

Albertirsa Város Polgármesterétől
2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. augusztus 6-án (hétfő) 18 órakor

tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Napirend:

1./ Előterjesztés a SU-MA Kft. és a P&G Maximál- Bau Kft. II. sz. útépitési kérelme tárgyában

Előadó: Fazekas László polgármester

2./ Előterjesztés az Albertirsa, 0315 és 0319 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú utakon vezetékjog alapításáról

Előadó: Fazekas László polgármester

3./ Pályázati kiírás bölcsődevezetői állás betöltésére

Előadó: Fazekas László polgármester

4./ Egyebek

Zárt ülés:

- Előterjesztés a „Polgármesteri Hivatal lapostetős épületének bádgozása, az Ady E. u. 25. szám alatti óvoda ablakainak átalakítása, a Dózsa Gy. utcai óvoda ablakainak cseréje, a Faluház szaletlijének befedése, a Vasút u. 4. és a Zrínyi u. 1/2. 1. em. 1. szám alatti önkormányzati lakás felújítása” tárgyú hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Bíráló Bizottsági javaslatról

Előadó: Tóth Sándor, a Bíráló Bizottság elnöke

- Előterjesztés a „Köztársaság utcai csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Bíráló Bizottsági javaslatról

Előadó: Tóth Sándor, a Bíráló Bizottság elnöke

Albertirsa, 2012. augusztus 3.

Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 06-ai rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 1.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem

Az előterjesztés tárgya: **Előterjesztés a SU-MA Kft. és a P&G Maximál-Bau Kft. II. sz. útépitési kérelme.**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: kérelem
 árajánlat

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kovács Zoltánné dr.

Megjegyzések:

Kiadási dátum: **2012. augusztus 01.**

Előterjesztés
Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 06-i ülésére,
a SU-MA Kft. és a P&G Maximál-Bau Kft. II. sz. útépítési kérelme.

Tisztelt Képviselő-testület!

Májusi ülésünkön előterjesztést tárgyaltunk a fenti két cég kérelmére arról, hogy a Béke utcát (a Thököly utcától a volt Vásártérig, 82 m hosszán, 6 méter szélességben) szilárd útburkolattal lássuk el. Akkor, a munka várható költségére 8.997.760 Ft becsült összeget adtunk meg, saját kalkuláció alapján. A képviselő-testület a kérést nem támogatta. Ezt követően az I. kérelem benyújtói újabb levelet juttattak el hozzám. Ebben egyebek mellett leírják, hogy 6.810.339 Ft-ért vállalják a feladat elvégzését. Újabb megkeresésüket mellékelem.

Tájékoztatom képviselő társaimat, hogy a Kbt. egybeszámítási szabályai szerint, mivel a 2012. évi Közbeszerzési Tervünk tartalmaz egyéb útépítési feladatot, s a teljes becsült összeghatár meghaladja a 15.000.000 Ft-ot, pozitív döntés esetén meghívásos közbeszerzési pályázatot kell kiírni a munkára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a kérelem tárgyában.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy támogatja a Su-Ma Kft. (2730 Albertirsa, Thököly u. 1/1.) és a P&G Maximál-Bau Kft. (1148 Budapest, Vezér u. 127.) kérelmét. Ennek megfelelően a Képviselő-testület, a Béke utca (a Thököly utcától a volt Vásártérig, 82 m hosszán, 6 m szélességben) szilárd útburkolattal történő ellátására közbeszerzési pályázatot ír ki. A beruházás várható költsége a tervezéssel együtt: 7.000.000 Ft, melyet a Képviselő-testület a 2012. évi költségvetési tartalék terhére biztosít.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: - a közbeszerzési pályázat előkészítésére: 2012. augusztus 30.

- a kivitelezés lebonyolítására: 2012. december 31.

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Su-Ma Kft-nek (2730 Albertirsa, Thököly u. 1/1.) és a P&G Maximál-Bau Kft-nek (1148 Budapest, Vezér u. 127.) a Béke utca (a Thököly utcától a volt Vásártérig, 82 m hosszán, 6 m szélességben) szilárd útburkolattal történő ellátásának finanszírozásával kapcsolatos kérelmét nem támogatja.

Fazekas László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 6-i rendkívüli ülésére**

Ügyiratszám: 01-5611/2012.

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

**Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem**

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés az Albertirsa, 0315. és 0319. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú utakon vezetékjog alapításáról.

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Pozsonyi István vezető főtanácsos

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Melléklet: előzetes nyilatkozat tervezete, 2 db vezetékjog alapítását tartalmazó megállapodás tervezete.

Az előterjesztést véleményező Bizottságok:

- Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság,
- Jogi, Ügyrendi Bizottság.

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kovács Zoltánné dr.

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2012. augusztus 1.

ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 6-i rendkívüli ülésére, az Albertirsa, 0315. és 0319. hrsz. alatti
önkormányzati tulajdonú utakon vezetékjog alapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Aquarius-Aqua Kft. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 11.) megbízásából készülnek az Albertirsa, 0297/51. hrsz. alatt létesülő üdítőital gyártó csarnok gázellátásának tervei. Az engedélyezési eljárás során az önkormányzatnak előzetes hozzájáruló nyilatkozatot kell kiadnia a tulajdonában levő, **Albertirsa, 0315. és 0319. hrsz.** alatti utak tulajdoni lapjaira történő vezetékjog bejegyzéshez. A bejegyzéséhez szükséges a vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodások aláírása, melyek tervezetét az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását az előterjesztéshez mellékelt előzetes nyilatkozat, valamint a megállapodások aláírására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gázvezeték építése céljából, az Albertirsa, 0315. és 0319. hrsz. alatti, Albertirsa Város Önkormányzat tulajdonában levő utakra vonatkozóan, az előterjesztéshez mellékelt előzetes nyilatkozatot, valamint vezetékjogot alapító megállapodásokat aláírja.

Albertirsa, 2012. augusztus 1.

Tisztelettel:

Fazekas László
polgármester

Előzetes nyilatkozat

Alulírott, Albertirsa Város Önkormányzatának polgármestere nyilatkozom, hogy az Albertirsa Város Önkormányzatának tulajdonában levő, Albertirsa, 0315. és 0319. hrsz. alatti ingatlanok tulajdoni lapjára gázvezeték építése érdekében, a vezetékjog bejegyzésre kerüljön. A vezetékjog létesítésének tartalmát megismertem, és térítésmentesen hozzájárulok ahhoz, hogy a TIGÁZ-DSO Kft. beruházásában létesülő gázvezeték az Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanon áthaladjon, és védőövezetére a TIGÁZ-DSO Kft. javára a vezetékjog bejegyzésre kerüljön. A gázvezeték tervezésekor az előkészített vezetékjogi megállapodást, majd a vezeték kiépítését követően, a megvalósult állapot szerinti változási vázrajzot az önkormányzat nevében aláírom.

Cégadatok:

Név:	Albertirsa Város Önkormányzata
Székhely:	2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
KSH számjel:	15730260-8411-321-13
Törzskönyvi azonosító szám:	730260
Adószám:	15730260-2-13

.....
Fazekas László
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

idegen tulajdonú ingatlan igénybe vételéről és vezetékjog alapításáról

Amely létrejött egyrészről,

név: **Albertirsa Város Önkormányzata**
székhely: **2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2**
KSH számjel: **15730260-8411-321-13**
Törzskönyvi azonosító szám: **730260**
Adószám: **15730260-2-13**

Ingatlantulajdonos(ok) mint a vezetékjog bejegyzéséhez hozzájáruló(i) /továbbiakban: **hozzájáruló/**,

másrészről: **TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: **4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.**

cégbírósági bejegyzés száma: **Cg.09-09-013493.**

KSH szám: **13960430-3522-113-09.**

adószám: **13960430-2-44.**

mint földgázelosztó /továbbiakban: **elosztó/** között vezetékjog alapítása tárgyában az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen okirattal vezetékjogot alapítanak a hozzájáruló **Albertirsa** település **0319.** hrsz. alatt nyilvántartott **kivett saját használatú út** művelési ágú, a nevezett **1/1** arányban tulajdonát képező ingatlant érintő közcélú közép nyomású gázvezeték biztonsági övezetének biztosítása céljából.
2. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az elosztó az 1. pontban megjelölt és részletesen körülírt ingatlanra a vezetékjogot saját költségére bejegyeztesse.
3. Az 1. pontban megjelölt ingatlanon a vezetékjoggal érintett terület nagysága: **20 m²**. Felek megállapodnak abban, hogy a vezetékjog területének nagysága a megvalósulás során változhat. A terület tényleges nagysága a változási vázrajzon, ill. az ahhoz kapcsolódó terület-kimutatáson lesz feltüntetve, amit felek a vázrajz aláírásával elfogadnak.
4. A felek megállapodnak hogy a vezetékjog a
 - a földgázellátásról szóló mindenkor hatályos törvény
 - 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról, a
 - végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet
 - a 80/2005 (X.11) GKM rendelet
 - és az MSZ 7048/3-83

alapján kerül alapításra az évben megépült gázelosztó vezeték vonatkozásában.

A vezetékjoggal érintett területeken a jogszabályban meghatározott tilalmak és korlátozások az alábbiak:

- a 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A § szerint gázelosztó vezetékek és tartozékaik esetében a biztonsági övezeten belül tilos különösen:
 - a) az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése;
 - b) a tűzrakás, illetve anyagok égetése;
 - c) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység;
 - d) az elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása;
 - e) a robbantási tevékenység;

- f) anyagok elhelyezése, tárolása;
 - g) az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagytér létesítése;
 - h) fák, illetve a létesítmények, vezetékek épségét veszélyeztető egyéb növények ültetése, valamint a 0,5 m-nél nagyobb mélységű talajművelés, a kézimunkával végzett régészeti feltárás kivételével egyéb földmunka végzése, tereprendezés, a biztonsági övezet teljes terjedelmében;
 - i) a gázelosztó jelzéseinek, felszíni műtárgyainak eltakarása, megrongálása, eltávolítása.
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen okiratban foglalt vezetékjog alapításért a hozzájáruló(i) kártalanítást az elosztótól nem igényel.
6. Elosztó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gázvezeték üzemeltetésével összefüggésben az ingatlanon kár, zöldkár keletkezik, azt a Ptk. szabályai szerint kártalanítás jogcímen megtéríti, vagy a kivitelezővel megtérítteti.
Amennyiben egyértelműen megállapítható az, hogy a gázvezetékben keletkezett kárért a hozzájáruló a felelős, a kárt a Ptk. szabályai szerint a hozzájáruló viseli.
7. Az elosztó a 4. pont szerinti biztonsági és korlátozó előírásokról, valamint jelen megállapodásról legkésőbb az aláírásakor köteles tájékoztatást adni az érintett ingatlan tulajdonosa, jogszerű vagyongekezelője részére. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a tájékoztatást tudomásul veszi, és vállalja, hogy az elosztó által tájékoztatásul közölt előírásokat betartja, illetve betartatja az ingatlanok hasznosítása során.
8. Hozzájáruló kijelenti, hogy a vezetékjog alapításával kapcsolatban elosztóval szemben további követelése nincs és annak bejegyzéséig terjedő időben történő esetleges tulajdonváltás esetén az új tulajdonost jelen megállapodásról tájékoztatja tőle a vezetékjog alapításának tudomásul vételére, ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez történő hozzájáruló nyilatkozatot szerez be, s e nyilatkozatot az elosztó részére haladéktalanul megküldi.
9. Hozzájáruló képviselője kinyilatkozza, hogy jelen szerződés megkötéséhez megfelelő felhatalmazással rendelkezik.
10. Hivatkozással a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenységek végrehajtására, az ügyfél kijelenti, hogy megtekintette és ismeri a „231-es Modell” dokumentum tartalmát, amelyet a TIGÁZ-DSO Kft. készített a hatályban lévő, ügyvezetők, alkalmazottak által elkövetett bűncselekményekből származó gazdasági jogsértésekre vonatkozó jogszabályok alapján. A hivatkozott dokumentum elérhető az ügyfelek számára a TIGÁZ-DSO Kft. honlapján (www.tigazdso.hu).

Kelt:, 20... év hó napján.

Fazekas László Kovács Zoltánné dr.
polgármester jegyző
Albertirsa Város Önkormányzata
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2

Hozzájáruló

Bercényi Tibor Kovács Andrea
fejlesztési régió elosztó vez. fejl.
vezető csoportvezető
TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.

Elosztó

Ellenjegyzem:

név:

Kelt: Hajdúszoboszló,

MEGÁLLAPODÁS

idegen tulajdonú ingatlan igénybeviteléről és vezetékjog alapításáról

Amely létrejött egyrészről,

név:	Albertirsa Város Önkormányzata
székhely:	2730 Albertirsa, Irsai Károly utca 2
KSH számjel:	15730260-8411-321-13
Törzskönyvi azonosító szám:	730260
Adószám:	15730260-2-13

Ingatlantulajdonos(ok) mint a vezetékjog bejegyzéséhez hozzájáruló(i) /továbbiakban: **hozzájáruló/**,

másrészről: **TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: **4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.**

cégbírósági bejegyzés száma: **Cg.09-09-013493.**

KSH szám: **13960430-3522-113-09.**

adószám: **13960430-2-44.**

mint földgázelosztó /továbbiakban: **elosztó/** között vezetékjog alapítása tárgyában az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen okirattal vezetékjogot alapítanak a hozzájáruló **Albertirsa** település **0315.** hrsz. alatt nyilvántartott **kivett saját használatú út** művelési ágú, a nevezett **1/1** arányban tulajdonát képező ingatlant érintő közcélú közép nyomású gázvezeték biztonsági övezetének biztosítása céljából.

2. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az elosztó az 1. pontban megjelölt és részletesen körülírt ingatlanra a vezetékjogot saját költségére bejegyeztesse.

3. Az 1. pontban megjelölt ingatlanon a vezetékjoggal érintett terület nagysága: **212 m²**. Felek megállapodnak abban, hogy a vezetékjog területének nagysága a megvalósulás során változhat. A terület tényleges nagysága a változási vázrajzon, ill. az ahhoz kapcsolódó terület-kimutatáson lesz feltüntetve, amit felek a vázrajz aláírásával elfogadnak.

4. A felek megállapodnak hogy a vezetékjog a

- a földgázellátásról szóló mindenkor hatályos törvény
- 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról, a
- végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet
- a 80/2005 (X.11) GKM rendelet
- és az MSZ 7048/3-83

alapján kerül alapításra az évben megépült gázelosztó vezeték vonatkozásában.

A vezetékjoggal érintett területeken a jogszabályban meghatározott tilalmak és korlátozások az alábbiak:

- a 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A § szerint gázelosztó vezetékek és tartozékaik esetében a biztonsági övezeten belül tilos különösen:
 - a) az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése;
 - b) a tűzrakás, illetve anyagok égetése;
 - c) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység;
 - d) az elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása;
 - e) a robbantási tevékenység;
 - f) anyagok elhelyezése, tárolása;

- g) az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagyter létesítése;
- h) fák, illetve a létesítmények, vezetékek épségét veszélyeztető egyéb növények ültetése, valamint a 0,5 m-nél nagyobb mélységű talajművelés, a kézimunkával végzett régészeti feltárás kivételével egyéb földmunka végzése, tereprendezés, a biztonsági övezet teljes terjedelmében;
- i) a gázelosztó jelzéseinek, felszíni műtárgyainak eltakarása, megrongálása, eltávolítása.

5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen okiratban foglalt vezetékjog alapításért a hozzájáruló(i) kártalanítást az elosztótól nem igényel.

6. Elosztó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gázvezeték üzemeltetésével összefüggésben az ingatlanon kár, zöldkár keletkezik, azt a Ptk. szabályai szerint kártalanítás jogcímen megtéríti, vagy a kivitelezővel megtérítteti.

Amennyiben egyértelműen megállapítható az, hogy a gázvezetékben keletkezett kárért a hozzájáruló a felelős, a kárt a Ptk. szabályai szerint a hozzájáruló viseli.

7. Az elosztó a 4. pont szerinti biztonsági és korlátozó előírásokról, valamint jelen megállapodásról legkésőbb az aláírásakor köteles tájékoztatást adni az érintett ingatlan tulajdonosa, jogszerű vagyongekezelője részére. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a tájékoztatást tudomásul veszi, és vállalja, hogy az elosztó által tájékoztatásul közölt előírásokat betartja, illetve betartatja az ingatlanok hasznosítása során.

8. Hozzájáruló kijelenti, hogy a vezetékjog alapításával kapcsolatban elosztóval szemben további követelése nincs és annak bejegyzéséig terjedő időben történő esetleges tulajdonváltás esetén az új tulajdonost jelen megállapodásról tájékoztatja tőle a vezetékjog alapításának tudomásul vételére, ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez történő hozzájáruló nyilatkozatot szerez be, s e nyilatkozatot az elosztó részére haladéktalanul megküldi.

9. Hozzájáruló képviselője kinyilatkozza, hogy jelen szerződés megkötéséhez megfelelő felhatalmazással rendelkezik.

10. Hivatkozással a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenységek végrehajtására, az ügyfél kijelenti, hogy megtekintette és ismeri a „231-es Modell” dokumentum tartalmát, amelyet a TIGÁZ-DSO Kft. készített a hatályban lévő, ügyvezetők, alkalmazottak által elkövetett bűncselekményekből származó gazdasági jogsértésekre vonatkozó jogszabályok alapján. A hivatkozott dokumentum elérhető az ügyfelek számára a TIGÁZ-DSO Kft. honlapján (www.tigazdso.hu).

Kelt:, 20... év hó napján.

Fazekas László Kovács Zoltánné dr.
polgármester jegyző
Albertirsa Város Önkormányzata
 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2

Hozzájáruló

Bercényi Tibor Kovács Andrea
 fejlesztési régió elosztó vez. fejl.
 vezető csoportvezető
TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.

Elosztó

Ellenjegyzem:

név:

Kelt: Hajdúszoboszló,

ELŐTERJESZTÉS

**Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 6-ai rendkívüli ülésére**

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 3.

**Az előterjesztés minősített többséget igényel:
igen nem**

Az előterjesztés tárgya: **bölcsődevezetői pályázat kiírása**

A napirendi pont előterjesztője: **Fazekas László polgármester**

Az előterjesztést készítette: **dr. Kovács Tímea aljegyző**

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

Mellékletek: -

Az előterjesztést véleményező Bizottság:

- Népjóléti Bizottság

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések:

Kiadási dátum: 2012. augusztus 3.

ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2012. augusztus 06-ai ülésére, Bölcsődevezetői pályázat kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata április 19-i ülésén elfogadta Diós Éva intézményvezető felmentési kérelmét.

Figyelemmel arra, hogy az intézményvezető jogviszonya 2012. december 14-vel megszűnik, de már ezt megelőzően augusztus 15-től mentesül a munkavégzési kötelezettség alól, a képviselő-testület a májusi rendes ülésén úgy döntött, hogy az intézményvezetői helyre pályázatot ír ki.

A pályázatokat 2012. július 9-éig lehetett benyújtani. A megadott határidőig három pályázat érkezett. A Képviselő-testület a július 30-ai rendkívüli ülésén, a Népjóléti Bizottság, mint bíráló bizottság javaslatára, a pályázók meghallgatását követően 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással Gulicskáné Dömötör Erzsébet intézményvezetővé történő kinevezése mellett döntött.

Augusztus 2-án Gulicskáné Dömötör Erzsébet tájékoztatott, hogy családi problémái miatt a bölcsődevezetői megbízást nem tudja vállalni.

A helyzet megoldása érdekében egyeztettem Jegyző Asszonnyal és Diós Éva intézményvezetővel, a velük folytatott megbeszélések eredményét az alábbiakban ismertetem:

- mivel a másik két pályázó a Képviselő-testülettől nem kapott szavazatot, javaslom, hogy **az intézményvezetői helyre haladéktalanul írjunk ki pályázatot.**
- A bölcsőde zavartalan és folyamatos működése érdekében **Diós Éva vállalta, hogy 2012. december 14-ig ellátja az intézményvezetői feladatokat.**

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 83/A. §-nak (1) bekezdése értelmében az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban állók esetében a kinevezés és a felmentés a Képviselő- testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Kjt. 20/A. §-a alapján közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető.

Figyelemmel fentiekre, a mellékelt pályázati kiírás elfogadását javaslom, egyben kérem a Képviselő-testületet, hatalmazza fel a polgármestert a pályázati eljárás lebonyolítására.

Határozati Javaslat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bölcsődevezetői feladatok ellátására pályázatot ír ki.(A pályázati kiírás, a határozat mellékletét képezi.) A pályázattal eljárás lebonyolításával megbízza Fazekas László polgármestert.

Felelős: Fazekas László polgármester

Határidő: azonnal

Albertirsa, 2012. augusztus 3.

Fazekas László
polgármester

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet a fenntartásában működő Lurkó Bölcsőde (2730 Albertirsa, Baba u. 1.)
bölcsődevezetői (magasabb vezető)
álláshelyének teljes munkaidőben történő betöltésére

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A bölcsődevezető felelős a gyermekek ellátásának megszervezéséért, az intézmény működéséért, a személyi, tárgyi és anyagi feltételek biztosításáért és szakszerű irányításáért.

Feladata:

- az intézmény alapító okiratában foglalt tevékenységek magas szakmai színvonalon történő ellátásának biztosítása,
- az intézmény felelős vezetése, irányítása
- a jogszabályokban meghatározottak szerinti szakszerű működés, magas színvonalú szakmai munka biztosítása, szervezése, ellenőrzése,
- a költségvetési szervek vezetői számára a jogszabályokban előírt pénzügyi-gazdasági feladatok és jogkörök felelősségteljes ellátása,
- a jogszabályok és a fenntartó által előírt szabályzatok, tervek, szakmai programok végrehajtása,
- az intézmény működését érintő pályázati lehetőségek figyelése, közreműködés a pályázatok készítésében.

A vezető irányítása alá tartozó személyek száma: 13 fő.

Pályázati feltételek:

- a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. számú mellékletének I. rész 1. táblázat 2/B. pontjában a bölcsődevezetőre előírt képesítés, felsőfokú végzettség,
- a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 3. §-ának (3) bekezdésében meghatározott legalább 5 éves szakmai gyakorlat,
- felhasználói szintű számítógépes ismeretek (word, excel, Internet, egyéb, a vezetői tevékenységhez tartozó szoftverek, programok),
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: helyismeret.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- motivációs levél,
- a képesítést igazoló okiratok másolata (a személyes meghallgatások során az eredeti okiratok bemutatása mellett),
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program,
- közalkalmazotti jogviszony létesítése esetén 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy
 - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,

- a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagát megismerhetik,
- hozzájárul-e a pályázata nyilvános ülésen történő bizottsági és képviselő-testületi tárgyalásához,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn,
- nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondokság alatt.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év, 2012. október 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, az intézménynél újonnan létesített jogviszony esetén – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 21/A. § (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kitöltésével.

Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására a juttatásokra a Kjt, illetve a Kjt-nek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatában történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A magasabb vezetői pótlék összege a pótlékalap 200 %-a.

A pályázat benyújtásának határideje: a KSZK honlapján való megjelenéstől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot zárt borítékban postai úton vagy személyesen Albertirsa Város Önkormányzata címére (2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.) kell benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot 860/2011, valamint a munkakör megnevezését: „bölcsődevezető”.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 1/A. §-ának (9)-(10) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével a bizottság véleménye alapján a magasabb vezetői megbízásról Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. szeptember 30.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Prazsákné Kőkény Rózsa előadó nyújt a (53) 570-057-es telefonszámon.