

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2014. (IV.28.) önkormányzati rendelete,
a 2/2019.(II.01.) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetbe foglalt szövege
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Albertirsa Önkormányzata e rendeletben foglaltak szerint a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez a településen.

(2) A közszolgáltató megnevezése: DAKÖV Kft. (a továbbiakban: közszolgáltató), székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3., aki az (1) bekezdésben meghatározott közszolgáltatást folyamatosan biztosítja a település teljes közigazgatási területén. A háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átadás helye: *Albertirsa 027/2 hrsz. szennyvíztelep.*

(3) A település területén az ingatlantulajdonos az ingatlanán keletkező a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz közszolgáltatónak történő átadásáról az e rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.

2. Az ingatlantulajdonos kötelezettségei

2. § Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező az 1.§ (3) bekezdésben meghatározott módon keletkező háztartási szennyvizet az 1. § (2) bekezdés szerinti közszolgáltatónak az 4. § (3) bekezdésben megadott szállítási napon átadni, illetve a közszolgáltatási díjat kiegyenlíteni.

3. A közszolgáltatás ellátásának rendje, a közszolgáltatás kötelező igénybevétele

3. § (1) A közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(2) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

4. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

4. § (1) A közszolgáltató kötelessége – az e rendeletben és a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint, a környezetvédelmi, vízgazdálkodási, valamint az egyéb jogszabályi előírások megtartásával – a közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosok irányában a közszolgáltatás Albertirsa város közigazgatási területén.

(2) A közszolgáltató a külön jogszabályokban és e rendeletben foglaltak szerint köteles eleget tenni, adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének.

(3) A település területén a háztartási szennyvíz elszállítása minden hétköznap (kivéve munkaszüneti nap, pihenőnap) 7-15 óráig történik, a közszolgáltatóval egyeztetett időpontban.

5. A háztartási szennyvíz begyűjtésének rendje

5. § (1) A háztartási szennyvíz elszállításának megrendelése személyesen, vagy telefonon a közszolgáltató ügyfélszolgálatán adható le. A megrendeléseket a közszolgáltató azok sorrendjében, a soron következő szállítási napon köteles teljesíteni.

(2) A közszolgáltató a megrendelésekről szállítólevelet állít ki, melyet a munka elvégzését követően megrendelővel igazoltat.

(3) A szállítólevélen fel kell tüntetni:

- a) megrendelő nevét, lakcímét,
- b) az elszállított háztartási szennyvíz mennyiségét,
- c) a szállítás dátumát,
- d) a szállítást végző gépjármű rendszámát,
- e) a gépjármű vezetőjének aláírását és
- f) a megrendelő aláírását.

6. A közszolgáltatás díja

6. § (1) A közszolgáltatási díj megfizetésére az ingatlantulajdonos köteles, aki a díjat közvetlenül a közszolgáltató felé köteles megfizetni.

(2) Az ingatlantulajdonos az alapdíjat a közszolgáltató részére számla ellenében, félévente, utólag fizeti meg, a fizetési határidő 15 nap.

(3)¹ Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát vagy nyugtát kiállítani, melynek alapján az ingatlantulajdonos, a számla vagy nyugta kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni. Amennyiben nyugtát kap az ingatlantulajdonos, úgy utólag posta úton kapja meg a számlát.

(4)² A közszolgáltatási alapdíj összege nettó 200,- Ft/hónap/ingatlan.

(5)³ Az ürítési díj összege nettó 1.350,- Ft/m³, melyből a természetes személy ingatlantulajdonosokat nettó 650 Ft/m³ díjkedvezmény illeti meg.

7. Adatkezelés

7. § (1) A közszolgáltató írásbeli kérése alapján az önkormányzat – a kéréstől számított 30 napon belül - átadja az ingatlantulajdonos

- a) családi és utónevét,
- b) születési családi és utónevét,
- c) lakóhelyét, tartózkodási helyét.

(2) A közszolgáltató jogosult az alábbi személyes adatok kezelésére közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosra vonatkozóan:

- a) név, születési hely, idő, anyja neve,
- b) lakóhely, tartózkodási hely,
- c) a közszolgáltatással érintett ingatlanhoz fűződő jogcím.

(3) Ha az egyedileg azonosított ingatlantulajdonos fogyasztóval kapcsolatba hozható, akkor a közszolgáltató személyes adatként kezeli a közszolgáltatással érintett ingatlan tulajdonjogi helyzetére, valamint annak közműellátottságára vonatkozó adatokat is. A közszolgáltató jogosult továbbá az ingatlantulajdonos fogyasztók vízfogyasztásának külön a bekötési és a mellékvízmérő adatait, a közszolgáltatás igénybevételének mértékére, módjára, mennyiségére vonatkozó információkat, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás

¹ Módosította a 2/2019.(II.01.) ök. rendelet, hatályos 2019. március 01.-től.

² Módosította a 2/2019.(II.01.) ök. rendelet, hatályos 2019. március 01.-től.

³ Módosította a 2/2019.(II.01.) ök. rendelet, hatályos 2019. március 01.-től.

ellenértékének megfizetésével, az ingatlantulajdonosok tartozásaival és azok behajtásával kapcsolatos egyéb adatokat is személyes adatként kezelni.

(4) A közszolgáltató a szolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszerének kezelése során köteles gondoskodni a személyes adatok jogszabályban előírt védelméről.

8. Üdülőingatlanok

8. § (1) Az üdülőingatlanok tulajdonosaira az e rendelet 1-7. §-iban foglalt szabályokat kell alkalmazni, a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel.

(2) A közszolgáltatónál köteles bejelenteni, hogy az év melyik hónapjában tartózkodik az ingatlanán. Ezen időszak alatt köteles a közszolgáltatást igénybe venni.

(3) E rendelet alkalmazásában üdülőingatlan az ingatlan-nyilvántartásban üdülőként (üdülőépület, hétvégi ház, vendégház, apartman, nyaraló) feltüntetett vagy ilyenként feltüntetésre váró épület.

9. Időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó szabályok

9. § (1) Az ingatlantulajdonos kérheti írásban a közszolgáltatótól a kötelező közszolgáltatás szüneteltetését a használaton kívüli, illetve használt, lakott ingatlan esetében (a továbbiakban: üres ingatlan), ha ingatlanától megszakítás nélkül legalább 30 napig távol van, és a távollétet azt megelőzően, legalább 15 nappal korábban írásban a közszolgáltatónak bejelentette.

(2) Az üres ingatlanok tulajdonosaira az e rendelet 1-7. §-aiban foglalt szabályokat kell alkalmazni, az (1) bekezdésben foglaltak kivételével.

10. Záró rendelkezések

10. § Ez a rendelet 2014. július 1. napján lép hatályba.

Fazekas László
polgármester

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2019. február 25-én.

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Albertirsa város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről:

Albertirsa Város Önkormányzata (székhely: 2730. Albertirsa, Irsay Károly u. 2. adószáma: 15730260-2-13) képviseli: Fazekas László polgármester
mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Albertirsa város közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (továbbiakban: DAKÖV Kft.) (2370 Dabas, Széchenyi u. 3. adószáma: 10800870-2-13 Cégjegyzékszám: 13-09-06617), képviseli: Artzt Sándor ügyvezető
mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közzolgáltatás keretében teljesítő, mint közzolgáltató, (továbbiakban: Közzolgáltató),
a továbbiakban együttes említésünk esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés II. pontjaiban és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közzolgáltatás keretében Albertirsa város közigazgatási területén történő ellátása céljából a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVII. törvény 9. § (1) bekezdés k) pontjára figyelemmel DAKÖV Kft-t bízta meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

2. Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közzolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1. A közzolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közzolgáltatás kiterjed Albertirsa város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az DAKÖV Kft. által üzemeltetett, szennyvíztisztító telepen (Albertirsa 027/2. hrsz.) fogadó műtárgyhoz történő elszállításra és leürítésre.

1.2. Közzolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Albertirsa város közigazgatási területén, az ingatlanokon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a Közzolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.

1.3. Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Albertirsa város közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Albertirsa város közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig jogosult és köteles.

1.5. Az Önkormányzat Albertirsa város közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6. A DAKÖV Kft. mint közszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek, ezen szerződésben meghatározott feltételek szerint begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő leürítésre vonatkozó közszolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közszolgáltató kötelességei

1. Hatósági engedély

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításhoz, elszállításhoz, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéshez érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

2. A Közszolgáltatás ellátása

2.1. Közszolgáltató Albertirsa város közigazgatási területén, ezen szerződésben meghatározott háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló – az érintettek részére kötelezően igénybe veendő – közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartalma alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanítására történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

3. A közszolgáltatás technikai feltételei

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Albertirsa város közigazgatási területén az ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Albertirsa város területén minimum 1 db, 5 m³-es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlantulajdonos szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségben legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításhoz szükségesek.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógépparkkal, mely alkalmas a megrendelő adatbázis kezelésére, adatok tárolására,

kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.5. Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással Albertirsa városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések karbantartások

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

4.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges karbantartásokat elvégzi.

4.3. Közszolgáltató a közszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerint ellátáshoz szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzeni.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.3. Közszolgáltató köteles a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezetni.

6. A Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

7. A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályzó Vgt. 44/E. §-a a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást kötetesen teljesíteni Albertirsa Város Jegyzője részére. Közszolgáltató a működésre érvényes számviteli és egyéb jogszabályokban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közszolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titkokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

7.3. Közszolgáltató köteles az esetleges költségvetési támogatás igényléséhez szükséges adatokat, az 5.3. pont alapján vezetett nyilvántartás felhasználásával, Albertirsa Város Jegyzője által kért időpontban szolgáltatni.

8. A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre irányuló közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásáról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni Albertirsa város területén.

8.3. Közszolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontban meghatározott információkat és tájékoztatást Albertirsa város honlapján is közzé teszi.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani – amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni – a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelességei

1. Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződése megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat az Albertirsa város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként az DAKÖV Kft. által üzemeltetett, szennyvíztisztító telepen (Albertirsa 027/2 hrsz.) fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat rendeletében határozza meg – többek között – a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése állami támogatásból támogathatja.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését a Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közszolgáltatási díjat a Vgt/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszhető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közszolgáltatás díja

a) A közszolgáltatási alapidő összege nettó 200,- Ft/hónap/ingatlan.

b) Az ürítési díj összege nettó 1.350,- Ft/m³.

c) Az ürítési díj összege tartalmazza az ártalmatlanítás költségét is

- d) A jelen pontban rögzített ürítési díj 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig érvényes.
- e) Az ingatlantulajdonos az alapdíjat a Közszolgáltató részére számla ellenében, félévente, utólag fizeti meg, a fizetési határidő 15 nap.
- f) Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát kiállítani, melynek alapján az ingatlantulajdonos, a számla kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6. Az Önkormányzat a közzolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján legalább egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közzolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D. § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közzolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behatandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszédésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszüntetése

1. A közzolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közzolgáltatási szerződés megszüntetése

2.1. A közzolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közszolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- e) bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közzolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közzolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közzolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető szüntethető meg.

2.3. Közszolgáltató a közzolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közzolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közzolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a közzolgáltatást megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közzolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közszolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közzolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közzolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartás, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges – a szerződésben vállalt – kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítja a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képző adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

3. Együtműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együtműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban Folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést – legfeljebb 6 hónapon belül – felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Ceglédi Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérhet.

Albertirsa, 2019.

.....
Albertirsa Város Önkormányzata
Képv.: Fazekas László polgármester

.....
DAKÓV Kft.
Képv. Artzt Sándor ügyvezető

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző/ jogi ellenjegyző

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
irodavezető/ pü-i ellenjegyző

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
Albertirsa város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról
I. módosítás

amely létrejött egyrészről:

Albertirsa Város Önkormányzata (székhely: 2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2. adószáma: 15730260-2-13) képviseli: Fazekas László polgármester
mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Albertirsa város közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről:

a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.** (továbbiakban: DAKÖV Kft.) (2370 Dabas, Széchenyi u. 3. adószáma: 10800870-2-13 Cégjegyzékszám:13-09-06617), képviseli: Artzt Sándor ügyvezető
mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közzolgáltatás keretében teljesítő, mint közzolgáltató, (továbbiakban: **Közzolgáltató**),

a továbbiakban együttes említésünk esetén: **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

1.) **Felek** rögzítik, hogy egymással 2018. december 15-én közzolgáltatási szerződést kötöttek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló 11/2014. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján.

2.) **Felek** rögzítik, hogy jelen I. sz. Módosítást Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (...) számú határozata alapján kötik meg, mely jelen módosítás elválaszthatatlan melléklete.

3.) **Felek** rögzítik, hogy jelen I. sz. Módosítás 2019. február 2. napjától hatályos.

4.) Felek megállapodnak, hogy a Szerződés III. 6. 1. pontja helyébe az alábbi 6.1. pont lép:
6.1. Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj és a **díjkompenzáció tárgyévi** mértékéről, a közzolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

5.) Felek megállapodnak, hogy a Szerződés V. fejezete helyébe az alábbi V. fejezet lép:

„V. A Közzolgáltatás finanszírozása és közzolgáltatási díja

1. A Közzolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közzolgáltatást az Önkormányzat által a közzolgáltatással arányosan megállapított közzolgáltatási díj bevételekből és az **1.3. és 1.4. pont szerinti díjkompenzációból** fedezi.

1.2. **Önkormányzat** a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (8) bekezdése, valamint az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közzolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011.

december 20-ai **2012/21/EU bizottsági határozat alapján**, a Rendelet 6. § (5) bekezdésében megállapított díjkedvezmény miatt, **a Közszolgáltatónak díjkompenzációt fizet.**

1.3. Felek megállapítják, hogy a Vgt. 44/D. § (8) bekezdése és a 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat alapján, **a díjkompenzáció összege** a rendeleti díjak alapján megállapított közszolgáltatási díj és a díjkedvezménnyel csökkentett ténylegesen kiszámlázott közszolgáltatási díj különbözete. **Önkormányzat** a díjkompenzáció fedezetét, minden évben, adott évi költségvetésében biztosítja. A 2019. évre a díjkompenzáció fedezetét a.../2019. (...) sz. határozat jelöli meg.

1.4. Közszolgáltató a díjkompenzáció negyedéves összegéről, a tárgy negyedévet követő hónap 15. napjáig, 30 napos fizetési határidő megjelölésével, számlát állít ki az **Önkormányzat** fejlécben megjelölt nevére és címére, amelyhez kötelezően csatolja a kiszámlázott közszolgáltatási díjak számláinak másolatait és ezek összesítő táblázatát, amelyből kiszámlázott közszolgáltatási díjak után járó kompenzáció pontos összege egyértelműen megállapítható. **Közszolgáltató** negyedéves számláját az **Önkormányzatnak** nem áll módjában befogadni a számlamások és összesítő táblázat nélkül. **Közszolgáltató** az esetleges túlkompenzációt – tekintettel a 2012/21/EU bizottsági határozatra – köteles az **Önkormányzat** írásbeli felhívására azonnal visszafizetni az **Önkormányzat** fejlécben meghatározott bankszámlaszámára, vagy a felhívásban megjelölt bankszámlaszámra.

1.5. Az ingatlantulajdonos felé kiszámlázott közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.6. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését a Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből, valamint a díjkompenzációból fedezi.

1.7. A díjkompenzáción felül az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.8. A közszolgáltatási díjat a Vgt/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

- a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).
- c) Amennyiben a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az a) – b) pontokban meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál - díjkedvezmény alkalmazásával - alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget - a 2012/21/EU bizottsági határozatban foglaltakra tekintettel - díjkompenzáció formájában megtéríti.

1.9. A közszolgáltatás díja

- a) A közszolgáltatási alapidíj összege nettó 200,- Ft/hónap/ingatlan.
- b) Az ürítési díj összege nettó 1.350,- Ft/m³ melyből a természetes személy ingatlantulajdonosokat nettóFt/m³ díjkedvezmény illeti meg.
- c) Az ürítési díj összege tartalmazza az ártalmatlanítás költségét is
- d) A jelen pontban rögzített ürítési díj 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig érvényes.
- e) Az ingatlantulajdonos az alapidíjat a Közszolgáltató részére számla ellenében, félévente, utólag fizeti meg, a fizetési határidő 15 nap.
- f) Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát vagy nyugtát kiállítani,

melynek alapján az ingatlanulajdonos, a számla vagy nyugta kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni. Amennyiben nyugtát kap az ingatlanulajdonos, úgy utólag posta úton kapja meg a számlát.

1.10. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján legalább egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D. § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.11. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behatandó köztartozásnak minősülnek.

1.12. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.”

6.) Felek rögzítik, hogy jelen I. sz. Módosítás a **Szerződés** elválaszthatatlan mellékletét képezi. A **Szerződés** jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő Felek fenti I. sz. Módosítást elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Albertirsa, 2019.....

.....
Albertirsa Város Önkormányzata
Képv.: Fazekas László polgármester

.....
DAKÖV Kft.
Képv. Artzt Sándor ügyvezető

.....
Kovács Zoltánné dr.
jegyző/ jogi ellenjegyző

.....
Zátrokné Dobrovolni Erika
irodavezető/ pü-i ellenjegyző