

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete  
a növények telepítési távolságáról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1.§**

- (1) A rendelet célja azon szabályok meghatározása, melyek elősegítik a város közigazgatási területén történő fák és cserjék telepítését, ültetését az állampolgárok, gazdák, gazdálkodó szervezetek számára a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a növénytelepítés szolgálja az egészséges környezeti állapot kialakulását, valamint a várható lombkorona és gyökérzet figyelembe vételével elkerülhető legyenek a későbbi jogviták a szomszéd ingatlantulajdonosok között.
- (2) A rendelet területi hatálya kiterjed a város közigazgatási területén (bel-és külterület) történő fás szárú növények, lombhullató és örökzöld fák, cserjék (legyen az dísznövény, gyümölcsfa, gyümölcstermő bokor vagy más, ide sorolható növény) telepítésére.
- (3) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb, külön jogszabály által nem szabályozott esetekben.
- (4) A rendelet hatálya nem terjed ki:
  - a) az erdőről és az erdő védelméről, a természet védelméről, valamint a szőlő természetéről és borgazdálkodásról szóló törvények hatálya alá tartozó fás szárú növényekre;
  - b) a gyümölcsfa ültetvények telepítésére;
  - c) az eltérő szabályt megállapító külön törvény hatálya alá tartozó fás szárú növényekre;
  - d) az energetikai célból termesztett, fás szárú növényekből álló, külön jogszabály szerint létesített ültetvényekre;
  - e) a szennyvíz, szennyvíziszap és hígtrágya elhelyezésére, hasznosítására szolgáló fával borított területre.

**Eljárási szabályok**

**2.§**

- (1) Az ültetési (telepítési) távolság be nem tartásával kapcsolatos eljárás önkormányzati hatósági ügynek minősül, melyben első fokon átruházott hatáskörben a polgármester jár el.
- (2) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) az e rendelet 3. §-ában meghatározott telepítési távolságok figyelmen kívül hagyásával telepített, ültetett növényt, őt a növény átültetésére vagy kivételére kell kötelezni.

**A fák, cserjék telepítési (ültetési) távolságára vonatkozó előírások**

**3.§**

Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles megtartani az ingatlan határától számított alábbi legkisebb telepítési (ültetési) távolságokat:

- a) 1 m-nél magasabbra nem növvő cserje, bokor 1,0 m;
- b) Szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növvő cserje, bokor, sövény, díszfa 1,50 m;

- c) 3 m-nél magasabbra nem növény minden egyéb bokor és díszfa 2,0 m;
- d) 4 m-nél magasabbra nem növény, nem terebélyes díszfa 3,50 m;
- e) Alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra növény, terebélyes díszfa 4,0 m;
- f) Cseresznye, dió és gesztenye továbbá az előzőekben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint fűz, akác, fenyő 6,00 m;

#### **A telepítésre vonatkozó vegyes rendelkezések**

##### **4.§**

- (1) Közterületen őshonos vagy környezetbe illő, városi környezetet jól tűrő lombos fa és cserje, valamint örökzöld növényzet ültethető. A legfontosabb magyarországi őshonos fa és cserjefajok tájékoztató jegyzékét e rendelet 1. számú függeléke tartalmazza.
- (2) A közterületen lévő fa és cserje a közlekedést nem veszélyeztetheti. A telepítést a közművek - víz, gázvezeték, csatorna, elektromos hálózat – figyelembevételével kell végezni, s az erre vonatkozó külön szabályokat (biztonsági övezet előírásai) be kell tartani.
- (3) Közút vagy járda mellé gyümölcsfa, díszfa, cserje csak úgy ültethető, hogy a közúti közlekedést, a gyalogos forgalmat és a vízelvezetést (árkot) ne akadályozza, továbbá közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóság is biztosítani kell.
- (4) Ha valaki saját kezdeményezéséből kíván közterületre fát, cserjét ültetni, hozzájárulást kell kérnie a Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottságtól, kizárólag a hozzájárulás kiadása után végezhető el az ültetés. Új utca fásítását egységesen, őshonos és a városi klímát jól tűrő lombos fafajokkal kell végezni.

#### **Meglévő fák, cserjék kezelése, elhelyezkedése miatti vitákból eredő eljárási szabályok**

##### **5.§**

E rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fák, cserjék esetében, amennyiben telepítésük e rendeletben meghatározottaktól eltér, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni és nyírni a növényt, hogy az a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

#### **Záró rendelkezések**

##### **6. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a növények telepítési távolságáról szóló 16/1999. (VI.25.) önkormányzati rendelet, és az azt módosító 3/2000. (II.25), 37/2003.(XII.19) és a 14/2006. (III. 31) önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

Fazekas László  
polgármester

Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

**Kihirdetési záradék: A rendelet 2011. november 25-én kihirdetve.**

**Kovács Zoltánné dr.  
jegyző**

1. számú függelék a 29/2011.(XI.25.) rendelethez

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
<b>lombos fák</b>	
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa	enyves éger, mézgás éger
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Carpinus orientalis	keleti gyertyán
Castanea sativa	szelídgesztenye
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sajmeggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba	fehér nyár
Populus canescens	szürke nyár
Populus nigra	fekete nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraester	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölgy, cserfa
Quercus farnetto (Q. frainetto, Q. conferta)	magyar tölgy
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy
Salix alba	fehér fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus dégenii	-
Sorbus domestica	házi berkenye
Sorbus pseudolatifolia	-
Sorbus rédliana	-
Sorbus semiincisa	budai berkenye
Sorbus torminalis	barkóca berkenye
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Tilia tomentosa (T. argentea)	ezüst hárs
Ulmus glabra (Ulmus montana, Ulmus scabra)	hegyi szil

<i>Ulmus laevis</i>	vénic szil
<i>Ulmus minor</i> ( <i>Ulmus campestris</i> )	mezei szil
<b>tűlevelű fajok (fenyők)</b>	
<i>Abies alba</i>	jegenyefenyő
<i>Juniperus communis</i>	közönséges boróka, gyalogfenyő
<i>Larix decidua</i>	vörösfenyő
<i>Picea abies</i> ( <i>Picea excelsa</i> )	lucfenyő
<i>Pinus sylvestris</i>	erdei fenyő
<i>Taxus baccata</i>	közönséges tiszafa
<b>lombos cserjék</b>	
<i>Alnus viridis</i>	havasi éger, zöld éger
<i>Amelanchier ovalis</i>	közönséges fanyarka
<i>Amygdalus nana</i> ( <i>Prunus tenella</i> )	törpe mandula
<i>Artemisia alba</i>	sziklai üröm
<i>Berberis vulgaris</i>	közönséges borbolya, sóskafa
<i>Calluna vulgaris</i> ( <i>Erica vulgaris</i> )	csarab
<i>Cerasus fruticosa</i> ( <i>Prunus fruticosa</i> )	csepleszmegegy
<i>Clematis vitalba</i>	erdei iszalag
<i>Colutea arborescens</i>	pukkanó dudafürt
<i>Cornus mas</i>	húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	veresgyűrű som
<i>Coronilla emerus</i>	-
<i>Corylus avellana</i>	közönséges mogyoró
<i>Cotinus coggygria</i>	cserszömörce
<i>Cotoneaster integerrimus</i> ( <i>C. vulgaris</i> )	szirti madárbirs
<i>Cotoneaster nigrum</i> ( <i>C. melanocarpa</i> )	fekete madárbirs
<i>Cotoneaster nebrodensis</i> ( <i>C. tomentosa</i> , <i>C. orientalis</i> )	nagylevelű madárbirs, gyapjas madárbirs
<i>Crataegus laevigata</i> ( <i>C. oxyacantha</i> )	kétfibés galagonya
<i>Crataegus monogyna</i>	egyfibés galagonya
<i>Crataegus nigra</i>	fekete galagonya
<i>Crataegus pentagyna</i>	ötfibés galagonya
<i>Cytisus austriacus</i>	buglyos zanót
<i>Cytisus hirsutus</i>	borzas zanót
<i>Cytisus nigricans</i>	fürtös zanót
<i>Cytisus decumbens</i> ( <i>C. procumbens</i> )	-
<i>Cytisus supinus</i> ( <i>C. capitalus</i> )	gombos zanót
<i>Daphne cneorum</i>	henyeboroszlán
<i>Daphne laureola</i>	babérboroszlán
<i>Daphne mezereum</i>	farkasboroszlán
<i>Erica carnea</i>	alpesi erika
<i>Euonymus europaeus</i>	csíkos kecskerágó
<i>Euonymus verrucosus</i>	bibircses kecskerágó
<i>Frangula alnus</i> ( <i>Rhamnus frangula</i> )	kutyabenge
<i>Genista tinctoria</i>	festő rekettye
<i>Hedera helix</i>	közönséges borostyán
<i>Helianthemum nummularium</i>	napvirág
<i>Hippophae rhamnoides</i>	homoktövis
<i>Laburnum anagyroides</i>	közönséges sárgaakác, aranyeső

<i>Ligustrum vulgare</i>	közönséges fagyal
<i>Lonicera caprifolium</i>	jerikói lonc
<i>Lonicera xylosteum</i>	ükörke lonc, ükörke
<i>Prunus spinosa</i>	kökény
<i>Rhamnus catharticus</i>	varjútövis (benge)
<i>Ribes alpinum</i>	havasi ribiszke
<i>Ribes uva-crispa</i>	-
<i>Rosa canina</i>	gyepúrózsa
<i>Salix caprea</i>	kecskefűz
<i>Salix cinerea</i>	rekettyefűz, hamvas fűz
<i>Salix eleagnos</i>	ciglefűz, parti fűz
<i>Salix fragilis</i>	törékeny fűz csórege fűz
<i>Salix pentandra</i>	babérfűz
<i>Salix purpurea</i>	csigolyafűz
<i>Salix rosmarinifolia</i>	serevényfűz
<i>Salix triandra</i>	mandulalevelű fűz
<i>Salix viminalis</i>	kosárkötő fűz
<i>Sambucus nigra</i>	fekete bodza
<i>Sambucus racemosa</i>	fürtös bodza
<i>Sarothamnus scoparius (Cytisus scoparius)</i>	seprőzanót
<i>Spiraea media</i>	szirti gyöngyvessző
<i>Spiraea salicifolia</i>	fűzlevelű gyöngyvessző
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa
<i>Viburnum lantana</i>	ostorménfa
<i>Viburnum opulus</i>	kányabangita
<i>Vitis sylvestris</i>	ligeti szőlő