

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

### AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás   
Árubeszerzés   
Szolgáltatás   
Építési koncesszió   
Szolgáltatási   
koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
Azonosító kód _____

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

#### I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

<b>Hivatalos név:</b> Albertirsa Város Polgármesteri Hivatala		
<b>Postai cím:</b> Irsay Károly u. 2.		
Város/Község: Albertirsa	Postai irányítószám: 2730	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		Telefon: 06/53/570-053
Címzett: <b>Fazekas László polgármester</b>		
E-mail: <a href="mailto:albertisa@vnet.hu">albertisa@vnet.hu</a>		Fax: 06/53/370-175
<b>Internetcím(ek)</b> (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/ pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet
A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

## I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közszolgáltató <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont] <input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

## I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

### I.3.1) A Kbt. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

### I.3.2) A Kbt. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen**  **nem**  X

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés</b> Vállalkozási szerződés Albertirsa, Irsay K. u. 2. szám alatti, Polgármesteri Hivatal épületének felújítási munkáira.		
<b>II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye</b> (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
<b>a) Építési beruházás</b> <input checked="" type="checkbox"/> X	<b>b) Árubeszerzés</b> <input type="checkbox"/>	<b>c) Szolgáltatás</b> <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> X Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel Ezek <input type="checkbox"/> kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input type="checkbox"/> (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)  <b>Szolgáltatási koncesszió</b> <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2. NUTS-kód HU	A teljesítés helye NUTS-kód □□□□□	A teljesítés helye NUTS-kód □□□□□
<b>II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul</b> Közbeszerzés megvalósítása rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> X Dinamikus beszerzési Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)</b>		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma □□□ VAGY, adott esetben, maximális létszáma □□□	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	
<b>A keretmegállapodás időtartama:</b> Időtartam év(ek)ben: □□ vagy hónap(ok)ban: □□□		
<b>A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):</b> A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):		

<b>II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya</b> Vállalkozási szerződés Albertirsa, Irsay K. u. 2. szám alatti, Polgármesteri Hivatal épületének felújítási munkáira.		
<b>II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)</b>		
	Fő szójegyzék	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	45.45.31.00-8	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgy(ak)</b>		□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>II.1.7) Részekre történő ajánlattétel</b> (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) <b>igen</b> <input type="checkbox"/> <b>nem</b> <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Igen válasz esetén</b> az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):		
egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
<b>II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?</b> <b>igen</b> <input type="checkbox"/> <b>nem</b> <input checked="" type="checkbox"/>		

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

<p><b>II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték</b> ( valamennyi részt, és opciót beleértve)</p> <p>1.) Mozgáskorlátozottak részére WC kialakítása a meglévő vizesblokk átépítésével, válaszfalak, ajtók bontásával és újraépítésével, 2 db WC helyiség kialakításával, teljes épületgépészeti és szakipari munkákkal, 7,5 m<sup>2</sup> alapterületen.</p> <p>2.) Meglévő, 2 db 150/245 méretű acél bejárati ajtó cseréje, hasonló méretű, fatokos, hőszigetelt üvegezésű bejárati ajtókra.</p> <p>3.) Mozgáskorlátozottak részére rámpa építése, térburkoló kőből 25 m<sup>2</sup> felületen.</p> <p>4.) Előtető készítése az épület főbejáratához 4 m<sup>2</sup> felületen, fenyőfából, cserépfedéssel, fedés alatt lambéria burkolással.</p> <p>5.) A Polgármesteri Hivatal régi épületrészében levő víz- és csatornahálózat teljes felújítása, feltárással és újraépítéssel, épületgépészeti és szakipari munkákkal együtt.</p> <p>6.) Melegítő konyha kialakítása a Polgármesteri Hivatal régi épületrészében. Alapterülete: 7,5 m<sup>2</sup>.</p> <p>Az átalakítás során a víz és csatorna vezetékek kiépítésére, mosogató felszerelésére, mikrohullámú sütő, hűtőszekrény és bútorzat elhelyezésére kerül sor.</p> <p>7.) Meglévő irattári helyiség irodahelyiséggé történő átalakítása, 14 m<sup>2</sup> alapterületen, épületgépészeti és szakipari munkákkal együtt.</p> <p>8.) A hivatal épületének folyosóira hidegburkolat készítése gress lapokból, a meglévő mozaiklapra ragasztva.</p>
<p><b>II.2.2) Vételi jog (opció)</b> (adott esetben) <b>igen</b> <input type="checkbox"/> <b>nem</b> <input type="checkbox"/></p> <p><b>Igen válasz esetén</b> a vételi jog leírása: Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)</p>

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):  vagy:  és  között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

### **II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

Az időtartam hónap(ok)ban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés /  (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2009/09/15 (év/hó/nap)

## **III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK**

### **III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK**

#### **III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)**

Késedelmi kötbér, jótállás, továbbá jótállási biztosíték, amely biztosítékot az ajánlattevőként szerződő fél a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthet.

#### **III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

A kifizetés a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint a teljesítéstől számítottan, a fizetendő összeg 30 napon belüli átutalásával történik. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezései szerint jár el a paragrafus hatálya alá tartozó kifizetések esetében.

#### **III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)**

Nem követelmény

#### **III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) igen nem X**

**Ha igen, a különleges feltételek meghatározása**

### **III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK**

#### **III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérő az eljárásból kizárja az olyan ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontjai valamelyikében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  
Ajánlattevőnek pénzügyi/gazdasági alkalmasságát igazolnia kell:

- a) jelen felhívás feladásának napját megelőző 30 nappal nem régebbi keltezésű, számlavezető pénzügyintézetének nyilatkozataival (a jelenleg is vezetett, illetve a vizsgált időszakban megszüntetett számlákról), melyeknek tartalmaznia kell, hogy az adott számlán 2008. január 1-je után volt-e sorban állás.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  
Alkalmatlan az ajánlattevő ha:

- a) ha a számlái valamelyikén 2008. január 1-je után sorban állás volt.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  
Ajánlattevőnek műszaki, illetve szakmai alkalmasságát igazolnia kell:

- a) az ajánlattételi határidőt megelőző három évben (2006-2007-2008) teljesített magasépítési munkák bemutatásával, a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglalt tartalommal rendelkező megrendelői referenciaigazolással.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

- a) nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző három évben (2006-2007-2008) évente egy, olyan sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult, referencialevéllel igazolt magasépítési referenciával, melynél a kivitelezési szerződéses összeg elérte a bruttó 6 M Ft-ot.

### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott  
**igen**  **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott  
**igen**  **nem**

**III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

**III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen  nem**

**Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:**

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA**

**IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti**

**Tárgyalás nélküli**

**Tárgyalásos**

**IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti**

**Tárgyalás nélküli**

**Tárgyalásos**

**IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

**IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**

**A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

**VAGY**

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint**

Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

<b>Részszerződés</b>	<b>Súlyszám</b>	<b>Részszerződés</b>	<b>Súlyszám</b>

**IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?**

**igen  nem**

**Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)**

**IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

**IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)**

**IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?**

**igen  nem**

**Igen válasz esetén**

Előzetes összesített tájékoztató hirdetmény	<input type="checkbox"/>	Felhasználói oldalon közzétett
Hirdetmény száma a KÉ-ben:	<input type="checkbox"/>	
A hirdetmény közzétételének dátuma:	<input type="checkbox"/>	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	<input type="checkbox"/>	
Hirdetmény száma a KÉ-ben:	<input type="checkbox"/>	
A hirdetmény közzétételének dátuma:	<input type="checkbox"/>	

**IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)**

A dokumentáció beszerzésének határideje	Dátum: 2009/07/13 (év/hó/nap)	Időpont: 14.00 óra
Kell-e fizetni a dokumentációért?	igen X    nem <input type="checkbox"/>	
<b>Igen válasz esetén,</b> Ár (arab számokkal): 50.000.-    Pénznem: HUF		
A fizetés feltételei és módja: a dokumentáció árát a 10402977-50505549-55531002 számú számlaszámra kell átutalni, vagy posta utalványon feladni, vagy házipénztári befizetéssel teljesíteni a felhívás megjelenésétől munkanapokon 09-14.00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 09-14.00 óráig.		

**IV.3.4) Az ajánlattételi határidő**

Dátum: 2009/07/13 (év/hó/nap)	Időpont: 14.00 óra
-------------------------------	--------------------

**IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók**

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PT	SK	SL	FI	SV										
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										

**IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VAGY hónap(ok)ban: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vagy napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)				

**IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 2009/07/13 (év/hó/nap)	Időpont: 14.00 óra
Helyszín : 2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2. Polgármesteri Hivatal, tárgyaló.	
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek	
A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott szervek és személyek vehetnek részt, külön meghívás nélkül.	

**V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)**

igen  nem

**Igen válasz esetén** a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

**V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?**

igen  nem

**Igen válasz esetén** kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

**V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)**

**V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:** 2009. 07. 31. 09.30 óra

**V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:** 2009. 08. 10. 10.00 óra

**V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :**(kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli) -

**V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?** (adott esetben)

igen  nem

**V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:** (adott esetben)

A dokumentáció az ajánlattételi felhívás megjelenésétől kezdődően beszerezhető. A dokumentáció árát a 10402977-50505549-55531002 számú számlaszámra kell átutalni, vagy postautalványon feladni, vagy házipénztári befizetéssel teljesíteni. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: a dokumentáció átvehető munkanapokon 09.00-14.00 óra között Albertirsa Város Önkormányzatánál (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.) Pozsonyi István vezető főtanácsos irodájában, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.00 órától 14.00 óráig. A dokumentáció másra át nem ruházható.

**V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: -**

**V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az**

**V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot: -**

**V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?**

igen  nem

**V.7) Egyéb információk:**

1. Az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.  
2. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, a 10% feletti alvállalkozó és az erőforrás szervezet azon képviselőinek aláírási címpéldányát, akik az ajánlatban nyilatkozatot tesznek.

3. Az ajánlatok benyújtásának címe: Albertirsa Város Polgármesteri Hivatala, 2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 2 példányban (egy eredeti és egy, az eredetivel minden azonos tartalmú másolati példány), roncsolás mentesen, nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással ellátva, zárt csomagolásban, a „Ajánlat a Polgármesteri Hivatal felújítási munkáira” és

**„Határidő előtt nem bontható fel!”** felirat csomagoláson való feltüntetésével kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat „Eredeti” és „Másolati” példánya között eltérés van, az ajánlatkérő az eredeti példányt tekinti irányadónak.

4. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, (közös ajánlattevő, a 10% feletti alvállalkozó és az erőforrás szervezet) hatályos adatait tartalmazó, az ajánlattételi határidőt megelőző 60 nappal nem régebbi cégkivonatát. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, úgy az ajánlathoz csatolni kell az esetleges változásbejegyzési kérelmet. Egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolványt kell másolatban csatolni.

5. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a nyertesnek kihirdetett ajánlattevő visszalépése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ilyet hirdet.

6. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltak alkalmazására a Kbt. 252. § (1) bekezdés d) pontja alapján.

7. Az ajánlatkérő a rendelkezésre álló pénzügyi forrásaira és a beérkezett ajánlatokra tekintettel hirdet eredményt, vagy nyilvánítja az eljárást eredménytelenné.

8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése, a 71. § (1) bekezdés a)-c) pontja, a 71. § (3) bekezdése és a 72. § szerinti nyilatkozatokat. Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

9. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. §-a szerint biztosítja.

10. Ajánlatkérő 2009. június 30-án 11.00 órakor helyszíni bejárást tart, találkozó 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2., Polgármesteri Hivatal Műszaki irodája előtt.

10. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárni.

**V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/06/16 (év/hó/nap)**