

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. július 28-án megtartott rendkívüli ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok száma: 171-176/2022.(VII.28.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében, az Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 28-án megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 tagja hiánytalanul jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Major Judit és Sági Józsefné képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: Hét fő napirendi pontot javasolok megtárgyalni a nyílt ülésen, azzal, hogy egy lakótársunk, Tokai Pál itt van, és Ő jelezte, hogyha lehet, szeretne napirend előtt elmondai pár mondatot.

Van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, más javaslata? Nincs.

Aki elfogadja így a napirendi javaslatot, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend:

1./ Előterjesztés az iskolavédőnői pályázat elbírálásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

2./ Az önkormányzat 2022. évi általános költségvetési tartalékának helyzetéről, valamint a strand és a büfé jelenlegi működési kiadásairól és bevételeiről szóló tájékoztató

Előadó: Fazekas László polgármester

3./ Előterjesztés civil szervezetek, magánszemélyek 2021. évi támogatása felhasználásának elszámolása tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

4./ Előterjesztés Koczka László magánszemély egyedi támogatási kérelméről

Előadó: Fazekas László polgármester

5./ Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések jóváhagyása tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

6./ A DAKÖV Kft. Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervének megtárgyalása

Előadó: Fazekas László polgármester

7./ Sigmund Politzer: Családunk története című kiadvány megjelentetése

Előadó: Dr. Nagy Mercedes alpolgármester

8./ Egyebek

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés a Thököly u. 23/1. szám alatti lakás bérleti ügyéről

Előadó: Fazekas László polgármester

2./ Előterjesztés a Zrínyi u. 1/2. szám alatti lakás bérleti ügyéről

Előadó: Fazekas László polgármester

Fazekas László polgármester: A 6 -7. napirendi pontok sürgősségi előterjesztések. Ami miatt mindenképpen össze kellett hívni a testületet, az az iskolavédői pályázat. Nyolc órás státuszról van szó és 26-án járt le a benyújtási határidő, amire egy pályázat érkezett, Halmi Zsuzsannáé, aki itt van és köszöntöm Öt, jelezte, hogy ki kell várnia a 30 napot a döntés meghozatalától, illetve akadt még néhány olyan téma, amit napirendre kell tűzni.

Van-e más javaslat, kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Nincs.

Aki elfogadja a napirendi javaslatot, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot.

Fazekas László polgármester: Egyebekben ki kér szót?

Dávid István, Jutasiné Klein Kitti, Raczki Zoltán, Verseci István, Sági Józsefné és Major Judit képviselők kérnek szót.

Fazekas László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Tokai Pál lakótársunk szót kapjon, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal Tokai Pálnak szót ad.

Tokai Pál albertirsai lakos: A Kossuth Lajos utca 30-ba költözött egy kisebbségi család, én a 28-ban lakom. Többször kértem már segítséget Jegyző Asszonytól, Aljegyző Asszonytól az ingatlan elhanyagoltsága és a rágcsálók elszaporodása miatt. Az irdatlan mennyiségű szemét elszállíttatásában kérném az Önök segítségét, illetve, hogy a rágcsálók kiirtásra kerüljenek. Valamint üstben melegítik a vizet, amiben aztán minden éghető dolgot elégetnek, műanyagot is.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Az égetés a Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatalához tartozik, a patkánykérdés az ÁNTSZ-hez tartozik. Voltak is kint a közterület-felügyelők és továbbítottuk a problémát a hatósághoz.

Fazekas László polgármester: Mi annyit tudunk tenni, hogy megnézzük, hogy hol tartanak ezek az ügyek, egészen nyilvánvaló, hogy ment el valamilyen jelzés. A birtokban lévővel szemben lehet eljárni, megnézzük, hogy ez hol tart, időben mi várható. Az a baj, hogyha mi elszállíttatjuk a szemetet, akkor ezzel precedenst teremtünk. Ugyanez igaz a rágcsálóirtásra is, ha az egyik ingatlanra megrendeljük, akkor legközelebb meg kell rendelni a másakra is. Mindenesetre felveszem a kapcsolatot Rácz Józseffel, a Roma Önkormányzat elnökével a probléma hathatósabb megoldása érdekében.

1./ Előterjesztés az iskolavédőnői pályázat elbírálásáról

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Halmi Zsuzsanna jelen van, kérdezem, hogy van-e kiegészítése a pályázatához?

Halmi Zsuzsanna pályázó: Jelenleg körzeti védőnőként dolgozom, viszont egy ideje fontolgatom, hogy szeretnék iskolába átmenni, ami új kihívást jelent, és mivel gyermekeim vannak, több szabadidőm maradna a számukra.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslatot, mely szerint Halmi Zsuzsannát alkalmazzuk iskola-védőnőként.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, most kérem, hogy jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

171/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Halmi Zsuzsanna védőnőt 2022. szeptember 1-től az iskola-egészségügyi ellátásban, főállású iskola-védőnőként alkalmazza, a Tessedik Sámuel Általános Iskolában,
2. három hónap próbaidő kikötése mellett.
3. Halmi Zsuzsanna illetménye az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerint kerül megállapításra.

Határidő: 2022. szeptember 01.

Felelős: Fazekas László polgármester

2./ Az önkormányzat 2022. évi általános költségvetési tartalékának helyzetéről, valamint a strand és a büfé jelenlegi működési kiadásairól és bevételeiről szóló tájékoztató

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A tartalék alakulását olyan módon vezettük le, hogy az előterjesztésben szereplő táblázatok közül az első táblázat legelső tétele az idei költségvetés eddigi egyetlen módosítása után szereplő tartalék összege, ami 49.557.180 Ft, ebből indulunk ki. Ezt követően leírjuk, hogy mennyiben módosultak. Ezek után az általános tartalék várható összege mínusz 12.506.163 Ft. A strand esetében a fürdő, a büfé és a fagyizó egyenlege július 26-án mínusz 3.528.502 Ft. a két mínusz számot nem kell automatikusan összeadni, mert itt van átfedés a két összeg között, körülbelül 14 millió körül állhat meg mínuszban.

A kiadások között szerepel egy 16.5 milliós összeg, ami a költségvetésben eredetileg a strandra és büfére tervezett személyi juttatások és járulékok esetében előirányzat emelést jelent. Ennek a két oka van. Az egyik, és a nagyobb tétel az, hogy senki nem áll velünk szóba még akkor sem, ha a tavalyi bérhez képest 20-30 %-ot emelünk. A másik ok a vízimentő szolgálatnak a kiugrása. Tényleg gigászi küzdelemmel tudtuk összeszedni azt a csapatot, aki úszómesterként

tevékenykedik és így sokkal többbe kerülnek. A következő tétel a 11.984.034 Ft-os összeg, ami a 2021. szeptember-december közötti gázfogyasztás, ami nem a mi sarunk, ezt a közel 12 millió Ft-ot erre az évre számlázták le és ez most terheli a költségvetést. Az utolsó pedig a rezsiemelést miatti várható gázdíj többletköltség, 19.375.000 Ft-os tétel. A villamosenergiánál viszont rendben leszünk. Ha összegezni kell mindezt, akkor jól látható, hogyha ez az egy tétel nincs, akkor soványan ugyan, de még mindig pluszban lenne a tartalékunk, 4-5 millió Ft-tal.

Tájékoztató anyag, határozatot nem kell hoznunk. A Pénzügyi Bizottság ülésén sok mindenről szó esett. Azt kérem, hogy akinek ötlete, javaslata van, hogy akár a bevételi, akár a kiadási oldalon mik legyenek azok a területek, amiben gondolkodni kell, vagy érdemes, hogy egyensúlyba kerüljön a költségvetés, az augusztus 15-ig tegye meg a javaslatát. Az egy szempont kell legyen, hogy az Ötv. alapján mik a kötelező feladataink és mik az önként vállaltak, és nyilván először az utóbbinál kell kotorásznunk, és egyébként a fürdő az egyik, büfével vagy anélkül, illetve néhány egészségügyi szakellátás meg a tanyagondnok, de pontosan szerepel az SZMSZ-ben. Elsőként ezeken kell elgondolkodni, hogy legrosszabb esetben lemondunk, vagy valamennyit visszanyesünk, mert a kötelező feladatot el kell látni. Legkésőbb a szeptemberi ülésen nyilván egyensúlyba kell hozzuk a költségvetést.

3./ Előterjesztés civil szervezetek, magánszemélyek 2021. évi támogatása felhasználásának elszámolása tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Az Alberti Evangélikus Gyülekezet számolt el azzal az 1 millió Ft-tal, amit a templomtorony felújítására kapott tőlünk.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy most jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

172/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Alberti Evangélikus Egyházközség 2021. évi vissza nem térítendő támogatása felhasználásáról készített elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

4./ Előterjesztés Koczka László magánszemély egyedi támogatási kérelméről

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Koczka László egyedi támogatási kérelmet nyújtott be nemzetközi íjászversenyen való részvételi díj támogatásához. Nevezett tradicionális íjászként többszörös világbajnok.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, mely szerint 150.000,- Ft-tal támogatjuk a kérelmezőt.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy most jelezze. A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

173/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés terhére, Koczka László magánszemély részére, 150.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az íjász versenyen való részvételi díj támogatásához.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: Fazekas László polgármester

5./ Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések jóváhagyása tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A negatív tőke miatt ún. ázsios tőkeemelést az, ami történik. A tőkeemelést, illetve a vagyoni hozzájárulást a nem önkormányzati tagok teljesítenék, a tagönkormányzatokat nem terhelne ez a tranzakció. A jegyzett tőkébe, illetve a tőketartalékba is kerül ebből a pénzből. Két határozati javaslat van. A hosszabb a tőkeemeléssel és annak következményeivel foglalkozik, összesen 120 millió Ft-ról van szó. A másik határozati javaslat pedig az ázsios tőkeemelést a Társasági szerződésben történő módosulást taglalja.

Verseci István képviselő: A Pénzügyi Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az első határozati javaslatot, kérem, hogy most jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

174/2022.(VII.28.) határozat

1.) Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglaltakat megismerte, mely alapján jóváhagyja és elfogadja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) 120.000.000,-Ft (Egyszázhúszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ársziós tőkeemelését.
2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat, mint a DTKH 100.000 Ft mértékű törzsbetéteinek tulajdonosa nevében a polgármester által kiállított nyilatkozatot, mely szerint jelen határozat 1.) pontja szerinti ársziós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogával az Önkormányzat nem kíván élni, a tőkeemelésben nem vesz részt.
3.) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja, hogy DTKH törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintról új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000,-Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszázezer forintra kerüljön felemelésre, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.
4.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a DTKH alábbi tagjainak kijelölését a törzstőke felemelésére és pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására:
 - FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft.
5.)A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke felemelését követően a DTKH törzstőkéje 54.360.000-Ft-ról 40.000,-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
 - FBH-NP Nonprofit Kft törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.700.000 Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetéte 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.
6.)A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében
 - az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
 - a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
 - a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
 - a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ftösszegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A Képviselő-testület egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.

7.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke emelésben résztvevő tagok számára a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk átutalásának határidejeként 2022. július 31. napja került meghatározásra.
8.) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **2/2022.(VII.7.)** TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja a második határozati javaslatot, kérem, hogy most jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2022.(VII.28.) határozat

- 1) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) Társasági szerződésének módosítását a DTKH taggyűlésének **3/2022.(VII.7.)** TGY. határozata szerinti tartalommal.
- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **3/2022.(VII.7.)** TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

6./ A DAKÖV Kft. Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervének megtárgyalása

Előadó: Fazekas László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján kellett a DAKÖV Kft-nek ezt a tervet elkészítenie, ami a szükség esetére vonatkozó vízkorlátozásnak a hogyanjáról szól. Azért hoztuk ide sürgősséggel, mert nemrégiben kaptuk a megkeresést a DAKÖV-től, hogy hozzuk testület elé, és ha lehet támogassuk ezt a tervet. A másik hozzáfűznivalóm – csak érintőleges -, hogy a testület többsége úgy érezte talán az elmúlt háromnegyed év alapján, hogy amit itt több alkalommal válaszokat adott az Artzt Úr a vízbázisra, arra vonatkozóan mennyire biztonságos az ellátás, elsősorban az ivóvíz vonatkozásában, részben a szennyvíztisztítás ügyében is, azok között a válaszok között voltak bizonyos ellentmondások. A legutóbbi testületi ülésen, amikor Ő jegyzőkönyvbe mondta, hogy nincs baj, majd szól, ha lesz – túl egyszerűnek tűnt és nem nyugtatott meg minket. Felvettem a kapcsolatot a Jasper Lóránttal, a DAKÖV vezetőjével. Itt járt Jegyző Asszonynál, leültünk hármasban, és több irányba elindulunk, hogy tiszta helyzetet lássunk. Teljesen egyértelműnek tűnik, hogy a jelenlegi megkezdett építések (lakásokról beszélünk) száma alapján az ivóvízellátás, ha mindenki megkapja az összes szükséges engedélyt, akkor nem lesz biztonságos, lesz probléma. Többek között megvizsgáltatja a Jasper Úr azt a két verziót, ami felmerült egyfajta bepótlásként a víznél. Tehát a gázos kút rendszer beállítását, nyilván

megfelelő gáztalanítás után, ami a vízműtelepnél lévő kút, illetve a fürdő hidegvizes kútjának a helyzetét, állapotát. Remélhetőleg a következő egy-két hónapban látni fogjuk azt, hogy hogyan tudjuk a rendelkezésre álló vízbázist növelni. E közben egyébként a szennyvíztisztító esetében a havária tározóval kapcsolatban is felvettem a kapcsolatot a tervezővel, aki azt ígerte, hogy még a héten jelentkezik. Ez egy kicsit nehezebben alakuló folyamat, itt nincs nagy előrelépés.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Ha a DAKÖV is úgy látja, hogy nem lehet több ingatlant rákötni, és ők ezt jeleznék felénk, akkor a képviselő-testületnek építési tilalmat kell ahhoz elrendelnie, hogy az építéshatóság ne adhasson ki több engedélyt, több építkezés ne indulhasson meg. Ezt a testületnek kell elrendelni, ennek minden következményével együtt, illetve, mert minden jogszabály azt mondja, hogy az ellátásért felelős víz-csatorna közművek tekintetében az önkormányzat és a képviselő-testület.

Fazekas László polgármester: A korábban beadott hat engedéllyel kapcsolatban azt gondolom, hogy az albertirsai vízellátás nem ezen a hat engedélyen fog felborulni. Ha nem is formálisan, de egy szimpátia szavazást tartunk, hogy az a hat kérelmező, akinek már a júniusi testületi ülés előtt itt volt a kérelme, kapja meg az engedélyt. Tegye fel a kezét, aki ezzel egyetért. Ez 11 igen és 1 tartózkodás. A továbbiakat meglátjuk.

Az előterjesztést, aki elfogadja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 12 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

176/2022.(VII.28.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervét, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti feladatkörében eljárva elfogadta azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

7./ Sigmund Politzer: Családunk története című kiadvány megjelentetése

Előadó: Dr. Nagy Mercedes alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Az előterjesztésben leírtakat nem kívánom kiegészíteni. Most kaptunk egy viszonylag kedvező árajánlatot a nyomdától, kérem a képviselő-társaimat, hogy döntsék el, hogy ezt megjelentetjük-e. Nagyon sok albertirsai vonatkozású dolog van benne, főleg a '48 – '49-es éveknek a leírása. 2020 januárjában a képviselő-testület elkülönített 600.000,- Ft-ot arra, hogy megjelentessünk egy képes kiadványt szintén a Rumbach Zsinagóga felső szintjén található Politzer kiállításnak az apropóján. Az sokkal többbe került volna, ez nem az a kiadvány. Ez egy egészen más.

Fazekas László polgármester: Kiszámoltam, 86.520,- Ft a 100 példány és 140.910,- Ft a 200 példány.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Azt szeretném javasolni, hogy adjuk össze a pénzt, én felajánlok 10.000,- Ft-ot, nem tudom lesz-e valaki, aki csatlakozik és Major János adja ki, ha ezt így lehet.

Fazekas László polgármester: Én 20 ezret ajánlok. Ha mindenki más 10.000,- Ft-ot ad, akkor az már 130.000,- Ft.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Először megbeszélem Major Jánossal, hogy elfogadja-e, ha igen, akkor összegyűjtöm azoktól, akik adni szeretnének.

8./ Egyebek

Dávid István képviselő: A Dánosi úton, a postaládáktól befelé, a közvilágítási lámpák ugyan ott vannak, de benőtték a fák, így nincs is értelme.

Ha minden igaz, a holnapi nap folyamán megcsinálják a Baross utcában a buszfordulóban a járda mellett 1,60 m szélességben legyalulják a felhízott részt. Ha ez kész lesz, már beszéltem egy asztalossal is, aki megcsinálná esetleg a későbbiek folyamán és 3-400 ezer Ft-ért vállalná a virágosítást.

Fazekas László polgármester: Csak jelzem, hogy 16 milliót kerestünk, és akkor a nyár végén odaszerelni virágos ládákat 300 ezerért, szerintem nem jó ötlet egy ilyen gazdasági helyzetben.

Dávid István képviselő: Csak beszéltem vele, és erről lehetne szó. Visszatérve a strandra... Március óta csak a stranddal foglalkozik mindenki. Mindenki a Hivatalban ezzel foglalkozik és városban mindenhol gaz van és szemét. A tulajdonosokra sem tudunk odafigyelni, mert az apparátus csak a stranddal foglalkozik. Elment rá 100 millió Ft. Ezt el kellett volna engednünk június elsejével. Viszont, ami a strandon van, az nem azt jelenti, hogy a többit is el kellene engedni. A Gerje-Party koncertje előtt nyírták le a fűvet a Mirelite parkban... Így kell kinézni egy városnak! Sorra telefonálnak be, hogy ez nincs, az nincs, mert nincs ember. Tudom nincs pénzünk, de akkor el kellett volna már dönteni, hogy vegyünk fel a városüzemeltetésre olyan embereket, akiket igaz, hogy meg kell fizetni, de meg fogják csinálni azt a munkát, amit meg kell. A síkfalmetszőt megvettük, a Dolina úton hogy lehet bejönni, a Szentmártoni úton hogy lehet kimenni, a hűtőház mögött hogy lehet elmenni. Megvettük 7 millió Ft-ért, azt sem tudjuk, hogy kit ültetünk rá. Meg kell fizetni az embert és karban kell tartani.

Az Újtelepen is jóformán semmi nem történt. Kitelepítettem a virágokat, megkértelek Polgármester Úr, hogy legalább azt intézd el, hogy a locsoló géppel elinduljanak a fiúk – azt mondtad, rendben. Megbeszéltem velük, kifizetem. Egy-két rendes tulajdonos van, aki a ház előtt meglocsolja. Nem történt semmi, ott van kiszáradva a 150.000 Ft értékű virág. Sorra jelzik az emberek, hogy ez sincs, meg az sincs, a szomszédokkal problémák vannak, patkányok, szemét, rendetlenség. Nincs idő kimenni a Hivatal részéről ezeket ellenőrizni, mert mást se hallunk, csak a strand. Meg azért megnézhetjük a saját ingatlanunkat is a Szeleczy Márton utcában, hogy néz ki. Sorra mindenki azt mondja, hogy elhanyagoljuk a várost.

Facebook... Unom már, hogy azt olvasom, hogy csak a Kittinek kell szólni és az megoldja. Úgy jön le az egész, hogy csak a Kitti dolgozik és más képviselő nem.

Fazekas László polgármester: A villanyproblémát jelezni fogjuk a szolgáltatónak, illetve a Magyar Közútnak. Mindannak az előzményei, amik előzményei annak, amit elmondtál, nem sokan láttuk 4-6 hónappal ezelőtt, hogy itt ennyi gond lesz. Az meg, hogy a szomszédoknak gazos a kertje, az azért nincs szoros összefüggésben azzal, hogy a közmunkások a strandon dolgoznak.

A Kittinek van egy stílusa, az enyémtől nagyon messze áll, nagyon sok mindent olvasok én is tőle, amin nagyon csodálkozom, de attól, hogy Te ezeket a fejére olvasod, mert nem így cselekednél, attól nem gondolom, hogy Ő változtatni fog a stílusán.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Az Ady Endre úti óvoda kerítése...

Dávid István képviselő: Készen van a kerítés, csak a kapuk nincsenek még.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Lakossági összefogás volt?

Dávid István képviselő: Igen.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Szívesen csatlakoztunk volna, de biztosan nem volt ránk szükség. A buszfordulónál is segítettünk volna...

Dávid István képviselő: Holnap készen van.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: Oros Imre, amikor elment, és itt volt ez az ominózus kiborulás a szünetben, ott végül is kiderült, hogy lett hiány, vagy ott az úgy lezárult? Az 5-ös büfé, amit kiadtunk, igaz, hogy azért nincs nyitva, mert, hogy onnan a lángosost elvittük és oda nem mennek így emberek, vagy csak szóbeszéd?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A tavalyi évben kezdték el bérelni, megvolt határozatlan időre a bérleti szerződés, és utána azzal fordultak ide, hogy az idei szezonban más szeretné csinálni ezt az üzletet, amit meg is szavazott a testület, de már a szerződésmódosítást nem írták alá, mert, hogy erre hivatkozással, hogy ők már nem szeretnék ezt, és utána fogták és leadták a kulcsot.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A honlap mikor fog elkészülni? Én beleegyezek, hogy minden számom ott legyen, illetve kértem, hogy az utcalista is legyen fenn, hogy melyik képviselőhöz mely utcák tartoznak.

Fazekas László polgármester: Oros Imre... A jövő hét folyamán ad a pénzügy egy választ erre. A leltár elkészült, az összegzés nem tudom hol tart. A honlapról pedig tájékoztatást adunk az augusztusi testületi ülésen.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: Jó lenne, ha augusztusig fel lennének töltve a honlapra a testületi anyagok, illetve a határozatok, mert azok hiányosak, ezt hiányolja a lakosság.

Raczki Zoltán képviselő: Síkfalmetsző... Ha meglesz, vannak olyan utak, amelyek járhatatlanok, például a Hóvirág meg az Ibolya dűlő között a felfezető úton lassan gyalogosan sem lehet elmenni, nemhogy autóval, mert összekarmolják az autókat a kilógó faágak. A Marashti és a Liget utcában már többször felmerült a fakivágás. Nem lehet felszólítani a tulajdonost, hogy valami történjen már ezekkel a veszélyes fákkal? Viharban rádőlhetnek a fák a házakra.

Él-e még a fűkaszásra kötött szerződésünk, mert, ha él, akkor katasztrófa, amit csináltak, ha meg nem él, akkor valamit csinálnunk kell, például az OMV benzinkút mögötti területtel.

Fazekas László polgármester: Ez a szerződés egy keretszerződés, ami alapján külön meg kell rendelni azt, hogy egy-egy alkalommal végig menjenek. Szándékosan nem rendeltünk az utóbbi három hétben takarékosági okokból, mert egyébként ebben a kánikulában és aszályban

egyrészt a fű lényegesen lassabban nő, másrészt, ha lenyírod és nem öntözöd, akkor ki is szárad teljes egészében. Irodavezető Asszony kigyűjtötte és megnéztük, hogy mely területeket tartalmazza ez a bizonyos keretszerződés. Pontosítottuk, és ha bejön végre a hétvégén az eső, de, ha nem, akkor is megrendeljük a jövő héten, mert már nagyon időszerű, hogy elvégezzük.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Például az a terület nem volt benne a szerződésben, ha jól emlékszem, de kértünk arra is árajánlatot. Azt azért tudni kell, hogy jóval magasabb árajánlatot kaptunk az üzemanyag áremelkedések miatt.

Fazekas László polgármester: A veszélyes fák kivágása... Minősíteni kellene - azt mondja Jegyző Asszony.

Raczki Zoltán képviselő: Már ki vannak jelölve.

Fazekas László polgármester: Akkor előkeressük a papírjait és az augusztusi testületi ülésen tájékoztatunk róla.

Verseci István képviselő: A 4-es körzetben nem volt egy grammnyi aszfaltozás sem kijelölve, legalábbis én nem tudtam róla. Ott a Galamb utca, Szövetség utca, Mikebudai út az folyamatosan toxikus. Nyilván tervbe van, hogy aszfaltozzuk, de egy ilyen nagy csomópont, ami sok embert érint és még négyzetméterben sem nagy. Illetve a Gróf Széchenyinek az újtelepi része, ami középén elvált, viszont költségben az sem lehet nagy. Várjuk majd a síkfalmetszőgépet, hogy Homokrézsen majd dolgozzon.

Fazekas László polgármester: Felírtam a kátyúkat.

Sági Józsefné képviselő: Tudunk valamit a műjégpályával kapcsolatos pályázatunkról?

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A bírálás megtörtént. Azonban egy Kormányhatározat alapján zárolták minden lekötetlen forrásunkat az idei évre, így jelen pillanatban forráshiány miatt nem küldik ki a támogatást.

Sági Józsefné képviselő: Van három „utas” pályázatunk, arról mit tudunk?

Fazekas László polgármester: Annyit tudunk, hogy befogadták. A Szentmártoninál pedig tegnap küldtük el a hiánypótlást.

Jutasiné Klein Kitti képviselő: A két ülés közötti beszámolóba kerüljön már bele a pályázatokról a tájékoztatás is.

Sági Józsefné képviselő: A sportcentrumban bezárásra került a büfé?

Fazekas László polgármester: Nálam bent járt és szabadkozott, hogy ilyen pletykák vannak, de ez nem igaz. Ez másfél hónappal ezelőtt volt, de fel fogom hívni.

Sági Józsefné képviselő: A József A. utcában 2-3 cm-es aszfaltot kellene ráhúzni a járdára, erre egyébként a tavasszal ígéretet tettünk. Most zajlik a kátyúzás, lehet, hogy kedvező áron el tudnák végezni.

Fazekas László polgármester: Eredetileg két témában kértünk tőlük külön plusz árajánlatot. Az egyik a Sarló utcának a sarokrésze, a másik a Dánosi utcának egy kritikus járdaszakasza. Erre kaptunk árajánlatot a mai napon. Nyilván augusztusban tudjuk tárgyalni. Ezen kívül a József A. utca ügyében a Tószegi Anikó a hét első felében kereste meg a céget. Tegnapra ígérték meg, hogy kijönnek és felméri, nem jöttek. Ismét kereste őket, de nem tudom, hogy sikerült-e velük beszélni. Arra minden esély megvan, hogy vagy holnap, vagy a jövő hét legelső munkanapján felméri és aztán gondolom, hogy néhány napon belül kapunk árajánlatot.

Sági Józsefné képviselő: Hatalmazzuk fel a Polgármester Urat, hogy rendelje meg az említett felújítások megrendelését, mert augusztusban már nem valószínű, hogy itt fog dolgozni a cég.

Fazekas László polgármester: Ha nem lesznek itt augusztusban, akkor körbe írok, hogy mennyi az összeg.

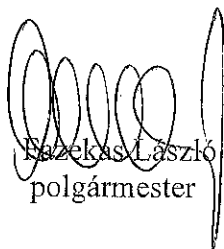
Dávid István képviselő: A Szentmártoni út és a 4-es főút kereszteződésében lévő kis kutunkat kiborította az autó, a biztosítóval rendeztetni lehetne, csak jó lenne visszaállíttatni.

Major Judit képviselő: Köszönöm a Jegyző Asszonynak és az Aljegyző Asszonynak a gyors intézkedést, mert a Vasút utcából hívtak, hogy a virágbolt előtt, az Áginál beszakadt a járda, és akkor majd holnap intézkednek.

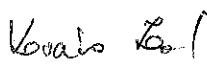
A Gróf Széchenyi utca és a Boglárka utca sarkán lévő ingatlan nem tudom, hogy kinek a tulajdona, de ott az ágaktól nem lehet elmenni, fel kellene őket szólítani.

Dr. Nagy Mercedes alpolgármester: A Politzer kiadványt ki az, aki támogatja? Mindenki, köszönöm szépen.

Fazekas László polgármester: A nyílt ülést ezennel bezárom, mindenki munkáját megköszönöm.


Fazekas László
polgármester

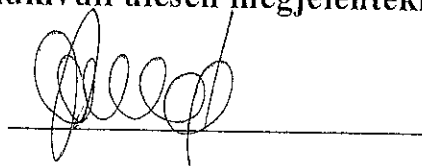



Kovács Zoltánné dr.
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 28-án megtartott rendkívüli ülésén megjelentekről

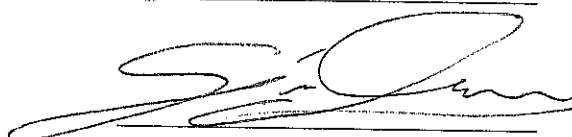
Fazekas László



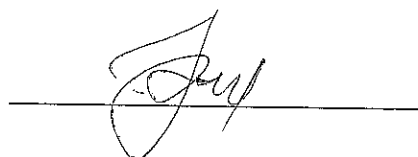
Dávid István



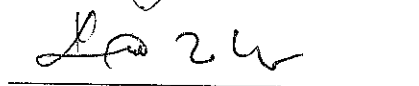
Gér Mihály Tamás



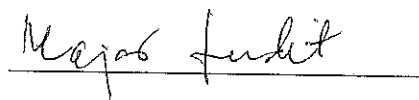
Jutasiné Klein Kitti



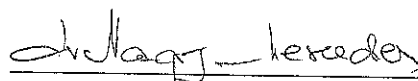
Kása Zoltán



Major Judit



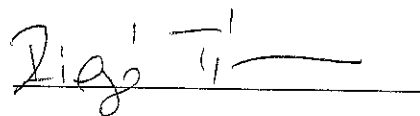
Dr. Nagy Mercedes



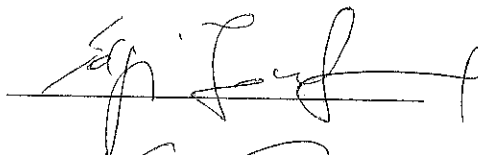
Raczki Zoltán



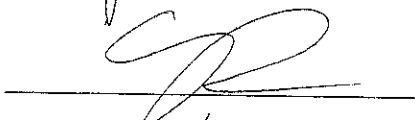
Rigó Tímea Jolán



Sági Józsefné



Szakál András



Verseci István



J E L E N L É T I Í V

**Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 28-án megtartott rendkívüli ülésének meghívottairól**

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Kovács Zoltánné dr.

Pogácsás Tibor egy. képviselő

Dr. Nyikos Tamás Antal járási hiv.vez.

Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Schweierné Juhász Katalin

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Keresztény Anikó városüzemeltetési irodavez.

Nagy-Gyevi Péter Pálné SZNÖ elnök

Rácz József RNÖ elnök

Halmi Zsuzsanna pályázó

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

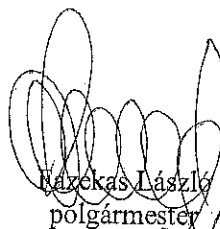
2022. július 28-án (csütörtök) 18 órakor

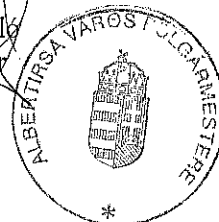
tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme

- 1./ Előterjesztés az iskolavédőnői pályázat elbírálásáról
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 2./ Előterjesztés Albertirsa város 2022. évi tartalékának helyzetéről
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 3./ Előterjesztés civil szervezetek, magánszemélyek 2021. évi támogatása felhasználásának elszámolása tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 4./ Előterjesztés Koczka László magánszemély egyedi támogatási kérelméről
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 5./ Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések jóváhagyása tárgyában
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 6./ Egyebek
- Zárt ülés:
- 1./ Előterjesztés a Thököly u. 23/1. szám alatti lakás bérleti ügyéről
Előadó: Fazekas László polgármester
 - 2./ Előterjesztés a Zrínyi u. 1/1. szám alatti lakás bérleti ügyéről
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2022. július 21.


Fazekas László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. júliusi ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Iskolavédőnői pályázat elbírálása

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: pályázó(k)

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Borbély Zoltán*

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. július 19.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2022. júliusi ülésére,
az iskola-védőnői pályázat elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A védőnői feladatellátás kérdését a Képviselő-testület a 2021. októberi ülésén tárgyalta. Figyelembe véve a 294/2021. (X.28.) sz. határozat 2. pontját, illetőleg a 2022. májusi ülésen elfogadott 125/2022. (V.26.) határozatot, a Képviselő-testület 2022. június 30-i ülésén pályázatot írt ki iskola-védőnői állásra. A pályázat a Közigálláson 2022. július 10-én jelent meg, a pályázat benyújtására 15 nap állt rendelkezésre, a benyújtási határidő 2022. július 26-án járt le. A kiírásra az alábbi pályázat(ok) érkeztek.

Halmi Zsuzsanna 2011-ben szerzett védőnői oklevelet a Debreceni Egyetem Orvos és Egészségtudományi Centrum Egészségügyi Karán. 2011. szeptemberétől mostanáig területi védőnőként dolgozott Cegléden.

Pályázatához a kért nyilatkozatokat, illetőleg az erkölcsi bizonyítványt becsatolta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntsön az alábbi határozati javaslatról.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Halmi Zsuzsanna védőnőt 2022. szeptember 1-től az iskola-egészségügyi ellátásban, főállású iskola-védőnőként alkalmazza, a Tessedik Sámuel Általános Iskolában,
2. három hónap próbaidő kikötése mellett.
3. Halmi Zsuzsanna illetménye az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerint kerül megállapításra.

Határidő: 2022. szeptember 01.

Felelős: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2022. július 19.



Fazekas László
polgármester

Sorszám: XIX-83/2011.

Intézményi azonosító: FI17198

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet

Tóth Zsuzsanna

számára állítottuk ki, aki 1988. év január hó 8. napján Magyarország Kisvárdai
településén Tóth Zsuzsanna néven született, és a

Debreceni Egyetem

nevű felsőoktatási intézmény

Egészségügyi gondozás és prevenció

alapképzési szak tanulmányi kötelezettségeinek eléget tett.

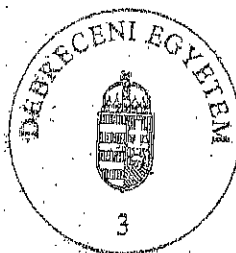
A szak képzési ideje 8 félév.

A záróvizsga-bizottság 2010. év június hó 11. napján kelt határozata
alapján nevezett alappfokozatot és

védőnő

szakképzettséget szerzett, oklevelének minősítése jó.

Debrecen, 2011. május 5.



Ch...

záróvizsga-bizottság elnöke

Ch. Tóth Zsuzsanna
rektor

BIZONYÍTVÁNY ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁRÓL
STATE ACCREDITED LANGUAGE EXAMINATION CERTIFICATE
STAATLICH ANERKANNTES SPRACHPRÜFUNGSZEUGNIS
CERTIFICAT D'EXAMEN DE LANGUE RECONNU PAR L'ÉTAT

FG010-12339

1268201

Regisztrációs szám
Registration Number
Numéro d'enregistrement officiel



Értesítendő hely
We hereby certify that

Hiermit wird bescheinigt, dass
Nous certifions que



Toth Zsuzsanna

Név/Name/Nom et prénom

Kisvárd

Születési hely/Place of Birth
Geburtsort/Lieu de naissance

1988. január 8

Születési időpont/Date of Birth
Geburtsdatum/Date de naissance

EREDMÉNYES ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁT ÉRTI
HAS SUCCESSFULLY PASSED THE STATE ACCREDITED
LANGUAGE EXAMINATION
DIE STAATLICH ANERKANNTE SPRACHPRÜFUNG
ERFOLG-REICH ABGELEGT HAT
A PASSÉ AVEC SUCCÈS L'EXAMEN DE LANGUE
RECONNU PAR L'ÉTAT

FG010-12339

1268201



ELTE Idegennyelvi Továbbképző Központ

ORIGO nyelvviszsga

kétnyelvű

Vizsgarendszer

Examination System

Prüfungssystem

Prüfung

Vizsgaközpont

Examination Centre

Prüfungszentrum

Centre d'examen

New York Nyelviskola

Vizsgahely

Examination Site

Prüfungsort

Lieu de l'examen

Vizsgahelyháza

Examination House

Prüfungshaus

Stadtviertel

2010. augusztus 10

Vizsgadirektor/Prüfungsdirektor

Prüfungsdirektor/Präses des Examen

általános

general

Allgemeinsprache

général

középfokú (B2)

intermédiaire (B2)

intermédiaire (B2)

intermédiaire (B2)

angol

English

Englisch

anglais

Nyelv/Language

Sprache/Langue

Fok/Level

Stufe/Niveau

Prüfung

Prüfung



Vizsgatanács elnöke
President of the Examination Board
Vorsitzende/r der Prüfungskommission
Président du corps des examinateurs

2010. szeptember 17

BIZONYÍTVÁNY ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁRÓL
STATE ACCREDITED LANGUAGE EXAMINATION CERTIFICATE
STAATLICH ANERKANNTES SPRACHPRÜFUNGSZERTIFIKAT
CERTIFICAT D'EXAMEN DE LANGUE RECONNU PAR L'ÉTAT

GA250-12520

Anyakönyvi szám
Registration number
Numéro d'enregistrement officiel



1316609

Bizonyítvány szám
Serial number
Zeugnisnummer
N° du certificat

Tapústítjuk, hogy
We hereby certify that
Hiermit wird bestätigt, dass
Nous certifions que



Tóth Zsuzsanna

Név/Name/Name/Nom et prénom

Kisvárd

Születési hely/Place of Birth
Geburtsort/Lieu de naissance

1988. január 8.

Születési idő/Date of Birth
Geburtsdatum/Date de naissance

EREDMÉNYES ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁT TETT
HAS SUCCESSFULLY PASSED THE STATE ACCREDITED
LANGUAGE EXAMINATION
DIE STAATLICH ANERKANNTE SPRACHPRÜFUNG
ERFOLGREICH ABGELEGT HAT
A PASSÉ AVEC SUCCÈS L'EXAMEN DE LANGUE
RECONNU PAR L'ÉTAT

GA250-12520

1316609



Debreceni Egyetem DE Exam Vizsgaközpont

DE Exam nyelvvizsga
egynyelvű

Vizsgaközpont
Examination Centre
Prüfungszentrum
Centre d'examen

Vizsgarendszer
Examination System
Prüfungssystem
Examen

Nyiregyházi Főiskola Modern Filológiai Intézet

Vizsgahely
Examination Site
Prüfungsort
Lieu de l'examen

Nyiregyháza
Város/Town
Stadt/Ville

2011. január 15.

Vizsgaidőpont/Date of exam
Prüfungstermin/Date of Examination

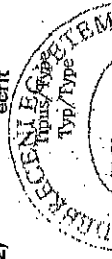
általános
general
Allgemeinsprache
général

középfokú (B2)
intermediäre (B2)
Mitteltstufe (B2)
intermédiaire (B2)

angol
English
Englisch
anglais

Nyelv/Language
Sprache/Langue

Fok/Level
Stufe/Niveau



Vizsgázató testület elnöke
President of the Examination Board
Vorsitzende/r der Prüfungskommission
Président du corps des examinateurs

Vizsgaközpont vezetője
Director of the Examination Centre
Leiter/in des Prüfungszentrums
Directeur du centre d'examen

2011. március 02.

Halmi Zsuzsanna

VÉDŐNŐ

Személyes adatok

Lakcím: 2700 Cegléd, Nyereg utca 8
Születésnap: Kiskőrös, 1988.01.08
Telefonszám: 707758885
E-mail cím: halmi.zsuzsanna@gmail.com

Magamról

10 év területi védőnői munka után, ifjúsági védőnőként szeretnék új tapasztalatokat szerezni, új kihívásokkal szembenézni.

Tapasztalat

2011. szeptember - / Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság Cegléd
VÉDŐNŐ

Tanulmányok

2006. szeptember - 2010. június / Debreceni Egyetem Orvos és
Egészségtudományi Centrum Egészségügyi Kar

Egészségügyi gondozás és Prevenció

Védőnői Szak

2002. szeptember - 2006. június / Demecseri Oktatási Centrum

Érettségi bizonyítvány

1994 - 2002 / Általános Művelődési Központ, Ajak

Nyelvismeret

Angol

Középfok/kommunikációképes szint

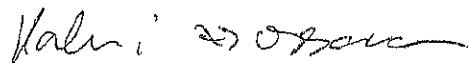
Nyilatkozat

Alulírott Halmi Zsuzsanna (Kisvárda, 1988.01.08 a.n.: Kovács Margit, 2700 Cegléd Nyereg utca 8) nyilatkozom arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik.

Nyilatkozom, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.XXXIII. törvény 20.&(2) bekezdésében meghatározott, közalkalmazotti jogviszony létesítés feltételeinek megfelelek, velem szemben a felsorolt kizáró okok nem állnak fenn.

Cegléd, 2022.07.04

Halmi Zsuzsanna



ADA TVE DİLMİ ZARAFETİ

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya:

Tájékoztató Albertirsa Város Önkormányzata 2022. általános tartalékának helyzetéről, valamint a strand és a büfé jelenlegi működési kiadásáról és bevételéről

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Bozso Zoltán

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. július 26.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület július 28-i rendkívüli ülésére,
Tájékoztató Albertirsa Város Önkormányzata 2022. általános tartalékának helyzetéről, valamint a strand és a büfé működési kiadásainak és bevételeinek jelenlegi állásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Verseci István pénzügyi bizottsági elnök kérése alapján az alábbi tájékoztatást adom a 2022. évi általános költségvetési tartalék jelenlegi helyzetéről, melyet a következő testületi ülésig korrigálni szükséges, a hiányzó forrást meg kell találni.

Tartalék alakulása 2022.07.26.

Bevételek

I. költségvetés módosításban szereplő tartalék összesen	49 557 180 Ft
Májusi feladatalapú felmérés szerinti többlet állami bevétel	13 133 385 Ft
3612/2 hrsz-ú ingatlan értékesítés bevétele (Sági Zsuzsanna részére)	425 000 Ft
Helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatása (iparűzési adó 1% miatti kompenzáció)	-5 701 835 Ft

Bevételi növekedések összesen: 57 413 730 Ft

Kiadások

0120/79 hrsz-ú út kátyúzási munkái	6 427 346 Ft
II. iskola védőnői szolgálat várható 2022. évi kiadása, amit a NEAK támogatás nem fedez	600 000 Ft
Strandfürdőbe a régi pillangószelep eltörött, ezért új beszerelése szükséges 770.230 Ft + szerelés	1 100 000 Ft
A költségvetésben eredetileg a strandra és büfére tervezett személyi juttatások és járulékok esetében előirányzat emelés szükséges	16 500 000 Ft
Strand várható dologi kiadás megtakarítása a (vizimentő szolgálat szerződés felmondása miatt)	-3 000 000 Ft
2021. szeptember-december közötti gázfogyasztás 2022 évben történő számlázása miatti többletkiadás	11 984 034 Ft
Rezsi emelés miatt várható gázdíj többletköltség önkormányzati szinten (ez az összeg nem tartalmazza a Bölcsőde bővített épületének rezsi költségét)	19 375 000 Ft
Jókai utca végén 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése	120 650 Ft

Szűnyoggyérítés	1 430 782 Ft
Testületi ülések közvetítése 2022.II. félév	875 000 Ft
Bölcsőde bővítés (II.) építési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítés költsége	8 572 500 Ft
Lakásbérleti szerződés megszűnése miatti pénzbeli térítés (Bíróné)	600 000 Ft
Képviselői tiszteletdíj emelés 2022.évi költségvetési terhe	2 600 000 Ft
2021. év beszámoló alapján elszámolásból származó fizetési kötelezettség	2 734 581 Ft

Kiadások növekedése összesen: 69 919 893 Ft

Általános tartalék várható összege:	-12 506 163 Ft
--	-----------------------

Strand 2022.07.26-i könyvelési állapot szerint:

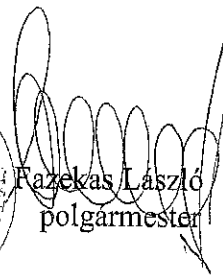
**Az albertirsai gyógyvízű fürdő,
a strandbüfé és a fagyizó**

2022. július 26-i állapot szerinti egyenlege

Megnevezés	Fürdő, büfé és fagyizó
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	64 910 567 Ft
Személyi juttatások	19 513 971 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	2 980 932 Ft
Dologi kiadások	45 944 166 Ft
Működési kiadások összesen	68 439 069 Ft
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	68 439 069 Ft
Egyenleg 2022.07.26-i állapot szerint	-3 528 502 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató tudomásul vételére.

Albertirsa, 2022. július 26.


Fazekas László
polgarmester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. július 28-ai ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 3.

Az előterjesztés minősített többséget
igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés civil szervezetek, magánszemélyek 2021. évi támogatása felhasználásának elszámolása tárgyában**

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Ságodiné Takács Erika pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zoltán

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. július 21.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. július 28-ai ülésére,

civil szervezetek, magánszemélyek nyújtott támogatás felhasználásának elszámolásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 19/2015. (V.29.) számú rendelete alapján 2021. évi költségvetéséből az alábbi szervezeteknek, magánszemélyeknek nyújtott vissza nem térítendő támogatást egyedi támogatási kérelem alapján.

Egyedi kérelem alapján támogatásban részesült

	Partner	Támogatási összeg	Elszámolás határideje
1.	Alberti Evangélikus Egyházközség	1 000 000 Ft	2022.06.30.
2.	Albertirsai Sportegyesület (Sportcsarnok működtetési bepótlás)	2 800 000 Ft	Már elszámolt
3.	Albertirsai Sportegyesület	3 000 000 Ft	Már elszámolt
4.	Cegléd és Környéke Tűzvédelméért Alapítvány	100 000 Ft	Már elszámolt
5.	Fogatos Hagyományőrző Lovas Egyesület	300 000 Ft	Már elszámolt
6.	Jövő Nemzedékéért Önkormányzati Alapítvány	500 000 Ft	1/3 Már elszámolt 2/3 Már elszámolt
7.	Madarasi Harmonikások Alapítvány	100 000 Ft	Már elszámolt
8.	Önkéntes Polgárőr Egyesület	600 000 Ft	Már elszámolt
9.	Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány	1 200 000 Ft	Már elszámolt
10.	Töröcsik Beáta	127 000 Ft	Már elszámolt
	Összesen	9 727 000 Ft	

1. Alberti Evangélikus Egyházközség

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 179/2021. (V.27.) számú határozatával 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapított meg az Egyházközség részére, melyet az eredeti támogatási cél módosításához elfogadott 20/2022. (I.27.) önkormányzati határozat alapján a templomtorony renoválásának költségeire fordíthatott.

A megkötött Támogatási szerződés értelmében Támogatottnak a támogatási összeggel 2022. június 30-ig kell elszámolnia Támogató felé.

Az Egyesület elszámolását 2022. július 4-én az alábbi tartalommal nyújtotta be:

Ssz.	Bizonylat sorszáma	Bizonylat kiállításának kelte	Bizonylat kiállítója	Bizonylat tartalma	Bizonylat bruttó végösszege (Ft)	Elszámolni kívánt összeg (Ft)
1.	2022/00022	2022.06.22.	Zolépfér Kft.	templomtorony felújítás	1.000.001	1.000.000
	Összesen				1.000.001	1.000.000

Határozati javaslat

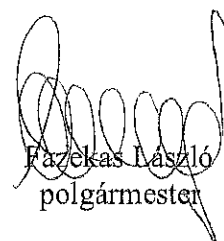
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Alberti Evangélikus Egyházközség 2021. évi vissza nem térítendő támogatása felhasználásáról készített elszámolását.

Határidő: Támogatott értesítésére 8 nap

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2022. július 21.




Fazekas László
polgármester

4. mell.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. július 28-ei ülésére

Ügyiratszám: 01/2696-1/2022

Minősítés:

Napirendi pont: 4.

Az előterjesztés minősített többséget

igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés Koczka László magánszemély egyedi támogatási kérelméről

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Ságodiné Takács Erika pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek: kérelem

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Boula Zs

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. július 21.

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 28-ai ülésére, a Koczka László egyedi támogatási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Koczka László, albertirsai lakos egyedi támogatási kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz, nemzetközi íjász versenyen való részvételi díj támogatásához.

Koczka László kérelmében leírja, tradicionális íjászként három alkalommal nyert világbajnokságot, kétszer második helyezést ért el, országos és nemzeti bajnoki címet szerzett, 2018-ban pedig az év történelmi íjászának választották.

A kérelmező személyes meghívást kapott a Jailoo Kyrchynben (Issyk-Kul régió) 2022. augusztus 28-31. között megrendezésre kerülő íjász világbajnokságra. A világbajnokság programjában szerepel az íjászati kultúra fejlődésének bemutatása, nemzetek közötti versenyen keresztül a sportág népszerűsítése, a világ népei közötti együttműködés erősítése.

A kérelmező Önkormányzatunktól 150.000 Ft támogatást kér, mely az utazás költségeinek felét fedezi.

Határozati javaslat

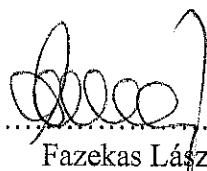
Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési tartalék terhére, a Koczka László magánszemély részére 150.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az íjász világbajnokságon való részvételi díj támogatásához.

Határidő: a kérelmező értesítésére 8 nap, a támogatási szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2022. július




Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. júliusi ülésére a DTKH Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések jóváhagyására

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 5.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések jóváhagyása tárgyában

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: DTKH, Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléklet: Adventi programtervezet

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: *Braus Zs*

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2022. július 22.

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021.éves beszámolóját a Társaság felügyelőbizottsága 11/2022.(V.27.) FEB sz.határozatával, a taggyűlés a 10/2022.(V.30.)TGY sz. határozatával fogadta el a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével, 10 596 200 e Ft mérlegfőösszeggel és -254 560 e Ft adózott eredménnyel (veszteséggel), az eredmény felosztásáról úgy döntött, hogy az adózott eredmény teljes összege (-254 560 e Ft) eredménytartalékba kerüljön.
2. Az elfogadott 2021 .éves beszámoló alapján megállapítható, hogy a Társaság 2021. üzleti éve veszteséggel zárult, melynek következtében a Társaság saját tőkéje az 54.360 eFt jegyzett tőke felét meghaladó mértékben -63 422 eFt-ra csökkent. Ez azt jelenti, hogy jelenleg a Társaság saját tőkéje egyrészről nem éri el a jegyzett tőke felét, másrészről a törzstőke törvényben meghatározott minimális összegét (3 000 000 Ft) sem.
3. A 2021.éves beszámolót tárgyaló 2022.május 27-i felügyelőbizottsági ülés és a 2022.május 30-i taggyűlés meghozta azokat a határozatokat, amelyek a társaságnak a saját tőke csökkenése esetére irányadó jogszabályi kötelezettségeire vonatkozó intézkedések megtételét célozták a Ptk. alábbi szabályai figyelembe vételével:
A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv (továbbiakban: Ptk.) 3:189. §-a [A taggyűlés kötelező Összehívása] az alábbiak szerint rendelkezik:
(1) Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy
 - a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;
 - b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
 - c) a társaságot fizetési képtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
 - d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.(2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról.

13/2022. fV. 27.) FEB határozat

A felügyelőbizottság - 4 egyhangú igen szavazattal - felhívja a taggyűlés figyelmét arra, hogy a társaság negatív saját tőkéje rendezéséről a jogszabályban előírt módon és határidőben a taggyűlésnek döntenie, a társaságnak pedig azt végrehajtania kell. Ennek érdekében a taggyűlés hívja fel az ügyvezetést arra, hogy a taggyűlést hívja össze a jogszabályban előírt intézkedések megtétele céljából, az ehhez szükséges intézkedési tervet és megoldási javaslatokat 30 napon belül terjessze a felügyelőbizottság, majd a taggyűlés elé.

9/2022. (V.30) TGY határozat

A Taggyűlés akként határoz, hogy elfogadja a 2021. évi számviteli törvény szerinti beszámolóról szóló Felügyelőbizottsági jelentést, a Független könyvvizsgálói jelentést, egyben a felügyelőbizottság 13/2022. (V. 27.) FEB határozatára tekintettel felkéri az ügyvezetést, hogy a negatív saját tőke rendezése érdekében szükséges intézkedési tervet és megoldási javaslatokat dolgozza ki és 30 napon belül terjessze a felügyelőbizottság, majd a taggyűlés elé.

4. Az ügyvezetés haladéktalanul tájékoztatta a tagokat a következőkről. A saját tőke pótlását - a jogszabályban foglalt kötelezettség mellett - sürgetővé teszi azon körülmény is, hogy a közszolgáltatás biztonságos ellátásának alapvető finansziális feltételét jelentő havi szolgáltatási díj részletek 75%-ának a faktorálását, illetve a fennmaradó 25%-os mértékű szolgáltatási díjak később elérhetővé váló előfinanszírozását végző OTP Bank 2022. évben a további faktorálást, és annak alapján a pénz folyósítását a saját tőke rendezéséről szóló taggyűlési határozat meghozatalához kötötte.

5. A társaság ügyvezetése a fenti határozatokban foglaltak szerint, a mielőbbi tőkerendezés érdekében egyeztetéseket folytatott a tulajdonosokkal, valamint vizsgálta a saját tőke pótlásának jogszabályi és gyakorlati lehetőségeit.
6. A társaság megvizsgálta a pótbefizetés történő tőkerendezés lehetőségét. Mivel a társasági szerződés nem rendelkezik pótbefizetés elrendelésének lehetőségéről, a társasági szerződés olyan módosítása vált volna szükségessé, amely szabályozza a tagokat terhelő pótbefizetés lehetőségét, annak maximális mértékét. Az ilyen tartalmú társasági szerződésmódosítás új tagi kötelezettséget keletkeztet, illetve a tagok meglévő kötelezettségét növeli, a módosítás a Ptk., illetve a társasági szerződés vonatkozó rendelkezései értelmében egyhangú döntést igényel. Továbbá a Ptk. 3:88 § -ának (2) bekezdésének utolsó mondatára tekintettel nem lehetséges olyan társasági szerződéses rendelkezés, amely valamely tagot a veszteség viseléséből teljesen kizár, így azt a célt, hogy önkormányzati kötelezettségvállalás nélkül menjen végbe a saját tőke pótlása, a pótbefizetés nem tudja kielégíteni. A leírtakra tekintettel a saját tőke pótlásának a pótbefizetéssel történő rendezése nem került előterjesztésre.
7. Az egyeztetések alapján a tőkepótlás szükséges mértéke 120 000 000 Ft-ban került meghatározásra, valamint javaslat született a saját tőke pótlásának ázsios tőkeemelés útján történő végrehajtására, amely az egyetlen rövid időn belül megvalósítható rendezési módként kínálkozik.
8. Ázsios tőkeemelés: A tőkerendezés másik módja a jegyzett tőke emelése, ami a saját tőke/jegyzett tőke törvényben meghatározott aránya miatt csak ún. „ázsioval” tud megoldást jelenteni. Ez azt jelenti, hogy a tőkeemelésre fordított pénzbeli vagyoni hozzájárulás egy kisebb része a törzstőkébe, a nagyobb része pedig a tőketartalékba kerülne. Az ázsios tőkeemelés pótlólagos tőkebevonást jelent, amit a tagok a jegyzett tőke és a saját tőkemegfelelő arányának kialakítása érdekében a Társaság rendelkezésére bocsátanak azzal, hogy a tőkeemelés és a vagyoni hozzájárulás részükre nem fizethető vissza. Ezáltal a társaság saját tőkéje úgy növekedik, hogy az csak kis mértékben növeli a jegyzett tőkét és a tőkeemelésben résztvevők törzsbetéteit, így lényeges tulajdoni arányváltozással sem jár. Azaz a tőkeemelésben részt vevők úgy pótolják a veszteséget, hogy ez nem vagy csak igen kis mértékben jár együtt a társaságban lévő tulajdoni részesedésük növekedésével. Az ázsio mértékéről a jogszabály nem rendelkezik, annak meghatározása tulajdonosi hatáskörbe tartozik. Jelen esetben minél nagyobb összeget lenne célszerű a tőketartalékba helyezni, azonban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 36. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a tőketartalékba csak úgy lehet pénzeszközt elhelyezni, ha egyidejűleg a jegyzett tőke emelésére is sor kerül.
9. Jogszabályi háttér: A tőkeemelés kapcsán a Ptk. 3:198 - 3:200.§-a az alábbiakról rendelkezik.

3:198. § [A törzstőke új törzsbetétek teljesítésével történő felemelésének elhatározása]

- (1) Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatta a törzsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.
- (2) A határozatnak tartalmaznia kell
 - a) a törzstőkeemelés mértékét;
 - b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést;
 - c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;
 - d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát; és
 - e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.
- (3) A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

3:199. § [A vagyoni hozzájárulások teljesítése és az elsőbbségi jog gyakorlása]

- (1) Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részi vegyenek.
- (2) Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a tőkeemelés során vagyoni hozzájárulás szolgáltatására.
- (3) Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetétek arányában jogosultak.

3:200. § [A törzstőkeemelés átvezetése a társasági szerződésben]

- (1) Ha a tőkeemeléssel szülő határozatban meghatározott mértékű és összetételű vagyoni hozzájárulás szolgáltatására vonatkozó kötelezettségvállalásokat tettek az erre jogosultak, akkor a társaság köteles társasági szerződését a felemelt törzstőkének megfelelően módosítani. Ha ezzel a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a törzstőke felemeléséről és a társasági szerződés módosításáról.
- (2) A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

10. A tagokkal folytatott előzetes egyeztetés alapján a tőkeemelés teljes egészét a társaság jelenlegi, *nem önkormányzat* tagjai hajtának végre. Ezáltal a tulajdonos önkormányzatok kötelezettségvállalása nélkül végbe tud menni a tőkepótlás, anélkül, hogy az lényeges tulajdoni, illetve szavazati-arány változással járna az önkormányzati tagok hátrányára. Az ázsíóval történő tőkepótlásra - a fentiek figyelembevételével - kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulással kerülne sor.

Név	Vagyoni hozzájárulás mértéke (Ft)	Jegyzett tőkébe történő befizetés (Ft)	Tőketartalékba történő befizetés (Ft)
FBH-NP Nonprofit Kft.	31- 348 444	10 000	31 338 444
Vertikál Nonprofit Zrt.	24 433 346 Ft	10 000	24 423 346
Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft.	40 937 380	10 000	40 927 380
Vertikál Vagyonkezelő Kft.	23 280 830	10 000	23 270 830
Összesen	120 000 000	40 000	119 960 000

11. A pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával történő tőkepótlás esetén a jogszabályi megfelelésen túl a társaság likviditási helyzete is jelentősen javul. A pénzbeli vagyoni hozzájárulással megvalósuló tőkeemelésre tekintettel a Ptk. előzőekben ismertetett 3:199. §-a alapján a tagokat ugyanakkor *elsőbbségi jog* illeti meg üzletrészeik arányában a tőkeemelés végrehajtásában.

7. A jogszabályi kötelezettség és a sürgető pénzügyi kényszer miatt a döntéshozatali folyamat meggyorsítása érdekében a tőkepótlásról döntést hozó taggyűlést megelőzően a Társaság ügyvezetése az elsőbbségi jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozat megtételére kérte fel a tulajdonosokat, közte valamennyi önkormányzat tagot. Felhívta a tagok figyelmét arra, hogy amennyiben valamennyi tag tőkeemelésben való részvételi szándékáról szóló tagi nyilatkozata a taggyűlés időpontjára rendelkezésre áll, a 2022. július napi taggyűlés keretében lehetőség nyílik a tőkeemelés elhatározásáról és a társasági szerződés szükséges módosításáról egyidejűleg dönteni.

12. A saját tőke pótlására nyitva álló rövid határidőre tekintettel, valamint a tőkeemelésben való részvételi szándékra vonatkozóan a Társasághoz visszaérkezett tagi nyilatkozatokra figyelemmel - az elsőbbségi jogok figyelembe vételével - a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. július 7. napján megtartott taggyűlésen döntött a tőkeemeléssel, illetve egyidejűleg a társasági szerződés felemelt törzstőkének megfelelő módosításáról, az alábbiak szerint:

2/2022 mi.7.) TGY. határozat

- 1) A taggyűlés - 5236 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal - egyhangúlag akként határoz, hogy a társaság törzstőkéjét 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintból új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000,-Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszázezer forintba felemeli, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás. A törzstőke felemelésére a taggyűlés kijelöli:
- FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására.
- 2) A törzstőke felemelését követően a társaság törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról 40.000,-Ft-tal 54.400.000,- Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
- FBH-NP Nonprofit Kft törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.770.000,- Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetétje 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.
- 3) A taggyűlés akként határoz, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében
- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
 - a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
 - a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
 - a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.
- 4) A törzstőke emelésben résztvevő tagok a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásukat **2022. július 31. napjáig** kötelesek teljes egészében a társaság 1173203322818702-00000000 sz. bankszámlájára átutalni, ezzel a társaság részére rendelkezésre bocsátani.
- 5) Az elsőbbségi joggal rendelkező FBH-NP Nonprofit Kft., Vertikál Nonprofit Zrt., Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft., Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagok a társaság törzstőkéje emelését és a tőketartalékba történő vagyoni hozzájárulás teljes összegének a szolgáltatását vállalták. Az elsőbbségi joggal rendelkező további társasági tagok nyilatkoztak arról, hogy a Társaság által elhatározott, 120.000.000,-Ft (Egyszázhuszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ázsíós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogukkal élni nem kívánnak, a tőkeemelésben részt nem vesznek.

3/2022(VII.7.1 TGY. határozat

A taggyűlés - 5236 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal - egyhangúlag megállapítja, hogy tekintettel arra, hogy valamennyi tagnak a tőkeemelésben való részvételéről szóló nyilatkozata rendelkezésre áll és a tagokat megillető elsőbbségi jogok nem sérülnek, tagok akként határoznak, hogy a társasági szerződést a felemelt törzstőkének megfelelően módosítják az alábbiak szerint:

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

A társasági szerződés módosítására az 5. és 6. pontok módosítása adott okot. A módosítások *dőlt betűvel* vannak jelölve.

5. A társaság törzstőkéje

A Társaság törzstőkéje: 54.400.000.-Ft, azaz ötvennégymillió-négyszázezer forint.

A tagok vagyoni hozzájárulásuk 100 %-át a társaság rendelkezésére bocsátották.

A Társaság 2/2022.(VII.7.) TGY. számú határozatával végrehajtott ázsíós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéjén felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzübeli hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizetkilenccmillió-kilencszázhatvanezer forint).

6. Az egyes tagok törzsbetétje

- 6.1. Cegléd Város Önkormányzata 300.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 300.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.2. Nyársapát Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.3. Mikebuda Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.4. Törteel Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.5. Pánd Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.6. Tóalmás Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.7. Kóka Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.8. Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.9. Tápiószéle Város Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.
- 6.10. Tápióbicske Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll,
- 6.11. Tápiógyörgye Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzübetéből áll.

- 6.12. Úri Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.13. Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,- Forint pénzbetétből áll.
- 6.14. *VERTIKAL Köszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 10.610.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 10.610.000,-Forint pénzbetétből áll.*
A Társaság taggyűlésének 2/2022. (VII. 7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsziós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000-Ft (Száztizenkilencmillió- kilencszázhatvan ezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 24.423.346 Ft (Huszonnégy millió - négyszázhuszonháromezer- háromszáznegyvenhat forint.)
- 6.15. Újszilvás Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.16. Tápiószőlős Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.17. Dánszentmiklós Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.18. Ceglédbercel Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.19. Csemő Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.20. Farnos Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.21. Káva Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.22. Albertirsa Város Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.
- 6.23. *FBH-NP Köszolgáltató Nonprofit Kft. 13.610.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 13.610.000,- Forint pénzbetétből áll.*
A Társaság taggyűlésének 2/2022. (VII. 7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsziós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000 Ft (Száztizenkilencmillió- kilencszázhatvan ezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 31.338.444 Ft (Harmánczegymillió- háromszázharmincnyolcezer-négyszáznegyvennégy forint.)

6.24. Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 17.770.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 770.000,-Forint pénzbetétből és 17.000.000,- Forint értékű nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll a következők szerint:

Megnevezés	Alvázsám	Leltári szám	
MEY-919 használt hull.száll. tgc. MÁN	WMAN18ZZ37Y193570	8704105	1 db
Kamerás ell. rendszer MEY-919		9031014	1 db
KTZ-474 MÁN gyártmányú tgc. TGA 26.360	WMAH30ZZ87M479091	8704131	1 db
YJL-643 gumikerekes kotrórakodó JCB 4	CB4CX6MC7098060B	8704133	1 db
Hidraulikus bontókalapács Hammer HB80B		8430002	1 db
Vízszintes roppantó oltó VTN Europe PD		8430001	1 db

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII. 7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsios tőke emelés címén a Társaság alaptőkének felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000 Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvanezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 40.927.380 Ft (Negyvenmillió-kilencszázhuszonhétézer-háromszáznyolcvan forint.)

6.25. VERTIKÁL Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 10.110.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 10.110.000,-Forint pénzbetétből áll.

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII. 7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsios tőke emelés címén a Társaság alaptőkének felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000 Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvanezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 23.270.830 Ft (Huszonhárommillió-kettőszázhetvenezer-nyolcszázharminc forint.)

Annak érdekében, hogy a cégeljárás során a tulajdonosok döntéshozó testületének jóváhagyó határozatai rendelkezésre álljanak és a társaság jegyzett tőkéjének felemelése bejegyezhető legyen a cégnyilvántartásba az alábbi határozati javaslatok elfogadására kérem a tisztelt Képviselő-testületet.

HATÁROZATI JAVASLATOK:

/2022. (.....) Képviselő-testületi határozat

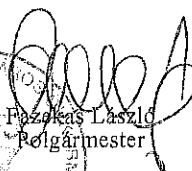
1.)Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglaltakat megismerte, mely alapján jóváhagyja és elfogadja a DTKH Nonprofit Kft, (székhely: 6000 Kecskemét, Kísfői 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) 120.000.000,-Ft (Egyszázhuszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ázsios tőkeemelését.
2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat, mint a DTKH 100.000 Ft mértékű törzsbetétének tulajdonosa nevében a polgármester által kiállított nyilatkozatot, mely szerint jelen határozat 1.) pontja szerinti ázsios tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogával az Önkormányzat nem kíván élni, a tőkeemelésben nem vesz részt.
3.) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja, hogy DTKH törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintról új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000,-Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszáz ezer forintra kerüljön felemelésre, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.

4.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a DTKH alábbi tagjainak kijelölését a törzstőke felemelésére és pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására:
- FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft.
5.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke felemelését követően a DTKH törzstőkéje 54.360.0. -Ft-ról 40.000,-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
- FBH-NP Nonprofit Kft törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.700.000 Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetéte 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.
6.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében
- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
 - a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
 - a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
 - a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ft
- összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A Képviselő-testület egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.
7.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke emelésben résztvevő tagok számára a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk átutalásának határidejeként 2022. július 31. napja került meghatározásra.
8.) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének 2/2022(VTI.7.) TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott ígélő szavazatát.

/2022(.....) Képviselő-testületi határozat

- 1) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) Társasági szerződésének módosítását a DTKH taggyűlésének 3/2022(VTI.7.) TGY. határozata szerinti tartalommal. _
- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének 3/2022(VI.7.) TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott ígélő szavazatát.

Albertirsa, 2022. július 25.


Póze László
Polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. júliusi rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget

igényel: igen nem

Az előterjesztés tárgya: DAKÖV Kft Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervének megtárgyalása

A napirendi pont előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Zoltánné dr. jegyző

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: Kovács Zolt

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2022. július 26.

**Előterjesztés a Képviselő-testület
2022. július 28-ai rendkívüli ülésére,
DAKÖV Kft Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervének megtárgyalása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A DAKÖV Kft a mellékelt Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervet küldte meg részünkre jóváhagyás céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Közműves vízszolgáltatási „Akció” tervét, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti feladatkörében eljárva elfogadta azt.

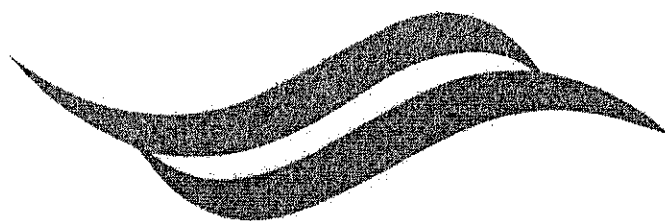
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2022. július 26.


Fazekas László
polgármester





DAKÖV KFT.

**Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Közműves vízszolgáltatási „Akció” terv
2022**

Jogszabályi háttér

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény

4. § (1) A települési önkormányzat feladata:

...

c) a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás;

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

51. §

(2) Ha a víziközmű-rendszer teljesítőképességének szűkössége mellett lakossági és nem lakossági felhasználói igények egyidejű felmerülésével kell számolni, a lakossági felhasználói igények kielégítését kell előnyben részesíteni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet

72/A. § (1) Ha a közműves ivóvízellátás előre tervezetten 12 órán át, üzemzavar esetén 6 órát meghaladóan, de kevesebb, mint 12 órán át szünetel, a víziközmű-szolgáltató az ivóvízszükséglet kielégítéséről legalább 10 liter/fő/nap mennyiségben köteles gondoskodni. A 12 órát meghaladó, de 24 óránál rövidebb szünetelés esetén legalább 20 liter/fő/nap, 24 órát meghaladóan legalább 30 liter/fő/nap ivóvízmennyiséget biztosít a víziközmű-szolgáltató.

(2) Az (1) bekezdésben és a Vksztv. 58. § (11) bekezdésében meghatározott esetben az országos tisztifőorvos által elrendelt hőségriasztás időtartama alatt, az ellátásért felelős igénybejelentése esetén 50 liter/fő/nap mennyiségben biztosítja az ivóvizet a víziközmű-szolgáltató.

(3) Ha a közműves ivóvízellátás megszüntetése a tűzvízhálózatot is érinti, a víziközmű-szolgáltatónak az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltséget előzetesen értesítenie kell.

(4) A felhasználó a közműves ivóvízellátás közérdekből történő korlátozását, illetve szüneteltetését kártalanítás nélkül tűnni köteles. Az előre tervezhető közérdekű tevékenység kapcsán felmerülő korlátozásról, illetve szünetelésről a felhasználókat legalább három nappal az intézkedést megelőzően, a helyben szokásos módon tájékoztatni kell.

(5) Közérdekű korlátozás vagy szünetelés időtartama alatt a keletkezett hiba kivizsgálása és felszámolása végett a víziközmű-szolgáltató a felhasználási helyen rendkívüli ellenőrzést tarthat, amit a lakossági vízhasználó vagy képviselője időben és térben nem korlátozhat.

(6) A közműves ivóvíz-szolgáltatás korlátozása, illetve szünetelése akkor közérdekű, ha azt a víziközmű biztonságos működtetésével összefüggő közegészségügyi helyzet, hálózattfenntartás és -fejlesztés vagy üzemzavar-elhárítás teszi indokolttá.

83. § (1) Ha a közműves ivóvízellátásra rendelkezésre álló vízmennyiség természeti vagy egyéb elháríthatatlan okból csökken, a vízfogyasztás korlátozható. A vízkorlátozás időszakában foganatosítandó közigazgatási intézkedéseket a jóváhagyott tervnek és a megállapított fogyasztási rendnek megfelelően a polgármester rendeli el.

(2) A vízkorlátozás közzétételéről, a végrehajtás ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.

A vízkorlátozás bevezetésének általános indokolása

A korlátozó intézkedések bevezetésére a víziközmű-üzemeltető akkor tehet javaslatot, ha a víztermelő kapacitás tartósan nem képes a jelentkező igények folyamatos kielégítésére. Ennek oka lehet havária, természeti katasztrófa, jelentős meghibásodás vagy a víztermelő kapacitás rendkívüli ok miatti csökkenése. Normál üzemi viszonyok között a vízmű mértékadó kapacitása nagyobb, mint a település vízigénye.

A vízkorlátozási terv célja a termelés-fogyasztási egyensúly megbomlása esetén a vízkészlet elosztása a tervben rögzített sorrend szerint biztosítható legyen.

A vízigények kielégítésének kötelező sorrendje:

1. létfenntartási, ivó- és közegészségügyi, katasztrófa-elhárítási,
2. gyógyászati, valamint a lakosság ellátását közvetlenül szolgáló termelő- és szolgáltató tevékenységgel járó,
3. állattartási,
4. természetvédelmi,
5. gazdasági,
6. egyéb (így például sport, rekreációs, üdülési, fürdési, idegenforgalmi) célú vízhasználat.

Ha a vízhasználat korlátozása szükségessé válik, a korlátozás sorrendje a kielégítési sorrend fordítottja.

A vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Nappali locsolási tilalom bevezetésének feltételei

Az egész település területére elrendelhető 6:00-22:00 óra között, ha a vízfelhasználás a vízmű által maximálisan kitermelhető vízmennyiséget jelentősen megközelíti vagy eléri és a vízigények csökkenése nem várható.

I. fokú vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Abban az esetben szükséges, ha a vízfelhasználás a vízmű által maximálisan termelhető vízmennyiséget 5 egymást követő napon eléri, a vízellátó rendszeren hálózati nyomáscsökkenés vagy vízhiány lép fel, valamint a vízigények csökkenése nem várható, így a lakossági, egészségügyi intézmények, iskola, óvoda vízigénye a nappali vízkorlátozással nem biztosítható.

II. fokú vízkorlátozás bevezetésének feltételei

öntözése, locsolása, úttest locsolása/tisztítása, gépjárművek mosása, medencék töltése, kerti zuhanyok, teraszpárásítók, párafüggöny, párapapuk illetve egyéb kültéri ködhűtők használata.

A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra

II. fokozat

Az I. fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan az ipari vízfelhasználók kötelesek napi vízfelhasználásukat 20 %-kal csökkenteni, melyet a víziközmű-szolgáltató a vízmérőnkön folyamatosan ellenőriz. Az elvárt csökkentés jelentős elmaradása esetén a víziközmű-szolgáltató maga korlátozza az átadott víz mennyiségét.

Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.
- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

III. fokozat

A II. fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan az ipari vízfelhasználók kötelesek napi vízfelhasználásukat 50 %-kal csökkenteni, melyet a víziközmű-szolgáltató a vízmérőnkön folyamatosan ellenőriz. Az elvárt csökkentés jelentős elmaradása esetén a víziközmű-szolgáltató maga korlátozza az átadott víz mennyiségét.

Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.
- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

Rendkívüli fokozat

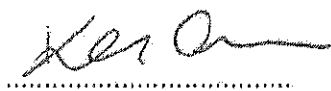
Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.
- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

Eljárási szabályok

- A vízkorlátozási tervet a víziközmű-szolgáltató az önkormányzatnak jóváhagyás végett megküldi.
- A vízkorlátozási terv elfogadását követően az Önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató gondoskodik annak közzétételéről, ezáltal biztosítva, hogy a felhasználók megismerhessék annak tartalmát.
- A korlátozás szükséges fokozatának bevezetését a víziközmű-szolgáltató vezérigazgatójának, szolgáltatási főmérnökének vagy a területi üzemigazgató kérésére a képviselőtestület által jóváhagyott vízkorlátozási tervnek megfelelően a polgármester rendeli el.
- A korlátozási terv végrehajtása terén az Önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató köteles szorosan együttműködni.
- Az Önkormányzat a helyileg szokásos módon (honlapon, hirdetményben, közösségi oldalakon, egyéb felhívásban) illetve a víziközmű-szolgáltató honlapján tájékoztatja a felhasználókat a vízkorlátozás adott fokozatának bevezetéséről és annak tartalmáról.
- A rendelkezések betartását mind az Önkormányzat, mind a víziközmű-szolgáltató köteles folyamatosan együtt ellenőrizni és a szabályszegőkkel szemben eljárást kezdeményezni.
- A vízkorlátozás fokozatának csökkentésére, illetve visszavonására a víziközmű-szolgáltató tesz javaslatot a polgármester felé.
- A vízkorlátozás bevezetéséről, az adott fokozat növeléséről vagy visszavonásáról a víziközmű-szolgáltató köteles értesíteni az illetékes katasztrófavédelmi szervet illetve a népegészségügyi szervet.
- A vízkorlátozás életbelépésének napjától annak befejezéséig a korlátozásban érintett minden ipari felhasználó köteles a bekötési vízmérőt naponta leolvasni és annak állását dátumozva rögzíteni. Ennek elvégzésére a gazdálkodó szervezet részéről felelős személyt kell kijelölni. A víziközmű-szolgáltató részéről ellenőrzést végző ennek bemutatását a korlátozás ideje alatt és azt követően 60 napon keresztül bármikor kérheti.
- Amennyiben a meghatározott mennyiségnél nagyobb a felhasználás, úgy azt jegyzőkönyvben rögzíteni kell, amelynek alapján a szabálysértési eljárás kezdeményezhető.
- A víziközmű-szolgáltató az elrendelt vízkorlátozás során tett intézkedésekről naponta tájékoztatja a polgármestert.

Dabas, 2022.06.01.



Kustos Gyula
DAKÖV Kft.
műszaki igazgató

DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi útca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak.szöv.: 65500109-11009814-00000000

Előterjesztés

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. július 28-i ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont:

Az előterjesztés minősített többséget

igényel:

igen

nem

Előterjesztés tárgya: **Sigmund Politzer: Családunk története című kiadvány megjelentetése**

A napirend előszerkesztője: **dr.Nagy Mercedes**

Az előterjesztést készítette: **dr.Nagy Mercedes**

Az előterjesztést véleményező bizottságok: **Pénzügyi bizottság**

Kulturális bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadás dátuma:2022.07.25.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2022. július 28-i ülésére,
Sigmund Politzer: Családunk története című kiadvány
megjelentetése

Tisztelt Képviselő testület!

A 2020-as évi Politzer centenárium tervezett rendezvénysorozat részeként a Magyar Zsidó Múzeum és Levéltár rendezésében a Rumbach zsinagógában megnyílt a Politzer család történetét bemutató kiállítás. Számunkra a legérdekesebb a Politzer család történetét elmesélő kézirat, amelyet dr.Politzer Ádám öccse, Zsigmond vetett papírra az 1910 –es években. 13-an voltak testvérek, akik 1820 és 1845 között születtek Alberti-Irsán, a család életének jelentős helyszínén.

A sajnálatosan hirtelen eltávozott dr.Gyekiczki András megtalálta Sigmund Politzer kéziratát, nyomdakészre szerkesztette, ez most Major János Úr gondozásában van, aki a borítóit megalkotta és árajánlatot kért a MyBook nyomdától a 80 oldalas mű kiadására.

A felelős kiadó árajánlata ebben a pillanatban ,ami 30 napig érvényes:

100 példány esetén 140x200 mm-es méretben 80belív+4 oldal borító esetén 824Ft+ 5% ÁFA példányonként,

200 példány esetén 671Ft+5% ÁFA példányonként. Ez az ár kismértékben változhat a folyamatos áremelések miatt.

Tájékoztatott arról is, hogy a munka gyártását csak írásos megrendelés alapján tudják elkezdni, számlát a megrendelésen szereplő névre és címre állítanak ki, cégek esetén a fizetés előreutalás vagy készpénz a mintakönyv megtekintésekor. A fent nevesített költségekhez még a szállítási és esetleges utószerkesztési költségek társulhatnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-társaimat, hogy döntsenek a példányszámról, annak az ismeretében, hogy törvényileg előírt, hogy az Országos Széchényi Könyvtár Kötelespéldány Szolgálatának 6 nyomtatott példányt kell beküldeni.

Emlékeztetem a Tisztelt Képviselő –testületet, hogy 2020.01.30-i rendes testületi ülésen döntés született arról, hogy 600 000 Ft-ot elkülönít a testület egy kiállítási katalógus megrendelésére, amely a Politzer család történetét mutatja be dr.Gyekiczki András szerkesztésében, amely sajnos a szerző 2020 júliusában bekövetkezett hirtelen halála miatt nem jött létre. A kiadó az ISBN szám azonosító megszerzését ingyenesen vállalja és a kiadványon feltünteti, így a könyv értékesíthető lesz azok részére, akik e hiánypótló művel szeretnék könyvtárukat gazdagítani.

Figyelemmel a fentiekre, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

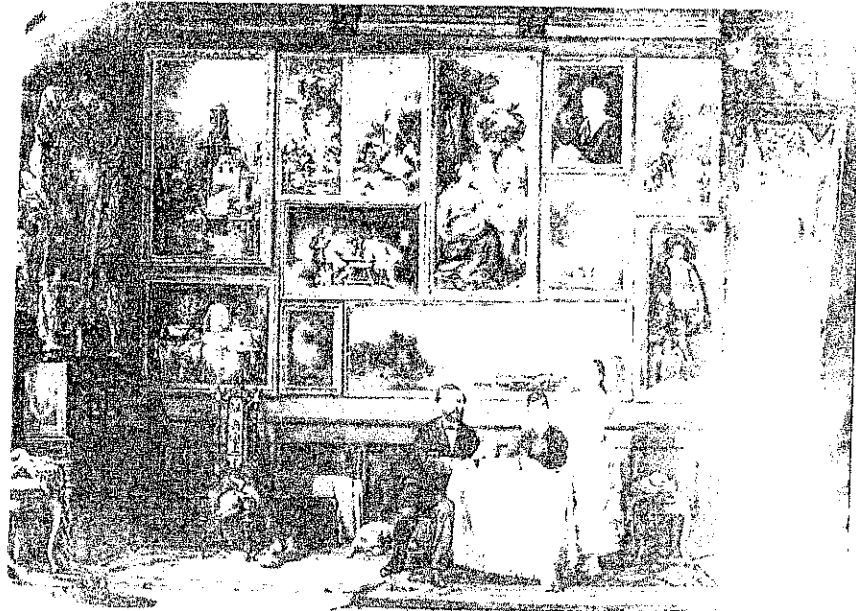
Albertirsa, 2022. július 25

Tisztelettel

.....
dr.Nagy Mercedes alpolgármester

Határozati javaslat: Albertirsa város Képviselő- testülete úgy dönt,hogy elfogadja az előterjesztést,éspéldányban megrendeli a Sigmund Politzer: Családunk története című kiadványt a MyBook nyomdánál.

Sigmund Politzer



Családunk története

Sigmund Politzer

Családunk története

Írta: Sigmund Politzer

A borítón Hugo Charlemont The Politzer Family
című festménye

Hátsó borítón dr. Gyekiczki András fényképe

ISBN

Albertirsa Város Önkormányzatának kiadványa
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

A könyvet készítette:



MyBook
www.my-book.hu

1034 Bp. Bécsi út 100.



Gyekiczki András megtalálta Sigmund Politzer (1842. május 15., Albertirsa – 1920. október 15., Bp.) bankár és műgyűjtő Családunk története című kéziratát, amire aztán felépült egy állandó kiállítás Budapesten a Rumbach Zsinagógában. A védelmi idő elteltével a mű közkinccsé válik, bárki engedély nélkül felhasználhatja, kiadhatja. Erre vállalkoztam. Gyekiczki Andrásról Toronyi Zsuzsa a Magyar Zsidó Múzeum és Levéltár igazgatója írta halálakor: „2020 július 14-én, a szabadság, egyenlőség és testvériség értékeinek jelképes napján hagyott itt bennünket.” Gyekiczki András emlékét megőrizzük.

Major János