

# ELŐTERJESZTÉS

Albértirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. májusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 13 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató a 2022. évi egészségügyi ellátásról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléklet: védőnői szolgálat, EKG, Fizikó és a Labor és az  
ügyeleti tájékoztató, valamint a gyermekorvosi pályázat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023. május 11.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2023. májusi ülésére**  
**Tájékoztató az egészségügyi ellátásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**1. Egészségügyi ellátás helyzete Albertirsán**

A Képviselő-testület 2023. évi munkatervében szerepel az egészségügyi ellátással kapcsolatos előterjesztés.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény kötelező feladatként jelöli meg az egészségügyi alapellátás biztosítását az önkormányzatok számára.

A települési önkormányzatok egészségügyi feladatait az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. §-a szabályozza, mely szerint a települési önkormányzat feladata gondoskodni a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról, az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 155. § (2) bekezdése szerint a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyi intézmény fenntartója a külön törvényben foglaltaknak megfelelően köteles biztosítani az általa fenntartott egészségügyi intézményben az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges szakmai feltételeket, valamint az egészségügyi intézmény működőképességét és szükség szerinti fejlesztését.

Az egészségügyi szolgálatok finanszírozásának szabályait az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A területi ellátási kötelezettséggel működő körzetek lakosságszámát az előző év december 31-ei állapotnak megfelelően a település jegyzője igazolja az Országos Egészségbiztosítási Pénztár számára minden év március 31-ig, amely ezen adatok alapján állapítja meg az egyes egészségügyi szolgáltatókat megillető finanszírozási összeg lényeges elemét képező fix díjat.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Ötv.) 2.§ (2) bekezdése alapján a praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.

Az egészséghez való jog az Alaptörvényben biztosított alapjog, amelynek gyakorlását az állam – részben – a társadalombiztosítási rendszer működtetésével kívánja elérhetővé tenni. Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény II. fejezet 2. cím 6-9/A. §-a tartalmazza az egészségügyi ellátáshoz való jogokat. Az egészségbiztosítás keretében nyújtott egészségügyi ellátások térítésmentes vagy részleges térítés mellett történő igénybevételenek feltétele, hogy az egészségügyi ellátására jogosult, az ellátást a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel rendelkező egészségügyi szolgáltatónál vegye igénybe.

A finanszírozási szerződés tárgya az egészségügyi szolgáltató által nyújtott egészségügyi szolgáltatás, melyért a szolgáltató a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek alapján, annak megfelelő díjazásban (finanszírozásban) részesül.

Egészségügyi tevékenység, illetőleg szolgáltatás:

- az egyén egészségének megőrzése,
- a megbetegedések megelőzése, korai felismerése,
- a betegségek megállapítása, gyógykezelése,
- az életveszély elhárítása,
- a megbetegedés következtében kialakult állapot javítása vagy további állapotromlás megelőzése céljából a beteg vizsgálata, kezelése, gondozása, ápolása,
- a beteg egészségügyi rehabilitációja,
- a fájdalom és a szenvedés csökkentése,
- továbbá a fentiek érdekében a beteg vizsgálati eredményeinek feldolgozása, ideértve a gyógyszerekkel, a gyógyászati segédeszközökkel, a gyógyászati ellátásokkal kapcsolatos külön jogszabály szerinti tevékenységet,
- a mentés,
- a betegszállítás,
- a szülészeti ellátás,
- az emberi reprodukcióra irányuló különleges eljárások,
- a művi meddővé-tétel,
- az emberen végzett orvostudományi kutatások,
- továbbá a halottvizsgálattal, a halottakkal kapcsolatos orvosi eljárásokkal - ideértve az ehhez kapcsolódó - a halottak szállításával összefüggő tevékenységek is.

Az egészségügyi szolgáltatások finanszírozására az egészségbiztosítási szerv, azaz a NEAK és az egészségügyi szolgáltató köt szerződést.

Egészségügyi szolgáltatónak minősül az az egészségügyi tevékenység végzésére működési engedéllyel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet, aki/amely egészségügyi szolgáltatást nyújt.

#### **Egészségügyi alapellátás Albertirsa közigazgatási területén 2022-ben:**

- 5 felnőtt háziorvosi körzet,
- 2 házi gyermekorvosi körzet,
- 3 vegyes fogorvosi körzet,
- iskola-egészségügyi ellátás,
- 5 területi védőnő,
- 1 iskolavédőnő 2022. augusztus 31-ig, szeptember 1-től 1 főfoglalkozású és egy rész-foglalkozású iskolavédőnő,
- a háziorvosi központi ügyelet biztosításával valósult meg.

Az egészségügyi alapellátási körzetekről a 10/2020. (V.29.) Ök. rendelet szól, mely meghatározza a háziorvosi, gyermekorvosi, a fogorvosi, a védőnői körzetekhez tartozó utcákat.

A város felnőtt háziorvosi körzeteiben feladat-ellátási szerződés alapján biztosított a betegek ellátása, közvetlen NEAK finanszírozással.

A város két körzeti gyermeklakosságát 1 házi gyermekorvos látta el 2022-ben. A településen 3 fogorvosi körzet került kialakításra. Emellett egy magán fogorvosi praxis is működik a városban. A gyermekorvos és a fogorvosok szintén feladat-ellátási szerződés alapján végzik feladatukat.

A védőnői szolgálat 5 körzetben, a 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendelet 3. § a)-h) pontjaiban meghatározott feladatokat látja el. 2022-ben két körzet ellátása tartós helyettesítéssel történt, az egyikben a védőnő tartós távolléte (gyermek születés) miatt, a másik álláshely 2020. január 1-től betöltetlen, tekintettel arra, hogy járási vezetővédőnői kinevezést kapott a V. sz. védőnői körzet védőnője. Az álláshely hirdetése nem vezetett eredményre nem sikerült a 2022. év folyamán betölteni azt.

Az ügyeleti ellátást 2022. február végéig a Dr. Pécsi és Társa Bt. látta el, 2022. március 1-től pedig az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. (székhely: 4031 Debrecen, István út 6., képviseli: dr. Kissné dr. Legeza Zsuzsa) látja el, közbeszerzési eljárás eredményeként. (Az ügyeleti szolgáltató 2022. évre vonatkozó beszámolója az előterjesztés melléklete.)

Az előbb felsorolt alapellátások az önkormányzat kötelező feladatai, a településen működő szakellátásokra önként vállalt feladatként biztosít forrást a Képviselő-testület, saját bevételei terhére.

A településen működő szakellátások a következők:

Laboratórium : Vérvétel naponta: 06,00-8,00-ig, (időpontkérés: 9:00-11:00 óra között)

Fizioterápia: két fizioterápiai szakasszisztens előjegyzés alapján végzi az ellátást hétfőtől péntekig 7,00-15,00 óra között.

Reumatológia: előzetes egyeztetés alapján, nagyjából havi egy alkalommal volt lehetőség az igénybevételre. (A Doktornő elfoglaltsága miatt nem tudja a heti egy napot vállalni.

Kerestünk helyette más reumatológust, de a közelben dolgozó szakemberek mindegyike igen leterhelt.)

EKG: hétfőtől péntekig 12,00-13,00 óra közötti időben készül.

Fül-Orr-Gége szakrendelés: a 2022. évben szünetelt.

Ortopédiai szakrendelés szakorvos közreműködésével: kéthetente, minden hó 2. és 4. csütörtökén 15,30-18,30 között látja el a betegeket, illetőleg az első órában a csecsemők és kisgyermek ellátása történik.

Szemészeti szakrendelés: hétfőnként 16,30-19,00 óra között vehető igénybe.

Nőgyógyászat: szerdánként 16,20-18,20 között látja el a bejelentkezett pacienseket.

Sebészeti szakrendelés: keddenként 17,00-19,00 óra között vehető igénybe.

Terhestanácsadás: igénybevétele minden hónap 1. szerdán 12:00-16:00 óra között lehetséges.

Igénybe vehető, de nem önkormányzati finanszírozásban működő ellátások:

Bőrgyógyászati szakrendelés: magánrendelés, hétfőnként 15,00-18,00 óra között látja el a betegeket, a Vasút utcai rendelőben.

Foglalkozás-egészségügyi szakrendelés: időpont egyeztetés alapján történik.

Ultrahang (magánrendelés): hétfő 9:00-10:00, szerda: 14:00-15:00, csütörtök: 9:00-10:00 óra között.

A szakrendelések rendelési ideje a 2022. év folyamán többnyire visszarendeződött a Covid 19 járvány előtti rendszerbe.

Az egészségügyi személyzet és a betegek részére nagy könnyebbséget jelentett az Elektronikus Egészségügyi Szolgáltató Tér, mely az e-receptek felírását és a gyógyszerek kiváltását egyszerűsítette.

A járványos időszak nem kedvezett a háziorvosi tevékenység fontos részét képező, a megelőzés keretében végzendő szűrővizsgálatoknak. Az egészségügyi ellátórendszer reformja keretében 2021. év elején megjelent a praxisközösségekre vonatkozó jogszabály, mely a rendelési időből 4 óra időtartamot a prevenciós rendelésre jelölt meg. Háziorvosaink mindegyikének a rendelési ideje a prevenciós idővel együtt szerepel a működési engedélyben.

A prevenció keretében remélhetőleg a jövőben a népbetegségnek számító szív- és érrendszeri betegségek, a cukorbetegség, a mozgásszervi betegségek, a daganatos betegségek megelőzése kap hangsúlyt. A betegség megelőzésben életmód, táplálkozási mód váltásra van szükség az egészségmegőrzés érdekében. Az életmód váltás keretében a mozgás fontossága kap egyre nagyobb szerepet.

A 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételeket határozza meg. Albertirsán mind az egészségügyi alapellátás, mind a szakellátások rendelkeznek az alapfelszereltséggel.

A 2022. évben beszerzett eszközök:

Megjegyzés
<b>Labor:</b> Zuhanyfüggöny
6kg-os porral oltó készülék, tábla beszerzése <b>Ady E. u. 26.</b>
<b>Labor:</b> Tartály hűtött szállításhoz
<b>Labor:</b> 2 db forgószék besz.+száll.
Ventilátor <b>nőgyógyászatra</b>
<b>Fiziko:</b> óra és mikrohullámú sütő beszerzése
HM 3108N hűtőgép <b>gyermekorvosi rendelőbe</b>
Radiátor beszerzése a <b>Luther u. 2.</b> épületbe

2022-ben a gyermekorvosi rendelő hűtője és a radiátor beszerzés volt nagyobb értékű tétel.

A 2020. június 1-től kötelezően használandó Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér (továbbiakban: EESZT) szolgáltatásainak igénybeviteléhez szükséges szélessávú internet szolgáltatás biztosított.

Az EESZT rendszerbe jelenleg a járó- és fekvőbeteg szakellátást, háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátást, CT és MR vizsgálatot, mentést, SBO esemény ellátását és annak kapcsán végzett ellátást, mint ellátási eseményt kell rögzíteni. Rendelet módosítást követően a fogorvosi és gyermekfogorvosi alapellátás, a fogászati szakellátás, az iskolaegészségügyi ellátás, a művesekezelés, a laboratóriumi diagnosztikai vizsgálat, a várandós gondozás, a gyermekágyas gondozás, a gyermekgondozási esemény, a nővédelmi gondozás, a védőnő által végzett szűrés, a pszichoterápia és a klinikai szakpszichológiai ellátás, csak orvos által végezhető, nem-konvencionális tevékenység, a házi orvosi, a házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás, a fogorvosi ügyeleti ellátás, a fürdőgyógyászati ellátás, a gyógytorna, a fizioterápia, a foglalkozás-egészségügyi alap- és szakellátás, a rend- és honvédelmi dolgozók orvosi ellátása, illetőleg az ezekkel kapcsolatos események is az adatszolgáltatási kötelezettség körébe kerülnek. Az egészségügyi dokumentumok körében jelenleg a zárójelentés, az ambuláns lap, az általános laboratóriumi ellátás lelete, a mikrobiológiai laboratóriumi ellátás lelete, a szövettani és patológiai lelet, az egyéb laboratóriumi ellátás lelete, a CT és MR vizsgálatokról készült lelet, az egyéb képalkotó vizsgálat lelete, a műtėti leírás, a mentési lap és a szakorvosi javaslat kerül rögzítésre. Továbbá a várandósgondozás, a gyermekágyas gondozás, a gyermekgondozás, a szívkoszorúér intervenciók beavatkozások műtėti leírása, az onkoteam jegyzőkönyvek is rögzítésre kerülnek. Egészségügyi profilhoz kapcsolódó adatokat is nyilvántart a rendszer a betegekről - általános egészségügyi állapot leírása: allergia, védőoltás, aktuális betegség, korábbi műtétek, életmódbeli tényezők, stb.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fent leírtak figyelembevételével az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat 1.**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 2022. évi egészségügyi ellátásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és elfogadta azt.

### **2. Gyermekorvosi ellátás**

A 2020. december 17-i ülésen a Képviselő-testület hozzájárult a 2. gyermekorvosi körzet orvosának felmondásához, s egyben felhatalmazta a polgármestert, a praxis 2021. június 1-től, - maximum 2021. november 30-ig terjedő időre - helyettesítéssel történő ellátására. Majd a praxis betöltésére pályázat került kiírásra, a pályázat hosszabbításával. Érdeklődés nem volt a körzetre. 2023. március elején bejelentkezett telefonon egy érdeklődő, de a személyes

találkozóra már nem jött el. Javaslom a pályázat újbóli megjelentetését.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fent leírtak figyelembevételével az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat 2.**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. pályázati felhívást tesz közzé az Albertirsa, 2. sz. gyermekorvosi praxis betöltésére, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal,
2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás jogszabályban előírt fórumokon történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

### **3. Készenléti nővérek foglalkoztatása**

A képviselő-testület a 2022. decemberi ülésén a 293/2022. (XII. 15.) határozatával 2 fő nyugdíjas készenléti nővért biztosított, munkatörvénykönyves jogviszonyban 116.000 Ft/fő/hó költség biztosításával, hétfőtől csütörtökig 8:00-18:00 óra, pénteken 8:00-16:00 óra közötti időben, a feladatellátásához szükséges telefonköltség vállalásával. A határozat 2023. január 1-től 2023. június 30-ig biztosította a költséget, de mivel az ügyeleti ellátás tervezett módosítása Pest Vármegyében, jelen tudásunk szerint csak 2023. év végén várható, ezért javaslom a 2 fő nyugdíjossal a szerződés meghosszabbítását 2023. december 31-ig. A heti 48 óra két fő nyugdíjossal megoldható. (havi díj 116.000 Ft/fő (nettó 100.000 Ft-ot kértek), ami (116.000 Ft x 2 fő x 6 hónap = 1.392.000 Ft + egy telefonkészülék havi 10.000 Ft-os forgalommal, 60.000 Ft.) összesen 1.452.000 Ft/félév kiadást jelent.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat 3.**


Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 1-től 2023. december 31-ig 2 fő nyugdíjas készenléti nővért biztosít, Munka törvénykönyves jogviszonyban, 116.000 Ft/fő/hó költség biztosításával, hétfőtől csütörtökig 8:00-18:00 óra, pénteken 8:00-16:00 óra közötti időben, a feladat ellátásához szükséges telefonköltség vállalásával.

A Képviselő-testület a forrást a 2023. évi költségvetése tartalékának terhére biztosítja.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 11.



Fazekas László  
polgármester



**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**  
**a 2. számú gyermekorvosi körzet betöltésére**

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet a területi ellátási kötelezettséggel működő 2. számú gyermekorvosi körzet betöltésére, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerint, figyelemmel a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet szabályaira.

**A körzet 0-14 éves korú lakosság száma:** 902 fő (2023. január 1-jei állapot)

**A rendelő címe:** 2730 Albertirsa, Luther u. 2.

**Ellátandó terület:** Albertirsa Város Önkormányzata 10/2020. (V.30.) sz. önkormányzati rendeletének 1. sz. melléklete szerint felsorolt utcák.

**Pályázati feltételek:**

- vállalkozás keretében történő működtetés,
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet szerinti képesítés,
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben előírt feltételek megléte,
- az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003.(VII.15.) Kormányrendeletben előírt feltételek megléte,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- egészségügyi alkalmasság,
- érvényes működési nyilvántartás..

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló dokumentumok másolata,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- érvényes működési nyilvántartás (ÁEEK Emberi Erőforrás Fejlesztési Főigazgatóság) igazolása,
- egészségügyi alkalmasságot igazoló okirat másolata,

- egyéni egészségügyi vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, gazdasági társaság esetén a cégbírósági bejegyzést igazoló okirat másolata,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázati anyagát az elbírálásban részt vevők megismerhetik, abba betekinthetnek,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázati anyagát a képviselő-testület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalhatja.

**A pályázat benyújtásának határideje:** folyamatos – a megjelenést követő 30 nap,

**A pályázat benyújtásának módja:**

- postai úton, a pályázatnak Albertirsa Város Önkormányzata, Fazekas László polgármester címére történő megküldésével (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.),
- személyesen: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal Iktató  
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.
- a borítékon kérjük feltüntetni: „gyermekorvosi pályázat”

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

Az elbírálás a pályázat benyújtását követő képviselő-testületi ülésen történik. A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást érvénytelenné nyilvánítsa.

**A betöltés jogcíme:** az Önkormányzat a praxis működtetési jogát térítésmentesen adja át.

**A feladatellátás kezdete:** a feladatellátási szerződés megkötését követően, az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó működési engedély, a praxisengedély alapján a NEAK-al megkötött finanszírozási szerződés hatálybalépését követően.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:**

- Albertirsa Város honlapja
- oali.aEEK.hu honlap
- [www.mok.hu](http://www.mok.hu)
- Egészségügyi Közlöny
- Albertirsai Híradó

**Egyéb információk:**

- eredményes pályázat esetén az önkormányzat határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést köt, melyben a felek a működés feltételeit rögzítik,

- a háziiorvosi alapellátás keretébe tartozó feladatok finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet alapján, az egészségügyi szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő területileg illetékes szervével kötött finanszírozási szerződése szerint történik,
- a rendelő térítésmentes használatát (helyiség és felszerelés) az önkormányzat biztosítja. A fenntartási költségeket a feladat-ellátó viseli. A helyben lakás megoldható.
- a Városban központi háziiorvosi ügyeleti rendszer működik, külön szerződés alapján, hétköznap 18,00 órától másnap 8,00 óráig, hétvégén 24 órás, melynek ellátásában való közreműködés előnyt jelent,
- a pályázati kiírással kapcsolatos további információt Fazekas László polgármester nyújt az 53/570-053-es telefonszámon, illetőleg a [polgarmester@albertirsa.hu](mailto:polgarmester@albertirsa.hu) email címen.

## A védőnői szolgálat tevékenységének ismertetése

Az anya- gyermekvédelem az egészségügyi alapellátás részeként a családok egészségének megőrzésére, segítésére irányuló megelőző tevékenység.

A védőnő a gondozási feladatait önállóan végzi, ennek során kapcsolatot tart és együttműködik, az egészségügyi alapellátás, és ezen belül kiemelten a háziorvosi ellátás, továbbá a szakellátás, a közoktatás, a gyermekjóléti, a szociális és családsegítést végző intézmények illetékes szakembereivel.

A védőnő feladatai:

- Nővédelem, ezen belül:
  1. a családtervezéssel kapcsolatos tanácsadás
  2. az anyaságra való felkészülés segítése
  3. szűrővizsgálatokban való részvétel
- Várandós anyák gondozása
- Gyermekágyas időszakban segítségnyújtás, családtervezés
- 0-18 éves korú gyermekek gondozása
- A gyermekvédelmi rendszer március hónapban konferenciát hív össze, ahol jelen vannak a jelzőrendszeri tagok és megbeszélést, megoldást keresünk az esetleges problémák kiküszöbölésére.
- A gyermekjóléti Szolgálattal folyamatos kapcsolatunk van, jelzéseket teszünk problémás családok esetében (elhanyagolás, nem együttműködő, veszélyeztetett családi körülmények rendezetlen környezet, alkohol, drog). 2022- ben esetmegbeszélés nem volt, családból való kiemelés nem történt.
- A kórházi védőnő környezettanulmányt, helyzetértékelést kérhet a területi védőnőtől, koraszülött vagy kissúlyú újszülött hazaengedése érdekében.

Albertirsán 5 területi védőnői állás van, ebből 4 állás van betöltve.

Jelenleg a várandóslétszám Albertirsán: 72 fő és 0-6 évesek: 1115 fő.

Albertirsa lélekszáma folyamatosan növekszik: 2016- ban 129 fő, 2019 -ben 140 -fő,

2020 – ban, 149 fő, 2021- ben 166 fő, újszülött van nyilvántartásba véve. A védőnők egy gyermekorvossal tartanak tanácsadást, heti 2 alkalommal.

Szülész - Nőgyógyász havi egyszer látja el, azokat a várandósokat, akiknek nincs fogadott orvosuk.

**Galicza Zsuzsanna:** Albertirsa I körzetet látja el, aki 2007 Júniusában végzett Miskolcon, az Egészségtudományi Karon. Azóta területi védőnőként dolgozik.

Tanyagondnokkal jár ki heti rendszerességgel (keddenként) I. Homokrézsre. Gondozotti létszám: 266 fő. Egy óvoda tartozik hozzá (Tündérbert), ahol 3 csoport van. (73 fő) Önálló tanácsadása Pénteken van, 8-tól 12 óráig.

Az ÁNTSZ munkatársaival szoktunk körülbelül félévente vagy negyedévente víz mintázni, tanyákra kimenni, ahol fúrt kút víz minőséget nézik meg, mert nitrát tartalom csecsemőhalálózást okozhat.

2022. évében a csecsemő létszám: 35 fő 1 - 3 évesek: 80 fő 3-6 éves: 135 fő

**Borbély Renáta Judit:** Albertirsa II körzetet látja el. A körzethez 3 külterület tartozik, ami részben könnyen megközelíthető biciklivel is. Gondozotti létszám: 223 fő. Kiskorú várandós ritkán fordul elő, viszont nehéz anyagi gondokkal küzdő család rendszerint igen. Mustármag óvoda tartozik még a területhez. (71 fő) Önálló védőnői tanácsadás ideje: csütörtök 8-10ig és 14-16 –ig.

A 2022. évében csecsemő: 27 fő 1-3 év: 62 fő 3-6 év: 134 fő.

Az Albertirsa III. körzetet Tóthné Joó Adrienn látta el, aki jelenleg gyesen van. **Pintér Bettina** újlengyeli védőnő kolléganő helyettesít heti két (szerdán és csütörtökön) alkalommal. Ehhez a területhez nem tartozik külterület, viszont 2 óvoda hozzá van rendelve. (Mazsola:73fő, Evangélikus: 98 fő)

2022. évében Csecsemő: 22 fő 1-3: 67 fő 3-6 év: 102 fő

Az Albertirsa IV körzetet **Szabóné Kenyeres Krisztina** látja el. Albertirsán kívül csatolt község Mikebuda tanyavilággal, ahol egy óvoda van. (18 fő)

Albertirsán egy olyan óvoda van (Nyitnikék 108 fő), ahol van egy fejlesztő csoport is, melybe sérült gyermekek járnak.

A 2022. évében csecsemő: 30 fő 1-3 év: 77 fő 3-6 év 129 fő

Az V. körzet betöltetlen. 2020 márciusától a ceglédberceli kolléganő **Simonné Csontos Margit** viszi heti 2 alkalommal (hétfő és szerda) A körzethez két külterület tartozik hozzá, s . egy óvoda van hozzá rendelve. (100 fő) 2022. évében: csecsemő 36 fő 1-3 éves: 67 fő 3-6 éves: 112 fő

A veszélyeztetettség egészségügyi és szociális okok miatt állhat fenn, mely az utóbbi időben, nagymértékben a szociális okok irányába tolódik el, tehát egyre nagyobb a problémás, többszörösen hátrányos helyzetben élők száma.

Munkánk nagy részét a terhesgondozás és csecsemő- kisgyermekgondozás adja ki.

## Terhesgondozás

A várandós anyák gondozása otthonukban és a tanácsadóban történik.

Cél: az anya egészségének megőrzése, a magzat egészséges fejlődésének elősegítése, az esetleges szövődmények megelőzése, felismerése.

Tanácsadáson történik:

- Az először jelentkező terhesek felvétele, anamnézise, nyilvántartásba vétele.
- Az előírt vizsgálatok elvégzése
- Rendszeres orvos- védőnő konzultáció a terhesek kivizsgálásáról, gyógykezeléséről.
- Életmódi tanácsok, felvilágosítás
- Felkészítés a szülésre, az újszülött fogadására.

## Csecsemő- és gyermekgondozás

A tanácsadás keretén belül és a gyermekek otthonában történik. A tanácsadáson általános orvosi vizsgálat, státuszvizsgálat újszülött korban, 1,2,3, 6,9 hónapos, 12hó, 15hó, 18hó, 2, 3, 4 5 6 éves korban történik. Ennek célja a gyermekek testi- szellemi és mozgásfejlődésének nyomon követése, az elváltozások kiszűrése, szakorvoshoz irányításuk.

Végezzük a korhoz kötött kötelező védőoltásokat is.

## Családlátogatás

A tanácsadás mellett másik fontos feladatunk, mivel munkánk nagy részét adja. Gyakorisága több összetevőtől függ.

Függ a gyermek korától, esetleges betegségétől, a szülők egészségügyi tájékozottságától, felkészültségétől, kultúrájától.

Albertirsa, 2023. május 12.

Védőnők

Tárgy: EKG Tájékoztató 2022

EKG (Elektrokardiográfia) egy non-invazív diagnosztikai eljárás, mely a szív működéséről ad hasznos tájékoztatást.

Az albertirsai szakrendelőbe hétköznapi 12:-13:00 óra között telefonon vagy személyes előjegyzéssel történik a bejelentkezés.

Javasolhatja:

- Háziorvos,
- Kardiológus, Belgyógyász,
- Nőgyógyász, Sportorvos,
- Onkológia,
- Üzemorvos.

A 2022-es évben az albertirsai szakrendelőben 834 beteg jelentkezett a vizsgálatra.

Fontos, hogy bizonyos kardiológiai betegségek azonnali szűrésében itt helyben is tudunk segíteni.

Tárgy: Fizioterápia Tájékoztató (2022.)

A fizioterápia leggyakoribb feladata a kóros tünetek mérséklése vagy megszüntetése.

Az elektroterápia az egyik leggyakrabban alkalmazott kezelési eljárás. Akut és degeneratív ízületi elváltozásokat, gerincbántalmakat, izomfájdalmakat, különböző mozgásszervi betegségeket kezelünk.

A kezeléshez szükséges beutalásokat fogadjuk:

- Reumatológia,
- Ortopédia,
- Neurológia,
- Sebészet,
- Háziorvostól.

Az albertirsai fizioterápiás szakrendelés hétköznapi 7:00-tól 15:00-ig telefonos vagy személyes előjegyzéssel vehető igénybe.

Az albertirsai fizioterápiás szakrendelésen 2022-ben 2753 beteget láttunk el, 7890 db kezelés keretében.





**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkft.hu

**BESZÁMOLÓ ALBERTIRSA KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET  
2022. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL**

**I. BEVEZETŐ**

Nehéz évet tudhatunk magunk mögött, ugyanis a 2022. év elején kezdődött orosz-ukrán háború által indukált makrogazdasági helyzet kedvezőtlen változása (üzemanyagár drasztikus emelkedés, globális áremelkedés a fogyóeszközök, gyógyszerek, egészségügyi anyagok esetében is, az egyetemes szolgáltatások árszabásával kapcsolatos törvényi változtatás miatt megemelkedett ügyeleti rezsiköltségek stb.) jelentős mértékben megnehezítette az Orvosi Ügyeletek működtetését is.

A COVID-19 járvány szempontjából a 2022. évben áttörés történt, ugyanis a koronavírussal megfertőződött esetek száma jelentősen lecsökkent, melynek következtében a járvány miatt elrendelt veszélyhelyzetet Magyarország Kormánya 2022. június 01. napjától kezdve megszüntette.

**II. ADATSZOLGÁLTATÁS**

**1. Az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. rövid bemutatása**

Társaságunk 22 éve végzi a központi orvosi ügyeleti feladatellátást, mára 41 alapellátási ügyeleti központ, és azáltal közel 1.700.000 lakos orvosi ügyeleti ellátását biztosítjuk. A 2020-as év során egy leányvállalattal bővült cégcsoportunk, a Központi Háziorvosi Ügyelet Kft., melynek profilja szintén az alapellátási orvosi ügyelet biztosítása.

Működésünk alapelvei: a szakmai és emberi korrektség, a minőség iránti elkötelezettség, az innováció és nem utolsósorban a pénzügyi fegyelem. Ezen alapelvek megtartása a gyakorlatban is megmutatta működőképességét, relevanciáját, a fejlődést meghatározó szerepét.

Kiemelendő, hogy a változatlan finanszírozás, és emelkedő költségek ellenére Közreműködőink részére határidőben teljesítjük a havi ügyeleti díjak kifizetését. Ez a pénzügyi fegyelem az egyik alapja partnereink elégedettségének, valamint



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

megbízhatóságunk, szakmai megalapozottságunk, továbbá kiterjedt humán erőforrás bázisunk, mely lehetővé teszi, hogy társaságunk megfelelő humán erőforrás utánpótlással tudja biztosítani a megfelelő szakmai színvonalú ellátást.

Alapellátási tevékenységünk mellett kórházi ügyeleti szolgáltatás, illetve sürgősségi betegellátó osztály szervezését is biztosítjuk, továbbá szakdolgozói szolgáltatás nyújtás szintjén is jelen vagyunk fekvőbeteg ellátó kórházban. Jelenleg több mint 440 orvost és közel 900 szakdolgozót foglalkoztatunk.

Társaságunk két Egyetem, a budapesti Semmelweis Egyetem Családorvosi Tanszékének és a Debreceni Egyetem Családorvosi Tanszékének is akkreditált képzőhelye.

## 2. Együttműködés az Országos Mentőszolgálattal, saját diszpécser szolgálat

Az ügyeleti betegellátás szakmai színvonalának javítása és az egyébként kis számban jelentkező betegpanaszok további csökkentésének céljából központi ügyeleteinken 2016. december 1-től saját diszpécser szolgálatot üzemeltetünk, mely szoros szakmai kapcsolatban áll az OMSZ irányító csoportjaival.

A rendszer lényege, hogy a telefonos megkereséseket jelenleg már a központi diszpécser szolgálat fogadja, de az Országos Mentőszolgálat területileg illetékes Irányító csoportjához érkező ügyeleti megkeresések is átadásra kerülnek az ügyeletet ellátó teamnek.

Diszpécser szolgálatunk központja Debrecenben található, de a központon kívül bármely ügyeleten levő szakképzett kolléga be tud kapcsolódni a feladatellátásba. Így párhuzamosan több szakképzett mentőtiszt kolléga fogadja a lakossági hívásokat, illetve a mentőszolgálat irányító csoportjainak megkeresését.

A beérkező hívásokat az Országos Mentőszolgálatnál is használt kikérdezési protokollnak megfelelően felvesszük, majd a beteg érdekeit szem előtt tartva a következő intézkedések történhetnek.

- szakmai szabályai szerint tanácsadás, majd ismételt konzultáció, hogy a beteg állapotában történt-e valamilyen változás, szükség esetén orvos-beteg konferenciabeszélgetés.
- Mentési feladat: olyan kritikus egészségi állapot, amikor a beteg azonnali beavatkozást igényel. Ezen



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugetekht.hu

esetek a jogszabályok értelmében mentésnek minősülnek, melyet az Országos Mentőszolgálat lát el. Az OMSZ kapacitásbeli problémája esetén az ügyelet megkezdí az azonnali kivonulást.

- 2 órás feladat: a beteg közvetlen életveszélyben nincs, de orvosi beavatkozásra, illetve gyógyszerezésre van szükség. A betegforgalom függvényében legkésőbb 2 órán belül a betegvizsgálatot meg kell kezdeni.
- 4 órán belüli feladat: halottszemle, injekciók beadása

A fentieknek köszönhetően lehetőségük van arra, hogy az eset ellátására a leginkább megfelelő egység vonuljon ki. Ez lehet a megfelelő szintű mentőegység riasztása, a feladat ügyeletnek történő átadása megfelelő időjelzéssel (azonnali, 2 órán belüli, 4 órán belüli), illetve lehetőség van a diszpécser személyes vagy az ügyeletes orvos bevonásával történő telefonos tanácsadásra vagy a beteg ügyeleti rendelőbe történő irányítására egyaránt, de rendkívüli esetekben a különböző szolgáltatók kapacitásának egy esethez történő összevonására is, amennyiben a rendelkezésre álló adatok alapján erre szükség lehet.

2019. év során bevezetésre került, hogy az egyszerűbb, tanácsadással zárult eseteket a diszpécserközpont visszahívja, ha a panaszos nem jelez vissza az állapotáról. Ez hosszabb távon minimalizálhatja a betegpanaszokat, és növeli az elégedettséget.

Elmondhatjuk, hogy a mentőszolgálat munkatársaival nagyon jó munka kapcsolatot ápolunk, mely a kölcsönös, egymás munkájának a segítségével, illetve a folyamatos, zavartalan, magas szakmai színvonalú sürgősségi betegellátásban nyilvánul meg. Többéves diszpécser-szolgálati tapasztalatunk alapján megállapíthatjuk, hogy a panasz esetek száma jelentős mértékben csökkent, az ügyeleteink irányítása, „mozgása” összeszedettebbé és átláthatóbbá vált, a betegek biztonságérzete növekedett, illetve a betegellátás színvonala javult.

### **3. Albertirsai központi ügyelet bemutatása**

Társaságunk az Albertirsai Központi Házi Orvosi Ügyelet ellátási területéhez tartozó települések ügyeleti ellátását 2022.03.01. óta biztosítja. Az ügyeletben felnőtt és gyermekkorú betegek ellátása egyaránt megtörténik. A központi ügyeleti rendelő 2730 Albertirsa, Vasút u. 4. szám alatt található. Az ügyeletben



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiuigyeltkht.hu

Jelentkező tipikus sürgősségi esetek intézeti ellátására a legtöbb esetben a Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézetben van lehetőség.

Az ügyeleti ellátás célja és feladata *az érintett lakosság háziorvosi rendelés és rendelkezésre állási időn kívül történő, alapellátási szintű sürgősségi ellátása az adott területet ellátó mentőszolgálattal együttműködve.*

A betegek ellátása ügyeleti rendelőben, lakáson illetve feltalálási helyen történik. Ez havonta átlagosan – az ünnepnapokat is figyelembe véve - 576 órányi ellátás biztosítását feltételezi Társaságunk részéről. Ezen időszakban kell folyamatosan és cselekvő- illetve működőképesen rendelkezésre állnia a Szolgáltatási szerződésben rögzített szakembereknek, valamint az ügyeleti gépjárműnek, az összes orvosi felszerelésnek és anyagnak, az informatikai és telekommunikációs rendszernek.

A 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben előírt működési minimumfeltételeken túl, Társaságunk valamennyi központi orvosi ügyelete esetében pluszforrásokat biztosít (eszközök és gyógyszerek), melyek használatát nem korlátozza, így a magas szakmai színvonalú ellátást tesz lehetővé a Közreműködő orvosok számára.

Az egészségügyi szektorban jelenleg is észlelhető humánerőforrás hiány országos szinten érezteti a hatását, ám Társaságunk a rendszerének, humánerőforrás bázisának köszönhetően – *igaz egyre nehezebben, de* - biztosította egész évben az ügyeleti szolgáltatást, mely miatt **köszönet jár minden egyes egészségügyi dolgozónak.**

Az elmúlt években végbemenő, egészségügyi szektorban jelentkező változások (*szolgálati jogviszony bevezetése, egészségügyi szakdolgozók béreinek megemlése, OKFŐ-i utasítás alapján az állami fenntartású egészségügyi intézményekkel egészségügyi jogviszonyban álló személyek részére további kiegészítő díjazás biztosítása*) eddig is megnehezítették az orvosi ügyeletek működését. Tovább nehezíti közreműködők másodállásának vállalását, hogy ahhoz OKFŐ-i és/vagy főállásuk engedélye szükséges.

Az *elmúlt időszakban az Országgyűlés további, gazdasági változást előidéző jogszabályváltozást eszközölt (KATA törvény módosítása)*, mely érinti az egészségügyi dolgozókat, és ezáltal az orvosi ügyeletek működtetését is.



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

A törvény módosításával *a közreműködők egy része* ugyanis *teljesen befejezte vállalkozási tevékenységét*, azaz ők nem vállalnak ügyelet. Azok a közreműködők pedig, akik más adózási formát választottak, adóterheik növekedtek, így *csak emelt óradíj mellett hajlandóak ügyeletet vállalni a jövőben* a jelenlegi jövedelmi szintjük megtartása miatt.

Tovább nehezíti az ügyeleti szolgáltatók helyzetét a makrogazdasági helyzet kedvezőtlen változása (mint pl. üzemanyagár drasztikus emelkedés cégek esetében, az egyetemes szolgáltatások árszabásával kapcsolatos törvényi változtatás miatt megemelkedett ügyeleti rezsiköltségek, globális áremelkedés a fogyóeszközök, gyógyszerek, egészségügyi anyagok esetében is, stb.).

Bízunk abban, hogy az idei évben megemelkedik a praxissal rendelkező háziorvosok ügyeletvállalási hajlandósága is, tekintettel arra, hogy az OKFŐ Praxisközösségi Iroda által közölt információk alapján a háziorvosi praxisközösségek számára a közfinanszírozott alapellátási ügyeletben végzett tevékenység is elszámolható, így a Társaságunknál végzett ügyeleti tevékenység is.

Kiemelendő, hogy az alapellátási ügyeletben végzett tevékenységnek számít a mentőtiszt/kiterjesztett hatáskörű ápoló részére biztosított szakmai felügyelet is, azaz orvosi szakmai felügyelet esetében is elszámolható a leigazolt pont.

Ezúton kérjük, hogy a lehetőségeikhez mérten szíveskedjenek Társaságunk működését segíteni azzal, hogy tájékoztatják a térségükben praktizáló háziorvosokat arról, hogy az orvosi ügyeleteken végzett tevékenység is elszámolható a praxisközösségekben.



**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

**4. Az ellátott terület és a 2022. év betegforgalmi adatai az Albertirsai  
Központi Orvosi Ügyelet vonatkozásában**

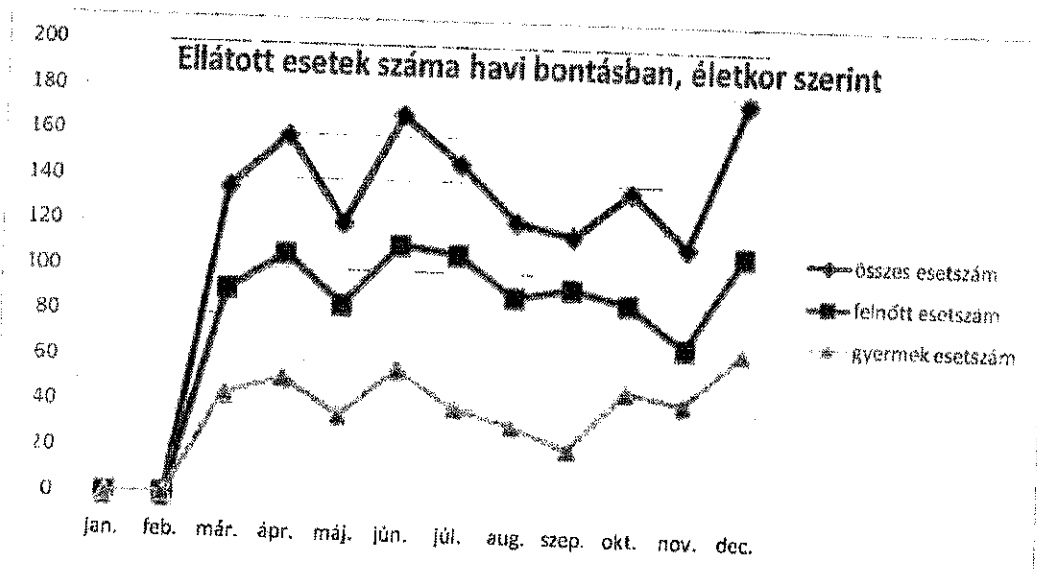
A 2022. évi ügyeleti betegforgalmi adatokat a következő táblázat mutatja be:

Ügyeleti betegforgalom 2022.03.01.-2022.12.31., Albertirsa Ügyeleti központ

	jan.	feb.	már.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szep.	okt.	nov.	dec.	Összesen
Albertirsa			116	129	107	153	124	94	94	123	98	138	1156
Milkebuda			6	4	1	2	5	6	1	3	2	5	35
Egyéb			14	26	18	14	19	23	22	11	18	49	209
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>136</b>	<b>159</b>	<b>121</b>	<b>169</b>	<b>148</b>	<b>123</b>	<b>117</b>	<b>137</b>	<b>113</b>	<b>177</b>	<b>1400</b>

Az Albertirsai ügyeleti központ 2022-ben összesen 1400 beteget látott el. Az ügyeleti forgalom az év folyamán némi ingadozást mutatott: június és december hónapokban intenzitásnövekedés volt észlelhető.

Amennyiben a forgalom alakulását életkor szerinti bontásban is vizsgáljuk, akkor az alábbi grafikonon jól látható, hogy a forgalom változásait alapvetően a felnőttek megjelenési gyakorisága határozta meg, míg a gyermekek megjelenési gyakorisága a téli hónapokban növekedett meg.



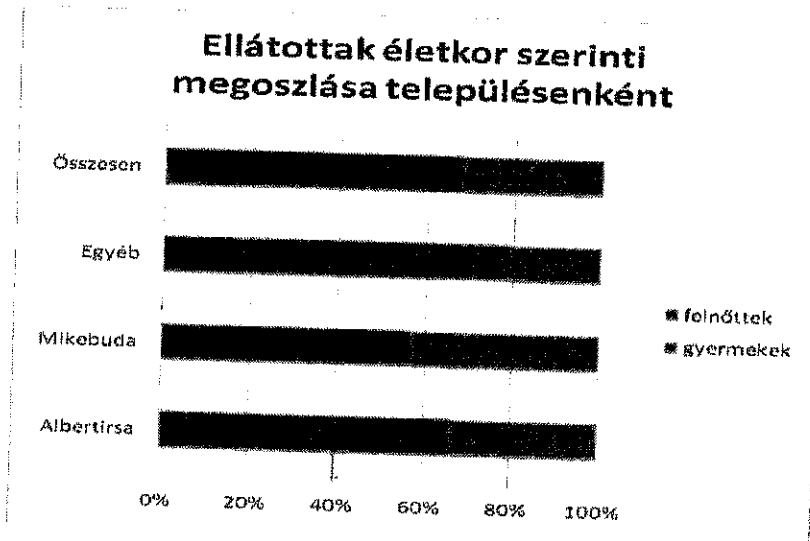


ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

A következő diagram az ellátottak életkor szerinti megoszlását (felnőtt/gyermek) mutatja be.

Az összes ellátott 31,86 %-a volt gyermekkorú, a felnőttek teszik ki az ellátott esetek 68,14 %-át.



A következő ábra a területi és a rendelő ellátások arányát reprezentálja. Az összes ellátott beteg többségében a rendelőben vette igénybe az orvosi segítséget (96,79%). Az esetek 3,21 %-ban kellett az ügyeleti egységnek helyszínre vonulni.





ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÓ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiuigyeltkht.hu

A következő kördiagram a továbbküldési arányokat szemlélteti. Az esetek 93 %-át definitív módon látták el az ügyeleten, azaz további intézeti kezelésre, beutalásra nem volt szükség. A betegek 7 %-ánál volt szükség beutalásra, ebből 4 %-ban a beteg saját járművel/tömegközlekedéssel utazott tovább, míg az esetek összesen 3 %-ában kellett igénybe venni az Országos Mentőszolgálatot abból a célból, hogy a beteget kórházba szállítsa, illetve sürgősségi ellátásban részesítse.

### Továbbküldési arányok



## 5. Betegelégedettség, tipikus lakossági észrevételek

Bár a Társaságunk által működtetett ügyeletekben a betegpanaszok aránya rendkívül alacsony, mégis vannak vissza-visszatérő észrevételek lakossági részről, melyek kiváltó okait és jellemzőit érdemes tisztázni.

- a diszpécsterszolgálat működési sajátosságai: ma már az ügyeleti hívások fogadását diszpécsterszolgálat végzi. A híváskezelésre kiképzett diszpécserek minden esetben a beteg egészségügyi érdekét tartják szem előtt, ami nem minden esetben egyezik meg a beteg vagy a bejelentő szubjektív igényével. Pl.: „mentőt nem kérek csak ügyeletet, mert úgysem megyek kórházba”, vagy „miért kérdezzet engem ilyen sokat, inkább küldje az ügyeletet?”, vagy „egy lázhoz már ki se jönnek? Miért ad nekem tanácsokat a lázcsillapításról?”. Mindezek kapcsán fontos tehát leszögezni, hogy a diszpécser a beteg valós egészségügyi szükségletét tartja szem előtt, és ennek megfelelően küldi ki pl. az ügyeletet vagy a mentőt egy súlyos esethez. Akkor is, ha a beteg csak ügyeletet kért, vagy éppenséggel részletesen kikérdezi a beteget a panaszokról ahhoz, hogy el tudja dönteni, milyen egységet küldjön. Egyébként teszi ezt akkor is, ha ez a bejelentőnek valamiért nem





ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÓ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

tetszik, illetve bizonyos esetekben valóban „csak” tanácsot ad, hiszen a probléma – szakmai megítélése szerint - ezzel is megoldható és nem kell egy teljes ügyeleti team-et utaztatni feleslegesen, mikor arra közben máshol lényegesen nagyobb szükség lehet.

A diszpécsterszolgálatunk jelentős mértékben megszüri a beteghívásokat, ezért a területen történő betegellátás száma alacsony.

**Betegbiztonság megerősítése:**

A diszpécserrek triázsolása és a betegek tanácsokkal történő ellátása eredményes, ugyanakkor minden telefonos tanácsadást követően **visszahívást** kér a diszpécser a betegtől az állapotának felmérése érdekében. Amennyiben a beteg a visszahívást elmulasztja, úgy a **diszpécserközpont munkatársai saját maguk kezdeményezik a beteg visszahívását** 1 órán belül, ezzel is fokozva a betegbiztonságot.

- Indokolatlan hívások: ez a központi ügyeletek működésének és a valóban súlyos állapotú betegek biztonságának Achilles sarka. Az ügyeleti team ugyanis gondolkodás nélkül, a lehető leggyorsabban lát el minden olyan esetet, ami szakmai szempontból valóban indokolt. A kényelmi szempontú – azaz a betegnek nincs indíttatása elmenni az ügyeleti rendelőbe, bár el tudna – hívások azonban meglehetősen frusztrálóak. Nem csupán azért, mert visszaélés egy olyan szolgáltatási formával, amit valóban indokolt területi esetek ellátására hoztak létre, hanem azért is, mert a kijáró ügyeleti team ki- és visszautazási ideje alatt nem tud a rendelőben megjelenőkkel foglalkozni, akiknek emiatt hosszabban kell esetleg várakozni, ill. a team „feleslegesen” kerülhet földrajzilag távolabb egy menetközben befutó valóban sürgős esettől. Szerencsére ezek kiszűrésében komoly segítséget jelent a közös diszpécsterszolgálat, azonban ha a beteg hajthatatlan, előbb vagy utóbb de meg fogja kapni az indokolatlan területi ellátást is.

Fontosnak tartjuk, hogy ezen észrevételek okaival a települések testületi tagjai és önkormányzati vezetői is tisztában legyenek, hiszen ilyen módon, megfelelő kommunikációval a hozzájuk érkező hasonló tartalmú jelzések helyesen kezelhetők.



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.

Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531

e-mail: titkarsag@orvosiujeletkht.hu

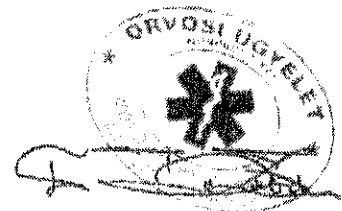
### III. ÖSSZEFOGLALÁS

Mint, ahogy azt fentebb részleteztük, az elmúlt időszakban azonban számos olyan változás történt (egészségügyi szektort közvetlenül, illetve közvetve érintő változások) a gazdaságban, melyek az orvosi ügyeletek működtetését is negatívan befolyásolták, és ezáltal jelentős mértékben megnehezítették, illetve megnehezítik azt, azonban összességében elmondható, hogy Társaságunk 2022. év során folyamatosan, biztonságosan és szakmailag megfelelő színvonalon állt az Albertirsai ügyeleti körhöz tartozó lakosok rendelkezésére.

A folyamatosan erősödő pénzügyi teher, illetve a világszintű járványügyi helyzet ellenére, sikeresen megoldottuk a hétköznapi, és ünnepi működést, a megfelelő egészségügyi személyzet jelenlétét, és kiemelkedően széles spektrumú orvosi eszközöket, gyógyszereket biztosítottunk.

Társaságunk mindent megtesz annak érdekében, hogy a lakosok számára biztosítani tudja a megfelelő színvonalú ellátást. A betegelégedettség növelése érdekében folyamatosan alakítjuk át ellátási protokolljainkat, ezáltal a panaszok száma az ellátások számához viszonyítottan elenyésző.

Debrecen, 2023.01.03.



Dr. Kiss Zoltán  
Operatív és Szakmai Igazgató

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 14.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a 2023. évi kátyúzási munkákat végző kivitelező kiválasztásáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Tószegi Anikó városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklétek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság,
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z/

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 16.

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére, a 2023. évi kátyúzási munkákat  
végző kivitelező kiválasztásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 93/2023. (IV.27.) határozatában foglaltaknak megfelelően, ajánlatokat kértünk a 2023. évi kátyúzási munkák elvégzésére.

A 2023. május 15-i határidőig három ajánlat érkezett, az alábbi vállalási árakkal.

1. **Gildex Kft.** (székhely: 2760 Nagykáta, Jászberényi út 117.)

Vállalási ár: **20.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA**

---

2. **Flaszter Kft.** (székhely: 2700 Cegléd, Szelei út 21.)

Vállalási ár: **18.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA**

Az egységár minimum 100 m<sup>2</sup> felület kátyúzásánál aktuális, amennyiben kisebb az egy napra eső megrendelt mennyiség, abban az esetben **60.000,- Ft + ÁFA/db kiállási** (gépszállítási) díj kerül felszámolásra.

Ajánlatukat módosított műszaki tartalomra vonatkozóan nyújtották be, mely az alábbi.

### **Munkaleírás:**

- a meglévő útfelület kontúrmarása 4-5 cm vastagságban,
- gépi seprés,
- kellősítés emulzió locsolással,
- aszfaltozás AC-11 (f) aszfalt bedolgozással,
- a kátyú széleinek bitumen emulziós kiöntése és a felület homokkal történő szórása.

### **A pályázati kiírásban megadott műszaki tartalom:**

- aszfaltburkolatok kátyúinak javítása AC11 minőségű aszfaltkeverékkel, 4-6 cm vastagságban,
  - aszfaltszél vágása,
  - kátyú kitisztítása, törmelék elszállítása és lerakása,
  - a kátyú bitumen emulziós kikenése,
  - aszfalt bedolgozása, tömörítése vibrációs hengerrel.
-

3. **HVT-BAU Kft.** (székhely: 2161 Csomád, Kossuth L. út 47.)

Vállalási ár: **15.950,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA**



## HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a ..... (cégnév) (székhely: .....)  
.....,- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA összegű, a 2023. évi kátyúzási munkákra adott ajánlatát. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**HATÁRIDŐ** a vállalkozási szerződés megkötésére: 2023. június 5.

**FELELŐS:** Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 16.



Fazekas László  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 15.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évi karbantartási tervéről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Boraió Z

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 16.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2023. május 25-ei ülésére**

**A bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évi karbantartási tervéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt évek szélsőséges időjárása miatt, lehetőségeinkhez mérten fel kell készülnünk előre nem prognosztizálható, időjárási események bekövetkezésére. 2021. évben megtapasztaltuk, hogy milyen problémát okoz egy-egy hirtelen, nagy mennyiségben lezúduló csapadék. Ezek az események rávilágítottak településünk csapadékvíz elvezető rendszerének hiányosságaira.

Sajnos a város utcaszerkezete és terepviszonyai nagyon sok helyen nem teszik lehetővé csapadékvíz elvezető rendszer, illetve szikkasztó árkok kialakítását. Azt is tudjuk, hogy a meglévő árkok sok helyen feltöltődtek vagy betemetésre kerültek.

A jövőbeni havária helyzet enyhítése érdekében, a következő feladatokat tervezzük az év során megvalósítani:

- fizikai dolgozóink bevonásával a csapadékvíz elvezető rendszer (különös tekintettel a főgyűjtő ágakra) folyamatos tisztítása, karbantartása,
- külső vállalkozó segítségével (ahol szükséges gépi erő igénybevetelével) a meglévő, azonosított árkok mélyítése, meghosszabbítása, gépi tisztítása a bel- és csapadékvíz elvezetés érdekében,
- a fő áttereszek, felszín alatti burkolt csapadékvíz elvezető árkok megtisztítása,
- az ingatlan tulajdonosok felhívása az árkokkal, áttereszekkel kapcsolatos kötelezettségeikre,
- a gondozatlan áttereszek, betemetett árkok feltérképezése, a kötelezettek felszólítása, valamint a végrehajtás nyomom követése a közterület-felügyelet közreműködésével.

Természetesen az előző évekhez hasonlóan, valamely váratlan időjárási esemény bekövetkezése esetén a városüzemeltetési iroda munkatársai a nap 24 órájában készenlétben állnak az azonnali beavatkozásra.

A következő napokban megkezdjük a 2023. február 23-ai ülésen már ismertetett árkok karbantartását az alábbi munkálatokkal:

Sorszám	Utca	Alkalmazandó munkálatok
1.		<b>Hősök útja-Dánosi út</b> A temető felőli oldalon az árok meghosszabbítása 5 m-el ,és az árokmeder kiigazítása, Szittyó Étterem oldalán árokmélyítés, az út összekötése a meglévő árokkal
2.		<b>Bicskei út-Dózsa György út a Gerje hídig</b> Bal oldalon szakaszonként árokmélyítés
3.		<b>Köztársaság utca-Irinyi utca sarok</b> Szikkasztó árok ásása, síkba hozás
4.		<b>Bajcsy utca-Madách utca sarok</b> Jobb oldalon árok bekötése a meglévő árokba Bal oldalon árokmélyítés <b>Bajcsy utca-Szent István utca sarok</b> Bal oldalon árok bekötése a jelenlegi árokba Jobb oldalon árokmélyítés
5.		<b>Alkotmány utca-Szent István utca</b> Jobb oldalon árok mélyítése, Játszóterrel szemben árok kialakítása 7 m hosszán
6.		<b>Nyáregyházi út-Akácfa utca sarok</b> Árokmélyítés és árok bekötése 2 m hosszán a jelenlegi árokba

Az alábbi problémás utcák esetében a munkálatok megkezdése előtt egyeztetni szükséges az ott lakókkal:

Sorszám	Utca	Alkalmazandó munkálatok
1.		<b>Sarló utca</b> A kanyarban árokásás
2.		<b>Honvéd utca (Rózsika kútnál)</b> Mikes utca felé árokásás
3.		<b>József Attila utca 41-43.</b> Árokásás 6 m hosszan
4.		<b>Hunyadi utca</b> Árokmélyítés

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.


#### **Határozati javaslat**

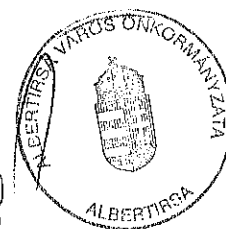
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer 2023. évre vonatkozó karbantartási tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 16.

  
 Fazekas László  
 polgármester





# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám: 01/1780-1/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 16.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató az önkormányzati játszóterek helyzetéről,  
állapotáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Blazsekné Párnoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

- játszóterek eszközeinek nyilvántartó lapjai

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-ei ülésére,**  
**Tájékoztató az önkormányzati játszóterek helyzetéről, állapotáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2022. évben megtörtént Albertirsa játszótereinek felújítása, a szükséges eszközök beszerzése, illetve az újonnan beszerzett eszközök telepítése.

A játszótereken a fűnyírás az évszakhoz igazodva rendszeresen, az eszközök karbantartása szükség szerint történik.

Az idei év májusától folyamatos a játszóterek homokozóinak gyomtalanítása, a homok fellazítása, felásása. A szükséges helyeken a homok pótlása megtörténik.

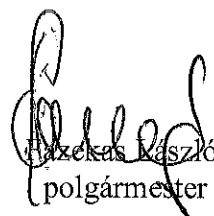
2023. május hónapban az alábbi játszótereken tartottunk szemlét:

- az Alkotmány utcai játszótér,
- az Ady E. utcai játszótér,
- az Erzsébet téri játszótér,
- a Mező utcai játszótér,
- a Strandon lévő játszótér,
- a Tó utcai játszótér.

A szemle során a játszótereken lévő eszközöket sérülésmentesnek, jó állapotúaknak találtuk. A városi játszóterek biztonságos használatának érdekében kerül sor 2023. májusában-júniusában a fent felsorolt játszóterek – az Ady E. utcai játszótéren kívül – időszakos ellenőrzésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatásom tudomásul vételére.

Albertirsa, 2023. május 18.

  
Péter Készlő  
polgármester



**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Alberfőrsa Város Önkormányzata							
1. A játszótér címe:		2730 Alberfőrsa, Ady E. u. A játszótér időszakos ellenőrzését nem kezdeményezzük 2023. májusában, mert a terület átkerül az Óvodához							
2. A játszótéri eszközök száma:		4							
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>									
Sorszám:	3.1.	3.2.	3.3.	3.4.	3.5.	3.6.	3.7.	3.8.	3.9.
	A játszótéri eszköz megnevezése	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszáma vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használatba vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő, Részben megfelelő; Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1.	Mérleghinta								
2.	Homokozó								
3.	Hinta – 2 laphintával								
4.	Kombinált eszköz	Bontandó							

**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Albertirsa Város Önkormányzata						
1. A játszótér címe:		2730 Albertirsa, Alkotmány u.						
2. A játszótéri eszközök száma:		5						
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>								
3.1.	3.2.	3.3.	3.4.	3.5.	3.6.	3.7.	3.8.	3.9.
Sorszám:	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszáma vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használatba vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő, Részben megfelelő, Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1.	2 üléses hintaállvány 1 db laphintával és 1 db babahinta ülékével	H1210/1, H1210/2	M6 692 65048 0001		2023.05-06.			
2.	Kétüléses mérleghinta	H1260	M6 692 62745 0001		2023.05-06.			
3.	Duplatornyos vár csúszdával, függeszkedővel és kötélhálóval	Nagy tornyok „Balmaz”	SZ-S-HU012-018-2008		2023.05-06.			
4.	Homokozó				2023.05-06.			
5.	Forgóhinta				2023.05-06.			

**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Albertirsa Város Önkormányzata						
1. A játszótér címe:		2730 Albertirsa, Erzsébet tér						
2. A játszótéri eszközök száma:		8						
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>								
3.1.	3.2.	3.3.	3.4.	3.5.	3.6.	3.7.	3.8.	3.9.
A játszótéri eszköz megnevezése	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszama vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használatba vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő, Részben megfelelő; Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1. Rugós billenőeszköz					2023.05-06.			
2. Mértéghinta					2023.05-06.			
3. Homokozó					2023.05-06.			
4. Kötélpálya - a drótkötél és a csúszka új					2023.05-06.			
5. Lengőgerenda kötéllal - új		JM-EG003	T-005-22/01-1		2023.05-06.			
6. Kombinált eszköz - új	Duplatornyos vár csúszdákkal, függeszkedővel és kötélfalóval	Nagy tornyok „Balmaz”	SZ-S-HU012-018-2008		2023.05-06.			
7. Hinta - 2 baba ülőkével					2023.05-06.			
8. Hinta - 2 lap ülőkével ülőkével					2023.05-06.			

**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Albertirsa Város Önkormányzata						
1. A játszótér címe:		2730 Albertirsa, Mező u. 32.						
2. A játszótéri eszközök száma:		6 (+ 2 felnőtt kültéri fitnesz eszköz - külön kezelendő)						
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>								
3.1.	3.2.	3.3.	3.4.	3.5.	3.6.	3.7.	3.8.	3.9.
Ország:	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszáma vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használatba vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő; Részben megfelelő; Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1.	Rugós billenőeszköz				2023.05-06.			
2.	Rugós billenőeszköz				2023.05-06.			
3.	Pollyball				2023.05-06.			
4.	8 sz. forgóhinta				2023.05-06.			
5.	Kombinált eszköz				2023.05-06.			
6.	Hinta – 2 baba és 1 lap úfőkével				2023.05-06.			
	Felnőtt - sífutó				2023.05-06.			
	Felnőtt - szőri				2023.05-06.			

**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Albertirsa Város Önkormányzata							
1. A játszótér címe:		Strand - 2730 Albertirsa, Dolina u. 1/1.							
2. A játszótéri eszközök száma:		3							
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>									
Sorszám:	3.1.	3.2.	3.3.	3.4.	3.5.	3.6.	3.7.	3.8.	3.9.
	A játszótéri eszköz megnevezése	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszáma vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használathoz vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő, Részben megfelelő, Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1.	Homokozó					2023.05-06.			
2.	Hinta – 1 lephintával és 1 babahintával					2023.05-06.			
3.	Kombinált eszköz					2023.05-06.			

**A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 6. melléklete szerinti  
nyilvántartási adatlap**

Üzemeltető neve, címe:		Albertirsa Város Önkormányzata						
1. A játszótér címe:		2730 Albertirsa, Tó utca						
2. A játszótéri eszközök száma:		7						
<b>3. A játszótéri eszközök nyilvántartása</b>								
<b>3.1.</b>	<b>3.2.</b>	<b>3.3.</b>	<b>3.4.</b>	<b>3.5.</b>	<b>3.6.</b>	<b>3.7.</b>	<b>3.8.</b>	<b>3.9.</b>
A játszótéri eszköz megnevezése	A játszótéri eszköz típusa	A játszótéri eszköz cikkszama vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés	A tanúsítvány száma	A használatba vétel időpontja	Az időszakos ellenőrzések időpontja	A játszótéri eszközök állapota (Megfelelő, Részben megfelelő; Nem megfelelő)	A javítás időpontja (ha volt)	A bontás időpontja (ha volt)
1. Rugós billenőeszköz					2023.05-06.			
2. Mérleghinta – új	2 üléses mérleghinta	H1260	M6 69262745 0001		2023.05-06.			
3. Mérleghinta – új	2 üléses mérleghinta	H1260	M6 69262745 0001		2023.05-06.			
4. Homokozó					2023.05-06.			
5. Hinta - új	2 üléses lengőhinta 1 laphinta és 1 babahinta ülőkével	H1210/1, H1210/2	M6 69265048 0001		2023.05-06.			
6. Hinta – új	2 üléses lengőhinta 1 laphinta és 1 babahinta ülőkével	H1210/1, H1210/2	M6 69265048 0001		2023.05-06.			
7. Kombinált eszköz – új	Duplatormyos vár csúszdákkal, függeszkedővel és kötélhálójával	Nagy tornyok „Balmaz”	SZ-S-HU012-018-2008		2023.05-06.			



# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám: /2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 17.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: A LOZ-901 forgalmi rendszámú, Ford Transit gépjármű értékesítése tárgyában

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: nyilatkozat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Bóalo Z1

Megjegyzések: ---

Kiadási dátum: 2023. május 16.

## Előterjesztés

### Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 25-ei ülésére

#### A LOZ-901 forgalmi rendszámú, Ford Transit gépjármű értékesítése tárgyában

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 196/2022.(VIII.25.) határozatával döntött arról, hogy pályázat útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonát képező LOZ-901 forgalmi rendszámú, Ford Transit Kombi típusú gépjárművet.

A Képviselő-testület a gépjármű minimális vételárát bruttó 1.500.000 Ft összegben határozta meg. A pályázati felhívást 2022. augusztus 30-án közzétettük az önkormányzat honlapján, facebook oldalán és megjelent az Albertirsai Híradó 2022. augusztusi számában is.

A pályázati felhívásra az alábbi 3 db érvényes ajánlat érkezett, melyek közül a Képviselő-testület 217/2022.(IX.29.) határozatával, az RV-INVESZT Kft. (6400 Kiskunhalas, Fejérföld u. 10., adószám: 23144424-2-03, képviseli: Vilonya Zsolt) br. 1.860.000-Ft összegű ajánlatát fogadta el.

Az adásvételi szerződés megkötése előtt az RV-INVESZT Kft. képviselője újra megtekintette az általa megvásárolni kívánt Ford Transitt, amely nem indult, működésképtelen lett.

Erről tájékoztattuk ajánlattevőt, aki 2023. február 8-án kelt nyilatkozatában tudatta velünk, hogy eláll a gépjármű megvásárlásától, mert annak állapota jelentősen eltér a megtekintéskortól.

Fentiek alapján a képviselő-testület az 56/2023.(II.23.) határozatával visszavonta a gépjármű értékesítésére vonatkozó 217/2022.(IX.29.) határozatát.

A városüzemeltetési iroda felkérte a SZESZE Company Kft. ügyvezetőjét, hogy teljeskörűen vizsgálják meg a Ford Transitt és tárják fel annak valós hibáit. A cég a vizsgálatot ingyen végezte el.

Az ügyvezető 2023. május 5-én kelt levelében arról tájékoztattott, hogy a gépjármű üzemanyagrendszere károsodott, ezért ment tönkre a magasnyomású pumpa és a porlasztó, melynek következtében a motor is károsodott. A gépjármű ugyan beindítható, de néhány perc után leáll. Ezáltal nem állapítható meg biztosan, hogy a motor milyen mértékben károsodott tovább.

Ügyvezető úr ugyanebben a levelében bruttó 2.000.000-Ft összegű vételi ajánlatot tett a Ford Transit megvásárlására, ismerve a gépjármű hibáit.

Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) rendelete 35.§ (4) bekezdésének g) pontja alapján nem kell pályázatot hirdetni a pályáztatás eredménytelensége esetén. A fentebb leírtak alapján megállapítható, hogy a 2022. évben lefolytatott eljárás eredménytelen lett, mivel a vevő elállt vételi szándékától és a testület visszavonta 217/2022.(IX.29.) határozatát.

Mindezek alapján javaslatot teszek a LOZ-901 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű értékesítésére.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

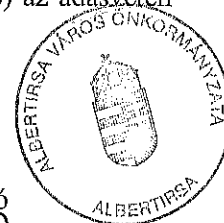
### Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a LOZ-901 forgalmi rendszámú, Ford Tranzit Kombi típusú gépjárműre vonatkozóan

- 1) elfogadja, a SZESZE Company Kft. által adott br. 2.000.000-Ft összegű vételi ajánlatot,
- 2) az Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet 14.§(1) és 35.§(4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Albertirsa Város Önkormányzat tulajdonát képező, a vagyonleltárban E/20-3 szám alatt nyilvántartott, fenti gépjárművet a SZESZE Company Kft. részére értékesíti.
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a SZESZE Company Kft-vel (1239 Budapest, Közös legelő dűlő 195787., adószám: 32199587-2-43, képviseli: Szegvári László ügyvezető) az adásvételi szerződést aláírja.

Albertirsa, 2023. május 16.

  
Szegvári László  
polgármester



53641  
U.H.E.

Albertirsa Város Önkormányzata

Fazekas László  
polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester úr!

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető asszony megbízásából teljeskörűen átvizsgáltuk az önkormányzat tulajdonában lévő LOZ-901 FORGALMI RENDSZÁMÚ Ford Tranzit gépjárművet, mivel annak értékesítésekor kiderült, hogy nem indul, használatra nem alkalmas.

Az átvizsgálás során megállapítottuk, hogy a gépjármű üzemanyagrendszere károsodott, ezért ment tönkre a magasnyomású pumpa és porlasztó, ennek következtében a motor is károsodott. A gépjármű ugyan beindítható, de néhány perc után leáll és ezt követően már nem újraindítható. Ez által nem megállapítható biztosan, hogy a motor milyen mértékben károsodott tovább.

Az eddig felsorolt hibák teljeskörű javítása, új motor beszerzése és a munkadíj összesen meghaladná a 2 millió forintot.

Ugyanakkor mivel vállalkozásom használt gépjárművek forgalmazásával foglalkozik, **vételi ajánlatot teszek a Ford Transit megvásárlására** tudatában annak, hogy milyen hibákkal rendelkezik a gépjármű.

Vételi ajánlatom bruttó 2.000.000-Ft.

Kérem tisztelt polgármester urat, hogy vételi szándékomat megvitatni szíveskedjenek,

Várom megtisztelő válaszát.

Budapest, 2023. 05. 05.

Üdvözlettel:

**SZESZE Company Kft.**  
1239 Budapest, Kézai József dűlő Hrsz. 166797  
Szegegyvár köz 10087-2-43  
Cég: 01-09-411614  
ügyvezető

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖRNYELTI IKTATÓ 6057	
Évrk.: 2023-05-12	
Szám:	Előadó:
021/1422-1/2023 U.-H.E	

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Minősítés:

Napirendi pont: 18 .

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés az Albertirsa belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Y. A. Z*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 16.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2023. május 25-ei ülésére**  
**az Albertirsa, belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

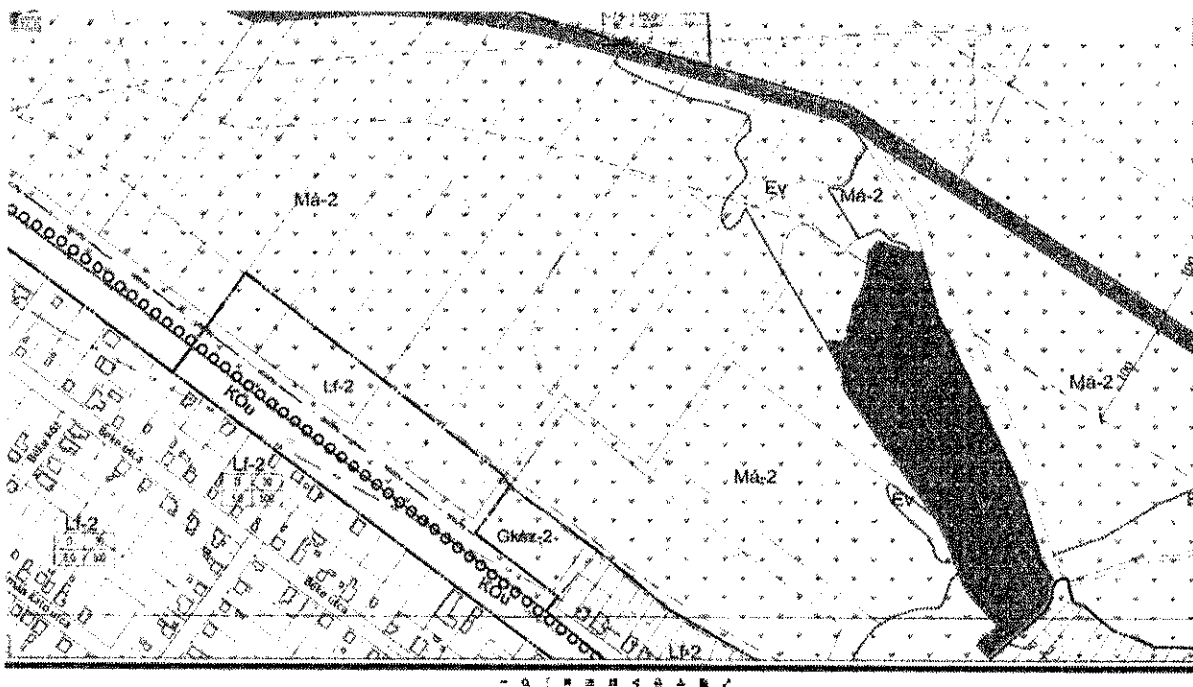
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kendra Ferenc albertirsai lakos ingatlanvételi szándékot nyújtott be, 14 millió Ft összegben, az Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Albertirsa, belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2023.(III.30.) határozatával úgy döntött, hogy megrendeli a fenti ingatlan értékbecslését.

Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) rendeletében (a továbbiakban: Ör.), az Albertirsa, 6301/70 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonként van nyilvántartva az Ör. 2. számú mellékletének 41. sorszáma alatt. Az ingatlan művelési ága: kivett beépítetlen terület, területe: 5127 m<sup>2</sup>, per-és tehermentes.

Az említett ingatlan az Albertirsa város helyi építési szabályzatáról szóló, többször módosított 20/2019. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) alapján az Gksz-2 övezetbe tartozik:



Az ingatlan értékbecslése megtörtént: az értékbecslő (Duna House Ingatlan Értékbecslő Kft.) által 2023. május 4-én készített, és 2023. május 15-én megküldött ingatlanforgalmi értékbecslés alapján az ingatlan jelenlegi becsült nettó értéke: 25.000.000-Ft. (Az értékbecslés megtekinthető a polgármesteri titkárságon munkaidőben.)

Az Ör. 35.§ (1) bekezdése szerint, az önkormányzat tulajdonában álló vagyont értékesíteni, a vagyon használatát és a hasznosítás jogát átengedni fő szabályként csak nyilvánosan (indokolt esetben zártkörűen) meghirdetett versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti önkormányzati ingatlan értékesítése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat 1.**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

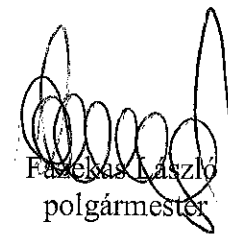

### **Határozati javaslat 2.**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, belterület 6301/70 hrsz-ú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 25.000.000- Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 16.



Fazekas László  
polgármester

## Pályázati kiírás

Albertirsa Város Önkormányzata a vagyongazdálkodásról szóló 12/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

**A pályázatot kiíró szerv megnevezése:** Albertirsa Város Önkormányzata, a Képviselő-testület ...../2023.(V.25.) számú határozata alapján.

**A pályázatot kiíró szerv székhelye:** Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

**A pályázat célja:** önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

**A pályázat jellege:** nyílt

**A pályázati fordulók száma:** 1

**A pályázat tárgya:**

**Albertirsa, belterület 6301/70 helyrajzi számú,** művelési ág szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5127 m<sup>2</sup> területű, 1/1 arányban Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő **ingatlan értékesítése.**

Övezeti besorolás: az ingatlan Gksz-2 övezetbe tartozik.

Az ingatlan fás, füves kaszáló, közművesítetlen, épület nincs rajta. Sík, Ény-Dk-i tájolású, közbelső telek, közvetlen közútról megközelíthető. Építésre alkalmas, kereskedelmi, szolgáltató terület.

Az ingatlan részletes ismertetését a kiíró szerv az ajánlattevők részére előre egyeztetett időpontban személyesen biztosítja.

**Az ajánlatok benyújtásának helye és módja:** postai úton, zárt borítékban az "Albertirsa Közös Önkormányzati Hivatal 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2." címmel ellátva vagy személyesen, a lentebb meghatározott határidőig, zárt borítékban, az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal iktatójában.

A borítékon minden esetben tüntessék fel a **pályázat tárgyát**, valamint, hogy a **bontási eljárás megkezdéséig felbontani tilos.**

Az ajánlatot 1 eredeti példányban hivatalos, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani.

**Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2023. június 23. 12:00 óra.**

Postai úton történő ajánlattétel esetén a benyújtás időpontja a boríték Címzettnél történő érkeztetésének időpontja.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** az ajánlatok benyújtásának határidejétől számított 60 naptári nap.

**A pályázati eljárásra vonatkozó információszerzés helye, ideje, kapcsolattartási adatai:** Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Iroda 7. irodája, előre egyeztetett időpontban.

**Az ajánlatok értékelési szempontja:** a pályázatok elbírálásánál elsődleges szempont a vételár nagysága.



## **Egyéb szabályok**

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb árat kínáló ajánlattevőkkel pályázatbontást követően további tárgyalást folytasson, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek minősítse.

A vételár az adásvételi szerződés megkötésekor a vevőnek egy összegben kell kiegyenlítenie. Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételével történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni.

A szerződéskötés, földhivatali bejegyzés költsége a vevőt terheli.

A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát arról, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat, különösen a vételár, és egyéb költségek megfizetésének módját és határidejét, elfogadja.

Az ajánlat kötelező melléklete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az átláthatósági nyilatkozat.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, így a szerződéskötés feltétele, hogy a Magyar Állam nem él elővásárlási jogával, vagy a törvényi határidőn belül nem nyilatkozik az elővásárlási jog gyakorlásáról.

A pályázati eljárásra vonatkozó további szabályok megtalálhatóak az Ör-ben és mellékleteiben, amelyek a [www.albertirsa.hu](http://www.albertirsa.hu) weboldalon nyilvánosan is elérhetőek.

**ELŐTERJESZTÉS**  
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám: 01/1393/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 19 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen    nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa 0144/67 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

A napirend előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Kulcsár Klaudia ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -térkép  
-nyilatkozat  
-tulajdoni lap

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023.05.15.

## Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon a közigazgatás eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét tartalmazó cím-adatbázissal. Ez nagyon sok problémát okozott mind a lakosság körében a lakcímműgyintézkedések során, mind a közigazgatási feladatok ellátásakor, az igazgatási szerveknek. Ennek megoldásaképp a jelenleg különböző hatóságoknál párhuzamosan nyilvántartott címadatok **egyetlen nyilvántartásba történő egyesítésével a Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntöttek.**

A KCR célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az egy, azonos adattartalmú nyilvántartást használja.

A KCR létrehozásának feladataival a települési jegyzőket bízták meg.

A címek felülvizsgálata jelenleg is folyamatban van.

A KCR-be bejegyzett címmel kell rendelkezniük a Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken
  - o létesített épületnek,
  - o létesített épületen belül található lakásnak,
  - o létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon
  - o épületet létesítettek,
  - o létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található,
- olyan, a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területen fekvő telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egységnek, amelynek a címképzésért felelős szerv, cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település neve,
- postai irányítószám,
- közterületnév,
- közterületjelleg,
- házsám,
- ha azonos házsám alatt egynél több épület van, a házsámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele,
- ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jele, és
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölése.

A 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről 13. § 3. bekezdésének értelmében a szigetszerűen elhelyezkedő ingatlanok (tanyák) címét elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani, valamint a 345/2014. (XII.23.) 13. § 5. bekezdésében leírtaknak eleget tenni. Az Albertirsa 0144/67 hrsz-ú ingatlan a Dolina utca folytatásában helyezkedne el, de az M4-es autópálya miatt, a Tápiószentmárton felé vezető felüljáró felől egy szerviz úton közelíthető meg. A tulajdonos a „Dolina tanya„ elnevezést javasolta. A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi, és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető, és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

#### Határozati javaslat

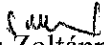

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

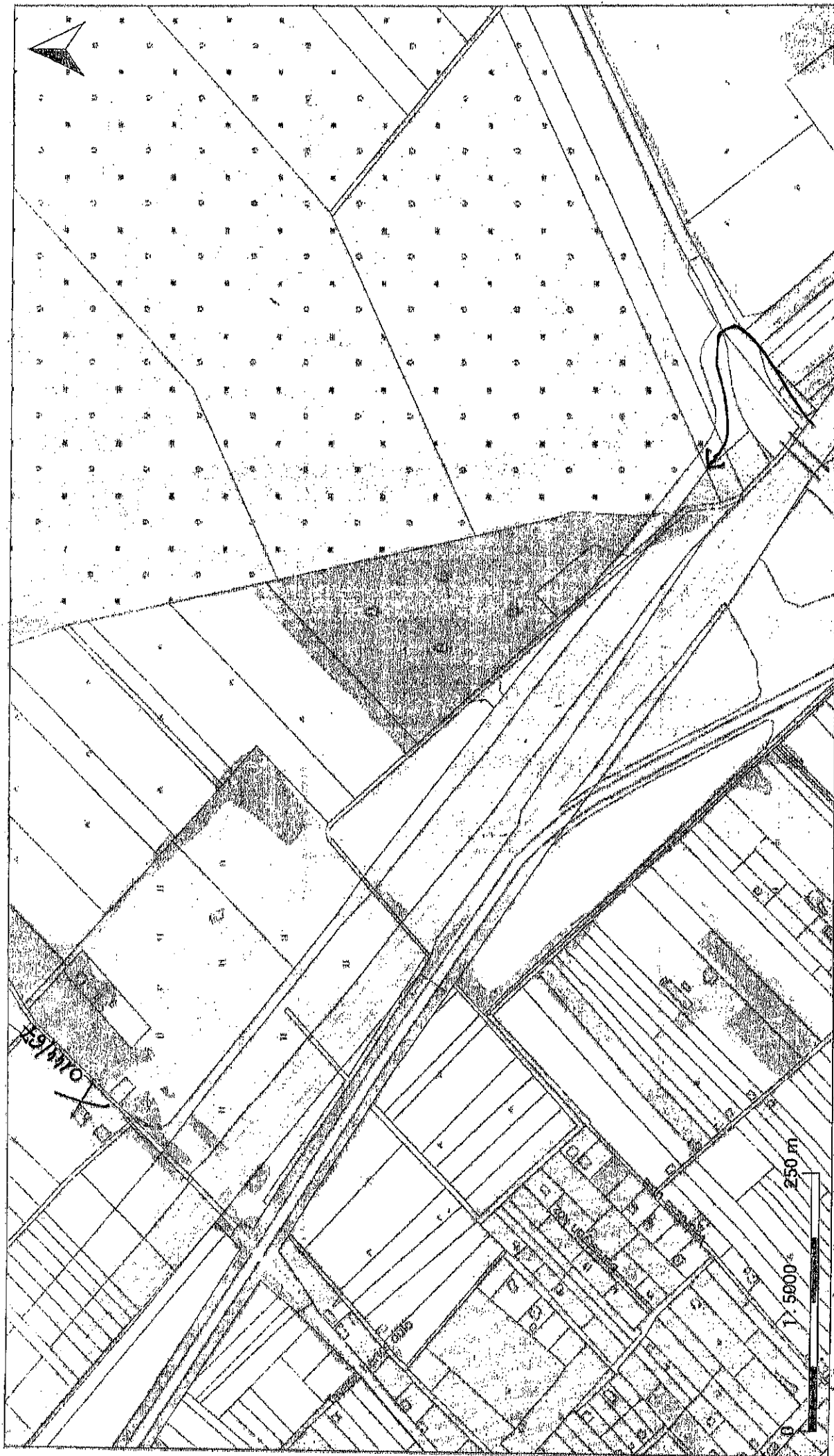
1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023.június 1. hatállyal, a következő nevet adja:
  - **0144/67 hrsz: Dolina tanya**
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző



  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző 



# Térkép



E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

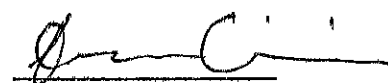
Készült az E-közmű rendszerben (2023. 04. 28.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

# Nyilatkozat

Alulírott Kozma László (a.n.: Czinege Mária Magdolna, sz.:Budapest 06, 1954.04.19.)nyilatkozom, hogy a tulajdonomban lévő Albertirsa, 0144/67 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar megjelölésű ingatlanomra a **Dolina tanya** elnevezést kérem.

Kelt: Albertirsa, 2023. 03. 17. ....

ALBERTIRSAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 4262	
Érk.:	2023 -04- 11
Szám:	Előadó:
01/1383-1/2023 K.L.	



Kozma László

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16359/2023

2023.04.28

ALBERTIRSA

Szektor: 61

Külterület 0144/67 helyrajzi szám

2730 ALBERTIRSA Külterület IV. 144/67.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
a Kivett gazdasági épület, udvar	0	2162	0.00	
b szántó	6	1.0046	8.74	
A földrészlet összes területe:		1.2208	8.74	

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35204/2010.04.08

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kozma László

sz.név: Kozma László

szül. : 1954

a.név : Czinege Mária Magdolna

cím : 1162 BUDAPEST Cserkút utca 47/B

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32020/2010.01.27

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett az Albertirsa 0144/63 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

**ELŐTERJESZTÉS**  
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám: 01/1730/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 20 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen    nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa 0226/2 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

A napirend előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Kulcsár Klaudia ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -térkép  
-nyilatkozat  
-tulajdoni lap

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Janf*

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023.05.17.



## Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon a közigazgatás eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét tartalmazó cím-adatbázissal. Ez nagyon sok problémát okozott mind a lakosság körében a lakcímügyintézkedések során, mind a közigazgatási feladatok ellátásakor, az igazgatási szerveknek. Ennek megoldásaképp a jelenleg különböző hatóságoknál párhuzamosan nyilvántartott címadatok **egyetlen nyilvántartásba történő egyesítésével a Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntöttek.**

A KCR célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az egy, azonos adattartalmú nyilvántartást használja.

A KCR létrehozásának feladataival a települési jegyzőket bízták meg.

A címek felülvizsgálata jelenleg is folyamatban van.

A KCR-be bejegyzett címmel kell rendelkezniük a Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken
  - o létesített épületnek,
  - o létesített épületen belül található lakásnak,
  - o létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon
  - o épületet létesítettek,
  - o létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található,
- olyan, a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területen fekvő telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egységnek, amelynek a címképzésért felelős szerv, cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település neve,
- postai irányítószám,
- közterületnév,
- közterületjelleg,
- házszám,
- ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele,
- ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jele, és
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység aytájának, bejáratának megjelölése.

A 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről 13. § 3. bekezdésének értelmében a szigetszerűen elhelyezkedő ingatlanok (tanyák) címét elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani, valamint a 345/2014. (XII.23.) 13. § 5. bekezdésében leírtaknak eleget tenni. Az Albertirsa 0226/2 hrsz-ú ingatlan a 4-es számú főút felől közelíthető meg.

A tulajdonos a „Romantika kert„ elnevezést javasolta. A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi, és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető, és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

### Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023. június 1. hatállyal, a következő nevet adja:


- **0226/2 hrsz: Romantika kert**

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző



  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

## Kulcsár Klaudia Anna

---

**Feladó:** Ágnes Baróthy <barothyagnes@gmail.com>  
**Küldve:** szerda 2023. május 17 15:29  
**Címzett:** kulcsar.klaudia@albertirsa.hu  
**Tárgy:** Új cím módosítás

Kedves Klaudia,

Telefonos beszélgetésünk után a Romantika Vadászház helyett végül a Romantika Kertnél maradtunk.

Reméljük ez így megfelelő lesz.

Köszönjük szépen!

Üdvözlettel,

Baróthy Ágnes

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 6362	
Érk.:	2023 -05- 17
Szám:	Előadó: K.K. 01/1730-2/2023

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/18567/2023

2023.05.15

ALBERTIRSA

Szektor: 61

Külterület 0226/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	3000	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 44022/2017/2016.09.29  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Baróthy Ágnes  
sz.név: Baróthy Ágnes  
szül. : 1982  
a.név : Koncsik Anna  
cím : 2213 MONORIERDŐ Beton út 75/B.

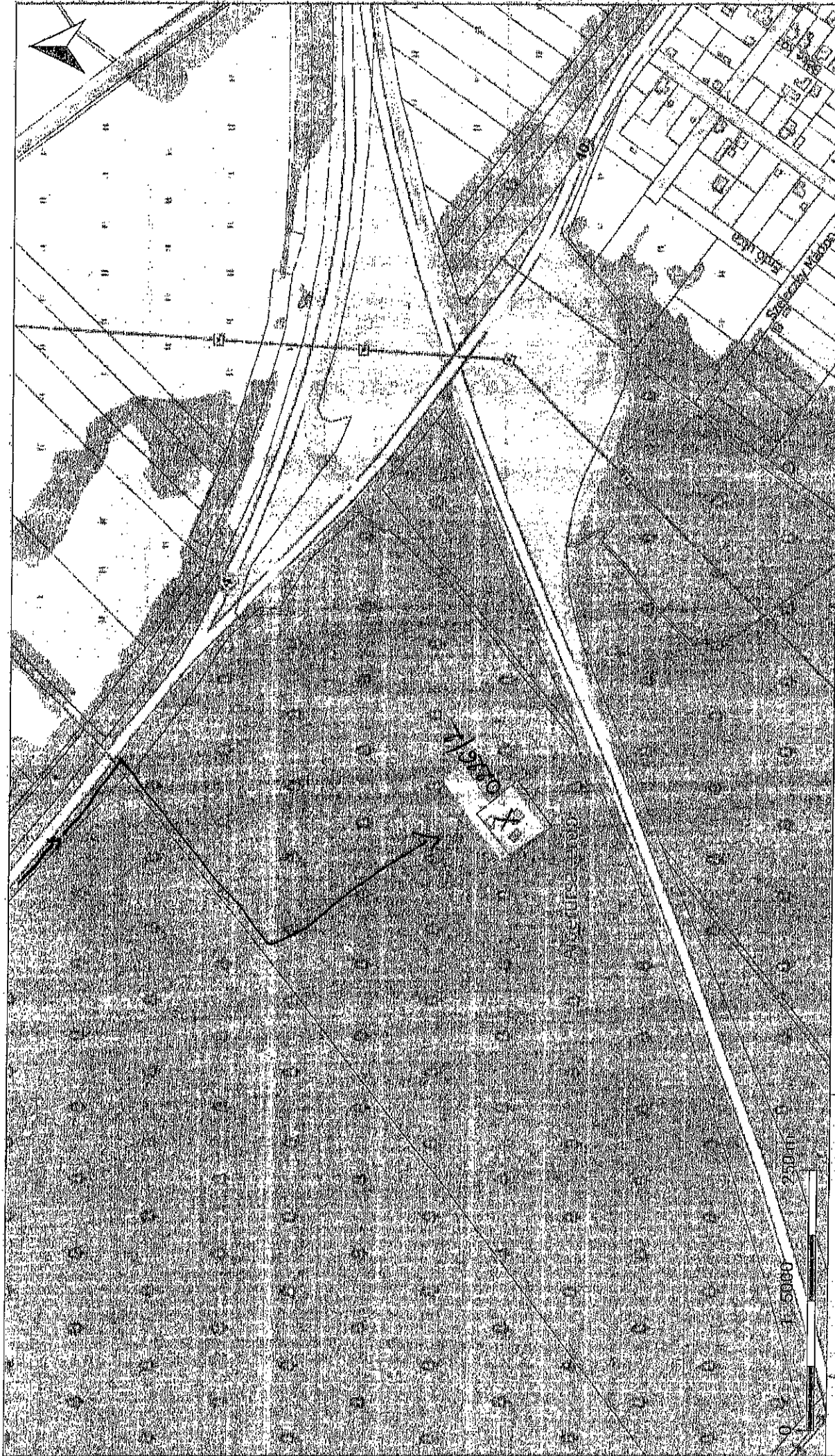
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35339/2007.03.29

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan művelési ága "tanya"-ról változott.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtattva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



## Térkép



E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 05. 15.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám:.

Minősítés:

Napirendi pont: 21.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés Albertirsa város belterületére vonatkozó szűnyoggyérítésről**

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Dézsi Melani városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Z!

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2023. május 25-ei ülésére,**  
**Albertirsa város belterületére vonatkozó szúnyoggyérítéstről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A koranyári időszak évről évre a szúnyoggyérítés ideje városunkban. Az idei évben, négy céget kértünk fel árajánlattételre.

Képviselői kezdeményezésre az árajánlatkérés során biológiai védekezésre (szúnyoglárva-irtás) is kértünk árajánlatot. Azonban a cégekkel történt konzultáció során nyilvánvalóvá vált az – amit a Ceglédi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya is megerősített –, hogy a biológiai gyérítés leginkább ártereken, mocsaras, belvizes területeken, vizesárkokban alkalmazható, illetve időben indított folyamatos kezeléssel fejt ki hatását. Ilyen vízfelület városunkban a horgásztó. Azt is figyelembe kell venni ennél a védekezési formánál, hogy a szúnyoglárva a halak számára élelmet jelent. A település egyéb nyílt vízfelületeinek elhelyezkedéséből adódóan a szúnyogok tenyészőhelyeinek jelentős része magánterületen helyezkedik el (például kerti tavak, esővíz gyűjtő edények), ezért a biológiai védekezés nehézkes és kevés érezhető eredménnyel jár

A megkeresett négy vállalkozás közül az alábbiaktól kaptuk ajánlatot:

- Combi Kft.	földi melegködös védekezés	1400-Ft+Áfa/ha/alkalom
- Kártevőmentes Környezet Kft	földi kémiai védekezés	2100-Ft+Áfa/ha/alkalom
- Rovért Kft.	földi kémiai védekezés	2000-Ft+Áfa/ha/alkalom

A tavalyi évben a belterületi utcák mellett kezelés alá vontuk a legsűrűbben lakott külterületi részeket. A kezelt terület mindösszesen 860 ha volt. A kedvezőbb ajánlat szerint a földi melegködös védekezés költsége 1.204.000-Ft+Áfa összeg lenne.

Amennyiben a munkavégzést megrendeljük, annak ideje egy héttel hamarabbi időpontegyeztetéssel, telefonos megkeresés után, az időjárás figyelembevételével történik, ezért „esőnapot” is tervez a vállalkozó a közvetlen utána következő napokra. Az irtást megelőzően a jogszabály által előírt bejelentéseket, értesítéseket megteszi.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

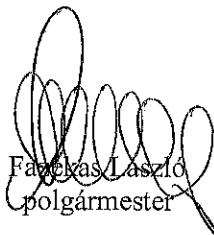
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

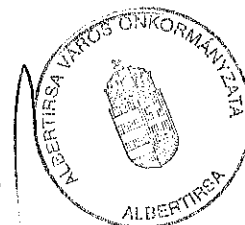
1. megbízza a Combi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t (1095 Budapest, Mester u. 79., adószáma: 10326312-2-43, képviseli: Rónai György ügyvezető) Albertirsa város belterületének és a legsűrűbben lakott külterületeinek – 860 ha területen - egy alkalommal történő szúnyoggyérítésével, a megadott 1400-Ft+Áfa/ha áron.
2. a szúnyoggyérítés összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 18.

  
Fazekas László  
polgármester



**COMBI Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**  
1071 Budapest, Mester u.79.  
Tel.:06 23 382-121 Mobil:06 20 945-90-90

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 6425	
Érk.:	2023 -05- 18
Szám:	Előadó:
01/1658-4/2023	D.M.



Tisztelt Albertirsa Város Önkormányzata!

Ezúton küldöm Albertirsa város területének földi szúnyoggyérítésére az ajánlatot.

**Terület: 860hektár**  
**Ajánlati ár : 1400+Áfa/hektár**

Szúnyogirtás földi eljárással, úgynevezett melegköddel is végezhető. Az eljárás lényege, hogy 50-80 µm (mikron) finomságúra porlasztott melegköd beteríti a bokrokat és a növényzetet, és a lentől felfelé terjedő ködfelhőben szúnyogirtó hatóanyag elpusztítja a vérszívókat. Ez a szúnyogirtási módszer azonnal csökkenti a területen lévő szúnyogok számát és ezáltal a szúnyogok keltette kellemetlenségeket is.

Több, nagyteljesítményű melegköd generátorunkkal rövid idő alatt el tudjuk végezni a munkálatot.

A felhasznált szúnyogirtószer ipari fehérrolajban oldott 0,135% deltametrin + 0,013% természetes piretrin.

Megnevezés Deltasect Plus, mely engedélyezve van a földi szúnyoggyérítésre.

A földi melegködös szúnyogirtás elvégzése napnyugtától napkeltéig lehetséges. Ez leginkább a méhek védelme érdeke miatt alakult ki. A méhészek értesítése az irtás időpontjáról szintén Fontos alaptényező!

A munkavégzés ideje egy héttel hamarabbi időpontegyeztetéssel, telefonos egyeztetés után, az időjárás figyelembevételével történik, ezért „esőnapot” is tervezünk a közvetlen utána lévő napokra. Az irtást megelőzően a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a bejelentést is megtesszük, és a méhészeknek szánt értesítőt is elkészítjük.

Üdvözlettel:

Combi Kft  
Rónai György (+3620/945-9090)  
ügyvezető

COMBI Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1075 Budapest, Mester u. 79.  
Adószám: 16326312243

1.200.000+Áfa



## Dézsai Melani

**Feladó:** info@kartevomentes.eu  
**Küldve:** 2023. május 16. 14:17  
**Címzett:** Dézsai Melani  
**Tárgy:** RE: Árajánlat kérés

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 6424	
Érk.:	2023 -05- 18
Szám:	Előadó:
011658-3/2023	D.M.

Kedves Dézsai Melani,

Örömmel vettük megkeresésüket!

Albertirsa város kémiai szúnyoggyérítését megközelítőleg 860 ha-on nettó 2100 Ft/ha vállalási díjon tudjuk vállalni.

Köszönettel,



**Vrbovszki György**  
Ügyvezető, Kártevőmentes Környezet Kft.  
+36 30 113 3080



---

**Feladó:** Dézsai Melani <dezsai.melani@albertirsa.hu>  
**Dátum:** kedd, 2023. május 16. 10:48  
**Címzett:** info@kartevomentes.eu <info@kartevomentes.eu>  
**Tárgy:** Árajánlat kérés

Tisztelt Vrbovszki György!

Albertirsa város önkormányzata nevében árajánlatot kérek önöktől, kémiai úton történő szúnyoggyérítésre. A kezelt felület körülbelül 860 ha.

Üdvözlettel:

Dézsai Melani  
városüzemeltetési ügyintéző  
Albertirsa Közös Önkormányzati Hivatal  
06-53/570-069



# Rovért Kft. TAM

5630 Békés, Verseny u. 4.

Tel: 66/510 760

E-mail: rovertkft1990@gmail.com

C E R T  
MSZ EN ISO 9001:2015  
MSZ EN ISO 14001:2015  
Tervezési szám:  
200 510 247

Tisztelt Dézsi Melani!

Megköszönve megtisztelő érdeklődésüket az alábbi ajánlatot adjuk Albertirsa település szúnyoggyérítési munkálatára:

- Földi kémiai szúnyoggyérítés: 2.000 Ft + Áfa / hektár

Békés, 2023. május 16.

ALBERTIRSAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 6423	
Érk.:	2023 -05- 18
Szám:	Előadó: CH/1658-2/2023 DM

Tisztelettel:

ROVÉRT KFT. (R.)

5630 Békés, Hózsó u. 7.

Adószám: 10326886-2-04

Cégjegyzékszám: 04-09-000204

  
Reisinger Máttyás  
Rovért Kft.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-i ülésére**

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 22.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen **nem**

Az előterjesztés tárgya: **Döntés az albertirsai gyógyvizű fürdő 2023. évi nyitvatartásáról**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető**

**Majercsik Sándor -fürdő műszaki vezetője**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési- és környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

## Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére,  
az albertirsai gyógyvizű fürdő 2023.évi nyitvatartásáról

### Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. évben elszálló energiaköltségek, az ország megbillent gazdasági helyzete miatti korlátozó intézkedések súlyosan negatív hatásai, a Magyarországot sújtó energiaválság, a mindenre kiható drasztikus áremelkedés bizonytalanságot hozott önkormányzatunk életébe is. Ezért át kellett gondolnunk az önként vállalt feladataink megtartását, vagy elengedését 2023-ban. Ennek egyik fontos eleme a fürdő és a területén lévő büfék üzemeltetése.

Az előzetes számítások alapján a fürdő villamosenergia díja a tavalyihoz képest 40-45 millió forinttal magasabb, amit már lehetetlen kigazdálkodni, a bérek emelkedéséről már nem is beszélve.

A fentiek okán először a 2023. januári ülésen tárgyalta a képviselő-testület a fürdővel kapcsolatos lehetőségeit. Akkor az a döntés született, hogy pályázatot írunk ki a fürdő és a büfék üzemeltetésére. Első körben nem volt pályázó, csak egy pályázaton kívüli ajánlattevő, a Béres Aqua Kft. Ekkor a testület megszavazta, hogy az önkormányzat a Béres Aqua Kft.-vel kössön szerződést, de ezt a döntését később visszavonta, és kiírt újabb pályázatot az üzemeltetésre. Erre a pályázatra egyedüli pályázóként a Béres Aqua Kft jelentkezett, vele kötött volna az önkormányzat szerződést, de végül hosszas egyeztetések után a vállalkozás nem szerződött az önkormányzattal.

Ezután a képviselő-testület 104/2023.(V.05) számú határozatában úgy döntött, hogy az Albertirsai Gyógyvizű fürdőt a 2023. évi szezonban (2023. június 9 - szeptember 3. között) az önkormányzat üzemelteti, a büféket pedig pályázat útján bérbe adja, valamint büfékocsikat enged a fürdő területére.

Ez a döntés hatással lehet az önkormányzat gazdálkodásának egészére, mivel a fürdő önként vállalt feladat és az esetleges vesztesége, annak összege ma még bizonytalan. A fürdő saját üzemeltetése során mindennél nagyobb figyelmet kell fordítani a kiadásaink szűkítésére. Fel kell tárnunk minden olyan lehetőséget, amivel kiadásainkat vissza tudjuk szorítani.

A képviselő-testület döntést hozott, hogy idén is kinyitja a fürdőt, viszont ennek megvalósításhoz **szükség lesz a látogatók megértésére, türelmére is**. Ez az év nem teljesen lesz az üzemeltetés terén, mint eddig.

Szükséges lesz meghozni fájó döntéseket is, melyek a költségek csökkentéséhez szükségesek. A 2023. májusi döntés után, több egyeztetést tartottunk a kiadás csökkentés lehetőségeiről. Ebben segítségünkre volt a fürdő műszaki vezetője.

Elsősorban azt vizsgáltuk, hogy a villamosenergia felhasználásban és a humánerőforrás oldalon a bérek területén hogyan érhetünk el megtakarítást.

Műszaki szempontból az alábbi tételket kell megvalósítani, hogy költséget csökkentsünk.

### **Minimális ráfordítással a nyitás előtt megvalósítandó tételek**

- Termálkút automatizálásának beállítása,
- Úszómedence terhelés nélküli időszakban a vízforgató szivattyú teljesítményének csökkentése, egy szűrő és egy szivattyú működtetésével (este:23-05 óra) - frekvencia váltó felszerelése,
- Szaletli büfé villamos almérő kiépítése (a büfé bérbeadása miatt).

A fürdő csoportvezetőnek a villamosenergia fogyasztási adatokat napi szinten szükséges rögzítenie, így folyamatos képet kaphatunk a fogyasztásról.

Az áprilisi testületi ülésen felmerült a **fürdő hétfői zárvatartása**, valamint a **reggeli úszás lehetőségének csökkentése** (nem minden nap lenne).

Megvizsgáltuk, hogy milyen területeken érhetnénk el megtakarítást.

### **Hétfői napon a fürdő zárvatartása**

- Ebben az esetben a termálvizes medencék ürítését követő vasárnapi takarításkor már nem kerülnek feltöltésre a medencék, csak hétfő este. Hétfőn csak a gépésznek kell bent lenni, esetleg egy fő takarítónak, aki a módszertani nagytakarítást elvégzi. A többi dolgozó szabadságát, pihenőnapját tölti, alkalmi munkavállalót pedig nem kell aznap alkalmazni. Ezzel a nappal jelentős bérköltség megtakarítható (pénztáros, úszómester, medenceőr, csúszdaőr), a kutak nem működnek, továbbá az úszómedence szivattyú teljesítmény csökkentésével is jelentős villamosenergia spórolható.

### **Reggeli úszás lehetőségének csökkenése**

Megfontolandó, hogy ne minden napon legyen reggeli úszás lehetősége, csak például a héten 4 napot biztosítsunk.

Megvizsgáltuk a tavalyi reggeli úszásra eladott jegyeket. Volt olyan nap, amikor egyetlen egy jegyet sem adtunk el, s ekkor is ki kellett fizetnünk a dolgozók bérét (úszómester, pénztáros, takarító).

Egy reggeli úszási alkalom bérköltsége (úszómester, pénztáros, takarító) kb. 20.000 Ft.

Az eladási statisztikát a lentebbi táblázat mutatja.

**Úszó napi (reggel 7-9 kg)  
egységár 800 Ft**

**Összesen eladott jegy 581 db**

**Eladási ből befolyt bruttó bevétel 464.800 Ft, nettó bevétel: 365.984 Ft**

Dátum	Eladott jegy	Összeg	Nettó bevétel	Dátum	Eladott jegy	Összeg	Nettó bevétel	Dátum	Eladott jegy	Összeg	Nettó bevétel	Dátum	Eladott jegy	Összeg	Nettó bevétel	Dátum	Eladott jegy	Összeg	Nettó bevétel			
2022. május 27. péntek		0 Ft	0 Ft	2022. június 1. szerda	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. június 1. péntek	16	12 800 Ft	10 079 Ft	2022. augusztus 1. hétfő	1	800 Ft	630 Ft	2022. szeptember 1. csütörtök	1	800 Ft	800 Ft	630 Ft		
2022. május 28. szombat	20	16 000 Ft	12 598 Ft	2022. június 2. csütörtök	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. június 1. péntek		0 Ft	0 Ft	2022. augusztus 2. kedd	6	4 800 Ft	3 780 Ft	2022. szeptember 2. péntek	3	2 400 Ft	1 890 Ft	1 890 Ft		
2022. május 29. vasárnap		0 Ft	0 Ft	2022. június 3. péntek	10	8 000 Ft	6 299 Ft	2022. június 2. szombat	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. augusztus 3. szerda	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. szeptember 3. szombat	4	3 200 Ft	2 520 Ft	1 890 Ft		
2022. május 30. hétfő	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. június 4. szombat	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. június 3. péntek		0 Ft	0 Ft	2022. augusztus 4. csütörtök	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. szeptember 4. vasárnap	4	3 200 Ft	2 520 Ft	1 890 Ft		
2022. május 31. kedd	6	4 800 Ft	3 780 Ft	2022. június 5. vasárnap	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. június 4. hétfő	6	4 800 Ft	3 780 Ft	2022. augusztus 5. péntek	4	3 200 Ft	2 520 Ft							
				2022. június 6. hétfő	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. június 5. kedd	6	4 800 Ft	3 780 Ft	2022. augusztus 6. szombat	4	3 200 Ft	2 520 Ft							
				2022. június 7. szerda	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. június 6. szerda	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. augusztus 7. vasárnap	4	3 200 Ft	2 520 Ft							
				2022. június 8. csütörtök	10	8 000 Ft	6 299 Ft	2022. június 7. csütörtök	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. augusztus 8. hétfő	2	1 600 Ft	1 260 Ft							
				2022. június 9. péntek	18	14 400 Ft	11 339 Ft	2022. június 8. péntek	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. augusztus 9. kedd	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 10. szombat	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. június 9. szombat	7	5 600 Ft	4 409 Ft	2022. augusztus 10. szerda	1	800 Ft	630 Ft							
				2022. június 11. vasárnap	4	3 200 Ft	2 520 Ft	2022. június 10. péntek		0 Ft	0 Ft	2022. augusztus 11. csütörtök	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 12. hétfő	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. június 11. szombat	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. augusztus 12. péntek	1	800 Ft	630 Ft							
				2022. június 13. szerda	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. június 12. vasárnap	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. augusztus 13. szombat	2	1 600 Ft	1 260 Ft							
				2022. június 14. csütörtök	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. június 13. hétfő	11	8 800 Ft	6 929 Ft	2022. augusztus 14. vasárnap	6	4 800 Ft	3 780 Ft							
				2022. június 15. péntek	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. június 14. szerda	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. augusztus 15. hétfő	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 16. szombat	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. június 15. csütörtök	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. augusztus 16. kedd	4	3 200 Ft	2 520 Ft							
				2022. június 17. vasárnap	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. június 16. péntek	4	3 200 Ft	2 520 Ft	2022. augusztus 17. szerda	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 18. hétfő	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. június 17. szombat	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. augusztus 18. csütörtök	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 19. szerda	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. június 18. vasárnap	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. augusztus 19. péntek	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 20. csütörtök	12	9 600 Ft	7 559 Ft	2022. június 19. hétfő	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. augusztus 20. szombat	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 21. péntek	7	5 600 Ft	4 409 Ft	2022. június 20. szerda	9	7 200 Ft	5 669 Ft	2022. augusztus 21. vasárnap	6	4 800 Ft	3 780 Ft							
				2022. június 22. szombat	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. június 21. csütörtök	10	8 000 Ft	6 299 Ft	2022. augusztus 22. hétfő	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 23. vasárnap	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. június 22. péntek	7	5 600 Ft	4 409 Ft	2022. augusztus 23. kedd	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 24. hétfő	6	4 800 Ft	3 780 Ft	2022. június 23. szombat	2	1 600 Ft	1 260 Ft	2022. augusztus 24. szerda	3	2 400 Ft	1 890 Ft							
				2022. június 25. szerda	9	7 200 Ft	5 669 Ft	2022. június 24. vasárnap	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. augusztus 25. péntek	2	1 600 Ft	1 260 Ft							
				2022. június 26. csütörtök	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. június 25. hétfő	5	4 000 Ft	3 150 Ft	2022. augusztus 26. szombat	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 27. péntek	13	10 400 Ft	8 189 Ft	2022. június 26. szerda	8	6 400 Ft	5 039 Ft	2022. augusztus 27. vasárnap	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 28. szombat	10	8 000 Ft	6 299 Ft	2022. június 27. csütörtök	9	7 200 Ft	5 669 Ft	2022. augusztus 28. hétfő	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 29. vasárnap	10	8 000 Ft	6 299 Ft	2022. június 28. péntek	4	3 200 Ft	2 520 Ft	2022. augusztus 29. kedd	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 30. hétfő	18	14 400 Ft	11 339 Ft	2022. június 29. szombat	3	2 400 Ft	1 890 Ft	2022. augusztus 30. szerda	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				2022. június 31. szerda				2022. június 30. vasárnap	4	3 200 Ft	2 520 Ft	2022. augusztus 31. péntek	5	4 000 Ft	3 150 Ft							
				Összesen:	28	22 400 Ft	17 638 Ft	Összesen:	238	190 400 Ft	149 921 Ft	Összesen:	184	147 200 Ft	115 906 Ft	Összesen:	119	95 200 Ft	74 961 Ft	Összesen:	4	559



*Úszónapi (reggel 7-9 ig)  
egységár 800 Ft*

nap	átlag látogatói szám
hétfő	6,1
kedd	6,7
szerda	6,2
csütörtök	6,8
péntek	5,1
szombat	5,5
vasárnap	3,9

**Egyéb megtakarítási lehetőségek**

- Az úszómester beosztásának felülvizsgálata: kizárólag az úszómedencéhez szükséges a folyamatos úszómesteri jelenlét, így a többi medencéhez elegendő medenceőr. Ha a csoportvezetőnek vagy a gépésznek van úszómesteri képesítése akkor elegendő 1 fő úszómester naponta, mivel a pihenőidejében van, aki le tudja váltani.
- Az úszómesternek van alapfokú elsősegélynyújtó gyakorlata, így nem szükséges külön elsősegélynyújtó dolgozó, súlyosabb esetben pedig mentőt vagy orvosi ügyeletet kell hívni. Jegyzőkönyv felvétele minden esetben kötelező.
- A csúszdát és a többi medencét elegendő egy medenceőrrel biztosítani, akivel belső oktatással megismertetjük a medencék biztonsági előírásait.
- A csúszdát nyár közepétől csak vizsgázott csúszdaőr kezelheti.
- A csoportvezetőnek a beosztás készítésekor figyelembe kell vennie a dolgozók végzettségét. Ha esetleg nincs aznapra úszómedester, akkor le kell zárni az úszómedencét.



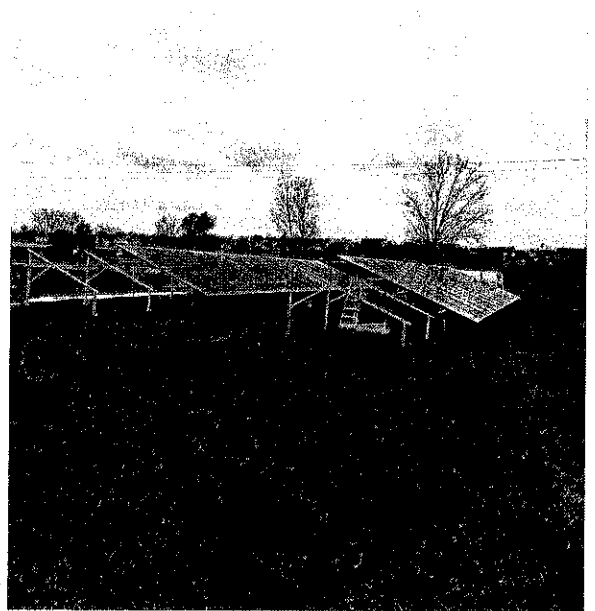
## Idén már jelentkező, de hosszú távú megtakarítást jelenthet a fürdőbe napelemek telepítése.

### **Strandfürdő napelemes rendszer**

A jelenleg érvényben lévő szabályozás lehetővé teszi napelemes rendszerek telepítését, amennyiben eleget teszünk annak a feltételnek, hogy nem táplálunk vissza az elektromos hálózatba. Ezt az eddig kapott ajánlatban lévő inverterek tudják, ez a "visszwatt" védelem. 50kW-os rendszer méretig elég ezt a védelmet az inverterben beállítani. Az ajánlat erre a megoldásra szól.

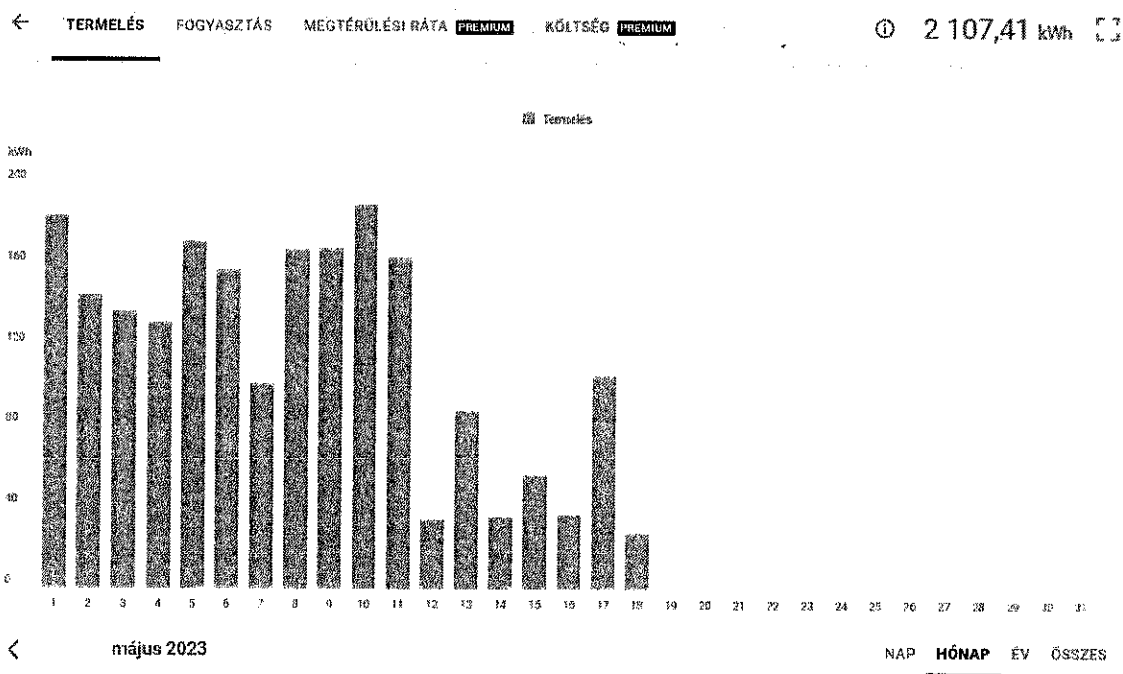
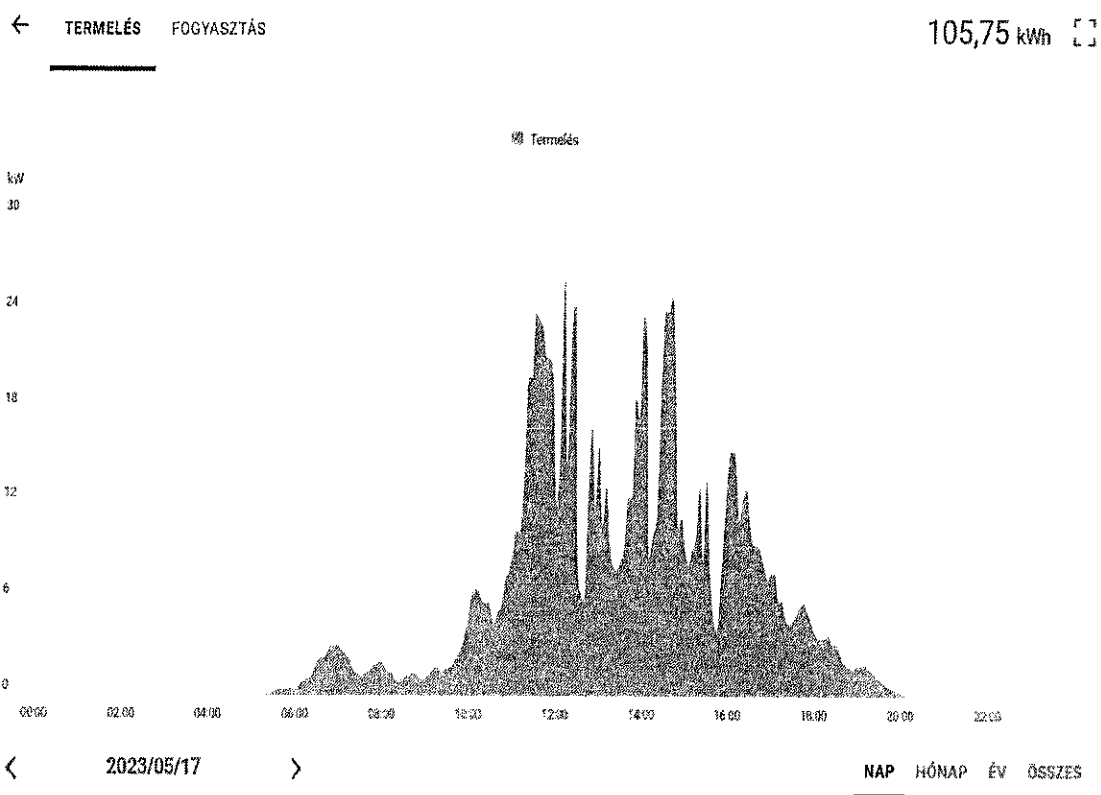
A napelemek a "tartalék területre", földi tartószerkezetre, két tálcára telepíthetők. A 70 db 435W-os panel összteljesítménye 30,45kWp, amely a déli tájolásnak köszönhetően a napsütötte órákban rásegítene a strand villamos hálózatára, maximum ebben a teljesítményben. Ezeket a tálcákat a gépházhoz legközelebb, az invertert a gépház falán, a bekötési pontot, pedig közvetlenül a bejövő áramdobozban helyeznénk el.

A rendszert a későbbiekben lehet engedélyeztetni, amint a kormány feloldja a betáplálási stopot. Addig viszont ezzel a védelemmel tudna működni.



Példa:

Egy közel azonos méretű rendszer termelési adatai a következő két képen láthatóak.



Az első képen egy “szeszélyes” májusi nap (2023.05.17) napsütéssel, esővel látható. A második kép május eddigi termelése (jól látható 12-étől az esős idő miatti visszaesés)

A fenti rendszer telepítésére eddig kapott ajánlat:

SOFAR 30KTLX-G3	11 498 900 Ft
HUAWEI SUN 2000-30KTL-M3	11 997 800 Ft
FRONIUS ECO 27.0-3-S	12 754 500 Ft

Napelemes rendszer teljesítménye **30,45 kW**  
Elérhető villamos energia termelés évente 36.540 kWh

A tavalyi évben az egyik mérőórán 81.782 KWh volt a fogyasztás. A fentebbi beruházással idén kb. 9.000-10.000 KWh óra termelhető meg a napelemek által, ami a nyári napsütéses órák számának függvénye.

A 2023. évi villamosenergia árak mellett körülbelül a beruházás 25%-a térülne meg idén, a többi pedig az elkövetkező években várhatóan lassabb tendenciával, mivel alacsonyabb energiaárakra számítunk.

### **Nyitvatartás**

Az előző évek tapasztalata, a fentebb leírtak alapján, és a jelenlegi helyzetre való tekintettel azt javaslom, hogy idén a fürdő nyitvatartási időszaka

**2023. június 9. (péntek) – 2023. szeptember 3. (vasárnap) legyen.**

#### **A napi nyitvatartásra a következőt javaslom:**

2023. június 9-től (péntek) – 2023. szeptember 3-ig (vasárnap) 09-19 óráig,  
kivéve hétfői napokon. Hétfőn a fürdő zárva tart.

**Úszási lehetőség** biztosítása 2023. június 10-től - szeptember 3-ig 07-09 óráig, s ezen időszak alatt csak és kizárólag az úszómedence használható, a többi medence nem.

Az **éjszakai fürdőzés** lehetőségét június 16-tól - augusztus végéig pénteki és szombati napokon, 20-23 óráig, időjárás függvényében, külön elbírálás alapján javaslom.

Amennyiben egyéb okok miatt, magasabbrendű jogszabály megszorításokat írna elő, a nyitvatartási rend módosulhat.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

### HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyógyvizű fürdő napi nyitvatartását 2023. június 9-től (péntek) – 2023. szeptember 3-ig (vasárnap) között 09-19 óráig határozza meg, kivéve a hétfői napokon. Hétfőn a fürdő zárva tart.

**Úszási lehetőséget** 2023. június 10-től szeptember 3-ig 07-09 óráig biztosítunk, mely időszak alatt kizárólag az úszómedence használható.

Határidő: 2023. június 9.

Felelős: polgármester

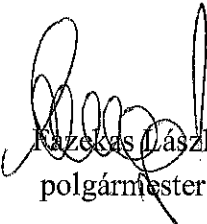
### HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fazekas László polgármestert, hogy előre bejelentett, csoportos belépésre és egyéb rendezvények esetében, egyedi elbírálás alapján egyedi jegyárakat állapíthasson meg (például úszóverseny, strand disco, nyugdíjas találkozó stb).

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2023. május 18.

  
Fazekas László  
polgármester



# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 23 .

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Megállapodás az Albertirsai Sportegyesülettel az Ecsedi László Sportcentrum használatára

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

- Csernák Renáta – ASE elnök

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Pénzügyi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi Bizottság
- Kulturális Bizottság

Melléklet:

- együttműködési megállapodás tervezet

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács ZI

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-ei ülésére,**  
**megállapodás az Albertirsai Sportegyesülettel az Ecsedi László Sportcentrum**  
**használatára tárgyban**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Albertirsa Város Önkormányzata 2015. október 1-jétől minden évben együttműködési megállapodást kötött az Albertirsai Sportegyesülettel, az önkormányzat tulajdonában lévő Ecsedi László Sportcentrum használatára vonatkozóan.

Az utolsó megállapodás hatálya 2021. március 31-én lejárt, ezért új megállapodás megkötése szükséges.

Ez előző évek megállapodásait áttekintve, a képviselő-testület a labdarúgó szakosztály részére bérleti díj fizetési kötelezettséget állapított meg, amely a szakosztály számára TAO támogatásként jóváhagyott összeg 100 %-a volt. Javaslom ennek további alkalmazását az együttműködési megállapodásban.

Továbbá javaslom, hogy a pályahasználati lehetőséget továbbra is ingyenesen biztosítsuk az ASE tagok részére.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. június 1-től – 2024. május 31-ig terjedő időszakra együttműködési megállapodást köt – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal - az Albertirsai Sportegyesülettel, az Ecsedi László Sportcentrum használatára vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 18.



  
Fazekas László  
polgármester

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

### **ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

székhely: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

adószáma: 15730260-2-13

képviseli: Fazekas László polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

### **ALBERTIRSAI SPORTEGYESÜLET (ASE)**

székhely: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

adószáma: 19182504-1-13

képviseli: Csernák Renáta elnök

(a továbbiakban: Jogosult)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Albertirsa Város Önkormányzata a tulajdonában és üzemeltetésében lévő Ecsedi László Sportcentrumot (a továbbiakban: Sportcentrum), valamint az ahhoz tartozó sporteszközöket és sportlétesítményeket ingyenesen – ide nem értve a labdarúgó szakosztályt - az ASE használatába adja, a haszonkölcsönre vonatkozó – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:357.§-6:359.§-aiban meghatározott – szabályok szerint, az alábbi feltételek mellett:

- 1) Szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, 2023. június 01. napjától 2024. május 31. napjáig kötik.
- 2) A használati jog Jogosultat a Sportcentrum – üzemeltetési szabályzatában rögzített – nyitvatartási ideje alatt illeti meg, amennyiben a létesítményben nincs mérkőzés, verseny, rendezvény, vagy tervezett, illetve rendkívüli karbantartási munkálatokat nem végeznek.
- 3) Az ASE Labdarúgó Szakosztálya bérleti díjként az Ecsedi László Sportcentrum pályabérlésére, a 2023/2024. támogatási időszakra, a támogató határozatban jóváhagyott TAO összeg 100%-át köteles bérleti díjként az Önkormányzat részére megfizetni. A bérleti díj megfizetésének határideje 2024. május 31.
- 4) A Sportcentrum nyitvatartási időn kívüli igénybevétele térítésköteles a hatályos üzemeltetési szabályzat szerint, az ott megadott bérleti díjak megfizetésével.
- 5) Jogosult tudomásul veszi, hogy az általa szervezett olyan versenyek, mérkőzések esetében, melyen Jogosult sportolója félként/versenyzőként nem vesz részt, a résztvevő feleket a mindenkor hatályos üzemeltetési szabályzatban foglalt bérleti díj fizetési kötelezettség terheli. A bevételek beszedésére az Önkormányzat jogosult.
- 6) Azon versenyek, mérkőzések esetében, amelyen Jogosult sportolója/csapata félként vesz részt, Jogosultat bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli, amennyiben az üzemeltetési idő alatt történik a rendezvény. A belépődíjak beszedéséről Jogosult gondoskodik, az értékesítésből származó bevétel Jogosultat illeti meg.
- 7) Jogosult tudomásul veszi, hogy a Sportcentrumot nem kizárólagosan veszi használatba, az Önkormányzat azt harmadik félnek alkalmoszerűen használatba adhatja, melyről Jogosultat köteles tájékoztatni.

- 8) Önkormányzat vállalja, hogy a Sportcentrumban folyamatosan ellátja az üzemeltetési feladatokat, biztosítja a létesítmény tisztántartását, előkészíti azt versenyekre, rendezvényekre, valamint a rendezvények után gondoskodik a takarításról, feladatkörébe tartozik a Sportcentrum nyitása, zárása.
- 9) Jogosult tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a létesítmény állapotának megfelelően a pályák használatát korlátozhatja, az emiatt esetleg felmerülő többlet költségek az Önkormányzatra nem háríthatók át.
- 10) Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy Jogosult saját eszközeit, sportszereit az Önkormányzat képviselője által kijelölt helyiségben -, saját felelősségére tárolja.
- 11) Jogosult vállalja, hogy
  - a) a létesítményeket és a sporteszközöket rendeltetésüknek megfelelően,
  - b) az áram- és vízszolgáltatást a lehető leggazdaságosabb módon használja.
- 12) A rendeltetés- vagy szerződésellenes használat esetén Jogosult felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
- 13) Szerződő felek vállalják, hogy egyeztető tárgyalást folytatnak, melyen Önkormányzat tájékoztatja Jogosultat a tárgy évi üzemeltetési és karbantartási tervéről, illetve felek kölcsönösen tájékoztatják egymást az általuk tervezett sporteseményekről, rendezvényekről és összeállítják a tárgyévi sport- és rendezvénynaplót.
- 14) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás hatályban léte alatt folyamatosan együttműködnek és egyeztetnek a Sportcentrum minél hatékonyabb és színvonalasabb működtetése érdekében.
- 15) A versenyek, rendezvények alkalmával a Sportközpont területén elhelyezett reklámtáblákból, illetve a Sportcentrumban folyó reklámjellegű tevékenységből származó bevételek az alábbiak szerint oszlanak meg az Önkormányzat és Jogosult között:
  - amennyiben a versenyt, rendezvényt, vagy a reklámhordozót elhelyező szponzort Jogosult szerezte, a bevételek 80 %-a őt illeti,
  - minden egyéb esetben a reklám jellegű tevékenységből származó bevétel teljes egészében Albertirsa Város Önkormányzatát illeti.
- 16) Jogosult tudomásul veszi, hogy az általa szervezett versenyek, mérkőzések esetén a hatályos jogszabályokban – így különösen a sportrendezvények biztonságáról szóló 54/2004. (III. 31.) Korm. rendeletben – foglalt rendelkezéseket és előírásokat köteles betartani, illetve teljesíteni.
- 17) Amennyiben Jogosult e megállapodásból folyó kötelezettségét megsérti, Önkormányzat – a Ptk-ból eredő szerződéses kártérítési igényének fenntartása mellett – a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.
- 18) Kapcsolattartó személy:  
Önkormányzat részéről: Fazekas László polgármester  
Jogosult részéről: Csernák Renáta elnök
- 19) Jogosult jelen megállapodás aláírásával a Sportcentrum üzemeltetési szabályzatát és házirendjét magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 20) Jelen szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.



21) Szerződő felek esetleges jogvitájuk esetére, pertárgyértéktől függően kikötik a Ceglédi Járásbíróság illetékességét.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződést az aláírásra feljogosított és jogosult személyek írták alá, annak együttes értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt.  
Jelen szerződés négy eredeti példányban készült.

Albertirsa, 2023. május .....

.....  
Fazekas László  
polgármester

.....  
Csernák Renáta  
elnök

.....  
Zátrokné Dobrovolni Erika  
pénzügyi ellenjegyző

.....  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25 -i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 24.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: a TBG Production előadásának megtartása

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Melléklet: Előadások bemutatkozó

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2023. május 25-i ülésére,**  
**a TBG Production előadásának megtartásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Vona Tibor, a TBG Production produkciós igazgatója 3 nagy szabású musical albertirsai megvalósításával kapcsolatban kereste meg Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő - testületét. Az előadások bemutatása mellett ismertette az eddig megvalósított rendezvények folyamatát és a szponzori lehetőségekben rejlő kapacitás kihasználását. A TBG Production előadásai teltházások, elismeréssel szolgálnak a befogadó félnek is a közönség részéről. A képviselő- testület tagjainak elnyerte tetszését Vona Tibor igazgató úr ajánlata, de a 2023. március 30-i ülésen nem hozott döntést a produkció befogadásáról. Albertirsa városa és a környező települések (Cegléd, Dabas, Monor, Nagykáta és ezen városok vonzáskörzete) lakosságszámát figyelembe véve, jó marketinggel értékesíthető lenne az elvárt 1040 jegy.

A TBG Production három előadást kínált megvalósításra, melyek közül jelen előterjesztés keretében *a Gyöngyhajú Lány – Omega Musical* előadás befogadásáról döntenek a bizottságok és a képviselő-testület. A további két előadás (Nikola Tesla- Végtelen energia, Fergeteges Sissi legendája) megvalósításáról a fenti előadás tapasztalata alapján hoznak majd döntést a képviselők.

A produkció a városi sportcsarnokban kerülne megrendezésre **2023.10.15-én vasárnap 16:00 órai kezdettel**. A sportcsarnok 2023.10.14 és 15-ei időpontban tudja fogadni az eseményt.

A helyszíni bejárás megtörtént, az intézmény alkalmas a nagyívű színházi esemény megrendezésére. A terem befogadóképessége: kb.1100 fő. Három szektor kerülne kialakításra: 1. szektor (1-13 sor), 2 szektor (14-26. sor) és a 3. szektor - a meglévő lelátó fele. A küzdőtér két szektorának kialakításáról a fogadó fél gondoskodik, melyhez 1040 székre van szükség. Ez a Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár, valamint Abony városától kölcsönkapott bútorokkal megoldható.

A produkció megvalósításának költsége: 8.000.000 Ft+ Áfa /előadás, amely tartalmazza a színházi előadás költségét, a hang- és fénytechnikát, reklám és marketing szolgáltatást, valamint az előadás után fizetendő jogdíjat.

Az előadással kapcsolatban felmerülő költségeink: székszállítás, reklámköltség, a jegyértékesítéshez kapcsolódó költségek (Jegy.hu)

Az előadást az alábbi jegyárakkal javasolt tervezni:

1. szektor 9.800 Ft (520 jegy)
2. szektor 8.600 Ft (520 jegy)
3. szektor 7.400 Ft (100 jegy)

Teltházás produkció esetén a jegyértékesítésből 10.308.000 Ft bevétel várható.

Közönszervezésnél meghatározott célcsoport a helyi lakosság és cégek, vállalatok mellett a térség lakóinak elérése az egyedi programkínálattal.

A munkáltatók adómentes juttatásként évente a minimálbér mértékéig adhatnak kulturális szolgáltatásra szóló belépőt munkavállalóiknak. A helyi nagyvállalatok esetében erre a lehetőségre is érdemes lenne felhívni a figyelmet.

Bővebb információ az előadással kapcsolatban az előterjesztés mellékletében olvasható.

### Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a TBG Production 8.000.000 Ft+ Áfa /előadás ajánlatát, az alábbi időpontra és előadásra:

2023. 10.15.: Gyöngyhajú lány legendája

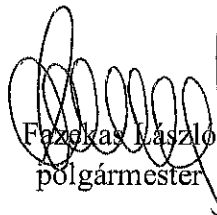
2. a szerződés megkötéséhez szükséges forrást 2023. évi költségvetéséből biztosítja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

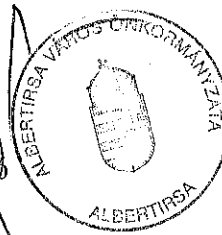
**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** 1. szerződéskötésre: Fazekas László polgármester

2. az előadások szervezésére: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Albertirsa, 2023. május 18.

  
Fazekas László  
polgármester

  
ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
ALBERTIRSA

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-ei ülésére

Ügyiratszám: 01/1545-2/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 25.

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Blazsekné Párnoki Éva városüzemeltetési ügyintéző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

- megkeresés és annak melléklete

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Horváth Zs*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 18.

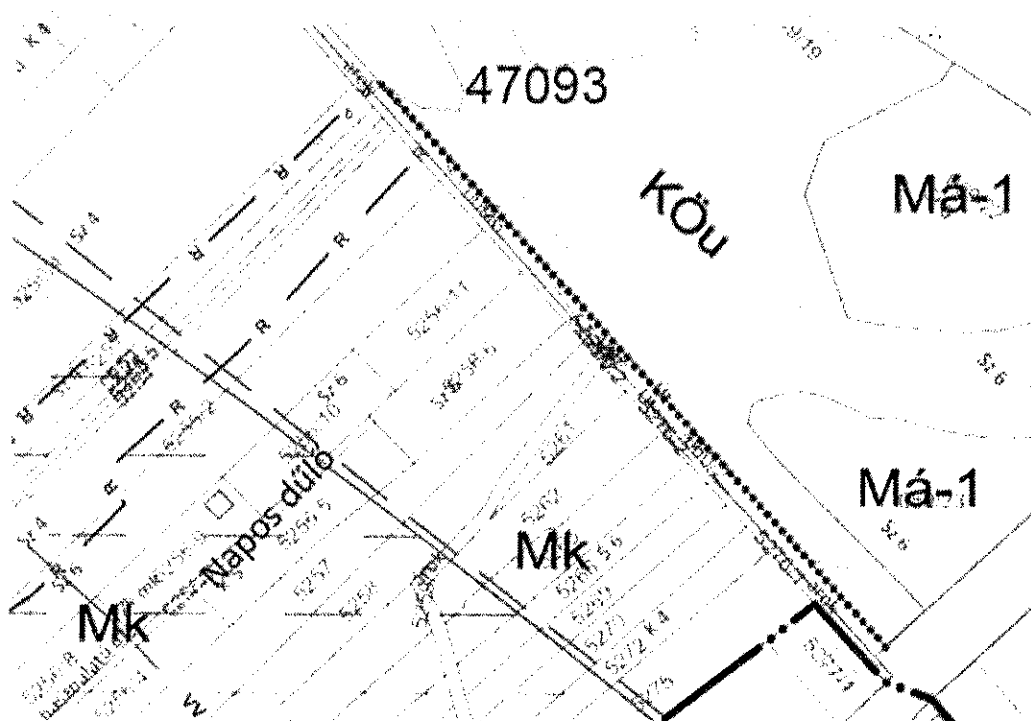
**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. május 25-ei ülésére,**  
**előterjesztés ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának**  
**kezdeményezéséről**

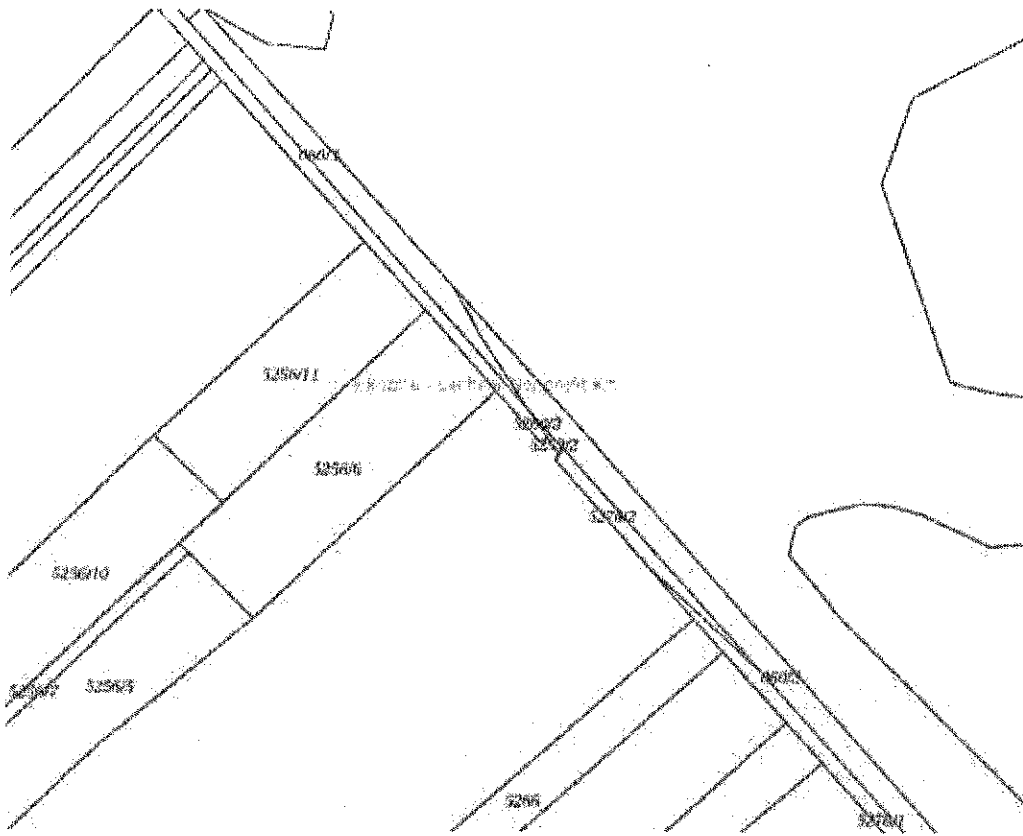
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot. A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2023-ban bővült egy új lehetőséggel, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesei lehetnek a támogatásnak. Ennek keretében lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településenként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek összesítve, egy csomagban kerülnének át önkormányzati tulajdonba.

Albertirsa Város Önkormányzata vonatkozásában az alábbi három ingatlan került egy csomagba:

- Albertirsa, 5259/2 hrsz. alatti zártkert/kivett út,
- Albertirsa, 5260/2 hrsz. alatti zártkert/kivett út,
- Albertirsa, 5276/2 hrsz. alatti zártkert/kivett út.





A megkeresés alapján szükséges nyilatkozni arról, hogy – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjoga ingyenes megszerzésének lehetőségével Albertirsa Város Önkormányzata kíván-e élni.

A tulajdon átruházás elvi lehetősége kizárólag az ingatlanok összességére áll fenn, azaz a nyilatkozattal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházást lehet kezdeményezni, vagy visszautasítani a felajánlást. Egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni nincs lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljai elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott *„Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról”* című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „*Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról*” című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

## Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljai elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) **nem kezdeményezi és kérelmezi** a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „*Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról*” című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan** (a továbbiakban: Ingatlanok) **össességének Önkormányzati tulajdonba adását, a felajánlást visszautasítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az MVH Zrt-t tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. május 18.



  
Fazekas László  
polgármester





MINISZTERELNÖKSÉG

Bud



MVH

Maradványvagyon-hasznosító Zrt.

Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességszökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejti ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2021-ben egy újabb elemmel bővült, Magyarország Kormányának döntése alapján 1630 állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti települési önkormányzatok tulajdonába.

Az állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. 2023-ban ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára, valamint egy új lehetőséggel bővül, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesülhetnek a támogatásnak.

Az idei évben tehát lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek aztán összesítve, egy csomagban kerülnének át önkormányzati tulajdonba.

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 1. sz. mellékletét képező összesítő táblázatban feltüntetett – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – ingatlanok körét szíveskedjenek áttekinteni, és 2023. május hónap 31. napjáig írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.

Az igényérvényesítést képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges - de formailag nem kötelező - mintája az MVH Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található. (<https://mvhzc.hu/ingyenes-tulajdonba-adas/>)

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az *ingatlanok összességére áll fenn*, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az MVH Zrt. – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálja az előzetesen kijánlandó ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kijánlott – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MVH Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Amennyiben azonban önkormányzat közigazgatási területén tudomása van az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó olyan ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást koordináló MVH Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában töltsse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, felkvás*).

Az MVH Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MVH Zrt. részére a [magyarfaluprogram@mvhzt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzt.hu) e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levellinkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az MVH Zrt. [magyarfaluprogram@mvhzt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzt.hu) e-mail címére valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) történő visszaküldésével adja meg.

Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.

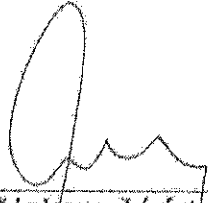
A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. április „17”.

Tisztelettel:

  
Gyopáros Alapítvány  
Modern Települések Fejlesztéséért felelős  
kormánybiztos

  
László László  
Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
vezérigazgató

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	MA tulajdoni hányada
1	ALBERTIRSA	Zártkert	5259/2		Kivett út	1/1
2	ALBERTIRSA	Zártkert	5260/2		Kivett út	1/1
3	ALBERTIRSA	Zártkert	5276/2		Kivett út	1/1

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI  
 HIVATAL  
 KÖZPONTI IRATÓ 5035

Értk.: 2023-04-25

Szám: Előadó:  
 01/1545-1/2023 bu

## NYILATKOZAT

### *a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról*

Alulírott ....., a ..... Önkormányzata (székhely:, adószám: azonosító:, törzsszám:, statisztikai számjel:, a továbbiakban: Önkormányzat) képviseletében, ezúton

**n y i l a t k o z o m,**

hogy az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az MVH Zrt. által kiajánlott „*Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról*” című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan/ ingatlanhányad** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.**

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a ..... számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: , 2023. .... „ „

.....  
(aláírás)

.....Önkormányzata

képviseli: .....  
(név)

.....  
(titulus)

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 26

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás

A napirend előterjesztője: Rigó Tímea Jolán képviselő

Az előterjesztést készítette: Rigó Tímea Jolán képviselő

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *sef*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. május 10.

Előterjesztés a Képviselőtestület 2023.május 25-i rendes testületi ülésére „Békepárti nyilatkozat”-hoz való csatlakozás tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

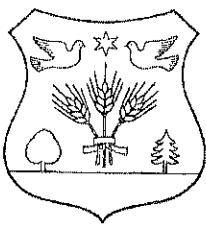
Mint tudjuk, az Országgyűlés márciusban az orosz-ukrán háborúval összefüggésben, annak egyéves sajnálatos évfordulóján elfogadta békepárti határozatát, ezzel is erősítve Magyarország békepárti álláspontját. Ez a határozat elítéli az orosz-ukrán háborút, az emberek megélhetését, biztonságát állítja a középpontba. Egyebek mellett kifejezi elkötelezettségüket a béke pártján, elítéli Oroszország katonai agresszióját és elismeri Ukrajna jogát az önvédelemhez. A kormány és az önkormányzatok mellett a magyar emberek is a béke pártján állnak, hiszen mindenki tudja, hogy fejlődni, gyarapodni akkor tudunk, ha biztonságban élhetünk, városunk is akkor fog tudni tovább fejlődni, ha végre béke lesz. A kormány minden lehetséges módon tovább folytatja az Ukrajnából menekültek segítségét, viszont nem szabad elfelejteni, hogy ez a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátjai magyar közösséget. Sajnos a Brüsszelben elfogadott szankciók nem csillapították a háborút és magas energiaárakat eredményeztek, aminek most az önkormányzatok is kárát látják. Ezért támogatja a kormány a mielőbbi fegyverszünetet és az azt követő béketárgyalásokat.

Javaslatom, hogy számtalan önkormányzathoz hasonlóan Albertirsa Város Önkormányzati Képviselőtestülete is csatlakozzon ahhoz a békepárti határozathoz, amelyet az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el. Tisztelt Képviselőtestület, mára bebizonyosodott, hogy csak magunkra számíthatunk, ezért még nagyobb önkormányzati összefogásra van szükség, ezért kérem, hogy az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozatot testületünk is fogadja el, válaszolva ezzel Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke és Kaposvár polgármesterének felhívására.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának képviselőtestülete úgy határoz, hogy csatlakozik az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023.(III.31) OGY határozathoz, az abban foglaltakkal egyetért, határozott nemet mond a háborúra, és szorgalmazza a mielőbbi békekötést.

Albertirsa,2023.05.10.



## Albertirsa Város Polgármesterétől

---

Tisztelt Képviselő-testület!

Rigó Tímea képviselő-társunk „Előterjesztés ... Békepárti nyilatkozathoz való csatlakozás tárgyában” c. kezdeményezéséhez hozzáfűzöm az alábbiakat.

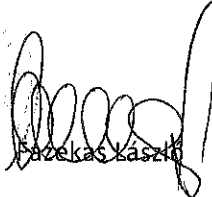
A szomszédunkban dúló háború mielőbbi befejezése és igazságos lezárása minden józanul gondolkodó ember egyetértésével találkozik. Ugyanakkor, az előterjesztésben hivatkozott országgyűlési határozat (mellékelem a teljes szövegét) kétségbe vonhatatlanul helyes megállapításai mellett egyértelmű pártpolitikai megfontolásokat, kijelentéseket is tartalmaz. Képviselő-testületünk régi (megítélésem szerint helyénvaló) hagyománya, hogy pártpolitikai ügyekben nem hoz döntéseket.

Mindezekre tekintettel az alábbi, az előterjesztés végén szereplőhöz viszonyítva alternatív határozati javaslatot terjesztem a tisztelt képviselő-testület elé.

### Határozati javaslat:

Albertirsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete elítéli Oroszország Ukrajnával szembeni katonai agresszióját, és a békét szorgalmazva, kiáll Ukrajna területi integritása mellett.

Albertirsa, 2023. 05. 18.



Székely László

## **5/2023. (III. 31.) OGY határozat**

### **az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról\***

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több lőszerrel küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.

2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.

3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezné a szankciós infláció terheit.

4. Ellenezük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.

5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.



6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.

7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.

8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!

9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.