

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Albertirsa Város Önkormányzata

Székhelye: 2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.
Bank neve: K&H Bank Zrt.
Bankszámlaszám: 10402977-50505549-55531002
Adószám: 15390723-2-13
Képviselője: Fazekas László polgármester, Török Andrea pénzügyi irodavezető
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

„ÖKOVIZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2700 Cegléd, Pesti út 65.
Cégjegyzékszám: Cg. 13-09-086647
Bank neve: Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámlaszám: 12001008-00383030-00100004
Adószám: 12564392-2-13
képviselője: Varjú Tamás ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Közzolgáltató)

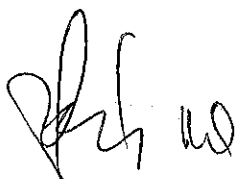
- együttesen felek – között a mai napon az alábbi Feltételek mellett

1.) A közzolgáltatási szerződés célja, hogy a közzolgáltatás teljesítése érdekében a felek közötti kapcsolatok szabályozásáról oly módon gondoskodjon, hogy az megfeleljen a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény és végrehajtási rendeletei részletes előírásainak.

A szerződés tárgya

2.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban Hgt.) 21. (1) bekezdése alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó közzolgáltatásként az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére hulladékkezelési közzolgáltatást szervez és tart fenn. Közzolgáltató a hulladékkezelési tevékenységet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI.14.) Korm. rendelet szerint, továbbá Albertirsa Város Önkormányzatának, Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közzolgáltatásról szóló 5/2011. (I.28.) önkormányzati rendelete alapján helyi kötelező közzolgáltatásként végzi.

3.) A Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat - a Hgt. 56. § (9) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a hulladékkezelési közzolgáltató kiválasztásáról és a közzolgáltatási szerződésről szóló 224/2004. (VII.22.) Korm. rendelet (1) – (3) bekezdésben meghatározottak szerint - megbízza a Közzolgáltatót, hogy Albertirsa Város közigazgatási területén a mindenkor hatályos jogszabályi előírások és az Önkormányzat mindenkor hatályos rendeletében előírtak szerint lássa el:



- Szilárd hulladék összegyűjtésével, ártalmatlanító helyre szállításával kapcsolatos közfeladatokat, heti 1 alkalommal (ingatlanonként – illetve külterületi gyűjtőpontokon).
- A Lomtalanítást (évi két alkalommal, tavasszal és ősszel).
- A Hulladékgazdálkodással kapcsolatos valamennyi adminisztrációs feladat, adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését, a díjbeszedés megszervezését, lebonyolítását.

4.) A közszolgáltató hulladékkezelési tevékenységét az önkormányzati rendelet alapján, az egyes ingatlanok tulajdonosainak és használóinak javára és költségére végzi. A közszolgáltató a szilárd hulladékot köteles saját maga, vagy alvállalkozója útján a jogszabályi előírásoknak megfelelően szakszerűen kezelni.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a közterület szervezett, rendszeres tisztántartása az Önkormányzat feladata, e feladat ellátása érdekében a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról, illetve ártalmatlanításáról a közszolgáltatás keretein belül a közszolgáltató bevonásával gondoskodik a Hgt. 31. (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

5.) A szerződés időbeni hatálya

Felek megegyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 2011. október 3-án lép hatályba és 2014. december 31-ig tart.

6.) A szerződés területi hatálya

Jelen szerződés hatálya kiterjed Albertirsa Város közigazgatási területére.

7.) Pénzügyi megállapodások

7.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó közszolgáltatás ellenértékét (egységnyi díjtételeket) Albertirsa Város Képviselő-testülete 2011. évtől évente önkormányzati rendeletben határozza meg, a szolgáltató által a 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet 6-7. §-a alapján kidolgozott egy egységnyi díjtételre tett javaslatát véve figyelembe.

7.2. A Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatási díj meghatározása során az indokolt költségeket és ráfordításokat elismeri. Felek az indokolt költség és ráfordítás minősítésénél irányadónak a 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdését tartják. Ennek végrehajtása érdekében a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást és beszámolót készíteni, s azt a megrendelőnek benyújtani minden év április 30-ig.

A közszolgáltatás díját úgy kell meghatározni, hogy

- a) tartós működéshez szükséges nyereség fedezetének, illetve az indokolt költségek, és ráfordítások megtérülésének biztosítására alkalmas legyen és

- b) ösztönözzön a közszolgáltatás biztonságos, és legkisebb költségű ellátásra,
- c) közszolgáltató kapacitásának hatékony kihasználására, valamint a hulladékkezelés csökkentésére és
- d) hatékony hulladékgazdálkodásra.

7.3. A szerződő felek rögzítik, hogy a közszolgáltatás díjának megállapítása során a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet elveit alkalmazzák.

7.4. A közszolgáltatás mindenkor adott évre vonatkozó legmagasabb mértéke az önkormányzati rendeletben megállapított díj.

7.5. A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit felek a következők szerint határozzák meg:

A közszolgáltató Albertirsa Város Önkormányzata közigazgatási területén működő vállalkozásokkal egyedi szerződést köt a vállalkozásnál keletkező hulladék kezelésére.

A közszolgáltatás díját az egységnyi díjtétel és a tényleges mennyiség figyelembe vételével a közszolgáltatást igénybe vevő fizeti meg a közszolgáltató számlája alapján.

7.6. A Közszolgáltatót 2011. október 3-ától az általa teljesített szolgáltatásért megillető díj (nettó 1,59 Ft/l. Bruttó: 1,9875 Ft/l)

Az ártartás mértéke: 12 hónap + 305 nap.

7.7. A Közszolgáltatót az alábbi jogcímenek megillető további díjak:

Hulladékártalmatlanítási díj: Az Ártalmatlanító által meghatározott díjtétel szorozva a Közszolgáltatási mennyiséggel.

Egyéb díj: --

7.8. Biztosíték: Megrendelő 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint teljesítési biztosítékot köt ki a szerződés teljesítésének biztosítása érdekében. A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti, ha a Közszolgáltató a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Megrendelő a kikötött jóteljesítési biztosítékon felül érvényesítheti a biztosítékot meghaladó kárát és a szerződéskötésből eredő egyéb jogait is. A teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

8.) A szolgáltatás szabályai

8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a települési hulladék gyűjtését, a közszolgáltató az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint úgy végzi, hogy az ürítés időpontját a szolgáltatást igénybe vevőkkel előzetesen közölni köteles.

8.2. A nagy darabos lomtalanítást a szolgáltató évi két alkalommal, tavasszal és ősszel végzi (213/2001. (XI.14.) Korm. rendelet 19. (3) bekezdése). Ennek pontos időpontjáról a

Közszolgáltató előre, a kábel TV, helyi újság és hirdetmény formájában köteles értesíteni a lakosságot.

8.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a kukás-szemétyűjtés nem biztosítható, illetőleg akadályba ütközik, továbbá szűk, vagy más okból nem járható utak (pl. laza talaj, hó, jég stb.) akadályozzák a szolgáltatás zavartalan ellátását, a közszolgáltató az utcák nevének feltüntetésével írásban ezt az Önkormányzat felé jelzi. Az értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül az Önkormányzatnak a hulladék elszállítását jelentő akadály megszüntetéséről gondoskodni kell.

8.4. A hulladékgyűjtésben csak a szabványok által előírt edények használhatók. Az ürítéshez kihelyezett szabványos edényeket teljesen ki kell üríteni és a közszolgáltató jelzésével ellátott zsákokat el kell szállítani.

8.5. Amennyiben az edények tartalma beszorult, befagyott, nem elszállítható anyagot tartalmaz (pl. veszélyes hulladék, állati tetem, ürülék, stb.) úgy a közszolgáltatónak jogában áll az edényt ürítetlen állapotban hagyni, erről írásos feljegyzést kell készíteni.

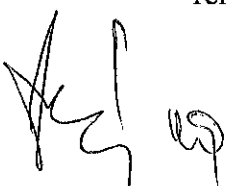
8.6. Érzékszervi megállapításra veszélyesnek tűnő hulladék észlelése esetén a közszolgáltató munkavállalójának a felelős vezetőt és a település jegyzőjét értesítenie kell.

8.7. A közszolgáltató feladata gondoskodni arról, hogy a közszolgáltatás ellátása huzamosabb időtartamon keresztül ne zavarja a jármű- és gyalogosforgalmat.

9.) Közszolgáltató kötelezettségei

A szerződő felek rögzítik, hogy a közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:

- biztosítja a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátást;
- a hulladék szállítója a szállítmány rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért felelős;
- a hulladékot úgy kell szállítani, hogy a környezet ne szennyeződjék, szállításból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, az eredeti környezeti állapot helyreállításáról köteles gondoskodni;
- a közszolgáltatást a hulladékgazdálkodási tevékenységre irányadó jog- szabályokban foglaltak szerint, meghatározott rendszer, módszer és gyakorisággal végzi;
- a hulladékot szerződés alapján a Duna-Tisza közti Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerében létesült Regionális nem veszélyes Hulladéklerakó telepre (Cegléd 0411 és 0412 hrsz.), mint kijelölt ártalmatlanító helyre szállítja;
- biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert;
- a többlethulladék gyűjtésre szolgáló zsákokat, a szolgáltató a szolgáltatást igénybevevő rendelkezésére bocsátja, díjfizetés ellenében biztosítja;



- biztosítja a beütemezett járatterv (4. számú melléklet) szerinti gyűjtést, szállítást, mely járattervről a Polgármesteri Hivatalt és a hulladéktermelőket írásban tájékoztatja;
- amennyiben valamilyen rendkívüli ok miatt az ütemezett gyűjtést nem tudja biztosítani, a következő munkanapon, soron kívül pótolja, az érintettek értesítése mellett;
- amennyiben a teljesítési nap hivatalos ünnepnapra esik, az ünnepnapot azon a napon teljesíti;
- éves ütemtervet készít a teljesítésről és azt évente egyszer év elején közzéteszi a helyi újságban;
- tevékenysége során betartja a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi, munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel;
- rendszeresen tájékoztatja a szolgáltatást igénybevevőket, a szolgáltatással összefüggő valamennyi lényeges körülményekről;
- megtéríti a szolgáltatás során okozott károkat saját hatáskörben, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján;
- a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíti és meghatározott nyilvántartási rendszert működtet.

10.) Az Önkormányzat kötelezettségei

A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a külterületi gyűjtőpontokat működteti és tisztán tartja, valamint az ott, **nem a közszolgáltató jelzésével** ellátott zsákban elhelyezett hulladék kijelölt ártalmatlanító helyre történő elszállításáról gondoskodik;
- a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja - ide értve a behajtási folyamathoz szükséges adatokat is;
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását elősegíti;
- a közszolgáltató részére kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja;
- a közszolgáltató díjtervezetére tett javaslatát minden évben megtárgyalja, és arról dönt;
- jelen szerződéssel kapcsolatos, a szolgáltatást igénybe vevőket terhelő kötelezettségeket nyilvánosságra hozza a szolgáltatói adatok alapján.

11.) A szerződés megszűnése

11.1. Jelen szerződés – minden külön írásbeli közlés nélkül – a határozott idő lejártával megszűnik.

11.2. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával;
- b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg;
- d) felmondással.

11.3. A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltató:

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok, vagy a reá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsértette és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

11.4. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerzősében meghatározott kötelezettségét a közszolgáltató felszólítása ellenére neki felróhatóan súlyosan megsérti és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

11.5. A felmondási idő kilenc hónap.

11.6. A 11.3. és 11.4. pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül.

Közszolgáltató részéről:

- a) ha a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása rendszeresen zavart szenved;
- b) ha a közszolgáltató a meghatározott gyakoriságú lakossági hulladékgyűjtési (ürítési) kötelezettségének a következők szerint nem tesz eleget:
 - heti egy alkalommal kötelező ürítés pótlásának elmaradásánál az elmaradt teljesítés a járatterv szerinti útvonal 10%-át meghaladja;
- c) ha a közszolgáltatói tevékenységével összefüggésben elszennyezett köz- és magánterületet felszólítás ellenére késedelem nélkül nem tisztítja meg;

Önkormányzat részéről:

- a) a közszolgáltató tevékenysége folyamatos és teljes körű ellátásához szükséges információkat nem szolgáltatja;
- b) a közszolgáltatás díját nem állapítja meg.

12.) Egyéb rendelkezések

12.1. Felek a szerződés teljesítése folyamán kötelesek együttműködni és egymást minden olyan körülményről értesíteni, ami a szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatos.

12.2. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik és nyugtázzák, hogy a hulladékgazdálkodásról szóló, többször módosított 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) 26. § (1) bekezdése szerint, a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtható köztartozásnak minősülnek.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételénél kimutatható díj hátralék esetében a Hgt. 26.§ (2) – (6) bekezdésében rögzítettek szerint járnak el.

12.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén annak peren kívüli rendezésére törekednek, amelynek hiányában értékhatártól függően a Cegléd Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.4. A szolgáltatást igénybe vevő a közszolgáltatás végrehajtásával kapcsolatos észrevétele esetén panaszt tehet a közszolgáltatónál. A közszolgáltató 15 napon belül köteles a panaszt kivizsgálni és vizsgálat eredményétől függően a szükséges intézkedést megtenni, erről a panaszost 30 napon belül tájékoztatni. Amennyiben intézkedés nem történik, panaszos a Polgármesteri Hivatalhoz bejelentést tehet.

12.5. Jelen szerződésbe foglaltak végrehajtását az Önkormányzat részéről a jegyző és a közszolgáltató felelős vezetője közösen ellenőrzi.

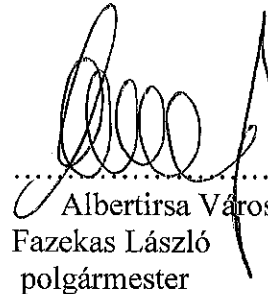
13.) Irányadó jog meghatározása

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló többször módosított 1959. évi IV. törvény, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 242/2000. (XI.23.) Korm. rendelet, a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet, a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet, egyéb vonatkozó jogszabályok és Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének vonatkozó rendeletei az irányadóak, továbbá a Magyar Szabvány és a hatályos műszaki előírások, valamint a vonatkozó hatósági rendelkezések.

Mellékletek:

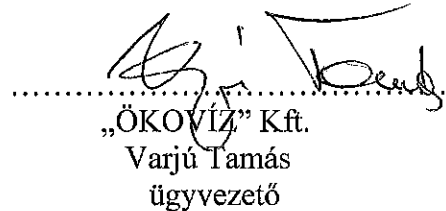
1. sz. melléklet: nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása
2. sz. melléklet: ajánlati dokumentáció
3. sz. melléklet: közszolgáltató ajánlata
4. sz. melléklet: Járatterv
5. Közszolgáltató felelősségbiztosítási kötvénye
6. Közszolgáltató érvényes környezetvédelmi hatósági engedélye
7. Teljesítési biztosíték

Albertirsa, 2011.10.05.


.....
Albertirsa Város Önkormányzata
Fazekas László Török Andrea
polgármester pénzügyi irodavezető



Cegléd, 2011.10.05.


.....
„ÖKOVÍZ” Kft.
Varjú Tamás
ügyvezető

„ÖKOVÍZ” (1.)
Önkormányzati Kommunális és
Víziközmű Üzemeltető
Korlátolt Felelősségű Társaság
2700 Cegléd, Pesti út 65.