

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. augusztus 25-én megtartott ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok száma: 182-203/2022.(VIII.25.)
Rendelet száma: 26/2022.(VIII.26.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 25-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait, a meghívottakat, vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 tagja hiánytalanul jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Verseci István és Szakál István képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Megemlékezés Szabó Pál pedagógusról, aki korábban képviselő-testületi tag volt, és 2022. augusztus 22-én hunyt el.

Fazekas László polgármester: Napirend előtt A két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló megtárgyalása következik. (Írásos anyag jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Aki elfogadja a beszámolót a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Fazekas László polgármester: Javaslatot teszek a napirendre. Eredetileg 17 napirendi pont szerepel a Meghívóban. Ezek közül egyről kérek külön szavazást, mert továbbra sem tartom indokoltnak a 15-ös számú, „Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezéséből Albertirsa városának törlése” című előterjesztést. Jutasiné Klein Kitti képviselő kérésére került ide. A múlt alkalommal elmondtam az indokokat. Azt gondolom, hogy most már informálisan sem létező közösségből nem egyszerű kilépni. Tehát erről szavaztatni fogok. Másfelől négy sürgősségi indítványunk van. Az „Albertirsa, 2604 hrsz-ú ingatlan vételi szándéka”. Aztán van egy olyan, hogy „Előterjesztés út- és járdaépítési munkákról”. Ezeket korábban kiküldtük. Teljesen újak a „Szociális keretösszeg átcsoportosítása”. Minden bizonnyal a téli időszakban a tüzelési probléma lesz a legfeszítőbb gond a szociális szférában és ezért teszünk javaslatot itt átcsoportosításra abból a védőoltási keretből, amire egyelőre nincs érdeklődés, 1 millió Ft-ot a tűzifára. Így a 3.5 millió Ft-ra növelt tűzifa keretből mai ismereteink szerint bő 100 mázsát tudunk vásárolni, ami az előző éveknél jelentősebb mennyiség. Illetve „Előterjesztés Bogdány Aliz, magánszemély egyedi támogatási kérelméről”. Itt pedig a modern tánc világbajnokság női szekciójára kijutott csapatnak a nevezési díj támogatását vizsgálónk meg, hogy mennyiben tudjuk ezt teljesíteni. A Kulturális Bizottság már tárgyalta a témát, de akkor még nem egyedi kérelemként szerepelt, viszont az esetleges támogatást megítélendő majd utóbb szabályszerűen kívánunk eljárni, akkor erre a technikára van megoldás.

Tehát ez a javaslat. Kérdése, észrevétele kinek van? Nincs.

Aki azzal egyetért, hogy az eredeti 15. számú napirendi pontot ne tárgyaljuk, az most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 9 tartózkodás mellett nem támogatja a napirendről való levételét a 15. számú, a „Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezésből Albertirsa városának törlése” című napirendi pontot.

Fazekas László polgármester: Tehát akkor ez marad. Ebben az esetben az elhangzás sorrendjében kerülnek felvételre a sürgősségi előterjesztések, 18-21. számmal és utána Egyebeket tárgyalunk. Aki ezek után egyetért azzal, hogy 21 fő napirendi pontot meg Egyebeket tárgyaljunk, most kérem, hogy jelezze azt.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal egyetért a négy sürgősségi előterjesztés napirendre történő felvételével.

Fazekas László polgármester: Aki a napirend egészét elfogadja, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal a napirendre tett javaslatot elfogadta.

Napirend:

- 1./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2022/2023. évi munkatervének fenntartói véleményezése**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Előterjesztés az Albertirsa, Pesti u. 59. szám alatti, 3379 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának tárgyában**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ Képviselő-testületi határozatok kiegészítése – településrendezési eszközök módosításához**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ Az ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Beszámoló az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről**
Előadó: Fazekas László polgármester

- 9./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok nyílászáróinak cseréjéről**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 12./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 13./ Előterjesztés az LOZ-901 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítése tárgyában**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 14./ Előterjesztés kártalanítási igény tárgyában**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ A Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezésből Albertirsa városának törlése**
Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő
- 16./ A Jövő Nemzedékéért Alapítvány kuratóriumi tagjának kinevezése**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 17./ Tájékoztató a város honlapjának elkészítéséről**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 18./ Albertirsa, 2604 hrsz-ú ingatlan vételi szándéka**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 19./ Előterjesztés út- és járdaépítési munkákról**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 20./ Szociális keretösszeg átcsoportosítása**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 21./ Előterjesztés Bogdány Aliz, magánszemély egyedi támogatási kérelméről**
Előadó: Fazekas László polgármester
- 22./ Egyebek**

Fazekas László polgármester: Egyebekben kinek lesz kérdése, közérdekű bejelentése?

Gér Mihály, Dávid István, Jutasiné Klein Kitti, Raczki Zoltán, Dr. Nagy Mercedes, Szakál András, Verseci István és Major Judit képviselők kérnek szót.

1./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Ez a beszámoló a bevételi oldalon az I. félévre vonatkozóan 1.576.663.889 Ft, kiadási oldalon pedig 941.478.671 Ft-ot mutat. Ez a két szám nagyon megnyugtatónak tűnik, de érzékeljük, hogy bonyolult II. félév elé nézünk. Attól még, hogy a félév kifejezetten pozitív képet mutat, attól még nem kell hátra dőlni, hiszen az önkormányzati gazdálkodás időbeli logikája úgy néz ki, hogy február végén fogadunk el költségvetést, ez azt jelenti, hogy a nagyobb beruházás, sőt a jelentősebb felújítások sem igazán kezdődnek el május, június vagy akár szeptember hónapnál előbb, ezért aztán az ott jelentkező jelentős kiadási tételek, kifizetések is nyilvánvalóan majd a II. félévet terhelik. Ebben az esztendőben azonban még jelentkezik legalább két probléma halmaz. A kisebb, az a fürdőüzemeltetés. Amennyiben a jövő hétvégéig napos idő van, akkor a bevételi oldalt teljesíteni tudjuk. Ami a gondot jelenti az a kiadási oldal, a vízimentők által felmondott szerződés és a büfé üzemeltetés anomáliái miatt. Ezek miatt a dolgok miatt a kiadási oldal elszállt. Ennél nagyobb problémát jelez az általános gazdasági környezet, ami a világban meg az országban jelen van, és ami olyan kormányzati intézkedéseket szült, amelyek egyértelműen negatívan hatnak a gazdálkodásunkra. Jegyző Asszony kiküldte azoknak a feladatoknak a listáját, amit önként felvállalva végzünk és nem kötelezőek. Remélem, hogy ezekből nem kell egyet sem megszüntetni, de ezen túlmenően végig kell gondolnunk, hogy hogyan tovább a gazdálkodásunkkal, és ennek érdekében egy informális egyeztetésre szükség lesz a képviselőkkel. Én egyébként úgy látom, hogy nagyon feszes, nagyon fegyelmezett és racionális gazdálkodással ez az év végig vihető.

Dávid István képviselő: Verseci István pénzügyi bizottsági elnök távollétében vezetem le az ülést. A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze azt. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

182/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-8. számú mellékekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

2./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2022/2023. évi munkatervének fenntartói véleményezése
Előadó: Fazekas László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Intézményvezető Asszonynak van-e szóbeli kiegészítése?

Farkas Péterné intézményvezető: Májusban kértem a Képviselő-testületet, hogy a férőhely feletti létszám túllépést engedélyezze, mivel lehetett látni, hogy nagyon sok lesz a beiratkozó. Ma megérkezett az olyan utolsó kisgyermekünk, aki beiratkozott, óvodaköteles, és ezzel mind a négy épület valamennyi csoportja férőhely létszámra van feltöltve, sőt már megvan az első plusz gyermek is, aki óvodaköteles és nem volt benne az óvodakötelesek listájában és amiben még mindig van 8 olyan gyermek, akiről nem tudjuk, hogy merre van. A tízből egyet már megtaláltunk, ő külföldön van, egy pedig beiratkozott más településre óvodába. Ezért van most itt a pótkérelmem a Képviselő-testület előtt. Aki Albertirsa város közigazgatási területére költözik az év bármely szakában, biztosítani kell számára az óvodai felvételt, úgy, hogy az egy főre eső négyzetmétert és az óvodapedagógusok létszámát is figyelembe kell venni.

A hétfői kulturális bizottsági ülés után, ahol felmerült, hogy a Tündérművészeti óvoda tornaszobája kerüljön átalakításra. Elkészítettem egy olyan anyagot, amiben az szerepel, hogy körülbelül a mi számításunk szerint 6-7 millió Ft-ba kerülne, ha a tornatermet berendeznénk. Ki kell alakítani egy öltözőrészt, illetve a csoportszoba berendezése 25 főre. Kértem egy árajánlatot a Holker. ZRt-től, akik szintén olyan 7 millió Ft körüli összeget áraztak be. Ez csak a kötelező eszköznorma és a kötelező eszközjegyzékben szereplő dolgokat tartalmazza.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Sajnos nagyon nehéz és súlyos helyzetben van a Képviselő-testület, hiszen valóban a törvényi kötelezettségének nem tud jelen esetben eleget tenni. Három éves kortól kötelező napi négy órában az óvodai ellátást biztosítani és jogszabályok határozzák meg a csoportszervezés kritériumait, illetve behatárolja a csoportszobák mérete is az abban megszervezhető csoportlétszámot. Tehát két oldalról van a szorítás. A tegnapi bizottsági ülésen felmerült, hogy mi történik akkor, ha Képviselő-testület nem tesz ennek eleget, ki fog esetleg bírságotlítani, mire számíthatunk. A szabálysértési törvényben találtam meg azt, hogy aki osztály, csoport szervezésére, létszámának meghatározására vonatkozó előírásokat megszegi, az szabálysértést követ el, méghozzá elzárással büntethető szabálysértést, amit a bíróság szab ki az óvoda vezetőjére, mert ez személyi felelősség. Ezért javasoljuk azt, hogy utasítsa arra a Képviselő-testület az óvodavezetőt, hogy mégis tegye, mert másképp viszont a törvényi kötelezettségének nem tud eleget tenni. A köznevelési törvény alapján az önkormányzati óvoda köteles minden Albertirsán állandó, vagy ideiglenes lakóhellyel, vagy akár életvitelszerűen itt tartózkodó, hároméves kort betöltő gyereket felvenni.

Fazekas László polgármester: Ez van az egyik oldalon. A másik oldalon, ha amellet döntünk, hogy mégis történjék egy ideiglenes csoportszoba kialakítása, egyfelől ma délután behozott az Intézményvezető Asszony egy konténer óvoda bérletre vonatkozó ajánlatot, de azt sem tudjuk, hogy hova tehetnénk le, mit tud majd az a konténer óvoda, milyen költségekkel járna, tehát pillanatnyilag átláthatatlan. Tegnap komolyabb vitát váltott ki egy csoportszoba kialakítása a Luther utcai épület tornatermének a terhére. Választhatjuk ezt az utat, 7 millió, vagy afölötti összeget kellene ráköltöztetni és az átalakítást egy hét alatt le kellene gyakorlatilag bonyolítani és a plusz bérek is jelentkezhettek költségként az év végéig, ami pillanatnyilag kalkulálhatatlan, szakmai oldalon pedig elveszítünk egy tornatermet, vagy fél tornatermet. A magam részéről bevállalható az a változat, amit idehoztunk ennek alapján.

Major Judit képviselő: A Luther utcai épület tornaterme egy magas légtérű helyiség, oda álmennyezet kellene, többet ártunk vele, ha ahhoz hozzányúlunk. Nem javaslom.

Dávid István képviselő: A konténeres megoldás egyedül az Ady Endre úti óvodában lehetséges, mert a többi az kicsi. Körülbelül 7 millió forintba kerülne a bérlete telepítéssel együtt, és egy-két hónap alatt be is lehetne üzemelni. Addig pedig bevállaljuk az idehozott javaslatot.

Fazekas László polgármester: Egy dologról még nem beszéltünk. Az a létszámhelyzet, amit ismertetett az Intézményvezető Asszony, az egy statikus pillanatnyi állapot. Lehet, hogy jövő hét végén ennél öttel több gyerek lesz, mert a tendencia a növekedés. Vállaljuk be most ezt, hogy meg hozzuk ezt a határozatot, amit idehoztunk, amivel gyakorlatilag utasítjuk az Intézményvezető Asszonyt, hogy oldja meg a jelenlegi keretek között a létszámproblémát, és közben nagyon odafigyelünk, és hogyha folytatódik ez a trend és több gyerek jelenik meg, akkor vagy a konténerirányba, vagy tornaterem részleges feláldozása irányába még mindig el tudunk menni. Azt gondolom, hogy szeptember 1-ig majdnem kalandorság lenne a konténertelepítés mindenképpen, de még a tornaterem átalakítás is erősen kétséges, hogy végrehajtható lenne.

Rigó Tímea képviselő: Nem feltétlenül a Nyitnikék óvodát venném alapul a konténer telepítésnél, hiszen a legtöbb gyermeket a Dózsa György utcai óvodába szeretnék beíratni. Ha erre sor kerül, inkább arra a részre tegyük ezt az óvodát.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A 7 milliós bérleti díj kifizetése helyett inkább a tornaterembe vegyük meg azokat az eszközöket, ami legalább a miénk lesz. Ami még fontos lenne, hogy 30 fős csoportok ne legyenek.

Verseci István képviselő: Most arra utasítjuk az Intézményvezető Asszonyt, hogy hágja át a törvényt. Nyilván mellé kell állni, én támogatni fogom. Esetleg jó lenne állásfoglalást kérni valamilyen szervtől – ha van ilyen -, hogy hoztunk egy ilyen döntést, erről nekik van-e valamilyen véleményük vagy sem.

Fazekas László polgármester: Van, máris tüzet nyitnak ránk, körülbelül ennyi lesz szerintem. A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen kaptam egy olyan feladatot, hogy a két egyházközséggel vegyem fel a kapcsolatot, hátha egy picit tudnak segíteni. Nem könnyű ezt kérni tőlük, hiszen ők is teltházások, úgy tudom, de elképzelhető, hogy ott egy pici rés van, és hátha egy pár gyereket hajlandók átvenni, amire egyébként ők nem kötelezhetőek, de megpróbáljuk ezt is.

Farkas Péterné intézményvezető: Verseci képviselő úr szavaira válaszolva, ma felhívtam Szolnokot az oktatási hivatalt, ahol azt mondta a hölgy, hogy ez nem oktatási hivatali kompetencia, ők ebbe nem szólnak bele, forduljak a Képviselő-testület felé, mert az ő feladatuk.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság megállapította, hogy a munkaterv egy nagyon alapos és igényes munka, amit 7 egyhangú igen szavazattal elfogadott. A másik határozati javaslatról pedig mindenki eldönt, hogyan fog szavazni.

A konténeróvodához annyit szeretnék hozzátenni, hogy diszkriminációnak tennénk ki az odakerülő gyerekeket, azt, hogy ki került oda, hogy került oda. Mindenképp pályázni kell, mert a gondot csak egy új óvodaépület oldja meg. Ez a probléma gördül majd tovább, lassan eléri az általános iskolát is, ott is szembesülni fogunk azzal, hogy két-három tanterem hiányozni fog.

Fazekas László polgármester: Elsőként szavazunk az eredeti határozati javaslatról, amiben elfogadjuk a 2022/2023-as évre vonatkozó óvodai munkatervet, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy fenntartói záradékkal lássa el. Aki ezt elfogadja, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

183/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az Albertirsai Napsugár Óvoda 2022/2023. évre vonatkozó munkatervét, annak megtárgyalását követően elfogadja;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa, valamint az Albertirsai Napsugár Óvoda 2022/2023. évi munkatervét fenntartói záradékkal lássa el.

Határidő: értelemszerű

Felelős: intézményvezető a munkaterv végrehajtása,
polgármester: a 2. pontban foglaltak tekintetében

Fazekas László polgármester: Másodikként a most idetett határozati javaslatról szavazunk, amiben tehát utasítjuk az óvodavezetőt, hogy az Albertirsa közigazgatási területén lakó, illetve életvitelszerűen itt tartózkodó óvodaköteles gyermekeket vegye fel. Aki ezt elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

184/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja Farkas Péternét, az Albertirsai Napsugár Óvoda óvodavezetőjét, hogy a köznevelésről szóló 2011. évi XCX. törvény 49. § (3) bekezdése alapján, minden óvodaköteles gyermeket vegyen fel, illetve vegyen át, aki életvitelszerűen Albertirsa közigazgatási területén lakik.

Felelős: Farkas Péterné óvodavezető

Határidő: folyamatos

Fazekas László polgármester: Azt javaslom, hogy miután három olyan napirendi pont van, ami a szennyvíztisztítással, ivóvízellátással foglalkozik és az Artz Úr közel másfél órája itt van közöttünk, vegyük ezeket előre, ha lehet, tehát az eredeti 6-7-est és a 10-est. Utána pedig a Főépítész Asszonyhoz kapcsolódó előterjesztést, majd pedig az ASE beszámolóját.

3./ Beszámoló az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A korábbi évek szennyező anyag koncentráció túllépése miatt köteleztek minket szennyezéscsökkentési ütemterv elkészítésére, ez megtörtént. Gyakorlati lépésként tavaly a csurgalékvíz aknát megépítettük, valamint új homokfogót és iszapprést szereltünk be, és, hát idén a havária tározó a lecke, bár egy később tárgyalandó napirendi pont alaptémája miatt ez most lehet, hogy megkérdőjeleződik.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag törölni javasolja a határozati javaslat 2.)pontját és a határidőt, mivel a későbbiekben arról fogunk dönteni, hogy a víziközmű átadásra kerül. Tehát a 2.) pont így szól: „A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy kérelmet nyújtson be a Belügyminisztériumhoz a BMÖGF/916/2021. ügyiratszámú támogatói okiratban foglalt támogatás felhasználási és elszámolási határidő módosítására vonatkozóan.” A Pénzügyi Bizottság is ezzel a módosítással javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki a határozati javaslatot az eredeti 1.) pontjával elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

185/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület tudomásul veszi az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról szóló beszámolóban foglaltakat.

4./ Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Tizenöt évre készült, felújítást, pótlást, beruházást tartalmaz. Artz Úrnak van-e ehhez kiegészítése?

Artzt Sándor üzemigazgató: A Gördülő Fejlesztési Tervet elhoztam. Amiről a bizottsági ülésen szó esett, azt kijavítottuk. Konkrétan az Albertirsa Közműves szennyvízelvezetés- és tisztításnál volt egy pontosítás a 4. oldalon, és Jegyző Asszony felvetésére mi ezt 188.042 e Ft-ot vettük bele a GFT-be és nem az ettől nagyobb összeget, mert erre a BM. támogatás, illetve a közműfejlesztési hozzájárulás az fedezetet biztosít. Illetve még annyit hagy mondjak el, hogy a következő évre meg kell, hogy legyen a fedezet a tervezett munka elvégzésére. Az azt követő négy évre már nem kell, hogy meglegyen, de valamilyen elképzelést le kell tennünk az asztalra és az azt követő tíz évre is ez igaz. Ugy vagyunk kénytelenek tervezni, hogy a jövő évben a

bérleti díj az fedezetet nyújtson, illetve egyéb díjak. Ki nem mondottan, azért a közműfejlesztési hozzájárulás egy olyan összeg, ami azért felhasználható viszonylag sok mindenre. Itt a fedezet megvan ezekre.

Raczki Zoltán képviselő: Azon a területen, ahol mi lakunk, a lakosság hozzájárulásával született meg a vízhálózat fejlesztésnek a végrehajtása. Mindenkinek a portán belül van már a víz, csak meg kell engedélyeztetni, illetve az engedélyt is megkapták már néhányan csak az órát kell beszerezni. Ott is emberek élnek és nem kaptuk meg az engedélyt például a Sugár utcában.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Volt ez a téma már többször a Képviselő-testület előtt. Többször kért a Képviselő-testület adatot arra, hogy ivóvíz tekintetében mekkora kapacitást bír még el a rendszer, a termelő kutak. Az alapján, amit itt júniusban választ kaptunk, a Kollégánóm készített egy számítást köbméterek alapján, hogy a bekötési igények hogyan arányulnak ahhoz, ami még hátra van. Mi úgy látjuk, hogy egyre kevesebb. Én értem, hogy valakinek bent van az udvarában a beállítás, de majd annál sem lesz víz, akinek meg már régen bent van a házában, mert nyomásproblémák lesznek esetleg. Ott sem lesz víz, ahol eddig volt. Azért láttuk a nyár folyamán, hogy nagyon sok településen vízkorlátozásokat kellett elrendelni. Megkérdeztük a DAKÖV vezetését arra vonatkozóan, hogy van egy 3. számú kútja egyébként még az önkormányzatnak, ami nagyon régen lezárásra került, mert akkor gázos volt ez a kút, hogy ezt a kutat, illetve a strandnak a hidegvizes kútját be lehet-e kapcsolni a hidegvíz ellátásba. A strand kútjának jó a vízeredménye, sajnos ennek a 3. számú kútnak továbbra sem jó a vízminősége, most nem lehet bekapcsolni a rendszerbe, de a Gördülő Fejlesztési Tervnek az ivóvíz részében történt erre utalás, hogy hogyan lehetne majd ezt a kutat is esetleg rendszerbe állítani, hogy több mennyiséget lehessen kitermelni. Erre vártunk egyébként, hogy ezeket az eredményeket megkapjuk. Tehát nem gonoszságból nem írjuk alá, hanem én azt gondolom, hogy felelős döntéseket kell hozni, mert, ha utána azt kérdezi meg a lakosság, mint Solymár településen, hogy miért engedett az önkormányzat olyan fejlesztéseket, aminek az ivóvíz részét egyébként nem biztosította, akkor mi lesz a válasz. Tehát, ha majd annál nem fog folyni a víz, aki régen itt lakik, akkor mondhatjuk, hogy igen, már bent volt a csonk és egyébként fejlesztési hozzájárulást fizettek a külterületen, illetve mások is a belterületen nagyon sokan fizettek. Ezeket át kell gondolni. Ha viszont átadja az önkormányzat az ivóvíz- és csatornarendszert - ami egy következő napirend lesz - állami tulajdonba, én azt kétkedem, hogy egy tollvonással megoldódik a probléma, minden esetre nem az önkormányzat lesz az ellátásért felelős. Ettől még nem gondolom, hogy a problémákkal nem ide fognak jönni.

Fazekas László polgármester: A bekötési kérelmek száma naponta növekszik. A kutakkal kapcsolatos pontos eredmény az, hogy tehát a fürdő hidegvizes kútjának a vize így, ahogy van, felhasználható pótlásra, nyilván valamilyen kisebb beruházási költséget vállalva. Az ún. vízmű 3. számú kútnál bakteriológiai probléma van, ami nem tisztázott, hogy miből ered. Remélhetőleg csak a kút technikai rendszerébe került be valami, annál inkább, mert x ideje nem használt a kút és nem pedig a víz forrásából, mert, ha az utóbbi, akkor nagy baj van, de úgy tudom, hogy ennek az esélye minimális. Ha technikai probléma van, akkor ennek a kiküszöbölése után ez is rácsatlakoztatható lesz. Jegyző Asszonnyal ma arról beszéltünk, hogy ami most bent van igény és nem került aláírásra, az még bevállalható. Amikor azonban a Jegyző Asszony maximálisan óvatos ebben, akkor meg megértem, mert, ha figyeljük itt az agglomerációs problémákat, egyre inkább csúszunk bele mindegyikbe mi is.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Egy hivatalos tájékoztatást kellene kiadni, hogy több bekötési kérelmet nem tudunk kiadni. Vállalnunk kell írásban, hogy megteltünk.

Sági Józsefné képviselő: 2005-ben nagy volumenű közműfejlesztés történt a Pálinkafőző dűlő, Bicskei út tájéka, Öregszőlők, Szentmártoni úti rész, IV. kerületben. Azok a lakosok befizették a rájuk eső részt, mindenkinél portán belül van a beállítás. Javasolnám, hogy akik még nem kötöttek rá – nem olyan sok van -, azokra vonatkozzon egy kvóta, külön kategóriába tartozzanak, mert ők már lerótták a rájuk eső befizetéseket. Kérem ezt szakmailag megvizsgálni.

Fazekas László polgármester: Egy dolgot tisztázzunk, mielőtt belterület, külterület konfrontációt szítunk. Teljesen mindegy, hogy melyik utcában kapta meg 1974-ben a lehetőséget a bekötésre, mindenkinek lehetősége volt egészen mostanáig a rákötésre. Eddig miért nem kérték? Nincs ilyen megkülönböztetés, hogy belterület, külterület.

Azt gondolom, hogy egy hivatalos tájékoztatást érdemes az Albertirsai Híradóban adni, magát a problémát megjeleníteni. Azt leírni, hogy mostantól nem, vagy mikortól nem, azt igazából nem tudjuk, mert állandóan mozog a rendszer és állandóan jönnek új igények. Más a számítás. Kiszámított valamit az Artz Úr – egyfajta alapon, itt kiszámítottak a kollégák másfajta alapon, és nem fedti le egymást a kettő. Az új kútra vonatkozóan július 28-tól addig jutottunk el, hogy megtörtént ez bevizsgálás, a következő feladat, hogy nézzük meg, hogy melyiket lehet minél előbb rákötni. Halkan jegyzem meg, hogy ez a megjelenő plusz vízbázis hozza magával a következő kérdéseket, és akkor arról még nem beszéltem, hogy a vízhálózat egésze majd mennyire bírja, vagy nem. Tegyük fel, hogy mindent bír, de akkor még megjelenik a szennyvízkibocsátásnak egy nagyobb értéke, tehát ezt is figyelembe kell venni.

Artzt Sándor üzemigazgató: Meg kellene nézni, hogy mennyi az a bekötés, ahol már az ingatlanon belül van a beállítás, de nincsen vízőrájuk, azokra mi nem látunk rá. Nem tudjuk, hogy mennyien vannak és hol vannak. Első körben azt javasolnám, hogy melyik területen mennyi ilyen bekötés van, és utána megnéznénk, hogy milyen lehetőséget tudunk biztosítani a számukra. Nem megelőzve a következő napirendi pontot, de két hónap múlva ez a probléma már nem az önkormányzaté lesz.

Fazekas László polgármester: Nagyon okosan van kitalálva, mert megint mindenki itt fog zörgetni, mert senkit nem fog érdekelni, hogy papíron az állam a felelős. Ha gond van, megint a polgármester lesz a felelős, meg a testület, de ez már a következő téma.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag azzal a módosítással javasolja elfogadásra a határozati javaslatot, hogy a GFT közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás 4. oldalán a Közbeszerzési ajánlat alapján a tervezett nettó összegnél 188.042 e Ft szerepeljen.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás 4. oldalán a Közbeszerzési ajánlat alapján a tervezett nettó összegnél 188.042 e Ft szerepeljen a havária tározóra vonatkozóan, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített

- 1) Albertirsa Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer (PLSLBRTS-IV) 2023-2037. közötti

időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.

- 2) Albertirsa Város Közműves Szennyvízelvezető és tisztító Rendszer (PLSLBRTS-SZV) 2023-2037. közötti időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét véleményeltérés nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

5./ Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Arról van szó, hogy jelenleg Magyarországon durván az önkormányzatok 60 %-a önkormányzati tulajdonú szolgáltatókkal üzemelteti a víz-csatorna szolgáltatást, a többi államiakkal. Az elmúlt 10-12 évben elsősorban a rezsicsökkentés miatt ezek a szolgáltatók meglehetősen nehéz helyzetbe kerültek. Tizenkét éve nem emelhetnek díjat, megtörtént egy hatósági árszabás és közben vezetékadót vetettek ki rájuk. Aki állami tulajdonú üzemeltetőnél üzemeltet, ott megkaptak ellentételezéseként ezek a cégek egy jelentős állami tőkeinjekciót, az önkormányzatiak nem kaptak ilyet. Ezért aztán valamikor a múlt év végére, főleg erre az esztendőre az önkormányzati tulajdonú szolgáltatók gyakorlatilag az ellehetetlenülés szélére kerültek, és jövő pedig teljesen kilátástalan az energiadíj emelés miatt. Ezek után augusztus első felében a Magyar Állam meghívta az önkormányzati szolgáltatók vezetőit és egy ajánlatot tett, hogy a jövőben titeket is tőkeinjekcióban tudunk részesíteni, de csak abban az esetben, ha a közművagyon és az üzemeltetési vagyon átkerül állami tulajdonba még pedig díjmentesen, tehát a tulajdonos önkormányzatok átadják ellentételezés nélkül, a Magyar Állam pedig minimum 5 %-kal részesedést vásárol ezekben a cégekben. Kaptak egy menetrendet is erre vonatkozóan az önkormányzati üzemeltető cégek. Augusztus 31-ig az integrációs programhoz történő csatlakozásról szándéknyilatkozatot kell megtenni. Szeptember 20-ig konkrét határozatot kell hoznunk, nyilván lesz egy rendkívüli ülésünk ennek kapcsán, amikor már sok-sok plusz információt megkapva hozhatjuk meg a végső döntést, és az önkormányzati vagyon átadására október 31. a határidő. Véleményem az egészről az, hogy nyilvánvalóan egyirányú utca. Nem tudom, hogy lesz-e az országban egy tucatnyi önkormányzat, aki erre nemet mond – kényszerűségből. Talán azoknak érdemes elgondolkodniuk rajta, akiknek nagyon friss, újszerű a hálózatuk, a tisztítóművük, mert ott kevesebb üzemeltetési probléma merülhet fel – elvileg. Mi történik akkor, ha valaki nemet mond. Egyedül nyilván nem fogja tudni működtetni a víz-csatornát egyetlen önkormányzat sem. Minden bizonnyal az állam kijelöl számára egy működtetőt, aki logikusan nagy valószínűség szerint ugyanaz lesz, mint aki eddig is, vagy annak a jogutódja, de azt mondja majd a Magyar Állam, hogy jó, akkor abból a tőkeinjekcióból, amit ennek a cégnek adunk, abból a rád jutó részt nem adom oda, hanem te azt majd befizeted, például felújításokra, egyebekre. Azt, hogy ez Albertirsa Önkormányzata esetében milyen összeg, nem tudom, de meggyőződésem, hogy ez 2023-ra már 10 milliós nagyságrend közelében lenne, de pontosat nem tudok mondani. A másik probléma ezzel az egészszel számomra az, hogy lehet kinek-kinek mi a véleménye róla, lehet ilyen vagy olyan, még egyszer mondom, hogy más megoldást nem látok, de, hogy ilyen rohamléptekben kell ezt végrehajtani, én attól tartok, hogy káosz lesz belőle. Ne legyen igazam, és akkor a jövő évtől az állami üzemeltetésben nyilván nem egyik pillanatról a másikra jön el egy szebb jövő, de hát hogyha ezek a beígért tőkeinjekciók jelentenek valamit. A DAKÖV egyébként az önkormányzati üzemeltetők közül messze nem a leglerongyoltabb helyzetben van. Egyébként abban van, de a többiek zöme még inkább. Ezt az

évet mínusz 40 millió Ft-tal tervezte a cég. Most az energiahordozók áremelése miatt úgy látszik, hogy ennek a teljesülése valahol a mínusz 170-180 millió környékén lesz, tehát rohamosan romlik a gazdasági helyzete a cégnek. Ha jövőre egyedül maradna a cég, akkor valószínű, hogy a milliárdos nagyságrend környékére juttatná a legjobb szándék mellett.

Artzt Sándor üzemigazgató: Annyit szeretnék hozzátenni, hogy most ezt a kényszerlépést az okozza többek között, hogy jelen pillanatban 36,- Ft-ért szerezzük be a villamosenergiát. Erre az évre 950 millió Ft-os villanyszámla költséggel tervezett a DAKÖV. Ha ez felmegy a 6-7-szeresére, már pedig erre van reálitás, mert a jövő évre megkért árajánlatok alapján ez még a legoptimálisabb ajánlat, akkor ez olyan 6.5 milliárd körül jön ki villamosenergiára. A DAKÖV-nek az éves árbevétele 6.5 milliárd Ft. Tehát egyszerűen nincs más lehetőség, és akkor most csak a villamosenergiát említettem. Az üzemanyagárak is emelkedtek, a gáz éves szinten olyan 35-40 millió Ft-os többletnövekedést okoz annak ellenére, hogy a mi cégünk viszonylagosan nem fogyaszt sok gázt, de ezt is kigazdálkodni teljességgel lehetetlen. Tehát, ahogy Polgármester Úr is már mondta, gyakorlatilag ez egy egyirányú utca.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozati javaslatot, mely szerint a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánunk venni.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze azt. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

187/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: szándéknyilatkozat megküldésére: 2022. augusztus 31.

végleges döntést megalapozó előterjesztés elkészítésére: 2022. szeptember 9.

6./ Albertirsa, 2604 hrsz-ú ingatlan vételi szándéka

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén merültek fel kérdések, amikre főleg a rendelkezésünkre álló térkép miatt nem nagyon tudtunk megnyugtató választ adni, és Főépítész Asszony segít nekünk. Tehát a kérelmező szándéka a volt Szabadság tsz. központjánál új parkolók létesítése és közvetlen bejárat nyitása a tulajdonában lévő épülethez, mert ott élelmiszer kis- és nagykereskedelmi szolgáltatást akar működtetni. A bizottsági ülésen – ha jól tudom – olyan aggályok merültek fel, hogy amennyiben így elfogadjuk az előterjesztést, akkor esetleg létezik olyan tulajdonrészlet, olyan helyrajzi szám, amelyet éppen elzárunk a közúti kapcsolattól.

Marsalné Kovács Judit főépítész: A kérelmezővel többször beszéltem. Mindig az merült fel, hogy az ingatlana előtt lévő területrészt vegye meg. Tehát nem szabad az egész ingatlant eladni neki, hanem csak azt a darabot, amelyik az ő két telekhatárának a folytatása. Ezzel el tudjuk kerülni azt, hogy bármelyik ingatlan ne legyen megközelíthető. Egyébként rajta kívül csak egy olyan ingatlan van, amelyik ezen a területen közelíti meg a saját részét. A 2604 hrsz-ú ingatlanról van szó. Ez telekkönyvileg kivett közterület, már a szabályozási terven ez egy zöldterület és azért, hogy ne legyen probléma ennek a két ingatlanak a megközelítésével, a szabályozási terven most is ott van, hogy ezen a területen átjárási lehetősége van az ingatlanhoz. Tehát ez a másik telek tulajdonosa részére semmiféle megkülönböztetést, illetve változást nem okoz, hogyha ezt az önkormányzati területet feldaraboljuk és csak azt a részét adjuk el a kérelmezőnek, amelyik a portája előtt van. A gond az, hogy ezt a telekalakítást nem tudjuk megcsinálni, mert ez a jelenlegi övezet nem teszi lehetővé ilyen kicsi teleknek a kialakítását, illetve nem lehet hozzácsatolni a kérelmező ingatlanához az önkormányzati telekrészt, mert más övezetben van. Tehát csak előzetes szándéknyilatkozatot adhat az önkormányzat, és csak a HÉSZ módosítás lezárását követően lehet a telekalakítást és a kérelmezőnek a telekösszevonást elvégeznie.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság sem döntött a témában, mivel kérdések merültek fel. Abban maradtunk, hogy majd a képviselő-testületi ülésre kiderül, hogy pontosan melyik területről is van szó, és akkor majd mindenki belátása szerint dönt.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

188/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a 2604 hrsz-ú közterület Kérelmező ingatlanával határos részének az értékesítéséhez elvi hozzájárulását adja, a forgalomképtelen vagyon rendezése mellett,
- a HÉSZ módosításra vonatkozó eljárást lefolytatja, amennyiben annak költségét a Kérelmező vállalja, illetve
- a telekalakítási eljárást kezdeményezi, amennyiben annak költségét a Kérelmező vállalja.

A fentiek kapcsán vállalt kötelezettségekről településrendezési szerződést kell kötni, melynek aláírására a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: a szerződéskötésre 2022. november 30.

7./ Képviselő-testületi határozatok kiegészítése – településrendezési eszközök módosításához

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Két témáról van szó benne, az egyik a volt 2-es Major területe. Ott a tömbbe foglalt helyrajzi számok pontosítása a feladat, mert nem volt tisztázott. A másik a Somogyi utcai volt TŰZÉP telep esetén pedig a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás a rendezési tervünkben. Ennek megfelelően két határozati javaslatunk van.

Marsalné Kovács Judit főépítész: A Somogyi utcához annyit szeretnék hozzátenni, hogy ez egy eljárási dolog, hogy kiemelt fejlesztési területté nyilvánítjuk az ingatlant. Semmiféle előnnyel az ingatlantulajdonos részére nem jár, csak azért, hogy egyszerű államigazgatási eljárást tudjunk lefolytatni. Sem nagyobbat, sem többet, sem jobbat nem fog attól építeni a tulajdonos, hogy kiemelt fejlesztési terület.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra mindkét határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, ami a Majorságot érinti, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

189/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 336/2020. (XII.17.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. támogatja a volt majorság területén lévő 0297/19, 21, 22, 37, 40, 41, 42, 43 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítását, amennyiben Kérelmező településrendezési szerződésben átvállalja a felmerülő tervezési költségeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A 2. számú határozati javaslat a Somogyi Béla utcai ingatlannal kapcsolatos. Aki ezt támogatja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

190/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításának államigazgatási egyeztetését *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet

(továbbiakban: Tr.) 42.§-a szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, ennek érdekében az Albertirsa 3090 és 3091 hrsz-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester
Kovács Zoltánné dr. jegyző

8./ Az ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Kiss-Bartos Dorottya készítette a beszámolót, kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Kiss-Bartos Dorottya, az ASE gazdasági vezetője: Igen. Annyit szeretnék hozzátenni, hogy az edzőtáborok, mint sportcélú események, rendezvények – ezek száma folyamatosan növekszik évről-évre -, vannak visszatérő csapataink is, és itt a hosszútávú tervekben mindig megfogalmazzuk, hogy a szállás kapacitás nagyon kevés. Ebben kellene valamit előre lépni, mert az M4-es útnak köszönhetően nagyon jól megközelíthető a sportcsarnokunk, illetve közel van a sportcentrum és a strand is.

Verseci István képviselő: Innen mondom a helyi vállalkozóknak, hogy érdemes lenne ebbe fektetni, ha ilyen igény van. Az önkormányzatnak erre jelen pillanatban forrása nincsen, tehát vissza is dobnám az ASE-nek a labdát, ha van ilyenre lehetőségek a TAO-n keresztül, akkor az legyen a ti felelősségetek és hozzatok egy konkrét javaslatot.

A sportcsarnok megépítéséhez kaptunk a Belügyminisztériumtól céltámogatást. Ha jól tudom többször is hívás érkezett már az elszámolással kapcsolatban az önkormányzathoz. Ha nem adja át az ASE az önkormányzatnak ezt az épületet, akkor vissza kell-e fizetnünk ezt a belügyminisztériumi támogatást?

Kiss-Bartos Dorottya, az ASE gazdasági vezetője: Nem tudok ilyenről, sőt utána érdeklődtem az Országgyűlési Képviselő Úrnál, és kiderült, hogy nem történt ilyen megkeresés ez ügyben. Tehát ők elfogadták a tavasszal elküldött nyilatkozatot. Ha valaki ebben a témában megkereste az önkormányzatot, az úgy gondolom valamilyen partizánakció lehetett.

Fazekas László polgármester: Ezt a holnapi napon tisztázzuk. Én úgy tudom határozottan, hogy két kollégánkat is keresték a Belügyminisztériumból. Nagyon csodálkoznék, ha partizánakció lenne. Ez a probléma egyik fele. A másik fele, hogy tényleg le kellene bonyolítani ezt az átadás-átvételt.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Támogatói okiratot az önkormányzat kapott, amiben konkrétan benne volt, hogy tulajdoni lappal kell igazolni, hogy az önkormányzaté a felépítmény, amit jelenleg nem tudunk, és ezt keresi szerintem rajtunk a Belügyminisztérium. Egyszer elfogadták az elszámolást, ami nem jelenti azt, hogy utána nem kérdezik meg, hogy hol van a tulajdoni lap.

Verseci István képviselő: Akkor ez egy sarkalatos pont. Van-e ezzel kapcsolatban az önkormányzatnak eljárási ütemterve, határideje felszólítani az ASE-t, valakit a Bm-től megkérni? A következő testületi ülésre visszahozzuk-e ezt? Hangozzék el valamilyen határidő. Kiss-Bartos Dorottyt már többször kérdeztem ezzel kapcsolatban május óta. Nekem

válaszként mindig az hangzott el, hogy foglalkoznak vele, nem volt rá idejük, ítélkezési szünet van, nyári szünet van... Mikorra kapjuk meg azt a szerződést, aminek a nagy részét – ha jól tudom – a Jegyző Asszony írta meg, nem is értjük, hogy mit kell ezen még megfogalmazni, átnézni, de szerintem az önkormányzat már boldogan vár bármilyen javaslatot, csak írjuk alá, nehogy nekünk valamilyen hátrányunk származzon belőle. Mikor lesz az asztalunkon általatok elfogadott vagy véleményezett szerződés-tervezet?

Fazekas László polgármester: Ha jól emlékszem, a tervezetet, amit megfelelőnek tartunk, áprilisban átadtuk az ASE-nak. Azóta azt a választ kapjuk, hogy ügyvéd véleményezi és hát valóban eléggé nehezen indokolhatóan hosszú idő telt el azóta. Tehát én is szeretném, ha tudnátok mondani egy időpontot, illetve választ kapni arra, hogy megfelelő-e a tervezet, vagy melyik az a pontja, ami az ügyvédek szerint nem megfelelő.

Kiss-Bartos Dorottya, az ASE gazdasági vezetője: Jegyző Asszonnyal egyeztettem, hogy melyik pontnál lehetne még kiegészítés. Azzal kapcsolatosan hétfőtől az ügyvéd már dolgozik, még nem kaptam meg hétfő óta erre a két pontra tervezett módosítást.

Fazekas László polgármester: Négy hónap alatt egy négy oldalas szerződésre nincs semmilyen reakció az tényleg sajátos.

Verseci István képviselő: Javaslom, hogy a következő Pénzügyi Bizottsági ülésen térjünk erre vissza.

Fazekas László polgármester: Az előterjesztést köszönöm, a munkátokat is, határozatot nem kell hozunk.

9./ Előterjesztés az Albertirsa, Pesti u. 59. szám alatti, 3379 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Érkezett erre az önkormányzati tulajdonú ingatlanra egy vételi szándék. A határozati javaslat alternatívát tartalmaz. Az egyik változat az, hogy nem kívánjuk értékesíteni, a másik pedig, hogy értébecslést rendelünk meg az ingatlanra vonatkozóan, és amennyiben ez az utóbbi látszik valószínűnek, akkor rendeletet kell módosítanunk, korlátozottan forgalomképesből forgalomképesé soroljuk át.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság a 2. számú határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal javasolja elfogadásra, tehát, hogy rendeljünk meg ingatlanforgalmi értébecslést az ingatlanra. A rendeletmódosítást a bizottság 4 igen szavazattal támogatja.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem javasolja az ingatlan értékesítését, így az 1. számú határozati javaslat elfogadását javasolja 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett. A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a 2. számú határozati javaslat elfogadását támogatja.

Fazekas László polgármester: Először szavazunk a rendeletmódosításról, aminek az eredménye eldönti a határozatok sorsát is, mert, hogyha a rendeletmódosítással egyetért a testület, tehát

azzal, hogy korlátozottan forgalomképesből forgalomképes kategóriába sorolja az ingatlant, akkor kap valószínűleg zöld utat a 2. számú határozati javaslat. Ha ezt meg nem támogatjuk, akkor nyilván nem. Aki a rendeletmódosítást támogatja, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelete
Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi
jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a következőt rendeli el.

1. §

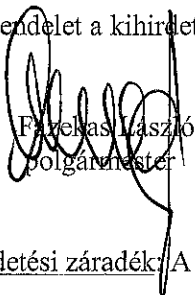
(1) Albertirsa Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 12/2009. (V.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) forgalomképes vagyonáról szóló 2. számú melléklete kiegészül az alábbi 121. sorszámmal

121.	2730 Albertirsa, Pesti ÚT 59	100	3379///	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
------	---------------------------------	-----	---------	---

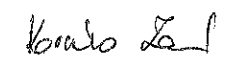
(2) Az Ör. korlátozottan forgalomképes vagyonáról szóló 3. számú mellékletének 32. sora törlésre kerül.

2. §

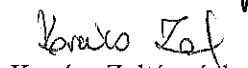
Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Fazekas László
polgármester




Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet 2022. augusztus 26-án kihirdetve.


Kovács Zoltánné dr.
jegyző

Fazekas László polgármester: Aki a 2. számú határozati javaslatot támogatja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

191/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:
ingatlanforgalmi értékbecslést rendel meg az Albertirsa, Pesti u. 59. szám alatti, 3379 hrsz-ú ingatlanra, és annak ismeretében dönt az eladásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

10./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Szociális feladatok, lakbér és lakáshasználati díj beszédese, saját hatáskörben megkötött szerződések és kötelezettségvállalások, ezeket tartalmazza az előterjesztés.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

Dávid István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

192/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedéseiről szóló beszámolót.

11./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Három ilyenben veszünk részt, a Ceglédi Többcéllú Kistérségi Társulásban, a Humánszolgáltató Társulásnak gesztorai vagyunk, aminek a fő tevékenysége a Családsegítő Központ és a Gyermekjóléti Szolgálat fenntartása és a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás a harmadik.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

Dávid István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Fazekas László polgármester: Tájékoztató anyag lévén, nem szükséges szavaznunk.

SZÜNET 19.30 - 19.50

12./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok nyílászáróinak cseréjéről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Zrínyi u. 1/1. és a Köztársaság u. 9. szám alatti ingatlanban korábban már szó esett erről. Kettő árajánlatunk van és az anyagilag kedvezőbbet javasoljuk elfogadni.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag javasolja elfogadásra az 1. sz. határozati javaslatot a bruttó 1.478.055,- Ft összegű Aranyablak Kft. által adott ajánlattal javasolja kiegészíteni. A 2. számú határozati javaslatba szintén az Aranyablak Kft. kerüljön, mint kedvezőbb ajánlatot adó, bruttó 1.854.473,- Ft összeggel.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Figyeljünk oda, hogy a rendelőnél is szereljenek fel redőnyt.

Fazekas László polgármester: Feljegyeztem. Az 1. számú határozat esetében, aki az Aranyablak Kft. ajánlatát elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli az Albertirsa, Zrínyi u. 1/1. szám alatti ingatlan nyílászáróinak cseréjét bruttó 1.478.055,- Ft összegben, az Aranyablak Kft.-től, (2768 Újszilvás, Rózsa u. 10.).

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A 2. számú határozat esetében, aki az Aranyablak Kft. ajánlatát elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli az Albertirsa, Köztársaság u. 9. szám alatti rendelő (fogászat, labor, rendelő) nyílászáróinak cseréjét bruttó 1.854.473,- Ft összegben, az Aranyablak Kft.-től, (2768 Újszilvás, Rózsa u. 10.).

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

13./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Mellékeljük a pályázati kiírást.

Dávid István képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag javasolja elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a mellékelt pályázati kiírással.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az előterjesztést, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022/2023. téli időszakra a síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására pályázatot ír ki a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Melléklet:

Pályázati kiírás

Albertirsa Város Önkormányzata pályázatot hirdet nyílt eljárásban, síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátására, a 2022/2023. évi téli időszakra, 2022. december 1-től - 2023. február 28-ig.

A pályázat során az önkormányzat 1500-Ft+Áfa mértékben maximalizálja a napi rendelkezésre állási díjat, és ajánlattétel esetén 30 %-os súlyozással veszi azt figyelembe.

A munkavégzési díjat a vállalkozó adja, amelyet a pályázat értékelése során az önkormányzat 70%-os súlyozással vesz figyelembe.

A pályázati kiíráshoz a szerződéstervezetet áttekintésre mellékeljük.

A pályázatot Albertirsa Város Önkormányzati Hivatalának iktatójában lehet leadni zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni a „Síkosságmentesítési és hóeltakarítási pályázat” megnevezést.

A pályázatok beadási határideje 2022. szeptember 30. A határidő után érkezett pályázatokat nem áll módunkban befogadni.

Albertirsa, 2022. augusztus 25.

Fazekas László
polgármester

14./ Előterjesztés az LOZ-901 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítése tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A Ford Transit buszról van szó, amit nem tudunk kihasználni, főleg azért nem, mert folyamatosan vannak bajai. 2020-ban próbáltuk értékesíteni a minimális bruttó 2 millió Ft-ért, nem érkezett ajánlat. A javaslat az, hogy most minimális bruttó 1.5 millió Ft-ért próbáljuk meg értékesíteni.

Dávid István képviselő: A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) nyílt pályázat útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő LOZ-901 forgalmi rendszámú Ford Transit Kombi típusú személyszállító gépjárművet, a mellékelt pályázati kiírás szerint,
- 2) a gépjármű minimális vételárát bruttó 1.500.000 Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

15./ Előterjesztés kártalanítási igény tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az 555. hrsz-ú ingatlanról van szó, melyről tárgyaltunk már korábban is. Védett övezetbe soroltuk 2019-ben. Most az a javaslat a tulajdonos levele alapján, hogy a régi, tehát az átsorolás előtti és az utáni övezeti besorolás alapján meghatározott forgalmi értékkülönbségét határoztassuk meg és ugyanakkor értékeltsük fel a két Temető utcai ingatlant, amit Ő csereként szeretne megkapni, és mindezek alapján, előzetes egyeztetés után próbáljunk közelebb jutni ahhoz, hogy kártalanítunk, nem kártalanítunk, milyen mértékben kártalanítunk.

Dávid István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Étv. szerinti értébecslés birtokában tud az Albertirsa 555. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kártalanítási összeg megállapításáról dönteni, amennyiben az tartalmazza az ingatlanok a korábbi rendeltetése alapján megállapítható régi és az új szabályozás eredményeként megállapítható új forgalmi értéke közötti különbséget,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy rendeljen értébecslést az Albertirsa, Temető u. 46. és 46/1. hrsz-ú ingatlanokra,
3. felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá az értébecslés alapján folytasson vele előzetes egyeztetést a kártalanítás összegéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

16./ A Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezésből Albertirsa városának törlése

Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete)

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Szóbeli kiegészítésem nincs.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egy módosítással, 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el a határozati javaslatot. A módosítás a következő: a c)pontban a „felkéri a polgármestert” helyett „felkéri a jegyzőt” szerepeljen.

Fazekas László polgármester: Aki a módosított határozati javaslatot támogatja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

198/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) támogatja és kérelmezi Albertirsa város nevének törlését a Szabad Városok Szövetségének honlapjáról;
- b) támogatja és kérelmezi Albertirsa város törlését a Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezésből;
- c) felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy a jelen határozat meghozatalát követő 5 munkanapon belül a Képviselő-testület döntését továbbítsa, az info@szabadvarosok.hu elektronikus e-mail címre, amelyről írásban tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2022. szeptember 2.

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

17./ A Jövő Nemzedékéért Alapítvány kuratóriumi tagjának kinevezése

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Györe Zsuzsanna lemondott a kuratóriumi tagságról és a javaslat a személyes egyeztetést követően a megüült helyre Olteán Zsolt kinevezése.

Sági Józsefné képviselő: A Jogi, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság is 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

199/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi Györe Zsuzsanna kuratóriumi tag lemondását, s megköszöni a „A Jövő Nemzedékéért” Alapítvány kuratóriumában végzett munkáját,
2. „A Jövő Nemzedékéért” alapítvány kuratóriuma megüresedett helyére, kuratóriumi taggá Olteán Zsoltot nevezi ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

18./ Tájékoztató a város honlapjának elkészítéséről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Elkészült a honlap, pontosítások vannak hátra, illetve az applikáció augusztus 31-ig elkészíthető a szerző szerint, azt kéri, hogy ezt fogadjuk el. Illetve javasolja, hogy tárhely szolgáltatót váltsunk, mert az Ő megítélése szerint a jelenlegi az lassú. Vélemény, észrevétel nem lévén, tovább léphetünk.

19./ Előterjesztés út- és járdaépítési munkákról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Eredetileg hat olyan képviselői igény merült fel, amelyre kértünk külön árajánlatokat. Abból egyet betudtunk a kátyútlanításba, a másik kettőnél végül is elállt a kéréstől a képviselő. Maradt a József A. utca elejének, 130 méternek a járdaaszfaltozása, a Dánosi út 41. sz. előtti járdaépítés, 20 m²-en és a Sarló utcának az az ominózus sarok előtti szakasza. Három árajánlatunk van, a legkedvezőbb az 4.033.776,- Ft.

Major Judit képviselő: A Luther utcai óvodához vezető 17 méteres úton van egy olyan szakasz, ami botrányos, három olyan, ami balesetveszélyes egy kétméteres szakaszon. Ha már ott vannak a József A. utcában, akkor menjenek át egy talicska anyaggal és hozzák helyre.

Fazekas László polgármester: Megpróbálom, a három gödör az tényleg egy talicskányi anyag.

Verseci István képviselő: Mindig azt mondom, hogy próbáljunk meg spórolni, ahol tudunk. Jelen pillanatban mégis azt mondom erre az előterjesztésre, hogy magam is támogatni tudom, pusztán azért, hogy a városban élők közérzete jobb legyen. Arra kérem a képviselő-társakat, hogyha más körzetből hasonló kérés érkezik, akkor ne hezitáljunk, mindenkinek legyen meg ez a fajta lehetősége. Magam a homokrézsiiek érdekében fogok egy közösségi kút árajánlatkéréssel majd jönni a következő testületi ülésre, akkor majd ne mondjuk, hogy nincs rá pénz.

Fazekas László polgármester: A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott ötletek mögötti tartalmat azóta pontosítottuk. A műjégpályánál a saját tartalmat nyugodtan elfelejthetjük, az 5 millió Ft. Illetve a lakossági járdaépítésnél néztük meg, hogy amennyiben az összes igénylő részére valóban megvásároljuk azt az anyagot, amit kértek, akkor ott 584.600,- Ft keletkezik. Tehát ily módon felszabadul 5.584.600,- Ft, abból a 4.034-re kifutja, de ez nem azt jelenti, hogy akkor gyorsan költsünk még 1.5 millió Ft-ot, de itt a forrás pillanatnyilag megteremthető.

Kása Zoltán képviselő: Nem tetszik, hogy megint aszfaltos járdát szeretnénk csináltatni, mert az sosem lesz jó, lásd Vasút utca. A József A. utcában a járda aszfaltozása 6 cm vastagságban. Ha átlag 6 cm vastagságot számolunk, azon már a beton megmarad. Sokkal olcsóbb lenne a kivitelezés, ha egy olyan géppel, ami kisöporné belőle azt, amelyik felfagyott rész, egy tapadó híd és utána egy újabb réteg betont vinnénk a meglévő tetejére, esetleg még egy kis dróthálóval a kettő között, hogy biztosan megálljon, olcsóbb lenne a kivitelezés, mint az 1.677 e Ft. A másik a Dánosi út 41. szám előtti járdaszakasz, amikor szétverünk valamit, majd újra megépítjük azt a szakaszt 577 e Ft-ért. Ha ennyi pénzt rááldozunk és 6 cm-es burkolatot fogunk elhelyezni rá, ami szerintem e legegyszerűbb műszaki kivitele lenne ennek a járdafelújításnak, a mai árak mellett, ha 30 e Ft-ért raknak le térkövet, azzal később biztos nem lesz probléma. Ezt a kettőt én biztosan megnézném, hogy mit számoltak ennyi pénzért. Az elsőt nem tudom támogatni, mert aszfaltos, én azt mindenképpen betonossá tenném. Ezt a két tételt a szeptemberi ülésen tárgyalnám, külön bontanám, és ezért szeretnék egy határozati javaslatot ezzel kapcsolatban, hogy most csak a 3.) pontban szereplő Sarló utcai ajánlatot fogadjuk el. Az első két tétel esetében nekem irreálisan magasak az árak.

Sági Józsefné képviselő: Az elképzelésed biztosan jó, de itt nem alkalmazható. 6-8 cm különbség van a járdaszakasz 70-80 %-ánál, de a terepviszonyok miatt van olyan rész, ahol 2 cm. Ott nem lehet kialakítani ezt a betonos ráemelést. Szeretném, ha ennek a munkának az elvégzése benne maradna, mert, ha áttesszük szeptemberre, akkor az idén már nem készül el.

Fazekas László polgármester: Ha tovább toljuk szeptemberre, szinte biztos, hogy többbe fog kerülni. Nekem is vannak apró kételyeim a Dánosi úti járdánál, hogy nem sok-e ez az ár, de most egy cég itt van, ennél nagyobb munkáért sem találtunk kivitelezőt, most úgy tudom tele vannak munkával. Én nem venném külön, de, ha a Képviselő Úr ragaszkodik hozzá, akkor szavazunk róla tételesen.

Kása Zoltán képviselő: Továbbra is fenntartom a véleményem, kérem, hogy szavazzunk külön.

Fazekas László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a József A. utcai járda és a Dánosi úti járda megépüljön a Sziget-Szilárd Kft. ajánlata alapján, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

200/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, József A. utcai járdaépítési munkákkal (Mikes utca és Arany J. utca között), a Dánosi utca 41. szám előtt járdaépítési munkákkal a Sziget-Szilárd Kft-t (székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1. hrsz.) bízta meg. A kivitelezéshez szükséges bruttó 2.254.529,- Ft összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: a szerződés megkötésére 2022. szeptember 5.

Felelős: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: Aki a Sarló utcai felújítást támogatja a Sziget-Szilárd Kft. kivitelezésében, most kérem, hogy jelezze.
A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

201/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, Sarló utcai útkanyarulat felújítási munkáinak elvégzésével a Sziget-Szilárd Kft-t (székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1. hrsz.) bízta meg. A kivitelezéshez szükséges bruttó 1.779.247,- Ft összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: a szerződés megkötésére 2022. szeptember 5.

Felelős: Fazekas László polgármester

20./ Szociális keretösszeg átcsoportosítása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A bevezetőben indokoltam az előterjesztést. Amennyiben a védőoltások 1.5 millió Ft-os keretéből 1 millió Ft-ot átcsoportosítunk, az azt jelenti, hogy a jelenlegi árak alapján 500 q tűzifát meg tudunk vásárolni, és nem volt eddig erre a védőoltásra érdeklődés, de 500 e Ft így is marad benne.

Vélemény, észrevétel nem lévén, aki elfogadja az előterjesztést, most kérem jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a szociális pályázat keretében nyújtott védőoltások támogatási sor 1.500.000 Ft-os keretéből 1.000.000 Ft-ot átcsoportosít a szociális tűzifa támogatásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

21./ Előterjesztés Bogdány Aliz, magánszemély egyedi támogatási kérelméről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A modern tánc világbajnokságra jutott ki egy tényleg nagyon tehetséges kislányokból álló női csapat a művészeti iskolánk keretén belül. A 146.000 Ft-ot kérnek a nevezési díj költségére, azonban az Intézményvezető Asszony úgy tájékoztatott, hogy a tankerületet is megkeresik a támogatási kérelemmel, ezért azt javaslom, hogy az összeg felét nyújtsuk támogatásként.

Major Judit képviselő: A Kulturális Bizottság a felénél többet, 80.000,- Ft-ot javasol támogatási összegként odaadni.

Fazekas László polgármester: Az euro napi árfolyam függvényében, de maximum 80.000,- Ft.

Verseci István képviselő: Szavazzuk meg ezt az összeget és a másik felét a Cél Egyesület kipótolja a részére.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja, hogy Bogdány Aliz részére 80.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtunk a világbajnokság nevezési díjának költségére, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2022.(VIII.25.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés terhére, a Bogdány Aliz részére 80.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a világbajnokság nevezési díjának költségére.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: polgármester

22./ Egyebek

Gér Mihály képviselő: Az idős lakótársaink és a kisnyugdíjasok a rezsicsökkentés bedőlésével nagyon nehéz helyzetbe kerülnek. Egyeztettem a helyi nyugdíjas klubbal, más településeken is szétnéztem, hogy ott milyen megoldások születtek. Ott összefogtak a civil szervezetek, az önkormányzat, a családsegítő és a szociális szolgáltatók. Én javaslom ezt Albertirsán is meglépni, hogy legyen legalább egy e-mail cím, ahova várjuk azokat a jelzéseket, akiről tudják, hogy veszélyeztetett, nem tud fűteni is meg a gyógyszereit is kiváltani, illetve ételmet vásárolni, de nem kér segítséget. Pl. a tanyagondnok, szociális munkás tud olyan információt adni, hogy kinek van szüksége tűzifára. Javasolnám, hogy az AVA-ban különítsünk el egy keretet tüzelőre, aki szeretné segíteni ezeket az idősebbeket, oly módon is megtehesse. Én most fel is ajánlok ebbe a keretbe 40.000 Ft-ot.

Fazekas László polgármester: A következő ülésen erre vissza tudunk térni, hogy hogyan lehet ezt elkülönítetten kezelni. A jelzőrendszerünk folyamatosan működik, de célszerű felhívni a figyelmet arra, hogy valóban rendszerszerűen, garantáltan működjön, hiszen minden jel arra mutat, hogy ez a tél nehezebben lesz megélhető sokak számára, mint a korábbiak.

Dávid István képviselő: Már az MVM felé is lett jelezve, hogy a Rózsa dűlőben szabadon álló vezetékek vannak, nem kötegelt, és a fák teljesen benőtték és állandóan probléma van ebből, de ez előfordul más külterületi helyeken is. Jelezni kellene feléjük, hogy nem ártana, ha sűrűbben mennének ezt megnézni. Azt is elmondták, hogy trafó is kellene, mert ingadozik az áram.

Más... A Pálínka-főző úton ott van a legégett ház a 29. szám alatt. Mellette a 31-ben, aki szépen felépítette a házát, mögötte pedig a 33-ba beköltözött egy olyan ember, aki jogtalanul lakik ott és akinél 2-3 méteres gaz van, szeméthegek, rácsálók, de ez megvan a Kossuth Lajos utcában, a központban is. Ezekkel mit tudunk tenni? Nagyon sok gazos ingatlan van, ahol a gaz az útestre, az utcára kilóg. Hová jelezzék a lakosok ezeket a problémákat? Ugyanez a Kenderháti sor végén a Dánosi útra kicsatlakozik, 3-4 méteres gaz van az egész telken, a mellett lévőnek szép, rendezett és nem tudnak vele mit kezdeni.

A Dánosi úton a Kakasoktól, azt már említettem a múltkor, van három vagy négy közvilágítási lámpatest, de nem tud odavilágítani a benőtt fák végett.

Hogy jól is mondjak, az Égerfa és az Orgona utca sarkán ott volt az a nagy lyuk a vízmű miatt, azt megcsinálták, viszont az aszfaltbesüllyedést nem. Nem gond, mert itt vannak a dolgozók és megcsináltatom én, csak jelzem, hogy ez már jó hír, hogy ez elkészült. Illetve ígéretet kaptam arra, hogy a Széchenyi utcában is megoldják ugyan ezeket a problémákat a csatornánál is meg máshol is. Szintén jó hír, hogy a buszfordulónál egy vállalkozóval megcsináltattam a járda melletti egy-másfél méterben a legyalulást, illetve majd a szegélykő melletti tisztítást is meg

fogja oldani. Illetve a Határ út és a Határ út – Dánosi út közötti szakaszra darálék került, ezt egy másik vállalkozó oldotta meg, amit szintén én finanszíroztam, illetve Polgármester Úr is beszállt 100.000 Ft-tal. Plusz még a Rózsa dűlő elkészült, úgy, ahogy a többi dűlők is ebből a két kanyarnyi 50-52 tonnányi darálékból.

Fazekas László polgármester: Az elhanyagolt ingatlanokkal kapcsolatban a Hivatalhoz kell jelezni, a Városüzemeltetési Irodához vagy Jegyző Asszonyhoz, írásban. Az MVM-nek jelezzük elsősorban a szabadon álló vezetékek ügyét. A trafó nyilván egy nagyobb falat, de ez sem egyéves téma, sőt lassan választási ciklusokban is jónéhányat megszámolhatnánk.

A buszforduló esetében, két héten belül ott még elvégzünk egy plusz takarítást. Nagyon kevés közhasznú dolgozónk van, de most már itt van köztünk az Irodavezető Asszony egészségesen, a munkavezetőt is pótoltuk. Miután teljesen bizonytalan volt az, hogy egyáltalán a jelenlegi közhasznú létszámra számíthatunk-e. Megtudtuk, hogy február végéig igen, tehát, ha lassan is, de próbáljuk magunkat utolérni.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Felvettük a kapcsolatot a DÉMÁSZ-szal. Megérkezett a tájékoztató levelük, hogy szeptember 1. és 2023. április 30. között valamennyi vezetéket, illetve fát meg fogják nézni, és ahol kell megnyesik.

A veszélyes fák ügyiratait előszedtem, miután visszajöttem a 3 hetes betegállományból, átnéztük. Már február óta fel lettek szólítva ezek a tulajdonosok, csak nem lettek ellenőrizve. Voltak itt kolléga váltások, meg alig tudtuk magunkat utolérni. Újra felszólítottuk őket és amennyiben ez sem fog eredményre vezetni, akkor bírságolás fog következni. Szinte kétnaponta járunk ki a városba és ellenőrizzük azokat, akiket felszólítottunk, hogy tartsák be a rendet. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletet fogjuk alkalmazni rájuk is, ha nem tartják be a szabályokat. Tudjuk, hogy a munkavezetőnk beteg, de sikerült az ő feladatának az ellátására, tehát nem plusz státuszt teremtve, hanem az ő álláshelyére határozott időre alkalmazni egy helyettes művezetőt, aki tegnapról munkába állt. Ahogy visszajöttem, már megkezdtek a fűnyírásokat, a nagyon gazos közterületek rendbetételét. Ha minden igaz, ma készen van a Tó utcai játszótérnek a környéke. Az Ady utcai játszótér következik majd pénteken. A Mező utcai játszótér teljesen készen van. A Pesti út már majdnem teljesen a végéig készen van, az útszegélyeken a nagy füvek már le vannak nyírva. Készítettem egy ütemtervet, ami alapján haladunk. Remélem, hogy 15-20 napon belül be fogjuk fejezni. Kértünk árajánlatokat bizonyos területeknek a lekaszására, azonban óriási nagy összegű ajánlatot kaptunk, és ezt most más módon tudjuk megoldani, jóval kevesebb összegért a költségvetésben rendelkezésre álló keret erejéig. Összesen heten vagyunk a közfoglalkoztatottakkal együtt, és itt a műhelyre gondolok, de igyekszünk a feladatokat ellátni. Síkfalmetsző... A hidraulika rendszere, valamint az olajnak a tartálya a traktornak a hátsó részére fog felkerülni, a három pontjára kerül majd rá és a síkfalmetsző pedig előre. Egy tartószerkezetre fog rákerülni, ami 2-300 ezer forintos többletköltségbe fog kerülni, nem pedig 3 millióba és felajánlotta ennek az Agrolánc Kft-nek a munkatársa, hogy hétfőn délelőtt ki is jön és megnézi a traktort.

Dávid István képviselő: Sok olyan eset van, szomszéddal probléma, amit már jeleztek, és nem történt semmi.

Fazekas László polgármester: Ezeket a kérdéseket nagyon nehéz kezelni. Ezért a legegyszerűbb, ha leírja, hogy mikor, hol mi történt, és akkor onnantól, ha nem intézkedünk, akkor neki van igaza.

Dávid István képviselő: Például a Tokai Pál már hányszor jelezte a szomszédal való problémáját, bent volt a testületi ülésen is, és nem történik semmi.

Fazekas László polgármester: Tájékoztatlak, hogy legutóbb például szombaton késő délután hívott fel valaki az utcából, hogy megint 3 órája megy a hangoskodás. Felhívtam az Őrsparancsnok Urat, Ő kiküldte a járőrt, utána nem reklamáltak, tehát feltételezem, hogy volt valamilyen eredménye. Ami olyan jelzés, hogy most van, arra próbálunk rámozdulni.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A problémákat írásban kell jelezni. A Hivatal előtt van postaláda, oda be lehet dobni, tehát nincs postai költsége, vagy pedig az e-mail címek fent vannak a honlapon, a városüzemeltetés e-mail címére, mert az nyomon követhető, hogy valaki bejelentette és itt történt-e intézkedés. Nem a telefonos és nem a szóbeli közlés erre a legjobb forma. Ebben az ügyben pedig, ami a rendőrségre tartozik, az a zaj kérdése, az egyéb ügyekben pedig a közterületfelügyelők majdnem, hogy hetente járnak oda. Az sem igaz, hogy nem csinálunk semmit, az más kérdés, hogy sokszor ennek nem sok eredménye van.

Fazekas László polgármester: Mondok egy példát még. Például ez a szemetes buszforduló. Ebben az ügyben a Tesco parkolóban állított meg valaki, szóltam az Irodavezető Asszonynak és jövő héten kitakarítjuk, mert ez egy olyan típusú jelzés, hogy odamegyünk, megcsináljuk. De amikor más olyan témát jeleznek, ami igényelné a konkrétumot, mert, hogy visszamenőleges, ott sajnos muszáj ehhez ragaszkodni, mert egyébként nem tudjuk üstökön ragadni.

Dávid István képviselő: A buszfordulónál a szegély kitakarítás nem kell, mert az a vállalkozó, aki kitakarította a járda melletti földterületet, ő megoldja, beszéltem vele és ki is lett neki fizetve.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Két programmal kezdeném. Az egyik szeptember 3, a városnapunk. 3-4-én az Irsai Evangélikus Gyülekezet gyülekezeti napot fog tartani, ahová szeretettel várunk mindenkit. Szabóné Mátrai Marianna lesz az igehirdető és utána pedig közös ebéd lesz, ahová szeretettel várnak mindenkit. Illetve a meghívót megkértek, hogy adjam át, szeptember 18-án 10 órakor szintén az Irsai Evangélikus Gyülekezetnél a templomban lesz ünnepi istentisztelet, megújult a tető, az orgona és a Csengey kapu felállítása lesz, Fabinyi Tamás püspök úr fogja végezni az igei szolgálatot.

A fűtéssel kapcsolatban szeretném elmondani, hogy a városban működik baráti összefogással egy csoport, akik tűzifát szállítanak a rászorulóknak részére a családsegítő információi alapján. Nagyon jól működik a rendszer, aki akarja támogathatja, akár önkormányzati összefogással is. Szeretném megkérdezni, hogy mi a helyzet a sportcentrum forgalomlassító elemével, tudunk-e előrelépést ebben?

A zsinagógánál jött-e újabb tájékoztatás, hogy most mégis mi a helyzet?

A járdaépítéssel kapcsolatban a Kolozsvári és a Győzelem utcánál is már most vannak kifogások az eddig elkészült munkával. Ezt jeleztem én is, lakosok is, fényképpel, több helyen repedve van az új járda – nem kicsit. Tudom, hogy a cég felé van jelezve, de erre fektessünk hangsúlyt. Úgy tudom, hogy a cég viszonylag nagyobb garancia időszakot vállalt, 3 vagy 5 évet, mint korábban. A Vasút utcai aszfaltos járda garancia ideje szeptemberben lejár. Nem tudom, hogy a legutóbbi garanciális bejárásnál a hibajegyzék javítva lett-e, vagy ezzel, hogy állunk. Még a garancia idő lejárt előtt nézzük meg újra azt a járdát, mert a határidő le fog járni. Pozsonyi és Luther utca... Nagyon sokan jelezték, hogy hetek óta fel volt vágva az úttest a kanyarban. Nagyon balesetveszélyes.

A játszóterek felújítása most már elkészült?

Lesz szüreti felvonulás 17-én. A Mirelite parkban a két ottlévő mobil wc ott lesz-e még, mert akkor nem kell nekik odavitetni. Ott lesz, köszönöm szépen.

Még júniusra volt ígérve, hogy a postához és a művelődési házhoz a mozgáskorlátozott parkoló jel felfestésre kerül. Erről mit lehet tudni, mert az útburkolati jelek felfestése több helyen megvalósult, STOP tábláknál, egyéb helyeken. Tudunk-e erre valamilyen határidőt mondani? Köszönöm a közterület-felügyelők munkáját, mert biztosan nagyon sokat dolgoznak. Télen is motorral fognak járni?

Fazekas László polgármester: A múlt télen is autóval jártak, idén is biztosítva lesz nekik.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Köztársaság utcában a 30-as táblák még mindig kint vannak, 2-3 hónapja is már!

Illetve az Irinyi utcai szolgálati lakásban lakó hölggyel sikerült-e egyeztetni, villanyóra helyzet, mekkora tartozás halmozódott fel?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A zsinagógával kapcsolatban még nem érkezett válasz.

Fazekas László polgármester: A Vasút utcai járda garanciális határidő lejártának idejére való figyelemfelhívást köszönöm, rajta leszünk.

Pozsonyi-Luther felvágás... Egy pici türelmet kért még az Artzt Úr. Ennek a nyárnak az egyik legnagyobb tanulsága például a DAKÖV esetében, hogy levelezni kell. Az Irsay Károly utcai felvágást körülbelül ötször jegyezte fel, hogy lerendezi, aztán nem tudom, hogy hány hónap alatt sem sikerült. Muszáj, hogy írásos nyoma legyen.

Játszótér felújítások... Tudomásom szerint az eszközfelújítások befejeződtek, de egy kontrollra azt gondolom, hogy szükség lesz.

Mozgáskorlátozott felfestés... A forgalmi rendről szóló rendeletünkben nem szerepel egyik tétel sem. Én a művelődési háznál nagyon meggondolnám, nagyon kevés a parkoló így is.

Dávid István képviselő: Ott nincs megfelelő szélesség a szegélytől az úttestig. Azért rokkantparkoló, hogy a kocsival ki tudjon jönni az autóból.

Fazekas László polgármester: Most már úgyis késésben vagyunk, ezért azt javaslom, hogy szeptemberre készítsünk egy előterjesztést a forgalmi rend módosításáról. Javaslatba hozzuk be ezt a két témát. Ehhez az kell, hogy felmérjük, hogy odafér vagy nem fér. Ha odafér, vagy amelyekre odafér a két helyszín közül, onnantól egy hónapon belül, október végéig fessük már fel.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Korábban az lett mondva, hogy június 30-ig elkészül, akkor nem volt ez kérdés. Pont a művelődési háznál volt olyan megkeresés mozgáskorlátozott részéről, hogy nem tudott megállni sehol sem. Megoldható lenne-e a bejáráshoz felállni, tehát, hogy ott ne parkoljanak egy szakaszban.

Fazekas László polgármester: Lehet, hogy ezt a járdaszakaszt ott le lehet csapni, nem túl nagy beruházás, mert, ha jól értem a szélességgel van baj és egy emelt szegélyben végződik ez a parkoló. El tudom képzelni, hogyha egyébként a forgalmi rend meg a forgalmi logika megengedik, akkor egy parkolóhoz szélesítsük meg azt a területet. Ez a Kiss Tamásnak a hirtelen jött válasza volt, de, ha már nem hajtottuk végre, akkor járjuk már körbe, hogy mi lehet a békés megoldás.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Járjuk körbe a témát, mert, hogy ez a Közúthoz tartozik, és már annak idején a parkoló építés kapcsán is volt ebből problémánk, ha jól emlékszem.

Fazekas László polgármester: A 30 km-es táblák, az a sarunk, azt intézzük. Ha ebben tudna szerepet vállalni az Elnök Asszony, hogy az Irinyi utcai lakóval tudjunk egyáltalán úgy kommunikálni, hogy értsük egymást, tényleg megköszönnénk.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Itt szeretném jelezni, hogy a kolléganőim jövő hét keddre kaptak időpontot az MVM-nek a ceglédi ügyfélszolgálatára. Bizonyos dokumentumokat már be tudtunk szerezni ahhoz, hogy ezt meg lehessen csinálni, de a jövő testületi ülésre alaposabbak leszünk.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szentmártoni úti pályázat nincs kiírva?

Fazekas László polgármester: Nincs. Teljesen szubjektíven úgy döntöttem, hogy az „optimista kapcsolatomat” szeptember elsejéig békén hagyom, mert ha az Ő általa legutóbb adott információ bejött volna, akkor körülbelül másfél hete keresnénk a megoldást a kivitelező megtalálására, tehát megint csúszik valami miatt.

Raczki Zoltán képviselő: A Bicskei útra küldtek valakit levágni a fűvet, ami kriminális. Az árok tele van gyommal, egy részét levágta, a másik felét otthagya. A Gerje-hídnál egy 10 méteres szakasz úgy maradt. Fent a Bicskei úton az egyik oldalát levágta, a másikat otthagya. A Szabadság tér ugyanúgy néz ki, mint ahogy addig kinézett. A múltkor is jeleztem, hogy ott vannak zsákokba belerohadva az egy hónappal ezelőtt odarakott szemetek a Bicskei és a Dózsa Gy. út sarkán, tehát nem vitte el senki.

Az okos zebra mikor fog bekötésre kerülni, mert lassan kezdődik az iskola.

A Pesti úton az Eatrend Kft-től egészen a dohányboltig, panasz érkezett, hogy a dohányboltból kijövő emberek, igaz, hogy a dohánybolt előtt van kuka, de elvonulnak arra a területre, ahol lakatlan épületek vannak, és állandóan hegyekben áll a szemet. A dohányboltban ki kellene írni, hogy mindenki ott dobja el a szemetét, ahol van kuka és ne vigyék tovább 3 vagy 5 méterrel az épülettől. Ezt kérném, hogy valamilyen módon orvosoljuk.

Az Ibolya utcából érkezett egy jelzés Molnár Mátyásnétól a 4. szám alól, hogy a szembe szomszédnál egy olyan kutya garázdálkodik, amitől félnek ott közlekedni. Pici gyerekeket is megtámadott. Az állatjóléti szolgálatnak kellene jelezni, hogy nézzenek utána, hogy a kutya kié, és tartsa az állattartás szabályainak megfelelően.

Fazekas László polgármester: A Bicskei út állami út, a hozzátartozó árok is az. Gondolom, hogy a Magyar Közút küldött ki valakit. A Szabadság tér állapotát illetően igazad van. Nem fogjuk méricskélgni, hogy meddig, kinek a feladata, mert úgy sem csinálja meg más. Kérünk még egy pár hét türelmet, ott is rendet fogunk rakni, de nagyon nagy az elmaradásunk.

Okos zebra... Senki nem hinné el, hogy hány telefon ment már ebben az ügyben. Az MVM részéről a tegnapi napon végre rábólintottak. Holnapra ígérte, most meg merem ígérni, hogy a tanévkezdéskor, szeptember elején legkésőbb működni fog.

A dohánybolt környékét megnézzük, hogy egyáltalán, hogy vannak ott a tulajdonviszonyok. Attól, hogy kiteszünk egy feliratot, aki így viselkedik, vagy el sem olvassa, vagy nem is tudja elolvasni, tehát nem nagyon érinti meg az, hogy oda kiírjuk, hogy ne tessék szemetelni. Fel kell venni a dohányboltossal a kapcsolatot.

Raczki Zoltán képviselő: A kátyúzás hogy áll most? Sok helyen látom, hogy elkészült, de most pirossal megjelölt lyukak vannak. Mi jelöltettük ki, vagy valaki partizánkodott?

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Az első ütem az lezárult, a tegnapi napon voltunk ellenőrizni. Abból három nem teljesült, azt jövő hét hétfőig vállalták. Amikor az elkészül, akkor kezdődik a második ütem. A most felvágottak, illetve jelzettek, azok már a második ütembe vannak besorolva, tehát folyamatában haladnak.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Szeretném megköszönni a Kakasi dűlő rendbetételét. Már beszéltünk arról, hogy a Kisbaltás, illetve a Baltás dűlő homokos részei le lesznek gréderezve. Megszavaztuk februárban, hogy a Szittyó előtt ki lesz rakva egy Várározni tilos tábla, mikor fog kikerülni?

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: A tábla már megvan, még nem sikerült kirakni. A közterületen fiúkkal meg fogom beszélni.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Jegyző Asszonyhoz lenne egy kérdésem a 4192/2 hrsz-ú telek belterületbe vonásával kapcsolatban, hogy sikerült-e megnézni a dossziét?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Még nem sikerült. Megbeszéltük az Eszterrel, hogy miket kell még beleírni a mai napon. Az ügyfél természetesen tájékoztatva lesz.

Szakál András képviselő: Már többször kérdeztem a Hősök útján a temető oldalán a padka mellett elég nagy a benövés, azzal lehet-e valamit kezdeni?

A játszótereken a játékok kihelyezésre kerültek, e az Alkotmány utcai játszótér esetében arról is szó volt, hogy a kerítés javításra kerül és le lesz festve. Még mindig ki van dőlve és még mindig nincs lefestve. Ez mikor készül el? Az új játékok körül jó, hogy van új homok is, de már nagyon sok helyen gazos, jó lenne, ha az is kitisztításra kerülne.

Fazekas László polgármester: Nem tudom mennyire volt válasz, amikor az Irodavezető Asszony ismertette a menetrendet a játszótérek rendbetételénél. A kerítésre a választ 8 napon belül megküldjük. Nem tudom miért maradt el, mert valóban szerepelt a programban.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: A játszótérek rendbetételénél van, ami már készen van, haladunk szépen sorban.

Fazekas László polgármester: Az emelt szegélynél megint az a válasz, hogy kicsi türelmet kérünk, egyetértek, hogy borzasztóan néz ki, kell egy pár hét, amíg eljutunk odáig.

Verseci István képviselő: Szintén gréderezés. Már egyeztettünk arról, hogy az Iskola dűlőt meg kellene csinálni, mert valamilyen nagyobb teherautó megnyomta az utat úgy, hogy eléggé nyomvályús lett és személyautóval nehézkes a közlekedés. Ha még lehet és arra járnak a dűlőt is vegyük ebbe bele. Van-e valamilyen ütemterv, hogy mikor jutnak ki arra a környékre?

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavezető: Úgy tervezzük, és, ha mindennel jól haladunk, akkor két héten belül.

Verseci István képviselő: Egy észrevétel csak, Aqua Lorenzo skate park... Volt egy rövid egyeztetés az új igazgatójával. Ő talán azt várja az önkormányzattól, hogy legyen meg ez a telekmegosztás a két földterülettel kapcsolatban. Itt egy picit szinkronizáljuk már, hogy ki miről tud, hogy hatékonyabb legyen ennek a területnek az értékesítése. Szóban elhangzott már, hogy nekik egyszerűbb lenne, hogyha nem egy skate parkot támogatnának itt Albertirsán, hanem egy

egyszerű ingatlan adás-vétel történne és kifizetnék annak a területnek az ellenértékét. Nyilván ez egy kicsit fellélegzés lenne a mostani nehéz költségvetési helyzetben.

A buszfordulóval kapcsolatban Dávid István képviselő-társamnak mondom, hogy szóljon bátran, ha ilyen van, hiszen ez közös terület, jövők és segíték.

Egy közösségi kutat szeretnék építtetni Homokrézsre. Főként azon a külterületi részen az alacsonyabb fűrt kutakban nincsen már víz. A következő testületi ülésre hozok egy költségvetést, kérem, hogy majd beszéljünk róla. Nekem még van 800.000 Ft képviselői keretem, az is beszámításra kerülhet. Az ezzel kapcsolatos kérdéseket várom a következő hónapban.

Fazekas László polgármester: Attól tartok, hogy legálisan engedélyezve, milliós nagyságrend lesz, illegális meg nyilván nem építhetünk kutat, de próbáljuk meg.

Fazekas László polgármester: A Lorenzohoz annyit hagy mondjak, hogy itt szerintem félreértésben vagyunk az Ügyvezető Úrral, de tisztázzuk. En úgy jöttem el tőle, amikor ott voltam, hogy a telekmegosztás ügyében ők lépnek, Ő meg úgy értelmezte, hogy én, úgy, hogy jövő hétre kérek tőle egy időpontot és leülünk egyeztetni.

Major Judit képviselő: A beadott útpályázat, amiben szerepelt a Galamb, Bocskai és Nagyvárad utca, hol tart? Mellette a Lócsei-Mikebudai út sarkáról jelezték, hogy a járdán repedések vannak, aminek a fagy még többet árthat.

A Kulturális Bizottsággal kint jártunk a sportszarnokban és visszafelé jövet a Táncsics úti padok mellett 7 fát láttunk derékból kitörve. Olyan szomorú ez, mert ott is egy összefogás révén civil szervezetek, magánszemélyek elhelyeztünk egy csomó padot és ott vannak kitörve a fák.

Helytörténeti dolog, hogy a könyvtárban való látogatásunk után merült fel bennem, és nem kaptam ott választ a kérdéseimre, hogy 1995. szeptember 6-án emlékeztünk meg először arról, hogy Alberti meg Irsa egyesült. Az volt a megemlékezés, hogy 33 régi képeslap, ami 1880-tól ment a '20-as, '30-as évekig, azokból volt és még a Szántó Józsi bácsival együtt, meg a tulajdonosával, akinek a birtokában voltak a képek, volt ez a kiállítás. Ezek olyan 30x40-es bekeretezett gyönyörű képek voltak és utána ezt a Bene Zsuzsa elvitte a könyvtárba. Ezek eltűntek, amik pótolhatatlanok.

A Kulturális Bizottság ülésére hozta be Polgármester Úr a szilágysomlyóiak meghívóját a Báthory Fest megnevezésű, hetedik alkalommal megszervezendő ünnepségükre. Négy főt várnak erre és szeptember 23-25. között kerül megrendezésre. Polgármester Úr jelezte, hogyha nem is mind a négy napon, de két napot igénybe vesznek a feleségével. Senki nem jelentkezett a Kulturális Bizottság ülésén erre. Tehát itt még van szabadd kapacitás, ha valaki úgy érzi, hogy szeretne ott lenni.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Jeleztem, hogy szeretnék menni a Báthory Festre.

Fazekas László polgármester: Lócsei-Mikebudai úti járda repedések... Irodavezető Asszony, kimegyünk, megnézzük, mit lehet vele tenni.

Táncsics úti padok... Tényleg kitörtek egy csomó fát. Nem tudom ki tudjuk-e gyűjteni, hogy az elmúlt 9 évben, amióta megépült a Mirelite park, mennyit fizettünk csak arra, hogy helyreállítsuk az automata öntöző szórófejeit. Több százezer forintot és akkor azt a kárt nem számolom, amit azzal okoztak, akik kirugdadják őket, egy nyáron általában háromszor pótoljuk, azzal, hogy kiég a fű, mert mire pótoljuk 2-3 nap, egy hét eltelik. Borzasztóan elkeserítő, ugyanez a fákkal a helyzet, nagyon nehéz erre sajnos megoldást találni.

Képeslapok... Azt javaslom az Elnök Asszonynak, hogy a Kulturális Bizottság vállalja fel azt, hogy kérjen a művelődési ház vezetőjétől egy tájékoztatót, hogy milyen állapotban van a Szántó

József helytörténeti gyűjtemény. Lehet, hogy nem az, de azt sem tudom, amit én helytörténeti témában 4 vagy 5 évvel ezelőtt kutattam, soha nem néztem meg előtte, hogy milyen állapotban van. Egy szekrénybe van elzárva, nem igazán van lajstromba véve az az anyag, ami ott van, tehát majdnem ömlesztve. Nagyon fontos lenne rendezni.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Helytörténeti gyűjtemény van a szekrényben is és vele szemben van egy helyiség, ott is van anyag, azt kellene megnézni.

Major Judit képviselő: Nem erről van szó. Ez egy bekeretezett, kinagyított, kiváló minőségű 1880-as képeslapok voltak.

Fazekas László polgármester: Én példának mondtam a Szántó József gyűjteményt.

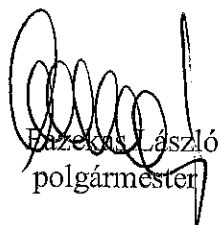
Major Judit képviselő: Ugyanígy borzasztóan rosszul érintett az, hogy amikor egy szervezet belefektetett óriási munkát abba, hogy a szintén helytörténeti értékű alberti zsidó temető kategorizálva, lefényképezve, amit én átadtam Önnek a helyi értéktárba, eltűnt.

Fazekas László polgármester: Egy kérdésére nem kapott választ, az útépitési pályázatra. Utoljára június 14-én kaptunk egy értesítést arról, hogy a jogosultsági feltételeket teljesítettük, tehát rendben van. Azóta nem mozdult a dolog. Készítettünk egyébként kimutatást a pályázatokról.

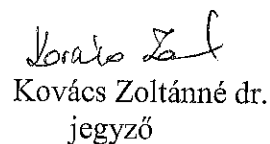
Zárásként a nyílt ülésen annyit hagy mondjak el, hogy holnap, 26-án 16 órakor lesz a bölcsőde új épületszárnyának az átadása. Mindenkit szeretettel várunk.

A városnappal kapcsolatban már elhangzott, hogy 3-án kerül rá sor, figyelemre méltó rendezvényekkel. A fürdő 4-én zár.

A mai nyílt ülésen kinek-kinek megköszönöm a munkáját, az ülést bezárom.


Fazekas László
polgármester

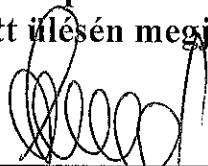



Kovács Zoltánné dr.
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 25-én megtartott ülésén megjelentekről

Fazekas László



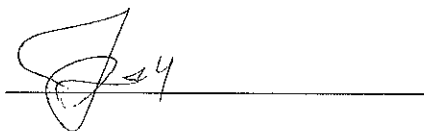
Dávid István



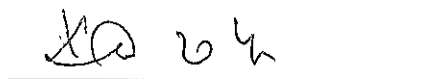
Gér Mihály Tamás



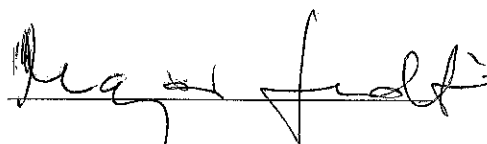
Jutasiné Klein Kitti



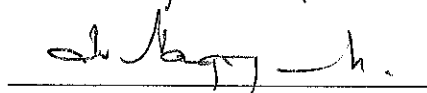
Kása Zoltán



Major Judit



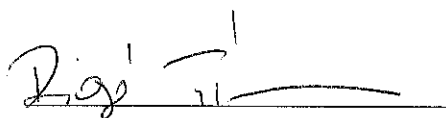
Dr. Nagy Mercedes



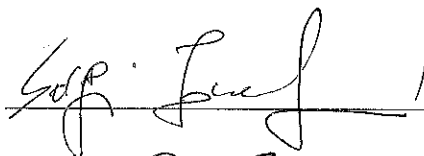
Raczki Zoltán



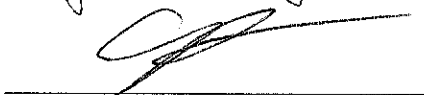
Rigó Tímea Jolán



Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István



J E L E N L É T I Í V

**Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 25-én megtartott ülésének meghívottairól**

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Zoltánné dr.

Pogácsás Tibor egy. képviselő

Dr. Nyikos Tamás Antal járási hiv.vez.

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Zátrokné Erika

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Keresztény Anikó

Nagy-Gyevi Péter Pálné SZNÖ elnök

Nagy-Gyevi Péter Pálné

Rácz József RNÖ elnök

Farkas Péterné intézményvezető

Farkas Péterné

Artzt Sándor üzemigazgató

Artzt Sándor

Majercsik Sándor műszaki ellenőr

Marsalné Kovács Judit főépítész

Csernák Renáta ASE elnök

Kiss-Bartos Dorottya ASE gazd.vez.

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

M E G H Í V Ó

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. augusztus 25-én (csütörtök) 17 órakor

tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme

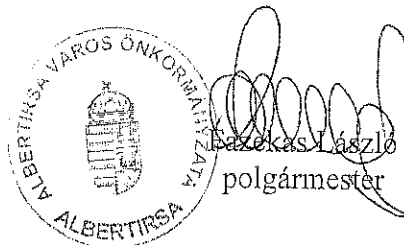
- 1./ Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Az Albertirsai Napsugár Óvoda 2022/2023. évi munkatervének fenntartói véleményezése
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Előterjesztés az Albertirsa, Pesti u. 59. szám alatti, 3379 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ Képviselő-testületi határozatok kiegészítése – településrendezési eszközök módosításához
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ Az ASE beszámolója a városi sportcsarnok működtetésének tapasztalatairól
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Beszámoló az albertirsai települési szennyvíztisztító telep szennyezés csökkentési ütemterve végrehajtásának állásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Albertirsa víziközműveinek Gördülő Fejlesztési Terve
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 9./ Tájékoztató az önkormányzati társulások munkájáról
Előadó: Fazekas László polgármester
- 10./ Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 11./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok nyílászáróinak cseréjéről
Előadó: Fazekas László polgármester

- 12./ Pályázati kiírás síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzésére
Előadó: Fazekas László polgármester
- 13./ Előterjesztés az LOZ-901 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítése tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
- 14./ Előterjesztés kártalanítási igény tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
- 15./ A Szabad Városok Szövetsége elnevezésű kezdeményezésből Albertirsa városának törlése
Előadó: Jutasiné Klein Kitti képviselő
- 16./ A Jövő Nemzedékéért Alapítvány kuratóriumi tagjának kinevezése
Előadó: Fazekas László polgármester
- 17./ Tájékoztató a város honlapjának elkészítéséről
Előadó: Fazekas László polgármester
- 18./ Egyebek

Zárt ülés:

- 1./ A Gerje főcsatorna feletti új híd engedélyezési és kiviteli terv elkészítésének közbeszerzési eljárása
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2022. augusztus 19.



Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Beszámoló

a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Július 04-én és 14-én, a DTKH által szervezett fórumokon vettem részt. Az első alkalom fő témája a nyár első felében a hulladékszállítás vonatkozásában tapasztalt anomáliák okának, s a megoldási lehetőségnek a megtárgyalása volt. Azóta a begyűjtés helyzete alapvetően normalizálódott.

A második alkalommal, annak az ázsios tökeemelésnek az okairól tárgyaltunk, aminek kapcsán, a július 28-ai rendkívüli képviselő-testületi ülésen előterjesztést tárgyaltunk.

Július 09-én, köszöntőt mondtam a MIRELITE parkban a Gerje-Party Fúvósegylet Zenekara fennállásának 25+2 éves évfordulója tiszteletére tartott koncerten.

Július 22-én, az Ecsedi László Szabadtéri Sportközpontban köszöntöttem az U 15-ös korosztályú labdarúgó csapatunk tagjait, bajnoki címük alkalmából.

Augusztus 18-án a Dabas Rádió reggeli magazin műsorának vendégeként, aktuális várospolitikai kérdésekről, és a nyár végére tervezett rendezvényeinkről beszélgettem a médium szerkesztőjével.

Augusztus 22-én Pilisen részt vettem a víz-csatorna szolgáltatás jövőbeni lehetőségeiről a DAKÖV kft által szervezett megbeszélésen. A témáról ma előterjesztést tárgyalunk.

Augusztus 23-án a Stefánia Palotában, Alpolgármester Asszonnyal együtt részt vettem a Vietnámi Szocialista Köztársaság állami ünnepe tiszteletére rendezett fogadáson.

Tisztelt Képviselő-társaim!

A Magyar Közút nZrt Pest Megyei Igazgatójával júniusban lezajlott megbeszélésem alapján két konkrét témában kaptam írásbeli visszajelzést.

Ezek lényege a következő:

- a gyógyvízű fürdőt reklámozó ún. „idegenforgalmi jelzőtáblának az M4-es gyorsforgalmi útra vagy a 405.sz. útra történő esetleges kihelyezéséhez előzetesen állásfoglalást kell kérnünk a Magyar Turisztikai Ügynökségtől. Az állásfoglalást megkértem, melyre várom a választ.
- az MK nZrt által kezelt állami tulajdonú utak átereszeinek tisztaságát reklamáló felvetésemre a következő válasz érkezett:

„Munkatársaink a beérkezett kérés alapján ellenőrizték a műtárgyak állapotát, a vízszállítási kapacitásokat kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződések jelenlétét.

A helyszíni vizsgálatok alapján mérnökségünk az alábbi tényeket rögzítette:

- a helyszínek esetében az átereszek szállító keresztmetszete csekély mértékben csökkent, jellemzően az átereszek kifolyási oldalán található kisebb mennyiségben hordalék;
- munkatársaink a további lerakódás megelőzése érdekében műtárgy tisztítási feladatok végrehajtásáról határoztak;
- az előbbieken felül az átereszek külső környezetében növénygondozási és kaszálási valamint szemétszedési feladatok elvégzése is indokoltá vált.

Mérnökségünk a jelzett tevékenységeket ütemezte, várhatóan július hónapban teljeskörűen megvalósulhat és elkészülhet az átereszek tisztítása.”

Tisztelt Képviselő-társaim!

Albertirsa Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek ellenőrzésre kijelölésre kerültek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 115/A.§ (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a szerinti kincstári ellenőrzés éves ellenőrzési tervében.

Ellenőrzött időszak: 2022. év

Ellenőrzés várható időtartama: 2022.07.01-ről 2023.06.30-ig.

Az ellenőrzés nyitó megbeszélésére 2022. július 20-án került az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatalban.

Az ellenőrzés a pénzügyi-gazdasági tevékenységek dokumentumainak bekérésével folytatódik, illetve helyszíni ellenőrzésekre is sor kerülhet.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mai napon, az önkormányzat számláján 446.473.550 Ft, a kincstári számlán 135.653 Ft, az önkormányzat intézményeinek számláin 8.858.863 Ft van. Továbbá március 28-án félévre lekötöttünk a K&H Banknál 150.000.000 Ft-ot.

Az Albertirsai Válságkezelő Alapra (AVA) eddig összesen 8.665.550 forint befizetés történt. Ebből a koronavírus járvány következtében anyagi hátrányt elszenvedett lakótársaink részére 3.724.027 forint támogatást nyújtottunk. Így az AVA számláján jelenleg 4.941.523 forint van. Valamennyi támogató hozzájárulását ez úton is köszönöm!

Albertirsa, 2022. augusztus 25.


Fazekas László
polgármester

Két ülés között kötött, mindkét fél által aláírt és az önkormányzathoz visszaérkezett szerződések
2022. július 01. - 2022. augusztus 25.

Szerződő fél			Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Összeg
Neve	Címe				
UCS R-Keeper Rendszerház Kft.	1141 Budapest	Szugló u. 83-85.	Strandbűfé készletnyilvántartó program bérlete.	2022.05.10	70.000.-Ft+Áfa/hó
Virágvarázs 2000 Kft.	4400 Nyíregyháza	Szalonka u. 6/a.	Albertirsa területén lévő közparkok és a Strandfürdő virágosításához szükséges egyéni virágok beszerzése.	2022.05.16	676.275.-Ft (AM)
Városszépítő Kft.	5100 Jászberény	Ady E. u. 25.	Kültéri utcabútorok beszerzése. 3db pad (strandfürdő)	2022.05.16	bruttó 362.712.-Ft
Revuczky László	2730 Albertirsa	Pesti út 87.	Strandfürdő vízszelési munkálataihoz szükséges eszközök beszerzése II. ütem	2022.05.20	bruttó 206.828.-Ft
"Sziget Szilárd" Kft.	2336 Dunavarsány	Vörösmarty u. 2434/1.	Albertirsa 0120/79. hrsz-ú út kátyúzási munkái. (Tápiószentmártoni út)	2022.05.23	bruttó 6.427.346.-Ft
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Albertirsa területén keletkezett hulladék elszállítása, start mintaprogram. (június) 5db	2022.05.27	27.500Ft+ Áfa/konténer + ürítési díj
M. Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ út 14/c.	Lakossági járdaépítéshez 62q cement szállítása.	2022.06.06	bruttó 415.400.-Ft
Alir Patika Kft.	2730 Albertirsa	Vasút u. 4.	Fejlesztési megállapodás, Albertirsa Vasút út 4.szám alatti bérleten értéknövelő beruházás végrehajtása.	2022.06.13	
Alakreform Kft.	1039 Budapest	Pünkösdfürdő u. 52-54.	Alakreform edzés 2022.09.03. (Városnap)	2022.06.15	300.000.-Ft+ Áfa 15.000.-Ft+Áfa útiköltség
Milo-Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ út 14/c.	Játszóterek homokozóinak feltöltéséhez 123m ³ homok beszerzése.	2022.06.17	bruttó 1.229.998.-Ft
Milo-Vill Kft.	2730 Albertirsa	Határ út 14/c.	Külterületi utak javításához poros murva beszerzés.	2022.06.17	bruttó 216.004.-Ft
Ale Attila Lóránt	2120 Dunakeszi	Huska Jenő u. 36.	Tér-zenei koncert. (2022.06.25.)	2022.06.21	360.000.-Ft (AM)
House Special Kft.	2300 Ráckeve	Sándor u. 5-7.	Albertirsa területén szűnyeggyérítés.	2022.06.22	bruttó 1.430.782.-Ft/alk
Semsei Szabolcs	2730 Albertirsa	Nefejeics u. 1.	7 szerelvénnyel közüzem elszállítása és gépi előkészítése Albertirsa területén.	2022.06.27	1.400.000.-Ft (AM)
Kazán-Technika Kft.	2200 Monor	Kistói út 124.	Védőítal beszerzése.	2022.06.27	bruttó 238.896.-Ft
PN. Vonalkód Kft.	1037 Budapest	Kaszás dűlő 5.	Strandfürdő, sorszámozott karszalagok gyártása.	2022.06.27	bruttó 450.000.-Ft
Heffner Károly	2730 Albertirsa	Madách u. 30.	Újonnan telepített játszótéri eszközök alatti ütésesillapító közeg marosi homokkal történő cseréje.	2022.06.27	bruttó 1.270.000.-Ft
Agrolanc Kft.	2151 Fót	Jedlik Ányos u. 35.	Rinieri ORS 7 síkfalmetsző -10891 CAT 1 és 2 első hárompont csatlakozás	2022.06.29	bruttó 7.494.999.-Ft
Udvari Játék	7026 Madoosa	Kender u. 20	Közterületi játszótéri eszközök beszerzése.	2022.06.30	bruttó 589.280.-Ft
Falcon Ambulance Service Zrt.	1108 Budapest	Gőzmozdony u. Zrt.	Strandfürdő területén megrendezett Nyugdíjas találkozón human egészségügyi szolgáltatás nyújtása.	2022.06.30	bruttó 146.000.-Ft
CYEB Energiakereskedő Kft.	2000 Szentendre	Szmolnyica sétány 6/5.	Lakossági LED csereprogram.	2022.07.01	
Patifu Kft.	2730 Albertirsa	Külterület 3792-3796 hrsz.	Albertirsa területén keletkezett hulladék elszállítása, start mintaprogram. (július) 4db	2022.07.04	38.500Ft+ Áfa/konténer + ürítési díj
Vas-Fémker Kft.	2730 Albertirsa	Köztársaság u. 1.	Tó utcai játszótéren ütésesillapításhoz marosi homok beszerzése.	2022.07.07	bruttó 170.000.-Ft
Kiss Norbert	2737 Ceglédbercel	Madách u. 3.	Strandfürdő területén 6m ² terület bérlete lángos árusítására.	2022.07.08	bevétel 50.000.-Ft+Áfa/hó
Banai István	2700 Cegléd	Török Ignác u. 58.	Strandfürdő területén elsősegélynyújtással kapcsolatos feladatok ellátása. 2022.07.20-08.31.	2022.07.19	bruttó 25.000.-Ft/nap
Oros Imre	2730 Albertirsa	Csárda dűlő 19/1.	Strandfürdő területén büfévezetői feladatok ellátása 2022.06.01-2022.06.30.	2022.07.19	bruttó 200.000.-Ft/hó

BESZÁMOLÓ

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem a Képviselő-testület elé:

43/2022.(II.24.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja a Sportcsarnok büféjének hiányzó berendezését, a raktári polcrendszer beszerzést, továbbá a kiszolgálóhelyiségekben szükséges tisztasági festést saját kivitelezésben, anyagköltség biztosítása mellett.

Határidő: berendezések beszerzése 1 hónapon belül
tisztasági festés június-augusztus hónap

Felelős: Fazekas László polgármester

A tisztasági festés megtörtént, a berendezések beszerzése folyamatban van.

148/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésén alapuló, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező, több településre kiterjedő egészségügyi ellátás székhelyének kijelölésére vonatkozó „Megállapodás”-t jóváhagyja.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Fazekas László polgármester

A megállapodást megkötöttük.

149/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Lurkó Bölcsőde (2730 Baba u. 1.) magasabb vezető, intézményvezetői beosztás 2022. október 1-jétől 2027. szeptember 30-ig történő ellátására, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület utasítja az Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Zoltánné dr. jegyző

A pályázatot kiírtuk.

151/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Régió Plusz Média Kft. képviselő-testületi ülések felvételére és rögzítésére vonatkozó 175.000,- Ft összegű, a 2. pontban szereplő árajánlatot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, a szükséges forrást a

város 2022. évi költségvetési tartalékából biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A szerződést megkötöttük.

152/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, Tancsics Mihály utca Gerje-főcsatorna feletti új híd megvalósíthatósági tanulmány 1. számú változatra vonatkozó engedélyezési, valamint kiviteli terv elkészítésére közbeszerzési eljárást indít. A közbeszerzési felhívás és dokumentáció előkészítésével a Képviselő-testület megbízza a Topil Bt-t.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A felhívás és dokumentáció tervezete elkészült, a Képviselő-testület következő ülésén tárgyalja az előterjesztést.

153/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Albertirsa, Nádas dűlő 10. szám alatti, 3612/2 helyrajzi számú ingatlan, Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 4/16-od részét Sági Zsuzsanna részére értékesíti 425.000 Ft-ért. Az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége vevőt terheli.

Határidő: értékesítésre – azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Az adás-vételi szerződést aláírtuk.

154/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Thököly u. 17. szám alatti, 2504/1 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 10 400 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

155/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Thököly u. 15. szám alatti, 2504/2 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján

megállapított 10 400 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

156/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Szeleczy Márton u. 46. szám alatti, 2504/5 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 12 900 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

157/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Szeleczy Márton u. 48. szám alatti, 2504/6 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 12 900 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

158/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, 2387/1 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 16 800 000 Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

159/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, 2387/3 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint.

A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 16 700 000 + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

160/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Thököly u. 37. szám alatti, 2464/1 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 6 300 000 Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

161/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Pacsirta u. 39. szám alatti, 5344/1 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 8 400 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

162/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Szellő u. 42. szám alatti, 5344/2 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 8 500 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

163/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázati kiírás útján értékesíti az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Albertirsa, Szellő u. 44. szám alatti, 5344/3 helyrajzi számú ingatlant, a mellékelt pályázati kiírás szerint. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 8 800 000 Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A pályázati kiírást közzétettük. Pályázat nem érkezett.

164/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Képviselő-testülete úgy dönt,

- 1) hogy "Partnerként" együttműködik a CYEB Energiamegoldások Kft-vel a lakossági LED program keretében,
- 2) felhatalmazza a polgármestert az „Együttműködési megállapodás” aláírására.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Az „Együttműködési megállapodást” megkötöttük.

165/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány 2021. évi vissza nem térítendő támogatása 2/3 részének felhasználásáról készített elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

A támogatott értesítése megtörtént.

166/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polka Összefogás Egyesület 2022. évi 100.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználására vonatkozóan benyújtott elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

A támogatott értesítése megtörtént.

167/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2. helyszínt, a Szabadság tér előtti betonozott szakasz, közvetlen a Pesti út mellett jelöli meg az „Albertirsa”

felirat elhelyezésére.

Határidő: költségeket tartalmazó előterjesztés készítése 2022. augusztusi ülés

Felelős: Fazekas László polgármester

A felirat költségének kidolgozása még folyamatban van, a szeptemberi ülésre készül el az előterjesztés.

169/2022.(VI.30.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című pályázat keretén belül megvalósuló, az Albertirsa, 2941 hrsz-ú, Baba utca 1. szám alatt található ingatlanon működő Lurkó Bölcsőde bővítésére vonatkozó építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésével megbízza a Horizont 4 Tervező és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Kossuth tér 4., adószáma: 11795511-2-13, képviseli: Törös Csaba ügyvezető) mindösszesen bruttó 8.572.500,- Ft tervezői díjért.

A Képviselő-testület az ehhez szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A tervezővel a kapcsolatot felvettük, a tervezési szerződés aláírása megtörtént.

172/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Alberti Evangélikus Egyházközség 2021. évi vissza nem térítendő támogatása felhasználásáról készített elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

Támogatottat a döntésről értesítettük.

173/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés terhére, Koczka László magánszemély részére, 150.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az íjász versenyen való részvételi díj támogatásához.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

Támogatottat a döntésről értesítettük.

176/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervét, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti feladatkörében eljárva elfogadta azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A Képviselő-testület döntését a DAKÖV Kft. részére megküldtük.

177/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2730 Albertirsa Zrínyi u. 1/1. szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 50 m² alapterületű lakást Nisóczi Péter részére 2022. augusztus 1-től 2022. szeptember 4-ig – a Strandfürdő nyitvatartásának végéig – 15.500 Ft+Áfa/hó összegért bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

A bérleti szerződést megkötöttük.

178/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2730 Albertirsa, Zrínyi utca 1/2. szám alatti 50 m² nagyságú lakást további egy évre nem adja használatba Pásztor Tiborné részére és a vele együtt lakó Pásztor Tibornak, haladéktalanul eljárást indít a lakás kiürítése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

A Képviselő-testület döntését Pásztor Tiborné részére megküldtük.

179/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kunu Lászlónénak a 2730 Albertirsa, Thököly u. 23/1. sz. alatti ingatlan bérleti jogviszonyára vonatkozóan kérelmét elutasítja, mivel jelenleg fennálló bérleti szerződése van az Albertirsa, Thököly utca 23/2. szám alatti ingatlanra, amit folyamatosan lakbértartozás terhel, illetőleg az egy főre jutó jövedelem magasabb a helyi rendeletben előírt mértéknél.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük.

180/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2730 Albertirsa, Thököly u. 23/1. sz. alatti ingatlant Maka Erzsébet részére (vele együtt költözik: Danyi János, Danyi Zsáklín, Danyi János Demir és Tabányi Krisztofer) bérbe adja 2022. augusztus 1-től 6.360 Ft+Áfa/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a döntésről értesítettük, azonban bérleti szerződést még nem kötöttünk, mivel az előző bérlő az ingatlant még nem adta át.

181/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2730 Albertirsa, Köztársaság utca 9/2. szám alatti 1. számú garázst Bogdányi Szabolcs Csaba és Bogdányi Ágnes részére 2022. augusztus 1-től határozott időre – a Tessedik Sámuel Általános Iskolában fennálló közalkalmazotti jogviszonyuk megszűnéséig -, 10.000 Ft+Áfa/hó összegért bérbe adja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

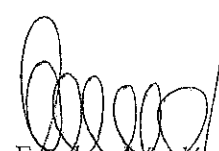
Határidő: 2022. július 31.

Felelős: Fazekas László polgármester

Kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről értesítettük, aki ilyen összegű bérleti díj mellett a garázs bérletére nem tart igényt.

Albertirsa, 2022. augusztus 25.




Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 25-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

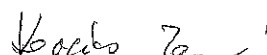
Az előterjesztés tárgya: Beszámoló Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. augusztus 17.

SZÖVEGES BESZÁMOLÓ

Albertirsa Város Önkormányzatának 2022. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 5/2022. (II.25.) számú rendeletével jóváhagyott 2022. évi költségvetés végrehajtásáról, az elfogadott előirányzatok I. félévi teljesítéséről, munkatervünknek megfelelően az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.
Az első félévben költségvetési rendeletünk egyszer került módosításra, 2022.05.26-án.

I. BEVÉTELEK

2022. I. félévében bevételeinket az eredeti előirányzathoz viszonyítva 69,20 %-ra, a módosított előirányzathoz képest **68,26 %-ra** teljesítettük.

Az időarányosnál magasabb teljesítés oka, hogy az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az előző évi maradványt 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében szerepeltetni kell.

A bevételek forrásonkénti összetételéről az 1. számú, valamint költségvetési szervenkénti alakulásáról a 4. és a 6-8. számú mellékletben adunk számot.

1. Saját bevételek

Az egyéb sajátos működési bevételeknél az előirányzatok teljesülése változó. Egyes tételek elmaradnak a remélttől, mások pedig meghaladják azt. 1. számú melléklet szerint.

Az *iskolai étkeztetés* bevétele (71,15%) az időarányosnál magasabbra teljesült. Ennek oka, hogy az első félévi teljesülések között 5,5 hónap étkezés szerepel, ami a második félévben július, augusztus hónapra nem várható teljesítés.

Az *újság értékesítés, hirdetések* bevételei 45,98 % -ra teljesültek.

A *közüzem díjak megtérülése* kiadási és bevételi oldalon egyaránt jelentkezik (73,12 %). A magasabb teljesülés oka, hogy a gázszolgáltató a 2021. szeptembertől decemberig tartó időszakra szóló számlákat csak idén februárban állította ki, ami a továbbsszámlázásokból származó bevételekben is látható.

A *lakbér bevételek* 62,19%-os teljesítésének oka, hogy a befizetések kisebb összegű hátralékot tartalmaznak.

A *különféle egyéb bevételek* 34,98 %-ra teljesültek. Ezen a soron a nyári napközi tábor térítési díjai szerepelnek, továbbá a támogatások visszautalása, a közüzem díjak visszatérítése, a kártérítési bevételek.

A *bérlemények bevétele* soron az időarányostól alacsonyabb, 40,33 %-os teljesítés oka, hogy a Daköv Kft. bérleti díjával szemben még van elszámolási kötelezettség.

A *piaci helypénzek* bevételei az időarányos alatt teljesültek (45,20%).

A *piac bérleti jog* 22,96%-on teljesült. Itt a második félévben várható magasabb bevétel.

A *közterület használat* 89,88 %-ra teljesült. Az időarányosnál nagyobb bevétel a közterület felügyelet bevezetésével hozható kapcsolatba, mivel az ellenőrzéseknek köszönhetően többen kérnek közterületfoglalási engedélyt.

A fejlesztési támogatás első félévi bevétele 2.362.200 Ft.

A *Sportcentrum bevételei* 45,96 %-ra teljesültek.

A *Strand és a strandbüfé bevétele* 35,18%-os teljesítést mutat, mivel a fürdő május 28-án nyitott, s így ez az összeg valamivel több, mint 1 hónap bevételeit takarja.

A *kiszámlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevételei* 56,22%-on teljesültek.

Kamatbevételeink 20,42%-ra teljesültek, ám ez a sor előre nem tervezhető pontosan. A tervezett bevétel zöme a második félévben várható, mivel a 150.000.000 Ft pénzlekötésünk akkor jár le, és a kamatot a lejáratkor kapjuk meg.

Adó bevételeink az első félév végére az alábbiak szerint teljesültek:

- iparűzési adó 76,59 %,
 - kommunális adó 57,17%,
 - késedelmi pótlék 65,34 %,
 - talajterhelési díj 103,27%.
- *Az iparűzési adó* az időarányosnál magasabb összegen teljesült, ám a befolyt összeg 73.293.022 Ft túlfizetést mutat az első félévben, ami azt jelenti, hogy a második félévben várhatóan ennyivel kevesebb lesz a bevétel.
 - *A kommunális adó* bevételünk, a folyamatos adózói feltárások következtében az időarányosnál magasabb összeget mutat.
 - *Késedelmi pótlék* bevételünk pontosan nem tervezhető. Teljesülése a fizetési morál függvénye.
 - *A talajterhelési díj* 103,27%-os állása azt jelenti, hogy ezen a soron alacsonyabb teljesítés várható év végére, mivel a befizetés határideje évente egyszer, március 31-ig történik. A második félévben már csak a részletfizetések törlesztései várhatók. A bevétel nagysága az érintett lakosság vízfogyasztásának függvénye, ezért pontosan nem tudjuk tervezni.

A *központi költségvetésből származó bevételeink*, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében meghatározottak szerint kerültek utalásra. Ezeket a bevételeket 2022. II. félévben is – az igénylések szerint – nettó finanszírozásban fogja megkapni Önkormányzatunk.

Az *önkormányzati hivatal működésének támogatása* 51,49%-ban teljesült.

Település üzemeltetéshez kapcsolódó támogatás, és a lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása 52,61%-ban valósult meg.

Az *egyéb önkormányzati feladatok támogatása* 52,99%-on teljesült.

A *nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításból származó bevétel* 51,10%-on realizálódott.

A *helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatása*, (mely az iparűzési adó elmaradás kompenzálására szolgál) 46,65 %, ami alacsonyabb a tervezett összegnél. Ez a sor nem is fog év végéig 100%-on teljesülni, mivel idén a befolyt iparűzési adónk is kevesebb lett volna, ezt a támogatást pedig az alapján állapítják meg.

A *kiegészítő támogatás a minimálbér és a garantált bérminimum 2022. január 1-től történő emelésére* 52,00 %-on teljesült.

Az *óvodapedagógusok, és az óvodai pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő bértámogatása* 51,51%-ban realizálódott.

Az *óvoda működtetési támogatás* 55,01%-ban teljesült.

A *települési önkormányzatok köznevelési feladatainak kiegészítő támogatása* 66,91%-ban teljesült.

A *kiegészítő támogatás pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többlet kiadásokhoz finanszírozás* 50,39 %-ban realizálódott.

A *Települési Önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása* 46,06%-ban teljesült.

Az *egyreszociális és gyermekjóléti feladatok támogatása (családsegítő)* szintén 46,06%-ban realizálódott.

A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bér támogatása (felsőfokú és középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók, bölcsődei dajkák) 46,12%-ban teljesült.

A bölcsődei üzemeltetési támogatás 46,06%-on állt.

Bölcsődei feladatok kiegészítő támogatása 45,87%-ban realizálódott.

Bérintézkedések támogatása szociális intézményeknél 10.862.332 Ft-ra teljesült.

Szociális ágazati összevont pótlék támogatása 48,56% -ban realizálódott.

A gyermekétkeztetési támogatás finanszírozásából elismert dolgozók bértámogatása 52,07%-on állt félévkor.

A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása 52,07%-ban, a gyermekétkeztetés kiegészítő bértámogatása 52,07 %-ban teljesült.

A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkezésének támogatása 49,69%-ban realizálódott.

A Települési Önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása 52,00%-ban teljesült.

Elszámolásból származó bevételünk az első félév végén 3.195.790 Ft-on állt.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől kapott támogatások 57,59%-ban teljesültek. Ezen a soron a védőnői szolgálat, az iskolaegészségügyi szolgáltatás, valamint gyermekorvosi körzet helyettesítésnek finanszírozása jelenik meg.

Az elkülönített állami pénzalapokból kapott támogatások (működési) 25,60%-ra teljesültek. Ezen a soron a közfoglalkoztatási programok támogatásai szerepelnek. Az alacsony teljesítés oka, hogy a költségvetés tervezésekor még nem volt ismert a pontos foglalkoztatotti létszám keret. Sajnos idén a vártnál jóval kevesebb lett a támogatott közfoglalkoztatotti létszámunk, és a szerződések 2022. augusztus 31-én lejárnak. A mai napon nincs pontos információnk arról, hogy mi várható 2022. szeptember 1-től.

Az elkülönített állami pénzalapokból kapott támogatások (felhalmozási) 647.700 Ft-ra teljesültek.

Az Albertirsai Válságkezelő Alap befizetései 347.456 Ft-ra teljesültek.

A működési célú pénzeszköz átvétele lakosságtól (viziközmű-hálózatra történő utólagos csatlakozás) hozzájárulási bevétele 45,67%-ra teljesült az első félévben.

A lakáseladások részletfizetéseiből származó bevételek 172.002 Ft-ra teljesültek (43,00%).

Az IFA teherautó értékesítés bevétele 150.000 Ft.

Az Albertirsa, Somogyi B .u. 47. szám alatti 3130 hrsz-ú ingatlan értékesítés bevétele 100%-ban befizetésre került.

Az ÁHT-n belüli megelőlegezés bevétele 100%-on teljesült.

Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az előző évi maradvány teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100 %-on szerepel, melynek összege 646.492.766 Ft.

2. Intézményi bevételek

A **Közös Önkormányzati Hivatal bevételei** összességében 53,90 %-on teljesültek.

Az államháztartáson kívülre nyújtott szolgáltatások bevételei 80,54 %-on realizálódtak. Itt található a házasságkötések szertartásainak bevételei.

- Az egyéb sajátos működési bevételek a Humánszolgáltató Társulástól és Mikebuda Község Önkormányzatától várt működési támogatások a második félévben várhatók.
- A 2022. évi népszámlálásra kapott előleg összege 10.359.738 Ft.
- Az Országgyűlési képviselő választás és népszavazás kiadásainak támogatása 91,80 %-on teljesült.
- Az Önkormányzati hivatal működésének támogatása 46,90%-ban állt.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az **előző évi maradvány** teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 14.427.031 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 17.182.231 Ft.

Az **Albertirsai Napsugár Óvoda bevételei** összességében 49,66 %-on teljesültek.

- Az étkezési térítési díjak az időarányosnál magasabban, 71,52%-on, állnak. Ennek oka, hogy az első félévi teljesülések között 5,5 hónap étkezés szerepel, míg a második félévben július, augusztus hónapra nem várható csak minimális teljesítés.
- Az egyéb bevételek (rezsi visszatérítések, stb.) 86,67 % on teljesültek.
- Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele 49,28 %-on állt félévkor.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az **előző évi maradvány** teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 1.356.923 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 5.938.049 Ft.

A **Lurkó Bölcsőde bevételei** összességében 42,45 %-on teljesültek.

- Az étkezési térítési díjak az időarányosnál magasabban, 64,20%-on, teljesültek. Ennek oka, hogy az első félévi teljesülések között 5,5 hónap étkezés szerepel, a második félévben július, augusztus hónapra nem várható csak minimális teljesítés.
- Egyéb sajátos működési bevétel (gondozási díj, gyermekfelügyelet) 68,10 % on teljesült.
- Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele 37,89 %-on teljesült félévkor.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az **előző évi maradvány** teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 5.730.800 Ft.

Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 4.265.283 Ft.

A *Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár bevételei* összességében 50,24 %-on teljesültek.

- A könyvtár egyéb sajátos működési bevételei (fénymásolási díj) 13,77%-on teljesültek.
- A művelődési ház egyéb sajátos működési bevételei (bérleti díjak + pályázati bevételek) 62,44%-on teljesültek.
- A faluház egyéb sajátos működési bevételei (Tájházak napja kóstolójegy) 104%-on teljesültek.
- A KBFT-E-22-0117 bérfejlesztési támogatás összege 5.075.155 Ft-ra teljesült.
- Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő szakmai eszközfejlesztésre, korszerűsítésre kapott támogatás 2.145.383 Ft-on teljesült.
- Az irányítószervtől kapott támogatás bevétele 38,56 %-on teljesült félévkor.
- Az Ávr. 155.§ (2) bekezdés értelmében az előző évi maradvány teljesítését 06.30-ig nyilvántartásba kell venni, azaz a bevételek teljesítésében 100%-on szerepel, melynek összege 789.767 Ft.
- Az állami támogatások teljes összege időarányosan átutalásra került az intézmény részére. Az önkormányzati támogatás összege 9.323.162 Ft.

Összességében, az önkormányzat és intézményei első félévi bevételei **1.576.663.889 Ft-ra** teljesültek.

II. KIADÁSOK

A 2022. I. félévi kiadások az eredeti előirányzathoz képest **41,32 %-on**, a módosított előirányzathoz viszonyítva **40,76 %-on** realizálódtak.

A kiadások költségvetési szervenkénti és kiemelt előirányzatonkénti végrehajtásáról a 2-3., valamint az 5-8. számú mellékletben adunk képet.

1. Működési kiadások

Az *önkormányzat általános végrehajtó és igazgatási tevékenysége* 51,14 %-ra teljesült. Ezen a soron jelentkezik a polgármester bére, az alpolgármester, a képviselők valamint a külsős bizottsági tagok tiszteletdíja és járulékai. A dologi kiadások között szerepelnek még a nemzeti ünnepekkel kapcsolatos kiadások, és az Önkormányzat működésével összefüggésben felmerülő összes kiadás (például: főépítész, közbeszerzési referens, munka-és tűzvédelmi szolgáltatás díja, hatósági díjak stb.).

A *művészeti tevékenység támogatásból megvalósult TÉR-Zene programok kiadásai* 99,61%-on álltak. Ezek a programok az első félévben megvalósultak.

A *zöldterület kezelése* soron (virágosítás, fásítás, önkormányzati területek gyommentesítése, ároktisztítás, permetezés, földutak útszéli nyesése, nyesedék aprítása) az I. félév végére a kiadás 38,44 %-ra teljesült.

A *helyi közutak, alagutak üzemeltetése*, útépitések sor tartalmazza a kátyúzások, a téli hótólási munkák, az útszóró só vásárlás, árkok, útpadkák rendbetételének összegét.

A teljesítés itt 15,34 %.

Az *önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás* előirányzatai 55,78 %-on teljesültek. Ezen a soron jelentkezik az önkormányzati tulajdonú, bérbe adott ingatlanok, bérakások, bérlemények karbantartási költségei.

A *város- és községgazdálkodás, műhely, piac* kiadása 39,50 %-on teljesült.

A *közfoglalkoztatás* kiadása 45,00 %-on realizálódott.

A *közvilágítás* kiadása 28,91%-on állt az első félév végén. Ezen a soron a közvilágítás áramdíja szerepel. Valamint a Tokajka, a Katona, a Vasvári P., a Kender utcában, és a Galagonya dűlőben a közvilágítási hálózat bővítése, továbbá a Szondi u. 39. szám előtt 1 db közvilágítási lámpatest felszerelésének díja, melyek pénzügyi teljesülése a második félévre várható.

A *fizioterápiás szolgáltatás* kiadásai 45,36 %-on, a *laboratóriumi szolgáltatás* kiadásai 45,44 %-on, teljesültek.

A *háziorvosi ügyelet* kiadásai 39,32 %-on teljesültek ennek oka, hogy az új szolgáltatónak az emelt ügyeleti díjat márciustól fizetjük csak.

A *háziorvosi alapellátás helyettesítés* kiadása 36,38 %-on teljesült. Ennek oka, hogy az emelt helyettesítési díj a második félévtől jelentkezik.

A *járóbeteg szakellátás kiadásai* 35,68 %-on teljesültek. Ennek oka, hogy néhány szakrendelés idén csak részben került megtartásra.

A *védőnői szolgálat kiadásai* 41,26 %-on teljesültek, melynek oka az üres körzetek helyettesítéssel történő ellátása.

Az *állategészségügyi tevékenység* a közterületekről befogott kóbor állatok, és állati tetemek elszállításának költségét tartalmazza, ami 65,53 %-on állt a félév végén.

A *települési hulladék begyűjtésen* 38,14 %-os a teljesítés.

A *folyóirat, időszakos kiadvány kiadásai* 47,75 %-on teljesültek. Ezen a soron jelenik meg az Albertirsai Híradó kiadásával kapcsolatos valamennyi költség.

A *sportcentrum üzemeltetési* kiadásai 45,87 %-on realizálódtak.

Az *iskolai étkeztetés* kiadása 47,99 %-on teljesült.

A *szippantott szennyvíz elszállítás lakossági támogatásának kiadása* 55,91%-ban állt félév végén.

A *strandfürdő és a strandbüfé üzemeltetés kiadásai* 23,72%-on teljesültek. A kiadások nagyobb része a második félévben realizálódik.

A *70 éven felüliek szemszállítási* kiadása 47,70 %-on teljesült, az igénybe vevők száma alapján.

A *babaköszöntő csomag* kiadása 40,72 %-on állt.

A *települési támogatás* kiadása 24,83 %-on realizálódott.

A *szünidei gyermekétkeztetés* támogatása 18,93%-ban teljesült.

Az *albérleti hozzájárulás* kiadása 36,62 %-on teljesült.

A *köztetetés támogatása* 41,58 %-on realizálódott.

A *veszélyhelyzet kiadásai* 12,22%-ban teljesültek.

A *civil szervezetek* támogatása 59,57 %-on teljesült.

Az ASE TAO önerő támogatása 38,90 %-on realizálódott.

Az ASE támogatása 100%-ban megvalósult.

A *sportcsarnok üzemeltetési bepótlása* 100%-ban teljesült.

A *Bursa Hungarica* 44,44 %-ban teljesült.

A Pénzeszközök átadása (Irmák Nonprofit Kft.) 100%-ban teljesült.

A Pénzeszközök átadása (Segítőház normatíva átadása) 28,06%-on állt a félév végén.

A Pénzeszközök átadása (Segítőház működési bepótlása) 85,01%-ban teljesült.

A támogatás értékű működési kiadás (Humánszolgáltató Társulás működési bepótlása) 100,00%-ban teljesült.

A tanyagondnoki autó vásárlás támogatása 55,99%-ban realizálódott.

A Bogácsi üdülő működési, felhalmozási hozzájárulása 84,30%-ban teljesült.

A szentesi Dr. Papp László Városi Sportcsarnok épülete helyreállításának támogatása, a vonatkozó testületi határozat szerint átutalásra került.

A köztehertartozás miatti megelőlegezés (Közfog.) soron 100%-os a teljesítés.

Az egyéb befizetések a központi költségvetésnek a 2021. évi éves beszámoló 11/L. űrlap szerinti visszafizetés teljesült. (5.930.371 Ft-ban, ami az előző évi támogatások elszámolásából származó összeg).

Az ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése 99,08%-ban valósult meg.

A hiteltörlesztés és kamata: 56,54%-ban teljesült.

Önkormányzati beruházások (3.sz melléklet): 61,58%-ban realizálódott.

Önkormányzati felújítások (3.sz melléklet): 6,04%-ban teljesült.

2. Intézmények működési kiadásai

Intézményeink 2022. I. félévi kiadásai időarányos alatti teljesítést mutatnak.

Az *Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal* kiadásai összességében 49,64 %-on realizálódtak.

Az *Albertirsai Napsugár Óvoda* kiadásai összességében 47,47 %-os teljesítést mutatnak. Az óvoda működési kiadásai 48,03 %-on, az óvodai étkezés 45,20 %-on teljesült.

A *Lurkó Bölcsőde* kiadásai összességében 40,58 %-os teljesítést mutatnak. A bölcsőde működési kiadása 41,01 %-on, a bölcsődei étkezés 36,12 %-on teljesült.

A *Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár* kiadásai összességében az időarányosnál alacsonyabban, 48,81 %-on teljesültek. Ezen belül a Könyvtár működési kiadásai 54,19 %-on, a Művelődési Házé 40,13 %-on, a Művészetek Háza kiadásai 28,98 %-on, a faluház működtetés 67,00%-on teljesült.

A kiadások időarányos alatti teljesülése a szigorú és fegyelmezett munka eredménye. Minden kiadás időben történő teljesítését, a költségvetésben megszabott feladatok kiegyensúlyozott, tervszerű ellátását folyamatosan biztosítottuk.

3. 2022. I. félévében részben, vagy egészben megvalósult beruházások, felújítások az önkormányzatnál és intézményeiknél.

Önkormányzat (3. sz. melléklet)

- Lurkó Bölcsőde bővítés 96.151.428 Ft.
- Lurkó Bölcsődébe játékok beszerzése 7.277.920 Ft.
- Fürdő szezon beindítási munkák 9.013.479 Ft.
- Városüzemeltetési gép (síkfalmetsző) vásárlása 2.248.999 Ft.
- Táncsics utcai Gerje - híd terve 4.953.000 Ft.
- KLÍMATudatos szemléletformálási programsorozat megvalósítása Albertirsán pályázati támogatásból. 4.205.000 Ft.
- Belterületi járdák felújítása (Kolozsvári utca, Gr. Széchenyi utca, Győzelem utca): 11.632.771 Ft.
- TOP _ Plusz-1.2.3.-21 Belterületi helyi közutak fejlesztése című pályázathoz szükséges tervdokumentációk: 8.231.987 Ft.
- Köztársaság u.48 szám alatt új lakás vásárlása (előleg): 22.610.000 Ft.
- Honlap megújítás: 18.000 Ft.

Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (5. sz. melléklet)

- Egyéb kisértékű tárgyi eszközök beszerzése (fényképezőgép, bilincs, tonfa, választáshoz szavazófülke beszerzés stb.) 598.768 Ft-ra teljesült.

Albertirsai Napsugár Óvoda (6. sz. melléklet)

- A Nyitnikék Óvoda kerítés teljes felújítása, (csak anyagdíj) 610.560 Ft-ra teljesült.

Lurkó Bölcsőde (7. sz. melléklet)

- Az egyéb kisértékű tárgyi eszközök beszerzése (Salgó polc, SANLI LSP4605A fűgyújtós, robbanómotoros önjáró fűnyíró) 121.460 Ft-ra teljesült.

Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár (8. sz. melléklet)

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőtől szakmai eszközfejlesztésre, korszerűsítésre kapott támogatásból megvalósuló eszköz beszerzések: 2.239.791 Ft.

A beruházások, felújítások összességében 33,81 %-on teljesültek. Az idesorolt feladatok és a költségvetés elfogadása óta megszavazott beruházások, felújítások nagy többségét a második félév során tudjuk végrehajtani.

A kiadások teljesítése 2022. I. félévében **941.478.671 Ft.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámolóban ismertetett adatok összességében kiegyensúlyozott, megnyugtató gazdasági helyzetet jeleznek az első félévben, ami ezúttal irreális képet mutathat a teljes évre vonatkozóan. A bevételek időarányos feletti teljesítésének, csak az Ávr. 155.§ (2) bekezdése szerinti *előző évi maradvány* 06.30-ig történő nyilvántartásba vétele az oka, egyébként anélkül időarányos lenne.

A kiadások időarányos alatti teljesülésének egyik oka, hogy a felhalmozási kiadások gazdálkodásunk logikájából következően a második félévben lesz esedékes. Bizonyos beruházásokra közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni és emiatt a megvalósításuk elhúzódik. A felújításokra vállalt pályázati önerőket beállítottuk a költségvetésbe.

A második félév teljesítési adataiban jelentkezik majd, a napjainkat sújtó kedvezőtlen gazdasági környezet hatása, a gyógyvizű strandfürdő tervezettnél magasabb kiadásai, a megszorító központi döntések, mint például a rezszi, az üzemanyagok áremelkedésének következményei, a KATA megszűnéséből adódó szolgáltatói díj emelkedések, stb. A gazdálkodásunkra ható tényezők továbbra is sok bizonytalansággal terheltek. Ezért is kiemelkedően fontos feladatunk a maximálisan körültekintő, fegyelmezett gazdálkodás, és ezen belül a bevételek teljes körű beszedésére való törekvés.

Álláspontom szerint önmagában az ilyen fegyelmezett gazdálkodás gyakorlata nem elegendő költségvetésünk év végéig történő egyensúlyban tartásához. Emiatt indítványozom, hogy szeptemberben tartsunk informális egyeztetést lehetőségeinkről.

Az előterjesztés tartalma alapján, tisztelettel kérem, az I. félévi beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

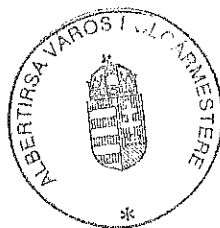
HATÁROZATI JAVASLAT

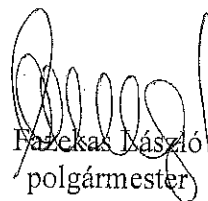
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-8. számú mellékletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2022. augusztus 16.




Fazekas László
polgármester