

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 9.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: A városi szennyvíztisztító telep és csatornahálózat agglomerációs átsorolási tervéhez szükséges tervezési feladatok

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Dely Attila monori mb. üzemigazgató

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Dely Attila monori mb. üzemigazgató

Mellékletek: Ajánlatok

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 20.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. 01. 26-ai ülésére,

a városi szennyvíztisztító telep és csatornahálózat agglomerációs átsorolási tervéhez
szükséges tervezési feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunk ivóvíz és szennyvízszolgáltatásával összefüggésben két tervezési feladat megrendelése szükséges.

Szennyvízhálózat és - telep agglomerációs átsorolási terve (előkészítő és alátámasztó dokumentációs SZVTT bővítéshez).

A terv felülvizsgálja az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció területén jelenleg fennálló és a közeljövőben várható szennyvízterhelést, s ennek alapján meghatározza a fejlesztési igényeket. Mindezekre támaszkodva javaslatot tesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és – tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002.(II.27.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 3. táblázata szerinti besorolás megváltoztatására, az agglomeráció lakosegyenértékének pontosítására.

Ivóvízhálózat hidraulikai modelljének felállítása (kritikus pontok azonosítása)

A modell felépítésének célja, az ivóvízhálózat működtetése szempontjából kritikus hálózati szakaszok és üzemviteli időszakok beazonosítása. A modell bemutatja a hálózat csővezetékeinek minőségi és mennyiségi paramétereit (csővezeték anyaga, átmérője, az egyes pontjain tapasztalható nyomásviszonyok, a betáplált víz mennyisége, a vízfogyasztások alakulása, a szivattyúk műszaki adatai, az üzemnaplók adatai stb.)

Mindezek alapján javaslatot tesz a vízhálózat későbbi biztonságos működtetése érdekében szükséges beavatkozásokra.

A részletes műszaki leírást lásd a mellékelt ajánlatokban.

Önkormányzatunk a DAKÖV Kft. közreműködésével három árajánlatot kért a dokumentációk elkészítésére.

Ajánlattevő	Ivóvíz	Szennyvíz	Összesen	Összesen
Innowater Kft.	3 440 000	4 680 000	nettó 8 120 000	bruttó 10.312.400
Konstruma Kft.	Nem bontotta meg		nettó 9 000 000	bruttó 11.430.000
Aqaline Kft.	3 900 000	4 900 000	nettó 8 800 000	bruttó 11.176.000

Viziközmű fejlesztés esetén Önkormányzatunk Áfa visszaigénylő pozícióban van.

Határozati javaslat

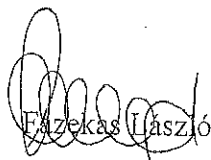
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a város 2023. évi költségvetésének összeállításakor vegye figyelembe a Innowater Zrt. agglomerációs átsorolási dokumentáció és ivóvíz hidraulikai modell elkészítésére tett bruttó 10.312.400 forintos ajánlatának forrásszükségletét.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Albertirsa, 2023. január 18.




Fazekas László
polgármester

AJÁNLAT

Ajánlatkérő: Fazekas László Polgármester
Albertirsa Város Önkormányzata
2370 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Tárgy: Árajánlat az Albertirsa vízi közmű fejlesztéseit előkészítő modellezési és tervezési feladatok elvégzésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyre az Inno-Water Zrt. az alábbi ajánlatot teszi.

1. Az ajánlat műszaki tartalma

A feladat két részből áll:

1. Az ivóvíz hálózat hidraulikai modelljének felépítése és az üzemvitel szempontjából kritikus hálózati szakaszok/időszakok azonosítása.
2. Az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció fejlesztési igényének átsorolását megalapozó tervdokumentáció elkészítése.

Részletes műszaki tartalom:

1. Ivóvízhálózat hidraulikai modellezési feladatait bemutató dokumentáció elkészítése:
 - Albertirsa város ivóvíz hálózati modelljének felépítése EPANET-tel kompatibilis modellkörnyezetben, hálózati kapcsolatok ellenőrzése Megrendelői adatszolgáltatás (hálózat csővezetékeinek átmérője, csővezetékek anyaga, rendszer egyes pontjain lévő nyomásviszonyok, betáplált víz mennyisége, különböző vízfogyasztások alakulása a rendszeren, rendszeren lévő szivattyúk műszaki adatai, üzemnaplók stb.) alapján,
 - a hálózati modell kalibrációja a hálózaton végzett jelenlegi nyomásmérések és tározók vízszintjei alapján,
 - a jelenlegi hálózati nyomásproblémák felülvizsgálata, amennyiben szükséges tározó létesítés helymeghatározása, hálózati nyomás optimalizáláshoz a zóna módosítások vizsgálata,
 - a hálózati modell futtatása, jellemző üzemállapotok vizsgálata, a számítási eredmények bemutatása (a rendszer egyes pontjain kialakuló nyomás- és sebességviszonyok stb.), eredmények összefoglalása,
 - üzemvitel szempontjából kritikus pontok/időszakok azonosítása, meghatározása,
 - a felépített EPANET modell átadása.
2. Áltatómasztó dokumentáció készítése, ami felülvizsgálja az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció (Albertirsa) területén jelenleg fennálló és a közeljövőben várható szennyvízterheléseket, fejlesztési igényeket és ez alapján javaslatot tesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Kormányrendelet 1. mellékletének 3. táblázata szerinti besorolás (fejlesztési igény nincs megjelölve) megváltoztatására, az agglomeráció lakosegyenértékének pontosítására:
 - a rendelkezésre álló technológiai, szennyvíz mennyiségi- és minőségi adatok, hatósági határozatok, önellenőrzések eredmények stb. feldolgozása,
 - a matematikai modellezéshez szükséges szennyvízanalitikai mérések elvégzése (pl. 24 órás mintavétel és nem akkreditált mérés megvalósítása a nyers és tisztított szennyvízből; iszapvizsgálatok elvégzése) a telep jelenlegi terhelésének meghatározása céljából,
 - a szennyvíztisztító telep (meglévő technológia) eleveniszapos matematikai modelljének felépítése, a telep működésének matematikai szimulációs számításokon alapuló vizsgálata.

- a jövőbeni szennyvízterhelések, többletterhelések meghatározása,
- lehetséges műszaki javaslatok, alternatívák (pl. csatornahálózat bővítése, szennyvíztisztító telep fejlesztése/bővítése, új szennyvíztisztító telep létrehozása) vizsgálata, bemutatása, az egyes változatok költségeinek összehasonlítása,
- a felépített modell tovább fejlesztése a tervezett fejlesztések vizsgálatához.

2. Ajánlati ár

A feladat vállalási ára:

- ivóvíz hidraulika: 3.440.000,- Ft + ÁFA
- agglomerációs átsorolási dokumentáció: 4.680.000,- Ft + ÁFA

A feladat vállalási ára mindösszesen: 8.120.000,- Ft + ÁFA

3. Teljesítési határidő

A feladat vállalt végteljesítési határideje: Szerződéskötéstől számított 7 hónap

Előteljesítés lehetséges.

Az ajánlat érvényessége

Az ajánlat érvényes: 30 nap

4. Erőforrások bemutatása

Az Inno-Water Zrt. a feladat végrehajtásához megfelelő kapacitással rendelkezik az alábbiak szerint.

A társaságnál 2015. május óta az MSZ EN ISO 9001:2009, MSZ EN ISO 14001:2005, MSZ 28001:2008, illetve 2018. május óta az MSZ EN ISO 9001:2015, MSZ EN ISO 14001:2015 szabványok szerinti, 2020. május óta MSZ ISO 45001:2018 irányítási rendszerek működnek (INTERCERT 211333, érvényes: 2024. május 26-ig).

Társaságunk rendelkezik a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő számú, műszaki állapotú tárgyi eszközzel, számítástechnikai eszközzel, szoftverrel. Rendelkezünk továbbá a határidőre történő minőségi végrehajtás műszaki és pénzügyi feltételeivel.

Jogosultságok:

Dr. Szabó Anita (MMK 01-14685; 01-67778; AT-ÉT-V-0143)

Tervezői jogosultságok:

- AT-ÉT-V - OAH építészeti tervezés – vízgazdálkodási építmények (2023.11.14.)
- VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2023.05.03.)
- VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2023.05.03.)
- VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése (2023.05.03.)
- TV - Településtervezési víziközmű szakterület (2023.02.01.)

Szakértői jogosultságok:

- SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodás - környezetvédelmi szakértés
- SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem - környezetvédelmi szakértés
- SZVV-3.2. - Ivó- és ipari vízellátás, szennyvízelvezetés, nem szennyvízelvezetési célú csatornázása - vízgazdálkodási szakértés
- SZVV-3.4. - Szennyvíztisztítás - vízgazdálkodási szakértés
- SZVV-3.10. - Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás - vízgazdálkodási szakértés
- SZV - Településrendezési víziközmű szakértés (2023.02.01.)
- SZÉM3 - Vízgazdálkodási építmények szakértése (2023.02.01.)
- SZB - Építési beruházási szakértés (2023.02.01.)

Műszaki ellenőri jogosultságok:

- ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése (2023.01.25.)
- ME-EN-A - Atomenergia építmények építésének építési műszaki ellenőrzése (2023.01.25.)
- ME-É - Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzése (2023.03.10.)
- ME-KÉ - Közlekedési építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése (2023.03.10.)
- ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése (2023.03.10.)

Felelős műszaki vezetői jogosultságok:

- MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2023.01.25.)
- MV-EN-A - Atomenergia építmények építésének felelős műszaki vezetése (2023.01.25.)
- MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2023.03.10.)
- MV-KÉ - Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2023.03.10.)
- MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése (2023.03.10.)

Tanúsítványok:

- Műszaki-technológiai rendszerek és objektumok létrehozásának, karbantartásának és javításának irányítása és ellenőrzése:
- BIO-M-VBT - Víz- és szennyvíz kezelési biológiai technológia és szakági tervezés (2027.03.24.)
- VE-M-VÍZ - Víz- és szennyvíz kezelési kémiai-vegyipari technológiája (2027.03.24.)
- Műszaki tervezői-szakértői működési terület:
- BIO-T-VBT - Víz- és szennyvíz kezelési biológiai technológia és szakági tervezés (2027.03.24.)
- VE-T-VÍZ - Víz- és szennyvíz kezelési kémiai-vegyipari technológiája (2027.03.24.)

Sándor Dániel Benjámin (MMK 01-15828; 01-68305; AT-ÉT-V-0308)

Tervezői jogosultságok:

- AT-ÉT-V - OAH építészeti tervezés - vízgazdálkodási építmények (2025.02.17.)
- VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2027.03.07.)
- VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2027.03.07.)
- VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése (2027.03.07.)

Szakértői jogosultságok:

- SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem - környezetvédelmi szakértés
- SZVV-3.2. - Ivó- és ipari vízellátás, szennyvízelvezetés, nem szennyvízelvezetési célú csatornázása - vízgazdálkodási szakértés
- SZVV-3.4. - Szennyvíztisztítás - vízgazdálkodási szakértés
- SZVV-3.10. - Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás - vízgazdálkodási szakértés

Műszaki ellenőri jogosultságok:

- ME-EN-A - Atomenergia építmények építésének építési műszaki ellenőrzése (2023.01.25.)
- ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése (2023.01.25.)

Felelős műszaki vezetői jogosultságok:

- MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2023.01.25.)
- MV-EN-A - Atomenergia építmények építésének felelős műszaki vezetése (2023.01.25.)

Tanúsítványok:

- Műszaki-technológiai rendszerek és objektumok létrehozásának, karbantartásának és javításának irányítása és ellenőrzése:
- VE-M-KÖR - Környezetkémiai technológiai és szakági tervezés (2027.03.24.)
- VE-M-KÖT - Vegyipari-kémiai környezetvédelmi technológia (2027.03.24.)
- VE-M-VFT - Vegyi- és rokonipari folyamattervezés (2027.03.24.)
- VE-M-VÍZ - Víz- és szennyvíz kezelési kémiai-vegyipari technológiája (2027.03.24.)
- Műszaki tervezői-szakértői működési terület:
- VE-T-KÖR - Környezetkémiai technológiai és szakági tervezés (2027.03.24.)
- VE-T-KÖT - Vegyipari-kémiai környezetvédelmi technológia (2027.03.24.)
- VE-T-VFT - Vegyi- és rokonipari folyamattervezés (2027.03.24.)

- VE-T-VÍZ - Víz- és szennyvíz kezelési kémiai-vegyipari technológiája (2027.03.24.)

Bakcsi Zoltán (MMK 06-01308)

- SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem - környezetvédelmi szakértés
- SZVV-3.10. - Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás - vízgazdálkodási szakértés

5. Az Inno-Water Zrt. (és jogelődje, az Inno-Water Kft.) válogatott referenciáinak bemutatása

Referencia megnevezése	Megbízó	Teljesítés éve
Póthűtővíz ellátás céljából dunai vízkivételi mű, vízkezelő berendezés és víziközmű rendszer vízjogi létesítési engedélyezési dokumentációjának elkészítése.	Pannonia Bio Zrt.	2022
A 400/120 kV-os alállomás bővítéséhez III. zónahatár módosításának vízi közmű tervezése.	Konkoly és Kis Kft.	2021-22
A 8803/16 hrsz.-ú ingatlan birtokba adásához kapcsolódó vízgazdálkodási építmények 1-4 blokki szempontból biztonságos üzemeltetéséhez szükséges szakértői támogatás.	MVM Paksi Atomerőmű Zrt.	2021-22
„MICROBI – Intelligens mikroreaktorok alkalmazása biológiai szennyvíztisztításban” című K+F projekt a 2019-1.1.1-PIACI-KFI-2019-00118 azonosító számú pályázat keretében. – Többek között: technológia-fejlesztés, biofilm hordozó gyártási és szennyvíztisztítástechnológiai konténerek tervezése, építése, üzemeltetése, üzemi léptékű szennyvíztisztítástechnológia fejlesztési feladatok megtervezése és megvalósítása.	Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Alap finanszírozásában meghirdetett 2019-1.1.1-PIACI_KFI Pályázat	2020-22
Hideg- és melegvízes csatorna, kapcsolódó vízrendszerek és a folyam vizsgálata.	MVM Paksi Atomerőmű Zrt.	2018-22
Dunakeszi autópálya üzemeltetési bővítés-tervezés – közmű tervezési feladatok ellátása.	Konstruma Kft.	2021-22
Dunakeszi Nádás utca M0 autótúlforgalmú csomópontja és a Dunakeszi Auchan Bevásárlóközpont déli körforgalmú csomópontja közötti szakasza forgalmi állapotának javítása, Dunakeszi Auchan Bevásárlóközpont északi körforgalmú csomópontja ötödik ágának kialakítása, csatlakozó telek közművesítése – közmű tervezési feladatok ellátása.	Konstruma Kft.	2021-22
„Kommunális szennyvizek és szennyvíziszapok energia- és nyersanyag-tartalmának innovatív hasznosítása” című K+F projekt a GINOP-2.2.1-15-2017-00080 azonosító számú pályázat keretében.	GINOP-2.2.1-15 Pályázat	2017-22
MVM Paksi Atomerőmű Zrt. partszűrő kutak és légűstházak PLC tervezés és kapcsolódó villamos és irányítástechnikai tervezési feladatok ellátása, védelmi terv készítése, irányítástechnikai szoftverek fejlesztése és üzembe helyezése.	Duna Center Therm Üzemi Szolgáltató Kft.	2021-22
8803/16 hrsz.-ú üzemi terület műszaki függetlenítésének megvalósításán belül a vízi közmű rendszerek bontásának, áthelyezésének és kiépítésének kiviteli tervezése.	MVM ERBE Zrt.	2019-22
Az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. 8803/16 hrsz.-ú üzemi terület műszaki függetlenítésének megvalósításán belül az északi csapadékvíz átemelő és tűzvíz rendszer átalakítás véglegesítéséhez szükséges kiviteli tervek elkészítése.	MVM ERBE Zrt.	2019-22
Paks és térsége ivóvízellátó, csapadékvíz elvezető és szennyvízelvezető rendszerek hidraulikai modellezése.	Aqualine Z+Z Kft.	2021
BUD CARGO Repülőtér csapadékvíz elvezetés koncepcióterv készítése.	Konstruma Kft.	2021
Keckesmőrt 8683/462 hrsz ingatlan ivóvíz és szennyvíz közmű bekötésének tervezése.	Konstruma Kft.	2021
Dunaharaszti Önkormányzat szakértői támogatása vízgazdálkodási, vízi közmű és környezetvédelmi témakörökhöz kapcsolódóan. Helyzetelemzések, fejlesztési javaslatok, szakvélemények készítése.	Dunaharaszti Város Önkormányzata	2021
Az egykori Honvéd Páparancsnokság újjáépítése beruházás BREEAM International New Construction 2016 minősítési feladatok keretében POL03 árvízvédelmi vizsgálatok elvégzése.	Greenbors Kft.	2021
Az egykori József Főhercegi Palota, Vágarázs III. és kapcsolódó épületek beruházás BREEAM International New Construction 2016 minősítési feladatok keretében POL03 árvízvédelmi vizsgálatok elvégzése.	Greenbors Kft.	2021
Dabas település szennyvíztisztító telep és nyárfás öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélyének meghosszabbításához szükséges dokumentáció	DAKÖV Kft.	2021

Referencia megnevezése	Megbízó	Teljesítés éve
elkészítése, és az engedélyezés lefolytatása.		
Nyárfás szennyvíztisztítótelepeken történő talajvizsgálatok elvégzése és az eredmények értékelése (Örkény, Bugyi, Dabas).	DAKÖV Kft.	2021
Albertfára és Dabas városi szennyvíztisztító telepeken keletkező iszap elhelyezésének engedélyezési dokumentációjának elkészítése.	DAKÖV Kft.	2021
Hidraulikai modell alapú vízi közmű hálózat méretezése a Budai Vár területén	UK Generál Út Közmű Kft.	2021
Szennyvíztisztító telep modellezéséhez szükséges monitoring program megvalósítása (mérések elvégzése) és az eredmények értékelése.	MO-DA Expert Kft.	2021
Az Újhartyán-Kakucs szennyvíztisztító telep felújítási/átalakítási tervének elkészítése.	JSP 97 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	2021
Csámpai vízmű kompresszorcsovere és légtartály telepítés tervezési feladatai.	MVM Paksí Atomerőmű Zrt.	2019-21
Az MVM Paksí Atomerőmű Zrt. 8803/16 hrsz.-ú üzemi terület műszaki függetlenítésének megvalósításán belül az ivóvíz rendszerek bontásának, áthelyezésének és kiépítésének tervezése, tervezői művezetés biztosítása.	METALCOM Engineering Zrt.	2018-21
Az Újházi Tyúk Kft. 2376 Újhartyán, Japán fasor HRSZ.: 1106/2 alatti üzemének technológiai szennyvíz előkezelő mű létesítéséhez készített vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció alapján a kivitelezéshez és üzemeltetési engedélyezéshez kapcsolódó tervezési és szakértési szolgáltatások elvégzése. Részvétel a tervellenőrzésben, technológia kivitelezésében, próbatüzom végzése.	Újházi Tyúk Kft.; Neohome Expert Kft.	2020
Csánóri Auchan áruház melletti gazdasági terület ivóvíz, tűzvíz, szennyvíz és közvilágítási közmű infrastruktúrájának generáltervezési munkái.	Konstruma Mérnöki Iroda Kft.	2020
JuvaPharma Kft. felsőpakonyi telephelyének csapadékvízvezetésével kapcsolatos vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyes terv elkészítése.	JuvaPharma Kft.	2020
„Göd-SAMSUNG 132/22 kV-os állomás rekonstrukciója” projekt transzformátoralapot olajosvíz kezelésének tervezése.	PÖRYR ERŐTERV Zrt.	2020
BREEM minősítési tanácsadáshoz kapcsolódó szolgáltatások.	Spacefor Kft.	2019-20
Újházi Tyúk Kft. Újhartyáni telephelyén keletkező technológiai szennyvíz ideiglenes bebocsátási lehetőségeinek megteremtését célzó szakértői munka.	Újházi Tyúk Kft.	2020
Kiskunhalas fürdőfejlesztés engedélyeztetéséhez kapcsolódó terhelhetőségi számítások elvégzése.	Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Tervező és Szolgáltató Kft.	2020
Az MVM Paksí Atomerőmű Zrt. 8803/16 hrsz.-ú üzemi terület műszaki függetlenítésének megvalósításához kapcsolódó tervezési és szakértői feladatok ellátása (Felvonulási területen és az Építési területen lévő szennyvízelvezető rendszer, csapadékvízvezető hálózat, tűzvíz rendszer bontásának, helyettesítésének tervezése, Paks 2. vízi közműigények biztosításának tervezése, tervezői művezetés biztosítása).	GEODÉZIA Földmérőmérnöki Szolgáltató Kft.	2017-19
„Intelligens ivóvíz klórozó berendezés rendszer fejlesztése a közegészségügyi kockázatok és az üzemelési költségek csökkentése céljával” című projekt a TET_15_IL-1-2016-0013 azonosító számú pályázat keretében.	Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Alap finanszírozásában meghirdetett Magyar-Izraeli Ipari Kutatás-fejlesztési Co-founding Együttműködési Pályázat	2017-20
MICROBI – intelligens mikroreaktorok gyártása biológiai szennyvíztisztításhoz.	Innovációs és Technológiai Minisztérium - Ipar 4.0 támogatási program	2018-19
„A tiszta, egészséges vízi környezet technológiai megteremtésének lehetőségei Kínában” c. projekt a KKM/8321-3/2018/Adm. azonosító számú pályázat keretében.	Külgazdasági és Külügyminisztérium – A hazai vízipar külpiaai tevékenységét előmozdító tevékenységek finanszírozása 02-KKM-VIZDIPLOMACIA-2018 Pályázat	2018-19
„Passzív vízkezelési technológia hatékonyságának vizsgálata pilot projekt kísérleti rendszerben felhagyott ércbánya területéről származó környezeti mintákon” tárgyú KKM/8534/2018/Adm. azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó földszemi léptéktű laborkísérletek elvégzése.	NATURAQUA Kft.	2018-19

Referencia megnevezése	Meghízó	Teljesítés éve
Kutatás-fejlesztési tevékenység elvégzése a „Természetes ökológiai rendszerek működésén alapuló (kagylók szűrése), minimális energiafelhasználású komplex mobil vízkezelési technológia kifejlesztése álló és folyóvizek átmeneti, illetve állandó kezelésére, tisztítására” című, GINOP-2.1.1-15-2016-01087 azonosító számú pályázat keretében – üszöbton gyártási technológia továbbfejlesztése, az üszöbton szerkezet üzemben tartási, karbantartási, esetleges javítási módszertanának kidolgozása.	CEMENT Kft.	2018-19
Kutatás-fejlesztési tevékenység elvégzése a „Természetes ökológiai rendszerek működésén alapuló (kagylók szűrése), minimális energiafelhasználású komplex mobil vízkezelési technológia kifejlesztése álló és folyóvizek átmeneti, illetve állandó kezelésére, tisztítására” című, GINOP-2.1.1-15-2016-01087 azonosító számú pályázat keretében.	S+H Portfólio Zrt.	2016-19
A Szigetszentmiklósi Szennyvíztisztító Telep meglévő részének felújításával kapcsolatos műszaki szakértői feladatok ellátása.	Szigetszentmiklós Város Önkormányzata	2014-19
A MOL MPK Zrt. iparvíz tisztító mű korszerűsítésére vonatkozó koncepcióterv összeállítása.	TRE-BEN 2000 Szolgáltató Kft.	2018
Műszaki, szakértői feladatok elvégzése (zöldépületek minősítésében való szakmai tanácsadás, elemzés; környezetvédelmi ellenőrzés szakértői ellátása; környezetvédelmi auditokhoz kapcsolódó szakértői feladatok ellátása).	Environmental Solutions Kft.	2016-17
A Fővárosi Ásványvíz- és Üdítőipari Zrt. soroksári telephelyéhez kapcsolódó környezetvédelmi szakértői feladatok ellátása.	Fővárosi Ásványvíz és Üdítőipari Zrt.	2016
A Dunavarsányi Tiszta Víz Kft. működéséhez kapcsolódó környezetvédelmi szakértői feladatok ellátása.	Dunavarsányi Tiszta Víz Kft.	2016
Szakértői tevékenység végzése a Dabasi Szennyvíztisztító Telep intenzifikálásával és a kapcsolódó csatornahálózat üzemeltetésével kapcsolatban (csatornahálózati mérési és mintavételi program kidolgozása és elvégzése, bioaugmentációs készítmények alkalmazásának laboratóriumi és üzemi léptékű vizsgálata, szennyvíztisztító telep működésének matematikai szimulációja, szennyvízelvezető hálózat vízminőségi változásait meghatározó számítási módszertan kidolgozása, intenzifikálási javaslatok kidolgozása, a szükséges műszaki beavatkozások meghatározása stb.).	KwakLab Kutatóintézet Kft.	2015-16
Az Uri 0233/1-2 hrsz. alatt épülő édesipari üzem területén megvalósuló ivóvízkivétel, vízgyűjtő tó és szikkasztó meder vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához kapcsolódó műszaki szakértői tevékenység.	D-Z Company Kft.	2015
MOL Nyrt. Dunai Finomítottban tervezett, új vízkivételi mű várható környezeti hatásainak értékelése.	Mélyépterv Komplex Kft.	2014
A Fővárosi Ásványvíz- és Üdítőipari Zrt. soroksári palackozójának szennyvízkihoesátásához kapcsolódó környezetvédelmi szakértői feladatok ellátása.	Fővárosi Ásványvíz és Üdítőipari Zrt.	2014
Talaj- és talajvíz minőség vizsgálata a Fővárosi Ásványvíz és Üdítőipari Zrt. soroksári telephelyén.	Fővárosi Ásványvíz és Üdítőipari Zrt.	2014
Az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen működő csatornaiszap kezelő műtárgy előzetes környezeti hatástanulmányának elkészítése.	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.	2013
A Tiszaalpári Szennyvíztisztító Telep felszíni befogadókra gyakorolt vízminőségi hatásainak becslése és NATURA 2000 hatásvizsgálat a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához kapcsolódóan.	OMS Környezetvédelmi Kft.	2013
Szakértői tevékenység végzése és konzultáció a Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep és szennyvíz elhelyező rendszer működésével és fejlesztésével kapcsolatban.	Dunavarsány és Térsége Víziközművel Üzemeltető Koncepció Zrt.	2013
A Sándorfalva-Szatymaz szennyvíztisztító telep Vilmaszállási csatornája és annak befogadóiira gyakorolt vízminőségi hatásainak előrejelzése és monitoring terv kidolgozása.	IMSYS Mémőki Szolgáltató Kft.	2013
A Petőháza Sport és Szabadidő Centrum felszíni vízbe történő használtvíz kihoesátásának vizsgálata. Na cő% egyedi határérték kéréshez szükséges szakvélemény elkészítése.	AQUIFER Kft.	2013
A Kőveskői Szennyvíztisztító Telep kihoesátásának vizsgálata.	AQUIFER Kft.	2013
Bacitmin eltávolítási folyamatok optimalizációja és szennyvíz előkezelő berendezés tervezése ipari szennyvíztisztító telep számára.	BME VKKT; Xellia Gyógyszervegyészeti Kft.	2012
A csőhálózatok belső falán kialakuló biofilmek vizsgálata.	Fővárosi Vízművek Zrt.	2010-11



6. Képviselő

Az ajánlatkérés, szerződéskötés, illetve a szerződés teljesítése során kijelölt képviselő neve:

Dr. Szabó Anita vezérigazgató, vezető szakértő, vezető tervező

1028 Budapest, Hidegkúti út 80/d

Tel: 06 30-6817-803

E-mail: szabo.anita@innowater.hu

További kapcsolattartó:

Sándor Dániel Benjámin kutatás-fejlesztési igazgató, vezető tervező, vezető szakértő

1028 Budapest, Hidegkúti út 80/d

Tel: 06 20-555-7753

E-mail: sandor.daniel@innowater.hu

Amennyiben bármilyen kérdésük vagy észrevételük lenne ajánlatunk műszaki tartalmával kapcsolatban, kérjük társaságunkkal felvenni a kapcsolatot.

Kelt: Budapest, 2023.01.16.

Dr. Szabó Anita vezérigazgató

INNO-WATER Kutató és Környezetvédelmi Szolgáltató Zrt.

1028 Budapest, Hidegkúti út 80/d

INNO-WATER ZRT.

1028 Budapest, Hidegkúti út 80/D.

Adószám: 25546877-2-41

MKB: 10300002-13216827-00014900

Konstruma Mérnöki Iroda Kft.

Ajánlata

Albertirsa Város Önkormányzata

részére

Albertirsa vízi közmű fejlesztéseit előkészítő modellezési és tervezési feladatok elvégzésére

Budapest, 2023.01.16.

 **KONSTRUMA**

Konstruma Mérnöki Iroda Kft.
Budapest 1078 Murányi u. 1. II/7
konstruma.hu, office@konstruma.hu
+36-1-413-3881, +36-30-297-2117

1. Az ajánlattevő

Konstruma Mérnöki Iroda Kft., Székhelye: 1078 Budapest, Murányi u. 1.
Cégjegyzékszám: 01-09-063184, Adószám: 10259470-2-42
Telefon: (+36 1)413-3881, E-mail: office@konstruma.hu
Web: <http://konstruma.hu/>
A cég képviselője: dr. Oláh Mihály Zoltán ügyvezető

2. Az ajánlat tárgya

Albertirsa vízi közmű fejlesztéseit előkészítő modellezési és tervezési feladatok elvégzése.

Az ajánlat érvényes az aláírástól számított 30 napig.

3. A szolgáltatás

A feladat két részből áll:

1. Az ivóvíz hálózat hidraulikai modelljének felépítése és az üzemvitel szempontjából kritikus hálózati szakaszok/időszakok azonosítása.
2. Az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció fejlesztési igényének átsorolását megalapozó tervdokumentáció elkészítése.

Részletes műszaki tartalom:

1. Ivóvízhálózat hidraulikai modellezési feladatait bemutató dokumentáció elkészítése:
 - Albertirsa város ivóvíz hálózati modelljének felépítése EPANET-tel kompatibilis modellkörnyezetben, hálózati kapcsolatok ellenőrzése Megrendelői adatszolgáltatás (hálózat csővezetékeinek átmérője, csővezetékek anyaga, rendszer egyes pontjain lévő nyomásviszonyok, betáplált víz mennyisége, különböző vízfogyasztások alakulása a rendszeren, rendszeren lévő szivattyúk műszaki adatai, üzemnaplók stb.) alapján,
 - a hálózati modell kalibrációja a hálózaton végzett jelenlegi nyomásmérések és tározók vízszintjei alapján,
 - a jelenlegi hálózati nyomásproblémák felülvizsgálata, amennyiben szükséges tározó létesítés helymeghatározása, hálózati nyomás optimalizáláshoz a zóna módosítások vizsgálata,
 - a hálózati modell futtatása, jellemző üzemiállapotok vizsgálata, a számítási eredmények bemutatása (a rendszer egyes pontjain kialakuló nyomás- és sebességviszonyok stb.), eredmények összefoglalása,
 - üzemvitel szempontjából kritikus pontok/időszakok azonosítása, meghatározása,
 - a felépített EPANET modell átadása.
2. Alátámasztó dokumentáció készítése, ami felülvizsgálja az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció (Albertirsa) területén jelenleg fennálló és a közeljövőben várható szennyvízterheléseket, fejlesztési igényeket és ez alapján javaslatot tesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Kormányrendelet 1. mellékletének 3. táblázata szerinti besorolás (fejlesztési igény nincs megjelölve) megváltoztatására, az agglomeráció lakosegyenértékének pontosítására:
 - a rendelkezésre álló technológiai, szennyvíz mennyiségi- és minőségi adatok, hatósági határozatok, önellenőrzések eredmények stb. feldolgozása,
 - a matematikai modellezéshez szükséges szennyvízanalitikai mérések elvégzése (pl. 24 órás mintavétel és nem akkreditált mérés megvalósítása a nyers és tisztított szennyvízből; iszapvizsgálatok elvégzése) a telep jelenlegi terhelésének meghatározása céljából,
 - a szennyvíztisztító telep (meglévő technológia) eleveniszapos matematikai modelljének felépítése, a telep működésének matematikai szimulációs számításokon alapuló vizsgálata,
 - a jövőbeni szennyvízterhelések, többletterhelések meghatározása,

Árajánlat

- lehetséges műszaki javaslatok, alternatívák (pl. csatornahálózat bővítése, szennyvíztisztító telep fejlesztése/bővítése, új szennyvíztisztító telep létrehozása) vizsgálata, bemutatása, az egyes változatok költségeinek összehasonlítása,
- a felépített modell tovább fejlesztése a tervezett fejlesztések vizsgálatához.

Díj: 9.000.000,- Ft + ÁFA (Bruttó 11.430.000,- Ft)

Határidő: 2023.09.30.

KONSTRUMA
MÉRNÖKI IRODA KFT
1078 Budapest, Műrányi u. 1. 2/7
adószám: 10259470-2-42
cégjegyzékszám: 11-09-063184



dr. Oláh Mihály Zoltán
okl. építésmérnök, ügyvezető
Konstruma Mérnöki Iroda Kft.

AJÁNLAT

Ajánlattevő:

Cégnév:	Aqualine Z+Z Kft.
Székhely:	8800 Nagykanyizsa, Vadrozsza utca 10.
Cégjegyzékszám:	20-09-075622
Képviselő:	Zajzon Imre ügyvezető
Adószám:	25991466-2-20

Ajánlatkérő: Albertirsa Város Önkormányzata, 2370 Albertirsa, Irsay K. u. 2.
Fazekas László Polgármester

Ajánlat tárgya: Árajánlat az Albertirsa vízi közmű fejlesztéseit előkészítő modellezési és tervezési feladatok elvégzésére

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr!

Köszönjük ajánlatkérésüket, melyre alábbiak szerint adunk ajánlatot.

I. Ajánlat témája

Részletes műszaki tartalom:

1. Az ivóvíz hálózat hidraulikai modelljének felépítése és az üzemvitel szempontjából kritikus hálózati szakaszok/időszakok azonosítása.

Ivóvízhálózat hidraulikai modellezési feladatait bemutató dokumentáció elkészítése:

- Albertirsa város ivóvíz hálózati modelljének felépítése EPANET-tel kompatibilis modellkörnyezetben, hálózati kapcsolatok ellenőrzése Megrendelői adatszolgáltatás (hálózat csővezetékeinek átmérője, csővezetékek anyaga, rendszer egyes pontjain lévő nyomásviszonyok, betáplált víz mennyisége, különböző vízfogyasztások alakulása a rendszeren, rendszeren lévő szivattyúk műszaki adatai, üzemnaplók stb.) alapján,
- a hálózati modell kalibrációja a hálózaton végzett jelenlegi nyomásmérések és tározók vízszintjei alapján,
- a jelenlegi hálózati nyomásproblémák felülvizsgálata, amennyiben szükséges tározó létesítés helymeghatározása, hálózati nyomás optimalizáláshoz a zóna módosítások vizsgálata,
- a hálózati modell futtatása, jellemző üzemállapotok vizsgálata, a számítási eredmények bemutatása (a rendszer egyes pontjain kialakuló nyomás- és sebességviszonyok stb.), eredmények összefoglalása,
- üzemvitel szempontjából kritikus pontok/időszakok azonosítása, meghatározása,
- a felépített EPANET modell átadása.

2. Az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció fejlesztési igényének átsorolását megalapozó tervdokumentáció elkészítése.

Alátámasztó dokumentáció készítése, ami feltülvizsgálja az Albertirsa szennyvízelvezetési agglomeráció (Albertirsa) területén jelenleg fennálló és a közeljövőben várható szennyvízterheléseket, fejlesztési igényeket és ez alapján javaslatot tesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Kormányrendelet 1. mellékletének 3. táblázata szerinti besorolás (fejlesztési igény nincs megjelölve) megváltoztatására, az agglomeráció lakosegyenértékének pontosítására:

- a rendelkezésre álló technológiai, szennyvíz mennyiségi- és minőségi adatok, hatósági határozatok, önellenőrzések eredmények stb. feldolgozása,
- a matematikai modellezéshez szükséges szennyvízanalitikai mérések elvégzése (pl. 24 órás mintavétel és nem akkreditált mérés megvalósítása a nyers és tisztított szennyvízből; iszapvizsgálatok elvégzése) a telep jelenlegi terhelésének meghatározása céljából,
- a szennyvíztisztító telep (meglévő technológia) eleveniszapos matematikai modelljének felépítése, a telep működésének matematikai szimulációs számításokon alapuló vizsgálata,
- a jövőbeni szennyvízterhelések, többletterhelések meghatározása,
- lehetséges műszaki javaslatok, alternatívák (pl. csatornahálózat bővítése, szennyvíztisztító telep fejlesztése/bővítése, új szennyvíztisztító telep létrehozása) vizsgálata, bemutatása, az egyes változatok költségeinek összehasonlítása,
- a felépített modell tovább fejlesztése a tervezett fejlesztések vizsgálatához.

II. Tervezők

A feladatok teljesítésébe a következő nevesített tervezőinket vonjuk be:

Név	Helysége	Végzettség
Zajzon Imre	ügyvezető, felelős tervező	okleveles építőmérnök
Zajzon Gergő	tervező	okleveles építőmérnök

Zajzon Imre (MMK 20-0197 / 20-50306; AT-ÉT-V-0141)

- AT-ÉT-V - OAH építészeti tervezés - vízgazdálkodási építmények
- SZB - Építési beruházási szakértés
- ME-É - Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzése
- ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése
- VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése
- VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése
- ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése
- MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése
- SZÉM3 - Vízgazdálkodási építmények szakértése
- VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

Zajzon Gergő (MMK 01-15952, AT-ÉT-V-0309)

- AT-ÉT-V - OAH építészeti tervezés – vízgazdálkodási építmények
- VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése
- VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése
- VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

III. Átadásra kerülő dokumentáció:

Az elkészült dokumentációk 1 nyomtatott és 1 digitális példányban kerül átadásra.

IV. Határidő:

A szerződés aláírásától, valamint a teljeskörű adatszolgáltatástól számított 8 hónap.

V. Vállalási ár:

Feladat	Vállalási ár (nettó HUF)
1	3.900.000,-
2	4.900.000,-
Összesen	8.800.000,-

Mindösszesen 8.800.000,- HUF + ÁFA, azaz nyolcmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA

VI. Képviselő

Zajzon Imre ügyvezető, 8000 Nagykanizsa, Vadrozsza utca 10.,
+36 30 902 3972, imre.zajzon@gmail.com

VII. Ajánlat érvényessége

Jelen ajánlat 60 napig érvényes.

VIII. Referenciák

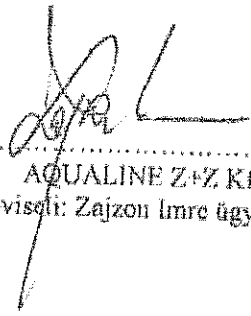
1. Az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. 8803/16 hrsz üzemi terület műszaki függetlenítésének megvalósítása – Kiviteli és megvalósulási tervek felelős tervezése, (2018-2022, Geodézia Kft.-MVM ERBE Zrt., MVM Paksi Atomerőmű Zrt.)
2. Dunakeszi 7927 HRSZ. SALDEX Logistics Kft. Üzemi- és Irodaépület Belső út és parkoló útépítési és csapadékvízvezetési kiviteli tervének elkészítése (2017. Vemo Kft.)
3. Fűzváros 024/3 hrsz-ú területén létesítendő gyümölcsös ültetvény, öntözési célú vízbázis létesítés (2017. Goda Balázs vállalkozó)

4. Sziget Fesztivál locsolóvíz biztosítása az Óbudai-sziget üzemvízesatornájából (2017, Sziget Kulturális Menedzser Iroda Kft.)
5. Felcsút, Csóka utca vízrendezése (2017, Békésdrén Kft.)
6. Természetes ökológiai rendszerek működésén alapuló (kagylók szűrése), minimális energiafelhasználású komplex mobil vízkezelési technológia rendszer kifejlesztése álló és folyóvizek átmeneti, illetve állandó kezelésére, tisztítására – úszóbeton elem vasalási terv, zsámozási terv (2017, CEMENT Kft.)
7. MVM Paksi Atomerőmű Zrt. Dízelgépház extrém csapadékvíz elvezetés kiépítése - Kiviteli terv felelős tervezője, Vízügyi létesítési engedélyezési terv, megvalósulási terv (2015-17, MVM Paksi Atomerőmű Zrt.)
8. Kanizsa-AGRÁR Zrt. által hasznosított mezőgazdasági terület öntözési rendszerének elvi engedélyes tervének elkészítése (2016)
9. ALFA-KERTÉSZET Kft. által hasznosított mezőgazdasági terület öntözési rendszerének elvi vízügyi engedélyes tervének elkészítése (2016)
10. Csicsó Pig Kft. által üzemeltetett Iharosberény közelében lévő állattartó telep ivóvízellátó telep tervezése (2015)
11. Békésmegyei Ivóvízminőség javító Program - regionális ellátó hálózat vízügyi létesítési engedélyes terveinek elkészítése, 350 km hossz (2014, Alföldi ivóvízminőség javító program)
12. Szegvár Város ivóvízminőség javító program kiviteli tervek készítése a vízkezelő műre (2013, Alföldi ivóvízminőség javító program)
13. Biogáz üzem létesítése Felpécen – műszaki ellenőrzés (2013)
14. Törpe vízi erőmű megvalósítása Tótszerdahelyen (2013)
15. Círák és Győró szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának vízügyi létesítési engedélyes terveinek elkészítése (2012, Círák és Győró Községek Önkormányzata)
16. Tótszerdahely szoláros iszapszárítójának vízügyi létesítési engedélyes terveinek elkészítése (2012, Tótszerdahely Község Önkormányzata)
17. Örtilos szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának vízügyi létesítési engedélyes terveinek elkészítése (2012, Örtilos Község Önkormányzata)
18. Bázakerettye szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának rekonstrukciójához szükséges vízügyi létesítési engedélyes tervek elkészítése (2012, Bázakerettye Község Önkormányzata)
19. Bázakerettye szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának rekonstrukciójához szükséges döntéselőkészítő tanulmány elkészítése (2012, Bázakerettye Község Önkormányzata)
20. Surd-Liszó települések szennyvízelvezetése és tisztítása vízügyi létesítési engedélyes terve (2012)
21. MOL NYRT. Százhalombattai olajfinomító I. számú telep vízvezeték rekonstrukciójához szükséges Vízügyi engedélyes tervek elkészítése (2012, MOL Zrt.)
22. Nagykanizsa és térsége szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása screening tanulmány készítése (2010)
23. Orbánosfa szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása vízügyi létesítési engedélyes terv készítése (2009)

24. Padár szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása vízjogi létesítési engedélyes terv készítése (2009)
25. Barcs Város Vízminőség Javító program keretében Parti szűrési vízbázis kialakítása, kistérségi rendszer tanulmányterve (2009, DRV Zrt.)
26. DRV ZRT. 15 éves fejlesztési tervének elkészítése (2008-2010, DRV Zrt.)
27. Zala megye szennyvíz elvezetésének és szennyvíz tisztításának koncepciója (1996)
28. Nagykánizsa, NA 400 mm ivóvízvezeték kiviteli tervezése (1988)

Kelt: Nagykánizsa, 2023.01.18.

AQUALINE Z+Z Kft.
8800 Nagykánizsa, Vadrozsza u. 10.
Célt: 19151406-09100000 01000000
Adószám 25991406-2-20



AQUALINE Z+Z Kft.
képviseli: Zajzon Imre ügyvezető

Albertirsai szennyvíztisztító és csatornahálózat rövid bemutatása

Az albertirsai szennyvíztisztító a vízjogi üzemeltetési engedély szerint, 1800 m³/d csatornán érkező szennyvíz, valamint 50 m³/d szippantott szennyvíz befogadására és kezelésére alkalmas.

2022 évi szennyvíz mennyiségek az Albertirsai szennyvíztisztító telepen.

Szennyvíz	2022 évi összes (m ³)	Napi átlag (m ³ /d)	Telep kapacitás (m ³ /d)	Szabad kapacitás (m ³ /d)
Szippantott szennyvíz (TFH)	5260	14,4	50	35,6
Fogadott szennyvíz (TFH-val együtt)	544727	1492	1800	308

A fenti táblázatból látszik, hogy az albertirsai szennyvíztisztító telepen van még szabad kapacitás, azonban esőzések idején a bejövő szennyvíz mennyisége megközelíti a telep kapacitásának kétszeresét (2022.12.10-én 3593 m³), ami rendkívül nagy terhelést jelent a szennyvíztisztítónak.

Az esőzések által okozott többlet terhelés kezelésére megoldást jelent majd a tervezett 4000 m³-es havária tározó.

A 2022 évi tisztított szennyvíz laborvizsgálati eredményei a mellékelt táblázatban láthatók.

Albertirsai gravitációs szennyvízhálózat korát tekintve 30 éves is elmúlt. Az évek alatt sajnos több helyen eliszaposodott a gravitációs gerincvezeték, aminek következtében egyre gyakrabban alakul ki dugulás a nagy átmérőjű vezetékeken is. Megoldás a tervezett, irányított csatornamosás és tisztítás a teljes szennyvíz hálózaton, de ennek elvégzését a DAKÖV Kft. önerőből nem tudja elvégezni. Nem rendelkezünk megfelelő célgépekkel és humán erőforrással.

A szennyvízhálózatnak egyetlen szűk keresztmetszete van, az 5.sz. átemelő a Gróf Széchenyi úton. Ez az átemelő továbbítja a vasúton túli területek szennyvizét, és a távlati fejlesztések egyik lehetséges iránya Albertirsa délnyugati része. Amennyiben komolyabb fejlesztések történének ezen a területen, az 5.sz. átemelő kapacitás bővítése elkerülhetetlen.

2022. évi szennyvíz mintavételek eredményei Albertirsa

Tisztított szennyvíz:

Komponens	Mintavétel dátuma												Átlag
	26.jan	23.febr	23.márc	20.ápr	18.máj	15.jún	13.júl	10.aug	14.szept	12.okt	09.nov	14.dec	
pH: <i>határérték: 6,5-8,5</i>	7,33	7,59	7,35	7,44	7,31	7,41	6,74	8,25	7,82	7,58	7,32	7,84	7,50
Aktív klór (mg/L): <i>határérték: 2mg/l</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KOI (mg/L): <i>határérték: 7,6mg/l</i>	81,00	58,00	59,00	260,00	27,00	25,00	40,00	27,00	125,00	48,00	37,00	39,00	68,83
BOI5 (mg/L): <i>határérték: 25mg/l</i>	39,00	19,50	19,70	50,60	7,00	12,20	15,00	8,00	40,00	17,00	14,30	13,80	21,34
SZOE-hexán (mg/L): <i>16mg/l</i>	0,00	2,20	1,10	0,00	0,00	3,90	10,40	11,20	17,80	4,30	9,30	11,70	5,99
NH4-N (mg/L): <i>határérték: 10mg/l</i>	<1,0			<1,0	<1,0								
	0,27	28,10	1,27	1,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	4,89	0,00	0,07	3,05
				<0,04	<0,04	<0,04	<0,04	<0,04			<0,04		
Nitrát (mg/L):	0,00	0,18	2,94	2,40	10,31	6,84	8,38	7,55	0,80	11,50	5,81	65,50	9,35
	<0,5												
Nitrát (mg/L):	1,26	0,16	0,35	7,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	1,65	0,00	1,91	1,11
					<0,015	<0,015	<0,015	<0,015			<0,015		
Kéldi-nitrogén (mg/L):	50,40	41,10	11,90	6,20	7,30	0,00	8,80	0,00	0,00	8,30	0,00	4,90	11,87
					<0,2			<0,2	<0,2		<0,2		
Összes nitrogén (mg/L): <i>60mg/l</i>	60,80	41,70	15,10	9,10	17,60	8,10	17,20	8,50	1,50	11,40	7,50	18,20	17,23
Összes szervesen kötött nitrogén (mg/L): <i>40mg/l</i>		28,50	4,56		10,30	6,84	8,38	7,55	0,95		5,81		9,11
Összes foszfor (mg/L): <i>16mg/l</i>	1,09	2,78	1,15	6,75	0,49	0,13	1,17	1,29	2,74	0,01	0,56	0,01	1,51
	0,00	0,02	0,00	0,13	0,00	0,01	0,03	0,00	0,18	0,00	0,04	0,00	0,035
Szulfid (mg/L): <i>határérték: 0,41mg/l</i>	<0,01		<0,01		<0,01					<0,01		<0,01	
Összes lebegtényeg (mg/L): <i>15mg/l</i>	30,00	10,00	20,00	10,00	12,00	0,00	0,00	6,00	78,00	94,00	62,00	36,00	29,83
	10,00	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,00	14,00	10,00	12,00	9,17
szilárd maradvány (mg/L):		<5		<5	<5	<5	<5	<5					
Összes oldott anyag: Összes só (mg/L):	714,00	992,00	572,00	330,00	716,00	610,00	582,00	430,00	792,00	400,00	602,00	360,00	609,17
szilárd maradvány (mg/L):	174,00			80,00					118,00			16,00	95,00
Összes réz (mg/L):		0,078	0,005		0,003	0,005	0,001	0,002					0,01667
Összes króm (mg/L):		0,011	0,002		0,003	0	0,006	0,005					0,0045
					<0,001								
Összes kadmium (mg/L):		0,005	0		0	0	0	0					0,00033
		<0,0005		<0,0005	<0,0005	<0,0005	<0,0005	<0,0005					
Összes ólom (mg/L):		0,075	0,02		0,018	0	0	0,025					0,023167
					<0,001	<0,001							
Összes higany (mg/L):		1,392	0,002		0,002	0,002	0,007	0,002					0,2345
Összes nikkel (mg/L):		5,394	0,005		0,006	0,011	0,005	0,005					0,004333

Készítette: Pintér Mihály
csatornázási üzemvezető

Albertirsa vízmű, és ivóvízhálózat bemutatása

Üzembe helyezés ideje: 1975 telephelye: Albertirsa, Dolina u. 2.
Vízmű mértékadó kapacitása: 1540m³/nap, átlagos vízigény: 1250 m³/nap (2012-es adat).

Jelenlegi engedély szerint 1800 m³/nap

Jelenlegi kitermelt mennyiségek:	2016	498048 m ³
	2017	475046 m ³
	2018	509347 m ³
	2019	515152 m ³
	2020	533021 m ³
	2021	516501 m ³
	2022	540856 m ³

Az adatokból következően, 2022 évi átlagos kitermelés 1482 m³

A vízmű területén a III-as és az V-ös kutak üzemelnek, a IV-es kút a Galamb utcában.

Vízkémiai jellemzők:

	III-V kutak	IV kút	határérték
vas µg/l	3,2	57	200
mangán µg/l	méréshatár alatt	64	50
ammónium mg/l	méréshatár alatt	0,41	0,5

A hálózati mintavételi helyen, Pestl út, Időnként az ammónium tartalom eléri a 0,6 mg/l szintet.

Az elosztó hálózatban, csőtörés, tűzcsap használata, hosszú hétvégék megnövekedett pillanatnyi vízigénye, hirtelen nyomás, áramlási irány és sebességváltozást okoz, amely a cső faláról a lerakódott üledéket leszakítja, és ez okozza az ivóvízben az elszíneződést. A vízzavarosodást, az érintett csőhálózat öblítésével orvosoljuk. Részleges hálózatöblítés szükség szerint, a teljes csőhálózat öblítése évente kétszer történik, a víztorony vegyszeres mosása évente egyszer.

Albertirsa ivóvízhálózat jellemző anyagai méretel:

NA 80 AC nyomóvezeték 45 304 m
NA 100 AC nyomóvezeték 7930 m
NA 150 AC nyomóvezeték 8416 m
NA 200 AC nyomóvezeték 1510 m
NA 250 AC nyomóvezeték 978 m
NA 80 KM-PVC nyomóvezeték 3713 m
NA 100 KM-PVC nyomóvezeték 354 m
NA 125 KM-PVC nyomóvezeték 619 m
NA 150 KM-PVC nyomóvezeték 352 m
NA 200 KM-PVC nyomóvezeték 770 m
NA 63 KPE nyomóvezeték 19 m
NA 90 KPE nyomóvezeték 743 m
NA 110 KPE nyomóvezeték 7336 m

AC---azbesztcement cső

KM-PVC---szürke színű, merev műanyag cső

KPE---kemény polietilén cső, rugalmas fekete színű

Jellemzően, az utak-utcák kereszteződésénél, a tolózárok környezetében, acélcsőből, a helyszínen készült, festetlen idomokkal történt a kivitelezés, melyek rendszeres csőtörések okozói. Ezek cseréje folyamatos, csőtörés esetén cseréljük az acél szakaszt. A gépészet egyéb szerelvényei felületkezelt acél idomok.

Az elosztóhálózatban és a termelőművekben ólomcső nincs beépítve, azonban a bekötővezetékek néhány százalékában található még ólomcső. Az ólomcsöves bekötések cseréje is folyamatos, de mivel erről semmilyen adatunk, kimutatásunk nincs, üzemzavar, ill. a tudomásunkra jutás után záros határidőn belül ezeket a bekötéseket felújítjuk. A gyakorlat az, hogy még abban az évben, ahogy tudomásunkra jut, cseréljük.

Az ivóvíz-minőségi problémák területi eloszlásának oka, a IV-es kút, Galamb utca. A kútból határérték közeli-feletti mangán-, és határérték közeli ammónium tartalmú vizet termelünk ki. A vasút alatt a három sorompónál, Dánosi út, Kolozsvári utca, Gróf Széchenyi utca, megy át a vízgerinc. A kútból jellemzően a telepre, ill a Kolozsvári utcától, a település keleti részére kerül a víz, és itt okoz problémát.

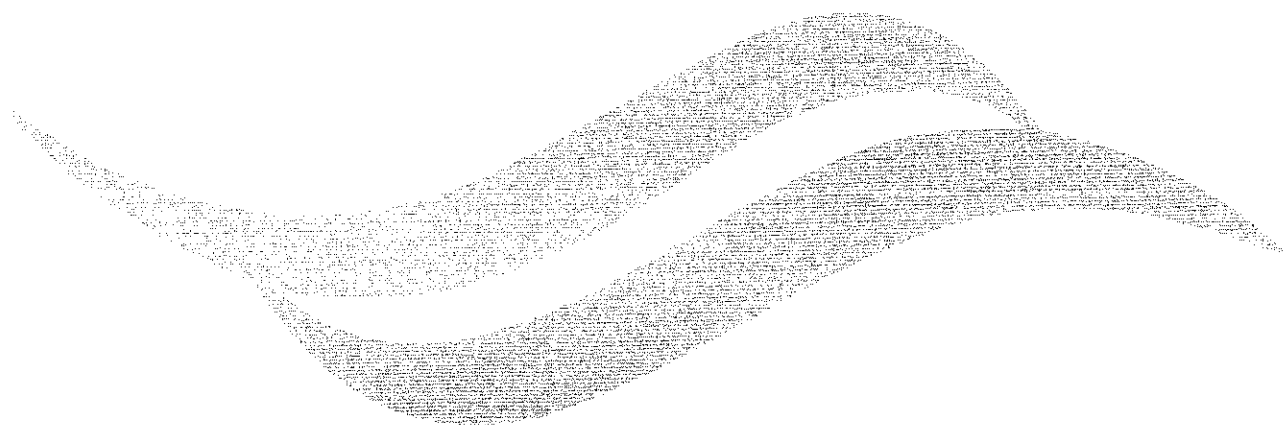
Víznyomás ingadozás. A település központjában található a víztorony, amely állandó, jellemzően 3 bar körüli nyomást állít elő, amely a létesítés idején megfelelően magas volt, ez azonban mára kissé alacsonynak tekinthető. A település vízműve, a három kútból kitermelhető napi vízmennyiség, az engedély szerint 1800m³ / nap, ezt a szintet, 2021-

ben 15 alkalommal, 2022-ben 22 alkalommal léptük túl. Az éves kitermelés mennyisége pedig a 2014-es 398303m^3 -ról 2022-ban 540856m^3 -re emelkedett. Ez 35% növekedés 8 év alatt. A lakosság vízkivételi szokásaival a hálózat keresztmetszete nem tud lépést tartani, egy-egy településrészben, pl. Köztársaság utca vége, az 1970-es évek közepén tervezett hálózat átmérője nem változott, de a lakások, fogyasztók száma drasztikusan nőtt, gondolok itt a divatos lakóparkokra, társasházakra, ezek a szakaszok felborítják az eddig kialakult állapotokat.



Pilis, 2023-01-17

Traply György
Pilis térségi ivóvízágazat vezető



9 mell.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 10.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási
szerződések felülvizsgálata

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Jogi, Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zoltánné dr. Zf

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 19.

**Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. január 26-i ülésére,
a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződések felülvizsgálata
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Njtv.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 27. § (2) bekezdése szabályozza a helyi önkormányzat és az érintett helyi nemzetiségi önkormányzatok feladatellátásának részletes szabályait, melyet az érintettek együttműködési megállapodásokban rögzítettek.

A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8/2015. (I.29.) határozatával, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015. (I.14.) határozatával fogadta el az együttműködési megállapodást, melyet a felek 2015. január 30-án írtak alá. A megállapodás módosítására két alkalommal került sor.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 111/2015. (V.28.) határozatával, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2015. (III.25.) határozatával fogadta el az együttműködési megállapodást, melyet a felek 2015. június 22-én írtak alá. A megállapodás módosítására négy alkalommal került sor.

Az Njtv. 80. § (2) bekezdése értelmében a megállapodásokat minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A 2022. évben, jogszabályváltozás miatt került sor, felülvizsgálat keretében a módosításra az alábbiak figyelembevételével:

„Az Njtv. 80. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan **közigazgatási szerződésben** állapodik meg. A közigazgatási szerződés kifejezésnek a megállapodás címében is szerepelnie kell.

Az Njtv. 80 § (1) bekezdése értelmében a nemzetiségi önkormányzat részére annak saját székhelyén havonta igény szerint, de legalább 32 órában az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát kell biztosítani.”

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. január 19-i, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 2023. január 19-i ülésének napirendjére tűzte a közigazgatási szerződés felülvizsgálatát, amit változatlan formában javasol hatályban tartani.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat az 1/2023. (I.19.) RNÖ határozatával, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 1/2023. (I.19.) SZNÖ határozatával fogadta el a határozati javaslatokat.

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződést felülvizsgálta, azt változatlanul továbbra is hatályban tartja.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Határidő: a határozatnak a nemzetiségi önkormányzatok részére történő megküldésre 2023.02.15.

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződést felülvizsgálta, azt változatlanul továbbra is hatályban tartja.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Határidő: a határozatnak a nemzetiségi önkormányzatok részére történő megküldésre 2023.02.15.

Albertirsa, 2023. január 18.



Kovács Zoltánné dr.
Kovács Zoltánné dr.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. januári ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: //

Az előterjesztés minősített többséget
igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a 2022. évi Albertirsai Advent programsorozatáról

A napirend előterjesztője: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Az előterjesztést készítette: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Melléklet: Beszámoló

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

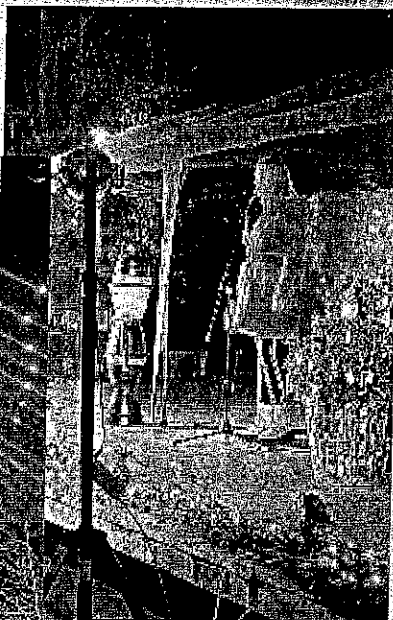
- Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs/

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023. január 17.

Beszámoló Albertirsai Advent 2022



Beszámoló Albertirsai Advent 2022.

A 2022.évi adventi rendezvénysorozat megszervezésében a korábbi évek gyakorlatához képest több változás történt :

a Mirelite Parkból visszakerült a rendezvény az Erzsébet térre és szombat helyett vasárnapra helyeztük át az ünnepséget.

A gyertyagyújtást 17:00 , a koncerteket 18:00 kezdettel terveztük. A rendezvény időtartama 17:00- 20.00 órában jelöltük meg.

A programsorozatot bővítettük az András napi és az első adventre szervezett kézműves vásárral.

Előkészületek

• *Tervezés – dekorációs tevékenység*

A programsorozat dekorációs feladatait idén is a Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár munkatársai látták el. A város fája az új helyszín miatt komoly fejtörést okozott, mivel itt nem került kialakításra fenyőfatartó, amely szavatolta volna a karácsonyfa biztonságos elhelyezését. Környezettudatos megoldást sikerült találni a színpad mögött magasodó 13 méteres fát díszítettük fel. A fa nagysága miatt új díszek beszerzéséről és készítéséről kellett gondoskodnunk. Közel 70 gömb, 80 szaloncukor, 10 harang 50 masni, készült a város fájára, arany és piros színben. A fa díszítésére 2022.11. 26-án került sor. Fotózkodó tér is kialakításra került, a rendezvény téren, melyhez a dekorációt szintén az intézmény munkatársai készítették (adventi kapu, mikulásház, diótörő, fenyőhölgy, stb.). Az adventi koszorúhoz a fehér gömbök mellé termékdíszeket vásároltunk.

A színpadi dekorációhoz két földlabdás fenyő került beszerzésre. Terepasztalunk továbbra is nagy sikernek örvendett az intézménybe látogatók körében, újdonság volt a mézesbábos fotópont.

Adventi vásár

Az első advent vasárnapon 2022.11.27) 13:00 - 20.00 óra között kirakodó vásár került megrendezésre Hajdú Márta Szandra szervezésében. Színes és sok látogatót vonzó vásári hangulatot teremtett. A ködös szitálós időjárás ellenére szép számmal látogattak ki a városlakók a rendezvényre. Az Adventi vásárra érkezőknek 32 árus kínálta a portékáját. Szerettük volna, ha a következő hetek adventi délutánjait is részvételükkel gazdagítják az árusok, de több okból sem vállalták a maradék 3 hét egyikén sem a megjelenést (helyi és környező települések vásárai).

A második vasárnapon még kisebb gasztro sziget várta még a kilátogatókat.

Műszaki – technikai háttér biztosítása

A rendezvény technikai háttérét a színpad melletti faház biztosította. A műszaki csoport munkatársai gondoskodtak a rendezvénytér tisztántartásáról, a faház felállításáról, a szükséges eszközök kiszállításáról és segítették a karácsonyfa feldíszítését. A gyertyagyújtó ünnepség, és koncertek hangosítási feladatait Csontos Gábor látta el.

A fellépőknek az öltöző helyiséget (első és második vasárnapon) együttműködő partnerünk közreműködésével a zeneiskolában biztosítottuk.

Rendezvényhelyszín

Az adventi rendezvénysorozat gyertyagyújtó ünnepsége az Erzsébet téren valósult meg. Az azt követő koncertek közül csak egy helyszínül szolgált az Erzsébet tér, a továbbiak esetében az Irsai Evangélikus templom és a Móra Ferenc Művelődési Ház színházterme volt a rendezvény helyszíne.

Fellépők

A rendezvények fellépői már az őszi folyamán kiválasztásra kerültek. A helyi klubokat, közösségeket, csoportokat szerettük volna az idei évben előtérbe helyezni, és lehetőséget adni nekik a bemutatkozásra.

Fellépőink voltak: Peller Anna előadóművész és Peller Anna színművésznő, Gregus Anikó és Dobrozemszky Gábor, Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Köre, Gospel kórus, Gutai Panni és a Brass Time. Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola tanulói, Albertirsai Művészeti Iskola növendékei, Tessedik Sámuel Általános Iskola tanulói és a Roszík Mihály Evangélikus Általános Iskola diákjai.

Megvalósult adventi rendezvények:

Advent 1. – András napi vigadalom:

Időpont: 2022. 11. 26 (szombat) 11.00 – 16:00

Helyszín: Móra Ferenc Művelődési Ház

Program: a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megalakulásának 20. év fordulójára rendezett ünnepség és András napi lakoma

Fellépők: Roszicska Hagyományörző Ének és Táncsoport Egyesület (Maglód), Alberti Evangélikus Énekkar, Bogdány Alíz, Gengeliczki Tibor és Erdélyi László.

A rendezvény megvalósítói: Dúzs Brigitta, Koglerné Hernádi Ágnes, Lénártné Solymosi Gabriella

Az András-napi programunk a Szlovák Önkormányzat 20. évfordulója köré szerveződött. A faluházi felújítás miatt a teljes program a művelődési házban valósult meg. A rendezvényre érkezőket kemencében sült kapusznnyik, rétes és forralt bor várta. Az elnöki visszaemlékezés, köszöntés és az ünnepi műsort követően került sor az Aranypatkó vendéglő András napi lakomájára. Gengeliczki Tibor és Erdélyi László zenés műsorán a közönség nótázva szórakozott.

A rendezvényen 65 fő vett részt.

Advent 1. - Gyertyagyújtás, koncert

Időpont: 2022.11.27 (vasárnap) 13.00- 20.00 Kirakodó vásár

Helyszín: Erzsébet tér

Program: Adventi programsorozat megnyitása, gyertyagyújtás- ünnepi műsor, koncert
Fellépők, közreműködők: Fazekas László polgármester, Csadó Balázs irsai evangélikus lelkész, Farkas Zoltán a Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola igazgatója és tanuló, Peller Anna előadóművész, Peller Anna színművésznő

A rendezvény megvalósítói: Csontos Gábor, Dúzs Brigitta, József Regina, Koglerné Hernádi Ágnes

Résztevők száma: 800 fő

Az első Advent alkalmával, szépen feldíszített Erzsébet tér fogadta kilátogatókat. A rossz időt figyelembe véve, a színpadra sátorból színpadfedés került fel, ezzel megvédve a fellépőket a szitáló esőtől. A kellemetlen idő ellenére sok embert vonzott a koncert és a kézműves vásár.

A polgármesteri köszöntő követően ünnepélyesen felkapcsolásra került a fenyőfa díszkivilágítása. A Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola diákjainak műsora közben Farkas Zoltán és Csadó Balázs ünnepi gondolatait hallgathatta meg a közönség. A közös gyertyagyújtás után, Peller Anna előadóművész és lánya Peller Anna Színművésznő koncertje következett, és a jól ismert karácsonyi dalok mellett, népszerű musicalek és magyar slágerek is felcsendültek. A több mint egy órás koncert után, a művésznők nagy szeretettel fogadták az autogram kérőket és közös fotók is készültek.

Advent 2. – Gyertyagyújtás, koncert

Időpont: 2022.12.04. (vasárnap) 17.00-19.00

Helyszín: Erzsébet tér, Móra Ferenc Művelődési Ház

Fellépők, közreműködők: Bogdány Aliz albertirsai Művészeti Iskola igazgatója és tanuló, Uherkovichné Perge Tímea református lelkész, Angolka csoport, Gregus Anikó és Dobrozemszky Gábor előadóművészek.

A rendezvény megvalósítói: Csontos Gábor, Dúzs Brigitta, József Regina, Lénártné Solymosi Gabriella Pjécza Diána, Sepsi Hajnalka, Tóthné Magyar Judit, és fő közösségi szolgálatos

Résztevők száma: 530 fő

A kollégák előkészítették a külső helyszínt: színpadi dekorációt elhelyezték, a Mikulás házat és fogadókaput fotóponttá alakították, ahova vicces Mikulás kellékeket készítettek, sörpadokat kihelyeztek a kézműves foglalkozáshoz, árusokat fogadták.

A rendezvényt, az Albertirsai Művészeti Iskola igazgatója Bogdány Aliz nyitotta meg. Beszédét az iskola tehetségeinek hangszeres műsora követte, majd az Angolka csoport angol nyelvű műsorát láthatták az érdeklődők. Bogdány Aliz és Uherkovichné Perge Tímea közös gyertyagyújtása következett.

A rendezvény alatt kürtöskalácsot, forrált bort, vattacukrot és kávékülönlegességeket kóstolhattak a kiérkezők. A kollégák óriás színezővel és mézeskalács díszítéssel várták a gyerekeket, majd időközben megérkezett a Mikulás a manóival, akikkel fotózkothattak a gyerekek.

18 órára érkeztek a családok a Művelődési Házba, Gregus Anikó és Dobrozemszky Gábor a Budapest Honvéd együttes művészeinek utazó, interaktív, zenés táncos gyermekműsorára. A műsor közben háromszor szaloncukor ágyúzás történt, majd megérkezett a Mikulás a manóival. A Mikulás mézeskalácsot osztogatott a gyerekeknek ajándékként, majd fényképezkedhettek velük a családok. Beltérre is készült fotópont és dekoráció.

Az összes program hatalmas érdeklődéssel és sikerrel zajlott le.

Advent 3. – Gyertyagyújtás, koncert

Időpont: 2022.12.11. (vasárnap) 17.00 – 19.00

Helyszín: Erzsébet tér, Irsai Evangélikus Templom

Fellépők, közreműködők: Nagy Csaba Tessedik Sámuel Általános Iskola igazgatója és tanuló, Újvári Ferenc Baptista lelkész, Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Körének tagjai, Gospel Kórus

A rendezvény megvalósítói: Csontos Gábor, Dúzs Brigitta, József Regina, Koglerné Hernádi Ágnes

Résztevők száma: 230 fő

A 3. adventi ünnepi programot az Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Köre nyitotta meg. Az ünnepre hangoló egyvelegüket nagy szeretettel fogadta a közönség. A folytatásban Nagy Csaba a Tessedik Sámuel Általános iskola igazgatója ünnepi beszéde, majd az iskola növendékeinek karácsonyi előadása volt látható. Nagy Csaba és Újvári Ferenc baptista lelkész gyertyagyújtásával ért véget a program az Erzsébet téren.

18.00 kezdettel az Irsai Evangélikus Templomban, adott teltházas koncertet a Gospel Kórus.

Advent 4. – Gyertyagyújtás, koncert

Időpont: 2022.12.18. (vasárnap) 17.00 – 20.00

Helyszín: Erzsébet tér, Móra Ferenc Művelődési Ház

Fellépők, közreműködők: Mányi Sándorné, Roszík Mihály Evangélikus Általános Iskola igazgatója és tanulói, Veczán Zoltán evangélikus lelkész, Gutai Panni, Brass Time

Rendezvény megvalósítói: Csontos Gábor, Dúzs Brigitta, József Regina Koglerné Hernádi Ágnes,

Résztevők száma: 360 fő

Advent negyedik vasárnapján a nagy érdeklődésre számottartó labdarúgó világbajnokság döntője miatt az Erzsébet téri rendezvény kezdési időpontját 15.00 módosítottuk. Ünnepi műsorral A Roszík Mihály Evangélikus Általános Iskola tanulói készültek. Mányi Sándorné igazgatónő és Veczán Zoltán evangélikus lelkész beszéde és közös gyertyagyújtása zárta az Erzsébet téri programot.

Az koncertek 18.00-kor kezdődtek a Móra Ferenc Művelődési Ház színháztermében. Elsőként Gutai Panni egy 10 dalból álló adventi műsora volt látható és hallható, nagy sikerrel. Ezt követően a Brass Time lépett a közönség elé. A Magyar Honvédség Központi Zenekarának művészeiből alakult, akusztikus fúvós hangszereken játszó együttes fergeteges hangulatot teremtett, a közönség felszabadultan szórakozott.

Marketing Tevékenység:

Az Albertirsai Advent plakátjait Korcsolai Kitti készítette el, amelyek bekerültek az Albertirsai Híradóba. A papír alapú plakátokat saját magunk nyomtattuk, és ragasztottuk ki a város számos pontjára, üzletekbe és sűrűn látogatott pontokra. Munkánkat segítette a közterület felügyelet két munkatársa, Fehér Péter és Petrovai Tamás. A Művelődési Ház facebook oldalán is folyamatos volt az események megosztása.

Adventi költségek:

1. Fellépők. 868.550,- Ft
2. Dekorációs költségek: 244.682,- Ft
3. Technikai költségek: 144.668,- Ft
4. Résztevők ajándékai: 73.949,- Ft

Szeretnénk megköszönni az adventi ünnepségsorozat sikeres lebonyolításhoz nyújtott segítséget:

Petykovszki Zoltánnak

Sándor Lászlónak

Erdélyi Jánosnak

Keresztény Anikónak és Városüzemeltetési Iroda munkatársainak

Tímárné Solti Ibolyának

a Textilgalériának

Varényi Istvánnak

Walterné Kovács Ágnesnek

Virágsgiget Növényáruháznak

Önkéntes Polgárőr Egyesület Alberttírsa

Lévainé Dobi Dorottyanak



KULTÚRÁT
KÖZVETÍTÜNK



András-napi vigadalom

Szeretettel meghívjuk Önt a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megalakulásának 20. évfordulója alkalmából rendezendő ünnepségre, és András-napi vigadalomra!

Helyszín: Móra Ferenc Művelődési Ház
Időpont: 2022. 11. 26. (szombat) 11.00 – 16.00 óra között

Program a Faluházban:

- 10 órakor kapusznnyik sütéssel egybekötött vendégváró a Faluházban (Alberttírsa, Tó u. 9.)

Program a Móra Ferenc Művelődési Házban:

- 11 órakor köszöntőt mond Nagy-Gyevi Péterné, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- Rószicska Hagyományörző Ének és Táncsoport Egyesület ünnepi műsora, Maglód
- Népdalcsokor Bogdány Aliz előadásában
- Fellép az Alberti Evangélikus Énekkar Hepp Éva vezetésével
- Asztalfoglalás és ebédjegy a Művelődési Ház irodájában váltható
- Vigasság - Gengeliczki Tibor és Erdélyi László zenés műsora
- Rétesvásár



12 óraker
melynek ára 2.500 Ft/fő

Marhapörkölt
bürgonyával,
galuskával, savanyúság
Kapusznnyik

*Minden kedves érdeklődőt
szeretettel várunk!*

A belépés díjmentes.
A műsorváltozás jogát fenntartjuk.
<https://kultura kozvetitunk.hu/adatkezeles-tajekoztato/>



Adventi programsorozat Albertirsán

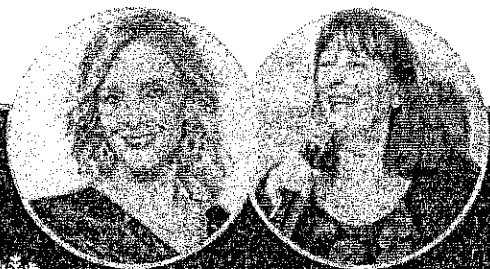
Erzsébet tér

A belépés díjtalan.

<https://kulturatkozvetitunk.hu/adatkezelesi-tajekoztato/>
A műsorváltozás jogát fenntartjuk.

Advent első vasárnapja
2022. november 27.

- 13.00 - 20.00 óra között KIRAKODÓ VÁSÁR
- 17.00 óra: Fazekas László polgármester megnyitja az Albertirsai Adventet Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola ünnepi műsora
 - **GYERTYAGYÚJTÁS** Farkas Zoltán, a Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola igazgatója és Csádó Balázs, irsai evangélikus lelkész
- 18.00 óra: **GOMBOLJUK KI A SZÍVÜNKET** Peller Anna előadóművész és Peller Anna színművésznő közös műsora.



Advent második vasárnapja
2022. december 4.

- 17.00 óra: Albertirsai Művészeti Iskola ünnepi műsora
- Az Angolka csoport mikulásváró műsora
 - **GYERTYAGYÚJTÁS** Bogdány Aliz, az Albertirsai Művészeti Iskola igazgatója és Uherkovichné Perge Tímea református lelkész
- MÓRA FERENC MŰVELŐDÉSI HÁZ**
 - 18.00 óra: **CSENGŐSZÓ** Gregus Anikó és Dobrozemszky Gábor a Budapesti Honvéd Együttes szerződött és kizárólagos előadóművészeinek utazó, ünnepi, interaktív, zenés-láncos gyermekműsora.
 - Érkezik a MIKULÁS és manói
 - Fotózkodás, szaloncukor ágyúzás



Adventi programsorozat Albertirsán

Erzsébet tér

A belépés díjtalan.
<https://kulturaikozvetitunk.hu/adatkezelesi-tajekoztato/>
A műsorváltozás jogát fenntartjuk.

Advent harmadik vasárnapja
2022. december 11.



17.00 órától

- Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Körének műsora
- Tessedik Sámuel Általános Iskola ünnepi műsora
- Gyertyagyújtás: Nagy Csaba, a Tessedik Sámuel Általános Iskola igazgatója és Újvári Ferenc, baptista lelkész



18.00 órától

- Gospel kórus koncertje
- Helyszín: Irsai Evangélikus Templom

BÜFÉSZIGET a program egész ideje alatt.

Advent negyedik vasárnapja
2022. december 18.



17.00 órától

- Roszik Mihály Evangélikus Általános Iskola ünnepi műsora
- Gyertyagyújtás: Mányi Sándorné, a Roszik Mihály Evangélikus Általános Iskola igazgatója és Veczán Zoltán, evangélikus lelkész
- Gutai Panni adventi műsora

18.00 órától

- Brass Time adventi műsora



BÜFÉSZIGET a program egész ideje alatt.



KULTURÁKÖZVETITŐNK



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. januári ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 12.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa Város 2023. évi programterve

A napirend előterjesztője: Major Judit Kulturális Bizottság Elnöke

Az előterjesztést készítette: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Koglerné Hernádi Ágnes intézményvezető

Melléklet: „Programterv” költségekkel

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Kulturális Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023. január 17.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. január 26-i ülésére

Tárgy: Albertirsa város 2023. évi programterve

Tisztelt Képviselő Testület!

A Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője a 2022. novemberi Képviselő-testületi ülésre elkészítette a 2023. évre vonatkozó rendezvénytervet, akkor költségek nélkül.

Annak elfogadását követően az intézményvezető egyeztetett az időpontok és a költségek vonatkozásában.

A járványhelyzet alakulása miatt egy-egy rendezvény, illetőleg az időpontok tekintetében lehet változás, de bízunk abban, hogy minél több program megvalósulhat!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a programterv megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	Albertirsa Város 2023. évi
programtervét elfogadja, a 2023. évi költségvetésbe	millió Ft beépítését rendeli el.

Albertirsa, 2023. január 17.

Major Judit
elnök

Albertirsa Város 2023. évi programterv (tervezet)

Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár

Készítette: Koglerné Hernádi Ágnes

Albertirsa, 2023. január

2023. évre tervezett programok

Január			Költségek
2023.január 15. vasárnap 9:00	Megemlékezés a Don-kanyarban elesett áldozatokról Beszédet mond: Major Judit a Kulturális Bizottság elnöke (80. évforduló 25 éve emlékezünk)	Római Kat. templom, koszorúzás Kossuth park (II. világháborús emlékmű)	8.000
2023. január 21. szombat 17:00	Filmvetítés és beszélgetés – a Himnusz születésének 200. évfordulója alkalmából (Himnusz regényes története / Becze Szilvi - Juhász Anna 32')	Móra Ferenc Művelődési Ház	9.000
2023.január 26. csütörtök 18:00	Magyar Kultúra Napja Csillagos ég az életem – emlékezés a hősie időkre Petőfi Sándor és Szendrey Júlia – Bodor Böbe színésznő felolvasó estje	Móra Ferenc Művelődési Ház	230.000
2023.január 30. hétfő 15.00	Filharmonia Társaság 2. bérletes előadás	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
			247.000 Összesen: 247.000
Február			
2023. február 5. vasárnap 14:00	Harmonika Napja Harmonikások Országos Társasága közös szervezésében	Móra Ferenc Művelődési Ház	120.000
2023. február 25. szombat 15:00 – 19:00	Télüző mulatság	Erzsébet tér	1.300.000
2023.február 24. péntek 16:00	A Kommunista diktatúrák áldozatainak emléknapja megemlékezés és koszorúzás Kísérőprogram – filmvetítés Tegnapelőtt (1982, Bacsó Péter) 108'	Márai Sándor Városi Könyvtár Móra Ferenc Művelődési Ház színházterem	15.000
			1.435.000 Összesen: 1.682.000

Március			
2023. március 8. kedd 18:00	Városi Nőnap Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Köre – Jóga Éva	Móra Ferenc Művelődési Ház	60.000
2023. március 15. szerda 10:00	Nemzeti Ünnepe Ünnepi beszédet mond: Farkas Zoltán Műsor: Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Iskola Kísérőprogram: „Kossuth Lajos azt üzente, elfogyott a regimentje..”- Történelmi játszóház	Irsai Katolikus temető Alberti Evangélikus templom és a Szoborpark	200.000
2023. március	Internet Fiesta könyvtári rendezvénysorozat	Márai Sándor Városi Könyvtár	80.000
			340.000 Összesen: 2.022.000
Április			
Időpont	Program	Helyszín	
2023. április 1. szombat 9:00 – 12:00	Húsvéti kézműves foglalkozás	Márai Sándor Városi Könyvtár	-
2023. április 4 -5. kedd - szerda	Magyar Költészet Napja - Szavalóverseny	Márai Sándor Városi Könyvtár	60.000
2023. április 14. péntek 17:00	Költészet napi verses kávéház Hernádi Péter	Móra Ferenc Művelődési Ház	80.000
2023. április 15. szombat 18:00	Gerje-Party tavaszi koncert	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
2023. április 20. csütörtök	Tessedik Sámuel - megemlékezés	Irsai Evangélikus Parókia	10.000
2023. április 22. szombat	Tájházak napja	Faluház	400.000
április	Kiállítás – Csernus Lajos	Művészetek Háza	40.000
			590.000 Összesen: 2.612.000

Május			
2023. május 1. hétfő 10.00	Ecsedi László Emlékverseny	Sportcentrum	-
2023. május 10.	Madarak – fák napja	Márai Sándor Városi Könyvtár	-
2023. május 27. szombat	Gyermeknap	Erzsébet tér	900.000
május	Kiállítás – Molnár Marci és a fiatalok grafikai kiállítás	Művészetek Háza	50.000
			950.000 Összesen: 3.562.000
Június			
2023. június 2. péntek 17:00	Városi pedagógusnap – „Emlékezzünk elődeinkre” – multidéző előadás Farkas Péterné Díjátadó ünnepség	Művészetek Háza	50.000
2023. június 4. vasárnap 11:00	Trianoni megemlékezés Uherkovichné Perge Tímea és Rigó Tímea	Református Templom	10.000
2023. június 7. szerda 16.00	Városi Úszóverseny	Városi Strandfürdő	-
2023. június 9-12	Ünnepi Könyvhét	Márai Sándor Városi Könyvtár	150.000
2023. június 18 vasárnap 10:00- 16:00	Harmonika verseny	Móra Ferenc Művelődési Ház	15.000
2023. június 24. szombat 18:00 -22:00	Szent-Iván éj	Erzsébet tér	900.000
			1.125.000 Összesen: 4.687.000

Augusztus			
2023. augusztus 20. vasárnap	Államalapítás ünnepe Ünnepi beszédet mond: Veczán Zoltán evangélikus lelkész	Római Katolikus Templom	50.000
augusztus	Fotókiállítás - Fotográfia világnapja albertirsai fotósok közös kiállítása	Művészetek háza	50.000
			100.000 Összesen: 4.787.000
Szeptember			
2023. szeptember 1-2. péntek, szombat	Városnap	Erzsébet tér	7.500.000
2023. szeptember 8. péntek 13.00	Albertirsai U14 Összetett Bajnoksága	Sportcentrum	-
2023. szeptember	Ars Sacra Fesztivál	Móra Ferenc Művelődési Ház	150.000
2023. szeptember	Kulturális Örökség Napjai	Művészetek Háza	50.000
2023.szeptember 30.	Népmese napja Családi könyves délelőtt	Márai Sándor Városi Könyvtár	100.000
			7.800.000 Összesen: 12.587.000
Október			
2023. október 2. hétfő	Idősek világnapja	Móra Ferenc Művelődési Ház	200.000
2023. október	Országos Könyvtári Napok rendezvénysorozat Könyves Vasárnap	Márai Sándor Városi Könyvtár	200.000
2023. október 6. péntek 16:00	Megemlékezés az Aradi vértanúkra koszorúzás	Szoborpark, Városháza	6.000
2023. október 11.	Városi Váltóverseny	Sportcentrum	-
2023. október 18. szerda 18:00	Magyar Festészet Napja Agárdi Gabriella kiállítása	Művészetek Háza	80.000

2023. október 23. hétfő 10:00	56-os emlékünnepe Beszédet mond: Bárdosi Patkós Irma Művészeti Iskola tanulói	Irsai Evangélikus Templom, Városháza -Kopjafa	60.000
			546.000 Összesen: 13.133.000
November			
2023. november 4. szombat	Nemzeti gyásznapi Beszédet mond: Dr. Nagy Mercédesz alpolgármester	Városháza -Kopjafa	6.000
2023. november 10. péntek	Szociális munkai napja		50.000
November	Kiállítás – Albertirszai Művészeti Kör közös kiállítása	Művészetek Háza	50.000
			106.000 Összesen: 13.239.000
December			
Advent: 2023. november 26. december 3. december 10. december 17. (vasárnap)	András – napi vásár Mikulás ünnep Adventi koncertek	Faluház Móra Ferenc Művelődési Ház/ Erzsébet tér	1.700.000
2023. december 28.	Gerje - Party évzáró koncert	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
			1700.000 Összesen: 14.939.000
2023.	Dumasziínházi előadások	Móra Ferenc Művelődési Ház	60.000 Összesen: 14.999.000

Összesen: 14.999.000 Ft

2023.01.16

Koglerné Hernádi Ágnes

^{15/2023 (bt)}
Albertirsa Város 2023. évi programterv (tervezet)

Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár

Készítette: Koglerné Hernádi Ágnes

Albertirsa, 2023. január

2023. évre tervezett programok

Január			Költségek
2023. január 15. vasárnap 9:00	Megemlékezés a Don-kanyarban elesett áldozatokról Beszédet mond: Major Judit a Kulturális Bizottság elnöke (80. évforduló 25 éve emlékezünk)	Római Kat. templom, koszorúzás Kossuth park (II. világháborús emlékmű)	11.500
2023. január 21. szombat 17:00	Filmvetítés és beszélgetés – a Himnusz születésének 200. évfordulója alkalmából (Himnusz regényes története / Becze Szilvi - Juhász Anna 32')	Móra Ferenc Művelődési Ház	11.392
2023. január 30. hétfő 15.00	Filharmonia Társaság 2. bérletes előadás	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
			22.892 Összesen: 22.892
Február			
2023. február 5. vasárnap 14:00	Harmonika Napja Harmonikások Országos Társasága közös szervezésében	Móra Ferenc Művelődési Ház	120.000
2023. február 25. szombat 15:00 – 19:00	Télúzó mulatság	Erzsébet tér	1.300.000
2023. február 24. péntek 16:00	A Kommunista diktatúrák áldozatainak emléknapja megemlékezés és koszorúzás Kísérőprogram – filmvetítés Tegnapelőtt (1982, Bacsó Péter) 108'	Márai Sándor Városi Könyvtár Móra Ferenc Művelődési Ház színházterem	15.000
			1.435.000 Összesen: 1.457.892
Március			
2023. március 8. kedd 18:00	Városi Nőnap Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Köre – Jóga Éva	Móra Ferenc Művelődési Ház	60.000
2023. március 15. szerda 10:00	Nemzeti Ünnepe Ünnepi beszédet mond: Farkas Zoltán	Irsai Katolikus temető Alberti Evangélikus templom és a Szoborpark	200.000

	Műsor: Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Iskola Kísérőprogram: „Kossuth Lajos azt üzente, elfogyott a regimentje...”- Történelmi játszóház		
2023. március	Internet Fiesta könyvtári rendezvénysorozat	Márai Sándor Városi Könyvtár	80.000
			340.000 Összesen: 1.797.892
Április			
Időpont	Program	Helyszín	
2023. április 1. szombat 9:00 – 12:00	Húsvéti kézműves foglalkozás	Márai Sándor Városi Könyvtár	-
2023. április 4 -5. kedd - szerda	Magyar Költészet Napja - Szavalóverseny	Márai Sándor Városi Könyvtár	60.000
2023. április 14. péntek 17:00	Költészet napi verses kávéház Hernádi Péter	Móra Ferenc Művelődési Ház	80.000
2023. április 15. szombat 18:00	Gerje-Party tavaszi koncert	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
2023. április 20. csütörtök	Tessedik Sámuel - megemlékezés	Alberti Evangélikus Parókia – Tessedik Sámuel szobor	10.000
2023. április 22. szombat	Tájházak napja	Faluház	400.000
április	Kiállítás – Csernus Lajos	Művészetek Háza	40.000
			590.000 Összesen: 2.387.892
Május			
2023. május 1. hétfő 10.00	Ecsedi László Emlékverseny	Sportcentrum	-
2023. május 10.	Madarak – fák napja	Márai Sándor Városi Könyvtár	-

2023. május 27. szombat	Gyermeknap	Erzsébet tér	900.000
május	Kiállítás – Molnár Marci és a fiatalok grafikai kiállítás	Művészetek Háza	50.000
			950.000 Összesen: 3.337.892
Június			
2023. június 2. péntek 17:00	Városi pedagógusnap – „Emlékezzünk elődeinkre”– múltidéző előadás Farkas Péterné Díjátadó ünnepség	Művészetek Háza	100.000
2023. június 4. vasárnap 11:00	Trianoni megemlékezés Uherkovichné Perge Tímea és Rigó Tímea	Református Templom	10.000
2023. június 7. szerda 16.00	Városi Úszóverseny	Városi Strandfürdő	-
2023. június 9-12	Ünnepi Könyvhét	Márai Sándor Városi Könyvtár	150.000
2023. június 18 vasárnap 10:00- 16:00	Harmonika verseny	Móra Ferenc Művelődési Ház	15.000
2023. június 24. szombat 18:00 -22:00	Szent-Iván éj	Erzsébet tér	900.000
2023. június 30. péntek 13.00	Semmelweis nap	Móra Ferenc Művelődési Ház	100.000
			1.275.000 Összesen: 4.612.892
Augusztus			
2023. augusztus 20. vasárnap	Államalapítás ünnepe Ünnepi beszédet mond: Veczán Zoltán evangélikus lelkész	Római Katolikus Templom	50.000

augusztus	Fotókiállítás - Fotográfia világnapja albertirsai fotósok közös kiállítása	Művészetek háza	50.000
			100.000 Összesen: 4.712.892
Szeptember			
2023. szeptember 1-2. péntek, szombat	Városnap	Erzsébet tér	7.500.000
2023. szeptember 8. péntek 13.00	Albertirsai U14 Összetett Bajnoksága	Sportcentrum	-
2023. szeptember	Ars Sacra Fesztivál	Móra Ferenc Művelődési Ház	100.000
2023. szeptember	Kulturális Örökség Napjai	Ybl Kápolna/ Művészetek Háza	50.000
2023. szeptember 29.	Szeptember végén... Fekete Alexandra és Mátékovics Mónika kiállítása	Művészetek Háza	20.000
2023.szeptember 30.	Népmese napja Családi könyves délelőtt	Márai Sándor Városi Könyvtár	100.000
			7.770.000 Összesen: 12.482.892
Október			
2023. október 2. hétfő	Idősek világnapja	Móra Ferenc Művelődési Ház	200.000
2023. október 3.	Országos Könyvtári Napok rendezvénysorozat Könyves Vasárnap	Márai Sándor Városi Könyvtár	230.000
2023. október 6. péntek 16:00	Megemlékezés az Aradi vértanukra koszorúzás	Szoborpark, Városháza	6.000
2023. október 11.	Városi Váltóverseny	Sportcentrum	-
2023. október 18. szerda 18:00	Magyar Festészet Napja Agárdi Gabriella kiállítása	Művészetek Háza	60.000
2023. október 23. hétfő 10:00	56-os emlékünnepség Beszédet mond: Bárdosi Tamás	Irsai Evangélikus Templom, Városháza -Kopjafa	60.000

	Patkós Irma Művészeti Iskola tanulói		
			556.000 Összesen: 13.038.892
November			
2023. november 4. szombat	Nemzeti gyásznapi Beszédet mond: Dr. Nagy Mercédesz alpolgármester	Városháza -Kopjafa	6.000
2023. november 10. péntek	Szociális munka napja		50.000
November ○	Kiállítás – Albertirsai Művészeti Kör közös kiállítása	Művészetek Háza	50.000
			106.000 Összesen: 13.144.892
December			
Advent: 2023. november 26. december 3. december 10. december 17. (vasárnap)	András – napi vásár Mikulás ünnep Adventi koncertek	Faluház Móra Ferenc Művelődési Ház/ Erzsébet tér	1.700.000
2023. december 28. ○	Gerje - Party évfűzű koncert	Móra Ferenc Művelődési Ház	-
			1700.000 Összesen: 14.844.892
2023. január-december	Színházi előadások	Móra Ferenc Művelődési Ház	155.108 Összesen: 15.000.000

Összesen: 15.000.000 Ft

2023.01.16

Koglerné Hernádi Ágnes

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám: Minősítés:

Napirendi pont: 13.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Csernák Renáta elnök

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: Csernák Renáta elnök

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Kulturális Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 16.



Albertirsai Sportcsarnok

2730 Albertirsa Dolina utca 3.

Üzemeltetési tapasztalatok

Készítette	KISS-BARTOS DOROTTYA	2023.január 15.
------------	----------------------	-----------------



Tartalomjegyzék

1.	Üzemeltetés tapasztalatai	3
1.1	Létesítmény célja, jellege	3
1.2	Helyzetelemzés	3
1.3	Üzemeltetési költségek	4
2.	A sportcsarnok fontosabb üzemeltetési feltételei	7
2.1	Személyi feltételek	7
2.2	Rendezvények, minőség és költségtakarékosság	7
2.3	Folyamatos üzemképes állapot	7
3.	Fejlesztések	8
4.	A sportlétesítmény eddigi hibái	8
	Mellékletek	8



1. Üzemeltetés tapasztalatai

Albertirsa a Sportsarnok esetében megfelelően jó infrastruktúrával rendelkezik. A minőségi utánpótlás nevelés, sportélet egyik legfontosabb feltétele, a megfelelő infrastrukturális háttér biztosítása.

1.1 Létesítmény célja, jellege

Alapcél: A létesítmény gazdaságos, megbízható működésének biztosítása.

Fő cél: Pozitív egyenlegű működés biztosítása.

Az épület funkciója sport funkciójú, közösségi rendeltetésű, tömegtartózkodásra szolgáló létesítmény.

A létesítményt az Albertirsai Sportegyesület (ASE) üzemelteti, Önkormányzati támogatás felhasználásával. Létesítményünk üzemeltetése megszervezett, folyamatos és zökkenőmentes működésre alkalmas. A takarítás és a gondnoki felügyelet a helyszínen biztosított. Mint minden rendszert, ezt is lehet és kell is tovább fejleszteni, amit jelen esetben a feladatunknak is érzünk. Minden törekvésünk az, hogy megfeleljünk továbbra is az elvárásoknak, de bízunk benne, hogy ennél többet is teszünk. Igyekszünk kihasználni minden lehetőséget, melyre a létesítmény keretei módot adnak.

A délelőtti órák kihasználtságát főként a ceglédi női NB1-es kosárlabda csapat edzései jelentik, ezen kívül újdonságként baba-mama foglalkozásokat is tartanak a kisebb termekben délelőtti időpontokban. További elképzelés volt a nem sportcélú rendezvények kapcsán szalagavatók esetleges rendezése, az ilyen típusú rendezvények eddig nem kaptak szerepet, de eléggé sokféle nem sportcélú kategóriájú egyéb rendezvény helyet kapott. (céges rendezvények, zenés-táncos, közgyűlés, játszóház stb.)

1.2 Helyzetelemzés

2022. második félévében a látogatószám továbbra is egyes rendezvények esetében volt maximumon. A látogatók életkora legfőképpen a 6-65 év között oszlik meg. A zenés rendezvények látogatottsága a -jellegétől függően- a felnőtt korosztálynak biztosít szórakozási lehetőséget. Sportolni, inkább a fiatalabb felnőttek és a gyermekek használják. Látogatóink között olimpiakonok után egyes celebeket is köszönthettünk fellépőként (KisGrofó, Valmar duó, K-Kevin stb.).



Kihasználtsága a délutáni időszakban igazán jó (14:00-21:30 törzsidő), a délelőtti órákban a küzdőtér és a tornaterem, ill. edzőterem van használatban.

2023. év nyarat újra az edzőtáborok számának növekedését hozza. Külön öröm számunkra, hogy a múlt évek edzőtáborozói ismét minket választanak. *A Sportcsarnok fizikai elhelyezkedése (strand és a Sportcentrum közelsége) nagyon jó kombinációnak számít ezen események szempontjából. A város sportkoncepciójával összhangban fejlesztési feladat a szállás lehetőségének bővítése sportszálló létrehozásával akár TAO pályázati rendszerben. Ez a szolgáltatás több napos versenyek és edzőtáborok idején különösen hiányzik. A jelenlegi lehetőségek kapacitása nem elegendő.*

Az építmény állapota: a 2019-től használatban van, ennek jelei természetesen láthatóak. A közösségi járólapok kopásállósága a terhelés alapján az előírt minőséget biztosítja. A küzdőtér parketta felülete a megfelelő karbantartásnak köszönhetően jó állapotnak örvend. A garanciális bejárás hibái a kivitelező részbeni teljesítését biztosították, itt még a hiányok javítását várjuk. (pl. ablaknyitó karok cseréje). Nem várt eseményként az aspirációs rendszer sérülésének javítása a biztosítás szolgáltató bevonásával folyamatban van, az extrém esőzések következtében több beázási ponton álmennyezet csere történt, egyes pontokon viszont elektromos hálózatot érint a beázás, itt kivizsgálásra váró eseteket tartunk számon.

Külső környezet: a parkolót szegélyező szikkasztó árok hibái miatt továbbra is közös megoldást igényelnek. A parkoló esetleges bővítése hosszú távú terveink között szerepel.

1.3 Üzemeltetési költségek¹

A 2022. évi pénzügyi mérlegünk pozitívan alakult, az elmúlt félév pedig kiadás irányába tolódott. A terembérletből származó bevételek biztos forrást jelentenek. *A VBW CEKK női NB 1 csapata stabil terembérleti bevétel, a hozzánk járó régiós egyesületek terembérleti díja szintén. Örömként tekintünk arra, hogy a VBW CEKK női NB 1 kosárlabda csapata továbbra is az albertirsai pályát választotta hazai mérkőzéseinek és edzéseinek helyszínéül, így további kihívásokkal szembenézve a csarnok magasabb szintű minősítését is biztosítjuk. A saját bevételek növelése érdekében könnyűzenei koncerteket és egyéb, nem sport jellegű rendezvényeket saját erőforrásokból nem rendeztünk, melyet elsősorban a nagy pénzügyi kockázat elkerülése indokolt. A nem sportcélú rendezvények számára eszközbeszerzés keretében vásárolt asztalok és székek segítették a bérbeadás rugalmasabbá tételét, a befektetett összeg megtérült. A rendezvények egyik elvárt szolgáltatása a büfé, ezt továbbra is alkalmankénti kitelepüléssel oldjuk meg. A büfé bútorzata, önkormányzati*



segítséggel kiépült. A büfé rendezvények alkalmával időszakosan működik, folyamatos üzemeltetésre kaptunk érdeklődő megkeresést. *Visszatérő látogatóink körének bővítése, minőségi kiszolgálásuk továbbra is fő terveink egyike.*

Kiadásaink egyik nagy költségcsoportja a rezsiköltség, a jelenlegi intézkedések következtében az egyik legnagyobb kihívás lesz a költségeink tekintetében. A terem hőmérsékletekre kiemelten ügyelünk, a mérőóraállások értékei visszaigazoló adatokat mutatnak. Az optimális hőmérséklet az izomműködést tekintve- 16-22 Celsius fok-. A fenntartása a gépészeti technikával biztosított: a küzdőtérén automata beszabályzó rendszer egy termosztát segítségével kommunikál, itt az alsó hőmérsékleti jel 12 Celsius fok. A tornaterem és edzőterem külön termosztáttal rendelkezik, itt szintén csökkent az alsó hőmérsékleti jel: 12 Celsius fok. Az automata szabályzás megkülönböztet éjszakai és nappali időtartamot is. A tapasztalati hőmérsékletek a téli hónapokban 19-21 °C között voltak a délelőtti órákban a hűvösebb, délután a melegebb értékek felé. A délutáni melegedés a folyamatosan nagyobb létszámnak köszönhető. (Amikor sportolunk, az izomműködés hatására hő termelődik, ami megnöveli a testhőmérsékletünket).

A rezsiköltségek közül a villany valószínűleg a napelemeknek köszönhetően nem alakul drasztikusan, a gáz esetében a fogyasztás alapján már jelentős növekedés várható és szolgáltatót is váltanunk kellett, ez visszamenőleg október 01. napjától érvényes. (jelenlegi: 4,95 HUF/MJ, mérőóracsere:2022.06.17.) Szeptember hónapban egyedi megállapodás-rugalmassági pótdíjként 150 372 Ft +62 803 Ft rugalmassági teljesítmény havi díjat számolt fel az akkori szolgáltató.

Szállítási időszak	Szerződött mennyiség/m ³	Fogyasztott mennyiség/m ³ /kWh	Elfogyasztott hőmennyiség/MJ	Bruttó Összeg/HUF
2021.12.	1972	1670/17563	57 095	388 270
2022.01.	2115	1665/17306	56 275	388 143
2022.02.	1821	1037/10736	34 908	240 771
2022.03.	1447	1033/10703	34 798	240 013
2022.04.	394	488/5072	16 491	113 477
2022.05.	107	153/1585	5154	35 478
2022.06.	58	127/1328	4 319	29 790
2022.07.	36	136/1420	4648	32 141
2022.08.	39	137/1430	4651	32 160
2022.09.	115	n.a.	n.a.	213 175



Kovács Zoltánné dr. által készített táblázat kiegészítve a 2022.évvvel:

Időszak	Záró mérőóra állás	Elfogyasztott mennyiség m ³
2019.12.31.	6.219	6.219
2020.12.31.	15.485	9.266
2021.12.31.	25.490	10.005
2022.12.31.	3000	7303

Áramhasználati adatok (egységár:23,9 HUF/kWh):

Időszak	Energiafelhasználás/kWh	Bruttó összeg/HUF
2021.12.	3832,5	255 413
2022.01.	3312	229 189
2022.02.	2966,1	214 036
2022.03.	napelem kompenzáció	napelem kompenzáció
2022.04.	napelem kompenzáció	napelem kompenzáció
2022.05.	napelem kompenzáció	napelem kompenzáció
2022.06.	napelem kompenzáció	napelem kompenzáció
2022.07.	1626,9	91 108
2022.08.	1808,3	157 608
2022.09.	2919,9	166 479
2022.10.	3208,5	204 674
2022.11.	n.a.	n.a.
2022.12.	n.a.	n.a.

Természetesen az Albertirsai Sportegyesület is törekszik a jelenlegi helyzetben elengedhetetlen energiatakarékosságra.

Az energiafelhasználás mértékét az egyesület az alábbi intézkedésekkel csökkenteni igyekszik:

- parkolók és egyes terek világításának lekapcsolása, küzdőtér megvilágítása a kora délutáni órákban lehetőség szerint nem kerül felkapcsolásra,
- zuhanyzók használatának korlátozása,
- a fűtéshez tartozó automatika minimum hőmérsékleti alapjelének 17⁰C-ról 12⁰C-ra történő csökkentése



- foglalkozások olyan módon szervezése, hogy az a lehető legkevesebb energia költséggel járjon („üres” időszakok minimálisra csökkentése, foglalkozások időben szorosan egymást követő szervezése).

A kiadási oldal másik jelentős költségcsoportja a személyi jellegű kiadások. A személyzet gondnok, takarító és létesítményvezető költségeit megbízási díjjal biztosítjuk. A nyitvatartási időt 8:00-22:00 intervallumban határoztuk meg, a 3 fő ciklikus folyamatos jelenlétével.

A kötelezően előírt szolgáltatási és karbantartási szerződések aláírásra kerültek, a karbantartási ellenőrzések folyamatosak. Időszakos nagyobb összegű kiadási tételek. A kiadási oldal állandó tételei a fogyóeszközök (takarítószer, egészségügyi papírtermékek, irodaszerek, szemétkézelési eszközök stb.). Ezek pótlása folyamatosan történik.

A csarnok műszaki állapotának megőrzése és fejlesztése a létesítmény és használói érdeke.

2. A sportcsarnok fontosabb üzemeltetési feltételei

2.1 Személyi feltételek

A Csarnok jelenlegi státusza továbbra is 3 fő, tevékenységi körönként való összetétele a következő: szakalkalmazotti feladatokat 3 fő lát el, 1 fő létesítményvezető, 1 fő gondnok, 1 fő takarító.

Úgy gondolom, dolgozóink szívvel és lélekkel végzik mindennapos feladataikat, csak így lehet jól csinálni, amit tesznek a működés zavartalan fenntartásához.

2.2 Rendezvények, minőség és költségtakarékosság

A rendszer működtetéséhez 3 főt foglalkoztatunk. A humánerőforrás létszámban a minimumot képviseli. A kiadási oldal jelentős költségcsoportja a személyi jellegű kiadások, így ez nem okoz különösebb likviditási nehézséget. Nagyobb rendezvények idején önkéntes segítőink vannak.

2.3 Folyamatos üzemképes állapot

Sportrendezvények 70 %-át a labdás csapatsportok jelentik, így főként az ő igényeik kerülnek előtérbe.

Albertirsa lakossága közelíti a 14 000 főt, ez lehetőség a létesítmény fő funkciójának biztosítása mellett egyéb rendezvények megrendezésére. A koncerteknél az elsődleges cél a szombati nap, mert



akkor jobban meg lehet szólítani a régiós közönséget is. A pénteki nap a második legnépszerűbb, illetve a vasárnap, amikor egy kicsit korábbi időpontban kezdődik a koncert, az is nagyon jól tud működni. Emellett vannak visszatérő rendezvények is (pl. 2 napos RG versenyek), amelyek eleve szűkítik a lehetőségeket.

3. Fejlesztések

A nálunk felkészülő szakosztályokkal, képviselőkkel a rendszeres és a hiteles tájékoztatás érdekében ütemezetten működtetjük a telefonos és e-mailes kapcsolattartást. A fejlődés záloga a kölcsönös és egymás eredményeire építő kapcsolatok kialakítása. Az intézménynek feladatainak megoldásához szélesíteni kell más szektorokkal való kapcsolatát, erősíteni kell a meglévő horizontális együttműködések. A cél elérése érdekében elengedhetetlen az együttműködés a művészeti intézményekkel, az oktatási - nevelési intézményekkel egyaránt.

Fejlesztendő beruházások, amelyekhez önkormányzati segítséget szükségesnek érzünk: -Épület belső állagmegóvás érdekében festés, -parkoló-árok módosítás.

4. A sportlétesítmény eddigi hibái

Tevékenységgünkkel hozzájárulhatunk a lakosság egészségi állapotának javulásához, egyúttal biztosítva a rekreációs lehetőségek fenntartható fejlődését, mérsékelve az egészségügyre fordított kiadások növekvő ütemét. Ezért fontos, a csarnok műszaki állapotának megőrzése és fejlesztése, a létesítmény és használói érdeke.

A belső kialakításban több nézőként használható férőhelyet is biztosítani lehetne. Ez a mobil lelátó bővítésével lehetne orvosolni. Az idővel előjött legnagyobb hiba a beázások. Okának felderítése, ill. ennek javítása megszüntetése aktuálisan fontos feladat.

A külső környezet megfelelő, de nagyobb létszámú események idején több parkoló hely lenne szükséges. Ez akár a szegélyző szikkasztó árok befedésével is elérhető lehet.

A Dolina utca a Sportcsarnok és Strand közötti szakasza nem megfelelő, itt sok a kátyú és az út széli letöredezettségből fakadó gödör. Ezek időnként javítva vannak az Önkormányzat által, de az időjárás és a terhelés újra és újra megjeleníti.

Mellékletek

¹ a csarnok üzemeltetésével kapcsolatos rezsiköltségek részletes összesítése

[illegible]

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:01/43/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: / 4.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: A 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi
körzethatárok véleményezése

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: Ceglédi Tankerületi Központ Igazgatójának levele

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Kulturális Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Boudo Zoltán

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 11.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2023. január 26-i nyílt ülésére,
a 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A területileg illetékes tankerületi központ a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény* 50. § (8) bekezdésében foglaltak szerint meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ beszerzi az érdeelt önkormányzat véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján

„24. § (1) * A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján „A települési önkormányzat a véleményéről (...) február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot..”

A Ceglédi Tankerületi Központ által javasolt felvételi körzet az Albertirsai Tessedik Sámuel Általános Iskola, a Roszík Mihály Evangélikus Általános Iskola és a Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Általános Iskola esetében a 2023/2024. tanévre Albertirsa város közigazgatási területe.

Kérem a T. Képviselő- testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

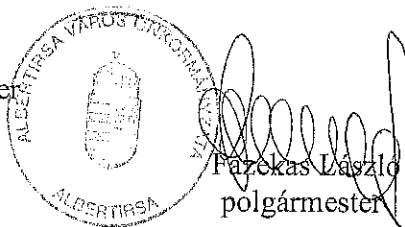
Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Ceglédi Tankerületi Központ által a 2023/2024. tanévre megállapított felvételi körzet kijelölésével egyetért.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. február 11.

Felelős: Fazekas László polgármester



Fazekas László
polgármester

AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA FELVÉTELI KÖRZETE
A 2023/2024. TANÉVBEN

ALBERTIRSA

Köznevelési intézmény: Tessedik Sámuel Általános Iskola
2730 Albertirsa, Győzelem utca 2.

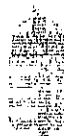
Felvételi körzet: Albertirsa város közigazgatási területe
Mikebuda község közigazgatási területe

Köznevelési intézmény: Roszík Mihály Evangélikus Általános Iskola
2730 Albertirsa, Pesti út 110.

Felvételi körzet: Albertirsa város közigazgatási területe

Köznevelési intézmény: Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus
Általános Iskola
2730 Albertirsa, Köztársaság utca 29.

Felvételi körzet: Albertirsa város közigazgatási területe



Ceglédi Tankerületi Központ
IGAZGATÓ

Fazekas László
Polgármester Úr részére

Albertírsa
Irsay Károly utca 2.
2730

Albertírsai Közös Önkormányzati Hivatal

Tárgy: Általános iskolák felvételi körzethatár tervezete
Iktatószám: TK/120/01051-56/2022.
Ügyintéző: Fleckenstein Diána
Melléklet: Felvételi körzethatár tervezet
Dátum: Cegléd, 2022. november 24.

A 2011. évi CXII. törvény 27. § (5)-(7) bekezdése alapján
kizárólag belső használatra készül, nem nyilvános.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Ceglédi Tankerületi Központ (továbbiakban: tankerületi központ) a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXII. törvény* (Nkt.) 50. § (8) bekezdésében foglaltak szerint meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

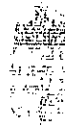
A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján „Az illetékes tankerületi központ december 1-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.” Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján „A települési önkormányzat a véleményéről (...) február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Fenti jogszabályi hivatkozásokra tekintettel mellékletben megküldöm a 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárak tervezetét véleményezés céljából.

Kérem, hogy 2023. február 15. napjáig szíveskedjen jelezni a diانا.kollar-fleckenstein@kk.gov.hu e-mail címre, hogy a 2023/2024. tanévre vonatkozó, a mellékletben csatolt általános iskolai felvételi körzethatár tervezetet elfogadja-e, vagy javasolja annak változtatását.

Amennyiben módosító javaslatuk van, kérem, szíveskedjenek a mellékelt dokumentumban egyértelműen jelölni a változtatást.

Székhely: 2700 Cegléd, Malom tér 3
Telefon: +36-53-500-338
E-mail: cegléd@kk.gov.hu

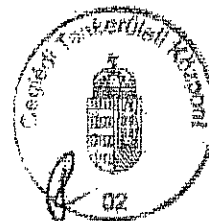


**Ceglédi Tankerületi Központ
IGAZGATÓ**

Ha a fenti időpontig nem nyilatkozik, azt úgy tekintem, hogy a körzethatár beosztással egyetért, ahhoz az Önkormányzat hozzájárulását adja.

Segítő közreműködésében bízva előre is köszönöm, hogy javaslatának visszaküldésével segíti munkánkat!

Üdvözlettel:



Fodor Gábor

Kapják: 1.) Címzett
2.) Ceglédi Tankerületi Központ, írártár

Székhely: 2700 Cegléd, Malom tér 3
Telefon: +36-53-500-338
E-mail: cegléd@kk.gov.hu

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám:

/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 15.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Javaslat az AVA alapan rendelkezésre álló pénzeszköz felhasználására

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kerestény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság,
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zsolt

Megjegyzések: ---

Kiadási dátum: 2023. január 17.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-ai ülésére

Javaslat az „AVA” alapon rendelkezésre álló pénzeszköz felhasználására

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. október 27-ei testületi ülésen a takarékoskossági intézkedések meghozatalára vonatkozó javaslatok tárgyú előterjesztésemben tájékoztattam képviselőtársaimat arról, hogy javaslatot fogok tenni az AVA-ban rendelkezésre álló mintegy 5 millió forintnak egészségügyi célú épületeink napelemmel történő ellátása céljából történő felhasználására.

A javaslat elkészítéséhez árajánlatokat kértünk be az Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatt található központi orvosi rendelő épületére 10 kW teljesítményű napelemes rendszer, és az Albertirsa, Köztársaság utca 9. szám alatt található orvosi rendelő épületére 8 kW teljesítményű napelemes rendszer kiépítésére vonatkozóan.

Az ajánlatoknak 2022. december 6-án 12:00 óráig kellett megérkezniük.

Az ajánlattételre nyitva álló határidőig 4 x 2 db árajánlat érkezett az alábbiak szerint:

Szolgáltató	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó ár (Ft)	Összesen
IRSASOLAR – Béki Bettina EV. 2730 Albertirsa, Móra F. u. 2/1.	2730 Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatti orvosi rendelő épületére 10 kW-os napelemrendszer kiépítése	5.099.000	9.928.000
	2730 Albertirsa, Köztársaság utca 9. szám alatti orvosi rendelő épületére 8 kW-os napelemrendszer kiépítése	4.199.000	
ZEN Energy Kft. 2700 Cegléd, Viola u. 1 Huawei SUN 2000-8 KTL M1 típusú inverter beépítésével	2730 Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatti orvosi rendelő épületére 10 kW-os napelemrendszer kiépítése	4.690.000	8.580.000
	2730 Albertirsa, Köztársaság utca 9. szám alatti orvosi rendelő épületére 8 kW-os napelemrendszer kiépítése	3.890.000	
ZEN Energy Kft. 2700 Cegléd, Viola u. 1 Fronius Symo 8.2-3-M típusú inverter beépítésével	2730 Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatti orvosi rendelő épületére 10 kW-os napelemrendszer kiépítése	4.990.000	9.180.000
	2730 Albertirsa, Köztársaság utca 9. szám alatti orvosi rendelő épületére 8 kW-os napelemrendszer kiépítése	4.190.000	
Technosolar Kft. 4271 Mikepércs, Kiss E. u. 3.	2730 Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatti orvosi rendelő épületére 10 kW-os napelemrendszer kiépítése	5.160.000	9.624.050
	2730 Albertirsa, Köztársaság utca 9. szám alatti orvosi rendelő épületére 8 kW-os napelemrendszer kiépítése	4.464.050	

A táblázatból látszik, hogy a Zen Energy Kft. ajánlatán belül két típusú rendszer kiépítésére tett árajánlatot:

- 1) Huawei SUN 2000-8 KTL M1 típusú inverter beépítésével *(amely valamennyi ajánlat közül a legkedvezőbb)*
- 2) Fronius Symo 8.2-3-M típusú inverter beépítésével

A ZEN Energy Kft. „kulcsrakész” árajánlata (amely magában foglalja a tervezést, engedélyeztetést, kivitelezést, beüzemelést, érintésvédelmi jegyzőkönyv készítését) mindösszesen bruttó 8.580.000-Ft.

Amint az képviselőtársaim előtt is ismeretes, 2022. október 31. napjáig – mindkét felhasználási hely esetében a háztartási méretű kiserőmű (a továbbiakban: HMKE) berendezés által termelt villamosenergia hálózatba kapcsolására vonatkozó hálózati csatlakozási igénybejelentő lapot az MVM-hez benyújtottuk. Ez idáig csak a visszaigazolás érkezett meg annak beérkezéséről.

Jelenleg a benyújtott igénybejelentő alapján annak vizsgálata folyik, hogy a tervezett rendszer a szolgáltató hálózatához milyen feltételekkel tud csatlakozni, a hálózat tudja-e majd fogadni a tervezett rendszerrel termelhető energiamennyiséget.

Ezt követően kapunk majd egy tájékoztató levelet a rendszer hálózathoz csatlakozásának műszaki és gazdasági feltételeiről, a telepíthető HMKE nagyságáról.

Háztartási méretű kiserőmű létesítéséhez csatlakozási dokumentáció készítése szükséges, amelyet villamos tervezői jogosultsággal rendelkező szakembernek kell elkészítenie (a ZEN Energy Kft. ajánlata ezt tartalmazza). Majd a Szolgáltató elbírálja a benyújtott dokumentumokat és tájékoztat arról, hogy a HMKE csatlakoztatható-e a hálózatukra. A csatlakozási dokumentáció kivonat jóváhagyásának érvényessége 365 nap. Ennek megtörténte után telepíthető csak a HMKE rendszer. A telepítést követően készre jelentési dokumentációt kell készíteni és megküldeni a Szolgáltatónak, majd ezután kerülhet sor a szerződés megkötésére és a rendszer üzembehelyezésére.

Tájékoztatom tisztelt képviselőtársaimat, hogy az „AVA” alapban a mai napon 5.092.353-Ft áll rendelkezésre.

A legkedvezőbb ajánlatot adó ZEN Energy Kft - ahogy azt a cég projektmenedzsere a decemberi bizottsági ülésen is elmondta - 2023. január 31. napjáig tartja a 2022. december 2-án adott ajánlatát.

Álláspontunk szerint, a kialakult magas energiaárak miatt bevezetett takarékosági intézkedések fenntartása érdekében szükséges a napelemrendszer kiépítése legalább a Vasút utcai központi orvosi rendelőben, mivel itt több egészségügyi szolgáltatást is biztosítunk Albertirsa lakossága számára.

Amennyiben a javaslatok közül bármelyik elfogadásra kerül, a veszélyhelyzet ideje alatt nyújtott rendkívüli támogatásról szóló 9/2020.(V.19.) polgármesteri rendelet módosítására van szükség. A rendeletmódosításról külön előterjesztés készül.

Fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

- 1) Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvalósítja az Albertirsa, Vasút utca 4. szám alatt található orvosi rendelő energetikai korszerűsítését, az orvosi rendelőnek helyet adó épületre történő 10 kW-os napelemrendszer kiépítésével.
- 2) A Képviselő-testület
 - a napelemrendszer kiépítésével megbízza - a legkedvezőbb ajánlatot adó - ZEN Energy Kft.-t (2700 Cegléd, Viola u. 1., adószáma: 26687616-2-13, képviseli: Sági Tamás ügyvezető)
 - a Kft. két, különböző inverter típusra vonatkozó ajánlata közül a következőt fogadja el:

- a) Huawei SUN 2000-8 KTL M1 típusú inverterrel történő kiépítés bruttó 4.690.000-Ft összegért.
- b) Fronius Symo 8.2-3-M típusú inverterrel történő kiépítés bruttó 4.990.000-Ft összegért.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2) pont szerinti szerződés aláírására.
- 4) A Képviselő-testület az 1) pont szerinti energetikai korszerűsítés költségeit az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének AVA alapjában rendelkezésre álló előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. január 17.



Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 16.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Döntés az albertirszai gyógyvizű fürdő és büfé(k) 2023. évi működtetéséről.

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Városfejlesztési- és környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 18.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére,
az albertirsai gyógyvizű fürdő és büfék 2023. évi működtetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elszálló energiaköltségek, az ország megbillent gazdasági helyzete miatti korlátozó intézkedések súlyosan negatív hatásai, a Magyarországot sújtó energiaválság, a mindenre kiható drasztikus áremelkedés bizonytalanságot hoz az önkormányzatunk életébe. Így a gazdálkodásunkra már tavaly év végén is meg kellett hoznunk néhány megszorító intézkedést. Az árak emelkedése miatt, még az állami támogatás ellenére is közel 200 millió forint forrás szükséges a várható rezsiköltségek várható kifizetésére. Ezért át kell gondolnunk az önként vállalt feladataink megtartását, vagy elengedését. Ennek egyik fontos eleme a fürdő és a területén lévő büfék üzemeltetése.

Előzmény

A 2004-2014. év közötti időszakban a fürdő és a büfék üzemeltetését bérlő által oldotta meg az önkormányzat.

- a 2004-2009. év között „Két Sárga Margaréta” Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft.,
- a 2010-2011. év között a Budaiút-Invest Beruházó Kft.,
- a 2012-2014 év között a Flame-Sec Kft.,

a 2015-2022 év. között az önkormányzat saját maga üzemeltette a fürdőt.

2023. évi lehetőségek:

- 1.) Az önkormányzat üzemelteti a fürdőt és a büféket.
- 2.) Az önkormányzat üzemelteti a fürdőt és a büfé(ket) bérbe adja.
- 3.) A fürdőt is és büfé(ket) is kiadja bérbe.
- 4.) A 2023. évi szezonban nem nyitjuk ki a fürdőt, de ez alatt az idő alatt felkészülünk a 2024.évi nyitásra kisebb - nagyobb karbantartási feladatok elvégzésével.

1.) Alternatíva

Az önkormányzat üzemelteti a fürdőt és a büféket

A bérek, az egyéb dologi kiadások, és a legnagyobb tételt kiadó villamosenergia árak emelkedése miatt szinte lehetetlen a 2023. üzemeltetési szezont az önkormányzatnak legalább nullásra kihoznia.

A villamosenergia ára a fürdő esetében nettó árral számolva 6.648.000 Ft-ról, 39.800.000 Ft-ra (B° 50.546 Ft) emelkedik. A növekedés bruttó összege 42.103.000 Ft.

A személyi jellegű kiadások 14 %-16 % -kal emelkednek, a dologi kiadásokra pedig körülbelül 20 %-os emelkedéssel lehet számolni.

Elkészítettük a fürdő és a büfék 2023.évi költségvetés tervezetét, melyben a tavalyi évi szezon tapasztalataival a fenti %-os emelkedésekkel számoltunk.

A személyi juttatások tervezésénél a garantált bérminimummal és a minimálbérrel számoltunk, valamint figyelembe vettük a tavalyi úszómesteri bérigényeket, és a büfé dolgozók bérigényét. Idén növekedtek az alkalmi munkavállalói közterhek is.

A fent leírtak számokban.

**Az albertirsai gyógyvízű fürdő és a büfék
2022. évi teljesítése és 2023. évi tervezett kiadásai**

Megnevezés	Fürdő és büfék 2022.évi teljesítési adatai	Fürdő és büfék 2023.évi költségvetési terve
Személyi juttatások	31 365 416 Ft	39 065 000 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	3 551 901 Ft	3 669 000 Ft
Dologi kiadások	60 514 871 Ft	112 974 000 Ft
Működési kiadások összesen	95 432 188 Ft	155 708 000 Ft

Fejlesztési/beindítási kiadások 2023. év	13 490 708 Ft	10 000 000 Ft
Kiadások mindösszesen:	108 922 896 Ft	165 708 000 Ft

Ahhoz, hogy a bevételek nulla forint haszonnal fedezzék a fenti kiadásokat, **a bevétel 60-65 %-os emelése szükséges** a tavalyi belépőjegy árakhoz képest, feltételezve, hogy az emelt árak mellett biztosan ugyanannyian veszik igénybe a fürdőt, mint tavaly. A büfé üzemeltetés esetén minden terméket minimum 60%-kal kell emelni. Így kerül egyensúlyba a feladatvégzés költségvetésének két oldala.

Az önkormányzati gazdálkodás szempontjából ez a lehetséges üzemeltetési alternatíva jár a legnagyobb kockázattal, nagy bizonytalanságot takar, a veszteség mértéke kiszámíthatatlan. A látogatók számára ugyanis, az alkalmazott díjtételek mellett, az időjárás is jelentős hatást gyakorol. Mivel nagyobb fejlesztés nem történik, így a drága belépőjegyet nem biztos, hogy megfizetik a látogatók.

2.) Alternatíva

Az önkormányzat üzemelteti a fürdőt és a büfé(ket) kiadja bérbe

Ebben az esetben is igaz, hogy a belépőjegyek árát 60-65%-kal kell növelni, itt is feltételezve, hogy az emelt árak mellett is **biztosan** ugyanannyian veszik igénybe a fürdőt, mint tavaly, és jó lesz az időjárás is. Ekkor veszteség eltűnik, vagy csak minimális mértékű lesz.

Bérbeadás esetén számolni kell a büfé(k) biztonságtechnikai berendezéseinek leválasztásával, mivel az jelenleg egyben van a fürdő rendszerével. Ez kiadással jár.

3.) Alternatíva

A fürdőt is és büfé(ket) is kiadjuk bérbe

Ha külön hirdetjük a büfé(ket) és a fürdőt, akkor az önkormányzatnak gondoskodnia kell a 2. pontban említett büfé(k) biztonságtechnikai berendezéseinek leválasztásáról. Ha egyben hirdetjük és egy vállalkozónak adjuk ki, akkor erre nincs szükség.

Bérbeadás előnye:

- a veszteség rizikója nem az önkormányzatot terheli, nincs veszélyeztetve ezzel az önkormányzat egész gazdálkodása,
- amennyiben kérünk bérleti díjat, az önkormányzat részére fix bevételt jelent.

Bérbeadás hátránya

- Az önkormányzat közbeszerzési eljárás keretében szerződött a szolgáltatóval a fürdő villamosenergia beszerzéséről, tehát a bérlő csak az önkormányzat által szerződött áron veheti igénybe a fürdő áramszolgáltatását. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzat nevére jön a számla, az önkormányzat előfinanszírozza a villanyszámlát, és továbbszámlázza az üzemeltetőnek.
- Átalánydíjas az önkormányzat számlázási formája, tehát a bérlőnek nem tudjuk a pontos fogyasztást tovább számlázni.
- A vízkészletjárulék is az üzemeltetés költsége, de annak összege csak 2024. januárjában lesz ismert.
- Kérdéses, hogy az esetleges üzemeltetés során felmerült hibák (pl. szivattyúk leállása, vis maior meghibásodások), egyéb felújítások, kit terhelnek.

Ennél az alternatívánál eldöntendő, hogy egy évre, vagy hosszabb időtartamra keresünk bérletet, egyben hirdetjük meg, a fürdő és a büfé üzemeltetését, vagy külön-külön?
Milyen összegű bérleti díjat kérünk egyik, másik egységért?

4.) Alternatíva

A 2023. évi szezonban nem nyitjuk ki a fürdőt, de ez alatt az idő alatt felkészülünk a 2024.évi nyitásra, kisebb - nagyobb karbantartási feladatok elvégzésével

Ez az alternatíva nem azt jelenti, hogy hagyjuk idén elenyészni a fürdőt. A 2023. pihentető üzemeltetési év alatt felmérhetjük pontosan, milyen felújítások szükségesek, amelyeket a folyamatos üzemeltetés alatt tapasztaltunk, de nem tudtuk elvégezni.

Például nagy szükség lenne a királydinnyék eltávolítására a füves részről. Nagyon nagy területen jelen vannak, szinte lehetetlen küldetés a folyamatos üzemeltetés alatti kiirtásuk.

Ebben az esetben kell minimális felújítási költséggel számolnunk.

Amikkel biztosan kell foglalkozni:

- a gyermekmedence szivattyúja rossz, folyamatos karbantartást igényel,

- a zuhanyzók szaniterei több helyen rosszak,
- a körmedence állapotának felülvizsgálata szükséges,
- a körmedence szélét festeni kell,
- a körmedencénél tolózár csere szükséges,
- a klór adagoló rossz,
- a száletli aljának felújítása (korhad),
- 1-es medence peremének alapos tisztítása,
- repedés a főnyomóágban,
- érintésvédelmi felülvizsgálatok elvégzése.

Amennyiben nem nyitunk ki és bérbe sem adunk, akkor is jelentkezik kiadásunk a 2023.évi költségvetésben. Ilyen tétel az előző évi vízkészletjárulék 3.265.000 Ft összegben, a villamosenergia alap és átalánydíjas számlája, internetdíj, melyet nem tudunk szüneteltetni a biztonságtechnika miatt. Mindezekon túlmenően, egy esetleges éves üzemeltetési szünet hangulati hatásával is számolnunk kell.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. önként vállalt feladatként a 2023. évben is saját üzemeltetés keretében működteti az albertirsai gyógyvizű fürdőt és a büféket.
2. a fürdő műszaki felkészítéséhez szükséges munkálatok fedezetét és a működtetés esetleges hiányát, melynek mértéke nem ismert, a 2023. évi városi költségvetés terhére biztosítja.
3. a jegyárakat minimum %-kal megemeli.

Határidő: - nyitásra felkészítési folyamatok megkezdésére 2023. február 28.

- jegyárak megállapítására, nyitvatartási idő meghatározására 2023. március 31.

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. önként vállalt feladatként a 2023. évben is saját üzemeltetés keretében működteti az albertirsai gyógyvizű fürdőt.
2. a fürdő műszaki felkészítéséhez szükséges munkálatok fedezetét és a működtetés esetleges hiányát, melynek mértéke nem ismert, a 2023. évi városi költségvetés terhére biztosítja.
3. a fürdő területén található számú büfé(ket) és a fagyizót pályázat útján bérbeadja. Az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére gondoskodik a büfé(k) biztonságtechnikai berendezéseinek leválasztásáról a fürdő rendszeréről.
4. a pályáztatás szerinti bérleti díj minimális összegét Ft-ban határozza meg.
5. a jegyárakat minimum %-kal megemeli.

Határidő: - fürdő indítás felkészítési folyamatok megkezdésére 2023.február 28.

- büfék pályázati kiírásának közzététele 2023.február 6.
- jegyárak megállapítására, nyitvatartási idő meghatározására 2023. március 31.

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 3.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2023. évben az albertirsai gyógyvizű fürdő és a büfé(k), fagyizó üzemeltetésére pályázatot ír ki.
2. a bérleti díj minimális összegét a fürdő esetében..... Ft-ban, a büfé(k) esetében Ft-ban határozza meg.

Határidő: a pályázati kiírás közzététele 2023.február 6.

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 4.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az előző években önként vállalt feladatként üzemeltetett albertirsai gyógyvizű fürdőt és az ott található büféket a 2023. évi szezonban nem nyitja ki. A 2023. év folyamán a kisebb - nagyobb karbantartási feladatok elvégzésével felkészül a fürdő a 2024. évi szezonnyitására.
2. a 2024. évi szezonnyitáshoz szükséges munkálatok, eszközbeszerzések fedezetét a 2023. évi városi költségvetés terhére biztosítja,

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2023. január 18.


Eszékas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. januári ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: /7.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló Albertirsa Központi Orvosi ügyelete 2022. évi működéséről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Kiss Zoltán operatív és szakmai igazgató

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács 27

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 16.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. január 26-i ülésére
a 2022. évi ügyeleti ellátásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - a felnőtt és gyermek háziorvosi központi ügyeleti ellátásra 2022. január 21-én kötött szerződés 20. pontja alapján - az ügyeleti munkáról éves összesített statisztikai beszámolót készített a Képviselő-testület részére.

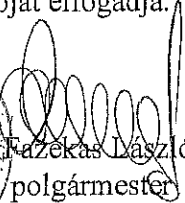
A beszámoló a Szolgáltató és a diszpécsterszolgálat működésének bemutatását követően taglalja a feladatellátás nehézségeit, a jogszabályi környezetben bekövetkezett változás tevékenységre gyakorolt hatásait, tartalmazza a betegforgalmi adatokat, s kitér a lakossági észrevételekre is.

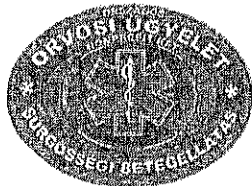
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2022. évi ügyeleti ellátásra vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Albertirsa, 2023. január 17.



Fazekas László
polgármester



BESZÁMOLÓ ALBERTIRSA KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET 2022. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

I. BEVEZETŐ

Nehéz évet tudhatunk magunk mögött, ugyanis a 2022. év elején kezdődött orosz-ukrán háború által indukált makrogazdasági helyzet kedvezőtlen változása (üzemanyagár drasztikus emelkedés, globális áremelkedés a fogyóeszközök, gyógyszerek, egészségügyi anyagok esetében is, az egyetemes szolgáltatások árszabásával kapcsolatos törvényi változtatás miatt megemelkedett ügyeleti rezsiköltségek stb.) jelentős mértékben megnehezítette az Orvosi Ügyeletek működtetését is.

A COVID-19 járvány szempontjából a 2022. évben áttörés történt, ugyanis a koronavírussal megfertőződött esetek száma jelentősen lecsökkent, melynek következtében a járvány miatt elrendelt veszélyhelyzetet Magyarország Kormánya 2022. június 01. napjától kezdve megszüntette.

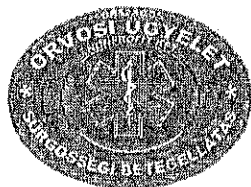
II. ADATSZOLGÁLTATÁS

1. Az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. rövid bemutatása

Társaságunk 22 éve végzi a központi orvosi ügyeleti feladatellátást, mára 41 alapellátási ügyeleti központ, és azáltal közel 1.700.000 lakos orvosi ügyeleti ellátását biztosítjuk. A 2020-as év során egy leányvállalattal bővült cégcsoportunk, a Központi Házi-orvosi Ügyelet Kft., melynek profilja szintén az alapellátási orvosi ügyelet biztosítása.

Működésünk alapelvei: a szakmai és emberi korrektség, a minőség iránti elkötelezettség, az innováció és nem utolsósorban a pénzügyi fegyelem. Ezen alapelvek megtartása a gyakorlatban is megmutatta működőképességét, relevanciáját, a fejlődést meghatározó szerepét.

Kiemelendő, hogy a változatlan finanszírozás, és emelkedő költségek ellenére Közreműködőink részére határidőben teljesítjük a havi ügyeleti díjak kifizetését. Ez a pénzügyi fegyelem az egyik alapja partnereink elégedettségének, valamint



megbízhatóságunk, szakmai megalapozottságunk, továbbá kiterjedt humánerőforrás bázisunk, mely lehetővé teszi, hogy társaságunk megfelelő humánerőforrás utánpótlással tudja biztosítani a megfelelő szakmai színvonalú ellátást.

Alapellátási tevékenységünk mellett kórházi ügyeleti szolgáltatás, illetve sürgősségi betegellátó osztály szervezését is biztosítjuk, továbbá szakdolgozói szolgáltatás nyújtás szintjén is jelen vagyunk fekvőbeteg ellátó kórházban. Jelenleg több mint 440 orvost és közel 900 szakdolgozót foglalkoztatunk.

Társaságunk két Egyetem, a budapesti Semmelweis Egyetem Családorvosi Tanszékének és a Debreceni Egyetem Családorvosi Tanszékének is akkreditált képzőhelye.

2. Együttműködés az Országos Mentőszolgálattal saját diszpécser szolgálat

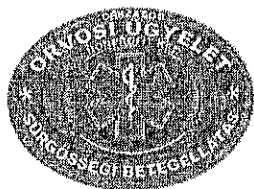
Az ügyeleti betegellátás szakmai színvonalának javítása és az egyébként kis számban jelentkező betegpanaszok további csökkentésének céljából központi ügyeleteinken 2016. december 1-től saját diszpécserszolgálatot üzemeltetünk, mely szoros szakmai kapcsolatban áll az OMSZ irányítócsoportjaival.

A rendszer lényege, hogy a telefonos megkereséseket jelenleg már a központi diszpécserszolgálat fogadja, de az Országos Mentőszolgálat területileg illetékes Irányítócsoportjához érkező ügyeleti megkeresések is átadásra kerülnek az ügyeletet ellátó teamnek.

Diszpécserszolgálatunk központja Debrecenben található, de a központon kívül bármely ügyeleten levő szakképzett kolléga be tud kapcsolódni a feladatellátásba. Így párhuzamosan több szakképzett mentőtiszt kolléga fogadja a lakossági hívásokat, illetve a mentőszolgálat irányítócsoportjainak megkeresését.

A beérkező hívásokat az Országos Mentőszolgálatnál is használt kikérdezési protokollnak megfelelően felvesszük, majd a beteg érdekeit szem előtt tartva a következő intézkedések történhetnek.

- szakmai szabályai szerint tanácsadás, majd ismételt konzultáció, hogy a beteg állapotában történt-e valamilyen változás, szükség esetén orvos-beteg konferenciabeszélgetés.
- Mentési feladat: olyan kritikus egészségi állapot, amikor a beteg azonnali beavatkozást igényel. Ezen



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.

Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531

e-mail: titkarsag@orvosiuigyeltkht.hu

esetek a jogszabályok értelmében mentésnek minősülnek, melyet az Országos Mentőszolgálat lát el. Az OMSZ kapacitásbeli problémája esetén az ügyelet megkezdzi az azonnali kivonulást.

- 2 órás feladat: a beteg közvetlen életveszélyben nincs, de orvosi beavatkozásra, illetve gyógyszerezésre van szükség. A betegforgalom függvényében legkésőbb 2 órán belül a betegvizsgálatot meg kell kezdeni.
- 4 órán belüli feladat: halottszemle, injekciók beadása

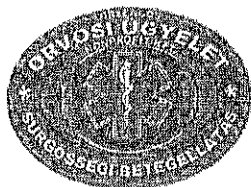
A fentieknek köszönhetően lehetőségük van arra, hogy az eset ellátására a leginkább megfelelő egység vonuljon ki. Ez lehet a megfelelő szintű mentőegység riasztása, a feladat ügyeletnek történő átadása megfelelő időjelzéssel (azonnali, 2 órán belüli, 4 órán belüli), illetve lehetőség van a diszpécser személyes vagy az ügyelet orvos bevonásával történő telefonos tanácsadásra vagy a beteg ügyeleti rendelőbe történő irányítására egyaránt, de rendkívüli esetekben a különböző szolgáltatók kapacitásának egy esethez történő összevonására is, amennyiben a rendelkezésre álló adatok alapján erre szükség lehet.

2019. év során bevezetésre került, hogy az egyszerűbb, tanácsadással zárult eseteket a diszpécserközpont visszahívja, ha a panaszos nem jelez vissza az állapotáról. Ez hosszabb távon minimalizálhatja a betegpanaszokat, és növeli az elégedettséget.

Elmondhatjuk, hogy a mentőszolgálat munkatársaival nagyon jó munka kapcsolatot ápolunk, mely a kölcsönös, egymás munkájának a segítségével, illetve a folyamatos, zavartalan, magas szakmai színvonalú sürgősségi betegellátásban nyilvánul meg. Többéves diszpécserszolgálati tapasztalatunk alapján megállapíthatjuk, hogy a panaszesetek száma jelentős mértékben csökkent, az ügyeleteink irányítása, „mozgása” összeszedettebbé és átláthatóbbá vált, a betegek biztonságérzete növekedett, illetve a betegellátás színvonala javult.

3. Albertirsai központi ügyelet bemutatása

Társaságunk az Albertirsai Központi Háziorvosi Ügyelet ellátási területéhez tartozó települések ügyeleti ellátását 2022.03.01. óta biztosítja. Az ügyeletben felnőtt és gyermekkorú betegek ellátása egyaránt megtörténik. A központi ügyeleti rendelő 2730 Albertirsa, Vasút u. 4. szám alatt található. Az ügyeletben



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

jelentkező tipikus sürgősségi esetek intézeti ellátására a legtöbb esetben a Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézetben van lehetőség.

Az ügyeleti ellátás célja és feladata *az érintett lakosság háziorvosi rendelés és rendelkezésre állási időn kívül történő, alapellátási szintű sürgősségi ellátása az adott területet ellátó mentőszolgálattal együttműködve.*

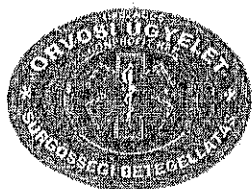
A betegek ellátása ügyeleti rendelőben, lakáson illetve feltalálási helyen történik. Ez havonta átlagosan – az ünnepnapokat is figyelembe véve - 576 órányi ellátás biztosítását feltételezi Társaságunk részéről. Ezen időszakban kell folyamatosan és cselekvő- illetve működőképesen rendelkezésre állnia a Szolgáltatási szerződésben rögzített szakembereknek, valamint az ügyeleti gépjárműnek, az összes orvosi felszerelésnek és anyagnak, az informatikai és telekommunikációs rendszernek.

A 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben előírt működési minimumfeltételeken túl, Társaságunk valamennyi központi orvosi ügyelete esetében pluszforrásokat biztosít (eszközök és gyógyszerek), melyek használatát nem korlátozza, így a magas szakmai színvonalú ellátást tesz lehetővé a Közreműködő orvosok számára.

Az egészségügyi szektorban jelenleg is észlelhető humánerőforrás hiány országos szinten érezteti a hatását, ám Társaságunk a rendszerének, humánerőforrás bázisának köszönhetően – *igaz egyre nehezebben, de* - biztosította egész évben az ügyeleti szolgáltatást, mely miatt **köszönet jár minden egyes egészségügyi dolgozónak.**

Az elmúlt években végbemenő, egészségügyi szektorban jelentkező változások (*szolgálati jogviszony bevezetése, egészségügyi szakdolgozók béreinek megemelése, OKFŐ-i utasítás alapján az állami fenntartású egészségügyi intézményekkel egészségügyi jogviszonyban álló személyek részére további kiegészítő díjazás biztosítása*) eddig is megnehezítették az orvosi ügyeletek működését. Tovább nehezíti közreműködők másodállásának vállalását, hogy ahhoz OKFŐ-i és/vagy főállásuk engedélye szükséges.

Az elmúlt időszakban az Országgyűlés további, gazdasági változást előidéző jogszabályváltozást eszközölt (*KATA törvény módosítása*), mely érinti az egészségügyi dolgozókat, és ezáltal az orvosi ügyeletek működtetését is.



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531
e-mail: titkarsag@orvosiugetkht.hu

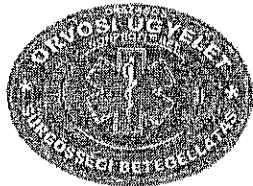
A törvény módosításával *a közreműködők egy része* ugyanis *teljesen befejezte vállalkozási tevékenységét*, azaz ők nem vállalnak ügyelet. Azok a közreműködők pedig, akik más adózási formát választottak, adóterheik növekedtek, így *csak emelt óradíj mellett hajlandóak ügyeletet vállalni a jövőben* a jelenlegi jövedelmi szintjük megtartása miatt.

Tovább nehezíti az ügyeleti szolgáltatók helyzetét a makrogazdasági helyzet kedvezőtlen változása (mint pl. üzemanyagár drasztikus emelkedés cégek esetében, az egyetemes szolgáltatások árszabásával kapcsolatos törvényi változtatás miatt megemelkedett ügyeleti rezsiköltségek, globális áremelkedés a fogyóeszközök, gyógyszerek, egészségügyi anyagok esetében is, stb.).

Bízunk abban, hogy az idei évben megemelkedik a praxissal rendelkező háziorvosok ügyeletvállalási hajlandósága is, tekintettel arra, hogy az OKFŐ Praxisközösségi Iroda által közölt információk alapján *a háziorvosi praxisközösségek számára a közfinanszírozott alapellátási ügyeletben végzett tevékenység is elszámolható*, így a Társaságunknál végzett ügyeleti tevékenység is.

Kiemelendő, hogy az alapellátási ügyeletben végzett tevékenységnek számít a mentőtiszt/kiterjesztett hatáskörű ápoló részére biztosított szakmai felügyelet is, azaz orvosi szakmai felügyelet esetében is elszámolható a leigazolt pont.

Ezúton kérjük, hogy a lehetőségeikhez mérten szíveskedjenek Társaságunk működését segíteni azzal, hogy tájékoztatják a térségükben praktizáló háziorvosokat arról, hogy az orvosi ügyeleteken végzett tevékenység is elszámolható a praxisközösségekben.



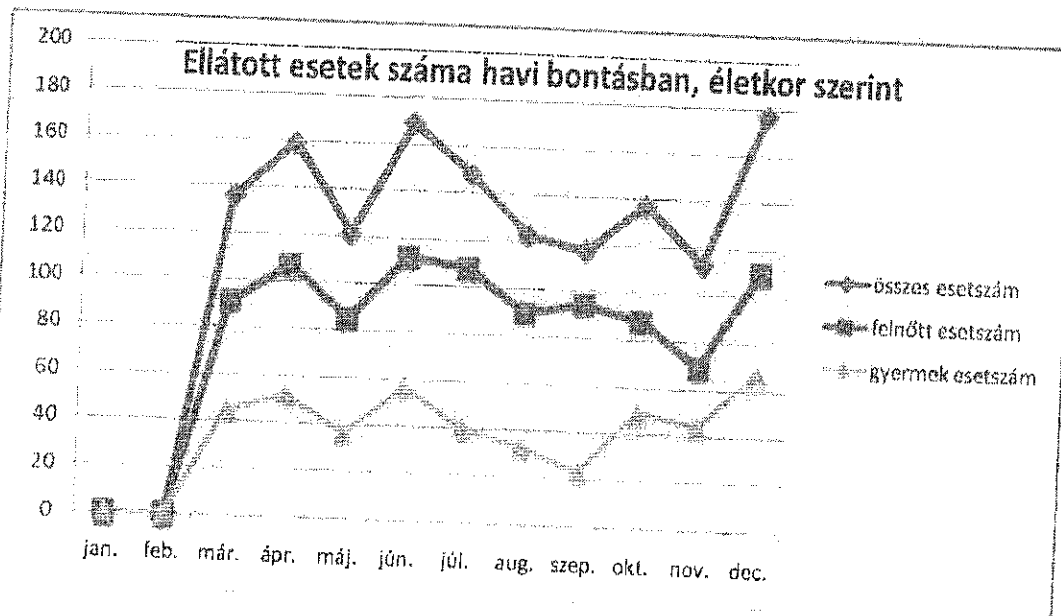
4. Az ellátott terület és a 2022. év betegforgalmi adatai az Albertirsai
Központi Orvosi Ügyelet vonatkozásában

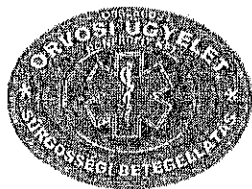
A 2022. évi ügyeleti betegforgalmi adatokat a következő táblázat mutatja be:

Ügyeleti betegforgalom 2022.03.01.-2022.12.31., Albertirsa ügyeleti központ													
	jan.	feb.	már.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	összesen
Albertirsa			116	129	107	153	124	94	94	123	93	123	1156
Mikebuda			6	4	1	2	5	6	1	3	2	5	35
Egyéb			14	26	15	14	19	23	22	11	18	49	209
Összesen	0	0	136	159	123	169	148	123	117	137	113	177	1400

Az Albertirsai ügyeleti központ 2022-ben összesen 1400 beteget látott el. Az ügyeleti forgalom az év folyamán némi ingadozást mutatott: június és december hónapokban intenzitásnövekedés volt észlelhető.

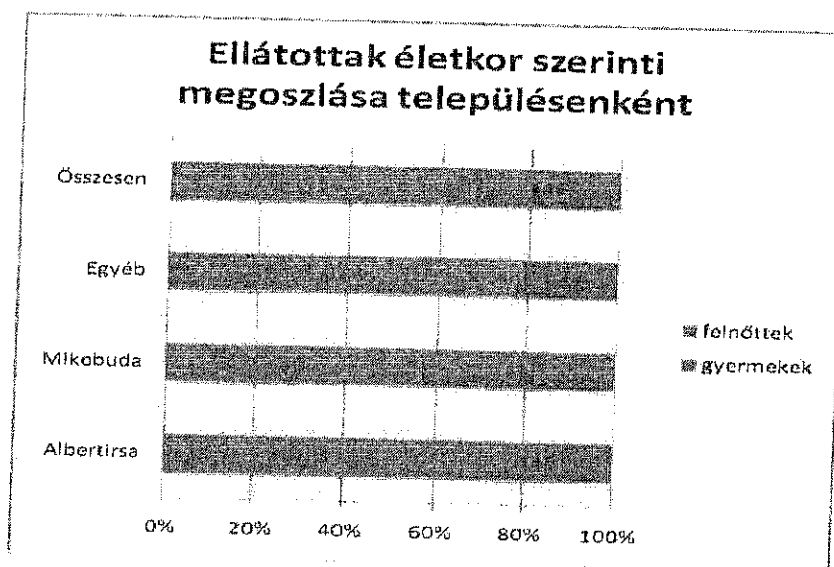
Amennyiben a forgalom alakulását életkor szerinti bontásban is vizsgáljuk, akkor az alábbi grafikonon jól látható, hogy a forgalom változásait alapvetően a felnőttek megjelenési gyakorisága határozta meg, míg a gyermekek megjelenési gyakorisága a téli hónapokban növekedett meg.



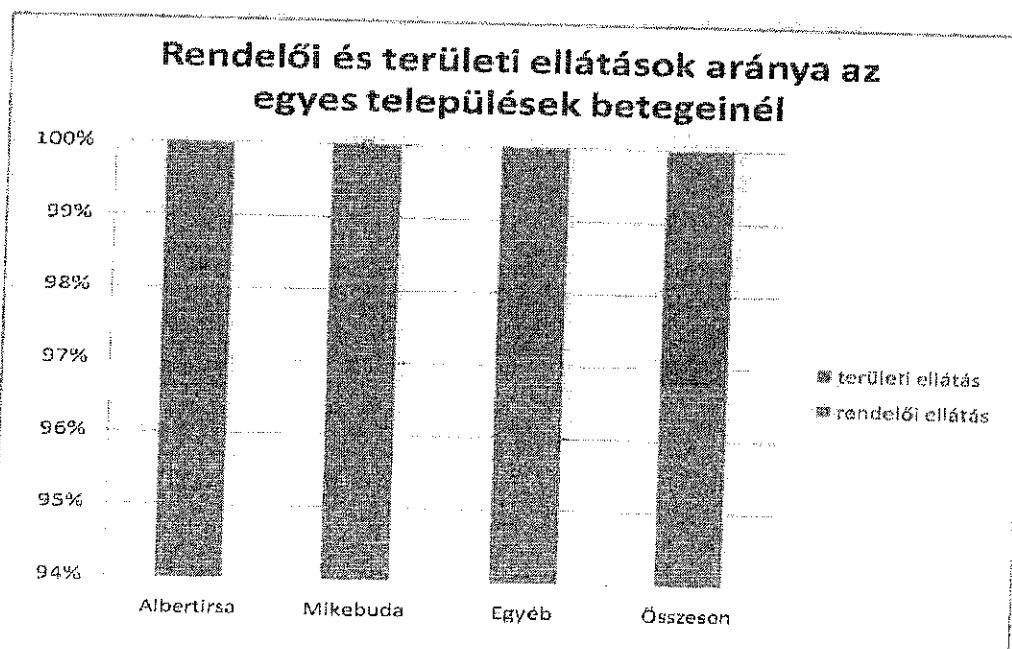


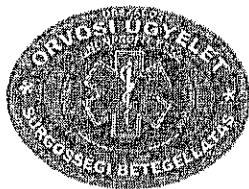
A következő diagram az ellátottak életkor szerinti megoszlását (felnőtt/gyermek) mutatja be.

Az összes ellátott 31,86 %-a volt gyermekkorú, a felnőttek teszik ki az ellátott esetek 68,14 %-át.

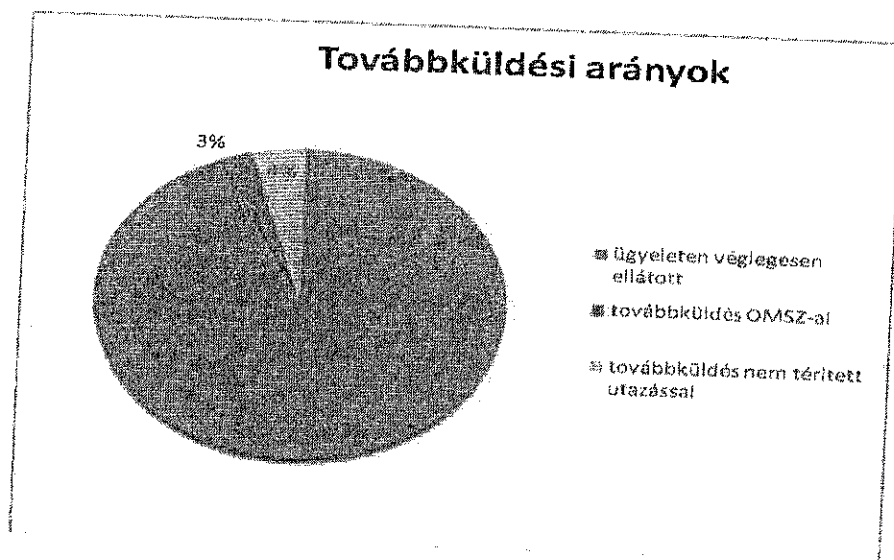


A következő ábra a területi és a rendelő ellátások arányát reprezentálja. Az összes ellátott beteg többségében a rendelőben vette igénybe az orvosi segítséget (96,79%). Az esetek 3,21 %-ban kellett az ügyeleti egységnek helyszínre vonulni.





A következő kördiagram a továbbküldési arányokat szemlélteti. Az esetek 93 %-át definitív módon látták el az ügyeleten, azaz további intézeti kezelésre, beutalásra nem volt szükség. A betegek 7 %-ánál volt szükség beutalásra, ebből 4 %-ban a beteg saját járművel/tömegközlekedéssel utazott tovább, míg az esetek összesen 3 %-ában kellett igénybe venni az Országos Mentőszolgálatot abból a célból, hogy a beteget kórházba szállítsa, illetve sürgősségi ellátásban részesítse.



5. Betegelégedettség, tipikus lakossági észrevételek

Bár a Társaságunk által működtetett ügyeletekben a betegpanaszok aránya rendkívül alacsony, mégis vannak vissza-visszatérő észrevételek lakossági részről, melyek kiváltó okait és jellemzőit érdemes tisztázni.

- a diszpécsterszolgálat működési sajátosságai: ma már az ügyeleti hívások fogadását diszpécsterszolgálat végzi. A híváskezelésre kiképzett diszpécserök minden esetben a beteg egészségügyi érdekét tartják szem előtt, ami nem minden esetben egyezik meg a beteg vagy a bejelentő szubjektív igényével. Pl.: "mentőt nem kérek csak ügyeletet, mert úgysem megyek kórházba", vagy "miért kérdezget engem ilyen sokat, inkább küldje az ügyeletet?", vagy "egy lázhoz már ki se jönnek? Miért ad nekem tanácsokat a lázcsillapításról?". Mindezek kapcsán fontos tehát leszögezni, hogy a diszpécser a beteg valós egészségügyi szükségletét tartja szem előtt, és ennek megfelelően küldi ki pl. az ügyeletet vagy a mentőt egy súlyos esethez. Akkor is, ha a beteg csak ügyeletet kért, vagy éppenséggel részletesen kikérdezi a beteget a panaszokról ahhoz, hogy el tudja dönteni, milyen egységet küldjön. Egyébként teszi ezt akkor is, ha ez a bejelentőnek valamiért nem



ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.

Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531

e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

tetszik, illetve bizonyos esetekben valóban „csak” tanácsot ad, hiszen a probléma – szakmai megítélése szerint - ezzel is megoldható és nem kell egy teljes ügyeleti team-et utaztatni feleslegesen, mikor arra közben máshol lényegesen nagyobb szükség lehet.

A diszpécsterszolgálatunk jelentős mértékben megszüri a beteghívásokat, ezért a területen történő betegellátás száma alacsony.

Betegbiztonság megerősítése:

A diszpécserok triázsolása és a betegek tanácsokkal történő ellátása eredményes, ugyanakkor minden telefonos tanácsadást követően **visszahívást** kér a diszpécser a betegtől az állapotának felmérése érdekében. Amennyiben a beteg a visszahívást elmulasztja, úgy a **diszpécserközpont munkatársai saját maguk kezdeményezik a beteg visszahívását** 1 órán belül, ezzel is fokozva a betegbiztonságot.

- Indokolatlan hívások: ez a központi ügyeletok működésének és a valóban súlyos állapotú betegek biztonságának Achilles sarka. Az ügyeleti team ugyanis gondolkodás nélkül, a lehető leggyorsabban lát el minden olyan esetet, ami szakmai szempontból valóban indokolt. A kényelmi szempontú – azaz a betegnek nincs indíttatása elmenni az ügyeleti rendelőbe, bár el tudna – hívások azonban meglehetősen frusztrálóak. Nem csupán azért, mert visszaélés egy olyan szolgáltatási formával, amit valóban indokolt területi esetek ellátására hoztak létre, hanem azért is, mert a kijáró ügyeleti team ki- és visszautazási ideje alatt nem tud a rendelőben megjelenőkkel foglalkozni, akiknek emiatt hosszabban kell esetleg várakozni, ill. a team „feleslegesen” kerülhet földrajzilag távolabb egy menetközben befutó valóban sürgős esettől. Szerencsére ezek kiszűrésében komoly segítséget jelent a közös diszpécsterszolgálat, azonban ha a beteg hajthatatlan, előbb vagy utóbb de meg fogja kapni az indokolatlan területi ellátást is.

Fontosnak tartjuk, hogy ezen észrevételek okaival a települések testületi tagjai és önkormányzati vezetői is tisztában legyenek, hiszen ilyen módon, megfelelő kommunikációval a hozzájuk érkező hasonló tartalmú jelzések helyesen kezelhetők.



III. ÖSSZEFOGLALÁS

Mint, ahogy azt fentebb részleteztük, az elmúlt időszakban azonban számos olyan változás történt (egészségügyi szektort közvetlenül, illetve közvetve érintő változások) a gazdaságban, melyek az orvosi ügyeletek működtetését is negatívan befolyásolták, és ezáltal jelentős mértékben megnehezítették, illetve megnehezítik azt, azonban összességében elmondható, hogy Társaságunk 2022. év során folyamatosan, biztonságosan és szakmailag megfelelő színvonalon állt az Albertirsai ügyeleti körhöz tartozó lakosok rendelkezésére.

A folyamatosan erősödő pénzügyi teher, illetve a világsszintű járványügyi helyzet ellenére, sikeresen megoldottuk a hétköznapi, és ünnepi működést, a megfelelő egészségügyi személyzet jelenlétét, és kiemelkedően széles spektrumú orvosi eszközöket, gyógyszereket biztosítottunk.

Társaságunk mindent megtesz annak érdekében, hogy a lakosok számára biztosítani tudja a megfelelő színvonalú ellátást. A betegelégedettség növelése érdekében folyamatosan alakítjuk át ellátási protokolljainkat, ezáltal a panaszok száma az ellátások számához viszonyítottan elenyésző.

Debrecen, 2023.01.03.



Dr. Kiss Zoltán
Operatív és Szakmai Igazgató

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám: 01/284/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 18.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa 0290/3 helyrajzi számú ingatlan elnevezése

A napirend előterjesztője: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztést készítette: Kulcsár Klaudia ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -térkép
 -nyilatkozat

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Kovács Zoltánné dr.*

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2023.01.18.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. január 26-ai ülésére
az Albertirsa 0290/3 helyrajzi számú ingatlan elnevezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon a közigazgatás eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét tartalmazó cím-adatbázissal. Ez nagyon sok problémát okozott mind a lakosság körében a lakcímgépjintézés során, mind a közigazgatási feladatok ellátásakor az igazgatási szerveknek. Ennek megoldásaképp a jelenleg különböző hatóságoknál párhuzamosan nyilvántartott címadatok **egyetlen nyilvántartásba történő egyesítésével a Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntöttek.**

A KCR célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az egy azonos adattartalmú nyilvántartást használja.

A KCR létrehozásának feladataival a települési jegyzőket bízták meg.

A címek felülvizsgálata jelenleg is folyamatban van.

A KCR-be bejegyzett címmel kell rendelkezniük a Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken
 - o létesített épületnek,
 - o létesített épületen belül található lakásnak,
 - o létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon
 - o épületet létesítettek,
 - o létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található,
- olyan, a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területen fekvő telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egységnek, amelynek a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település neve
- postai irányítószám
- közterületnév
- közterületjelleg
- házszám
- ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele
- ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jele, és
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység aytájának, bejáratának megjelölése.

A 345/2014. (XII.23.) kormány rendelet a központi címregisterről és a címkezelésről 13. § 3. bekezdésének értelmében a szigetszerűen elhelyezkedő ingatlanok (tanyák) címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani, valamint a 345/2014. (XII.23.) 13. § 5. bekezdésében leírtaknak eleget tenni. Az Albertirsa 0290/3 hrsz-ú ingatlan a Galamb u. folytatásában lévő külterületi út mellett helyezkedik el. A tulajdonos a „Promek tanya,” elnevezést javasolta. A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéckneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ában foglaltaknak eleget téve, az alábbi helyrajzi számú ingatlannak 2023. február 1. hatállyal, a következő nevet adja:

- **0290/3 hrsz: Promek tanya**

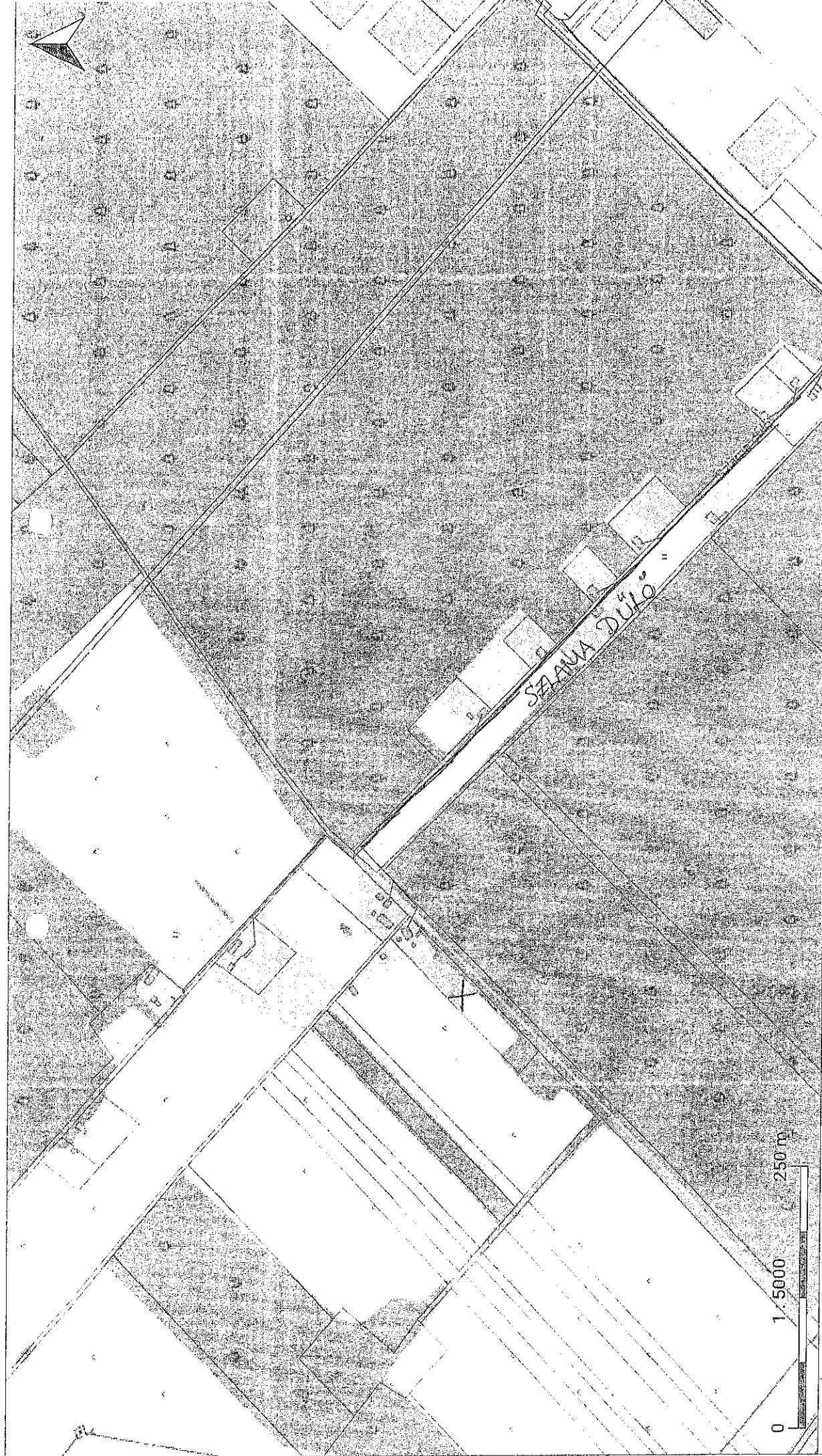
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az érintettet tájékoztassa az elnevezéséről.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző



Kovács Zoltánné dr.
Kovács Zoltánné dr.
jegyző



Térkép



E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 01. 19.). Az adatok tájékoztató jellegűek.

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ 435	
Érk.: 2023 -01- 13	
Szám: 01/284-1/2023 K.K.	Előadó:

Nyilatkozat

Alulírott Promek János (a.n.: Zsádon Judit, sz.: Irsa, 1946.11.24.) nyilatkozom, hogy a tulajdonomban lévő Albertirsa, 0290/3 hrsz-ú, kivett tanya megjelölésű ingatlanomra a **Promek tanya** elnevezést kérem.

Kelt: Albertirsa, 2023.01.13.

Promek János

Promek János

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. januári ülésére

Ügyiratszám: 01/192-2/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 20

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa, 015/17 helyrajzi számú ingatlan kapcsán kötött településrendezési szerződés módosítása

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zsedényi Eszter ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: Pozsonyi Pál tulajdonos kérelme
eredeti településrendezési szerződés

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zoltán

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 17.

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület 2023. január havi ülésére
Albertirsa, 015/17 helyrajzi számú ingatlan kapcsán kötött
településrendezési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata Pozsonyi Pál (2730 Albertirsa, Hunyadi u. 11.) és Pozsonyi István (2119 Pécel, Kelő u. 3/B.) tulajdonosokkal településrendezési szerződést kötött 2021. január 29-én az Albertirsa, 015/17 hrsz-ú ingatlan egy részének övezeti átsorolása érdekében.

A szerződés 2. pontja szerint a tulajdonosok vállalták, hogy megfizetik az övezeti átsoroláshoz szükséges 900 000 Ft + ÁFA tervezési költséget, melyet a teljesítést követő 15 napon belül átutalnak az Önkormányzat bankszámlájára. A számla két részben a tervezési feladat elvégzését követően, 2021. június 2-án kiállításra került. *Pozsonyi István*, mint fele részben tulajdonos, a rá eső részt (450 000 Ft + Áfa) megfizette.

Pozsonyi Pál 2023. január 10-én, a Pénzügyi Iroda fizetési felszólításának kézhezvételét követően, kérelmet nyújtott be, melyben a rá eső költség részletekben történő megfizetésének engedélyezését kérte. A 450 000 Ft + Áfa összeget három évre elosztva, havonta 20 000 Ft befizetésével teljesítené, 2023. január-2025. május között.

A döntés meghozatalánál kérem, vegyék figyelembe, hogy olyan fizetési kötelezettségről van szó, aminek a határideje több, mint másfél éve lejárt, illetve annak fele, a másik tulajdonos által, már rendezve lett.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését!

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Albertirsa, 015/17 hrsz-ú ingatlan kapcsán településrendezési szerződésben előírt, még fennálló fizetési kötelezettség részletekben történő megfizetéséhez nem járul hozzá, a fizetési határidőt 2023. december 31-ére módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés módosításának aláírására.

Határidő a szerződés módosítására: 2023. február 24.

Felelős: Polgármester

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Albertirsa, 015/17 hrsz-ú ingatlan kapcsán településrendezési szerződésben előírt, még fennálló fizetési kötelezettség részletekben történő megfizetéséhez, a kérelmező által megadott ütemezés szerint, mely az alábbi:

2023. december 31-ig	12 x 20 000 Ft, azaz 240 000 Ft
2024. december 31-ig	12 x 20 000 Ft, azaz 240 000 Ft
2025. május 31-ig	5 x 20 000 Ft, azaz 100 000 Ft
összesen:	580 000 Ft

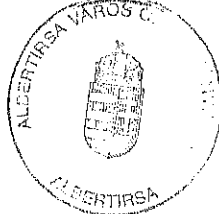
A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés módosításának aláírására.

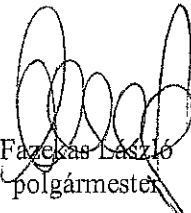
Határidő a szerződés módosítására: 2023. február 24.

Felelős: Polgármester

Albertirsa, 2023. január 17.

Tisztelettel:




Fazekas László
polgármester

Kérem!!

Tisztelettel kérem a Polgármester urat, hogy engedélyezze az időskorúaknak napi látogatást havonta 20.000 - ezet lehet erejéig. Amennyiben lessz oldomam is lehetőségek akkor nagyobb körteteket is fogad fizetni.

2023 jan 15

2024 jan 15

2025 jan 15

2023 dec 15
240.000,-

2024 dec 15
240.000,-

2025 maj 15
100.000,-

Tisztelettel

Pavon. Pol

ALBERTIRSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Érk.:	2023 -01-10
Szám:	Előadó:
01/192/2023. 006.	

SZÁMLA

A szállító (név, irányítószám, cím, telefon, fax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése, adószám)			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése)		
ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA			Pozsonyi Pál		
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2			Albertirsa		
Tel.: 0653/570050			Hunyadi utca 11.		
Bankszámla: 10402977-50505549-55531002			2730		
Adószám: 15730260-2-13			Bankszámla:		
			Adószám:		
			Vevőkód: 4196		
			Csoportazonosító:		
Követelés sz.	Fizetés módja	Teljesítés dátuma	Számla kelte	Fizetési határidő	Számla sorszáma
17842/1	ÁTUTALÁS	2021-06-17	2021-06-02	2021-06-17	KS-AONK-2021/378

Egyéb adatok: Településrendezés
015/17 Hrsz 0,1925 rész övezeti átsorolásához szükséges ktg. átvállalása

015/17 Hrsz 0,1925 rész övezeti átszámításához szükséges költségvetés							
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Érték (Áfa nélkül)	Áfa kulcsa	Áthárított Áfa összege	Érték (Áfa-val együtt)
1 Településrendezés 1/2 arány	db	1	450 000	450 000	27%	121 500	571 500
Áfakulcs		Adóalap		Adó		Bruttó érték	
27%		450 000		121 500		571 500	
Fizetendő összeg:							571 500
							öttszázhetvenegyezer-ötszáz HUF

Közlernény: Településrendezés
015/17 Hrsz 0,1925 rész övezeti átsorolásához szükséges ktg. átvállalása, Közvetített szolgáltatás

Számlabefizetési kód: 8NNHOH5FGHF3EHLIHI4N

Szigorú számadású nyomtatvány! A KASZPER rendszerben előállított számlák megfelelnek a 2007. évi CXXVII. törvényben (új ÁFA tv.), a 23/2014. (VI.30) NGM rendeletben foglalt követelményeknek.

Készült 2 példányban a KASZPER (ver. 5.053) programmal!

„TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS”

amely létrejött Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.) képviselői: Fazekas László polgármester és Kovács Zoltánné dr. jegyző, továbbiakban: Önkormányzat

és másrésről Pozsonyi Pál (szül.év: 1948., an: Tóth Margit) 2730 Albertirsa, Hunyadi u. 11. és Pozsonyi István (szül. év: 1952., an: Tóth Margit) 2119 Pécel, Kelő u. 3/B szám alatti lakos

továbbiakban: Kérelmezők között

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, valamint Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 307/2020. (XI. 26.) számú határozata alapján, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a kérelmezők 1/2-1/2 arányban tulajdonát képezi az Albertirsa 015/17 hrsz-ú, 1,3069 ha területű, Má-2 besorolású ingatlan, amelyből kérelmezők a mellékelt változási vázrajznak megfelelően 0,1925 ha nagyságú területnek kérték Lf-2 építési övezetbe történő átsorolását. A változási vázrajz e szerződés mellékeltét képezi, melyen az érintett terület 015/18 helyrajzi szám alatt kerül nyilvántartásba.
2. Kérelmezők vállalják, hogy megfizetik a fent nevezett ingatlan övezeti átsorolásához szükséges 900.000 Ft + ÁFA tervezési költséget, amelyet a teljesítést követő 15 napon belül átutalnak az Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402977-50505549-55531002 sz. bankszámlájára.
Kérelmezők – az övezeti átsorolás létrejötte esetén – vállalják továbbá 1.500.000 Ft településfejlesztési hozzájárulás megfizetését, valamint – szükség esetén – a környezeti vizsgálat lefolytatásának díját.
3. Az Önkormányzat kizárólag arra vállal kötelezettséget, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában lefolytatja az övezet átsorolási eljárást, amelynek keretén belül a tervezési szerződést 2021. február 28-ig megkötöti.
4. Kérelmezők nyilatkozik, hogy a saját szerződésszegése esetére a többletkötelezettség tekintetében aláveti magát az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 93. (3) bekezdésében a szerződésszegésre megállapított jogkövetkezménynek.
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva egymással együttműködnek.
6. A szerződő felek vállalják, hogy a másik fél erre irányuló ésszerű és a hatályos jogszabályi előírások szerint teljesíthető kérésére mindenkor átadnak minden olyan további információt, dokumentumot, iratot, valamint megtesznek minden olyan további intézkedést vagy nyilatkozatot, amelyek a jelen szerződés rendelkezései alapján szükségesek lehetnek a jelen szerződés céljainak teljesüléséhez.
7. A jelen szerződéssel kapcsolatos, a felek közti vagy valamely fél részére adandó minden értesítés, utasítás, felhívás, követelés vagy közlés csak írásban történhet és csak akkor érvényes, ha azt megfelelően kézbesítik személyes kézbesítés, ajánlott levél, vagy fax

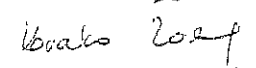
formájában. Ha az ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a postára adást követő 5. napon kézbesítettnek kell tekinteni.

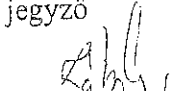
8. Szerződő felek, fejlesztők megállapítják, hogy a szerződésben kikötött vállalt kötelezettségek, és a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés van.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Ákr, a Ptk. és az Étv. rendelkezései az irányadók.
10. Felek kijelentik, hogy ügyletkötési képességük nem esik korlátozás alá.
11. Jelen szerződés érvényes felek mindenkori jogutódaira is, melyért a Kérelmező kötelezettséget vállal.
12. Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Albertirsa, 2021. 01. 29.

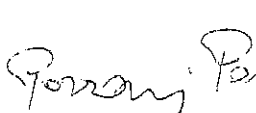
Albertirsa Város Önkormányzat:


Fazekas László
polgármester


Kovács Zoltánné dr.
jegyző


Zátrokne Dobrovolni Erika
pénzügyi irodavezető

Kérelmező:


Pozsonyi Pál


Pozsonyi István

ELŐTERJESZTÉS

19. mell.

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám: 01/1316/2022
01/1366/2022
01/1374/2022
01/1383/2022
01/1379/2022
01/1381/2022
01/1283/2022
01/1603/2022
01/3361/2022
01/4448/2022

Minősítés:

Napirendi pont: 21.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés civil szervezetek, magánszemélyek 2022. évi támogatása felhasználásának elszámolása tárgyában, valamint támogatási szerződés módosításáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Ságodiné Takács Erika pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Bozso Zs*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 19.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 26-ai ülésére,

civil szervezetek, magánszemélyek 2022. évi támogatása felhasználásának elszámolásáról, valamint
támogatási szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk, a 60/2022. (II.24.) számú önkormányzati rendelete alapján, pályázatot írt ki civil szervezetek és magánszemélyek 2022. évi támogatására. A 2022. évi költségvetési rendeletben e célra meghatározott keretösszeg 2.000.000 Ft.

I. Kírt pályázat alapján támogatásban részesült

Sorszám	Támogatott szervezet, személy megnevezése	Támogatási összeg (Ft)	Elszámolás határideje
I.	Civil szervezetek, alapítványok		
1.	Gerje-Party Fúvósegyesület	500 000	már elszámolt
2.	Polka Összefogás Egyesület	100 000	már elszámolt
3.	Fogatos Hagyományőrző Lovas Egyesület	100 000	-
6.	Örökifjú Nyugdíjasok Baráti Köre	50 000	már elszámolt
7.	Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány	280 000	2023.01.15
8.	Albertirsai Daloskör Egyesület	150 000	már elszámolt
9.	Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány	500 000	1/3 2022.01.15 2/3 2022.06.30
11.	Dolinavölgye Mikrotérségi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	150 000	2023.01.15
	Civilek szervezetek, alapítványok összesen	1 830 000	
II.	Magánszemélyek		
1.	Nagy Lászlóné	85 000	2023.01.15
2.	Varga Ildikó	85 000	2023.01.15
	Magánszemélyek összesen	170 000	
	Mindösszesen	2 000 000	

1. Fogatos Hagyományőrző Lovas Egyesület

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2022. (III.31.) határozatával a 2022. évi költségvetés terhére, a Fogatos Hagyományőrző Lovas Egyesület részére 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg a Szüreti felvonulás fellépő zenekarának költségére. A támogatás nem került kiutalásra a támogatott részére, mivel a támogatás feltételeként benyújtandó bírósági igazolást, mely az előző évi beszámoló letétbe helyezését tanúsítja, többszöri hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be az Egyesület Önkormányzatunknak.

2. Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2022. (III.31.) határozatával a 2022. évi költségvetés terhére, a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány részére 280.000 Ft támogatást nyújtott a 2022. július 11. és 15. között szervezett iskolai nyári tábor buszkielcségre.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 12-én az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	KJ601-2022-44	2022.07.21.	Kovács János	személyszállítás	380.000	280.000
	Összesen					280.000

Határozati javaslat 1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány 2022. évi, 280.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

3. Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 81/2022. (III.31.) számú határozatával 500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg az alapítvány részére, melyet a közép- és felsőfokú oktatási intézménybe járó albertirsai fiatalok anyagi támogatására, tanulmányaik segítésére, jobb eredményeik elérésének ösztönzésére, a szülőföldjükhöz való kötődésük erősítésére, valamint számlafenntartási költségekre fordíthatott.

A megkötött támogatási szerződés értelmében Támogatottnak a támogatási összeg 1/3-ával legkésőbb 2023. január 15-ig, 2/3-ával pedig 2023. június 30-ig kell elszámolnia.

Az alapítvány, elszámolását 2023. január 13-án benyújtotta. Az elszámolás szerint 18 fő részére, 10.000 Ft/fő támogatást nyújtott.

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	027/2022N	2022.12.07.	OTP Bank Nyrt.	ösztöndíjak kiutalása	360.000	360.000
2.	027/2022N	2022.12.07.	OTP Bank Nyrt.	kifizetési utalvány	10.296	10.296
	Összesen					370.296

Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány 2022. évi, 370.296,- Ft összegű vissza, nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

4. Dolinavölgye Mikrotérségi Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 81/2022. (III.31.) számú határozatával 150.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg az egyesület részére, melyet Egyesület az alábbi célokra fordíthatott:

- színpadbérlés
- hangosítás
- fellépő: Perfectum Music
- fellépő: Csángó gyermek táncház
- agyagkorongfoglalkozás
- mobil mosdó bérlése (4 db)
- ajándéktárgyak (póló, bögre, hűtőmágnes)
- sátorbérlés
- ugrálóvár, körhinta bérlése
- útiköltség (Nyáregyháza tűzoltók)

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2022.december 21-én az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	KI-2022-45	2022.05.01.	Kristóf István	rendezvénytechnikai szolgáltatás	60.000	60.000
2.	KI-2022-44	2022.05.01.	Kristóf István	rendezvénytechnikai szolgáltatás	90.000	90.000
	Összesen					150.000

Határozati javaslat 3.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dolinavölgye Mikrotérségi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi, 150.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

5. Nagy Lászlóné

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 81/2022. (III.31.) számú határozatával 85.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg Nagy Lászlóné magánszemély részére, melyet sportversenyek díjazásának költségeire használhatott fel.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2022.december 13-án az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	RHAEA5245998	2022.06.01.	Tímárné Solti Ibolya	érem, serleg	83.00	83.000
2.	SZIPA-2022-345	2022.06.02.	Szi-Pa Építőipari Szolgáltató Kft.	érem matrica	2.800	2.000
	Összesen					85.000

Határozati javaslat 4.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagy Lászlóné magánszemély 2022. évi, 85.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolást.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

6. Varga Ildikó

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 81/2022. (III.31.) számú határozatával 85.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg Varga Ildikó magánszemély részére, melyet mezőgazdasági tanösvény kialakításának költségére használhatott fel:

- geotextil
- faanyag
- tanösvény töltőanyagai (mulcs, műfű, kavicsok, stb.)
- favédő pác

- használt gumira festék a kerti díszekhez, tapadóhíddal
- szállítási költség

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 13-án az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Sz. z.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)	Nem elszámolható (Ft)
1.	2023/00025	2023.01.12	Varényi István EV	Fenyőmulcs	11.400	11.400	11.400
2.	SZIPA-2022-10	2023.01.11.	Szi-Pa Építőipari Szolgáltató Kft.	Tábla	8.400	8.400	8.400
3.	SZ5-22/03398	2022.06.10	Vas-Fémker Kft.	Murva, sóder	11.640	11.640	
4.	SZIPA-2022-363	2022.06.08.	Szi-Pa Építőipari Szolgáltató Kft.	Tábla	15.000	15.000	15.000
5.	2022/00717	SZIPA-2022-363	2022.06.08.	Fenyőmulcs	12.800	12.800	
6.	A09301850/0242/00004	Lidl Magyarország Rt.	2022.06.02.	Kerti pad	27.999	25.760	25.760
	Összesen					85.000	60.560

El nem számolható támogatási összeg: 60.560 Ft.

Varga Ildikó 2023.01.17-én levélben megkereste Önkormányzatunkat, melyben kérelmezi támogatási szerződésének módosítását. Levelében leírja, hogy a pályázat megvalósításának időbeli elcsúszását a helyszín véglegesítésének problémája okozta, végül a Művelődési Ház és Könyvtár udvarán kaptak lehetőséget a megvalósításra. Azonban ez a helyszín, más paraméterekkel rendelkezik, mint az eredeti, így a kivitelezést is módosítani kellett, ezért vásárolt a Támogatott kerti padot az udvarra és készítettett meserészletekkel táblákat a mezítlásos ösvény mellé. Varga Ildikó levelében megemlíti, hogy a szerződésben foglalt egyéb tervezett költségek nem valósultak meg, így a pályázattal elnyert összeget teljes mértékben a projekt megvalósítására használta fel.

Határozati javaslat 5/A

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részben elfogadja a Varga Ildikó magánszemély 2022. évi, 85.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolást, valamint az el nem számolható támogatás vonatkozásában a Támogatottat 60.560 Ft visszafizetésére kötelezi.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

VAGY

Határozati javaslat 5/B/1.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Varga Ildikó támogatási szerződés módosítására vonatkozó kérelmet, a támogatási költségek megnevezésének módosítására vonatkozóan. Felhatalmazza Fazekas László polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: Támogatói szerződés aláírására 3 nap

Felelős: polgármester

Határozati javaslat 5/B/2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogató szerződés módosítás aláírását követően elfogadja Varga Ildikó magánszemély 2022. évi, 85.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolást.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 19/2015. (V.29.) számú rendelete alapján 2022. évi költségvetéséből az alábbi szervezeteknek, magánszemélyeknek nyújtott vissza nem térítendő támogatást egyedi támogatási kérelem alapján.

II. Egyedi kérelem alapján támogatásban részesült

Sorszám	Támogatott szervezet, személy megnevezése	Támogatási összeg (Ft)	Elszámolás határideje
1	Albertirsai Sportegyesület	3 000 000 Ft	2023.01.15
2	Albertirsai Sportegyesület	3 000 000 Ft	2022.11.30
3	Koczka László	150 000 Ft	már elszámolt
4	Bogdány Aliz	80 000 Ft	már elszámolt
5	Albertirsa Mentők alapítvány	200 000 Ft	2023.01.15
6	Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány	12 000 Ft	2023.01.15

1. Albertirsai Sportegyesület – egyéb költségek

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési rendeletben az Albertirsai Sportegyesület részére megállapított 3.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásának céljait az alábbiak szerint határozza meg:

- terem/pályabérlet, helyiség bérleti díja,
- versenyhez kapcsolódó szolgáltatási díjak – bírói költségek,
- versenyhez kapcsolódó szállás, étkezés költsége,
- nevezési díjak, szakszövetségi tagdíjak, versenyengedély, játékengedély, le- és átigazolás díjai,
- a pályázatokhoz kapcsolódó szolgáltatási, közreműködői díjak, elnöki útiköltség (címpéldány, TAOSoft), irodaszer (nyomtató papír, gyorslefűző, iratgyűjtő papucs, lefűzhető tasak, mappa, stb.), postaköltség, bélyegző készítés,
- jóváhagyott TAO jogcímekhez tartozó önrészek (személyi jellegű NAV járulékok – NAV Szochó. adó, tárgyi eszköz beruházás, utánpótlás-nevelés költségei),
- megbízási díjak, járulékkal,
- technikai eszközök: laptop, táblagép, videokamera, nyomtató,
- technikai eszközök működéséhez: nyomtató toner, nyomtató patron, nyomtató javítás, elektromos kábelek,
- szoftverek (sportkommunikáció, eredményjelző működése),
- sporteszközök, felszerelések, sportruházat,

- utazás sporteseményre, edzésre, edzőmérkőzésre (saját gépkocsi – kiküldetési rendelvénnyel, tömegközlekedés, buszbérlet),
- belföldi edzőtábor költségei,
- saját rendezésű versenyek díjazása: serlegek, érmek, oklevelek, ajándékok,
- továbbképzésen, közgyűléseken való részvétel költsége (utazási költség, regisztráció),
- újság előfizetés, szakmai könyvek,
- közreműködői díjak,
- könyvelői költségek,
- ügyvédi díjak,
- sportorvosi kiadások,
- gyógyászati készítmények, táplálék kiegészítők (vitaminok, vértag védő felszerelések),
- építőanyagok madárketrechez (hullámpapír, faár, festék, fa-fém szerelvény),
- verseny gyűrű, csipp gyűrű, atomóra a versenyzéshez.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 17-én az alábbi elszámolást nyújtotta be:

Ss z.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)	El nem számolható (Ft)
Atlétika							
1.	2022/00753	2022.07.11	Magyar Atlétikai Szövetség	versenyengedély, nevezési díj	24 400	24 400	
2.	2022/00874	2022.08.18	Magyar Atlétikai Szövetség	Nevezési díj	12 700	12 700	
3.	ATL-2022-121	2022.08.26	MATE-Gödöllői Egyetemi Atlétikai Club	Nevezési díj	2 000	2 000	
4.	AA-2020-158	2022.10.13	Apollo Ambulance Service Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	egészségügyi tevékenység	74 000	74 000	
5.	2022-41	2022.10.10	Újraszámol-OM Bt.	könyvelési szolgáltatás 2022.09.hó	116 000	116 000	
6.	2022/00951	2022.09.10	Magyar Atlétikai Szövetség	versenyengedély, nevezési díj	27 500	27 500	
7.	SBASA5103405	2022.09.16	Tímárné Solti Iboya	érem betéttel, szalaggal	45 100	45 100	
8.	DG-2022-48	2022.09.23	Döbrössy Gábor Imre	Elektromos időmérés	65 000	65 000	1 466
9.	VREA-2022-52	2022.10.05	Váci Reménydég Egyesült	Nevezési díj	8 000	8 000	
10.	2022/40/0410/0003	2022.01.16	Szinga Sport Kft.	Sportcipő	10 000	10 000	
11.	a2022/000013	2022.01.23	Alba Regia Atlétika Klub	Nevezési díj	4 000	4 000	
12.	ZE704443	2022.01.31	Nagy Lászlóné	Kiküldetési rendelvénnyel	30 220	30 220	
13.	A24700139/0591/00005	2022.02.06	Tízpróba Magyarország Kft.	sportruházat	26 960	26 960	
14.	MTK/00081/2022	2022.02.10	Magyar Testgyakorlók Köre	Nevezési díj	2 000	2 000	
15.	17/2022	2022.02.10	Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.	Nevezési díj	4 000	4 000	
16.	SZ/0503008/02038/00001	2022.02.25	Magyar Posta Zrt.	postaköltség	570	570	
17.	2022/00161	2022.02.28	Magyar Atlétikai Szövetség	tagdíj	75 000	75 000	
18.	ZE704444	2022.02.28	Nagy Lászlóné	Kiküldetési rendelvénnyel	54 618	54 618	
19.	A23300008/0298/00042	2022.03.13	SPG Sportcikk Kft.	Futócipő	28 490	28 490	
20.	ZE704446	2022.03.30	Bágyi Gábor	Kiküldetési rendelvénnyel	6 044	6 044	
21.	ZE704445	2022.03.30	Nagy Lászlóné	Kiküldetési rendelvénnyel	18 132	18 132	
22.	A06101915/0267/00002	2022.04.06	Penny-Market Kft.	Csokitojás	5 670	5 670	5 670
23.	2022/00425	2022.04.08	Magyar Atlétikai	Nevezési díj	10 000	10 000	

			Szövetség				
24.	2022/00470	2022.04.11	Magyar Atlétikai Szövetség	Nevezési díj	3 000	3 000	
25.	SZIPA-2022-259	2022.04.29	Szi-Pa Építőipari Szolgáltató Kft.	Éremmatrica	3 000	3 000	
26.	ZE704447	2022.04.30	Nagy Lászlóné	Kiküldetési rendelvén	15 110	15 110	
27.	ZE704448	2022.04.30	Bágyi Gábor	Kiküldetési rendelvén	15 110	15 110	
28.	ZE704449	2022.04.30	Legéni Csaba	Kiküldetési rendelvén	9 066	9 066	
29.	2022-000152	2022.05.03	Merzáné Tabányi Judit EV	irodaszer	2 692	2 692	
30.	SZA00410/2022	2022.05.10	Sportvilág Hungary Kft.	sportszer	5 390	5 390	
31.	CTS-2022-39	2022.05.14	Citius Sport Kft.	Futócipő	10 990	10 990	
32.	a2022/000097	2022.06.10	Alba Regia Atlétika Klub	Nevezési díj	2 000	2 000	
33.	CTS-2022-69	2022.06.30	Citius Sport Kft.	Nevezési díj	1 200	1 200	
34.	2022/00753	2022.07.11	Magyar Atlétikai Szövetség	versenyengedély, nevezési díj	24 400	24 400	
35.	E-GMM-2022-8174	2022.07.12	GMM Partner Kft.	éttermi vendéglátás	32 235	32 235	
36.	2022-BV/000893	2022.07.14	Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.	Nevezési díj	1 400	1 400	
37.	CTS-2022-112	2022.07.22	Citius Sport Kft.	Magasugrócipő	24 990	24 990	
Kézilabda							
1.	2022/00667/eFt	2022.08.22	Pest Megyei Kézilabda Szövetség	tagdíj	25 000	25 000	
2.	E-BCSKS-2022-368	2022.10.03	Bács-Kiskun Megyei Kézilabda Szövetség	biztosítási díj	25 200	25 200	25 200
Kosárlabda							
1.	97 421	44 567	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	13 685	13 685	
2.	IN4SA1528871	44 578	Pál Szabó Sándor	sportszolgáltatás (bírói díj)	9 000	9 000	
3.	114 864	44 646	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	14 216	14 216	
4.	HSI-I-GJ/2022/7	44 581	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	7 785	7 785	
5.	UIBSA0114429	44 581	Kovács Csaba EV	sportszolgáltatás (játékvezetés)	15 400	15 400	
6.	IN4SA1528893	44 602	Pál Szabó Sándor	sportszolgáltatás (játékvezetés, utazási ktg.)	16 080	16 080	
7.	VT-2022-13	44 602	Tóth Viktor	sportszolgáltatás (játékvezetés)	9 000	9 000	
8.	114 838	44 627	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	7 785	7 785	
9.	114 885	44 627	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	13 909	13 909	
10.	HSI-I-GJ/2022/0317	44 637	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	14 420	14 420	
11.	67 497	44 637	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	8 325	8 325	
12.	112 405	44 655	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	6 055	6 055	

13.	114 808	44 656	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	13 909	13 909	
14.	JVVB-2022-33	44 656	Szabó László	Játékvezetés	9 000	9 000	
15.	HU/08082/2022	44 821	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	Nevezési díj	36 250	36 250	
16.	VE/002457/2022	44 821	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	tagdíj	1 000	1 000	
17.	HU/08083/2022	44 821	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	Nevezési díj	36 250	36 250	
18.	HU/08084/2022	44 821	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	Nevezési díj	36 250	36 250	
19.	112 421	44 859	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	6 920	6 920	
20.	IN4SA1467631	44 859	Pál Szabó Sándor	sportszolgáltatás (játékvezetés, utazási ktg.)	20 480	20 480	
21.	129 159	44 859	Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	bírói díj	10 175	10 175	
Labdarúgás							
1.	MED/2022-000066	44 581	Medallion Hungary Kft.	érem, serleg	173 185	173 185	
2.	9 060 007 900	44 586	Ceglédi Tankerületi Központ	terembérlet 2021.12.hó	80 000	80 000	
3.	2022/00245	44 600	Tonerváros Kft.	színes nyomtatás	10 800	10 800	10 800
4.	9 060 008 903	44 607	Ceglédi Tankerületi Központ	terembérlet 2022.01.hó	80 000	80 000	
5.	A006460	44 615	Kaszipi-Comp Kft.	Laptop kijelző csere	30 000	30 000	30 000
6.	SS-2022-28	44 614	Szabó Sándor Domonkos	Nevezési díj	17 000	17 000	
7.	SS-2022-44	44 636	Szabó Sándor Domonkos	Nevezési díj	17 000	17 000	
8.	470-0426/22	44 617	Magyar Labdarúgó Szövetség	Nevezési díj	89 000	89 000	
9.	WRCSA3189248	44 624	Alberti Evangélikus Egyházközség	terembérlet	35 000	35 000	
10.	407-1632/22	44 628	Magyar Labdarúgó Szövetség	igazgatási díj	15 000	15 000	
11.	407-1307/22	44 628	Magyar Labdarúgó Szövetség	igazgatási díj	25 000	25 000	
12.	404-0203/22	44 629	Magyar Labdarúgó Szövetség	képzés	63 500	63 500	
13.	9 060 009 331	44 637	Ceglédi Tankerületi Központ	terembérlet 2022.02.hó	80 000	80 000	
14.	PLS-2022-8	44 699	Pilisi Labdarúgó Klub	Nevezési díj	32 000	32 000	
15.	470-1119/22	44 704	Magyar Labdarúgó Szövetség	Nevezési díj	8 000	8 000	
16.	470-1422/22	44 726	Magyar Labdarúgó Szövetség	Átigazolás	1 225	1 225	
17.	S22561-000548	44 743	Vöröskő Kft.	Házhozszállítás	6 490	6 490	6 490
18.	PLS-2022-18	44 794	Pilisi Labdarúgó Klub	Nevezési díj	15 000	15 000	
19.	470-2693/22	44 823	Magyar Labdarúgó Szövetség	Nevezési díj	191 775	191 775	
Elnöki							
1.	JRSZM-2022-60	2022.02.11	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.01.hó	116 000	116 000	

2.	JRSZM-2022-76	2022.03.01	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.02.hó	116 000	116 000	
3.	JRSZM-2022-137	2022.04.06	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.03.hó	116 000	116 000	
4.	JRSZM-2022-177	2022.04.28	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.04.hó	116 000	116 000	
5.	DGL/2022/001366	2022.07.11	Dr. Lévai Judit Közjegyző Irodája	Közjegyzői díj	4 850	4 850	4 850
6.	HU-MK-2159676	2022.06.22	Lelosi	sportruházat	17 570	17 570	
7.	JRSZM-2022-187	2022.05.04	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.05.hó	116 000	116 000	
8.	JRSZM-2022-265	2022.07.04	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.06.hó	116 000	116 000	
9.	JRSZM-2022-308	2022.07.29	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.07.hó	116 000	116 000	
10.	JRSZM-2022-360	2022.09.05	Újraszámol-OM Bt.	Könyvelési szolgáltatás 2022.08.hó	116 000	116 000	
Judó							
1.	E-KMR-2022-27	2022.02.10	Magyar Judó Szövetség	tagdíj	5 000	5 000	
Asztalitenisz							
1.	E-HTTA-2022-9	2022.01.07	Magyar Asztalitenisz Szövetség	Versenyyengedély	2 000	2 000	
Összesen					3 084 476	3 084 476	84 476

Határozati javaslat 6.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Albertirsai Sportegyesület 2022. évi, 3.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

2. Albertirsai Sportegyesület – Sportcsarnok üzemeltetési költségek

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2022. (II.25.) számú költségvetési rendeletében 3.000.000,- Ft-ot különített el Támogatott számára a városi sportcsarnok üzemeltetési költségeinek fedezetére.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 12-én az alábbi elszámolást nyújtotta be:

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	HPMK-2022-2	2022.01.11	HIP-Making House Kft.	vízlágyító bekötése	161 290	161 290
2.	VIO-2022-6	2022.01.28	Profivíz Kft.	vízlágyító berendezés, beüzemelés	177 800	177 800
3.	2022/BVSZ000003543	2022.01.21	Alex Fém bútort Kft.	bútor	433 593	433 593
4.	PPRDK-2022-2	2022.01.27	Papírdékor 2001 Bt.	tisztítószer	60 692	60 692
5.	FEHER-2022-152	2022.01.31	Fehér Duna Plusz Kft.	pad, padozattisztító	26 162	26 162
6.	FEHER-2022-96	2022.02.03	Fehér Duna Plusz Kft.	padlótisztító berendezés javítása	7 620	7 620
7.	E-ZDFR-2022-341	2022.02.10	ZedFire System Kft.	SIM kártya bérleti díj 2022.02.hó	3 810	3 810
8.	KS-AONK-2022/107	2022.02.24	Albertirsa Város Önkormányzata	Rezsi díjak 2021.12.hó	708 070	708 070
9.	E-ZDFR-2022-642	2022.03.04	ZedFire System Kft.	SIM kártya bérleti díj 2022.03.hó	3 810	3 810

10.	V12632-00481	2022.03.08	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Távfelügyelet 2022.03.hó	17 780	17 780
11.	E20220007729	2022.03.04	Emogá Észak-Magyarországi Gáz Kereskedelmi Kft.	Gázdíj 2022.04.hó	62 803	62 803
12.	IKEAHU407767	2022.03.22	IKEA Lakberendezési Kft.	bútor	426 470	426 470
13.	KS-AONK-2022/255	2022.03.26	Albertirsa Város Önkormányzata	Rezsi díjak 2022.01.hó	622 105	622 105
14.	221148630	2022.04.01	Multi Alarm Zrt.	Távfelügyelet 2022.II.negyedév	14 912	14 912
15.	E-ZDFR-2022-966	2022.04.04	ZedFire System Kft.	SIM kártya bérleti díj 2022.04.hó	3 810	3 810
16.	V12632-00693	2022.04.06	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Távfelügyelet 2022.04.hó	17 780	17 780
17.	PPRDK-2022-14	2022.04.21	Papírdekor 2001 Bt.	tisztítószer	74 614	74 614
18.	E-JG-2022-57	2022.04.27	Pyroc Tűz-és Munkavédelem Juhász Gábor EV	Tűzvédelem	190 000	176 879
19.	E-ZDFR-2022-1583	2022.05.19	ZedFire System Kft.	2022.I.félévi tűzjelző rendszer karbantartása	203 359	
20.	20221012	2022.06.10	Tisza-Vill 2003 Kft.	Érintésvédelmi mérés	151 028	
	Összesen				3 367 508	3 000 000

Határozati javaslat 7.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Albertirsai Sportegyesület 2022. évi, 3.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

3. Albertirsa Mentők Alapítvány

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 215/2022. (IX.29.) határozatával a 2022. évi költségvetési tartalék terhére, az Albertirsa Mentők Alapítvány részére 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott vacsorával egybekötött jubileumi megemlékezés költségére.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 12-én az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	2022/00077	2022.10.13.	Szittyó Kft.	Terembérlet	299.999	200.000
	Összesen					200.000

Határozati javaslat 8.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Albertirsa Mentők Alapítvány 2022. évi, 200.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

4. Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat a 279/2022. (XI.24.) határozatával 2022. évi költségvetési tartaléka terhére a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítványt 120.000 Ft-tal támogatja, melyet a Tessedik Sámuel Általános Iskola 60 fő tanulójának 2022. december 19-21-e közötti zánkai kirándulásának költségeire használhat fel.

Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 12-én az alábbi elszámolást nyújtotta be.

Sz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	A-5510006052109 /00072	2022.12.15.	MÁV-Start Vasúti Személyszállító Zrt.	Menetjegy	244.200	120.000
	Összesen					120.000

Határozati javaslat 9.

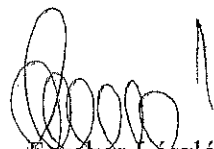
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány 2022. évi, 120.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatása felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a szükséges döntések meghozatalára.

Albertirsa, 2023. január 19.


Fazekas László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. januári ülésére

Ügyiratszám: 01/328-1/2023

Minősítés:

Napirendi pont: 22.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Albertirsa város közvilágítási hálózatának korszerűsítése

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zsedényi Eszter városüzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 17.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. januári ülésére
Albertirsa város közvilágítási hálózatának korszerűsítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa város közvilágításának korszerűsítésére tervezői szerződés kötött 2022. február 7-én, melyben a lámpatestek cseréjének tervezését az Elektroglob Kft. vállalta el. A munkaközi tervet a vállalkozó megküldte, a tervezővel személyes egyeztetés is lezajlott, melyen felmerült az, hogy a lámpatestek korszerűsítését ún. okoslámpák beszerelésével lehetne megtenni. Ennek három módja lehetséges:

1. „félkos” megoldás: meghatározott időszakra, gyárilag fényáramcsökkentést állítanak be (pl. 23-05 óra között 50%-kal csökkenne a fényáram, ez szabadon eldönthető, de minden nap azonos beállítást enged)
ez a megoldás felár nélkül választható
2. okoslámpa - előkészítve: olyan lámpatest kerülne felszerelésre, aminél az előkészítést elvégzik, és amikor anyagi lehetőség adódik, akkor az okoslámpa egység beszerelhető lesz, így a fényáram és az időszak később távolról vezérelhető lesz
felár lámpahelyenként 12 000 Ft+Áfa (a később beszerelhető egység 80 000 Ft+Áfa)
3. okoslámpa: a vezérléshez szükséges egység már beszerelve, így a fényáram és az időszak távolról vezérelhető
felár lámpahelyenként 92 000 Ft+Áfa

megjegyzés: az árak decemberi tájékoztatás alapján, inkább irányadók

Tervezővel, gyártóval és a szolgáltatóval történt egyeztetés alapján az lenne a legköltséghatékonyabb megoldás, ha a várost felosztanánk, és az egyes területeket más-más lámpatestekkel szerelnénk fel. Az állandó nagyforgalmú helyeken, ahol nagyobb teljesítményű lámpatestek lennének, ott érdemes vezérelhető lámpákat elhelyezni, mert pár éven belül megtérül a beruházás. Egy mellékutcaiban, kisteljesítményű lámpa esetében a megtérülés 10 éven túl várható, emellett ezen részek megvilágítási besorolása eleve alacsonyabb kategóriájú, amit tovább csökkentve már érzékelhetően rosszabb megvilágítást eredményezne. Ezen elvet követve az alábbi kialakítást javaslom:

okoslámpa – előkészítve: Bicskei út, Szentmártoni út, Gróf Széchenyi I. út, Mikebudai utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Hősök útja, Dánosi utca (Hősök útja-Pesti út közötti szakasz), Köztársaság utca (Pesti úttól a Gróf Széchenyi útig)

okoslámpa: Pesti út belterületi szakasza, Vasút utca, Somogyi B. utca

„félkos” megoldás: minden más területen, ami a fentiekben nem szerepel

Döntésünk alapján tudja véglegesíteni a tervező az anyagot, és azt követően léphetünk tovább a kivitelezés irányába.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését!

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítás korszerűsítésénél az alábbi kialakítást fogadja el:

- a) okoslámpa – előkészítve: Bicskei út, Szentmártoni út, Gróf Széchenyi I. út, Mikebudai utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Hősök útja, Dánosi utca (Hősök útja-Pesti út közötti szakasz), Köztársaság utca (Pesti úttól a Gróf Széchenyi útig),
- b) okoslámpa: Pesti út belterületi szakasza, Vasút utca, Somogyi B. utca,
- c) „féllokos” megoldás: minden más területen, ami a fentiekben nem szerepel.

okoslámpa: a vezérléshez szükséges egység már beszerelve

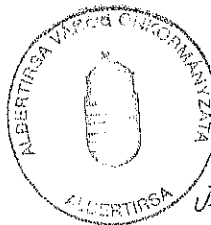
okoslámpa - előkészítve: olyan lámpatest kerülne felszerelésre, aminél az előkészítést elvégzik

„féllokos” megoldás: meghatározott időszakra, gyárilag fényáramcsökkentést állítanak be

Felelős: Polgármester

Határidő a tervező tájékoztatására: 2023. február 3.

Albertirsa, 2023. január 17.



Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 23 .

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Hagyatékkal kapcsolatos döntés meghozatala

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: Albertirsa, 2023. január 17.

**Előterjesztés a Képviselő-testület
2023. év január 26. napján tartandó ülésére
hagyatékkal kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kardulecz Jánosné, volt Albertirsa Homokréz I. 127. szám alatti lakos, 2021. február 8. napján, Ceglédén közjegyzői okiratba foglalt, alakilag aggálytalan közvégrendeletet tett, melyben az alábbiak szerint rendelkezett:

„...a majdani halálomkor meglévő összes ingó és ingatlan hagyatékomat, és abban különösen is az albertirsai 0357/18 helyrajzi számú, természetben Albertirsa, Homokréz I. 127. szám alatti tanyásingatlanomat, egészében örökölje meg Albertirsa Város Önkormányzata, azzal, hogy a megörökölt ingatlanom birtokosa, használója az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház, illetve annak mindenkori jogutódja legyen.”

Az ingatlan értéke az adó- és értékbecslő törvény szerint 7.480.000,- Ft.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján a föld tulajdonjogát a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat **közfoglalkoztatás, szociális földprogram és településfejlesztés** céljára szerezheti meg.

Erről a tényről az önkormányzatnak nyilatkoznia kell.

A Földforgalmi törvény 36. § (1) h) pontja alapján nem kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása a föld tulajdonjogának a 11. § (2) bekezdésben felsorolt okokból történő megszerzése esetén.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a helyi önkormányzat teljes személyes illetékmentességben részesül.

Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelet 18. § (3) bekezdés értelmében az önkormányzat, vagy költségvetési szerve részére történő öröklés elfogadásáról a polgármester dönt.

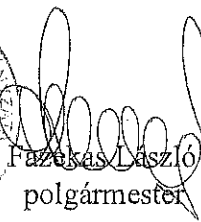
Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az albertirsai 0357/18 helyrajzi számú, természetben Albertirsa, Homokréz I. 127. szám alatti, kivett tanya megnevezésű ingatlant, az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház közreműködésével, közfoglalkoztatás céljára kívánja használni.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: értelemszerű

Albertirsa, 2023. január 11.


Fazekas László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám:

/2023.

Minősítés:

Napirendi pont: 24.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató a Tesco parkoló bérleti szerződésének felülvizsgálatáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kerestény Anikó városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: ---

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Foglalkoztatási Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kőrösi Zsolt

Megjegyzések: ---

Kiadási dátum: 2023. január 19.

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-ai ülésére
Tájékoztató a Tesco parkoló bérleti szerződésének felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk és a Thompson & White Ingatlanforgalmazó és Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: TW) között, 2008. február 29. napján az Albertirsa városban megépített Tesco Bevásárlóközpont 179 + 72 parkolóhely létrehozását szolgáló felépítmény adásvételére, bérletére vonatkozó megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre.

A Megállapodás értelmében az Önkormányzat hozzájárult ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Albertirsa 2952/8 és 2952/9 hrsz-ú ingatlanon TW a fenti parkolót megépítse.

Továbbá a felek a 179 parkolóhelyre vonatkozóan 21.990.000-Ft+Áfa vételárban állapodtak meg. A TW 2008. március 1-jével, a megállapodás aláírásával egyidejűleg adásvétel jogcímen a már akkor átadott 107 parkolóhelyet magában foglaló parkolót adásvétel jogcímen, a fennmaradó 72 parkolóhelyet pedig 2008. július 1-jével szintén adásvétel jogcímen átruházta az Önkormányzat részére.

A Megállapodás 6. pontja értelmében az Önkormányzat a parkolóból 107 parkolóhelynek megfelelő részt a 2008. március 1. napjával kezdődő hatállyal 15 év határozott időre bérbeadott a TW részére, melynek bérleti díját két időszakra vonatkozóan számlázott ki és vállalta, hogy a bérleti díj mértékét a bérleti időszak fennállása alatt, 2023. január 31-ig nem növeli.

A Megállapodás 7. pontja alapján a bérleti szerződés határozott idejének lejártával, azt legalább 60 nappal megelőzően TW egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult további 5 év, annak lejártát megelőzően azonos módon eljárva, újabb 5 év határozott időre meghosszabbítani a bérleti szerződést, az aktuális piaci viszonyok szerinti bérleti díj mellett, melyet a Felek külön megállapodásban rögzítenek.

A TW 2008. augusztus 27-én kelt megállapodás alapján a MAG Ingatlanbefektetési Alapra ruházta át az Albertirsa 2952/8 és 2952/9 hrsz-ú ingatlanok bérleti jogát. Majd ezt követően, a 2010. május 31-én kelt megállapodás értelmében a MAG Ingatlanbefektetési Alap eladta Tesco Bevásárlóközpontnak helyet adó Albertirsa 2952/15 hrsz-ú ingatlant az ERSTE Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alapnak és ugyanazon napon kelt külön megállapodás keretében a Albertirsa 2952/8 és 2952/9 hrsz-ú ingatlan létesített parkolók bérleti jogát is átruházta.

Kötelezettségvállalási nyilvántartásunk aktualizálása során megállapítottuk, hogy a 15 éves határozott idejű bérleti szerződés hatálya 2023. február 28. napján lejár, és ez ideig annak meghosszabbítására vonatkozóan semmilyen nyilatkozat, megkeresés nem érkezett Önkormányzatunkhoz.

Az ingatlan-nyilvántartási adatokat is áttekintettük, amely megerősítette, hogy az Albertirsa 2952/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa 2010. június 25. napjától (földhivatali bejegyzés dátuma) a **Erste Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap**, így az Albertirsa 2952/8 és 2952/9 hrsz-ú ingatlanok bérleti szerződése ügyében az Erste Alapkezelő Zrt-vel, mint az **Alap** kezelőjével kell további tárgyalást kezdeményeznünk.

2023. január 18-án levelet küldtem az Erste Alapkezelő Zrt-nek, amelyben tájékoztatást adtam arról, hogy Önkormányzatunk továbbra is bérbe kívánja adni az említett ingatlanokat a meglévő parkolóhelyek biztosítása céljából, amelyek esetében a KSH által közölt inflációs mértéket figyelembe véve 2023. február 1. napjától 1.000-Ft/parkoló/hó + Áfa bérleti díjat javasoltam tárgyalási alapként.

Bízva az Alapkezelő tárgyalást kezdeményező levelémre érkező válaszában, konkrét előterjesztést a bérleti szerződés módosítására, vagy új szerződés megkötésére, reményeim szerint a következő képviselő-testületi ülésre tudunk előterjeszteni.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Albertirsa, 2023. január 19.




Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertírsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i nyílt ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 25.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Az igazgatási szünet elrendelésével kapcsolatos döntés

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: nincs

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Jogi és Ügyrendi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zs.

Megjegyzések:

Kiadási dátum: Albertírsa, 2023. január 11.

**Előterjesztés a Képviselő-testület
2023. év január 26. napján tartandó ülésére
igazgatási szünet 2023. évre történő elrendeléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése szerint „(3) A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

A Kormány ajánlása a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről valamint a távmunka végzéséről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendeletben került lefektetésre. A Korm. rendelet 13. §-a szerint az igazgatási szünet

*„a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,
b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.*

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.”

A fentiek figyelembe vételével, a 2023. július 17 - augusztus 20. közötti öt hétben és a 2023. december 20 - 2024. január 3. közötti 2 hétben jelölhető ki az igazgatási szünet. A nyári időszakban 5 napra - **2023. július 24. - 2023. július 28. között** - a téli időszakban 4 napra - **2023. december 22-2023. december 31. között** - összesen 9 nap igazgatási szünetre teszek javaslatot. 2023. január 2-6. között már 5 nap igazgatási szünet volt, így a 2023. évre meghatározott **14 nap** nem haladja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

A kormányrendelet 14. §-a szerint „Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatlall rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.”

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatalban, 2023. július 24. napjától 2023. július 28. napjáig 5 nap, valamint 2023. december 22. napjától december 30. napjáig 4 nap igazgatási szünetet rendel el, azzal, hogy a Korm. rendelet 13 § a.) és b.) pontja szerint az igazgatási szünet időszaka az alapszabadság háromötödét nem haladhatja meg.
- 2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a zavartalan ügymenet és a feladatellátás biztosítása mellett gondoskodjon a köztisztviselők szabadságának kiadásáról.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző
Határidő: értelemszerű

Albertirsa, 2023. január 11.


Pázkas László
polgármester



Sürgősségi indítvány!**ELŐTERJESZTÉS**

Albertfira Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-i ülésére

Ügyiratszám: 01-289/2022.**Napirendi pont:****Minősítés:****Az előterjesztés minősített többséget igényel:****igen****nem**

Az előterjesztés tárgya: Az Eatrend Kft önkormányzati határozat fenntartására vonatkozó kérelme

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Mellékletek: Eatrend Kft levele

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2023. január 24.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. január 26-i ülésére,
az Eatrend Kft
önkormányzati határozat fenntartására vonatkozó kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást követően, 2018. április 25-én vállalkozási szerződést kötött a bölcsőde, az óvoda, az általános iskola, valamint a szociális közétkeztetés biztosítására, az Eatrend Kft-vel (TS Gastro Kft). A szerződés két alkalommal módosításra került, a szerződés szerinti indexálás miatt, majd a képviselő – testület 2022. februárban döntött a 39/2022.(II.24.) számú határozatában a szerződés módosításáról, mely alapján a szolgáltatói díj 10%-os emeléséhez járult hozzá. Ez a díj tartalmazza a szakágazati inflációt is.

Az Eatrend Kft. (a továbbiakban: Szolgáltató) képviselője a 2022. szeptember 16-án kelt 291/2022. iktatószámú levelében kezdeményezte a nettó szolgáltatási ár emelését. A társaság tájékoztatót, hogy költségeik a jelentős élelmiszer- és energia-áremelkedés miatt megnöttek *(gáz és áramdíj költségük 27.360.315 Ft-tal nő 2022. október 1. napjától).*

A Képviselő-testület 211/2022.(IX.29.) határozatával a nettó vállalkozási díjak 30 %-kal történő emelését tette lehetővé, 2022. október 1-jétől 2023. január 31-ig.

Az Eatrend Kft 2023. január 23-án érkezett levelében (lásd: melléklet), a határozatban foglaltak fenntartását kéri 2023. június 30-ig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a kérelmet elbírálni.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyt ad az Eatrend Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65., a továbbiakban Szolgáltató) kérelmének, és a 211/2022. (IX.29.) határozat alapján 2023. január 31-ig érvényes nettó vállalkozási díjat **2023. június 30-ig** fenntartja.

Határidő: 2023. január 31

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2023. január 24.


Fazekas László
polgármester





eatrend
ételünk az életünk

Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Mobil: 70/614-8011
E-mail: titkarsag@eatrend.hu

Iktatószám: 041/2023

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.
Fazekas László Polgármester Úr részére

Tárgy: 211/2022. (IX.29.) számú önkormányzati határozat további fenntartásának kérése

Tisztelt Fazekas László Polgármester Úr!

Szervezeteink között létrejött vállalkozási szerződés tekintetében Társaságunk 2022. október 1. napjától kezdődően +30% mértékű szolgáltatói ár indexálást kezdeményezett, melyet a Tisztelt Képviselő testület 2022. október 1. napjától 2023. január 31. napjáig jóvá is hagyott, melyet ezúton is nagyon szépen köszönünk!

Sajnálatos módon a tavalyi évben rohamosan növekedő költségek tekintetében, januártól kezdődően sem tudunk fellelegezni, a teljesség igénye nélkül, az alábbi költségelemek emelkedése tovább folytatódott:

a) Alapanyag költségek

2022. szeptemberétől az élelmiszerárak további növekedését eredményezte a váratlanul elhúzódó háború Oroszország és Ukrajna között. Az inflációs mutató a 2022. novemberi KSH-adatok szerint 22,5 %-os volt, a szolgáltatáshoz használt élelmiszerek körében ugyanakkor a tényleges drágulás ennél jelentősebb. A számunkra egyik legfontosabb területen, az élelmiszerek vonatkozásában a termékek ára átlagosan 43,8 százalékkal emelkedett. **(Például: tojás (102,9%), margarin (60,3%), kenyér (81,8%), sajt (78,8%), vaj és vajkrém (77,3%), tejtermékek (79,0%), száraztészta (70,8%), péksütemények (54,0%).)**

Az inflációs mutató a 2022. decemberi KSH-adatok szerint 24,5 %-os volt, a szolgáltatáshoz használt élelmiszerek körében ugyanakkor a tényleges drágulás ennél jelentősebb. A számunkra egyik legfontosabb területen, az élelmiszerek vonatkozásában a termékek ára átlagosan 44,8 százalékkal emelkedett. **(Például: tojás (102,9%), margarin (58%), kenyér (81,1%), sajt (83,2%), vaj és vajkrém (79,4%), tejtermékek (79,2%), száraztészta (70,8%), péksütemények (57,2%).)**

d) Bérköltség

Bár a minimálbér emelkedése az utóbbi három évben csökkenő tendenciát mutatott, a 2023. évtől a minimálbér és a garantált bérminimum 16%, illetve 14 %-kal emelkedett. A bérterhet növeli, hogy a munkaerőhiány miatt a minimálbér szintjén nem áll rendelkezésre kellő számú és képzettségű szakállomány, így Társaságunk a szolgáltatás biztonságos ellátása érdekében, magasabb bérszinten foglalkoztatja munkatársait 2023. január 1. napjától kezdődően.

Fenti költségnövekedések miatt, kérjük a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy korábbi 211/2022. (IX.29.) számú határozatát +30% szolgáltatói ár indexálás elfogadása - fenntartani szíveskedjen 2023. június 30. napjáig.

Szíves segítségüket, közreműködésüket előre is köszönjük!

Albertirsa, 2023. január 20.

A további sikeres és eredményes együttműködés reményében,

Tisztelettel:

Eatrend Kft.
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Cégjegyzéki szám: 17783408-5-13
Adószám: 14893560-4-13
cégvezető/piacfejlesztési vezető

www.eatrend.hu