz kivett közútra vezetékJog bejegyzésre került

Keletkezett:

- 2387/2 hrsz kivett közterület a 2387 hrsz földrészlet megosztása során
- 6735 hrsz kivett közút a 4128/2 hrsz kivett közút belterületbe csatolása során
- 0114/85 hrsz kivett közút a 0114/66 hrsz szántó törlése után

Forgalomképes vagyonelemek 2. számú melléklet

Eladásra került:

- 3130 hrsz (Somogyi Béla u. 47.) kivett lakóház, udvar Tóth Tibor részére
- 3612/2 hrsz (Nádas dűlő 10) termőföld Sági Zsuzsanna részére

Átsorolásra került:

- 0297/33 hrsz (2730 Albertirsa, Homokréz II.) forgalomképtelen ingatlanból
- 0315 hrsz (Albertirsa, Mikebudai köz) forgalomképtelen ingatlanból
- 0319/1 hrsz (2730 Albertirsa, Homokréz I.) forgalomképtelen ingatlanból
- 0319/3 hrsz (2730 Albertirsa, Homokréz I.) forgalomképtelen ingatlanból

Keletkezett:

- 2387/1 hrsz kivett beépítetlen terület a 2387 hrsz földrészlet megosztása során
- 2387/3 hrsz kivett beépítetlen terület a 2387 hrsz földrészlet megosztása során

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2023. május .



*Kovács Zoltánné dr.*  
Kovács Zoltánné dr.

jegyző



Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (...) önkormányzati rendelete

Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a következőt rendeli el.

1. §

(1) Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.)

(2) Az Ör. forgalomképtelen vagyonáról szóló 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

(3) Az Ör. forgalomképes vagyonáról szóló 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

(4) Az Ör. korlátozottan forgalomképes vagyonáról szóló 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Fazekas László

polgármester

Kovács Zoltánné dr.

jegyző

**Kihirdetési záradék: A rendelet 2023 ..... kihirdetve.**

**Kovács Zoltánné dr.**

jegyző

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
1	2730 Albertirsa, Móra Ferenc UTCA	100	129//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
2	2730 Albertirsa, Móricz Zsigmond UTCA	100	38//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
3	2730 Albertirsa, Vadász UTCA	100	39//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
4	2730 Albertirsa, Kálvin UTCA	100	74//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
5	2730 Albertirsa, Virág UTCA	100	174//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
6	2730 Albertirsa, TEMETŐ UTCA	100	100//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
7	2730 Albertirsa, GRÓF SZÉCHENYI ISTVÁN KÖZ	100	217//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
8	2730 Albertirsa, Móra Ferenc UTCA	100	231//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
9	2730 Albertirsa, Köztársaság UTCA	100	234/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
10	2730 Albertirsa, KOSSUTH PARK	100	235//	00003 - ZÖLDTERÜLET
11	2730 Albertirsa, KÖZTÁRSASÁG ÚTI KIS PARK	100	236//	00003 - ZÖLDTERÜLET
12	2730 Albertirsa, Kólcsey Ferenc UTCA	100	266//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
13	2730 Albertirsa, Deák Ferenc UTCA	100	252//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
14	2730 Albertirsa, Köztársaság UTCA	100	278//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
15	2730 Albertirsa, ERZSÉBET PARK	100	279//	00003 - ZÖLDTERÜLET
16	2730 Albertirsa, NÉVTELEN UTCA	100	280/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
17	2730 Albertirsa, Luther UTCA	100	284//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
18	2730 Albertirsa, Fecske UTCA	100	285//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
19	2730 Albertirsa, Pozsonyi UTCA	100	293//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
20	2730 Albertirsa, JÓKAI MÓR UTCA	100	315//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
21	2730 Albertirsa, Bathány UTCA	100	316//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
22	2730 Albertirsa, MIKES KELEMEN KÖZ	100	366//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
23	2730 Albertirsa, MIKES KELEMEN UTCA	100	376//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
24	2730 Albertirsa, József Attila UTCA	100	414//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
25	2730 Albertirsa, MIKES KELEMEN UTCA	100	415//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
26	2730 Albertirsa, Honvéd UTCA	100	432//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
27	2730 Albertirsa, Magyar UTCA	100	442/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
28	2730 Albertirsa, Arany János UTCA	100	442/4//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
29	2730 Albertirsa, József Attila UTCA	100	454//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
30	2730 Albertirsa, Köztársaság UTCA	100	471//	00003 - ZÖLDTERÜLET
31	2730 Albertirsa, Eperjesi UTCA	100	473//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
32	2730 Albertirsa, Ó KÖZ	100	477//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
33	2730 Albertirsa, DOBÓ KÖZ	100	485//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
34	2730 Albertirsa, Eperjesi UTCA	100	498//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
35	2730 Albertirsa, Dohány UTCA	100	503//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
36	2730 Albertirsa, Köztársaság UTCA	100	571//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
37	2730 Albertirsa, Szondi UTCA	100	619//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
38	2730 Albertirsa, Szondi UTCA	100	663//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
39	2730 Albertirsa, GRÓF SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA	100	660//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
40	2730 Albertirsa, Gróf Széchenyi István ÚT	100	661//	00003 - ZÖLDTERÜLET
41	2730 Albertirsa, Gróf Széchenyi István ÚT	100	662//	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK
42	2730 Albertirsa, Arany KÖZ	100	701//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
43	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	711//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
44	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	716//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
45	2730 Albertirsa, BETHLEN GÁBOR UTCA	100	723//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
46	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	737//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
47	2730 Albertirsa, Bem UTCA	100	743//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
48	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	770//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
49	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	771//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
50	2730 Albertirsa, Katona UTCA	100	831/15//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
51	2730 Albertirsa, NEFELEJCS UTCA-GR SZÉCHENYI	100	831/60//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
52	2730 Albertirsa, NEFELEJCS UTCA-TELKEK VÉGÉNÉL	100	831/77//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
53	2730 Albertirsa, HOMOKRÉSZ UTCA	100	843//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
54	2730 Albertirsa, Gróf Széchenyi István ÚT	100	844//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
55	2730 Albertirsa, Bánya KÖZ	100	853//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
56	2730 Albertirsa, Nagyvándi UTCA	100	891//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
57	2730 Albertirsa, Mátyás UTCA	100	921//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
58	2730 Albertirsa, LŐCSEI UTCA	100	951//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
59	2730 Albertirsa, MEZŐ UTCA	100	996/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
60	2730 Albertirsa, SALLAI UTCA	100	1033//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
61	2730 Albertirsa, Temesvári UTCA	100	1048//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
62	2730 Albertirsa, Szövetség UTCA	100	1083//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
63	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA	100	1120//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
64	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA	100	1153/4//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
65	2730 Albertirsa, ÉGERFA UTCA	100	1153/7//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
66	2730 Albertirsa, ADY ENDRE KÖZ	100	1153/11//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
67	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA	100	1153/12//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
68	2730 Albertirsa, ÉGERFA UTCA	100	1157//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
69	2730 Albertirsa, Erkel Ferenc UTCA	100	1158//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
70	2730 Albertirsa, Galamb UTCA	100	1181//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
71	2730 Albertirsa, ORGONA UTCA	100	1182//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
72	2730 Albertirsa, VÖRÖSMARTY MIHÁLY ÚT	100	1204//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
73	2730 Albertirsa, ORGONA UTCA	100	1238//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
74	2730 Albertirsa, Erkel Ferenc UTCA	100	1274//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
75	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA	100	1310//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
76	2730 Albertirsa, Szövetség UTCA	100	1348//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
77	2730 Albertirsa, Temesvári UTCA	100	1391//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
78	2730 Albertirsa, Baross UTCA	100	1477//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
79	2730 Albertirsa, HATÁR ÚT	100	1448//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
80	2730 Albertirsa, BAROSS KÖZ	100	1500/2//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
81	2730 Albertirsa, BAROSS GÁBOR TÉR	100	1518//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
82	2730 Albertirsa, Baross UTCA	100	1520//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
83	2730 Albertirsa, HŐSÖK ÚTJA	100	1585/2//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
84	2730 Albertirsa, HŐSÖK ÚTJA	100	1592//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
85	2730 Albertirsa, ÁRPÁD ÚT	100	1673//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
86	2730 Albertirsa, Rákóczi UTCA	100	1745//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
87	2730 Albertirsa, Koltói Anna UTCA	100	1776//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
88	2730 Albertirsa, Iskola UTCA	100	1798//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
89	2730 Albertirsa, Rákóczi UTCA	100	1815//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
90	2730 Albertirsa, KOLTÓI ANNA KÖZ	100	1768//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
91	2730 Albertirsa, KOLTÓI ANNA PARK	100	1848//	00003 - ZÖLDTERÜLET
92	2730 Albertirsa, Dánosi ÚT	100	1881/2//	00003 - ZÖLDTERÜLET
93	2730 Albertirsa, Iskola UTCA	100	1894//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
94	2730 Albertirsa, Dánosi ÚT	100	1940//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
95	2730 Albertirsa, Tessedik UTCA	100	1985//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
96	2730 Albertirsa, Tessedik UTCA	100	2003//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
97	2730 Albertirsa, Sarló UTCA	100	2028//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
98	2730 Albertirsa, Akácfa UTCA	100	2055//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor- szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesezés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
99	2730 Albertirsa, Nyáregyházi UTCA	100	2093///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
100	2730 Albertirsa, Nyárfá UTCA	100	2101///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
101	2730 Albertirsa, Hársfa UTCA	100	2118///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
102	2730 Albertirsa, Bajcsy-Zsilinszky UTCA	100	2191///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
103	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2192///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
104	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2193///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
105	2730 Albertirsa, Madách Imre UTCA	100	2224///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
106	2730 Albertirsa, Alkotmány UTCA	100	2239///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
107	2730 Albertirsa, Szent István UTCA	100	2250///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
108	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2283///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
109	2730 Albertirsa, Alkotmány UTCA	100	2284///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
110	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2304///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
111	2730 Albertirsa, Szent István UTCA	100	2323///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
112	2730 Albertirsa, Madách Imre UTCA	100	2342///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
113	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2361///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
114	2730 Albertirsa, Beresényi UTCA	100	2362/13//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
115	2730 Albertirsa, THÖKÖLY UTCA	100	2364/16//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
116	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCAI TELKEK VÉGÉBEN	100	2364/23//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
117	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2365///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
118	2730 Albertirsa, Beresényi UTCA	100	2366///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
119	2730 Albertirsa, Madách Imre UTCA	100	2386///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
120	2730 Albertirsa, Szent István UTCA	100	2408///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
121	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2429///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
122	2730 Albertirsa, BÉKE KÖZ	100	2447/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
123	2730 Albertirsa, Béke UTCA	100	2449///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
124	2730 Albertirsa, THÖKÖLY UTCA	100	2450///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
125	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2451///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
126	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2452///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
127	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	2474///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
128	2730 Albertirsa, Madách Imre UTCA	100	2475///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
129	2730 Albertirsa, Szent István UTCA	100	2494///	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
130	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2513///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
131	2730 Albertirsa, Liszt Ferenc UTCA	100	2564/24//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
132	2730 Albertirsa, PESTI ÚT MELLETTIKÖZÚT	100	2564/102//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
133	2730 Albertirsa, PESTI ÚT MELLETTIKÖZÚT	100	2564/115//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
134	2730 Albertirsa, TÓ UTCAI TELEK VÉGÉBEN LÉVŐ	100	2577///	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
135	2730 Albertirsa, Tó UTCA	100	2578///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
136	2730 Albertirsa, SZABADSÁG TÉR	100	2604///	00003 - ZÖLDTERÜLET
137	2730 Albertirsa, Kinizsi UTCA	100	2638///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
138	2730 Albertirsa, Kinizsi UTCA	100	2649///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
139	2730 Albertirsa, Kinizsi UTCA	100	2679///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
140	2730 Albertirsa, Tánosics Mihály UTCA	100	2699///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
141	2730 Albertirsa, Kinizsi UTCA	100	2715///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
142	2730 Albertirsa, Hunyadi UTCA	100	2732///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
143	2730 Albertirsa, PETŐFI SÁNDOR UTCA	100	2734///	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
144	2730 Albertirsa, PETŐFI KÖZ	100	2749///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
145	2730 Albertirsa, PETŐFI SÁNDOR UTCA	100	2773///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
146	2730 Albertirsa, PETŐFI KÖZ III	100	2782///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
147	2730 Albertirsa, PETŐFI KÖZ IV	100	2787///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor- szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesezés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
148	2730 Albertirsa, Dózsa GYÖRGY-HUNYADI UTCA	100	2810/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
149	2730 Albertirsa, Dózsa György UTCA	100	2822/H	21122 - BELTERÜLETI MÁSODRENDŰ FŐUTAK
150	2730 Albertirsa, PESTI - DÓZSA GYÖRGY UTCA	100	2823/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
151	2730 Albertirsa, PESTI - DÓZSA GYÖRGY UTCA	100	2848/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
152	2730 Albertirsa, PESTI - DÓZSA GYÖRGY UTCA	100	2862/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
153	2730 Albertirsa, Táncsics Mihály UTCA	100	2887/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
154	2730 Albertirsa, TÁNCSCS MIHÁLY-POLITZER UTCA	100	2903/H	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
155	2730 Albertirsa, Politzer UTCA	100	2920/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
156	2730 Albertirsa, Sport UTCA	100	2933/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
157	2730 Albertirsa, Sport UTCA	100	2933/H	21129 - SZABADTÉRI PARKOLÓK, PIHENŐHELYEK
158	2730 Albertirsa, Vinyica UTCA	100	2937/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
159	2730 Albertirsa, Politzer PARK	100	2937/H	00003 - ZÖLDTERÜLET
160	2730 Albertirsa, BABA UTCA	100	2951/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
161	2730 Albertirsa, GYŐZELEM UTCA	100	2956/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
162	2730 Albertirsa, Futó UTCA	100	2975/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
163	2730 Albertirsa, Zászló UTCA	100	3016/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
164	2730 Albertirsa, Bocskai UTCA	100	3043/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
165	2730 Albertirsa, CSENGEY GUSZTÁV UTCA	100	3074/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
166	2730 Albertirsa, ÁROK UTCA	100	3096/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
167	2730 Albertirsa, Kolozsvári UTCA	100	3169/H	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
168	2730 Albertirsa, Irsay Károly UTCA	100	3170/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
169	2730 Albertirsa, GÁRDONYI GÉZA UTCA	100	3188/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
170	2730 Albertirsa, Irinyi UTCA	100	3211/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
171	2730 Albertirsa, TOLDI MIKLÓS UTCA	100	3271/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
172	2730 Albertirsa, TOLDI MIKLÓS UTCA	100	3272/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
173	2730 Albertirsa, Kossuth Lajos UTCA	100	3304/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
174	2730 Albertirsa, Tavasz UTCA	100	3307/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
175	2730 Albertirsa, GYŐZELEM KÖZ	100	3336/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
176	2730 Albertirsa, Tavasz UTCA	100	3060/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
177	2730 Albertirsa, Sport UTCA	100	3361/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
178	2730 Albertirsa, Hunyadi UTCA	100	3394/H	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
179	2730 Albertirsa, Danjanich UTCA	100	3408/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
180	2730 Albertirsa, Kender UTCA	100	3399/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
181	2730 Albertirsa, Doák Ferenc UTCA	100	3432/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
182	2730 Albertirsa, Tabán KÖZ	100	3448/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
183	2730 Albertirsa, Vasvári Pál UTCA	100	6012/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
184	2730 Albertirsa, Széchenyi UTCA	100	6030/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
185	2730 Albertirsa, ÉGERFA UTCA	100	6047/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
186	2730 Albertirsa, ÉGERFA UTCA	100	6048/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
187	2730 Albertirsa, Vasvári Pál UTCA	100	6063/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
188	2730 Albertirsa, Széchenyi UTCA	100	6080/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
189	2730 Albertirsa, HATÁR ÚT	100	6100/H	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
190	2730 Albertirsa, MIKEBUDAI UTCA-ÚJ HÁZAK ELŐTT	100	6225/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
191	2730 Albertirsa, PESTI ÚTI SORHÁZAK ELŐTTI	100	6301/69/H	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK
192	2730 Albertirsa, Táncsics Mihály UTCA	100	6303/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
193	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6313/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
194	2730 Albertirsa, CSALOGÁNY UTCA	100	6314/18/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
195	2730 Albertirsa, PACSIRTA ÚT	100	6318/2/H	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
196	2730 Albertirsa, NYÍRFA UTCA	100	6361/H	00003 - ZÖLDTERÜLET

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
197	2730 Albertirsa, NYÍRFA UTCA	100	6366//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
198	2730 Albertirsa, Strand UTCA	100	6387//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
199	2730 Albertirsa, Strand UTCA	100	6399//	00003 - ZÖLDTERÜLET
200	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6403//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
201	2730 Albertirsa, Gróf Szechenyi István ÚT	100	2111//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
202	2730 Albertirsa, BOGLÁRKA UTCA	100	218/13//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
203	2730 Albertirsa, BETHLEN GÁBOR UTCA	100	623//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
204	2730 Albertirsa, BÉKE UTCA-RÉZSŰ TERÜLETE	100	2514/5//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
205	2730 Albertirsa, Béke UTCA	100	2514/8//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
206	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	09/5//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
207	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-KINIZSI UTCA VÉGÉN	100	014/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
208	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-GÁZCSERETELEG ELŐTT	100	012//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
209	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	015/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
210	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	016//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
211	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	018/33//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
212	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	021//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
213	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	022//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
214	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	024//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
215	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	028//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
216	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	029/37//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
217	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	029/44//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
218	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	053//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
219	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	055//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
220	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	058//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
221	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	059/11//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
222	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	068//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
223	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	070//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
224	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	072//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
225	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	077//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
226	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	080//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
227	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	091//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
228	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/15//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
229	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/19//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
230	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/29//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
231	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/33//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
232	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/35//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
233	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/43//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
234	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	094//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
235	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0111//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
236	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0113//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
237	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0127/80//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
238	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0133/23//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
239	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0134//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
240	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0139//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
241	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0141//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
242	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0142/5//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
243	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0142/32//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
244	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0142/69//	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP
245	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0143//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor- szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részeseés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
246	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0153///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
247	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0157///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
248	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-DOLINA VÖLGY	100	0160///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
249	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0164///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
250	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0178///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
251	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0180///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
252	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0182///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
253	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0198///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
254	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0201///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
255	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0203///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
256	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0205/10//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
257	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0206///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
258	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0208///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
259	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0210///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
260	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0212///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
261	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0214///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
262	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0216///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
263	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0221///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
264	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0235///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
265	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0238///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
266	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0240///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
267	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0242///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
268	ALBERTIRSA, HALÁSZ DÜLŐ	100	0247///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
269	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0249///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
270	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0252/107//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
271	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0252/113//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
272	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0253///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
273	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0255///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
274	ALBERTIRSA, PÁLINKAFŐZŐ DÜLŐ	100	0260///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
275	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0261///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
276	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0266///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
277	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0264///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
278	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0268///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
279	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0269/8//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
280	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0271///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
281	ALBERTIRSA, PÁLINKAFŐZŐ DÜLŐ	100	0272///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
282	ALBERTIRSA, PÁLINKAFŐZŐ DÜLŐ	100	0274///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
283	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0277///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
284	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0279///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
285	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0282///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
286	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0284///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
287	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0285///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
288	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0290/15//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
289	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0291///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
290	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0292///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
291	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0294///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
292	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0296///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
293	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-GALAMB UTCA	100	0297/14//	22222 - KUTAK
294	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0297/32//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
295	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-II KERÜLET	100	0298/3//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
296	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0303///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
297	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0305///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
298	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0306///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
299	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0308///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
300	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0310///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
301	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0311///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
302	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0312/24//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
303	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0312/26//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
304	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0312/27//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
305	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0320//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
306	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0325/3//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
307	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0330/9//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
308	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0330/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
309	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0332/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
310	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0334/4//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
311	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0335//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
312	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0336//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
313	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0339//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
314	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0340//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
315	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0342//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
316	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0346//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
317	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0347/9//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
318	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0347/10//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
319	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0348//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
320	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0349/19//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
321	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0350//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
322	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0351/22//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
323	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0352//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
324	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0353/37//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
325	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0353/38//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
326	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0357/33//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
327	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0357/42//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
328	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0358//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
329	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0359/17//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
330	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0359/20//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
331	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0362//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
332	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0363/15//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
333	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0364//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
334	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0365/14//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
335	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0365/18//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
336	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0366//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
337	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0368//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
338	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0369//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
339	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0371//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
340	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	0	0372/113//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
341	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3526//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
342	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3554//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
343	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3574/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK



## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
344	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3574/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
345	2730 Albertirsa, ÖSSZEKÖTŐ ÚT	100	3604//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
346	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3630//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
347	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3641/3//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
348	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3644//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
349	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3651//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
350	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3661//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
351	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3664//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
352	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3666//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
353	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3690//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
354	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3703//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
355	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3748//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
356	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3783//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
357	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3933/1/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
358	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3936/4//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
359	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT-SZLOVÁK DŰLŐ	0	3937//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
360	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT-BECK DŰLŐ	0	3965//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
361	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3997//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
362	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	4128/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
363	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	6601//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
364	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	4292//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
365	ALBERTIRSA, BALTÁS DŰLŐ	0	4478//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
366	ALBERTIRSA, KIS BALTÁS DŰLŐ	0	4538//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
367	ALBERTIRSA, KAKASI DŰLŐ	0	4600//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
368	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	4602//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
369	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	4633/6//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
370	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6706//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
371	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5015//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
372	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6708//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
373	2730 Albertirsa, MARGARÉTA ÚT	0	6710//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
374	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6709//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
375	2730 Albertirsa, LILIOM ÚT	0	6712//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
376	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6713//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
377	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6715//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
378	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	46,37	5218/1/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
379	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	5223/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
380	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5223/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
381	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5224//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
382	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5226/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
383	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6716//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
384	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5297//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
385	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5298//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
386	2730 Albertirsa, GALAGONYA DŰLŐ	0	6718//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
387	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6717//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
388	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT-SZELLŐ UTCA	0	5354//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
389	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5374//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
390	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6720//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
391	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	0	6719//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
392	2730 Mikebuda, MIKEBUDA	100	049/59//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
393	2730 Albertirsa, Kőzártság UTCA	100	2342//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
394	2730 Albertirsa, ADY ENDRE KÖZ	100	1153/16//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
395	2730 Albertirsa, Rákóczi UTCA	100	1912//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
396	2730 Albertirsa, Béke UTCA	100	2285//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
397	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2363//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
398	2730 Albertirsa, BERCSÉNYI UTCA VÉGE	100	2364/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
399	2730 Albertirsa, GYÖNGYVIRÁG UTCA	100	6315/16//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
400	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6711//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
401	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	023/16//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
402	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	023/17//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
403	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	046//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
404	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	059/8//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
405	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	079//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
406	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	082//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
407	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	085//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
408	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	087//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
409	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/13//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
410	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0137//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
411	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0170//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
412	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0176//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
413	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0204//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
414	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0220//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
415	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0224/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
416	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0225//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
417	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0162//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
418	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0166//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
419	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0237//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
420	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0243//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
421	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-III KERÜLET	100	0270//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
422	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0309//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
423	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0139//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
424	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0331//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
425	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0338//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
426	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0344//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
427	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0354//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
428	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0360//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
429	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0217//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
430	2730 Albertirsa, GYÖNGYVIRÁG UTCA	100	6313/29//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
431	2730 Albertirsa, VIOLA KÖZ II	100	690/4//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
432	2730 Albertirsa, VIOLA KÖZ II	100	690/5//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
433	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0356//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
434	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	099/28//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
435	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0363/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
436	2730 Albertirsa, BA-KO UTCA	100	992/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
437	2730 Albertirsa, Vasút UTCA	100	2952/8//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
438	2730 Albertirsa, BABA UTCA-GYŐZELEM UTCA	100	2952/7//	00003 - ZÖLDTERÜLET
439	2730 Albertirsa, Vasút UTCA	100	2952/10//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
440	2730 Albertirsa, Vasút UTCA	100	2952/11//	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK
441	2730 Albertirsa, Vasút UTCA	100	2952/12//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
442	2730 Albertirsa, VIOLA KÖZ I	100	682/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
443	2730 Albertirsa, V KERÜLET FEKETERÉSZ	100	3643/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
444	2730 Albertirsa, Katona UTCA	100	801/2//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
445	2730 Albertirsa, Nefelejcs UTCA	100	801/5//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
446	2730 Albertirsa, Katona UTCA	100	798/2//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
447	2730 Albertirsa, Nefelejcs UTCA	100	798/5//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
448	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/53//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
449	2730 Albertirsa, ALKOTMÁNY II UTCA	100	2238/1//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
450	2730 Albertirsa, Alkotmány UTCA	100	2238/2//	09003 - ZÖLDTERÜLET
451	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	5259/1//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
452	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	5260/1//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
453	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	5276/1//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
454	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6451/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
455	2730 Albertirsa, MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA	100	2564/144//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
456	2730 Albertirsa, ERDŐ UTCA	100	2514/10//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
457	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0322//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
458	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0324//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
459	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0321/24//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
460	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0328//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
461	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/12//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
462	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	093/56//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
463	2730 Albertirsa, Kender UTCA	100	6306//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
464	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6703//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
465	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	051/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
466	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	064/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
467	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	066/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
468	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0109/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
469	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0120/79//	21110 - ORSZÁGOS UTAK
470	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0120/9//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
471	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0120/57//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
472	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0128/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
473	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0149/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
474	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0149/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
475	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-B KERÜLET	100	0287//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
476	2730 Albertirsa, GYÖNGYVIRÁG UTCA	100	6314/22//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
477	2730 Albertirsa, Dolina UTCA	100	6323/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
478	2730 Albertirsa, SZAPÁRY UTCA	100	6323/2//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
479	2730 Albertirsa, HŐSÖK ÚTJA	100	1585/4//	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK
480	2730 Albertirsa, Irsay Károly UTCA	100	18//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
481	2730 Albertirsa, BA-KO UTCA	100	984/19//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
482	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	992/2//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
483	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	992/3//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
484	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	992/4//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
485	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	992/5//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
486	2730 Albertirsa, MEZŐ UTCA	100	996/41//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
487	2730 Albertirsa, Zrínyi UTCA	100	3335/17//	00091 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
488	2730 Albertirsa, Tavasz UTCA	100	3360/1//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
489	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6479//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
490	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6480//	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
491	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	029/54//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
492	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	044///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
493	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	096///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
494	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	098///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
495	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	099/14//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
496	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	099/21//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
497	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0100///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
498	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0102///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
499	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0104///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
500	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0105///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
501	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0107///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
502	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0120/23//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
503	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0132///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
504	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0286/37//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
505	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0289///	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
506	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0297/39//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
507	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6714///	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
508	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	10000///	24209 - EGYÉB, EDDIG PEL NEM SOROLT ÉPÍTŐMÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEK
509	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-I KERÜLET	100	0317/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
510	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0194/1//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
511	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0194/3//	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK
512	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0185/2//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
513	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3830/1//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
514	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	060/4//	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
515	2730 Albertirsa,	100	996/27//	24200 - MÁSHOVÁ NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK
516	2730 Albertirsa,	100	6324/41//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
517	2730 Albertirsa,	100	6324/42//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
518	Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	043/20//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
519	Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	076/8//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
520	Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	076/10//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
521	Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0136/23//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
522	2730 Albertirsa, Kültérület IV.	100	0183/2	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
523	2730 Albertirsa, Kültérület IV.	100	0183/4	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
524		100	0159/1	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
525	2730 Albertirsa, Kültérület IV.	100	145/142	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
526	2730 Albertirsa, Kültérület IV.	100	145/144	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
527		100	0123/40	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
528	2730 Albertirsa, Feketerősz V.	100	0120/84	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
529	2730 Albertirsa, Pálinkaőző út	100	6701/1	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
530	2730 Albertirsa, Pálinkaőző út	100	6701/3	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
531	2730 ALBERTIRSA, Calamb utca 43/2	100	6003	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
532	2730 Albertirsa, Lillakác utca	100	764/8	21128 - MAGÁNUTAK
533	2730 Albertirsa, Munkácsy Mihály köz	100	2564/154	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
534	2730 Albertirsa, Levendula utca	100	603/17	21125 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK
535	2730 Albertirsa, Kültérület	100	025/16	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
536	2730 Albertirsa, Kültérület	100	0174/5	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
537	2730 Albertirsa, Kültérület	100	0181/17	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
538	2730 Albertirsa, Kültérület	100	0177/1	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképtelen ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
539	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-DOLNA VÖLGY	100	0159/5	21128 - MAGÁNUTAK
540	2733 Albertirsa, Küllerület	100	0163/5	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK
541	Albertirsa, Galamb utca Vörösmarty és Mácsár u. között	100	6735	21124-Belterületi kiszolgáló és lakóutak
542	2730 Albertirsa, Madách u.	100	2387/2	21124-Belterületi kiszolgáló és lakóutak
543	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0114/85	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképes ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
1	2730 Albertirsa, Erzebet lakótelep és Koloscy u. közötti udvar	100	2869/5H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
2	2730 Albertirsa, Pozsonyi UTCA 14/1	100	3032/2H	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
3	2730 Albertirsa, József Attila UTCA 55	100	5351/1H	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
4	2730 Albertirsa, Viola UTCA	100	7607/2H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
5	2730 Albertirsa, Nefelejcs UTCA 22	100	831/35H	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
6	2730 Albertirsa, Nefelejcs UTCA 5	100	831/65H	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
7	2730 Albertirsa, Onlamb UTCA 39	100	1203/3H	11210 - KÉTLAKÁSOS ÉPÜLETEK
8	2730 Albertirsa, Baross UTCA	100	1553/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
9	2730 Albertirsa, Baross UTCA	100	1530/1H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
10	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA 6	100	2272/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
11	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCAI TELKEK VÉGÉBEN	100	2364/24H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
12	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCAI TELKEK VÉGÉBEN	100	2364/25H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
13	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCAI TELKEK VÉGÉBEN	100	2364/26H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
14	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCA VÉGE	100	2364/29H	00005 - TERMŐFÖLD
15	2730 Albertirsa, VÉCSEY UTCA VÉGE	100	2364/39H	00005 - TERMŐFÖLD
16	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2455/3H	00003 - ZÖLDTERÜLET
17	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2454/3H	00003 - ZÖLDTERÜLET
18	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2457/3H	00003 - ZÖLDTERÜLET
19	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2458/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
20	2730 Albertirsa, Vécsey UTCA	100	2460/3H	00003 - ZÖLDTERÜLET
21	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2464/1H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
22	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2467/3H	00005 - TERMŐFÖLD
23	2730 Albertirsa, Madách Imre UTCA	100	2482/4H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
24	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA 23	100	2501/1H	11210 - KÉTLAKÁSOS ÉPÜLETEK
25	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA 21	100	2501/2H	11210 - KÉTLAKÁSOS ÉPÜLETEK
26	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2504/1H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
27	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2504/2H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
28	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2507/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
29	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2509/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
30	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2510/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
31	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2511/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
32	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2523/2H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
33	2730 Albertirsa, THOKÓLY UTCA	100	2524/2H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
34	2730 Albertirsa, Vasút UTCA 4	100	2936/3H	12103 - GYÓGYSZERTÁR
35	2730 Albertirsa, Irányi UTCA 6	100	3211/4H	11210 - KÉTLAKÁSOS ÉPÜLETEK
36	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 49	100	3364/3H	12113 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
37	2730 Albertirsa, PESTI ÚTI TELKEK VÉGÉN	100	6301/60H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
38	2730 Albertirsa, PESTI ÚTI TELKEK VÉGÉN	100	6301/63H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
39	2730 Albertirsa, Pesti ÚT	100	6301/70H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
40	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6305/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
41	2730 Albertirsa, Kenyer UTCA	100	6308/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
42	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA 1	100	6309/3H	24100 - SPORT ÉS ÜDÜLÉSI CÉLÚ ÉPÍTMÉNYEK
43	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/9H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
44	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/10H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
45	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/11H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
46	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT 4	100	6314/12H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
47	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/13H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
48	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT 4	100	6314/14H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
49	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/15H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
50	2730 Albertirsa, CSALOGÁNY UTCA	100	6314/17H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
51	2730 Albertirsa, SZELLA ÚT	100	6319/7H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
52	2730 Albertirsa, TÁNCSCS MŰTCA-GERJE MELIETT	100	6324/35H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
53	2730 Albertirsa, KÜLTÉRÜLET-SZŐLLŐSI SOR	0	0524/0H	00005 - TERMŐFÖLD
54	2730 Albertirsa, KÜLTÉRÜLET-V KERÜLET	100	0691/1H	00005 - TERMŐFÖLD
55	2730 Albertirsa, KÜLTÉRÜLET-V KERÜLET	100	0951/8H	00005 - TERMŐFÖLD
56	2730 Albertirsa, KÜLTÉRÜLET-I KERÜLET	33,3	0372/57H	00005 - TERMŐFÖLD
57	2730 Albertirsa, KÜLTÉRÜLET-I KERÜLET	0	0372/78H	00005 - TERMŐFÖLD
58	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3691/3H	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
59	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	3809/5H	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK

## Albertirsa Város Önkormányzatának forgalomképes ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése
60	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	50	4484/1//	00005 - TERMŐFÖLD
61	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5016//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
62	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5246/1//	00005 - TERMŐFÖLD
63	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	0	5306//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
64	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	16,7	5369//	00005 - TERMŐFÖLD
65	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	16,7	5370/1//	00005 - TERMŐFÖLD
66	2730 Bognár, Zöldvári útca 1	14,5	888/14//	12124 - ÖDÖLŐ- ÉS PIHENŐTTHONOK
67	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0334//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
68	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6707//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
69	2730 Albertirsa, Tánosics Mihály UTCA	100	6324/38//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
70	2730 Albertirsa, Tánosics Mihály UTCA	100	6324/39//	12650 - SPORTCSARNOKOK
71	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-V KERÜLET	100	06730//	00005 - TERMŐFÖLD
72	2730 Albertirsa, MADÁCH IMRE UTCA VÉGE	100	2464/7//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
73	2730 Albertirsa, MADÁCH IMRE UTCA VÉGE	100	2464/8//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
74	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2504/6//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
75	2730 Albertirsa, Szelezky Márton UTCA	100	2504/5//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
76	2730 Albertirsa, TEMETŐ UTCA 46	100	146/1//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
77	2730 Albertirsa, TEMETŐ UTCA 46	100	146/2//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
78	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	25	3612/1//	00005 - TERMŐFÖLD
79	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT	100	6431/6//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
80	2730 Albertirsa, ERDŐ UTCA	100	2514/12//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
81	2730 Albertirsa, ERDŐ UTCA	100	2514/14//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
82	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	5344/1//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
83	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT-SZELLŐ UTCA	100	5344/2//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
84	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT-SZELLŐ UTCA	100	5344/3//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
85	2730 Albertirsa, CSALOGÁNY UTCA	100	6314/23//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
86	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT 4	100	6314/12A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
87	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT 4	100	6314/14A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
88	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA 26	100	1293//	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ
89	2730 Albertirsa, Ózson György UTCA	100	2788//	12525 - RAKTÁRÉPÜLETEK
90	2730 Albertirsa, Zelnýi UTCA 1	100	3335/16//	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
91	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/10A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
92	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET	75	0144/25//	00005 - TERMŐFÖLD
93	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET	100	0144/24//	00005 - TERMŐFÖLD
94	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/11A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
95	2730 Albertirsa, Vágóhid UTCA	100	6314/13A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
96	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT	100	6451/7//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
97	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT	100	6451/8//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
98	2730 Albertirsa, ZÁRTKERT	100	3830/2//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
99	2730 Albertirsa,	100	6324/43//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
100	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET	100	0117/24//	00005 - TERMŐFÖLD
101	2730 Albertirsa, BELTERÜLET	100	6314/15A//	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK
102	2730 Albertirsa, József Attila UTCA	100	5521//	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
103	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 39	100	3379//	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
104		100	8317/5B	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
105	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-II KERÜLET	100	0297/33//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
106	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-I KERÜLET	100	0315//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
107	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-I KERÜLET	100	0319/1//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
108	2730 Albertirsa, KÖLTERÜLET-I KERÜLET	100	0319/3//	21125 - KÖLTERÜLETI KÖZUTAK
109	2730 Albertirsa, Thököly UTCA	100	2387/1	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
110	2730 Albertirsa, Thököly UTCA	100	2387/3	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

## Albertirsa Város Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona

Sor-szám	Ingatlan címe	Önkormányzati részesedés (%)	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése
1	2730 Albertirsa, Irsay Károly UTCA 2	100	1/II	12201 - POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYŐSÉGEK ÉPÜLETEI
2	2730 Albertirsa, Irsay Károly UTCA 8	100	7/II	12746 - RENDELŐSÉGI ÉPÜLETEK
3	2730 Albertirsa, Luther UTCA 2/I	100	282/II	12634 - ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI OKTATÁS ÉPÜLETE
4	2730 Albertirsa, LUTHER ÚT 2	100	283/II	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ
5	2730 Albertirsa, Luther UTCA 8	100	292/II	12632 - ÓVODA
6	2730 Albertirsa, Dánosi ÚT	89,6	1584/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
7	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 52	100	1754/II	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁRAI
8	2730 Albertirsa, Tó UTCA	100	2608/II	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H
9	2730 Albertirsa, Dózsa György UTCA 11	100	2778/II	12632 - ÓVODA
10	2730 Albertirsa, Dózsa György UTCA 23	100	2789/II	12639 - KÖZOKTATÁS PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLTATÁNAK ÉS SZAKMAI SZOLG. ÉPÜLETEI
11	2730 Albertirsa, Tánosics Mihály UTCA 3	100	2904/II	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA
12	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 85	100	2918/II	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H
13	2730 Albertirsa, Vinnyica UTCA	100	2925/II	12316 - FEDETT PIACOK
14	2730 Albertirsa, Vasút UTCA 4	100	2937/II	12646 - JÁRÓBETEG-SZAKELLÁTÁS ÉPÜLETE
15	2730 Albertirsa, BABA UTCA 1	100	2941/II	12631 - BÖLCSŐDE
16	2730 Albertirsa, GYŐZLEM UTCA 2	100	3032/II	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA
17	2730 Albertirsa, CSENGEY CUSZTÁV	100	3083/II	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET
18	2730 Albertirsa, SOMOGYI UTCA 50	100	3138/II	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ
19	2730 Albertirsa, Kéztársaság UTCA 9	100	3301/II	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ
20	2730 Albertirsa, Sport UTCA	100	3349/II	22223 - VÍZTORNYOK
21	2730 Albertirsa, Hunyadi UTCA	100	3377/II	22232 - SZENNYVÍZGYŰJTŐK
22	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 29	100	3453/II	12632 - ÓVODA
23	2730 Albertirsa, Tánosics Mihály UTCA	100	6304/II	00005 - TERMŐFÖLD
24	2730 Albertirsa, DOLINA ÚT 3	100	6314/IG	12619 - GYÓGYFÜRDŐK
25	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-DOLINA UTCA 1	100	0151/II	22200 - HELYI (TELEPÜLÉSI) CSŐVEZETÉSEK, TÁVKÖZLŐ- ÉS ELEKTROMOS HÁLÓZATOK É
26	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0151/IG	22222 - KUTAK
27	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-IV KERÜLET	100	0151/II	22222 - KUTAK
28	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-V KERÜLET	100	0272/II	22233 - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ-TELEPEK (ÁLLOMÁSOK)
29	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET-DÁNOSI ÚT	100	0245/II	00005 - TERMŐFÖLD
30	2730 Albertirsa, Hunyadi UTCA 7	100	3403/II	12610 - SZÓRÁKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK
31	2730 Albertirsa, Vasút UTCA	100	2952/II	00003 - ZÖLDTERÜLET
32	2730 Albertirsa, Bajosy-Zalinszky UTCA	100	2564/II	12732 - VÉDETT ROMOK, RÉGÉSZETI FELTÁRÁSOK
33	2730 Kecskemét, KECSKEMÉT	13,4	0737/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
34	2730 Cegléd, CEGLÉD	13,4	1622/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
35	2730 Nagykőrös, NAGYKÖRÖS	13,4	0114/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
36	2730 Nagykáta, NAGYKÁTA	13,4	0232/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
37	2730 Cegléd, CEGLÉD	13,4	6915/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
38	2730 Cegléd, CEGLÉD	13,4	0334/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
39	2730 Gyömrő, GYÖMRŐ	13,4	0127/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
40	2730 Kecskemét, KECSKEMÉT	13,4	13422/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
41	2730 Kecskemét, KECSKEMÉT	13,4	01069/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
42	2730 Monor, MONOR	13,4	0766/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
43	2730 Nagykőrös, NAGYKÖRÖS	13,4	05423/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
44	2730 Pilis, PILIS	13,4	7514/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
45	2730 Monor, MONOR	13,4	3052/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
46	2730 Nagykáta, NAGYKÁTA	13,4	0236/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
47	2730 Cegléd, CEGLÉD	13,4	0412/II	23000 - KOMPLEX IPARI LÉTESÍTMÉNYEK (NEM ÉPÜLET JELLEGŰ KOMPLEX LÉT.
48	2730 Albertirsa, Ady Endre UTCA 25	100	1325/II	12632 - ÓVODA
49	2730 Albertirsa, Kolozsvári UTCA 41	100	3042/II	12620 - KÖZGYŰTEMÉNYEK
50	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0142/II	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP
51	2730 Albertirsa, KÜLTERÜLET	100	0293/II	22233 - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ-TELEPEK (ÁLLOMÁSOK)



# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 5.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

- Ceglédbercel Község Önkormányzatának képviselői
- Dely Attila, DAKÖV Kft. Monori üzemigazgatója

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-ei ülésére**

**Tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési**  
**ütemterve végrehajtásának állásáról**  
**és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemtervével kapcsolatos előzmények:**

Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában van az Albertirsa külterület 027/2 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő városi szennyvíztisztító telep, melynek üzemeltetője a Daköv Kft. Monori Üzemigazgatósága. Az innen kikerülő tisztított szennyvíz befogadója a Gerje belvízcsatorna. Az elmúlt években a szervesanyagtartalom, valamint a szerves szennyezőanyagok tekintetében határérték túllépések történtek. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az Önkormányzatot, mint az ellátásért felelőst, szennyezés csökkentési ütemterv készítésére kötelezte. A szennyezéscsökkentési ütemtervet a hatóság határozatban elfogadta. Később határidő módosítás vált szükségessé, amit a hatóság szintén elfogadott.

2021. májusában vízjogi létesítési engedély alapján az ütemtervben vállaltak első lépéseként elkészült a telepi csurgalékvíz akna, az új homokfogó és az új iszapprés.

Az Igazgatóság által 2022. január 25-én kiadott 36600/243/2022.ált. ügyiratszámú határozat alapján a

- a) Havária tározó megépítésének határideje: 2023. május 31.
- b) Havária tározó megépítését követően új szakvélemény készítésének (mérési eredményekre és üzemeltetési tapasztalatokra támaszkodva) határideje: 2023. december 31.). A szakvéleményben értékelni szükséges a szennyvíztisztító működését, az addig elvégzett fejlesztések eredményeit, és meg kell határozni a további fejlesztések (új utóülepítő) szükségességét.
- c) Új utóülepítő megépítésének határideje: 2024. december 31.

2022. február 16-án nyílt közbeszerzés került kiírásra a havária tározó megépítésére. Sajnos az eljárás eredménytelen lett a magas bekerülési költség miatt. Az építőipari, valamint a szennyvízgépészeti költségek drasztikus áremelkedése miatt a rendelkezésre álló fedezet nem elegendő a tervezett létesítményre. Emiatt konzultációt kezdeményeztünk piaci szereplőkkel, melyre meghívtuk az üzemeltetőt, kivitelezésben jártas gazdasági szereplőt, a havária tározó tervezőit, a közbeszerzési szaktanácsadót. A nyár folyamán további konzultációk történtek a tervek átdolgozása tárgyában, melyek során javaslatok születtek. Sajnos a javaslatok közül egyiket sem lehetett elfogadni. Akadt olyan indítvány is, amelyet az üzemeltető nem fogadott el, mivel vagy nem hozna jelentős bekerülési költség csökkenést, vagy az egész engedélyt szükséges lenne átdolgozni miatta.

Időközben - a Nemzeti Víziközmű-köszolgáltatási Stratégiában foglaltak megvalósítása érdekében a Technológiai és Ipari Minisztérium által az önkormányzatoknak és a víziközmű szolgáltatóknak szervezett tájékoztatón elhangzottak alapján - a Képviselő-testület a 187/2022. (VIII.25.) határozatában kinyilvánította azon szándékát, hogy Albertirsa, a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

Ezt követően a Képviselő-testület a 204/2022.(IX.15.) határozatával felhatalmazott a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó DAKÖV Kft-ben fennálló társasági részesedés, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának

tértésmintesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodásnak a 187/2022. (VIII.25.) határozatban megjelölt cél megvalósítása érdekében történő aláírására, és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtételére.

A meghozott döntéseink óta semmilyen érdemi kormányzati intézkedés nem történt a víziközmű vagyon átadásával kapcsolatban. Ezért is kerestem meg levélben a korábbi Technológiai és Ipari Minisztérium körforgásos gazdaságért felelős helyettes államtitkárát, a várható átadás mikéntje és időpontja iránti kérdéseimmel. Helyettes Államtitkár Asszony 2022. november 8-án küldött szakmai véleményében arról tájékoztatót, hogy az Integrációs Programban való részvétellel, a víziközmű vagyon állami tulajdonba adásával Albertirsa Város Önkormányzatának a víziközmű-szolgáltatás terén megszűnik az ellátásért való felelőssége. Az állami tulajdonba adott víziközmű-rendszer működtetésével, fejlesztésével kapcsolatos feladatok, hatósági határozatokkal, jogszabályi előírásokkal keletkeztetett kötelezettségek a vagyonátadással átszállnak az államra. Vagyis értelmezésünkben, amennyiben a Magyar Állam tulajdonába kerül Albertirsa város víziközmű vagyona, úgy a Magyar Államra száll az Albertirsai szennyvíztisztító telep havária tározójának, valamint új utóülepítőjének megépítési kötelezettsége.

### **Jelen állapot:**

A szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemtervben a havária tározó megépítésére, valamint a tározó megépítését követően új szakvélemény készítésére vonatkozó határidőt 2024. december 31. napjára, továbbá az új utóülepítő megépítését 2026. december 31. napjára kérelmeztem módosítani a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál (továbbiakban: Igazgatóság).

Az Igazgatóság 2023. május 12-én kelt végzésében tényállás tisztázására kérte fel önkormányzatunkat. Ennek keretében részletes, indokolással alátámasztott, a megvalósításhoz felhasználni kívánt pénzügyi forrásokat is bemutató műszaki és pénzügyi ütemterv benyújtását kéri. Ebben részletesen be kell mutatnunk, hogy a kérelmezett határidőmódosításokat követően önkormányzatunk, mint kötelezett, hogyan fogja megvalósítani az ütemtervben előírt vízállésminték kivitelezését.

Időközben felvettük a kapcsolatot a havária tározó építésének kiviteli tervdokumentációját elkészítő Enviro-Expert Kft.-vel, a tervek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása céljából. A megbeszélésre a jövő hét első felében kerül sor.

Ugyanakkor, ismelve önkormányzatunk jelenlegi gazdasági helyzetét, kimondhatjuk, hogy a havária tározó és az új utóülepítő megépítésére nem rendelkezünk pénzügyi forrással. Viszont az Igazgatóságnál kérelmezett határidőig a vízállésminténeinek megépítéséhez lehetőségeket kell keresnünk a költségek megteremtésére, amíg nem születik döntés a víziközművagyon állam általi átvételéről.

Mérlegelve az elkövetkezendő időszak előttünk álló feladatait, és az önkormányzat biztonságos működtetésének megtartását, az alábbi lehetőségeket javaslom átgondolásra:

- egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtása a vízállésminték (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére,
- a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (1) bekezdése szerinti előzetes kormányzati hozzájáruláshoz kötött esetleges hitelfelvétel. Ebben az esetben a Stabilitási törvény 10.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át. 2023. évben az önkormányzat saját bevétele 297.465.000-Ft, amelyből a fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétele 241.373.647 Ft.
- a fentiekkel párhuzamosan az Enviro-Expert Kft-vel a tárgyalások folytatása a havária tározó építési terveinek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása érdekében, bevonva a DAKÖV Kft-t, mint üzemeltetőt is.

- indikatív árajánlatok kérése a havária tározó kivitelezési munkáira vonatkozóan,
- kérelem benyújtása az Igazgatóság által a tényállás tisztázására adott 8 napos határidő módosítására, a fenti nyitott kérdések tisztázása érdekében, 2023. május 31-ei határra.

Kérem tisztelt képviselő-társaimat a lehetőségek átgondolására, és várjuk javaslataikat is fennálló kötelezettségünk teljesítéséhez.

#### **A szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt események:**

##### **Tűzeset:**

2023. február 22-én a szennyvíztisztító telepen a légfűvő gépházban az erősáramú kapcsoló szekrényben zárlat keletkezett, a szekrény kiégett, a telep energiaellátása megszűnt, ezáltal a tisztítási technológia leállt. A fűvőgépek elektromos betáplálása, vezérlése és a frekvenciaváltók megsemmisültek. Ennek következtében az albertirsai városi csatornahálózaton érkező szennyvíz 2022. február 22-én éjjeltől tisztítatlanul áramlott keresztül a szennyvíztisztító telepen és került a befogadó Gerje főcsatornába. A telep kezelői 2023. február 23-án reggel, munkakezdekskor észlelték a tűzesetet és a rendszerleállást, ezután kezdték meg a hiba elhárítását. A telep újraindítása kézi irányítással aznap délelőtt 11:00-ra megtörtént.

A DAKÖV Kft. tájékoztatása és a 2023. május 8-án tartott helyszíni bejárás tapasztaltak alapján, a régi vezérlő szekrényt és egyéb berendezéseket elbontották, az Igazgatóság által előírt koromtalanítást és tisztasági festést elvégezték, az új frekvenciaváltókat, a vezérlés elemeit beépítették, a szennyvíztisztító berendezései működnek, a telep újraoltása megtörtént.

A tűzesetet a Groupama biztosítóhoz bejelentettük, a kárszekértő helyszíni szemle alkalmával megtekintette a helyszínt, a kárrendezéshez szükséges dokumentumokat megküldtük, s várjuk az ügy lezárását.

##### **Gerje patak habzása:**

2023. április 7-én pénteken egy ceglédberceli magánszemély a 112-es segélyhívó telefonszámra bejelentést tett, hogy habzik a Gerje patak a horgásztónál. 2023. április 8-án hajnalban az Igazgatóság hatósági osztálya mintázta a Gerjét, a helyszínen a vízügyi igazgatóság munkatársai is jelen voltak.

A Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság a vízminőségi vizsgálat során megállapította, hogy a szennyvíztisztító telepen keresztül ANA-detergens került a Gerje csatornába, és ez okozta az erős habzást. A gyalogos hídnál lévő duzzasztásnál a habzás mértéke csökkent, azonban a szennyvíztisztító telepről a Gerje csatornába került kifogásolható minőségű tisztított szennyvízzel nagy mennyiségű szennyvíziszap került a befogadóba. Ennek oka, a szennyvíztisztító telepet ért jelentős hidraulikai túlterhelés, mivel nagy mennyiségű szennyvíz, eső és technológiai víz érkezett a telepre. A szennyezés visszatartása érdekében, a szennyvíztisztító telep kibocsátási pontja alatt egy újabb ideiglenes vízvisszatartó műtárgy kiépítését látták indokoltnak. Big-bag zsákokat építettek be a Gerje 41+060 km szelvényébe. Ceglédbercel Község Önkormányzata körbálás elzárást (szűrő) épített a Gerje 39+625 km szelvényébe, az Albertirsáról érkező víz megszűrése érdekében. A DAKÖV Kft. azóta is folyamatosan egyeztet a Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatósággal, a további kármentesítés és kotrás paramétereiről.

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. április 4-ei ülésén határozatba foglalt kérdéseket intézett önkormányzatunkhoz, amelyről a 2023. április 27-ei ülésen tájékoztattam képviselőtársaimat.

2023. május 9-én személyes egyeztetés alkalmával, Dely Attila üzemigazgató úrral, valamint munkatársaival együtt tájékoztattuk Török József polgármester urat a kialakult helyzetről, és a DAKÖV Kft. által elvégzett munkálatokról. Emellett tisztelettel meghívtam őt és Ceglédbercel község három fős delegációját a május 25-ei testületi ülésünkre.

Kérem a tisztelt képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

### Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 18.

  
Fazekas László  
polgármester



**MÓDOSÍTÓ JAVASLAT**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-ei ülésének**  
**5. napirendi pontjához**

**Napirend tárgya: tájékoztató az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről**

**Határozati javaslat**

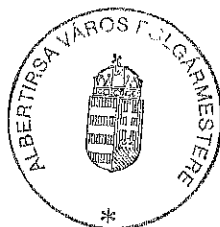
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) megtárgyalta és elfogadja az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról és a szennyvíztisztító telepen az elmúlt időszakban történt eseményekről szóló tájékoztatót.
- 2) a szennyvíztisztító telepre vonatkozó szennyezéscsökkentési ütemtervben foglalt határidők módosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert arra, hogy
  - a) tárgyalásokat folytasson az Enviro-Expert Kft-vel, a havária tározó építési terveinek költségcsökkentő műszaki megoldásokat tartalmazó átdolgozása érdekében, bevonva a DAKÖV Kft-t, mint üzemeltetőt is,
  - b) indikatív árajánlatokat kérjen a havária tározó kivitelezési munkáira,
  - c) kezdeményezzen egyeztető tárgyalást Pogácsás Tibor országgyűlési képviselő úrral, egy egyedi kormányzati támogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségéről a vízellátási művek (havária tározó és új utóülepítő) megépítésére vonatkozóan.
- 3) felkéri a polgármestert, hogy a 2) pontban megített intézkedésekről és azok eredményéről a soron következő ülésen adjon tájékoztatást.

Határidő: azonnali

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 25.



  
Fazekas László  
polgármester