

Albertirsa Város Polgármesterétől  
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

## **MEGHÍVÓ**

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2014. május 14-én (szerda) 17 órakor**

tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme

### **Napirend:**

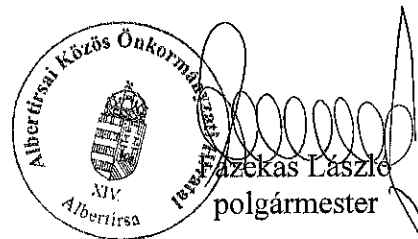
- 1./ Előterjesztés az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Előterjesztés szakrendelések szakorvosi díjának emelése tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Előterjesztés Albertirsa Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 4./ Előterjesztés a Dózsa György utcai óvoda felújításának kiviteli terveiről  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ Civil szervezeteknek nyújtott támogatás elszámolásának elbírálása  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Egyebek

### **Zárt ülés:**

- 1./ Előterjesztés a „Gyalogosok által használt utak építése Albertirsán” tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 2./ Előterjesztés az „Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tetőfelújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 3./ Előterjesztés a Mazsola Óvoda felújításának és bővítésének közbeszerzési eljárásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester

- 4./ Előterjesztés a napelemek létesítése tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 5./ Előterjesztés az albertirsai P+R parkoló bővítésének közbeszerzési eljárásáról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 6./ Előterjesztés az „Albertirsa, Pesti út Szentmártoni úti buszmegálló és a Pozsonyi utca közötti szakaszán gyalogos járda építés Gerje főcsatorna fölötti átvezetéssel” tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 7./ Előterjesztés a „Gróf Széchenyi út, a Tavasz-, Sport utca burkolat felújításának, valamint a Táncsics- és Vágóhid utcában buszmegálló építése” tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Fazekas László polgármester
- 8./ Előterjesztés a Zrínyi u. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása tárgyában  
Előadó: Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2014. május 08.



# **ELŐTERJESZTÉS**

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1 -

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
**igen**    nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Kovács Tímea aljegyző

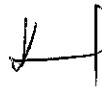
Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy:

Mellékletek:

Az előterjesztést véleményeznie kell az alábbi Bizottságoknak:

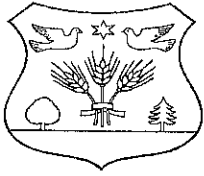
- **Jogi, Ügyrendi Bizottság**
- **Népjóléti Bizottság**
- **Pénzügyi Bizottság**

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:



Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2014. május 6.



## ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

☒ 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

☎ 53/570-050, ☒ 53/370-175

---

### ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

#### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2014. május 13-ai ülésére,  
az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A testület áprilisi rendes ülésén úgy döntött, hogy a következő testületi ülésre készüljön olyan rendelet – tervezet, amely az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdését úgy módosítja, hogy fizioterápiás kezelésben részesülők – a korábbi 10. kezelés helyett – már a 8. alkalmat követően térítés nélkül vehessék igénybe a szolgáltatást. A rendelet-tervezet az előterjesztéshez csatoltan olvasható.

Az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulás bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatait az alábbiakban ismertetem:

az egészségügyi hozzájárulást az önkormányzat által fenntartott és működtetett szakellátások után, 2012. március 01. napjától kell megfizetni. A hozzájárulás szabályozását, bevezetésének jogszerűségét, névtelen bejelentés alapján a mai napig három hatóság vizsgálta: a Pest Megyei Kormányhivatal, az Alapvető Jogok Biztosa és Köleszné Hanák Gabriella betegjogi képviselő. Mára a vizsgálatok mindegyike intézkedés nélkül lezárult, mivel a hozzájárulás bevezetésével, alkalmazásával kapcsolatban szabálytalanság, visszáságra okot adó körülmény nem merült fel.

**Albertirsa Város Önkormányzata kizárólag az általa közvetlenül fenntartott és működtetett – azaz OEP által nem finanszírozott – járóbeteg szakellátások után írja elő az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulás megfizetésének kötelezettségét.** (Az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelet, a továbbiakban: Rendelet 3. §-a és 1. számú melléklete alapján.)

**A beteg dönt** arról, hogy az OEP által finanszírozott szakellátást veszi igénybe a területileg illetékes intézménynél (ez a szakellátások többségének esetében a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház), **vagy helyben megy el a térítésköteles rendelésre.** A háziorvosok minden esetben tájékoztatják a beteget arról, hogy a szakrendelés ingyenesen melyik intézményben vehető igénybe, és – amennyiben erre jogosult – ellátják az utazási költségtérítés igénybevételéhez szükséges nyomtatvánnyal.

A hozzájárulás bevezetése óta folyamatosan vizsgáljuk az egyes szakellátások igénybevételével kapcsolatos adatokat, és azt tapasztaljuk, hogy, **a lakosság részéről továbbra is nagy igény mutatkozik a szakellátások fenntartása és működtetése iránt.** Ennek okát az alábbiakban látom:

- a szolgáltatást igénybevevők – még a hozzájárulás megfizetése ellenére is – pénzt (utazási költség) és időt (várakozás) nyernek azzal, hogy helyben tudnak elmenni a szakrendelésre;
- további előny, hogy a szakrendelések többségét évek óta ugyanaz a szakorvos és asszisztencia látja el, akik élvezik a lakosság bizalmát.


Az előterjesztéshez csatolt táblázatból kiderül, hogy a **2013. évben 16 006! fő vette igénybe helyben ezeket az ellátásokat.** (A fül-, orr- és gégsészeti szakrendelés a 2013. évben sajnos nem működött.)

**Összességében elmondható, hogy a szakellátások az önkormányzat egyik legfontosabb és legnépszerűbb önként vállalt feladata, fenntartása, megtartása ezért kiemelkedő jelentőségű.**

A 2013. évben az egészségügyi hozzájárulás befizetéséből származó bevétel 7 105 E Ft. volt, ami a szakellátások működtetési költségeinek (30 906 E Ft) 23%-a. Meggyőződésem, hogy jelenleg szükségünk van a működtetési költségek ilyen mértékű lakossági támogatására, hogy az Önkormányzat a jövőben is biztonsággal fenn tudja tartani a lakosság által megszokott, és mára már elvárt szolgáltatási színvonalat.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Albertirsa, 2014. május 6.



Fazekas László  
polgármester

**Albertirsa Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2014. önkormányzati rendelete**  
**az egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

**A egészségügyi szolgáltatási hozzájárulásról szóló 3/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdésének b) pontja helyébe az alábbi pont lép:**

b) A szakorvosi javaslat alapján történő fizioterápiás kezelések esetében, a 8. alkalmat követő kezelésekként a betegeknek nem kell hozzájárulást fizetniük.

**2. §**

**Jelen rendelet 2014. június 01. napján lép hatályba.**

Albertirsa, 2013. ....

.....  
Fazekas László  
polgármester

.....  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2014. ....

Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

Szakrendelésen megjelentek száma

2013. év

	EKG (fő)		Fizikó (fő)		Labor		Nőgyógyászat (fő)		Ortopédia (fő)		Reumatológia (fő)		Sebészet (fő)		Szemészet (fő)	
	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település	Albertirsa	Egyéb település
Január	100	3	233	25	662	36	41	2	53	5	72	4	26	3	52	2
Február	107	9	172	34	718	32	33	5	41	4	80	5	32	2	62	1
Március	105	1	228	28	722	29	40	1	30	2	76	8	20	1	42	2
Április	123	1	199	28	701	0	36	5	40	1	93	3	44	1	67	5
Május	112	1	255	30	800	0	55	3	61	0	70	1	25	1	45	0
Június	62	0	249	37	646	4	31	2	37	1	76	1	39	1	57	3
Július	76	0	230	35	800	0	42	4	10	0	82	5	31	6	37	2
Augusztus	120	6	182	7	649	0	30	1	41	2	60	2	0	0	45	1
Szeptember	168	0	217	23	879	0	32	2	53	9	102	1	46	2	88	4
Október	145	1	298	26	769	3	40	2	34	1	90	0	25	4	56	3
November	113	0	257	17	768	0	36	1	37	7	73	1	45	1	68	4
December	79	0	114	26	532	0	18	2	20	2	51	0	15	0	44	3
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>1310</b>	<b>22</b>	<b>2634</b>	<b>316</b>	<b>8646</b>	<b>104</b>	<b>434</b>	<b>30</b>	<b>457</b>	<b>34</b>	<b>925</b>	<b>31</b>	<b>348</b>	<b>22</b>	<b>663</b>	<b>30</b>
	<b>1332</b>		<b>2950</b>		<b>8750</b>		<b>464</b>		<b>491</b>		<b>956</b>		<b>370</b>		<b>693</b>	

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-ei rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Szakrendelések szakorvosi díjának emelése**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**


Az előterjesztést készítette: **Murárné Zsigó Emma pénzügyi irodavezető**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Népjóléti bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: **2014. május 6.**



## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. május 14-i rendkívüli ülésére

### Tisztelt Képviselő-testület!

A szakrendeléseink közül a nőgyógyászati és fül-orr-gégészeti rendelés orvoshiány miatt szünetel. A nőgyógyászatra jelentkező szakorvos, aki vállalná a rendelést, emelt díjat kér (100 000 Ft/hó). Az eddigi orvos 70 000 Ft/hó díjért végezte a szolgáltatást. A többi szakrendelésen is 70 000 Ft-ért dolgoznak az orvosok, és jelezték, hogy szeretnék díjemelést. Ha megadjuk minden szakrendelést végző orvosnak a havi 100 000 Ft-ot, akkor az alábbi plusz kiadás jelentkezik:

Szakrendelés	Szakrendelés időtartama (hetente)	Szakrendelés díja Ft/hó	Szakrendelés emelt díja 2014. június 1-től	Különbség havonta	Költségvetési tartalékból szükséges elkülöníteni
Szemészet	3 óra	70 000	100 000	30 000	210 000
Reumatológia	5 óra	200 000	200 000	-	-
Ortopédia	2 óra	70 000	100 000	30 000	210 000
Sebészet	2 óra	70 000	100 000	30 000	210 000
Nőgyógyászat	2 óra	70 000	100 000	30 000	210 000
Fül-orr-gégészeti	2 óra	70 000	100 000	30 000	210 000
<b>Összesen:</b>		<b>550 000</b>	<b>700 000</b>	<b>150 000</b>	<b>1 050 000</b>

A szakrendelések biztosítása érdekében javaslom a kérések teljesítését.

### Határozati javaslat

Albertirsa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi szakrendelések díját 2014. június 1-től megemeli az alábbiak szerint:


- szemészet 100 000 Ft/hó
- ortopédia 100 000 Ft/hó
- sebészet 100 000 Ft/hó
- nőgyógyászat 100 000 Ft/hó
- fül-orr-gégészeti 100 000 Ft/hó

A 2014. évi költségvetési tartalékból 1 050 000 Ft-ot biztosít az emelt díjak fedezetére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2014. május 6.

  
Fazekas László  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-i rendkívüli ülésére

Ügyiratszám: 01-2145/2014.

Minősítés:

Napirendi pont: 3.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés Albertirsa Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosításáról.**

A napirend előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Gergely Norbert városüzemeltetési irodavezető**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: közbeszerzési terv.

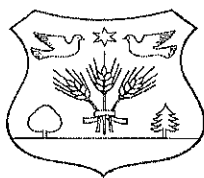
Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság,
- Pénzügyi Bizottság,
- Jogi, Ügyrendi Bizottság.

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2014. május 7.



Albertirsai Közös  
Önkormányzati  
Hivatal

Albertirsa Város Polgármesterétől

2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
☎: 06-53-570-050, Fax: 06-53-370-175

---

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-i rendkívüli ülésére, Albertirsa Város Önkormányzata  
2014. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosításáról

### Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 52/2013. (III.27.) számú határozatával fogadta el az önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét. Ezt követően, a 2014. április 24-i testületi ülésen, a zárszámadás elfogadásával együtt döntött a Képviselő-testület a pénzmaradvány felosztásáról, ezért annak megfelelően, szükséges a közbeszerzési tervünk módosítása.

Fentiek értelmében elkészítettük Albertirsa Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a terv módosítását jóváhagyni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt, Albertirsa Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását.

Albertirsa, 2014. május 7.

Tisztelettel:



  
Fazekas László  
polgármester

**Albertirsa Város Önkormányzatának  
2014. évi közbeszerzési terve  
I. sz. módosítás**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összerített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>I. Árbeszerzés</b>						
Közvilágítás célú villamos energia beszerzés	09300000-2	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	nyílt	2014. III. negyedév	2015. január – 2015. december	nem
<b>II. Építési beruházás</b>						
P+R parkoló bővítés	45223300-9	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2014. szeptember	nem
Kátyúzási munkák	45233142-6	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. III. negyedév	2015. évtől kezdődően 5 éves keretszerződés	nem

Határ úti, Irsai Ev. Temető előtti, Pesti úti, Hősök útja (26-30. sz.) járdaépítési munkák	45233260-9	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2014. IV. negyedév	nem
Pozsonyi utca és a Szentmártoni út közötti járdaépítés I., II. ütem. Az I. ütem a 2014 évi költségvetés terhére	45233260-9	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2015. II. negyedév	nem
Tavaszi és Sport utca, valamint a Gróf Széchenyi út útfelújítása, ill. 2 db buszmegálló létesítése	45233142-6 45213315-4	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2014. IV. negyedév	nem
Napelemes rendszerek telepítése Albertirsa Város Önkormányzatának intézményeire KMOP-3.3.3-13-2013-0140	45261215-4	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. III. negyedév	2014. IV. negyedév	nem
Mazsola Óvoda felújítása	45214100-1	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2014. IV. negyedév	nem
Önkormányzati Hivatal tetőfelújítása	45261210-9	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2014. II. negyedév	2014. IV. negyedév	nem



# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-i rendkívüli ülésére

Ügyiratszám: 01-1244/2014.

Minősítés:

Napirendi pont: 4.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a Dózsa Gy. utcai óvoda felújításának kiviteli tervéről.

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Gergely Norbert városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: vállalkozási szerződés tervezet

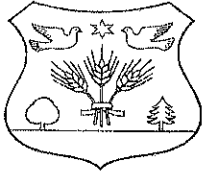
Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság,
- Pénzügyi Bizottság,
- Jogi, Ügyrendi Bizottság.

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2014. május 7.



Albertirsai Közös  
Önkormányzati  
Hivatal

Albertirsa Város Polgármesterétől

2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.  
☎: 06-53-570-050, Fax: 06-53-370-175

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14-i rendkívüli ülésére, a Dózsa Gy. utcai óvoda  
felújításának kiviteli terveiről

### Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata a 2014. április 24-i ülésén az Albertirsa, Dózsa Gy. u. 11. szám alatti Mazsola Óvoda felújítására 40.000 e Ft összeget különített el. A felújítási munkák elvégzéséhez, illetve a közbeszerzési eljárás lebonyolításához, kiviteli tervdokumentációt kell készíttetni.

A tervdokumentáció elkészítésére három tervezőtől kértünk ajánlatot, melyeket az alábbi táblázat szemléltet.

Név	Cím	Összeg (bruttó Ft)
B+B Műterem Kft.	1132 Budapest, Visegrádi u. 51/A. III/3.	2.482.850,-
Makradzo Kft.	2730 Albertirsa, Pesti út 102.	2.032.000,-
Build Logic Kft.	2730 Albertirsa, Viola u. 25.	2.133.600,-

Az óvoda felújításának építési engedélye 2014. június 27-ig érvényes. A felújítást és bővítést e hatánapig meg kell kezdeni. Ahhoz, hogy ezen határidő tartható legyen, a közbeszerzési eljárást, illetve a kiviteli tervek elkészítését szűkös határidőn belül kell teljesíteni. A felkért cégek közül a Makradzo Kft. a kért határidőig nem tudja teljesíteni e tervezési feladatot. Vállalási határideje: 2014. június 15-e.

Mindezek alapján javaslom, hogy a tervezési munkákkal a Build Logic Kft-t bízzuk meg.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Build Logic Kft. (székhely: 2730 Albertirsa, Viola u. 25.) Dózsa Gy. utcai óvoda épület kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó bruttó 2.133.600,- Ft összegű ajánlatát, valamint az előterjesztéshez mellékelt szerződés tervezetet.



A Képviselő-testület a tervezési díjat az önkormányzat 2014. évi költségvetéséből biztosítja, egyben felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

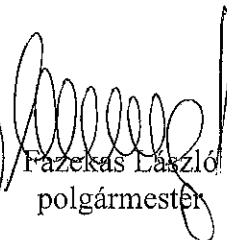
**HATÁRIDŐ a megbízásra:** 2014. május 15.

**FELELŐS:** Fazekas László polgármester

Albertirsa, 2014. május 7.

Tisztelettel:



  
Fazekas László  
polgármester

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

## A szerződő felek megnevezése

egyrésztől **Albertirsa Város Önkormányzata** (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.), mint megrendelő (adószám: 15730260-2-13; számlaszám: 10402977-50505549-55531002), a továbbiakban: Megrendelő, másrésztől az ..... (székhely/telephely címe: .....; adószám: .....; bankszámlaszám: .....), mint vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó, a továbbiakban együttesen: Felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Az Albertirsai Napsugár Óvoda Dózsa Gy. utcai épülete (Mazsola Óvoda Albertirsa, Dózsa Gy. u. 11.) felújításához teljes körű kiviteli tervek elkészítése.

## 2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

### Építészeti terv:

Az épületek alaprajzai, kereszt- és hosszirányú metszetei, homlokzatai M 1:50-es méretarányban és a helyszínrajzok M=1:500-as méretarányban. A szükséges műszaki leírások, csomóponti rajzok, részlettervek és tételes árazott és árazatlan költségvetési kiírás.

### Statikai terv:

Alapozási tervek, koszorúk és áthidalók tervei, tetőszerkezetek tervei és műszaki leírás. Tételes árazott és árazatlan költségvetési kiírás.

### Gépészeti terv:

Belső épületgépészeti (gáz, víz, csatorna, központi fűtés) alaprajzi tervek és függőleges csőtervek M 1:50 méretarányban. Hőközpont kapcsolási rajz M 1:50 méretarányban. Külső víz, csatorna bekötési tervek, helyszínrajzai és hossz-szelvényei M 1:500 méretarányban. A területen belüli csapadékvíz-elvezetés terve. Tételes árazott és árazatlan költségvetési kiírás.

### Villamos terv:

Tervezési határ a Démász mérési pont. A tervezésnek az alábbi műszaki tartalommal kell megvalósulnia:

- I. Erősáramú rész
  - fővezetéki hálózat kiépítése,
  - fő- és alelosztók kialakítása,
  - normál és biztonsági világítás kialakítása,
  - csatlakozó aljzat hálózatok kialakítása,
  - gépészeti berendezések betáplálása (saját elosztószekrényig),
  - villám-, érintés- és túlfeszültségvédelem kialakítása.
  
- II. Gyengeáramú rész
  - számítógépes- (internet) és telefonhálózat kiépítése,
  - riasztó hálózat kiépítése,
  - TV hálózat kiépítése,
  - kaputelefonos rendszer kialakítása.

Tételes árazott és árazatlan költségvetési kiírás.

A tervdokumentációt 10 példányban kell leszállítani.

### **3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE**

A szerződésben foglalt munka vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált, fix összegű átalánydíjas elszámolással:

Vállalási ár: .....,- Ft + ..... % ÁFA

A prognosztizált fix átalányár a hibátlan teljesítéshez szükséges valamennyi költséget tartalmazza.

Elmaradó munka esetén a vállalkozó az elmaradt munkára nem számolhat fel vállalkozói díjat, ezért az elmaradt munka átalányárával a teljes vállalkozási díj csökkentendő.

Megrendelő többletmunka igényt nem fogad el.

### **4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE**

**A teljesítés határideje: 2014. május**

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A teljesítés a fentebb részletezett tartalmú és számú dokumentációnak a Megrendelő részére átadással történik, az átvétel igazolásával.

### **5. MŰSZAKI-PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS**

A tervezési feladat egy ütemben történik.

### **6. SZÁMLÁZÁS, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

6.1. Vállalkozó 1 db végszámlát nyújthat be, melynek kifizetésére a teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírását követően kerülhet sor.

6.2. Az elkészült munkáról a felek közösen teljesítés-igazolójegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a teljesítést. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.

6.3. Fizetési határidő: a szabályosan kiállított és befogadott számla kézhezvételétől számított 15 nap.

6.4. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező összegű késedelmi kamatot fizet.

### **7. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

#### **Késedelmi kötbér :**

Abban az esetben, ha a Vállalkozó nem tartja be az ajánlatban vállalt határidőt/részhatáridőt, a késedelmes teljesítés idejére Vállalkozót késedelmi kötbér terheli. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a késedelmi kötbért a vállalkozási díjba történő beszámítással is jogosult érvényesíteni.

*Mértéke: 10.000,-.Ft/nap*

A kötbérfizetési kötelezettség a teljesítéshez kötött ütemezési időpontokat követő első 30 napig érvényes.

Amennyiben az Ajánlattevő Vállalkozó késedelmes teljesítése a vállalt határidők esetében a 30. napot meghaladja, úgy ezt követően Megrendelő a szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinti.

Meghiúsulási kötbér: mértéke a nettó ajánlati ár 10 %-a.

Amennyiben a teljesítés a vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a Megrendelő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni a meghiúsulás bekövetkezésétől számított 30 naptári napon belül.

A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak felróható okból bekövetkező meghiúsulásnak minősül különösen a teljesítési határidőt 30 naptári nappal meghaladó teljesítési késedelem.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a meghiúsulási kötbért a vállalkozási díjba történő beszámítással is jogosult érvényesíteni.

## **8. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK**

8.1. Megrendelő a tervezéssel érintett létesítmény megtekintését előzetes egyeztetést követően 3 napon belül biztosítja.

## **9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK**

9.1. Ha a Vállalkozó a teljesítése során előre nem látható akadállyal, vagy feltételekkel találja magát szemben, köteles arról azonnal értesíteni Megrendelőt.

9.2. Vállalkozó a vállalt feladatát az érvényes hatósági előírások, jogszabályok és szabványok szerint végzi el.

9.3. Vállalkozó a statikai feladatok elvégzésére alvállalkozót vonhat be, akinek tevékenységért teljes felelősséggel tartozik.

9.4 Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani és végrehajtani.

9.5. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a birtokába kerülő adatokat, terveket, illetve egyéb információikat bizalmasan kezeli, valamint azokat a tárgyi munka megvalósításához használja fel, harmadik személy számára a hozzáférési lehetőséget meggátolja.

9.6. A Vállalkozó köteles az építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervezővel folyamatosan együttműködni, egyeztetni.

## **10. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL**

10.1. Az átadás-átvétel napját Megrendelő a tervező készre jelentése alapján, 15 napon belül tűzi ki.

10.2. Az átadás-átvétel dokumentációi:

Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó **10 példány** dokumentációt ad át Megrendelőnek az átadási dokumentáció részeként.

## **11. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

11.1. A tervezés elkészítése során felmerülő pótmunka költsége csak a Megrendelő írásos elrendelése esetén számolható el.

## 12. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

12.1. Megrendelő a vállalkozó tevékenységét képviselője útján ellenőrzi: Gergely Norbert városüzemeltetési irodavezető, tel.: 06/70-390-2050.

12.2. A Vállalkozó képviselője:

..... (név) ..... (székhely: .....)  
tel.: .....

## 13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk., a hatályos adózás rendjéről szóló jogszabályok, valamint a szerződésben felsorolt jogszabályok, illetve a fel nem sorolt, de kötelező jogszabályok, szabványok, irányelvek stb. rendelkezései, valamint a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

A munka megvalósításával, vagy szerződéses kötelezettségekkel kapcsolatosan felmerülő vita esetén a szerződő felek a rendezés érdekében tíz napon belül egyeztetést tartanak, annak sikertelensége esetén értékhatártól függően alávetik magukat a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesíti a szerződésmódosítást a kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármilyen más megállapodás.

Albertirsa, 2014. ....

.....

Fazekas László  
polgármester  
MEGRENDELŐ

.....

VÁLLALKOZÓ

Jogi ellenjegyző:

.....

Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Murárné Zsigó Emma  
pénzügyi irodavezető

# ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. május 14- ei ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 5.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:  
igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Civil szervezeteknek nyújtott támogatás elszámolásának elbírálása**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Murárné Zsigó Emma pénzügyi irodavezető**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta: 

Megjegyzések:

Kiadási dátum: **2014. május 7.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2014. május 14-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Albertirsa Város Önkormányzata, Képviselő-testületének az 237/2013. (XII.12.) határozata alapján, a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány támogatási szerződésének módosítását hagyta jóvá, oly módon, hogy 103.180.- Ft támogatási összeget az iskola kerítésének javítására használhatja fel 2014. április 30-ig. Az alapítvány az alábbi elszámolást nyújtotta be:

	Bizonylat (számla)			A kifizetés jogcíme	Bruttó
	kiállítója	kelte	száma		
1.	Vas-Fémker Kft	2014.02.20.	S0050314/2014	vasanyag	81 900.- Ft
2.	Izoglobál Kft.	2014.02.20.	4813155	festék, ecset	18.000.- Ft
3.	Izoglobál Kft.	2014.04.01.	8439275	festék, ecset	3.240.- Ft
<b>Összesen:</b>					<b>103.140.- Ft</b>

Az alapítvány a fennmaradó 40 Ft-os összeget vissza kell, hogy fizesse az önkormányzat számlájára.


Mindezek alapján, az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tessedik Iskolások Egészségéért Alapítvány 103.140 Ft vissza nem térítendő pénzügyi támogatásának elszámolását elfogadja.

Albertirsa, 2014. május 7.

Tisztelettel



Albertirsa Város Önkormányzata  
XIV. Albertirsa  
Fazekas László  
polgármester