

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő – testületének
6/2016. (IV.01.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztató és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) Albertirsa város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút.

b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név, továbbá az elnevezett magánút neve, valamint a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül.

c) *Házszám*: a telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés.

d) *Házszámozandó ingatlan*: olyan ingatlan, aminek a Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján címmel kell rendelkeznie.

e) *Címadat*: a Korm. rendeletben meghatározott címadat.

f) *Címképzés*: a jegyzőnek a Korm. rendeletben meghatározott címadatok központi címregiszterbe történő bejegyzése.

II. A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

- (1) Albertirsa város területén található házszámozandó ingatlanok címképzéséhez szükséges közterületeket el kell nevezni, egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, utótagként a Korm. rendelet 1. sz. mellékletében tételesen felsorolt jellegből áll.
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik az elkülönüléstől számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárást kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a helyi önkormányzat képviselője,
 - c) a közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10 %-a,
 - d) a közterületen ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (2) Magánút elnevezésére tulajdonosa kérelmére, vagy a magánút elnevezésének kezdeményezéséhez történő hozzájárulása esetén a képviselő-testület jogosult.
- (3) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság látja el. Ennek keretében az utcaelnevezésekhez és nevük megváltoztatásához kikéri az elnevezéssel érintett lakosok véleményét, melyet akkor is a Képviselőtestület elé köteles terjeszteni - saját javaslatával együtt -, ha a lakosok többsége által javasoltakat nem támogatja.
- (4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő - testülete hatáskörébe tartozik.
- (5) A közterület elnevezéséről szóló döntést a helyben szokásos módon – a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a helyi sajtóban stb. – közzé kell tenni.
- (6) A jegyző a Képviselő-testület döntéséről értesíti az okmányirodát, a közszolgáltató-, ingatlan-nyilvántartó szervezetet, valamint gondoskodik az új és megszűnt utcanevéről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.

5. §

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni, az utca jobb oldalán fekvő első és utolsó telken.
- (3) Az utca nevét jelző tábla elhelyezését az épület (telek) tulajdonosa (bérlője, használója) köteles tűrni. Az ingatlan karbantartásával összefüggő munkák végzése során annak tisztántartásáról köteles gondoskodni.
- (4) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III.

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házzszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) A közterület házzszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (3) Zsákutcák és hasonló közterületek esetén a házzszámozást az úthálózati csatlakozásnál kell kezdeni.
- (4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házzszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik, a számsor a településközpont felől betorkolló utca jobb oldalán kezdődik, és a bal oldalon ér véget.

7. §

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni.
- (2) A kialakult számozás után megosztott ingatlan eredeti sorszámát nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában kiegészül arab számmal 1-től indulva, per jellel elválasztva a házzszám mögé írva.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házzszámát össze kell vonni. A házzszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

8. §

A már megállapított házzszámok megváltoztatására indokolt esetben, a Korm. rendeletben foglalt szabályoknak történő megfelelés és olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9. §

- (1) Az ingatlan házzszámát a jegyző állapítja meg.
- (2) A házzszám-megállapításra irányuló eljárás hivatalból induló eljárás.
- (3) A házzszám megállapításáról szóló döntést a helyben szokásos módon – a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, stb. – közzé kell tenni.

10. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házzszámát, vagy – amennyiben az ingatlan másként egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát a közterületről jól láthatóan (táblán vagy más módon) feltüntetni.

IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11. §

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, ezzel egyidejűleg Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő – testületének a közterületek elnevezéséről és a házzszámozás szabályairól szóló, 26/2013. (XI.04.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Fazekas László s. k.
polgármester

Kovács Zoltánné dr. s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet 2016. április 1-jén kihirdetve.

Kovács Zoltánné dr. s. k.
jegyző