

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. február 6-án megtartott rendkívüli ülésének**

**JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma : 39-40/2023.(II.06.)

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében, az Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 6-án megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 tagja jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja.

Major Judit és dr. Nagy Mercedes képviselők jelezték távolmaradásukat az ülésről. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Verseci István és Szakál András képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: A nyílt ülés első két napirendi pontja sürgősségi indítvány, amiről gyorsan kellene döntenie. Az első esetében, ami a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásáról szól, alá kellene írni a szerződést, tehát nem tűr halasztást. A második esetében, február 17-ig kell benyújtani a pályázatot, aminek egyik melléklete az árajánlat. Hármat kértünk, eddig egyet kaptunk azokkal a kondíciókkal, amikkel a vonatkozó pályázat az Országos Bringapark Program pályázat elbírál skatepályát, azokkal a kondíciókkal a három ajánlatból egy érkezett, ez közel 38 milliós. Ez nem tartalmazza annak a beton alapnak a megvalósítását, ami más hasonló nemrégiben épült pályák beruházóit megkérdezve mintegy 7-15.000.000 Ft. A másik, hogy a 18 milliós önerő is csak akkor áll rendelkezésre, hogyha a földértékesítést lebonyolítjuk az Aqua Lorenzóval. Abban az esetben, ha ez az egy ajánlat elfogadható, akkor még hiányzik a beton alap megépítése. Időközben az is kiderült, hogy a pályázat kiírója a konkrét testületi határozatot az önerőről elfogadja hiánypótlásként. Én most úgy látom, hogy benyújthatjuk a pályázatot egy polgármesteri nyilatkozattal, ami arról szól, hogy biztosítjuk az önerőt és erről a képviselő-testület határozatát később tudjuk küldeni. Ha befogadják, akkor még mindig dönthetünk így, dönthetünk úgy. A harmadik napirendi pontunk lenne, amivel viszont úgy kalkulálunk a korábbi képviselői gondolkodás alapján, hogy zárt ülésen tárgyaljunk róla, az pedig az „Előterjesztés az albertirsai gyógyvízű fürdő és a strandbüfék üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról” című anyag. Ez eldöntendő, lehetőség van ismét a zárt ülésre.

Egyebekben ki kér szót?

Raczki Zoltán és Dávid István képviselők kérnek szót.

Fazekas László polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa a napirendre vonatkozó javaslatról? Nincs. Indítványozom, hogy a fürdőre vonatkozó előterjesztést zárt ülésen tárgyaljuk.

A bölcsőde bővítésével és a skatepálya megvalósításával kapcsolatos előterjesztés megtárgyalásával és Egyebekkel, aki elfogadja a nyílt ülést, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt ülés napirendjére tett javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja, hogy ismét zárt ülésen tárgyaljuk a fürdő bérbeadásáról szóló előterjesztést, most jelezze.

A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadta a zárt ülés napirendjére tett javaslatot.

**Napirend:**

- 1./ **Előterjesztés a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására**  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ **Tájékoztató skatepark megvalósításáról**  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ **Egyebek**

**Zárt ülés:**

- 1./ **Előterjesztés az albertirsai gyógyvízű fürdő és a strandbüfék üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról**  
Előadó: Fazekas László polgármester

- 1./ **Előterjesztés a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására**  
Előadó: Fazekas László polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Kértünk erre árajánlatokat. Három árajánlat érkezett. Ebből pénzügyi szempontból a legkedvezőbb a MAKRADZO Kft, aki egyébként az I. ütemnél is elvégezte a műszaki ellenőri feladatokat.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Szeretném kérni, hogy minden képviselő kapja meg utólag a szerződést, illetve szeretnék kapni meghívást egy-egy bejárásra.

Fazekas László polgármester: A szerződést elküldjük. Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze azt.  
A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2023.(II.06.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az albertirsai 2941 hrsz-ú, 2730 Albertirsa, Baba u. 1. szám alatti ingatlanon a „Bölcsődei nevelés fejlesztése Albertirsán” című projekt előkészítésére és megvalósítására RRF-1.1.2-21-2022-00115 azonosító számon megvalósuló, Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítésének kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával a MAKRADZO Kft-t (2730 Albertirsa, Pesti u. 102., adószáma: 24873178-1-13, képviseli: Czibula Zoltán ügyvezető) bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MAKRADZO Kft. képviselőjével a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

## **2./ Tájékoztató skatepark megvalósításáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A napirendre történő felvétel indoklásakor elmondtam a legfontosabb ismérveit a pillanatnyi helyzetnek.

Sági Józsefné képviselő: Az alapzat költsége nincs benne a 38 millióban, ami elérheti a 20 milliót is. A költségvetésünk pengeélen táncol, nagy odafigyelést kíván. Benne vagyok, hogy zöld utat adjunk, csak keserű lesz a szánk íze, ha pénzhiány miatt áthúzzuk az egészet.

Fazekas László polgármester: Én nem látom ebben a pillanatban a költségvetésben ezt az összeget. Nyilván ki-ki eldöntheti, hogy ilyen helyzetben mi a kevésbé rossz megoldás. Az-e, hogy adunk magunknak egy esélyt azzal, hogy benyújtjuk a pályázatot, aztán később visszakozunk, vagy nem születik meg az a testületi határozat, ami az önerőre vonatkozik, vagy pedig kimondjuk most, hogy nem szavazzuk meg.

Kása Zoltán képviselő: Egyelőre az Aqua Lorentótól egy ígérvény van, biztosíték semmi, hogy meg is kapjuk a pénzt. Van egy önerő, amit még egyszer hozzá kellene tennünk, és még egy alapot is meg kell építenünk, ami 45 millió Ft. Ha ezt nekünk kell valahogy kigazdálkodni, akkor ez veszett fejsze nyel.

Fazekas László polgármester: Az ígérvénynél több van, a múlt hét elején kaptunk egy dokumentációt, ami egy vásárlási szándék, ami mögött számok még nincsenek, de nekik ez az ingatlan kell, ők ezt mindenképp meg akarják vásárolni.

Dávid István képviselő: Nyújtsuk be a pályázatot, mert ezzel nem veszítünk semmit. Lehet, hogy az ASE is tud szerezni még mellé pénzt, vagy akár vállalkozók is támogathatnak, illetve nem tudjuk, hogy a Lorenzo mennyit ad.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Mindenképp adjuk be most a pályázatot. Az már egy következő lépés lesz, hogyha nyerünk, akkor mit csinálunk.

Verseci István képviselő: Tavaly augusztusban voltam az Aqua Lorenzo Kft-nél, az anyagot elküldtem Polgármester úrnak. Én azért nem fogom ezt most támogatni, mert nekem személyesen ők mást mondtak. Zoltán Péter ügyvezető úr azt mondta, nem írta le, de senkinek nincs olyan ígérete, hogy ők ezt oda akarják nekünk a skate parkra adni, ezt mindenki csak mondja. Ez nincs sehol leírva. Ő akkor annyit mondott nekem, hogy sokkal jobban örülne ennek az ingatlan adásvételnek, ha ők ezt kifizetnék. Azt gondolom, hogy prioritásban vannak sokkal fontosabb dolgaink is, megoldani a szennyvízszállítást, szociális ügyek stb, mint a skate park. A pályázatot megnyerhetjük, de utána nem lesz rá pénzünk, mit fognak mondani erre a lakosok. Nem fogom most támogatni, bármennyire is szeretném, de sokkal nagyobb sebet fogunk ütni a városra, hogyha meglebegtetjük ennek a tényét, de nem fogjuk tudni megvalósítani, illetve ez a pénz sem áll még rendelkezésre, az önerőt is úgy próbáljuk meg összekapargatni, hogy előttünk van egy szintén hatalmas nagy érzelmi hullámokat gerjesztő strandnyitás.

Fazekas László polgármester: Egy szóval nem mondtam, hogy a Lorenzo erre adja a 15 millió Ft-ot. Én azt mondtam, hogy szeretné megvásárolni ezt a földtulajdont. Ha meg megvásárolja, kifizeti a pénzt, akkor neki semmi köze hozzá, hogy mire költjük. Mivel mi valamilyen szinten elköteleztük már magunkat a skatepálya mellett, én azért gondoltam, hogy megpróbálhatjuk ezt a pályázatot. Ha most úgy döntünk, hogy pályázunk, akkor még semmi nem történt, hiszen utána hiánypótolni kell majd egy testületi határozattal, amire már reményeink szerint lesz költségvetés és elő is tudjuk teremteni az önerőre a pénzt.

Verseci István képviselő: Köszönöm a kiegészítést, valóban nem volt arról szó, hogy ez címzett pénz lenne, hanem az ingatlanokért kapott összeg lenne.

Sági Józsefné képviselő: Nekem is aggályaim vannak, mert annyi elodázhatatlan feladat áll előttünk, például a vízminőség javítása az Újtelepen, ammónium mentesítő felszerelése, az útjaink borzasztó állapotúak, csatorna tervezése, tehát ez most hazardírozás lenne. Lássuk már költségvetésünket, ha pedig lesz szabad mozgástér, ennél sokkal fontosabb helyei vannak. Gondoljunk bele, hogy mennyivel fontosabb az ihatatlan ivóvízprobléma megoldása. Ha kapunk a Lorenzo Kft-től 15-20 millió Ft-ot, én inkább ilyen célokra javasolnám a felhasználását, és akkor még nem is beszéltünk az objektum betonozásáról. Tehát olyan 30 millió Ft áll vagy bukik ezen a műveleten.

Fazekas László polgármester: Határozathozatal következik, mindenki tudja pontosan, hogy miről szavazunk. Aki a határozati javaslatot elfogadja, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 10 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### 40/2023.(II.06.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- skateparkot épít, az albertirsai 6324/39. hrsz-ú ingatlanon, az Aktív Magyarország Programban meghirdetett pályázat által nyújtott lehetőség felhasználásával.
- Ennek realizálása érdekében pályázatot nyújt be az Országos Bringa Program 20 millió Ft összegű támogatására. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, s a szükséges önerő biztosításáról történő nyilatkozattételre.
- A fenti pályázati önerőről a 2023.évi városi költségvetés elfogadását követően haladéktalanul dönt.

### **3./ Egyebek**

Raczki Zoltán képviselő: Irodavezető Asszonyhoz volna egy kérésem. Van olyan személy, aki kivágja a veszélyes fákat, úgyhogy elviheti a fát. Meg kellene beszélni az erdőtulajdonossal, hogy van jelentkező, neki semmibe nem kerül, a fakivágó emelőkosaras géppel eltakarítja az összeaprított gallyakat eltüntet minden koszt. Ami még ehhez kapcsolódik, hogy a Liget utcában is van néhány olyan fa, ami fokozottan veszélyes és nincs kijelölve, ha azt megtenné még az erdőtulajdonos, hogy eljönnek oda és még azokat közösen megnézzük és kijelölnénk azt a néhány fát, ami kimondottan veszélyes az ottlakókra, akkor azt is kivágná ez a fakivágó. A telefonszámot meg fogom küldeni az Irodavezető Asszonynak és meg tudják beszélni, hogy milyen feltételekkel, hogyan tudunk mi ebben részt venni. A másik, hogy ma végig mentem az

Ibolya dűlön, ami katasztrófa. Akkora kátyúk vannak, hogy tengelytörő. Ott valamikor le volt murvával takarva, de nagyon ki van gödrösödve, úgyhogy kérném azt megnézni, és oda valamilyen megoldást kell találnunk, mert borzalmasan néz ki.

Fazekas László polgármester: Várjuk az információkat. Az Ibolya dűlőt megtekinti az Irodavezető Asszony, hogy mire lesz forrás a javítást illetően, az egy következő kérdés.

Dávid István képviselő: Már Irodavezető Asszonynak jeleztem egy nagy problémát a Vasvári utcában. A Vasvári P. utca 26/1-ről van szó, ahol egy ismert vállalkozó csinált egy négylakásos társasházat. A lényeg az, hogy 4 tulajdonos van, egy lakást már 10 éve nem laknak, egy közös emésztőjük volt, egy jó pár éve leraktak egy 7 köbméteres vastartályt, ami azon az ingatlanon van, amit most elárvereztek. Az új tulajdonos pedig azt mondta, hogy elzár mindent, nem mehetnek be a telekre szippantani, akik körülötte laknak, oldják meg. Nem tudom, hogy annak idején hogy kapnák meg a lakhatásit, mert akkor volt egy épített szikkasztó, ami bedőlt és azért tettek le egy 7 köbméteres tartályt. Ha megtelik, mit fognak tudni tenni ezzel az új tulajdonossal?

Fazekas László polgármester: Nem igazán értem, hogy mi abban a jó, ha kiönt a szennyvíz.

Dávid István képviselő: Szintén a Vasvári, volt arról szó, hogy 3 méteres csíkot megveszünk. A tulajdonos eladna egy 3 méteres csíkot teljes hosszában, telekszélességben, mert pont az a legkeskenyebb. A kukásautó, ha nem volna bedőlve a kerítés, nem férne el, csak, ha mindig behajtaná a tükröt. Ez az ügy hol tart? Azt mondta, hogy 300 ezer forintért odaadná, tehát egy 3 méteres csíkot, huszonméter hosszban.

Fazekas László polgármester: Nem teljesen emlékszem, de ott a jogi, meg a fizikai határnál van valami dilemma, tehát a Főépítész Asszony vizsgálta már a dolgot és nem lelkesedik az ötletért, de tegyük tisztába ezt a dolgot. Akár jövő kedden együtt is leülhetünk és megpróbáljuk rendezni ezt a históriát.

Dávid István képviselő: A Határ úti buszmegálló kérdése... Folyamatosan mondogatják, hogy a gyerekek áznak. A buszmegálló a kocsmával szemben van. Anno volt egy olyan felvetés, hogy vigyük el a Losó úrnak az ingatlanjai mellé. Ott meg is néztük a területet. A Volánbusz hozzátette, hogy ha azt mondjuk, hogy ideiglenes, akkor nem kéri egy teljes normál buszöböl kiépítését, amihez szűk is az utca. Nézem már, hogy is lehetne megoldani esetleg oda egy várót, de hát ugye ott két ingatlant érint és pont az ablakuk alá kerülne, és, hogy ezen is el kellene gondolkodni. ... és még egy fontos kérdés a víz, folyamatosan hívnak, hogy büdös a víz.

Fazekas László polgármester: Elmondta a Dely Attila, hogyha lesz 50 millió forintunk, akkor megoldjuk. Az Albertirsai Híradóban szeptember óta erről írok, igaz, hogy körül írva, de, hogy nincs pénz, meg nem lesz pénz és miért nem lesz pénz.

Határ úti buszmegálló... Én egy személyt tudok, akit nagyon zavar, hogy szemben a kocsmával van a buszmegálló. Én nem tudom, hogy valójában mennyire egetverően fontos. A költségvetésünk viszont nem sok mozgásteret enged, ez biztos.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A buszmegállóhoz annyit tennék hozzá, hogy hozzám 2 hete, jött egy megkeresés, amire én írtam az anyukának, hogy jelzem a körzet képviselőjének. A szülők jelezték azt, utána még egy anyuka a múlt héten, hogy a nagy esőzéseknél tényleg megáznak a gyerekek is van, hogy egész nap vagy fél napig száradnak az iskolában. Ez a jelzés arról szólt, hogyha bármi kis fedett részt lehetne oda a jelenlegihez, amire Dávid István azt

mondta, hogy ott miután nagyon közel van az ingatlan, ahol van a megálló, ott nagyon kellemetlen volna, ha oda valamilyen fedett megállót készítenénk. Nyilván lehetne egy szép esztétikus, de az meg ilyen milliós tétel volna.

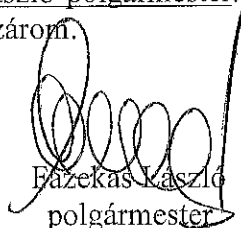
A vízzel kapcsolatban most már a Kolozsvári utcából is jeleztek. Malikné elmondta, hogy annyira büdös a víz, hogy este fürdés után az egész házban pöce szag volt. Tehát valami megint történhetett, mert eddig csak a Kolozsvári utca végéből volt felém jelzés, most már közepén járunk, tehát hogy valami gond lehet. Illetve azért én optimistább vagyok a vízzel kapcsolatban egyrészt Polgármester Úr a múltkor mondta, hogy lehet, hogy lesz fórum. Szerintem nagyon jó volna egy fórum, ha másért nem azért, hogy elég kemény véleményeket is kapjunk. Illetve, amiről tudunk, hogy van a DAKÖV-nél összegünk és felhasználhatjuk erre-arra amarra, majd ugye eldöntjük egyszer, hogy mire, az 2021. december 31-ig szóló összesítő volt. Én most kértem is azt, hogy ezt aktualizálják már, hogy 2022. december 31. hogy áll ez az összeg. Egyébként én is nézegettem, és már 50.000.000 Ft környékén is vannak ilyen ammóniamentesítő beruházások, éd arra elméletileg van is egy keretünk. Tudom, hogy szennyvízre is kéne, de ezzel kapcsolatban Dely úr majd biztosan fog jönni.

Fazekas László polgármester: Dely úrral volt egy egyeztetésünk egyébként és egy-két dolgot konkretizálnunk azzal, hogy jelezte, hogy most másfél hétig nem lesz és amint megjön a hidrogeológiai szakvéleménytől kezdve több témában lép. A fórum meglesz. Malikné nekem is jelzett.

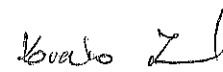
Raczkai Zoltán képviselő: A szennyvízprobléma, az óriási probléma és nem kétforintos probléma. Óriási gond lesz a külterületi embereknek, hogy hova tudják tenni a szennyvizüket. Soktól hallottam, hogy ki fogják engedni az utcára, vagy idehosszák a Polgármesteri Hivatal elé és kiengedik ide, tehát elég durva hozzászólások vannak. Én azt mondom, azt a pénzt arra használjuk föl, hogyha lehet, ott 78.000.000 forintunk van, hogy terveztessük meg a csatornarendszert, aztán amikor van pályázat, akkor be tudjuk azonnal adni, ne éveket várjunk rá.

Sági Józsefné képviselő: Azonnali intézkedést kell a Dely úrtól eszközölni. Nem mondtak ki az összeget, de itt hallom, hogy olyan 50.000.000 körül, Monor városszinten mondta a 400 milliót. Van az a pénzük ott, ami lehet, hogy több, mint amit tudunk, 2021-es adat, még a teljes összevonás nem történik meg, ha megtörténik, ugye most nem tudni, hogy áll az átadása az egész DAKÖV-nek, milyen százalékban áll. A lakosoknak nap mint nap megélni ezt a büdös ihatatlan vizet... A Dely úr elmondta itt, hogy másra is föl lehet használni. Én kérném, hogy a Dely urat kapjuk el és igenis ne tologassa az időt, ne rébuszokban beszéljen, legyen megoldás erre a problémára.

Fazekas László polgármester: Köszönöm szépen a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést ezennel bezárom.

  
Fazekas László  
polgármester

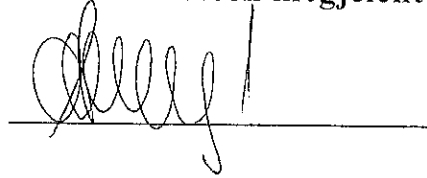
K. m. f.

  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

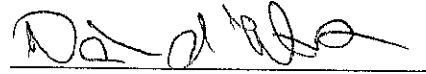
## J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. február 6-án megtartott rendkívüli ülésén megjelentekről

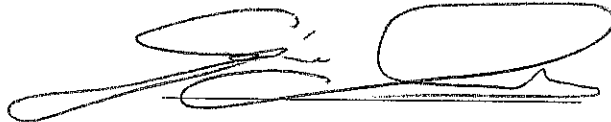
Fazekas László



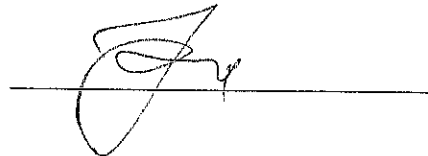
Dávid István



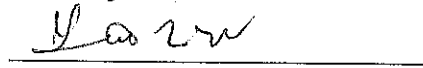
Gér Mihály Tamás



Jutasiné Klein Kitti



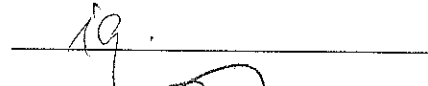
Kása Zoltán



Major Judit



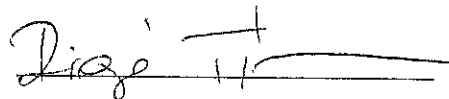
Dr. Nagy Mercedes



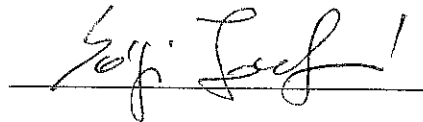
Raczki Zoltán



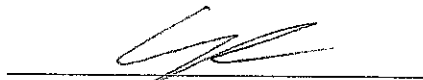
Rigó Tímea Jolán



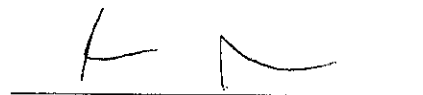
Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István





## J E L E N L É T I   Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. február 6-án megtartott rendkívüli ... ülésének meghívottairól

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Zf

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Schweierné Juhász Katalin

Zátróné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Zátróné Dobrovolni Erika

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Keresztény Anikó

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Albertirsa Város Polgármesterétől  
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

## MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. február 6-án (hétfő) 18 órakor**

tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal tanácssterme

**Zárt ülés:**

- I./ Előterjesztés az albertirsai gyógyvizű fürdő és a strandbüfék üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. február 3.



  
Fazekas László  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 6-i rendkívüli ülésére

**Sürgősségi indítvány!**

Ügyiratszám: 01/

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget  
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítéséhez szükséges  
műszaki ellenőri feladatok ellátására

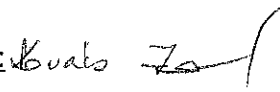
A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Blazsekné Párnoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: beérkezett árajánlatok (3)

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. február 6.

## Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 6-i rendkívüli ülésére  
a Lurkó Bölcsőde II. ütem bővítésének kivitelezéséhez kapcsolódó  
műszaki ellenőri feladatok ellátására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Albertirsa Város Önkormányzata a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve RRF-1.1.2-21 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése c. felhívásra, az albertirsai 2941 hrsz-ú, 2730 Albertirsa, Baba u. 1. szám alatti Lurkó Bölcsőde II. ütemének bővítésére benyújtott pályázaton 242 987 621 Ft összegű támogatásban részesült (RRF-1.1.2-21-2022-00115 pályázati azonosító).

A Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítésének kivitelezéséhez szükséges az önkormányzat részéről műszaki ellenőr biztosítása. A műszaki ellenőri feladatok ellátására árajánlatokat kértünk be. A felkérésre három érvényes ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

1. MAKRADZO Kft: bruttó 2 349 000 Ft,
2. Nyíri Mihály: bruttó 2 500 000 Ft,
3. Tóth István: bruttó 2 800 000 Ft.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

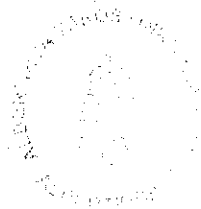
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az albertirsai 2941 hrsz-ú, 2730 Albertirsa, Baba u. 1. szám alatti ingatlanon a „Bölcsődei nevelés fejlesztése Albertirsán” című projekt előkészítésére és megvalósítására RRF-1.1.2-21-2022-00115 azonosító számon megvalósuló, Lurkó Bölcsőde II. ütemű bővítésének kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával a MAKRADZO Kft-t (2730 Albertirsa, Pesti u. 102., adószáma: 24873178-1-13, képviseli: Czibula Zoltán ügyvezető) bízta meg.


A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MAKRADZO Kft. képviselőjével a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

Albertirsa, 2023. február 6.



  
Fazekas László  
polgármester

## ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve: **MAKRADZO KFT.**  
Árajánlat adó székhelye: 2730 Albertirsa, Pesti út 102.  
Árajánlat adó adószáma: 24873178-1-13  
Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám: 13-09-169075  
Képviseli: Czibula Zoltán  
Email: makradzo@gmail.com

Ajánlatkérő: Albertirsa Város Önkormányzata  
Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
Adószáma: 15730260-2-13  
Képviselője: Fazekas László polgármester

Jelen árajánlat a **RRF-I.1.2-2021** azonosítójú, a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent "Bölcsődéi nevelés fejlesztése" című felhívásához készült.

Tétel megnevezése	menyiség	mérték-egység	Nettó egységár	nettó ár összesen	ÁFA	bruttó ár összesen:
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1	db	2.349.500.- Ft	2.349.500.- Ft	AAM	2.349.500.- Ft
		Összesen:	2.349.500.- Ft	2.349.500.- Ft	0	2.349.500.- Ft

Az árak HUF – ban értendők.  
Az árajánlat 2023. év 01. hónap 31. napjáig érvényes.

Kelt: Albertirsa, 2022. október 21.

**MAKRADZO KFT.**  
2730 Albertirsa, Pesti u. 102.  
Adószám: 24873178-1-13  
Cg.: 13-09-169075

.....  
árajánlat adó aláírása

## ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve:  
Árajánlat adó székhelye:  
Árajánlat adó adószáma:  
Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám:  
Képviselő:  
Email:

Nyíri Mihály építész-építőmérnök  
2700 Cegléd, Malom utca 40.  
66491932-1-33  
Ev.: 35408286  
Nyíri Mihály  
misboy@citromail.hu

Ajánlatkérő: Albertirsa Város Önkormányzata  
Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
Adószáma: 15730260-2-13  
Képviselője: Fazekas László polgármester

Jelen árajánlat a **RRF-1.1.2-2021** azonosítószámú, a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent "Bölcsődei nevelés fejlesztése" című felhívásához készült.

Tétel megnevezése					
Műszaki ellenőri szolgáltatás	menyiség	mérték-egység	Nettó egységár	nettó ár összesen	bruttó ár összesen:
	1	db	2.500.000,- Ft	2.500.000,- Ft	2.500.000,- Ft
		Összesen:	2.500.000,- Ft	2.500.000,- Ft	2.500.000,- Ft
				ÁFA	
				AAM	
				0	

Az árak HUF – ban értendők.  
Az árajánlat 2023. év 01. hónap 31. napjáig érvényes.

Kelt: Cegléd, 2022. október 18.

.....  
árajánlat adó aláírása

**NYÍRI MIHÁLY**  
Építész-építőmérnök  
2700 Cegléd, Malom u. 40 sz.  
Tervezői: E 13-0264  
Műszaki vezetői: MV-E 13-0264  
Műszaki ellenőri: ME-E 13-0264  
ME-M 13-0264  
Ev.: 35408286  
Adószám: 66491932-1-33

## ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve: Tóth István okl. építészmérnök  
Árajánlat adó székhelye: 1183 Budapest, Nagykanizsa u. 8.  
Árajánlat adó adószáma: 2648998  
Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám: családépitesz@gmail.com  
Képviseli:  
Email:

Ajánlatkérő: Albertirsa Város Önkormányzata  
Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
Adószáma: 15730260-2-13  
Képviselője: Fazekas László polgármester

Jelen árajánlat a RRF-1.1.2-2021 azonosítójú, a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent "Bölcsődei nevelés fejlesztése" című felhívásához készült.

Tétel megnevezése	menyiség	mérték-egység	Nettó egységár	nettó ár összesen	ÁFA	bruttó ár összesen:
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1	db	2.800.000,- Ft	2.800.000,- Ft	AAM	2.800.000,- Ft
		Összesen:	2.800.000,- Ft	2.800.000,- Ft	0	2.800.000,- Ft

Az árak HUF – ban értendők.  
Az árajánlat 2023. év 01. hónap 31. napjáig érvényes.

Kelt: Budapest, 2022. október 21.



.....  
árajánlat adó aláírása

TÓTH ISTVÁN  
okl. építészmérnök  
Kispest, Nagykanizsa u. 8.  
Tel.: 0217922-143



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 6-ai rendkívüli ülésére

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget

igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató skatepark megvalósításáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester


Az előterjesztést készítette: Blazsekné Párnoki Éva városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek:

- árajánlat (1)
- árajánlat kérő (2)

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. február 6.



**Előterjesztés**  
**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. február 6-ai rendkívüli ülésére,**  
**skatepark megvalósításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökség „Aktív Magyarországért” felelős államtitkára, Révész Máriusz, az Aktív Magyarország Program részeként 2023. évre is kiírta az Országos Bringapark Programot, amelynek célja a tartalmas és egészséges szabadidő-eltöltési lehetőségek segítése Magyarországon, új bringaparkok kialakításával, vagy a már meglévő bringapark (kivéve a fenntartási időszakban lévő, korábbi támogatásból megvalósult fejlesztés) felújításának támogatására, a mozgásgazdag, egészséges életmód népszerűsítése céljából.

A jelenlegi felhívás keretében skatepark építése esetében az elnyerhető támogatási összeg 20 millió Ft. A támogatás az összköltség legfeljebb 50%-át finanszírozza.

A pálya építésére 3 árajánlatot kértünk be, azonban ez idáig egyet kaptunk.

A MYRAMPS Kft. által megküldött árajánlat alapján a pálya megépítésének költsége 37.811.075 Ft, amely magában foglalja a pályaelemek gyártását, összeszerelését és beüzemelését.

A pálya építéséhez egy kb. 360m<sup>2</sup>-es (12\*30 méteres) fogadófelület kialakítása szükséges, amelynek építési költsége 7-15 millió Ft körüli összeg.

A skatepark fenntartásának költsége Megrendelőt terheli.

A kivitelező vállalja a fenntartást átalánydíjas szerződéssel, és a pálya felülvizsgálatát, illetve karbantartását – ez utóbbi évente két alkalommal szükséges.

A szükséges önerő konkrét forrását egyelőre nem tudom megjelölni. Az Aqua Lorenzo Kft-vel korábban folytatott tárgyalásaink eredményeként, várható erre a célra felhasználható forrás. Ezt azonban legkorábban március hónapban tudjuk konkretizálni, mivel a partner csupán egy héttel ezelőtt jelezte írásban a vásárlási szándékát. Az adásvétel lebonyolítása nem lehetséges a szóban forgó pályázat február 17-ei benyújtási határnapjáig. Az idejű költségvetési tervezetünk eddig megismert kondíciói következtében, további problémát okoz a fenti fogadó felület kialakításának költségigénye.

Ugyanakkor, a kiíró úgy tájékoztatott, hogy a pályázati dokumentáció részeként elegendő egy polgármesteri nyilatkozat az önerő biztosításáról, annak ígéretével, hogy hiánypótlásként később csatoljuk a képviselő-testület határozatát. Így megítélésem szerint a pályázat határidőben történő benyújtásának nincs különösebb kockázata.

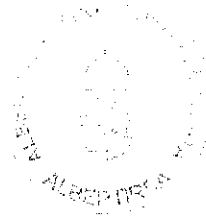
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a skatepark megépítése ügyében döntését meghozni szíveskedjék.

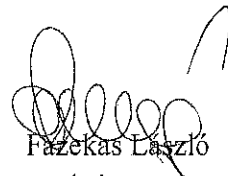
## Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

- úgy dönt, hogy skateparkot épít, az albertirsai 6324/39. hrsz-ú ingatlanon, az Aktív Magyarország Programban meghirdetett pályázat által nyújtott lehetőség felhasználásával. Ennek realizálása érdekében pályázatot nyújt be az Országos Bringa Program 20 millió Ft összegű támogatására. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, s a szükséges önerő biztosításáról történő nyilatkozattételre,
- a fenti pályázati önerőről a 2023.évi városi költségvetés elfogadását követően haladéktalanul dönt.

Albertirsa, 2023. február 6.



  
Fazekas László  
polgármester

## ÁRAJÁNLAT

Tárgya: ALBERTIRSA BMX Park

ORSZÁGOS BRINGAPARK PROGRAM 2023

### Ajánlatkérő: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal

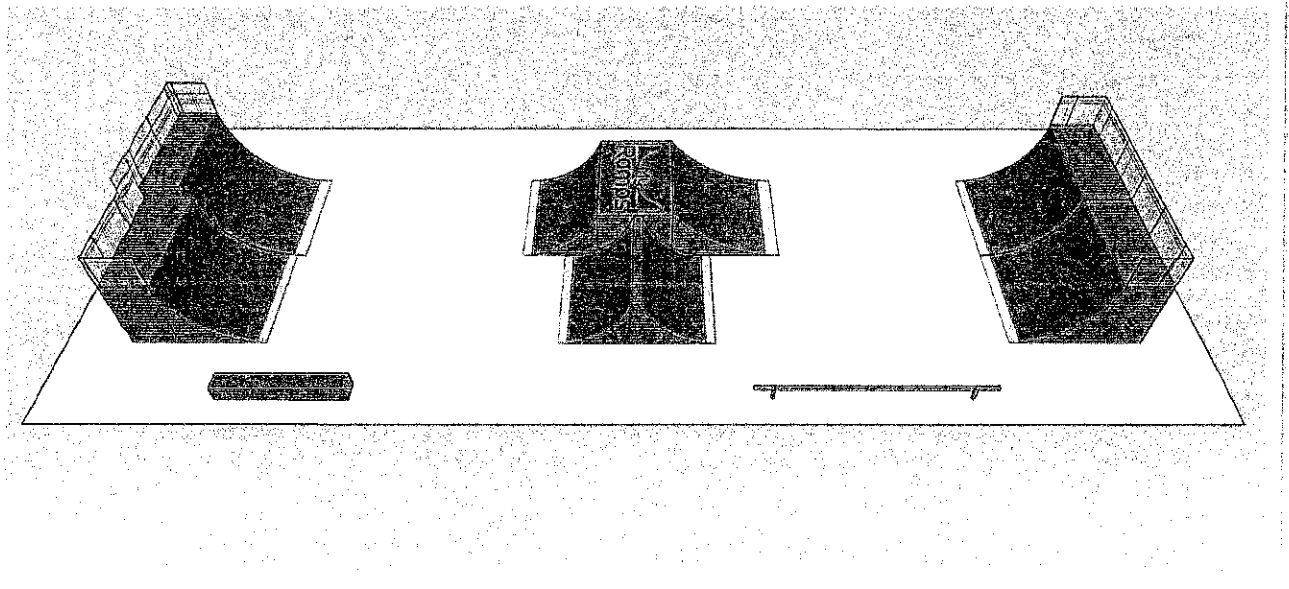
Ajánlattevő: MYRAMPS Kft.  
2220 Vecsés, Lőrinci utca 45.  
Adószám: 28750873-2-13  
Képviselő: Kovács Tamás, ügyvezető  
Mobil: +36/20-5443300  
E-mail: myrampskft@gmail.com

Ajánlatkérő: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal  
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.  
Képviselő: Fazekas László polgármester  
Kapcsolattartó: Blazsekné Párnoki Éva  
Mobil: +36/30-815-6044  
E-mail: muszak@albertirsa.hu

Alábbi látványtervünk és pályakoncepciónk a tervezett albertirsai skateparkra vonatkozik, ami előzetes egyeztetést követően a helyi sportolók igényeinek megfelelően került kidolgozásra.

A skatepark méreteiből és elrendezéséből adódóan mindennapi rekreációs célú sportolásra, profi versenyzők számára versenyekre való felkészülésre, valamint magas színvonalú sportrendezvény lebonyolítására egyaránt alkalmas.

### ALBERTIRSA „SKATEPARK” látványterv - MR.23.AL.02P



## Myramps Kft.

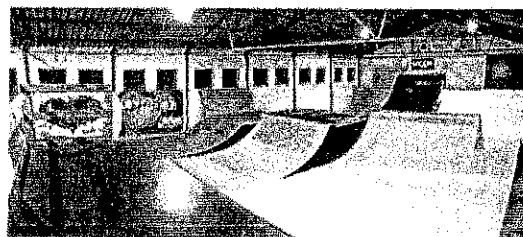
Cégünk több, mint 10 éve foglalkozik skateparkok és skatepark elemek tervezésével, gyártásával és kivitelezésével. Egykori szponzorált sportolóként a piacon kivételes rálátással és tapasztalattal bírunk a pályák minőségi elvárásait és a felhasználók igényeit illetően. Kiemelt fontosságú számunkra, hogy az általunk gyártott elemek és pályatervek a magas színvonalú kivitelezés mellett funkcionálisan is megfeleljenek, hobbi- és professzionális használatra egyaránt alkalmasak legyenek.

Az évek alatt olyan gyártástechnológiát fejlesztettünk ki, mellyel hatékonyan és gyorsan tudjuk kiszolgálni megrendelőinket, legyen szó beltéri, vagy kültéri sportpályáról. Elemeink moduláris rendszerben épülnek, egymással könnyen kombinálhatóak és TÜV minősítéssel rendelkeznek.

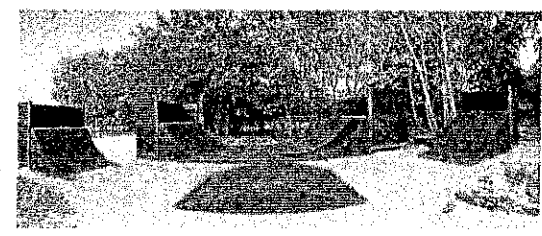
Pályáink maximális élményt és fejlődési lehetőséget nyújtanak a fiatal sportolók számára, kiválóan alkalmasak sport- és családi rendezvények, valamint nemzetközi színvonalú versenyek lebonyolítására.



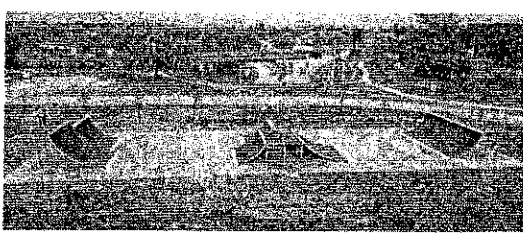
1. ábra: Gödöllő, kültéri extrém sport pálya



2. ábra: Vecsés, beltéri fedett skatepark



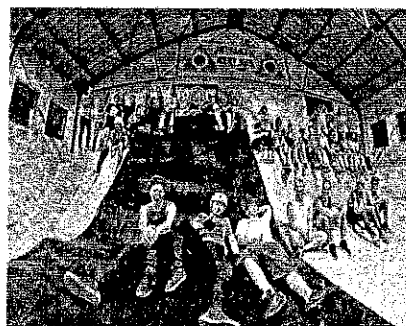
3. ábra: Szigethalom, kültéri sportpálya



4. ábra: Cegléd, kültéri BMX pálya 2022.

## Nem csak cég, hanem sportközösség

A szakmai élet mellett mindig is fontosnak tartottuk, hogy egy olyan közösséget hozzunk létre, ami biztonságos, élményekkel és kihívásokkal teli környezetet biztosít országszerte a fiatalok számára. A GO4IT néven ismertté vált szakágunk évek óta foglalkozik a hazai sportolói közösség összefogásával, a sportág népszerűsítésével és a fiatalok támogatásával, fejlesztésével. Nevünkhöz fűződik számos hazai verseny megszervezése és lebonyolítása, táboroztatás, valamint rendszeres oktatás is.



## Elemekről

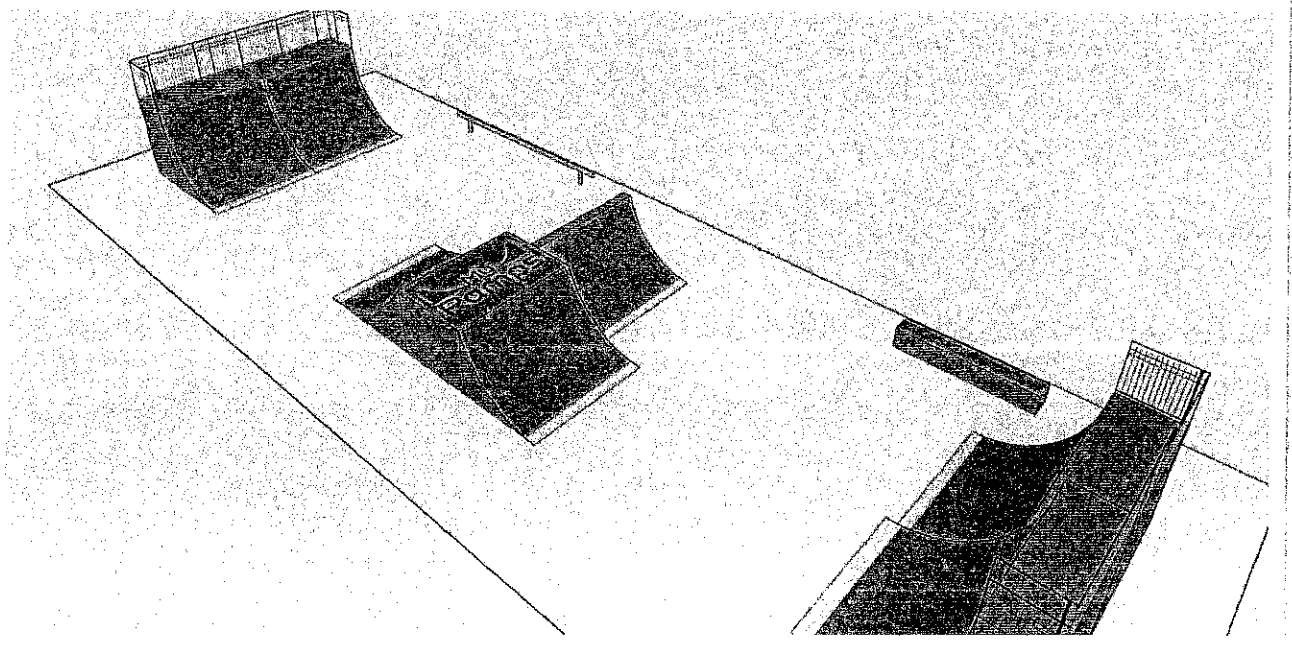
Pályaelemeinket **tűzihorganyzással** kezelt vasszerkezetből gyártjuk, melyet extra erős, dupla rétegű (2 x 9 mm-es) impregnált borítással látunk el annak érdekében, hogy a legnagyobb dinamikus terhelésnek is ellenálljon.

Ívgerinceinket lézervágással, 5 mm vastag acéllemezből gyártjuk, amik ennek köszönhetően rendkívül pontos rádiusszal készülnek és igen masszív tartást adnak a rámpáknak.

A moduláris rendszernek köszönhetően, a helyszínre leszállított egységek könnyen és gyorsan telepíthetők, későbbi karbantartásuk hatékonyan végezhető. További előnye, hogy egy esetleges pályabővítés/átalakítás esetén egyszerűen rendezhetők. Bevizsgált pályaelemeink megfelelnek a hatályos Európai uniós minőségbiztosítási előírásoknak (**EN 14974:2019 szabvány**) és ennek megfelelően rendelkeznek TÜV tanúsítvánnyal is.

## Garancia

Pályaelemeink vázszerkezetére, valamint a felületi borításra 3 év garanciát vállalunk. (A garancia feltétele az elemekhez mellékelt karbantartói útmutatóban foglaltak betartása) A pályaelemek időszakos átvizsgálását és szükséges karbantartását átalánydíjas szerződéssel vállaljuk.



## Mérettáblázat

ALBERTIRSA „SKATEPARK” látványterv - MR.23.AL.01P

Elem	Megnevezés	Magasság	Szélesség	Asztal méret	Hossz	Elemek átlag magassága
A	Negyedív	2500 mm	3750 mm	1500 x 3750 mm	4176 mm	<b><u>1537 mm</u></b>
B	Negyedív	2000 mm	3750 mm	1500 x 3750 mm	3980 mm	
C	Grindbox	300 mm	400 mm	300 x 3000 mm	3000 mm	
D	Funbox	1600 mm	3750 mm	1800 x 3750 mm	7900 mm	
E	Spine	1600 mm	3750 mm	300 x 3750 mm	4700 mm	
F	Negyedív	2000 mm	3750 mm	1500 x 3750 mm	3980 mm	
G	Negyedív	2000 mm	3750 mm	1500 x 3750 mm	3980 mm	
H	Flatrail	300 mm	-	-	4000 mm	

## Telepítés

Az elemek telepítése az előírt szabványnak megfelelően a biztonsági zóna figyelembevételével egy minimum 360 m<sup>2</sup>-es betonfelületre kivitelezhető (melynek ideális méretezése 12 méter széles, 30 méter hosszú). A fogadófelület kivitelezését ajánlatunk nem tartalmazza.

A szintezhető talpaknak köszönhetően a betonfelületre helyezett elemek precízen beállíthatók a megfelelő pozícióba.

### Telepítésre alkalmas fogadófelületek:

#### 1. Beton

C35/45 betonfelület (EN 14974:2019 szabvány szerint) 15 cm vastagságban gépi simítással, egyoldalú csapadékelvezetéssel.

További irányadó szabvány: EN 206 és EN1992-1-1 (Eurocode 2)

#### 2. Aszfalt

Finom aszfalt (AC-8) gépi eldolgozással minimum 5 cm-es vastagságban, egyoldalú csapadékelvezetéssel.

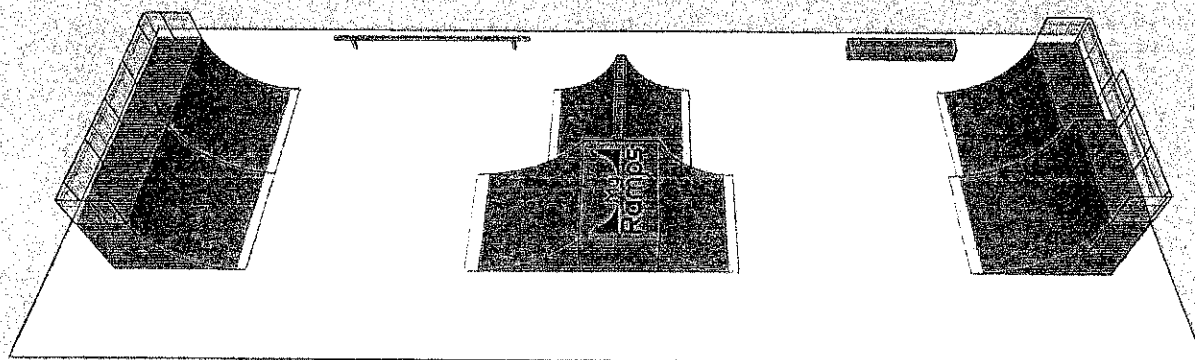
A kötőanyagnak 50/70 típusúnak vagy annál keményebbnek kell lennie.

Kiemelt figyelmet kell fordítani, a felület minőségére, a durva szemcsés, erodált aszfalt felület nem megengedett a görpályák számára.

## Árajánlat

1. Pályaelemek gyártása, összeszerelése, betüzelése:

Összesen (nettó)	29 772 500 Ft
ÁFA (27%)	8 038 575 Ft
<b>Összesen (bruttó)</b>	<b>37 811 075 Ft</b>



A folyamatosan változó alapanyag árak miatt, ajánlatunk a kiállítástól számított **30 munkanapig érvényes.**

A pálya várható legyártási ideje a szerződéskötéstől számított 3-6 hónap.

Fizetési igény: 2 db részszámla 25-25%-os részteljesítés, valamint 1 db végszámla 15 napos fizetési határidővel.

Reméljük, hogy ajánlatunk megfelel az elképzeléseinek!

Üdvözlettel,  
Kovács Tamás, ügyvezető

MYRAMPS Kft.

*Budapest, 2023.02.02.*



## Blazsekné Párnoki Éva

---

**Feladó:** Myramps Kft. <myrampskft@gmail.com>  
**Küldve:** csütörtök 2023. február 2 15:10  
**Címzett:** muszak@albertirsa.hu; keresztény.aniko@albertirsa.hu;  
blazsekne.parnoki.eva@albertirsa.hu  
**Tárgy:** Albertirsa BMX pálya árajánlat - Myramps Kft.  
**Melléletek:** Albertirsa BMX pálya Árajánlat Myramps Kft.pdf

Tisztelt Blazsekné Párnoki Éva !

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket.

Csatoltan küldjük ajánlatunkat, amely minden tekintetben megfelel a pályázati előírásoknak.

Kérdés esetén keressenek bizalommal.

Üdvözlettel,

**Kovács Tamás**

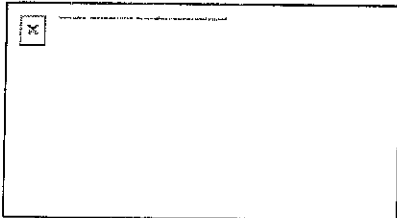
ügyvezető

MYRAMPS Kft.

2220 Vecsés, Lőrinci u. 45. Ipari Telep

M.: 36 20/544 3300

E-mail: [myrampskft@gmail.com](mailto:myrampskft@gmail.com)



## Blazsekné Párnoki Éva

---

**Feladó:** OrangeRamp HawkStone <orangeramp.info@gmail.com>  
**Küldve:** péntek 2023. február 3 12:33  
**Címzett:** Blazsekné Párnoki Éva  
**Tárgy:** Re: Skyte park - árajánlat kérés

Tisztelt Cím!  
Köszönjük a megkeresést, árajánlatkérését.  
Ajánlatot a jövő hétfőn tudunk adni.  
Köszönjük türelmét!  
Üdvözlettel:  
Horváth Zoltán

Blazsekné Párnoki Éva <[blazsekne.parnoki.eva@albertirsa.hu](mailto:blazsekne.parnoki.eva@albertirsa.hu)> (időpont: 2023. febr. 2., Cs, 11:32) ezt írta:

HOVI-TECH Kft.

Tisztelt Horváth Zoltán Ügyvezető Úr!

Szeretnénk Önöktől árajánlatot kérni a <https://aktivmagyarorszag.hu/aktiv-magyarorszag-program-2023-as-kiirasai/> linken elérhető, az Aktív Magyarország Program 2023. évi Országos Bringapark illetve Országos Görpark pályázati kiírás keretén belül megvalósítandó **skate parkra** vonatkozóan.

Kérjük, hogy árajánlatukat **2023. február 3-án 11:00 óráig** részünkre megküldeni szíveskedjenek a [muszak@albnertirsa.hu](mailto:muszak@albnertirsa.hu) címre.

Köszönettel:

Fazekas László polgármester úr megbízásából,

*Blazsekné Párnoki Éva*

*városüzemeltetési ügyintéző*

Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal

2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Tel: 53/570-050 / 12-es mellék. 06308156044

--

**Üdvözlettel:**


**Horváth Zoltán**


Ügyvezető


4531 Nyírpazony • Árpád utca 139.


Hovi-Tech Kft.


Görpályák - **Mászófalak** - Kondikertek - Kalandkertek

 (+36) 30 574 69 46

 (+36) 42 230 016

 [orangeramp.info@gmail.com](mailto:orangeramp.info@gmail.com)

 [www.orangeramp.com](http://www.orangeramp.com)

 [www.tulip-play.com](http://www.tulip-play.com)



**Titokvédelmi figyelmeztetés**

Ezen elektronikus levél (és minden esetleges mellékelt fájl) bizalmas, titoktartás védelme alatt áll, az kizárólag a címzett részére szánt információ. Amennyiben Ön nem a címzett, az elektronikus levél elolvasása, lemásolása, továbbítása vagy bármely felhasználása tilos és törvényellenes. Ha Ön ezen elektronikus levelet tévesen kapta meg, kérem, azonnal értesítsen engem elektronikus válaszával, és törölje ki az iratot a számítógépes rendszeréből. Köszönöm együttműködését!

## Blazsekné Párnoki Éva

---

**Feladó:** Blazsekné Párnoki Éva <blazsekne.parnoki.eva@albertirsa.hu>  
**Küldve:** csütörtök 2023. február 2 11:34  
**Címzett:** 'hello@kereparpalya.hu'  
**Másolatot kap:** 'Keresztény Anikó'  
**Tárgy:** Skyte park - árajánlat kérés

Görpark Kft.

Tisztelt Cím!

Szeretnénk Önöktől árajánlatot kérni a <https://aktivmagyarorszag.hu/aktiv-magyarorszag-program-2023-as-kiirasai/> linken elérhető, az Aktív Magyarország Program 2023. évi Országos Bringapark illetve Országos Görpark pályázati kiírás keretén belül megvalósítandó **skate parkra** vonatkozóan.

Kérjük, hogy árajánlatukat **2023. február 3-án 11:00 óráig** részünkre megküldeni szíveskedjenek a [muszak@albnertirsa.hu](mailto:muszak@albnertirsa.hu) címre.

Köszönettel:

Fazekas László polgármester úr megbízásából,

*Blazsekné Párnoki Éva*  
*városüzemeltetési ügyintéző*

*Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal*  
*2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.*  
*Tel: 53/570-050 / 12-es mellék. 06308156044*