

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

név: **Albertirsa Város Önkormányzata**
székhely: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.
elérhetőség: 53/570-051; info@albertirsa.hu
adószám: 15730260-2-13
bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002
képviseli: **Fazekas László polgármester,**
elérhetősége: 53/570-051
címe: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

mint **Megrendelő**, (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészt a(z)

cégnév:	SZI-PA KFT.
székhely:	2730 Albertirsa, Vinnyica u. 8.
cégjegyzékszám:	13-09-090230
adószáma:	12788006-2-13
bankszámlaszáma:	10402977-50505757-54521005
képviseli:	Szilágyi Sándor
elérhetősége: (tel., e-mail)	+36 20 456 6870; szipanyomda@t-online.hu
cím:	2730 Albertirsa, Vinnyica u. 8.

mint **Vállalkozó** (továbbiakban **Vállalkozó**),

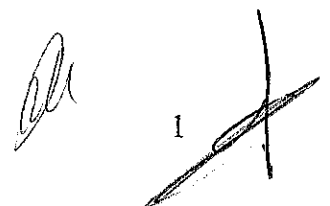
között, a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. §-a alapján kezdeményezett nyílt közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó III. sz. részajánlat: „**Albertirsa, Tessedik Sámuel utca területén parkoló építése**” tárgykörben adott ajánlata és a Megrendelő ajánlattételi felhívása, továbbá az eredményes közbeszerzési eljárás során keletkezett közbeszerzési dokumentumok alapján, az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

10. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1.

III. sz. részajánlat: **Albertirsa, Tessedik Sámuel utca területén parkoló építése.**

1.2. Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott műszaki leírások és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok birtokában tett ajánlatával, a műszaki leírásban lefektetett elvárásoknak megfelelően vállalja, a Szerződés 1.1 pontjában III. sz. részajánlat meghatározott munkálatainak elvégzését.



2. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HELYE, MŰSZAKI TARTALMA

2.1. Teljesítés helye:

III. sz. rész: 2730 Albertirsa, Tessedik Sámuel utca (Hrsz: 2003)

2.2. A szerződés műszaki tartalmát a Vállalkozó részére átadott műszaki leírás, költségvetés alkotja.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

3.1. A szerződés 1.1 pontjában meghatározott munka vállalkozói díja fix egyösszegű versenyáron, átalánydíjas elszámolással:

III.sz. részajánlat: Albertirsa, Tessedik Sámuel utca területén parkoló építés.

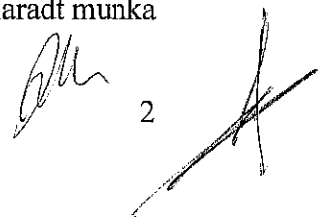
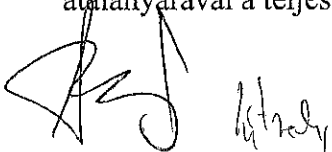
Egyösszegű nettó vállalási ár (átalányár):	7.663.878,- Ft
27% Áfa összege:	2.069.247,- Ft
Szerződéses bruttó ár:	9.733.125,- Ft

3.2. A szerződéses ár 7.663.878,- Ft (hétmillió-hatszázhatvanháromezer-nyolcszázhetvennyolc forint) + 27 % Áfa = 9.733.125,- Ft, amely az egyösszegű nettó árat (átalányár) + Áfát tartalmazza.

3.3. A vállalási (ajánlati) ár a Megrendelő által kiadott és a Vállalkozó által az ajánlatban benyújtott, beárazott költségvetésben meghatározott ár, mely magában foglalja a jogszabályok alapján meghatározott összes költséget is.

3.4. A prognosztizált fix átalányár a hibátlan teljesítéshez szükséges valamennyi költséget tartalmazza, így különösen a felvonulási, ideiglenes melléklétesítmények, szakhatósági felügyelet, különböző hatósági engedélyek beszerzési, minősítési költségeit, valamint mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményes megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a kivitelezéshez, a hibák kijavításához, a villamosenergia, hőenergia, felhasznált víz stb. díját is, továbbá az építési munkák során esetleg megrongált létesítmények eredeti működőképes állapotának helyreállításához szükséges költségeket is, illetve valamennyi dokumentálási, jegyzőkönyv készítési, mérési eljárás költségét a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásáig.

3.5. Elmaradó munka esetén (a Megrendelővel egyeztetett és az építési naplóban dokumentált) a Vállalkozó az elmaradt munkára nem számolhat fel vállalkozói díjat, ezért az elmaradt munka átalányárával a teljes vállalkozási díj csökkentendő.



2

3.6. Megrendelő többletmunka igényt nem fogad el.

3.7. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

4.1. A munkaterület átadás-átvételére a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül kerül sor.

4.2. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvételi eljárást követően kezdhetők el.

4.3. Végső teljesítési határidő III. sz. részajánlat: 2017. november 30.

4.4. Megrendelő előteljesítést elfogad.

5. SZÁMLÁZÁS, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

5.1. Ajánlattevő a III. sz. rész tekintetében egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

a végszámla benyújtásának feltétele az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés, a hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentációk hiánytalan átadása.

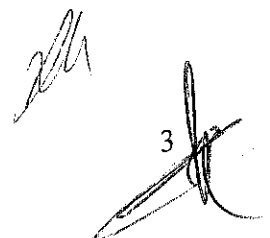
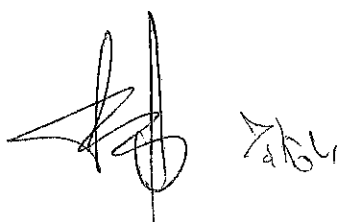
A számlák kibocsátásának feltételét képezi a műszaki tartalom megvalósításáról szóló, ajánlatkérő részéről eljáró műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás.

5.2. A kifizetés a Megrendelő által igazolt teljesítés, valamint tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Megrendelő által leigazolt számla ellenében átutalással történik, a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése és a Kbt. 135. § (1), (2), (3), (5), (6) bekezdése szerint.

5.3. A számla kiállításának az alapja a Megrendelő által jóváhagyott teljesítésigazolás.

5.4. A Megrendelőként szerződő fél - amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében leírtak alapján, a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint.

5.5. Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.



5.6. Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

6. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

6.1. A szerződő felek a jelen vállalkozási szerződésben rögzített feladatok Vállalkozó általi, szerződés szerű teljesítése biztosítékául, az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségek rendszerében állapodnak meg:

6.1.1. A Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát az alábbiak szerint, arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, így különösen, de nem kizárólagosan a Szerződés 4.3 pontjában foglalt határidő elmulasztása esetén, illetve a kivitelezési munkák hibás teljesítése vagy nemteljesítése esetén.

6.1.2. Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:153.§ -a értelmében Vállalkozó késedelembe esik, ha a Szerződés 1.1 pontjában foglalt feladatok tekintetében a Szerződés 4.3 pontjában meghatározott teljesítési határidő lejártáig nem teljesít. Megrendelő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó megbízási díj 1%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó megbízási díj 15%-a. Ajánlatkérő 15, azaz tizenöt naptári nap késedelem esetén a 16. naptári naptól kezdődően élhet az azonnali hatályú elállás, felmondás jogával.


6.1.3. Minőségi (hibás teljesítés) kötbér:

A Ptk. 6:157.§-ban foglaltak értelmében Vállalkozó hibásan teljesít, ha a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. Hibás teljesítés esetén a kötbér alapja a hibásan teljesített rész nettó megbízási díja. A kötbér mértéke ebben az esetben a nettó megbízási díj 1 %-a naptári naponta, de legfeljebb a nettó megbízási díj 15%-a. A hibás teljesítési kötbérre a hibás teljesítés időpontjától, vagy ha a kijavításra a Megrendelő a Vállalkozónak határidőt tűzött, a határidő eredménytelen elteltétől a hiba kijavításáig jogosult megrendelő. A hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés alól. Hibás teljesítésnek minősül a Szerződés 1.2. pontjában foglalt feladatok hibás teljesítésén túl különösen, de nem kizárólagosan, ha:


Vállalkozó mulasztására, illetve hibás eljárására visszavezethető okból Megrendelőt a feladatokkal összefüggésben hatáskörrel rendelkező hatóság bírsággal vagy egyéb szankcióval sújti. Ajánlatkérő 15, azaz tizenöt kötbérrel érintett naptári nap esetén a 16. naptári naptól kezdődően élhet az azonnali hatályú elállás, felmondás jogával.

6.1.4. Meghiúsulási kötbér:


Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesíti valamely a Feladatok körébe tartozó kötelezettségét, meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, amelynek mértéke a teljes nettó megbízási díj 15 %-a.



16.11.11



4



6.2. Kötbérigény érvényesítése:

6.2.1. A késedelmi vagy a minőségi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól, azzal, hogy Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. Késedelmi kötbér esetén a Vállalkozó köteles a teljesítésre a Megrendelővel egyeztetett póthatáridőt vállalni.

A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

6.2.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött, meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

6.2.3. Vállalkozó a kötbér összegét a kötbérfizetési felszólítás kézhezvételétől számítottan 8 naptári napon belül köteles megfizetni Megrendelő számlájára. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a vállalkozási díjjal szemben beszámítás útján érvényesíteni. A Kbt. 135.§ (6) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

6.2.4. Az esedékessé vált kötbér késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó késedelmi kamatot köteles fizetni.

6.3. Jóteljesítési biztosíték:

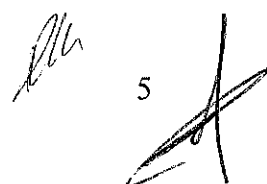
6.3.1. A Megrendelő a Vállalkozó által – ajánlatában vállalt III. sz. részajánlat 60 hónap jótállási kötelezettség időtartamára – jóteljesítési biztosítékot köt ki arra az esetre, ha a Vállalkozó jótállási kötelezettségét nem teljesíti.

6.3.2. A szerződő felek a jóteljesítési biztosíték mértékét a III. sz. részajánlat tekintetében: nettó ajánlattételi ár 5%-ában, azaz 383.194,- forintban állapítják meg és rögzítik.

6.3.3. A jóteljesítési biztosítékot a végszámla benyújtásának időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga a Megrendelő a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától (az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától) számított, 60 hónap jótállási időszak lejártáig biztosított legyen.

6.3.4. A jóteljesítési biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint.

6.3.5. A biztosíték nyújtható a Kbt. 134. § (8) bekezdése szerint is.



5

7. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

7.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül adja át.

7.2. A Megrendelő – jogszabályban meghatározott feltételek szerint – köteles a munkát megbízott helyszíni képviselője (műszaki ellenőr) útján ellenőrizni, továbbá a Vállalkozó által vezetett építési naplót legalább hetente egyszer ellenőrizni és abba a Vállalkozó bejegyzésére – amennyiben szükséges – érdemi nyilatkozatot tenni.

8. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Megrendelő köteles a megadott időpontban a munkaterületet átadni, Vállalkozó jogosult azt átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. A kivitelezéshez szükséges építési energiák kiépítése, a vételezett mennyiségek mérése és díjának fizetése, továbbá valamennyi esetleges egyéb költség fizetése a Vállalkozó feladata.

8.2. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése és biztosítása Vállalkozó feladatát képezi.

8.3. Ha a Vállalkozó a kivitelezés megvalósítása során előre nem látható akadállyal, vagy feltételekkel találja magát szemben, köteles arról azonnal értesíteni Megrendelőt.

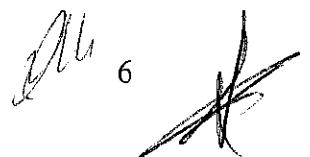
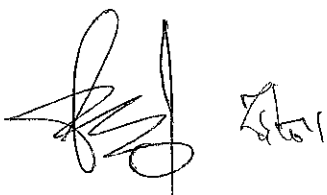
8.4. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a műszaki dokumentáció, érvényes engedélyek szerint anyag és munka vonatkozásában is a jogszabályok és szabványok szerint, első osztályú minőségben végzi el.

8.5. Vállalkozó az anyagok, berendezések, szerelvények, stb. beépítésénél az I. osztályú minőség bizonyítását az érvényes jogszabályok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró anyagot használhat fel.

8.6. Az első osztályú minőség megállapítása a munkanemre vonatkozó Magyar Szabvány, ágazati szabványok, EMI minőségi előírások alapján történik. Vállalkozó vállalja, hogy első osztályúnál alacsonyabb minőséget nem készít, az esetleges hibás munkarészeket kijavítja, illetve újra elvégzi.

8.7. Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles építési naplót nyitni és azt a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben előírtak szerint vezetni. Naplóbejegyzésekre jogosultak a vállalkozási szerződésben megjelölt személyek.

8.8. A munka kivitelezésében a Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott, a közbeszerzési eljárásban bejelentett és igazolt alvállalkozót vonhatja be – a Kbt. előírásainak, illetve az ajánlattételi felhívásnak megfelelően –, akik tevékenységért teljes felelősséggel tartozik. Minden további alvállalkozó csak a Megrendelő egyetértésével vonható be. A Vállalkozót terheli minden felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, alvállalkozója, ügynöke, vagy



szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név –, vagy egyéb jog megsértése miatt felmerülne.

8.9. A Vállalkozó szerződő fél teljesítésében – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

8.10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alatt.

8.11. A Kbt. 143.§ értelmében:

(1) A Megbízó a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Megbízott nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Megbízott személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

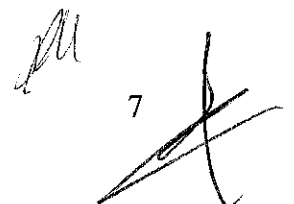
c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8.12. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.



8.13. Vállalkozó köteles a Megrendelő beruházással kapcsolatos utasításait betartani. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

8.14. A kivitelezési munkák során a Vállalkozó köteles az érvényes munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat betartani, dolgozói egészségügyi vizsgálatát elvégeztetni, a munkavédelmi oktatást megtartani, a szükséges szabványoknak, előírásoknak megfelelő védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és a használatukat folyamatosan ellenőrizni, a dolgozóit minden egészséget károsító és más balesetveszélytől megóvni és ezt alvállalkozóitól is megkövetelni.

8.15. Vállalkozó szavatolja, hogy tárgyi munka kivitelezésére vonatkozó, megfelelő felelősségbiztosítási szerződést megkötötte és azt a szerződés időtartama alatt annak értékállóságára is figyelemmel fenntartja. A felelősségbiztosítási kötvény másolatát Felek jelen szerződéshez csatolták.

8.16. Vállalkozó az olyan munkarészekről, amelyeket eltakarni szándékozik és amelyek az eltakarás után nem lesznek láthatóak, legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal írásban, vagy faxon egyidejűleg értesíti Megrendelőt és megbízottját, megjelölve az eltakarás időpontját. Ellenkező esetben az esetlegesen felmerülő utóellenőrzési költségek a Vállalkozót terhelik. Amennyiben az időben történő értesítés ellenére Megrendelő vagy megbízottja nem jelenik meg, az eltakarás megtörténte után az eltakarás előtti állapot visszaállítása Megrendelő kérésére elvégzendő, de az ebből adódó többletköltségért, időcsúszásért Megrendelő teljes körű felelősséggel tartozik.

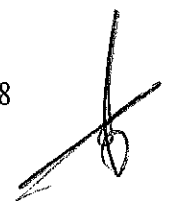
8.17. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő együttes hozzájárulásával lehetséges.

8.18. Vállalkozó mindenkor köteles a munkaterületet, valamint az igénybevett közterület (járda, úttest) tisztán és biztonságos állapotban tartani. A munka befejezésével Vállalkozó köteles azonnal visszaszállítani a munkaterületeiről valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és fel nem használt többletanyagait.

Vállalkozó felelős az ezen vállalkozással kapcsolatos veszélyes és nem veszélyes hulladék kezelésért, elhelyezéséért az idevonatkozó magyar jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően.

8.19. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban Vállalkozó köteles betartani a veszélyes hulladékokról szóló 102/1996. (VII. 12.) Kormány rendeletben, valamint az építési, és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendeletben foglaltakat, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásait. Továbbá a Vállalkozó köteles az építési hulladékot elszállítani és annak átvételét az arra jogosult szervezet okmányával és szállítólevéllel igazolni.

8.20. Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igényvel, peres vagy peren kívüli eljárással szemben, ami a szerzői, vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más védett jog, környezetvédelmi érték, vagy érdek



megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás, vagy esemény teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.

8.21. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a birtokába kerülő adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, valamint azokat a tárgyi munka megvalósításához használja fel, harmadik személy számára a hozzáférési lehetőséget meggátolja.

8.22. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű szervezetnek minősül, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

9. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

9.1. Megrendelő az elvégzett munkát próbatüzem, és az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően, üzemeltethető állapotban veszi át. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Megrendelő tűzi ki a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belül.

9.2. A műszaki átadás-átvétel dokumentációi:

9.2.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó 3 példány megvalósulási dokumentációt, minőségi bizonylatokat és garanciális iratokat, továbbá a minősítési eljárás lefolytatásához szükséges további dokumentumokat ad át Megrendelőnek az átadási dokumentáció részeként.

9.3. A beépített anyagok műbizonylatait a Vállalkozó szolgáltatja a műszaki átadás-átvétel időpontjáig.

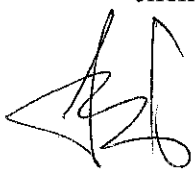
10. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

10.1. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés, vagy annak egy része a megjelölt alvállalkozóval nem lenne teljesíthető, Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek megfelel.

Az alvállalkozók adatai:	Munkanem:	Bruttó értéke (Ft.)
.....XXXXXXXX.....		
.....XXXXXXXX.....		

10.2. A jelen szerződésben foglalt feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

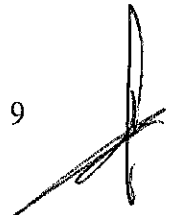
10.3. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozói szerződésekbe a jelen szerződésben megfogalmazott – alvállalkozókra is értelemszerűen vonatkozó – követelmények ellenőrzése érdekében betekintést nyerjen.



Handwritten signature and initials.



Handwritten signature.



Handwritten signature.

10.4. Az ajánlatban megjelölt, a megvalósítás időszakában esetleg nem beszerezhető anyagok, termékek kiváltásánál minőségi színvonalában egyenértékű anyagok, termékek közül a kiválasztás joga a Megrendelőt illeti meg.

10.5. A termékváltás miatt pótköltség nem érvényesíthető.

10.6. Megrendelő visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a létesítmény átvétele után Vállalkozó az adott létesítményt a későbbiekben, mint referencia-munkát a saját pályázataiban és egyéb munka-vállalásaiban feltüntesse, leendő partnereinek bemutassa, amennyiben az elvégzett munkával kapcsolatban Megrendelő kifogást nem emel.

11. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

11.1. Vállalkozó az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban, valamint ebben a szerződésben előírt jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.

A szavatossági időkre és kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi jogszabályok rendelkezései az irányadóak:

- a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény),
- a 97/2014. (III. 25.) Korm. rendelet,
- a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet.

11.2. A jótállási és szavatossági idő alatt felfedezett hiányosságokat, hibákat 8 napon belül a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki 30 napon belül intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetéséről. Amennyiben a Vállalkozó 30 napon belül nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó garanciális és/vagy szavatossági kötelezettsége.

11.3. Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal a kivitelezés rendeltetésszerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésre más vállalkozóval szállíttatta, vagy készítette el.

12. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

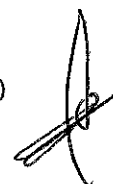
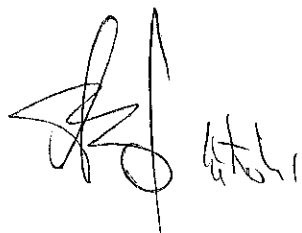
A felek képviselői:

12.1. Megrendelő építési naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

Név: Soltész Ferenc

Cím: 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Telefon: +36 70 931 4758



12.2. A Megrendelő megbízásából műszaki ellenőr:

Cégnév: FERVIA Kft.

Név: Szathmáry Ferenc

Cím: 2700 Cegléd, Pesti út 11.

Telefon: +36 20 571 0411

12.3. A Vállalkozó megbízásából naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

Név: Nyíri Mihály

Cím: 2700 Cegléd, Malom u. 40.

Telefon: +36 250 3145

12.4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Név: Nyíri Mihály

Cím: 2700 Cegléd, Malom u. 40.

Telefon: +36 250 3145


13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13.1. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv., valamint a szerződésben felsorolt jogszabályok, illetve a fel nem sorolt, de kötelező jogszabályok, szabványok, irányelvek stb. rendelkezései, valamint a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

13.2. A munka kivitelezésével, vagy szerződéses kötelezettségekkel kapcsolatosan felmerülő vita esetén a szerződő felek a rendezés érdekében tíz napon belül egyeztetést tartanak, annak sikertelensége esetén a jogvitát bírói úton rendezik.

13.3. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával, a Kbt. 141. §-ának korlátozó rendelkezéseire figyelemmel lehet módosítani. Nem helyettesíti a szerződésmódosítást a kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármilyen más megállapodás.

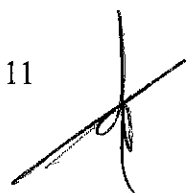
A Felek a szerződés tartalmát megismerték és a szerződést, mint akaratukkal egyező okmányt aláírásukkal látják el.



13.01.2016



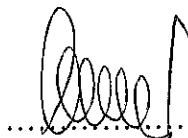
11



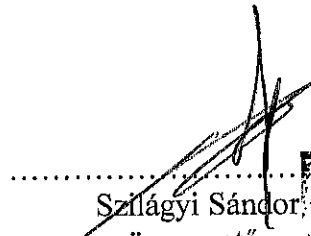
A szerződés csak az 1-3. számú mellékletekkel együtt érvényes.

1. ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok (1. sz. melléklet)
2. vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata (2. sz. melléklet)
3. vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye (3. sz. melléklet)

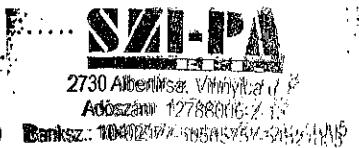
Albertirsa, 2017. szeptember 14.



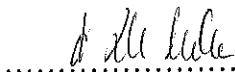
Fazekas László
polgármester
MEGRENDELŐ



Szilágyi Sándor
ügyvezető
VÁLLALKOZÓ

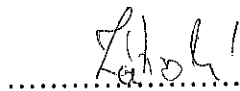


Jogi ellenjegyző:

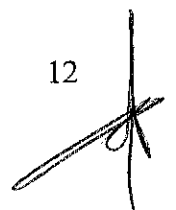


Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:



Zátrokné Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződésszám: 908/862891389

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570303-Központi Alkuszai Igazgatóság

Cégnév: SZI-PA Kft
Vállalkozás típusa: Kft
Adószám: 12788006-2-13
Székhely: 2730 Albertirsa, Vinyica utca 8.
Levelezési cím: 2730 Albertirsa, Vinyica utca 8.
Cégjegyzékszám (ha van cégjegyzékszám a vállalkozásnak): 13 09 090230
Kockázatviselés kezdete: 2017.03.30. 0,00 óra
Biztosítás tartama: halározatlan
Biztosítási időszak: 1 év
Biztosítási évforduló: minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap
Díjfizetés gyakorisága és módja: 1/4-éves, utalással
Biztosított tevékenység: Egyszerű bejelentéshez kötött építőipari kivitelezési tevékenység
Területi hatály: - felelősségbiztosítások esetében Magyarország

A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:

- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
 - Tevékenységi Felelősségbiztosítás Különös Szerződési Feltételei
 - Szolgáltatók Felelősségbiztosításának Különös Szerződési Feltételei
 - Egyedi záradék Szolgáltatás tárgyában okozott károkra vonatkozóan
 - Egyedi záradék felelős műszaki vezetők felelősségbiztosítására vonatkozóan
- feltételei érvényesek.

FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Díjalap: Tervezett kivitelezések száma. 2 db

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosított kockázatok:

1. Tevékenységi felelősségbiztosítás
2. Szolgáltató felelősségbiztosítás
3. Egyedi záradék szolgáltatás tárgyában okozott károkra vonatkozóan
4. Egyedi záradék felelős műszaki vezetők felelősségbiztosítására vonatkozóan

Kombinált kártérítési limit: 1.-2.-3.-4.-kockázatokra együttesen E Ft/kár 10 000 E Ft/év 30 000

Területi hatály: Magyarország

Alapdíj(Ft): 90 000
Az alapdíjon felüli díj projektenként(Ft/projekt) 5 000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos) Éves díj (Ft):
10%, de minimum 100.000,-Ft alapdíj 90 000
Az éves díjon kívül minden bejelentett beruházás díja: 5.000,-Ft/projekt 2 db projekt 10 000
Összesen éves díj(Ft): 100 000

A biztosítási időszak végén a nyilvántartás alapján történik a végleges elszámolás

Éves díjak mind összesen (Ft): 100 000

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Szolgáltatás tárgyában okozott károk záradéka

A biztosító kockázatviselése jelen záradék alapján kiterjed a szolgáltatás tárgyában, illetve az abban a dologban okozott károkra, amelyre a biztosított tevékenysége irányul. Jelen záradék alapján sem terjed ki azonban a biztosító kockázatviselése a szolgáltatás tárgyának, illetve annak a dolognak, amelyre a biztosított tevékenysége irányul az olyan káraitra, melyek a szolgáltatás megkezdésekor már megvoltak, így ha azok már sérültek, hibásak, elhasználódottak voltak vagy egyéb okból cserére szorultak.

Jelen záradékkal megkötött biztosítási szerződés esetén az érvényben lévő Szolgáltatók Felelősségbiztosításának Különös Szerződési Feltételeit jelen záradék szerinti kiegészítésekkel kell alkalmazni. Amennyiben jelen záradék bármely rendelkezése eltér a Szolgáltatók Felelősségbiztosításának Különös Szerződési Feltételeiben foglaltaktól, akkor jelen záradék rendelkezései az irányadók.

A jelen záradékban nem szabályozottakra a Szolgáltatók Felelősségbiztosításának Különös Szerződési Feltételei rendelkezései az irányadók.

Felelős műszaki vezetők záradéka

Jelen záradék alapján a biztosítási fedezet kiterjed a felelős műszaki vezetői tevékenységre

Felelős műszaki vezetői tevékenység:

Az építési tevékenység irányítása, épületek épületrészek kivitelezési dokumentációknak megfelelő kivitelezésének ellenőrzése, építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi, biztonsági előírások betartásának és kivitelezés szakszerű elvégzésének ellenőrzése

Alvállalkozói záradék

Jelen záradék alapján a biztosítási fedezet kiterjed a biztosított közreműködőjének (pl. alvállalkozók és teljesítés-segédék) tevékenységéből eredő azon kárigényekre, melyért a biztosított felelősséggel tartozik

Utófedezet záradék

Jelen záradék alapján a biztosítási fedezet kiterjed a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, de legkésőbb a szerződés megszűnését követő 3. évben bekövetkezett és bejelentett károkra

Kötelező felelősségbiztosítási záradék

A biztosítási fedezet megfelel a 353/2016. (XI.18.) Kormány rendelet kötelező kivitelezői felelősségbiztosításra vonatkozó rendelkezéseinek

Egyedi záradék

Jelen záradék alapján a Tevékenységi Felelősségbiztosításának Különös Feltételei 3.4./a kizárása illetve a Szolgáltatók Felelősségbiztosításának Különös Feltételei 4.3/a kizárása feloldásra kerül

Jelen záradék alapján az alkalmazott feltételek vonatkozó kizárásain túl, biztosítási fedezet nem terjed ki az alábbi károkra

- Talajban vagy növényi kultúrákban, illetve természeti elemekben okozott károkra
- Földalatti közművekben okozott károkra amennyiben az építelő építkezés megkezdésekor nem rendelkezett a kivitelezéshez szükséges hivatalos közműterképpel
- Szakszerű dűcolás elmulasztására, az építmény alatti átvezetésekre, valamint ezzel összefüggő aláfalazásokra visszavezethető károkra
- robbantás során okozott károkra
- Vibráció vagy leherhordó elemek eltávolítása, meggyengítése miatt bekövetkező károkra
- Tetőszigetelés megbontása során szél vagy csapadék által okozott károkra

EGYÉB

Díjösszeítő:

	Éves díj (Ft)
Kombinált Felelősségbiztosítás	100 000
ÖSSZESEN	100 000

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő

Biztos Jövő 97 Kft

Budapest,

2017.04.04

Csonka István
vezérigazgató-helyettes

Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes