

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

név: **Albertirsa Város Önkormányzata**
székhely: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.
elérhetőség: 53/570-051; info@albertirsa.hu
adószám: 15730260-2-13
bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002
képviseli: **Fazekas László polgármester,**
elérhetősége: 53/570-051
címe: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

(a továbbiakban: Megrendelő)

mint Megrendelő

másrészt a(z)

cégnév: **Gildex Útépítő és Útfenntartó Kft.**
székhely: 2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.
elérhetőség: 06-29-440-187
adószám: 10429532-2-13
cégjegyzékszám: Cg. 13-09-061979
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Nagykátai Fiók 11742063-20009056
képviseli: **Németh Győző ügyvezető igazgató**
elérhetősége: 06-29-440-187
címe: 2760 Nagykáta, Jászberényi u. 117.

(a továbbiakban: Vállalkozó)

és Vállalkozó között, a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján, a Megrendelő 2015. február 2-án ajánlattételi felhívással kezdeményezett, közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó által az „**Albertirsa város szilárd burkolatú útjainak kátyúzása 2015-2017**” tárgyú kivitelezési munkákra adott ajánlata és a Megrendelő ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, továbbá az eredményes közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok alapján, az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő a tulajdonában lévő, Albertirsa város közigazgatási területén (bel- és külterületen) szilárd burkolatú utak (ideértve a kerékpár utakat is), járdák, térburkolatok burkolathibái javítását, kátyúzását a jelen szerződés rendelkezései alapján, az ajánlattételi dokumentációban (1. sz. melléklet) foglaltak szerint megrendeli a Vállalkozótól.

1.2. A Vállalkozó a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció/adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok, adatok és információk alapján, a szerződés tárgyaként rögzített építési munkákat elvégzi.

1.3 A szerződés tárgyát részletező, alábbi melléletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: ajánlattételi dokumentáció
2. számú melléklet: az ajánlattevő által beadott ajánlat
3. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény

2./ Teljesítési határidő

2.1 Vállalkozó az 1./ pontban rögzített feladatokat a rendelkezésre álló évenkénti pénzügyi fedezet felhasználásának időpontjáig, de legkésőbb **2017. 12. 31.** véghatáridővel köteles elvégezni.

2.2 A munka megkezdésének időpontja: a vállalkozási szerződés aláírásának napja.

2.3 A Megrendelő által balesetveszélyesnek jelölt út, járda- és térburkolat-hibák javítását, az építési/felmérési naplóba tett bejegyzést vagy szóbeli értesítést követő munkanapon, de legkésőbb 24 órán belül meg kell kezdeni és folyamatos munkavégzéssel a lehető legrövidebb időn belül be kell fejezni. A munka megkezdéséig – közvetlenül az értesítést követően azonnal – a balesetveszélyes terület biztonságos elkorlátozásáról és táblázásáról az előírások szerint a vállalkozónak gondoskodni kell.

2.4 Egyéb, a Megrendelő által nem balesetveszélyesnek minősített fenntartási munkát (pl: süllyedések, roskadások, kátyúk, stb.) Vállalkozó az építési/felmérési naplóba, Megrendelő által történő bejegyzés napjától számított 8 (nyolc) naptári napon belül köteles elvégezni.

3./ A keretszerződés értéke (vállalkozói díj)

3.1 Az 1./ pontban rögzített feladatok folyamatos elvégzésére, a szerződés időtartama alatt **nettó 21.000.000,- Ft + ÁFA keretösszeg, évi nettó 7.000.000,- Ft + Áfa összeg** áll rendelkezésre, melyet Megrendelő nem köteles kimeríteni. Vállalkozót ezen keretösszegeből a ténylegesen elvégzett és Megrendelő által leigazolt munkák vállalkozói díja illeti meg. A fel nem használt keretösszeg Megrendelő bankszámláján marad.

A vállalkozási díj elszámolása tételes felmérés, az építési/felmérési napló alapján történik a 3.2. pontban rögzítettek szerint.

3.2. A Vállalkozói díj a ténylegesen elvégzett és Megrendelő által leigazolt munkák vonatkozásában, önálló tételeként, az ajánlattevő által beadott ajánlatban (2. számú melléklet) megadott egységárak figyelembevételével, azaz **1 m² területű és 5 cm vastagságú, AC-11 jelű aszfalt bedolgozásával: 5.900,- Ft + Áfa** összegben kerül megállapításra.

3.3 Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezeté rendelkezésére áll.

4./ Fizetési feltételek

4.1 Megrendelő fizetési kötelezettségének teljesítése az 1./ pontban meghatározott munkák (jelen szerződésben rögzített minőségben és határidőre történő) teljesítésekor, a Vállalkozó által kiállított számla alapján, teljesítményarányos módon, átutalással történik.

Az elszámolható díj alapja az építési/felmérési napló. Az elvégzett munka teljesítéséről kiállított teljesítést igazoló jegyzőkönyv képezi a számla kiállításának alapját és annak mellékletét. A számlához továbbá mellékelni kell az építési/felmérési napló másolatának egy példányát is.

4.2 A számlát a Vállalkozó 4 példányban (3 példány a Megrendelőnél marad) az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal városüzemeltetési irodájára, a teljesítési határidők napján, vagy az azt követő napon köteles benyújtani.

4.3 Számlát csak a szerződésben foglaltak szerinti munkák elvégzése után, igazolt hibamentes teljesítést követően lehet benyújtani. Számla állítható ki a tavaszi és őszi időszakos útburkolat javítási (kátyúzási) munkákról, valamint az eseti feladatellátásról. A számla melléklete a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás. A teljesítést kizárólag Ajánlatkérő műszaki ellenőre és képviselője igazolhatja. Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jogosult az ÁFA felszámítására. Megrendelő a teljesítésigazolás során a Kbt. 130. §-a alapján jár el. A számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése, vagy amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel történik. A kifizetések pénzneme: HUF. A kifizetés feltétele az Art. 36/A. § (1) bekezdésében foglaltak teljesülése.

5./ A felek jogai és kötelezettségei

5.1 Vállalkozó a vállalkozás tárgyát a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentumokban foglaltaknak, műszaki előírásoknak, valamint az illetékes hatóságok követelményeinek megfelelően, I. osztályú minőségben valósítja meg.

5.2 Vállalkozó az általa beépített anyagok, szerkezetek és berendezések, illetve az elvégzett munka minőségét Megrendelőnek történő átadás alkalmával bizonylatolni köteles.

5.3 A Megrendelőnek történő átadáshoz adott esetben szükségessé váló közmű hozzájárulások és a felelős műszaki vezetői nyilatkozat beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az ilyen jellegű hibás tevékenységéből eredő károkat (költségeket) maga viseli.

5.4 Vállalkozó az általa biztosított/beépített anyagok, szerkezetek és elemek, illetve az elvégzett munka minőségét az átadások alkalmával bizonylatolja. Ennek keretében a Megrendelő részére átadásra kerül az átadási dokumentáció 1 példányban, mely az alábbiakat tartalmazza:

- felhasznált anyagok és beépített elemek minőségét tanúsító műbizonylatok,
- céges kivitelezői nyilatkozatok, jegyzőkönyvek,
- minőségvizsgálati, illetve minőségtanúsító jegyzőkönyvek és bizonylatok,
- hulladék elszállítási és befogadási bizonylatok,
- építési napló másolata.

5.5 A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésből, bírságból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

5.6. Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az igénybevett közterület – járda, úttest – folyamatos tisztántartása.

5.7. Vállalkozó a munkálatok helyszíni, felelős műszaki irányítását folyamatosan biztosítja.

5.8 A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek.

A felek az építési/felmérési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a tudomásukra jutott tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik.

Megrendelő meghatalmazott képviselője: Gergely Norbert
Vállalkozó meghatalmazott képviselője: Németh Győző

5.9 Vállalkozó köteles a munkavégzésről folyamatosan építési/felmérési naplót vezetni, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményeket abban feltüntetni.

5.10 A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a 2013. évi V. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.), az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv., valamint a szerződésben felsorolt jogszabályok, illetve a fel nem sorolt, de kötelező jogszabályok, szabványok, irányelvek stb. rendelkezései az irányadók.

5.11 A vállalkozó szavatolja, hogy a kivitelezéshez szükséges érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. (3. számú melléklet)

6./ Szavatosság, garancia

6.1 A szavatossági időkre és kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi jogszabályok rendelkezései az irányadóak:

- a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény),
- a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet,

Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés tárgyát képező munkát az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlat, a Megrendelő által megadott kiindulási adatok, közbenső adatszolgáltatások és a

Netzer

megrendelői utasítások alapján, továbbá a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai normatíváknak, műszaki előírásoknak; az illetékes hatóságok követelményeinek és szabályzatainak megfelelően valósítja meg;

- a jelen szerződés értelmében beépített anyag és berendezés mentes lesz minden olyan hibától, ami a Vállalkozó, az alvállalkozója, vagy a szállítója cselekedetéből vagy mulasztásából származhat;
- a szerződés teljesítéséhez felhasznált valamennyi végleges beépítésű anyag és berendezés új keletű, használatlan állapotú lesz; szavatolja továbbá
- az általa elvégzett tevékenység, a beépített anyagok és berendezések megfelelőségét és minőségét a hosszú távú üzemeltetés biztosíthatósága érdekében.

6.1.1 Megrendelő a szavatossági jogait a teljesítés időpontjától a kötelező alkalmassági idő lejártáig érvényesítheti.

6.2 A garanciális időszak a konkrét munka Megrendelő által történő, a sikeres átvétel befejezését rögzítő bizonylat kiállításától számítottan indul. A garanciális időszak **24** hónapig tart. A garanciális időszak alatt a Vállalkozó a Megrendelői igény kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn, de legfeljebb **2** naptári napon belül minden hibát megszüntet.

7./ Minőségvizsgálat, minőségellenőrzés

7.1 Megrendelő köteles a munka kivitelezését és az építési/felmérési naplót a szerződés teljesítése során folyamatosan, de legalább 10 naponként ellenőrizni.

7.2 A Vállalkozó az anyagokat úgy köteles rendelkezésre bocsátani (dokumentálni), hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.

7.3 Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

7.4. A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, minőségi megfelelőségének vitája esetén – ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló – a minőségi vizsgálat költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt javítást haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

8./ Alvállalkozói, külső erőforrás szervezettel kötött szerződések

8.1 Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

8.2 A jelen szerződésben foglalt általános feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

8.3 Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozói, külső erőforrás szervezettel kötött szerződésekbe a jelen szerződésben megfogalmazott – alvállalkozóra, külső erőforrás szervezetre is értelemszerűen vonatkozó – követelmények ellenőrzése érdekében betekintést nyerjen.

Alvállalkozó(k) adatai:

Külső erőforrás szervezet(ek) adatai:

9./ Kötbérek, garanciák

9.1 Vállalkozó a 9.3 pontban meghatározott mértékű kötbér fizetésére és az azt meghaladó kár megtérítésére, illetve térítésmentes kijavításra köteles abban az esetben, ha az olyan okból bekövetkező, amelyért felelős, nem vagy nem szerződészerűen teljesít.

9.2 A jelen szerződés 2.3, 2.4 és 2.5 pontjában meghatározott határidők kötbérterhes határidők. Késedelem esetén a Vállalkozó a Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, mely összeg a részszámla(ák)ból, végszámlából kerül levonásra.

9.2.1 Amennyiben a késedelem a 10 napot eléri vagy meghaladja, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől bármely jogkövetkezmény nélkül elállni. A Megrendelő az elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja.

Az elállás a Vállalkozó kötbér - és kártérítés - fizetési kötelezettségét nem érinti.

9.3 **A kötbér mértéke:** késedelem esetén minden megkezdett nap után 30.000,- Ft, mely a teljesítési határnapot követő napon külön bejelentés nélkül esedékes.

9.4 Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel. Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

10./ A szerződés módosítása

10.1 Jelen szerződés módosítása csak a Kbt. 132. §-ában foglaltak figyelembe vételével történhet.

11./ Tájékoztatás a szerződés módosításáról és teljesítéséről

Megrendelő köteles a jelen szerződés módosítása, valamint a szerződés teljesítése vonatkozásában, jogszabályban meghatározott módon eljárni. Módosításra csak a közbeszerzési törvényben és egyéb vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint van lehetőség.

12./ Jogi viták rendezése

12.1 Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, a szerződő felek értékhatártól függően alávetik magukat a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12.2 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. évi tv., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

12.2.1 Amennyiben a kivitelezés során, az azzal kapcsolatos jogszabályok (szabványok) változnak, és ezen változások a kivitelezést befolyásolják, az ebből eredő költségek a Megrendelőt terhelik.

13./ A szerződés nyilvánossága, adatszolgáltatás

13.1 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezése alapján nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.

13.2 A 13.1 pont alól kivételt képez a Vállalkozó által az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok, melynek nyilvánosságra hozatalát megtiltotta.

13.2.1 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem jogosult korlátozni, vagy megtiltani nevének, székhelyének, továbbá olyan adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a közbeszerzési eljárás során bírálati szempont alapján értékelésre került, amelyet a Megrendelő az ajánlat elbírálása során döntése meghozatalával összefüggésben figyelembe vett, valamint amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

14./ Egyéb rendelkezések

14.1 Szerződő felek a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglalt előírások alapján megállapodnak, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

14.2 Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó

Netmel

tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel, illetve ha Szállító közvetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. A bejelentéssel együtt a Vállalkozónak nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. §, valamint a Kbt. 57. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

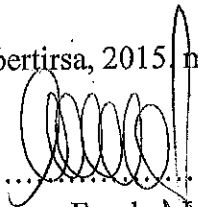
14.4 Amennyiben felek között a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.5 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

14.6 Jelen szerződés a mindkét fél általi cégszerű aláírást követően lép hatályba.

14.7 A szerződés csak a mellékletekkel együtt értelmezhető és csak azokkal együtt érvényes.

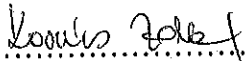
Albertirsa, 2015. március 19.



Fazekas László
polgármester
MEGRENDELŐ

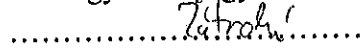


Jogi ellenjegyző:



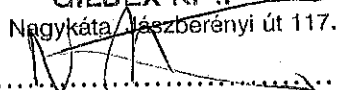
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:



Zátrokne Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

GILDEX KFT.
2760 Nagykáta, Ászberényi út 117.



Németh Győző
ügyvezető igazgató
VÁLLALKOZÓ