

ALBERTIRSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2014. november 17-én megtartott rendkívüli ülésének**

**JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatszám: 202/2014.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében, az Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 17-én megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint felsoroltak.

Fazekas László polgármester köszönti a képviselő-testület jelen lévő tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 tagja jelen van az ülésen, tehát a képviselő-testületi ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitja.

Váraljai Márton képviselő jelezte távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Zátrok Márton és Erdélyi István képviselőket javasolja, amit a képviselő-testület tudomásul vett.

Fazekas László polgármester: Javaslatot teszek a napirendre.

### Napirend:

#### **1./ Előterjesztés a települési szilárd hulladék szállításáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

#### **2./ Egyebek**

Fazekas László polgármester: Kérdése, észrevétele más javaslata kinek van?

Zátrok Márton képviselő: A szakrendelések díjainak eltörléséről szeretném, ha döntene a testület, melyre vonatkozóan egy határozati javaslat van nálam.

Fazekas László polgármester: A javaslat nem felel meg a sürgősségi indítvány kritériumainak, de a Képviselő Úr kérésének megfelelően szavazunk róla.

Ki ért egyet azzal, hogy a javasolt napirendi pontot felvegyük napirendre?

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem tűzi napirendjére az albertirsai lakosok számára a szakrendelések térítésmentessé tételét.

Fazekas László polgármester: Aki elfogadja az eredeti napirendet, az most kérem, jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi javaslatot.

Fazekas László polgármester: Egyebekben kinek lesz kérdése, interpellációja, közérdekű bejelentése?

Szőke Károly képviselő kér szót.

## **1./ Előterjesztés a települési szilárd hulladék szállításáról**

**Előadó: Fazekas László polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Fazekas László polgármester: Csütörtökön, meg azt megelőzően informálisan pontosan és alaposan elmondtam azokat az információkat, amik a döntéshez szükségesek. Azért vettük le a Pénzügyi Bizottság javaslatára a témát, mert vártunk még plusz információra. Mindazonáltal röviden szeretném összefoglalni, hogy hol is tartunk, és miről kell ma mindenképpen döntenünk, illetve, hogy Nagykőrösről milyen információkat kaptunk.

Tehát a probléma lényege onnan indul, hogy ez év december 31-én lejár a közszolgáltatási szerződés a hulladékszállításra. Két dolgot tehetünk. Az egyik, hogy közbeszerzési pályázatot írunk ki, és reménykedünk abban, hogy megfelelő pályázati anyagok eredményessé teszik ezt a közbeszerzési eljárást. A másik lehetséges megoldás, hogy mivel jelenleg nem rendelkezünk tulajdonrészrel egyetlen önkormányzati olyan közszolgáltatónál sem, amely ezt a feladatot elvégezhetné, szerzünk ilyen tulajdonrészt. Mindkét megoldás esetében bizonytalanságot okoz, hogy az illetékes miniszter novemberben kell, hogy közzétegye a hatósági árat, amihez igazodnia kell a közszolgáltatónak. Időnk meg nincsen várni, mert amennyiben a közbeszerzés mellett döntünk, ha ma nem születik meg a döntés, akkor már nem lebonyolítható a közbeszerzési eljárás, ahhoz, hogy január elsején zökkenőmentesen folytatódjon a munka. Amennyiben üzletrészt vásárolunk, annak is van átfutási ideje. Csütörtök óta annyi plusz információval rendelkezünk, hogy amennyiben közbeszerzési pályázatot írunk ki, abban az esetben két pályázó nagy valószínűséggel lesz. Mindkét esetben, amennyiben a jelenlegi díjakból indulunk ki és egész évre vetítjük a szolgáltatást, valahol olyan 17.5 m Ft körüli összeget be kell pótolni az önkormányzatnak. Azzal, hogy ebben az esetben vélhetően valamikor az első negyedév végén, vagy a második negyedévben kinyitna a hulladékudvar is. A másik változat, az üzletrészvásárlás. Két közszolgáltató jöhet szóba. Az egyik az ÖKOVÍZ. A ceglédi Polgármester Úr egyértelműen azt nyilatkozta, hogy ezt értékesítik a részünkre. Nagykőrös esetében ma egyeztettem újra a Polgármester Úrral, aki nem igazán szeretné. Azt mondta, hogy írjunk ki egy közbeszerzést, és, ha az eredménytelen, akkor még keressük meg Őt. Tehát ez innentől elég bizonytalan az idő függvényében, mivel itt vagyunk november közepén. Ceglédhez visszatérve, amennyiben megvásároljuk a 100 e Ft-os üzletrészt, abban az esetben, mivel nem ismerjük a hatósági árat, emiatt lehetséges, hogy valamennyi többletköltségünk lesz, és nem tudjuk megmondani, hogy ez átterhelhető-e közvetlenül a szolgáltatást igénybevevőkre vagy nekünk kell bepótolni. Ugyanakkor bizonyosan nem 17 milliós tétel lesz, ha lesz ilyen. A negatívum az, hogy a hulladékudvar viszont ebben a konstrukcióban nem feltétlenül nyit ki. Bár akadálya nincs, de automatikusan attól nem nyílik ki, ha mi tulajdonrészt szerzünk. Ezzel kapcsolatban annyit hagy mondjak el, hogy az ideai tapasztalatok a zöldhulladék begyűjtésre azt mondatják velem, hogy amennyiben az évnak a nagyobb részében, tehát mondjuk áprilistól november végéig – feltételezve, hogy nincs nyitva a hulladékudvar – a zöldhulladék gyűjtést kéthetente elvégeztetjük, akkor ez mintegy 3-4 millió forintba kerül majd éves szinten.

Egyeztettem ma délután Jegyző Asszonnyal és a Városüzemeltetési Iroda vezetőjével, és bennünk kezd kialakulni, hogy mi lenne az a megoldás, ami talán annyiban előnyösebb a másíknál, hogy januárban egész biztos, hogy nem lesz bizonytalanság, hanem minden megy úgy, mint eddig az előnyeivel és hibáival együtt. Csak is kizárólag amiatt, hogy a január elsejei zökkenőmentes folytatás garantált legyen, érdemes lenne itt és most üzletrészvásárlással próbálkozni Ceglédnél. Tudjuk, hogy az ÖKOVÍZ gazdálkodási helyzete nem igazán stabil. Tehát, ha bármi baleset történne az év során, akkor remélhetőleg még mindig tudunk korrigálni. Már csak azért is, mert a másik esetben nagyon úgy néz ki, hogy ezzel a 15-16 millió forinttal számolnunk kell. Ha az üzletrészt vásároljuk meg, abban az

esetben – még egyszer említve -, hogy bizonytalansági tényező itt is van pénzügyi vonatkozásban is, még pedig a nem ismert hatósági ár. Abban az esetben azt mondhatjuk, hogy akár megúszhatjuk ennyi, vagy ennél nem sokkal nagyobb áron a hulladékszállítást, mint 2014-ben. Azt gondolom, hogy két út lehet előttünk a zöldhulladék, illetve a hulladékudvar ügyben. Ugyanis amennyiben e mellett a verzió mellett maradunk, Nagykőrössel akkor is tudunk tárgyalni, és nagyvalószínűség szerint ők partnerek lennének abban, hogy a hulladékudvart kinyissák és szolgáltatást nyújtsanak. Ebben az esetben ez a szolgáltatás teljes évre vetítve, mintegy 6 m Ft, és, ha belekalkulálom az engedélyeztetési időt, akkor ennél nyilván valamennyivel kevesebb. Illetve ennek alternatívája lehet az, hogy egyáltalán nem forszírozzuk a hulladékudvar nyitást, vagy forszírozzuk, de az ÖKOVÍZ-zel, aki gondolom, hogy egész más számot ad ebben az esetben, mint amit eredetileg megadott. Nekünk most úgy tűnik, hogy a mellett, hogy zökkenőmentesebb a történet az év elején, a mellett arra a 15-16 m Ft-ra még sem lesz reményeink szerint szükség. Ennek alapján én ezt javaslom.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Mindkét céget megkérdeztük, hogy a hulladékudvar üzemeltetése mennyibe kerülne. Erre mondott egy számot az ÖKOVÍZ Kft. és mondott nagykőrösi cég is. Az a kérdés szerintem, hogy ha nem az ÖKOVÍZ lesz, akkor befogadja-e alvállalkozónak a nagykőrösieket Cegléd. Ezt most még nem tudjuk.

Sági Józsefné képviselő: Véleményem szerint a hulladékudvart mindenféleképp meg kellene nyitni. Nagy az igény rá. A környezetünk borzasztó szennyezett. Vagy üzletrész vásárlásával és ezt is bekalkulálni, vagy közbeszerzésbe eleve beépíteni ezt az opciót.

Gergely Norbert városüzemeltetési irodavezető: A közbeszerzés előtt ún. piackutatást kell folytatni. Ez abban nyilvánult meg most, hogy mindkét fél azt mondja, hogy valamilyen módon bepótlást kér. A közbeszerzési kiírásban ezt le kell írni, a törvény is leírja, hogy bepótolhat az önkormányzat. Az ÖKOVÍZ azt mondta, hogy ő a hulladékudvar üzemeltetéséért kérne díjat, kvázi az lenne a bepótlás. Míg Nagykőrös azt mondta, hogy ő olcsóbban üzemeltetné a hulladékudvart, de a mai nap azt is mondta, hogy természetesen a kommunális és egyéb hulladékot, amit most az ÖKOVÍZ visz, és 0,2,- Ft-tal olcsóbban szállítunk kommunális hulladékot, ezért ő is kér a szolgáltatáshoz bepótlást. Így jött ki ez a 17-17 millió forint, ami olyan szinten egyezik, hogy valószínűleg mindkét félnek így gazdaságos. Tehát nincsen semmilyen illúziónk arról, hogy nem kérnek bepótlást. Akkor meg még mindig jobb a mostani rendszer. Ha közbeszerítettünk még egyszer, akkor fognak pályázni ezek a cégek, ha módot hagyunk a bepótlásra. Ha nem hagyunk módot, akkor nem fognak jelentkezni. Ebből ez derül ki.

Szöke Szabolcs alpolgármester: Én elkapkodottnak érezném ezt a közbeszerzést, inkább Cegléd felé próbálnám meg most ezt az orientációt. Az egy biztos pont, és utána tudnánk gondolkodni, hogy merre tovább.

Fazekas László polgármester: Ami még egy picit az ÖKOVÍZ mellett szól, hogy 28 település tulajdonos, és 28 településnek szolgáltató. Ez már van egy akkora egység, hogy ami, ha nagyon megborul, akkor talán előbb várható egy állami valamiféle megsegítés, mint egy Nagykőrösnél, ami szolgáltató 28 000 embernek, de lehet, hogy csak 24 000, meg esetleg belépne 12 500 fővel Albertirsa. Ez csak egy elmélet, de nyilván nem mindegy, hogy hány ezer ember gondjáról van szó.

Kovács Lászlóné képviselő: Az ÖKOVÍZ Kft. mellett teszem le a voksomat, azzal a feltétellel, hogy a hulladékudvar megnyitására mindenképpen kerüljön sor, mert nagy szükség lenne rá.

Szőke Károly képviselő: Szintén az ÖKOVÍZ Kft-t tudom támogatni.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Amiért én ma azt mondtam, hogy most, a mai helyzetben talán az ÖKOVÍZ-ben lévő üzletrészvásárlás lenne a jó megoldás, az az, hogy biztosak legyünk abban, hogy január elsején és másodikán lesz, aki a házaktól elszállítja a kommunális hulladékot. Ezt a feladatot eddig az ÖKOVÍZ maradéktalanul teljesítette. Nem voltak lakossági panaszok. Nekünk nagyon fontos lenne a hulladékudvar megnyitása is, mint önkormányzat, hiszen tudjuk, hogy mivel küzdünk a szigeteken, az egyéb helyeken elhagyott hulladékokkal, illetve, hogy a zöldhulladék gyűjtés megszüntetésével milyen problémák merültek fel. De ugye ezt a helyzetet valamilyen szinten próbálta az önkormányzat az idén is kezelni. Azt gondolom, hogy erre még egy március vagy április havi valamilyen technikát ki lehet találni. Akár többféle alternatívát, csak a zöldhulladék gyűjtést, akár hulladékudvar beindítását erőltetni, és ehhez meg lehet keresni mind a két partnert, és lehet őket nyilatkoztatni. Ma szerintem az a kérdés, hogy lesz-e aki január elsején és másodikán elviszi a házaktól a hulladékot.

Fazekas László polgármester: Száz százalékosan jó döntést nem hozhatunk, de a kevésbé kockázatosnak tűnőt kell szerintem választanunk. Az 1. sz. határozati javaslat szól arról, hogy a 100.000,- Ft értékű önrészt meg kívánjuk vásárolni Ceglédtől. A 2. sz. határozati javaslat pedig szól arról, hogy közbeszerzési eljárást folytatunk le.

Aki az 1. sz. határozati javaslatot támogatja, most kérem, hogy jelezze.

A döntésben 11 képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 202/2014. (XI. 17.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy vásárolni kíván Cegléd Város Önkormányzatának az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft-ben fennálló üzletrészből 100.000,- Ft értékű üzletrészt.

Határidő: szándéknyilatkozat megküldésére azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

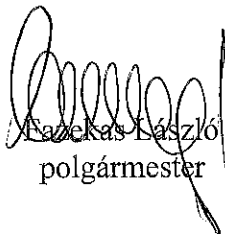
#### **Képviselői egyebek**

Szőke Károly képviselő: Szombaton kimentem a használtcikk piacra, ahol átadtak egy petíciót a decemberi nyitva tartással kapcsolatban. Szeretnék, ha a decemberi hónapban nyitva tartana a használtcikk piac. Itt van 63 aláírás, amit megígértem, hogy a Polgármester Úrnak átadok.

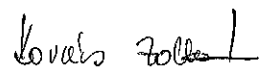
Fazekas László polgármester: Szerintem a november végi testületi ülésen dönthetünk róla, mert ugye van egy üzemeltetési szabályzata a használtcikk piacnak – aszerint decemberben szünet van. Az üzemeltetési szabályzatot kell módosítani, aminek én nem látom az akadályát, azzal, hogy ha bejön egy nagy zimankó, akkor úgy is vége lesz a használtcikk piacnak.

Más egyéb nem lévén, köszönöm szépen a munkát. Az ülést ezennel bezárom.

K.m.f.

  
Fazekas László  
polgármester

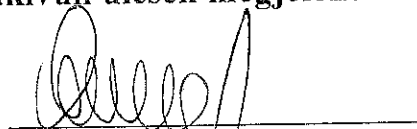


  
Kovács Zoltánné dr.  
jegyző

## J E L E N L É T I   Í V

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. november 17-én megtartott rendkívüli ülésén megjelentekről

Fazekas László



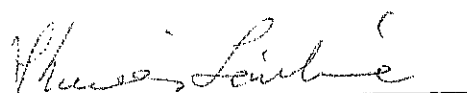
Dávid István



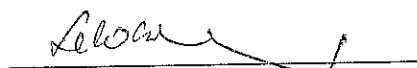
Erdélyi István



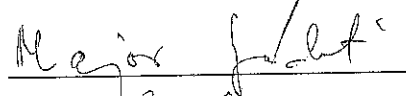
Kovács Lászlóné




Lehoczky Pálné



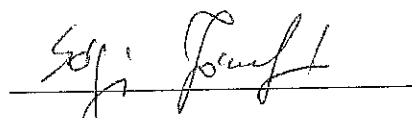
Major Judit



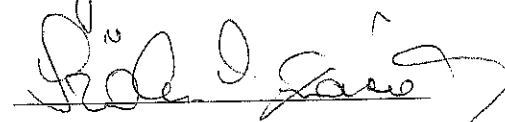
Odorán László



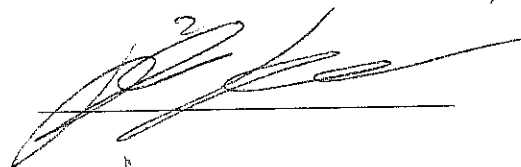
Sági Józsefné



Szóke Károly



Szóke Szabolcs



Váraljai Márton



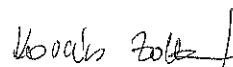
Zátrók Márton



## J E L E N L É T I   Í V

**Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. november 17-én megtartott rendkívüli ülésének meghívottairól**

Kovács Zoltánné dr. jegyző



Pogácsás Tibor egy. képviselő

dr. Terbe-Szabó Csilla járási hiv.vez.

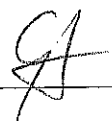
dr. Kovács Tímea aljegyző

Szemőkné Szedlacsek Judit SZNÖ elnök

Kunu Sándorné RNÖ elnök

Zátrokné Dobrovolni Erika pénzügyi irodavez.

Gergely Norbert városüzemeltetési irodav.





Albertirsa Város Polgármesterétől  
2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.

## MEGHÍVÓ

Albertirsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2014. november 17-én (hétfő) 19 órakor**

tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme

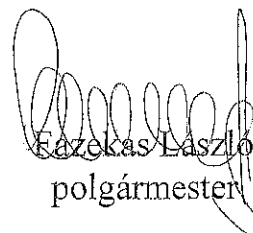
### Napirend:

1./ Előterjesztés a települési szilárd hulladék szállításáról  
Előadó: Fazekas László polgármester

2./ Egyebek

Albertirsa, 2014. november 14.



  
Fazekas László  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. november 13-i rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Minősítés:

Napirendi pont: 2.

Az előterjesztés minősített többséget igényel:

igen    nem

Az előterjesztés tárgya: Előterjesztés a települési szilárd hulladék szállításáról.

A napirend előterjesztője: Fazekas László polgármester

Az előterjesztést készítette: Gergely Norbert városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztés tárgyalásához meghívott személy: -

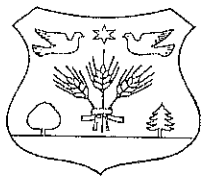
Melléklet: -

Az előterjesztést véleményező Bizottságok: -

Jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta:

Megjegyzések: -

Kiadási dátum: 2014. november 12.



## ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2730 Albertirsa, Irsay K. u. 2.

Internet: [www.albertirsa.hu](http://www.albertirsa.hu) ☎ 53/570-050, ☎ 53/370-175

### ELŐTERJESZTÉS

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. november 13-i rendkívüli ülésére,  
a települési szilárd hulladék szállításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Albertirsa Város Önkormányzata és az „ÖKOVÍZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Nonprofit Kft. között települési hulladék kezelésére megkötött közszolgáltatási szerződés 2014. december 31-én lejár.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvénynek a települési önkormányzatra vonatkozó szabályai értelmében, a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja. A települési önkormányzat a közszolgáltatás ellátására csak egy hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köthet, s csak olyan gazdasági szereplővel, aki hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel, valamint az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkezik.

A települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására közbeszerzési eljárást folytat le, kivéve, ha a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerint nem kell közbeszerzést lefolytatni, vagy ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése a Kbt. szerinti kivételi körbe esik.

A Kbt. alapján közbeszerzési eljárást meghatározott szervezetek visszerthes szerződés megkötése céljából kötelesek lefolytatni megadott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében. Szolgáltatás megrendelése esetén az irányadó nemzeti értékhatár nettó 8 millió forint.

A Kbt. 9. § (1) bekezdés kb) pontja alapján

„E törvényt nem kell alkalmazni:

k) azokra a megállapodásokra, amelyeket

kb) a 6. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő és olyan gazdálkodó szervezet köt egymással, amelynek részvényei vagy üzletrészei kizárólag ezen ajánlatkérő és más, a 6. § (1)

bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő(k) tulajdonában vannak, amely felett az ajánlatkérők - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve, hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik;”.

Az önkormányzat a fentiek alapján, közbeszerzési eljárást folytat le, vagy részesedést vásárol, megfelelő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel, valamint az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkező gazdasági társaságban. Amennyiben a kiírt közbeszerzés eredménytelen, illetve a fentiek által meghatározottak alapján nem rendelkezünk hulladékgazdálkodással foglalkozó gazdasági társaság résztulajdonával, abban az esetben 2015. január 1-től a katasztrófavédelem ún. kijelölést hajt végre, a kötelező közszolgáltatás elvégzésére.

**Fentiek alapján, három alternatíva áll rendelkezésünkre.**

1. Albertirsa Város Önkormányzata üzletrész vásárlás esetén nem folytat le közbeszerzési eljárást. Az ÖKOVÍZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása szerint jelenleg folyamatban van a társaság törzstőkéjének csökkentése, ezért Cegléd Város Önkormányzatának a Kft-ben fennálló üzletrészből lenne módunk 100.000 Ft névértékű üzletrész megvásárlására.
2. Albertirsa Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján, a hulladékszállításra közbeszerzési eljárást folytat le, mely eredményeképpen szerződést köt a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő közszolgáltatóval.
3. A közbeszerzés eredménytelensége esetén, a 292/2013. (VII.26.) Korm. rendelet alapján, 2015. január 1-től a katasztrófavédelem által kijelölt közszolgáltató 9+3 hónapos időszakra végzi a város hulladékgazdálkodási közszolgáltatását. Ez idő alatt a településnek megoldást kell találnia a feladat elvégzésére.

### **Határozati javaslat 1.**

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy vásárolni kíván Cegléd Város Önkormányzatának az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft-ben fennálló üzletrészből 100.000 Ft értékű üzletrészt.

Határidő: szándéknyilatkozat megküldésére azonnal

Felelős: polgármester

## Határozati javaslat 2.

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési szilárd hulladék szállítására vonatkozóan, közbeszerzési eljárást folytat le. A közbeszerzési eljárás anyagát, a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

Albertirsa, 2014. november 12.



Fazekas Káoszó  
polgármester